

UAB ŠARŪNO KIAUNĖS PROJEKTAVIMO STUDIJA
ALEKSOTO G. 10-2, KAUNAS
Direktorius Šarūnas Kiaunė
kiaunes@yahoo.com
8 687 50200

2022-01

PROJEKTO PAVADINIMAS:	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO BALTIJOS G. 39, JONUČIŲ K., ALŠĖNŲ SEN., KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
ADRESAS:	BALTIJOS G. 39, JONUČIŲ K., ALŠĖNŲ SEN., KAUNO RAJ. SAV.
PROJEKTO NR.:	2021-11-PP
PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO PASKIRTIS:	SANDĖLIAVIMO
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
STATYTOJAS:	UAB „SIGNEDA GROUP“
PROJEKTO VADOVAS:	ŠARŪNAS KIAUNĖ NR. A912 

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų skaičius	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1.1.	2021-11-PP-SP-SA-BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	
1.2.	2021-11-PP-SP-SA-AR	Aiškinamasis raštas	2	
PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI				
2.1.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1	
2.2.		Detalusis planas	1	
2.3.	002523003595	Detaliojo plano tvirtinimo dokumentas	3	
BRĖŽINIAI				
3.1.	2021-11-PP-SP-B.01	Situacijos planas M 1:5000	1	
3.2.	2021-11-PP-SP-B.02	Sklypo planas, M 1:500	1	
3.3.	2021-11-PP-SA-B.01	Pirmojo aukšto planas M 1:200	1	
3.4.	2021-11-PP-SA-B.02	Mezonino planas M 1:200	1	
3.5.	2021-11-PP-SA-B.03	Stogo planas M 1:200	1	
3.6.	2021-11-PP-SA-B.04	Fasadai M 1:200	1	
3.7.	2021-11-PP-SA-B.05	Pjūviai M 1:200	1	
3.8.	2021-11-PP-SA-B.06	Vizualizacijos	1	

0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai viešinimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija Aleksoto g. 10-2, Kaunas kiaunes@yahoo.com		Statinio projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
A 912	PV	Š. Kiaunė	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida
A 774	Arch.	A. Kiaunienė		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „Signeda group“		Dokumento žymuo: 2021-11-PP-SP-SA-BSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

5.8418 ha sklype Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno raj., šalia Via Baltica kelio, veikia UAB „Signeda“ logistikos centras su sandėliu ir administraciniu pastatu. Išsiplėtus darbų apimtims, užsakovui reikalinga turėti daugiau sandėliavimo patalpų, todėl šalia esamo sandėlio tūrio neužstatytoje teritorijos dalyje šiaurinėje pusėje blokuojamas naujas tūris. Visa infrastruktūra – privažiavimai, keliai – išsaugomi esami bei papildomai projektuojami nauji įjungiant į bendrą privažiavimų sistemą. Šiuo metu į sklypą įvažiuojama iš vakarinės pusės.

Rytinėje sklypo dalyje yra įrengtas atviras priešgaisrinis rezervuaras, kurį planuojama panaudoti ir naujam projektui. Iki jo yra priešgaisrinis privažiavimas su apsisukimo aikšte.

Naujas sandėliavimo paskirties pastatas blokuojamas prie esamo sandėlio tūrio, projektuojama grindų altitudė atitinka esamo sandėlio grindų altitudę. Vakarinėje sandėlio pusėje projektuojama 7 pakrovimų rampos, šiaurinėje pusėje – 2 bei įėjimai į pastatą.

Šalia pastato praplečiamas esamas parkingas kroviniams automobiliams (10 aut.). Lengvųjų automobilių parkingas esamas, įrengtas priešais administracinį pastatą.

Neužstatytoje teritorijos dalyje numatoma veja. Teritorija apšviečiama nuo projektuojamų šviestuvų, išdėstytų šalia parkavimo aikštelių. Taip pat įrengiamos teritorijos stebėjimo kameros.

ARCHITEKTŪRINIAI – SPRENDINIAI

Sandėlio pastatas stačiakampio formos 37 x 54.5 m, ~12.4 m aukščio, vieno aukšto. Bendras plotas ~2020 kv. m. Pastato tūris 25 230.00 kub. m.

Pastato konstrukcinė schema - 4 navų gelžbetoninis karkasas su 9 x 18 m gelžbetoninių kolonų tinklu. Pamatai – poliniai, apjungti monolitinėmis galvenomis ir rostverkais. Stogo danga – prilydoma hidroizoliacija, išorinės sienos – sieninių plokščių su paslėptu tvirtinimu, spalva pilka.

Sandėlyje projektuojamos 7 pakrovimo rampos su kilnojamu mechanizmu bei 2 stacionarūs šoniniai vartai.

Planuojama, kad sandėlyje dirbs iki 50 darbuotojų pamainomis.

Naujo sandėlio patalpose kitų patalpų nenumatyta. Darbuotojai naudosis esame pastate įrengtomis buitinėmis patalpomis, san. mazgais, dušais, poilsio patalpomis, kabinetais ir kt..

Projektuojamas pastatas priskiriamas A++ energinio naudingumo klasei.

PASTATO APDAILA

Pastato fasadai - sieninių plokščių su paslėptu tvirtinimu pilkos spalvos. Langai, durys tamsiai pilkos spalvos. Vidinių patalpų mūrinės sienos netinkuotos, dažytos. Sandėlio grindys – betoninės.

0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai viešinimui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija Aleksoto g. 10-2, Kaunas kiaunes@yahoo.com		Statinio projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
A 912	PV	Š. Kiaunė	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 774	Arch.	A. Kiaunienė		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB „Signeda group“		Dokumento žymuo: 2021-11-PP-SP.SA-AR	Lapas
				Lapų
				1
				2

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas	Kiekis projektuojamas
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	58418	58418
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8	11
3. sklypo užstatymo tankumas	%	7	10
4. statinių užimtas žemės plotas	m ²	4218.00	6253.00*
5. apželdintas žemės plotas (žaliasis plotas)	m ²	5638.20	6860.00*
II. PASTATAI			
Negyvenamieji pastatai:			
Sandėliavimo paskirties pastatas			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²		2020.00*
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²		2020.00*
4. Pastato tūris.*	m ³		25 230.00*
5. Aukštų skaičius.*	vnt.		1
6. Pastato aukštis. *	m		12.40
7. Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)			
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]			A++
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]			
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			
III. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
Aikštelė			
1. Plotas	m ²		3520.00*

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Dokumento žymuo: 2021-11-PP-SP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

PRITARIU _____

Baltijos g.39 Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno raj. sav.

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)**Informacija apie planuojamus statyti statinius:**

1.	Statinio pavadinimas	Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g.39 Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno raj. sav.statybos projektas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Sandėliavimo
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Ypatingasis statinys

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5247/0007:113
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	kita
7.	Naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	privati nuosavybė
9.	Žemės sklypo plotas, ha	5.8418 ha
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	4218.00 m ²
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	~ 6253.00 m ²
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	7
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	10
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	4856.58 m ²
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	~ 6860.00 m ²
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	8
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	11
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	5638.20 m ²
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	~ 3520.00 m ²
20.	Esamų pastatų aukštis, m	12.40
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	12.40

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:

22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	~ 2020.00 m ²
23.	Projektuojamo pastato tūris	~ 25 230 m ³
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	1
25.	Projektuojamo pastato aukštis	12.40
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Daugiasluoksnės plokštės
27.	Projektuojamo pastato spalvos	šviesiai pilka
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	plokščias

29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Sandėliavimo, < 50 žm.
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	ypatingas
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Ne
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
x31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
x32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
x33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
x34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
x35.	Žemės sklypo planas	
x36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
☐ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
x38.	1. Aiškinamasis raštas	
x39.	2. Grafinė dalis:	
X	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
x	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos	
X	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos	
x	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
x40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
☐ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
Kiti duomenys:		

Dokumentą elektroniniu
narašu nasiraše

Data: 2021-10-27 14:24:03

PV



Šarūnas Kiaunė

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 68' punkto reikalavimais. Sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo parametrai, statinių maksimalus aukštis, vadovaujantis 2005-12-08 Kauno rajono savivaldybės tarybos Nr. TS-261 patvirtinto detaliojo plano sprendiniais. Įvertinti sklypui nustatytąsias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei sklype jau esančio statinio architektūrinę išraišką.

Išrašas apie patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus

1. Dokumento lygmuo:

savivaldybių

Registro Nr.: 002523003595

2. Dokumento pavadinimas:

Skl.Nr.113,Jonučių k.,Alšėnų sen.,Kauno r.,kurio pl.58418kv.m,pagrindinės tikslinės žemės naudojimo pask.keit.iš žemės ūkio į kt.(pram.ir sandėl.obj).

3. Teritorijos lokalizacija:

savivaldybės dalies teritorija

4. Dokumento rūšis:

detalusis

5. Detaliųjų dokumentų grupė: urbanizuotos teritorijos

6. Planavimo organizatorius:

7. Rengėjas:

8. Autoriai:

....., architektas, P.V.

9. Patvirtino:

Kauno rajono savivaldybės taryba

Dokumento Nr. TS-121

Data: 2005.05.05

10. Dokumento pakeitimai ir papildymai:

Sklypo plotas - 58418kv.m, paskirtis - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

dokumentą patvirtino: Kauno rajono savivaldybės taryba

dokumento nr.: TS-261

dokumento tvirtinimo data: 2005.12.08

11. Originalo saugojimo vieta:

Kauno rajono savivaldybė, Savanorių pr.371, LT-49500 Kaunas, tel.: 30 55 70

12. Dublikatų saugojimo vieta:

Kauno apskrities viršininko administracija, Kaunas, L. Sapiegos g.Nr.10, LT-3000, tel.: 22 60 72.

13. Dokumento rengimo metai:

2005

Duomenys tikri

Tvirtinu:

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
Urbanistikos skyriaus vyresnioji specialistė



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL SKLYPŲ PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES
KEITIMO, SUJUNGIMO IR PADALIJIMO DETALIŲJŲ PLANŲ**

2005 m. gruodžio 8 d. Nr. TS-261
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin. 1994, Nr. 55-1049; 2000, Nr. 91-2835) 30 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617) 22, 26 ir 27 straipsniais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir prašymų pakeisti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį pardavimo, nagrinėjimo ir sprendimų priėmimo tvarkos patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5545), Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1-239 „Dėl detaliųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 79-2809) 16 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. kovo 17 d. įsakymo Nr. D1-151 „Dėl žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių specifikacijos patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 41-1317), Kauno rajono savivaldybės tarybos 2003 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. 38 „Dėl Kauno rajono tarybos, valdybos sprendimų dalinio pakeitimo, pripažinimo netekusiais galios ir pavedimų administracijos direktoriui“ ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2004 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. 64 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių taikymo“, Kauno rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti detaliuosius planus šių žemės sklypų:

1.5. [redacted] 58418 kv. m žemės ūkio paskirties sklypo Kauno r. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., kadastrinis adresas 5247/0007:113;

2. Siūlyti Kauno apskrities viršininkui pakeisti 1 punkto 1.1–1.5 papunkčiuose įvardytų sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, nustatyti servitutus ir teritorijų tvarkymo režimo reglamentą, remiantis detaliaisiais planais.

5. Įpareigoti žemės sklypų savininkus laikytis Kauno apskrities viršininko nustatytų servitutų, detaliuosiuose planuose nurodytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22–652; 1996, Nr. 2–43) patvirtintų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų ir perduoti detaliuosius planus Kauno apskrities viršininko administracijai.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras



TIKRA 2005-
PADĖJĖIA

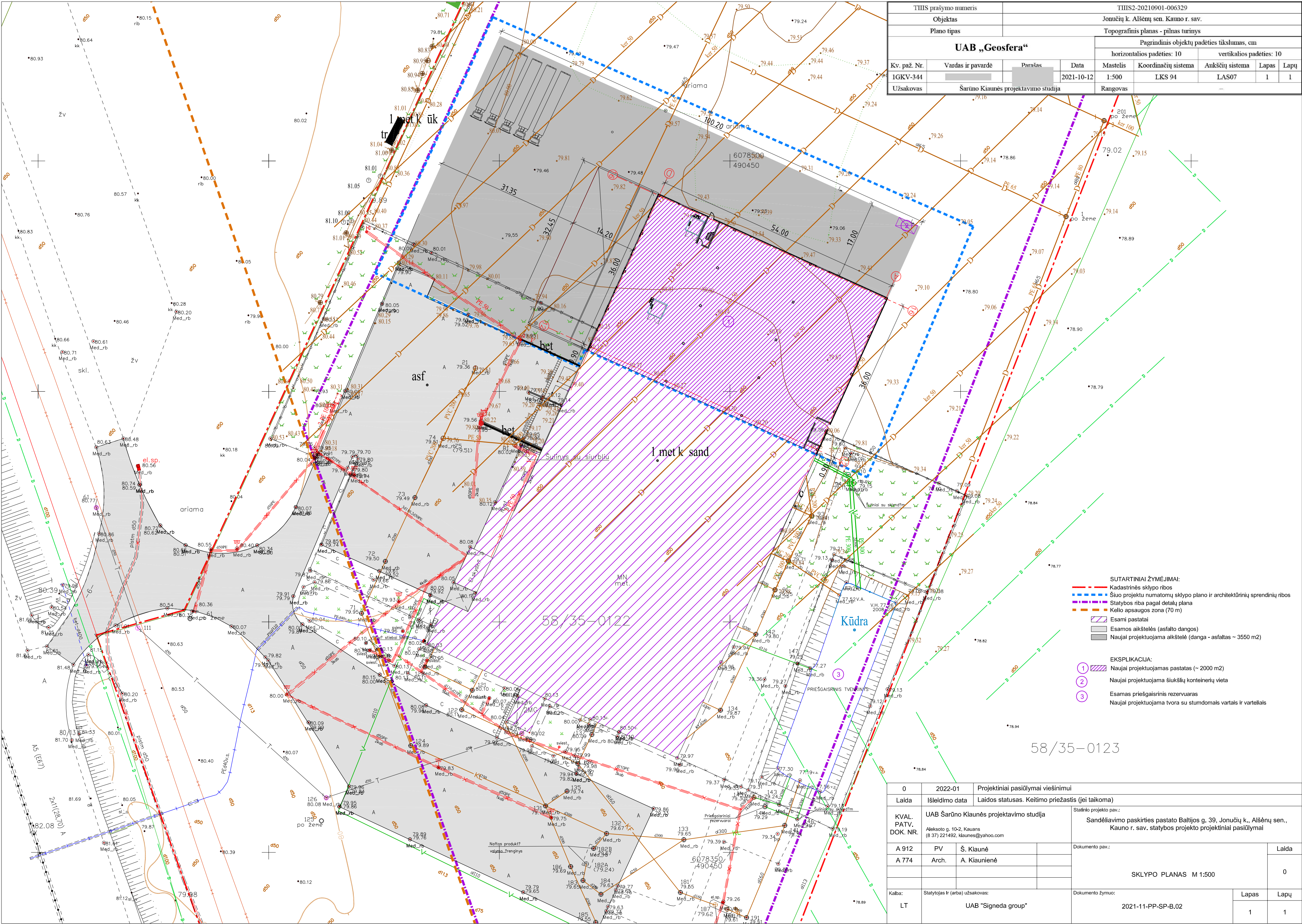




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Kadastrinės sklypo ribos
 Naujai projektuojamas pastatas

0	2022-01		Projektiniai pasiūlymai viešinimui			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija			Statinio projekto pav.:		
	Aleksoto g. 10-2, Kauans (8 37) 221492, kiaunes@yahoo.com			Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
	A 912	PV	Š. Kiaunė	Dokumento pav.:	Laida	
	A 774	Arch.	A. Kiaunienė		SITUACIJOS SCHEMA	0
Kalba:	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas	
LT	UAB "Signeda group"			2021-11-PP-SP-B.01	Lapų	
					1	
					1	

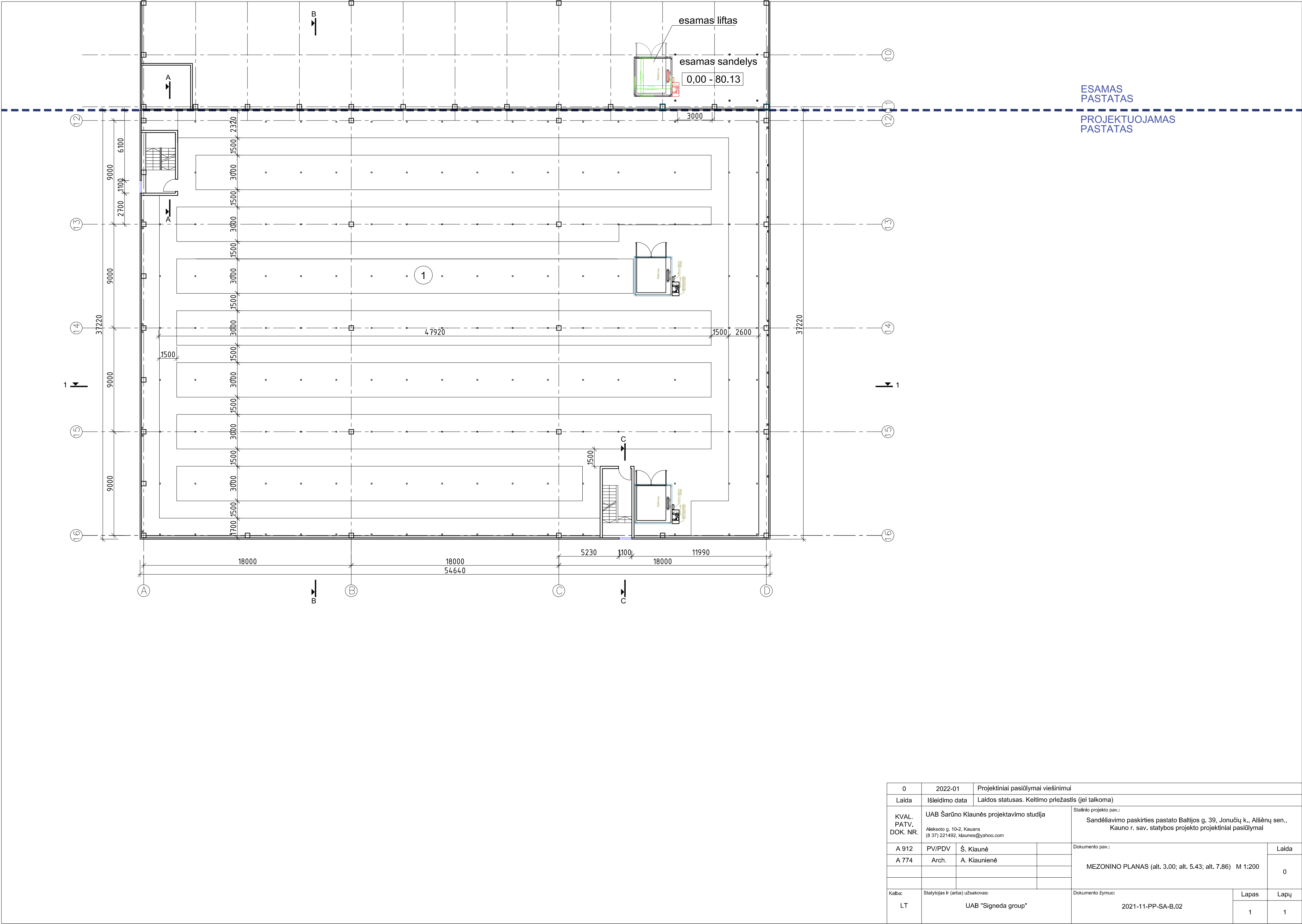




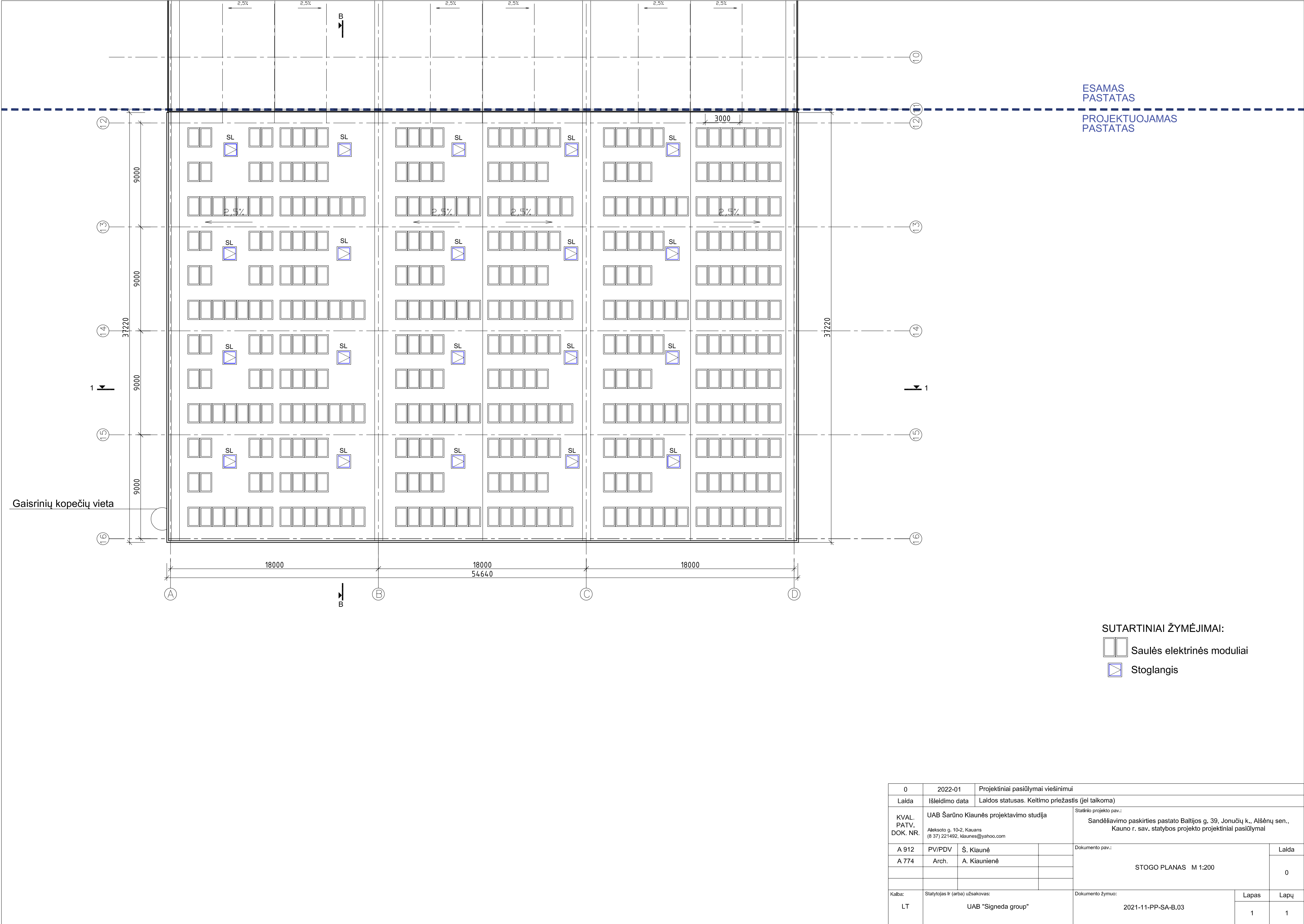
Eksplikacija:

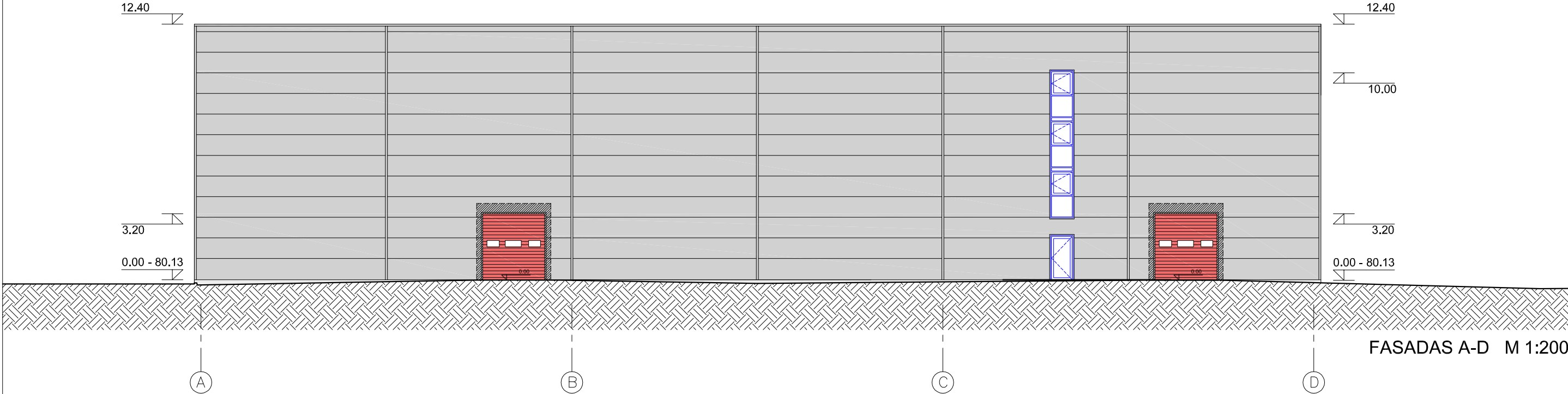
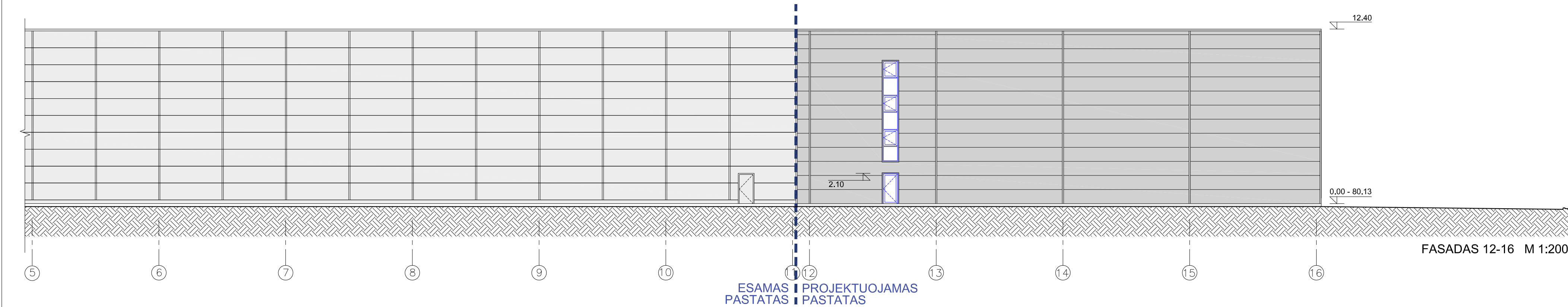
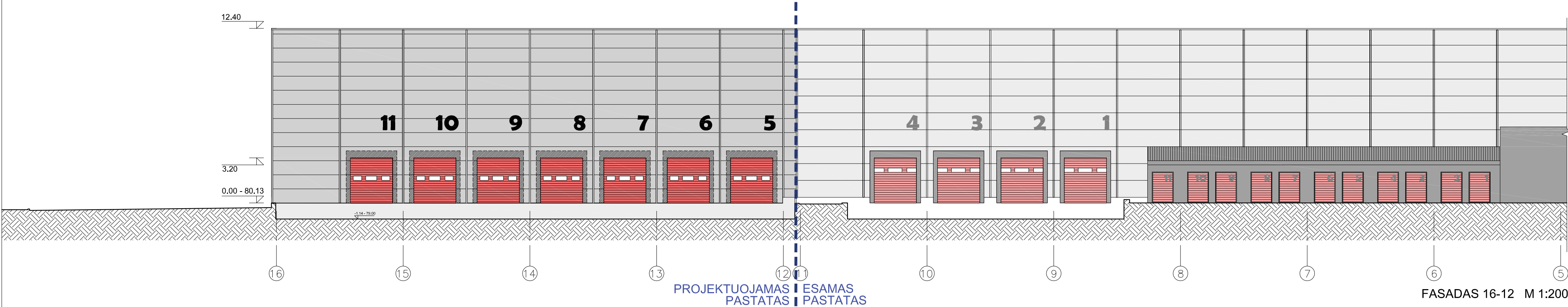
Nr.	Patalpos pav.	m ²
1	Sandėlis	1947.00
2	Laiptinė	11.80
3	Laiptinė	6.50
4	Techninė pat.	5.00
Viso:		1970.30

0		2022-01		Projektiniai pasiūlymai viešinimui	
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija Aleksoto g. 10-2, Kauans (8 37) 221492, kiauunes@yahoo.com		Statinio projekto pav.: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
A 912		PV/PDV		Š. Kiaunė	
A 774		Arch.		A. Kiaunienė	
Kalba:		Statytojas ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:	
LT		UAB "Signeda group"		2021-11-PP-SA-B.01	
				Lapas	
				Lapų	
				1	
				1	



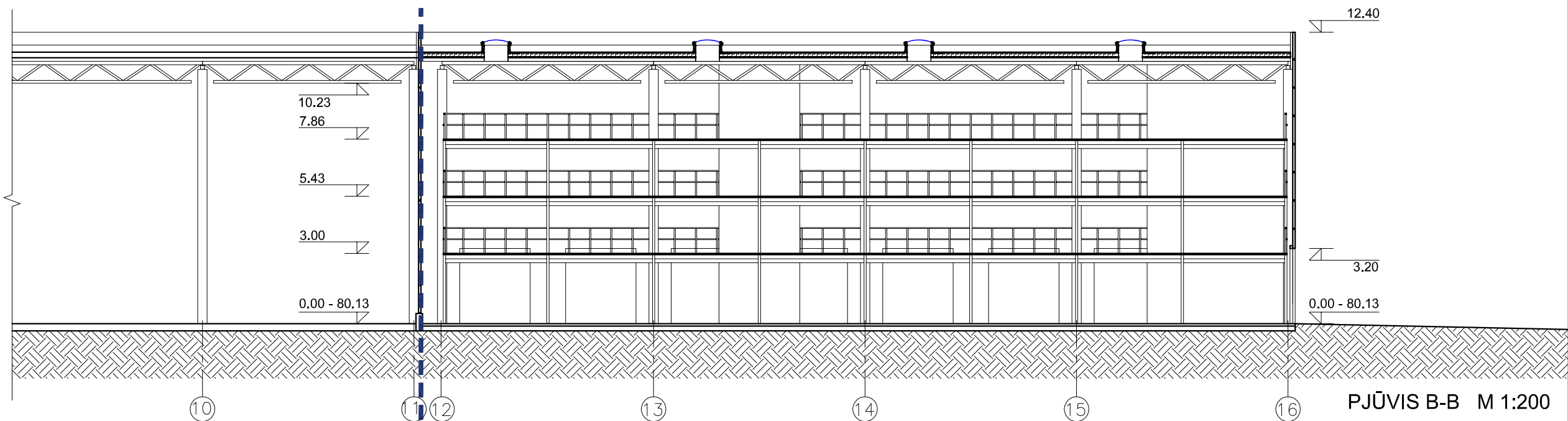
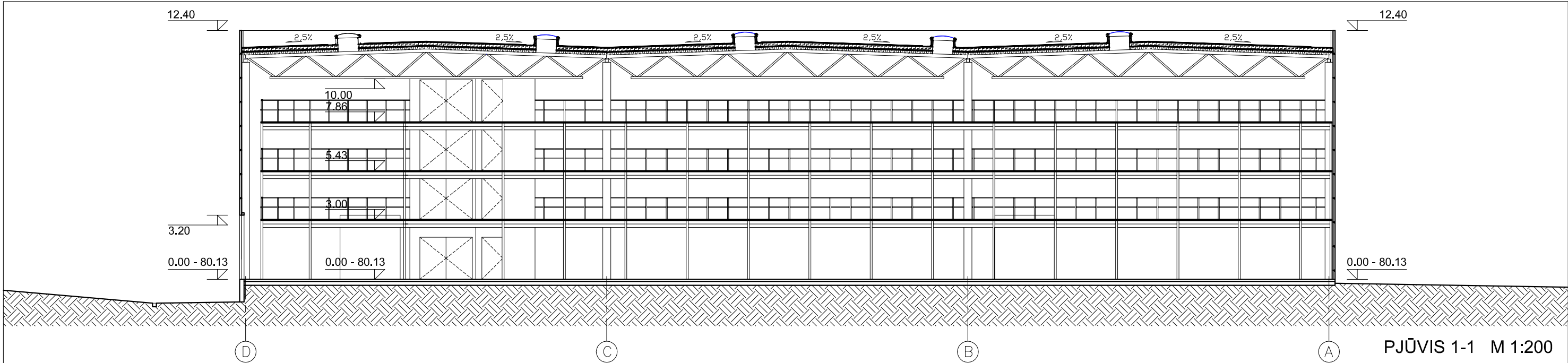
0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Klaunės projektavimo studija		Statinio projekto pav.: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
	Aleksoto g. 10-2, Kauans (8 37) 221492, klaunes@yahoo.com				
	A 912	PV/PDV	Š. Kiaunė	Dokumento pav.: MEZONINO PLANAS (alt. 3.00; alt. 5.43; alt. 7.86) M 1:200	Laida
	A 774	Arch.	A. Kiaunienė		0
Kalba:	Statytojas Ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:	Lapas	
LT	UAB "Signeda group"		2021-11-PP-SA-B.02	Lapų	
				1	
				1	



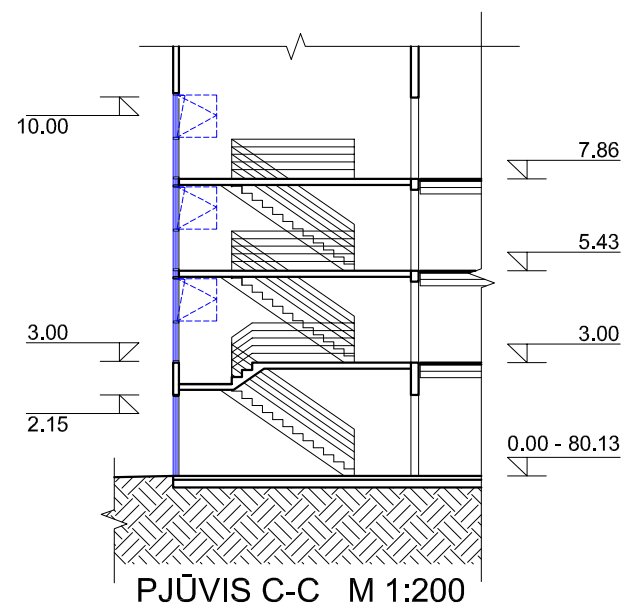
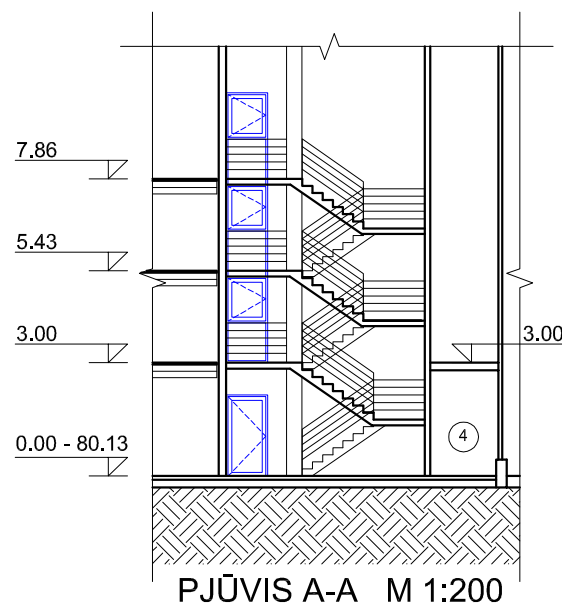


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Daugiasluoksnės termoizacinės plokštės (spalva analogiška esamo pastato plokštėms)
	Pakellami vartai (spalva analogiška esamo pastato vartams)
	"Rankovės" (spalva analogiška esamo pastato "rankovėms")
	Betoningė cokolio plokštė

0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija		Statinio projekto pav.: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
	Aleksoto g. 10-2, Kauans (8 37) 221492, kiaunes@yahoo.com				
	A 912	PV/PDV			Š. Kiaunė
	A 774	Arch.			A. Kiaunienė
			Dokumento pav.: FASADAI M 1:200		Laida
					0
Kalba:	Statytojas Ir (arba) užsakovas:		Dokumento žymuo:		Lapas
LT	UAB "Signeda group"				Lapų
			2021-11-PP-SA-B.04		1
					1



ESAMAS PASTATAS | PROJEKTUOJAMAS PASTATAS



0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai viešinimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija		Statinio projekto pav.: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
	Aleksoto g. 10-2, Kauans (8 37) 221492, kiaunes@yahoo.com			
	A 912	PV/PDV	Š. Kiaunė	Dokumento pav.: Laida
	A 774	Arch.	A. Kiaunienė	PJŪVIAI M 1:200 0
Kalba: LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: UAB "Signeda group"		Dokumento žymuo: 2021-11-PP-SA-B.05	
			Lapas 1	Lapų 1



VAIZDAS IŠ VAKARŲ



VAIZDAS IŠ PIETŲ

ESAMAS VAIZDAS

PROJEKTUOJAMAS VAIZDAS



VAIZDAS IŠ VAKARŲ



VAIZDAS IŠ PIETŲ

0	2022-01	Projektiniai pasiūlymai viešinimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Šarūno Kiaunės projektavimo studija			Statinio projekto pav.: Sandėliavimo paskirties pastato Baltijos g. 39, Jonučių k., Alšėnų sen., Kauno r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
	Aleksoto g. 10-2, Kauans (8 37) 221492, kiaunes@yahoo.com					
	A 912	PV/PDV	Š. Kiaunė	VIZUALIZACIJOS		
	A 774	Arch.	A. Kiaunienė			
Kalba:	Statytojas ir (arba) užsakovas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	UAB "Signeda group"			2021-11-PP-SA-B.06	1	1