
PROJEKTO PAVADINIMAS

Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastatą projektas

STATYBOS RŪŠIS: Rekonstravimas

STATYBOS VIETA: Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav.

STATINIO KATEGORIJA: Ypatingasis statinys

ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO NUMERIS: PE19-105-PP

DALIS: Statinio architektūros

LAIDA: 0

STATYTOJAS / **Kauno rajono savivaldybės administracija**
UŽSAKOVAS Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas



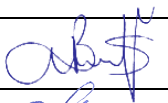
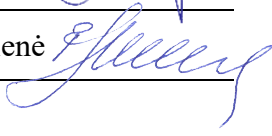
UAB „PROJEKTŲ EKSPERTAI“

Įmonės kodas 302605951

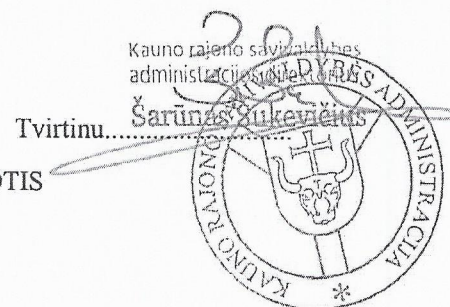
Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., LT-51230 Kaunas

Tel. Nr. +370 67745754

El. pašto adresas: info@projektuekspertai.lt

	Direktorius	Šarūnas Berkmanas	
Atestato Nr. A691	Projekto vadovas	Rūta Margarita Preikšienė	

KAUNAS, 2019



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. balandžio 28 d.

1. Informacija apie projektuojamą statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirties), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita):

- 1.1. **Objekto pavadinimas:** Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastatą projektas
- 1.2. **Darbų rūšis:** Rekonstravimas
- 1.3. **Statinio kategorija:** Ypatingasis
- 1.4. **Esama statinio naudojimo paskirtis:** Kita
- 1.5. **Projektuojamo statinio naudojimo paskirtis:** Mokslo (Lopšelis – darželis)
- 1.6. **Statybos pabaigos metai:** 1986
- 1.7. **Statinio nuosavybės teisė:** Kauno rajono savivaldybė, a. k. 111100622
- 1.8. **Darbų atlikimo vieta:** Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r.
- 1.9. **Projekto rūšis:** Techninis projektas
- 1.10. **Žemės sklypo ir statinio rodikliai:** Sklypo unikalus numeris – 4400-4568-5441
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas – 5260/0008:1356 Pajiesio k. v. ; Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos	Pastabos
-------------	---------------	-----------------------------	---------------------------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. Sklypo plotas	m ²	10424	10424	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	28	38	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	17	22	
4. Užstatymo plotas	m ²	1776,6	2231,7	
5. Vaikų žaidimams skirtas plotas	m ²	-	2280	
6. Žali plotai	%	56	54	

II SKYRIUS PASTATAI

1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				
1.1. Negyvenamosios paskirties				
2. Pastato bendras plotas. *	m ²	2140,72	~3346,77	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	1539,73	~2631,51	
4. Pagalbinis plotas.	m ²	600,99	~715,26	
5. Pastato tūris. *	m ³	11142	~16052	
6. Aukštų skaičius. *	vnt.	2	2	
7. Energinio naudingumo klasė		-	B	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	I	

1.11. Statinio techniniai paskirties rodikliai:

Viso pastate projektuojama 20 darželio lopšelio grupių: 4 lopšelio 2-3m. amžiaus vaikams (viso 60 vaikų) ir 16 darželio grupių nuo 3 iki 6 metų amžiaus vaikams (viso 320 vaikų). Viso projektuojamame pastate bus ne daugiau kaip 380 vaikų. Dirbančiųjų skaičius ~ 60 darbuotojų. Sklype remontuojamas esamas privažiavimas ūkinėms reikmėms (maisto produktų atvežimui ir pan.), bei įrengiamos ŽN automobilių parkavimo vietos. Likęs parkavimo poreikis sprendžiamas naudojantis ties Vasario 16-osios g. esančia parkavimo aikštele (įrengta priešais darželio sklypą).

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio rekonstravimą/ paskirties keitimą.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Vadovaujantis STR 1.04.0:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė: 13 priedo nuostatomis.

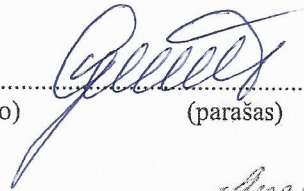
4. Statytojo pateikiami dokumentai, duomenys:

- 4.1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai (statinio ir žemės sklypo).
- 4.2. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla.
- 4.3. Įgaliojimai.

Statytojas (užsakovas).....

FELIKSAS GEDVILAS

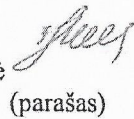
(fizinis arba juridinis asmuo)



(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Projektų ekspertai“ PV Rūta Margarita Prekšienė

(fizinis arba juridinis asmuo)



(parašas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Objekto pavadinimas: Lopšelio – darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastatą projektas

Statybos vieta: Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Garliavos apylinkių sen., Kauno r. sav. 5260/0008:1356 Pajiesio k.v.;

1.2. Projektuojama pastato naudojimo paskirtis: mokslo (vaikų lopšelis – darželis);

1.3. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo būdas – Kita;

1.4. Naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos;

1.5. Sklypo adresas- Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Garliavos apylinkių sen., Kauno r. sav.;

1.6. Sklypo unikalus- Nr. 4400-4568-5441;

1.7. Žemės sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas- 5260/0008:1356 Pajiesio k.v.;

1.8. Sklypo nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika a.k. 111105555;

1.9. Valstybės žemės panaudos teisė – Nacionalinės žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos a.k. 188704927

1.10. Turto patikėjimo teisė – Kauno rajono savivaldybė. A.k. 111100622 Panaudos sutartis 2012-01-25, Nr.s-56;

1.11. Žemės sklypo duomenys:

Sklypo plotas – 1.0424 ha;

Sklypo užstatymo tankis –17;

Sklypo užstatymo intensyvumas – 28;

1.12. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - 0.264 ha;

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - 0.1613 ha;

VI. Elektros linijų apsaugos zonos - 0.0733 ha;

I. Ryšių linijų apsaugos zonos – 0.0216 ha;

1.13. Sklypo techniniai ir veiklos rodikliai:

20 pavėsinių vaikų grupėms su žaidimų įrenginiais (kiekvienai iš projektuojamų grupių);

Multifunkcinė žaidimų, sporto erdvė;

Centrinė aikštė su multifunkcinėmis erdvėmis;

Poilsio erdvė su atsisėdimo vietomis;

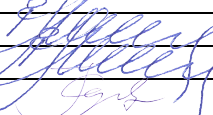
Žali vejos plotai vejos žaidimams;

Esamas mokomasis šiltnamis;

Kietos dangos pėsčiųjų takeliams, privažiavimams, automobilių statymui;

Paliekamas esamas įvažiavimas į sklypą šiaurės vakaruose. Įvažiavimas skirtas ūkiniam pastato aptarnavimui.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2016 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalinga 10 automobilių stovėjimo vietų, viena iš jų A tipo automobiliui žmonėms su negalia. Automobilių statymui bus naudojama esama aikštelė esanti Vasario 16-osios g. . Neįgaliesiems skirta automobilių stovėjimo vieta numatoma šiaurinėje teritorijos dalyje.

0	2019		Statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.			UAB „Projektų ekspertai“ Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230		Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio – darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastatą projektas		
A691	PV	R.M. Preikšienė			Dokumento pavadinimas:	Laida	
A691	PDV	R.M. Preikšienė			Aiškinamasis raštas	0	
	Arch.	J. Čėpla					
LT	Statytojas / Užsakovas:	Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			Dokumento žymuo: PE19-105-PP-AR	Lapas	Lapų
					1	5	

1.14. Statinio techniniai ir veiklos rodikliai:

Projektuojama 20 vaikų darželio – lopšelio grupių: 4 grupės lopšelio (ugdoma vaikai nuo 2 iki 3 metų) ir 16 darželio grupių (ugdoma vaikai nuo 3 iki 6 metų amžiaus).

Viso projektuojamame darželyje bus ne daugiau kaip - 380 vaikų;

Maksimalus darbuotojų skaičius – 61.

1.15. Pastato ir sklypo palyginamieji techniniai ekonominiai rodikliai:

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstrukciją	Kiekis po rekonstrukcijos	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	10424	10424	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	28	37	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	17	21	
4. Užstatymo plotas	m ²	1776,6	2231,7	
5. Vaikų žaidimams skirtas plotas	m ²	-	2280	
II SKYRIUS SKLYPO DANGOS				
1. Žali plotai	%	56	53	
2. Trinkelės	%	17	18	
3. Žaidimų aikštelių danga	%	-	3	
4. Asfalto danga	%	6	6	
5. Automobilių stovėjimo vietos (iš jų ŽN)	vnt.	10	10 (1)	
III SKYRIUS PASTATAS				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).				
1.1. Negyvenamosios paskirties				
1. Pastato bendras plotas. *	m ²	2140,72	3079,09	
2. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	1539,73	2221,58	
3. Pagalbinis plotas.	m ²	600,99	587,51	
4. Pastato tūris. *	m ³	11142	15097	
5. Aukštų skaičius. *	vnt.	2	2	
9. Energinio naudingumo klasė	m ²	-	B	

10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	m ²	-	C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	m ²	-	I	

1.16. Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, VI sk.,

1.17. Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

Planiniai funkciniai sprendiniai:

- Viso pastate projektuojama 20 grupių: 4 lopšelio grupės (2-3 m. amžiaus vaikams, viso 60 vaikų) ir 16 darželio grupių (3-6 m. amžiaus, viso 320 vaikų).
- Pirmame aukšte projektuojamos 4 lopšelio grupės su žaidimų/miegamojo erdve, persirengimo ir WC patalpomis. Taip pat pirmame aukšte projektuojamos ir 6 darželio grupės su žaidimų/miegamojo erdve, persirengimo ir WC patalpomis.
- Pagrindinėse grupių erdvėse projektuojamos virtuvėlių zonos.
- Pirmame aukšte be grupių projektuojamos administracinės patalpos, virtuvės patalpos, aktų salė, sanitariniai mazgai ir personalo buitinės patalpos.
- Antrame pastato aukšte projektuojama 10 darželio grupių. Grupės su žaidimų/miegamojo erdve, persirengimo ir WC patalpomis. Pagrindinėje grupės erdvėje projektuojama virtuvėlės zona.
- Antrame aukšte projektuojamos bendro naudojimo patalpos - sanitariniai mazgai, bei sanitarinė patalpa valytojai.
- Rūsio patalpose įrengiamos techninės, pagalbinės patalpos.

Tam, kad įgyvendinti šiuos planinius funkcinis sprendimus projektuojami rekonstravimo darbai:

- Demontuojama dalis administracinės pastato dalies su jungiamaisiais koridoriais.
- Demontuojamos lauko sienų plokštės, kurios orientuotos į centrinį kiemelį.
- Demontuojama pastato sutapdinto stogo danga, lietaus nuvedimo, surinkimo sistema.
- Pastato išorėje esantys laiptai demontuojami.
- Demontuojamos pastato pertvaros, dalis sienų, platinamos esamos angos vidinėse sienose, kertamos naujos angos vidinėse sienose.
- Demontuojama visa vidaus patalpų apdaila.
- Pristatomas priestatas centrinėje pastato dalyje. Priestatas sujungia esamus korpusus ir užtikrina patogų pastato eksploatavimą. Taip pat naujai projektuojamas priestatas leidžia padidinti grupių plotus.
- Esamame pastate formuojamos naujos angos langams, durims.
- Esamose ir naujai suformuotose langų ir durų angose įstatomi nauji langų ir durų gaminiai.
- Fasada šiltinami, tinkuojami struktūriniu tinku.
- Atliekama visų patalpų vidaus apdaila.
- Instaliuojamos naujos visos inžinerinės komunikacijos: elektra, silpnos srovės, vandentiekis, buitinės ir lietaus nuotekos, šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas.
- Patalpose sukuriami estetiški ir saugi aplinka:
 - Įstatomi nauji langai ir lauko durys (lauko durys iki 1,20 m apsaugoti nuo dūžio).
 - Projektuojamas patalpų aukštis esamose patalpose ~3,00 m.
- Vidaus mūrinių atitvarų paviršiai tinkuojami glaistomi dažomi. Sanitariniuose mazguose, virtuvės patalpose, grupių virtuvėlių nišose, valymo priemonių patalpoje ir visur prie kriauklių ir rankų plautuvių ant sienų klijuojamos keraminės plytelės. Gipso kartono atitvaros glaistomos dažomos arba klijuojamos keraminėmis plytelėmis.
- Projektuojamos neslidžios grindų dangos: klijuojamos keraminėmis plytelėmis, PVC dangomis, kita higieninius reikalavimus atitinkančia danga.
- Lubos pagrindinėse patalpose dažomos, kabinamos surenkamos modulinės, sanitariniuose mazguose kabinamos pakabinamos lubos iš drėgmei atsparių surenkamų modulių segmentų.
- Lauko ir vidaus laiptai padengiami neslidžia danga.
- Virš lauko durų įrengiami stogeliai.

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
PE19-105-PP-AR	3	5	0

Teritorija apšviečiama atnaujintais lauko šviestuvais esančiais sklype, taip pat dalis teritorijos apšviečiama nuo pastato, teritorija aptverta.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai:

Sklypas aptvertas esama segmentine tvora. Šiaurinėje pastato dalyje įrengiama nauja analogiška tvora, kuri atskirs vaikų žaidimų zoną nuo techninės zonos. Vasario 16-osios g. pusėje numatomos 9 automobilių stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimo vieta skirta žmonėms su negalia numatyta sklypo šiaurinėje dalyje (stovėjimo vieta A tipo, pritaikyta mikroautobusiukui). Teritorijoje projektuojami betoninėmis trinkelėmis grįsti takeliai. Patekimui į pastatą iš pietinės pusės numatomi du patekimai su 3.05° kylančiais takais. Esamas įvažiavimas į kiemą paliekamas. Vienas patekimas į sklypą iš vakarinės dalies perkeliamas į naują vietą šalia įvažiavimo į teritoriją. Likę patekimai lieka esamose vietose.

Kieme įrengiamos vaikų žaidimo aikštelės su pavėsinėmis. Sklype projektuojamos 6 pavėsinių grupės, iš kurių 4 pritaikytos 4 grupėms. 2 pavėsinių grupės pritaikytos 2 darželio grupėms. Viso pavėsinės pritaikytos 20 darželio grupių. Šalia pavėsinių įrengiami žaidimų įrenginiai pritaikyti atitinkamoms amžiaus grupėms, visi įrenginiai su nedidesniu kaip 1m aukščio kritimo aukščiu. Pietinėje sklypo dalyje numatoma sporto aikštelė su minkštos dangos paviršiumi. Centrinėje dalyje numatoma multifunkcinė aikštė su poilsio zona.

1.18. Pastato pritaikymas žmonėms su negalia

Užtikrinamas neįgaliųjų patekimas į patalpas projektuojamais takais iš pietinės pastato dalies (numatomi du patekimai). Šiaurinėje dalyje numatomas keltuvas, kuris juda lauko, pirmo ir antro aukšto lygiuose. Vidaus ir lauko durų angos platesnės nei 85.00 cm., durys projektuojamos be slenksčių. Pirmame ir antrame aukšte įrengti sanitariniai mazgai pritaikyti žmonėms su negalia.

Numatyta įspėjamieji paviršiai ties aukštųjų pasikeitimo vietomis (laiptais).

1.19. Statinio statybos rūšis: rekonstravimas ir patalpų paskirties keitimas iš kitos į mokslo (vaikų darželį lopšėlį). STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, VI sk.,

1.20. Statinio kategorija: ypatingas statinys;

1.21. Projekto rūšis: techninis projektas;

1.22. Projektuojamų statinių sąrašas:

Projektuojamas pastatas - unikalus daikto numeris 5298-6009-0013

1.23. Projektuojama statinio energetinio naudingumo klasė: B

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(C,B)}$ (W/(m²·K)) vertės C ir B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

3 lentelė

il. Nr.	Atitvaros rūšis	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai		Negyvenamieji pastatai			
					Viešosios paskirties pastatai ¹⁾		Pramonės pastatai ²⁾	
	Pastato energinio naudingumo klasė		C	B	C	B	C	B
	Stogai	r	0,16	0,15	0,2·κ ₁ ⁵⁾	0,18·κ ₁ ⁵⁾	0,25·κ ₁ ⁵⁾	0,22·κ ₁ ⁵⁾
	Perdangos ⁶⁾	ce						
	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,25	0,22	0,3·κ ₁ ⁵⁾	0,24·κ ₁ ⁵⁾	0,4·κ ₁ ⁵⁾	0,33·κ ₁ ⁵⁾
	Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc						
	Sienos	w	0,20	0,18	0,25·κ ₁ ⁵⁾	0,22·κ ₁ ⁵⁾	0,3·κ ₁ ⁵⁾	0,26·κ ₁ ⁵⁾
	Langai ⁷⁾ , stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	1,6 ³⁾	1,4 ³⁾	1,6·κ ₁ ^{4),5)}	1,4·κ ₁ ^{4),5)}	1,9·κ ₁ ⁵⁾	1,7·κ ₁ ⁵⁾
	Durys, vartai	d	1,6	1,5	1,9·κ ₁ ⁵⁾	1,9·κ ₁ ⁵⁾	1,9·κ ₁ ⁵⁾	1,9·κ ₁ ⁵⁾

.	Pastabos: ¹⁾ viešosios paskirties pastatams priskiriami: administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, transporto, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio, sporto, viešbučių ir specialiosios paskirties pastatai [3.6], [3.9]; ²⁾ pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai [3.6]; ³⁾ jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K); ⁴⁾ jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K). Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams; ⁵⁾ $\kappa_1 = 20/(\theta_{IH} - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės, paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų atitvaroms, θ_{IH} – pramonės paslaugų, transporto ir specialiosios paskirties pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės; ⁶⁾ perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų; ⁷⁾ langų atitvaroms taip pat priskiriamos įstiklintos ir neįstiklintos durys į įstiklintus balkonus, įstiklintas galerijas ir šiltnamius.
---	--

Esamos pastato laikančios konstrukcijos: gelžbetoninės kolonos, surenkamų g/b plokščių perdangos, stogas sutapdintas su parapetu. Langai ir durys plastikinės.

Pastatas priskirtas I atsparumo ugniai laipsniui.

Naujai projektuojamos konstrukcijos: gelžbetoninės kolonos, surenkamos g/b perdangos ir denginys, laikančios mūrinės vidinės sienos neįgaliųjų keltuvui įrengti.

Vidinėse sienose kertamos naujos angos durims. Dalis langų angų yra užmūrinama, dalis įrengiama naujai.

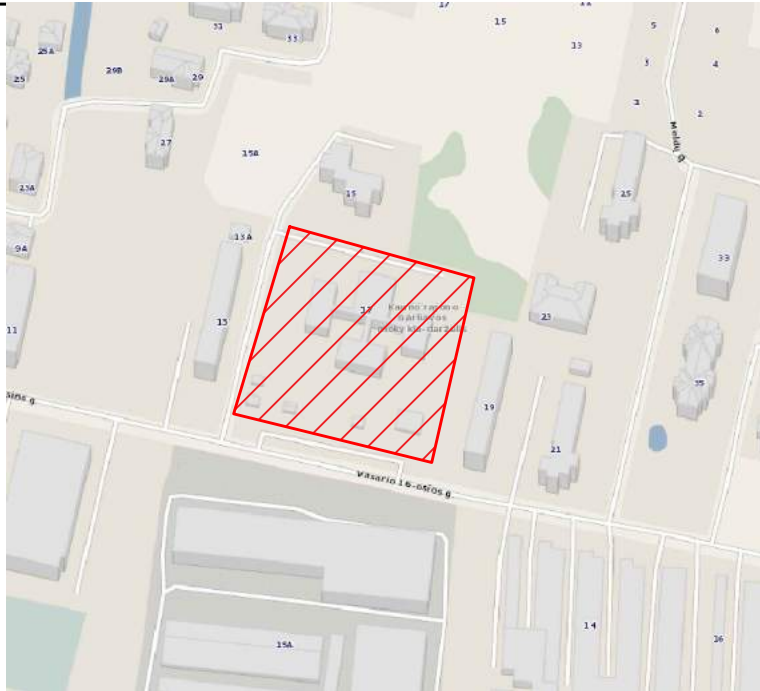
Lauko sienos apšiltinamos. Esama stogo danga nuardoma iki g/b plokštės, projektuojamas naujos stogo dangos įrengimas su apšiltinimo ir hidroizoliacijos sluoksniais.

Projektuojama vidinė lietaus vandens surinkimo, nuvedimo sistema.

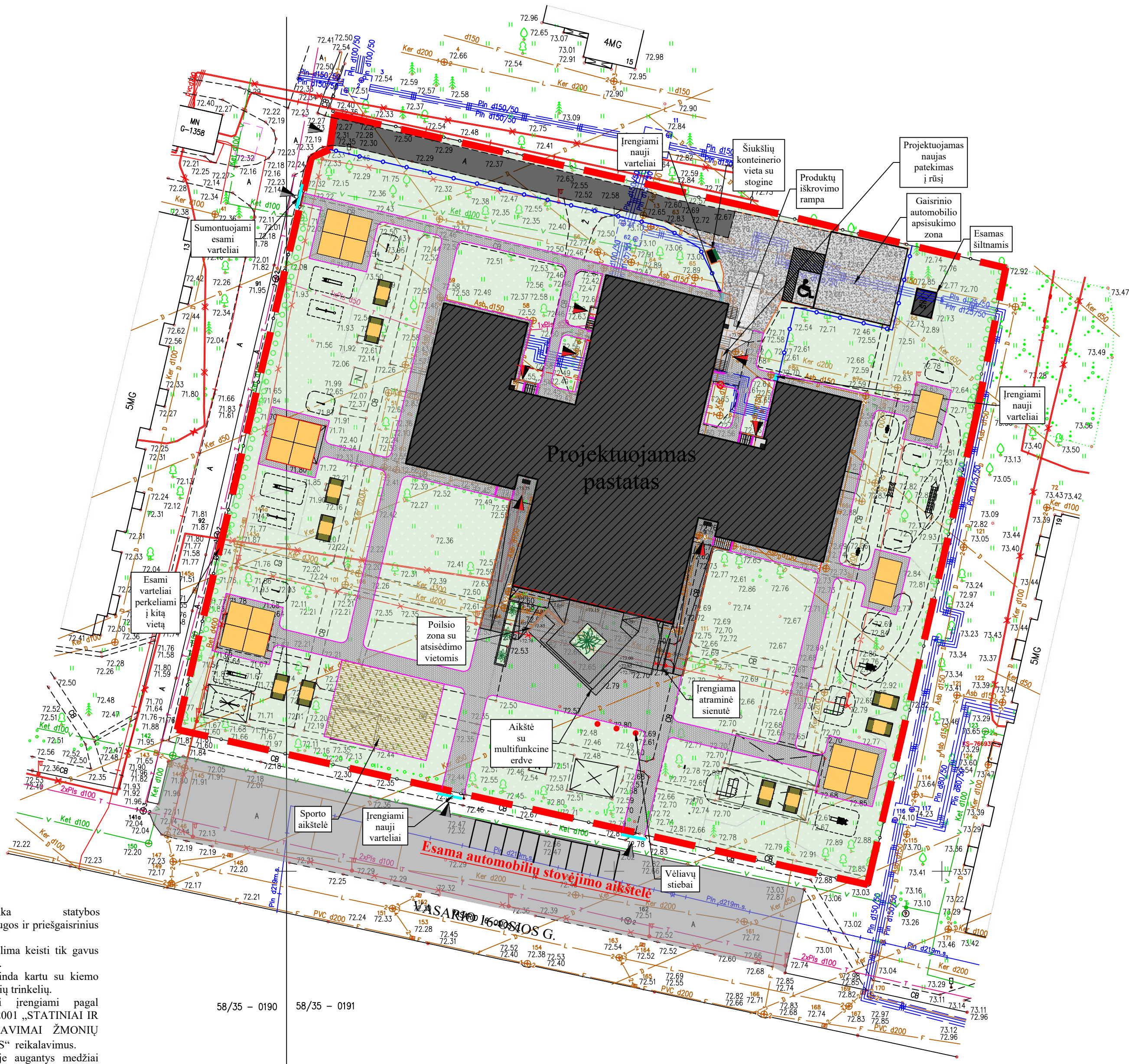
Vadovaujantis HN 75:2010 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ lopšelio grupėse įrengiamas grindinis šildymas.

1.24. Orientacinis energinių išteklių kiekis ir aprūpinimo šaltiniai:

1. Vanduo tiekiamas iš miesto tinkų. Buitinės nuotekos išleidžiamos į miesto tinklus.
2. Karštas vanduo iš centralizuotų šilumos tinklų. Šildymas / KV gamybai papildomai numatomi saulės kolektoriai.
3. Elektros energija tiekiamas iš miesto tinklų (AB ESO).



Situacijos schema



PASTABOS:

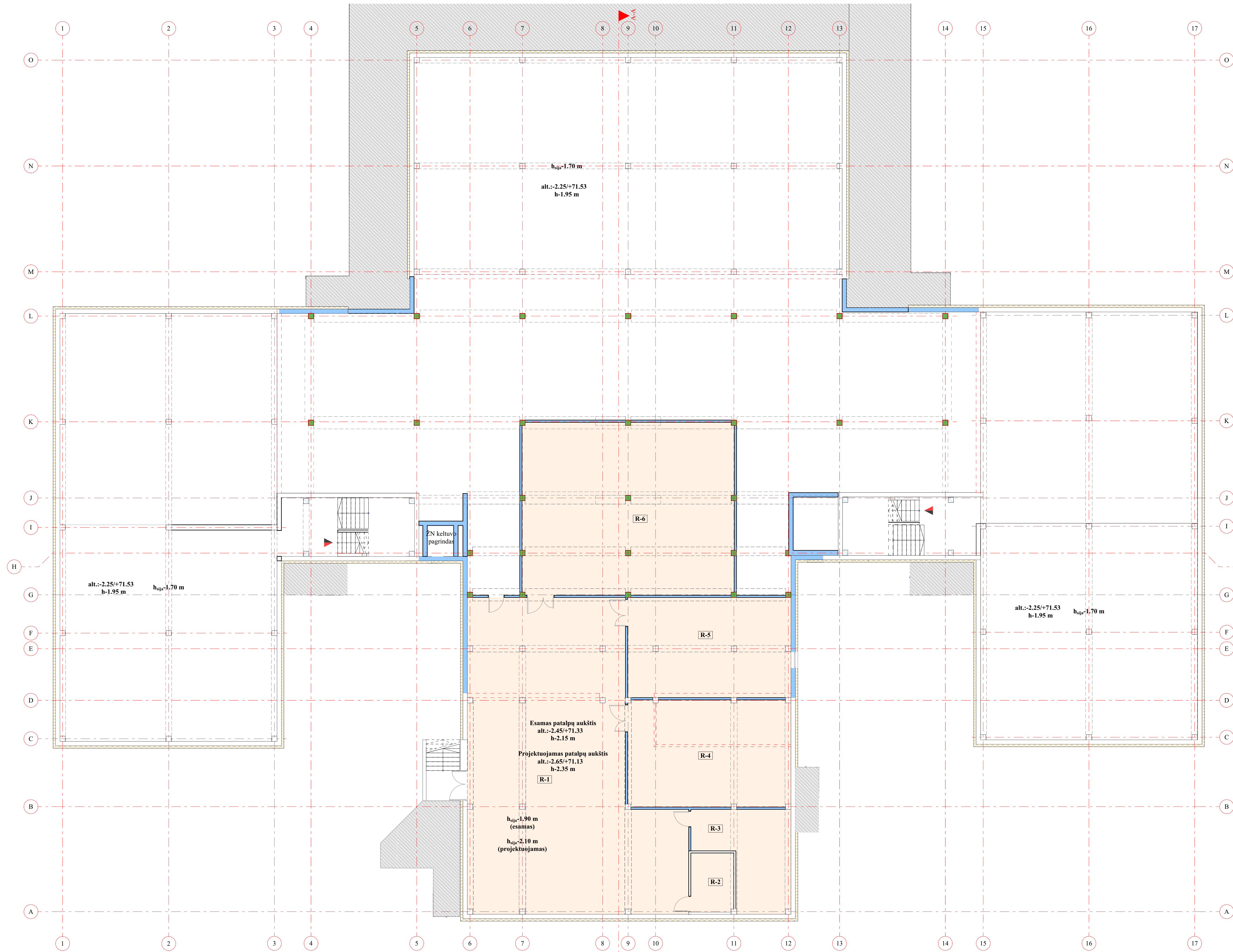
1. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos ir priešgaisrinių reikalavimus.
2. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
3. Įrengiama nauja nuogrinda kartu su kiemo danga ir takeliais iš betoninių trinkelėlių.
4. Išėjimai į teritoriją ir teritorijos reikalavimai žmonių su negalia reikmėms reikalavimus.
5. Kiemo žaidimų erdvėje augantys medžiai paliekami ir išsaugomi. Galima naikinti tik trukdančius projekto įgyvendinimui. Bei medžius ir augalus kuriuos draudžia auginti ikimokyklio ugdymo įstaigose, kuriuos nurodo Nr. V-1208 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ patvirtinimo“.
6. Visoje teritorijoje įrengiama nauja veja.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Pavėsinės 4 grupėms
- Pavėsinės 2 grupėms
- Smėlio dėžės
- Minkšta sporto danga
- Šiukšlių rūšiavimo konteineriai
- Šiukšlių konteinerių stoginė
- Lauko piešimo lentos
- Čiuożyklos
- Svertinės supynės
- Karstynės
- Žaidimų staliukas
- Projektuojamas pastatas
- Esama asfalto danga
- Naujai įrengiama asfalto danga
- Naujai įrengiama asfalto danga
- Kelio bortai
- Vejos bortai
- Naujai įrengiami įėjimo laiptai ir aikštelės
- Išėjimai į teritoriją iš betoninių trinkelėlių
- Batų valymo grotelės
- Įėjimai į pastatą
- Pateikimai į teritoriją
- Varteliai
- Vėlių stiebai
- A tipo neįgalųjų stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams
- Automobilio stovėjimo vieta
- Sklypo riba
- Naujai įrengiama tvora
- Naujai įrengiami tureklai su atramine sienute
- Kertamas medis

0	2019	Statybos leidimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. Nr.	Pro Expert	UAB „Projektų ekspertai“, Draugystės g. 19, 3 korp., 341 kab., Kaunas, LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastatą projektas
A691	PV	R. M. Preikšienė	Dokumento pavadinimas:
A691	PDV	R. M. Preikšienė	Sklypo planas, M 1:500
	Arch.	J. Čepļa	
LT	Statytojas/ Užsakovas:	Dokumento žymuo:	
	Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas	PE19-105-PP-01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



PASTABOS:

-

0	2019	Statybos leidimai, konkursai ir statybai			
Laida	Įsivaidoma data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)			
Kval. patv. kod. NR	ProExpert projektų ekspertai	UAB "Projektų ekspertai", Draugės g. 19-341, Kaunas LT-51250		Statinio projekto pavadinimas: Lopėlio - darželis Vasario 16-osios g. 17, Teliečių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokyklą paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Dokumento pavadinimas:		LAIDA
A 691	PDIV	R. M. Preikšienė	Rūšio planas, M 1:100		0
	Arch	J. Čepėla			
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas		Dokumento žymuo: PE19-105-PP-02		LAPAS 1
					LAPŲ 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

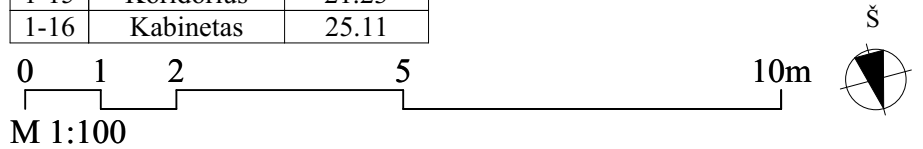
- Esamos sienos / pertvaros
- Projektuojamos sienos / pertvaros
- Projektuojamos kolonos
- Demontuojamos sienos / pertvaros
- Petekimai į pastatą

PASTABOS:

- Prieš atliekant šiltinimo darbus, paviršiai paruošiami šiltinimui - nuvalomi (plauunami antipelesimais preparatais), plauunami aukštu slėgiu, išlyginami, gruntuojami, remontuojamos tarpblokinės siūlės. Demontuojami esami apskardinimai. Antenos, laikikliai, sviestuvai, žaibolaidžiai ir kt.
- Įrengiant tinkuojamą fasado sistemą fasadui šiltinami 180 mm polistireninio putplasčio plokštimis EPS 70 ($\lambda_d \leq 0,039$ (W/mK)). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
- Angokraščiai šiltinami 30 mm polistireninio putplasčioplokštimis EPS 70 ($\lambda_d \leq 0,039$ (W/mK)). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
- Tose vietose kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacija, šiltinamasis sluoksnius mažinamas. Derinti su projekto vadovu.
- Visi seni langai keičiami naujais PVC profilio langais ($U_{w \leq 1,0}$ (W/m²K)).
- Patekimo į pastatą durys keičiamos naujomis durimis ($U_{w \leq 1,6}$ (W/m²K)).
- Detalizacija, darbo eiliškumą tikslinti darbo projekto rengimo metu.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

Pirmo aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas (m²)
1-1	Tambūras	8.31
1-2	Smulkaus inv. pat.	7.50
1-3	Grupė	
1-3.1	Persirengimo erdvė	10.18
1-3.2	Grupės erdvė	75.11
1-3.3	San. mazgas	15.02
1-4	Grupė	
1-4.1	Persirengimo erdvė	9.71
1-4.2	Grupės erdvė	73.79
1-4.3	San. mazgas	15.02
1-5	Grupė	
1-5.1	Persirengimo erdvė	9.82
1-5.2	Grupės erdvė	75.45
1-5.3	San. mazgas	13.79
1-6	Grupė	
1-6.1	Persirengimo erdvė	10.41
1-6.2	Grupės erdvė	70.74
1-6.3	San. mazgas	11.29
1-7	Grupė	
1-7.1	Persirengimo erdvė	20.57
1-7.2	Grupės erdvė	75.71
1-7.3	San. mazgas	12.69
1-8	Grupė	
1-8.1	Persirengimo erdvė	20.45
1-8.2	Grupės erdvė	75.52
1-8.3	San. mazgas	12.70
1-9	Grupė	
1-9.1	Persirengimo erdvė	10.43
1-9.2	Grupės erdvė	70.75
1-9.3	San. mazgas	11.24
1-10	Grupė	
1-10.1	Persirengimo erdvė	9.82
1-10.2	Grupės erdvė	76.21
1-10.3	San. mazgas	14.03
1-11	Grupė	
1-11.1	Persirengimo erdvė	9.71
1-11.2	Grupės erdvė	73.65
1-11.3	San. mazgas	12.31
1-12	Grupė	
1-12.1	Persirengimo erdvė	10.18
1-12.2	Grupės erdvė	74.98
1-12.3	San. mazgas	15.06
1-13	Tambūras	8.31
1-14	Smulkaus inv. pat.	7.51
1-15	Koridorius	21.23
1-16	Kabinetas	25.11

Pirmo aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas (m²)
1-17	Kabinetas	14.90
1-18	Virtuvė	52.33
1-19	Koridorius	17.25
1-20	Pirminio daržovių paruošimo pat.	7.13
1-21	Daržovių laikymo patalpa	5.92
1-22	Produktų laikymo pat.	12.06
1-23	Sausų produktų laikymo pat.	15.93
1-24	Rūbinė - poilsio pat.	9.18
1-25	Tualetas	1.59
1-26	Dušas	2.06
1-27	Valymo priemonių pat.	2.79
1-28	Kabinetas	4.05
1-29	Aktų salė	108.30
1-30	Pagalbinė pat.	3.86
1-31	Kabinetas	13.85
1-32	Kabinetas	14.49
1-33	Pagalbinė pat.	5.67
1-34	Nešvarios patalynės pat.	5.86
1-35	Švarios patalynės pat.	6.66
1-36	Budinėčio pat.	10.28
1-37	Koridorius	28.37
1-38	Kabinetas	26.86
1-39	Pagalbinė pat.	9.03
1-40	San. mazgas	2.88
1-41	San. mazgas	2.97
1-42	Pagalbinė pat.	7.08
1-43	Priemonių pat.	4.78
1-44	ŽN san. mazgas	5.69
1-45	Pagalbinė pat.	7.10
1-46	San. mazgas	2.97
1-47	San. mazgas	2.88
1-48	Holas	215.71
1-49	Pagalbinė pat.	3.67
1-50	Pagalbinė pat.	3.24
Viso aukšto:		1711.7



M 1:100

0	2019	Statybos leidimai, konkursai ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. NR	ProExpert	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Telščių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas, M 1:100
A 691	PDV	R. M. Preikšienė	
	Arch	J. Čepļa	
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas		Dokumento žymuo: PE19-105-PP-03
			LAPAS LAPŲ 0 1 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esamos sienos / pertvaros
- Projektuojamos sienos / pertvaros
- Projektuojamos kolonos
- Demontuojamos sienos / pertvaros

PASTABOS:

- Prieš atliekant šiltinimo darbus, paviršiai paruošiami šiltinimui - nuvalomi (plaujami antipelesimiais preparatais), plaujami aukštu slėgiu, išlyginami, gruntuojami, remontuojamos tarpblokinės siūlės. Demontuojami esami apskardinimai. Antenos, laikikliai, sviestuvai, žaibolaidžiai ir kt.
- Įrengiant tinkuojamą fasado sistemą fasadai šiltinami 180 mm polistireninio putplasčio plokštimis EPS 70 ($\lambda_d \leq 0,039$ (W/mK)). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
- Angokraščiai šiltinami 30 mm polistireninio putplasčio plokštimis EPS 70 ($\lambda_d \leq 0,039$ (W/mK)). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
- Tose vietose kur neįmanoma apšiltinti numatyto storio šilumos izoliacija, šiltinamasis sluoksnis mažinamas. Derinti su projekto vadovu.
- Visi seni langai keičiami naujais PVC profilio langais ($U_{w} \leq 1,0$ (W/m²K)).
- Patekimo į pastatą durys keičiamos naujomis durimis ($U_{w} \leq 1,6$ (W/m²K)).
- Detalizacija, darbo eiliškumą tikslinti darbo projekto rengimo metu.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Reikalavimai darbams pateikti techninėse specifikacijose.

Antro aukšto eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas (m²)
2-1	Koridorius	185.72
2-2	Grupė nr. 11	
2-2.1	Persirengimo erdvė	10.48
2-2.2	Grupės erdvė	75.11
2-2.3	San. mazgas	15.02
2-3	Grupė nr. 12	
2-3.1	Persirengimo erdvė	9.71
2-3.2	Grupės erdvė	73.79
2-3.3	San. mazgas	12.43
2-4	Grupė nr. 13	
2-4.1	Persirengimo erdvė	9.82
2-4.2	Grupės erdvė	75.45
2-4.3	San. mazgas	13.81
2-5	Grupė nr. 14	
2-5.1	Persirengimo erdvė	10.41
2-5.2	Grupės erdvė	81.36
2-5.3	San. mazgas	11.26
2-6	Grupė nr. 15	
2-6.1	Persirengimo erdvė	20.57
2-6.2	Grupės erdvė	75.62
2-6.3	San. mazgas	12.68
2-7	Grupė nr. 16	
2-7.1	Persirengimo erdvė	20.45
2-7.2	Grupės erdvė	75.54
2-7.3	San. mazgas	12.71
2-8	Grupė nr. 17	
2-8.1	Persirengimo erdvė	10.43
2-8.2	Grupės erdvė	70.75
2-8.3	San. mazgas	11.20
2-9	Grupė nr. 18	
2-9.1	Persirengimo erdvė	9.82
2-9.2	Grupės erdvė	76.10
2-9.3	San. mazgas	14.03
2-10	Grupė nr. 19	
2-10.1	Persirengimo erdvė	9.71
2-10.2	Grupės erdvė	73.65
2-10.3	San. mazgas	15.05
2-11	Grupė nr. 20	
2-11.1	Persirengimo erdvė	10.54
2-11.2	Grupės erdvė	74.98
2-11.3	San. mazgas	15.05
2-12	Kabinetas	30.75
2-13	San. mazgas	2.88
2-14	San. mazgas	2.97
2-15	Smulkaus inv. pat.	7.10
2-16	San. mazgas	5.69

2-17	Valytojos pat.	4.78
2-18	Smulkaus inv. pat.	7.08
2-19	San. mazgas	2.97
2-20	San. mazgas	2.88
2-21	Kabinetas	31.04
2-22	Kabinetas	17.04
2-23	Kabinetas	16.94
2-24	Kabinetas	19.39
2-25	Kabinetas	18.22
2-26	Pagalbinė pat.	3.67
2-27	Pagalbinė pat.	3.24
Viso aukšto:		1367.89

M 1:100

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. NR	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Telščių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projekta	
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Dokumento pavadinimas: LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė	Antro aukšto planas, M 1:100
	Arch	J. Čepļa	0
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas		Dokumento žymuo: PE19-105-PP-04
			LAPAS LAPŲ
			1 1

STOGO PLANAS
M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

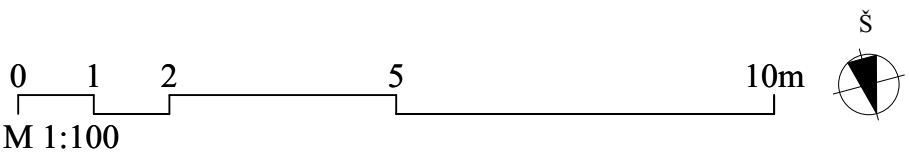
- Ruloninė stogo danga
- Įlajos
- Demontuojamos esamos šachtos
- Parapeto apskrardinimas

PASTABOS:

- Pastato stogas šiltinamas 180 mm storio polistireninio putplasčio EPS 80 plokštėmis ($\lambda \leq 0,037$ (W/mK)) ir 40 mm storio akmens vatos plokštėmis ($\lambda \leq 0,036$ (W/mK)). Apšiltinus stogą įrengiama dviejų sluoksnių ruloninė bituminė danga.
- Stogo susijungimo vietose su vertikaliais paviršiais, pastarieji turi būti padengti hidroizoliacine danga nuo stogo viršaus aukštyrų ne mažiau kaip 300 mm.
- Hidroizoliacinės dangos kraštas vertikaliame paviršiuje turi būti patikimai užsandarintas, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo.
- 60 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas stogo dangos vėdinimo kaminėlis.
- Parapetai iš viršaus ir vidinės pusės apšiltinami 40 mm storio akmens vata ($\lambda \leq 0,038$ (W/mK)).
- Atlikus stogo remonto darbus, stogas turi tenkinti Broof(t1) reikalavimus.
- Detalizaciją, darbo eiliškumą fikslinti darbo projekto rengimo metu.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.

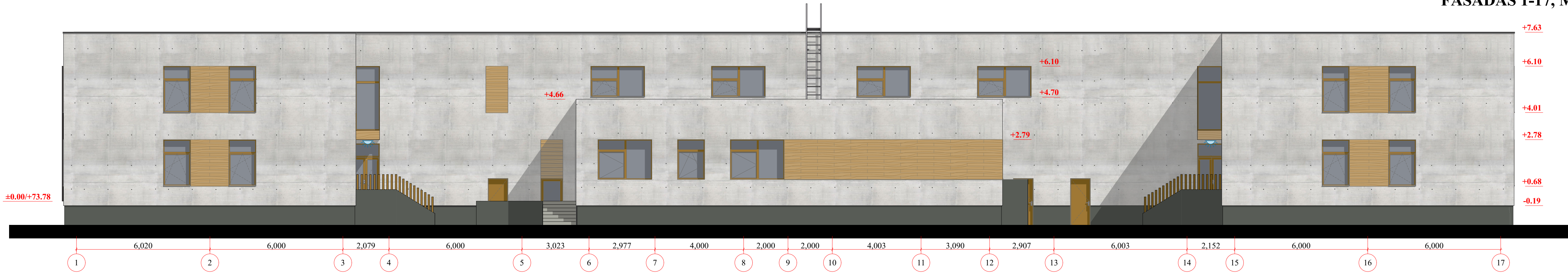
Įrengiamas stoglangis

Įrengiamos kopėčios

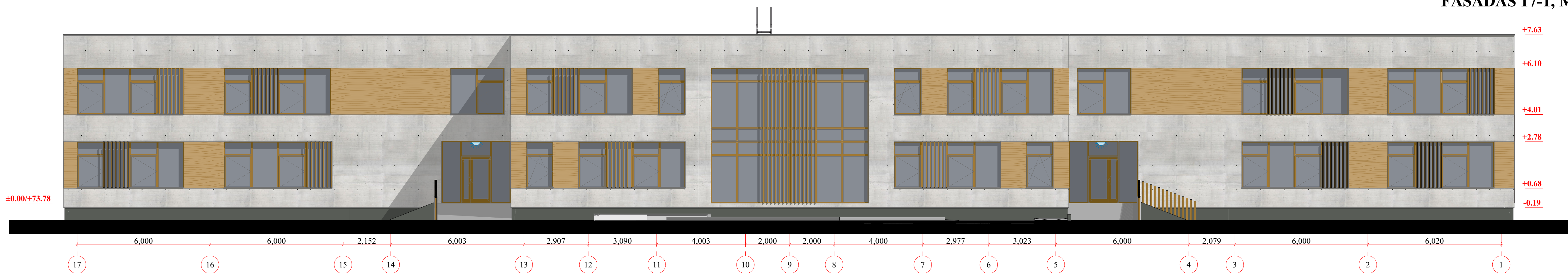


0	2019	Statybos leidimai, konkursai ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)	
Kval. patv. dok. NR	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT-51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopselio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Telšėlių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Laida
A 691	PDV	R. M. Preikšienė	0
	Arch	J. Čepla	
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas		Dokumento žymuo: PE19-105-PP-05
			LAPAS LAPŲ
			1 1

FASADAS 1-17, M 1:100



FASADAS 17-1, M 1:100



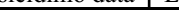
FASADAS A-N, M 1:100



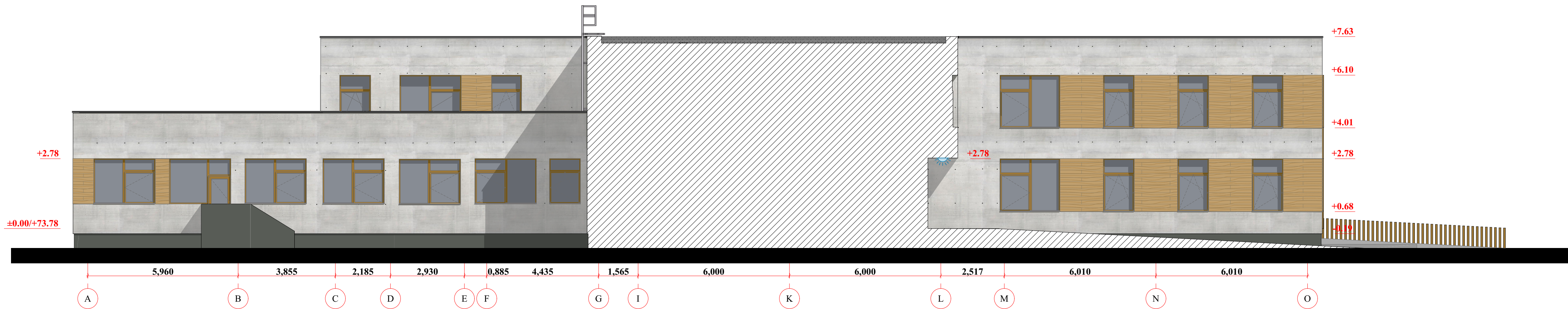
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadas:
- Dekoratyvinis tinkas (Betono imitacijos faktūra, pagal Ceresit paletę arba analogiška)
 - Dekoratyvinis tinkas (Medžio imitacijos faktūra, pagal Ceresit paletę arba analogiška)
 - Dekoratyvinis tinkas (spalva: Jura 10, pagal CAPAROL spalvų paletę arba analogiška)
- Šlaitinis stogas ir skardiniai elementai:
- Lauko palangių ir parapeto apskardinimas dangos spalva: RAL 1036 arba analogiška
 - Stogo apsauginė tvorelė spalva: RAL 1036 arba analogiška
- Kita:
- LED šviestuvai ties patekimais į pastatą

- PASTABOS:
- Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai paruošiami šiltinimui. Demontuojami esami pastato apskardinimai. Antenos, laikikliai, ženklai ant pastato.
 - Pastato fasadų šiltinimas:
Tinkuojamas fasadas šiltinamas 180 mm storio polistireninio putplasčio plokštėmis, kurių $\lambda d \leq 0,039$ (W/mK). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
 - Cokolio angokraščių apdaila dekoratyvinis tinkas, fasado angokraščių apdaila dekoratyvinis tinkas.
 - Keičiami seni langai naujais plastikiniais langais. Spalva ruda.
 - Keičiamos esamos lauko ir tambūrų durys naujomis šilto profilio durimis. Spalva ruda.
 - Prieš pradėdant cokolio šiltinimo darbus įrengiama hidroizoliacija.
 - Cokolio antžeminė dalis šiltinama 140 mm polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis, $\lambda d \leq 0,035$ W/(mK). Cokolio požeminė dalis ties katiline šiltinama 50 mm poliesterinio putplasčio EPS 100 plokštėmis, $\lambda d \leq 0,035$ W/(mK).
 - Įrengiama nauja ≥ 500 mm betoninių trinkelų nuogrinda.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
 - Aukščiai pateikti metrais.
 - Visus matmenis tikslinti statybos metu, barbo projekto rengimo metu.

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)		
Kval. parv. dok. NR		UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19.341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Dokumento pavadinimas: Fasadas, M 1:100	LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė		0
	Arch	J. Čepka		
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			
	PE19-105-PP-04			
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

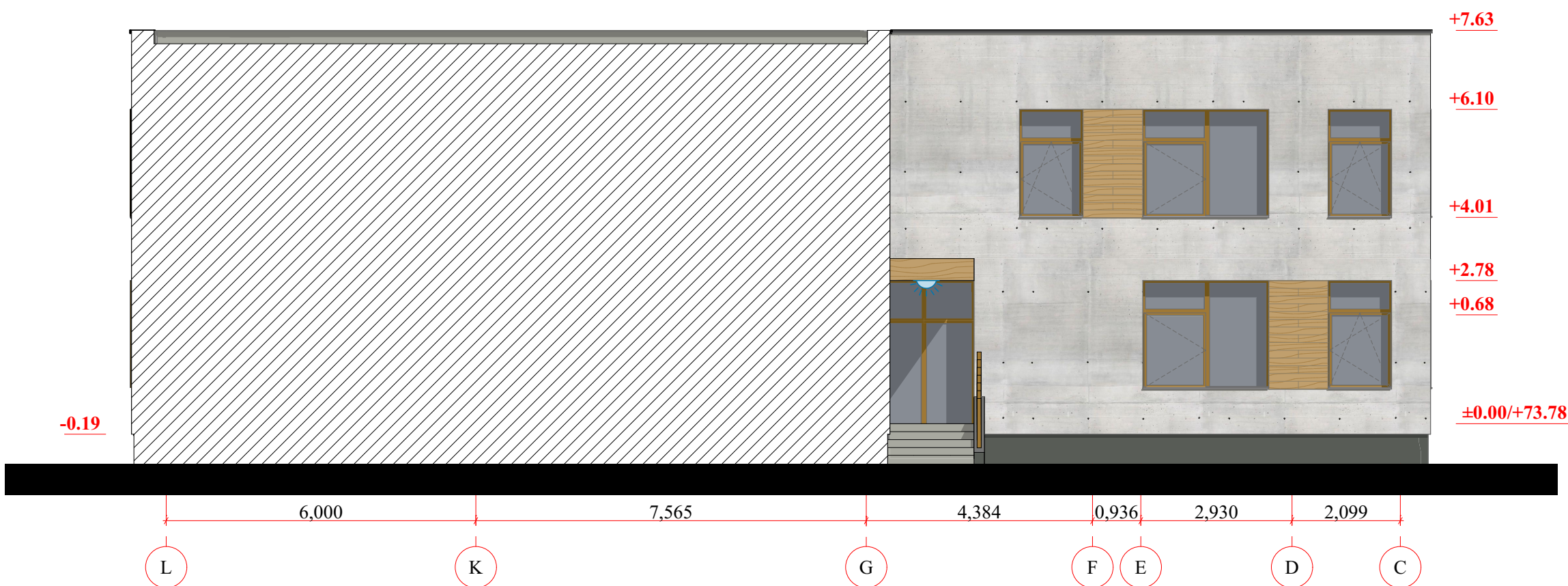
FASADAS A-N**, M 1:100



FASADAS C-K**, M 1:100



FASADAS K-C**, M 1:100



FASADAS N-A, M 1:100



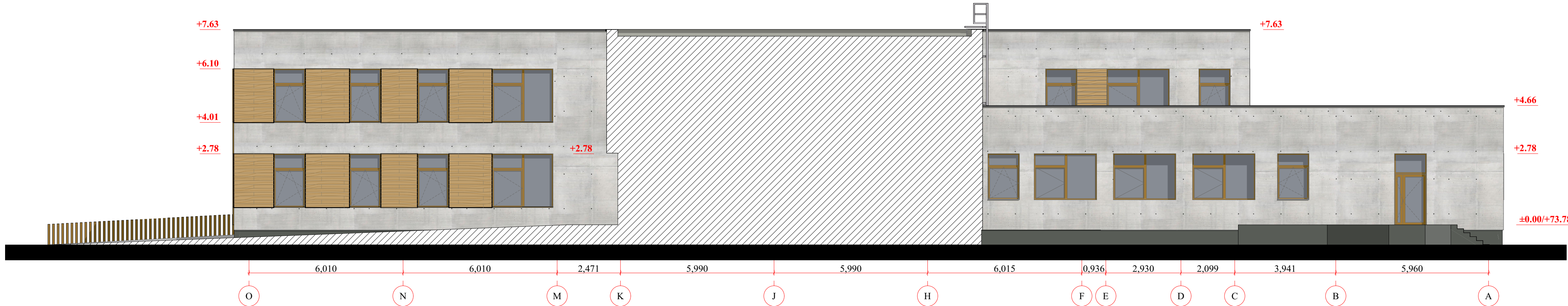
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadas:
- Dekoratyvinis tinkas (Betono imitacijos faktūra, pagal Ceresit paletę arba analogiška)
 - Dekoratyvinis tinkas (Medžio imitacijos faktūra, pagal Ceresit paletę arba analogiška)
 - Dekoratyvinis tinkas (spalva: Jura 10, pagal CAPAROL spalvų paletę arba analogiška)
- Šlaitinis stogas ir skardiniai elementai:
- Lauko palangių ir parapeto apskardinimas dangos spalva: RAL 1036 arba analogiška
 - Stogo apsauginė tvorelė spalva: RAL 1036 arba analogiška
- Kita:
- LED šviestuvai ties pateikimais į pastatą

- PASTABOS:
- Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai paruošiami šiltinimui. Demontuojami esami pastato apskardinimai. Antenos, laikikliai, ženklai ant pastato.
 - Pastato fasadų šiltinimas:
Tinkuojamas fasadas šiltinamas 180 mm storio polistireninio putplasčio plokštėmis, kurių $\lambda_d \leq 0,039$ (W/mK). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
 - Cokolio angokraščių apdaila dekoratyvinis tinkas, fasado angokraščių apdaila dekoratyvinis tinkas.
 - Keičiami seni langai naujais plastikiniais langais. Spalva ruda.
 - Keičiamos esamos lauko ir tambūrų durys naujomis šilto profilio durimis. Spalva ruda.
 - Prieš pradėdant cokolio šiltinimo darbus įrengiama hidroizoliacija.
 - Cokolio antžeminė dalis šiltinama 140 mm polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis, $\lambda_d \leq 0,035$ W/(mK). Cokolio požeminė dalis ties katiline šiltinama 50 mm polisterinio putplasčio EPS 100 plokštėmis, $\lambda_d \leq 0,035$ W/(mK).
 - Įrengiama nauja ≥ 500 mm betoninių trinkelų nuogrinda.
 - Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
 - Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
 - Aukščiai pateikti metrais.
 - Visus matmenis tikslinti statybos metu, barbo projekto rengimo metu.

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)	
Kval. parv. dok NR	ProExpert	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Dokumento pavadinimas: Fasadai, M 1:100
A 691	PDV	R. M. Preikšienė	Laida
	Arch	J. Čepka	0
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas		Dokumento žymuo: PE19-105-PP-05
			LAPAS LAPŲ
			1 1

FASADAS N-A**, M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Fasadas:

- Dekoratyvinis tinkas (Betono imitacijos faktūra, pagal Ceresit paletę arba analogiška)
- Dekoratyvinis tinkas (Medžio imitacijos faktūra, pagal Ceresit paletę arba analogiška)
- Dekoratyvinis tinkas (spalva: Jura 10, pagal CAPAROL spalvų paletę arba analogikša)

Šlaitinis stogas ir skardiniai elementai:

- Lauko palangių ir parapeto apskardinimas dangos spalva: RAL 1036 arba analogiška
- Stogo apsauginė tvorelė spalva: RAL 1036 arba analogiška

PASTABOS:

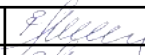
- Prieš atliekant šiltinimo darbus, fasadai paruošiami šiltinimui. Demontuojami esami pastato apskardinimai. Antenos, laikikliai, ženklai ant pastato.
- Pastato fasadų šiltinamas:
Tinkuojamas fasadas šiltinamas 180 mm storio polistireninio putplasčio plokštėmis, kurių ($\lambda d \leq 0,039$ (W/mK)). Apdaila - dekoratyvinis tinkas.
- Cokolio angokraščių apdaila dekoratyvinis tinkas, fasado angokraščių apdaila dekoratyvinis tinkas.
- Keičiami seni langai naujais plastikiniais langais. Spalva ruda.
- Keičiamos esamos lauko ir tambūrų durys naujomis šilto profilio durimis. Spalva ruda.
- Prieš pradėdant cokolio šiltinimo darbus įrengiama hidroiziacija.
- Cokolio antžeminė dalis šiltinama 140 mm polistireninio putplasčio EPS 100 plokštėmis, $\lambda d \leq 0,035$ W/(mK). Cokolio požeminė dalis ties katiline šiltinama 50 mm polisterinio putplasčio EPS 100 plokštėmis, $\lambda d \leq 0,035$ W/(mK).
- Įrengiama nauja ≥ 500 mm betoninių trinkelų nuogrinda.
- Matmenis tikslinti vietoje, prieš užsakant gaminius ir atliekant montavimo darbus.
- Medžiagų kiekius žiūrėti orientaciniame medžiagų kiekių žiniaraštyje.
- Aukščiai pateikti metrais.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu, barbo projekto rengimo metu.

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230	Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė	Fasadai, M 1:100	LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė		0
	Arch	J. Čėpla		
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas		Dokumento žymuo: PE19-105-PP-06	LAPAS
				LAPŲ
				1 1



0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230		Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė		Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė		Projekto vizualizacija	0
	Arch	J. Čepla			
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			Dokumento žymuo: PE19-105-PP-VZ	LAPAS LAPŲ
				1	5



0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230		Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė		Dokumento pavadinimas: Projekto vizualizacija	LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė			0
	Arch	J. Čepla			
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			Dokumento žymuo: PE19-105-PP-VZ	LAPAS
					LAPŲ
					2
					5

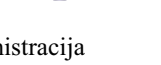


0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230		Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė		Dokumento pavadinimas: Projekto vizualizacija	Laida
A 691	PDV	R. M. Preikšienė			0
	Arch	J. Čepla			
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			Dokumento žymuo: PE19-105-PP-VZ	LAPAS
					LAPŲ
					3



0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR	ProExpert PROJEKTŲ EKSPERTAI	UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230		Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė		Dokumento pavadinimas:	LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė		Projekto vizualizacija	0
	Arch	J. Čepla			
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			Dokumento žymuo: PE19-105-PP-VZ	LAPAS LAPŲ
				4	5



0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo prie žastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok NR		UAB "Projektų ekspertai", Draugystės g. 19-341, Kaunas LT - 51230		Statinio projekto pavadinimas: Lopšelio - darželio Vasario 16-osios g. 17, Teleičių k., Kauno r. sav. rekonstravimo ir paskirties keitimo iš kitos į mokslo paskirties pastata projektas	
A 691	PV	R. M. Preikšienė		Dokumento pavadinimas: Projekto vizualizacija	LAIDA
A 691	PDV	R. M. Preikšienė			0
	Arch	J. Čepla			
LT	Statytojas / Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas			Dokumento žymuo: PE19-105-PP-VZ	LAPAS 5 LAPŲ 5