

Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas
Tel. (8 37) 305500, faks. (8 37) 305501
el. p. urbanistika@krs.lt

**SLIPO, SKIRTO MAŽŲJŲ LAIVŲ ĮLEIDIMUI IR IŠKĖLIMUI BEI
MOBILIOS PRIEPLAUKOS ZAPYŠKIO SEN., KLUONIŠKIŲ K.
KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**PP-01
LAIDA 0**

2021 m.

**STATYTOJO
(UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS**

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**STATINIO
PROJEKTO
PAVADINIMAS**

 SLIPO, SKIRTO MAŽŲJŲ LAIVŲ ĮLEIDIMUI IR IŠKĖLIMUI BEI
 MOBILIOS PRIEPLAUKOS ZAPYŠKIO SEN., KLUONIŠKIŲ K.,
 KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO
PROJEKTO
NUMERIS**

ZAS 19

**STATINIO
PROJEKTO
ETAPAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO
KATEGORIJA**

NESUDĖTINGASIS II GR. STATINYS

**STATINIO
(STATINIŲ)
PAVADINIMAS**

VANDENS UOSTŲ STATINIAI

**STATINIO
PROJEKTO DALIS**

-

**BYLOS (SEGTUVO)
ŽYMUO**

PP-01

**BYLOS (SEGTUVO)
LAIDOS ŽYMUO**

0

**BYLOS (SEGTUVO)
IŠLEIDIMO DATA**

2021-02-10

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB „Hidroterra“		Direktorius	Darius Kalesnykas	
UAB „Hidroterra“	19948	PV	Laimontas Jakštas	

 2021
 Vilnius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai				
-	1	0	Titulinis lapas	
-	1	0	Antraštinis lapas	
ZAS-19-PP-01.BSŽ-01	1	0	Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	
ZAS-19-PP-01.AR-01	9	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai				
ZAS 19-PP-01.B-01	1	0	Sklypo planas 1:500	
ZAS 19-PP-01.B-02	1	0	Slipo išilginis profilis ir pjūviai	
Priedami dokumentai				
2021-02-02	2	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1 priedas
2020-06-03 Nr. ZASD-155	3	-	Dėl leidimo projektuoti	2 priedas
2020-06-04 Nr.7SD-3383 – (14.7.104)	1	-	NŽT prie žemės ūkio ministerijos Kauno r. skyriaus vedėjo leidimas projektuoti valčių nusileidimo vietą ir mobilią prieplauką valstybinės žemės plote	3 priedas
2020-08-04 Nr. V3-231	2	-	Panemunių regioninio parko direkcija Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „NATURA 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo išvada	4 priedas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. BENDRI DUOMENYS	2
2. SKLYPO APIBŪDINIMAS	2
2.1. Statinio statybos vietai	2
2.2. Klimato sąlygos.....	3
2.3. Aplinkos oras, vanduo	3
2.4. Dirvožemis	4
2.5. Sanitarinės apsaugos zona	4
2.6. Saugomos teritorijos ir objektai	5
3. TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠYMAS	6
4. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI	7
5. KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI	8
6. ATLIEKŲ TVARKYMAS	9
7. EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)	9

0	2021-02-10	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Hidroterra aplinkosaugos technologijos			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Slipo, skirto mažųjų laivų įleidimui ir iškėlimui bei mobilios prieplaukos Zapyškio sen., Kluoniškių k., Kauno r. sav. statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
				01 Slipas	
19948	PV	Laimontas Jakštas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	Kauno rajono savivaldybės administracija			ZAS-19-PP-01.AR-01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	9

1. BENDRI DUOMENYS

Statytojas	Kauno rajono savivaldybės administracija
Statinio statybos vieta	Zapyškio sen. Kluoniškių k. prie Nemuno (už vandenvalos įrenginių esančių adresu Kluoniškių k., Šakių pl. 27)
Statinio statybos rūšis	Naujo statinio statyba
Statinio kategorija	Neypatingasis II grupės statinys
Statinio paskirtis	Vandens uostų statiniai
Projektuojami statiniai	01 Slipas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Vandens įstatymu, projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais norminiai aktais, statybos techniniais reglamentais, statytojo pateikta inžinerinių paslaugų technine specifikacija ir projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.

2. SKLYPO APIBŪDINIMAS

2.1. Statinio statybos vieta

Žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai yra patikėtas Kauno rajono savivaldybei. Žemės sklypo, kuriame planuojama statyti valčių nusileidimo į Nemuną įrenginį - slipą ir mobilią prieplauką, plotas – apie 1,00 ha.

Objektas yra Vidurio Lietuvos žemumos kairiajame Nemuno krante Užnemunės žemumos šiaurės rytinėje dalyje.

Planuojamos statybos vieta yra Kauno rajone, Zapyškio sen., Kluoniškių kaime prie Nemuno, už esamų vandenvalos įrenginių.

Susisiekimo infrastruktūra išvystyta, privažiavimo kelias yra esamas - žvyro dangos kelias. Sklype yra ryšio kabelis. Kitų požeminių komunikacijų statybos vietoje nėra.

Projektuojamų statinių sąrašas:

- 01 Slipas;
- 02 Prieplaukos šlaitinė gruntinė krantinė;
- 03 Aikštelė su žvyro danga;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
ZAS-19-PP-01.AR-01	2	9	0



1 pav. Planuojamo objekto vieta

2.2. Klimato sąlygos

Klimatinių parametų statistinės charakteristikos, būtinos projektavimui ir statybai, pateikiamos respublikinėse statybinėse normose RSN 156-94 "Statybinė klimatologija":

Vidutinė metinė oro temperatūra 6,6 °C. Sausio – vasario vid. temperatūra -4,5°C. Liepos ir rugpjūčio oras vidutiniškai įšyla iki +17,0 °C. Žemiausia oro temperatūra yra buvusi -36,3 °C, aukščiausia +34,9 °C. Krituliai iškrinta visus metus, vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm. Maksimalus galimas paros kritulių kiekis 83.1 mm. Vidutinis vėjo greitis 4.0 m/s, maksimalus metinis vėjo greitis 30 m/s.

2.3. Aplinkos oras, vanduo

Objektas yra šalia Nemuno upės, kairiajame krante, Užnemunės žemumos šiaurės rytinėje dalyje. Slipas yra skirtas mažųjų laivų nuleidimui ir iškėlimui iš vandens. Prieplauka skirta laivelių stovėjimui, aptarnavimui, taip pat keleivių įlaipinimui ir išlaipinimui. Šie statiniai savo paskirtimi ir veikimu neturi jokios įtakos Nemuno upės vandeniui ir orui prie Zapyškio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

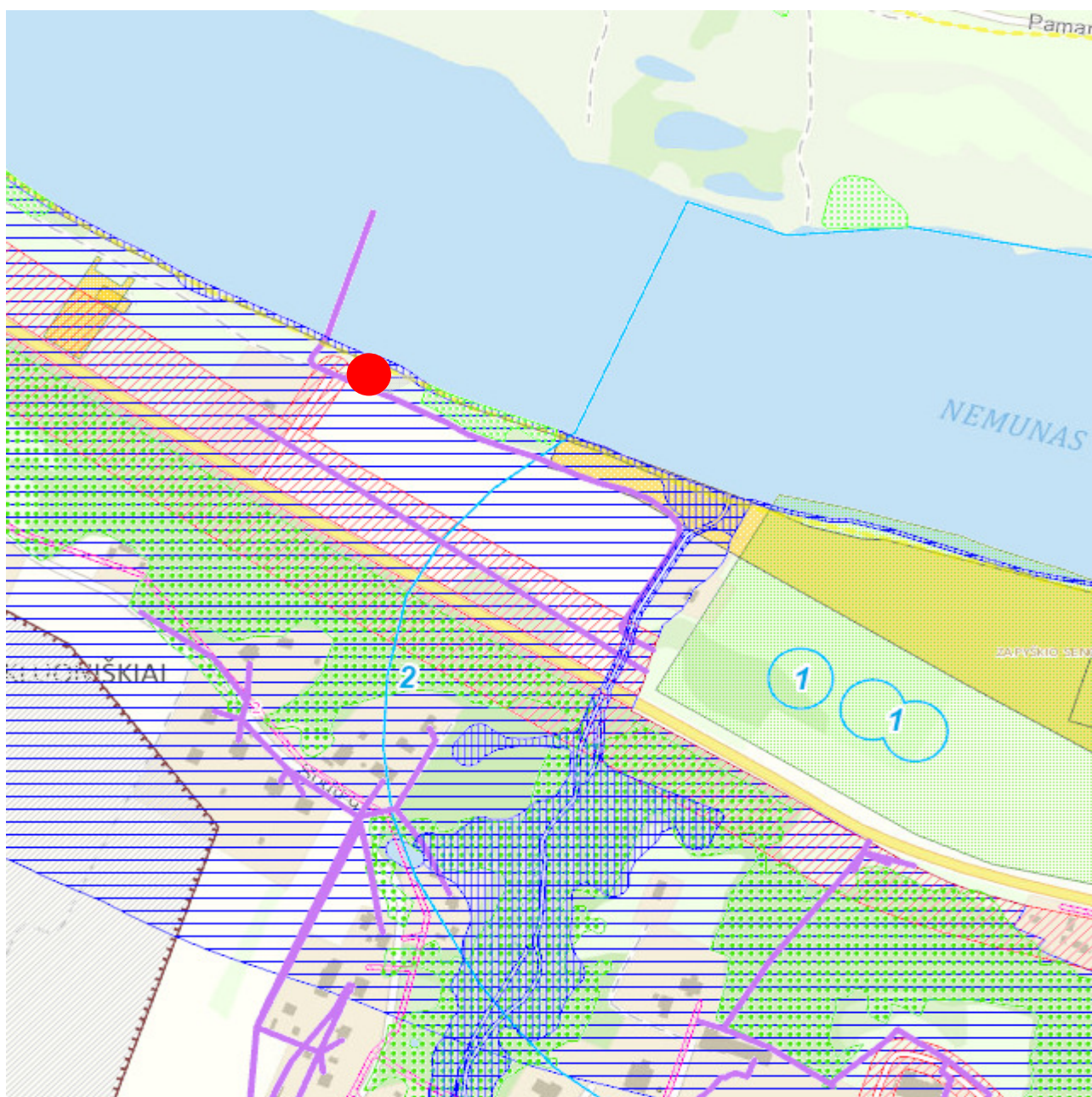
ZAS-19-PP-01.AR-01

2.4. Dirvožemis

Statybos vietoje, Nemuno upės pakrantėje yra užpelkėjusi pieva, vietomis apaugusi krūmais. Projektuojamas slipas neturės įtakos grunto (dirvožemio) taršai.

2.5. Sanitarinės apsaugos zona

Vadovaujantis LR vyriausybės 2011m. liepos 13 d. nutarimu Nr. 823 „Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimu, projektuojamam slipui SAZ nėra nustatoma.



2 pav. Ištrauka iš Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų žemėlapiu (www.geoportal.lt)

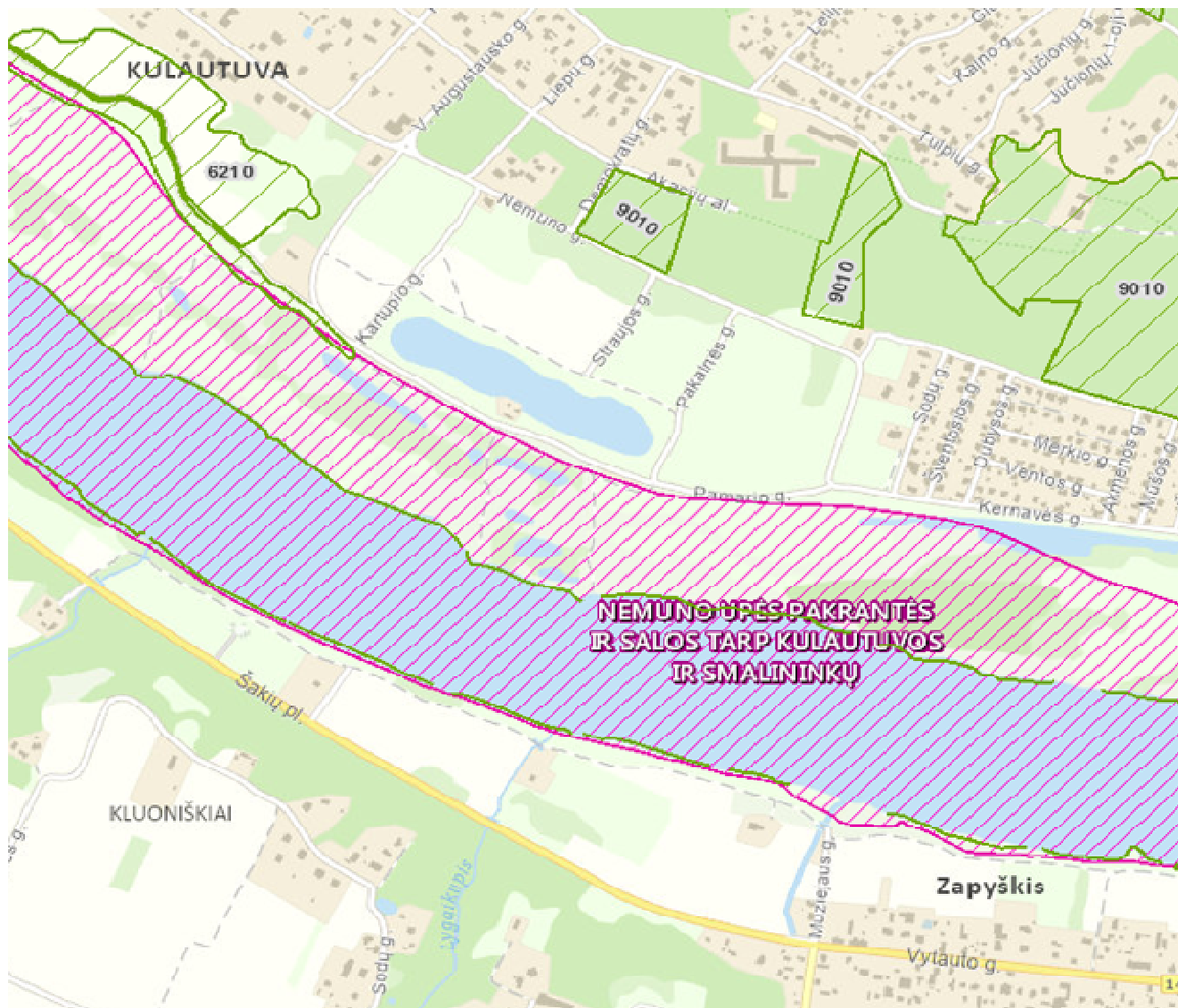
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	9	0

ZAS-19-PP-01.AR-01

2.6. Saugomos teritorijos ir objektai

Planuojamų statinių vieta yra kairiajame Nemuno krante Užnemunės žemumos šiaurės rytinėje dalyje. Kitame Nemuno upės krante yra Kulautuvos miestelis. Arčiausiai statybos vietos yra XVI a. architektūros paminklas – gotikinė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia

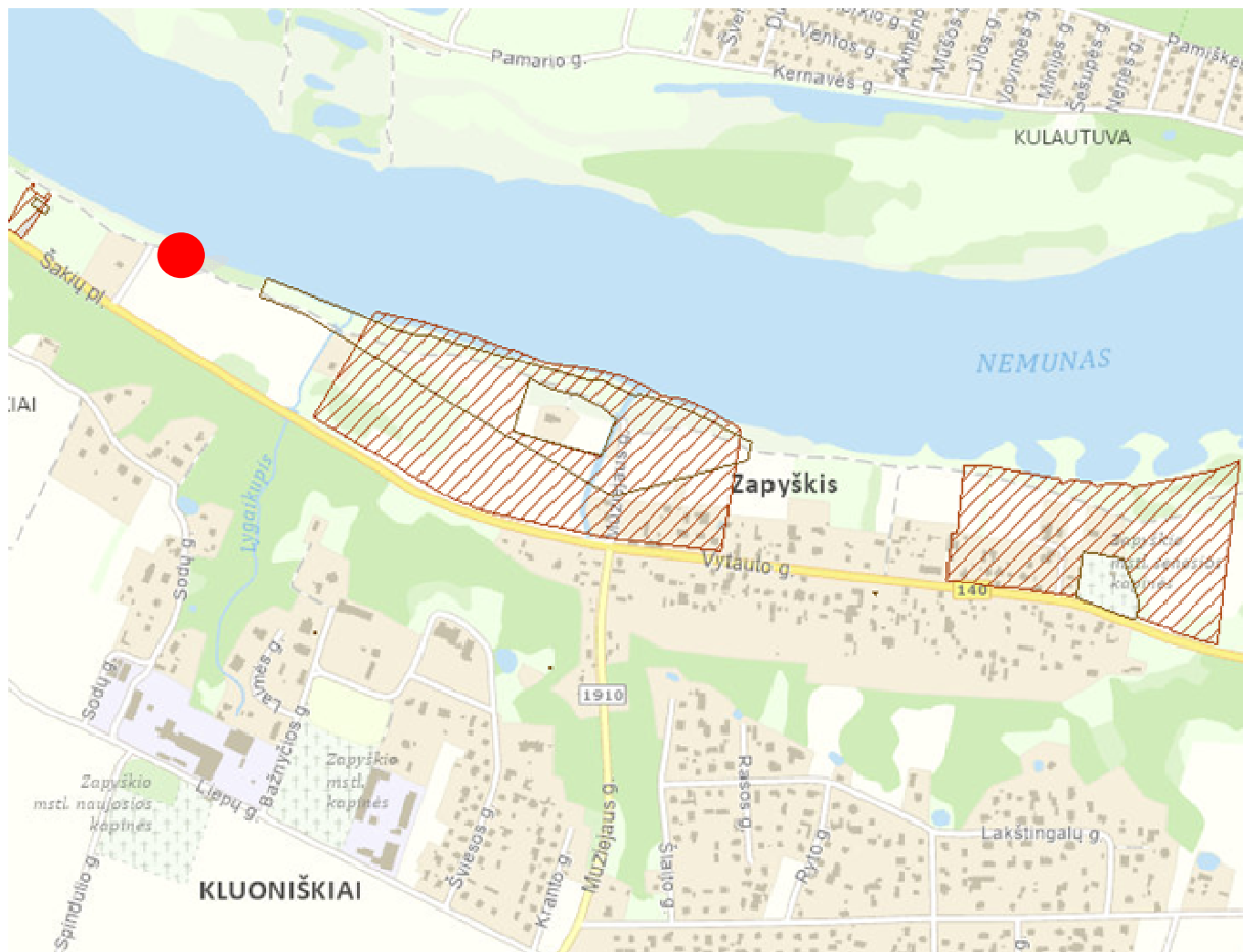
Sklypas, kuriame numatoma statyba, patenka į NATURA 2000 teritoriją. Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų svarbios migruojantiems paukščiams.



3 pav. Ištrauka iš saugomų teritorijų žemėlapiu (www.geoportal.lt)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	9	0

ZAS-19-PP-01.AR-01



4 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių žemėlapis



Objekto vieta

3. TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠYMAS

Mažieji laivai transportuojami specialiuose treileriuose, tempiamuose lengvaisiais automobiliais. Autotransportas su mažuoju laivu atvažiuoja prie slipo ir aikštelėje apsisuka. Toliau treileris atbuline eiga slipu nustumiamas į vandenį, kol galinė laivo dalis įgis plūdumą. Tada transportavimas stabdomas ir laivas pabaigiamas įstumti į vandenį rankiniu būdu arba naudojant treilerio įrangą. Automobilis išvažiuoja iš slipo ir gali būti parkuojamas aikštelėje.

Mažųjų laivų ištraukimas iš vandens vyksta atvirkštine tvarka, nei buvo įleistas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	9	0

ZAS-19-PP-01.AR-01

1 lentelė. Slipo fizinės charakteristikos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Slipo ilgis	m	27.80
2.	Slipo efektyvus plotis	m	4.50
3.	Slipo gelžbetonio konstrukcijų bendras plotis	m	5.30
4.	Slipo gelžbetonio ir akmenų tvirtinimo konstrukcijų plotis	m	10.00
5.	Slipo nuolydis ties įėjimu į vandenį	santykis	1:9.3
6.	Slipo povandeninės dalies vidutinis ilgis	m	10.00

Šalia slipo projektuojama prieplaukos šlaitinė gruntinė krantinė. Prieplauka skirta laivelių stovėjimui, aptarnavimui, taip pat keleivių laipinimui / išlaipinimui, vandens pramogoms.

Navigacijos laikotarpiu prie krantinės atplukdoma mobili prieplauka. Plaukiojančią prieplauką sudaro priėjimo lieptelis ir betoninis inkaras, kurį su prieplauka jungia cinkuota grandinė. Priėjimo lieptelis tvirtinamas sausumoje prie kranto linijos.

2 lentelė. Prieplaukos krantinės fizinės charakteristikos

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1.	Prieplaukos ilgis	m	6.00
2.	Prieplaukos plotis	m	3.00
3.	Prieplaukos gelžbetonio ir akmenų tvirtinimo konstrukcijų plotis	m	10.00

4. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Pakrantė yra potvynių užliejama teritorija, apaugusi žoline augalija, vietomis krūmais. Augalinio sluoksnio praktiškai nėra, statybos vietoje natūrali aikštelė. Numatomas menkaverčių krūmų šalinimas. Užbaigus statybos darbus, teritorija planuojama.

Privažiavimui prie slipo ir prieplaukos krantinės nuo esamo kelio projektuojama žvyro dangos aikštelė. Aikštelė jungiasi prie esamo kelio su asfalto danga nuovažos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	9	0

ZAS-19-PP-01.AR-01

Slipo aikštelės aptvėrimas nenumatomas.

Planuojamame statybos sklype nenumatoma veikla, kenksminga supančiai aplinkai.

Atiekant statybos darbus, saugoti želdinius ir nepažeisti jų už statybos ribų. Vykdam darbus, užtikrinti, kad nebūtų teršiamas vanduo statybinėmis atliekomis, naftos produktais.

Slipo eksploatacijos metu laivus transportuojantis autotransportas privalo atitikti techninius ir aplinkosauginius reikalavimus.

5. KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Statybos vietos klimatiniai duomenys

Sniego apkrovos slipo konstrukcijoms nevertinamos.

Vėjo apkrovos slipo konstrukcijoms nevertinamos.

Ledonešio periodu slipo gelžbetonines konstrukcijas apsaugo akmenų prizmės pagal perimetrą.

Statinių patikimumo klasė

Projektuojamas slipas pagal patikimumą priskirtas CC1 pasekmių klasei. Patikimumo koeficientas γ_{cc} , įvertinantis pasekmių klasę saugos ribiniams būviams priimtas 1,1.

Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos

Slipo ir prieplaukos konstrukcijos projektuojamos smėlingame grunte, potvynių užliejamoje teritorijoje.

Konstrukciniai sprendimai

Slipas projektuojamas iš gelžbetoninių kelio plokščių ant gamtinio žvyro pagrindo su gruntus atskiriančia geotekstile. Slipo eksploatacinis plotis 4,50 m. slipo ilgis 27.80 m. Slipo gelžbetoninių plokščių perimetras aprėmintas gelžbetoniniu rostverku ant gręžtinių 1,70 m ilgio polių. Gelžbetoninis rostverkas apkabina plokščių kraštą 100 mm. Slipo kraštai sustiprinti akmenų prizmėmis su gruntus atskiriančia geotekstile. Akmenų prizmės gylis ne mažiau 1,00 m.

Šalia slipo projektuojama prieplaukos šlaitinė gruntinė krantinė. Prieplaukos krantinės aikštelė projektuojama iš gelžbetoninių kelio plokščių ant gamtinio žvyro pagrindo su gruntus atskiriančia geotekstile. Krantinės šlaitai ir pats pylimas tvirtinami akmenimis.

Konstrukcijų antikorozinė apsauga

Aplinkos koroziškumo kategorija C3 pagal LST EN ISO 12944.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	9	0

ZAS-19-PP-01.AR-01

Monolitinėms g/b konstrukcijoms turi būti panaudotas projekte numatytas betonas, išlaikyti armatūros apsauginiai sluoksniai.

6. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybos metu susidarys statybinės atliekos.

Vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių paskutiniais pasikeitimais, patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698, kurie įsigaliojo nuo 2014 m. rugsėjo 15 d., statybvietėje bus rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos.

Pagrindiniai susidarysiančių atliekų šaltiniai yra:

- Statybinės medienos atliekos atliekant monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų įrengimo darbus;
- Statybinės metalo atliekos, atliekant armatūros karkasų montavimo darbus.

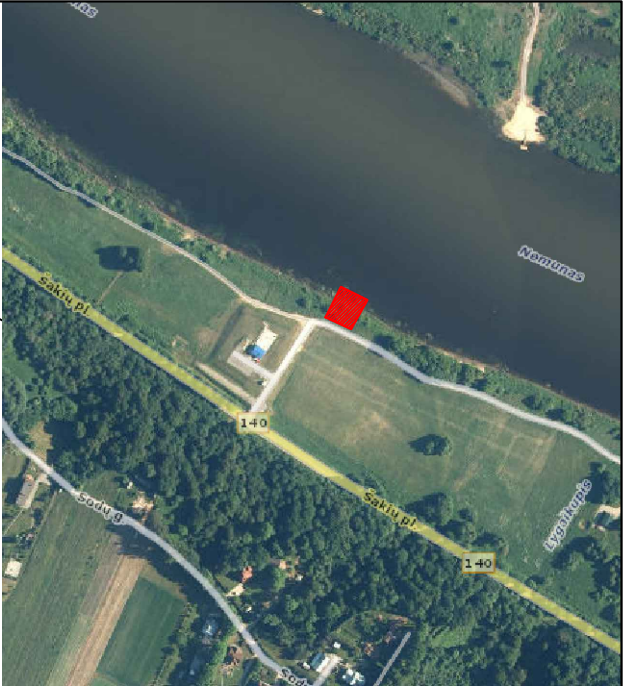
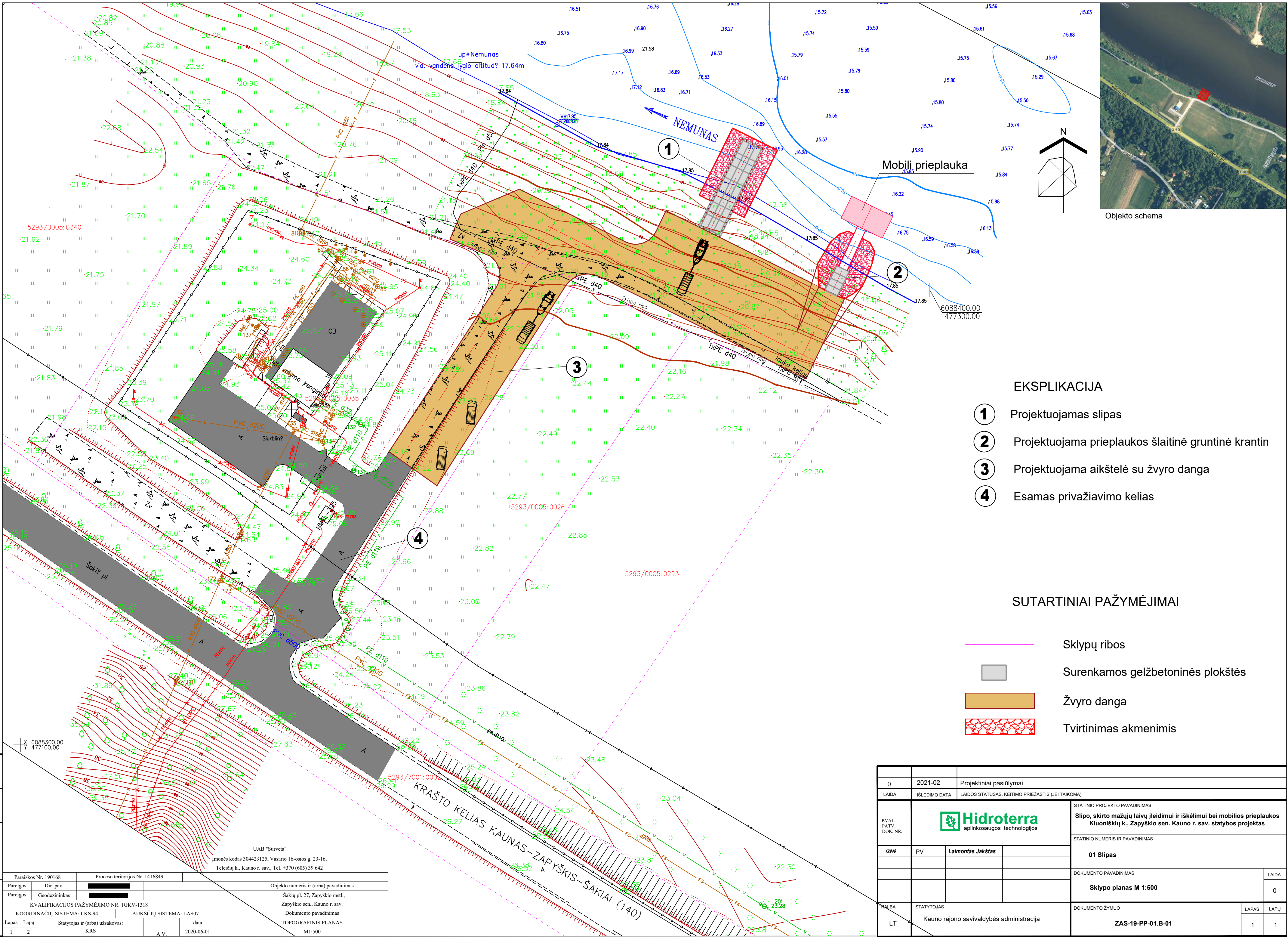
7. EKSTREMALIOS SITUACIJOS (AVARIJOS)

Slipo ir prieplaukos krantinės konstrukcijos sutampa su žemės paviršiumi, todėl konstrukcijų griūties galimybių nėra. Galimas neigiamas ledų ir potvynio nešmenų poveikis. Po kiekvieno potvynio būtina atlikti statinio apžiūrą ir pašalinti atsiradusias konstrukcijų pažaidas, taip pat išvalyti slipo kietą dangą nuo sąnašų.

Kitos avarinės situacijos galimos tik esant netinkamai autotransporto ir mažųjų laivų eksploatacijai (mechanizmų gedimai, skysčių išsiliejimai ir pan.) ir už jas yra atsakingi autotransporto ir mažųjų laivų savininkai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

ZAS-19-PP-01.AR-01



Objekto schema

EKSPLIKACIJA

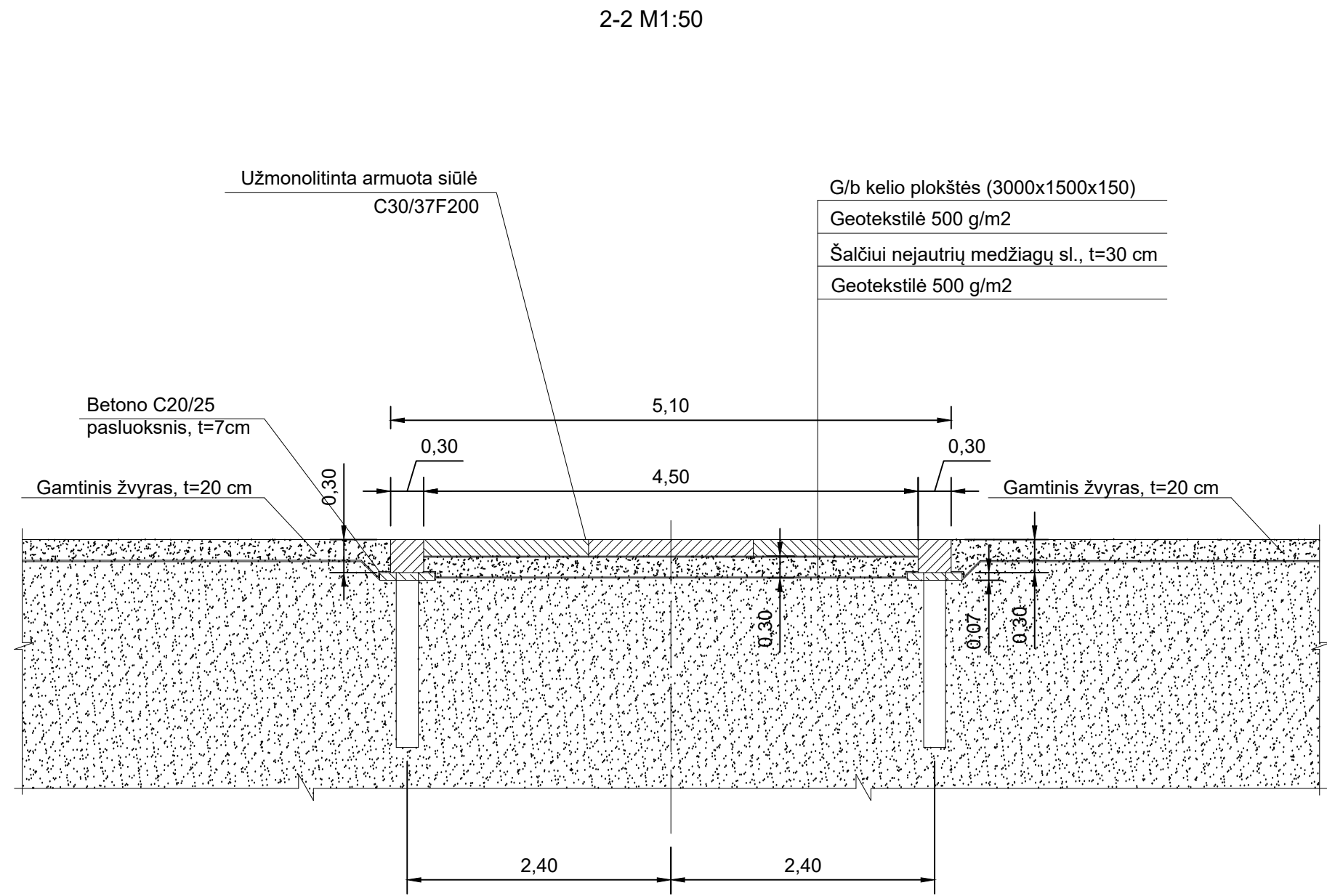
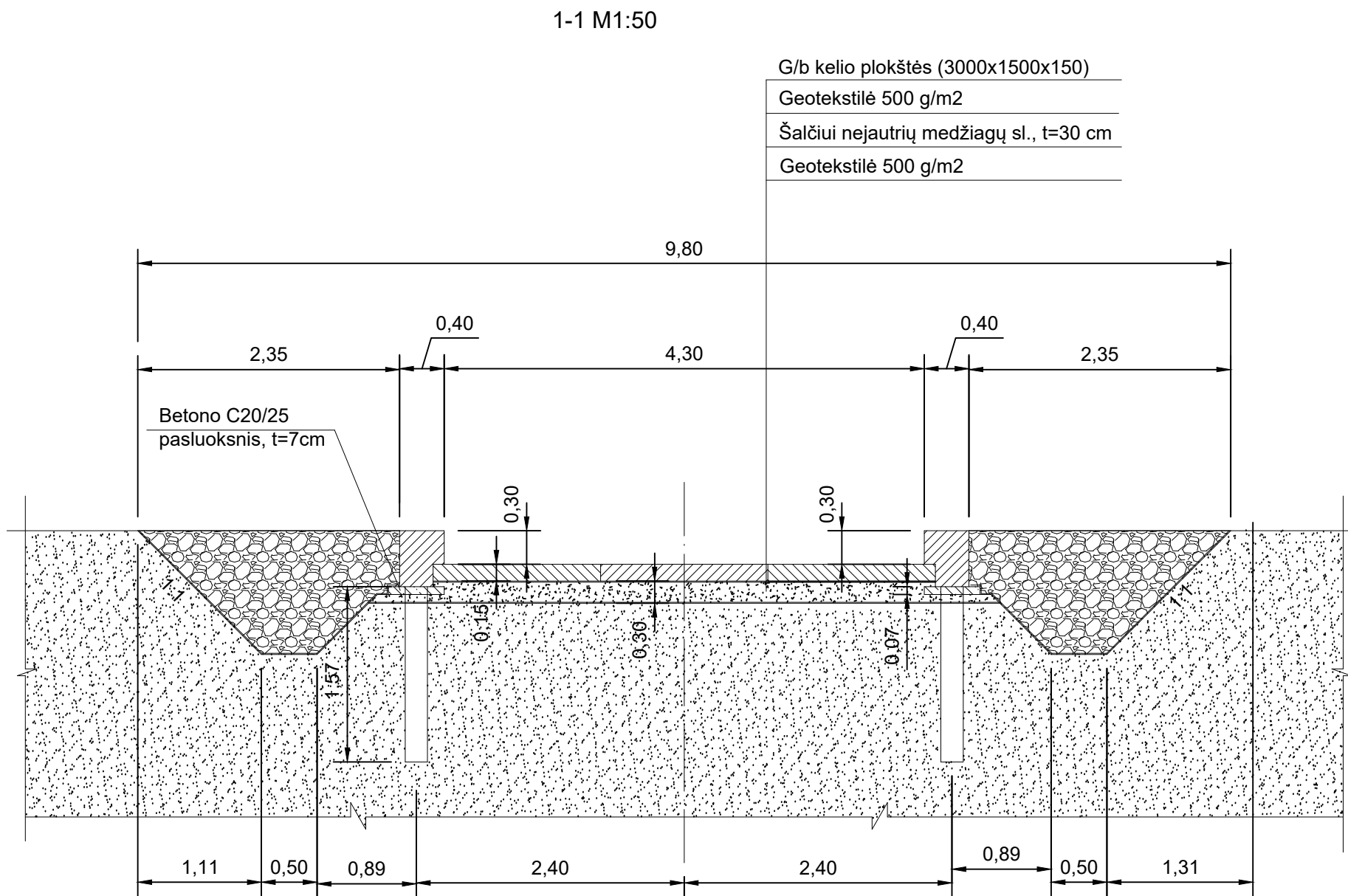
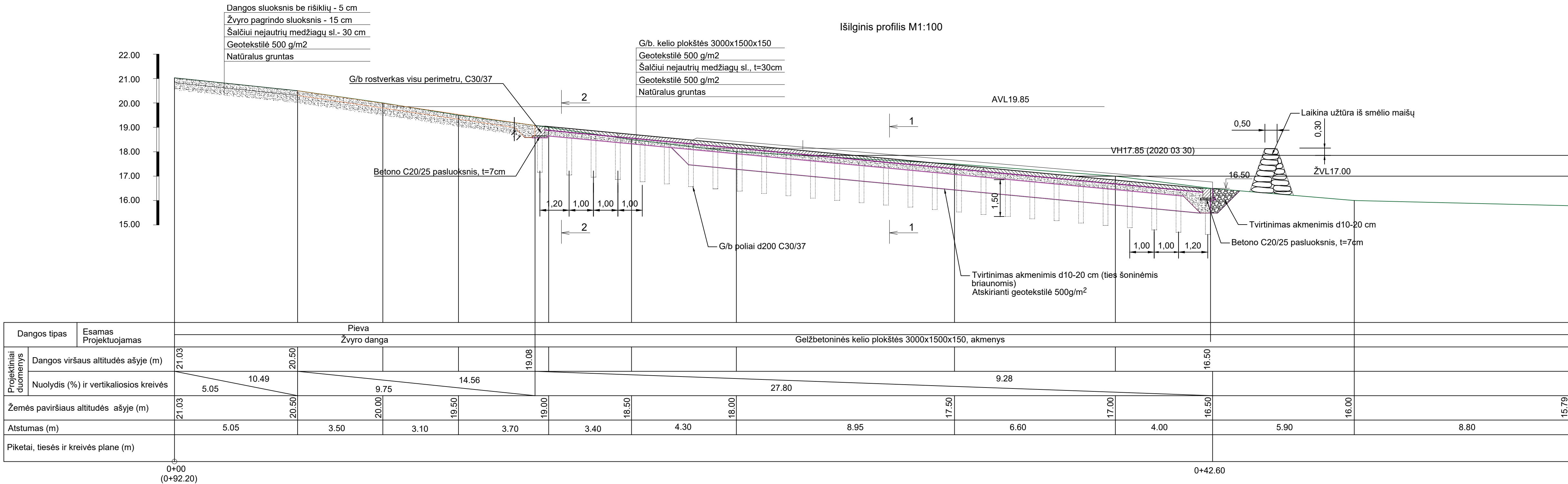
- 1 Projektuojamas slipas
- 2 Projektuojama prieplaukos šlaitinė gruntinė krantinė
- 3 Projektuojama aikštelė su žvyro danga
- 4 Esamas privažiavimo kelias

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Surenkamos gelžbetoninės plokštės
- Žvyro danga
- Tvirtinimas akmenimis

UAB "Surveta"	
Įmonės kodas 304423125, Vasario 16-osios g. 23-16, Teliečių k., Kauno r. sav., Tel. +370 (605) 39 642	
Paraiškos Nr. 190168	Proceso teritorijos Nr. 1416849
Pareigos Dir. pav.	Objekto numeris ir (arba) pavadinimas
Pareigos Geodezininkas	Šakių pl. 27, Zapyškio mstl., Zapyškio sen., Kauno r. sav.
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. IGV-1318	
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
Lapas	Lapų
1	2
Statytojas ir (arba) užsakovas:	data
KRS	2020-06-01
TOPOGRAFINIS PLANAS	
M1:500	

0	2021-02	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	ISLĖDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Slipų, skirtų mažųjų laivų įleidimui ir iškėlimui bei mobilios prieplaukos Kluoniškių k., Zapyškio sen. Kauno r. sav. statybos projektas
19948	PV	Laimontas Jakštas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			01 Slipas
DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
Sklypo planas M 1:500			0
STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO
Kauno rajono savivaldybės administracija			ZAS-19-PP-01.B-01
LAPAS			LAPŲ
1			1



0	2021-02	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Slipo, skirto mažųjų laivų įleidimui ir iškėlimui bei mobilios prielaukos Klioniškių k., Zapyškio sen., Kauno r. sav. statybos projektas	
19942	PV	Laimontas Jakštas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Slipo išilginis profilis ir pjūviai	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Kauno rajono savivaldybės administracija	ZAS-19-PP-01.B-02	1	1

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU

(parašas)

202__m._____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2021 m. sausio 22 d.
Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį ar jo dalį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius):
 - 1.1. Pavadinimas: Slipo, skirto mažųjų laivų įleidimui ir iškėlimui bei mobilios prieplaukos Zapyškio sen. Kluoniškių k. naujos statybos projektas
 - 1.2. Statybos rūšis: naujo statinio statyba.
 - 1.3. Statinio kategorija: nesudėtingasis II gr. statinys.
 - 1.4. Statinio paskirtis: vandens uostų statiniai.
 - 1.5. Sklypo užstatymo tankumas: reikalavimai nenustatomi.
 - 1.6. Pastatų aukštis: reikalavimai nenustatomi.
 - 1.7. Pastatų aukštų skaičius: reikalavimai nenustatomi.
 - 1.8. Pastatų bendrasis plotas: reikalavimai nenustatomi.
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:
 - 2.1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio idėją;
 - 2.2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:
 - 3.1. Aiškinamasis raštas.
 - 3.2. Grafinė dalis: sklypo planas su statinių išdėstymu, išilginiai pjūviai.
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:
 - 4.1. Statytojo įgaliojimas inžinerinių paslaugų teikėjui atstovauti Statytoją teikiant prašymus gauti sutikimus ir patvirtinimus.
 - 4.2. Suderinta topografinė nuotrauka su pakrantės batimetrija ne senesnė nei 3 metų.

4.3. NŽT prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriaus vedėjo leidimas projektuoti valčių nusileidimo vietą ir mobilią prieplauką valstybiniame žemės plote.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:

5.1. Sklypo planas

6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita):

6.1. Projektinių pasiūlymų rengimo terminas: 15 d. d. nuo šios užduoties patvirtinimo datos.

6.2. Projektinių pasiūlymų dokumentacija Statytojui pateikiama elektroniniame originaliame formate, PDF formatu, pasirašyta elektroniniu parašu ir 3 egz. popierinėje versijoje.

Statytojas (užsakovas)

Kauno rajono savivaldybės
administracija

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB Hidroterra
(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

PASTABA: Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ 68 punkto reikalavimais.



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ZAPYŠKIO SENIŪNIJA

NŽT prie ŽŪM Kauno rajono žemėtvarkos skyriui

2020-06 -03 Nr.ZASD-155

DĖL LEIDIMO PROJEKTUOTI

Kauno rajono savivaldybė teikia projektą Lietuvos respublikos aplinkos ministerijai gauti finansavimą iš Aplinkos apsaugos rėmimo programos lėšų dėl „Vandens transporto priemonių nuleidimo vietos įrengimo Zapyškio miestelyje“.

Pagal Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 27 d. sprendimą Nr. TS-116 „Dėl žemės sklypų pripažinimo būtinais visuomenės poreikiams ir jų įtraukimo į neprivatizuotinių žemės sklypų sąrašą“. 2020-05-14 Nr. ZASD -121 raštu kreipėmės į NŽT prie ŽŪM Kauno rajono žemėtvarkos skyrių suprojektuoti žemės sklypą visuomenės poreikiams, esantį Kauno r.,sav. Zapyškio sen., Kluoniškių k., prie Nemumo. Kol žemės sklypas dar nėra suprojektuotas, prašome leisti ant valstybinės žemės projektuoti valčių nusileidimo į Nemuną įrenginį ir mobilią prieplauką, Kauno r. sav., Zapyškio sen., Kluoniškių k., palei Nemuno upę – 1,00 ha plote.

PRIDEDAMA. Sklypo plano kopija, 1 l.

Seniūnas



Kauno rajono savivaldybės tarybos
2020 m. vasario 27 d. sprendimo Nr. TS-116
2 priedas

**Žemės sklypas, esantis Kauno r. sav., Zapyškio sen., Kluoniškių k., palei Nemuno
upę, siūlomas pripažinti būtinu visuomenės poreikiams ir įtraukti į neprivatizuotųjų
žemės sklypų sąrašą
Plotas – ~ 1,00 ha**



Autas dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Perduota įrašyti rezoliuciją
Registracijos numeris	7JP-526
Registracijos data	2020-06-04
Registras	7JP: Juridinių asmenų prašymų registras
Registratorius	Vyresn. specialistė
Dokumento informacija	
Dokumento data	2020-06-03
Dokumento numeris	ZASD-155
Siuntėjai	Kauno rajono savivaldybės administracijos Zapyškio seniūnija, Šviesos g. 18, Kluoniškių k., Zapyškio sen., Kauno r.
Gavėjai	Kauno rajono skyrius
Gavimo būdas	El. paštu
Antraštė	DĖL LEIDIMO PROJEKTUOTI VALČIŲ NUSILEIDIMO ĮRENGINIŲ VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KLUONIŠKIŲ K., ZAPYŠKIO SEN., KAUNO R.
Rubrika	AP-22 Sutikimų statyti nesudėtingus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimas
Lapų skaičius	1
Priedų lapų sk.	1
Dokumento rūšis	Pareiškimas
Dokumento	
Įvykdymo terminas	2020-07-02
Dokumento turinys	
Pavadinimas	Tipas
NŽT.PDF	Dokumento turinys ir jo priedai
Susieti dokumentai	
Rezoliucijos-užduotys	
Skyriaus vedėjas	
Pasibaigę darbai	
Vyresn. specialistė	2020-06-04 07:24:53
Registruotas dokumentas: 7JP: Juridinių asmenų prašymų registras	



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KAUNO RAJONO SKYRIUS**

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Zapyškio seniūnijai
Šviesos g. 18
Kluoniškių k.
53416 Kauno r. sav.

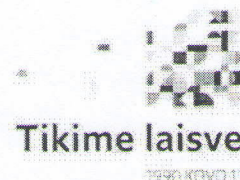
2020-06-04 Nr. 7SD-3383 -(14.7.104.)

I 2020-06-03 Nr. ZASD-155

DĖL LEIDIMO PROJEKTUOTI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyrius neprieštarauja, kad Kauno rajono savivaldybė rengtų „Vandens transporto priemonių nuleidimo vietos įrengimo Zapyškio miestelyje“ projektą, kurio metu būtų projektuojami valčių nusileidimo į Nemuno upę įrenginiai ir mobili prieplauka valstybinės žemės plote (apie 1,00 ha) Kauno r. sav. Zapyškio sen. Kluoniškių k. palei Nemuno upę, patvirtintame Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. TS-116 „Dėl žemės sklypų pripažinimo būtinais visuomenės poreikiams ir jų įtraukimo į neprivatizuotinių žemės sklypų sąrašą“.

Skyriaus vedėjas



[Redacted], tel. 8 706 85 439, el. p. [Redacted]@nzt.lt



PANEMUNIŲ REGIONINIO PARKO DIREKCIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, Raseinių g. 2, Šilinės k., Skirsnemunės sen., LT-74465 Jurbarko rajono
savivaldybė, tel: (8 447) 41723, el. p.: info@prpd.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 193377733

UAB „Hidroterma“

2020-08-04 Nr. V3-231
Į 2020-07-27 Nr. (4)-V3-812

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIKŠMINGUMO NUSTATYMO IŠVADA

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 patvirtinto Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo (toliau – Aprašo) nuostatomis ir įvertinus 2020 m. liepos 27 d. gautą UAB „Hidroterma“ 2020 m. liepos 15 d. pateiktą užpildytą Aprašo 3 priedą, Panemunių regioninio parko direkcija atliko planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo įvertinimą (Aprašo 4 priedas).

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: „Slipo, skirto mažųjų laivų įleidimui ir iškėlimui bei mobilios prieplaukos Zapyškio sen., Zapyškio mst, naujos statybos projektas“.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas): Kauno rajono savivaldybės administracijos Zapyškio seniūnija, Savanorių pr. 371, LT 49500, Kaunas.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas: Poveikio aplinkai vertinimo dokumentai nerengiami. Veikla nėra įtraukta į Planuojamo ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 ar 2 priedus.

Įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai bei jų pagrindinės vertybės (nurodomos rūšys ir/ar buveinės, kurioms išsaugoti šios teritorijos yra paskelbtos):

Paukščių apsaugai svarbi teritorija:

– „Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų“, (LTKAUB001). Išskirta mažosios žuvėdros (*Sterna albifrons*) apsaugai.

Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas: Statinių statybos vieta yra Zapyškio sen. Kluoniškių k. prie Nemuno (už vandenvalos įrenginių, esančių adresu Kluoniškių k., Šakių pl. 27). Privažiavimas prie objekto esamu žvyro dangos keliu. Projektuojamas slipas ir mobili prieplauka yra kairiajame Nemuno krante Užnemunės žemumos šiaurės rytinėje dalyje. Kitame Nemuno upės krante yra Kulautuvos miestelis. Arčiausiai statybos vietos yra XVI a. architektūros paminklas – gotikinė Šv. Jono Krikštytojo bažnyčia. Pakrantė yra užpelkėjusi pieva, vietomis apaugusi krūmais. Susisiekimo infrastruktūra išvystyta, privažiavimo kelias yra esamas.



Slipas projektuojamas iš gelžbetoninių kelio plokščių ant gamtinio žvyro pagrindo su gruntus atskiriančia geotekstile. Slipo eksploatacinis plotis 4.5 m. slipo ilgis 27.80 m. Slipo gelžbetoninių plokščių perimetras aprėmintas gelžbetoniniu rostverku ant gręžtinių 1,50 m ilgio polių. Slipo kraštai sustiprinti akmenų prizmėmis su gruntus atskiriančia geotekstile.

Šalia slipo projektuojama prieplaukos šlaitinė gruntinė krantinė. Krantinės aikštelė projektuojama iš gelžbetoninių kelio plokščių ant gręžtinių dviejų polių, ant gamtinio žvyro pagrindo su gruntus atskiriančia geotekstile. Krantinės šlaitai ir pats pylimas tvirtinamas akmenimis.

Navigacijos laikotarpiu prie krantinės numatoma atplukdyti mobilią prieplauką. Plaukiojančią prieplauką sudaro priėjimo lieptelis ir betoninis inkaras, kurį su prieplauka jungia cinkuota grandinė. Priėjimo lieptelis tvirtinamas sausumoje prie kranto linijos.

Prieplauka skirta laivelių stovėjimui, aptarnavimui, taip pat keleivių įlaipinimui ir išlaipinimui, vandens pramogoms.

Nuo esamo asfalto dangos kelio projektuojamas žvyro dangos kelias, o ties slipo ir prieplaukos vieta projektuojama žvyro dangos aikštelė.

Mažieji laivai transportuojami specialiuose treileriuose, tempiamuose lengvaisiais automobiliais. Autotransportas su mažuoju laivu atvažiuoja prie slipo ir aikštelėje apsisuka. Toliau treileris atbuline eiga slipu nustumiamas į vandenį, kol galinė laivo dalis įgis plūdrumą. Tada transportavimas stabdomas ir laivas pabaigiamas išstumti į vandenį rankiniu būdu arba naudojant treilerio įrangą. Tada autotransportas išvažiuoja iš slipo ir gali būti parkuojamas aikštelėje.

Mažųjų laivų ištraukimas iš vandens vyksta atvirkštine tvarka, nei buvo įleistas. Slipo pajėgumas – laivo nuleidimo ir iškėlimo ciklas apie 20 min., planuojamas maksimalus ciklų skaičius per dieną – 16 ciklų.

Projektuojamame statybos sklype nenumatoma veikla, kenksminga supančiai aplinkai. Atliekant statybos darbus, numatoma saugoti želdinius ir nepažeisti jų už statybos ribų. Vykdamas darbus, rangovas privalės užtikrinti, kad nebūtų teršiamas vanduo statybinėmis atliekomis, naftos produktais. Slipo eksploatacijos metu laivus transportuojantis autotransportas privalo atitikti techninius ir aplinkosauginius reikalavimus.

Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms: Manoma, kad planuojami vykdyti darbai neturės reikšmingo poveikio paukščių apsaugai svarbiai teritorijai – „Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų“, (LTKAUB001).

Išvada: Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikis bus nereikšmingas ir neturės neigiamos įtakos paukščių apsaugai svarbiai teritorijai („Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų“, (LTKAUB001)), gamtinėms vertybėms, todėl šiuo aspektu poveikio aplinkai vertinimą atlikti neprivaloma.

Direktorius

(8 447) 41806, @prpd.lt

