

sprendimai



MB „KA sprendimai“ j.k. 302952489

Apuolės g. 12A, Kaunas

8-683 36551 info@1618.lt

PROJEKTO Nr. KAS 2012/01

KAUNAS 2021

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS

UAB „MADOS“

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAUMEDŽIŲ G.
16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.,

PROJEKTO PAVADINIMAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO Nr.

KAS 2012/01

STATYBOS RŪŠIS

NAUJO STATINIO STATYBA

KATEGORIJA

NEYPATINGASIS STATINYS

LAIDA

0

DIREKTORIUS

M. ČESNULIS

P.V.

N. RADIŠAUSKAS

BENDROJI DALIS

Turinys

1. Bendrieji statinio rodikliai.....	3
2. Projekto rengimo pagrindas	4
3. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys.....	6
3.1. Atlikti priešprojektiniai darbai, statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai, kiti susiję darbai	6
3.2. Esama padėtis, duomenys projektavimui.....	6
4. Projektiniai sprendiniai.....	8
4.1. Projektuojamų statinių sąrašas	8
4.2. Inžinerinių tinklų aprašymas	9
4.3. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai	9
4.4. Statybos darbų poveikis	10
4.4.1. Statybos darbų poveikis aplinkai	10
4.4.2. Statybos darbų poveikis gyventojams.....	11
4.4.3. Statybos darbų poveikis kaimyninėms teritorijoms	11
4.4.4. Triukšmas.....	11
4.4.5. Augmenija, vanduo, dirvožemis.....	11
4.4.6. Ekstremalios situacijos	12
4.5. Kultūros paveldo išsaugojimas. Urbanistikos sprendiniai. Apsauginės ir sanitarinės zonos.....	12
4.6. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.....	12
4.7. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams.....	12
4.8. Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės.....	12
4.9. Kiti gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimo sprendiniai	13
4.10. Statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas.....	13
4.11. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų grovimas, perkėlimas ar atstatymas	14
4.12. Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas.....	14
4.13. Atliekų tvarkymas.....	15
4.14. Apsauginės ir sanitarinės zonos	17
4.15. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir	

0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 ĮMONĖS KODAS 302952489 APUOLĖS G. 12A, KAUNAS, 8-683 36551 Info@1618.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
					LAIDA
					0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB „MADOS“				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2012/01-PP-BD.AR
					LAPAS
					1
					LAPŲ
					17

žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape.....	17
---	----

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	2	17	0

1. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypas			
Sklypo plotas	m ²	4494	
Sklypo užstatymo plotas	m ²	522	
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	32	
Sklypo užstatymo tankis	%	12	
Apželdintas žemės plotas	%	30	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	36	
2. Pastatai			
Daugiabutis gyvenamasis namas			
Butų skaičius:	vnt.	18	
3 kambarių	vnt.	18	
Bendrasis plotas (P_b)	m ²	1433,16	
Gyv. pask. patalpų bendras plotas (P_{gp})	m ²	469,44	
Naudingasis plotas (P_{naud})	m ²	1082,16	
Bendro naudojimo plotas (P_{bn})	m ²	70,56	
Rūšių plotas (P_r)	m ²	351,00	
Garažų plotas (P_{gr})	m ²	-	
Pastato tūris	m ³	6507	
Aukštų skaičius	vnt.	3	
Pastato aukštis	m	11.30	
Pastato energetinio naudingumo klasė	klasė	A+	
Pastato atsparumas ugniai	klasė	II	
Akustinio komforto klasė	klasė	C	

Projekto vadovas, A1442

N. Radišauskas

Bendruosius statinio rodiklius tvirtinu:

UAB „MADOS“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	3	17	0

2. Projekto rengimo pagrindas

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Statinio projektavimo užduotis;

Statytojo žemės sklypo nuosavybės dokumentai;

Prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais architektūros reikalavimais;

Topografinė nuotrauka.

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas

Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės

LR AM įsakymas Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės

LR AM įsakymas Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

LR nutarimas Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas.

Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“

STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	4	17	0

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji namai

STR 2.02.04:2004 Vandens ėmimas, vandenruošas. Pagrindinės nuostatos

STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.

STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.

STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.

PAGD įsakymas Nr.1-338 „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“

PAGD įsakymas Nr. 1-64 „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“

HN 42: 2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose ir jų aplinkoje“

HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, Nr. D1-193

Nuotekų tvarkymo reglamentas, Nr. D1-236

Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas, Nr. D1-87

RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.

RSN 37-90. Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgiltų patalpų vėdinimo sistemų įrengimo taisyklės.

Normatyviniai statinio saugos dokumentai, Nr. 1-66

RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, Nr. 1-22.

Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje, Nr. 346, DT 5-00

Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės, Nr. A1-425

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	5	17	0

3. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys

- **Statybos pavadinimas:** Daugiabučio gyvenamojo namo Maumedžių g. 16, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., statybos projektas;
- **Statybos geografinė vieta:** Maumedžių g. 16, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1475;
- **Statytojas:** UAB „MADOS“;
- **Projektuotojas:** MB "KA sprendimai", į/k 302952489, Jurbarko g. 2A-311, Kaunas, info@1618.lt, 8-68336551;
- **Projekto vadovas:** Nerijus Radišauskas, A1442;
- **Statybos rūšis:** Naujo statinio statyba
- **Statinio paskirtis:** gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatai
- **Statinio klasifikacija pagal naudojimo grupę (pogrųpį):** 3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai)) pastatai
- **Statinio kategorija:** neypatingasis
- **Projektavimo tikslas:** naujos statybos daugiabutis (18 butų) gyvenamasis namas;
- **Projektavimo etapai:** Rengiamas techninis projektas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- **Statybos etapai:** Darbus numatoma atlikti 1 etapu;
- **Gyvenamojo namo apdaila:** Pastatas bus pastatytas su daline apdaila.

3.1. Atlikti priešprojektiniai darbai, statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai, kiti susiję darbai

Toponuotauka M 1:500, 2020-12;

Kauno tajono Bendruoju planu.

3.2. Esama padėtis, duomenys projektavimui

Žemės sklypas. Žemės sklypas (unikalus Nr. 5250/0006:1475) priklauso statytojui UAB „Mados“, yra registruotas nekilnojamojo turto registre (registro Nr. 44/2262111), sklypo plotas – 0,4494 ha, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, žemės sklypo naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos, žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Teritorija, reljefas. Sklypo reljefas – peraukštėjantis, altitudės vyrauja nuo 65 iki 70. Sklypas yra gyvenamųjų namų kvartale, aplink stovi individualūs gyvenamieji namai. Projektuojamas įvažiavimas prie pastato iš Maumedžio gatvės, rytinėje sklypo dalyje. Automobilių stovėjimas numatomas sklypo ribose, ant kietų dangų.

Esami vandens telkiniai. Atvirų vandens telkinių sklype nėra. Artimiausi atviri vandens telkiniai, tai Graužės IV tvenkinys, nuo sklypo nutolęs apie 50 m.

Esami pastatai. Žemės sklype esantys statiniai:

Pastatas - Laboratorija

Aprašymas / pastabos:

Buvęs 56D2p

Unikalus daikto numeris:

5297-0031-1560

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:

Kita (ūkio)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	6	17	0

Žymėjimas plane:	1H2p
Statybos pabaigos metai:	1987
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	463.59 kv. m
Pagrindinis plotas:	434.96 kv. m
Tūris:	2042 kub. m
Užstatytas plotas:	309.00 kv. m
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	14 %

Pastatas - Vandens filtravimo stotis

Aprašymas / pastabos:	Buvęs 57H1p
Unikalus daikto numeris:	5297-0031-1571
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	2H1p
Statybos pabaigos metai:	1973
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Tolis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	274.57 kv. m
Pagrindinis plotas:	274.57 kv. m
Tūris:	2049 kub. m
Užstatytas plotas:	311.00 kv. m
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	41 %

Pastatas - Siurblinė

Aprašymas / pastabos:	Buvęs 55H1p
Unikalus daikto numeris:	5297-0031-1558
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (ūkio)
Žymėjimas plane:	6H1p
Statybos pabaigos metai:	1973
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	7	17	0

Bendras plotas:	19.34 kv. m
Pagrindinis plotas:	14.22 kv. m
Tūris:	106 kub. m
Užstatytas plotas:	29.00 kv. m
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	40 %

Pastatas - Vandens rezervuaras

Aprašymas / pastabos:	Buvęs 59H1b
Unikalus daikto numeris:	5297-0031-1593
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	15H1b
Statybos pabaigos metai:	1973
Baigtumo procentas:	100 %
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Monolitinis betonas
Stogo danga:	Nėra
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	103.81 kv. m
Pagrindinis plotas:	103.81 kv. m
Tūris:	650 kub. m
Užstatytas plotas:	123.00 kv. m

Visi esami statiniai sklype planuojami nugriauti.

Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Sklype yra vandentiekio, nuotekų, elektros tinklai. Jie buvo pajungti prie jau nugriauto vienbučio gyvenamojo namo. Šie tinklai ardomi ir klojami nauji tinklai – naujam statiniui.

Esami želdiniai. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miško ūkio paskirties žemėje – nėra.

Higieninė ir ekologinė situacija. Tvarkomo sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra prižiūrimas, jame nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklypo reljefas statybai įtakos neturi.

4. Projektiniai sprendiniai

4.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojamas naujos statybos 18 butų daugiabutis gyvenamasis namas. Statytojui pageidaujant, daugiabučio gyvenamojo namo techninis projektas rengiamas su nebaigta daugiabučio gyvenamojo namo apdaila. Pastatytame daugiabučiame gyvenamajame name bus: įstatyti langai, palangės ir įėjimų į patalpas durys; įrengtos funkcionuojančios ir atitinkančios nustatytus reikalavimus inžinerinės sistemos; butuose vartotojo vandentiekio ir nuotekų inžinerinėse sistemose įrengta bent po vieną unitazą ir praustuvą ar plautuvę, o kiti vartotojo inžinerinių sistemų vamzdynai užaklinti arba prijungti prie įrengimų (prietaisų);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	8	17	0

užbaigta bendrojo naudojimo patalpų ir kitų bendrojo naudojimo objektų apdaila; patalpose, kuriose neprivaloma užbaigti apdailą, atitvarų paviršius parengtas baigiamajam apdailos procesui (dažymui, plytelių ar tapetų klijavimui ir pan.); patalpose, kuriose neprivaloma užbaigti apdailą, įrengti pagrindai grindų dangoms.

4.2. Inžinerinių tinklų aprašymas

Elektros tinklai – projektuojami prisijungiant prie centralizuotų tinklų, pagal išduotas prisijungimo sąlygas;

Pastato aprūpinimas vandeniu numatytas iš esamų vandentiekio tinklų esančių Maumedžių gatvėje.

Vanduo pastate naudojamas ūkio – buities reikmėms gyventojams. Vanduo į pastatą atvedamas į vandens apskaitos mazgą įrengiamą pusrūsyje. Vandens sunaudojimui matuoti kiekvienam butui bendro naudojimo patalpose montuojami šalto vandens skaitikliai. Žolynų laistymui išorės sienoje įrengiamas laistymo čiaupas Ø25 mm.

Buitinės nuotekos jungiamos į esamus buitinių nuotekų tinklus Maumedžių gatvėje. Buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš storasienių PVC movinių vidaus nuotekų vamzdžių ir montuojami sienų rėžiuose, nišose, po grindimis.

Surinktos lietaus nuotekos nuo stogo išoriniais lietvamzdžiais išleidžiamos ant dangų sklype ir surenkami į centralizuotus tinklus.

Pastato šilumos gamybos ir tiekimo dalis bus rengiama atskiru projektu (pasirinkus tiekėją), kurio detalumas turi atitikti STR1.04.004:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 15 skirsnį „Šilumos gamyba ir tiekimo dalis“.

Parinkti vėdinimo įrenginiai su rekuperacija – plokšteliniais šilumokaičiais, kurie turi tiekiamo oro filtrą F7, ištraukiamo oro G4 klasės, turi elektrinį oro pašildymo kaloriferį, minimali tiekiamo oro temperatūra +16,5 ° C. Įrenginiai komplektuojami su automatika, kuri turi priešužšaliminį daviklį, kuris aktyvuojasi prie išorės oro temperatūros -3 ° C bei reguliavimą trimis pakopomis.

Kiekviename projektuojamo gyvenamojo namo aukšte numatoma sumontuoti po vieną pritraukimo tarpinę sieninę potinkinę spintą. Nuo pirmo iki 3-o aukšto tarp spintų projektuojami vertikalūs ryšių tinklų stovai iš 2-jų PVC vamzdžių d63.

Kiekviename bute numatoma sumontuoti po vieną įvadinę ryšių dėžutę (RS).

4.3. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Privažiavimas į sklypą esamas iš Maumedžių gatvės (D2 kategorija), pravažiavimo plotis - 5,5 m. Automobilių stovėjimo vietos numatytos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“ Po 2 kiekvienam butui, šiuo atveju – viso 36 vietos.

Automobilių stovėjimas planuojamas ant kietų dangų. Automobilių stovėjimo aikštelės išlaiko norminį atstumą iki vaikų žaidimo aikštelių.

Vaikų žaidimo aikštelė įrengiama vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai.“ ir HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ nuostatomis atitveriamos tvora nuo važiuojamųjų koridorių/šalia sklypo esančių gatvių. Numatoma danga – esant reikalui ant sutankinto

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	9	17	0

grunto pasodinta žolė. Aikštelių plotus ir dislokacijos vietas tikslinti darbo projekto metu. Derinti su PV naudoti saugos reikalavimus atitinkančią įrangą.

4.4. Statybos darbų poveikis

4.4.1. Statybos darbų poveikis aplinkai

Planuojama statyba neturės neigiamo reikšminio poveikio šioje zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požūriui jautrioms teritorijoms (saugomoms nacionalinių įstatymų, Natura 2000 ekotinklui). Sklypas nepatenka į ekotinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Taip pat teritorijoje nėra jokių paviršinio vandens telkinių. Statybos darbų metu neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas dėl blogų statybinių medžiagų, tepalų laikymo, nelaimingų atsitikimų. Siekiant to išvengti reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų. Statybvietėje turi būti absorbuojančių medžiagų sandėliavimo vieta. Įvykus avarinei situacijai užterštas sorbentas turi būti vežamas į tokių atliekų sandėliavimu užsiimančias įmones, kad kenksmingos medžiagos nepatektų į aplinką. Neigiamas poveikis dirvožemiui gali būti dvejopas: dirvos sutankinimas ir dirvožemio tarša. Kad išvengti dirvos sutankinimo, būtina nuimti derlingą dirvožemio sluoksnį ir sandėliuoti jį sandėliavimo aikštelėje, kurios įrengimo vieta turi būti tikslinama Technologiniame projekte. Sandėliuojant dirvožemį būtina jį apsaugoti nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo). Baigus visus statybos darbus, statybvietės teritorija turi būti rekultivuota. Neigiamas poveikis želdiniams gali būti dėl statybos aikštelėje važinėjančių sunkių mašinų bei naudojamų kitų mechanizmų, kurie gali pakenkti medžio kamienui ar šaknims. Statybos darbų metu siekiant apsaugoti želdinius, kurių šiame techniniame darbo projekte nenumatyta pašalinti, būtina imtis tokių priemonių:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto (pagal Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisykles);
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomeidyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	10	17	0

4.4.2. Statybos darbų poveikis gyventojams

Statybos darbų metu neigiamas poveikis gyventojams gali būti dėl mechanizmų keliamo triukšmo. Triukšmo šaltiniai statybos metu yra naudojama įranga (buldozeriai, ekskavatoriai-krautuvai, automobiliai savivarčiai, sutankinimo mašinos (volai), dangos klotuvai, kt.). Neigiamas triukšmo poveikis galimas ir eismo ribojimas (pėsčiųjų bei automobilių eismo). Siekiant sumažinti neigiamą gyventojams poveikį dėl triukšmo, rekomenduojama:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose;
- aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu;
- planuoti darbo procesą (su triukšmą skleidžiančia darbų įranga nedirbti naktimis, švenčių ir poilsio dienomis. jei matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinančių būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvaras;
- iš anksto pranešti apie planuojamą riboti automobilių bei pėsčiųjų eismą.

4.4.3. Statybos darbų poveikis kaimyninėms teritorijoms

Statybos darbų metu neigiamas poveikis kaimyninių teritorijų aplinkai gali susidaryti dėl gatvių dulkelio, sunkiasvorio eismo padaugėjimo centro link. Kad sumažinti šį neigiamą poveikį, rekomenduojama optimaliai parinkti statybinių medžiagų transportavimo schemas.

4.4.4. Triukšmas

Naudojant techniką tokią kaip generatoriai, kompresoriai, pneumatiniai plaktukai, vibro plokštės ir kt. kelių tiesimo mašinas sukeliamas padidintas triukšmo poveikis gyventojams. Siekiant sumažinti neigiamą gyventojams poveikį dėl triukšmo, rekomenduojama:

neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;

suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu;

planuoti darbo procesą (su triukšmą skleidžiančia darbų įranga nedirbti naktimis, švenčių ir poilsio dienomis).

Jei matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinančių būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvaras.

4.4.5. Augmenija, vanduo, dirvožemis

Vykdam statybos darbus, želdiniai, kurių šiame techniniame projekte nenumatyta pašalinti, turi būti apsaugoti remiantis 2010 m. kovo 15 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus“ taisyklėmis. Jeigu statybos metu bus pažeidžiami kiti želdiniai jie privalo būti atstatyti vadovaujantis 2008 m. sausio 31 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-87 „Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas“ nuostatomis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	11	17	0

4.4.6. Ekstremalios situacijos

Statybos metu galimas naftos produktų iš statybinių mechanizmų patekimas į aplinką. Siekiant to išvengti reikia užtikrinti, kad statybiniai mechanizmai būtų tinkamos techninės būklės, laikytis darbo saugos reikalavimų. Statybvietėje turi būti absorbuojančių medžiagų sandėliavimo vieta. Įvykus avarinei situacijai užterštas sorbentas turi vežamas į tokių atliekų sandėliavimu užsiimančias įmones, kad kenksmingos medžiagos nepatektų į aplinką.

4.5. Kultūros paveldo išsaugojimas. Urbanistikos sprendiniai. Apsauginės ir sanitarinės zonos

Kultūros paveldo išsaugojimas

Gretimybėje nėra kultūros vertybių, įrašytų į Kultūros vertybių registrą. Žemės sklypas nepatenka į reguliuojamą nekilnojamojo kultūros vertybių teritoriją ir apsaugos zoną, todėl paveldosauginiai reikalavimai planuojamai teritorijai nenustatomi ir neigiamo poveikio kultūros paveldui nebus..

Urbanistikos sprendiniai

Esamas kraštovaizdis urbanizuotas. Sklype saugotini medžiai bus išpjunami, gavus atitinkamą leidimą šiems darbams vykdyti. Numatomas pastatas nesuardys urbanizuotos erdvės, nepažeis esamų užstatymo principų.

Gamtosaugos priemonės numatomos statybos darbų technologijos projekte, įvertinus sąlygas, numatytas išduodant leidimą statybai.

4.6. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Sklypas aptveriamas 1,40 m aukščio ažūrine tvora, vietoje esamos tvoros;

Įrengiama signalizacija;

Langai su stiklo paketais ir įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;

Išorės durys – sustiprintos konstrukcijos;

Patikimi durų užraktai.

4.7. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Projektuojamo pastato sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo reikalavimus, Kauno rajono bendrajam planui bei parengtam detaliajam planui bendrajame plane numatyta didelio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos.

Projektuojamo pastato sprendiniams nekeliami nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimai. Projektuojamo pastato sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

4.8. Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės

Privažiavimai prie pastato numatomi taip, kad būtų galima evakuoti žmones iš visų butų. Priėjimai numatomi iš keturių pastato pusių užtikrinant ugniagesių gelbėtojų patekimą prie pastato bei į pastato aukštus. Į visus pastato aukštus ugniagesiai gelbėtojai galės patekti iš laiptinių. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės numatytos visada laisvos. Tam užtikrinti gali būti statomi specialūs ženklai ar aptvarai (iki 20 cm aukščio), naudojamas specialus žymėjimas. Ant pastato stogo ugniagesiai gelbėtojai galės patekti tiesiai iš laiptinės. Ant stogo numatomas ne žemesnis kaip 0,6 m parapetas. Gaisrinių automobilių privažiavimas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	12	17	0

numatytas ne toliau kaip 25 metrai. Gaisrinių pravažiavimo plotis yra ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m.

Artimiausia Kauno APGV ugniagesių komanda – Mituvos g. 3, Kaunas važiavimo atstumas apie – 2,0 km (žr. 1 paveikslą), apytikslis važiavimo laikas (standartinis gaisrinių automobilių greitis 40 km/val.) – $(2,0/40) \cdot 60 = 3,0$ min.

Atsižvelgiant į atstumą nuo pastato iki artimiausios priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos komandos, į tai, kad įrengiamos aktyviosios gaisrinės saugos priemonės, apskaičiuojame galimą laisvą degimo laiką – T_{laisvas}.

$$T_{\text{laisvas}} = T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}} + T_{\text{atvykimo}} + T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$$

$T_{\text{pastebėjimo/pranešimo/išvykimo}}$ – laikas nuo gaisro pradžios iki jo pastebėjimo + laikas pranešimo teritorinei VPGT + išvykimo iš komandos laikas;

T_{atvykimo} – atvykimo laikas;

$T_{\text{kovinio išsidėstymo}}$ – kovinio išsidėstymo laikas.

$$T_{\text{laisvas}} = 3,17 + 3,0 + 1 = 7,17 \text{ min.}$$

Pirminių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų reagavimo laikas ~ 8 min.

Skaičiavimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. balandžio 17 d. nutarimu Nr. 354, Priešgaisrinės saugos užtikrinimo standartu, 4.1., 4.2 p., 4.3 p., 4.4 p).

4.9. Kiti gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimo sprendiniai

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių	Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10

Šalia projektuojamo gyvenamojo pastato esantys pastatai gretimuose sklypuose priskiriami III atsparumo ugniai laipsniui, vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 95 p. įrengiama priešgaisrinė siena REI 120 pagal 2 pav. reikalavimus (žr. brėžinius).

Lengvųjų automobilių aikštelė nuo projektuojamo I atsparumo ugniai laipsnio atskiriama kaip gaisrinis skyrius REI 180 perdanga. Laikančios konstrukcijos R 180.

Plačiau žr. Gaisrinės saugos dalį.

4.10. Statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Į pėsčiųjų takus neišsikiš objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN. Pėsčiųjų takuose sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai ir pan.) ne žemiau kaip 2,1 m virš tako paviršiaus. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių nėra dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus.

Planuojame daugiabutyje name užtikrinta galimybę ŽN laisvai patekti į jame esantį pritaikytą butą (butas Nr. 4). Butas pritaikytas ŽN planuojamas pirmame aukšte, į pirmą aukštą patenkama iš pusrūsio asmeninio naudojimo vertikaliu diržinės pavaros keltuvu (110 cm x 140 cm). Pritaikytame bute ŽN būtina užtikrinti galimybę laisvai judėti ir naudotis visomis buto patalpomis. Bute ŽN pritaikytos visos gyvenamosios ir pagalbinės patalpos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	13	17	0

(kambariai, virtuvės, sandėliukai, balkonai, terasos, lodžijos ir kt.), taip pat žmogui reikalingi buto įrenginiai bei baldai. ŽN pritaikytame bute įrengti telefonai. Rekomenduojama naudoti telefonus, turinčius mygtukinius numerių rinkiklius.

Žmonių su regos sutrikimais bute turi būti įrengta ryšio tarp buto bei lauko durų sistema ir automatinė lauko durų atidarymo sistema. ŽN pritaikyto buto gyvenamųjų kambarių vidutinė temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 22°C.

ŽN pritaikytų laiptų pakopos ne žemesnės kaip 75 mm ir ne aukštesnės kaip 150 mm, pakopų plotis ne mažesnis kaip 300 mm. Visos to paties laiptatakio pakopos vienodo aukščio ir vienodo pločio. Nedengtų lauko laiptų pakopos ne aukštesnės kaip 120 mm ir ne siauresnės kaip 400 mm. Lauko laiptai ir prieigos prie jų įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo.

ŽN pritaikytų laiptų pakopų briaunos gali būti suapvalintos ne didesniu kaip 15 mm spinduliu. Pakopos uždarnos, kiekvienos jų briauna nuo pagrindo gali išsikišti į priekį ne daugiau kaip per 30 mm. Išilgai kiekvieno laiptatakio ar grupės pakopų, jei jų daugiau kaip trys, būtina įrengti turėklus.

Jei ŽN pritaikytų laiptų aikštelėje iš šono yra durys, jos ne arčiau kaip per 300 mm nuo artimiausios laiptų pakopos briaunos. Prieš duris būtina palikti aikštelę ŽN judėti.

ŽN pritaikytose laiptinėse, išskyrus butų laiptines, kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje įrengti įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Įspėjamuosius paviršius būtina įrengti ir lauko laiptų laiptakinių viršuje bei apačioje. ŽN pritaikytų laiptų paviršius kietas, šiurkštus, neslidus.

Stiklinės lauko durys iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.

4.11. Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Planuojamame sklype esami statiniai planuojami griauti pagal LR galiojančius teisės aktus. Esami vandentiekio tinklai užaklinami.

4.12. Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas

Pastato adresas: Maumedžių g. 16, Noreikiškių k., Ringaudų sen., Kauno r. sav.

Pastato (jo dalies) paskirtis: Kiti gyvenamieji pastatai (namai)

Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 1082,16

Rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą (5.3.16 ÷ 5.3.23 p.):

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A+
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:	0,454
Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:	0,753
Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):	484,96
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m ² ·metai):	6,19
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m ² ·metai):	35,26

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	14	17	0

Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m ² ·metai):	15,44
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m ² ·metai):	32,17
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m ² ·metai):	1,35

4.13. Atliekų tvarkymas

Statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti rūšiuojamos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas.

Tinkamos naudoti nekenksmingos atliekos statybvietėje gali būti pritaikytos įrengiant aikštelių, pravažiavimų, takų ir kitų kietų dangų pagrindus, tvarkant teritoriją, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga.

Visos netinkamos naudoti statybinės atliekos turi būti tvarkingai sukrautos, saugomos statybos aikštelėje (konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje) bei nustatyta tvarka perduotos atliekų tvarkytojams.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Pavojingos atliekos, kenksmingos medžiagos, užterštos pakuotės turi būti pristatytos įmonėms, turinčioms leidimą tvarkyti pavojingas atliekas.

Nereikalingos statytojui tinkamos perdirbti atliekos pristatomos įmonėms, turinčioms leidimą tvarkyti tokias atliekas.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Statybinių atliekų savininkas nusprendžia, į kurią priėmimo ir tvarkymo vietą bei koku būdu bus nugabentos statybinės atliekos. Taip pat jis yra atsakingas už tvarkingą ir tinkamą atliekų pakrovimą ir pristatymą.

Susidarysiančios įvairių rūšių statybinės atliekos ir jų tvarkymas

Atliekų ir kitų susidarančių medžiagų šalinimas turi būti atliekamas pagal Aplinkos ministerijos ir regiono aplinkos apsaugos departamento reikalavimus (Rangovas turi gauti leidimą). Atliekos šalinamos pagal Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (SADM), Sveikatos apsaugos ministerijos (SAM) ir Aplinkos ministerijos (AM) reikalavimus. Darbai atliekami pagal SADM ir SAM 1998 m. gegužės 6 d. įsakymą Nr. 87/236.

Statybos-montavimo metu susidarančių atliekų kiekiai pateikti sekančioje lentelėje:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	15	17	0

Technologinis procesas	Pavadinimas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, kg	
		Kg/parą t/parą m³/parą	t/m m³/m							
Vandentiekio tinklai	plastikas	6,8/ 0,0068	0,01	Kietas	17 02 03	07.42	Nepavojingos	Pagal sutartį išvežama atliekų tvarkytojams	Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas	
Nuotekų tinklai	Metalo laužas (vamzdžiai, sklendės ir kita armatūra)	350,8/ 0,3508	0,35	Kietas	17 04 07	06.41	Nepavojingos	Pagal sutartį išvežama atliekų tvarkytojams	Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas	
	Betonas	1,24	1,24	Kietas	17 01 01	13.11	Nepavojingos	Pagal sutartį išvežama atliekų tvarkytojams	Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas	
Elektros tinklai	Kabeliai	10/0,01	0,01	Kietas	17 04 08	06.41	Nepavojingos	Pagal sutartį išvežama atliekų tvarkytojams	Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas	
	Metallų mišiniai	9/0,009	0,009	Kietas	17 04 07	06.41	Nepavojingos	Pagal sutartį išvežama atliekų tvarkytojams	Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas	
Metalinis garažas	Geležis ir plienas	1000/1	1	Kietas	17 04 05	06.41	Nepavojingos	Pagal sutartį išvežama atliekų tvarkytojams	Už statybinių atliekų tvarkymą atsakingas Rangovas	

Atliekų kategorija ir kodas parinktas remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 03 d. įsakymu Nr. D1-368 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Degalai ir tepalai turi būti saugomi specialiai įrengtose aikštelėse. Mechanizmus ir mašinas degalais ir tepalais pildyti tik šiose aikštelėse.

Betono ir skiedinio priėmimui turi būti įrengta kilnojama aikštelė su paklotais ir bortais iš lentų.

Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis).

Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	16	17	0

ir perduodamos atestuotoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Automobilių aptarnavimo, remonto metu susidarys nedidelis kiekis gamybinių atliekų (metalas, atidirbtą alyva, popierius, kartonas, pašluostės, buitinės atliekos), kurių kiekis tiesiogiai proporcingas aptarnaujamų automobilių kiekiui. Jos bus renkamos į kontenerius, kaupiamos, ir išvežamos utilizavimui ar perdirbimui per atestuotus atliekų tvarkytojus.

4.14. Apsauginės ir sanitarinės zonos

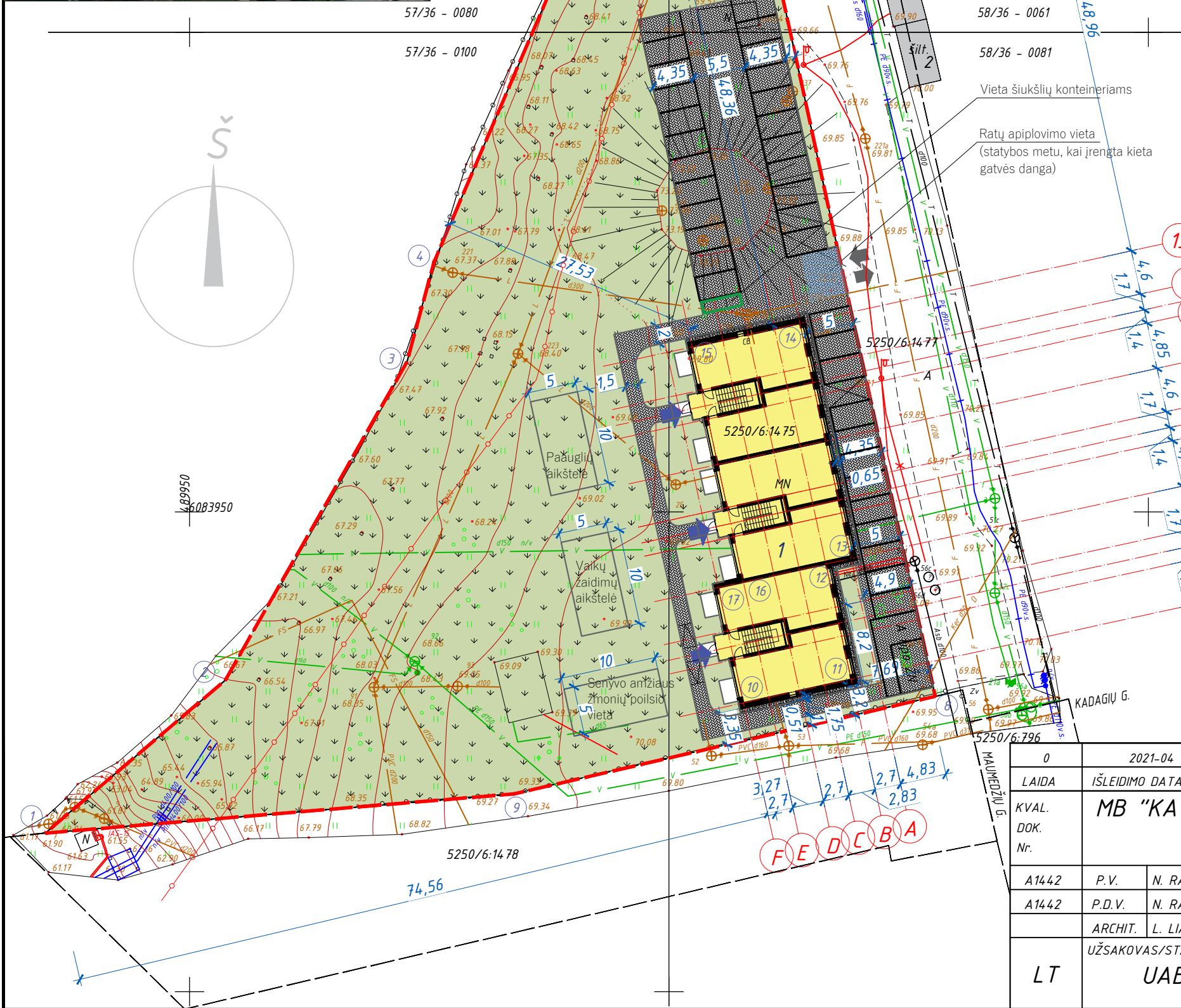
Apsauginės ir sanitarinės zonos nustatytos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Vykstant statybos darbus, būtina atsižvelgti į apribojimus, nustatytus konkrečiai apsauginei ir sanitarinei zonai ir išdėstytus šiame nutarime.

4.15. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

Cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape – nebus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2012/01-PP-BD.AR	17	17	0

SITUACIJOS SCHEMA



Koordinatinių žiniaraštis			
Koordinatinių sistema: LKS-1994			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
Sklypo kampų koordinatės			
1	R	6083916.53	489934.97
2	R	6083932.46	489953.73
3	R	6083965.64	489972.68
4	R	6083976.10	489975.52
5	R	6084014.04	489991.80
6	R	6084014.92	489992.84
7	R	6084018.67	490008.59
8	R	6083930.78	490027.78
9	R	6083920.61	489983.83
Pastato ašių susikirtimo koordinatės			
10	AS	6083930.10	490007.78
11	AS	6083932.55	490019.01
12	AS	6083944.57	490016.38
13	AS	6083945.15	490019.02
14	AS	6083969.67	490013.66
15	AS	6083967.21	490002.43
16	AS	6083942.69	490007.79
17	AS	6083942.11	490005.15

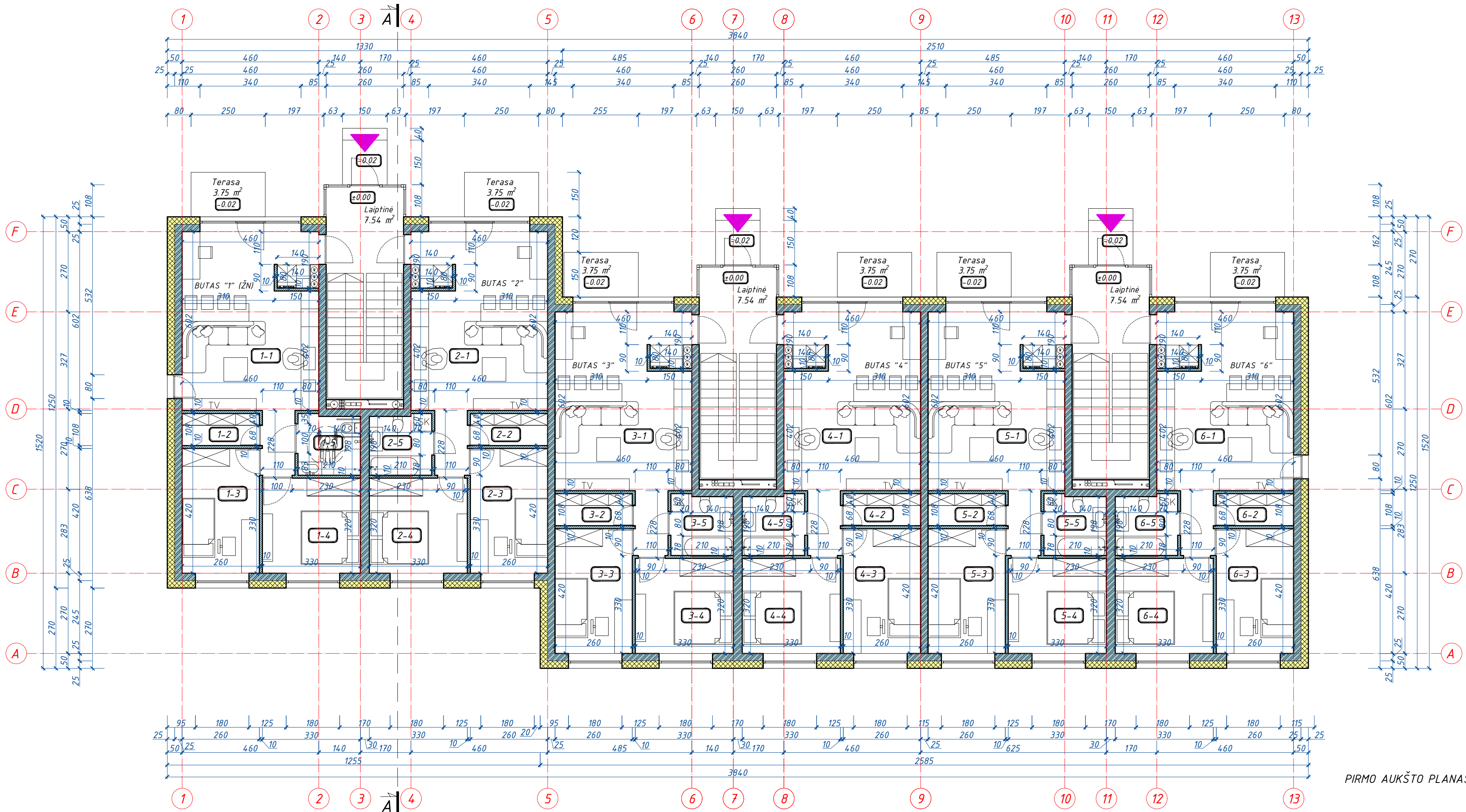
Sutartinis žymėjimas	
Pavadinimas	Simbolis
Žemės sklypo ribos	---
Projektuojamas pastatas	▬
Įėjimo vieta į pastatą	↗ ↘
Į(iš)važiavimas į sklypą	↕ ↔
Veja (25%)	↓ ↓ ↓
Trinkelio dangą (798 kv.m.)	▨
Ratų apiplovimo vieta (statybos metu, kai įrengta kieta gatvės danga)	▧

Eksplikacija:	
Pavadinimas	Simbolis
Daugiabutis gyvenamasis namas	1
Aplinkiniai statiniai	2

±0.00=70.40

Bendrieji rodikliai		
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
1. Sklypas		
Sklypo plotas	m ²	4494
Sklypo užstatymo plotas	m ²	522
Daugiabučio gyvenamojo namo užstatymo plotas	m ²	522
Sklypo užstatymo tankis	%	12
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	32
Sklypo apželdinimo plotas	%	≥25
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	36
2. Daugiabutis gyvenamasis namas		
Butų skaičius	vnt.	18
Bendrasis plotas	m ²	1433.16
Naudingasis plotas	m ²	1082.16
Rūsio plotas	m ²	351.00
Gyvenamasis plotas	m ²	469.44
Bendro naudojimo plotas	m ²	70.56
Pastato tūris	m ³	6507
Pastato aukštumas	m	11,30
Aukštų skaičius	vnt.	3
2.1. Butas (1-30)		
Bendrasis plotas	m ²	75.70
Naudingasis plotas	m ²	60.12
Gyvenamasis plotas	m ²	53.08
Rūsio plotas	m ²	15.58

0	2021-04		STATYBOS LEIDIMUI IR KONKURSUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	MB "KA sprendimai" Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500	LAIDA	
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-04		0	
	ARCHIT.	L. LIAUDINSKIENĖ		2021-04			
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "MADOS"				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2012/01-PP-SP.B-01	LAPAS 1	LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

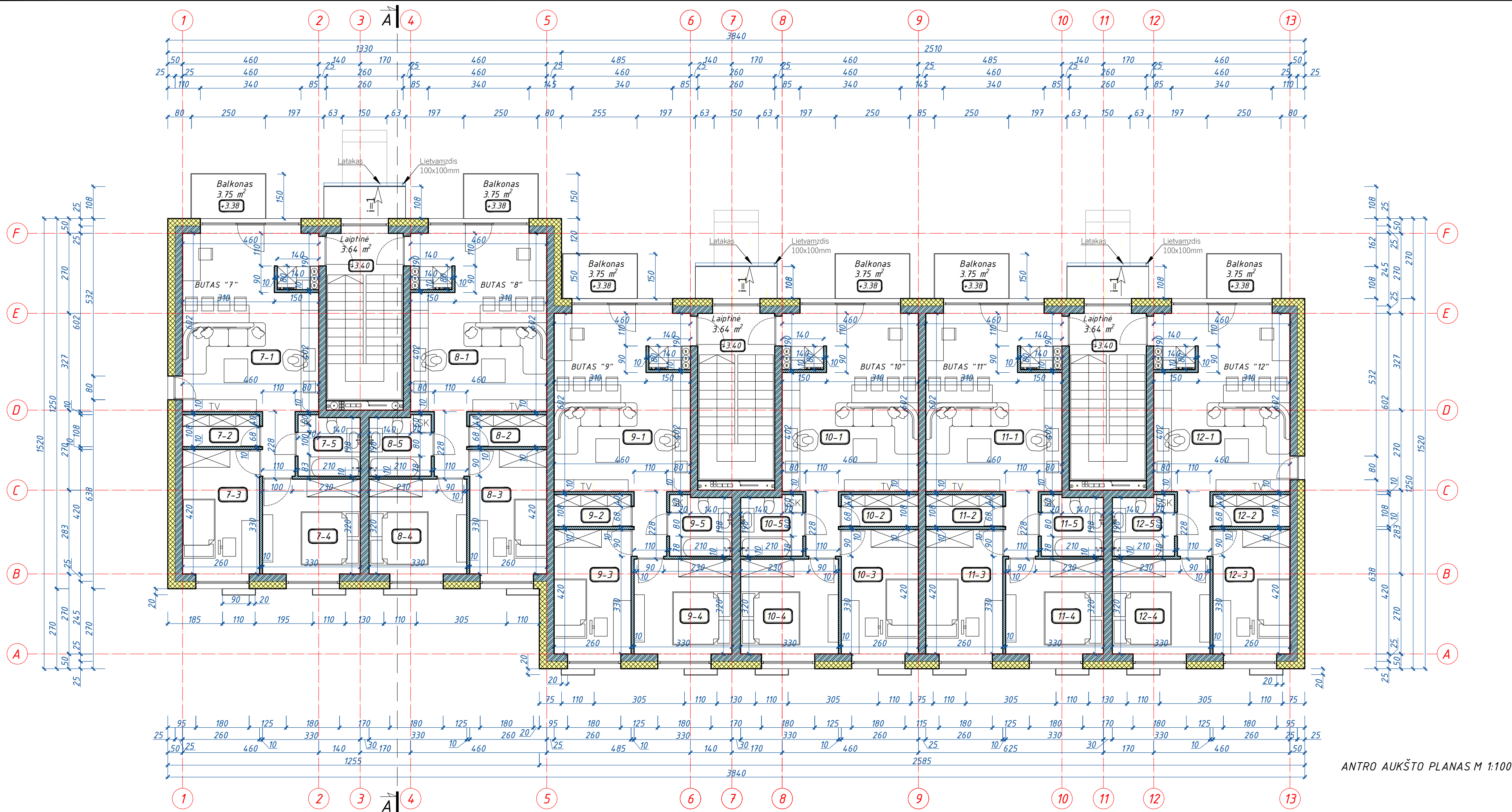
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija																		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	
BUTAS "1" (pritaikytas ŽN)			BUTAS "2"			BUTAS "3"			BUTAS "4"			BUTAS "5"			BUTAS "6"			
1-1	Svetainė su virtuve	30,71	2-1	Svetainė su virtuve	30,71	3-1	Svetainė su virtuve	30,71	4-1	Svetainė su virtuve	30,71	5-1	Svetainė su virtuve	30,71	6-1	Svetainė su virtuve	30,71	
1-2	Sandėlis	2,81	2-2	Sandėlis	2,81	3-2	Sandėlis	2,81	4-2	Sandėlis	2,81	5-2	Sandėlis	2,81	6-2	Sandėlis	2,81	
1-3	Kambarys	11,37	2-3	Kambarys	11,37	3-3	Kambarys	11,37	4-3	Kambarys	11,37	5-3	Kambarys	11,37	6-3	Kambarys	11,37	
1-4	Kambarys	11,00	2-4	Kambarys	11,00	3-4	Kambarys	11,00	4-4	Kambarys	11,00	5-4	Kambarys	11,00	6-4	Kambarys	11,00	
1-5	Vonios kambarys	4,23	2-5	Vonios kambarys	4,23	3-5	Vonios kambarys	4,23	4-5	Vonios kambarys	4,23	5-5	Vonios kambarys	4,23	6-5	Vonios kambarys	4,23	
Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	
																Viso pirmame aukšte:		360.72

PASTABOS:

- Pastate įrengiama rekuperatorinė ventiliacinė sistema, rekuretoriaus galingumą ir tipą parenka gamintojas;
- Langu darbo brėžinius rengia gamintojas;
- Patalpose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
- Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
- San. mazgu grindys žemiau -10mm;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
- Interjero projektas rengiamas atskirai.

Sutartiniai žymėjimai	
	Silikatinių blokelių mūras, Arko M24, d=24 cm
	Silikatinių blokelių pertvaros, d=10 cm
	Poliuretanas putplastis FF PIR, d=24cm
	Oro padavimas
	Oro ištraukimas

0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai KA	Jmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTOINIAI PASIŪLYMAI		
A1442		P.V.	N. RADISKAUSKAS	2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1442		P.D.V.	N. RADISKAUSKAS	2021-04	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
		Arch.	L. LIAUDINSKIENĖ	2021-04		
UŽSAKOVAS/STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	
LT	UAB "MADOS"			KAS 2012/01-PP-SA.B-01	LAPŲ	
					2	4



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

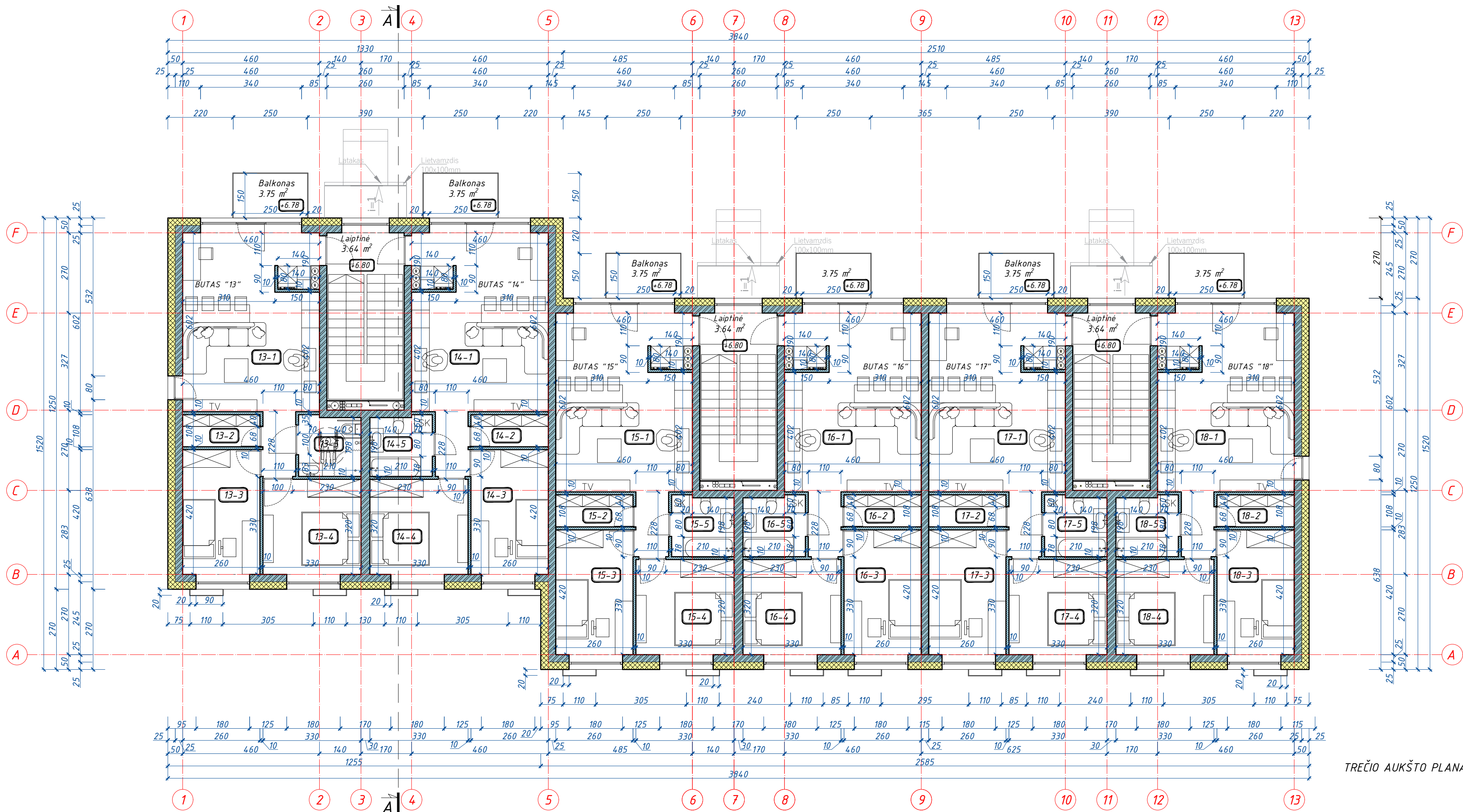
Antro aukšto patalpų eksplikacija																		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	
BUTAS "7"			BUTAS "8"			BUTAS "9"			BUTAS "10"			BUTAS "11"			BUTAS "12"			
7-1	Svetainė su virtuve	30,71	8-1	Svetainė su virtuve	30,71	9-1	Svetainė su virtuve	30,71	10-1	Svetainė su virtuve	30,71	11-1	Svetainė su virtuve	30,71	12-1	Svetainė su virtuve	30,71	
7-2	Sandėlis	2,81	8-2	Sandėlis	2,81	9-2	Sandėlis	2,81	10-2	Sandėlis	2,81	11-2	Sandėlis	2,81	12-2	Sandėlis	2,81	
7-3	Kambarys	11,37	8-3	Kambarys	11,37	9-3	Kambarys	11,37	10-3	Kambarys	11,37	11-3	Kambarys	11,37	12-3	Kambarys	11,37	
7-4	Kambarys	11,00	8-4	Kambarys	11,00	9-4	Kambarys	11,00	10-4	Kambarys	11,00	11-4	Kambarys	11,00	12-4	Kambarys	11,00	
7-5	Vonios kambarys	4,23	8-5	Vonios kambarys	4,23	9-5	Vonios kambarys	4,23	10-5	Vonios kambarys	4,23	11-5	Vonios kambarys	4,23	12-5	Vonios kambarys	4,23	
Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	
																	Viso antrame aukšte:	360.72

PASTABOS:

- Pastate įrengiama rekuperatorinė ventiliacinė sistema, rekuretoriaus galingumą ir tipą parenka gamintojas;
- Langų darbo brėžinius rengia gamintojas;
- Patalpose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
- Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
- San. mazgų grindys žemiau -10mm;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
- Interjero projektas rengiamas atskirai.

Sutartiniai žymėjimai	
	Silikatinių blokelių mūras, Arko M24, d=24 cm
	Silikatinių blokelių pertvaros, d=10 cm
	Poliuretanas putplastis FF PIR, d=24cm
	Oro padavimas
	Oro ištraukimas

0		2021-04		STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. Nr.				Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt	
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-04	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTO PAVADINIMAS	
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
Arch.		L. LIAUDINSKIENĖ	2021-04	DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2012/01-PP-SA.B-01	
UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		UAB "MADOS"		LAPAS LAPŲ	
LT				3 4	



TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

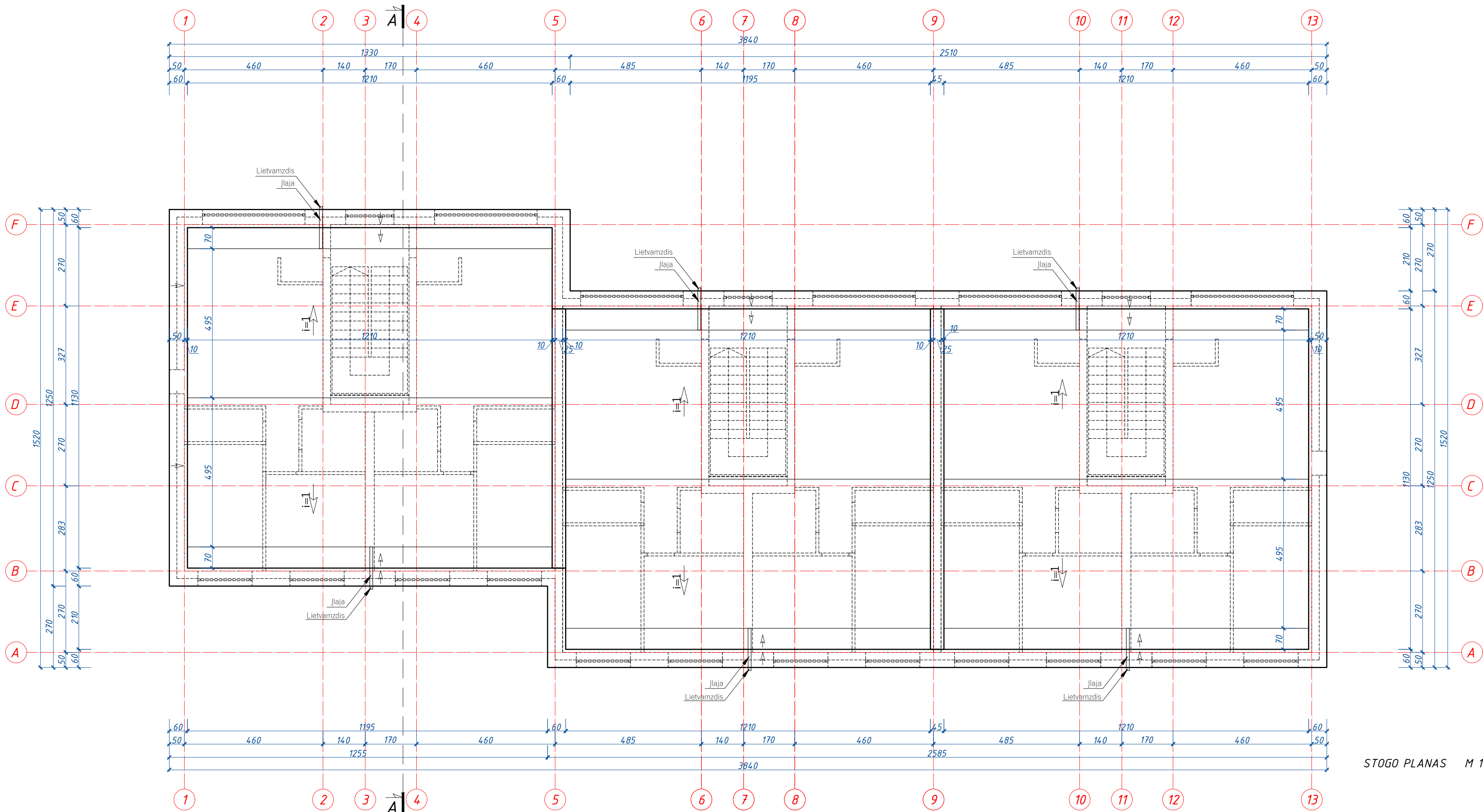
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija																		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²	
BUTAS "13"			BUTAS "14"			BUTAS "15"			BUTAS "16"			BUTAS "17"			BUTAS "18"			
13-1	Svetainė su virtuve	30,71	14-1	Svetainė su virtuve	30,71	15-1	Svetainė su virtuve	30,71	16-1	Svetainė su virtuve	30,71	17-1	Svetainė su virtuve	30,71	18-1	Svetainė su virtuve	30,71	
13-2	Sandėlis	2,81	14-2	Sandėlis	2,81	15-2	Sandėlis	2,81	16-2	Sandėlis	2,81	17-2	Sandėlis	2,81	18-2	Sandėlis	2,81	
13-3	Kambarys	11,37	14-3	Kambarys	11,37	15-3	Kambarys	11,37	16-3	Kambarys	11,37	17-3	Kambarys	11,37	18-3	Kambarys	11,37	
13-4	Kambarys	11,00	14-4	Kambarys	11,00	15-4	Kambarys	11,00	16-4	Kambarys	11,00	17-4	Kambarys	11,00	18-4	Kambarys	11,00	
13-5	Vonios kambarys	4,23	14-5	Vonios kambarys	4,23	15-5	Vonios kambarys	4,23	16-5	Vonios kambarys	4,23	17-5	Vonios kambarys	4,23	18-5	Vonios kambarys	4,23	
Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	Viso:		60.12	
																	Viso trečiame aukšte:	360.72

PASTABOS:

- Pastate įrengiama rekuperatorinė ventiliacinė sistema, rekuretoriaus galingumą ir tipą parenka gamintojas;
- Langų darbo brėžinius rengia gamintojas;
- Patalpose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
- Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
- San. mazgų grindys žemiau ~10mm;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
- Interjero projektas rengiamas atskirai.

Sutartiniai žymėjimai	
	Silikatinių blokelių mūras, Arko M24, d=24 cm
	Silikatinių blokelių pertvaros, d=10 cm
	Poliuretanas putplastis FF PIR, d=24cm
	Oro padavimas
	Oro ištraukimas

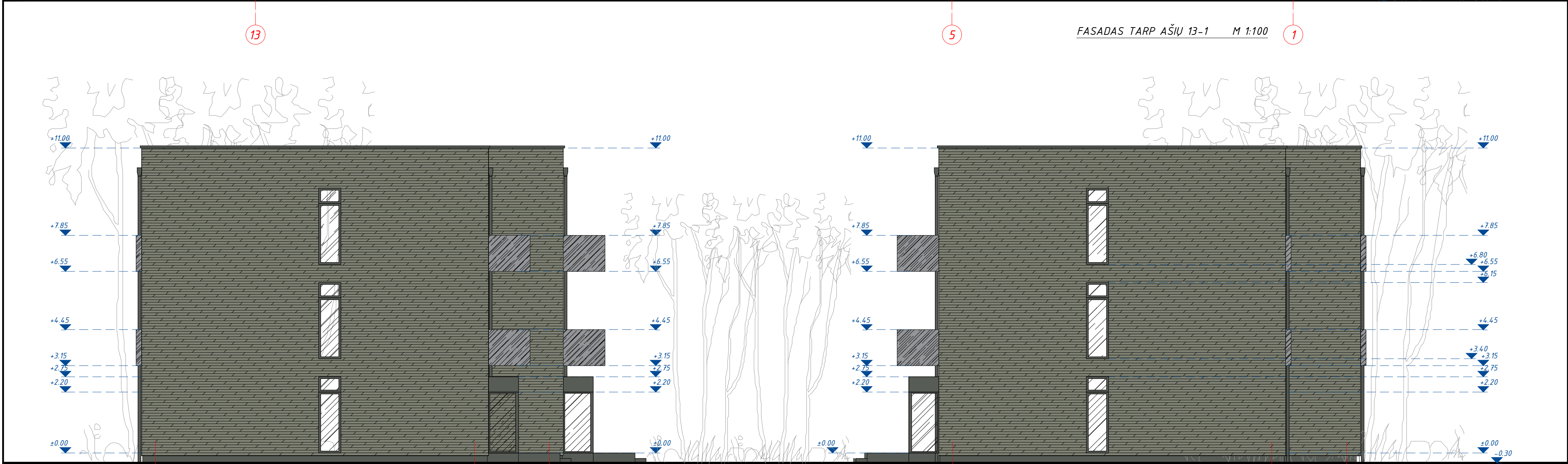
0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai KA Imonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTO PAVADINIMAS			



STOGO PLANAS M 1:100

- PASTABOS:
1. Stogo danga - PVC danga;
 2. Lietaus nuvedimo sistema, kaminai - pilkos spalvos RAL 7010;
 3. Įrengiamas plokščias stogas su prilydoma danga;
 4. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.

0	2021-04		STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai 	Įmonės kodas 302952489 Ąžuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1442		P.V.	N. RADISKAUSKAS	2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1442		P.D.V.	N. RADISKAUSKAS	2021-04	STOGO PLANAS	M 1:100	0
		Arch.	L. LIAUDINSKIENĖ	2021-04			
LT		UŽSAKOVAS/STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		
	UAB "MADOS"			KAS 2012/01-PP-SA.B-02			
				LAPAS	LAPŲ		
				1	1		



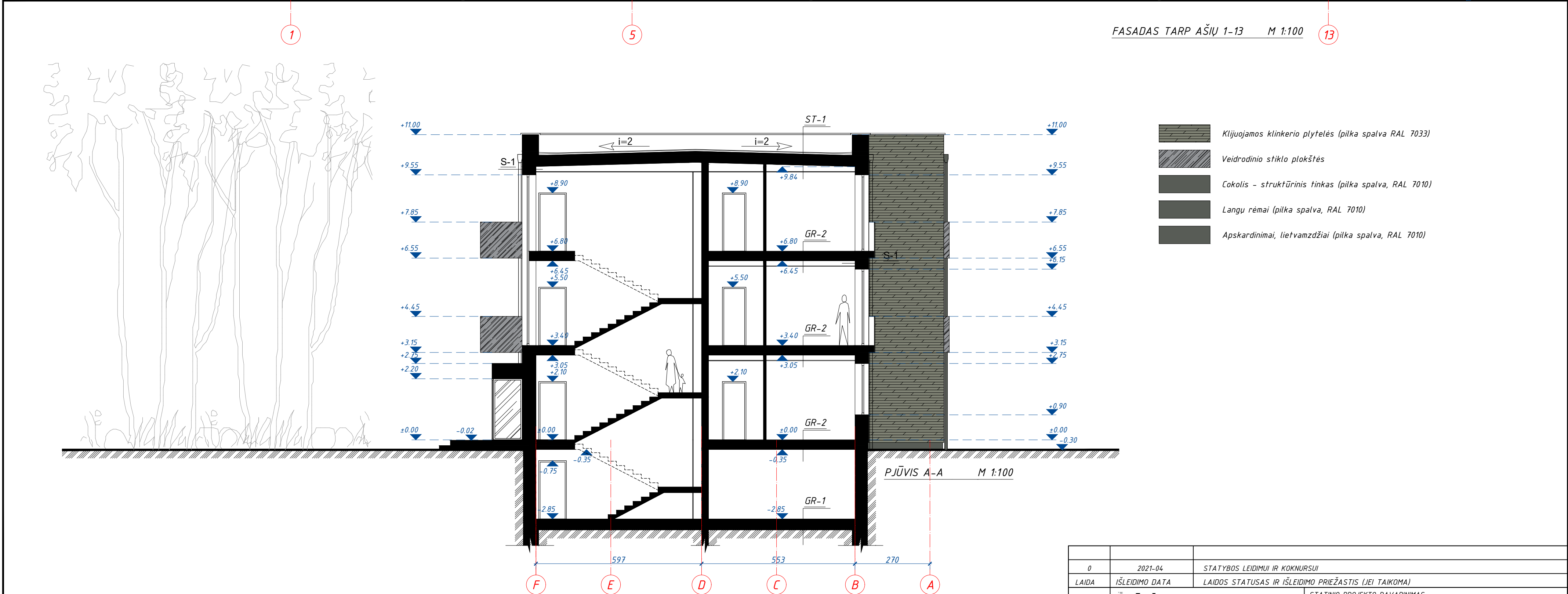
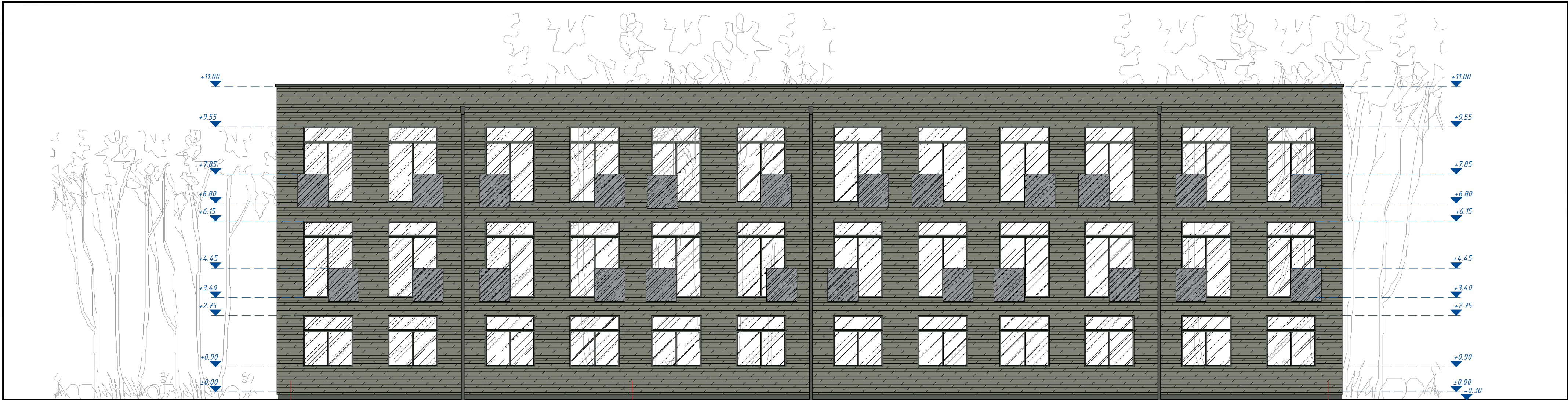
FASADAS TARP AŠIŲ A-F M 1:100

FASADAS TARP AŠIŲ F-A M 1:100

- PASTABOS:
1. Stogo danga – PVC danga;
 2. Lietaus nuvedimo sistema, kaminai – skardiniai – pilkos spalvos RAL 7010;
 3. Įrengiamas ploščias stogas su PVC danga;
 4. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.

- Klijuojamos klinkerio plytelės (pilka spalva RAL 7033)
- Veidrodinio stiklo plokštės
- Cokolis – struktūrinis tinkas (pilka spalva, RAL 7010)
- Langu rėmai (pilka spalva, RAL 7010)
- Apskardiniai, lietvamzdžiai (pilka spalva, RAL 7010)

0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai KA	Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKIGINAI PASIŪLYMAI		
A1442		P.V.	N. RADISĀUSKAS	2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1442		P.D.V.	N. RADISĀUSKAS	2021-04	FASADAI TARP AŠIŲ 13-1, A-F, F-A M 1:100	0
		Arch.	L. LIAUDINSKIENĖ	2021-04		
LT		UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "MADOS"			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2012/01-PP-SA.B-03	
				LAPAS	LAPŲ	
				1	2	



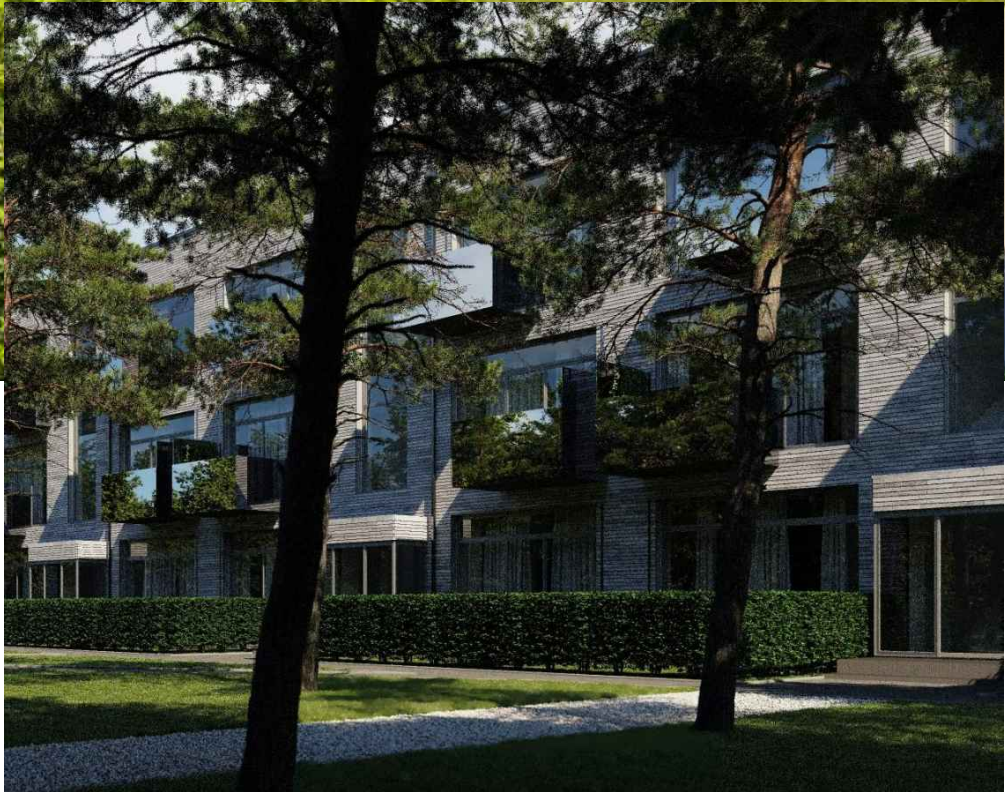
- PASTABOS:
1. Stogo danga – PVC danga;
 2. Lietaus nuvedimo sistema, kaminai – skardiniai – pilkos spalvos RAL 7010;
 3. Įrengiamas plokščias stogas su PVC danga;
 4. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.

- Klijuojamos klinkerio plytelės (pilka spalva RAL 7033)
- Veidrodinio stiklo plokštės
- Cokolis – struktūrinis tinkas (pilka spalva, RAL 7010)
- Langu rėmai (pilka spalva, RAL 7010)
- Apskardininimai, lietvamzdžiai (pilka spalva, RAL 7010)

0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. Nr.	KA Įmonės kodas 302952489 Ąpuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NŲREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTIINAI PASIŲLYMAI		
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-04	FASADAS TARP AŠIŲ 1-13 M 1:100
	Arch.	L. LIAUDINSKIENĖ	2021-04	PJŪVIS A-A M 1:100
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "MADOS"		KAS 2012/01-PP-SA.B-03	
			LAPAS	LAPŲ
			2	2



VAIZDAS NUO GATVĖS



VAIZDAS IŠ KIEMO

0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR KOKNURSUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai KA Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO PASTATO, MAUMEDŽIŲ G. 16, NOREIKIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-04	DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS	LAIDA 0
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-04		
	Arch.	L. LIAUDINSKIENĖ		2021-04		
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB "MADOS"				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2012/01-PP-SA.B-04	LAPAS 1
						LAPŲ 1