

sprendimai



MB „KA sprendimai“ j.k. 302952489

Raudondvario pl.231, Kaunas

8-683 36551 info@1618.lt

PROJEKTO Nr. KAS 2109/01

KAUNAS 2021

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATYTOJAS

D. Š.

PROJEKTO PAVADINIMAS

DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ
NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS
MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R.

PROJEKTO Nr.

KAS 2109/01

STATYBOS RŪŠIS

NAUJO STATINIO STATYBA

KATEGORIJA

NEYPATINGASIS STATINYS

LAIDA

0

DIREKTORIUS

M. ČESNULIS

P.V.

N. RADIŠAUSKAS

PROJEKTO PASIŪLYMUS TVIRTINU

D. Š.

1. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1. Sklypas			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas	m ²	1011	
Sklypo užstatymo plotas	m ²	303	
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	36	(maksimalus 75%)
Sklypo užstatymo tankis	%	30	(maksimalus 30%)
Apželdintas žemės plotas	%	46	
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	6	
2. Pastatai			
2.1. Vienbutis gyvenamasis namas(A)			
Butų skaičius:	vnt.	1	
Bendrasis plotas	m ²	104.99	
Gyvenamasis plotas	m ²	71.27	
Naudingasis plotas	m ²	104.99	
Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-	
Garažų plotas	m ²	-	
Pastato tūris	m ³	751	
Aukštų skaičius	vnt.	2	
Pastato aukštis	m	7.30	
Pastato energetinio naudingumo klasė	klasė	A++	
Pastato atsparumas ugniai	klasė	II	
Akustinio komforto klasė	klasė	C	
2.2. Dvibutis gyvenamasis namas Nr. B			
Butų skaičius:	vnt.	2	
Bendrasis plotas	m ²	253.72	
Gyvenamasis plotas	m ²	209.98	

0	2021-09	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS) (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 JMONĖS KODAS 302952489 RAUDONDVARIO. PL.231 KAUNAS, 8-683 36551 Info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA 0
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS 0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-PP.AR LAPAS 1
				LAPŲ 8

Naudingasis plotas	m ²	209.98	
Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-	
Garažų plotas	m ²	43,73	
Pastato tūris	m ³	1470	
Aukštų skaičius	vnt.	2	
Pastato aukštis	m	7.30	
Pastato energetinio naudingumo klasė	klasė	A++	
Pastato atsparumas ugniai	klasė	II	
Pastato energetinio naudingumo klasė	klasė	A++	
Akustinio komforto klasė	klasė	C	
2.2.1. Butas „1“			
Bendrasis plotas	m ²	104.99	
Gyvenamasis plotas	m ²	71.27	
Naudingasis plotas	m ²	104.99	
Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-	
Garažų plotas	m ²	21.87	
2.2.2. Butas „2“			
Bendrasis plotas	m ²	104.99	
Gyvenamasis plotas	m ²	71.27	
Naudingasis plotas	m ²	104.99	
Rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	-	
Garažų plotas	m ²	21.87	

Projekto vadovas, A1442

N. Radišauskas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	8	0

2. Projekto rengimo pagrindas

Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Statinio projektavimo užduotis;

Statytojo žemės sklypo nuosavybės dokumentai;

Projektavimo sąlygomis;

Prisijungimo sąlygomis;

Topografinė nuotrauka.

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

Įstatymus, Vyriausybės nutarimus, Europos Sąjungos teisės aktus:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymą (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#));

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą (Žin., 1995, Nr. [107-2391](#); 2004, Nr. [21-617](#));

Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymą (Žin., 1993, Nr. [63-1188](#); 2001, Nr. [108-3902](#));

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymą (Žin., 1995, Nr. [3-37](#); 2004, Nr. [153-5571](#));

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimą Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. [22-652](#));

2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB (OL 2011 L 88, p. 5–43);

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimą Nr. 1097 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo.

Statybos techninius reglamentus:

STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. [4-80](#); 2010, Nr. [115-5902](#));

STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (Žin., 2002, Nr. [119-5372](#));

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. 705 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;

STR1.01.07:2010 „Nesudėtingi statiniai (Žin., 2010, Nr. [115-5903](#));“.

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (Žin., 2003, Nr. [79-3614](#));

STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ (Žin., 2001, Nr. [53-1898](#));

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“ (Žin., 2003, Nr. [59-2682](#));

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ (Žin., 2003, Nr. [59-2683](#));

STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ (Žin., 2008, Nr. [130-4997](#));

STR 2.05.13: 2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ (Žin., 2004, Nr. [56-1949](#));

STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. D1-909 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.05.01:2013

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2109/01-PP.AR	3	8	0

„Pastatų energinio naudingumo projektavimas“ patvirtinimo“;

STR 2.09.04:2008 „Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui“ (Žin., 2008, Nr. [58-2185](#));

STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės“ (Žin., 2009, Nr. [95-4047](#));

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ (Žin., 2005, Nr. [75-2729](#));

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Žin., 2003, Nr. [83-3804](#)).

Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2012 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. 1-2 „Dėl Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2012, Nr. [3-96](#));

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Žin., 2012, Nr. [5-144](#));

STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“ (Žin., 2005, Nr. [24-787](#); 2012, Nr. 50-2495);

STR 1.01.05:2002 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ (Žin., 2002, Nr. [42-1586](#));

STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 2004, Nr. [116-4346](#));

STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ (Žin., 2003, Nr. [58-2611](#));

STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“ (Žin., 2004, Nr. [104-3848](#));

Normatyvinius aplinkos apsaugos dokumentus:

LAND 4-99 „Gręžinių vandeniui tiekti ir vandens šiluminei energijai vartoti projektavimo, įrengimo, konservavimo bei likvidavimo tvarka“ (Žin., 1999, Nr. [112-3263](#));

Nuotekų filtravimo sistemų įrengimo aplinkosaugos taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-281 (Žin., 2012, Nr. 41-2007);

Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 (Žin., 2007, Nr. [42-1594](#));

Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 11 d. įsakymu Nr. D1-412 (Žin., 2006, Nr. [99-3852](#));

Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. [137-5624](#));

Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. [75-3638](#));

HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“ (Žin., 2007, Nr. [55-2162](#));

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. [159-7219](#));

HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“ (Žin., 2004, Nr. [45-1490](#));

HN 73:2001 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“ (2002, Nr. 11-388);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2109/01-PP.AR	4	8	0

HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz-300 GHz radijo dažnių juostoje“ (Žin., 2011, Nr. [29-1374](#));

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. [79-3606](#));

HN 43:2005 „Šuliniai ir versmės: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“ (Žin., 2005, Nr. [90-3376](#));

HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ (Žin., 2006, Nr. [81-3217](#));

HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (Žin., 2009, Nr. [83-3451](#));

HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“ (Žin., 2004, Nr. [182-6745](#));

Nuodingųjų medžiagų pagal jų toksiškumą sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. V-975 (Žin., 2005, Nr. [3-47](#); 2010, Nr. 14-680);

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2109/01-PP.AR	5	8	0

3. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys

- **Statybos pavadinimas:**dvibučio ir vienbučio gyvenamojo namo Forto g. 4, Akademijos mstl., Akademijos sen., Kauno r. sav., statybos projektas;
- **Statybos geografinė vieta:**Forto g. 4, Akademijos mstl., Akademijos sen., Kauno r. sav, sklypo kad. Nr. 5250/0006:1247 Noreikiškių k.v.;
- **Statytojas:**D. Š.
- **Projektuotojas:** MB "KA sprendimai", į/k 302952489, Apuolės g. 12A, Kaunas, info@1618.lt, 8-68336551;
- **Projekto vadovas:**Nerijus Radišauskas
- **Statybos rūšis:** Naujo statinio statyba
- **Statinio paskirtis:**gyvenamoji (vieno buto pastatai), gyvenamoji (dviejų butų pastatai);
- **Statinio klasifikacija pagal naudojimo grupę (pogrųpį):**6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai; 6.2. gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviems šeimoms;
- **Statinio kategorija:**neypatingasis statinys;
- **Projektavimo tikslas:** naujos statybos vienbutis gyvenamasis namas ir dvibutis gyvenamasis namas;
- **Projektavimo etapai:**Projektas rengiamas vienu etapu: Rengiamas techninis darbo projektas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- **Statybos etapai:**Kadangi statomidu nepriklausomi namai, tai statyba galima tiek vienu etapu, tiek dviems etapais.

3.2. Esama padėtis, duomenys projektavimui

Žemės sklypas.

Funkcinė paskirtis - Žemės sklypas (unikalus Nr. 4400-3117-3780) priklauso D. Š., E. Š., yra registruotas nekilnojamojo turto registre (registro Nr. 44/1749244), sklypo plotas – 0.1011 ha, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Kitos daiktinės teisės:

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis), Sklype kadastro Nr. 5250/0006:496;

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)Sklype kadastro Nr. 5250/0006:496;

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)Sklype kadastro Nr. 5250/0006:496.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos;

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2109/01-PP.AR	6	8	0

Teritorija, reljefas.

Statinio geografinė vieta - Sklypas yra Kauno rajone - Akademijoje.

Teritorija yra gyvenamųjų namų kvartale, sklypas šiuo metu neužstatytas.

Sklypo reljefas – lygus, altitudės vyrauja nuo 79.50 iki 80.30. Pastatų pirmo aukšto altitudė priimta: 80.35m LAS07 aukščių sistemoje.

Sklypas yra gyvenamųjų namų kvartale, aplink stovi individualūs gyvenamieji namai. Įvažiavimas į sklypą iš Forto gatvės pietinėje klypo dalyje.

Esami želdiniai

Saugotinių želdinių sklype nėra.

Esami pastatai

Žemės sklype statinių nėra.

Esami inžineriniai tinklai

Esamų inžinerinių tinklų sklype nėra.

Vandens telkiniai

Sklype vandens telkinių nėra, artimiausias atviras vandens telkinys Grauzės tvenkiniai, Vėžpieviouplis, nutolę 1000 m atstumu nuo projektuojamų dvibučio ir vienbučio gyvenamųjų namų.

Kultūros paveldo vertybės

Sklypas yra gyvenamųjų namų kvartale, aplink stovi individualūs gyvenamieji namai.

Sklypas patenka į Forto liekanos (kodas 26356) vizualinę apsaugos zoną.

4. Projektiniai sprendiniai

4.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojami namai : dvibutis ir vienbutis, Neypatingieji statiniai ir jiems aptarnauti reikalingi inžineriniai tinklai.

4.2. Inžinerinių tinklų aprašymas

Elektros tinklai – projektuojami prisijungiant prie centralizuotų tinklų, pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Vandentiekio įvadas projektuojamas iš 32 mm polietileninių (PE) PN 10 tipo vamzdžių, pasijungiant balnu su požemine atjungimo armatūra taške B1.

Buitinių nuotekų tinklai montuojami iš PVC N klasės 110 ir 160 mm diametro kanalizacijos vamzdžių.

Nuotekų tinklai jungiami prie Bivylių g. esamų nuotekų tinklų.

Lietaus nuotekų tinklai montuojami iš PVC N klasės 160 mm diametro ir 200 m beslėgių kanalizacijos vamzdžių.

Sklype projektuojamas lietaus nuotekų tinklas, nuvedant nuotekas į Forto g. esantį d200 lietaus nuotekų tinklą.

4.3. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Privažiavimas į sklypą esamas iš Forto gatvės, Pietinėje sklypo dalyje. Sklype planuojamos 6 automobilių

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2109/01-PP.AR	7	8	0

stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimas planuojamas stoginėje ir ant kietų dangų savame sklype. Pėsčiųjų takai įrengiami betoninių trinkelų danga.

4.5. Kultūros paveldo išsaugojimas. Urbanistikos sprendiniai. Apsauginės ir sanitarinės zonos

Kultūros paveldo išsaugojimas

Sklypas patenka į Forto liekanos (kodas 26356) vizualinę apsaugos zoną.

Rengiamas projektas vizualinės apsaugos pozonyje nepakenks nekilnojamųjų kultūros vertybių kraštovaizdžiui ar optimaliai jų apžvalgai.

Rengiant projektą nenumatyti darbai galintys pakenkti šalia esančio kultūros paveldo objekto autentiškumui, menkinantys jo vertingąsias savybes bei neigiamai įtakojančios kraštovaizdį ar apžvalgos galimybes.

Urbanistikos sprendiniai

Esamas kraštovaizdis urbanizuotas. Sklype nėra saugotinių medžių. Todėl nenumatomas medžių iškirtimas. Numatomi pastatai nesuardys urbanizuotos erdvės, nepažeis esamų užstatymo principų.

Gamtosaugos priemonės numatomos statybos darbų technologijos projekte, įvertinus sąlygas, numatytas išduodant leidimą statybai.

4.6. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Sklypas aptveriamas 1,80 m aukščio azūrine tvora;

Įrengiama signalizacija;

Langai su stiklo paketais ir įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;

Išorės durys – sustiprintos konstrukcijos;

Patikimi durų užraktai.

4.7. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams

Projektuojamų pastatų sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo reikalavimus, Kauno rajono bendrajam planui. Projektuojamų pastatų sprendiniams nekeliami nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimai. Projektuojamų pastatų sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

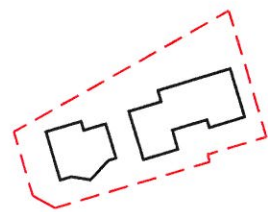
4.14. Apsauginės ir sanitarinės zonos

Apsauginės ir sanitarinės zonos nustatytos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Vykstant statybos darbus, būtina atsižvelgti į apribojimus, nustatytus konkrečiai apsauginei ir sanitarinei zonai ir išdėstytus šiame nutarime.

4.15. Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

Cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape – nebus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KAS2109/01-PP.AR	8	8	0

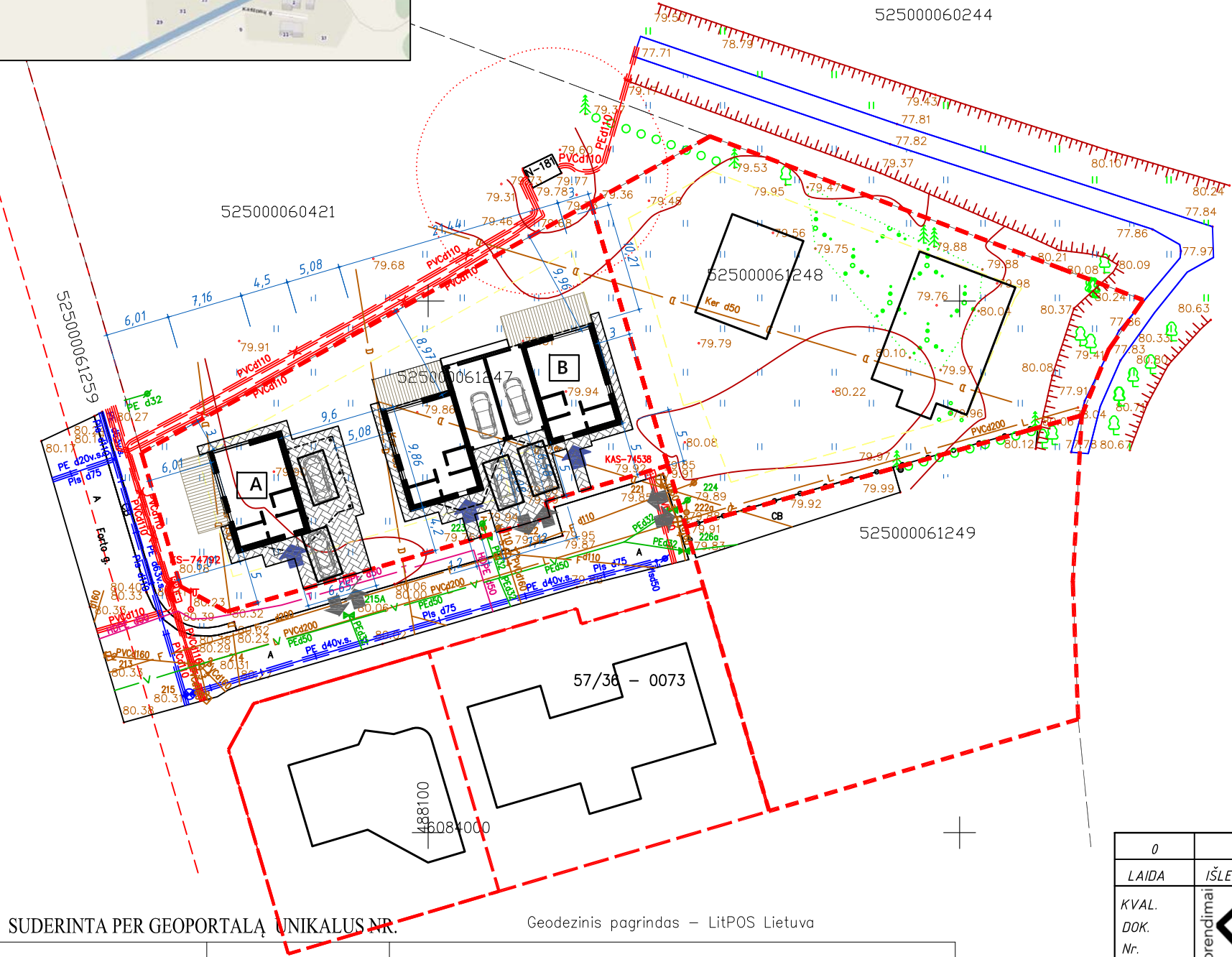


PROJEKTUOJAMI PASTATAI SKLYPE

0	2021-04	STATYBOS LEIDIMUI IR KONKURSUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai KA Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A14.42	P.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A14.42	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS	2021-09	SITUACIJOS SCHEMA
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D.Š.			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-PP-SP.B-01
				LAPAS
				LAPŲ



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

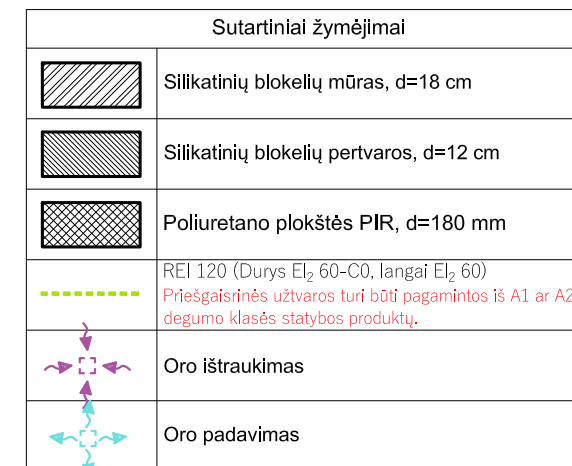


Bendrieji rodikliai		
Pavadinimas	Matavim.	Kiekis
1. Sklypas		
Sklypo plotas	m²	1011
Sklypo užstatymo plotas	m²	303
Vienbutis	m²	102
Dvibutis	m²	201
Sklypo užstatymo tankis	%	30
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	36
Sklypo apželdinimo plotas	%	46
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	6
2. Vienbutis gyvenamasis namas "A"		
Bendrasis plotas	m²	104.99
Naudingasis plotas	m²	104.99
Gyvenamasis plotas	m²	71.27
Pagalbinis plotas	m²	33.720
Pastato aukštingumas	m	7,30
Pastato tūris	m³	751
±0.00=80.35		
3. Dvibutis gyvenamasis namas "B"		
Butų skaičius	vnt.	2
Bendrasis plotas	m²	253,72
Naudingasis plotas	m²	209,98
Garažų plotas	m²	43,74
Gyvenamasis butų plotas	m²	209,98
Bendro naudojimo plotas	m²	0,00
Pastato tūris	m³	14.70
Pastato aukštingumas	m	7,30
Aukštų skaičius	vnt.	2
±0.00=80.25		

Sutartinis žymėjimas	
Pavadinimas	Simbolis
Žemės sklypo ribos	---
Projektuojamas pastatas	▬
Įėjimo vieta į pastatą	➡
Įėjimo/vyžiavimas į sklypą	↕
Trinkelio dangos (949 kv.m.)	▨
Ratų apiplovimo vieta (statybos metu, kai įrengta kietas gatvės dangas)	▧
Eksplikacija:	
Pavadinimas	Simbolis
Vienbutis gyvenamasis namas	A
Dvibutis gyvenamasis namas	B
Automobilių laikymo vietos 6 vnt. 2,5x4,3,5m	▭
Statomi arba projektuojami statiniai	▭

SUDERINTA PER GEOPORTALĄ UNIKALUS NR.		Geodezinis pagrindas – LitPOS Lietuva	
OBJEKTAS		FORTO G. 4,6 AKADEMIJOS MSTL. KAUNO R.	
KOORDINACIJOS SISTEMA: LKS–94		AUKŠČIO SISTEMA: LAS 07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV–108		
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA
	Vytautas Žilinskas		2021 04

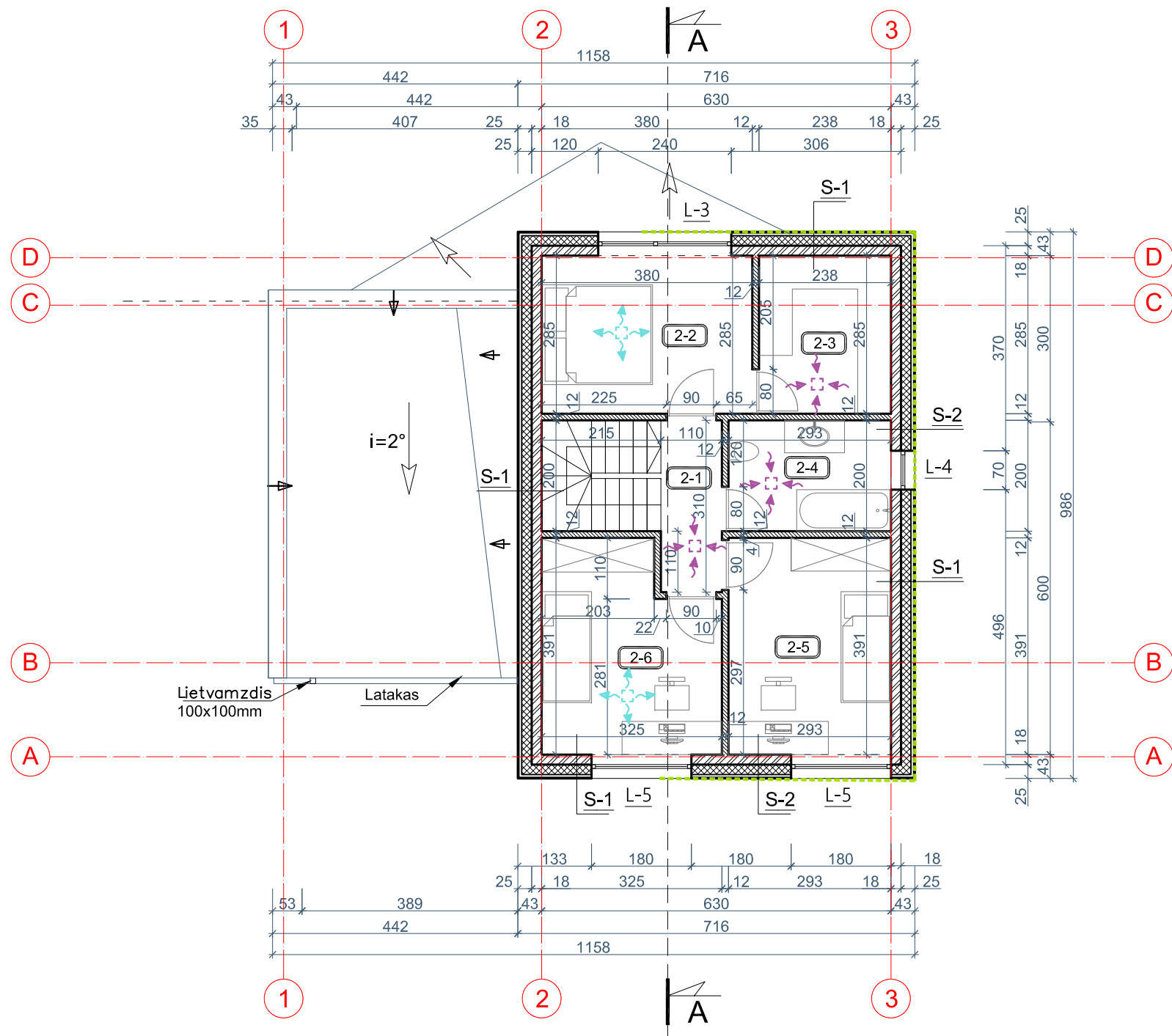
0		2021-04		STATYBOS LEIDIMUI IR KONKURSUI			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. Nr.		sprendimai  Imonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIŲBŪČIO IR VIENBŪČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI		
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	SITUACIJOS SCHEMA		0
LT		UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D.Š.			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-PP-SP.B-02		LAPAS 1 LAPŲ 1



A BUTAS		
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1-1	Tambūras	6,16
1-2	Pagalbinė patalpa	4,69
1-3	Koridorius	2,66
1-4	Svetainė su virtuve	37,61
1-5	WC	4,16
Viso:		55,28
Viso name:		104,99

1. Name įrengiamo rekuperatoriaus ventiliacinė sistema, rekuperatoriaus galingumą ir tipą parenką gamintojas;
2. Langų darbo brėžinius rengia gamintojas;
3. Miegamuosiuose ir koridoriuose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
4. Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
5. San. mazgų grindys žemiau ~10mm;
6. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
7. Interjero projektas rengiamas atskirai.

0	2021-01	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. Nr.	 Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MŠTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
A1442	P.V.	N. RADŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS "A" - VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
A1442	P.D.V.	N. RADŠAUSKAS		2021-09	
PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100					LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-02-PP-SA.B-01	LAPAS 1
					LAPŲ 2



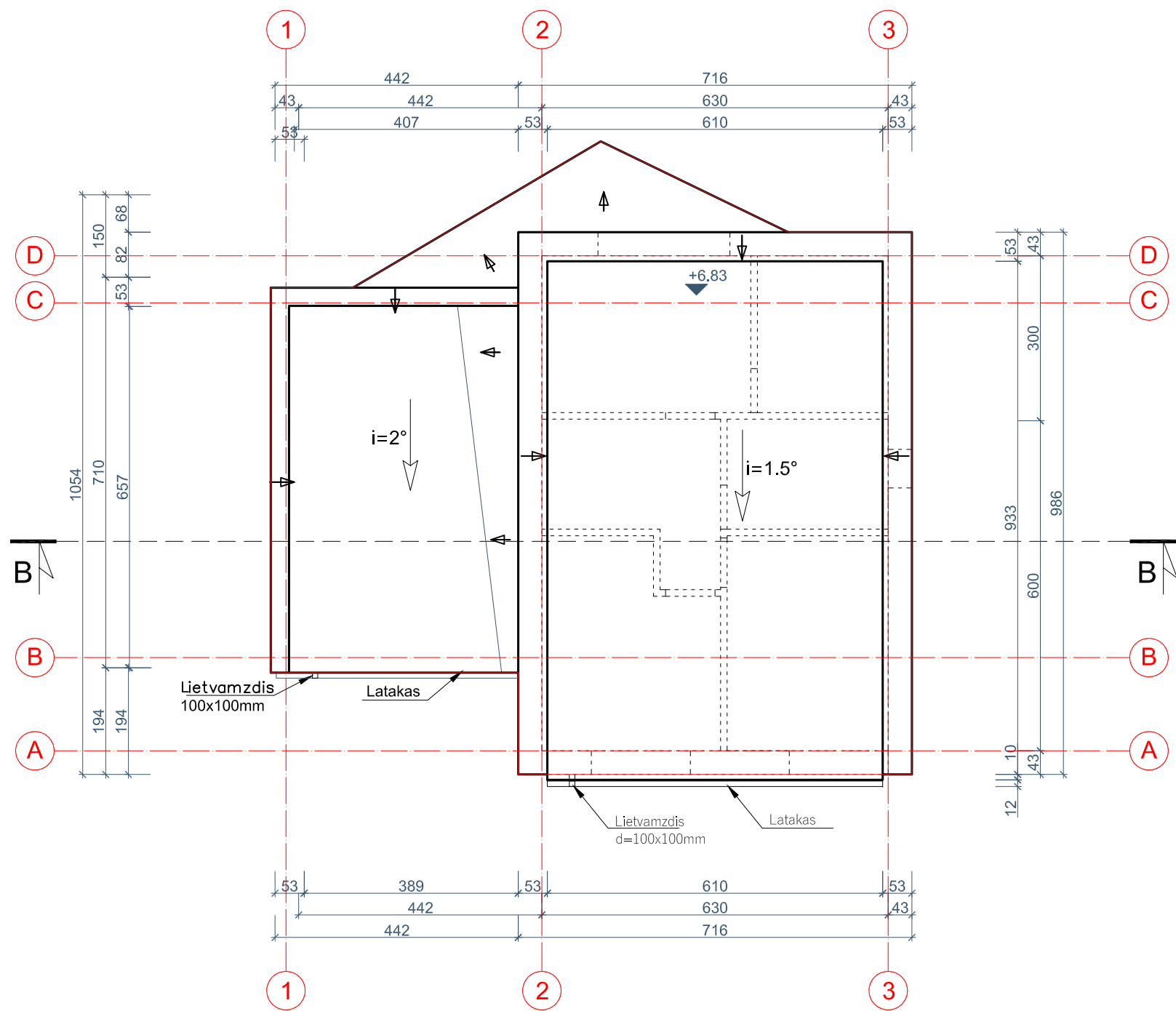
Sutartiniai žymėjimai	
	Silikatinių blokelių mūras, d=18 cm
	Silikatinių blokelių pertvaros, d=12 cm
	Poliuretano plokštės PIR, d=180 mm
	REI 120 (Durys EI ₂ 60-C0, langai EI ₂ 60) Priešgaisrinės uždvaros turi būti pagamintos iš A1 ar A2 degumo klasės statybos produktų.
	Oro ištraukimas
	Oro padavimas

A BUTAS		
Antro aukšto patalpų eksplikacija:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-1	Koridorius	3,41
2-2	Miegamasis kambarys	10,83
2-3	Drabužinė	6,78
2-4	Vonios kamabrys	5,86
2-5	Kamabrys	11,46
2-6	Kamabrys	11,37
Viso :		49.71

PASTABOS:

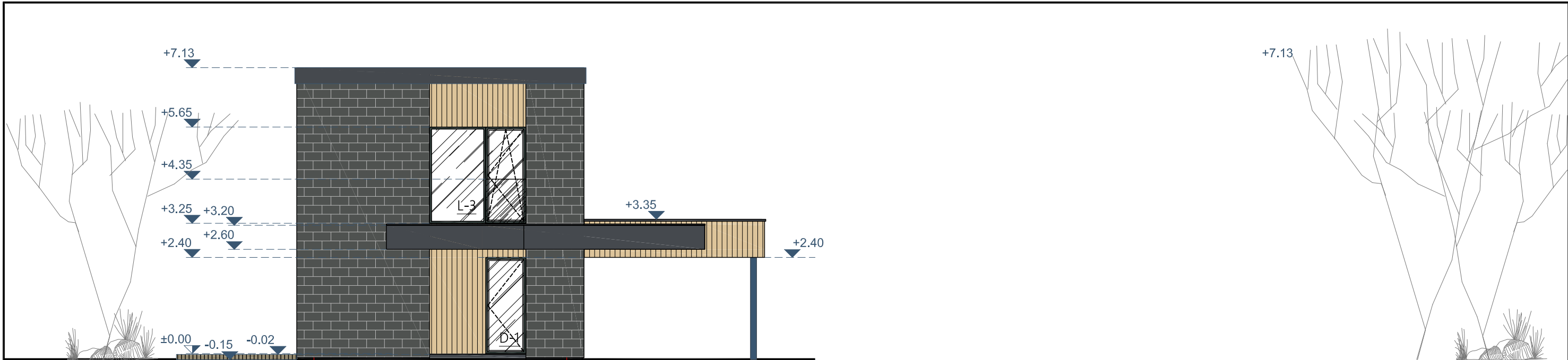
- Name įrengiama rekuperatorinė ventiliacinė sistema, rekuretoriaus galingumą ir tipą parenką gamintojas;
- Langų darbo brėžinius rengia gamintojas;
- Miegamiosiuose ir koridoriuose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
- Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
- San. mazgų grindys žemiau ~10mm;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
- Interjero projektas rengiamas atskirai.

0	2021-01		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai  Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI						
A1442		P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS "A" - VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
A1442		P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09			
						ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAIDA	
							0	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-02-PP-SA.B-01		LAPAS	LAPŲ
						2	2	



- PASTABOS:
- 1. Stogo danga - prilydoma danga;
 - 2. Lietaus nuvedimo sistema, kaminai - skardiniai - pilkos spalvos RAL 7024;
 - 3. Įrengiamas ventiliuojamas stogas su prilydoma danga;
 - 4. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.

0	2021-01		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS "A" - VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	
STOGO PLANAS M 1:100					LAIDA
					0
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	D. Š.			KAS 2109/01-02-PP-SA.B-02	
				LAPAS	LAPŲ
			1	1	

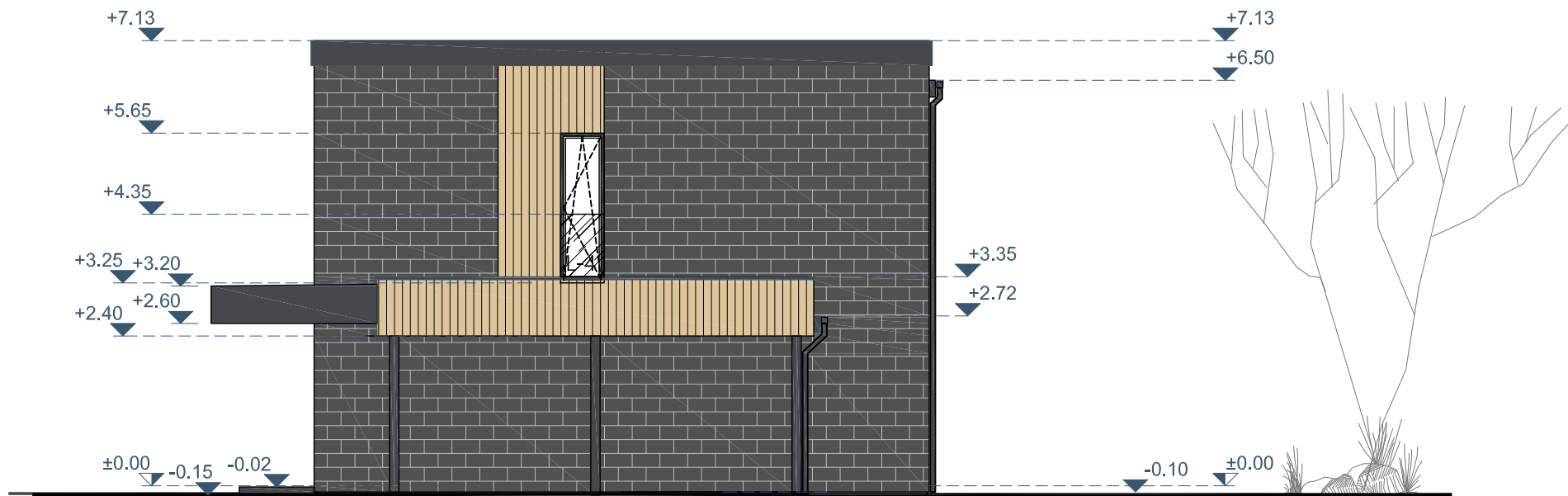


3

2

1

FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 M 1:100



D

C

B

A

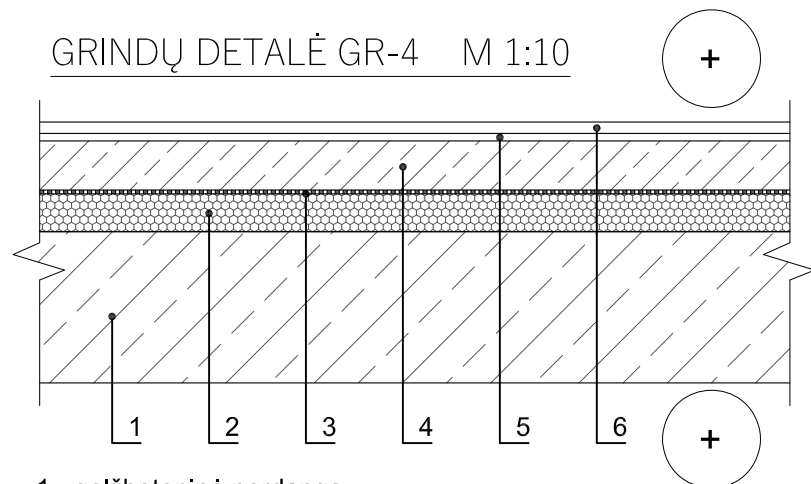
FASADAS TARP AŠIŲ D-A M 1:100

- Natūralaus akmens-skalūno plytelės
- Medienos lentų apdaila
- Pakalimai (skarda RAL 7021)
- Cokolis - struktūrinis tinkas (pilka spalva, RAL 7021)
- Langų rėmai (pilka spalva RAL 6012)

PASTABOS:

- Stogo danga - prilydoma stogo danga;
- Lietaus nuvedimo sistema, kaminai - skardiniai - pilkos spalvos RAL 7024;
- Jrengiamas ventiliuojamas stogas;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitiktiles sertifikatus.

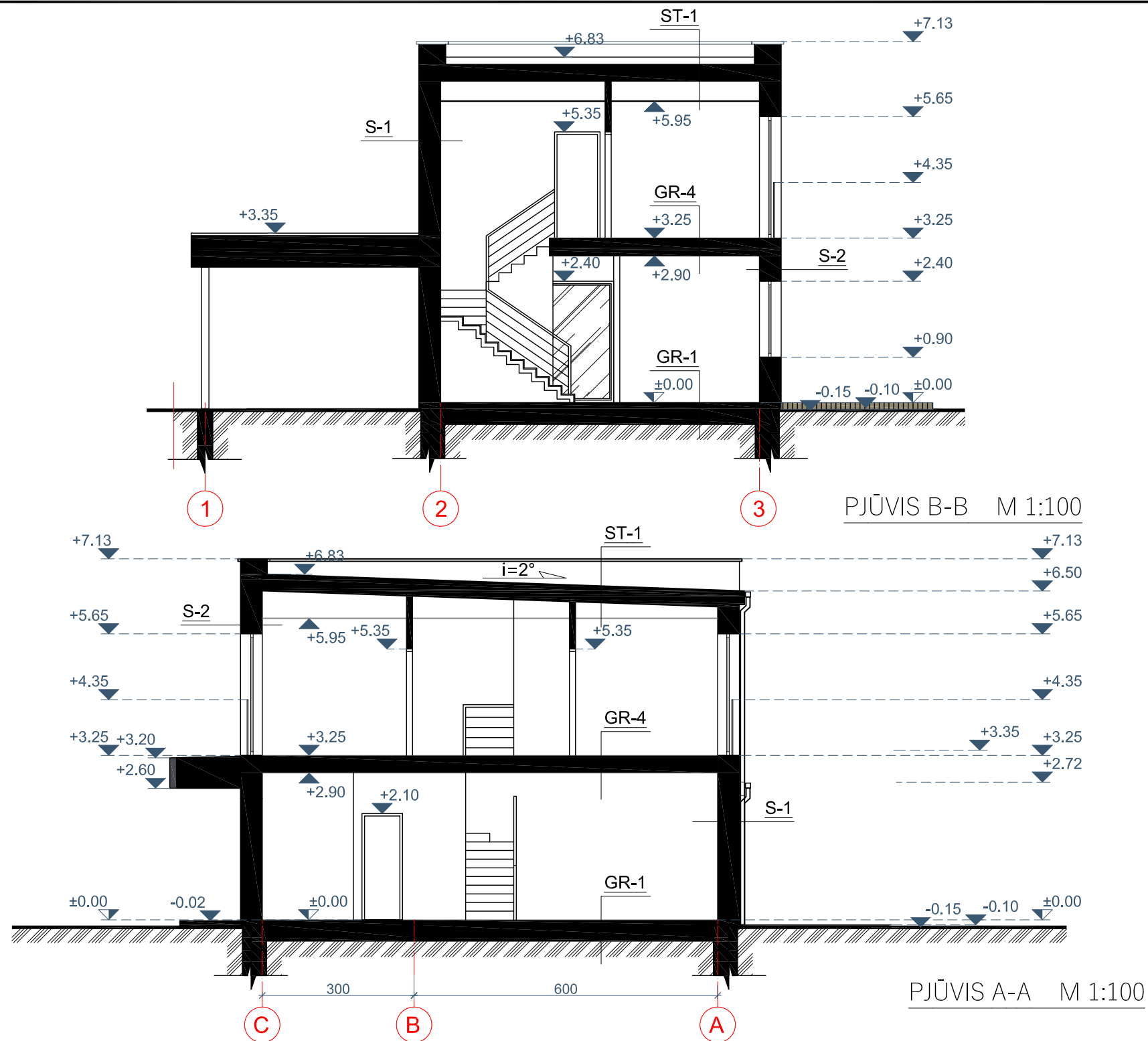
0	2021-01	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai  Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	"A" - VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
					FASADAI TARP AŠIŲ 5-1, D-A M 1:100	
					LAIDA	
					0	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-02-PP-SA.B-03	
					LAPAS	LAPŲ
					1	2



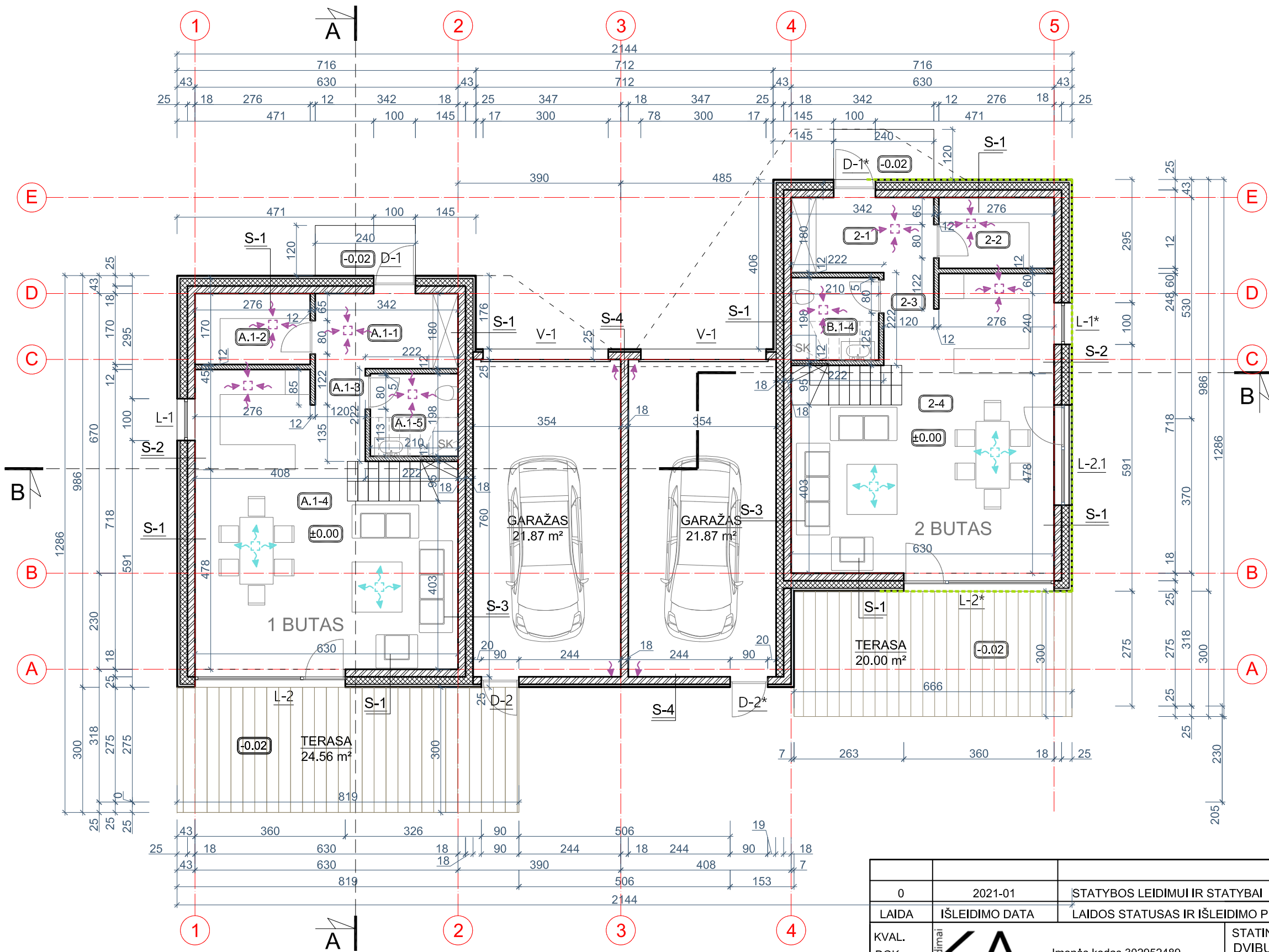
- 1 - gelžbetoninė perdanga;
- 2 - polistireninis putplastis Šiloporas EPS T 5cm;
- 3 - skiriamasis sluoksnis;
- 4 - armuoto betono sluoksnis;
- 5 - klijai;
- 6 - grindų danga (parketas, plytelės arba kita panaši danga).

PASTABOS:

1. Langų darbo brėžinius rengia gamintojas, rekomenduojama įrengti kiekvienoje patalpoje virš lango ventiliacinę sklendę d-130-150 mm; Miegamiuosiuose ir koridoriuose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
2. Lietaus nuvedimo sistema, kaminai - skardiniai - pilkos spalvos RAL 7024;
3. Fasadų apdaila - skalūno plytelės;
4. Cokolio apdaila - struktūrinis tinkas (pilka spalva) RAL 7024;
5. Spalvas derinti su projekto autoriumi papildomai;
6. Įrengiamas ventiliuojamas stogas su prilydoma danga;
7. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.



0	2021-01		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai 	Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1442		P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS "A" - VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
A1442		P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09			
					PJŪVIAI A-A, B-B M 1:100 GRINDŲ DETALĖ M 1:10			
					LAIDA 0			
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
					KAS 2109/01-02-PP-SA.B-04		1	1

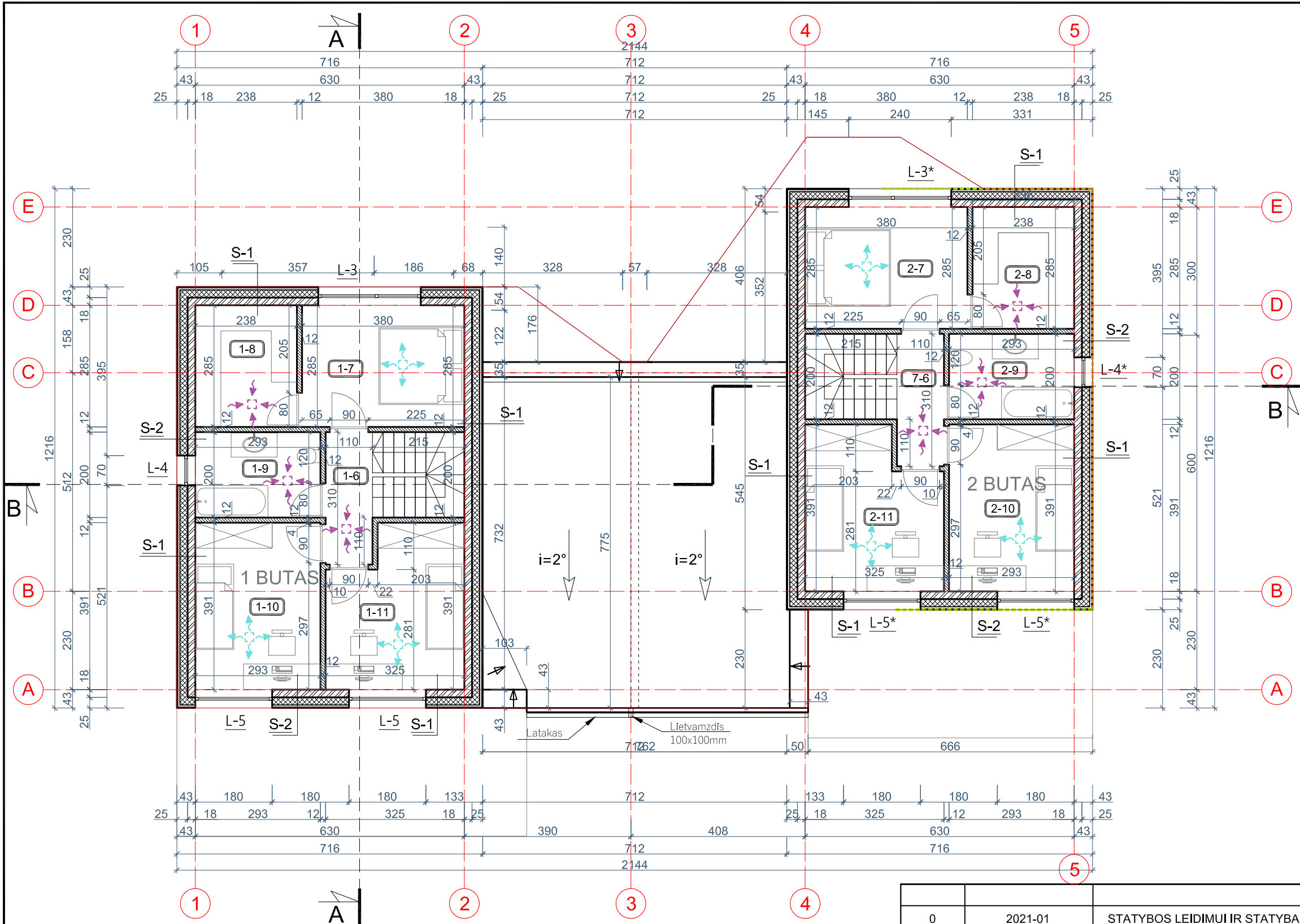


Sutartiniai žymėjimai	
	Silikatinių blokelių mūras, d=18 cm
	Silikatinių blokelių pertvaros, d=12 cm
	Poliuretano plokštės PIR, d=180 mm
	REI 120 (Durys EI ₂ 60-C0, langai EI ₂ 60) Priešgaisrinės užtvartos turi būti pagamintos iš A1 ar A2 degumo klasės statybos produktų.
	Oro ištraukimas
	Oro padavimas

1 BUTAS		
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1-1	Tambūras	6,16
1-2	Pagalbinė patalpa	4,69
1-3	Koridorius	2,66
1-4	Svetainė su virtuve	37,61
1-5	WC	4,16
Viso:		55,28
Viso bute 1:		104,99
2 BUTAS		
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-1	Tambūras	6,16
2-2	Pagalbinė patalpa	4,69
2-3	Koridorius	2,66
2-4	Svetainė su virtuve	37,61
2-5	WC	4,16
Viso:		55,28
Viso bute 2:		104,99

- PASTABOS:
1. Name įrengiama rekuperatorinė ventiliacinė sistema, rekuretoriaus galingumą ir tipą parenką gamintojas;
 2. Langų darbo brėžinius rengia gamintojas;
 3. Miegamiosiuose ir koridoriuose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
 4. Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
 5. San. mazgų grindys žemiau ~10mm;
 6. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
 7. Interjero projektas rengiamas atskirai.

0	2021-01		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai Jmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1442	P.V.	N. RADŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 - DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
A1442	P.D.V.	N. RADŠAUSKAS		2021-09		
					PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS				DOKUMENTO ŽYMUO	
	D. Š.					
					LAPAS	LAPŲ
					1	2



Sutartiniai žymėjimai	
	Silikatinių blokelių mūras, d=18 cm
	Silikatinių blokelių pertvaros, d=12 cm
	Poliuretano plokštės PIR, d=180 mm
	REI 120 (Durys EI ₂ 60-C0, langai EI ₂ 60) Priešgaisrinės uždūros turi būti pagamintos iš A1 ar A2 degumo klasės statybos produktų.
	Oro ištraukimas
	Oro padavimas

1 BUTAS		
Antro aukšto patalpų eksplikacija:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1-6	Koridorius	3,41
1-7	Miegamasis kambarys	10,83
1-8	Drabužinė	6,78
1-9	Vonios kamabrys	5,86
1-10	Kamabrys	11,46
1-11	Kamabrys	11,37
Viso :		49,71
2 BUTAS		
Antro aukšto patalpų eksplikacija:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
2-6	Koridorius	3,41
2-7	Miegamasis kambarys	10,83
2-8	Drabužinė	6,78
2-9	Vonios kamabrys	5,86
2-10	Kamabrys	11,46
2-11	Kamabrys	11,37
Viso :		49,71

PASTABOS:

- Name įrengiama rekuperatorinė ventiliacinė sistema, rekuretoriaus galingumą ir tipą parenką gamintojas;
- Langų darbo brėžinius rengia gamintojas;
- Miegamuosiuose ir koridoriuose montuoti autonominius priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
- Pasirinkus grindų dangas, sutikslinti grindų konstrukcijų aukščius.
- San. mazgų grindys žemiau ~10mm;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;
- Interjero projektas rengiamas atskirai.

0	2021-01		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai K A Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 - DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	
					ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-PP-SA.B-08
				LAPAS	LAPŲ
				2	2



5

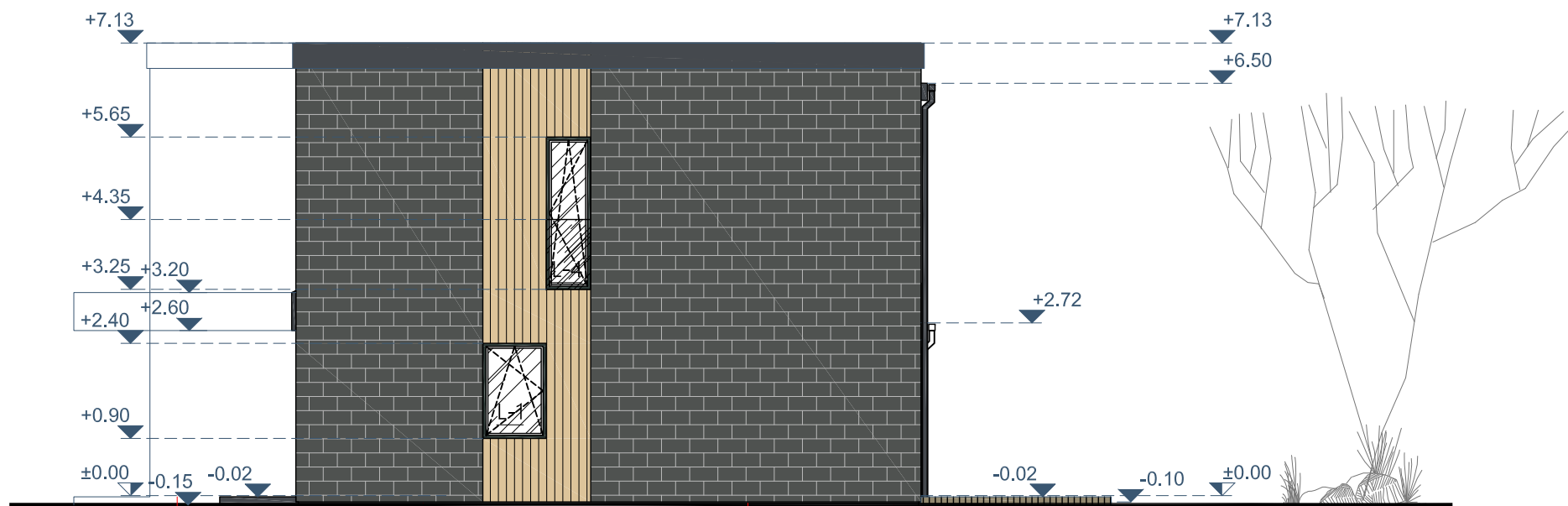
4

3

2

1

FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 M 1:100



E

D

C

B

A

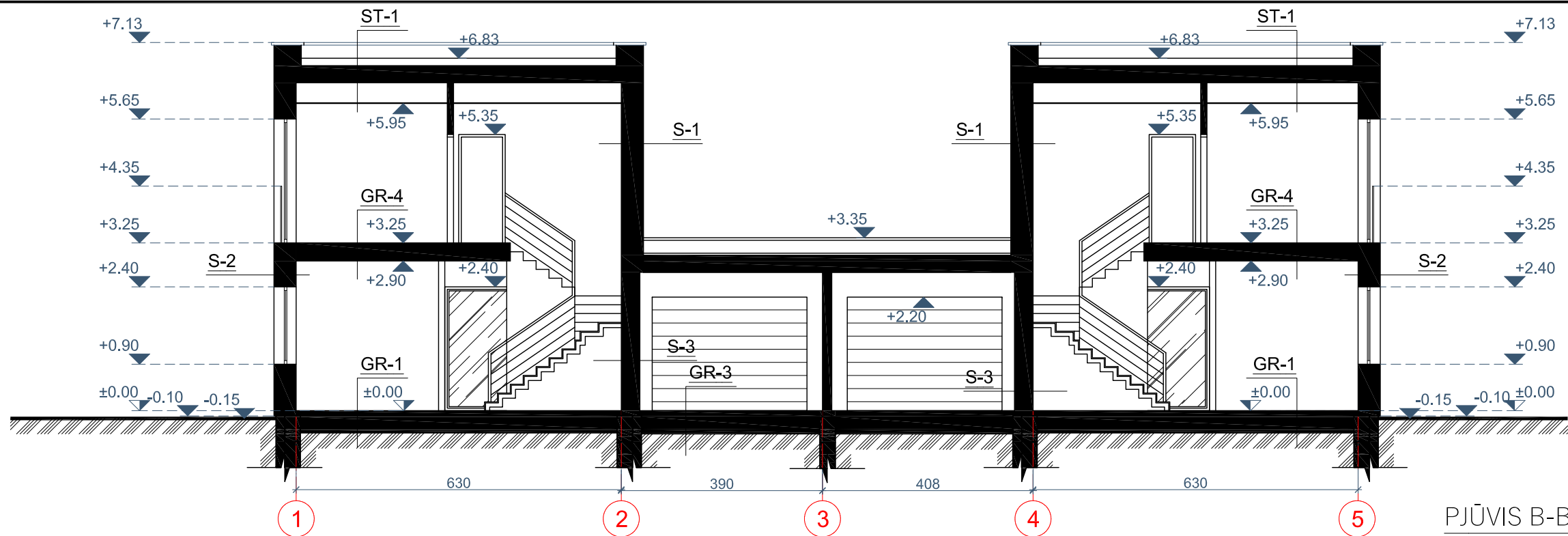
FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100

- Natūralaus akmens-skalūno plytelės
- Medienos lentų apdaila
- Pakalimai (skarda RAL 7021)
- Cokolis - struktūrinis tinkas (pilka spalva, RAL 7021)
- Langų rėmai (pilka spalva RAL 6012)

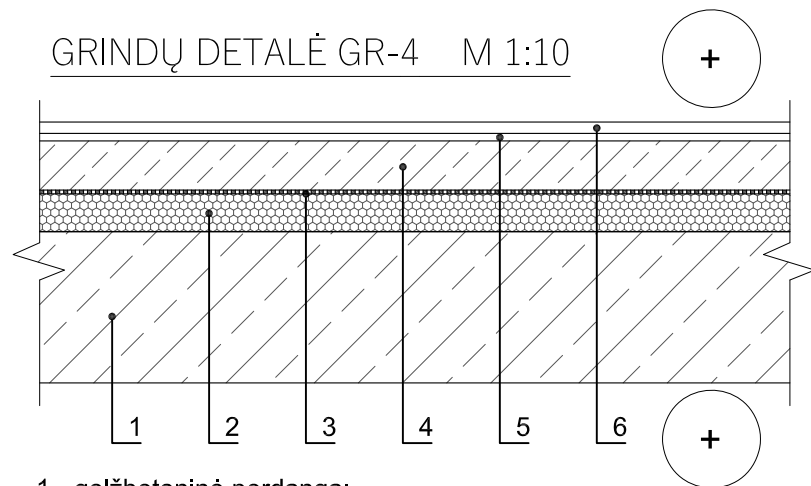
PASTABOS:

- Stogo danga - prilydoma stogo danga;
- Lietaus nuvedimo sistema, kaminai - skardiniai - pilkos spalvos RAL 7024;
- Įrengiamas ventiliuojamas stogas;
- Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.

0	2021-01	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 - DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS FASADAI TARP AŠIŲ 5-1, D-A M 1:100		
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09			
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.				DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-PP-SA.B-10	LAPAS	LAPŲ
						1	2



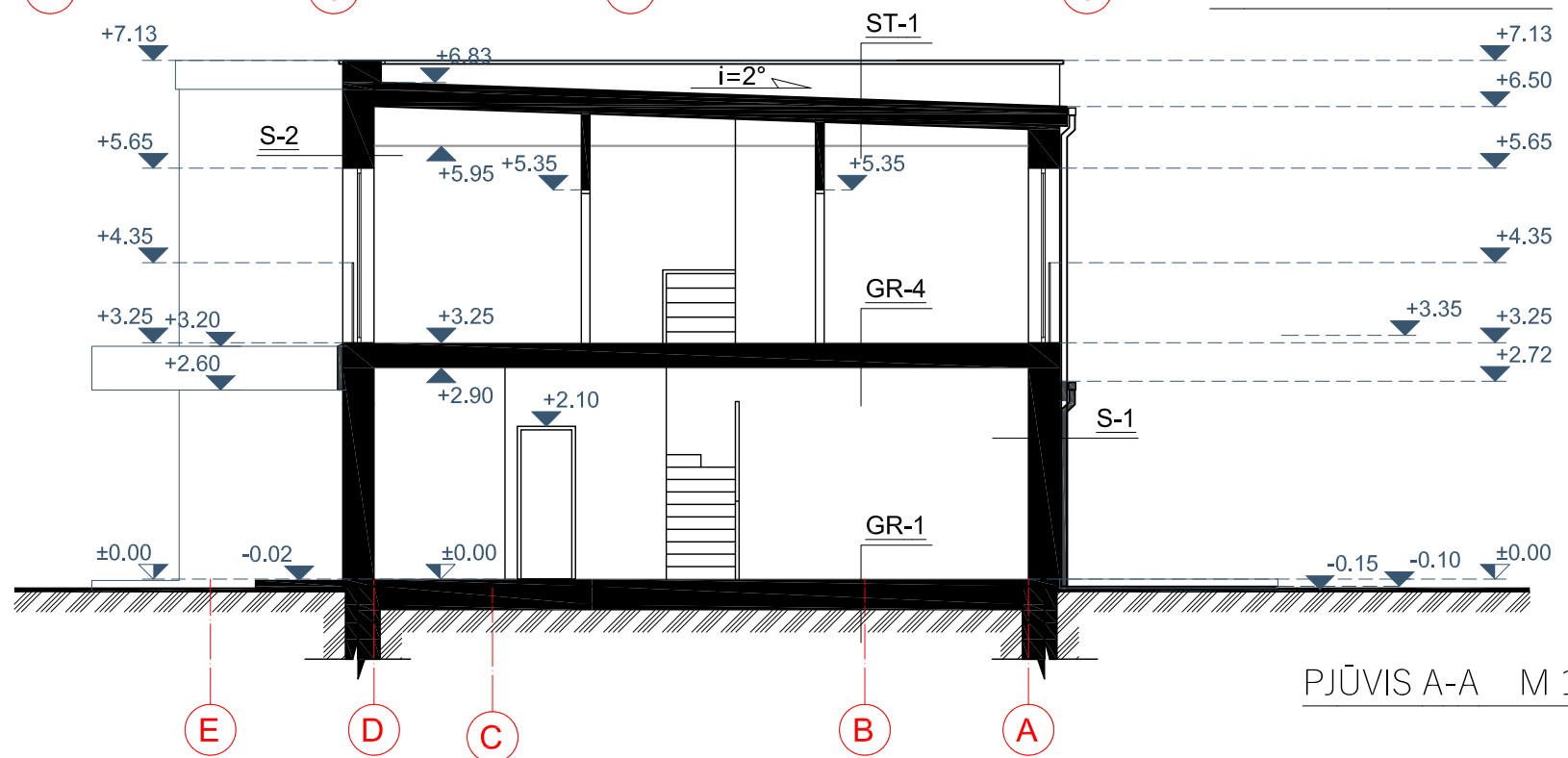
GRINDŲ DETALĖ GR-4 M 1:10



- 1 - gelžbetoninė perdanga;
- 2 - polistireninis putplastis Šiloporas EPS T 5cm;
- 3 - skiriamasis sluoksnis;
- 4 - armuoto betono sluoksnis;
- 5 - klijai;
- 6 - grindų danga (parketas, plytelės arba kita panaši danga).

PASTABOS:

1. Langų darbo brėžinius rengia gamintojas, rekomenduojama įrengti kiekvienoje patalpoje virš lango ventiliacinę sklendę d-130-150 mm; Miegamiesiuose ir koridoriuose montuoti autonominis priešgaisrinius įrenginius. Apsaugos signalizaciją - pagal poreikį;
2. Lietaus nuvedimo sistema, kaminai - skardiniai - pilkos spalvos RAL 7024;
3. Fasadų apdaila - skalūno plytelės;
4. Cokolio apdaila - struktūrinis tinkas (pilka spalva) RAL 7024;
5. Spalvas derinti su projekto autoriumi papildomai;
6. Įrengiamas ventiliuojamas stogas su prilydoma danga;
7. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus.



0	2021-01		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai Įmonės kodas 302952489 Raudondvario pl. 231, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
A1442	P.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 - DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
A1442	P.D.V.	N. RADIŠAUSKAS		2021-09			
					PJŪVIAI A-A, B-B M 1:100 GRINDŲ DETALĖ M 1:10		
					LAIDA	0	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2109/01-PP-SA.B-11		LAPAS	LAPŲ
						1	1



0	2020-01	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. Nr.	sprendimai KA Įmonės kodas 302952489 Apuolės g. 12A, Kaunas 8-683 36551 info@1618.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIBUČIO IR VIENBUČIO GYVENAMŲJŲ NAMŲ FORTO G. 4, AKADEMIJOS MSTL., AKADEMIJOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1442	P.V.	N. Radišauskas	2020-01	DOKUMENTO PAVADINIMAS NAMŲ VIZUALIZACIJA	
A 1442	P.D.V.	N. Radišauskas	2020-01		
				NAMŲ VIZUALIZACIJA	
LT	UŽSAKOVAS/STATYTOJAS D. Š.			DOKUMENTO ŽYMUO KAS 2001/02-02-TDP-SA.B-08	LAPAS 1
					LAPŲ 1