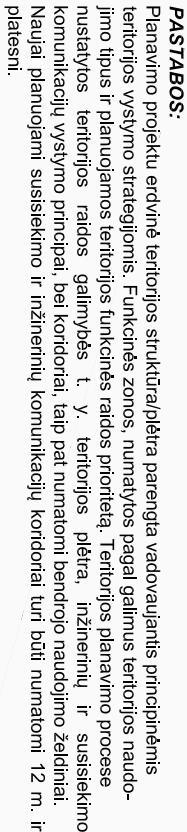


Planuojamos teritorijos plotas apie 45 ha



transporto taršos augimą.

Rekreacinio naudojimo teritorijos atsižvelgiant į planuojamą teritoriją patenkancių saugomų teritorijų, esamų privačių miškų užimamus plotus išsidėsčiusius šalia į jėdą imelio bei į Kauno rajono bendriniu planu numatytas žemės ūkio teritorijas

Šios teritorijoje numatomas užstatymo tipas - vienbutis ir dvibutis užstatymas. Teritorijai taikomus užstatymo rodiklius žiūrėti reglamentų lentelėje;

Šioje teritorijoje planuojama komercinių, bei visuomeninių pastatų statyba, su jomis įsiterpusia gyvenamųjų pastatų statyba. Teritorijoje galimi užstatymo tipai - laisvo planavimo; Teritorijai taikomi užstatymo rodiklius žiūrėti reglamentų lentelėje;

1. Bendrojo naudojimo teritorijos:

Teritorija, kurioje yra įrengtos kapinės;

2. Atskirųjų želdynų teritorijos:

Žaliosios jungtys / viešieji želdynai:

a) I apsauginių želdinių zonos - tai suformuotos želdynų juostos, skirtingos apsaugoti gyvenamąsias teritorijas nuo intensyvesnės eismo, turinčių galvų trūkšimo ir lažos. Šiuo projektui numatoma šias juostas kaupti 10 m. pločio apsauginės želdinių juostos, kuriose galima įrengti žvairadi ir pėsčiųjų takus.

b) II apsauginių želdinių zonos - tai suformuotos želdynų juostos, skirtos atskirti gyvenamąsias teritorijas nuo kapinių skirto teritorijos. Šiuo projektu numatomos ne gyvenamąsias kaip 20 m. pločio apsauginės želdinių juostos, kuriose galima įrengti dviračių ir pėsčiųjų takus.

Želdynų infrastruktūra gerins ir tiesiogines gyventojų ir viso Romainių kaimelės kaimo ir Vijiūku kaimo aplinkos biologines – higienines, rekreacines, bei estetiškes savybes, mažins ne tik oro taršos, bet ir akustinio diskomforto zonas, tuo kompensuos transporto taršos augimą.

