

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI																
TERITORIJOS (JOS DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS M²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI										PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI			
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS, %	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS AR UŽSTATYMO TŪRIO TANKIS	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI		PRIKLAU- SOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, m	ALTITUDĖ, m				MAŽIAUSI, M²	DIDŽIAUSI, M²				
1	1	461	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	8,50	104,75	38%	0,4	Vienbutis/ dvibutis užstatymas	—	—	25%	1-2	Vienbučiai / dvibučiai gyvenamieji pastatai	—
	2	638	GV	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	8,50	104,76	34%	0,4	Vienbutis/ dvibutis užstatymas	—	—	25%	1-2	Vienbučiai / dvibučiai gyvenamieji pastatai	—

SKLYPO NR.	SKLYPO KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS		SERVITUTAI	APRIBOJIMAI
		X	Y		
1	7	6091005.24	492920.91	-102- Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 2; -103- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 2. -106- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 2. -107- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 2.	- I Ryšių linijų apsaugos zonos; - VI Elektros linijų apsaugos zonos; - IX Dujotiekių apsaugos zonos; - XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai; - XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;
	8	6091004.67	492906.42		
	9	6091001.20	492900.27		
	10	6090999.66	492897.54		
	11	6090977.43	492907.12		
	12	6090979.00	492909.68		
	13	6090979.83	492911.04		
	14	6090986.29	492921.63		
S1 (81 m²)	1'	6090982.67	492909.17	-202- Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 2, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms; -203- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 2, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms; -206- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 2, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms; -207- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 2, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms.	
	2'	6090987.96	492906.06		
	3'	6090997.60	492901.56		
	9	6091001.20	492900.27		
	10	6090999.66	492897.54		
	11	6090977.43	492907.12		
	12	6090979.00	492909.68		
	13	6090979.83	492911.04		
2	1	6091018.79	492889.30	-102- Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 1; -103- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 1. -106- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 1. -107- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas) sklype Nr. 1;	- I Ryšių linijų apsaugos zonos; - VI Elektros linijų apsaugos zonos; - IX Dujotiekių apsaugos zonos; - XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai; - XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;
	2	6091020.03	492892.03		
	3	6091020.48	492893.05		
	4	6091021.72	492895.78		
	5	6091032.62	492919.87		
	6	6091018.72	492920.39		
	7	6091005.24	492920.91		
	8	6091004.67	492906.42		
	9	6091001.20	492900.27		
	10	6090999.66	492897.54		
S2 (102 m²)	1	6091018.79	492889.30	-202- Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 1, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms; -203- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 1, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms; -206- Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 1, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms; -207- Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas), tarnauja dalinamam sklypui Nr. 1, bei centralizuotus tinklus eksploatuojančioms organizacijoms.	
	2	6091020.03	492892.03		
	3	6091020.48	492893.05		
	4	6091021.72	492895.78		
	6'	6091016.54	492898.12		
	5'	6091015.78	492896.41		
	4'	6091006.91	492898.47		
	9	6091001.20	492900.27		
	10	6090999.66	492897.54		

DERINU DETALIOJO PLANO KOREKCIJĄ:

ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAI:

S.N. (privatus asmuo)

G.N. (privatus asmuo)

D.B. (privatus asmuo)

R.B. (privatus asmuo)

 UAB "Vienia Grupė" Įmonės kodas 304402063 Drobės g. 62, Kaunas El.p. ugnė@vienagrupe.lt Tel.: 860319021					Pavadinimas: Kauno r.sav., Domeikavos sen., Šakių k., Tauro g. 7 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROJEKTAS				
Atestato Nr.	Pareigos	V., Pavardė	Data		Adresas: Kauno r.sav., Domeikavos sen., Šakių k., Tauro g. 7 Brėžinys: DETALUSIS PLANAS Žymuo: 2018-01-DP-01 Organizatorius: Kauno rajono savivaldybės administracija Iniciatoriai: G.N., S.N., D.B., R.B. (privatus asmenys)				
ATP 2068	PV	U. Ivankevičienė	2018.06						
ATP 2068	Arch.DV	U. Ivankevičienė	2018.06						
ATP 2068	Architektė	U. Ivankevičienė	2018.06						
					Dalis	Etapas	Mastelis	Lapas	Lapų
					SP	DP	1:500	2	2