

PROJEKTUOTOJAS	UAB „PRIMUM group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius; Tel.: 864774460; Mob.: 869147120; info@primum.lt		 Uždaroji akcinė bendrovė	
PROJEKTO NR.	PRI-19.016-PP			
PROJEKTAS	<i>Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavos k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas</i>			
ADRESAS	<i>Vaišvydavos k., Samylų sen., Kauno r. sav., skl. kad. Nr. 5273/0018:469</i>			
STATYBOS RŪŠIS	<i>Naujo statinio statyba</i>			
ETAPAS	<i>Projektiniai pasiūlymai</i>			
STATINIO KATEGORIJA	<i>Neypatingas, ypatingas, nesudėtingas II gr.</i>			
UŽSAKOVAS	<i>VĮ Valstybinių miškų urėdija</i>			
<i>PRITARIU PROJEKTO SPRENDINIAMS</i>				
PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	<i>A. V.</i>	DATA
<i>Direktorius</i>	<i>R.Masialskis</i>			<i>2019-09</i>
<i>PV / PDV (Nr. A1511)</i>	<i>D.Kriaučiūnienė</i>			<i>2019-09</i>
<i>TEL. 865592444</i>				

Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas



Užsakovas:

VĮ Valstybinių miškų urėdija

Projekto stadija:

Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo, data, numeris	Pavadinimas	Lapų skaičius
A. TEKSTINĖ DALIS			
1.		Antraštinis lapas	1
2.	PRI-19.016-PP-PSŽ	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
3.	PRI-19.016-PP-BSR	Bendrieji statinių rodikliai	1
4.	PRI-19.016-PP-ND	Norminiai dokumentai	2
5.	PRI-19.016-PP-AR	Aiškinamasis raštas	4
B. BRĖŽINIAI			
6.	PRI-19.016-PP-SP-01	Sklypo planas	2
7.	PRI-19.016-PP-SA-01	Aukšto planas	1
8.	PRI-19.016-PP-SA-02	Pjūviai	1
9.	PRI-19.016-PP-SA-03	Fasadai	1
10.	PRI-19.016-PP-SA-04	Šiltnamio planas, fasadas	1
11.	PRI-19.016-PP-SA-05	Vizualizacijos	2

0	2019	Statybos leidimui (konkursui)					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis					
 UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius tel. 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt		Projekto pavadinimas:			Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų r. sav., statybos projektas		
PV A1511	D. Kriaučiūnenė		2019 09	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA	
PDV A1511	D. Kriaučiūnenė		2019 09			0	
ARCH BM000424	I. Pėželytė		2019 09				
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			PRI-19.016-PP-BSŽ		LAPAS	LAPŲ
				1	1		

Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas



Užsakovas:

VĮ Valstybinių miškų urėdija

Projekto stadija:

Projektiniai pasiūlymai

*Statybos techninio reglamento
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas,
projekto ekspertizė“
5 priedas*

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS kad Nr. 0101/0040:56			
1.1. Sklypo plotas	m ²	82011	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	6,5	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	7	
2. MIŠKO MEDŽIŲ KONTROLIUOJAMŲ KRYŽMINIŲ STACIONARO STATINYS			Neypatingasis statinys
2.1. Statinio paskirties rodikliai	-	-	
2.2. Statinio bendras plotas.*	m ²	356,94	
2.3. Statinio pagrindinis plotas. *	m ²	315,91	
2.4. Užstatymo plotas	m ²	771,52	
2.5. Statinio pagalbinis plotas. *	m ²	41,04	
2.6. Statinio tūris.*	m ³	2130	
2.7. Aukštų skaičius.*	Vnt.	1	
2.8. Statinio aukštis. **	m	6,10	
3. ŠILTNAMIAI – DU ANALOGIŠKI SKLYPE			Ypatingasis statinys
3.1. Statinio paskirties rodikliai	-	-	
3.2. Statinio bendras plotas.*	m ²	2500,00	
3.3. Statinio pagrindinis plotas. *	m ²	2500,00	
3.4. Statinio pagalbinis plotas. *	m ²	2500,00	
3.5. Statinio tūris.*	m ³	17500	
3.6. Aukštų skaičius.*	Vnt.	1	
3.7. Statinio aukštis. **	m	10,50	
4. KITI STATINIAI			
4.1. Lauko aikštelė	Vnt/m ²	2/5500	II gr.Nesudėtingas statinys
4.2. Asfatbetonio danga	m ²	4327	II gr.Nesudėtingas statinys

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinių rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.

** pastato aukštis remonto darbų metu nepakinta, išlaikomas esamas;

*** pastato ir sklypo rodikliai remontuojant pastatą nekinta.

Projekto vadovė D. Kriauciūnienė:
(atestato Nr. A 1511)

PRI-19.016-PP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	0

Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas
VĮ Valstybinių miškų urėdija
Projektiniai pasiūlymai



Užsakovas:

Projekto stadija:

NORMINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	NR. I-1240
2.	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	NR. I-1120
3.	Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas	NR. I-733
4.	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	NR. I-2223
5.	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas	NR. I-446
6.	Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas	Nr. I-1495
7.	LR Vyriausybė. Nutarimas „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“	NR. 343
8.	LR Vyriausybė. Nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“	NR. 1116
9.	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	STR 1.01.02:2016
10.	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“	STR 1.04.02:2011
11.	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
12.	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai	STR 1.05.08:2003
13.	„Statinio statybos rūšys“	STR 1.01.08:2002
14.	„Statinių klasifikavimas“	STR 1.01.03:2017
15.	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	STR 1.06.01:2016
16.	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	STR 1.05.01:2017
17.	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	STR 1.12.06:2002
18.	„Visuomeninės paskirties statiniai“	STR 2.02.02:2004
19.	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
20.	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
21.	„Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
22.	„Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
23.	„Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
24.	„Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“	STR 2.01.01(6):2008
25.	„Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	STR 2.07.01:2003
26.	„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	LST 1516:1998
27.	„Surenkamieji betono gaminiai. Gatvių ir parkų tvarkymo elementai“	LST EN 12898:2004
28.	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	STR 1.06.01:2016
29.	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“	STR 1.03.01:2016
30.	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“	STR 2.05.03:2003
31.	„Poveikiai ir apkrovos“	STR 2.05.04:2003
32.	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“	STR 2.06.04:2014

PRI-19.016-PP-ND	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	2	0

Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas
VĮ Valstybinių miškų urėdija
Projektiniai pasiūlymai



Užsakovas:

Projekto stadija:

33.	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“	STR 2.01.08:2003
34.	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“	STR 1.02.01:2017
35.	„Teritorijų elementai. Bendrieji reikalavimai“	PTR 2.13.01:2006
36.	LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“	NR. D1-193
37.	LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“	NR. 217
38.	LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“	NR. D1-698
39.	LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymas „Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“	NR. A1-22/D1-34
40.	2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)	Nr.305/2011

PRI-19.016-PP-ND	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas
VĮ Valstybinių miškų urėdija
Projektiniai pasiūlymai



Užsakovas:

Projekto stadija:

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Projekto dalyviai

Statytojas (užsakovas). VĮ Valstybinių miškų urėdija (įmonės kodas 132340880). Pramonės pr. 11, LT-51327 Kaunas.

Projektuoto rengėjas. UAB “PRIMUM group”, Kareivių g. 6, Vilnius LT-09117 (įmonės kodas 302736580) Projekto vadovė, architektė Dalia Kriaučiūnienė, PV atestato Nr. A 1511, nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatas Nr. 0135.

1.2. Projekto rengimo pagrindas

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas atliktas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi (technine užduotimi);
- Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentais;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis, privalomaisiais dokumentais bei ekonomiškai racionaliais bei efektyviais sprendimais.

1.3. Trumpas statinių aprašymas

Sklypas – kuriame numatomi nauji statiniai:

Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., unik daikto Nr. 4400-2160-6226, Kad. Nr. 5273/0018:469 Rokų k.v.

- Pagrindinė naudojimo paskirtis – miškų ūkio;
- Žemės sklypo naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai;
- Žemės sklypo plotas – 8.2011 ha;
- Miško žemės plotas – 7.9602 ha;

0	2019	Statybos leidimui (konkursui)				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis				
 UAB „PRIMUM Group“ ĮK 302736580 Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius tel. 8 647 74460, 8 691 47120 info@primum.lt		Projekto pavadinimas:	Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų r. sav., statybos projektas			
PV A1511	D. Kriaučiūnienė		2019 09	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
PDV A1511	D. Kriaučiūnienė		2019 09			0
ARCH BM000424	I. Pėželytė		2019 09			
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			PRI-19.016-PP-AR	LAPAS	LAPŲ
					1	5

- Nuosavybes teise priklauso – Lietuvos Respublikai;
- Valstybinės žemės patikėjimo teisė – VĮ Valstybinių miškų urėdija;

Sklypas priskirtas VĮ Valstybinių miškų urėdijos Dubravos regioninio padalinio valstybiniam miško medelyniui.

Remiantis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 2 straipsnio 19 dalimi, miško medelynai priskiriami miško žemei. Šio straipsnio 13 dalyje nurodyta, kad „miško medelynas – iš vieno ar daugiau žemės sklypų sudarytas plotas, kuriame atvirame grunte ir (ar) šiltnamiuose auginami miško sodmenys ir įrengta jiems auginti reikalinga infrastruktūra – komposto ruošimo vieta, laistymo sistema ir (ar) vandens telkinys, keliai, miško sodmenų rūšiavimo ir laikymo patalpos“.

Statiniai:

- **Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro infrastruktūros statinys su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis.**
 - Objektas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro infrastruktūros statinys;
 - Statinių paskirtis (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Gamybos ir pramonės paskirties statinys – 8.8.;
 - Statybos rūšis (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšis“): Naujo statinio statyba;
 - Statinių kategorija (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Neypatingas statinys;
- **Šiltnamiai – numatomi du (2 vnt.) - nauja statyba**
 - Objektas: Šiltnamiai;
 - Statinių paskirtis (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Šiltnamiai - 7.20. kitos (šiltnamių) paskirties pastatai – augalams auginti skirti pastatai (šiltnamiai, oranžerijos, žiemos sodai ir kita);
 - Statybos rūšis (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšis“): Naujo statinio statyba;
 - Statinių kategorija (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Ypatingas statinys.
- **Lauko aikštelės– numatomi du (2 vnt.) - nauja statyba**
 - Objektas: Lauko aikštelės, skirtos sukryžmintiems medeliams, išneštiems iš šiltnamių auginti;
 - Statinių paskirtis (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): Kiti inžinieriniai statiniai;
 - Statybos rūšis (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšis“): Naujo statinio statyba;
 - Statinių kategorija (STR 1.01.08:2017 „Statinių klasifikavimas“): II gr. Nesudėtingas statinys.

1.4. Geografinė padėtis, klimatinės sąlygos

Statybos geografinė vieta. Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., sklypas kadastro Nr.5273/0018:469, sklypo plotas 82011 m², žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – miško ūkio, žemės sklypo naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai.

PRI-19.016-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	5	0

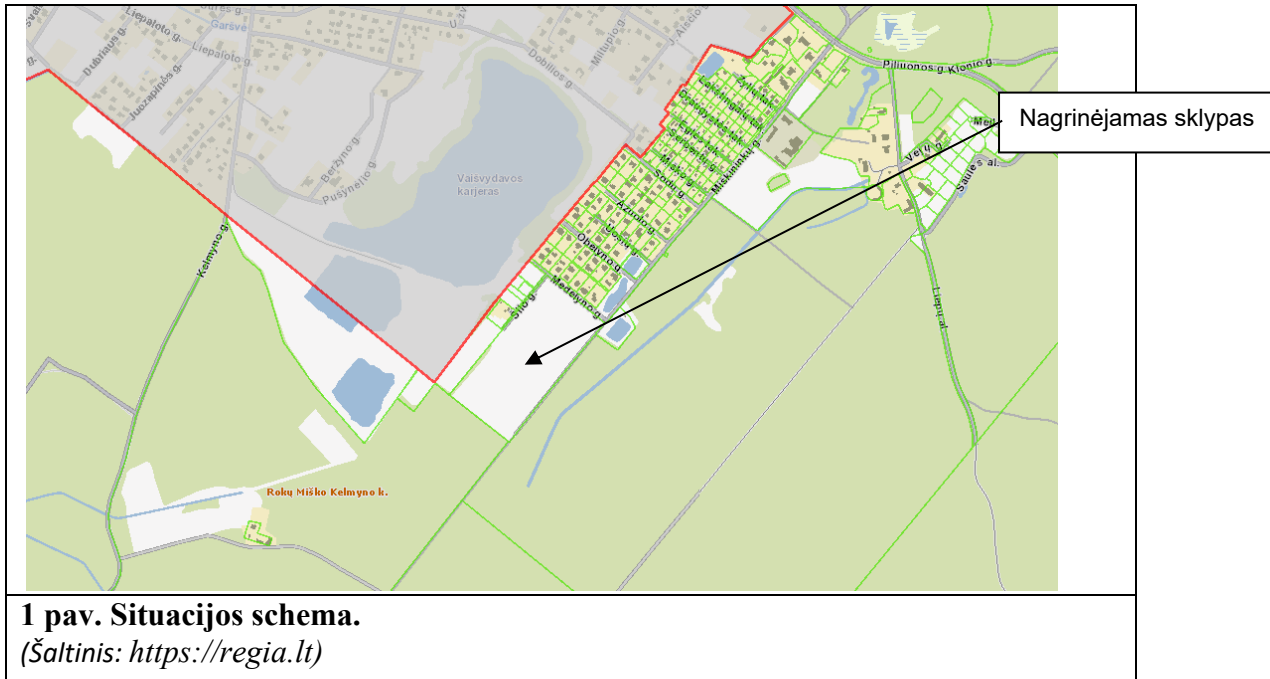
Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas
VĮ Valstybinių miškų urėdija
Projektiniai pasiūlymai



Užsakovas:

Projekto stadija:



1.5. Ryšys su gretimais užstatymais

Užstatomas žemės sklypas stačiakampio formos. Šiaurinė sklypo dalis ribojasi su Medelyno gatve, vakarinė - su kaimyniniu sklypu. Pietinė ir rytinė sklypo dalys ribojasi ir patenka į LRV nutarimais patvirtintą valstybinės reikšmės miškų plotų ribą bei miškų urėdijos ribą – Dubravos eksperimentinę – mokomąją.

1.6. Esama padėtis

Žemės sklypo kadastro Nr.5273/0018:469, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – miškų ūkio/ žemės sklypo naudojimo būdas – ūkinių miškų sklypai. Sklypo plotas 82011 m².

1.7. Projekto darbų apimtys

Pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį (techninę užduotį), sklype, kad. Nr. 5273/0018:469, numatomi sprendiniai:

1. Numatoma sutvarkyti privažiavimą iki projektuojamo statinio bei šiltnamių.
2. Kur numatoma, suprojektuoti aptvėrimą ir vartus.
3. Numatyti lengvojo bei sunkiasvorio transporto, gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelę.
4. Suprojektuoti inžinerinius statinius- elektros, lauko drenažo, vandentiekio ir nuotekų, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos, gaisrinės saugos sistemų, elektrotechnikos ir elektroninių ryšių, apsauginių sistemų montavimas.

PRI-19.016-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

5. Suprojektuoti statinius:

- **Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro infrastruktūros statinys**
 Projektuojamas vieno aukšto statinys, kuris bus eksploatuojamas ištisus metus. Numatoma, kad statinyje dirbs 10 terminuotai įdarbintų darbininkų bei 4 darbuotojai, prižiūrintys stacionarą bei vadovaujantys darbuotojams. Statinyje numatomos patalpos stacionarui vadovaujantiems darbuotojams, buitinės patalpos su persirengimo, san.mazgų patalpomis.

Statinyje taip pat numatomos gamybinės – sandėliavimo patalpos:

- Žiedadulkių nokinimo patalpa;
- Žiedadulkių paruošimo patalpa;
- Sėklų perdirbimo patalpa;
- Šaldymo patalpa;
- Garažo boksas;
- Trašų ir chemikalų sandėlis;
- Katilinė pastatui apšildyti šaltuoju metų laiku.

Statinio stoginių plotas – 372.48 m²

- **Šiltnamiai**

Projektuojami du šiltnamiai pietinėje sklypo dalyje. Šiltnamio plotis – 25 metrai, ilgis – 100 metrų. Šiltnamio konstrukcija turi būti surenkama iš atskirų segmentų. Vidinės šiltnamio konstrukcijos neturi liestis prie polietileno dangos. Pamatai turi būti apsaugoti nuo vandens, kuris susidaro išorinėje dangos pusėje.

- **Lauko aikštelės**

Projektuojamos dvi lauko aikštelės, skirtos sukryžmintiems medeliams, išneštiems iš šiltnamių, auginti. Aikštelės plotas turi būti toks, kad jame tilptų sustatyti ir būtų apšviestos lajos 1200-1500 medžių konteineriuose, tai yra ne mažiau kaip 1,1 ha ploto.

1.8. Higiena, sveikatos apsauga

Statybos bei griovimo metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus.

1.9. Statinio naudojimo sauga

Statyba ir naujų inžinierinių statinių statyba atliekama taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

PRI-19.016-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Projekto pavadinimas:

Miško medžių kontroliuojamų kryžminimų stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas

Užsakovas:

VĮ Valstybinių miškų urėdija

Projekto stadija:

Projektiniai pasiūlymai



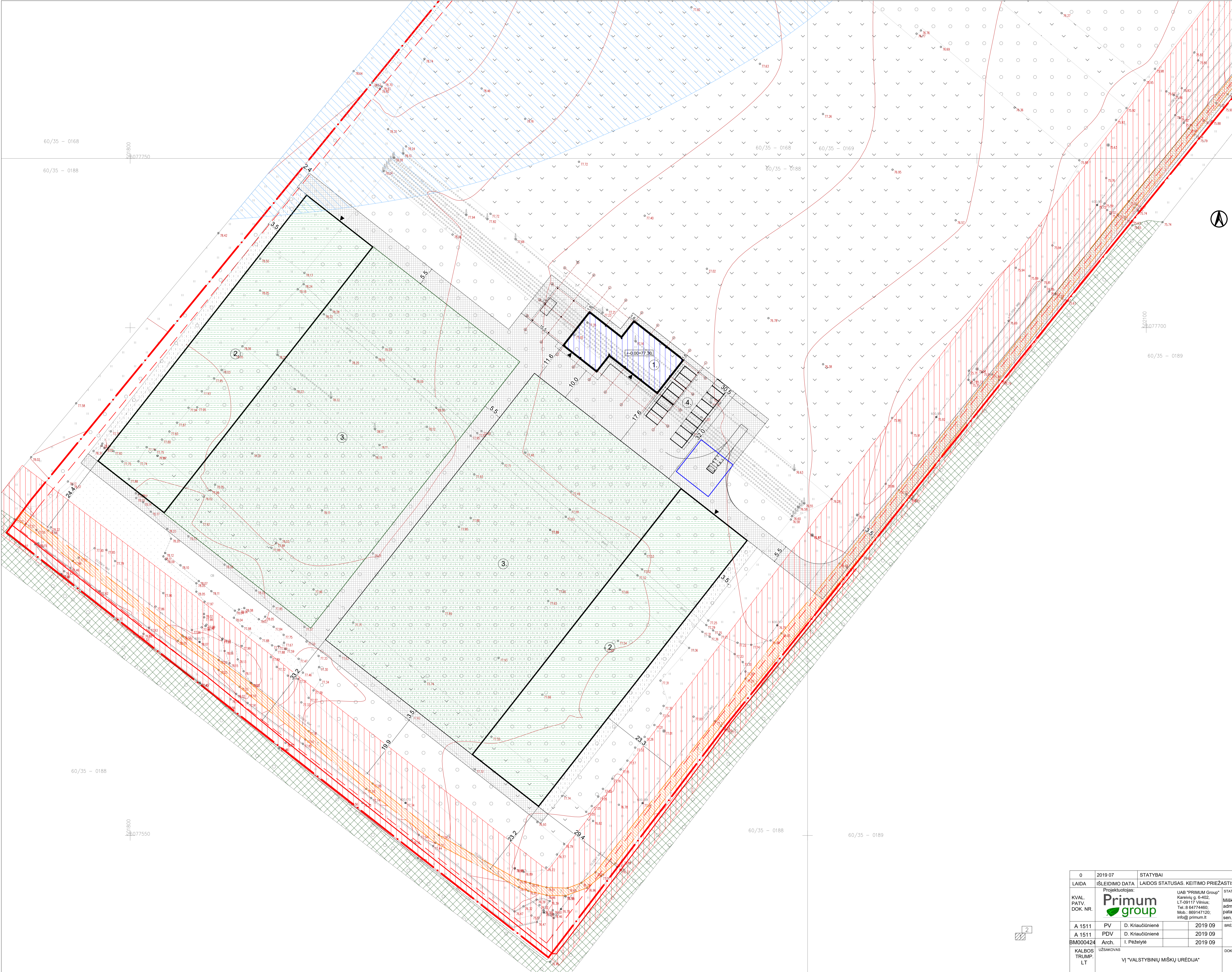
1.10. Pastato energinis naudingumas

Naujai numatomi statiniai A+ energinio naudingumo klasės - remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ atitvarų šilumos perdavimo koeficientus $U(C,B)$ ($W/(m^2 \cdot K)$) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimus.

1.11. Projektinių sprendinių atitiktis normatyviniams dokumentams.

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p. 5) nustatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

PRI-19.016-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

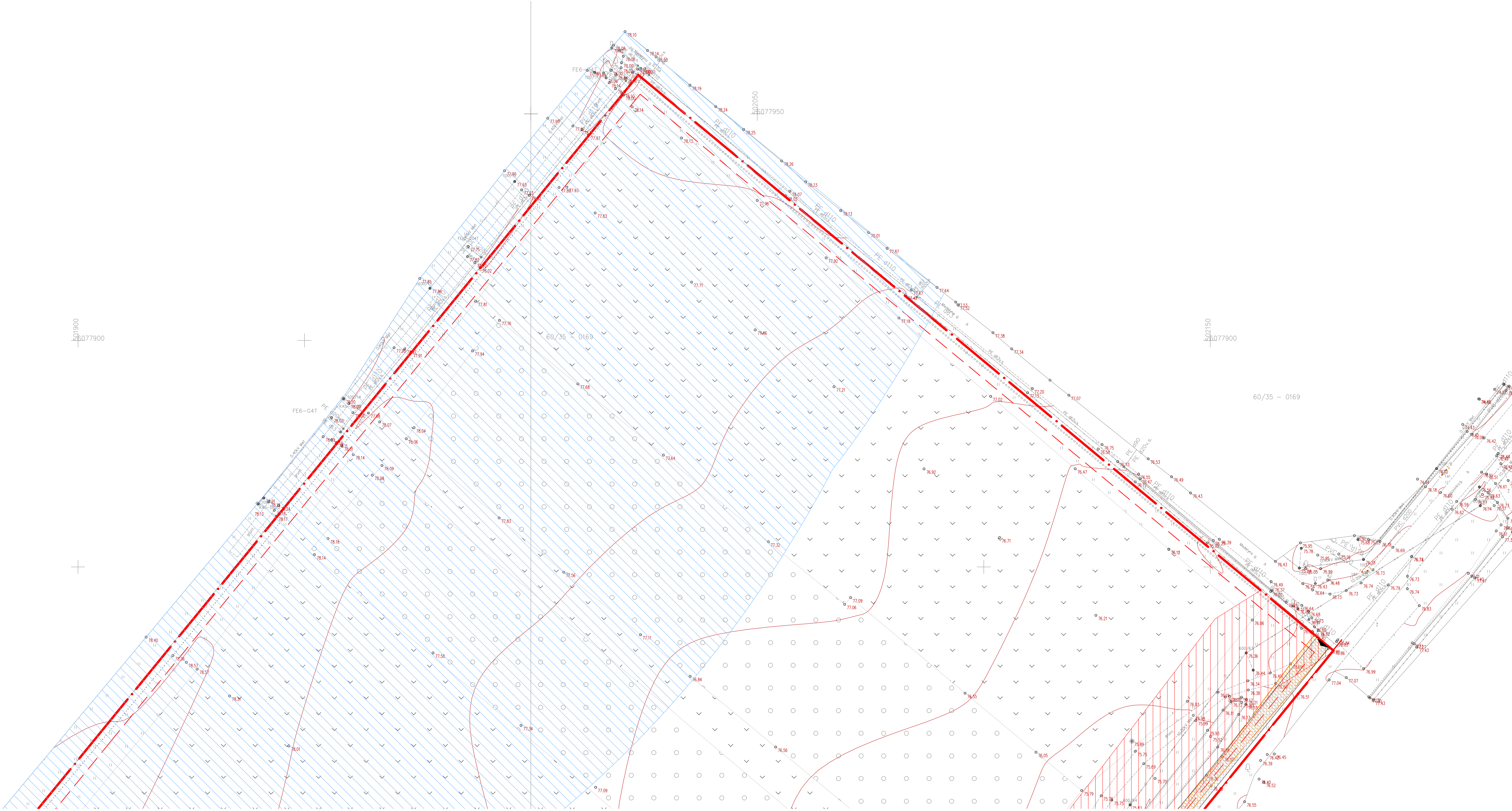


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS PAVADINIMAS	
	Sklypo riba
	Statinių kontūras
	Servitutas
	Elektros apsaugos zona
	Asfaltbetonio danga 4327 m²
	Skaldos danga 11700 m²
	Projektuojami statiniai (šiltnamiai ir aikštelės) I etapu
	Projektuojami statiniai II etapu
	Vandens tvenkinio apsaugos zona
	Gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė 12x12m.
	Įvažiavimas
	Įėjimai
1.	Projektuojamas inžinerinis statinys
2.	Projektuojami šiltnamiai (2 vnt.)
3.	Projektuojamos lauko aikštelės (2 vnt.)
4.	Automobilių stovėjimo aikštelė
SKLYPO RODIKLIAI	
PAVADINIMAS	PLOTAS
Sklypo plotas	82011 m²
Užstatymo plotas	5771 m²
Užstatymo tankis	7%
Užstatymo intensyvumas	0.065
Žaliasis plotas	74%

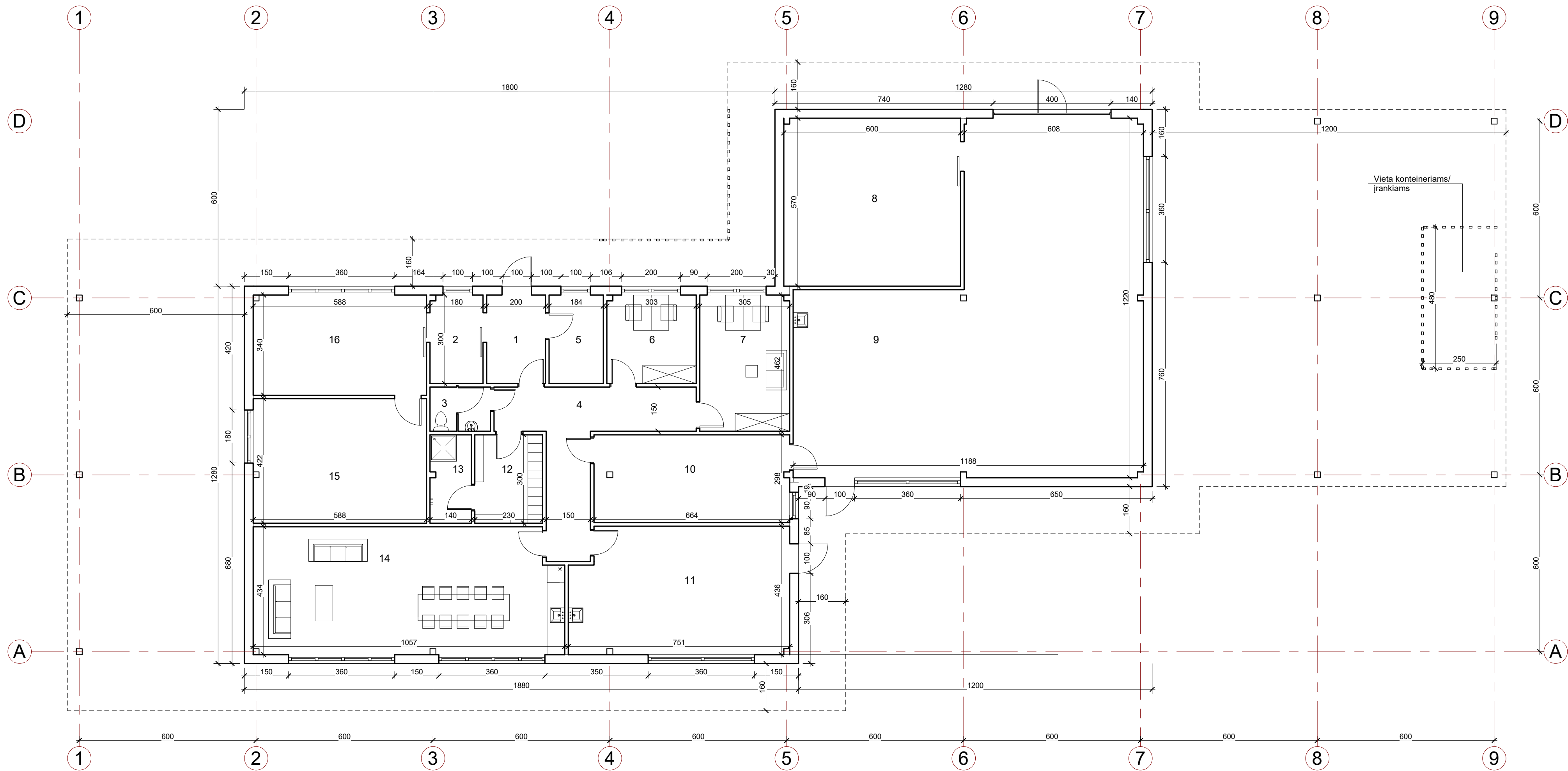
0	2019 07	STATYBAI
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMĄ)
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas: 	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A 1511	PV D. Kriaučiūnienė	2019 09
A 1511	PDV D. Kriaučiūnienė	2019 09
BM0000424	Arch. I. Peželytė	2019 09
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVYAS	DOKUMENTO ŽYMŲ
VĮ "VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA"		PRI-19.016-TP-SP-01
		LAPAS LAPŲ
		1 2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	Sklypo riba
	Statinių kontūras
	Servitutas
	Elektros apsaugos zona
	Asfaltbetonio danga 4327 m²
	Skaldos danga 11700 m²
	Projektuojami statiniai (šiltnamiai ir aikštelės) I etapu
	Projektuojami statiniai II etapu
	Vandens tvenkinio apsaugos zona
	Gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė 12x12m.
	Įvažiavimas
	Įėjimai
1. Projektuojamas inžinerinis statinys	
2. Projektuojami šiltnamiai (2 vnt.)	
3. Projektuojamos lauko aikštelės (2 vnt.)	
4. Automobilų stovėjimo aikštelė	
SKLYPO RODIKLIAI	
PAVADINIMAS	PLOTAS
Sklypo plotas	82011 m²
Užstatymo plotas	5771 m²
Užstatymo tankis	7%
Užstatymo intensyvumas	0.065
Žaliasis plotas	74%

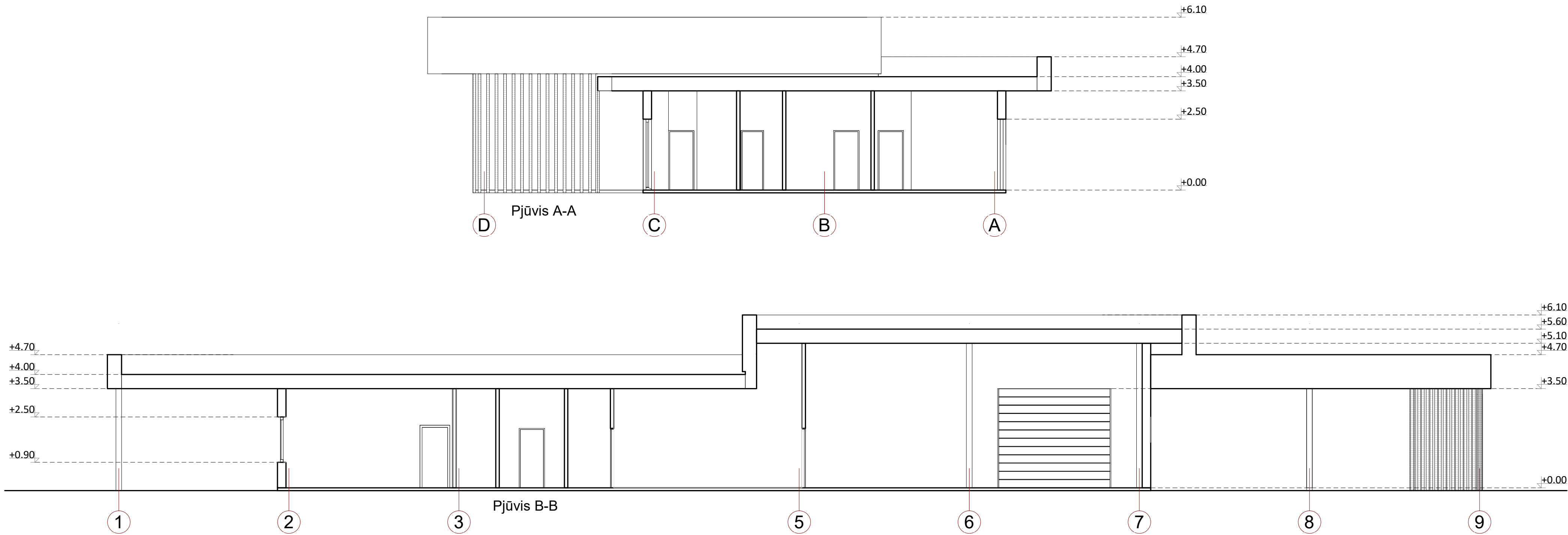


0	2019 07	STATYBAI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas:	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UAB "PRIMUM Group" Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius; Tel. 8 64774460; Mob. 8691471220; info@primum.lt	Miesto medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaiskydavo k., Samų sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
A 1511	PV	D. Kriaučiūnienė	2019 09
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	2019 09
BM000424	Arch.	I. Peželytė	2019 09
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS	VĮ "VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA"	
DOKUMENTO ŽYMIOJ		PRI-19.016-TP-SP-02	
LAPAS		LAPŲ	
2		2	

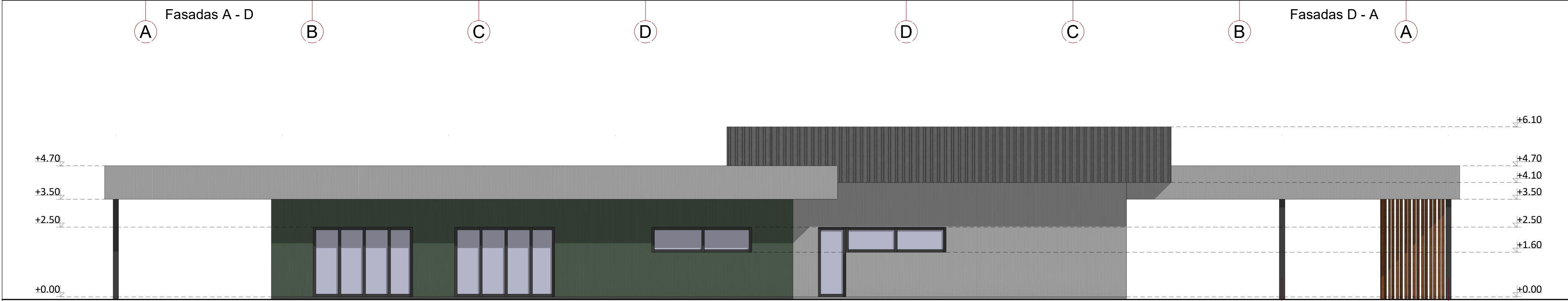
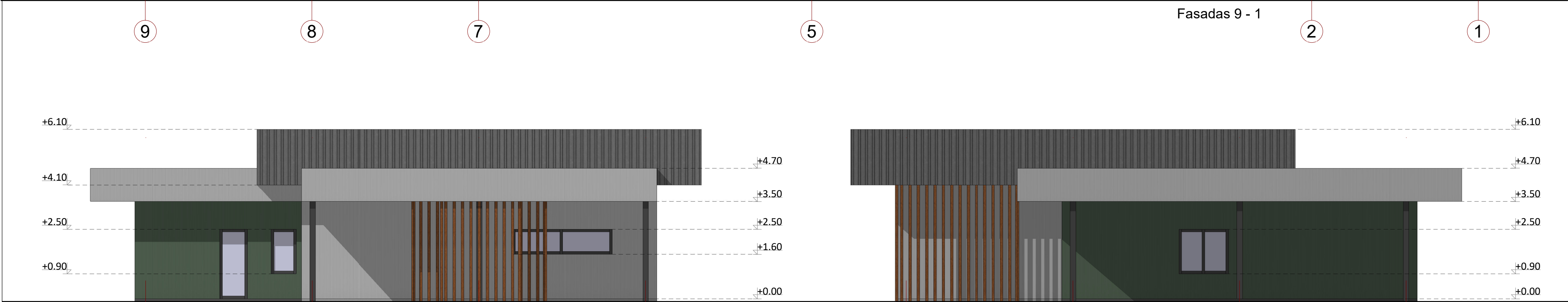
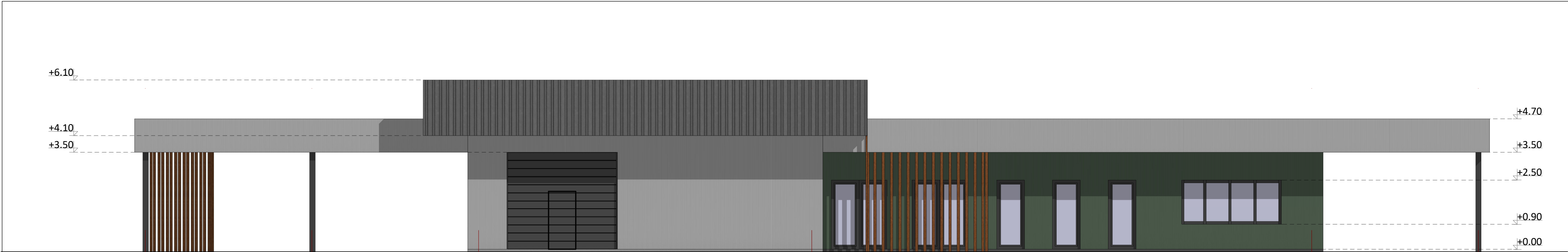


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Tambūras	6.00 m²
2	Prieanglis	5.36 m²
3	WC	3.08 m²
4	Koridorius	16.92 m²
5	Katilinė	5.52 m²
6	Stacionaro priežiūros operatoriaus patalpa	9.05 m²
7	Kryžminimo operatoriaus patalpa	14.05 m²
8	Šaldymo patalpa	34.16 m²
9	Garažų blokas	110.98 m²
10	Gamybinė sandėliavimo patalpa	19.71 m²
11	Sėklų perdirbimo patalpa	31.52 m²
12	Persirengimo patalpa	6.90 m²
13	Dušas	4.16 m²
14	Edukacijos/ekspozicijų/susirinkimų patalpa	44.82 m²
15	Žiedaduklių nokinimo patalpa	24.77 m²
16	Žiedaduklių paruošimo patalpa	19.95 m²
		356.94 m²

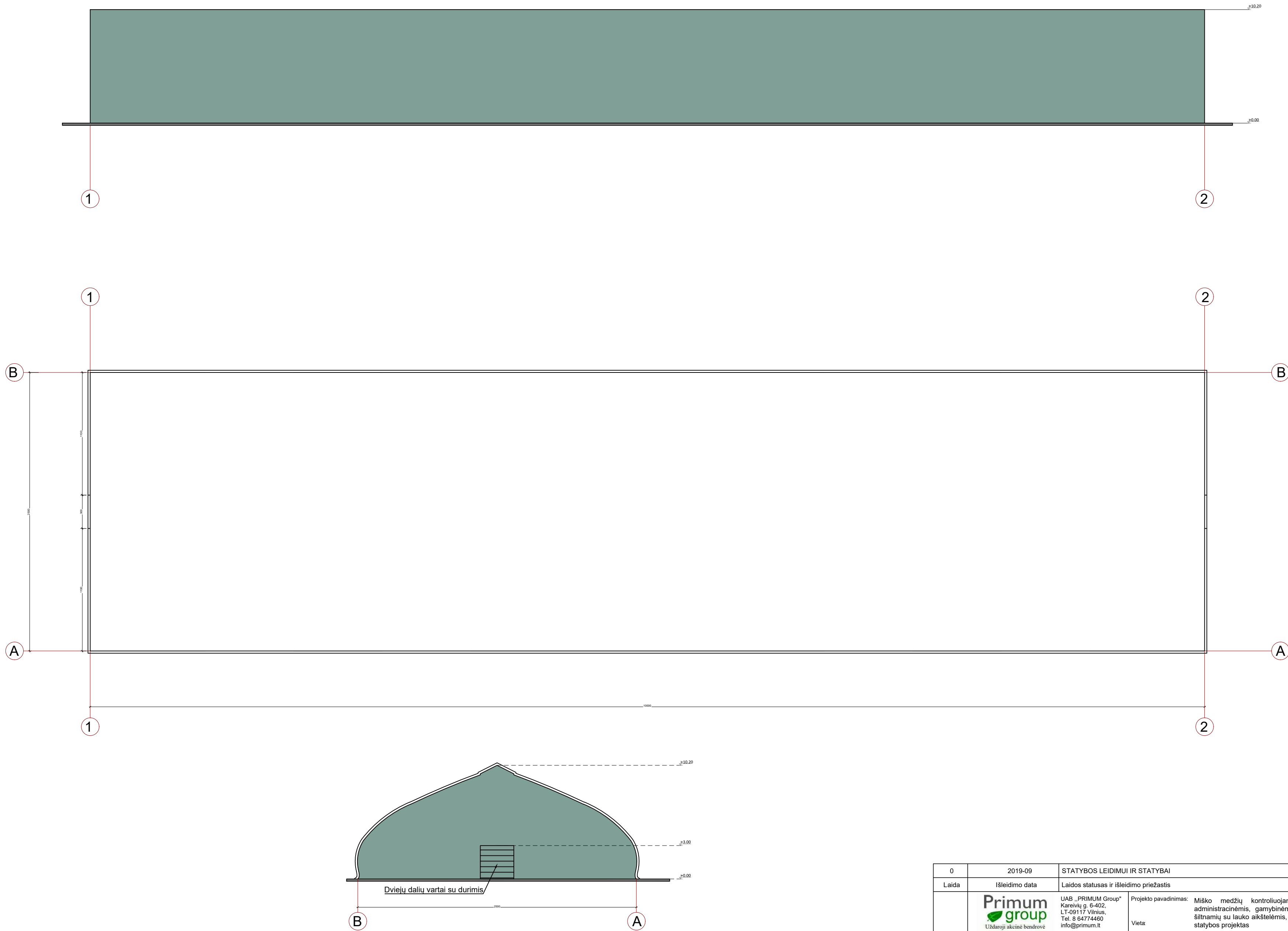
0	2019-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis				
		UAB „PRIMUM Group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius, Tel. 8 64774460 info@primum.lt	Projekto pavadinimas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamiu su lauko aikštelėmis, Vaislydovos k., Samelių sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
A1511	PV	D.Kriaučiūnienė	2019-09	Brėžinys: Pirmo aukšto planas 1 : 100		Laida
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	2019-09			0
BM000424	ARCH.	I. Pėželytė	2019-09			
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			Projekto numeris: PRI-19.016-SA-01		Lapas
						Lapų
						1
						1



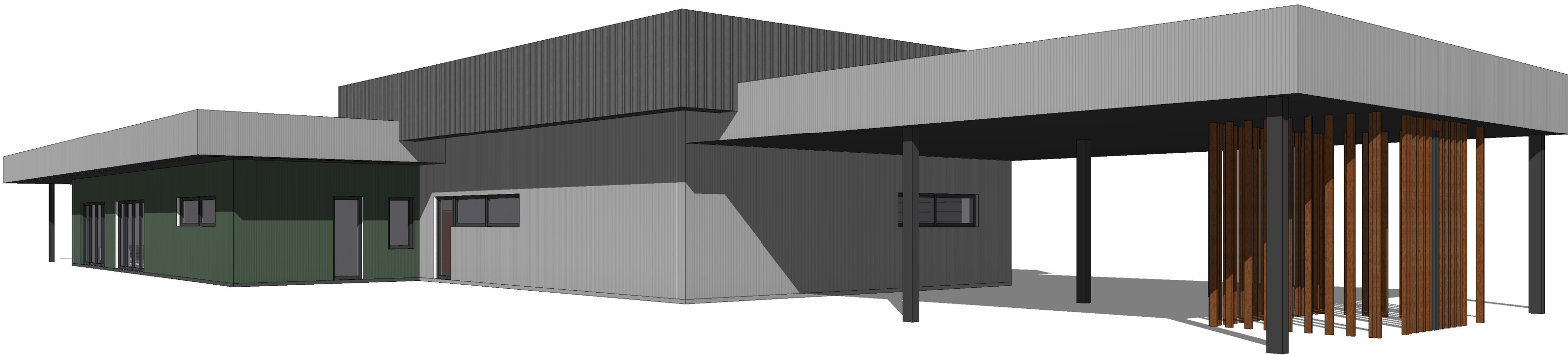
0	2019-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
	 Uždaroji akcinė bendrovė	UAB „PRIMUM Group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius, Tel. 8 64774460 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaišvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
A1511	PV	D. Kriaučiūnienė	2019-09	Brėžinys: Pjūviai A,B 1 : 100	Laida
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	2019-09		0
BM000424	ARCH.	I. Pėželytė	2019-09		
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			Projekto numeris: PRI-19.016-SA-02	Lapas 1
					Lapų 1



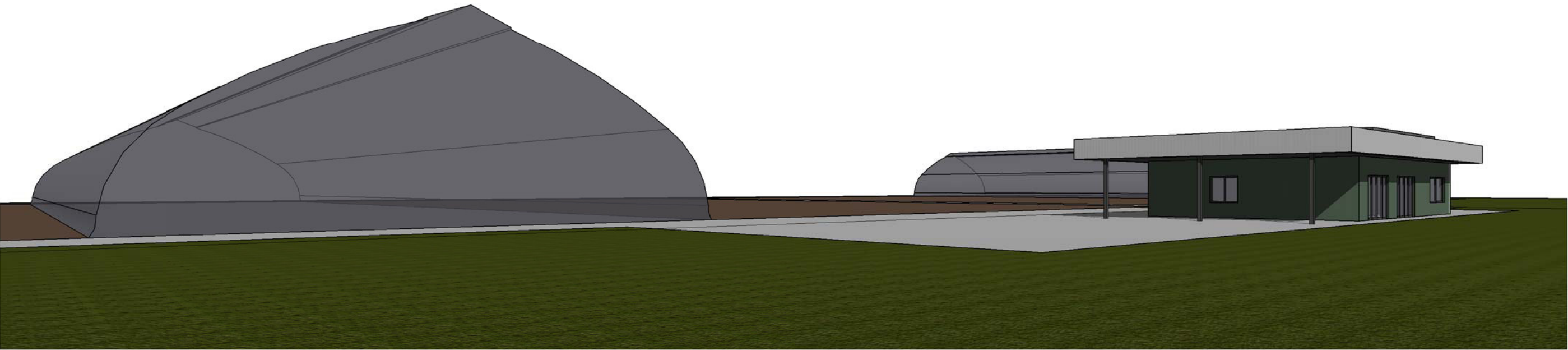
0	2019-09		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
	Primum group Uždaroji akcinė bendrovė		UAB „PRIMUM Group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius, Tel. 8 64774460 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaisvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas Vieta:	
A1511	PV	D.Kriaučiūnienė	2019-09	Brėžinys: Fasadai 1 : 100		Laida 0
A1511	PDV	D.Kriaučiūnienė	2019-09			
BM000424	ARCH.	I.Pėželytė	2019-09			
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			Projekto numeris:		Lapas
				PRI-19.016-SA-03		Lapų
						1
						1



0	2019-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
	Primumgroup Uždaroji akcinė bendrovė	UAB „PRIMUM Group“ Kareivų g. 6-402, LT-09117 Vilnius, Tel. 8 64774460 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaisvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
A1511	PV	D. Kriaučiūnienė	2019-09	Brėžinys: Šiltnamio planas ir fasadai M1:200	Laida
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	2019-09		0
BM000424	ARCH.	I. Pėželytė	2019-09		
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			Projekto numeris: PRI-19.016-SA-04	Lapas 1
					Lapų 1



0	2019-09		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
	Primum group Uždaroji akcinė bendrovė		UAB „PRIMUM Group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius, Tel. 8 64774460 info@primum.lt		Projekto pavadinimas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaisvydavo k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
A1511	PV	D. Kriaučiūnienė	2019-09	Brėžinys:		Laida
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	2019-09			0
BM000424	ARCH.	I. Pėželytė	2019-09			
				Projekto numeris:		Lapas
LT	Užsakovas:		VĮ Valstybinių miškų urėdija		PRI-19.016-SA-05	
					1	1



0	2019-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
	Primum group Uždaroji akcinė bendrovė UAB „PRIMUM Group“ Kareivių g. 6-402, LT-09117 Vilnius, Tel. 8 64774460 info@primum.lt	Projekto pavadinimas: Miško medžių kontroliuojamų kryžminių stacionaro statinio su administracinėmis, gamybinėmis, sandėliavimo ir buitinėmis patalpomis, šiltnamių su lauko aikštelėmis, Vaisšvėdos k., Samylų sen., Kauno r. sav., statybos projektas Vieta:			
A1511	PV	D. Kriaučiūnienė	2019-09	Brėžinys: 3D vaizdai	Laida
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	2019-09		0
BM000424	ARCH.	I. Pėželytė	2019-09		
LT	Užsakovas: VĮ Valstybinių miškų urėdija			Projekto numeris: PRI-19.016-SA-06	LapasLapų 11