



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2011-02-06 ĮSAKYMU NR. ĮS-1991 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., ROMAINIŲ KAIMELĖS K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5283/0004:49 IR KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2014-10-23 ĮSAKYMU NR. ĮS-2185 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., ROMAINIŲ KAIMELĖS K., SAULĖTEKIŲ G. 7, ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5283/0004:44, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., ROMAINIŲ KAIMELĖS K.: SAULĖTEKIŲ G. 1, KADASTRO NR. 5283/0004:1178, SAULĖTEKIŲ G. 3, KADASTRO NR. 5283/0004:1179, SAULĖTEKIŲ G. 5, KADASTRO NR. 5283/0004:1180, SAULĖTEKIŲ G. 7, KADASTRO NR. 5283/0004:1173, SAULĖTEKIŲ G. 9, KADASTRO NR. 5283/0004:1174, SAULĖTEKIŲ G. 11, KADASTRO NR. 5283/0004:1175, SAULĖTEKIŲ G. 13, KADASTRO NR. 5283/0004:1176 IR SAULĖTEKIŲ G. 15, KADASTRO NR. 5283/0004:1177, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

2021 m. kovo 10 d. Nr. ĮS-500
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimu Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2021-03-03 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą

Nr. REG170600, planavimo iniciatorės S. S., atstovaujamos D. D. pagal Kauno miesto 28-ojo notaro biuro 2020-09-09 įgaliojimą Nr. MV-5468, (toliau – Planavimo iniciatorė), 2021-03-03 prašymą, registruotą 2021-03-04 Nr. PT-6:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011-12-06 įsakymu Nr. ĮS-1991 patvirtinto Kauno r. sav., Užliedžių sen., Romainių Kaimelės k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5283/0004:49 ir Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-10-23 įsakymu Nr. ĮS-2185 patvirtinto Kauno r. sav., Užliedžių sen., Romainių Kaimelės k., Saulėtekio g. 7, žemės sklypo, kadastro Nr. 5283/0004:44, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Užliedžių sen., Romainių Kaimelės k.: Saulėtekio g. 1, kadastro Nr. 5283/0004:1178, kurio plotas 0,1200 ha, Saulėtekio g. 3, kadastro Nr. 5283/0004:1179, kurio plotas 0,1200 ha, Saulėtekio g. 5, kadastro Nr. 5283/0004:1180, kurio plotas 0,1200 ha, Saulėtekio g. 7, kadastro Nr. 5283/0004:1173, kurio plotas 0,1001 ha, Saulėtekio g. 9, kadastro Nr. 5283/0004:1174, kurio plotas 0,1001 ha, Saulėtekio g. 11, kadastro Nr. 5283/0004:1175, kurio plotas 0,1000 ha, Saulėtekio g. 13, kadastro Nr. 5283/0004:1176, kurio plotas 0,1000 ha ir Saulėtekio g. 15, kadastro Nr. 5283/0004:1177, kurio plotas 0,1073 ha.

2. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

3. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

4. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

5. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė

J. V. Blaževičienė, 2021-03-09