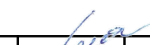


PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS  
SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU INŽINERINIAIS  
TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS  
PROJEKTAS

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| STATYTOJAS:          | AB „KAUNO ENERGIJA“       |
| STATINIO KATEGORIJA: | NESUDĖTINGAS II GR.       |
| DALIS:               | BENDROJI DALIS            |
| TOMAS:               | T1                        |
| ETAPAS:              | PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI   |
| STATYBOS RŪŠIS:      | NAUJA STATYBA             |
| PROJEKTO NUMERIS:    | 2019/KONDROTO G. 12/TDP   |
| PARENGIMO METAI:     | 2019 M.                   |
| PROJEKTUOTOJAS:      | UAB "ARCHITEKTŲ GILDIJA"  |
| ĮMONĖS KODAS:        | 300935676                 |
| MOB. TEL.:           | 868430306                 |
| EL. PAŠTAS:          | ROKAS.MAZURONIS@GMAIL.COM |
| TINKLAPIS:           | WWW.ARCHITEKTUGILDIJA.LT  |
| PROJEKTO VADOVAS:    | IEVA VILYTĖ               |
| ATESTATO NR.:        | A 1721                    |

| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo žymuo)   | Laida | Pavadinimas    | Pastabos             |
|----------|-------------------------|-------|----------------|----------------------|
| 1.       | 2019/KONDROTO G. 12/TDP | 0     | Bendroji dalis | PV Ieva Vilytė A1721 |

|           |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  |       |      |
|-----------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|------|
|           |      | <div><b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b><br/>www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g.10-7, Vilnius, tel.:868430306</div> |                                                                                     |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |  |       |      |
| Atest.Nr. |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      | SUPAPRASTINTO PROJEKTO SUDĖTIES<br>ŽINIARAŠTIS                                                                                                                                                           |  |  | LAIDA |      |
| A 1721    | PV   | I. VII.YTĖ                                                                                                                                                                                                        |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |  | 0     |      |
| A 1721    | PDV  | I. VILYTĖ                                                                                                                                                                                                         |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |  |       |      |
|           | ARCH | R. MAZURONIS                                                                                                                                                                                                      |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |  |       |      |
|           |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  |       |      |
| STADIJA   |      | STATYTOJAS:<br>AB „KAUNO ENERGIJA“                                                                                                                                                                                |                                                                                     |      | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-01                                                                                                                                                                               |  |  | LAPAS | LAPU |
| TDP       |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  | 1     | 1    |

## 2. PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Tekstiniai dokumentai |                            |                                         |          |
|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------------|----------|
| Eilės nr.             | Dokumento žymuo            | Pavadinimas                             | psl. sk. |
| 0                     | 2019/KONDROTO G. 12/TDP    | Titulinis lapas                         | 1        |
| 1                     | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-01 | Projekto sudėties žiniaraštis           | 2        |
| 2                     | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-02 | Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis | 3        |
| 3                     | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-03 | Bendrieji statinių rodikliai            | 4-5      |
| 4                     | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04 | Aiškinamasis raštas                     | 6-11     |
| 5                     | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-05 | Vaizdinė informacija                    | 12-21    |

|           |                                                                                                                                                                                                                         |      |              |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  |       |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|
| Atest.Nr. |  <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b><br><small>www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7, Vilnius, tel.: 868430306</small> |      |              |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |  |       |
|           | A 1721                                                                                                                                                                                                                  | PV   | I. VILYTĖ    | 2019 | PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES<br>ŽINIARAŠTIS                                                                                                                                                               |  |  | LAIDA |
|           | A 1721                                                                                                                                                                                                                  | PDV  | I. VILYTĖ    | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |  | 0     |
|           |                                                                                                                                                                                                                         | ARCH | R. MAZURONIS | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |  |       |
| STADIJA   | STATYTOJAS:<br>AB „KAUNO ENERGIJA“                                                                                                                                                                                      |      |              |      | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-02                                                                                                                                                                               |  |  | LAPAS |
| TDP       |                                                                                                                                                                                                                         |      |              |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  | LAPU  |
|           |                                                                                                                                                                                                                         |      |              |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  | 1     |
|           |                                                                                                                                                                                                                         |      |              |      |                                                                                                                                                                                                          |  |  | 1     |

### 3. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas“  
5 priedas

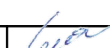
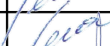
#### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

| Pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Mato vienetas                      | Kiekis       | Pastabos                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|
| <b>I. SKLYPAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    |              |                                                     |
| 1. sklypo plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup>                     | 8592         | Pagal NT registrus: 52/12805                        |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | %                                  | 11           | Esamas, pagal NT registrą 52/12805 ir toponuotraumą |
| 3. sklypo užstatymo tankumas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | %                                  | 13           |                                                     |
| <b>II. PASTATAI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                    |              |                                                     |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    | -            |                                                     |
| 2. Pastato bendras plotas.*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>                     | -            |                                                     |
| 3. Pastato naudingas plotas.*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>                     | -            |                                                     |
| 4. Pastato tūris.*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup>                     | -            |                                                     |
| 5. Aukštų skaičius.*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | vnt.                               | -            |                                                     |
| 6. Pastato aukštis.*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m                                  | -            |                                                     |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | vnt.                               | -            |                                                     |
| 7.1. 1 kambario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | vnt.                               | -            |                                                     |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | vnt.                               | -            |                                                     |
| 8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    | -            |                                                     |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    | -            |                                                     |
| 10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    | -            |                                                     |
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |              |                                                     |
| 1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                    | -            |                                                     |
| 1.1. kategorija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    | -            |                                                     |
| 1.2. ilgis*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | km                                 | -            |                                                     |
| 1.3. važiuojamosios dalies plotis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m                                  | -            |                                                     |
| 1.4. eismo juostų skaičius                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | vnt.                               | -            |                                                     |
| <div> <div>  <b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b><br/> <small>www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7, Vilnius, tel.: 868430306</small> </div> <div> <p>PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS</p> </div> </div> |                                    |              |                                                     |
| Atest.Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                    |              |                                                     |
| A 1721                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PV                                 | I. VILYTĖ    | 2019                                                |
| A 1721                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PDV                                | I. VILYTĖ    | 2019                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ARCH                               | R. MAZURONIS | 2019                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |              |                                                     |
| STADIJA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                    |              |                                                     |
| TDP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | STATYTOJAS:<br>AB „KAUNO ENERGIJA“ |              |                                                     |
| 2019/KONDROTO G. 12/TDP-03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                    |              | LAPAS                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |              | LAPU                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |              | 1                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |              | 2                                                   |

| Pavadinimas                                                                                                      | Mato vienetas         | Kiekis | Pastabos                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5. eismo juostos plotis                                                                                        | m                     | -      |                                                                                        |
| 1.6. apsaugos zonos plotis                                                                                       | m                     | -      |                                                                                        |
| <b>2. Geležinkeliai:</b>                                                                                         |                       |        |                                                                                        |
| 2.1. kategorija                                                                                                  |                       | -      |                                                                                        |
| 2.2. ilgis*                                                                                                      | km                    | -      |                                                                                        |
| 2.3. apsaugos zonos plotis                                                                                       | m                     | -      |                                                                                        |
| <b>3. Keliai (gatvės):</b>                                                                                       |                       |        |                                                                                        |
| 3.1. kategorija                                                                                                  |                       | -      |                                                                                        |
| 3.2. ilgis*                                                                                                      | km                    | -      |                                                                                        |
| 3.3. važiuojamosios dalies plotis                                                                                | m                     | -      |                                                                                        |
| 3.4. eismo juostų skaičius                                                                                       | m                     | -      |                                                                                        |
| 3.5. eismo juostos plotis                                                                                        | m                     | -      |                                                                                        |
| <b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b><br>(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai) |                       |        |                                                                                        |
| <b>Šilumos tinklai</b>                                                                                           |                       |        |                                                                                        |
| 4. inžinerinių tinklų ilgis*                                                                                     | m                     | -      | Tikslinama projektavimo metu                                                           |
| 5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)                                                                          | mm                    | 100    |                                                                                        |
| 6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis                                                            | vnt.; mm <sup>2</sup> | -      |                                                                                        |
| 7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis                                                    | vnt.; mm <sup>2</sup> | -      |                                                                                        |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>                                                                                         | m <sup>2</sup>        |        |                                                                                        |
|                                                                                                                  | m <sup>2</sup>        | 236    | 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai ( aikštelė) (SKLYPE KAD. NR. 5270/0013:81) |

## Statinio projekto vadovas

|           |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
|-----------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
|           |      | <div><b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b><br/>www.architektugildija.lt, /K 300935676, S. Moniuskos g.10-7, Vilnius, tel.: 868430306</div> |                                                                                     |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |       |      |
| Atest.Nr. |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      | BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI                                                                                                                                                                             |  | LAIDA |      |
| A 1721    | PV   | I. VII.YTĖ                                                                                                                                                                                                        |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  | 0     |      |
| A 1721    | PDV  | I. VILYTĖ                                                                                                                                                                                                         |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
|           | ARCH | R. MAZURONIS                                                                                                                                                                                                      |                                                                                     | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
|           |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
| STADIJA   |      | STATYTOJAS:<br>AB „KAUNO ENERGIJA“                                                                                                                                                                                |                                                                                     |      | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-03                                                                                                                                                                               |  | LAPAS | LAPU |
| TDP       |      |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  | 2     | 2    |

## 4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 4.1 projekto rengimo pagrindas

4.1.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai Reg. Nr.:52/12805;

4.1.2. Žemės sklypo planas;

4.1.3. Topografinė nuotrauka;

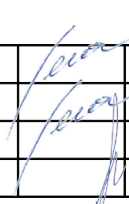
4.1.4. Projekto rengimo dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas sąrašas:

|                                 |                                       |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LR ĮSTATYMAI                    |                                       |                                                                                                                                                                                                           |
| 1                               | ŽIN., 1996, NR. 32-788;<br>2018-11-01 | LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS                                                                                                                                                                   |
| STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI |                                       |                                                                                                                                                                                                           |
| 1                               | STR 1.01.02:2016                      | NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI                                                                                                                                                              |
| 2                               | STR 1.01.03:2017                      | STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS                                                                                                                                                                                   |
| 3                               | STR 1.01.08:2002                      | STATINIO STATYBOS RŪŠYS                                                                                                                                                                                   |
| 4                               | STR 1.02.01:2017                      | STATYBOS DALYVIŲ ATESTAVIMO IR TEISĖS PRIPAŽINIMO TVARKOS APRAŠAS                                                                                                                                         |
| 5                               | STR 1.04.04:2017                      | STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ                                                                                                                                                               |
| 6                               | STR 1.05.01:2017                      | STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS. |
| 7                               | STR 1.07.03:2017                      | STATINIŲ TECHNINĖS IR NAUDOJIMO PRIEŽIŪROS TVARKA. NAUJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO TVARKA.                                                                                           |
| 8                               | STR 2.02.08:2012                      | AUTOMOBILIŲ SAUGYKLŲ PROJEKTAVIMAS                                                                                                                                                                        |
| 9                               | STR 2.06.04:2014                      | GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDIEJI REIKALAVIMAI                                                                                                                                                 |

### 4.2 Bendroji informacija

Ši projekto dokumentacija pateikiama, kaip vientisas dokumentas, nustatantis projektuojamų statinių esminius, funkcinis (paskirties), architektūros (estetinius), techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas.

Statybą leidžiantis dokumentas nesudėtingiems II grupės inžineriniams statiniams privalomas, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. **Ant aikštelė stovės mobilios 1,5 mw katilinės įrenginys. Atvesti inžineriniai tinklai bus skirti aptarnauti mobilios katilinės įrenginį. Numatomos statyti aikštelė, bus reikalinga tai pačiai veiklai vystyti.**

|           |      |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
|-----------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
|           |      | <div><div>ARCHITEKTŲ GILDIJA</div><div>www.architektugildija.lt, I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7, Vilnius, tel.: 868430306</div></div> |                                                                                     |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |       |      |
| Atest.Nr. |      |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
| A 1721    | PV   | I. VILYTĖ                                                                                                                                                                                                                     |  | 2019 | AIŠKINAMASIS RAŠTAS                                                                                                                                                                                      |  | LAIDA |      |
| A 1721    | PDV  | I. VILYTĖ                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  | 0     |      |
|           | ARCH | R. MAZURONIS                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
|           |      |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
| STADIJA   |      | STATYTOJAS:<br>AB „KAUNO ENERGIJA“                                                                                                                                                                                            |                                                                                     |      | 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04                                                                                                                                                                               |  | LAPAS | LAPU |
| TDP       |      |                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |      |                                                                                                                                                                                                          |  | 1     | 6    |

|                                               |                                                                  |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Statytojas:                                   | AB "KAUNO ENERGIJA"                                              |
| Projektuotojas:                               | UAB "Architektų gildija", Įmonės kodas 300935676                 |
| Projekto vadovė:                              | Ieva Vilytė, kvalifikacijos atestato Nr. A 1721 (3237)           |
| Architektas:                                  | Rokas Mazuronis, kvalifikacijos atestato Nr. A 1732              |
| Projektuojami statiniai (statinių paskirtis): | <b>12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai [3.26]</b>        |
| Projektuojamų statinių statybos vieta:        | KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ.(kad.nr:5270/0013:81) |
| Statybos rūšis:                               | Nauja statyba                                                    |
| Statinių kategorija:                          | Nesudėtingas II grupės                                           |

#### 4.3 Sklypų sutvarkymo sprendiniai

Projektuojamas naujas kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė su inžineriniais tinklais.

##### 4.3.1. Pagrindiniai sklypo - KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ. techniniai rodikliai

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo: (Reg.nr. 52/12805)

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5270/0013:81 Raudondvario k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo

Projektuojami inžineriniai statiniai yra Raudondvario dvaro sodybos (u.k. KVR 971), Kauno rajono sav., Raudondvario sen., Raudondvario k. teritorijoje.

##### Esami registruoti statiniai sklype:

- Pastatas – Katilinė (unikalus nr. 5297-0033-5012);
- Pastatas – Garažas (unikalus nr.5297-0033-5020);
- Pastatas – Mazutinė (unikalus nr.5297-0033-5031);
- Pastatas – Siurblinė (unikalus nr. 5297-0033-5042);
- Pastatas – Siurbinė (unikalus nr. 5297-0033-5053);
- Pastatas – Siurblinė (unikalus nr. 5297-0033-5064);
- Pastatas – Šiltnamis (unikalus nr. 5297-0033-5086);
- Kiti inžineriniai statiniai - Dūmtraukis (unikalus nr. 4400-2028-3229);
- Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (unikalus nr. 5297-0033-5097);

|                                      |                                            |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|
| Sklypo adresas:                      | Kondroto g. 12, Raudondvario k. Kauno raj. |
| Sklypo unikalus nr.:                 | 5270-0013-0081                             |
| Sklypo kadastrinis nr.:              | 5270/0013:81 Raudondvario k.v.             |
| Nuosavybė:                           | UAB „Lietuvos Respublika“.                 |
| Sklypo plotas:                       | 8592 m <sup>2</sup>                        |
| Sklypo užstatymo tankumas:           | Esamas 13 % 1138,4m <sup>2</sup>           |
| Sklypo užstatymo intensyvumas:       | Esamas 11 % 920,41 m <sup>2</sup>          |
| Želdinių plotas:                     | Virš 10%                                   |
| Projektuojamos kietos dangos plotas: | 236 m <sup>2</sup>                         |

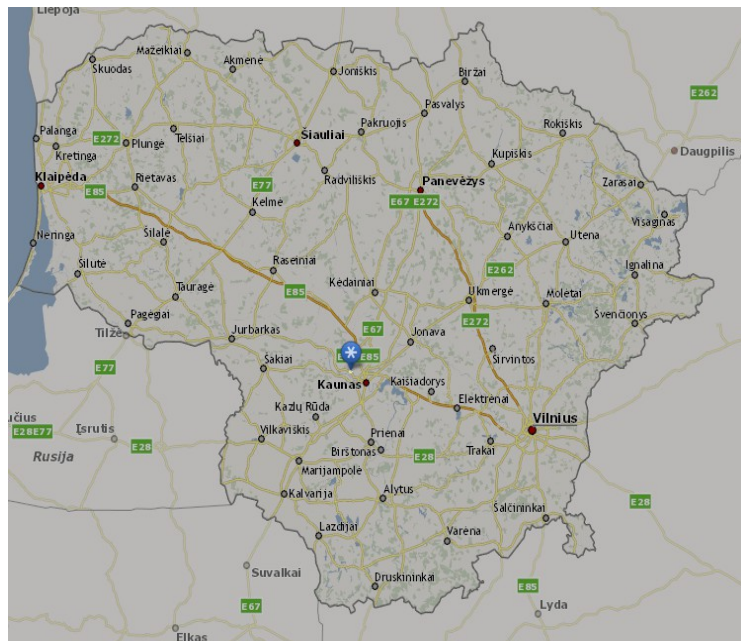
|                            |       |      |
|----------------------------|-------|------|
| 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04 | LAPAS | LAPŲ |
|                            | 2     | 6    |

Sklypo užstatymas ir intensyvumas nepasikeičia, nes statoma aikštelė ir įrenginys neturi įtakos sklypo rodykliams pagal Teritorijų planavimo ir statybos įstatymus.

#### 4.3.2. Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys projektinius sprendinius, informacija ir duomenys

Sklypo, esančio Kondroto g. 12, Raudondvario k. Kauno raj. sklypo plotas – 8592 m<sup>2</sup>, sklypo kad. nr.:5270/0013:81, nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, pagal valstybinės žemės nuomos sutartį Nr.52/94-0026, 2018-03-22 susitarimas pakeisti sutartį Nr. 7SŽN-34-(14.7.62) priklauso AB "Kauno energija".

Sklypas, kuriame įrengiamas kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė, yra Kondroto g. 12, Raudondvario k., Kauno raj. (1,2 pav.),



Kitos paskirties inžinerinis statinys yra statomas sklypo viduryje tarp kitų pastatų. Įvažiavimas į sklypą nekeičiami.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos sklype:

- I. Ryšių linijų apsaugos zonos
- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
- XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos
- XXIX. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos
- XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos ir apsaugos zonos

#### 4.3.3. Sklypo teritorijos sutvarkymas, transporto judėjimas

Sklypo plano dalyje numatoma:

- Betoninė aikštelė;

Prieš pradėdant žemės darbus, būtina nupjauti 0,15 m storio augalinį sluoksnį, sandėliuoti ir jį apsaugoti, numatant vėliau panaudoti jį šlaito apsėjimui žole ir teritorijos rekultivavimui bei užsakovo asmeniniams poreikiams.

Teritorijos vertikalinio plano sprendiniai yra nesudėtingos konstrukcijos, planuojami kuo didesni plotai su vienodais išilginiais ir skersiniais nuolydžiais. Projektuojamos horizontalės kiek įmanoma tiesesnės ir ilgos. Sklype projektuojami nuolydžiai 1%.

|                            |       |      |
|----------------------------|-------|------|
| 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04 | LAPAS | LAPŲ |
|                            | 3     | 6    |

Patekimai į sklypą paliekami esami.

#### 4.3.4. Atliekų tvarkymas

##### Atliekų tvarkymas statybos metu

Vykdamas statybos darbus susidarys statybos atliekos. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos:

- į tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitokių nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti nuogrindų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

- į tinkamas perdirbti atliekas (antrines žaliavas – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

- į netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybines šiukšles, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statytojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus. Iki statybos pradžios būtina sudaryti sutartį su statybines atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Buitinės atliekos surenkamos į šioms atliekoms skirtus konteinerius. Konteinerius užpildžius, atliekas turi surinkti ir išvežti įmonė, turinti leidimus užsiimti atliekų tvarkymu ir perdirbimu.

#### 4.3.5. Buitinių atliekų tvarkymas

Pagal STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" buitinės atliekos surenkamos ir laikomos kontaineriuose.

### 4.4. Statinio architektūriniai sprendiniai

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ VI skyrių 3 lentelę statiniai priskiriamas nesudėtingam II grupės inžineriniam statiniui:

| Priedas. Inžineriniai statiniai                                                  |                                                                         |                                                          |                                                          |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------|
| Eil. Nr.                                                                         | Inžineriniai statiniai                                                  | Inžinerinių statinių požymiai ir techniniai parametrai   |                                                          | Pastabos              |
|                                                                                  |                                                                         | I grupė                                                  | II grupė                                                 |                       |
| 4. Kiti šios lentelės 1–3 punktuose nenurodytų paskirčių inžineriniai statiniai: |                                                                         |                                                          |                                                          |                       |
| 4.1                                                                              | plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.) | plotas $\geq 10 \text{ m}^2$ ,<br>$\leq 100 \text{ m}^2$ | plotas $> 100 \text{ m}^2$ ,<br>$\leq 10000 \text{ m}^2$ | žiūrėti 22.5 papunktį |

Šilumos tinklai: Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ VI skyrių 3 lentelę tinklai priskiriami nesudėtingam II grupės inžineriniam statiniui:

| Eil. Nr.                 | Inžineriniai statiniai | Inžinerinių statinių požymiai ir techniniai parametrai |          | Pastabos |
|--------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------|----------|
|                          |                        | I grupė                                                | II grupė |          |
| 2. Inžineriniai tinklai: |                        |                                                        |          |          |

|                            |       |      |
|----------------------------|-------|------|
| 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04 | LAPAS | LAPŲ |
|                            | 4     | 6    |

|     |                 |   |                                                                                                                                           |  |
|-----|-----------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 2.5 | šilumos tinklai | - | Iki didžiausio leidžiamojo 16 barų slėgio p(s)<br>šilumos perdavimo tinklai, kurių išorinis<br>vamzdžio skersmuo<br>$\leq 115 \text{ mm}$ |  |
|-----|-----------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Aikštelė pagal naudojimo paskirtį priskiriamas (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“):

|                      |                                                    |
|----------------------|----------------------------------------------------|
| Pastato grupė:       | Kiti inžineriniai statiniai                        |
| Pastato pogrupis:    | <b>12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai</b> |
| Statinio kategorija: | Nesudėtingas II grupės                             |
| Bendras plotas:      | 236 m <sup>2</sup>                                 |

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Šilumos tinklai      | <b>Inžineriniai tinklai</b>          |
| Pastato grupė:       | <b>9.4. šilumos tinklai</b>          |
| Pastato pogrupis:    | Nesudėtingas II grupės               |
| Statinio kategorija: | Ilgis tikslinamas projektavimo metu. |
| Ilgis:               |                                      |

Šilumos trau ilgis tikslinamas projektavimo metu.

#### **4.5. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga**

Statinsys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimai name turi atitikti STR 2.01.01(3):1999 nuostatas.

**Už įrenginio atitikti higienos reikalavimas atsako gamintojas.**

#### **4.6. Projektinių sprendinių atitikti trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams**

Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

Projektuojant pastato visumą trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsauga buvo įvertinta vienu aspektu:

- Trečiųjų asmenų poveikis projektuojamam pastatui ir jo aplinkai sklype.
- Projektuojamosios pastato visumos poveikis tretiesiems asmenims.

Tretieji asmenys neturi jokio neigiamo poveikio projektuojamam pastatui ir jo aplinkai sklype neviršija jokių normatyviniais dokumentais nustatytų leistinų ribų.

Projektuojamosios pastato visumos poveikis tretiesiems asmenims bus toks, kad pastatyta pastato visuma, ją naudojant ir prižiūrint, trečiųjų asmenų gyvenimo nepablogins, palyginus su sąlygomis, kurias turėjo iki statybos pradžios.

Suprojektuota pastato visuma turi būti pastatyta pagal projektą naudojama pagal paskirtį.

Projektas buvo parengtas taip, kad:

- Pastato, jo sklypo formavimo, priklausinių, priėjimų ir privažiavimų, inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogintų trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarytų prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau ( juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.
- Patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves tretiesiems asmenims galimybė būtų nevaržoma.
- Projekto sprendiniai nevaržytų galimybės naudotis inžineriniais tinklais.

|                            |       |      |
|----------------------------|-------|------|
| 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04 | LAPAS | LAPŲ |
|                            | 5     | 6    |

- Pastato visumos projekto sprendinių, tarp jų namo, želdinių lokalizavimas neturi sumažinti trečiųjų asmenų sklypų ir statinių insoliacijos dydžių, nustatytų statybos techniniuose reglamentuose.
- Pastato visumos projekto sprendiniai įvertintų ir nepažeistų trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonių ir sistemų bei išsaugotų bei išsaugotų jų funkcines savybes.
- Pastatas, sklypas buvo suprojektuotas taip, kad jų naudojimas, taip pat pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų lygiai neviršija leistinų parametrų.

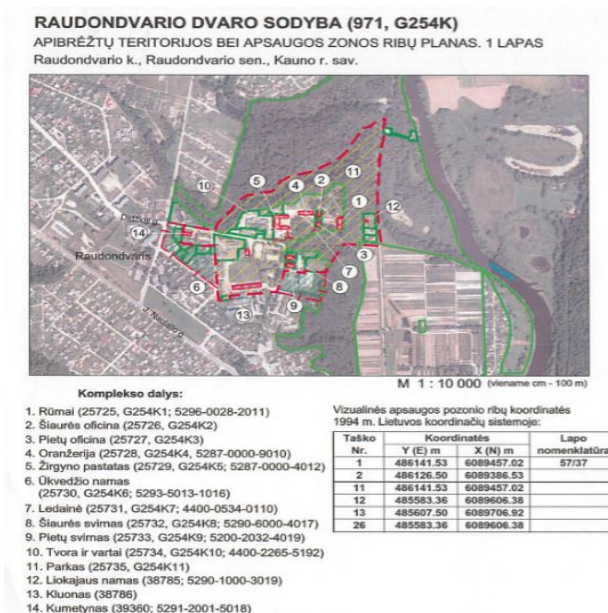
#### 4.7. Kultūros paveldo reikalavimai

Projektuojami inžineriniai statiniai yra Raudondvario dvaro sodybos (u.k. KVR 971), Kauno rajono sav., Raudondvario sen., Raudondvario k. teritorijoje. Arčiausiai projektuojamos aikštelės yra Ūkvedžio namas Nr. 6 ir kumetynas Nr. 14. Sklypo (5270-0013-0081), kuriame numatyta aikštelių mobilių katilinių statyba, paskirtis – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Čia jau stovi katilinė, garažas, 3 siurblynės, mazutinė, šiltnamis, dūmtraukis, vandens bokštas, rezervuaras, kiti inž statiniai.

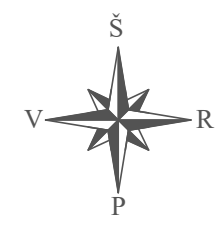
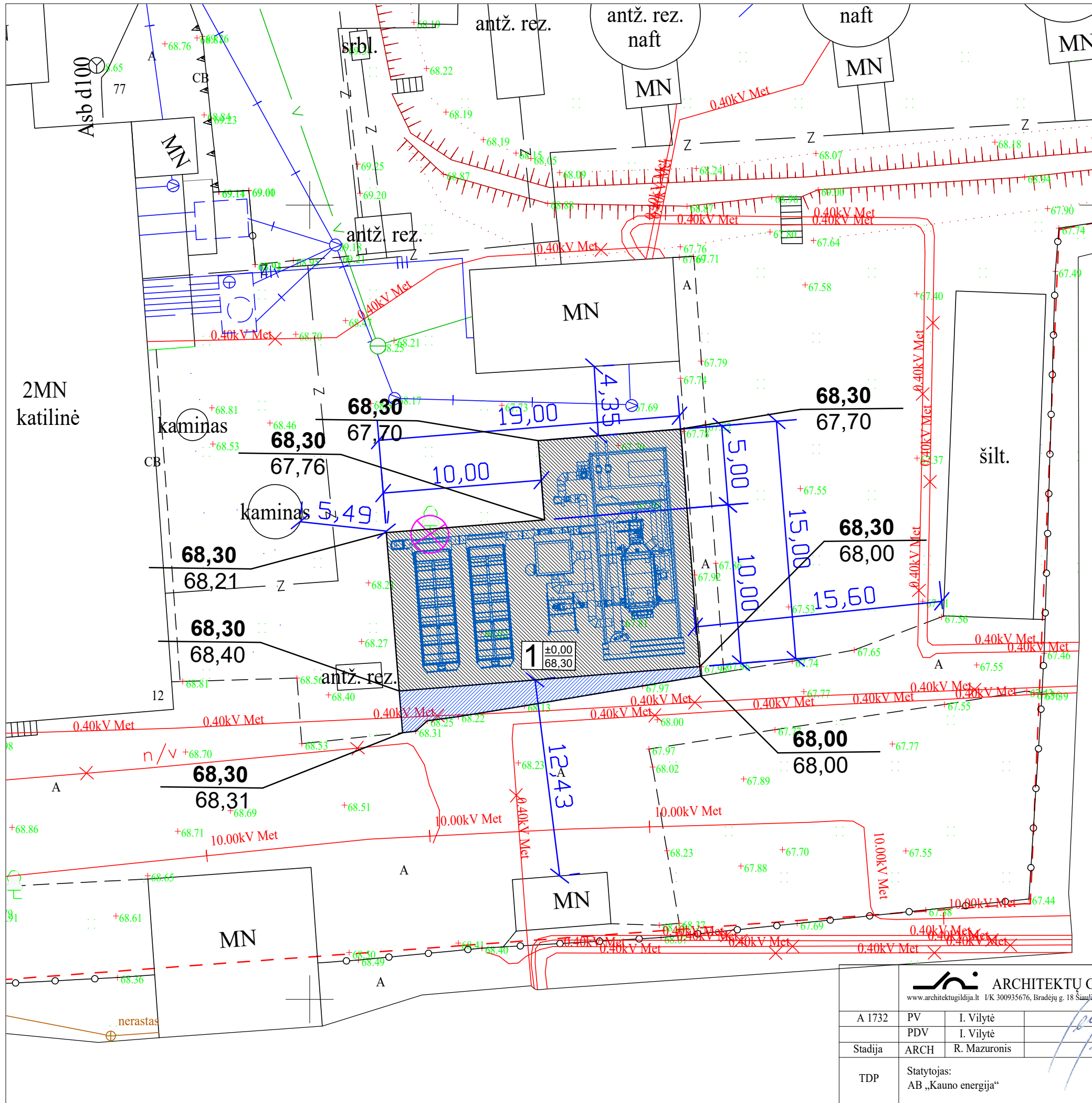
Funkciškai reikalinga mobili katilinė tik papildys šio sklypo užstatymą, bus apsupta kitų inžinerinių statinių. Artimiausias prie tvarkomo sklypo kultūros paveldo objektas – ūkvedžio namas (25730) vizualiai atskirtas nuo planuojamo statinio sklypo želdinių ir dviejų esamų inžinerinių statinių. Mobilios katilinės kamino aukštis – 14 m. Esamos katilinės kaminų aukštis siekia 20 m ir 30 m, jie matomi perspektyvose. Reikia pažymėti, kad ateityje, atsiradus viso šio sklypo užstatymo konversijos poreikiui, mobili katilinė lengviausiai pakeičiama.

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ GALIMO POVEIKIO KULTŪROS PAMINKLUI VERTINIMAS

1. Vertingosioms savybėms - saugomai Raudondvario dvaro sodybos komplekso planinei struktūrai, tūrinei erdvinei kompozicijai projektiniuose pasiūlymuose numatomi tvarkomieji statybos darbai poveikio neturės.
2. Papildomos vizualinės taršos Raudondvario dvaro sodybos kompleksui ir atskiriems jo pastatams dėl susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijoje numatomos statyti mobilios katilinės nebus.



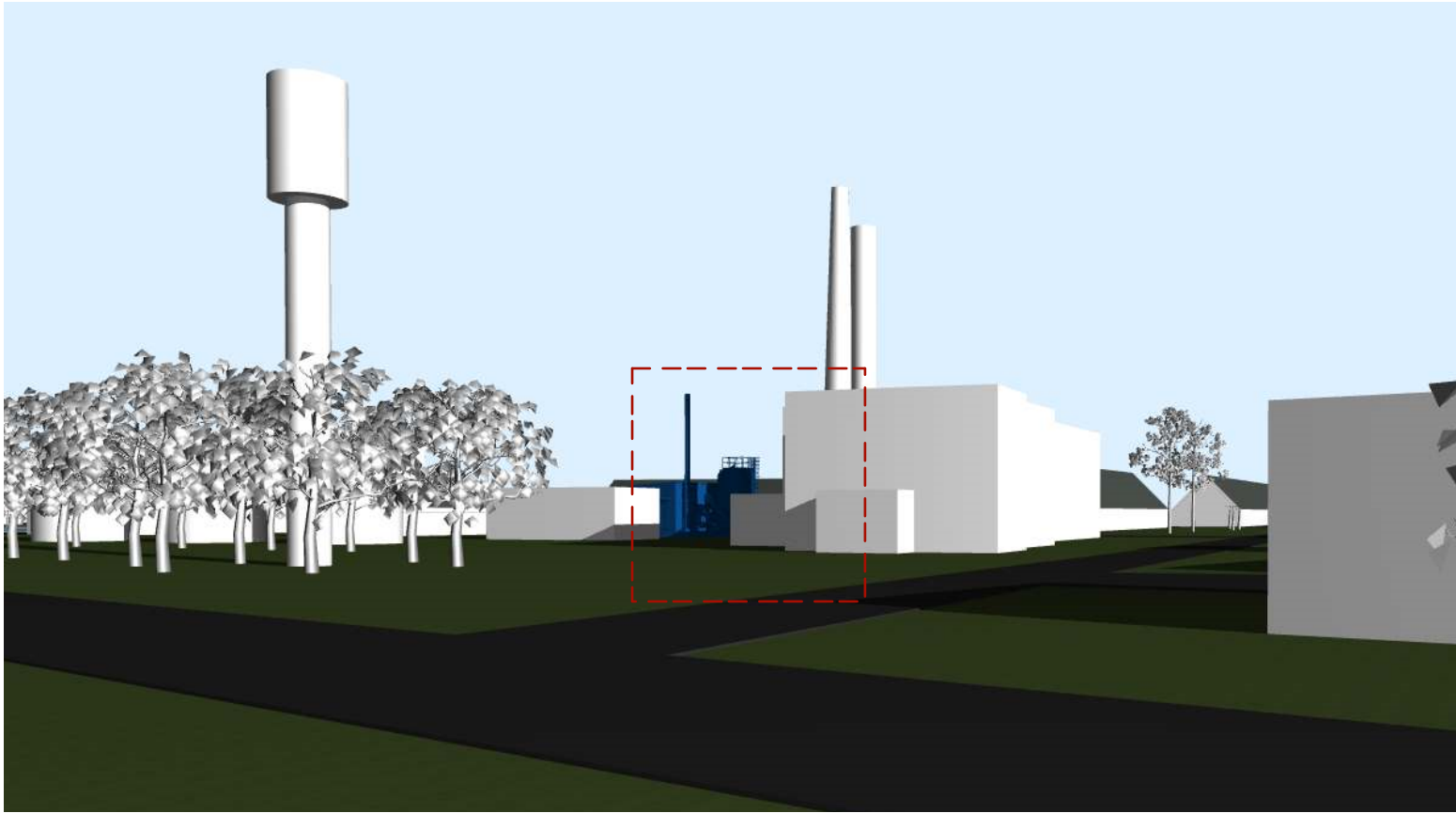
|                            |       |      |
|----------------------------|-------|------|
| 2019/KONDROTO G. 12/TDP-04 | LAPAS | LAPŲ |
|                            | 6     | 6    |



| SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:      |                                                                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Sklypo plotas                     | 8592 m <sup>2</sup>                                                              |
| Sklypo užstatymas                 | 1138,4m <sup>2</sup> (13%)                                                       |
| Sklypo intensyvumas               | 920,41 m <sup>2</sup> (11%)                                                      |
| Projektuojamas užstatymas         | (15%)                                                                            |
| Projektuojamas intensyvumas       | (13%)                                                                            |
| Projektuojamas kietų dangų plotas | 236m <sup>2</sup> (3%)                                                           |
| Želdynų plotas                    | daugiau nei 10 %                                                                 |
| EKSPLIKACIJA:                     |                                                                                  |
| 1                                 | 12. Plokščias horizontalus inžinerinis statinys ant kurio stovės mobili katilinė |
| SUTARTINIAI ŽENKLAI:              |                                                                                  |
| -----                             | Sklypo kad. nr. 5270/0013:0081riba                                               |
| -----                             | Projektuojamo statinio kontūras                                                  |
| -----                             | Kietos dangos aikštelė                                                           |
| ⊗                                 | Kertamas medis                                                                   |
| -----                             | Mobilios katilinės įrenginys                                                     |
| -----                             | Atskira asfalto danga                                                            |
| 107.75                            | Projektuojama altitudė                                                           |
| 107.50                            | Esama altitudė                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                    |              |  |      |                                                                                                                                                                                                 |  |       |      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|--|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|--|
| <div></div> <div>ARCHITEKTŲ GILDIJA</div> <div>www.architektugildija.lt I/K 300935676, Išradėjų g. 18 Šiauliai, tel.: 868430306</div> |                                    |              |  |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO (AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K., KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |       |      |  |
| A 1732                                                                                                                                                                                                                     | PV                                 | I. Vilytė    |  | 2019 | SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:250                                                                                                                                                                |  | LAIDA |      |  |
|                                                                                                                                                                                                                            | PDV                                | I. Vilytė    |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                 |  | 0     |      |  |
| Stadija                                                                                                                                                                                                                    | ARCH                               | R. Mazuronis |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                 |  |       |      |  |
| TDP                                                                                                                                                                                                                        | Statytojas:<br>AB „Kauno energija“ |              |  |      | 2019/Kondroto g. 12/TDP                                                                                                                                                                         |  | LAPAS | LAPŲ |  |
|                                                                                                                                                                                                                            |                                    |              |  |      |                                                                                                                                                                                                 |  | 1     | 1    |  |



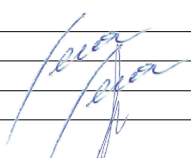


Sutartiniai ženklai:  
● Stebėjimo vieta  
➔ Žiūrėjimo kryptis

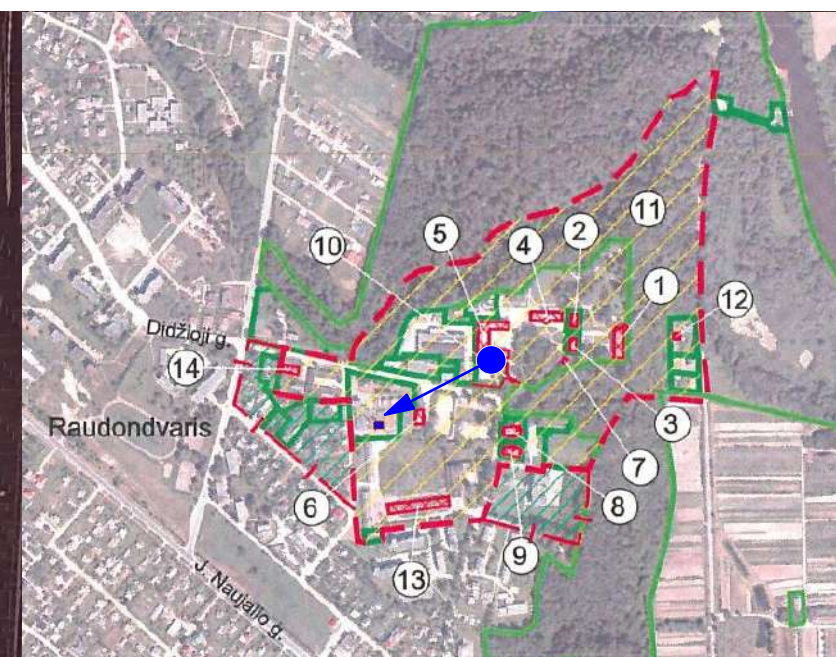
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    |              |  |      |                                                                                                                                                                                                          |  |   |       |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|--|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-------|------|
| <div><div>ARCHITEKTŲ GILDIJA</div><div>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</div></div> <div><div>2019</div><div>2019</div><div>2019</div></div> |                                    |              |  |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |   |       |      |
| A 1732                                                                                                                                                                                                                                                                                | PV                                 | I. Vilytė    |  | 2019 | ŽIUREJIMO KRYPTIS                                                                                                                                                                                        |  |   | Laida |      |
| A 1732                                                                                                                                                                                                                                                                                | PDV                                | I. Vilytė    |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |   | 0     |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ARCH                               | R. Mazuronis |  | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |   |       |      |
| TDP                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Statytojas:<br>AB "KAUNO ENERGIJA" |              |  |      | 2019/Kondroto g. 12/TDP                                                                                                                                                                                  |  |   | Lapas | Lapų |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                    |              |  |      |                                                                                                                                                                                                          |  | 1 | 1     |      |





|                                                                                                                                                                                                                    |                                    |              |                                                                                       |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
| <div><b>ARCHITEKTŲ GILDIJA</b><br/>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuškos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</div> |                                    |              |                                                                                       |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |       |      |
| A 1732                                                                                                                                                                                                             | PV                                 | I. Vilytė    |  | 2019 | SITUACIJA                                                                                                                                                                                                |  | Laida |      |
| A 1732                                                                                                                                                                                                             | PDV                                | I. Vilytė    |                                                                                       | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  | 0     |      |
|                                                                                                                                                                                                                    | ARCH                               | R. Mazuronis |                                                                                       | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |
| TDP                                                                                                                                                                                                                | Statytojas:<br>AB "KAUNO ENERGIJA" |              |                                                                                       |      | 2019/Kondroto g. 12/TDP                                                                                                                                                                                  |  | Lapas | Lapų |
|                                                                                                                                                                                                                    |                                    |              |                                                                                       |      |                                                                                                                                                                                                          |  | 1     | 1    |

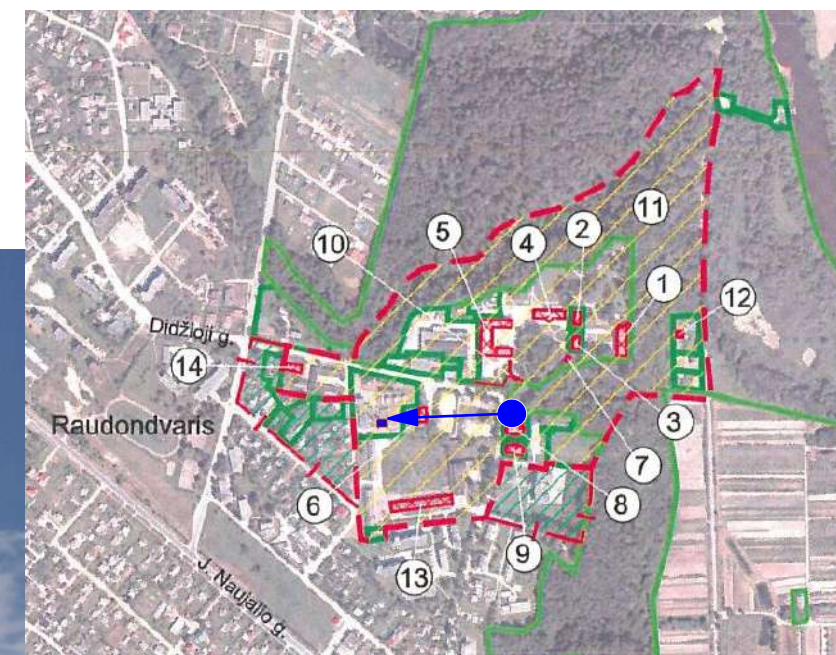
Mobilios katinės vietą



Žiūrėjimo kryptis



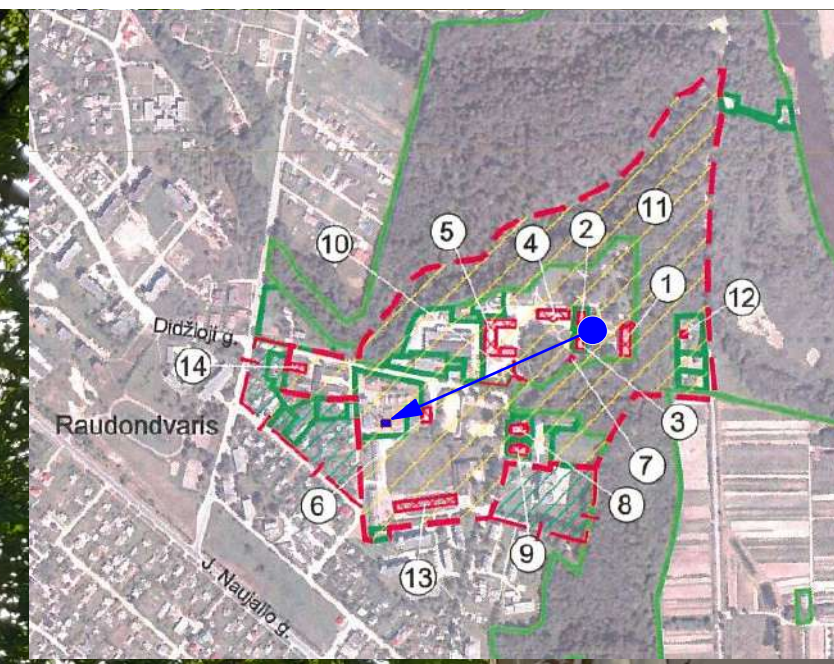
Objektas nematomas dėl medžių ir krūmų žalumos



Žiūrėjimo kryptis

Objektas nematomas dėl medžių  
ir krūmų žalumos

Mobilios katinės vietą



Žiūrėjimo kryptis



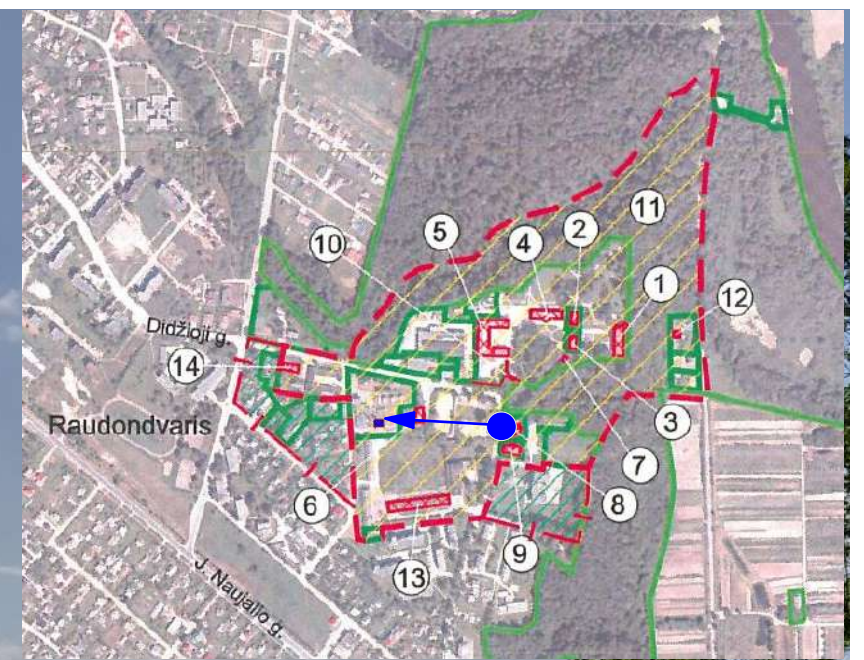
Objektas nematomas dėl medžių  
ir krūmų žalumos

Mobilios katinės vietą

apie 30m

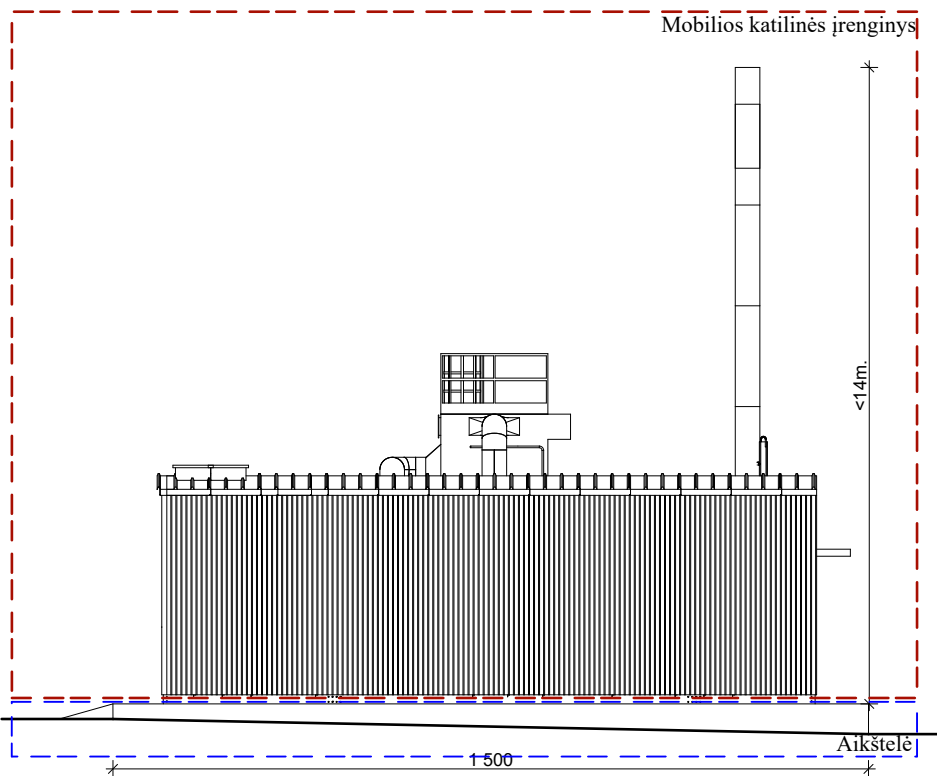
apie 20m

Kultūros paveldo  
objektas  
NR. 6

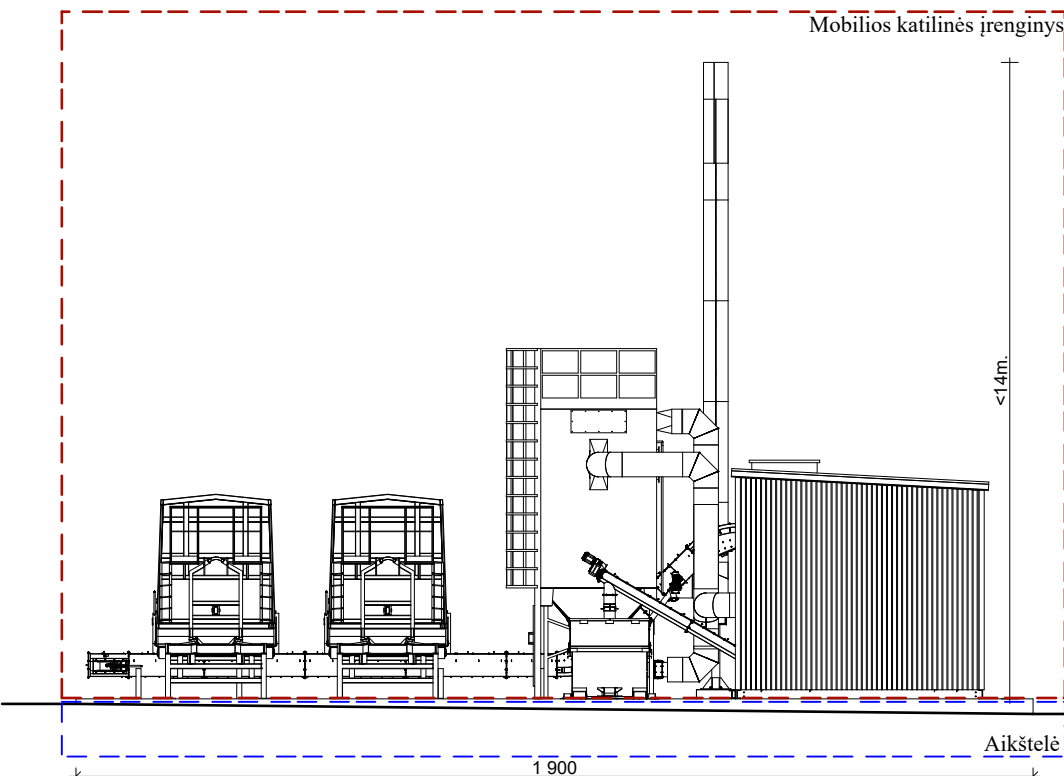


Žiūrėjimo kryptis

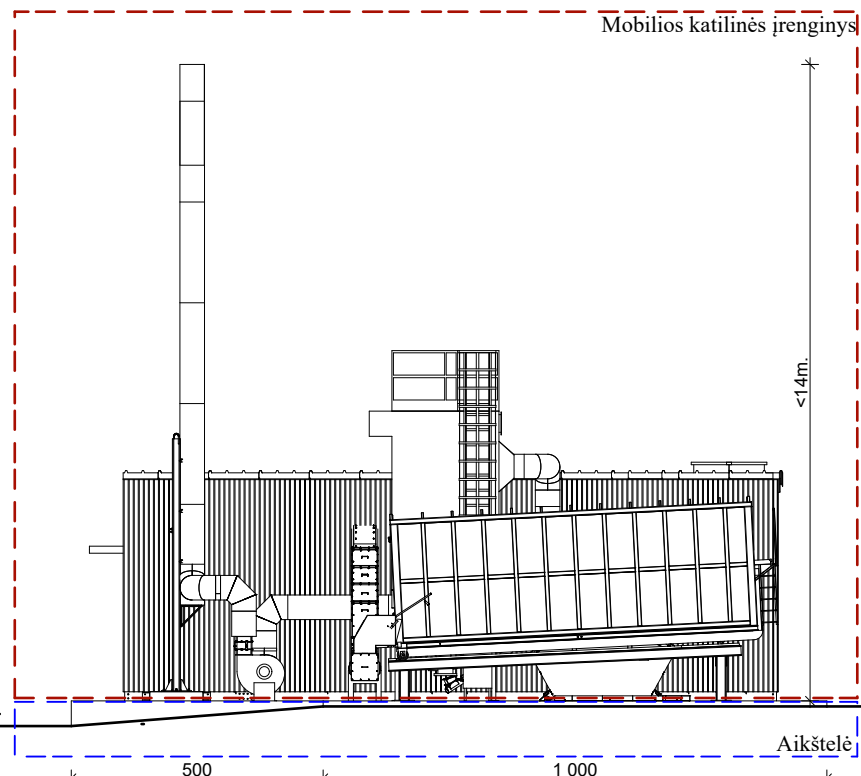
Objektas nematomas dėl medžių  
ir krūmų žalumos



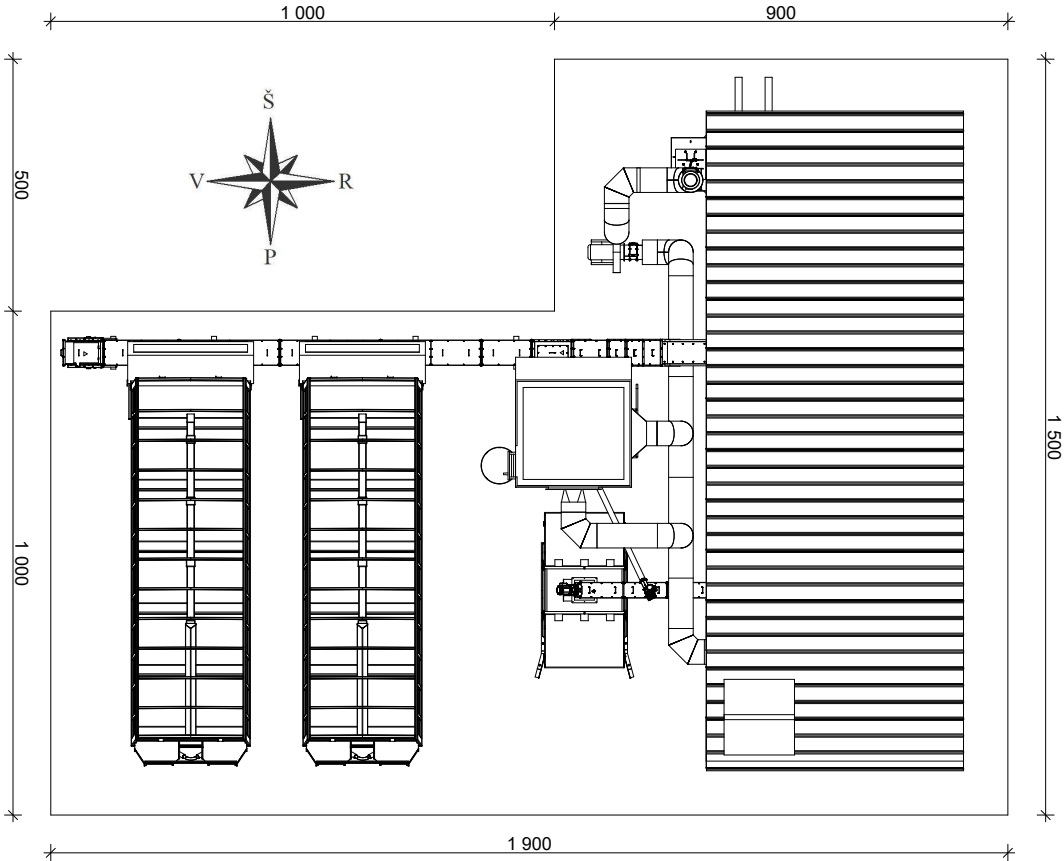
ŠIAURINIS FASADAS M 1:150



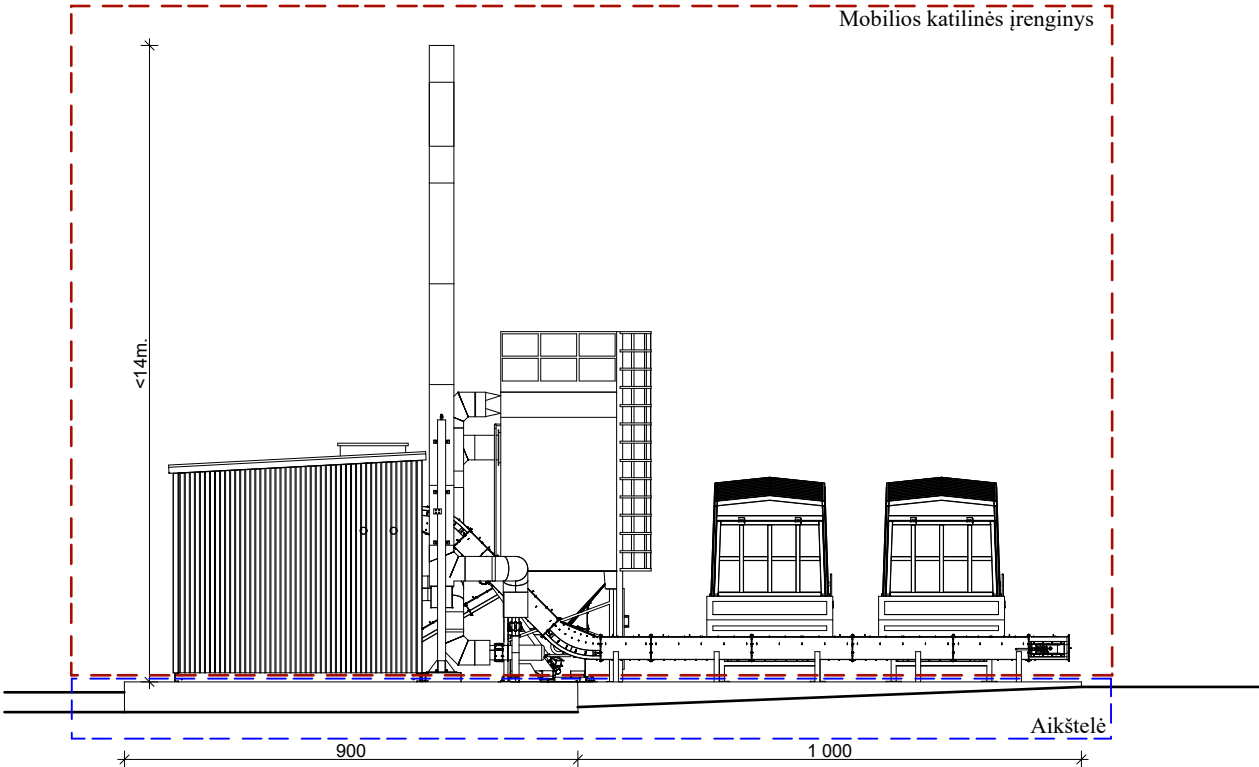
PIETINIS FASADAS M 1:150



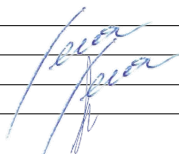
VAKARINIS FASADAS M 1:150



AIKŠTELĖS PLANAS M 1:150



RYTINIS FASADAS M 1:150

|                                                                                                                                                                                                                              |                                    |              |                                                                                       |      |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|--|
| <div><div>ARCHITEKTŲ GILDIJA</div><div>www.architektugildija.lt I/K 300935676, S. Moniuskos g. 10-7 Vilnius, tel.:868430306</div></div> |                                    |              |                                                                                       |      | PLOKŠČIO HORIZONTALAUS INŽINERINIO STATINIO<br>(AIKŠTELĖS SKIRTOS MOBILIOS 1,5 MW KATILINĖS ĮRENGINIUI) SU<br>INŽINERINIAIS TINKLAIS, KONDROTO G. 12, RAUDONDVARIO K.,<br>KAUNO RAJ., STATYBOS PROJEKTAS |  |       |      |  |
| A 1732                                                                                                                                                                                                                       | PV                                 | I. Vilytė    |  | 2019 | AIKŠTELĖS SU MOBILIOS KATILINĖS ĮRENGINIŲ<br>BRĖŽINIAI M 1:150                                                                                                                                           |  | Laida |      |  |
| A 1732                                                                                                                                                                                                                       | PDV                                | I. Vilytė    |                                                                                       | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  | 0     |      |  |
|                                                                                                                                                                                                                              | ARCH                               | R. Mazuronis |                                                                                       | 2019 |                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |  |
| TDP                                                                                                                                                                                                                          | Statytojas:<br>AB "KAUNO ENERGIJA" |              |                                                                                       |      | 2019/Kondroto g. 12/TDP                                                                                                                                                                                  |  | Lapas | Lapų |  |
|                                                                                                                                                                                                                              |                                    |              |                                                                                       |      |                                                                                                                                                                                                          |  | 1     | 1    |  |