

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA	BENDROJO PLANO IŠTRAUKA
--	---

Skykpas registruojamas nekilnojamojo turto registre Nr. 44/643632
Adresas: Kauno r. sav., Ringaudų mstl., Mirniškių k., Uosio g. 8,
Kad. Nr. 5250/0009:577 Noreikiškių k.
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdės: Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Plotas: 0.0969 ha
Privati nuosavybė

Pastatas 
Unikalus kadašto numeris: **4400-5537-6806**
Daiktas pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-01**

PLANAVIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI:
 ĮSITERPUSIO VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTO PRIJUNGIMAS PRIE BESIRIBOJANČIO ŽEMĖS
 SKLYPO KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., MIRINIŠKIŲ K., UOSIO G. 8 (KAD. NR.
 5250/0009:577). NUSTATYTI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO
 REGLAMENTUS, VADOVAUJANTIS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO
 SPRENDIMAIS.

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimo plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privatomieji reikalavimai									Kiti		
		x	y		konkrečius teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdižiai)	Statinio aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai/apribojimai
							nuo žemės paviršiaus, m	atitūde, m	iki karizmo, m							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1 (A + B)	1	6082638.90	487871.48	~1083	Gyvenamoji teritorija (GG)	Paskirtis - Kitos paskirties žemė; Būdas - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)	8.5	91.30	-	0.28	0.4	Vienbutis ir dvibutis užstatymas (vd)	Servitutas - teisė naudoti žemėms, antžeminės komunikacijos (viešpataujantis) sklypuose Nr.170-2-1 (5250/0009:574), 170-2-2 (5250/0009:575) ir 170-2-3 (5250/0009:576), (plotas -0,0698 ha);	1 - 2.5	Vieno ar dviejų butų pastatai; pagalbinio ūkio pastatai	1. Mėlynuotos žemės ir mėlynuotos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 2. Elektros tinklų apsaugos zonos (II skyrius, ketvirtasis skirsnis).
	2	6082627.60	487875.47													
	3	6082609.32	487881.93													
	4	6082598.98	487852.94													
	5	6082597.74	487849.46													
	6	6082627.27	487838.91													
	7	6082628.48	487842.30													
	8	6082636.76	487865.48													
S1	1	6082638.90	487871.48	76	-	-	-	-	-	-	-	-	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tamaujančias daiktas)	-	-	
	2	6082627.60	487875.47													
	9	6082625.45	487869.51													
	8	6082636.76	487865.48													
S2	1	6082638.90	487871.48	~103	-	-	-	-	-	-	-	-	Servitutas - teisė aptaunuoti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tamaujančias daiktas) elektros tinklus eksploatuojančioms institucijoms.	-	-	
	14	6082637.28	487872.05													
	13	6082635.20	487866.04													
	12	6082627.17	487842.82													
	11	6082625.71	487841.20													
	10	6082598.29	487851.00													
	5	6082597.74	487849.46													
	6	6082627.27	487838.91													
	8	6082636.76	487865.48													

[illegible]

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI										
<table border="1"> <tr><td>T</td></tr> <tr><td>M</td></tr> <tr><td>N</td></tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>6</td> </tr> </table>	T	M	N	1	2	3	4	5	6	T - TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS M - SKLYPO NUMERIS N - SKLYPO PLOTAS KV.M 1 - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS 2 - STATINIŲ AUKŠTIS, M 3 - SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS (NORMATYVINIS) 4 - SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS 5 - UŽSTATYMO TIPAS 6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %
	T									
	M									
	N									
	1	2								
3	4									
5	6									
	NT REGISTRE ĮREGISTRUOTO SKLYPO RIBOS									
	NAIKINAMOS SKLYPO RIBOS									
	PAGEIDAUJAMO PRISIJUNGTI ŽEMĖS PLOTO RIBO S									
	NAUJOS PLANUOJAMO SKLYPO RIBOS									
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS									
	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO GALIOJIMO RIBA									
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA									
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA									
	STATYBOS RIBA									
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA									
	SERVITUTO RIBOS (ZONA)									
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS									
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS									
	PLANUOJAMO PASTATO VIETA (pagal TP)									
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA									
	PLANUOJAMA ŽELDYNŲ ZONA									

T	
M	
N	
1	2
3	4
5	6

	T - TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS
	M - SKLYPO NUMERIS
	N - SKLYPO PLOTAS KV.M
	1 - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS
	2 - STATINIŲ AUKŠTIS, M
	3 - SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS (NORMATYVINIS)
	4 - SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
	5 - UŽSTATYMO TIPAS
	6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %
	NT REGISTRE ĮREGISTRUOTO SKLYPO RIBOS
	NAIKINAMOS SKLYPO RIBOS
	PAGEIDAUJAMO PRISIJUNGTI ŽEMĖS PLOTO RIBO S
	NAUJOS PLANUOJAMO SKLYPO RIBOS
	GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO GALIOJIMO RIBA
	GATVĖS RAUDONJOJI LINIJA
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
	STATYBOS RIBA
	STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	SERVITUTO RIBOS (ZONA)
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMO PASTATO VIETA (pagal TP)
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	PLANUOJAMA ŽELDYNŲ ZONA

 Neries krant. 16-114, Kaunas Tel. 8-686-66176, 8-652-71128					Objektas 2005 M. BALANDŽIO 27 D. KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMŲ NR. TS-82 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., MIRINIŠKIŲ K., KAD. NR. 5250/0009:32, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE, ADRESU KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., MIRINIŠKIŲ K., UOŠIO G. 8 (KAD. NR. 5250/0009:577)					
Atestato Nr.		Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys			Laida	
A1710		PV	J.Pliskauskienė		2020 12	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:500			0	
		arch.	I. Satkutė		2020 12					
Etapas		STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):				Žymuo			Lapas	Lapų
DP		L. ž.				POL20200917-01-DP			1	1