



PROJEKTAVIMAS - STATYBA - KONSULTACIJOS

PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
ADRESAS	Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r.
STATYTOJAS	V. D.U
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO KATEGORIJA	ypatingas
PROJEKTO ŽYMUO	0457-00-PP
LAIDA	O
PROJEKTUOTOJAS	UAB „JAS“ į.k. 132816735
PROJEKTO VAD.	Virginijus Juozaitis [atestato Nr.: A1017]
PROJEKTO DALIES VAD.	Virginijus Juozaitis [atestato Nr.: A1017]

**PROJEKTO DALIES 0457-00-PP
DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapas
1. Tekstiniai dokumentai			
	Viršelis	1	1
	Dokumentų žiniaraštis	1	2
	Projektavimo užduotis	12	3-14
	Igaliojimas	1	15
	Įsakymas dėl vadovo skyrimo	1	16
	Nuosavybė	14	17-30
	Detalusis planas	1	31
	Inventoriniai planai	9	32-40
	Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys atestatai	1	41
	Statinio rodikliai	1	42
	Aiškinamasis raštas	3	43-45
	Draudimas	1	46
	Licenzijuotos programinės įrangos sąrašas	1	47
2. Grafiniai dokumentai			
0457-00-PP-01	Sklypo planas	1	48
0457-00-PP-01	Rūsio planas	1	49
0457-00-PP-02	Pirmo aukšto planas	1	50
0457-00-PP-03	Antro aukšto planas	1	51
0457-00-PP-04	Trečio aukšto planas	1	52
0457-00-PP-05	Ketvirto aukšto planas	1	53
0457-00-PP-06	Stogo planas	1	54
0457-00-PP-07	Pjūvis B-B	1	55
0457-00-PP-08	Fasadai	1	56
	Vizualizacija	1	57
		VISO:	57

2020 m. lapkričio 10 d. mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projekto, projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos sutarties Nr. 1-408 priedas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PARENGIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Projekto pavadinimas	Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas. (Projektuotojas Projekto pavadinimą suformuoja pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8. punktą. Pavadinimas gali būti tikslinamas).
2.	Statytojas (Užsakovas)	Vytauto Didžiojo universitetas, kodas 111950396, buveinės adresas K. Donelaičio g. 58, Kaunas
3.	Statinio statybos rūšis	Statinio rekonstravimas (Projektuotojas statinio statybos rūšį nustato pagal projektuojamų darbų apimtį vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, Statybos rūšis gali būti tikslinama projektavimo metu).
4.	Statinio kategorija	Ypatingas statinys (Nustatoma vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).
5.	Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai (Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo 3 p.).
6.	Statybos vieta	Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav.
7.	Projektuotojas	Renkamas konkurso metu
8.	Sklypo paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Žemės sklypas: - Unikalus Nr.: 4400-2129-3674 - Kadastro Nr.: 5250/0006:1100 Noreikiškių k.v. - Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita - Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos - Plotas: 28.6797 ha - Užstatyta teritorija: 9.6727 ha
II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir Statytojo (Užsakovo) pateikiami duomenys		
9.	Projektavimo (įprastos) paslaugos	1. Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projekto projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos: 1.1. Projektinių pasiūlymų parengimo rangovas (toliau – Projektuotojas) pagal Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus projektavimo paslaugas privalo atlikti tokio sudėties bei apimtys, kad ji būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius šiuo metu projektavimo darbų rinkoje taikomus profesinius standartus. 1.2. Projektuotojas turi parengti projektinių pasiūlymų rengimo užduotį ir ją suderinti su Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriumi.

		1.3. Projektuotojas turi parengti, suderinti su Statytoju (Užsakovu) projektinius pasiūlymus ir atlikti parengtų projektinių pasiūlymų derinimą ir viešinimą teisės aktų nustatyta tvarka. Statytojo (Užsakovo) funkcijos, apibrėžtos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ deleguojamos Projektuotojui. 1.4. Parengtų ir teisės aktų nustatyta tvarka suderintų projektinių pasiūlymų pagrindu Projektuotojas gauna specialiuosius reikalavimus ir technines prisijungimo sąlygas. 1.5. Projektinių pasiūlymų paskirtis: - išreikšti Statytojo (Užsakovo) sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą; - specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti; - naudoti kaip medžiagą projektuotojo parinkimo konkursui; - nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus; 1.6. Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedu. 1.7. Projektinių pasiūlymų sudėtis ir detalumas (aiškinamasis raštas, grafinė dalis, projektinių pasiūlymų vaizdinė medžiaga) Statytojo (Užsakovo) reikalavimu privalo atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo 8 p. reikalavimus. 2. Projektinių pasiūlymų sudėtis (įskaitant, bet neapsiribojant): 2.1. <u>aiškinamasis raštas</u>, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis, žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai, statinio statybos rūšis, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai, nurodomi laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita. Aiškinamajame rašte pateikiamas numatomos veiklos aprašymas, nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai; 2.2. <u>grafinė dalis</u>: 2.2.1. žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas. Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiektimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos (kai jos planuojamos įrengti žemės sklype) ir kita; 2.2.2. pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemas; 2.2.3. pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemas; 2.2.4. pastato (-ų) jo (-ų) dalių fasadai.
--	--	--

		2.3. <u>Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija</u>: statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija. 2.4. <u>Kita informacija</u>: 2.4.1. Projektinius pasiūlymus gali rengti projektuotojas, turintis atitinkamą kvalifikaciją; 2.4.2. Projektuotojas turi visų parengtų projektinių pasiūlymų autorines teises. Statytojas (Užsakovas) be projektuotojo sutikimo projektinius pasiūlymus gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirti projektiniai pasiūlymai.
10.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Kitos Projektuotojui deleguojamos, Projektuotojo užsakomos, suderinamos, apmokamos ir atliekamos paslaugos: 1. Geodeziniai topografiniai tyrimai, reikalingi projektiniams sprendiniams įgyvendinti. Projektuotojas užsako ir apmoka topografinę nuotrauką; projektavimo eigoje, esant būtinybei, ją papildo. 2. Projektuotojas išanalizuoja ir įvertina galiojančių teritorijų planavimo dokumentus, esamo sklypo situaciją, esamus statinius ir lauko inžinerinius tinklus, jeigu reikalinga, atlieka visus būtinus tyrimus. 3. Kitų reikalingų sutikimų, suderinimų ar pritariantį gavimas, įskaitant reikalingų dokumentų parengimą ir jų suderinimą su Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriumi. 4. Visų kitų darbų, susijusių su derinimo metu derinimo institucijų ar įstatymuose ir normatyviniuose dokumentuose nustatytais reikalavimais atlikimas (jeigu tai priklauso Projektuotojui atlikti pagal galiojančius įstatyminius ir normatyvinius dokumentus ar pagal galiojančius įstatymus ir normatyvinius dokumentus Statytojas (Užsakovas) gali juos pavesti atlikti Projektuotojui. 5. Projektinių pasiūlymų rengimo eigoje įgyvendinamų projekto sprendinių pateikimas ir aptarimas su Statytoju (Užsakovu) visą sutarties įgyvendinimo laikotarpį. Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs, Statytojui (Užsakovui) pareikalavus, Projektuotojas turės raštu pateikti Projektinių pasiūlymų parinkimo motyvus ir jų ekonominį pagrindimą, atliktą palyginus skirtingų sprendinių galimus eksploatacijos kaštus, tvarų išteklių naudojimą ir kt. Turi būti įvertintas ir variantinis projektinių sprendinių pateikimas Statytojui (Užsakovui) (iki 3 (trijų) kokybiškų, lygiaverčių variantų). 6. Projektuotojas privalo, patikslinti/pakoreguoti Projektinius pasiūlymus esant Statytojo (Užsakovo) pastaboms/pasiūlymams. 7. Visos kitos paslaugos, tyrimai ir vertinimai, kurie gal būti pagrįstai laikomi būtinais statinio, inžinerinių sistemų, inžinerinių tinklų projektinių sprendinių Projektinių pasiūlymų parengimui nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente, ar ne. 8. Techninio projekto (pagal Projektuotojo parengtus Projektinius pasiūlymus) rangovas bus atrinktas konkurso

		būdu. Projektuotojas neprieštarauja, kad techninį projektą parengtų kitas projektuotojas ir apie tai patvirtins Statytojui (Užsakovui) raštu. Šie kaštai turi būti įtraukti į sutarties pasiūlymą.
11.	Projektavimo paslaugų trukmė dienomis (mėnesiais)	Projektavimo darbų pradžia - Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projekto projektinių pasiūlymų parengimo paslaugų sutarties pasirašymo diena. Atliekama objekto apžiūra, įvertinami galiojantys teritorijų planavimo dokumentų reikalavimai, Statytojo (Užsakovo) peržiūrai parengiami ir pateikiami pastato patalpų funkcinio išdėstymo, architektūros, inžinerinių tinklų ir sklypo sutvarkymo projektiniai sprendiniai, vizualizacijos, parengiami projektiniai pasiūlymai, projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, užduotis suderinama, atliekamos projektinių pasiūlymų viešinimo procedūros STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 skyriuje nustatyta tvarka, projektiniai pasiūlymai suderinami, gaunami specialieji reikalavimai, parengiama galutinę projektinių pasiūlymų byla ne vėliau kaip per 3 (tris) mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos.
12.	Paslaugų teikėjui pateikiamo dokumentų, reikalingų Projektui parengti, kopijos	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai; 2. Nekilnojamojo turto inventarinė byla; 3. Žemės sklypo planas; 4. Skl. Nr. 5250/0006:1100 Akademijos mstl., Kauno raj. sav. Detalusis planas; 5. 2011-02-01 Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. 7SUN-11; 6. 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50; 7. Teritorijos ir joje esančių statinių foto fiksacija.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
13.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis: 1. Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais; teritorijų planavimo, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais. 2. Projektinių pasiūlymų naudojamų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir kt. dokumentų aktualumas pagal Statybos įstatymo 24 str. 2 p. 3. Rengiant Projektinius pasiūlymus vadovautis šia Projektinių pasiūlymų užduotimi, Statybos įstatymo 24 str. 3 d. išvardintais privalomaisiais statinio projekto rengimo dokumentais. 4. Rengiant Projektinius pasiūlymus pasikeitus teisės aktams, turi būti laikomasi aktualių teisės aktų redakcijų.
14.	Esminiai projektavimo reikalavimai bei kiti rodikliai ir	Architektūra, tūriniai ir funkciniai sprendiniai. Pastato ar pastato dalies fasadams numatyti šiuolaikiškus ir pažangius sprendinius, užtikrinančius patrauklią ir estetišką,

	charakteristikos statiniui sprendinių dalis.	pagal susiklosčiusioje aplinkoje nedisonuojančią išvaizdą. Fasadų sistemos, statybos produktai ir medžiagos turi būti tinkamai sertifikuotos. Pastato dalyje turi būti suprojektuotos visos jo kokybiškam funkcionavimui reikalingos inžinerinės sistemos (turi būti šiuolaikinės modernios mechaninės vėdinimo, oro kondicionavimo ir šildymo sistemos). Visi projektiniai sprendiniai turi atitikti galiojančius teisės aktų bei standartų reikalavimus. Vidaus apdailą projektuoti atsižvelgiant į patalpų tikslią naudojimo paskirtį bei funkciją ir užtikrinant teisės aktų reikalavimus. Preliminarus patalpų paskirstymas ir plotai <table border="1"> <thead> <tr> <th>Eil. Nr.</th><th>Patalpos/ patalpų grupės pavadinimas, preliminarus poreikis</th><th>Preliminarus plotas, kv. m.</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>Genų inžinerijos laboratorija</td><td></td></tr> <tr> <td>1.1.</td><td>Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.</td><td>40</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>Elektroporacijos ir sonoporacijos laboratorija</td><td>40</td></tr> <tr> <td>2.1.</td><td>Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.</td><td></td></tr> <tr> <td>3.</td><td>Time Lapse mikroskopijos laboratorija</td><td>30</td></tr> <tr> <td>3.1.</td><td>Kriauklė; 4×4 elektros lizdai;</td><td></td></tr> <tr> <td>4.</td><td>Mikrofluidikos laboratorija</td><td>40</td></tr> <tr> <td>4.1.</td><td>Bedulkė aplinka; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Vėdinimas ir patalpos kondicionavimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės; Metalinė spinta reagentams; 40 elektros lizdų; Pageidaujama galia 10 kW.</td><td></td></tr> <tr> <td>5.</td><td>Įterptinių sistemų ir elektronikos laboratorija laboratorija</td><td>40</td></tr> <tr> <td>5.1.</td><td>Nerūdijančio plieno kriauklė; 15×4 elektros lizdai;</td><td></td></tr> <tr> <td>6.</td><td>Pasterizacijų laboratorija</td><td>40</td></tr> <tr> <td>6.1.</td><td>Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.</td><td></td></tr> <tr> <td>7.</td><td>Ląstelės kultūros laboratorija</td><td>45</td></tr> <tr> <td>7.1.</td><td>Šalia dujų patalpos; 12 laboratorinių stalų su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 20 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams;</td><td></td></tr> </tbody> </table>	Eil. Nr.	Patalpos/ patalpų grupės pavadinimas, preliminarus poreikis	Preliminarus plotas, kv. m.	1.	Genų inžinerijos laboratorija		1.1.	Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.	40	2.	Elektroporacijos ir sonoporacijos laboratorija	40	2.1.	Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.		3.	Time Lapse mikroskopijos laboratorija	30	3.1.	Kriauklė; 4×4 elektros lizdai;		4.	Mikrofluidikos laboratorija	40	4.1.	Bedulkė aplinka; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Vėdinimas ir patalpos kondicionavimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės; Metalinė spinta reagentams; 40 elektros lizdų; Pageidaujama galia 10 kW.		5.	Įterptinių sistemų ir elektronikos laboratorija laboratorija	40	5.1.	Nerūdijančio plieno kriauklė; 15×4 elektros lizdai;		6.	Pasterizacijų laboratorija	40	6.1.	Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.		7.	Ląstelės kultūros laboratorija	45	7.1.	Šalia dujų patalpos; 12 laboratorinių stalų su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 20 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams;	
Eil. Nr.	Patalpos/ patalpų grupės pavadinimas, preliminarus poreikis	Preliminarus plotas, kv. m.																																													
1.	Genų inžinerijos laboratorija																																														
1.1.	Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.	40																																													
2.	Elektroporacijos ir sonoporacijos laboratorija	40																																													
2.1.	Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.																																														
3.	Time Lapse mikroskopijos laboratorija	30																																													
3.1.	Kriauklė; 4×4 elektros lizdai;																																														
4.	Mikrofluidikos laboratorija	40																																													
4.1.	Bedulkė aplinka; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Vėdinimas ir patalpos kondicionavimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės; Metalinė spinta reagentams; 40 elektros lizdų; Pageidaujama galia 10 kW.																																														
5.	Įterptinių sistemų ir elektronikos laboratorija laboratorija	40																																													
5.1.	Nerūdijančio plieno kriauklė; 15×4 elektros lizdai;																																														
6.	Pasterizacijų laboratorija	40																																													
6.1.	Dvi kriauklės; 10×4 elektros lizdai; Aktyvi ventiliacija per Hepa filtrų sistemą.																																														
7.	Ląstelės kultūros laboratorija	45																																													
7.1.	Šalia dujų patalpos; 12 laboratorinių stalų su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 20 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams;																																														

		5 laminarai; Dėstytojo darbo stalas ir kėdė;	
8.		Audinių kultūrų laboratorija	45
8.1.		Šalia dujų patalpos; 12 laboratorinių stalų su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 20 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams; 5 laminarai; Dėstytojo darbo stalas ir kėdė;	
9.		Bionanotechnologijos laboratorija	40
9.1.		3 laminarai; Nerūdijančio plieno kriauklė.	
10.		Augalų biotechnologijos laboratorija	40
10.1.		5 laminarai; Nerūdijančio plieno kriauklė.	
11.		Efektyviosios skysčių chromatografijos, ekstrakcijos laboratorija	45
11.1.		Traukos spinta bandiniams paruošti, suskystinto CO2 balionai; Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 1 nerūdijančio plieno kriauklė; Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 6 laboratorinės kėdės, Šaldytuvas-šaldiklis bandinių ir buferių laikymui; 2 spintos laboratoriniams indams (2 m); Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt. 4 pakabinamos spintelės; Suskystintų CO2 tiekimas su sifonu (statomas prie aparato); CO2 tiekimas šaldymui; Azoto dujų tiekimas; 44 elektros lizdai; Pageidaujama galia 10 kW.	
12.		Biochromatografijos laboratorija	40
12.1.		Traukos spinta su kriaukle; Gaubtas virš stalo; Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės,	

		Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 12 laboratorinių stalų su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 12 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams; Šaldiklis reagentams ir bandiniams; 3 spintos laboratoriniams indams (2 m), Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; CO2 dujų tiekimas; 1 kompiuteris su spausdintuvu; 44 elektros lizdų; Darbo stalas dėstytojui su kėde; Pageidaujama galia 10 kW.	
	13.	Bioremediacijos laboratorija	30
	13.1.	Traukos spinta su kriaukle; Gaubtas virš stalo; Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės, Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 12 laboratorinių stalų su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 12 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams; Šaldiklis reagentams ir bandiniams; 3 spintos laboratoriniams indams (2 m), Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; CO2 dujų tiekimas; Gamtinių dujų tiekimas; 1 kompiuteris su spausdintuvu; 44 elektros lizdų; Darbo stalas dėstytojui su kėde; Pageidaujama galia 10 kW.	
	14.	3D spausdinimo laboratorija	30
	14.1.	Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Vėdinimas ir patalpos kondicionavimas; 1 nerūdijančio plieno kriauklė; 2 spintos bandiniams ir medžiagoms (2 m); 2 vnt. stalčių blokų; 6 pakabinamos spintelės;	

		6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu; 20 elektros lizdų; 3 nešiojami kompiuteriai; Pageidaujama galia 10 kW.	
	15.	Mikrosintezės laboratorija	30
	15.1.	Traukos spinta bandiniams paruošti; Bedulkė aplinka; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; Metalinė spinta reagentams; 2 nerūdijančio plieno kriauklės; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 6 laboratorinės kėdės; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams; Šaldiklis reagentams ir bandiniams; 3 spintos laboratoriniams indams (2 m); Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; Azoto dujų tiekimas; 40 elektros lizdų; Pageidaujama galia 10 kW.	
	16.	Spektroskopijos laboratorija	30
	16.1.	Traukos spinta bandiniams paruošti; Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 1 nerūdijančio plieno kriauklė; Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 6 laboratorinės kėdės; Šaldytuvas bandinių ir buferių laikymui;	
	17.	Bioreaktorių laboratorija	30
	17.1.	Vėdinimas	
	18.	Mikroanalizės laboratorija	40
	18.1.	Traukos spinta bandiniams paruošti; Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės, Indaplovė; Metalinė spinta reagentams;	

		Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga 6 laboratorinės kėdės; Šaldytuvas reagentams ir bandiniams; Šaldiklis reagentams ir bandiniams; 3 spintos laboratoriniams indams (2 m); Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; 1 kompiuteris su spausdintuvu; Azoto dujų tiekimas; 44 elektros lizdai; Pageidaujama galia 10 kW.	
19.	Kapiliarinės chromatografijos laboratorija		40
19.1.	Traukos spinta bandiniams paruošti; Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės, Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 12 laboratorinių kėdžių; Šaldytuvas bandinių ir buferių laikymui; Šaldiklis reagentams ir bandiniams; 3 spintos laboratoriniams indams (2 m), Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; 1 kompiuteris su spausdintuvu; 44 elektros lizdų; Pageidaujama galia 10 kW.		
20.	Mikrofluidų laboratorija		30
20.1.	Mikroanalizės metodų ir įrangos vystymui ir taikymui. Bedulkė aplinka; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 2 nerūdijančio plieno kriauklės, Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 3 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 6 laboratorinės kėdės;		

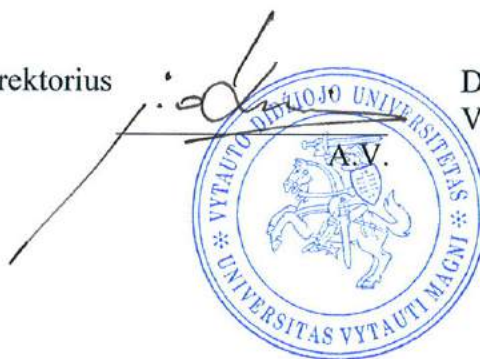
		Šaldytuvas-šaldiklis reagentams ir bandiniams; Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; Azoto dujų tiekimas; Suspausto oro tiekimas; Vakuumo tiekimas; 1 kompiuteris su spausdintuvu; 1 nešiojamas kompiuteris; 44 elektros lizdų; Pageidaujama galia 10 kW.	
21.	Dujų chromatografijos laboratorija	30	
21.1.	Bedulkė aplinka; Sienų danga nedulki; Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas; 1 nerūdijančio plieno kriauklė; Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga; 6 laboratorinės kėdės; Šaldytuvas-šaldiklis reagentams ir bandiniams; 2 spintos laboratoriniams indams (2 m); Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 6 pakabinamos spintelės; Azoto, helio, vandenilio, dujų bei suspausto oro tiekimas; 40 elektros lizdų; Pageidaujama galia 12 kW.		
22.	Masių spektrometrijos laboratorija	40	
22.1.	Traukos spinta bandiniams paruošti; Bedulkė aplinka; Stiklinis prieangis; Sienų ir lubų danga nedulki (sienos keraminės plytelės, lubos - akriliniai dispersiniai dažai); Vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas; Patalpos kondicionavimas ir vėdinimas (+filtrai); 1 nerūdijančio plieno kriauklė; Metalinė spinta reagentams; Metalinė spinta tirpikliams su ištraukimo ventiliacijos pajungimu; 6 laboratoriniai stalai su aukšto slėgio laminatu arba keramine danga 6 laboratorinės kėdės;		

		Šaldytuvas-šaldiklis bandinių ir buferių laikymui; 1 spintos laboratoriniams indams (2 m); Stalčių blokai laboratorinėms priemonėms 3 vnt.; 4 pakabinamos spintelės; Helio ir azoto dujų tiekimas; 44 elektros lizdai; Pageidaujama galia 10 kW. Būtina pagalbinių patalpa vakuuminiams siurbliams (kondicionavimas, vėdinimas, elektros lizdai 8, galia 20 kW).	
		23.	Kitos pagalbinių, techninės ir pan. patalpos būtinos užtikrinti tinkamam pastato ar jo dalies funkcionavimui.
15.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Pagrindiniai nurodymai sprendinių derinimui, pritarimui ir kt. 1. Projektinių pasiūlymų rengimas pradedamas tik suderinus visus klausimus su Statytoju (Užsakovu). 2. Bet koks projektinių sprendinių keitimas, papildymas ar taisymas privalo būti suderintas su Statytoju (Užsakovu). 3. Projektuotojas, gavęs Statytojo (Užsakovo) įgaliojimą, pateikia prašymą informuoti visuomenę apie parengtus statinio ar statinio dalies projektinius pasiūlymus, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 60 punktu, prie sklypo įrengia stendą, atlieka kitas Statytojo (Užsakovo) pavestas funkcijas.	
16.	Reikalavimai Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektiniai pasiūlymai Lietuvos Respublikoje rengiami valstybine kalba.	
17.	Reikalavimai Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų įforminimo, sudėčiai ir pan.	Reikalavimai projektinių pasiūlymų rengimo sprendiniams. 1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir kitos sąlygos, kuriomis vadovaujantis turės būti atliekami darbai, turi būti nurodyti parengtoje projektinėje dokumentacijoje. 2. Projektiniai pasiūlymai komplektuojami ir įforminami LST 1516:2015 nustatyta tvarka. 3. Statytojui (Užsakovui) turi būti perduotos darbinės failų versijos su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (.xls arba kt. analogiškais formatais), Projektinių pasiūlymų sudedamųjų dalių projektinių sprendinių brėžiniai – vektorinė grafika (.dwg arba kt. analogiškais formatais), tekstinės dalys (.pdf ir .docx arba kt. analogiškais formatais). 4. Turi būti parengta 1 (viena) spausdinta Projektinių pasiūlymų byla ir elektroninė Projektinių pasiūlymų .pdf bei .docx versija elektroninėje laikmenoje ir perduota Statytojui (Užsakovui).	

18.	Projektavimo techninės užduoties (techninės specifikacijos) priedai	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai; 2. Nekilnojamojo turto inventorinė byla; 3. Žemės sklypo planas; 4. Skl. Nr. 5250/0006:1100 Akademijos mstl., Kauno raj. sav. Detalusis planas; 5. 2011-02-01 Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. 7SUN-11; 6. 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50; 7. Teritorijos ir joje esančių statinių foto fiksiacija.
-----	---	--

Užsakovas:

Administracijos direktorius
J O



Paslaugos teikėjas:

Direktorius
Virginijus Juozaitis





VYTAUTO
DIDŽIOJO
UNIVERSITETAS
MCMXXII

ĮGALIOJIMAS

Kaunas, 2020 m. lapkričio 11 d., Nr. 1 - 1077

Vytauto Didžiojo universitetas, kodas 111950396, buveinės adresas K. Donelaičio g. 58, Kaunas (toliau – Universitetas), atstovaujamas rektoriaus J A , veikiančios pagal Universiteto statutą,

įgalioja UAB „JAS“, kodas 132816735, buveinės adresas Kęstučio g. 46a-1, Kaunas, Universiteto vardu pateikti ir atsiimti dokumentus visose valstybės ir savivaldybių institucijose, įmonėse, įstaigose ir organizacijose susijusius su mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projekto projektinių pasiūlymų parengimo įgyvendinimu.

Įgaliojimas galioja iki jo atšaukimo. Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą, atstovas grąžina įgaliojimą atstovaujamajam ar jo teisių perėmėjui.

Rektorius

J A



PROJEKTAVIMAS - STATYBA - KONSULTACIJOS

UAB "JAS" Kęstučio g-vė 46a-4, LT-443 07 Kaunas, tel. (37) 320396, el. p. uabjas@takas.lt | m. kodas 3281673 Ats. sąsk.: AB "Vilniaus bankas" Kauno fil., a/sLT217044060003089946

ISAKYMAS Nr. 20/11/19 -1

2020 m. lapkričio 19 d.

Skiriu UAB „JAS“ darbuotoją Virginiją Juozaitį (projekto vadovo atestato Nr. A1017 Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas. (ypatingas statinys) projekto vadovu projektiniams pasiūlymams rengti.

Direktorius V. Juozaitis.....

2020-01-09 11:10:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1406145**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-01-14**
Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2129-3674**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5250/0006:1100 Noreikiškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5250-0006-0143**
Žemės sklypo plotas: **28.6797 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **11.1582 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **11.1582 ha**
Kelių plotas: **0.1079 ha**
Užstatyta teritorija: **9.6727 ha**
Vandens telkinių plotas: **3.9049 ha**
Kitos žemės plotas: **3.8360 ha**
Nusausintos žemės plotas: **11.2273 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **229342 Eur**
Žemės sklypo vertė: **143339 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1041000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-02-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-08-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-06-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-4554**
2010-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-1668
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-1668**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-19**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-02-09 Servituto sutartis Nr. 616**
Aprašymas: **Tarp taškų nuo 1 iki 12, skirtoje tiesti 0,4 kV kabelių linijas ir nuo 1 iki 8 skirtoje tiesti 10 kV kabelių linijas.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-13**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-02-01 Panaudos sutartis Nr. 7SUN-11**

2011-03-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 7SUN-28

2019-04-11 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 7SUN-15-(14.7.56.)

Plotas: **28.6797 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2019-04-17**

Terminas: **Iki 2036-02-01**

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **5.9558 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.381 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **19.3251 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **19.3251 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **3.9049 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **11.2273 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.7. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1234 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6018 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.9. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.2859 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.10. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1228 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-21 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. ĮS-1616
[rašas galioja: Nuo 2014-09-09
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-1668
[rašas galioja: Nuo 2011-01-14
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2129-3674, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-88
Licencija Nr. G-789-(593)
[rašas galioja: Nuo 2011-01-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2020-01-09 11:10:11

Dokumentą atspausdino Specialiste



Handwritten signature

G S

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2020-01-10 10:08:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/215941**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1992-05-12**
Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Mokslo įstaiga

Unikalus daikto numeris: **5297-6026-0011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C5p**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2015**
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **5**
Bendras plotas: **20847.40 kv. m**
Pagrindinis plotas: **15159.16 kv. m**
Tūris: **96580 kub. m**
Užstatytas plotas: **9132.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083806**
Koordinatė Y: **489426**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11493000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **8160000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2822000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-25**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **70.91 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: **5297-6026-0022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **2H1p**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Individuali centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **259.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **150.27 kv. m**
Tūris: **1040 kub. m**
Užstatytas plotas: **207.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083838**
Koordinatė Y: **489432**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-05-12**

2.3.

Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas

Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10A**
Unikalus daikto numeris: **4400-1182-8143**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **3C1g**
Statybos pradžios metai: **2007**

Statybos pabaigos metai: **2007**
Rekonstravimo pradžios metai: **2014**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2832.76 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2668.63 kv. m**
Tūris: **32098 kub. m**
Užstatytas plotas: **2963.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083731**
Koordinatė Y: **489275**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3948000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **3474000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **542000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **78.42 kWh/m2/m.**

2.4.

Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas
Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10C**
Unikalus daikto numeris: **4400-3928-9499**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **4C1g**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2550.67 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2196.55 kv. m**
Tūris: **24958 kub. m**
Užstatytas plotas: **2482.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083708**
Koordinatė Y: **489190**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3020000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3020000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **506000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **54.25 kWh/m2/m.**

2.5.

Pastatas - Mokslo paskirties ekspozicijų paviljonas
Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 10B**
Unikalus daikto numeris: **4400-3928-9522**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **5C1g**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2552.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2277.13 kv. m**
Tūris: **24958 kub. m**
Užstatytas plotas: **2478.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083769**
Koordinatė Y: **489205**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3020000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3020000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **509000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos
pastatui (jo daliai) šildyti: **53.56 kWh/m2/m.**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-5318-5636**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t5**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **215.00 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9010 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **8 %**
Atkuriamoji vertė: **8290 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **746 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Ekspozicinė aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-4681-9585**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A, b**
Statybos pradžios metai: **2016**
Statybos pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2632.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **119000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **119000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-26**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5318-5584**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b7, b8**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **661.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **7610 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7610 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-5318-5647**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t3, t4**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1319.00 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **41800 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3760 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0431**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A-1, b1**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2375.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **161000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **129000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **129000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0453**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A-2, b2-b4**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7619.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **560000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **448000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **448000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0442**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A-3, b5-b6**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **7858.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **600000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
Atkuriamoji vertė: **479000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **479000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takai, įvažiavimas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0420**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A-4, b9-b13**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**

Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **2756.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **143000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **35900 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **35900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, takai, įvažiavimai, atraminės sienutės, fontanas**

Aprašymas / pastabos: **A-5-A-10, b14 b24 t1, t2**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0475**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **A-5-A-10, b**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Papr. remonto pradžios metai: **2016**
Papr. remonto pabaigos metai: **2016**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **6010.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **221000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **55300 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **55300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-09-12**

2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Hidrotechninių statinių kompleksas**

Aprašymas / pastabos: **Sifoninė vandens pralaida SVP, šachtinė vandens pralaida ŠVP, magistraliniai grioviai MG, smėlio su praplovimu sėsdintuvas SS, sifoninė vandens ėmykla SVĖ, trapecinis uždoris TU, gembinis slenkstis GS, šliuzas reguliatorius ŠR, kaskadinis slenkstis KS, vienpakopis slenkstis VP, greitvietė G, akvedukas AK, paršalo slenkstis PS, diukeris D, hidromazgas H, žuvitakis Ž, trijų angų slenkstis 3AS, laivų šliuzas LŠ, šalutiniai kanalai SK, nuvedamieji kanalai NK, priešslenkstė c1, užslenkstė c2, žemių užtvankos ŽU, šlaitai ŠL.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2479-3279**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Hidrotechniniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1981**
Statybos pabaigos metai: **1984**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **206499 Eur**
Atkuriamoji vertė: **61979 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **61979 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-11-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-05**

2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės, takai, įvažiavimai**

Aprašymas / pastabos: **A-11-A-14, b25-b30**
Unikalus daikto numeris: **4400-5317-0464**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Papr. remonto pradžios metai: **2015**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **2237.00 m**
Plotas: **8623.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **450000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **229000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **229000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-09-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5636, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 9
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5647, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 8
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0464, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 7
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0475, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 6
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.5. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0420, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 5
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0442, aprašyti p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.7. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0453, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 3
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.8. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0431, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.9. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5584, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2019-10-21
- 4.10. Nuosavybės teisė
Savininkas: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4681-9585, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2017-10-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
2018-06-05 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. XIII-1229
[rašas galioja: Nuo 2019-06-28

- 4.11. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: **2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390**
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-29**
- 4.12. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2007-11-26 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-29**
- 4.13. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.**
[registravimo pagrindas: **1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294**
[rašas galioja: **Nuo 2013-10-08**
- 4.14. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 5297-6026-0022, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: **1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p**
[rašas galioja: **Nuo 2004-07-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 5297-6026-0022, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.
[registravimo pagrindas: **2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50**
[rašas galioja: **Nuo 2019-02-11**

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "SANITEX", a.k. 110443493**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-10-22 Nuomos sutartis Nr. 1-355**
2019-10-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
Plotas: **3.00 kv. m**
Aprašymas: **Patalpa, pažymėta 1-100g**
[rašas galioja: **Nuo 2019-12-06**
Terminas: **Nuo 2019-10-22 iki 2021-10-22**
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "KITOKS STILIUS", a.k. 300609381**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-10-17 Nuomos sutartis Nr. 1-347**
2019-10-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
Plotas: **252.41 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2019-10-23**
Terminas: **Nuo 2019-10-22 iki 2024-10-22**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "SANITEX", a.k. 110443493**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2018-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1**
2018-10-15 Nuomos sutartis Nr. 6/2018
Plotas: **3.00 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2018-12-07**
Terminas: **Iki 2019-05-19**

8. Žymos: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5636, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 9
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5318-5647, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 8
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0464, aprašyti p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 7
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0475, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 6
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0420, aprašyti p. 2.13.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 5
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0442, aprašyti p. 2.12.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 4
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0453, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 3
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
M R
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0420, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0431, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0442, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0453, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0464, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 4400-5317-0475, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-5318-5584, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5318-5636, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5318-5647, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5317-0431, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 2
[rašas galioja: Nuo 2019-10-17
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

- Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5318-5584, aprašyti p. 2.8.**
[registravimo pagrindas: **2019-09-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-10-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
[rašas galioja: **Nuo 2019-10-17**
- 10.11. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
V A
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4681-9585, aprašyti p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2008-11-14 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-758 2017-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
[rašas galioja: **Nuo 2017-11-15**
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4681-9585, aprašyti p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2017-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-10-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
[rašas galioja: **Nuo 2017-11-15**
- 10.13. **Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-151126-00526**
[rašas galioja: **Nuo 2015-12-16**
- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-646**
[rašas galioja: **Nuo 2015-11-25**
- 10.15. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2015-08-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-10-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
[rašas galioja: **Nuo 2015-11-25**
- 10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "INVENTORA", a.k. 300595490
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: **2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-507**
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-29**
- 10.17. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: **2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390**
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-29**
- 10.18. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.**
[registravimo pagrindas: **2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-09-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-150923-00390**
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-29**
- 10.19. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3928-9499, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0417-00393/0**
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-11**
Terminas: **Nuo 2015-09-10 iki 2025-09-10**
- 10.20. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-3928-9522, aprašytas p. 2.5.**
[registravimo pagrindas: **2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0417-00394/0**
[rašas galioja: **Nuo 2015-09-11**
Terminas: **Nuo 2015-09-10 iki 2025-09-10**

- 10.21. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1182-8143, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-09-11 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0417-00392/0
[rašas galioja: Nuo 2015-09-11
Terminas: Nuo 2015-09-07 iki 2025-09-07
- 10.22. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6026-0011, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-07-28 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0017-01121/0
[rašas galioja: Nuo 2015-07-28
Terminas: Nuo 2015-07-27 iki 2025-07-27
- 10.23. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 1994-04-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 294
[rašas galioja: Nuo 2013-10-08
- 10.24. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2479-3279, aprašyti p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2012-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186
[rašas galioja: Nuo 2013-10-08

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kauno raj., Noreikiškių apyl., LŽŪA gyv.

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2020-01-10 10:08:42

Dokumentą atspausdino Specialiste



G. S.

G S

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 286797m²

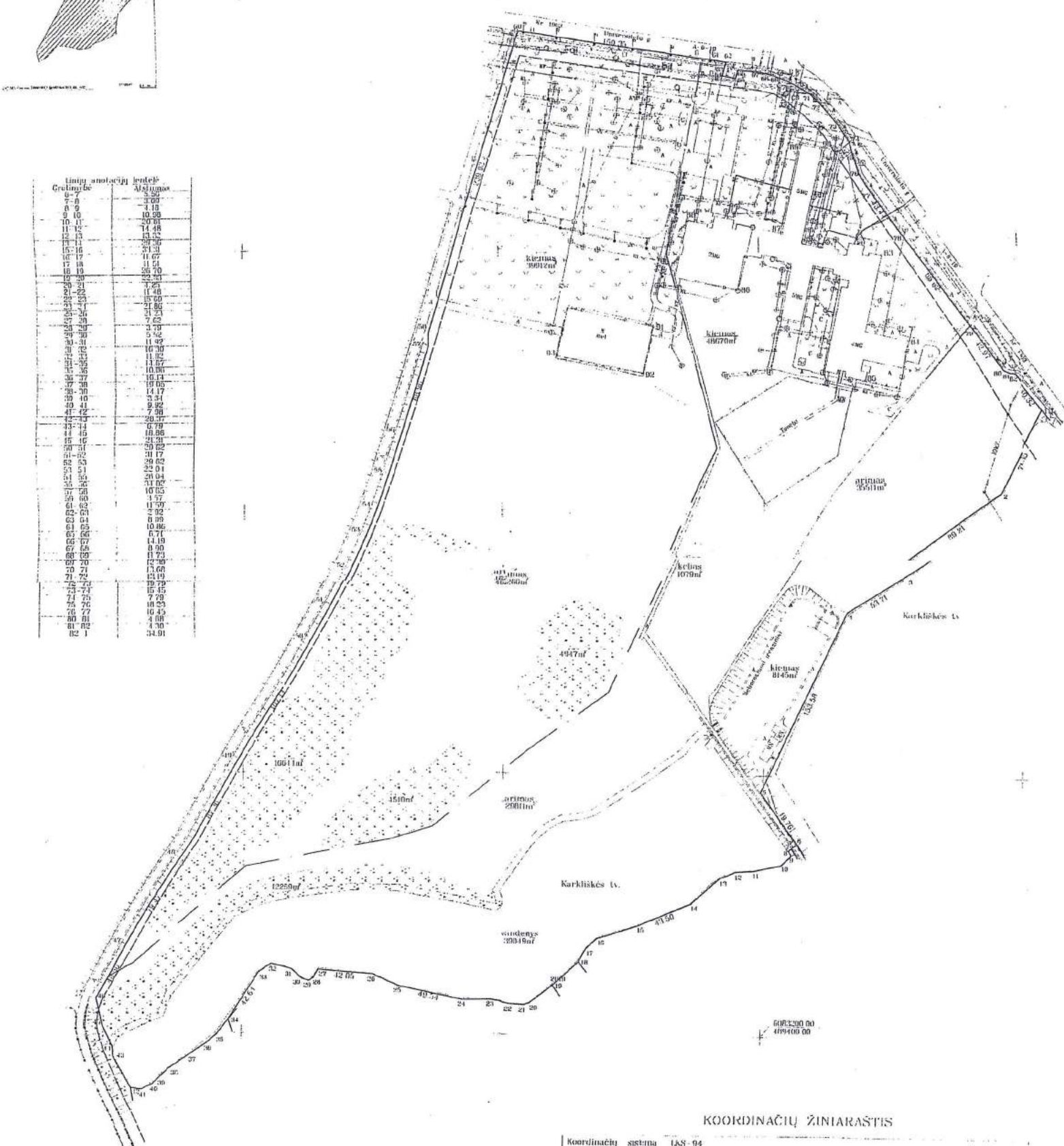
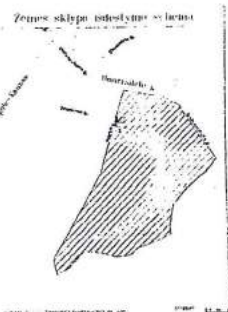
Kadastrā	vietove	Norēķinājumi				Maks.	skaitļi
Zemes skaidro kadastrā Nr			5	2	5	0	0 0 0 6

Galve, mums Nr.	
Kaimas (mācītājs)	Kaudešs Akadēmijas mēst.
Seminaža	Akadēmijas sen.
Miesas (raņķotus)	Kauno
	Kauno

Gręliny bę	Gręmo żemo sdygo kadawo Nr	Paslatase
1 6	3250, 0006, 0468	
5 7	Valsybūnė žemė	
7 10	3250, 0006, 0689	
10 10	3250, 0006, 0298	
19-34	Valsybūnė žemė	
34 42	3250, 0006, 0226	
42 60	Įtingandis skienupis	12m pl kelias
60 1	VI "Kauno regiono kelias"	Kelias Nr 1903

Eksploatacija	brutinis plotas	žemės ūkio naudmenų plotas	nuomokų skaičius	pristatytas produkcijos kiekis	keliai	vandens tvenkiniai	kita žemė
(pavadinimas)	m ²	m ²	ty	m ³	m ²	m ²	m ²
Lietuvos žemės ūkio universitetas	280797	111592		96727	1079	19040	28350

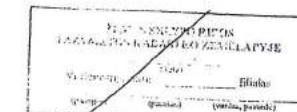
Grating No.	Length mm	Area sq. mm
9-1	2.00	10.00
9-2	2.00	10.00
9-3	2.00	10.00
10-1	11.15	20.61
11-1	11.15	14.45
11-2	11.15	14.45
11-3	11.15	20.61
12-1	11.16	20.61
12-2	11.16	14.47
13-1	14.18	11.50
13-2	14.18	22.50
19-1	20.21	22.50
20-1	20.21	11.48
21-1	22.22	15.60
21-2	22.22	15.60
22-1	24.24	11.51
23-1	24.24	22.52
24-1	26.26	11.79
24-2	26.26	5.52
25-1	28.28	10.30
25-2	28.28	10.30
26-1	30.30	11.67
26-2	30.30	10.00
27-1	32.32	15.11
27-2	32.32	19.05
28-1	34.34	14.17
28-2	34.34	23.51
29-1	36.36	9.82
29-2	36.36	20.17
30-1	38.38	20.17
31-1	40.40	10.05
31-2	40.40	21.21
32-1	42.42	20.22
32-2	42.42	11.17
33-1	44.44	22.01
33-2	44.44	22.01
34-1	46.46	20.04
34-2	46.46	24.88
35-1	48.48	10.55
35-2	48.48	14.77
36-1	50.50	10.79
36-2	50.50	23.82
37-1	52.52	10.06
37-2	52.52	6.71
38-1	54.54	11.19
38-2	54.54	8.90
39-1	56.56	12.53
39-2	56.56	13.60
40-1	58.58	11.19
40-2	58.58	19.79
41-1	60.60	15.45
41-2	60.60	7.74
42-1	62.62	10.23
42-2	62.62	15.19
43-1	64.64	4.00
43-2	64.64	24.01



KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinat	sistema	LAS - 94									
Taškio Nr.	Kodas	X	Y	Taškio Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6081867,17	409046,70	50	R	6081701,74	409041,50				
2	R	6081804,41	408938,30	51	R	6081536,09	409000,68				
3	R	6081555,35	409400,40	52	R	6081554,30	408991,25				
4	R	6081525,41	409131,91	53	R	6081581,12	408981,03				
5	R	6081507,16	409277,72	54	R	6081601,14	408962,91				
6	R	6081347,58	409126,87	55	R	6081525,70	409144,09				
7	R	6081311,24	408122,22	56	R	6081736,13	409114,11				
8	R	6081312,01	409420,90	57	R	6081525,70	409125,70				
9	R	6081339,59	409122,41	58	R	6081399,13	409235,70				
10	R	6081331,01	409044,05	59	R	6081399,13	409235,70				
11	R	6081325,67	409179,60	60	R	6081399,13	409235,70				
12	R	6081320,68	409367,25	61	R	6081399,13	409235,70				
13	R	6081301,25	409135,11	62	R	6081399,13	409235,70				
14	R	6081284,10	409105,11	63	R	6081399,13	409235,70				
15	R	6081277,01	409173,59	64	R	6081399,13	409235,70				
16	R	6081260,00	409105,00	65	R	6081399,13	409235,70				
17	R	6081255,07	409250,53	66	R	6081399,13	409235,70				
18	R	6081247,80	409231,81	67	R	6081399,13	409235,70				
19	R	6081242,09	409227,70	68	R	6081399,13	409235,70				
20	R	6081222,71	409218,44	69	R	6081399,13	409235,70				
21	R	6081220,25	409131,35	70	R	6081399,13	409235,70				
22	R	6081220,25	409131,35	71	R	6081399,13	409235,70				
23	R	6081220,25	409131,35	72	R	6081399,13	409235,70				
24	R	6081220,25	409131,35	73	R	6081399,13	409235,70				
25	R	6081220,25	409131,35	74	R	6081399,13	409235,70				
26	R	6081220,25	409131,35	75	R	6081399,13	409235,70				
27	R	6081220,25	409131,35	76	R	6081399,13	409235,70				
28	R	6081220,25	409131,35	77	R	6081399,13	409235,70				
29	R	6081220,25	409131,35	78	R	6081399,13	409235,70				
30	R	6081220,25	409131,35	79	R	6081399,13	409235,70				
31	R	6081220,25	409131,35	80	R	6081399,13	409235,70				
32	R	6081220,25	409131,35	81	R	6081399,13	409235,70				
33	R	6081220,25	409131,35	82	R	6081399,13	409235,70				
34	R	6081220,25	409131,35	83	R	6081399,13	409235,70				
35	R	6081220,25	409131,35	84	R	6081399,13	409235,70				
36	R	6081220,25	409131,35	85	R	6081399,13	409235,70				
37	R	6081220,25	409131,35	86	R	6081399,13	409235,70				
38	R	6081220,25	409131,35	87	R	6081399,13	409235,70				
39	R	6081220,25	409131,35	88	R	6081399,13	409235,70				
40	R	6081220,25	409131,35	89	R	6081399,13	409235,70				
41	R	6081220,25	409131,35	90	R	6081399,13	409235,70				
42	R	6081220,25	409131,35	91	R	6081399,13	409235,70				
43	R	6081220,25	409131,35	92	R	6081399,13	409235,70				
44	R	6081220,25	409131,35	93	R	6081399,13	409235,70				
45	R	6081220,25	409131,35	94	R	6081399,13	409235,70				

SKLIPŲ CENTRO KOORDINATĖS		Planšetinė nomenklatura
Koordinatinių sistėmų	Koordinatės X,Y	
Sistėmų, kuriomis vykdyti matavimai	X - 6043600 Y - 469233	77 26
Vadovėlybė IKS 1994	X - 6043600 Y - 469233	77 26
Žemėraščių fondas		
Atliktas ekspozicijos	A	2009 03 27
		data
	Koordinatinių pažiūrų lentelė Nr. 9M 9M 9M 9M	(2009 03 27)

[illegible]

Su paženklinomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006 m. 03 mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-pardavimo akte, ir nūstatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos žemės ūkio universitetas
(vardas ir pavardė) _____
parafas _____
2009 03 27
(data)

10-12-1988

Kauno... apskrities viršininko administracijos Žemės ūkio departame
Kauno... rajono žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr. geodezininkas

Suderino: (pareigos) (paraisas) (vardas, pavardė) (data)
(pareigos) (paraisas) (vardas, pavardė) (data)

GEOMETRA

LICENCIJOS NRG-789-(593) ISDUOTA 2008 09 18

pareigos	parašas	v. pavadė	data
SK VADOVAT			2009 03 27
VYR. GEOD. INŽININKAS			2009 03 27
GEOD. ŽEMKAS			2009 03 27
GEOD. ŽEMKAS			2009 03 27

SI TARTIČIAL ZENSKI AL

drymazu mianymu
lukom chuzeniku

— krato apomeros zaitch
van-lens tekunij ap

*

三

1

1

KOPIJA
EKRA

2014.07.08.

SDP-3024



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

36

Mokomasis
korpusas

NEKILNOJAMOJO TURTO

KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. _____ / _____ - _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS _____

REGISTRO NUMERIS 20/215941

INVENTORINIS NUMERIS 52/10116

ADRESAS KAUNO R SAV

AKADEMIJOS MSTL

UNIVERSITETO G-VĖ NR 10

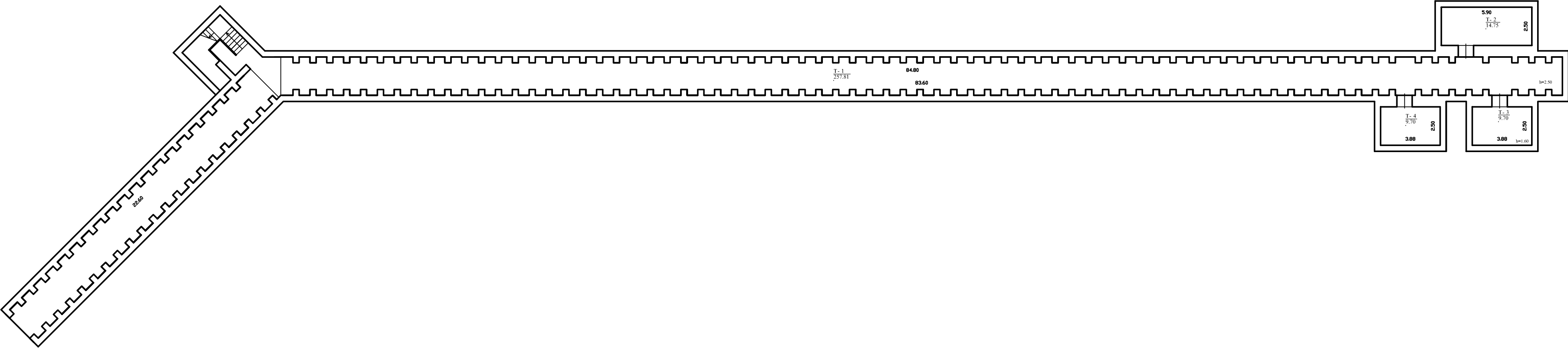
PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR.

Pradėta
Baigta
Data
Saugoti nuolat

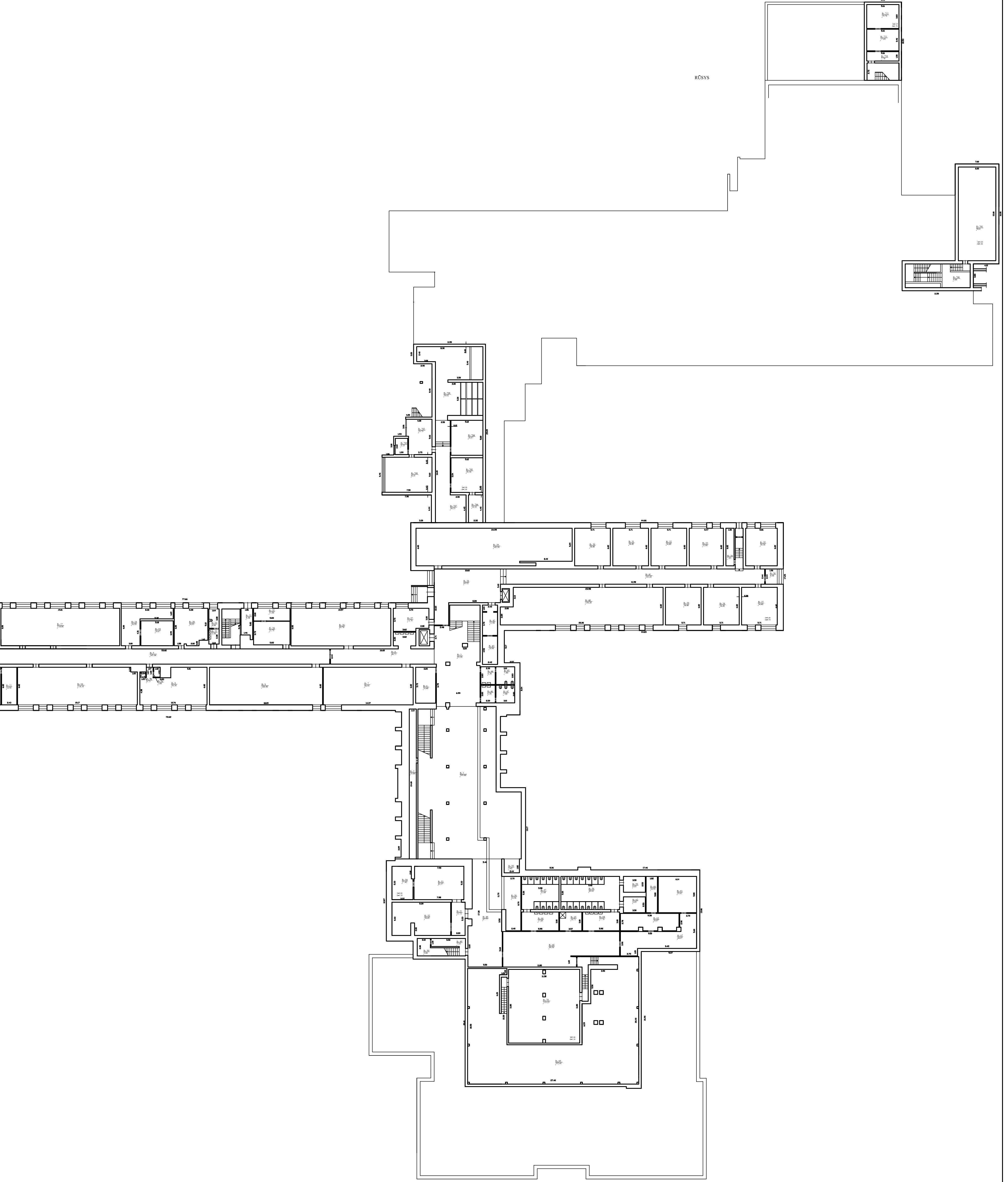


1056006202

RŪSYS

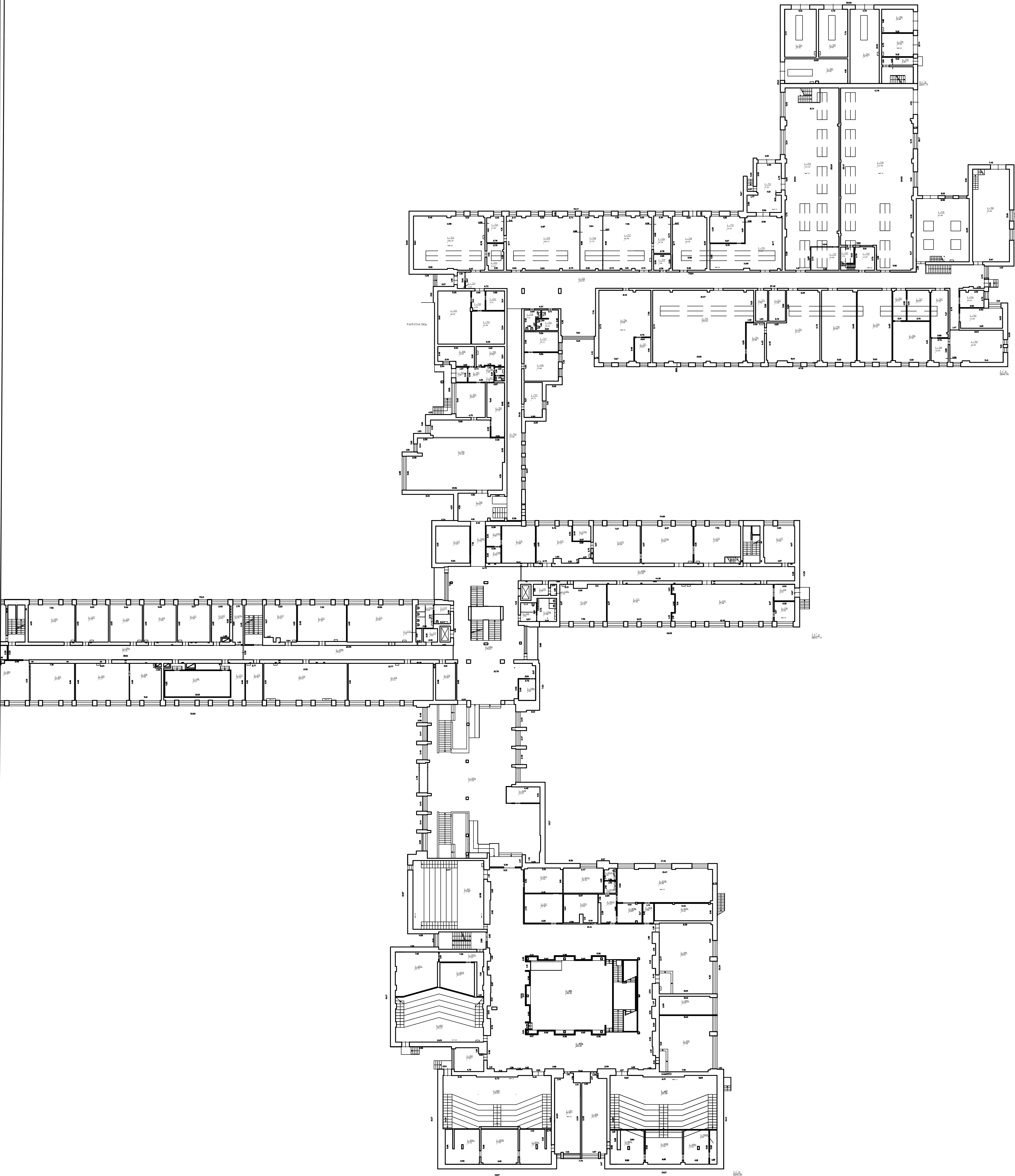


		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A.S		2015-08-25
2M-M-646			
Rūšio (pusrūšio) planas		1:200	A.V.
Kauno r. sav. Akademijos mstl.			
Universiteto g. 10			
Sudarytas pagal 2015-08-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1C5p	





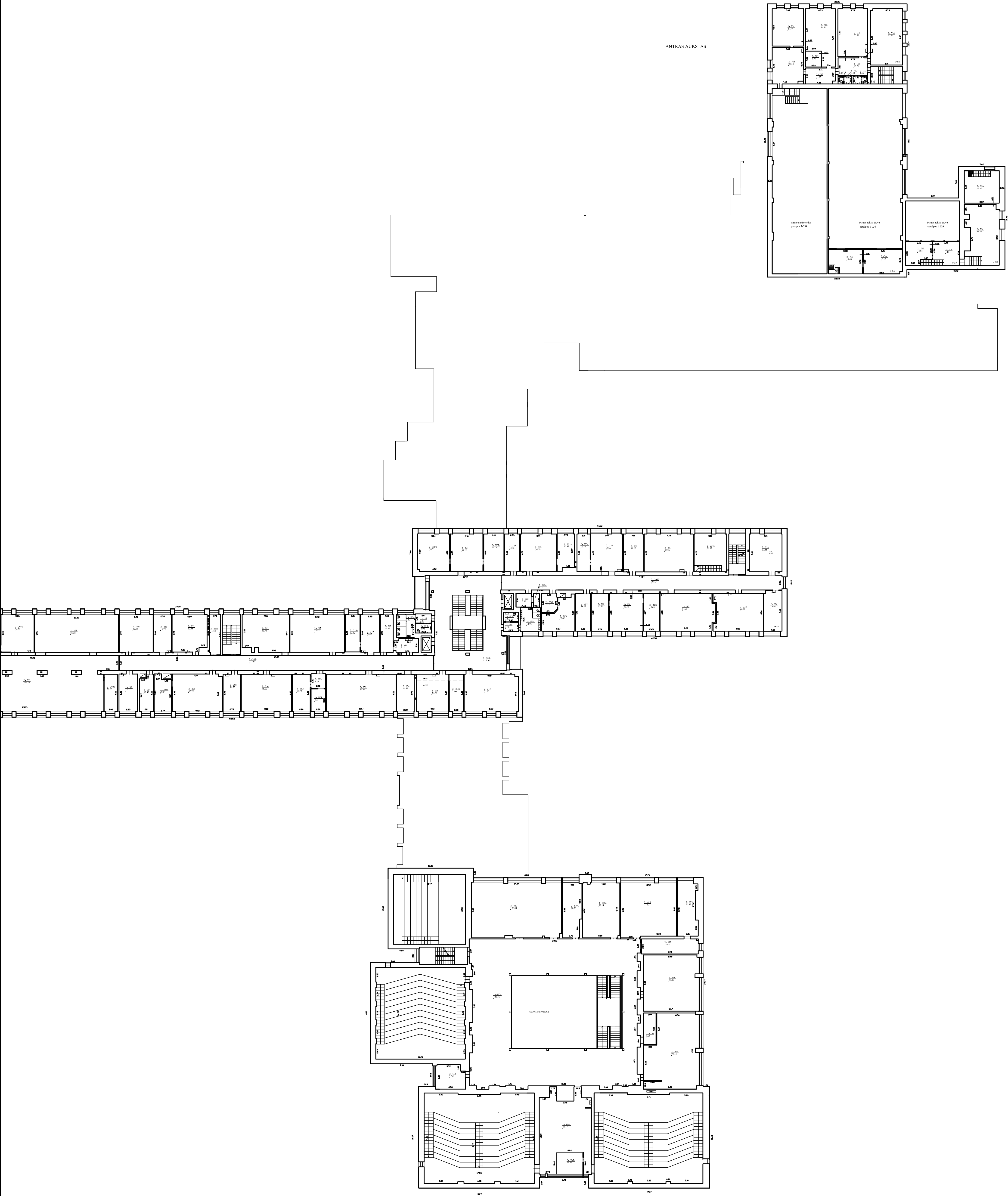
PIRMAS AUKŠTAS



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr. G-74-0273, Išduota 2008-09-27			
Projekto	V. JONAIČIUS	Paraišius	Data
Modifikacija	A.S.		2018-09-25
2A-M-046			
Pirmo aukšto planas			1:200
Kauno r. sav. Akademijos mstl.			A.V.
Universiteto g. 10			
Sudarytas pagal 2015-06-25		Pirmo petysejimo	
Valstybinio mitysejimo darysejimo		Klasė, 4C-20	



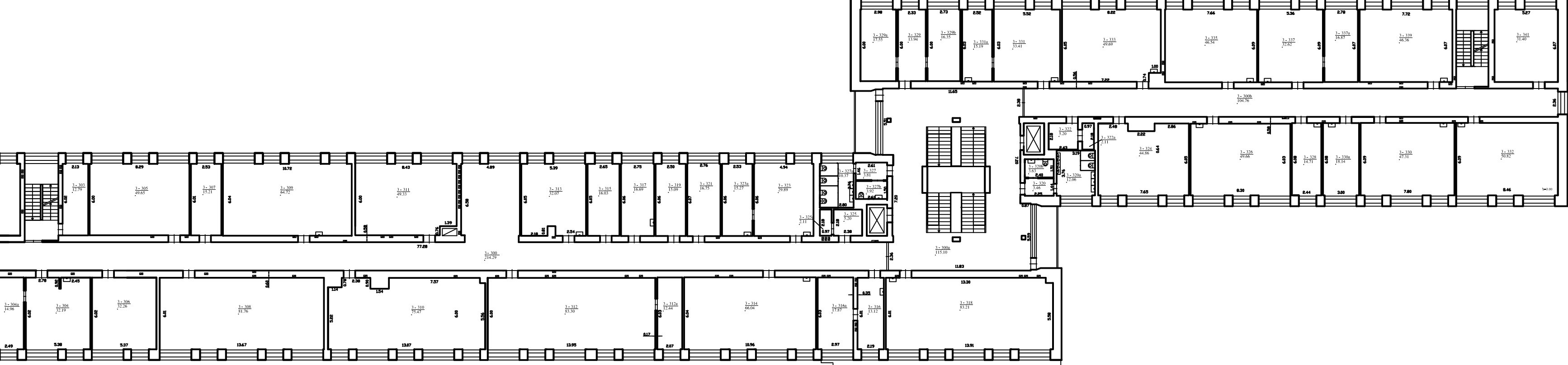
1076007291



		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
Licencijos Nr. G-734-023, išduota 2008-08-27			
Pavardė	V. pavardė	Parašas	Data
Maitininkė 2014-04-06	A.S.		2015-08-25
Auto aukšto planas		1:200	A.V.
Kauno r. sav. Akademijos mstl. Universiteto g. 10			
Sudarytas pagal 2015-08-25 kadastrinį matavimų duomenis		Pasiūlo pažymėjimo plane 1CS2	



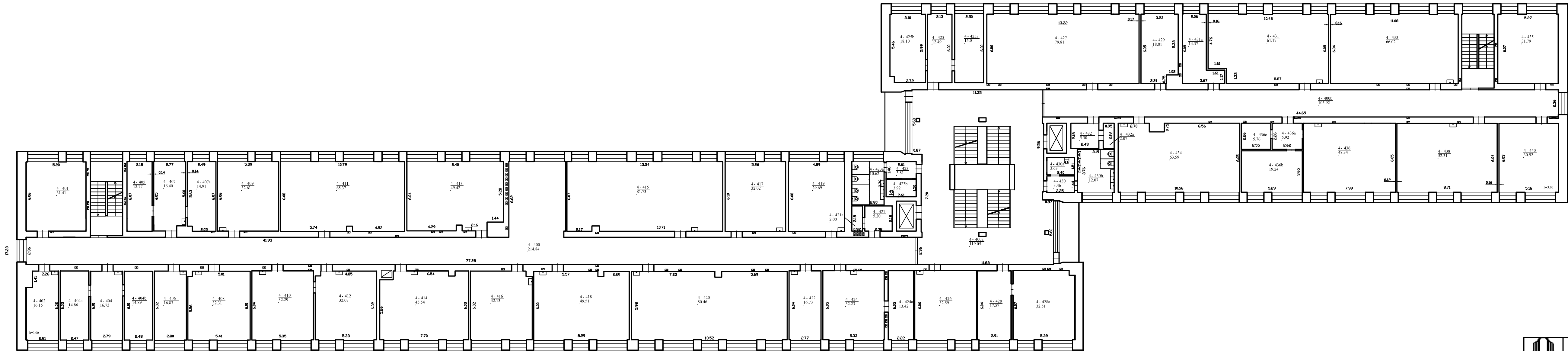
TREČIAS AUKŠTAS



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr.GV-734-0523, išduota 2008-06-27			
Projektas	V. J. J. J.	Paraišius	2015-06-25
Manoma	A.S.		
2015-06-25			
Trečio aukšto planas			1:200 A.V.
Kauno r. sav. Akademija mstl.			
Universiteto g. 10			
Sukurėjas pagal 2015-06-25		Pildymo patvirtinimas	
baudžiamasis nuostatai dokumentai		L. S. S.	



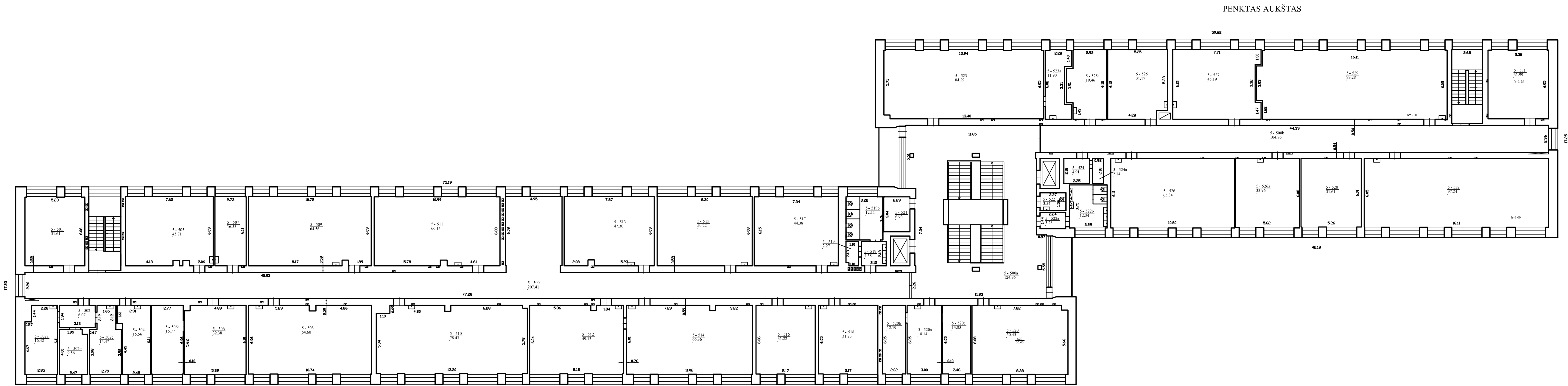
KETVIRTAS AUKŠTAS



Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Parcijos	V., pavardė	Paršas	Data
Matininkė	A.S.		2015-08-25
2M-M-646			
Ketvirtas aukšto planas			1:200
Kauno r. sav. Akademijos mstl. Universiteto g. 10			A.V.
Sudarytas pagal 2015-08-25 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1C5p	



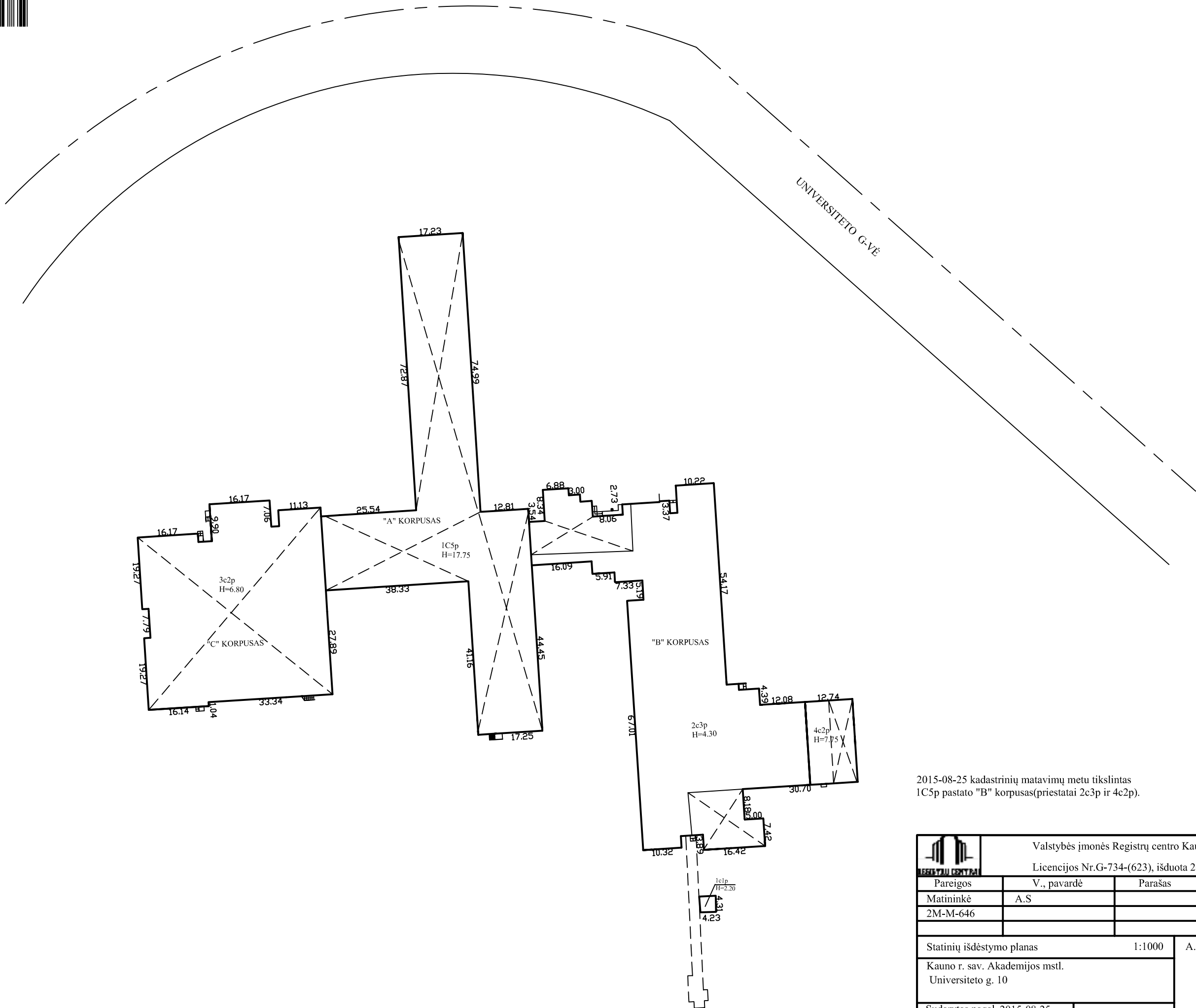
1056010004



 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas			
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A.S		2015-08-25
2M-M-646			
Penkto aukšto planas			1:200
Kauno r. sav. Akademijos mstl.			A.V.
Universiteto g. 10			
Sudarytas pagal 2015-08-25 kadastrinių matavimų duomenis	Pastato pažymėjimas plane	1C5p	



1056031843



2015-08-25 kadastrinių matavimų metu tikslintas
1C5p pastato "B" korpusas(priestatai 2c3p ir 4c2p).

		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
Licencijos Nr.G-734-(623), išduota 2008-08-27			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A.S		2015-08-25
2M-M-646			
Statinių išdėstymo planas		1:1000	A.V.
Kauno r. sav. Akademijos mstl. Universiteto g. 10			
Sudarytas pagal 2015-08-25 kadastrinių matavimų duomenis			



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1017

Virginijus Juozaitis

yra atestuotąs

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas.

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos
2016 m. spalio mėn. 27 d. posėdžio protokolas Nr. 118

Pastatų savininkas - Vytauto didžiojo universitetas

BENDRAI DUOMENYS:

Bendras visų pastatų užstatytas plotas – $20277,00 \text{ m}^2 + 242,26 \text{ m}^2 = 205119,26 \text{ m}^2$

Bendras visų pastatų bendras plotas – $13063,47 \text{ m}^2 + 1856,27 \text{ m}^2 = 14919,74$

Bendras visų pastatų tūris – 211732 m^3

Aukščiausias sklype aukštų skaičius – 5

Leistinas aukštis – 12.50

DETALUSIS:

1

286797 m ²	
V3	12,50
0,08	0,10

Sklypo užstatymo tankumas po rekonstrukcijos 0,07 %

Sklypo užstatymo intensyvumas po rekonstrukcijos 0,05 %

Pastatų aukštingumas nesikeičia

Duomenys atskirais pastatais

1C5p –

Užstatytas plotas – 9132,00

Bendras plotas – 20847,40

Tūris – 96580

Aukštų skaičius – 5

Energetiniu naudingumo klase - C

2H1p

Užstatytas plotas – 259,00

Bendras plotas – 207,00

Tūris – 1040

Aukštų skaičius – 1

3C1g –

Užstatytas plotas – 2963,00

Bendras plotas – 2832,76

Tūris – 32098

Aukštų skaičius – 1

4C1g –

Užstatytas plotas – 2482,00

Bendras plotas – 2550,67

Tūris – 24958

Aukštų skaičius – 1

5C1g –

Užstatytas plotas – 2478,00

Bendras plotas – 2552,88

Tūris – 24958,00

Aukštų skaičius – 1

3C1g –

Užstatytas plotas – 2963,00

Bendras plotas – 2832,76

Tūris – 32098

Aukštų skaičius – 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020 m. lapkričio 23 d.

Projekto pavadinimas:

Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas (ypatingas statinys)

Pastato naudojimo paskirtis pagal STR - (8.11. mokslo paskirties pastatai)

Užsakovas (statytojas) – Vytauto Didžiojo universitetas, buveinės adresas K. Donelaičio g. 58, Kaunas

Rangovas (statinio projekto rengėjas): UAB „JAS“

Statybos vieta : Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav.

Esama padėtis:

Projektuojama vieta- Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav.

Sklypas - unikalus Nr.- 4400-2129-3674

Sklypas - kadastrinis Nr.- 5250/0006:1100 Noreikiškių k.v.

Sklypas – paskirtis – Visuomeninės paskirties teritorijos

Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita

Pagrindiniai sklypo rodikliai:

Sklypo plotas 286797 m²

Nekilnojamų kultūros vertybių sklype nėra

Sklype įregistruotų požeminių ir antžeminių komunikacijų apsaugos zonų(pagal registro įrašą) nėra

Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonų nėra

Sklypas užstatytas – 96727 ha

Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos respublikai

Esami duomenys:

Bendras visų pastatų užstatytas plotas – 20277,00 m²

Bendras visų pastatų bendras plotas – 13063,47 m²

Aukščiausias sklype aukštų skaičius – 5

Leistinas aukštis – 12.50

Planuojami duomenys:

Bendras visų pastatų užstatytas plotas – 20277,00 m² + 242,26 m² = **205119,26 m²**

Bendras visų pastatų bendras plotas – 13063,47 m² + 1856,27 m² = **14919.74 m²**

Pastato aukštis – 5 aukštai (nesikeičia)

Rekonstruojamos dalies aikštis – 4 aukštai

Sklypo užstatymo tankumas po rekonstrukcijos **0,07 %**

Sklypo užstatymo intensyvumas po rekonstrukcijos **0,05 %**

Mokslo paskirties pastato, Universiteto g. 10, Akademijos mstl., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas (ypatingas statinys), rengiamas tikslu padidinti pastato patalpų plotą statant anstatą. Anstatas numatomas trijų aukštų ant esamos pastato vieno aukšto dalies. Užstatymo plotas didinamas minimaliai, statant evakuacijai skirtą laiptinę (nešildomą) ir minimaliai išplečiant pastato kontūrą jį išlyginant dėl statybos darbų paprastinimo. Įrengiamas įėjimą pabrėžiantis stogelis.

Rekonstruojamos dalies konstrukciniai sprendimai:

Rekonstruojama pastato dalis gelžbetonio karkasas, perdangos surenkamo gelžbetonio plokštės su monolitinio gelžbetonio ruožais. Pertvaros gipso kartono, lubos pakabinamos – gipso karto ir surenkamos.

Pastato patalpos vėdinamos ir vėsinaamos mechaniškai, naudojant rekuperacinę sistemą. Kiekviena patalpa turi atidaromą langą.

Pastatas atitiks C energetinę naudingumo klasę.

Naujai statomos dalies atitiks A+ energetinę naudingumo klasę.

Pastato rekonstruojama dalis pajungiama prie esamos šildymo sistemos ir prie esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų.

Fasadai lengvų konstrukcijų su modernių medžiagų apdaila.

Kiekviename pastato aukšte įrengiami tualetai vyrams ir moterims, bei žmonėms su negalia.

Visuose aukštuose įrengiamos valymo priemonių patalpos. Tamsios paros metu pastato patalpos apšviečiamos LED tipo šviestuvais, užtikrinant 500 LUX darbo vietos apšvietimą.

Sklype numatoma papildomos 13 vietų automobiliams parkuoti.

Pastate numatoma gaisro ir apsauginė signalizacijos.

Pastatas pilnai pritaikomas žmonėms su negalia, numatytos vietos automobilio parkavimui. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos įrengiamos arčiausiai įėjimo į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu, Koridoriuose ir prieigose š pastatą laipteliu nėra ten kur tokie peraukštėjimai bus, numatomas keltuvas.

Pagrindinio įėjimo ir įėjimų, tarpdurio minimalus laisvasis plotis yra ne mažesnis kaip 850 mm

Riboto judumo asmenims įrengiami B, tipo tualetai vadovaujantis ISO 21542:2011 26 skyriumi [5.10].54.

Visuomeninės paskirties statinio (patalpų) visuose aukštuose, bendras riboto judumo vyrams ir moterims B tipo tualetas su įėjimu iš bendrojo naudojimo patalpų, tarp durų minimalus laisvasis plotis – 850 mm, o juose įrengiamų unitazų viršus turi būti 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. 60.

Auditorijų korpuso priekinė dalies fasadų apdaila nublukusi ir neišvaizdi, todėl nutarta šio pastato dalies priekinę dalį uždengti dekoratyvine „siena“. Naudodami tokį fasadų renovacijos būdą išvengsime didelių rekonstravimo darbų kurių galime išvengti. Dekoratyvinė siena numatoma iš lengvų konstrukcijų - metalinio rėmo ir modernių apdailos medžiagų fasadui suformuoti.

Tamsios paros metu numatomas fasado apšvietimas. Apšvietimas numatomas viso priestato ribose, išryškinant įėjimo zoną bei dekoratyvinės sieną visu perimetru.

Reklaminė iškaba numatyta iš tūrinių raidžių, ties pagrindiniu įėjimu į pastatą, virš dekoratyvinio stogelio

Automobilių parkavimas

Automobilių parkavimo vietos skaičiuotos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu str. 2.06.04:2014

XIII skyrius - automobilių stovėjimo reglamentavimas 30 lentelė - automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius 10.1 punktas – aukštosios mokyklos – 1 vieta 10 studentų.

Esama parkavimo aikštelė prie rekonstruojamo pastato – 16406 kvm.

Studentų kiekis besimokantis rekonstruojamame pastate vienu metu –

Prieš pastato rekonstravimą:

Vandens ūkio ir žemėtvarkos fakultetas		Bioekonomikos plėtros fakultetas	
Bakalauro studentų skaičius	45	Bakalauro studentų skaičius	317
Magistro studentų skaičius	136	Magistro studentų skaičius	260
Doktorantai	8	Doktorantai	19
VISO	189	VISO	596

VISO – 785 studentai parkavimo vietų poreikis – 78 vieta

Po pastato rekonstravimą:

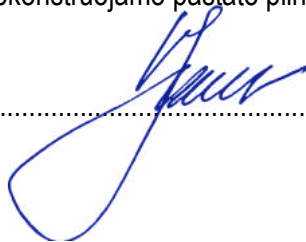
Gamtos mokslų fakultetas		Informatikos fakultetas	
Bakalauro studentų skaičius	270	Bakalauro studentų skaičius	277
Magistro studentų skaičius	180	Magistro studentų skaičius	43
Doktorantai	40	Doktorantai	8
VISO	490	VISO	328

VISO – 818 studentų – parkavimo vietų poreikis – 81 vieta

Esama parkavimo aikštelė prie rekonstruojamo pastato – 16406 kvm. : 25 kvm (plotas skiriamas vienam automobiliui = 656 parkavimo vietos.

Esama parkavimo aikštelė prie rekonstruojamo pastato pilnai tenkina esamus ir būsimus poreikius.

Projekto vadovas V.Juozaitis.....



Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 119048359
TIA Nr. 669418035

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB „Jas“ Kęstučio g. 46A-1, 44308 Kauno m. Tel. (8 ~ 37) 32 0396, El. paštas jurate@jas.lt Įmonės kodas 132816735 PVM mokėtojo kodas 3281673
Draudimo laikotarpis:	2020-12-23 00:00 val. - 2021-12-22 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, pateiktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu 03-225, publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	290.000,00 Eur
Bendra draudimo suma:	290.000,00 Eur
Bendra draudimo įmoka:	1.635,00 Eur
Besąlyginė išskaita (franšizė)	2900 Eur
Įmokos mokėjimo terminai:	408,75 Eur iki 2020-12-23 408,75 Eur iki 2021-09-23 408,75 Eur iki 2021-03-23 408,75 Eur iki 2021-06-23
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Centro regionas verslo klientams
Savanorių pr. 433A, 49286 Kauno m.

Draudėjas / Sutartį sudarantis asmuo

Pasirašydamas draudimo sutartį ir (arba) sumokėdamas draudimo įmoką (arba jos dalį) patvirtinu, kad:

- pritariu draudimo sutarties sąlygoms ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supežindintas su Draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija;
- patvirtinu, kad visi duomenys, pateikti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- sutinku, kad draudikas ar jo įgaliotieji tretieji asmenys naudotų pateiktus įmonės duomenis ir (arba) kreiptųsi į valstybes registrus, bankus, teisėsaugos institucijas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, ir šie suteiktų duomenis, reikalingus nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutartį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį atsitikusius įvykius ir nustatant išmokėjimų dydžius;
- sutinku, kad draudikas ar jo paskirti duomenų tvarkytojai pagal nurodytą įmonės kontaktinę informaciją (elektroninių ryšių priemonių abonentinis numeris, elektroninio pašto adresas) siūlytų draudiko teikiamas paslaugas ir (ar) teirautųsi jų nuomonės dėl siūlomų paslaugų (t.y. įmonės nurodytus kontaktinius duomenis tvarkytų tiesiogines rinkodaros tikslais). Taip pat patvirtinu, kad esu informuotas apie teisę pakeisti savo nuomonę (nesutikti) parašius elektroninį laišką į info@ld.lt arba paskambinus tel. 1828.

Draudimo liudijimo išdavimo data 2020-12-10 08 24

Departamento direktorius



(A.V. ir parašas)

NAUDOTOS LICENZIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

2D BRAIŽYMAS [.DWG]:	AutoCAD Architecture 2008 [Serial number: 347-99989522]
VIZUALIZACIJOS [.PSD]:	Adobe Photoshop CS3 [Serial number: 1045-1344-7618-7510-9129-9149]
TEKSTO REDAGAVIMAS [.DOC]:	Microsoft – Office Basic Edition 2003 73102-OEM-5695881-26233
DOKUMENTŲ REDAGAVIMAS [.PDF]:	„PDFelements“ [atviro kodo programa]

Pareigos

Vardas, pavardė

Atestato nr.

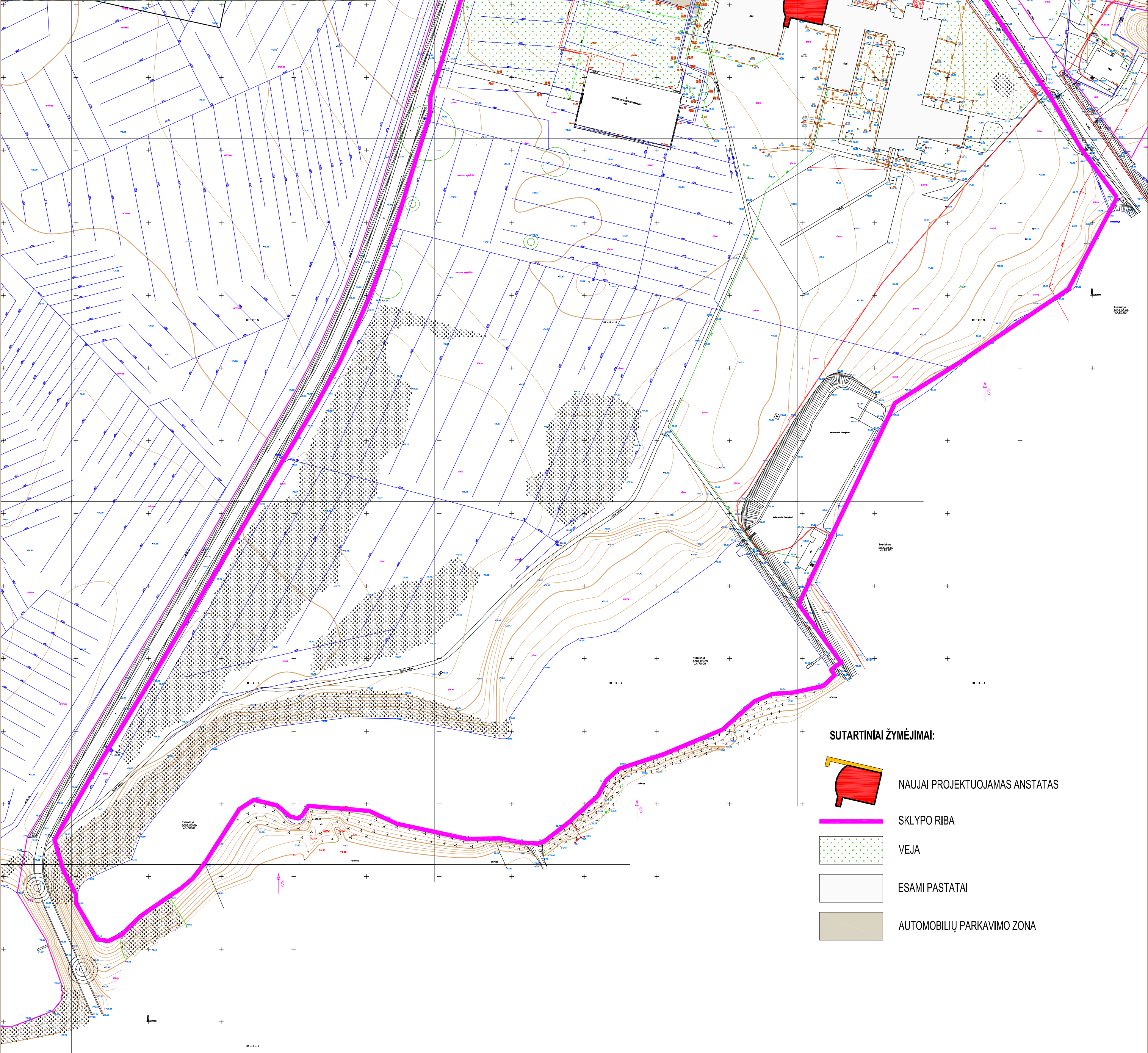
Parašas

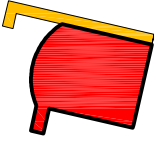
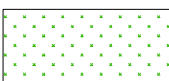
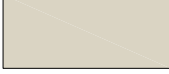
Projekto vadovas

V. Juozaitis

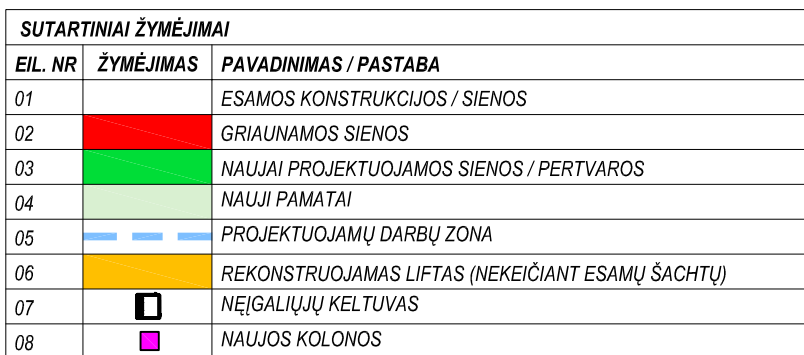
A 1017



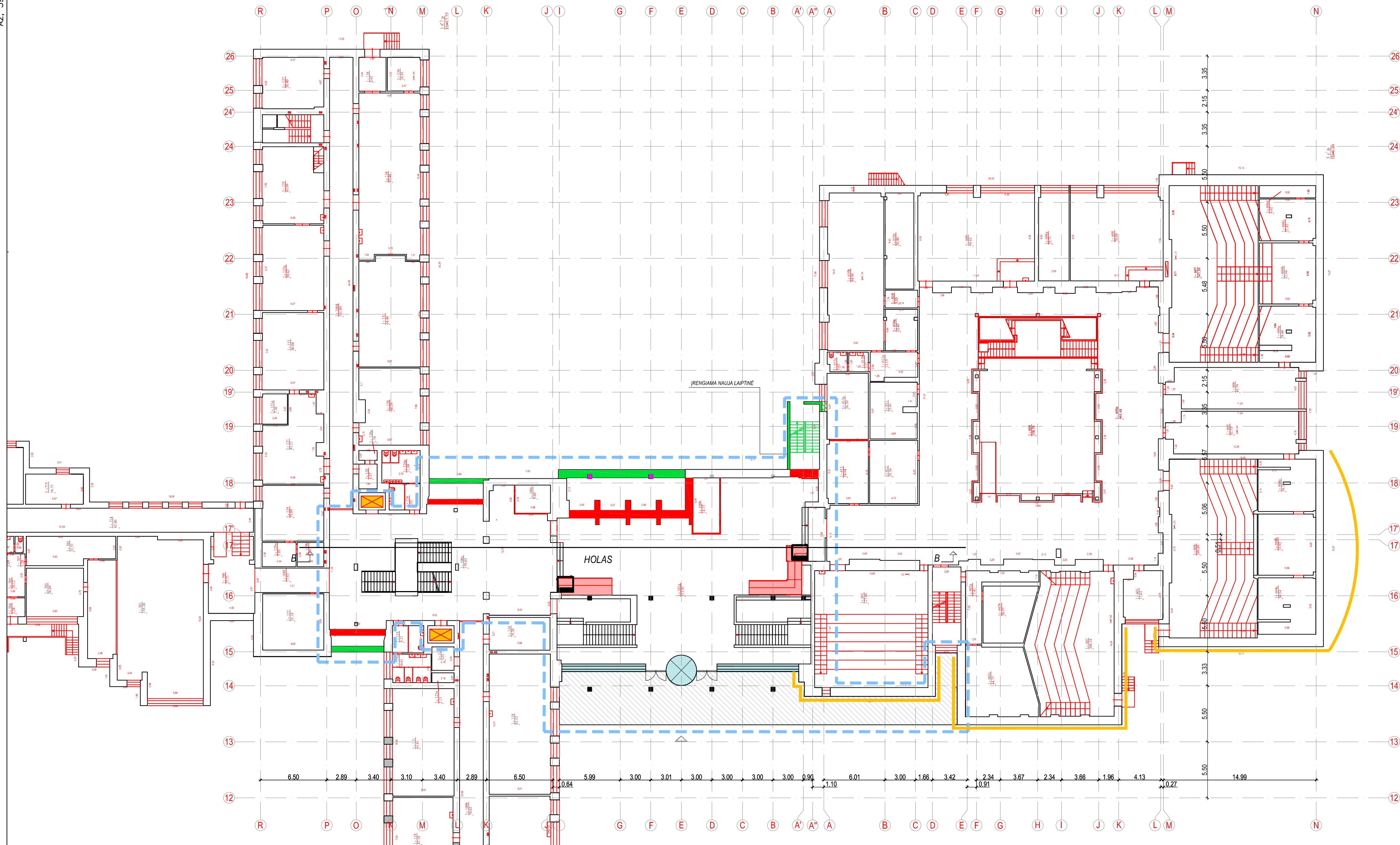


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
-  NAUJAI PROJEKTUOJAMAS ANSTATAS
 -  SKLYPO RIBA
 -  VEJA
 -  ESAMI PASTATAI
 -  AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO ZONA

Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERTITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRAVIMO PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI		
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	SKLYPO PLANAS		0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS			0457 -00-PP-SA-00	1	1

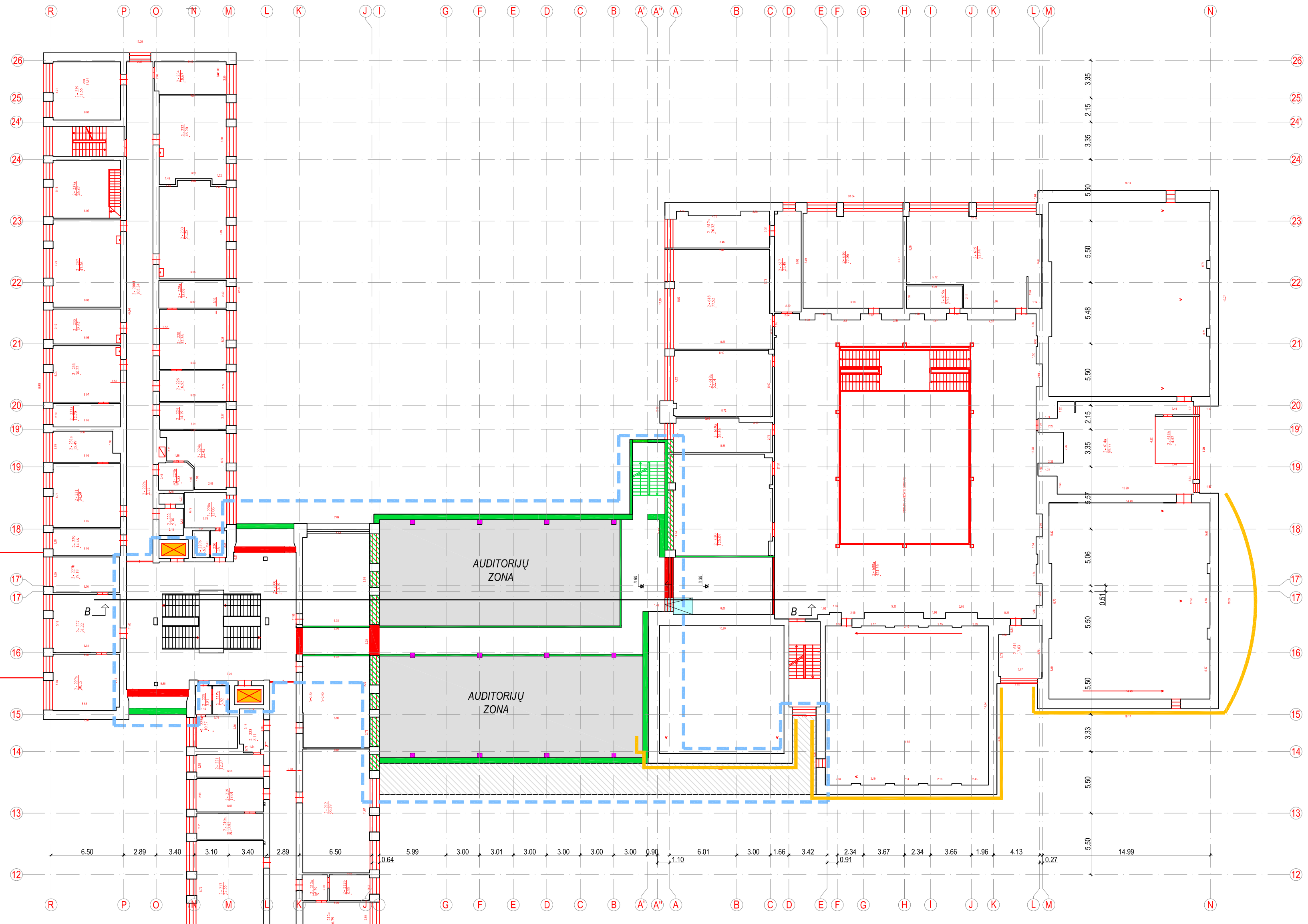


Atestato Nr.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL. (8-37) 320 396 ias@ias.lt				MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERTITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRAVIMO PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI		
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS		2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS		2020	PIRMO AUKŠTO PLANAS		0
Kalba	STATYTOJAS:				ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS				0457-00-PP-SA-01	1	1



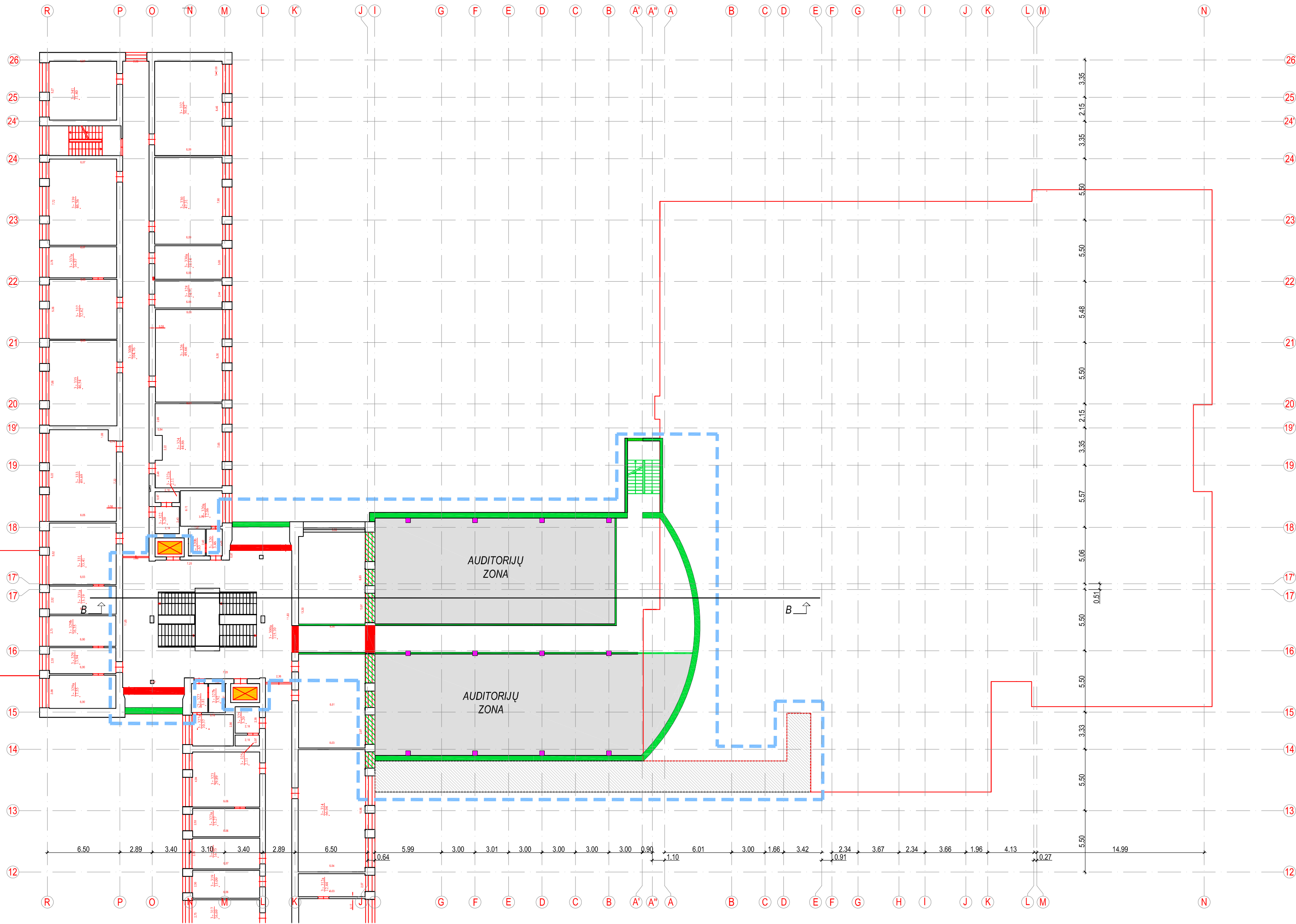
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
EIL. NR	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS / PASTABA
01		ESAMOS KONSTRUKCIJOS / SIENOS
02		GRIAUAMOS SIENOS
03		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS SIENOS / PERTVAROS
04		NAIKINAMAS NEIGALIJŲ PANDUSAS
05		PROJEKTUOJAMŲ DARBŲ ZONA
06		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS STOGELIS
07		REKONSTRUOJAMAS LIFTAS (NEKEIČIANT ESAMŲ ŠACHTŲ)
08		NEIGALIJŲ KELTUVAS
09		REKONSTRUOJAMOS VITRINOS
10		NAUJOS KOLONOS
11		UŽMŪRIJAMI ESAMI LANGAI
12		NAJAI PROJEKLTUOJAMA FASADŲ APDAILA

Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERSITETO G. 10, AKADEMUJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRavimo PROJEKtiniai pasiūlymai	
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	PIRMO AUKŠTO PLANAS	0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS			0457-00-PP-SA -02	1 1



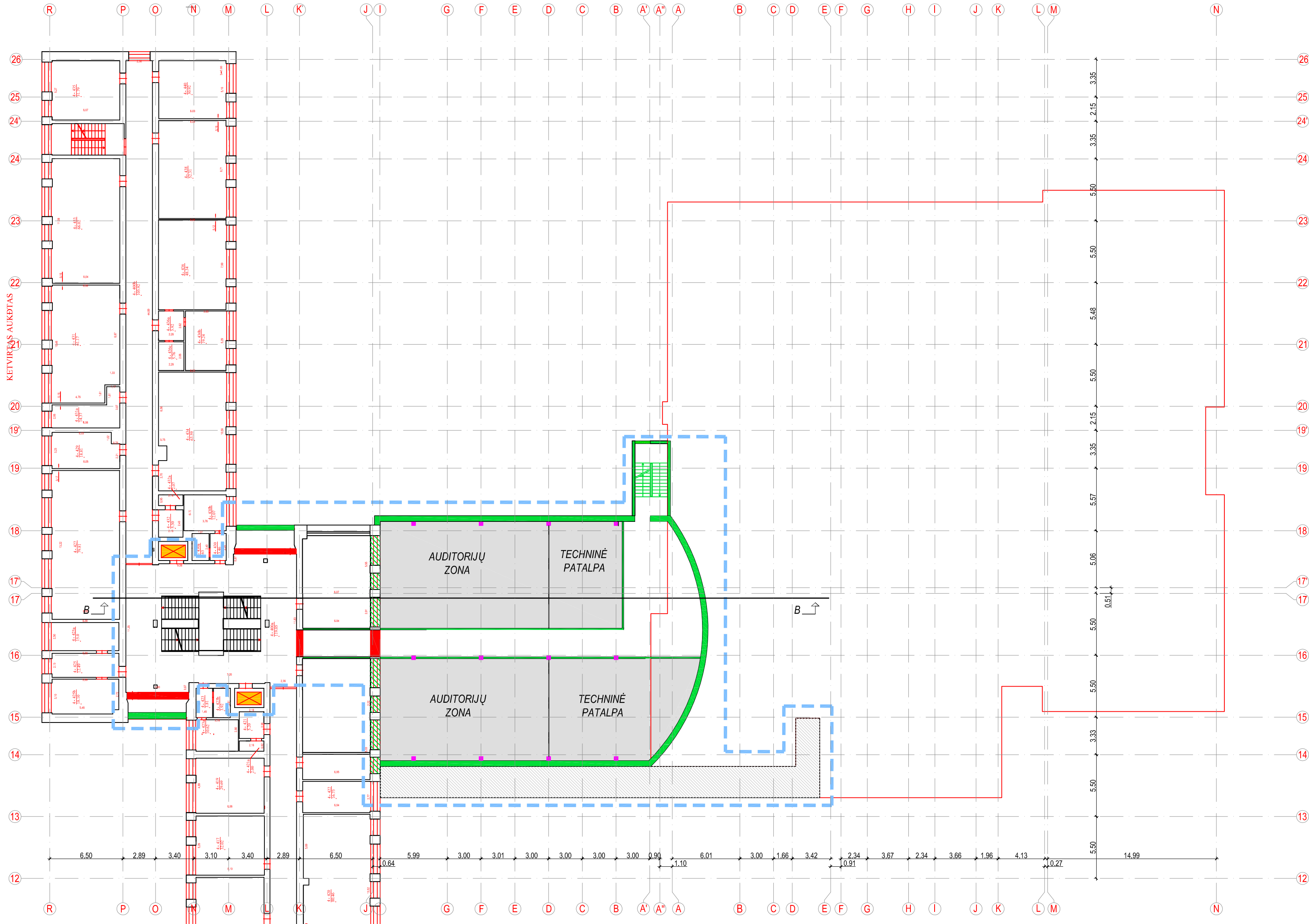
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
EIL. NR	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS / PASTABA
01		ESAMOS KONSTRUKCIJOS / SIENOS
02		GRIAUNAMOS SIENOS
03		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS SIENOS / PERTVAROS
04		NAUJOS KOLONOS
05		PROJEKTUOJAMŲ DARBŲ ZONA
06		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS STOGELIS
07		REKONSTRUOJAMAS LIFTAS (NEKEIČIANT ESAMŲ ŠACHTŲ)
08		UŽMŪRIJAMI ESAMI LANGAI
09		NAUJAI PROJEKTUOJAMAS NEIGALIŲJŲ PANDUSAS
10		NAJAI PROJEKTUOJAMA FASADŲ APDAILA

Atestato Nr.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERTITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRAVIMO PROJEKCTINIAI PASIŪLYMAI		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt					
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	ANTRO AUKŠTO PLANAS		0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO 0457-00-PP-SA-03	LAPAS	LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS				1	1



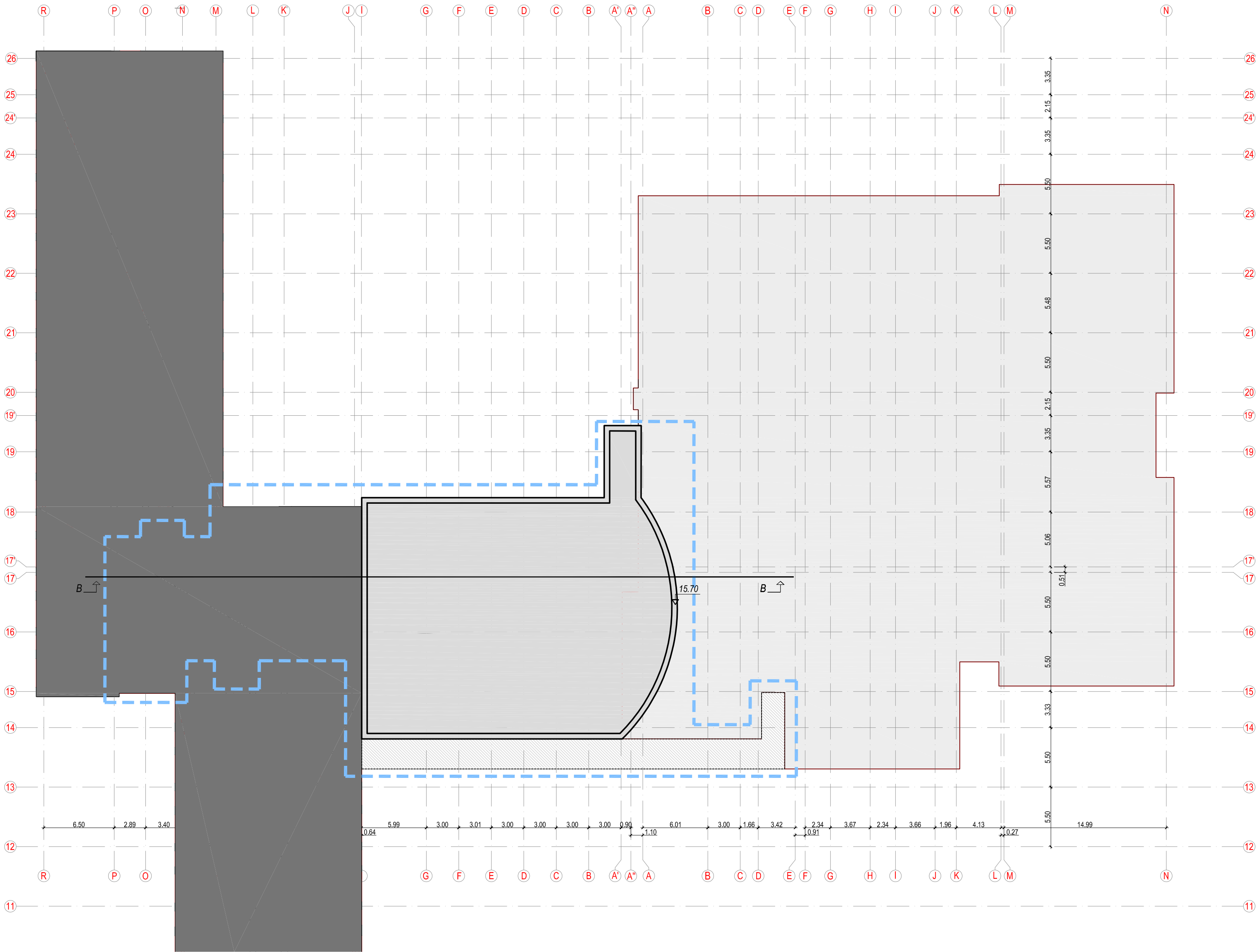
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS / PASTABA
01		ESAMOS KONSTRUKCIJOS / SIENOS
02		GRIAUAMOS SIENOS
03		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS SIENOS / PERTVAROS
04		NAUJOS KOLONOS
05		PROJEKTUOJAMŲ DARBŲ ZONA
06		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS STOGELIS
07		REKONSTRUOJAMAS LIFTAS (NEKEIČIANT ESAMŲ ŠACHTŲ)
08		UŽMŪRIJAMI ESAMI LANGAI

Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERSITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt					
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	TREČIO AUKŠTO PLANAS		0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO		LAPAS
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS			0457-00-PP-SA-04		LAPŲ
					1	1

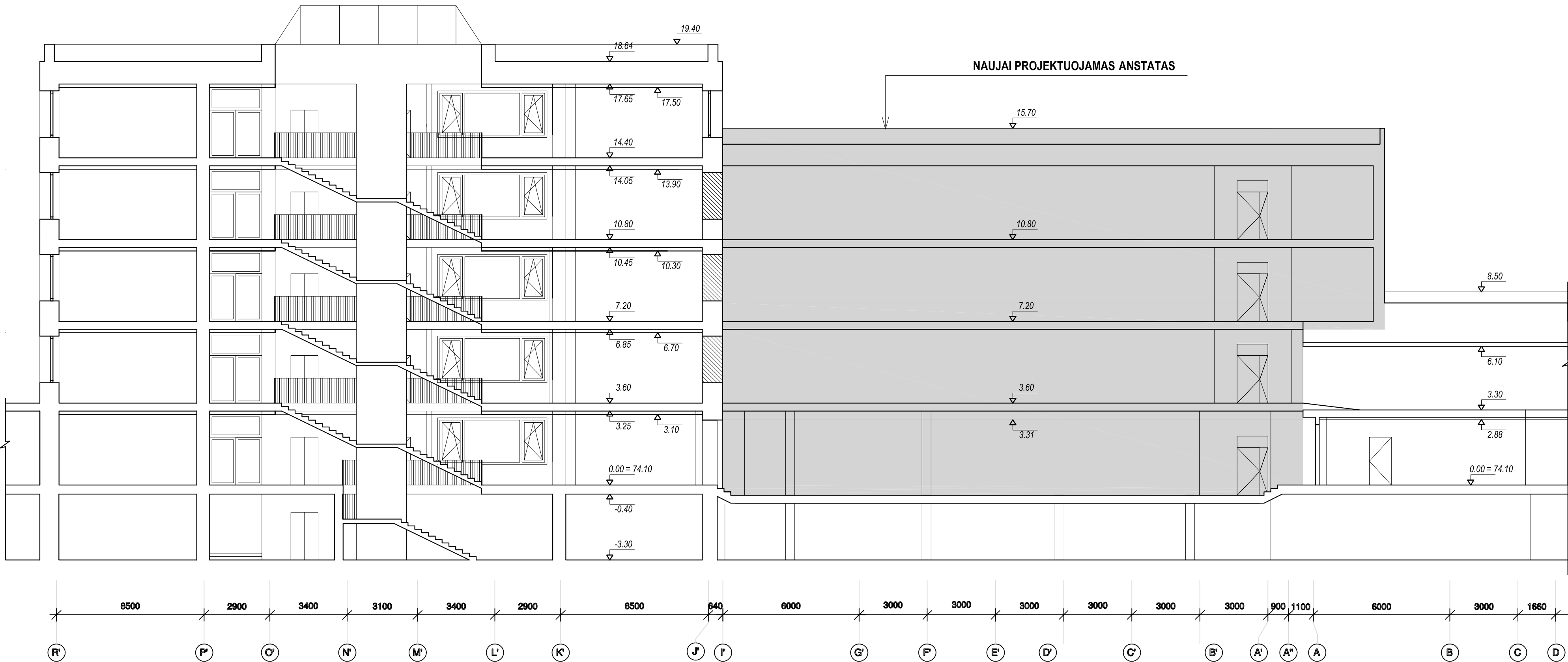


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
EIL. NR.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS / PASTABA
01		ESAMOS KONSTRUKCIJOS / SIENOS
02		GRIAUAMOS SIENOS
03		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS SIENOS / PERTVAROS
04		NAUJOS KOLONOS
05		PROJEKTUOJAMŲ DARBŲ ZONA
06		NAUJAI PROJEKTUOJAMOS STOGELIS
07		REKONSTRUOJAMAS LIFTAS (INEIČIANT ESAMŲ ŠACHTŲ)
08		UŽMŪRIJAMI ESAMI LANGAI

Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERSITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRavimo PROJEKTIJAI PASIŪLYMAI		
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS		0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS				1	1
				0457-00-PP-SA-05		



Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERTITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL./8-37) 320 396 jas@jas.lt					
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	STOGO PLANAS		0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS			0457 -00-PP-SA-06		1 1



Atestato Nr.	JAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ TEL.(8-37) 320 396 jas@jas.lt			MOKSLO PASKIRTIES PASTATO UNIVERTITETO G. 10, AKADEMIJOS MSTL., KAUNO R. REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A1017	PROJ. VAD.	V. JUOZAITIS	2020	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1017	PDV	V. JUOZAITIS	2020	PJŪVIS B-B		0
Kalba	STATYTOJAS:			ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	VYTAUTO DIDŽIOJO UNIVERSITETAS			0457-00-PP-SA -07	1	1

