

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"**

OBJEKTAS Nr. 2018-69

**LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt**

STATYTOJAS:

UAB "OKSETA"

STATYBOS VIETA:

KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K.,
AUTOMAGISTRALĖS G.4

STATINYS:

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ
PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K.,
AUTOMAGISTRALĖS G.4, STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA:

NESUDĖTINGASIS STATINYS

STADIJA:

TP

DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2018-69-PP-SA

TOMAS:

-

DIREKTORIUS

A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS

A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr 1450
ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2018

1.BRĖŽINIŲ, TEKSTINIŲ IR PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	2018-69-PP-SA-BDŽ	Projekto dokumentų ir sudėties žiniaraštis	
2.	2018-69-PP -SA-AR	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo nr.	Lapų	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
AUTOMATINĖ PLOVYKLA					
2018-69-PP - SP01	1	1	0	Sklypo planas M1:500	
2018-69-PP - SP02	1	1	0	Sklypo dangų planas M1:500	
2018-69-PP - ITS1	1	1	0	Inžinerinis tinklų suvestinis planas M1:500	
2018-69-PP - SA01	1	1	0	Aukšto planas M1:100	
2018-69-PP - SA02	1	1	0	Stogo planas M1:100	
2018-69-PP - SA03	1	1	0	Fasadai M1:100	

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Dydis po
Sklypo plotas	1.9324 ha
Sklypo užstatymo tankis	1.9 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	1.6 %
Projektuojamo statinio – automobilių plovynos rodikliai:	
užstatymo plotas	92 m ²
bendras plotas	77.10 m ²
tūris	450.80 m ³
Projektuojama asfalto danga važiuojamojoje dalyje	125 m ²
Projektuojamų betoninių trinkelų danga	35 m ²

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1954

Agnė Laukytė

Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. birželio mėn. 27 d. posėdžio protokolas Nr. 80
2018 m. birželio mėn. 19 d. posėdžio protokolas Nr. 141

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTO DALIS SĄRAŠAS

PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
2. Žemės sklype esančių statinių nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
3. Esančių statinių techninės inventorizacijos duomenys.
4. Specialieji reikalavimai ir techninės sąlygos.
5. Statinio projektavimo užduotis.

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas.
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
- LR Žemės įstatymas.
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas
- STR 1.01.04:2002. Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir "CE" ženklavimas.
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.01.09:2003. Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
- STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai
- STR 1.03.02:2008. Statybos produktų atitikties deklaravimas.
- STR 1.04.01:2005. Esamų statinių tyrimai.
- STR 1.05.08:2003. Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai
- STR 1.06.03:2002. Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.
- STR 1.07.01:2010. Statybą leidžiantys dokumentai.
- STR 1.07.02:2005. Žemės darbai.
- STR 1.08.02:2002. Statybos darbai.
- STR 1.09.04:2007. Statinio projekto vykdymo priežiūra.
- STR 1.09.05:2002. Statinio statybos techninė priežiūra.
- STR 1.09.06:2010. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
- STR 1.11.01:2010. Statybos užbaigimas.
- STR 1.01.06:2013. Ypatingi statiniai.

KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"			PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G.4, STATYBOS PROJEKTAS				
A1450	PV	A. MAČIONIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida	
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ					0	
	ARCH.	U.VALATKEVIČIŪTĖ						
LT	STATYTOJAS: UAB "OKSETA"		ŽYMUO: 2018-69-PP-SA.AR				Lapas	Lapų
	UŽSAKOVAS: UAB "OKSETA"						1	5

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“(Žin., 2000, Nr.17- 424; 2002, Nr.96-4233)
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
- STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos grindys.
- STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
- STR 2.05.01:2005. Pastatų šiluminė technika.
- STR 2.09.04:2008. Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui.
- STR 2.09.02:2005 “Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas”;
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“(Žin., 2009,Nr.138-6095)
- „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“(Žin., 2009, Nr. 63-2538)
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (Žin., 2010, Nr.146-7510)
- “Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės” PAGD prie VRM direktoriaus 2010m. liepos 27d. įsakymo Nr.1-233 redakcija
- “Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės” (Žin., 2011, Nr.8-378)

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- RSN 156-94. Statybinė klimatologija
- EĮĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012, Nr. 1-22
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170) Aktuali redakcija nuo 2014-01-04;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34;
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- Tarybos direktyvos 92/57/EEB dėl būtiniausių saugos ir sveikatos reikalavimų laikinose arba kilnojamose statybvietėse įgyvendinimo (aštuntoji atskira direktyva, kaip numatyta Direktyvos 89/ 391/ EEB 16 straipsnio 1 dalyje) 3 straipsniu;
- DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės.
- Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės –2005-03-04
- Garo ir karšto vandens vamzdynų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
- Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (LR aplinkos ministro 2006m gruodžio 29d. įsakymas Nr.D1-637, Žin. 2007, Nr.10-403).

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai "
- HN 33-2011 "Akustinis triukšmas.Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje.
- HN 35: 2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore.
- HN 69-2003 " Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"
- HN 98-2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai"
- 1998 05 14, Nr.85/233 "Del darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo".
- LAND 3-95. Paviršinių (lietaus) nuotekų kanalizavimo ir išleidimo normatyvų nustatymo, mokesčio už taršą taikymo ir laboratorinės kontrolės vykdymo tvarka.

1.1. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas.

Statinio objekto adresas – Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Automagistralės g.4;

Statybos rūšis – nauja statyba;

Statinio paskirtis: Paslaugų paskirties pastatas – automobilių plovykla;

Statinio kategorija – nesudėtingasis;

Projekto parengimo pagrindas – Projektas parengtas vadovaujantis projektavimo užduotimi, sutartimi, teisės aktais ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

1.2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypas – Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Automagistralės g.4;

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5283/0005:33 Užliedžių k.v.;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos;

Sklypo plotas: 1.9324 ha.;

Sklypo savininkas: UAB "OKSETA" įm.k. 161410513, Povilas Grigaitis, Redas Kristinavičius;

Naudojimo apribojimai: XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; VI. Elektros linijų apsaugos zonos; I. Ryšių linijų apsaugos zonos;

1. Sklype projektuojami statiniai, tvarkymo ir pastatų projektiniai sprendimai.

Projektuojama:

- Automatinė automobilių plovykla;

	Kiekis
Bendras plotas	77.10 m ²
Užstatymo plotas	92 m ²
Tūris	450.80 m ³
Aukštis	4.90 m

Pastato funkcinė schema

Plovyklą sudaro 3 stačiakampės formos patalpos: 01 - automobilių plovimo patalpa, 02 – plovyklos įrangos patalpa, 03 – techninė patalpa. Įvažiavimas į plovyklą patalpą numatytas iš šiaurinės pusės, išvažiavimas iš jos – į pietus. Plovykla statoma greta jau esamos operatorinės pietryčių sienos.

Projektuojamos automobilių plovyklos karkasas metalinis. Pastato tūrį formuoja sutapdintas stogas. Sąlyginė altitudė $\pm 0,000 = 74.75, 10$; $\pm 0,000$ sutampa su plovyklos patalpos grindų paviršiumi.

Projektuojamos plovyklos konstrukcijos numatomos metalinės, cinkuotos, kolonų ir parapeto apdaila – plastiko, stogas – skardinis. Po kolonų apdaila montuojama paslėpta lietaus nuvedimo sistema.

Plovyklos patalpų pertvaros projektuojamos iš profiliuotų skardos lakštų su metaliniu karkasu. Sienų apdaila numatoma iš trapecinio profilio skardos lakštų, lubos – skardinis paklotas. Plovyklos patalpoje numatomos betoninės grindys, techninėje patalpoje – akmens masės plytelių danga.

Fasadų apdaila

Plovyklos fasadų apdailai numatytos vertikalios apdailos juostos (RUUKKI Lamella groove 30, ar jų analogai). Juostų tvirtinimo kryptis – vertikali. Skardos spalvos parenkamos pagal operatorių logotipą ir jo standartines spalvas, balta spalva, RAL 9003. Pastato kampuose numatomos lenktos apdailos juostos.

2018-69-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype, privažiavimo keliai.

Kur reikia inžineriniai tinklai atjungiami nuo numatytų griauti pastatų.

Projektuojant inžinerinius tinklus išlaikomi reikalingi atstumai.

- Vanduo į projektuojamą plovyklą bus tiekiamas iš sklype esančių vandentiekio tinklų. Kadangi esama vandentiekio trasa užstatoma, tai numatytas jos iškėlimas. Pasijungimas vykdomas iš nuosavame sklype esančios vandentiekio trasos. Vanduo bus naudojamas automobilių plovimui.
- Kadangi esamas buitinių nuotekų tinklas užstatomas, tai numatytas jo iškėlimas. Gamybinės nuotekos susidarys plaunant automobilius naujai suprojektuotoje automobilių plovykloje. Jos vamzdžiu bus nuvedamos iš latako plovyklos grindyse ir dviejų trapų.
- Lietaus nuotekos surenkamos nuo projektuojamo pastato stogo. Lietaus nuotekos nuo stogo (~220 m²) nuleidžiamos į sklype esančius lietaus nuotekų tinklus.
- Įvažiavimas ir išvažiavimas įrengiamas iš esamo A1 magistralinio kelio, padengto asfalto danga.
- Projektuojant inžinerinius tinklus išlaikomi reikalingi atstumai.

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.

Gyvenamų pastatų arti nėra, pastatas neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu jiems neturės.

Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos sprendiniai. Apsaugos ir santarinės zonos.

Sklypas nepatenka į kultūros paveldo ir kitas apsaugines zonas.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas.

Mechaninis atsparumas ir pastovumas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais dokumentais. Projektiniai sprendimai užtikrina statinio mechaninį pastovumą ir pastovumą statybos ir naudojimo metu.

Gaisrinė sauga.

Projektuojami pastatai priklauso III atsparumo ugniai grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Evakuacijos keliuose apdaila numatyta iš nedegių medžiagų. Aplink pastatą aikštelėse ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiavimai, nesodinami medžiai nesukuriamos kitokios kliūtys. Įrengiama metalinių konstrukcijų įžeminimas ir žaibosauga.

Higiiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinuose naudojamos sertifikuotos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanomą didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto savybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama – universali.

Norint užtikrinti visuomenės sveikatos saugą statybos užbaigimo procedūros metu bus atliekami karšto vandens temperatūros matavimai, vandens kokybės tyrimai, dirbtinės apšvietos bei kt.

Pastate nėra oro taršos šaltinių.

Naudojimo sauga.

Statiniai suprojektuoti, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalų konstrukcijos įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę.

Apsauga nuo triukšmo.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai ir vitrinos įrengiamos su stiklo paketais. Viduje nėra triukšmo šaltinių.

2. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Atitvarinių konstrukcijų šiluminė varža atitinka normatyvinius reikalavimus.

3. Prevencinės priemonės apsaugai nuo smurto ir vandalizmo.

Duryse įrengiami patikimi užraktai. Nakties metu teritorija ir aikštelės apšviestos. Nakties metu klientai neįleidžiami į operatorinės vidų. Degalinėje yra telefoninis ryšys.

2018-69-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

4. Aplinkos ir statinių pritaikymas žmonėms su negalia.

Teritorija ir projektuojami statiniai pilnai pritaikyti judėjimui žmonėms su negalia pagal STR 2.03.01:2001.

Pagrindinio įėjimo durų slenkstis turi būti ne aukštesnis kaip 20mm. Jei prie pagrindinio įėjimo durų bus montuojami kojų valymo įtaisai, jie turi būti įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Pastato viduje ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai pagal STR 2.03.01:2001.

Pastatuose žmonės su negalia turi galimybę laisvai manevruoti tiek ir operatorinės patalpose, tiek ir autoservise. Siauriausios koridoriaus vietos, kur judama tik tiesiai, neturi būti siauresnės kaip 1000mm ir ilgesnės kaip 9000mm.

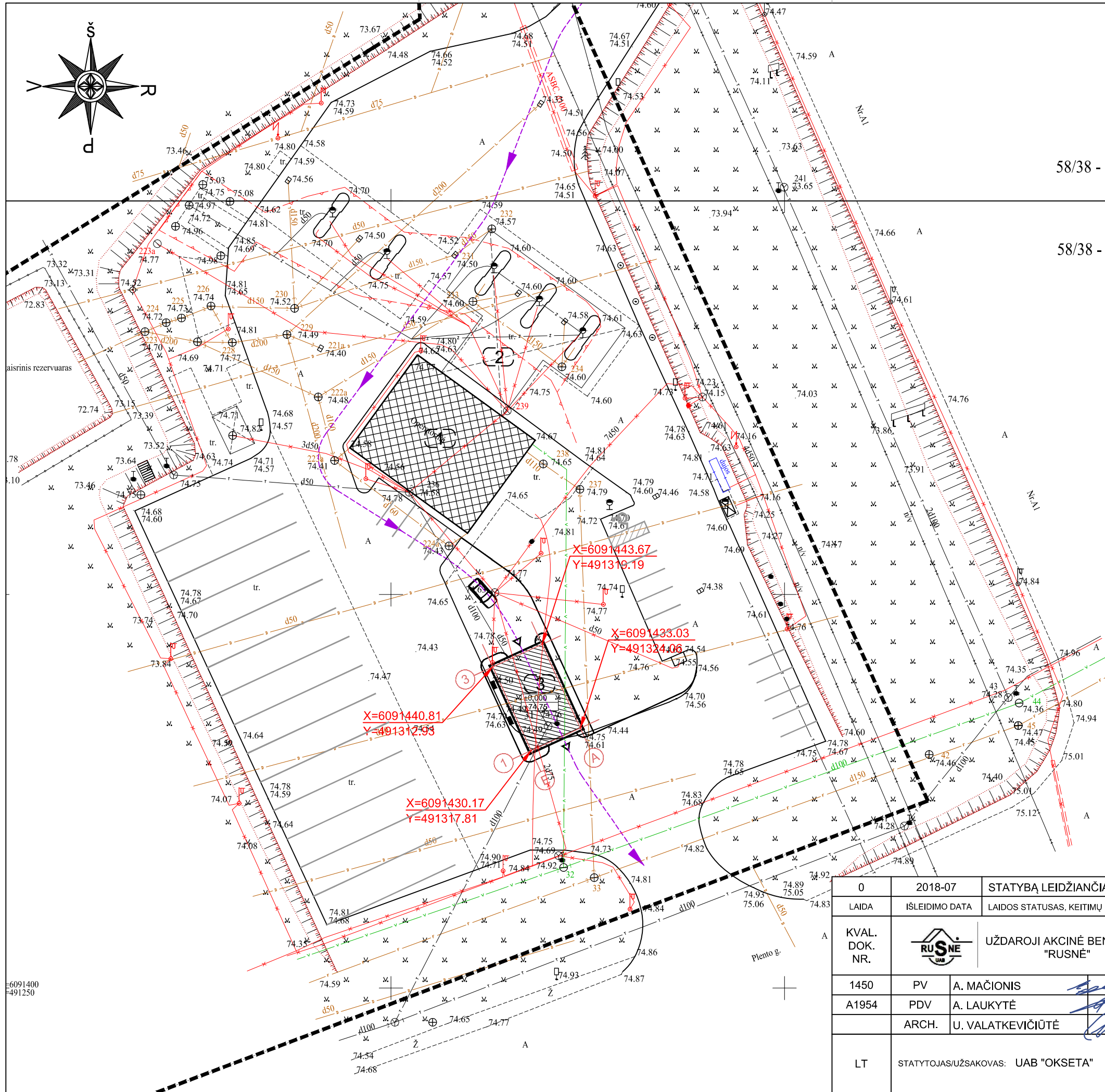
Operatorinėje projektuojamas sanmazgas pritaikytas neįgaliesiems. ŽN pritaikytame sanitariniame mazge būtina įrengti pavojaus signalizaciją. Pavojaus signalas turi būti perduodamas garsu ir šviesa iš atskiro maitinimo šaltinio. Sanmazgas turi būti pažymėtas tarptautiniu ŽN ženklu. ŽN WC elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, turi būti įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje galima sugrupuoti ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus. WC durys turi būti be slenksčio.

Tualetas pritaikomas žmonių su negalia reikmėms. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300mm iki šoninės sienos. Abipus unitazo 800-900mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiamieji ar pasukamieji horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytas praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 nuo šoninės sienos, praustuvo viršus turi būti 750-850mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200x900mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu važiuoti. Abipus praustuvo 800-900mm aukštyje taip pat reikia pritvirtinti turėklus. Grindyse numatomas trapas vandeniui surinkti.

5. Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma. Statybvietė yra nuošalėje nuo takų. Arti nėra gyvenamųjų namų.

2018-69-PP-SA.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

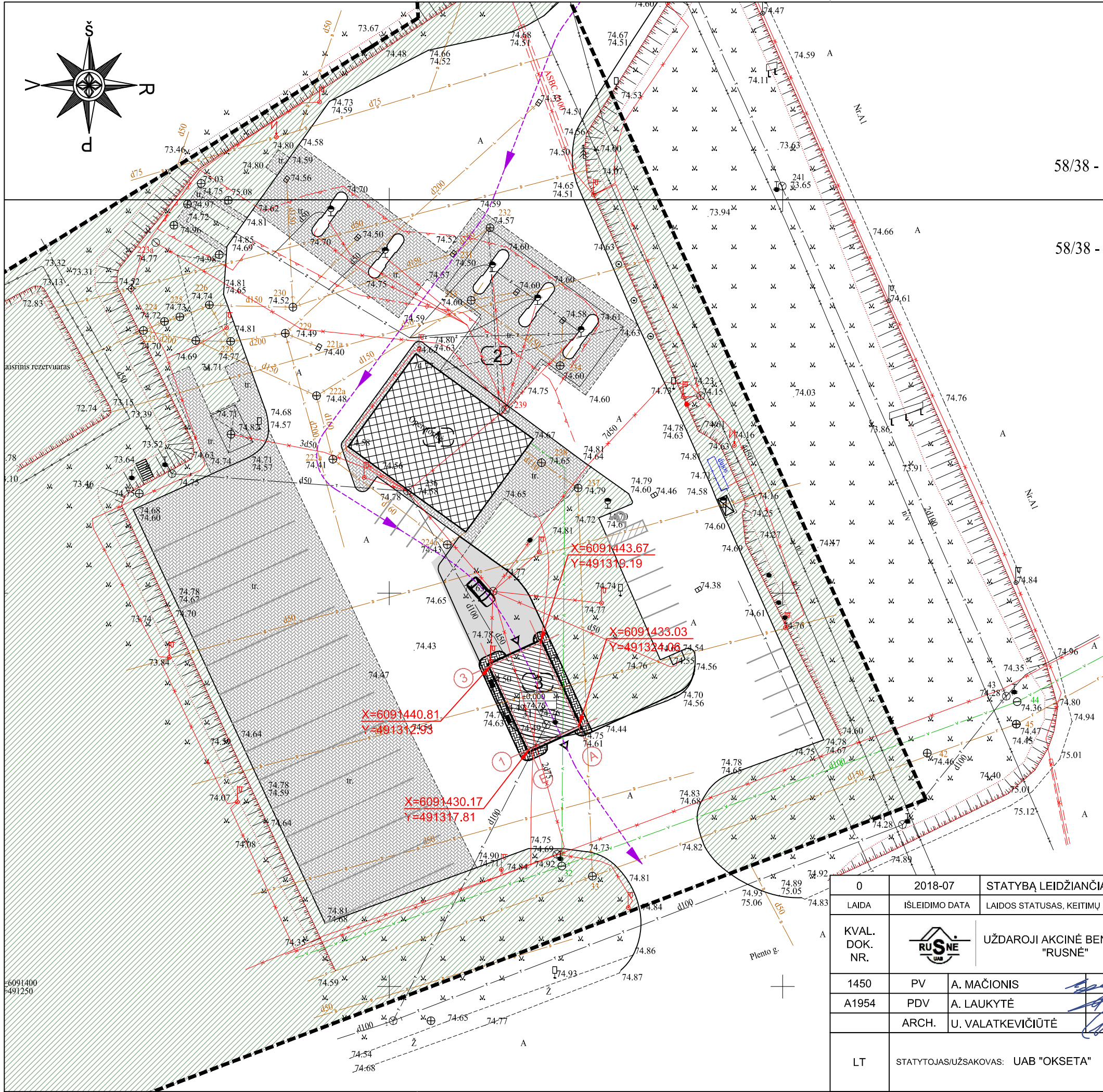


OBJEKTO IŠDĖSTYMO SCHEMA	
SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
■	SKLYPO RIBA
tr.	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
A	ASFALTO DANGA
CB	CEMENTBETONIO DANGA
T	TELEFONO TINKLAI
✕	ŽALIA VEJA
✕	ELEKTROS TINKLAI
✕	VANDENTIEKIO TINKLAI
KF	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
KL	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
D	DRENAŽO TINKLAI
✕	RYŠIŲ TINKLAI
✕	DUJOTIEKIO TINKLAI
✕	ESAMA OPERATORINĖ
✕	PROJEKTUOJAMA AUTOMATINĖ PLOVYKLA
✕	PAGRINDINIS IŠ/VAŽIAVIMAS (AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA)
✕	PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIO BORDIŪRAS
70 m	

EKSPLIKACIJA	
1	ESAMA OPERATORINĖ
2	ESAMA STIGINĖ
3	PROJEKTUOJAMA AUTOMATINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA

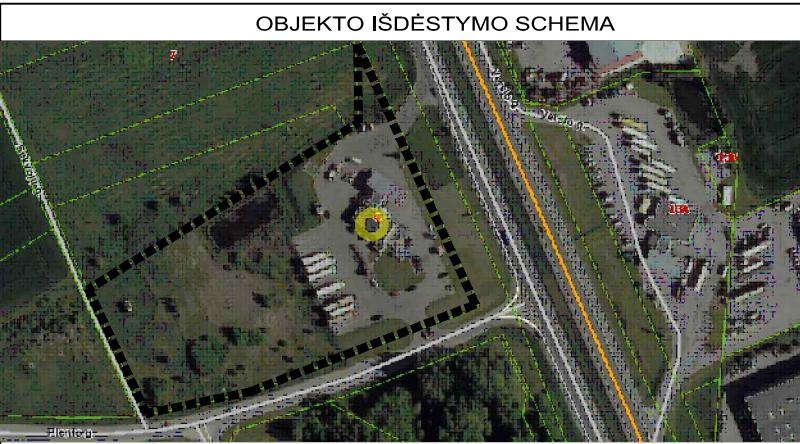
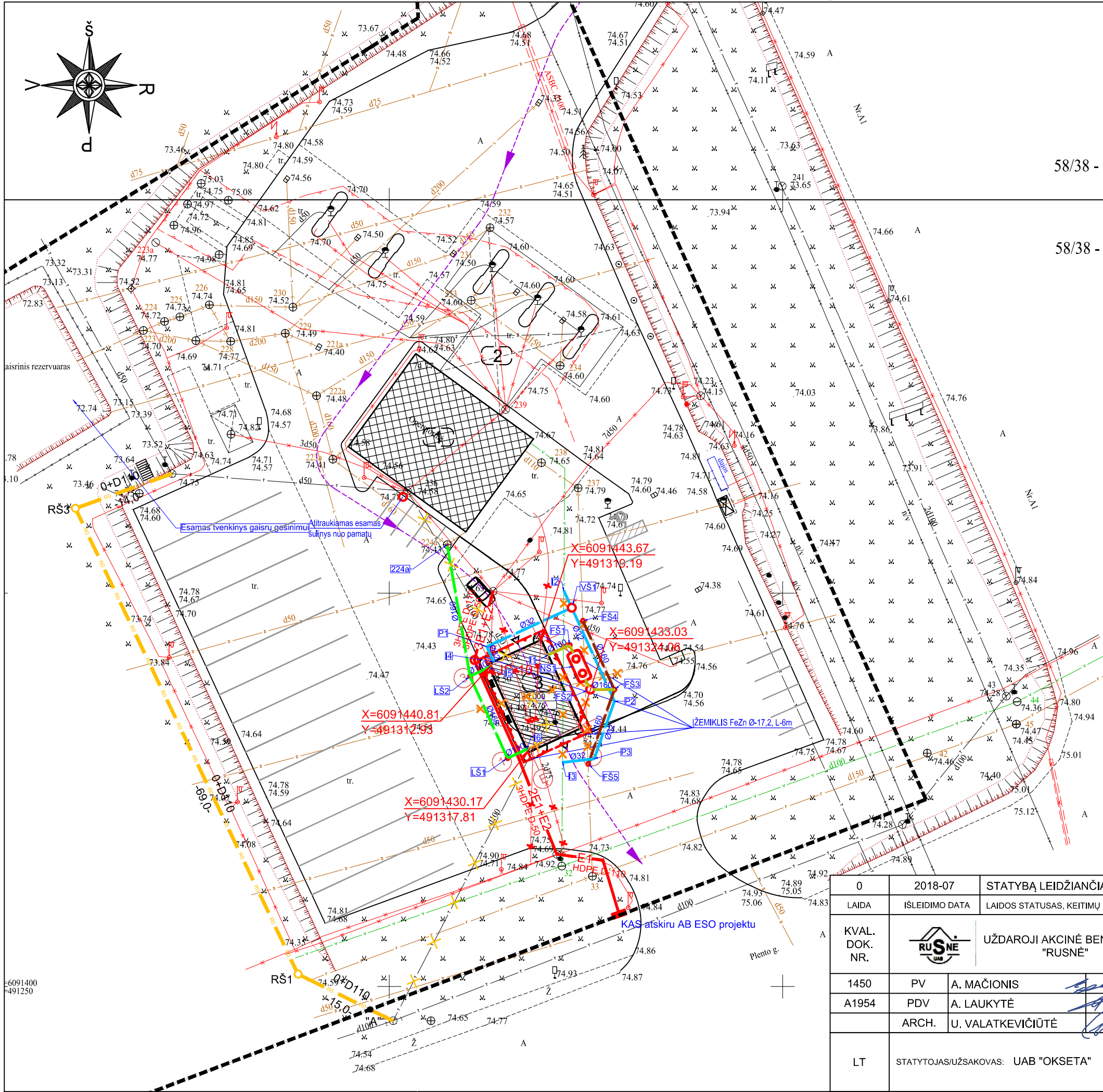
STATINIO TECHNINIAI RODIKLIAI:			
	PRIEŠ	PO	
SKLYPO PLOTAS	19324		m²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	270	362	m²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	1	1.6	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	1	1.9	%
ESAMOS OPERATORINĖS BENDRAS PLOTAS	236.93		m²
ESAMOS STIGINĖS UŽSTATYMO PLOTAS	269.70		m²
PROJEKTUOJAMOS PLOVYKLOS BENDRAS PLOTAS	77.10		m²
PROJEKTUOJAMOS PLOVYKLOS UŽSTATYMO PLOTAS	92.00		m²
PROJEKTUOJAMOS PLOVYKLOS TŪRIS	450.80		m³

0	2018-07	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS						
KVAL. DOK. NR.			UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
1450	PV	A. MAČIONIS				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ				SKLYPO PLANAS M 1:500		0
	ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ						
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "OKSETA"				DOKUMENTO ŽYMUO 2018-69-TP-SP-01		LAPAS 1	LAPŲ 1



OBJEKTO IŠDĖSTYMO SCHEMA

SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
■ ■ ■ ■	SKLYPO RIBA
tr.	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
A	ASFALTO DANGA
CB	CEMENTBETONIO DANGA
T	TELEFONO TINKLAI
~ ~ ~ ~	ŽALIA VEJA
✕ ✕ ✕ ✕	ELEKTROS TINKLAI
— V —	VANDENTIEKIO TINKLAI
— KF —	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
— KL —	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
— D —	DRENAŽO TINKLAI
— — — —	RYŠIŲ TINKLAI
— — — —	DUJOTIEKIO TINKLAI
▨ ▨ ▨ ▨	ESAMA OPERATORINĖ
▨ ▨ ▨ ▨	PROJEKTUOJAMA AUTOMATINĖ PLOVYKLĄ
▽	PAGRINDINIS IŠ/VAŽIAVIMAS Į AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ
▨ ▨ ▨ ▨	ESAMA VEJA
▨ ▨ ▨ ▨	ESAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
▨ ▨ ▨ ▨	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA VAŽIUOJAMOJOJE DALYJE 125 m²
▨ ▨ ▨ ▨	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA 35 m²
▨ ▨ ▨ ▨	PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIO BORDIŪRAS 70 m



SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
■ ■ ■ ■	SKLYPO RIBA
tr.	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
A	ASFALTO DANGA
CB	CEMENTBETONIO DANGA
T	TELEFONO TINKLAI
✕ ✕ ✕ ✕	ŽALIA VEJA
✕ ✕ ✕ ✕	ELEKTROS TINKLAI
V	VANDENTIEKIO TINKLAI
KF	BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
KL	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
D	DRENAŽO TINKLAI
✕ ✕	RYŠIŲ TINKLAI
— — — —	DUJOTIEKIO TINKLAI
▨ ▨ ▨ ▨	ESAMA OPERATORINĖ
▨ ▨ ▨ ▨	PROJEKTUOJAMA AUTOMATINĖ PLOVYKLA
▽	PAGRINDINIS IŠ/IVAŽIAVIMAS (AUTOMOBILIŲ PLOVYKLĄ)
— — — —	PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIO BORDIŪRAS
70 m	

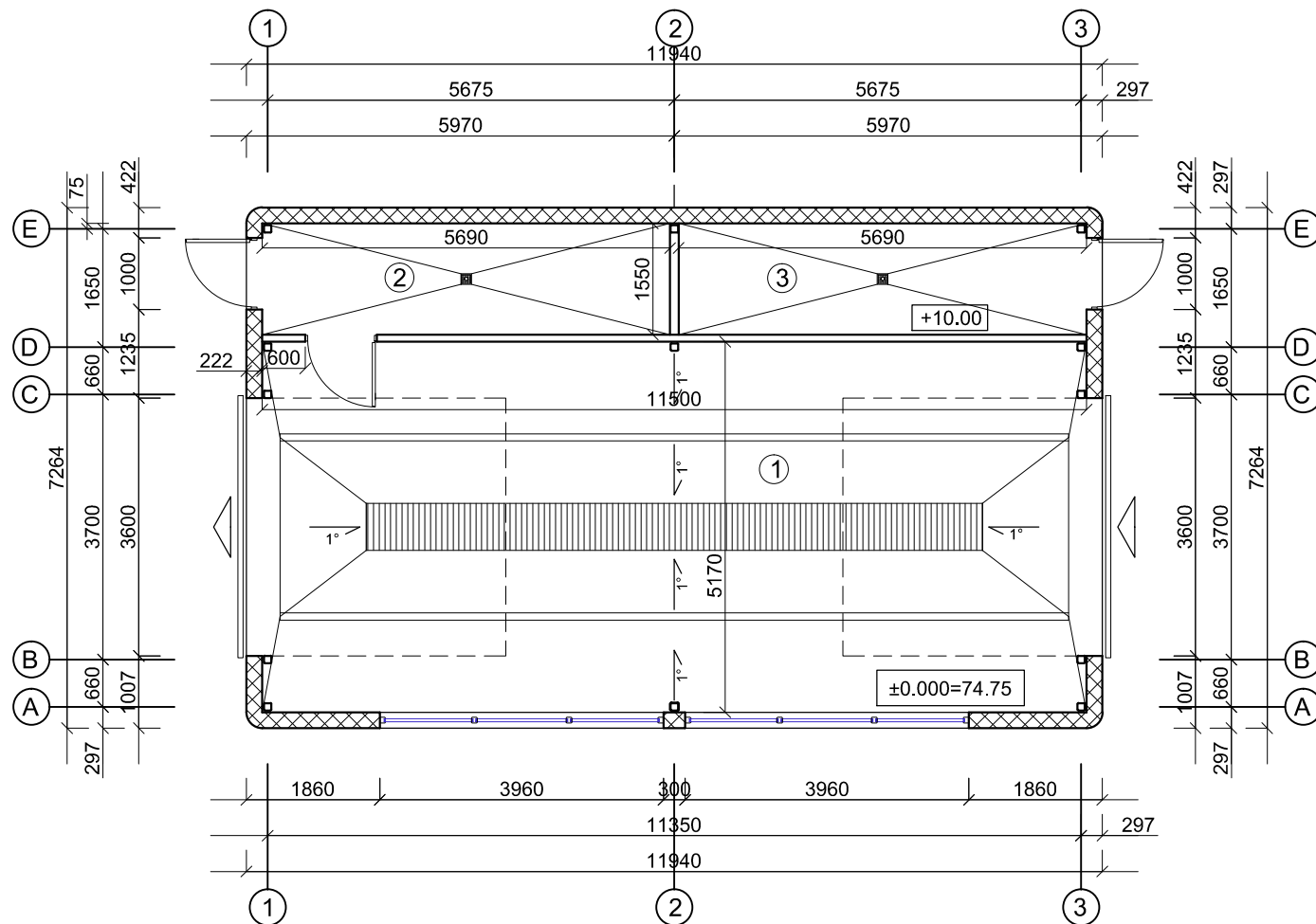
EKSPLIKACIJA	
1	ESAMA OPERATORINĖ
2	ESAMA STIGINĖ
3	PROJEKTUOJAMA AUTOMATINĖ AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA

EL TINKLŲ SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
E1	PROJEKTUOJAMAS 0,4 kV ELEKTROS KABELIS
E2	PROJEKTUOJAMAS APSVIETIMO KABELIS
JS-101	PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS SKIRSTOMASIS SKYDAS
KAS	NUMATOMA KOMERCINĖ APSKAITOS SPINTA
⊕	ŽEMIKLIS FeZn Ø-17,2, L-6m
— — — —	ŽEMINIMO JUOSTA FeZn 4x40

VN TINKLŲ SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
V1	PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F1	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
L1	PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI

LER TINKLŲ SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
R0	PROJEKTUOJAMAS RYŠIŲ KANALAS/RKKS
RS1	PROJEKTUOJAMI RYŠIŲ KABELIŲ ŠULINIAI RKŠ-1 TIPO

0	2018-07	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ		INŽINERINIS TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500	0
	ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ			
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "OKSETA"			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
				2018-69-TP-ITS-01	1
				1	1

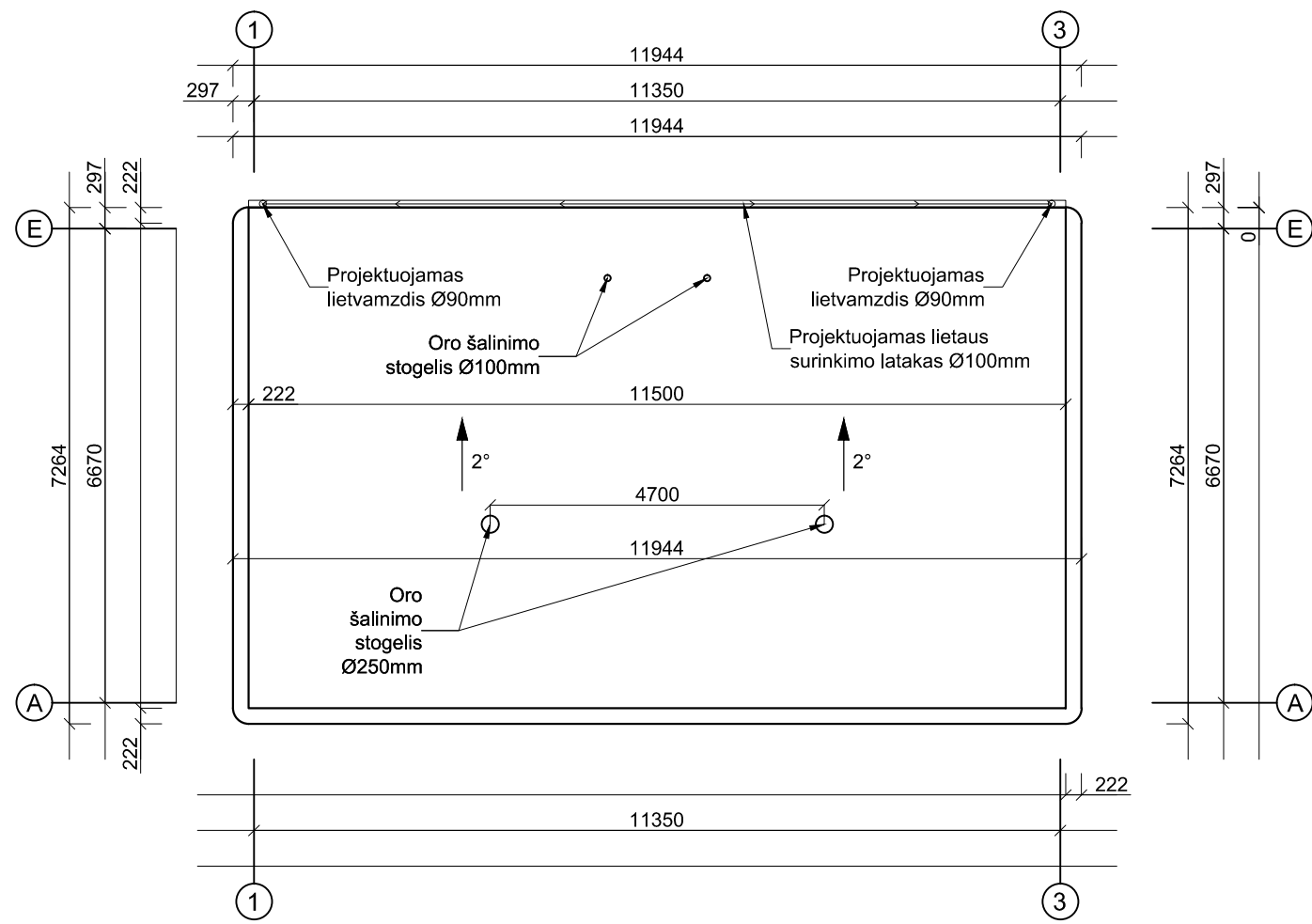


PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
1	PLOVYKLA	59.46
2	PLOVYKLOS ĮRANGOS PATALPA	8.82
3	TECHNINĖ PATALPA	8.82
BENDRAS PLOTAS		77.10

PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

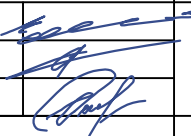
0 500 1000 5000

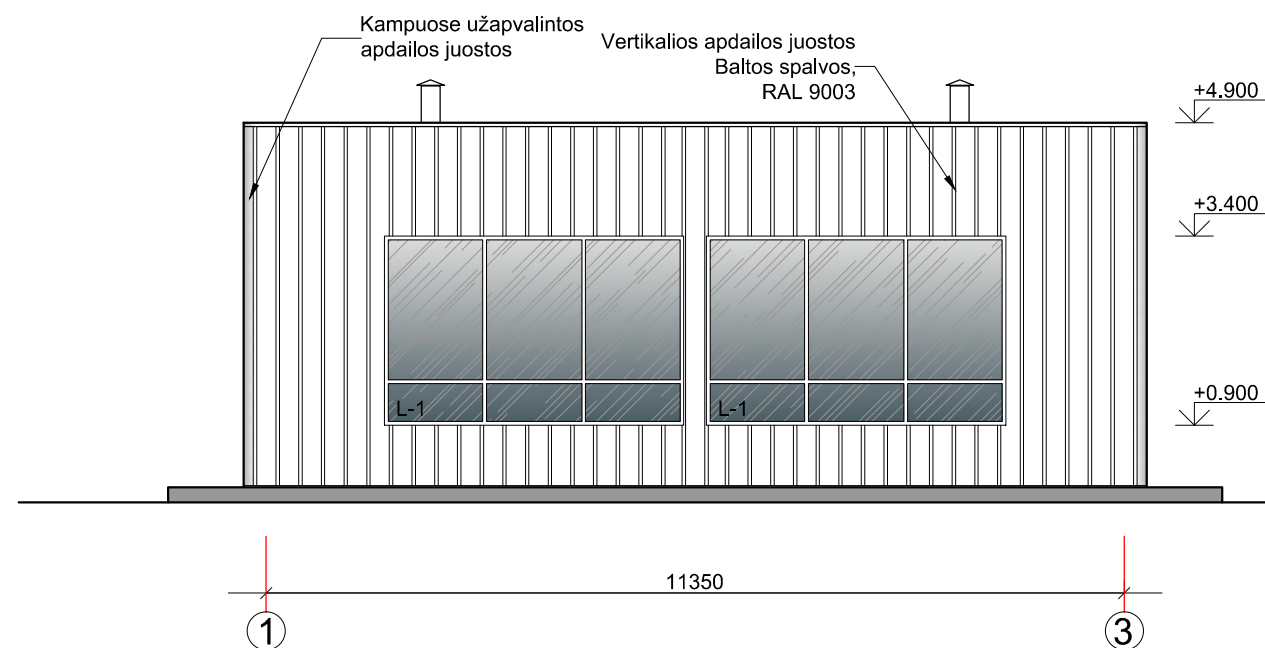
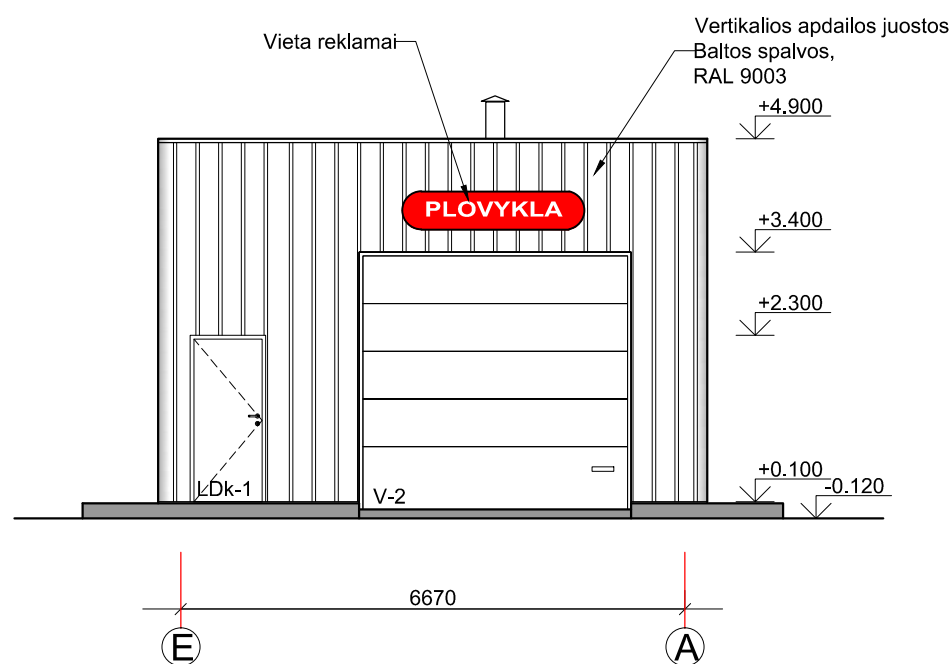
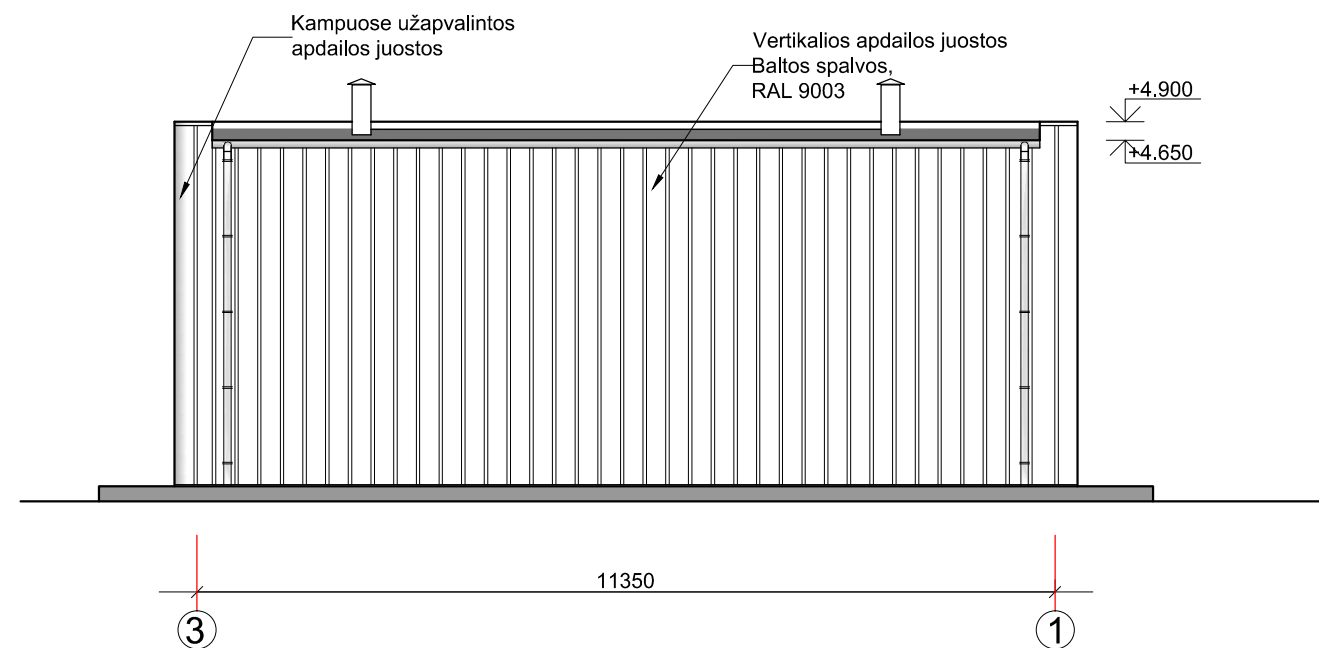
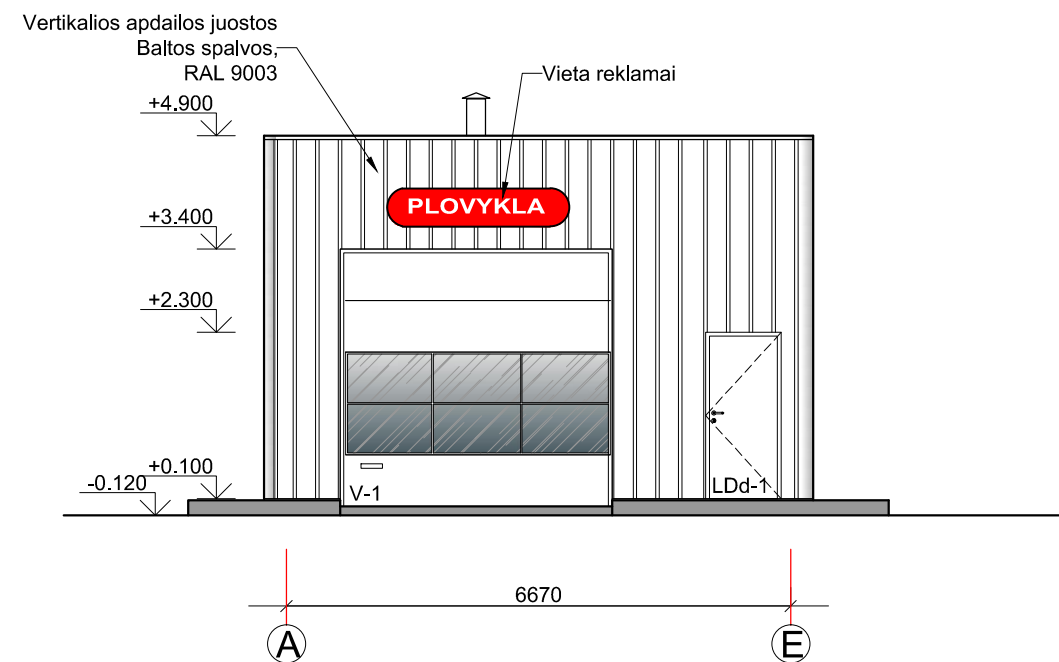
0		2018-07		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI				
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
KVAL. DOK. NR.				UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS		
1450		PV	A. MAČIONIS				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1954		PDV	A. LAUKYTĖ				AUKŠTO PLANAS M 1:100	
		ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ					
LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "OKSETA"					DOKUMENTO ŽYMUO 2018-69-TP-SA-01	



PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0 500 1000 5000

0	2018-07	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ		STOGO PLANAS M 1:100	
	ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "OKSETA"		DOKUMENTO ŽYMUO 2018-69-TP-SA-02		LAPAS 1
					LAPŲ 1



PASTABA: MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE

0 500 1000 5000

0	2018-07	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS			
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAIDA	
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ		FASADAI "A-E" , "E-A" , "1-3" IR "3-1" M 1:100		0	
	ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ					
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "OKSETA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2018-69-TP-SA-03		LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2018-07	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA	LAIDA
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ			0
	ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "OKSETA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2018-69-TP-SA-07	LAPAS 1
					LAPŲ 1



0	2018-07	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
KVAL. DOK. NR.		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - AUTOMOBILIŲ PLOVYKLOS, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., GIRAITĖS K., AUTOMAGISTRALĖS G. 4, STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS VIZUALIZACIJA	LAIDA
A1954	PDV	A. LAUKYTĖ			0
	ARCH.	U. VALATKEVIČIŪTĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "OKSETA"			DOKUMENTO ŽYMUO 2018-69-TP-SA-07	LAPAS 1
					LAPŲ 1