



PROJEKTO PAVADINIMAS ADRESAS	Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102, rekonstravimas (savavalinio rekonstravimo įteisinimas) ir paskirties keitimas į gamybinių pastatą.
STATYTOJAS	UAB „ ”
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas - savavalinio rekonstravimo įteisinimas. Pastato paskirties keitimas.
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gamybos paskirties pastatas
PROJEKTO ETAPAS	PP
PROJEKTO DALYS	Bendroji dalis (BD)
PROJEKTAVO	Individualios veiklos pažyma Nr
BYLA	Nr. 19-20-TDP
PROJEKTO VADOVAS	S. D. Grušauskienė, atest. Nr.A1411 
TVIRTINU	

2020M.



BENDRAS AIŠKINAMAS RAŠTAS

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

	LR įstatymai:
1.	LR Žemės įstatymas.
2.	LR Teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymas.
3.	LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
4.	LR Statybos įstatymas.
	Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:
1.	STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“
2.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
3.	STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
4.	STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
5.	STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6.	STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
7.	STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
8.	STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavavimo trukmė.
9.	STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
10.	STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
	Techniniai statybos ir kiti reglamentai:
1.	STR 2.01.01(1): 2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
2.	STR 2.01.01(2): 1999. ESR. Gaisrinė sauga.
3.	STR 2.01.01(3):1999 „ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
4.	STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
5.	STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
6.	STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
7.	STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai.
8.	STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties pastatai.
9.	STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo , gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai „
10.	STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas.
11.	STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.
	Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:
	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.
	HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
	HN 98-2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.

STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS.

1.Statinio pavadinimas, adresas.

Rengiamas projektas šiam statiniui:

1. Sandėlio 43F1p rekonstravimo įteisinimas:

Pavadinimas	Prieš	Po
Unikalus nr.	5298-0021-5425	
Žymėjimas plane	43F1p	43P1p
Paskirtis	sandėliavimo	gamybos
Statybos metai	1980	
Rekonstravimo /kap.remonto metai		2017
Aukštų skaičius	1	1
Statinio kategorija	neypatingas	neypatingas
Bendras plotas	611,92	1028,75

Statinių adresas:

Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102

Žemės sk. Kad. Nr.

2.Statybos geografinė vieta. Esama teritorija yra Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k.

3.Statytojas (užsakovas). Statytojas - UAB „“.

4. Projektuotojas. Projektą parengė S.D.Grušauskienė (individualios veiklos vykdymo pažyma), projekto vadovė S.D.Grušauskienė , atest nr.A1411.

5. Projektavimo etapas (stadija). Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu - parengiamas pastatų projektas. TDP sudėtis atitinka STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė" reikalavimus.

6. Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 1.01.08:2010 „Statinio statybos rūšys“ yra: rekonstravimas.

7. Statinio naudojimo paskirtis. . Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ – pastatas priskiriamas gamybos paskirties pastatams.

8. Statinio kategorija. Vadovaujantis statybos įstatymo 2 straipsnio 28 dalimi pastatas priskiriamas *neypatingos kategorijos statiniams*.

19-20-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	O

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš	Po
1.SKLYPAS			
1.1.Sklypo plotas	ha	0.6104	0.6104
1.2.Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	29
1.3.Sklypo užstatymo tankumas	%	27	35
1.4.Statinių užstatytas plotas	m ²	1679.00	2144.00
2. GAMYBINIS PASTATAS 43P1p			
2.1. Bendrasis plotas	m ²	611,92	1028,75
2.2. Pagrindinis plotas	m ²	499,48	974,78
2.3. Pagalbinis plotas	m ²	112,44	53,97
2.4. Pastato tūris	m ³	2846,00	4264,00
2.5. Aukštų skaičius	vnt.	1	1
2.6. Pastato aukštis	m ²	5.30	5.30
2.7. Užstatytas plotas	m ²	726,00	1191,00
Inžinieriniai tinklai	Visi tinklai esami		
19-20-TDP-PP			Lapas
			Lapų
			Laida
			3
			9
			O

STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

Remontuojamų pastatų architektūra (aukštingumas, fasadų sprendiniai, tūris), planavimo sprendiniai.

1.Gamybos pastatas 43P1p - rekonstravimas (savavalinio rekonstravimo įteisinimas), pastato paskirtis iš sandėliavimo keičiama į gamybos paskirtį.

1980 metais pastatytas pastatas , 2017 m. buvo rekonstruotas, pristatant priestatą.

Pastato paskirtis po rekonstravimo– gamybos paskirtis.

Rekonstravimo metu buvo atlikti šie statybos darbai:

- Pakeistas pastato išplanavimas – išgriautos pertvaros, pastatytos naujos,
- Pastato perimetru buvo pristatytas priestatas, kuriame įrengtas gamybinis cehas ir sandėliavimo paskirties patalpos;
- Pastato galiniame fasade pristatytas priestatas ir įrengtas dengtas įėjimas į pastatą.

Pastato aukštis nepakito – 5,30m.

Fasadų apdaila: profiliuotų metalo lakštų danga .

Stogas: dvišlaitis, profiliuotų metalo lakštų danga.

Statinio kategorija lieka nepakitusi – neypatingas statinys.

19-20-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	O

ESAMO PASTATO FOTOFIKSACIJA/VAIZDINĖ INFORMACIJA.

Gamybinis pastatas su pristatytu priestatu



Pagrindinis fasadas



19-20-TDP-PP

Lapas	Lapų	Laida
5	9	O

Projekto rengimo pagrindas. Rekonstravimo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Projekto rengimo pagrindas: statinio projektavimo užduotis, inventorinė byla.

Statybos geografinė vieta. Sklypas yra Kauno rajono teritorijoje.

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kita;

Naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

Projektuojamų statinių statybos rūšis – rekonstravimas (įteisinimas).

Statinio naudojimo paskirtis. Gamyba.

Pagal pralaidumą ir socialinę reikšmę: sklypo vidaus keliai ir aikštelės.

Inžineriniai tinklai: visi tinklai esami.

Pav. Nr.1. Pabiržio k., Keramikų g.102, **vieta žemėlapyje maps.lt**



PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠAS

Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis teisės aktais, privalomaisiais projekto rengimo dokumentais. Projekto rengimo pagrindas: statinio projektavimo užduotis. Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas: informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“ nuostatas.

Teritorijoje buvęs sandėlis 43F1p buvo rekonstruotas, pritaikant jį gamybinei veiklai. Jame gaminami konditerijos gaminiai. Detalesnis gamybinis procesas pateikiamas technologinio proceso apraše.

Pastatas yra pramoninėje teritorijoje. Prie sandėliavimo paskirties pastato 2017 m. buvo pristatytas priestatas. Jame įrengta dvi sandėliavimo patalpos ir praplėstas gamybinis cechas.

Rekonstruotam pastate įrengtos buitinės patalpos darbuotojams: persirengimo patalpa, dušas, san. mazgai.

Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos nuojančiais teisės aktais. Techninio darbo projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir

19-20-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	O

reikalavimus.

Sklypo planiniai sprendiniai parengti atsižvelgiant į esamą situaciją, užsakovo pageidavimus, automobilių poreikį, pastato išsidėstymą su aplinkiniu užstatymu. Šalia pastato yra asfaltbetonio danga automobilių parkavimui, krovininės technikos privažiavimui.

Sklypo užstatymo intensyvumas ir tankumas atitinka bendrojo plano nustatytus reikalavimus.

Įvažiavimas/išvažiavimas į sklypą iš Keramikų gatvės. Sklype yra dar vienas sandėliavimo paskirties pastatas – daržovių sandėlis 42F1p. Jame statybos/remonto darbai nenumatomi.

Automobilių parkavimas numatytas sklypo teritorijoje. Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

Gamybos paskirties pastatui reikalingas vietų skaičius:

Pastatas/patalpos	Minimalus stovėjimo vietų skaičius	Plotas nuo kurio skaičiuojamas vietų skaičius	Reikalingas vietų skaičius
Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 100 m ² darbo patalpų ploto	475,63	5

Sklype esančiam daržovių sandėliui 42F1p reikalingas vietų skaičius:

Pastatas/patalpos	Minimalus stovėjimo vietų skaičius	Plotas nuo kurio skaičiuojamas vietų skaičius	Reikalingas vietų skaičius
Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m ² sandėlių ploto	461,25	2

Viso minimalus automobilių vietų skaičius 7. Gamybinėje teritorijoje esančioje aikštelėje yra įrengta daugiau parkavimo vietų negu numatyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ - parkavimo vietų skaičius administracijai ir darbuotojams yra pakankamas.

Teritorijoje yra numatyta vieta žmonėms su negalia.

Remiantis „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo aprašu“, nustatomas želdynų plotas/norma procentais nuo žemės sklypo ploto :

Žemės sklypo naudojimo būdas	Sklypo plotas ha	Mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, %	Esamas želdynų plotas ha ir %
Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	0,6104	10	~0,1220 ha (~20%)

Į pastatą atvestos visos būtinos inžinerinės komunikacijos - vandentiekis ir buitinės nuotekos, šildymas, vėdinimas bei elektra.

Rekonstruoto pastato architektūra (aukštingumas, fasadų sprendiniai, tūris), planavimo sprendiniai.

19-20-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	O

Pastatas vieno aukštoPastato konstrukcinė schema – g/b pamatai. Pastato laikančios sienos – plytų, blokelių mūras. Pamatai po vidinėmis pertvaromis ir laikančiomis sienomis – juostiniai, monolitiniai. Grindys monolitinio gelžbetonio, įrengtos ant grunto su apšiltinimo sluoksniu. Fasadų apdailos spalvinis sprendimas esamas - antracito spalvos metalo lakštų danga. Pastatas yra pramoninėje teritorijoje. Pastato architektūra atitinka esminius statinio architektūros reikalavimus, nurodytus statybos įstatyme – yra korektiška gamtinei ir urbanistinei aplinkai, bei draugiška ir harmoninga supančiai aplinkai. Fasadų sprendimas neagresyvus, apdailai naudojamos regionui būdingos ilgaamžės apdailos medžiagos. Išlaikomas architektūrinis vientisumas ir sprendinių kompleksiskumas.

Patalpų mikroklimatas.

Patalpose esantiems žmonėms užtikrinamos atitinkančios higienos normos sąlygos: patalpų vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Norminiai reikalavimai statinių higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugai aspektu bus tenkinami.

Grindų danga parinkta tokia, kad jai sudrėkus, ji nebūtų slidi.

Detalizacija – TDP rengimo metu.

Patalpų apšvietimas.

Norminis natūralus apšvietimas užtikrinamas per langus. Visose patalpose įrengtas papildomas dirbtinis apšvietimas.

Detalizacija – TDP rengimo metu.

TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠAS

Gamybiniame pastate yra gaminami konditerijos gaminiai - kelių rūšių grybukai su pieniško, tamsaus, balto šokolado skokiu, o taip pat braškių, bananų, karamelės skonių. Jų gamybai naudojamas glaistas, sausainiai-kojelės, pakavimo medžiagos. Visos medžiagos sandėliuojamos atskiruose sandėliuose. Medžiagos sandėliuojamos sandėliuose ant padėklų, stelažuose. Visos medžiagos paduodamos į gamybą rankiniais vežimėliais. Grybukai gaminami trijose gamybos linijose. Jas sudaro glaisto dozavimo įrengimai, formų dėliojimo stalai, šaldymo tuneliai, išformavimo stalai, pakavimo aparatai. Glaistas šildomas katiluose ir paduodamas į formavimo mašinas. Prie jų paduodamos ir formos grybukams formuoti. Formos laikomos mobiliuose vežimėliuose. Formos iš grybukų išėmimo darbo vietos prie formavimo įrenginio paduodamos transporterio pagalba.

Glaistas automatiškai yra dozuojamas į formas, kurios toliau keliauja į glaisto ir sausainio (kotelio) sujungimo įrenginį. Į jį dar paduodami sausainiai. Suformuotas gaminys toliau transporteriu paduodamas į šaldymo tunelį, kuriame gaminys atvėsinaamas iki kambario temperatūros. Išvažiavusios iš tunelio formos su suformuotais grybukais yra adorojamos, išimant iš formų grybukus. Gaminiai yra sveriami ir pakuojami. Kiekviena linija turi savo pakavimo aparatą. Jame į dėžutes yra sudedami grybukai, kurie toliau pakuojami į dėžes, dedami ant padėklų ir vežami į gatavos produkcijos sandėlį. Per parą į įmonę atvyksta 2-3 krovininiai automobiliai kurie atveža žaliavą, pakavimo medžiagas, išveža pagamintą produkciją. Gamybos metu susidaro kartono, polileno atliekos. Jos kaupiamos lauke esančiame konteineryje ir išvežamos atestuotai atliekų surinkimo, perdirbimo įmonei.

STATINIŲ IR TERITORIJOS PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Keičiant patalpų paskirtį, vidaus patalpų išplanavimas ir aplinka pritaikyta ir atitinka reikalavimus, keliamus žmonėms su negalia .

- yra įėjimas pritaikytas žmonėms su negalia, minimalus durų angos plotis – 100cm, durų slenksčiai neviršija 20 mm.

ŽN automobiliams skirtos stovėjimo vietos suplanuotos arčiausiai prie įėjimo į pastatą iš visų automobilių saugykloje esančių vietų beklūteje judėjimo traseje.

19-20-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	O

ŽN automobilių stovėjimo vietose numatyta galimybė išlipti iš automobilio, įrengiant greta 1 500 mm pločio aikštelę.

Ant ŽN judėjimo traseje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1500-1700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus įrengti perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai.

Patalpose užtikrinta galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis.

Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus.

Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, turi būti įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1 300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje galima sugrupuoti ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus.

ŽN pritaikyti pastatai ir teritorijos, patalpos, elementai ir kiti objektai (takai, automobilių stovėjimo vietos, įėjimai į pastatus, tualetų kabinos ir kt.) turi būti pažymėti ŽN informaciniu ženklu.

Sanitarinės patalpos.

ŽN pritaikytos kabinos dydis turi būti toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai.

Praustuvės tualete turi būti įrengtos tokiaame aukštyje, kad jas lengvai pasiektų sėdintys ant klozeto žmonės.. Praustuvė įrengiama tokioje vietoje, kad naudotojai galėtų nusiplauti ir nusisausinti rankas, prieš susitvarkydami savo drabužius.

Muilo ir tualetinio popieriaus dalytuvai taip pat turi būti pasiekiami sėdinčių ant klozeto žmonių. Praustuvės turi būti įrengtos taip, kad jomis galėtų naudotis sėdintieji ir stovintieji žmonės (kraštas turi būti 720 mm – 740 mm virš grindinio paviršiaus). Po praustuve turi likti pakankamai vietos, kad galėtų privažiuoti ir ja pasinaudoti vežimėliuose sėdintys neįgalieji žmonės. Vandentiekio vamzdžiai ir šiukšliadėžės turi būti kuo arčiau sienos, kad liktų kuo daugiau tuščios erdvės po praustuve.

Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000–1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm–900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse – angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę.

Praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750–850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850–1 200 mm aukštyje nuo grindų.

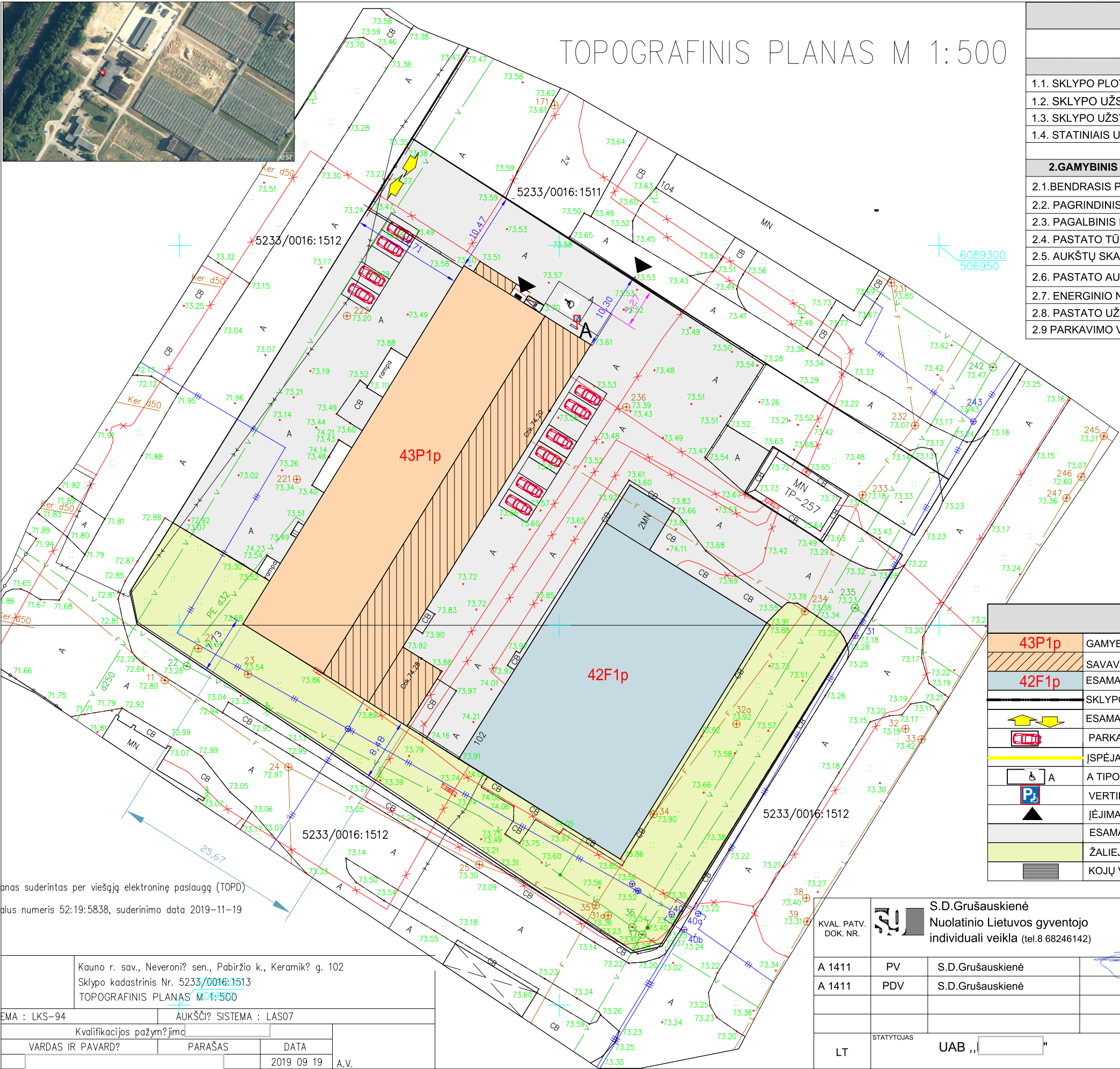


PV S.D.Grušauskienė

19-20-TDP-PP	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	O



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš	Po
1.1. SKLYPO PLOTAS	ha	0.6104	0.6104
1.2. SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	%	22	29
1.3. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	27	35
1.4. STATINIAIS UŽSTATYTAS ŽEMĖS PLOTAS	m²	1679.00	2144.00
2.GAMYBINIS PASTATAS 43P1p (buvęs 43F1p)			
2.1.BENDRASIS PLOTAS	m²	611,92	1028,75
2.2. PAGRINDINIS PLOTAS	m²	499,48	974,78
2.3. PAGALBINIS PLOTAS	m²	112,44	53,97
2.4. PASTATO TŪRIS	m³	2846.000	4264.00
2.5. AUKŠTŲ SKAIČIUS	vnt.	1	1
2.6. PASTATO AUKŠTIS	m	5.30	5.30
2.7. ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ			-
2.8. PASTATO UŽSTATYTAS PLOTAS	m²	726.00	1191.00
2.9 PARKAVIMO VIETŲ SKAIČIUS	vnt.	3	5

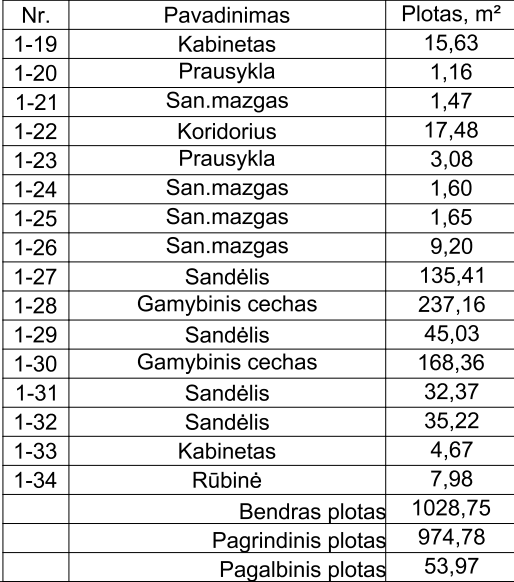
EKSPLIKACIJA	
43P1p	GAMYBINIS PASTATAS 43P1p (BUVĖS 43F1p). REKONSTRAVIMO ĮTEISINIMAS.
42F1p	SAVAVALIŠKAI PASTATYTA PASTATYTA PASTATO DALIS
42F1p	ESAMAS SANDĖLIS 42F1p
	SKLYPO RIBA.
	ESAMAS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	PARKAVIMO VIETOS
	ISPĖJAMASIS ŽENKLINIMAS (2,5 cm pločio geltona dažų juosta)
	A TIPO NEĮGALIJŲŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA (3 400mmx5 200mm)
	VERTIKALUS NEĮGALIJŲŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ ŽENKLAS
	ĮĖJIMAS/IŠĖJIMAS Į PASTATĄ
	ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
	ŽALIEJI PLOTAI
	KOJŲ VALYMO GROTELĖS

planas suderintas per viešąją elektroninę paslaugą (TOPD)
planus numeris 52:19:5838, suderinimo data 2019-11-19

Kauno r. sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g. 102	
Sklypo kadastrinis Nr. 5233/0016:1513	
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500	
EMA : LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA : LAS07
Kvalifikacijos pažymėjimo	
VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS
	DATA
	2019 09 19
	A.V.

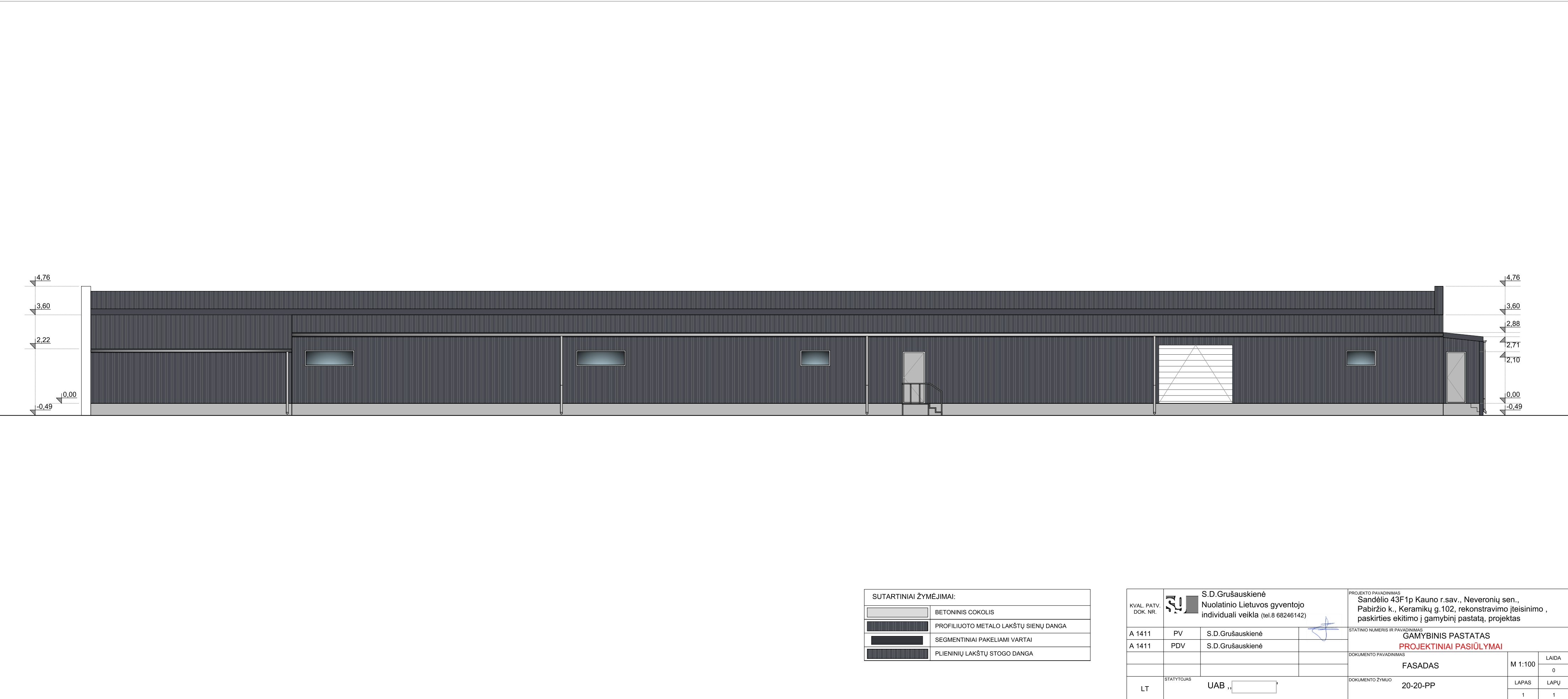
KVAL. PATV. DOK. NR.		S.D.Grušauskienė Nuolatinio Lietuvos gyventojo individuali veikla (tel.8 68246142)	
A 1411	PV	S.D.Grušauskienė	
A 1411	PDV	S.D.Grušauskienė	
LT	STATYTOJAS	UAB „[]“	

PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102, rekonstravimo įteisinimo , paskirties ekitinio į gamybinį pastatą, projektas		
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS GAMYBINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠTO PLANAS		LAIDA 0
DOKUMENTO ŽYMUO 20-20-PP		LAPAS 1



KVAL. PATV. DOK. NR.		S.D. Grušauskienė Nulatinio Lietuvos gyventojų individuali veikla (tel.8 68246142)		PROJEKTO PAVADINIMAS: Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabizių k., Keramikių g.102, rekonstravimo įteisinimo, paskirties kėlimo į gamybinį pastatą, projektas	
A 1411	PV	S.D. Grušauskienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: GAMYBINIS PASTATAS	
A 1411	PDV	S.D. Grušauskienė		PROJEKTIŲ PAVADINIMAS: PROJEKTIŲ PAVADINIMAS	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS: AUKŠTO PLANAS	
				M 1:100	
				0	
LT	STATYTOJAS	UAB „  “		DOKUMENTO ŽYMŲJ 20-20-PP	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

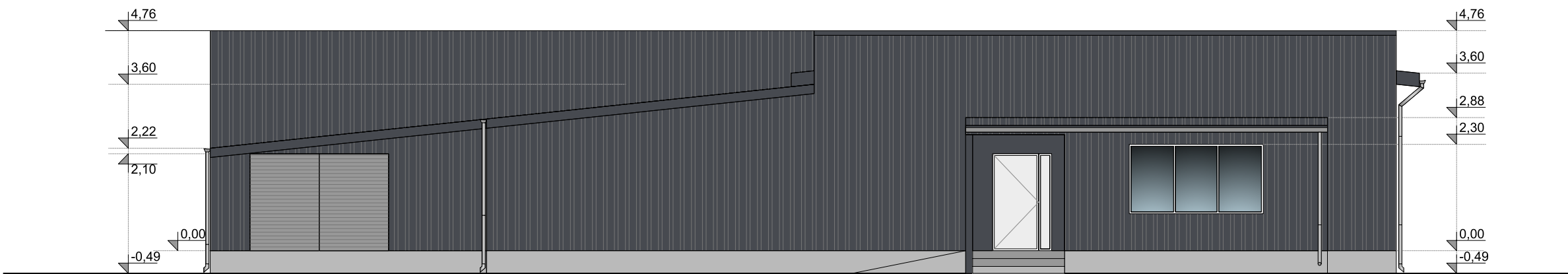
KVAL. PATV. DOK. NR.		S.D. Grušauskienė Nuolatini Lietuvos gyventojų individuali veikla (tel.8 68246142)		PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabrizio k., Keramikių g.102, rekonstravimo įteisinimo, paskirties ėkitimo į gamybinį pastatą, projektas			
A 1411	PV	S.D. Grušauskienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
A 1411	PDV	S.D. Grušauskienė		GAMYBINIS PASTATAS PROJEKTEINIAI PASIŪLYMAI			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠTO PLANAS (gruaunamų ir naujai statomų sienų planas).			
	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUJIS 20-20-PP			
LT	UAB „  “			M 1:100 LAPAS LAPŲ 1 1			





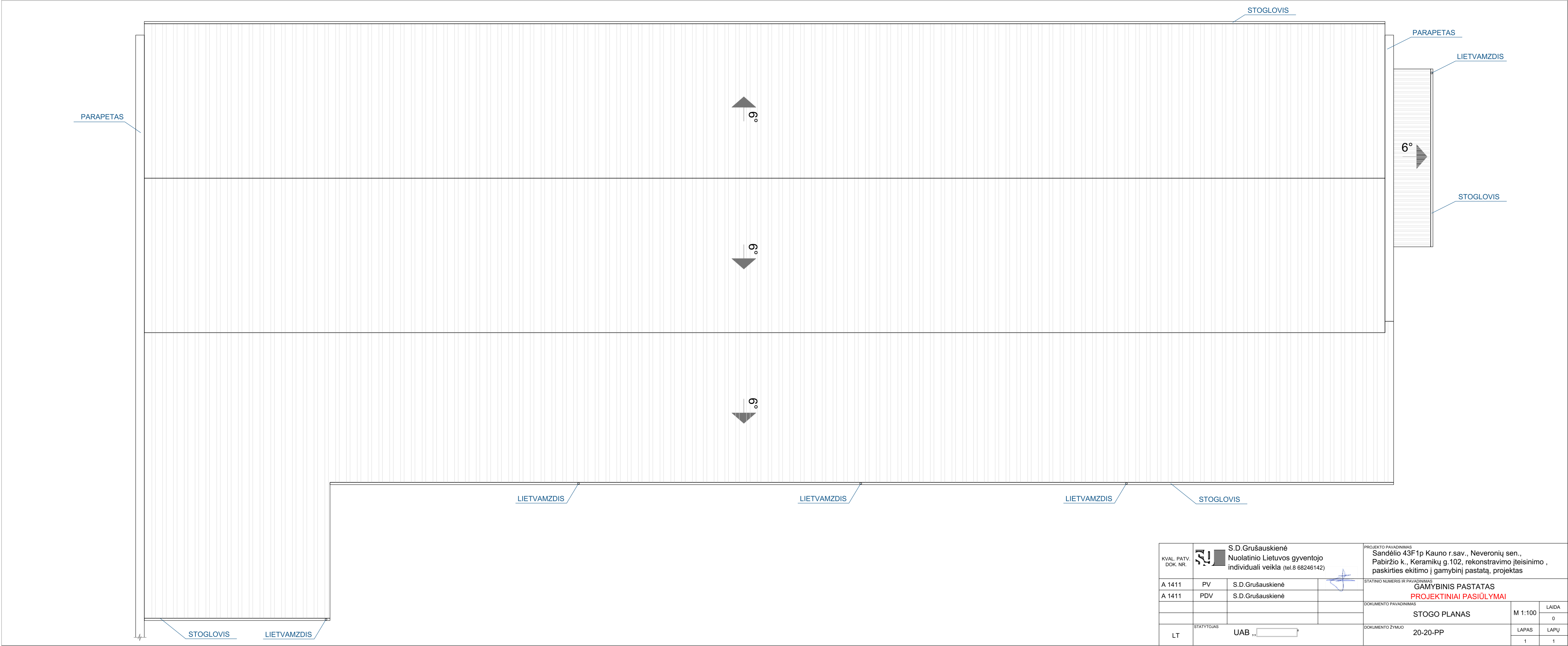
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	BETONINIS COKOLIS
	PROFILIUOTO METALO LAKŠTŲ SIENŲ DANGA
	SEGMENTINIAI PAKELIAMI VARTAI (BALTA SPALVA)
	PLIENINIŲ LAKŠTŲ STOGO DANGA

KVAL. PATV. DOK. NR.		S.D.Grušauskienė Nuolatinio Lietuvos gyventojo individuali veikla (tel.8 68246142)		PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102, rekonstravimo įteisinimo , paskirties ekitimo į gamybini pastatą, projektas			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS GAMYBINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A 1411	PV	S.D.Grušauskienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS		M 1:100	LAIDA
A 1411	PDV	S.D.Grušauskienė					0
				DOKUMENTO ŽYMUO 20-20-PP		LAPAS	LAPŲ
LT	STATYTOJAS	UAB 				1	1

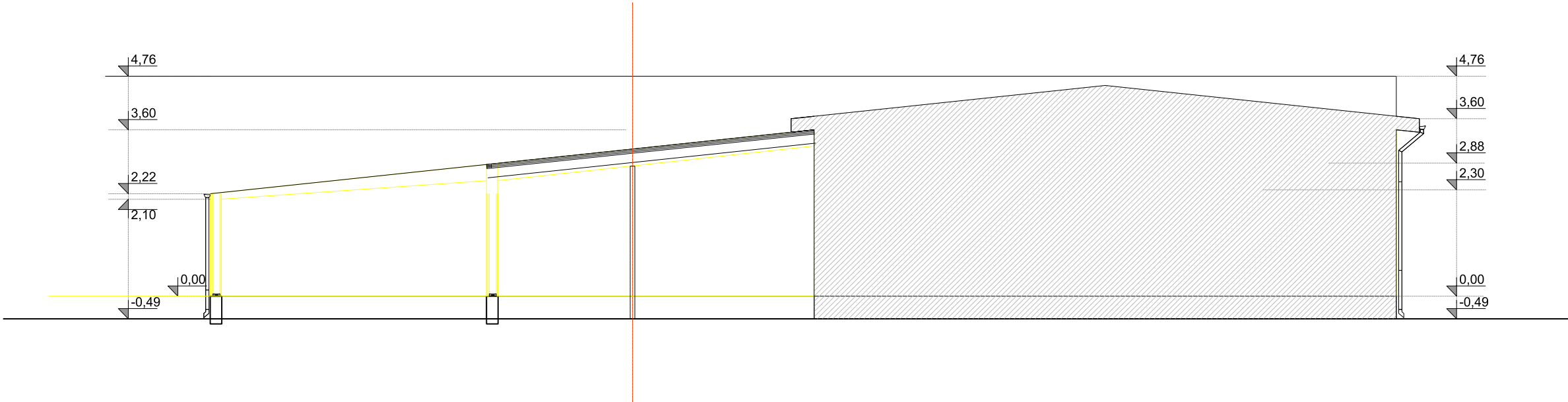


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
	BETONINIS COKOLIS
	PROFILIUOTO METALO LAKŠTŲ SIENŲ DANGA
	VARTAI
	PLIENINIŲ LAKŠTŲ STOGO DANGA

KVAL. PATV. DOK. NR.			S.D.Grušauskienė Nuolatinio Lietuvos gyventojų individuali veikla (tel.8 68246142)		PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102, rekonstravimo įteisinimo , paskirties ekitimo į gamybinį pastatą, projektas			
					STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS GAMYBINIS PASTATAS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A 1411	PV	S.D.Grušauskienė			DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAS		M 1:100	LAIDA
A 1411	PDV	S.D.Grušauskienė						0
					DOKUMENTO ŽYMUO 20-20-PP		LAPAS	LAPŲ
								1
LT	STATYTOJAS UAB „ “							



KVAL. PATV. DOK. NR.		S.D.Grušauskienė Nuolatinio Lietuvos gyventojo individuali veikla (tel.8 68246142)		PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102, rekonstravimo įteisinimo , paskirties ekltimo į gamybinį pastatą, projektas		
		A 1411	PV	S.D.Grušauskienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS GAMYBINIS PASTATAS PROJEKTO PAVADINIMAS PROJEKTO PAVADINIMAS PROJEKTO PAVADINIMAS	
		A 1411	PDV	S.D.Grušauskienė		
					DOKUMENTO PAVADINIMAS STOGO PLANAS	
LT	STATYTOJAS UAB „  “		DOKUMENTO ŽYMŲO 20-20-PP		M 1:100	LAIKA 0
					LAPAS 1	LAPŲ 1



KVAL. PATV. DOK. NR.	 S.D.Grušauskienė Nuolatinio Lietuvos gyventojų individuali veikla (tel.8 68246142)			PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio 43F1p Kauno r.sav., Neveronių sen., Pabiržio k., Keramikų g.102, rekonstravimo įteisinimo , paskirties ekitymo į gamybinį pastatą, projektas		
	A 1411	PV	S.D.Grušauskienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS GAMYBINIS PASTATAS	
	A 1411	PDV	S.D.Grušauskienė		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
					DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS	M 1:100 LAIDA 0
LT	STATYTOJAS UAB 			DOKUMENTO ŽYMUO 20-20-PP		LAPAS 1
						LAPŲ 1