

PROJEKTO Nr. KAS 1705/01-02 KAUNAS 2019

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS UAB „AML prekyba“

ADRESAS KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV.

PROJEKTO ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATO SU SANDĖLIAVIMO
PAVADINIMAS PATALPOMIS KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTO Nr. KAS 1705/01-02

-2STATYBOS RŪŠIS NAUJO STATINIO STATYBA

KATEGORIJA NEYPATINGASIS

DIREKTORIUS

M. ČESNULIS

P. V.

K. VINČEGOVA



PRITARIU

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja-
savivaldybės vyr. arch. architektė

Virgita Kalvinskaitė

2019-07-03

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2019 m. _____, KAUNAS

Statytojas: UAB „AML prekyba“, a.k. 302601910

Projektuotojas: MB „KA sprendimai“, Raudondvario pl. 231, Kaunas, 8-683 36551, info@1618.lt

Projekto vadovas: Kristina Vinčegova, architekto kvalifikacijos atestato Nr. A 1822

Projekto pavadinimas	Administracinės paskirties pastato su sandėliavimo patalpomis Kalno g. 6, Ginėnų k., Lapių sen., Kauno r. sav., statybos projektas
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Statinio kategorija	Nepatingasis
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	7.2. Administracinės paskirties pastatai – administraciniam tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, tesimai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai;
Žemės sklypo rodikliai	Kalno g. 6, Ginėnų k., Lapių sen., Kauno r. sav.,: ▪ Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; ▪ Žemės sklypo naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos; ▪ Žemės sklypo naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos; ▪ Žemės sklypo plotas – 1567 m²; ▪ Projektuojamo sklypo užstatymo tankis iki 20%; ▪ Projektuojamo sklypo užstatymo intensyvumas iki 40%; ▪ Projektuojamo pastato aukštis iki 8.5 m.
Statinio techniniai rodikliai	Administracinis pastatas: ▪ Bendrasis plotas – 412 m²; ▪ Administracinės paskirties patalpos – 269 m²/70%; ▪ Sandėliavimo paskirties patalpos – 123 m²/30%; ▪ Aukštų skaičius – 2 (du) aukštai;

	▪ Pastato aukštigumas – 8.5 m.
Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti Statytojo sumanyto pastatyti statinio architektūros, išplanavimo ir pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie statinio, kuris pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą yra visuomenei svarbus statinys ir kuriam yra numatomas projektinių pasiūlymų viešinimas apie projektavimą; 3. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.
Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Aiškinamasis raštas; 2. Grafinė dalis: 2.1. Sklypo planas 2.2. Pastato aukštų planai 2.3. Pjūvis 2.4. Fasadai 2.5. Vizualizacijos
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; 2. Žemės sklypo planas; 3. Topografinis planas.
Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	1. Sklypo planas su numatomais statiniais; 2. Projektuojamo pastato planai, fasadai ir pjūviai; 3. Esamos situacijos vaizdai prieš statybas ir po statybų.

Statytojui Projektuotojas pateikia vieną parengtų projektinių pasiūlymų dokumentacijos egzempliorių ir vieną kompiuterinę laikmeną su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija.

Projektuotojas turi visų jo parengtų projektinių pasiūlymų sprendinių autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projektinių pasiūlymų kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam jie skirti.

Statytojas (Užsakovas):

Direktorė
Milena Lapajienė

(Vardas, Pavardė, Parašas)



Projektinių pasiūlymų rengėjas:

Direktorius
Mindaugas Česnulis

(Vardas, Pavardė, Parašas)



PASTABA: SUSIRINKIMA ORGANIZUOTI SENIŪNIJOJE. ARCHITEKTŪRA, DERINTI SU GRETIMO SKLYPO (KALNO G. 4) PROJEKTUOJAMU PASTATU.

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis sudaroma 2 egz.

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja
Savivaldybės vyr. aus. architekto
Jurgita Kalvinskaitė

(Vardas, Pavardė, Parašas)

1. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

1.1. Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis

Objektas – Administracinės paskirties pastato su sandėliavimo patalpomis Kalno g. 6, Ginėnų k., Lapių sen., Kauno r. sav., statybos projektas

1.2. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypas			
Sklypo plotas	m ²	1567	
Sklypo užstatymo plotas	m ²	261	
Sklypo užstatymo tankis	%	16	(maksimalus 20%)
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	(maksimalus 40%)
Sklypo apželdinimo plotas	%	17	(minimalus 10%)
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	11	
2. Pastatas – restoranas su administracinėmis patalpomis			
Bendrasis plotas	m ²	411.65	
Pagrindinis plotas	m ²	377.02	
Pagalbinis plotas	m ²	34.63	
Administracinės paskirties patalpos	m ² ; %	268.79; 70	
Sandėliavimo paskirties patalpos	m ² ; %	123.31; 30	
Tūris	m ³	2141	
Aukštų skaičius	vnt.	2	
Pastato aukštis	m	8.50	
Pastato atsparumo ugniai	klasė	II	
Pastato energetinio naudingumo klasė	klasė	A+	

Projekto vadovė, A1822

Kristina Vinčegova

1.3. Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas

Projektuojamo statinio statybos vieta – Kalno g. 6, Ginėnų k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba

Pastato paskirtis – mišri – administracinės paskirties pastatai – pastatai administraciniais tikslams (bankai, paštas, valstybės ir savivaldybės įstaigos, ambasados, teismai, kiti įstaigų ir organizacijų administraciniai pastatai); sandėliavimo paskirties pastatai – pastatai, pagal savo tiesiginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kiti pastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti.

Statinio klasifikacija pagal naudojimo grupę (pogrųpį) – 7.2. ir 7.9.

Statinio kategorija – neypatingasis

Projekto rengimo pagrindas:

- Statinio projektavimo užduotis
- Statytojo žemės sklypo nuosavybės dokumentai
- Detalusis planas
- Topografinė nuotrauka

1.4. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Teritorija, reljefas. Sklypas yra neurbanizuotoje teritorijoje – Ginėnų k., Lapių seniūnijoje, žemės ūkio teritorijoje, šalia rajoninio kelio į Žeimius. Sklypas pietvakarinėje dalyje ribojasi su Kalno gatve, šiaurės rytų pusės – su žemės ūkio paskirties sklypu, o pietrytinėje pusėje su UAB „AML prekybai“ priklausančiu sklypu, kuriame tuo pačiu etapu projektuojamas blokuotas maitinimo paskirties pastatas su administracinėmis patalpomis. Sklypo reljefas – žemėjantis į pietrytinę pusę. Projektuojamas įvažiavimas prie pastato pietinėje sklypo dalyje iš Kalno gatvės. Pirmo aukšto altitudė 34.10. Automobilių stovėjimas numatomas sklypo ribose, ant kietų dangų.

Žemės sklypas. Žemės sklypas (unikalus Nr. 5240/0009:432) priklauso statytojui UAB „AML prekyba“, yra registruotas nekilnojamojo turto registre (registro Nr. 44/528730), sklypo plotas – 0,1567 ha, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos, žemės sklypo naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos, žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Projektuojamame pastate vykdoma veikla neturės neigiamo poveikio aplinkai, bei sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos.

1.5. Trumpas projektinių sprendinių aprašas

Statinys. Planuojamas pastatas, dviejų aukštų mišrios paskirties, pirmame aukšte ekspozicijų salė, kur bus eksponuojama žemės ūkio technikos atsarginės detalės, sandėlių patalpos, kur bus laikomi eksponuojami ir kiti papildomi vienetai, o antrame aukšte planuojamos administracinės paskirties patalpos – ofisai. Planuojamo pastato konstrukcinės ir apdailos medžiagos tradicinės – išorės sienos skarda, stogas šlaitinis, dengtas skarda. Pasirinktos santūrios architektūros išraiškos priemonės.

Pastatas planuojamas taip, kad automobilių stovėjimo vietos būtų išdėstytos sklype. Projektuojamas pastatas savo tūriu ir architektūros išraiška neišsiskirs aplinkoje, nesudarys vizualinės taršos.

1.6. Inžineriniai tinklai

Vandentiekis ir nuotekos. Pastato vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai projektuojami pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

Šildymas. Patalpas numatoma šildyti vietine elektrine katiline, ar dujomis.

Vėdinimas. Projektuojamas mechaninis vėdinimas. Vėdinimas ir oro kondicionavimas projektuojamas atskiru projektu, pasirinkus gamintoją.

Elektros tinklai ir silpnos srovės. Elektros tinklai projektuojami pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

1.7. Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statinys suprojektuotas taip, kad normaliai eksploatuojant nekels grėsmės statinyje ir prie jo būnantiems žmonėms, t. y. Atitiks STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga.“ reikalavimus.

Projektuojamame objekte bei šalia esančių žmonių girdimas triukšmo lygis nekels grėsmės sveikatai ir atitiks STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.“ reikalavimus.

Vietovėje saugomų teritorijų (Natura 2000 teritorijų, valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, gamtos draustinių) nėra. Vietovėje esančių gamtinių, istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nenustatyta.

Objekte gamyba nevykdoma, technologinių procesų nebus.

Objekte nebus naudojamos cheminės medžiagos turinčios tirpiklių.

Statinių statybos metu būtina plauti išvažiuojančių iš statybos aikštelės transporto priemonių padangas.

Vykdam statybos darbus, derlingas dirvožemio sluoksnis nuimamas ir saugojamas statybos aikštelės pakraštyje. Baigus statybos darbus paskleidžiamas teritorijoje, kur numatyta veja. Veja įrengiama pavasarį. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: dirvožemis tolygiai paskleidžiamas visame numatytame plote 20 cm storio sluoksniu. Žemės paviršius tankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas, pasėjamas žolių mišinys. Objekte eksploatacijos metu dirvožemis teršiamas nebus.

Po statybos darbų pabaigimo visos pažeistos kietos dangos bei žali plotai atstatomi.

Statybos darbai privalo vykti šviesiu paros metu, t.y. darbo metu, nustatytu LR įstatymais. Statytojas/Užsakovas privalo prižiūrėti teritoriją aplink sklypą, nešiukšlinti, tvarkyti. Sklypo pietinėje dalyje – aikštelėje numatoma statybinio laužo konteinerių laikymo vieta. Atliekos rūšiuojamos, sandėliuojamos numatytoje sklypo dalyje ir pristatomos su tvarkytojais pasirašytoje sutartyje nurodytu adresu. Šalia statybos aikštelės yra gyvenamieji namai, todėl statybinių mechanizmų ir krovininio transporto keliamas triukšmas gyventojams gali turėti neigiamos įtakos. Statybos metu statytojas privalo laikytis viešosios tvarkos reikalavimų ir atsižvelgti į trečiųjų asmenų teises ir pageidavimus.

Sklypo ribose visi esantys medžiai yra išsaugomi, įtakos biologinei įvairovei nebus.

Statybos metu atnaujintas pastatas ir tinkamai sutvarkyta aplinka kraštovaizdžiui turės tik teigiamą įtaką.

1.8. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (Žin. 2010 Nr.84-4401)

Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas

Nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos

STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.

STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos grindys

STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

STR 3.01.01:2002 Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka.

PAGD įsakymas Nr.1-338, 2010.12.07. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“

HN 42: 2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas. 2007 04 02, Nr. D1-193

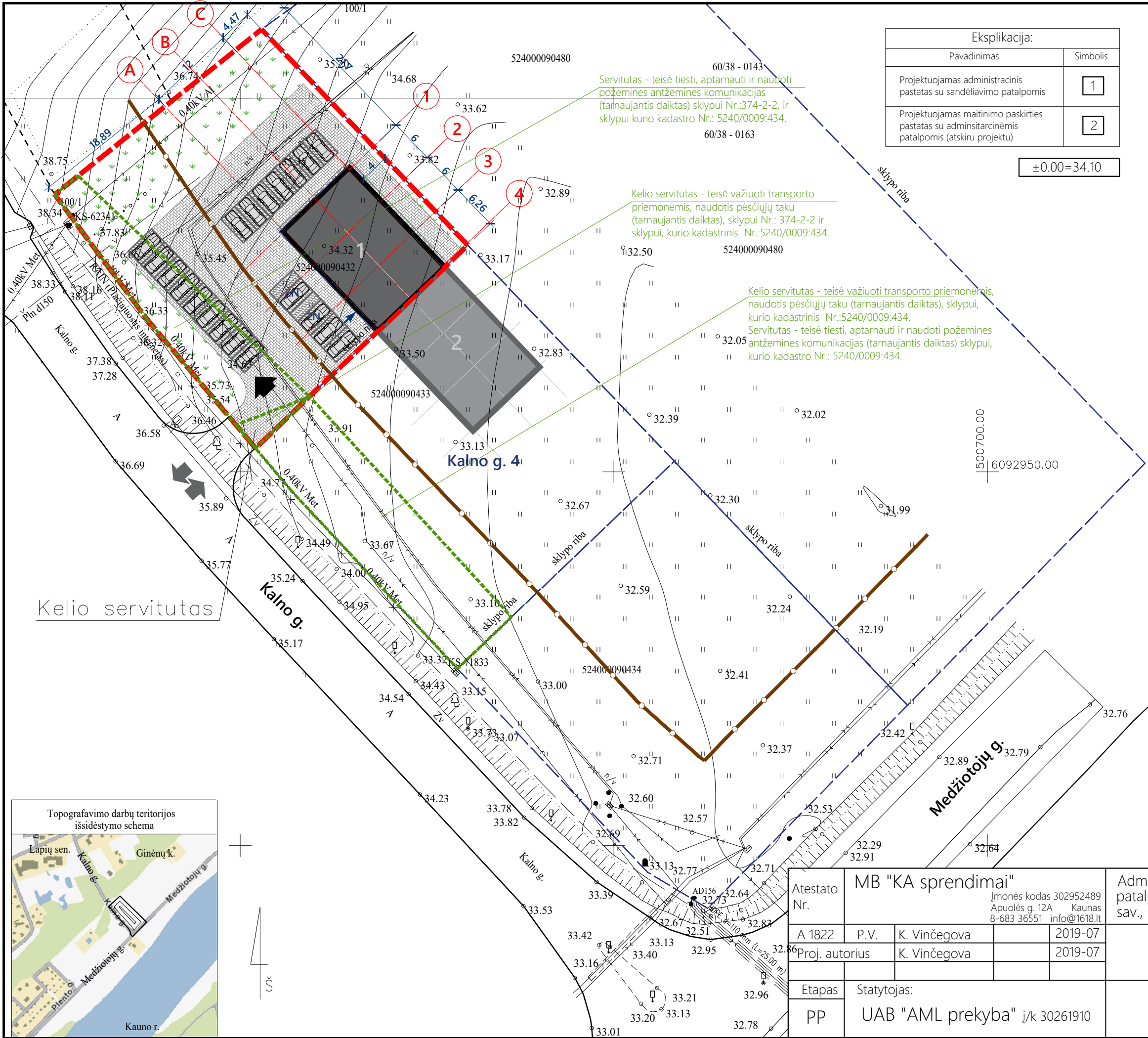
Normatyviniai statinio saugos dokumentai. 2007 02 22, Nr. 1-66

RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

EJŲT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2004.

DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.

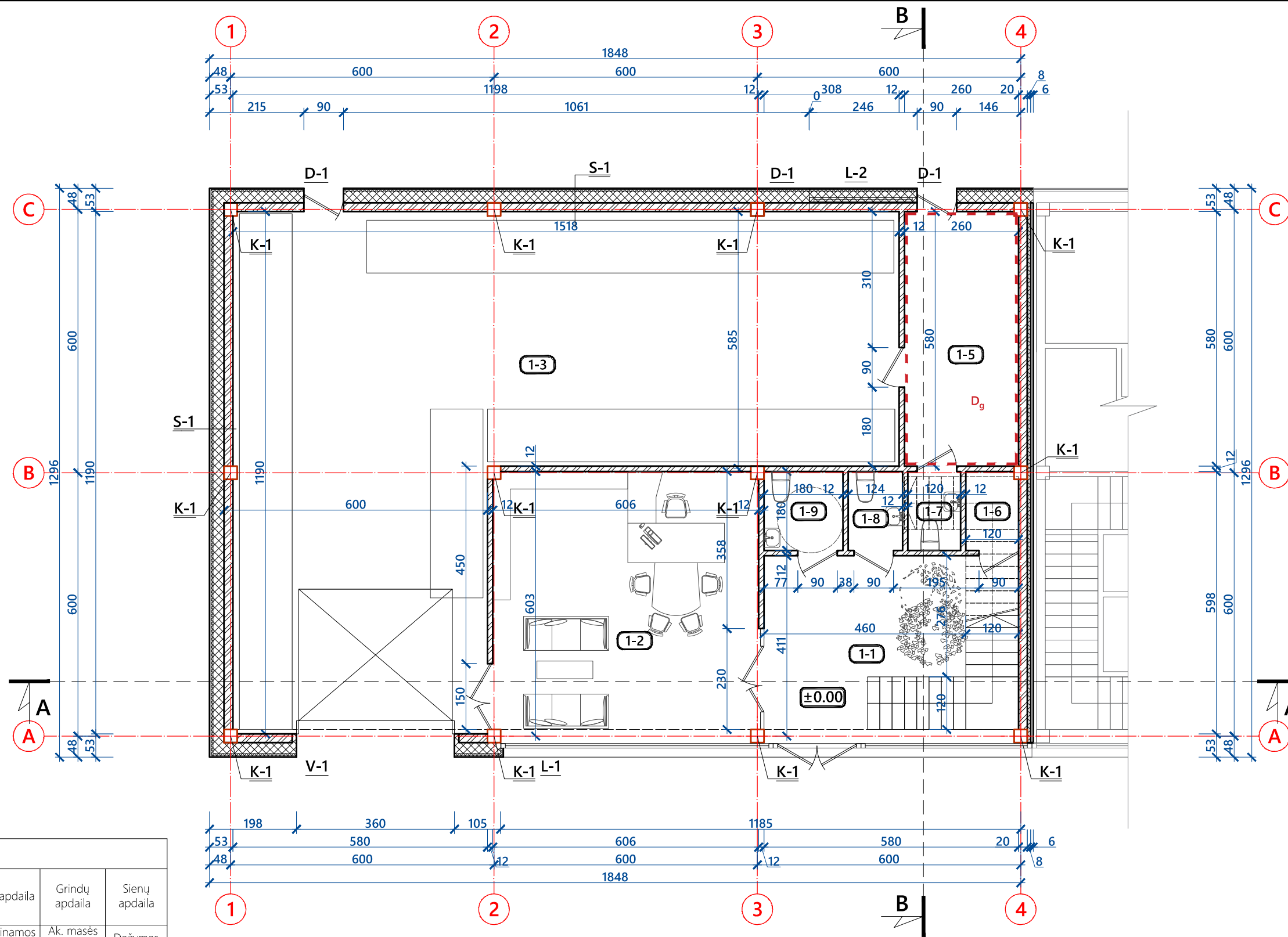
DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės.



Bendrieji rodikliai		
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1. Sklypas		
Sklypo plotas	m ²	1567
Sklypo užstatymo plotas	m ²	261
Sklypo užstatymo tankis	%	17
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22
Sklypo apželdinimo plotas	%	17
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	11
2.1. Maitinimo paskirties pastatas - restoranas su administracinėmis patalpomis		
Bendrasis plotas	m ²	411.65
Pagrindinis plotas	m ²	377.02
Pagalbinis plotas	m ²	34.63
Administracinės paskirties patalpos	m ² ; %	268.79; 70
Sandėliavimo paskirties patalpos	m ² ; %	123.31; 30
Pastato tūris	m ³	2141
Aukštų skaičius	vnt.	2
Pastato aukštis	m	8.50
Pastato energetinio naudingumo klasė	klasė	A+
Pastato atsparumas ugniai	klasė	II
2.1.1. Administracinės paskirties patalpos		
Bendrasis plotas	m ²	288.34
Pagrindinis plotas	m ²	253.71
Pagalbinis plotas	m ²	34.63
2.1.2. Sandėliavimo paskirties patalpos		
Bendrasis plotas	m ²	123.31
Pagrindinis plotas	m ²	123.31
Pagalbinis plotas	m ²	-

Sutartinis žymėjimas	
Pavadinimas	Simbolis
Žemės sklypo ribos	
Projektuojamas pastatas	
Įėjimo vieta į pastatą	
Į(iš)važiavimas į sklypą	
Veja	
Betoninių trinkelų danga	
Automobilių stovėjimo vietos, 11 vnt. (1 vnt. iš jų ŽN)	

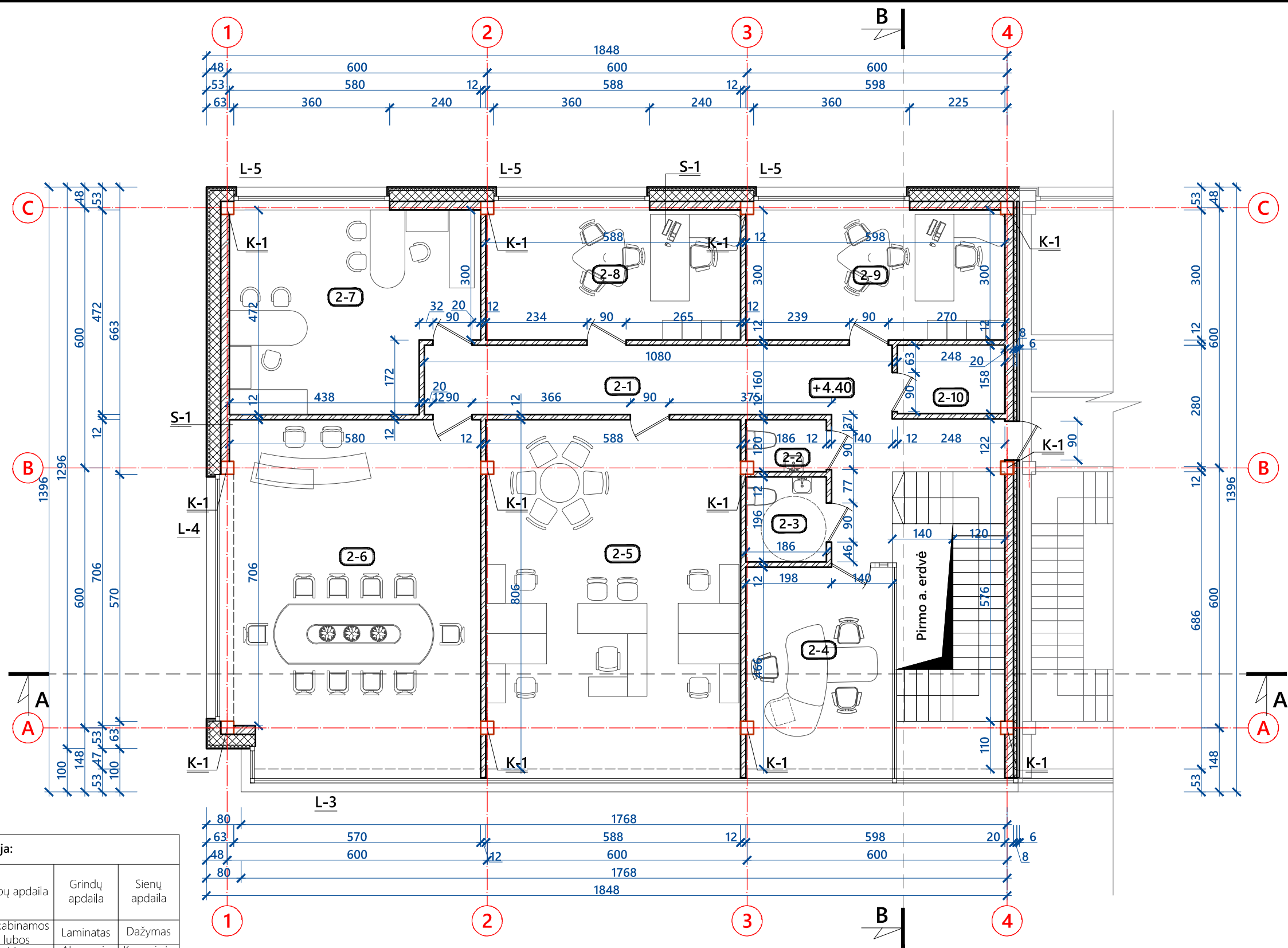
Administracinės paskirties pastato su sandėliavimo patalpomis Kalno g. 6, Ginėnų k., Lapių sen., Kauno r. sav. statybos projektas		
SKLYPO PLANAS	M 1:500	Laida
		0
KAS 1705/01-PP-SP.B-1	Lapas	Lapų
	1	1



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija:

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos aukštis, m	Lubų apdaila	Grindų apdaila	Sienų apdaila
1-1	Holas	17.53	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Dažymas
1-2	Ekspozicijos salė	37.39	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Dažymas
1-3	Sandėlis	123.31	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Dažymas
1-5	Pagalbinė patalpa	15.08	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
1-6	Valytojos patalpa	2.16	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Dažymas
1-7	WC	2.16	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
1-8	WC (vyrų)	2.23	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
1-9	WC (ŽN ir moterų)	3.24	4.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
Viso pirmame aukšte:		203.10				

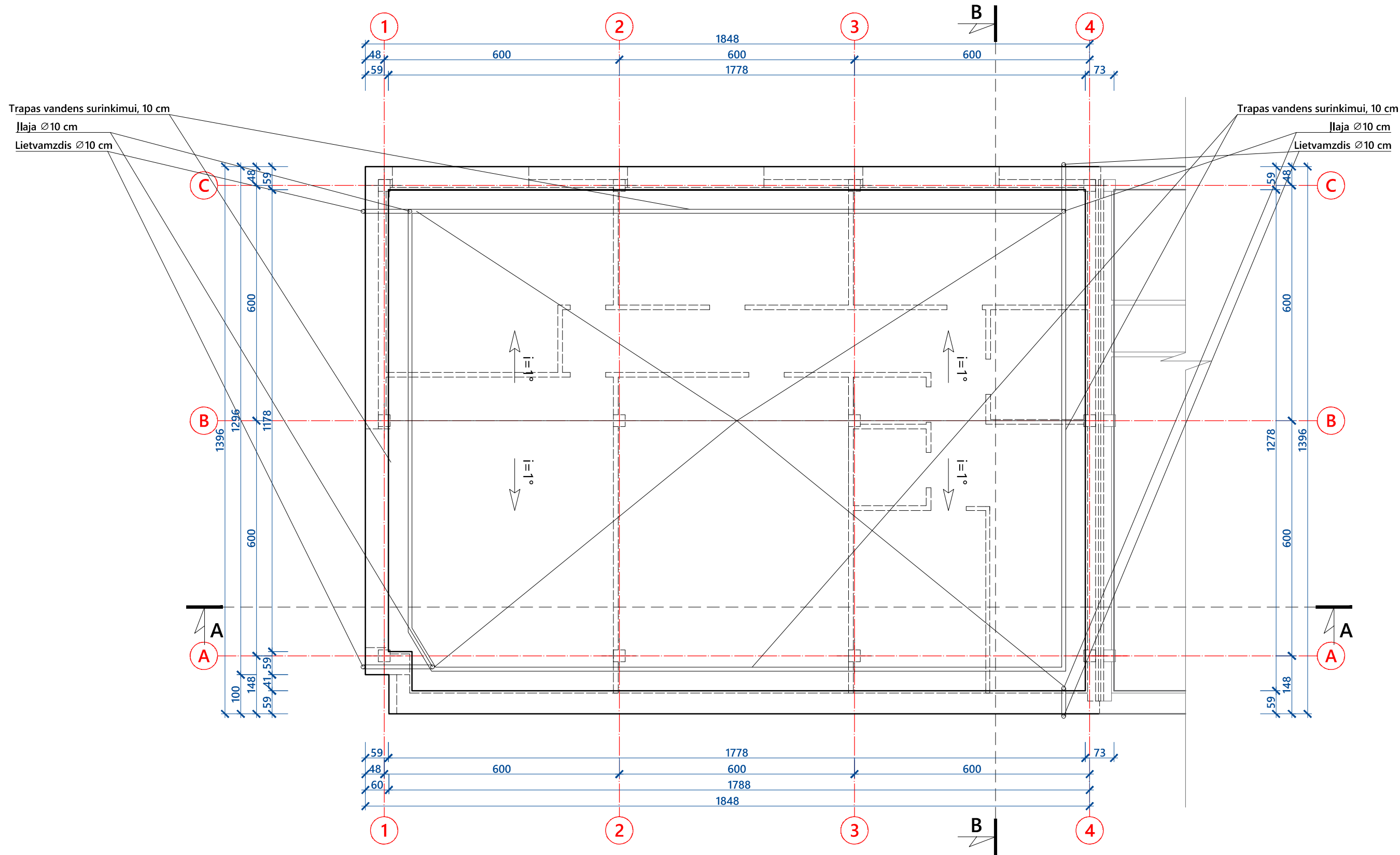
Atestato Nr.	MB "KA sprendimai"				ADMINISTRACINIO PASTATO KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS				
	Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt								
	A 1822	P.V.	K. Vinčegova		2019-07	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100			Laida
	A 1822	P.D.V.	K. Vinčegova		2019-07				0
Etapas	Statytojas:				KAS 1705/01-01-PP-SA.B-1			Lapas	Lapy
pp	UAB "AML prekyba" į/k 302601910							1	1



Antro aukšto patalpų eksplikacija:

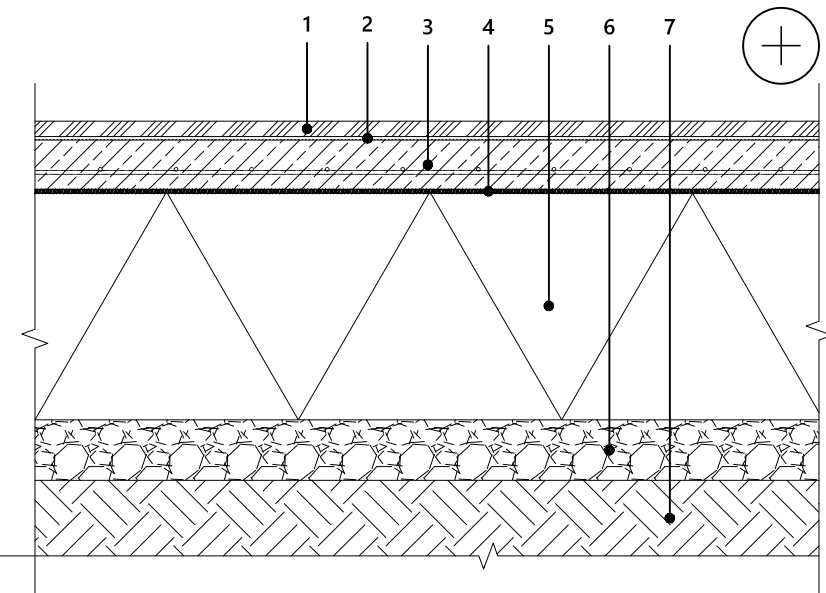
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²	Patalpos aukštis, m	Lubų apdaila	Grindų apdaila	Sienų apdaila
2-1	Koridorius	25.22	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-2	WC (vyrų)	2.19	3.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
2-3	WC (ŽN ir moterų)	3.65	3.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
2-4	Kabinetas	16.37	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-5	Kabinetas	48.46	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-6	Salė	48.29	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-7	Kabinetas	24.92	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-8	Kabinetas	17.62	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-9	Kabinetas	17.91	3.40	Pakabinamos lubos	Laminatas	Dažymas
2-10	Pagalbinė patalpa	3.92	3.40	Pakabinamos lubos	Ak. masės plytelės	Keraminės plytelės
Viso antrame aukšte:		208.55				

Atestato Nr.	MB "KA sprendimai"				ADMINISTRACINIO PASTATO KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS					
	Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt				ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100					
	A 1822	P.V.	K. Vinčegova						2019-07	Laida
	A 1822	P.D.V.	K. Vinčegova						2019-07	0
Etapas	Statytojas:				KAS 1705/01-01-PP-SA.B-2			Lapas	Lapų	
pp	UAB "AML prekyba" į/k 302601910							1	1	



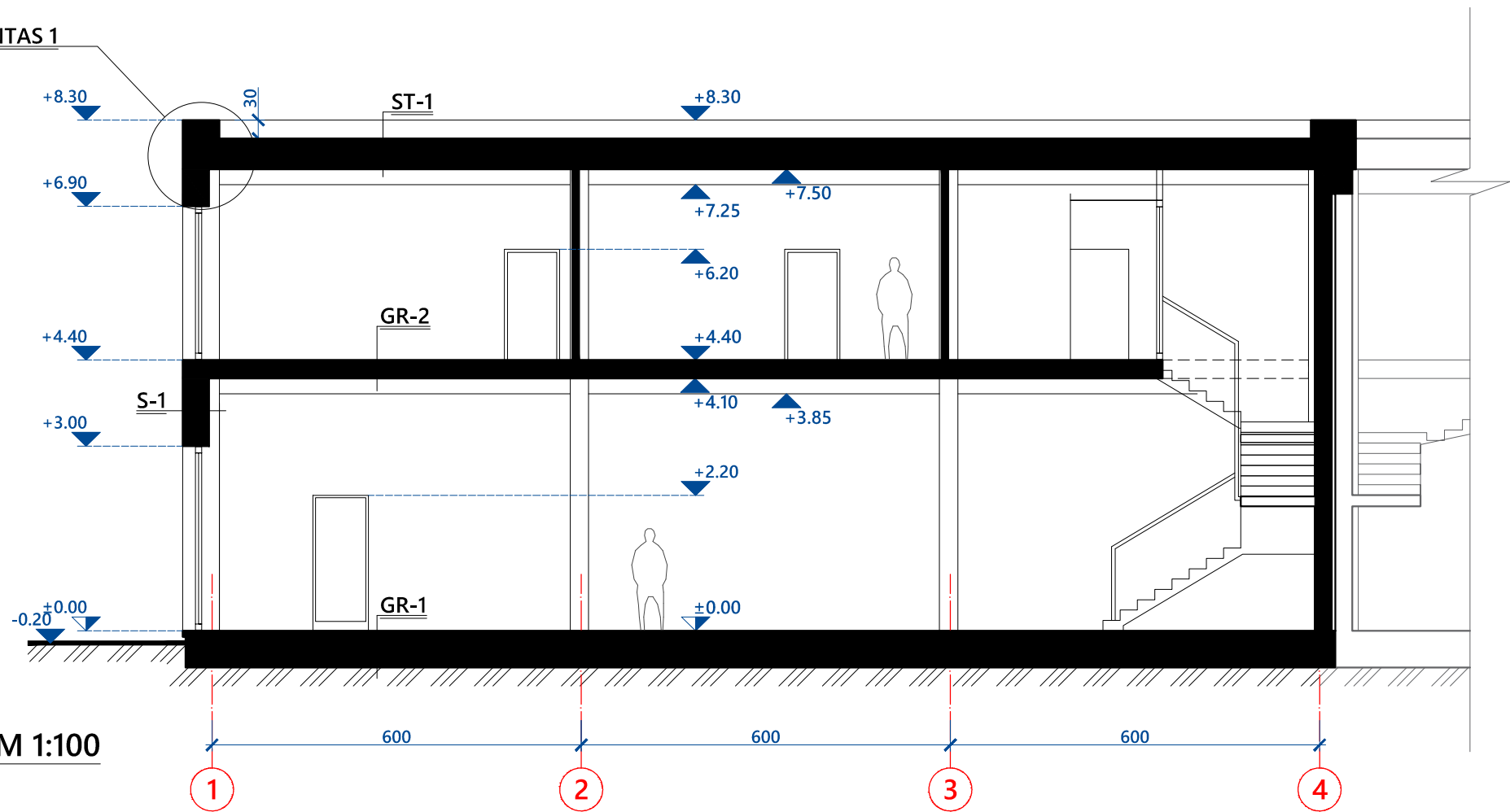
Atestato Nr.	MB "KA sprendimai"				ADMINISTRACINIO PASTATO KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
	Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt				STOGO PLANAS M 1:100			
	A 1822	P.V.	K. Vinčegova					2019-07
	A 1822	P.D.V.	K. Vinčegova					2019-07
					0			
Etapas	Statytojas:							Lapas
TP	UAB "AML prekyba" į/k 302601910				KAS 1705/01-01-PP-SA.B-3		1	1

GRINDŲ DETALĖ ANT GRUNTO GR-1 M 1:10

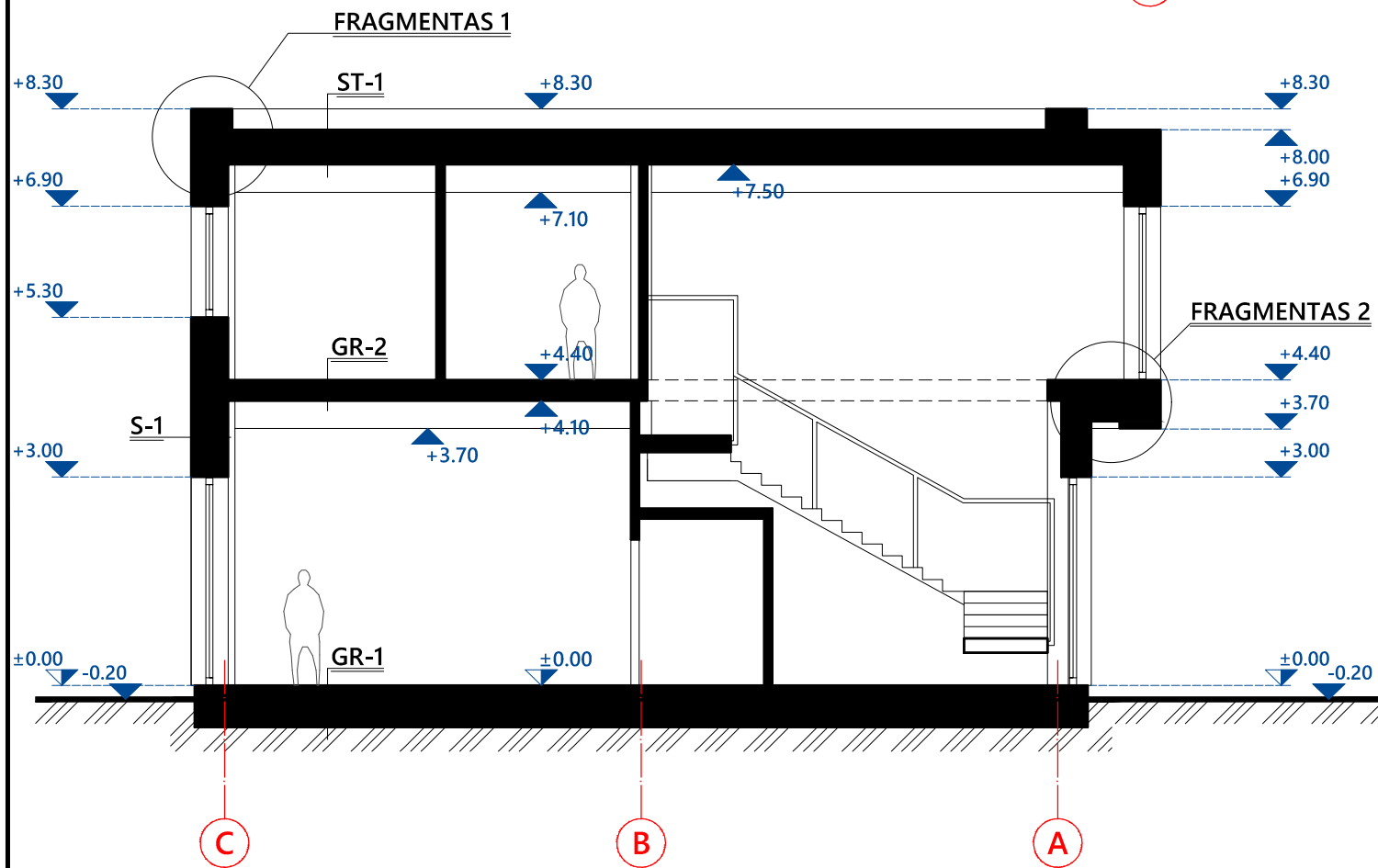


- 1 Grindų danga, d=0.8-1.4 cm
- 2 Klijų sluoksnis, d=0.2-0.5 mm
- 3 Armuotas išlyginamasis sluoksnis, d≥5 cm
- 4 Skiriamasis sluoksnis
- 5 PAROC GRS 20, 25 cm
- 6 Drenuojantis sluoksnis, d≥8 cm
- 7 Gruntas

PJŪVIS A-A M 1:100

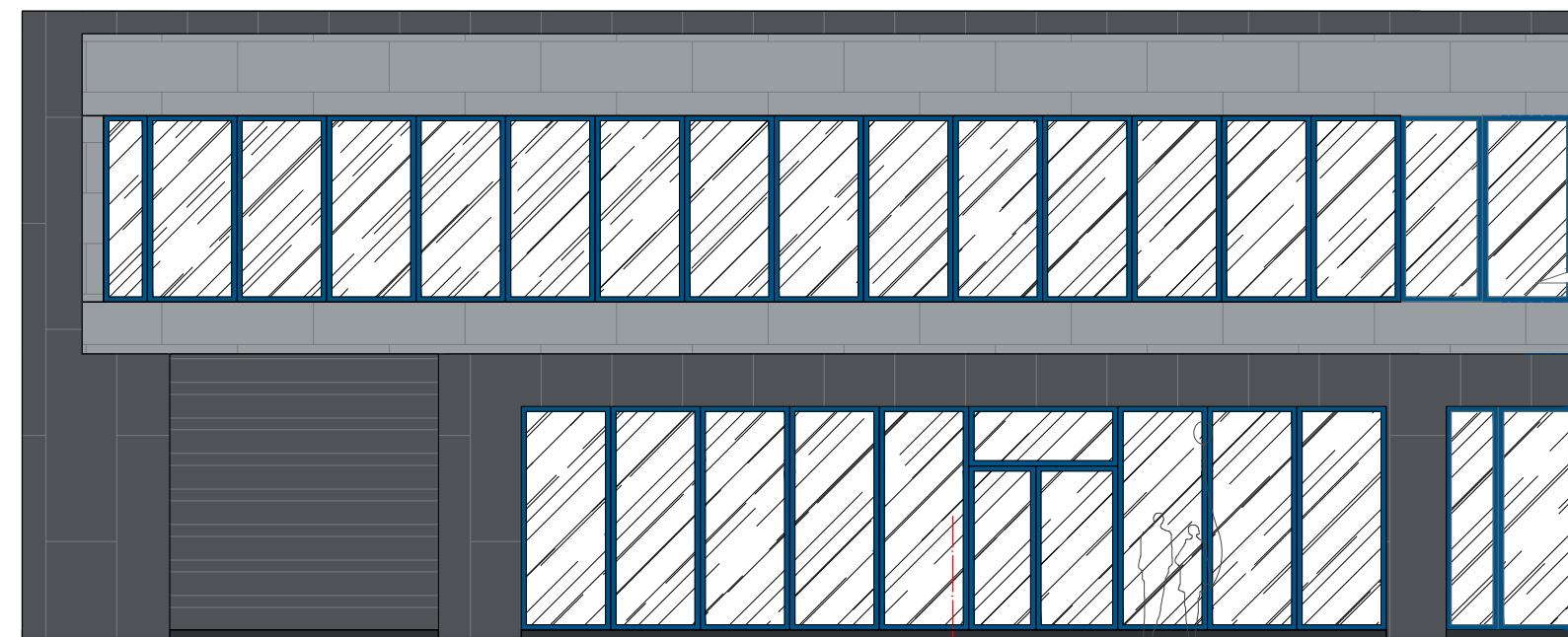


PJŪVIS B-B M 1:100

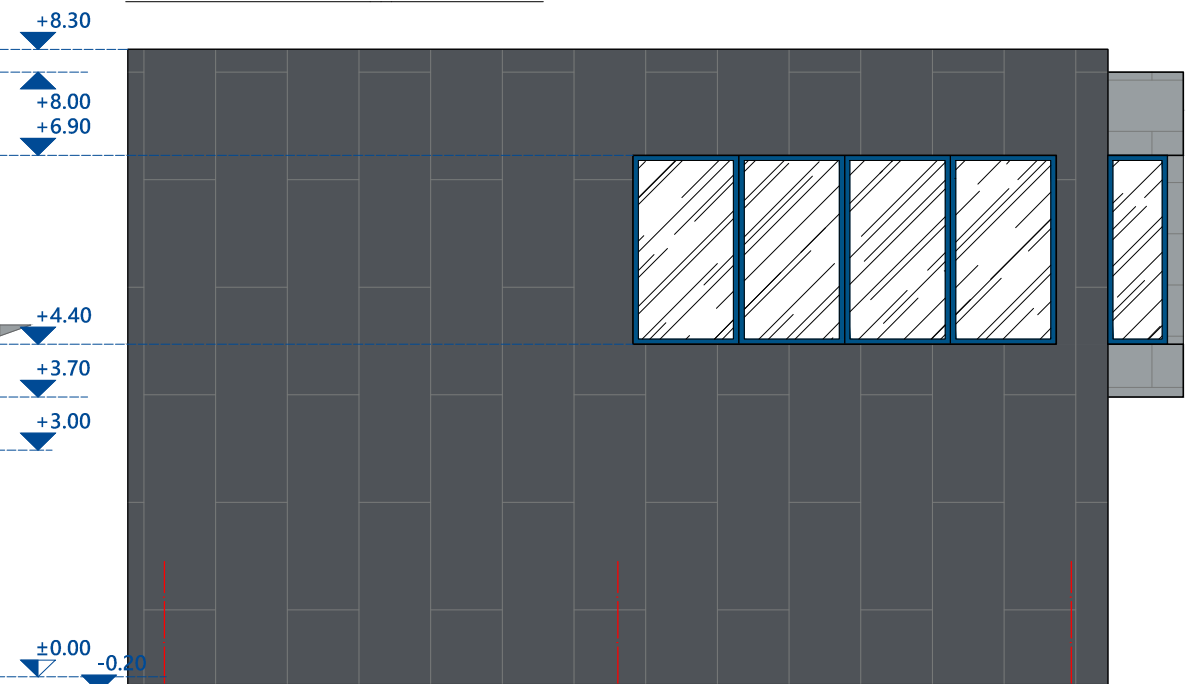


Atestato Nr.	MB "KA sprendimai"				ADMINISTRACINIO PASTATO KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
	Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt							
	A 1822	P.V.	K. Vinčegova		2019-07	PJŪVIS A-A M 1:100 PJŪVIS B-B M 1:100		Laida
	A 1822	P.D.V.	K. Vinčegova		2019-07			0
Etapas	Statytojas:				KAS 1705/01-01-PP-SA.B-4		Lapas	Lapų
pp	UAB "AML prekyba" į/k 302601910						1	1

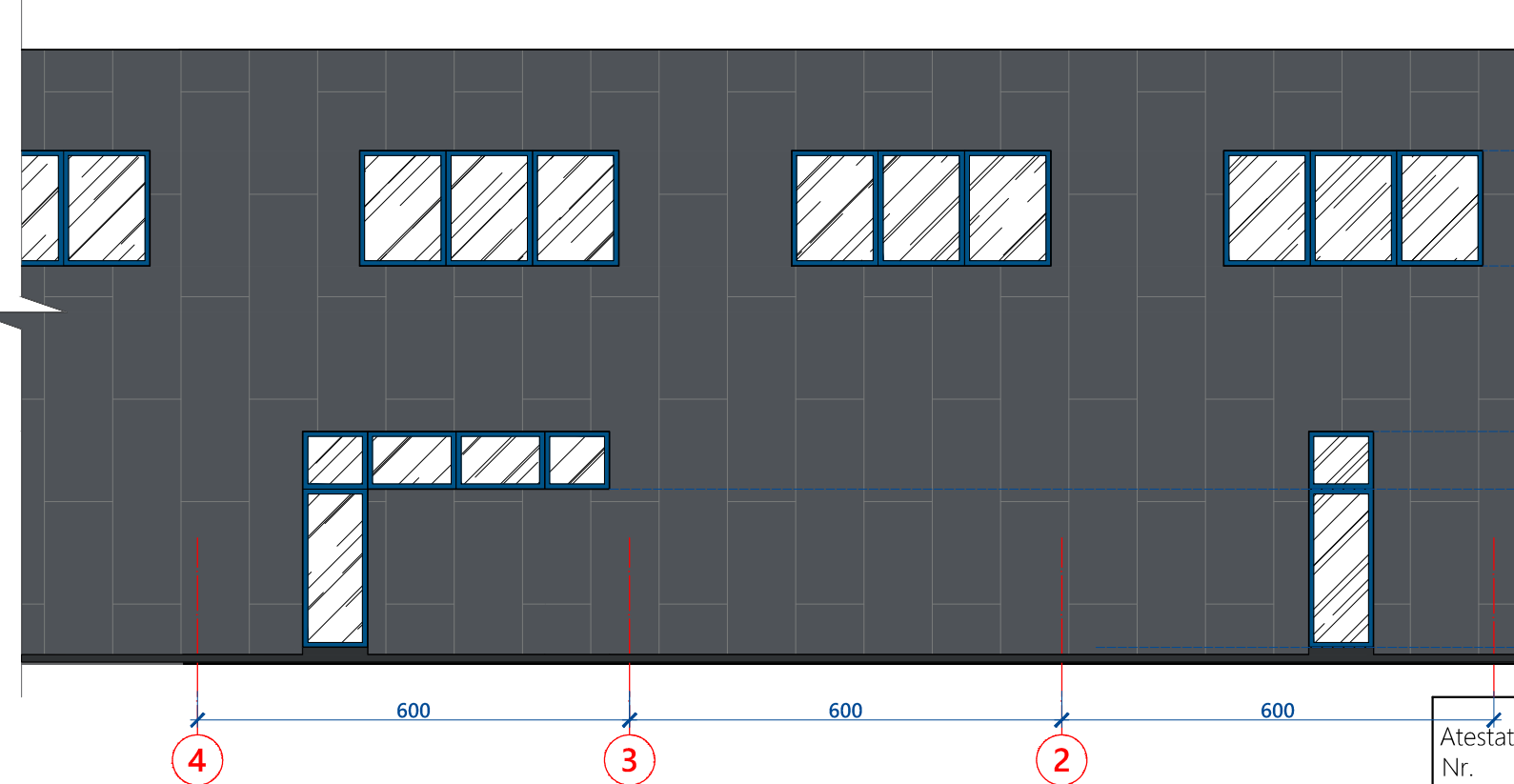
FASADAS 1-4 M 1:100



FASADAS C-A M 1:100



FASADAS 4-1 M 1:100



MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA:

- Cokolis - struktūrinis tinkas - pilka spalva (RAL 7021)
- Fasadų apdaila - skarda, pilka spalva (RAL 7015)
- Fasadų apdaila - skarda, šviesiai pilka spalva (RAL 7040)
- Langų rėmai - mėlyna spalva (RAL 5005)

LAUKO APDAILOS MEDŽIAGŲ PLOTAI:

- Cokolis - struktūrinis tinkas - pilka spalva - 7 m²
- Fasadų apdaila - skarda, pilka spalva - 296 m²
- Fasadų apdaila - skarda, šviesiai pilka spalva - 41 m²

Atestato Nr.	MB "KA sprendimai"				ADMINISTRACINIO PASTATO KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
	Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt							
	A 1822	P.V.	K. Vinčegova		2019-07	FASADAI M 1:100		Laida
	A 1822	P.D.V.	K. Vinčegova		2019-07			0
Etapas	Statytojas:				KAS 1705/01-01-PP-SA.B-5		Lapas	Lapų
pp	UAB "AML prekyba" į/k 302601910						1	1



VIZUALIZACIJA



VIZUALIZACIJA



FOTOFIKSACIJA



FOTOFIKSACIJA

	Atestato Nr.	MB "KA sprendimai" Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt				ADMINISTRACINIO PASTATO KALNO G. 6, GINĖNŲ K., LAPIŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
	A 1822	P.V.	K. Vinčegova		2019-07	FOTOFIKSACIJA VIZUALIZACIJA		Laida	
	A 1822	P.D.V.	K. Vinčegova		2019-07			0	
	Etapas	Statytojas:				KAS 1705/01-01-PP-SA.B-6		Lapas	Lapų
	PP	UAB "AML prekyba" į/k 302601910						1	1