

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-11-22 sprendimu Nr. TS-434 patvirtinto Kauno r. sav., Raudondvario sen. Raudondvario k. žemės sklypo suformavimo tarp J. Naujalio, Nėries ir Atgimimo gatvių, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., RAUDONDVARIO K., S. NĖRIES G. 9, KADASTRO NR. 5270/0013:11

PLANAVIMO TIKSLAI:

- Padalinti žemės sklypą, kadastro Nr. 5270/0013:11, į du ar daugiau atskirų žemės sklypų;
- Vienam iš atidalytų sklypų pakeisti naudojimo būdą;
- Nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą (–us) – teritorijos naudojimo tipą ir kita.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

T	T-TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	
n	n - SKLYPO NR.	
m	m - SKLYPO PLOTAS (m²)	
1	2	1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (-AI)
2	3	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS)
3	4	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, %
4	5	4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, %
5	6	5 - UŽSTATYMO TIPAS
6	7	6 - PRIKLAUSOM. ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %
PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA		
PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS		
ESAMO SKLYPO RIBA		
NTR (REGISTRUOTOS GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS		
STATYBOS ZONA		
REKOMENDACINĖ PASTATŲ VIETA		
STATYBOS RIBA		
STATYBOS RIBA (jei pastatas 17 m aukščio)		
SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA		
GATVĖS AŠINĖ LINIJA		
KELIO APSAUGOS ZONOS RIBA		
KELIO JUOSTOS RIBA (gatvių raudonosios linijos)		
ĮVAŽIAVIMAS – IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS		
TRANSPORTO JUODĖJIMO SRAUTAI		
PLANUOJAMA KIETA DANGA		
PRELIMINARI AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA		
INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS		
SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS		
ESAMA ŠILUMINĖ TRASA		
ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI		
ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI		
ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI		
ESAMOS ŽEMOS ĮTAMPOS POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS		
ESAMOS AUKŠTOS ĮTAMPOS POŽEMINIS ELEKTROS KABELIS		
ESAMOS POŽEMINIS RYŠIŲ KABELIS		
ESAMA RYŠIŲ POŽEMINĖ TRASA		

ELEKTROS KABELIO PRIJUNGIMO SCHEMA

57/37 - 0043
485650
6089400

INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTAI

V1	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
F1	PLANUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
L1	PLANUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
D1	PLANUOJAMI DUJOTIEKIO TINKLAI SU APSAUGOS ZONA PO 2M. PL.
R1	PLANUOJAMA RYŠIŲ LINIJA SU APSAUGOS ZONA PO 2M. PL.
T1	PLANUOJAMA ŠILUMINĖ TRASA
E1	PLANUOJAMAS 0,4 kV ELEKTROS TINKLAS SU APS. ZONA PO 2 M. PL.
JAS	ĮVADINIS ELEKTROS SKYDELIS
LN	LIETAUS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS

PASTABA:
RENGIANT PASTATŲ STATYBOS TECHININIUS PROJEKTUS, PASTATŲ STATYBOS VIETA, GABARITAI IR INŽINERINIŲ TINKLŲ VIETA GALI BŪTI TIKSLINAMI.

				Žemės sklypo, esančio Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., S. Nėries g. 9, kadastro Nr. 5270/0013:11, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS			
Nėries kr. 16-114, Kaunas, tel. 8-652-71128				Brėžinys INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS BRĖŽINYS			
A1710	PV	J. Pliskauskienė	2019-08				
TPV0057	TPV	E. Kudzmanienė	2019-08	Laida			
Kalba	INICIATORIUS:			Žymuo		Lapas	Lapų
LT	Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius					1	1