



OBJEKTAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NUMERIS	5217/0013:425 DOMEIKAVOS K. V..
UŽSAKOVAS / STATYTOJAS	J. R.
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
LAIDA	0

PROJEKTUOTOJAS: UAB „MAK GROUP“ J.K. 302735585 Direktorius Rokas Masaitis	PARAŠAS 
PROJEKTO VADOVĖ ATESTATO NR.: A1675 architektė Lina Kišonienė	PARAŠAS 
UŽSAKOVAS – STATYTOJAS	PARAŠAS
J. R.	
	REG. NR.: MAK 02200827-01-PP

UAB "MAK GROUP" Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Įm. kodas: 302735585 PVM. K. LT 100006728010 Bankas: AB DNB bankas A/s LT364010042502942241 Tel.: +37068398769 info@makgroup.eu www.makgroup.eu	KAUNAS 2021 m.
---	----------------

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Lapų Skaičius
1.	01-PP-1	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1
2.	01-PP-2	Bendrieji statinio rodikliai	2
3.	01-PP-3	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	3
4.		Grafinė dalis	
		Sklypo (su gretima urbanistine aplinka) planas	1
		Aukščių planas	1
		Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas	1
		Pastatų aukštų planų schemos	7
		Pastatų charakteringų pjūvių schemos	
		Pastatų fasadai	
5.		Priedai	
		Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacija su gretima urbanistine aplinka)	3

0	2021 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS	
A1675	PV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS J. R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827-01-PP-1	LAPAS 1
				LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1334	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	20	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	23	
II. PASTATAI (Vienbutis gyvenamasis namas)			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	261,08	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	205,23	Garažas – 46,50 m ² Rūsų – 9,35 m ²
4. Pastato tūris.*	m ³	2036	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	6,50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė.		A++	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1 Vandentiekio	m	18,00	
4.2 Buitinių nuotekų	m	20,00	
4.3.1 Lietaus nuotekų d-110	m	35,00	
4.3 Lietaus nuotekų d-160	m	66,00	

0	2021 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIEŅO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS	
A1675	PV	Lina Kišonienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	J. R.		MAK 02200827-01-PP-2	1 2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.3 Elektros	m	18,00	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)			
5.1 Vandentiekio	mm	32	
5.2 Buitinių nuotekų	mm	110	
5.3 Lietaus nuotekų	mm	110-160	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	5;6	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 02200827-01-PP- 2	2	2	0

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Statinio statybos vieta: KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16

Žemės sklypas. kad.nr. 5217/0013:425 Domeikavos k. v..

Žemės sklypo plotas –1334m².

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis. Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

PROJEKTUOJAMI STATINIAI:**1. Gyvenamasis namas**

Statinio statybos rūšis: nauja statyba

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas

PAGRINDINIŲ RODIKLIŲ REIKALAVIMAI:

	Pg. norminius reikalavimus	Projektuojamas
Pastatų aukštis:	Maks. 8,5 m	6,5 m
Užstatymo intensyvumas:	Maks. 40 proc.	20 proc.
Užstatymo tankumas:	Maks. 26 proc.	23 proc.
Apželdinimas:	Min. 25 proc.	50 proc.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI:

Projektuojamas išskirtinis modernus vienbutis gyvenamasis namas, skirtas gyventi vienai šeimai.

Pastato tūris sudarytas iš trijų stačiakampės formos tūrių, kurių dalis įgilintos ir įrengtas rūšys su pagalbinėmis patalpomis bei automobilių garažu.

Pastatas projektuojamas sutapdintais stogais, fasadams parenkamos pilkos spalvos klinkelio plytelės.

Projektiniai sprendiniai:

Žemės reljefas. Sklypas yra beveik lygus. Vidutinė altitudė sklype +31.00. Sklypo reljefas keičiamas minimaliai, prisiderinant prie esamo sklypo aukščio. Vidutinė formuojama altitudė sklype - + 31.00. Statybinėje zonoje suardytas gruntas atstatomas.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Nagrinėjamas sklypas iš šiaurinės, vakarinės ir pietinės pusių ribojasi su kitais privačiais sklypais. Iš rytinės pusės ribojasi su Panerio gatve, o pietvakarinėje pusėje, privačiame ir

0	2021 m.	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB MAK GROUP Įm. k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas: info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS		
A1675	PV	Lina Kišonienė			LAIDA
			PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	J. R.		MAK 02200827-01-PP-3		1 7

nagrinėjame sklypuose yra suformuotas kelio servitutas – Beržų g. akligatvis, iš kurio ir patenkama į sklypą. Gretimuose sklypuose užstatymo nėra. Išlaikomi norminiai atstumai nuo gretimų sklypų ribų ir pastatų.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.

Pagal reikalavimus, galimas sklypo tankumas 26 %, intensyvumas – 40 %.

Vieno buto gyvenamasis namas projektuojamas sklypo centrinėje dalyje, prie rytinės sklypo ribos. Yra išlaikomi visi norminiai atstumai nuo projektuojamo pastato, bei statinių ir gretimų sklypų. Gretimuose sklypuose numatyta mažaaukštė statyba.

Įvažą į sklypą numatoma iš Beržų gatvės, servitutine sklypo dalimi (Beržų g. akligatvis). Įvažą numatoma 5,0m pločio. Kietos dangos arčiau kaip 1m iki sklypo ribų nenumatomos. Kol nepakloti inžineriniai tinklai, tol kietos dangos neįrengiamos.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 23%, užstatymo intensyvumas – 20%. Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas yra vieno aukšto, šlaitiniais stogais.

Sklype numatytas automobilių stovėjimo vietų skaičius projektuojamam pastatui – 4 vietos. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, XIII Skyrius., „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“, 30 lentelę minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius apskaičiuojamas taip: Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50m² didesniai kaip 140m² esančiam naudingajam plotui. Gyvenamojo naudingasis namo plotas yra 205,23m², gauname, kad reikalingos keturios automobilių stovėjimo vietos, kurių trys numatytos garaže ir viena sklypo ribose.

Projektuojami vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai, jungiami į atskiru projektu suprojektuotus, vietinius centralizuotus tinklus, pagal UAB „Giraitės vandenys“ išduotas prisijungimo sąlygas. Elektros tinklai projektuojami pagal išduotas ESO sąlygas.

Projektuojamos dangos. Projektuojamos trinkelio dangos sklypo ribose. Kol nepakloti inžineriniai tinklai, tol kietos dangos neįrengiamos. Išsaugomos sklypo žaliosios dangos, suardyta veja atsėjama, dangos – atstatomos. Apželdinimo projektas rengiamas atskirai.

Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas. Projektuojamas – lietaus nuotekos nuo stogo surenkamos įlajomis ir lietvamzdžiais, ir nuvedamos į vietinius centralizuotus lietaus nuotekų tinklus.

Paviršinių nuotekų surinkimas nuo kietųjų dangų nenumatomas. Nuo kietųjų dangų paviršinės nuotekos nuvedamos į žalias vejas sklype ir į gatvę, remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“.

Griežtai draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, todėl paviršius formuojamas taip, kad paviršinių nuotekų susidarymas sklype neįtakotų kaimyninių sklypų.

Sklypo nuolydžiai suformuoti taip, kad lietaus nuotekos bėgtų į greta esamą griovį šalia Panerio g., o ne į privačius sklypus, kas tenkina keliamus reikalavimus.

Projektuojamų statinių aprašymas

Pastatų fasadams ir kitiems architektūriniais elementams (terasai ir pan.) naudojamos pilkos spalvos apdailos medžiagos. Pagrindinė apdailos medžiaga – tamsiai pilkos spalvos keraminės čerpės, tarpai- stiklo vitrinos, terasa – medinės lentos.

Pastatas mūrinis, šiltintas, A++ energinės klasės.

Itin aukšta kokybė, netradiciniais architektūriniais sprendimais, prabangiomis apdailos medžiagomis kuriamas išskirtinės architektūros gyvenamasis namas papildys esamą suformuotą teritorijos kraštovaizdį. Kuriamas pastato architektūra darniai prisideda prie miesto įvaizdžio formavimo, dera prie kraštovaizdžio ir neužgožia aplinkinių teritorijų.

Pastatų planavimo sprendiniai. Projektuojamo pastato planiniai sprendiniai parengti vadovaujantis užsakovo-statytojo pateikta užduotimi, nepažeidžiant LR galiojančių statybos techninių reglamentų bei statybos normų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
MAK 02200827-01-PP- 3		7	0

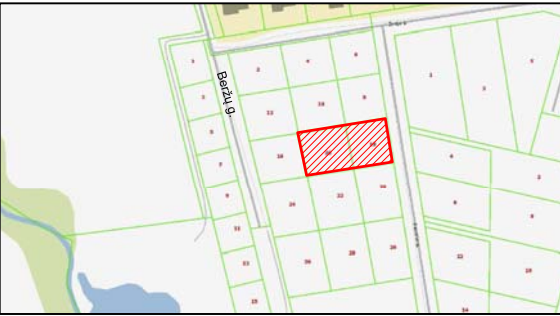
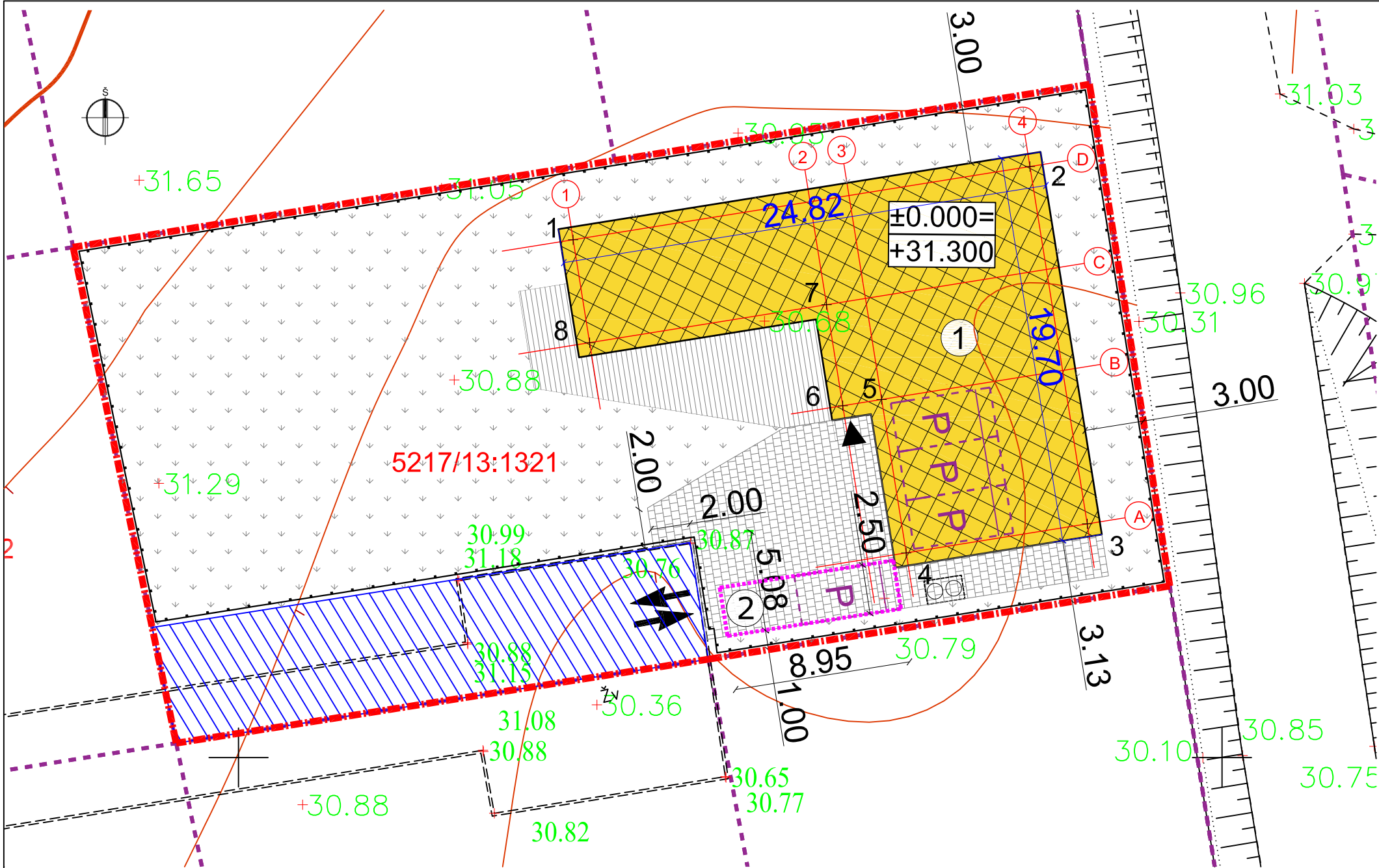
Projektuojamas pastatas yra skirtas vienos šeimos narių asmeniniam naudojimui.

Namo bendras plotas – 261,08m², pastato naudingas plotas – 205,23m². pastato aukštis – 6,50m nuo vidutinio žemės paviršiaus. Namas projektuojamas vieno aukšto su rūsiu.

Gyvenamajame name, rūsyje suprojektuota pagalbinė patalpa. Pirmame aukšte suprojektuotas garažas, dvi pagalbinės patalpos, skalbykla, dvi drabužinės, holas darbo kambarys, trys WC, koridorius, vonios kambarys, du kambariai, pirtis, priepirtis ir virtuvė/svetainė/valgomasis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		7	0
MAK 02200827-01-PP- 3			

GRAFINÉ DALIS



Žemės sklypo išdėstymo schema

Sutartiniai žymėjimai	
1	Projektuojamas (vieno buto) gyvenamasis namas
2	Automobilių parkavimo aikštelė 22m ² (I grupės nesudėtingas inžinerinis statinys)
- - -	Sklypo riba
- - - - -	Registruotų žemės sklypų ribos
///	Servitutas (tarnaujantis - kelio, komunikacijų)
- - - - -	Projektuojamo statinio stogo riba
◀ ▶	Projektuojamas įėjimas į pastatą
↔	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
▨	Projektuojama terasa
• • •	Projektuojama veja
▤	Projektuojama trinkelų danga
[P]	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
[C]	Buitinių atliekų konteinerio aikštelė
- - -	Projektuojama tvora

Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo kampu koordinatės		
TASKO NR.	X	Y
1	X=6091626.33	Y=499617.01
2	X=6091630.05	Y=499640.23
3	X=6091611.88	Y=499643.15
4	X=6091610.41	Y=499633.94
5	X=6091618.21	Y=499632.69
6	X=6091617.89	Y=499630.72
7	X=6091623.02	Y=499629.90
8	X=6091621.09	Y=499617.85

- PASTABOS:**
- Koordinacijų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
 - Nurodytos projektuojamo pastato ašių susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
 - Projektuojama altitudė ±0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
 - Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.

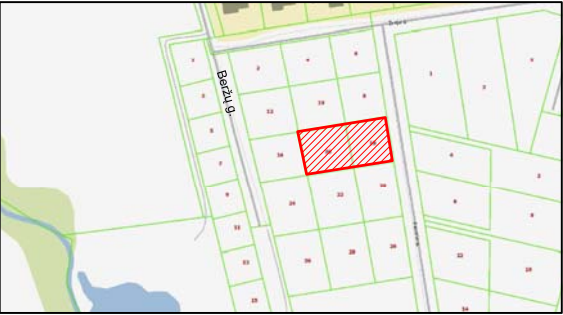
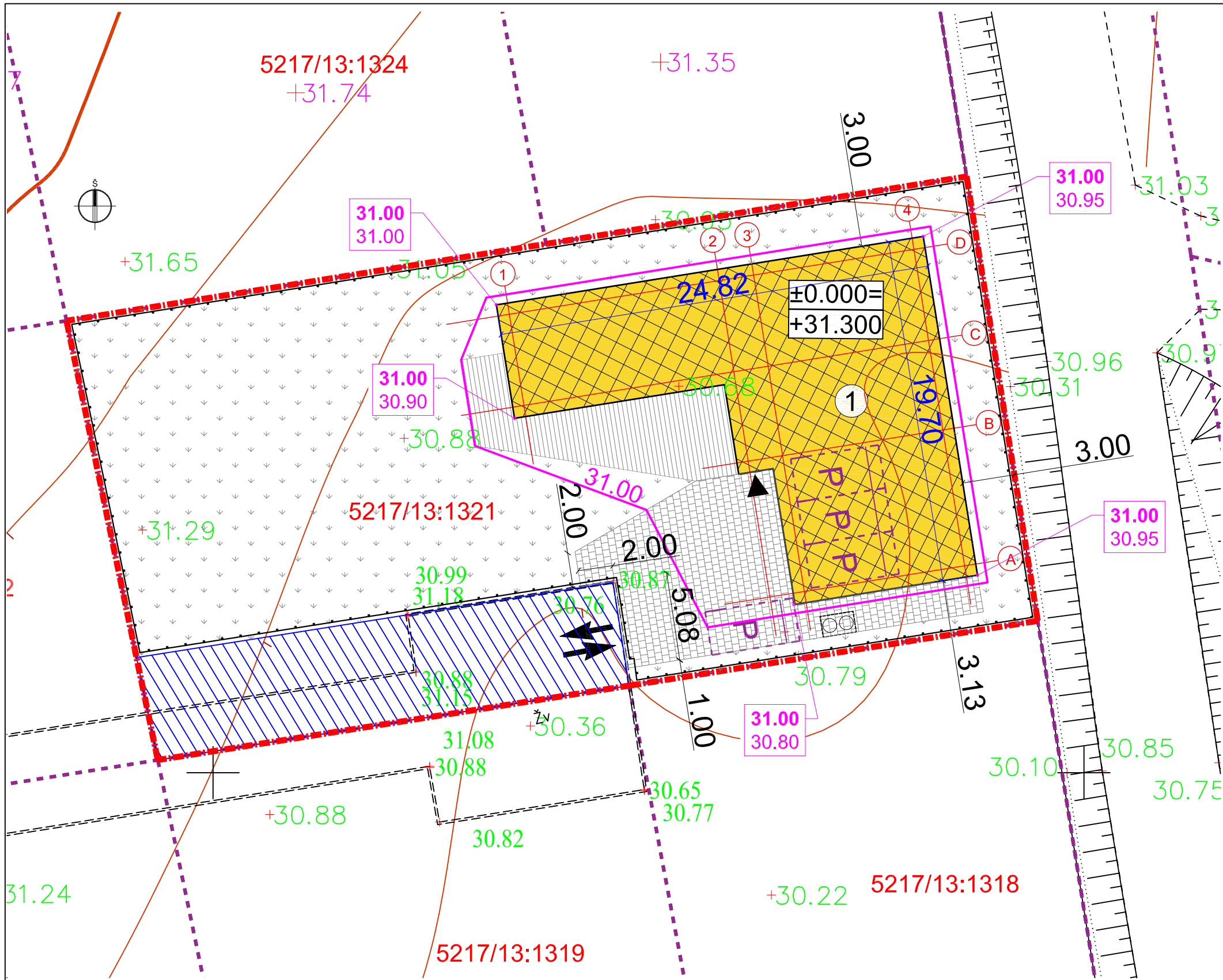
Sklypo techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Sklypo plotas	m ²	1334
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	23
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	20
4.	Apželdintas žemės plotas	%	50
5.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius viso:	vnt.	4
5.1	Sklype	vnt.	1
5.2	Automobilių saugykloje (garaže)	vnt.	3

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp gyvenamųjų pastatų bei kitų statinių			
Gyvenamojo bei kitos paskirties pastato ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas m iki gyvenamųjų pastatų, bei kitų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Pastatų techniniai rodikliai			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mat. vnt.	Kiekis
1.	Vieno buto gyvenamasis namas		
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		
1.2.	Pastato bendras plotas.*	m ²	261,08
1.3.	Pastato naudingas plotas. *	m ²	205,23
1.4.	Pastato tūris.*	m ³	2036
1.5.	Aukštų skaičius.*	vnt.	1
1.6.	Pastato aukštis. *	m	6,50
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1
1.7.1.	1 kambario	vnt.	-
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių.		1
1.8.	Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C
1.10.	Ugniai atsparumo laipsnis		II
1.11.	Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS SKLYPO PLANO DALIS		LAIDA	
A1601	PDV SP	Dovilė El Acroumy		SKLYPO PLANAS M 1:250		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy					
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SP.B- 01		LAPAS	LAPŲ
						1	1

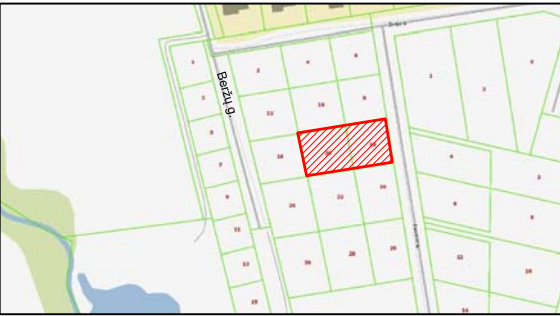
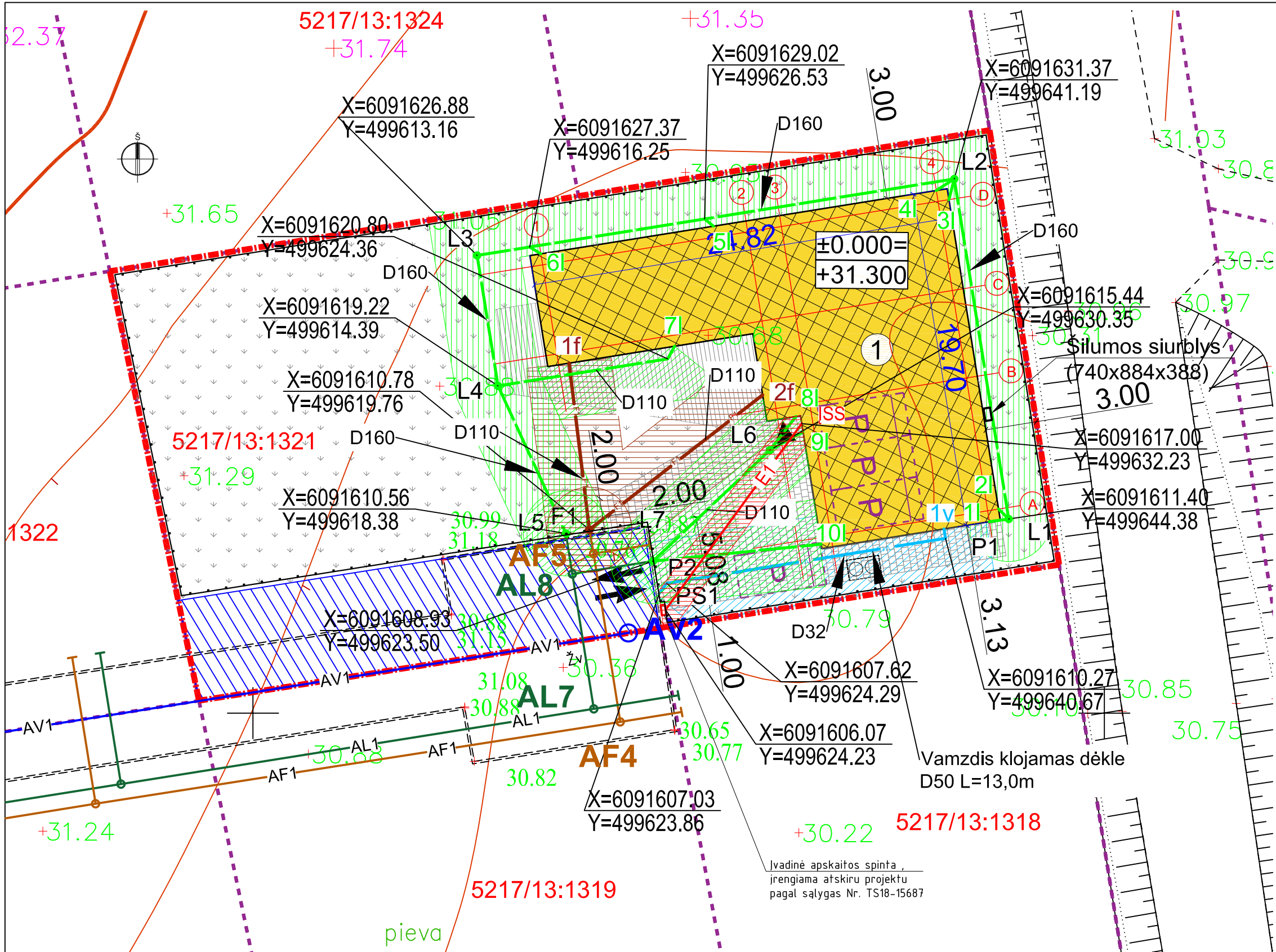


Žemės sklypo išdėstymo schema

Sutartiniai žymėjimai		
	Projektuojamas (vieno buto) gyvenamasis namas	
	Sklypo riba	
	Registruotų žemės sklypų ribos	
	Servitutas (tarnaujantis - kelio, komunikacijų)	
	Projektuojamo statinio stogo riba	
	Projektuojamas įėjimas į pastatą	
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą	
	Projektuojama terasa	62 m²
	Projektuojama veja	671 m²
	Projektuojama trinkelų danga	122 m²
	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta	
	Buitinių atliekų konteinerio aikštelė	
	Projektuojama tvora	
70.40	Projektuojamos izohipsės	
184.00	Projektuojama žemės paviršiaus alt.	
182.85	Esama žemės paviršiaus altitudė	

PASTABOS:
1. Koordinačių sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
2. Nurodytos projektuojamo pastato ašių susikirtimo taškų koordinatės (žiūrėti pagal SA dalį).
3. Projektuojama altitudė ±0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
4. Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS SKLYPO PLANO DALIS		LAIDA	
A1601	PDV SP	Dovilė El Acroumy		AUKŠČIŲ PLANAS M 1:250		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy					
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SP.B- 02		LAPAS 1	LAPŲ 1



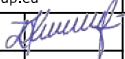
Žemės sklypo išdėstymo schema

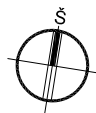
Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamas (vieno buto) gyvenamasis namas
	Sklypo riba
	Registruotų žemės sklypų ribos
	Servitutas (tarnaujantis - kelio, komunikacijų)
	Projektuojamo statinio stogo riba
	Projektuojamas įėjimas į pastatą
	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
	Projektuojama terasa
	Projektuojama veja
	Projektuojama trinkelų danga
	Projektuojama automobilio stovėjimo vieta
	Buitinių atliekų konteinerio aikštelė
	Projektuojama 0,4 kV elektros kabelinė linija
	Projektuojamo elektros kab. apsaug. zona 1+1 m
	Projektuojami geriamojo vandentiekio tinklai
	Projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai
	Projektuojamų buitinių nuotekų tinklų šulinys
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
	Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų šulinys
	Buitinių nuotekų išvadas
	Vandentiekio įvadas
	Lietvamzdžių pajungimai
	V1 apsaugos zona 2,5+2,5m
	L1 apsaugos zona 2,5+2,5m
	F1 apsaugos zona 2,5+2,5m
X=6091602.36 Y=499910.49 Charakteringų taškų koordinatės	
KITU PROJEKTU SUPROJEKTUOTI INŽINERINIAI TINKLAI	
Sutartiniai žymėjimai	
	AV1 Vandentiekio linija
	AF1 Buitinių nuotekų linija
	AL1 Lietaus nuotekų linija

PASTABA: KITU PROJEKTU SUPROJEKTUOTI TINKLAI, RENGĖJAS UAB „VANDETEKA“ „VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS“ 2018M.

PASTABOS:

- Koordinatų sistema LKS-94, aukščių sistema - LAS 07.
- Projektuojama altitudė ± 0.00 lygi pirmo aukšto grindų lygiui.
- Altitudės brėžinyje duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje, vamzdynų diametrai - milimetrais.
- Matmenys duoti metrais, tikslinami statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
- Elektros tinklų apsaugos zonose, be raštiško tinklus eksploatuojančių asmenų sutikimo draudžiama vykdyti kasybos darbus, sodinti arba kirsti medžius;
- Elektros tinklų apsaugos zonose draudžiama įrengti visų rūšių automobilių stovėjimo aikšteles;
- Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma 0,4 kV komercinės apskaitos spintoje, ant 0,4 kV elektros kabelio linijos, nutiestos į kliento vidaus elektros tinklus, prijungimo gnybtų.
- Įvadinė 0,4kV kabelinė linija visu ligiu klojama apsauginiame vamzdyje PE D50.
- 0,4kV elektros linija susikirtimo vietomis su kitomis komunikacijomis (ryšių tinklai, šilumos tinklai, elektra) klojama išlaikant ne mažesnę kaip 0,5 m atstumą.
- Esamų kertamų požeminių komunikacijų altitudės ir padėčių plane tikslinti vietoje statybos metu. Kasti rankiniu būdu 4m atkarpoje.
- Vandentiekio pajungimas numatomas prie anksčiau suprojektuotų vandentiekio tinklų. Buitinių nuotekų pajungimas numatomas prie anksčiau suprojektuotų buitinių nuotekų tinklų šulinyje F1. Lietaus nuotekų pajungimas numatomas prie anksčiau suprojektuotų lietaus nuotekų tinklų šulinyje L7 ir L5.
- Visų naujai statomų šulinių altitudės tikslinti vietoje pagal esamą situaciją. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės asfalto arba šaligatvio danga, žvyro dangoje įgilinami ne mažiau 15 cm, 50-70mm virš žaliosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir daugiau kaip 200mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
- LVN apsaugos zonos nurodytos brėžinyje.
- Pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius, 42 straipsnį apsaugos zona projektuojamiems LVN tinklams 2,5m į abi puses nuo vamzdyno ašies.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAIDA	
A1601	PDV SP	Dovilė El Acroumy		SKLYPO PLANO DALIS		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:250			
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SP.B- 03		LAPAS	LAPŲ
						1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras 250mm
	Silikatinių blokelių mūras 120mm
	Apšiltinimo sluoksnis
	Keraminių čerpių apdaila
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Garažas	46.50 m ²
102	Pagalbinė patalpa	10.86 m ²
103	Pagalbinė patalpa	11.28 m ²
104	Kambarys	19.31 m ²
105	Skalbykla	6.02 m ²
106	Drabužinė	6.00 m ²
107	Holas	11.68 m ²
108	WC	3.70 m ²
109	WC	2.33 m ²
110	Koridorius	7.48 m ²
111	Vonios kambays	9.50 m ²
112	Drabužinė	5.88 m ²
113	Kambarys	19.21 m ²
114	Kambarys	15.93 m ²
115	Virtuvė / svetainė / valgomasis	56.83 m ²
116	Pirtis	3.24 m ²
117	WC	2.40 m ²
118	Priepirtis	13.60 m ²

PIRMO AUKŠTO PLOTAS: 251.73 m²

VISO BENDRAS PLOTAS: 261.08 m²

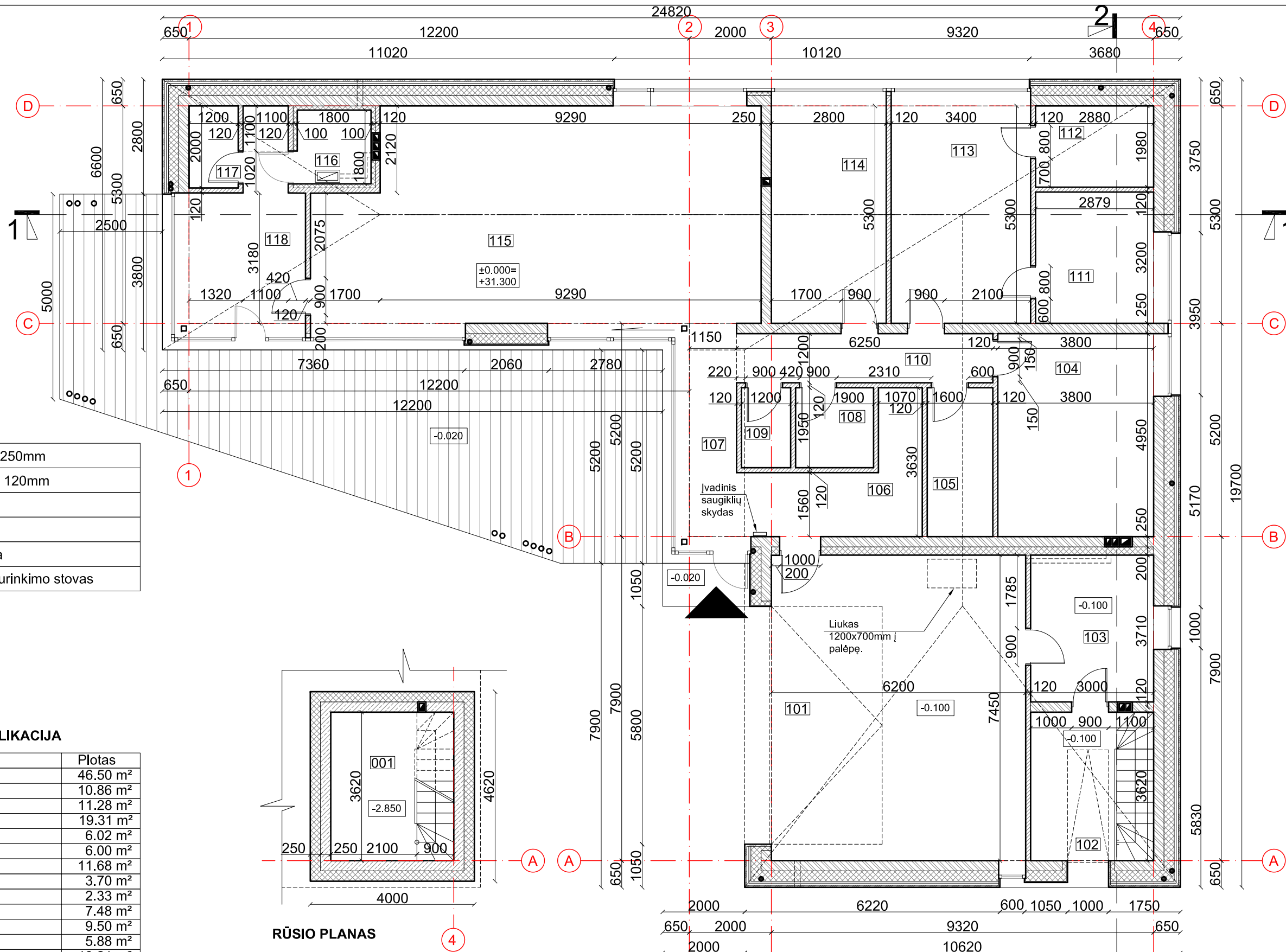
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

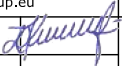
Nr.	Pavadinimas	Plotas
001	Pagalbinė patalpa	9.35 m ²
RŪSIO PLOTAS:		9.35 m²

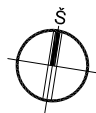
PASTABOS:

- Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo a. grindų lygį.
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais
- Pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra $>5^{\circ}\text{C}$. Rekomenduojama įrengti el.radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.

RŪSIO PLANAS



0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.		
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAID	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		PIRMO AUKŠTO PLANAS, RŪSIO PLANAS M 1:100		
It	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 01	LAPAS 1	LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras 250mm
	Silikatinių blokelių mūras 120mm
	Apšiltinimo sluoksnis
	Keraminių čerpių apdaila
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Garažas	46.50 m ²
102	Pagalbinė patalpa	10.86 m ²
103	Pagalbinė patalpa	11.28 m ²
104	Kambarys	19.31 m ²
105	Skalbykla	6.02 m ²
106	Drabužinė	6.00 m ²
107	Holas	11.68 m ²
108	WC	3.70 m ²
109	WC	2.33 m ²
110	Koridorius	7.48 m ²
111	Vonios kambays	9.50 m ²
112	Drabužinė	5.88 m ²
113	Kambarys	19.21 m ²
114	Kambarys	15.93 m ²
115	Virtuvė / svetainė / valgomasis	56.83 m ²
116	Pirtis	3.24 m ²
117	WC	2.40 m ²
118	Priepirtis	13.60 m ²

PIRMO AUKŠTO PLOTAS: 251.73 m²

VISO BENDRAS PLOTAS: 261.08 m²

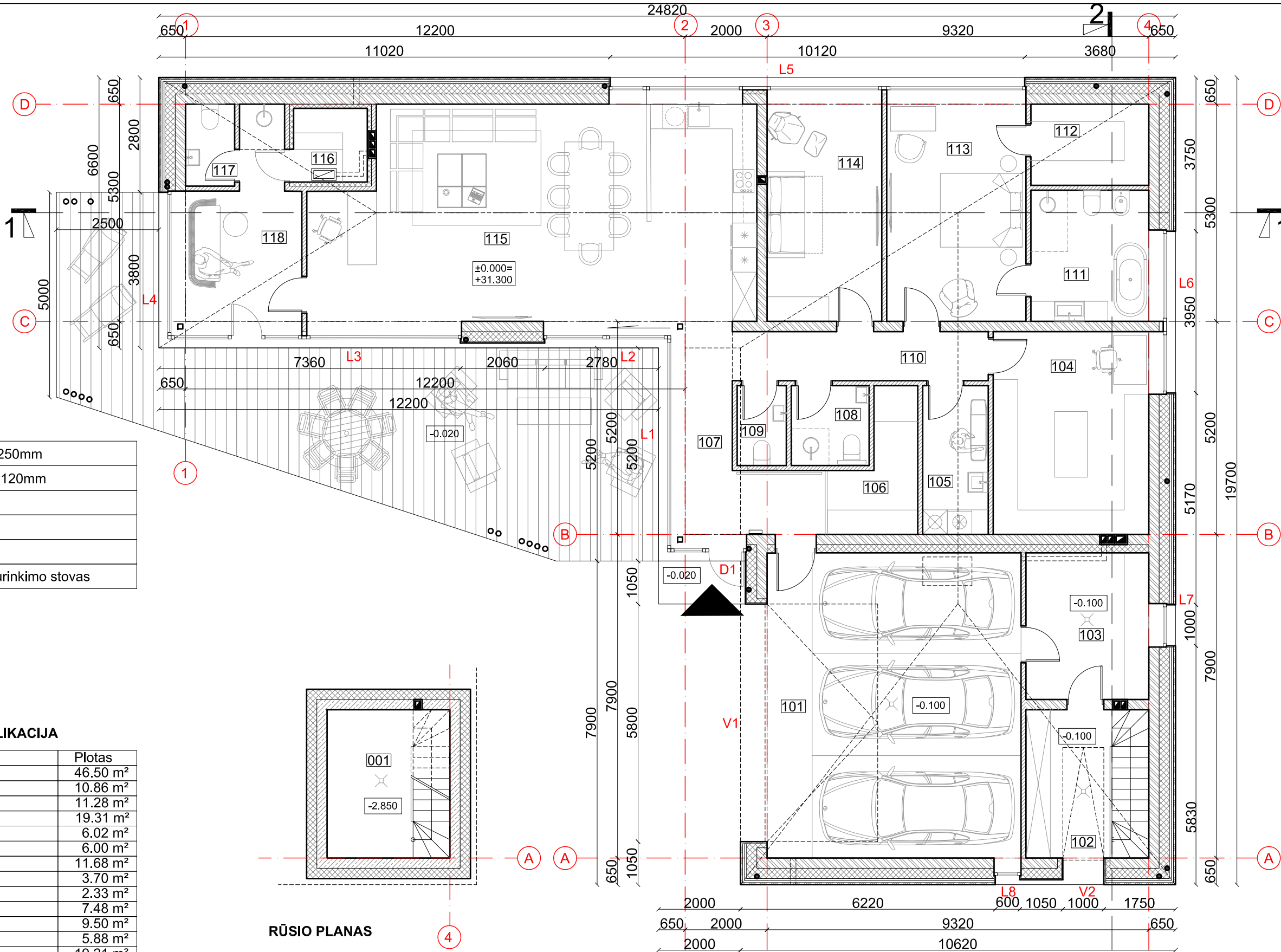
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
001	Pagalbinė patalpa	9.35 m ²

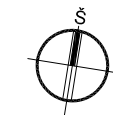
RŪSIO PLOTAS: 9.35 m²

PASTABOS:

- Brėžinys skirtas baldų ir gaminių pažymėjimui plane.
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- Prieš langų ir durų gamybą, gamintojas angas privalo apsimatuoti vietoje. Langų ir durų darbo brėžinius parengia gamintojas ir derina su projekto autoriumi.



0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.		
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1:100	LAIDA	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy			0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy				
It	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B-02	LAPAS	LAPŲ
					1	1



Ventiliacija natūrali -
pritekėjimas,
per groteles sienoje.

Ventiliacija natūrali -
ištraukimas,
per groteles sienoje
pirties patalpai.

Rezervinis vent.
kanalas

Krosnelės pajungimas

Ventiliacija natūrali -
ištraukimas,
per groteles sienoje
gartraukiui.

Rezervinis vent.
kanalas.

Ventiliacija natūrali -
ištraukimas,
per groteles
sienoje.
Oro paėmimas

Oro šalinimas

Ventiliacija natūrali -
ištraukimas,
per groteles
sienoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras 250mm
	Silikatinių blokelių mūras 120mm
	Apšiltinimo sluoksnis
	Keraminių čerpių apdaila
	Gelžbetoninė konstrukcija
•	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas
↻	Oro padavimo difuzorius
↻	Oro ištraukimo difuzorius
↻	Oro teikimo paėmimo iš lauko (izoliuoti) ortakiai
↻	Oro šalinimo išmetimo į lauką (izoliuoti) ortakiai
▬	Triukšmo slopintuvas

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Garažas	46.50 m ²
102	Pagalbinė patalpa	10.86 m ²
103	Pagalbinė patalpa	11.28 m ²
104	Kambarys	19.31 m ²
105	Skalbykla	6.02 m ²
106	Drabužinė	6.00 m ²
107	Holas	11.68 m ²
108	WC	3.70 m ²
109	WC	2.33 m ²
110	Koridorius	7.48 m ²
111	Vonios kambays	9.50 m ²
112	Drabužinė	5.88 m ²
113	Kambarys	19.21 m ²
114	Kambarys	15.93 m ²
115	Virtuvė / svetainė / valgomasis	56.83 m ²
116	Pirtis	3.24 m ²
117	WC	2.40 m ²
118	Priepirtis	13.60 m ²

PIRMO AUKŠTO PLOTAS: 251.73 m²

VISO BENDRAS PLOTAS: 261.08 m²

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
001	Pagalbinė patalpa	9.35 m ²
RŪSIO PLOTAS:		9.35 m²

PASTABOS:

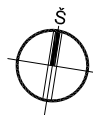
- Brėžinys skirtas schematiškam vėdinimo sistemų pažymėjimui plane. Vėdinimo sprendiniai detaliau aprašyti aiškinamajame rašte.
- Garaže galima įrengti tik izoliuotus (C tipo) dujinius prietaisus, kurių paviršų temperatūra, esant vardinei galiai, neviršija 300 °C.
- Nešildomoje pagalbinėje patalpoje įrengiant šilumos siurbį ar rekuperatorių, turi būti užtikrinta patalpos temperatūra >5 °C . Rekomenduojama įrengti el. radiatorių, kuris įsijungtų nukritus patalpos temperatūrai iki žemiausios leistinos ribos.
- Altitudė ±0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
- Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

RŪSIO PLANAS

Ventiliacija natūrali -
ištraukimas,
per groteles sienoje.

Ventiliacija natūrali -
pritekėjimas,
per groteles sienoje.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.	 UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAIDA	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	PIRMO A. PLANAS SU VĖDINIMO SCHEMA M 1:100			
It	Statytojas/Užsakovas: J. R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 03		LAPAS	LAPŲ
					1	1



Lietaus vandens vidinis
surinkimo stovas su
šildymo kabeliu

1

6600

$i=25.2^\circ$

24820

2

3

19510

2

4

Lietaus vandens
vidinis surinkimo
stovas su šildymo
kabeliu

1

12840

19700

6860

Lietaus vandens
vidinis surinkimo
stovas su šildymo
kabeliu

2

10620

$i=20^\circ$

$i=25.2^\circ$

$i=25.2^\circ$

$i=1.4^\circ$

$i=1.4^\circ$

Lietaus vandens vidinis
surinkimo stovas su
šildymo kabeliu

Lietaus vandens vidinis
surinkimo stovas su
šildymo kabeliu

2000

13100

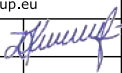
12050

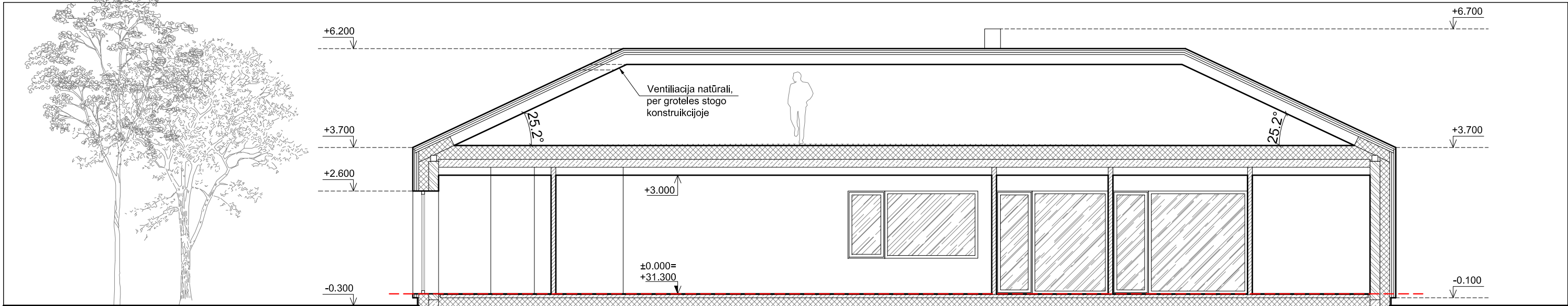
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Keraminių čerpių danga
	Prilydoma (dviejų sluoksnių) stogo danga
	Parapeto apskardinimas
$i=1.4^\circ$	Stogo nuolydžio kampas ir kryptis
	Lietaus vandens vidinis surinkimo stovas su šildymo kabeliu
	Vidinis lietvamzdis su vidiniu latakų
	Vandens surinkimo vidinė įlaja su šildymo kabeliu
	Sniego gaudytuvai - užtvaros

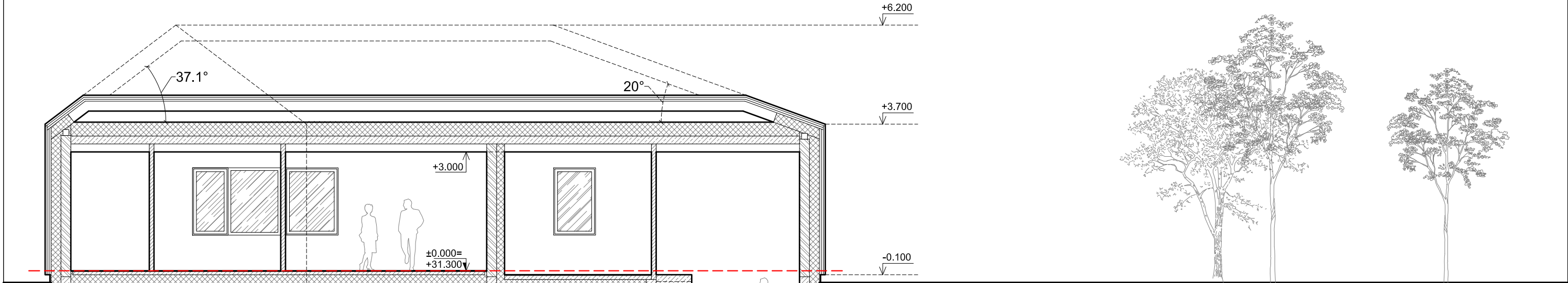
PASTABOS:

- Išmatavimai nurodyti milimetrais.
- Stogas įrengiamas pagal STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ reikalavimus, bei medžiagų gamintojų taisykles ir rekomendacijas.
- Vėdinimo šachtų, deflektorių, vamzdžių ir kitos inžinerinės įrangos praėjimo per stogą vietos turi būti užsandarintos, kad į jas nepatektų lietaus vanduo.
- Pagal plokščiųjų neeksploatuojamųjų stogų vandens garų slėgio išlyginamojo sluoksnio reikalavimus, visuose platesniuose kaip 10 m stoguose turi būti įrengti vėdinimo kaminėliai. 60 m²-80 m² stogo plote turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas vėdinimo kaminėlis (deflektorius).
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°
- Nuo sutapdinto stogo lietaus vanduo surenkamas įlajomis, nuo stogo nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais (įlajos ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
- Stogo latakų nuolydis į įlają turi būti ne mažesnis kaip 1,4°. Ne mažesniu kaip 0,5 m spinduliu nuo vertikalių įlajos centro stogo paviršius turi turėti ne mažesnę kaip 6° nuolydį į įlają. Įlajos turi būti įrengtos ne arčiau kaip 500 mm nuo stogo krašto, parapeto, stoglangių, vėdinimo angų, deformacijos siūlių ir virš stogo išskylančių sienų.
- Įlajos turi būti apsaugotos, kad lapai ir žvyras nepatektų į lietvamzdį.
- Stogo sandūros prie sienų ir kitų vertikalių paviršių turi būti patikimai užsandarintos su tam tikslui pritaikytomis dangomis, kad į stogo konstrukcijas nepatektų vanduo. Sandarinantys sluoksniai ant vertikalių paviršių turi būti užleisti ne mažiau kaip 150 mm ir užsandarinti.
- Nuo šlaitinio stogo lietaus vanduo surenkamas vidiniais latakais ir nuvedamas vidiniais lietvamzdžiais apšiltinimo sluoksnyje (latakai ir lietvamzdžiai su šildymo kabeliu nuo užšalimo).
- Šlaitiniam stoge įrengti sniego užtvaros.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAI	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		STOGO PLANAS M 1:100			
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAP
				MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 04		1	1



PJŪVIS 1-1 M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

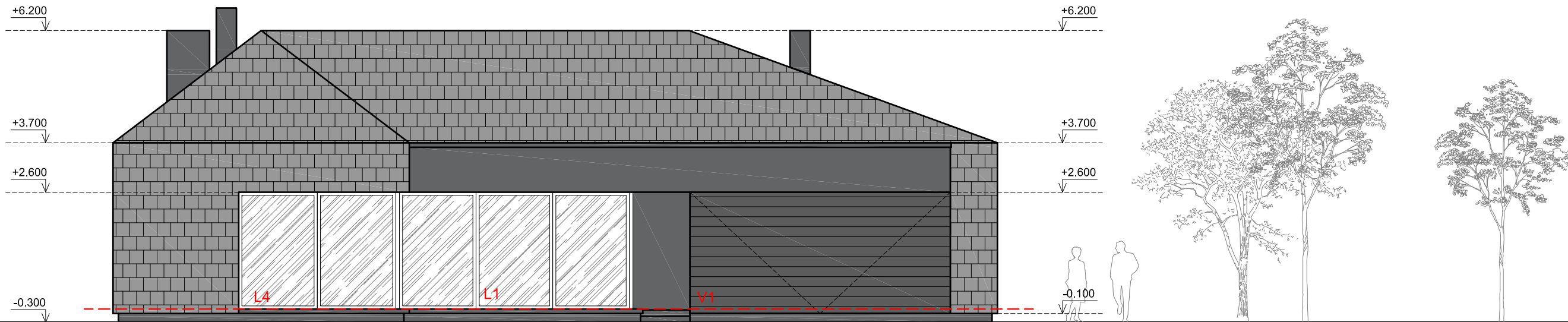
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Silikatinių blokelių mūras 250mm
	Silikatinių blokelių mūras 120mm
	Gelžbetoninė konstrukcija
	Keraminių čerpių apdaila
	Apšiltinimo sluoksnis

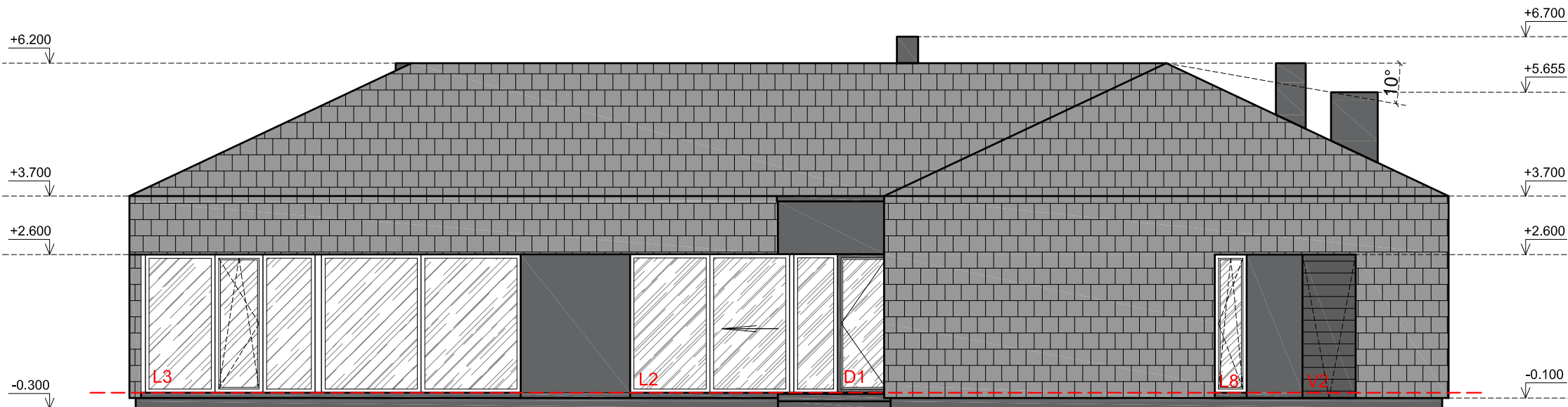
PASTABOS:

1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS PJŪVIS 1-1, 2-2 M 1:100	
			LAIDA	
A1675	PV	Lina Kišonienė		
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy		
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 05	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



FASADAS D-A M 1:100



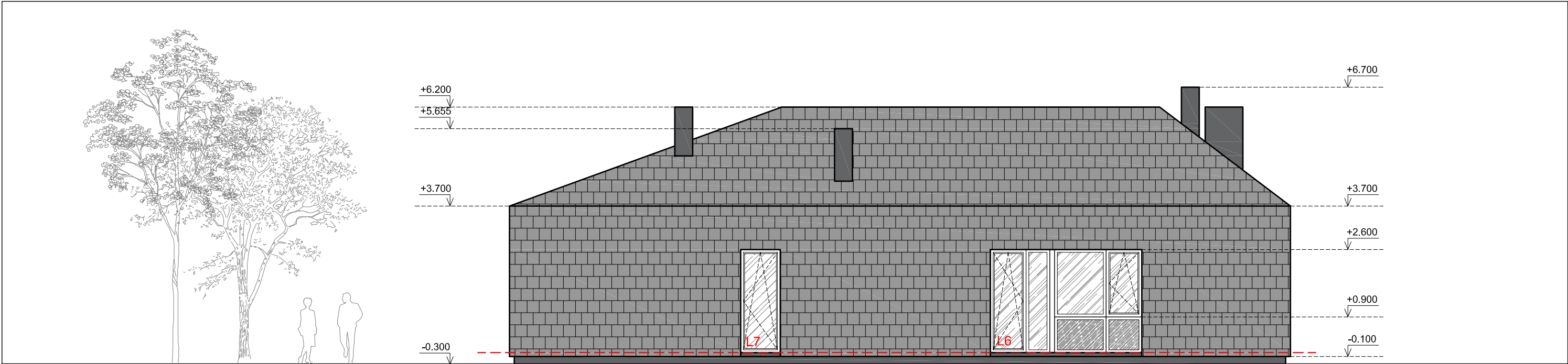
FASADAS 1-4 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

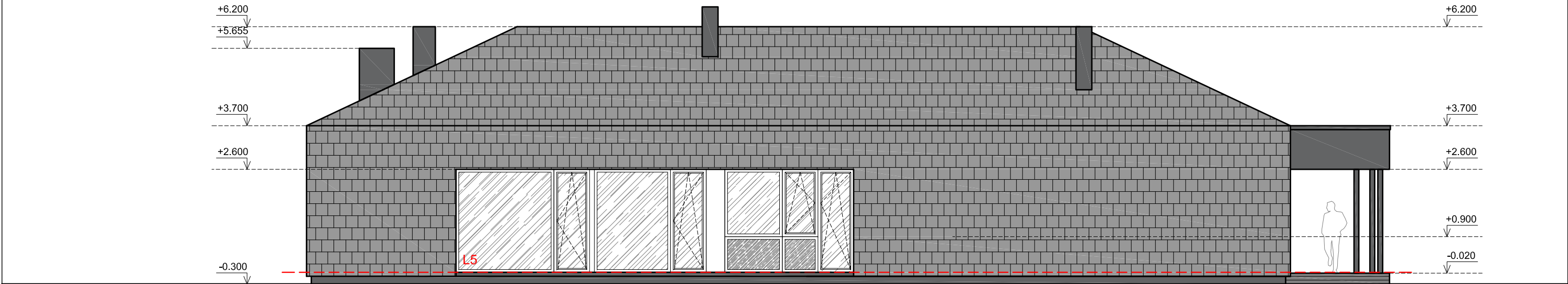
	Fasadų apdaila / stogo danga - tamsiai pilkos sp. keraminės čerpės
	Cokolis - tamsiai pilkos spalvos (RAL 7022) sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos (RAL 7022)
	Emaliuotas stiklas
	Langų rėmai - tamsiai pilkos spalvos (RAL 7022), durų, vartų spalvą derinti pagal langų rėmų spalvą.

- PASTABOS:**
- Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 - Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIEŅO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
	A1675	PV	Lina Kišonienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAI D-A, 1-4 M 1:100
	A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	
	A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy	
It	Statytojas/Užsakovas: J. R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 06	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



FASADAS A-D M 1:100



FASADAS 4-1 M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

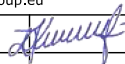
	Fasadų apdaila / stogo danga - tamsiai pilkos sp. keraminės čerpės
	Cokolis - tamsiai pilkos spalvos (RAL 7022) sudėtinis dažytas tinkas
	Apskardinimas - tamsiai pilkos spalvos (RAL 7022)
	Emaliuotas stiklas
	Langų rėmai - tamsiai pilkos spalvos (RAL 7022), durų, vartų spalvą derinti pagal langų rėmų spalvą.

- PASTABOS:**
1. Altitudė ± 0.00 atitinka pirmo aukšto grindų lygį.
 2. Išmatavimai nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.

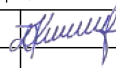
0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.	
	A1675	PV	Lina Kišonienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS FASADAI A-D, 4-1 M 1:100
	A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy	0
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 07	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

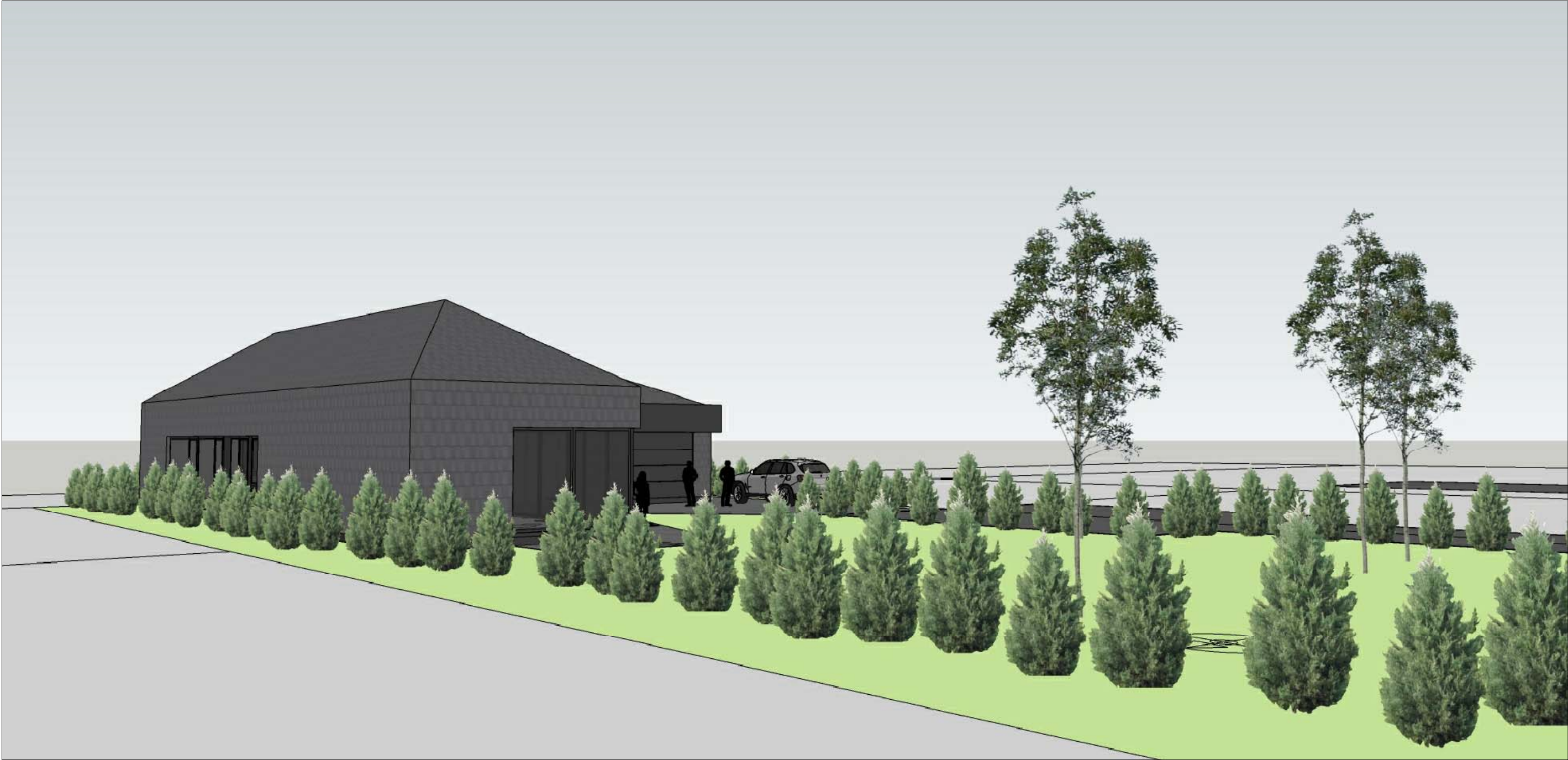
PRIEDAI

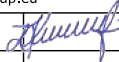


0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.		
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	LAIDA	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy		VIZUALIZACIJA Nr. 01	0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy				
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.		DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 09		LAPAS 1	LAPŲ 1



0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAIDA	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		VIZUALIZACIJA Nr. 02			
lt	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 10		1	1



0	2020-08-27	Statybos leidimui, konkursui ir statybai					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK.NR.			UAB MAK GROUP Įm.k. 302735585 Adr.: Parodos g. 20, Kaunas Tel.: +37068398769 El. paštas : Info@makgroup.eu www.makgroup.eu	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, KAUNO R. SAV., LAPIŲ SEN., GINĖNŲ K., BERŽŲ G. 16, STATYBOS PROJEKTAS.			
A1675	PV	Lina Kišonienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		LAIDA	
A1601	PDV SA	Dovilė El Acroumy		ARCHITEKTŪRINĖ DALIS		0	
A1601	Arch.	Dovilė El Acroumy		VIZUALIZACIJA Nr. 03			
It	Statytojas/Užsakovas: J. R.			DOKUMENTO ŽYMUO MAK 02200827 - 01-PP-SA.B- 11		LAPAS	LAPŲ
						1	1