

STATYTOJAS	MAAS Aviation, UAB		
PROJEKTUOTOJAS	UAB TEC Industry		
PROJEKTO PAVADINIMAS	GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G.4, KARMĖLAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
PROJEKTO NUMERIS	19017S1LB		
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
BYLOS ŽYMUO	PP	BYLOS LAIDA	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2019-09-02		

PV A1331 GRETA KUČIKIENĖ

Parašas

PV padėjėjas 17489 LINAS BALIUCKAS

Parašas

PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Puslapių skaičius
1	Viršelis	1 psl.
2	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	8 psl.
3	Projektinių pasiūlymų grafinė dalis (brėžiniai)	13 psl.
4	Priedami dokumentai	39 psl.

Planuojamo statyti pastato projektiniai pasiūlymai parengti MAAS Aviation, UAB užsakymu, vadovaujantis parengta bei su Kauno rajono savivaldybės administracija suderinta projektinių pasiūlymų užduotimi, prisilaikant STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimų.

Pasiūlymų tikslas - išreikšti Statytojo sumanyto statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėję, informuoti visuomenę apie planuojamo objekto projektavimą ir statybą bei specialiesiems architektūros reikalavimams, specialiesiems saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimams, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams nustatyti.

Visuomenės informavimui, apie parengtus projektinius pasiūlymus, ant įmonės sklypo ribos pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus įrengiamas informacinis stendas, stendas įrengiamas 10 darbo dienų trukmei (iki viešo susirinkimo įvyksiančio įmonės patalpose) bei ta pati informacija kaip ir stende paskelbiama Kauno rajono savivaldybės internetiniame puslapyje.

Statinių statybos vieta

Statybos teritorija (dalis didelio sklypo) randasi Kauno oro uosto sklype, adresu Oro Uosto g.4, Karmėlava, Kauno rajone (statybos teritorijos centro koordinatės X-6092419, Y-505293).

Kauno oro uosto sklypas yra valstybė žemė, patikėjimo teise perduota VĮ „Lietuvos oro uostai“, ši

0	2019-09-02	Dokumentacija informuoti visuomenę apie planuojamo objekto projektavimą ir statybą				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G.4, KARMĖLAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A1331	PV	GRETA KUČIKIENĖ		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
17489	PV padėj.	LINAS BALIUCKAS			0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS MAAS Aviation, UAB			DOKUMENTO ŽYMUO 19017S1LB-XX-PP-AR	Lapas	Lapų
					1	8

aukciono būdu šiaurinėje sklypo dalyje išnuomavo 12645 m² dydžio teritoriją MAAS Aviation, UAB lėktuvų remonto (korpusų perdažymo) veiklai vystyti.

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1680-3537, sklypo plotas 436,5901 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija; Komercinės paskirties objektų teritorijos.

Statybos teritorija iš visų pusių ribojasi su Kauno oro uosto teritorija, vakarinėje pusėje teritorija ribojasi su UAB „AviaBaltik“ taip pat nuomos pagrindu naudojama teritorija, šiaurinėje pusėje numatytas vidaus kelias už kurio yra 2x300m² talpos atviri gaisriniai rezervuarai, rytinėje pusėje žalia zona, pietinėje pusėje teritorija ribosis su šiauriniu lėktuvų privažiavimo keliu (peronu).

Artimiausi gyvenamieji namai nuo statybos teritorijos yra už maždaug 840m šiaurės vakarų kryptimi, tai yra individualūs gyvenamieji namai Šaltinių gatvėje bei pagrindinėje Karmėlavos gatvėje – Vilniaus g.

Sklypas neturi apsaugos statuso, vadovaujantis saugomų teritorijų kadastro duomenimis, sklypas nepatenka ir artimiausioje jam teritorijoje nėra jokių Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų. Artimiausia saugoma teritorija – Lapių geomorfologinis draustinis 3,4 km šiaurės kryptimi ir Kauno marių regioninis parkas 6km pietų kryptimi. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – buveinių apsaugai svarbi teritorija - Neries upė yra 1,8km šiaurės kryptimi ir paukščių apsaugai svarbi teritorija – Kauno marios 6km pietų kryptimi.

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro duomenimis, sklype nėra jokių kultūros paveldo registre registruotų kultūros vertybių. Artimiausia kultūros vertybių registre registruota kultūros vertybė Karmėlavos piliakalnis (kodas kultūros vertybių registre 5053) yra 1,25 km šiaurės vakarų kryptimi.

Kauno oro uosto sklypui į kurį patenka ir statybos teritorija 2013 m. yra parengtas ir patvirtintas detalusis planas. Detaliuoju planu visas oro uosto sklypas suskaidytas į keliolika teritorijų su skirtingais reglamentais joms, reglamentai pateikti pridedamame sklypo detalaus plano pagrindiniame brėžinyje. Statybos teritorija pagal detalaus plano sudalinimą patenka į sklypo dalį Nr. 1.13. Projektiniuose pasiūlymuose numatyti planuojamo statyti pastato sprendiniai neprieštaruja patvirtinto detalaus plano daliai Nr. 1.13 nustatytiems reglamentams. Pastačius planuojamą pastatą sklypo dalies Nr.1.13 užstatymo tankumas sieks 0,33 (pagal detalaus plano sprendinius 0,8), užstatymo intensyvumas sieks 0,36 (pagal detalaus plano sprendinius 2,5, statinio aukštis 20,5m (pagal detalaus plano sprendinius 40m*), statinio aukštų skaičius 2 (pagal detalaus plano sprendinius 1-5), užstatymo tipas aukštybinis.

Vadovaujantis „Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių“ nuostatomis planuojamai ūkinei veiklai - orlaivių dažymui sanitarinė apsaugos zona neregamentuojama, todėl Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas nebuvo atliekamas ir zona nenustatoma. Tačiau statybos teritorija yra bendrame Kauno oro uosto sklypo viduje, kuriam yra nustatyta ir įregistruota aerodromo sanitarinė apsaugos zona.

Įmonės planuojamai ūkinei veiklai yra parengta ir pateikta Aplinkos apsaugos agentūros derinimui atranka dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

Statinių pagrindinės naudojimo paskirtys

Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ nuostatas planuojami statyti sekančių paskirčių statiniai:

Lėktuvų dažymo pastatas – garažų paskirties pastatas;

Gaisrų gesinimo talpa – kitos paskirties inžinerinis statinys;

Radio ryšio slopinimo sienutės (3 vnt.) – kitos paskirties inžineriniai statiniai;

Įvairūs inžineriniai tinklai – vandentiekio, dujų, lietaus nuotekų bei ūkio-buities nuotekų, elektros tinklai.

Statybos rūšys

Lėktuvų dažymo pastatas – nauja statyba;

Gaisrų gesinimo talpa – nauja statyba;

Radio ryšio slopinimo sienutės (3 vnt.) – nauja statyba;

Inžineriniai tinklai – nauja statyba;

Projektuojamų statinių sąrašas ir kategorijos

Lėktuvų dažymo pastatas - ypatingasis statinys;

Gaisrų gesinimo talpa – nesudėtingasis I grupės statinys (koeficientas $K \leq 10000$);

Radio ryšio slopinimo sienutės (3 vnt.) - neypatingasis statinys (koeficientas $K \geq 40000$);

Inžineriniai tinklai – neypatingasis statinys, nesudėtingasis (II grupės) statinys.

Projektinių sprendinių aprašymas

Planuojamą objektą sudarys sekantys statiniai:

1. Lėktuvų korpusų dažymo pastatas (bendras plotas 4775 m², tūris 77081 m³, aukštų skaičius 2, pastato aukštis iki karnizo viršaus 20,4 m).
2. Gaisrų gesinimo talpa (metalinė su šilumine izoliacija, vertikali talpa, diametras 7,5m, aukštis 8m).
3. Radio ryšio slopinimo sienutės (3 vnt.) (metalinės sienutės dengtos metalo tinklu, plotis 5,5m, aukštis 20,4*m).

4. Lauko inžineriniai tinklai (vandentiekio, dujų, lietaus nuotekų, ūkio-buities nuotekų, elektros tinklai).

Nurodyti statinių rodikliai gali neženkliai tikslintis techninio projekto metu.

Atsižvelgiant į planuojamą veiklą pastate bei gaisrinės saugos reikalavimus, o taip pat siekiant maksimaliai paspartinti objekto statybos procesą, pastato laikančias konstrukcijas planuojama naudoti iš anksto pagamintas gamykloje, o atvežus į statybos aikštelę be ilgalaikio sandėliavimo tiesiai montuoti į projektinę vietą.

Tuo tikslu planuojamo pastato laikančios konstrukcijos numatomos: surenkamo gelžbetonio kolonos, denginys metalo santvaros ir sijos, surenkamos gelžbetoninės perdengimo plokštės.

Pastato pamatai planuojami g/b gręžtiniai.

Pastato išorinės sienos dengiamos daugiasluoksnėmis „Sendvič“ tipo plokštėmis, dalis pagalbinių patalpų vidinių pertvarinių sienų mūrinės bei gipskartonio.

Pastato vienslaičio stogo konstrukcija susidės iš ant metalinių laikančių konstrukcijų (santvarų) montuojamos laikančios skardos, šiluminės izoliacijos sluoksnių bei viršutinis sluoksnis prilydomos dangos.

Lietaus nuvedimo nuo pastato stogo sistema – išorinė.

Pastato pagrindinėse patalpose grindys betoninės arba betoninės dažytos tirpikliams atspariais dažais, buitinėse patalpose akmens masės plytelių, linoleumas.

Buitinių patalpų sienos: dušo ir tualetų dengiamos glazūruotos plytelės bei dalis dažomos, likusių patalpų dažytos. Buitinių patalpų lubos numatomos pakabinamos (pvz. Armstrong tipo ar pan.).

Gaisrų gesinimo talpa – vertikalini su šilumos izoliacija bei apskardinimu, montuojama ant g/b pamatinės plokštės.

Ryšio slopinimo sienutės – metalo konstrukcijos dengtos metalo tinklu su tam tikru „akutės“ dydžiu, kas liestų atspindėti esamų radio ryšio švyturių siunčiamą signalą (lėktuvams leistis) tinkama kryptimi, kad nepadaryti neigiamos įtakos signalo iškraipymui.

Gretimos sklypui teritorijos nėra užstatytos pastatais išskyrus vakarinėje pusėje esantį „Avia Baltika“ angarą“, todėl planuojamo objekto spalviniai sprendiniai pagal Statytojo pageidavimą derinami prie įmonės logotipo spalvų:

- pastato išorinių sienų spalva – RAL9006 (pilka), siena nuo lėktuvų kilimo tako pusės RAL5011 (mėlyna), didieji dangai šioje sienoje – RAL 9006 (pilka), išorėje esančios metalo konstrukcijos – RAL9006 (pilka);
- langų rėmų spalva – RAL7015 (pilka);

- pakeliamų vartų, bei lauko durų spalva - RAL7015 (pilka);
- gaisrų gesinimo talpos apskardinimas – RAL9006 (pilka);
- ryšio slopinimo sienutės žiūrint nuo lėktuvų kilimo tako pusės paviršius - RAL5011 (mėlyna), iš visų kitų pusių bei pats tinklas – RAL7015 (pilka).

Planuojamas lėktuvų dažymo pastatą planuojama padalinti į dvi dalis - pagrindines dažymo patalpas bei eile pagalbinių patalpų. Numatomos patalpos pirmame pastato aukšte:

- Dvi pagrindinės dažymo patalpos (kiekvienos preliminar. plotas 1700 m²);
- Dvi technologinio šildymo-vėdinimo patalpos (prelim. plotai 102 ir 108 m²);
- Pagalbinių medžiagų sandėlis (prelim. plotas 77 m²);
- Gaisrinė siurblinė (prelim. plotas 50 m²);
- Elektros skydinė (prelim. plotas 42 m²);
- Kompresorinė (prelim. plotas 70 m²);
- Dažų sandėliavimo patalpa (prelim. plotas 48 m²);
- Dažų maišymo patalpa (prelim. plotas 23 m²);
- Tirpiklių sandėliavimo patalpa (prelim. plotas 28 m²);
- Katilinių patalpos; Įrangos laikymo patalpa; Grafikos patalpa;
- Kontrolės patalpa; Koridorius; Liftas
- Buitinės patalpos (atskirai vyrams ir moterims persirengimo patalpos, dušai, WC);

Antrame pastato aukšte bus numatyta:

- Atviro biuro patalpa (prelim. plotas 174 m²);
- Valgykla (prelim. plotas 95 m²);
- Vadovo kabinetas (prelim. plotas 29 m²);
- Du klientų aptarnavimo kabinetai (prelim. plotas 2x10 m²);
- Posėdžių salytė, archyvas, liftas, kompiuterinės įrangos patalpa bei WC

Pastatas skirtas lėktuvų dažymui, todėl jame numatomi technologiniai įrenginiai ir procesai, kurių eksploatacijai reikalingas operatyvumas, dėl ko tokiame pastate žmonės su negalia dirbti negalės. Todėl pastatas darbui žmonėms su negalia nepritaikomas. Žmonėms su negalia bus pritaikyta tik administracinių patalpų dalis.

Darbuotojai

Planuojama, jog pastate viena pamaina dirbs iki 60 darbuotojo (skaičius tikslinamas projektavimo metu), iš kurių apie 10 bus administracija.

Patekimui į MAAS Aviation teritoriją bus naudojamas esamu įvažiavimu į oro uosto teritoriją (per kontrolės-patikros postą) iš Oro Uosto gatvės. Transportas iki pastato judės sekančiais:

- Lėktuvus atitrauks oro uosto vilkikai ir įtraukę lėktuvą į pastatą išvažiuos per vartus esančius pastato ašyje „J“ bei grįš į reikiamą vietą sklype esamais vidaus keliais.
- Sunkusis transportas tiekiantis reikiamas medžiagas iki pastato atvažiuos nuo esamo kontrolės-patikros posto ir išsikrovęs pasisusk prieš pastatą numatomoje aikštelėje, bei išvažiuos iš sklypo per tą patį kontrolės-patikros postą.

Privažiavimui prie pastato numatoma betoninės dangos aikštelė, lėktuvų įtraukimui nuo šiaurinio perono iki pastato taip pat numatoma betoninė danga..

Pastato eksploatacijos metu transporto srautai planuojami iki 12 sunkvežimių per parą žaliavos atvežimui bei iki 2 vilkikų per parą įtraukiančių lėktuvus į pastatą.

Darbuotojų lengvųjų automobilių parkavimas numatomas oro uosto sklype esančioje oro uosto aptarnaujančio personalo parkavimo aikštelėje, tam abipusiu sutarimu yra išskirta 60 lengvųjų automobilių parkavimo vietų MAAS Aviation darbuotojams.

Planuojamas transporto srautas nėra didelis, todėl esminio transporto suintensyvėjimo, kuris galėtų neigiamai įtakoti Karmėlavos miestelio bendrojo naudojimo gatves nenumatoma.

Trumpas technologinio proceso aprašymas

Daugiau nei 30 metų patirtį turinti įmonė „MAAS Aviation“ plėsdama savo veiklą, planuoja lėktuvų dažymo angaro statybą VI „Lietuvos oro uostai“ Kauno filialo (Kauno oro uosto) teritorijoje.

Pagrindinis įmonės veiklos - orlaivių dangų dažymo tikslas yra apsaugoti orlaivio dangos paviršių nuo korozijos, bei orlaivio estetinio vaizdo atstatymas.

Planuojami įmonės metiniai veiklos pajėgumai:

- 25 vnt. Airbus tipo lėktuvų dažymas;
- 50 vnt. Boeing tipo lėktuvų dažymas.

Orlaivių dažymo darbai pastate bus atliekami sekančia seka:

1. Orlaivio įtraukimas į angarą
2. Orlaivio dalių, kurios nebus dažomos, uždengimas
3. Dažų pašalinimas

4. Valymas, plovimas
5. Gruntavimas
6. Dažymas
7. Dekoravimas
8. Lakavimas
9. Ženklimas
10. Orlaivio išstūmimas iš angaro.

Orlaivis tuščiomis kuro talpomis į angarą bus įtraukiamas specialia transporto priemone – vilkiku (tugu), ir pastatomas į vietą skirtą dažymui.

Darbai prasideda nuo orlaivio nedažomų dalių uždengimo, atliekamo popieriumi/plėvele uždengiant visas orlaivio dalis, kurios nebus dažomos - langai, jutikliai, varikliai ir pan.

Toliau seni orlaivio dažai pašalinami naudojant valymo agentą – emulsiją, kuri yra pagaminta vandens pagrindu. Orlaiviai emulsija padengiami aukšto slėgio purškimo įranga. Padengus orlaivį minėta emulsija, orlaivis šlifuojamas naudojant pneumatinius rankiniu būdu valdomus šlifuoklus. Šlifuojant susidariusios dulkės vakuumo dėka įtraukiamos į dulkių mašinėlėse esančius vienkartinis dulkių surinkimo maišelius. Dulkės, kurios liks nesurinktos ant orlaivio korpuso, vėliau nuvalomos drėgnomis šluostėmis.

Pašalinus dažus, orlaivis plaunamas aukšto slėgio plovimo įranga. Susidariusios plovimo nuotekos nuvedamos į nuotekų surinkimo/valymo sistemą.

Po plovimo, orlaivis valomas specialiomis sudrėkintomis šluostėmis, tam, kad prieš gruntavimo darbus nuo orlaivio paviršiaus būtų pašalintos dulkės. Papildomai orlaiviai valomi specialiomis lipniomis šluostėmis tam, kad po valymo šluostėmis nuo korpuso būtų pašalintos likusios visos smulkios dulkės.

Kruopščiai nuplovus ir nuvalius, toliau orlaivis dengiamas gruntu. Paprastai naudojamas baltos spalvos trikomponentis gruntas. Gruntavimo darbai vykdomi elektrostatinio pistoleto su oro tiekimo sistema pagalba. Šių pistoleto dėka pasiekama reikiamą išpurškimo kokybę ir užtikrinama purškimo kontrolė, bei efektyviai panaudojamas gruntas.

Nugruntavus, orlaivis dengiamas pagrindiniu sluoksniu (Base coat) dažų, susidedančių iš trijų komponentų. Dažymo, kaip ir gruntavimo darbai vykdomi elektrostatinio pistoleto su oro tiekimo sistema pagalba.

Po nudažymo atliekamas orlaivio dekoravimas. Priklausomai nuo užsakovų pageidavimų, orlaivis gali būti įvairiai dekoruojami bei dengiami keliais dekoravimo sluoksniais. Dekoravimo - dažymo darbai vykdomi gravitacinių purškimo pistoletų bei elektrostatinių pistoletų su oro tiekimo sistema pagalba.

Nudažytas orlaivis dengiamas skaidriu sluoksniu – lakuojami. Pirmam lakavimo sluoksniui naudojamas trijų komponentų mišinys, kurį sudarys lakas, kietiklis ir aktyvatorius. Lakavimo darbai vykdomi elektrostatinių pistoletų su oro tiekimo sistema pagalba. Vėliau orlaivis dengiamas antru lako sluoksniu.

Ir galiausiai atlikus lakavimo darbus orlaivio paviršiai dekoruojami techniniais ir privalomais ženklais.

Baigus darbus Užsakovo atstovai tikrina ir priima pabaigtą darbą, po ko paruoštas orlaivis eksploatavimui, vilkiko (tugo) pagalba išstumiamas iš angaro.

Energinių išteklių apsirūpinimo šaltiniai

Pastatui 0,4 kV elektros energija bus tiekama iš AB „Energijos skirstymo operatoriaus“ elektros tinklų pagal prisijungimo sąlygas atskiru projektu netoli statybos teritorijos įrengiant modulinę transformatorinę.

Vanduo bus tiekiamas iš Kauno oro uosto vandens gręžinių.

Išorės gaisrų gesinimo sistemai bus naudojama esama sistema, kuriai vanduo tiekiamas iš esamos 50ltr/s našumo siurblynės, kuri vandenį ima iš esamų 2x300m³ talpos atvirų rezervuarų. Vidaus gaisrų gesinimui vanduo bus naudojamas iš teritorijoje naujai numatomos talpos.

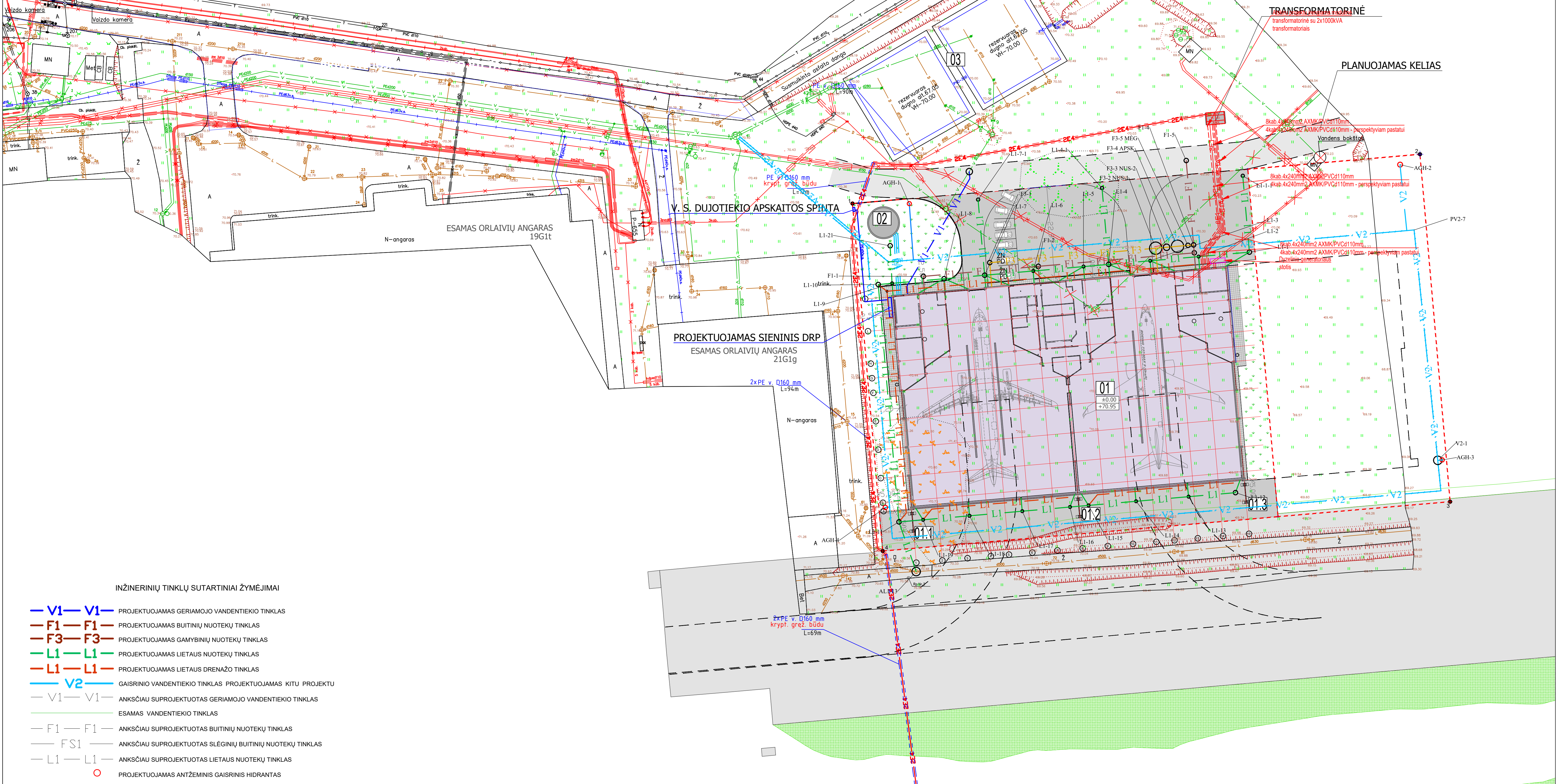
Ūkio-buities nuotekos pagal Kauno oro uosto bei UAB „Giraitės vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas bus nuvedamos į miesto nuotekų tinklus pasijungiant prie oro uosto vidaus tinklų.

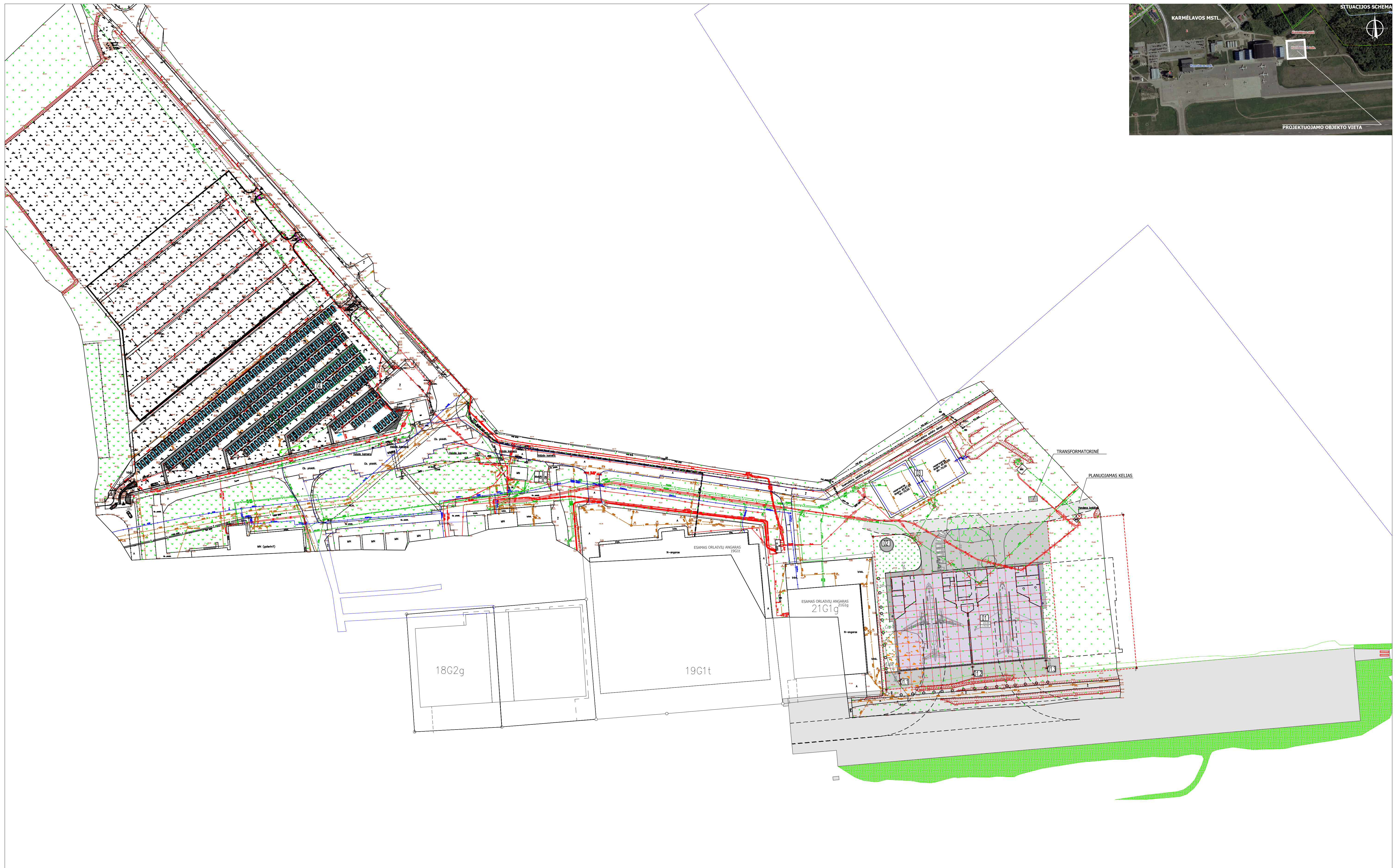
Lietaus nuotekos nuo pastato stogo bei planuojamų kietų dangų bus surenkamos ir pagal Kauno oro uosto išduotas prisijungimo sąlygas nuvedamos į oro uosto nuotekų tinklus.



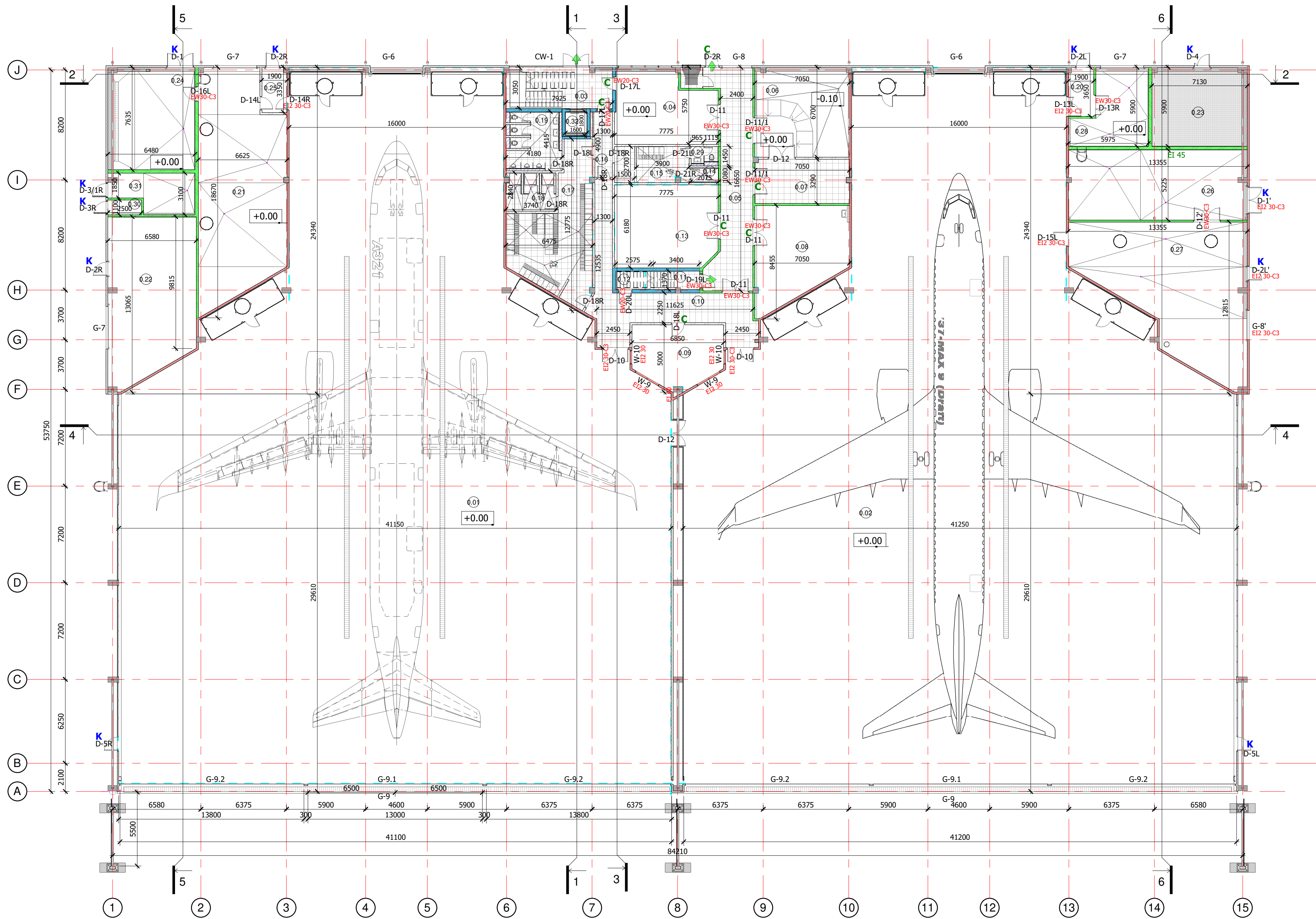
SITUACIJOS SCHEMA

0	2019 08				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas:		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G. 4, KARMĖLAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	A 1331	PV	GRETA KUČIKIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	17489	PV padėj.	LINAS BALIUCKAS		
	A 1331	PDV	GRETA KUČIKIENĖ		
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
					Lapų
	UAB MAAS AVIATION			19017S1LB-00-PP-SP.B-01	1
					1





PASTABA: TRANSFORMATORINĖ PROJEKTUOJAMA KITU PROJEKTU



±0.00=70.95

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija/ First floor premises explication					
Nr./ No	Pavadinimas	Name	Plotas/ Area	Kategorija/ Category	Temperatūra/ Temperature
0.01	Angaro patalpa_1	Hangar bay_1	1698.67 m²	Cg	15°-18°
0.02	Angaro patalpa_2	Hangar bay_2	1705.18 m²	Cg	15°-18°
0.03	Laiptinė (pagrindinis įėjimas)	Staircase (main entrance)	24.54 m²		14°-16°
0.04	Grafikos patalpa	Graphics	39.29 m²		max 25°
0.05	Koridorius_1	Corridor_1	47.79 m²		18°-21°
0.06	Dažų sandėlis	Paint store	47.30 m²	Asg	max 28°
0.07	Dažų mišinių sandėlis	Paint mix store	22.92 m²	Asg	max 28°
0.08	Įrangos saugykla	Equipment store	46.02 m²	Cg	min 15°
0.09	Kontrolės patalpa	Dock control	29.12 m²		18°-25°
0.10	Koridorius_2	Corridor_2	47.30 m²		18°-21°
0.11	Laiptinė_1	Stairs_1	4.66 m²		14°-16°
0.12	Sandėliukas	Store	3.01 m²	Cg	18°-21°
0.13	Komercijos skyrius	Commercial store	47.16 m²		18°-22°
0.14	Moterų dušinė	Female showers	2.22 m²		20°-23°
0.15	Moterų persirengimo patalpa (spintelės)	Female lockers	14.59 m²		18°-22°
0.16	Koridorius_3	Corridor_3	6.56 m²		18°-21°
0.17	Vyrų persirengimo patalpa (spintelės)	Male lockers	49.86 m²		18°-22°
0.18	Vyrų dušinė	Male showers	9.94 m²		20°-23°
0.19	Vyrų WC	Male WC	15.62 m²		20°-23°
0.20	Prieangis	Lobby	7.00 m²		min 15°
0.21	Vėdinimo patalpa_1	Ventilation_1	102.02 m²	Cg	min 15°
0.22	Sandėlis_2	Stores_2	76.82 m²	Cg	min 15°
0.23	Elektrės patalpa	Electric room	42.09 m²	Eg	5°-35°
0.24	Siurblinė	Fire pump room	49.48 m²	Cg	min 15°
0.25	Prieangis	Lobby	6.37 m²		min 15°
0.26	Kompresorinė	Compressors	69.85 m²	Cg	min 15°
0.27	Vėdinimo patalpa	STL ventilation	108.42 m²	Cg	min 15°
0.28	Tirpiklio patalpa	Solvent room	27.46 m²	Asg	min 15°
0.29	Moterų WC	Female WC	2.47 m²		20°-23°
0.30	Katilinė_1	Boiler room_1	2.75 m²	Dg	min 15°
0.31	Katilinė_2	Boiler room_2	16.78 m²	Dg	min 15°
0.32	Liftas	Lift	2.88 m²		
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS			TOTAL FIRST FLOOR AREA	4 342.47 m²	
BENDRAS PASTATO PLOTAS			TOTAL BUILDING AREA	4 774.16 m²	

SIENŲ IR GRINDŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI/ WALLS AND FLOOR CONTRACTUAL SIGNS

- Daugiasluoksnė plokštė/ Sandwich panel
- Mūro siena/ Masonry wall
- G/k pertvaros/ Plasterboard partitions
- Lengvų konstrukcijų pertvaros/ Lightweight partitions
- Plytelės/ Tiles

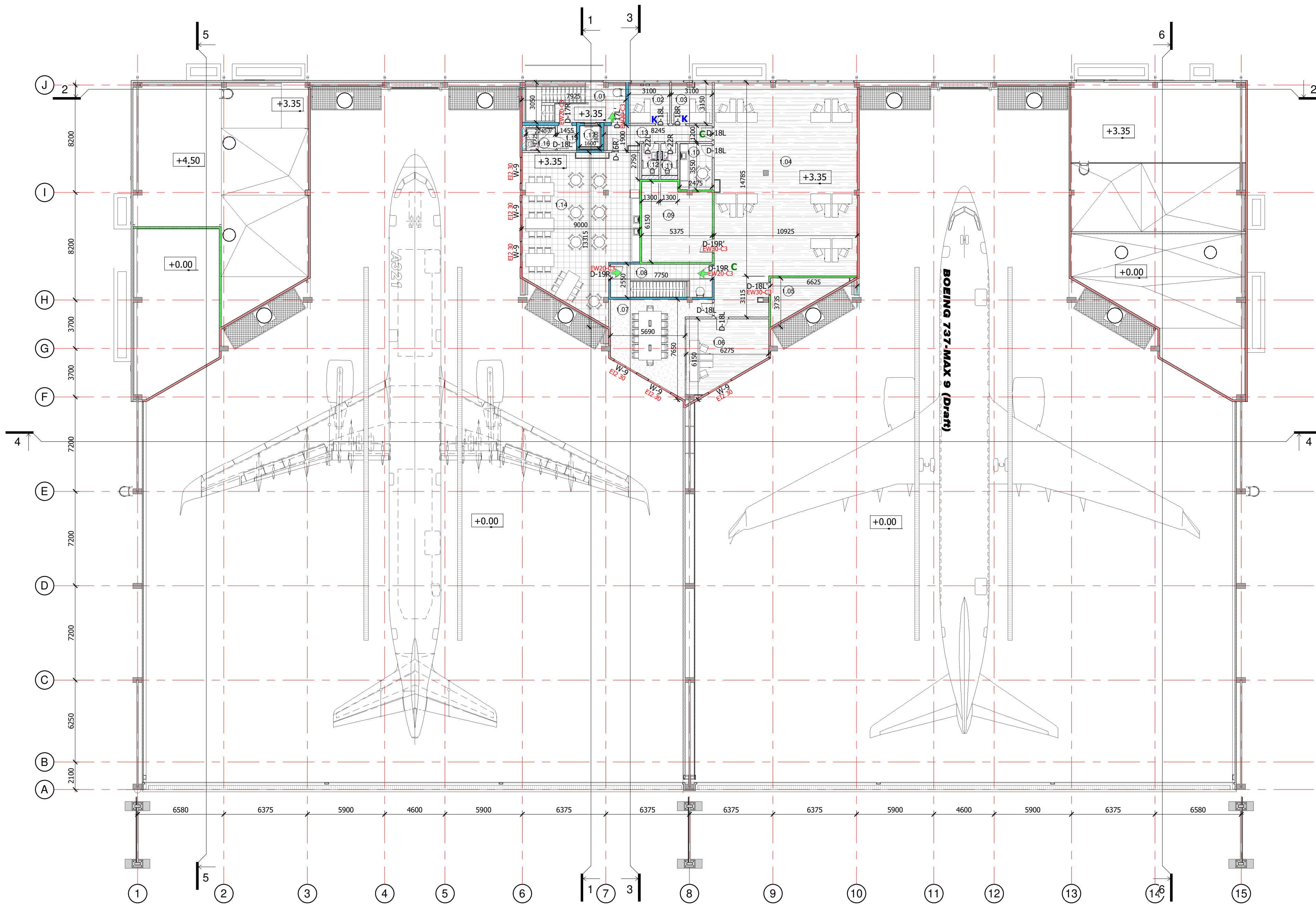
DURŲ UŽRAKTŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS/ DOOR LOCKS CONTRACTUAL SIGNS

- Raktas/ Key
- Kortelė & Raktas/ Card & Key

PRIEŠGAISRINĖS UŽTVAROS/ FIRE BARRIERS

- Ei 60
- Ei 45
- REI 30

0		2019 08	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LADA		ISLEIDIMO DATA	PROJEKTUOTOJAS	
KVAL. ATV. DOK. NR.		STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS		LADA
A 1331		PV	GRETA KUČIKIENĖ	Pirmo aukšto planas
17948		PV padėj.	LINAS BALIUCKAS	
A 1331		PDV	GRETA KUČIKIENĖ	
It		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		LAPAS
UAB MAAS AVIATION		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPŲ
		19017S1LB-01-PP-SA-B-01		1
				1



±0.00=70.95

Antro aukšto patalpų eksplikacija/ Second floor premises explication					
Nr./ No	Pavadinimas	Name	Plotas/ Area	Kategorija/ Category	Temperatūra/ Temperature
1.01	Laiptinė (pagrindinisėjimas)	Staircase (main entrance)	24.48 m²		14°-25°
1.02	Klientų aptarnavimo patalpa_1	Customers office_1	9.77 m²		18°-25°
1.03	Klientų aptarnavimo patalpa_2	Customers office_2	9.74 m²		18°-25°
1.04	Atviro plano biuras	Open plan office	173.76 m²		18°-25°
1.05	Serverinė	IT cabinet	12.01 m²		18°-25°
1.06	Produkcijos ofisas	Production office	29.33 m²		18°-25°
1.07	Posėdžių salė	Boardroom	37.23 m²		18°-25°
1.08	Laiptinė_1	Stairs_1	19.76 m²		14°-25°
1.09	Archyvas	File store	30.86 m²		18°-25°
1.10	Virtuvėlė	Tea room	8.79 m²		18°-25°
1.11	Moterų WC	Female WC	3.06 m²		20°-23°
1.12	Vyrų WC	Male WC	3.06 m²		20°-23°
1.13	Koridorius_4	Corridor_4	10.95 m²		18°-25°
1.14	Valgymo patalpa	Canteen	94.21 m²		18°-25°
1.15	WC ŽN lambūras	Accessible WC Lobby	2.76 m²		18°-21°
1.16	ŽN WC	Accessible WC	3.87 m²		20°-23°
1.17	Liftas	Lift	2.88 m²		
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS			TOTAL SECOND FLOOR AREA	431.69 m²	
BENDRAS PASTATO PLOTAS			TOTAL BUILDING AREA	4 774.16 m²	

SIENŲ IR GRINDŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI/ WALLS AND FLOOR CONTRACTUAL SIGNS

- Daugiasluoksnė plokštė/ Sandwich panel
- Mūro siena/ Masonry wall
- G/k pertvaros/ Plasterboard partitions
- Lengvų konstrukcijų pertvaros/ Lightweight partitions
- Plytelės/ Tiles
- PVC dangą/ Vinyl
- Kiliminė danga/ Carpet

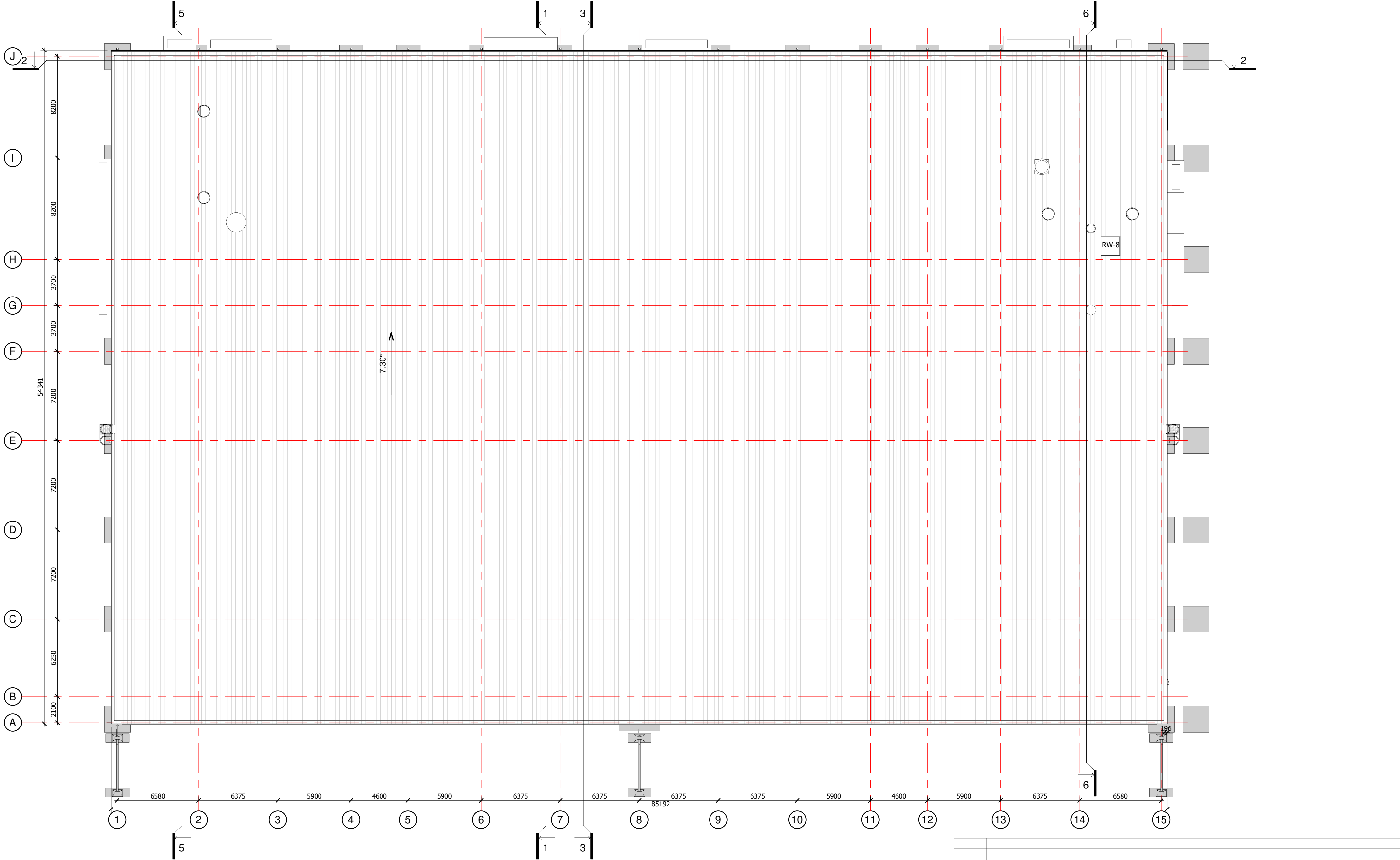
DURŲ UŽRAKTŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS/ DOOR LOCKS CONTRACTUAL SIGNS

- Raktas/ Key
- Kortelė & Raktas/ Card & Key

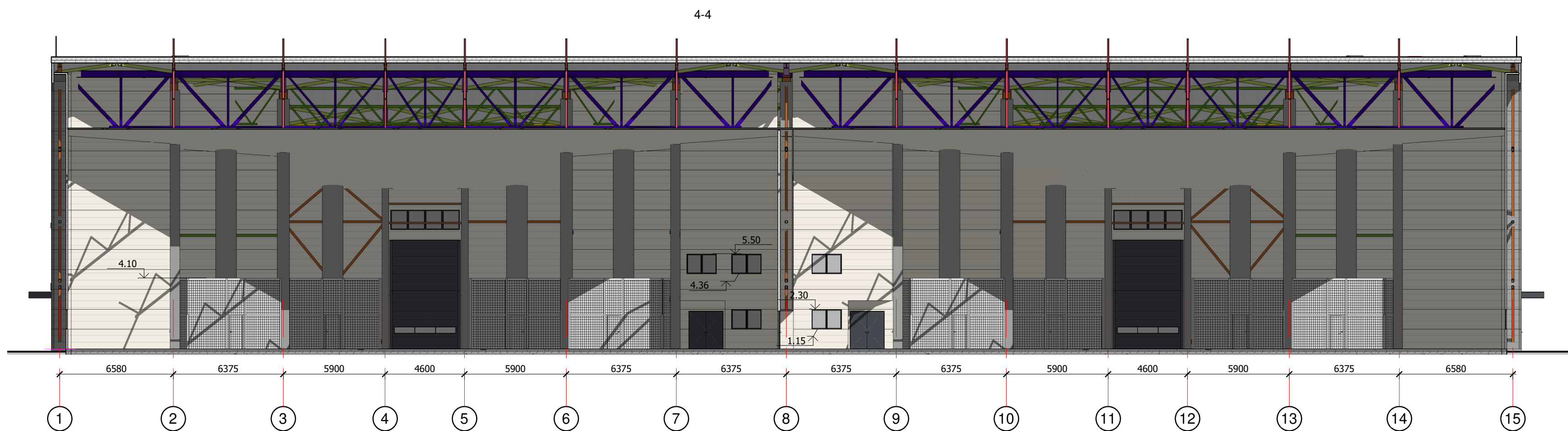
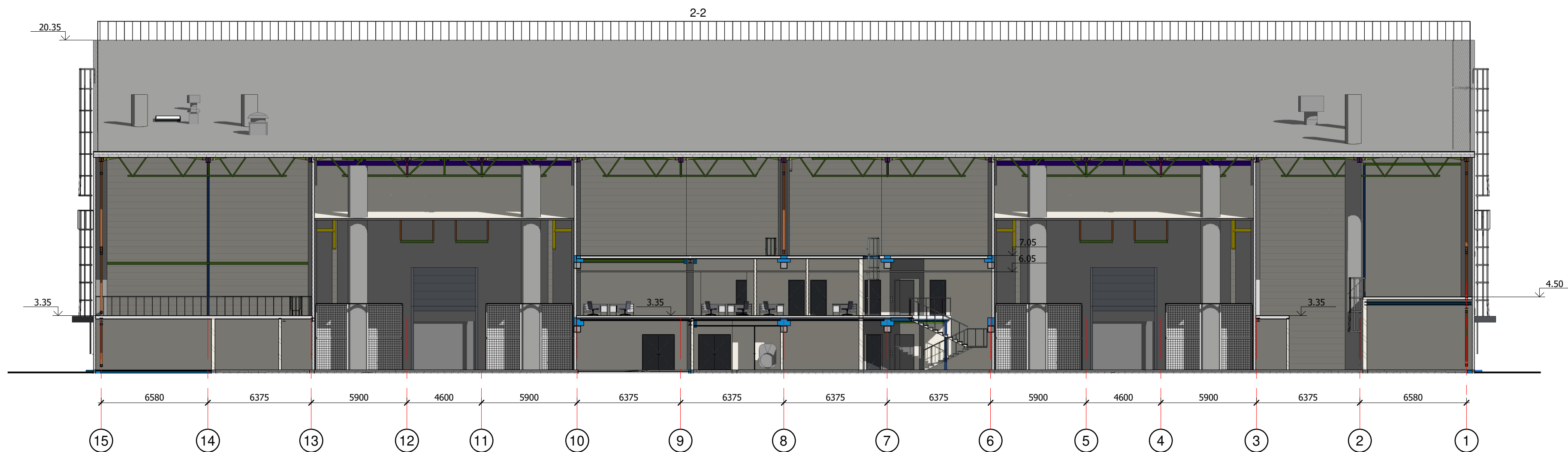
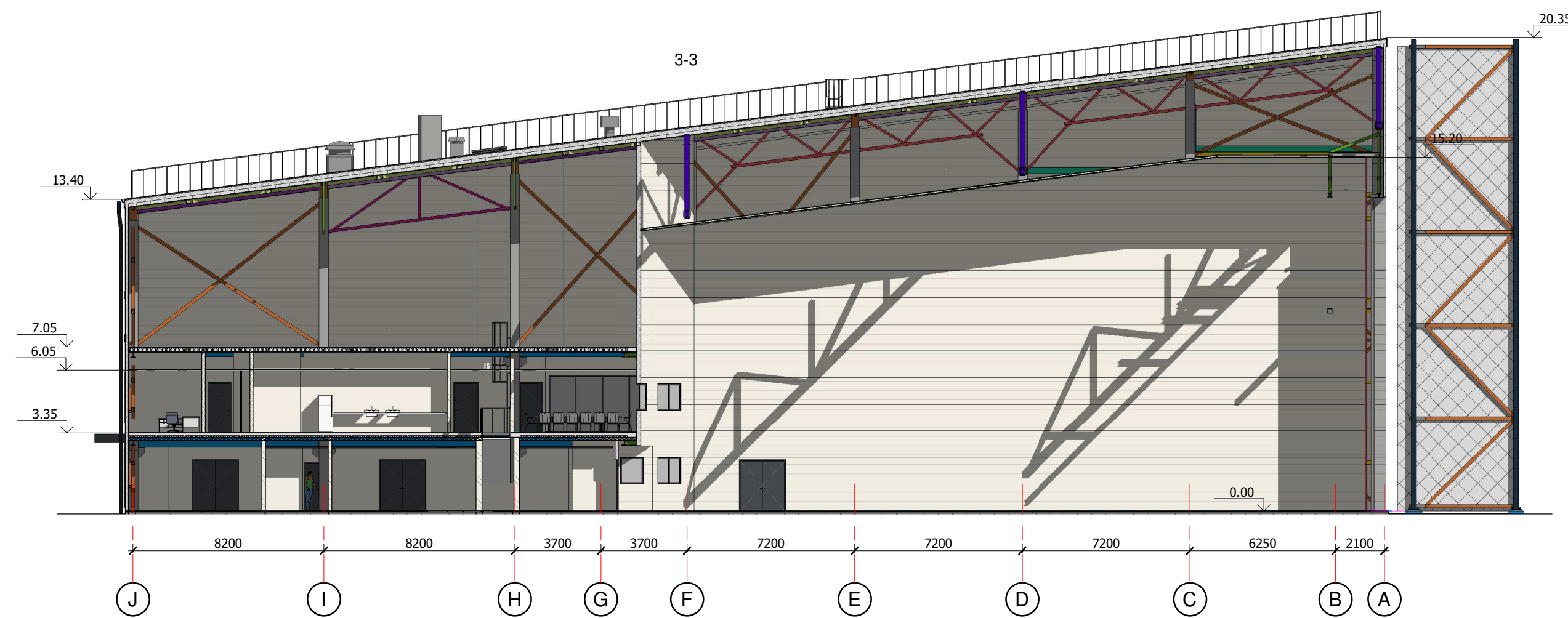
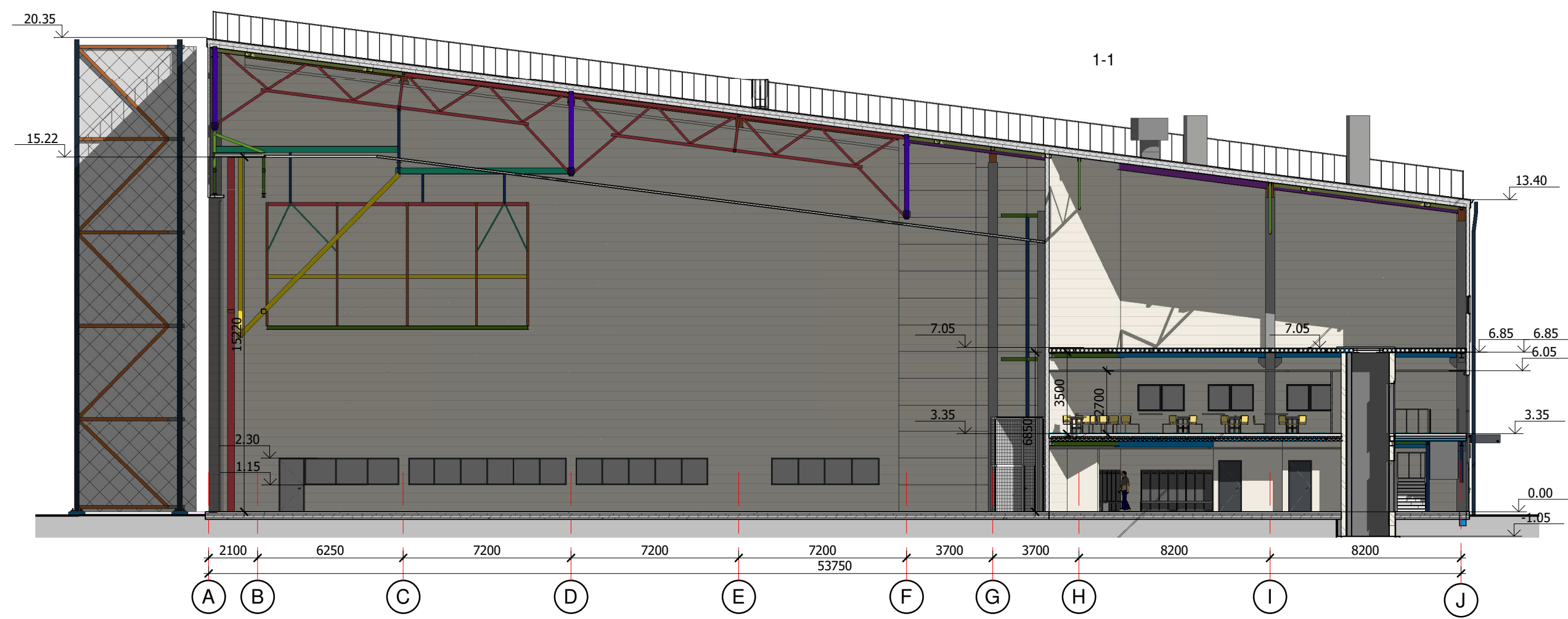
PRIEŠGAISRINĖS UŽTVAROS/ FIRE BARRIERS

- EI 45
- EI 60
- REI 30

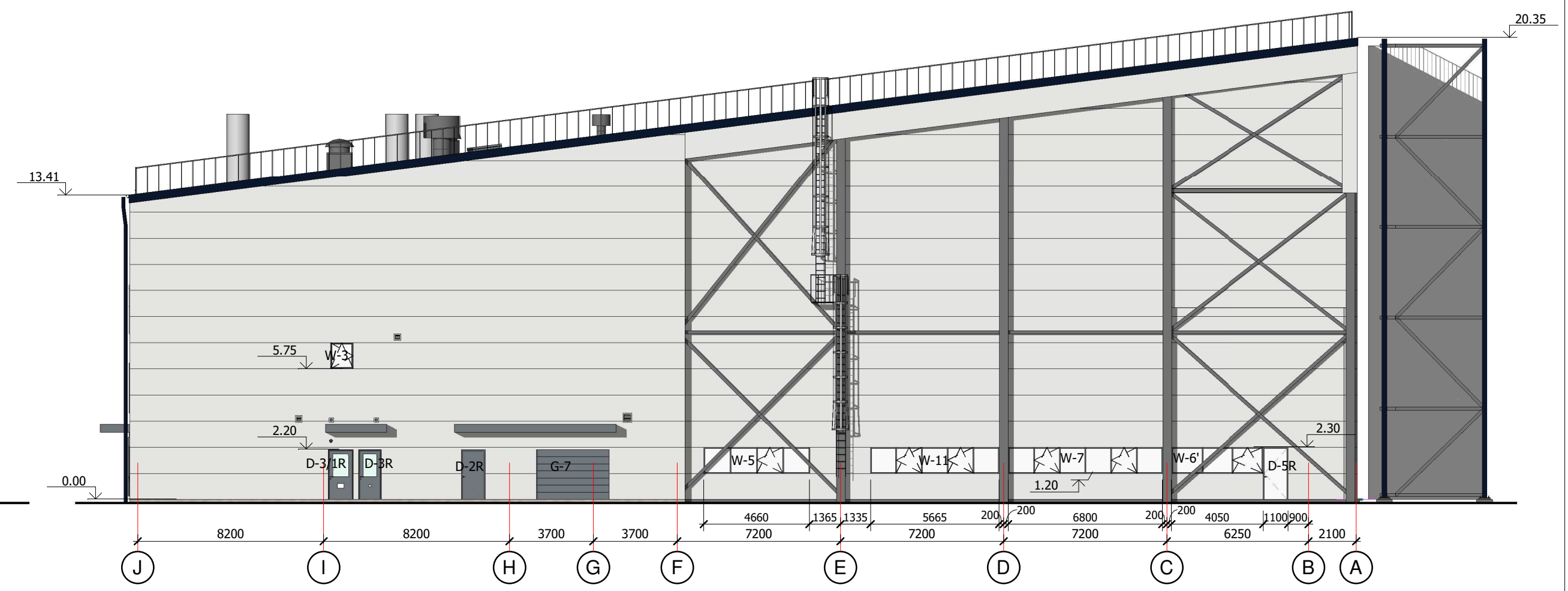
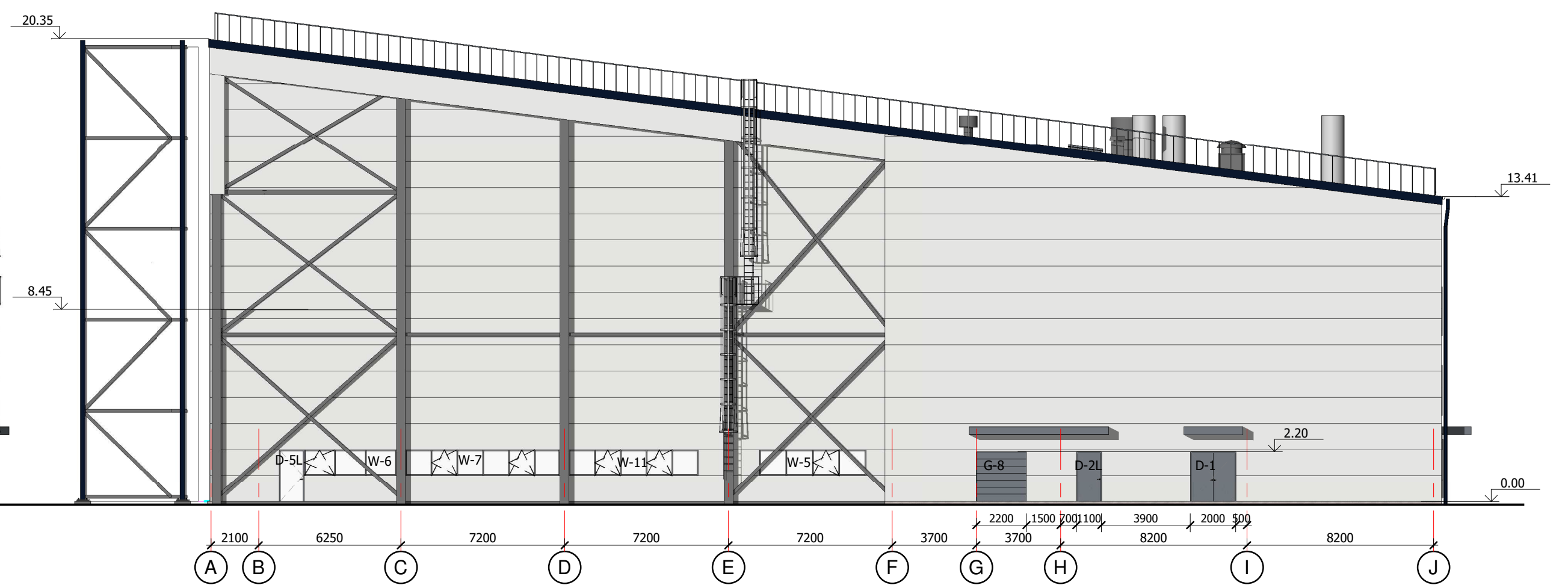
0	2019 08				
LADA	ISLEIDIMO DATA/	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. ATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
A 1331	PV		GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G. 4, KARMELAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS		
17948	PV padėj.		DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A 1331	PDV		Antro aukšto planas		
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		M 1:200		
			DOKUMENTO ŽYMUO		
It	UAB MAAS AVIATION		19017S1LB-01-PP-SA-B-02	LAPAS	LAPŲ
				1	1

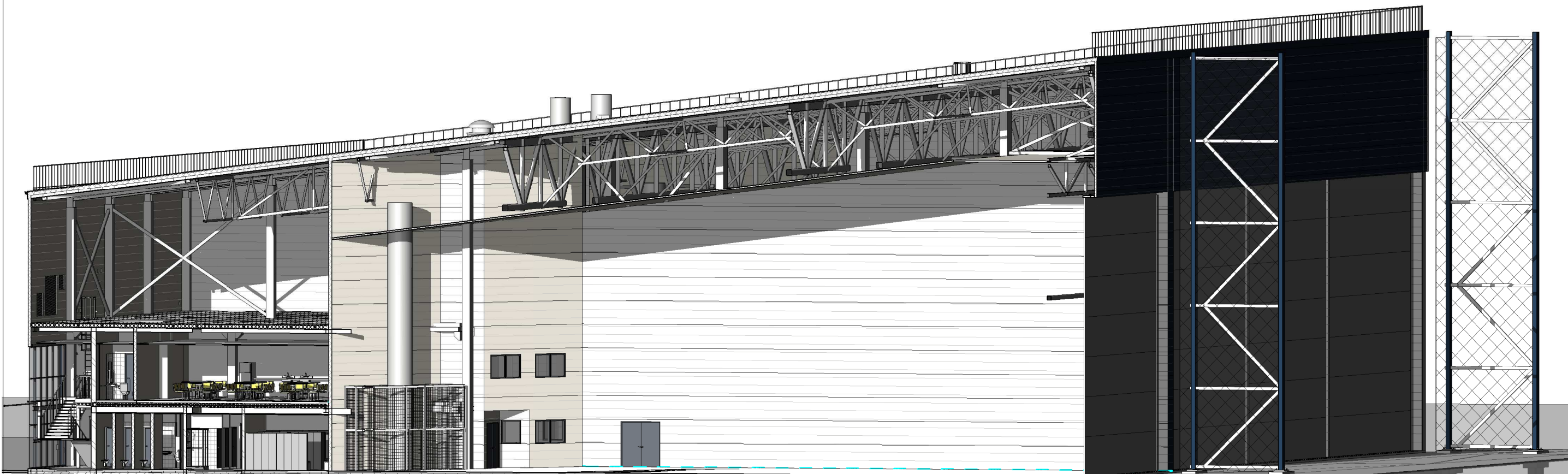
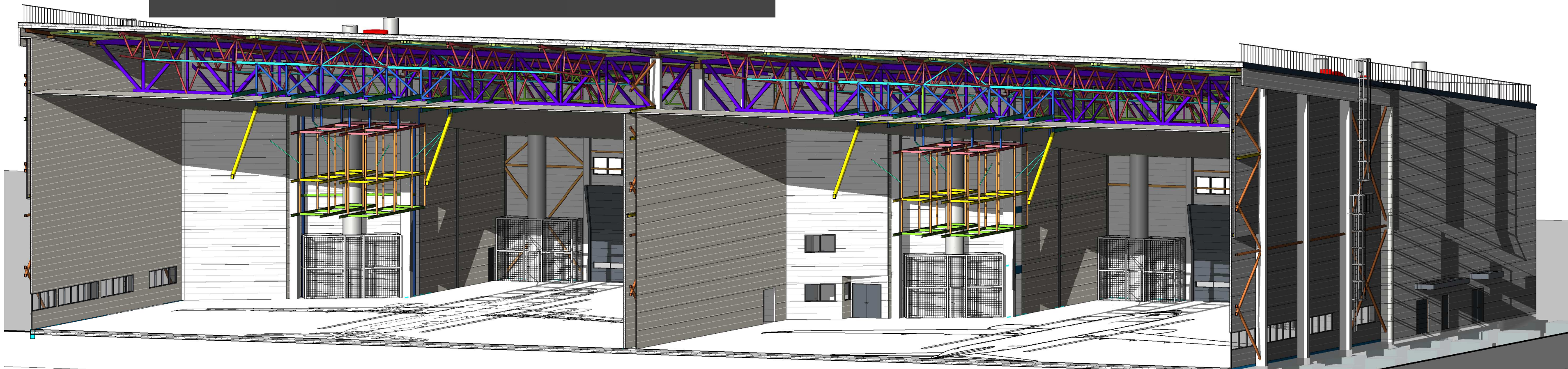
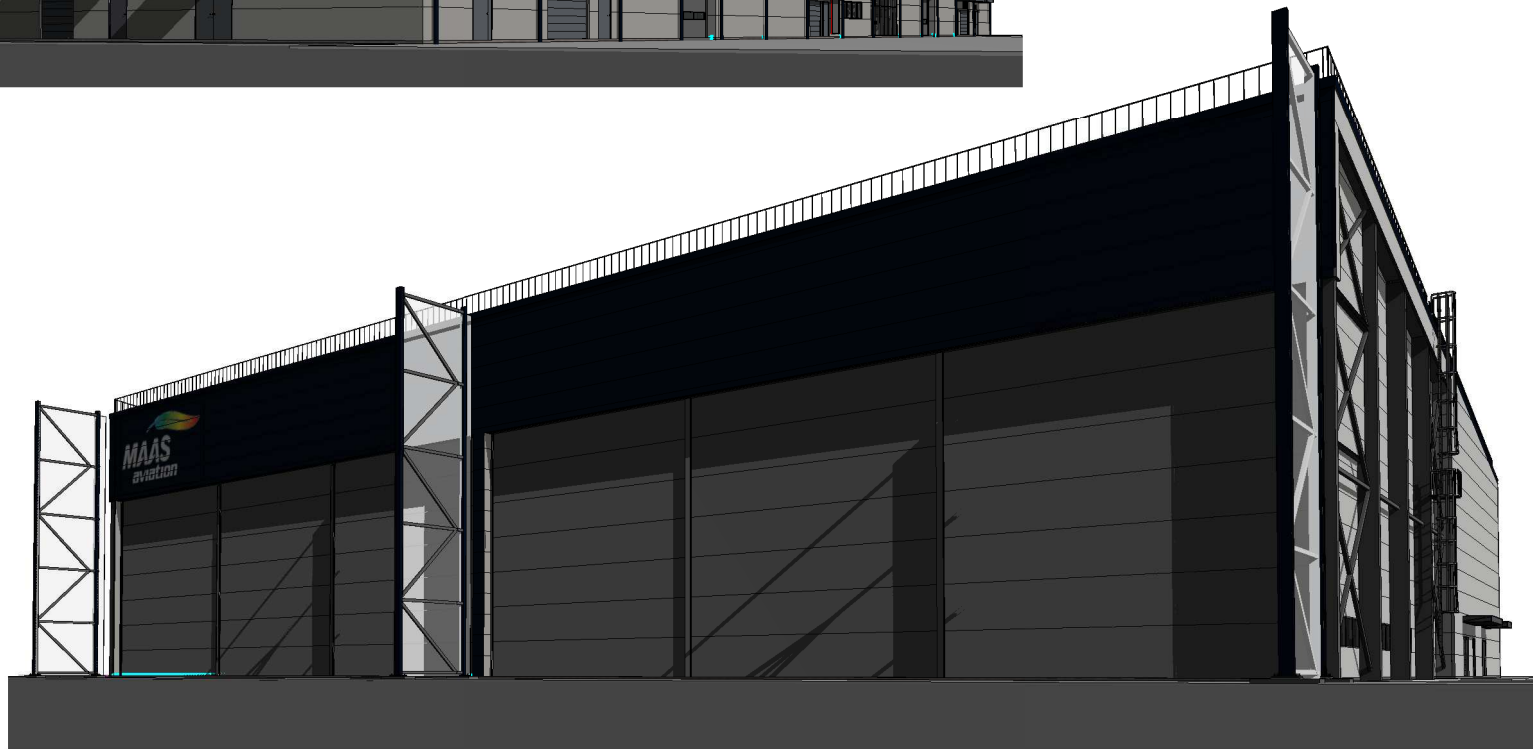
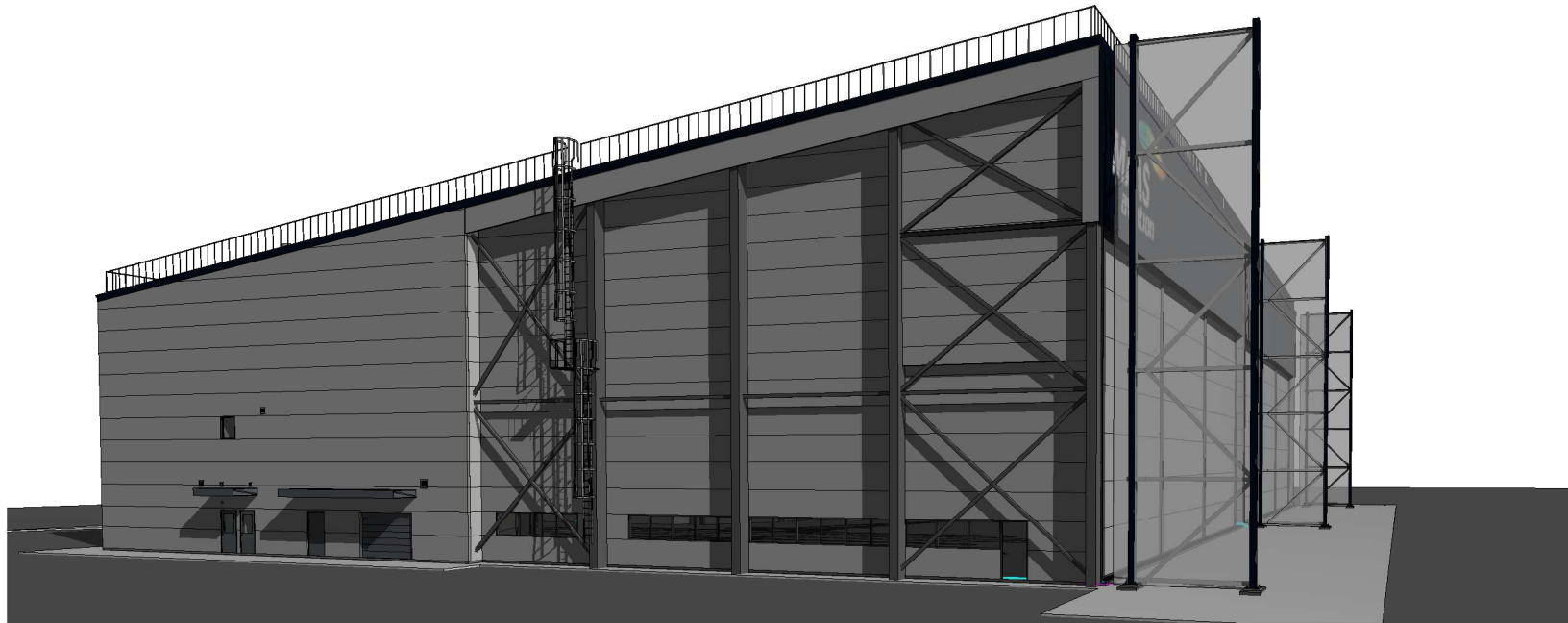


0			2019 08		
LAIDA			IŠLEIDIMO DATA/		
KVAL. ATV. DOK. NR.			PROJEKTUOTOJAS		
A 1331			PV		
17948			PV padėj.		
A 1331			PDV		
It			STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		
			UAB MAAS AVIATION		
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G. 4, KARMĖLAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			Stogo planas. Roof plan		
			M 1:200		
			DOKUMENTO ŽYMUO		
			19017S1LB-01-PP-SA.B-03		
			LAPAS		
			1		
			LAPŲ		
			1		
			LAIDA		
			0		



0		2019_08	LAIKOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIKA		ISLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVAL. ATV. DOK. NR.		PROJEKTUOTOJAS	GARAZIŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G. 4, KARMELAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTIJINIAI PASIŪLYMAI	
A 1331		PV	GRETA KUČIKIENĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS
17948		PV padėj.	LINAS BALIUCKAS	Pjūviai 1-1, 2-2, 3-3, 4-4
A 1331		PDV	GRETA KUČIKIENĖ	DOKUMENTO ŽYMUO
It		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB MAAS AVIATION	19017S1LB-01-PP-SA.B-04
				LAPAS LAPŲ
				1 1

[illegible]



0	2019 08				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA/	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. ATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (ORLAIVIŲ ANGARO) ORO UOSTO G. 4, KARMĖLAVOJE, KAUNO RAJONE STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A 1331	PV	GRETA KUČIKIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS 3D M 1:200	LAIDA
17948	PV padėj.	LINAS BALIUČKAS			0
A 1331	PDV	GRETA KUČIKIENĖ			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB MAAS AVIATION		19017S1LB-01-PP-SA.B-06		LAPŲ
					1
				1	1