

TURINYS:

Brėž./Dok. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
TURINYS		1	1
TITULINIS LAPAS SU STATYTOJO TVIRTINIMU		1	2
MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-AR	Aiškinamasis raštas	4	3-6
	Brėžinių žiniaraštis	1	7
	Brėžiniai	3	8-10
Iš viso:		10	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Projekto vadovas
Nerijus Kelmelis
Atestato Nr. A1410

**PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R.
SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS**

NAUJA STATYBA (NS)

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

OBJEKTAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS: KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, SKLYPO KADASTRINIS Nr. 5260/0008:1540

UŽSAKOVAS: R.O.D.

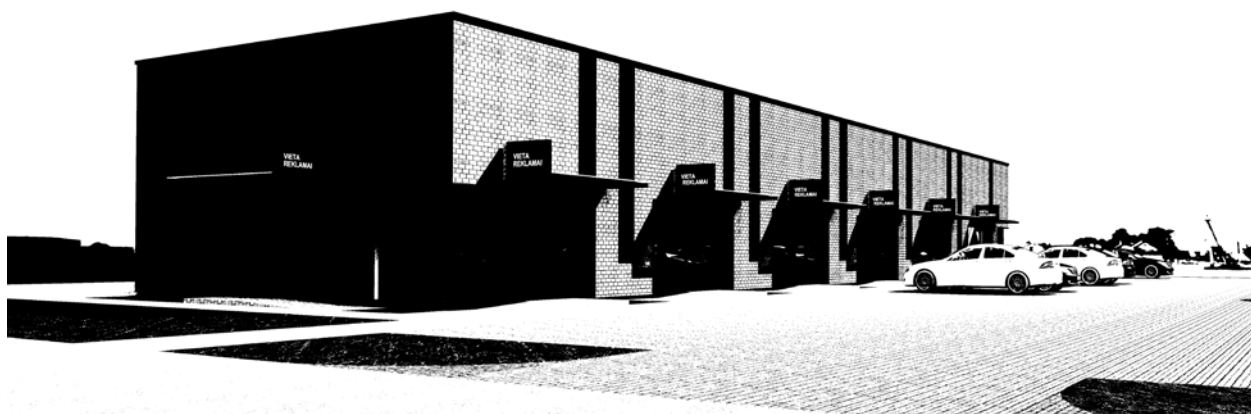
ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGASIS

ŽYMUO: MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP

PROJEKTO VADOVAS/PROJEKTUOTOJAS:

NERIJUS KELMELIS, PV kvalifikacijos atestatas Nr. A1410, MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, nerijus@kelmelis.lt, +370 689 64444



PROJEKTINIUS SPRENDINIUS TVIRTINU:

R.O.D.

KAUNAS 2022-02-15

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

1.1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" – nauja statyba. Kategorija – neypatingieji statiniai.

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:

1. Topografinė nuotrauka: G. Balevičius, 2020-03-03, Unik. Nr. 52:20:1058;
2. Projekto dalys rengiamos naudojant programinę įrangą „Apache OpenOffice“ (nemokama), DraftSight (nemokama), ZWCad2018 (licenzija), Signa Web (nemokama), nebent projekto dalių vadovai naudoja kitą licenzijuotą (legalią) įrangą, kurią nurodo savo dalyse atskirai.

1.2.1. Sklypo plano sprendiniai.

Kauno r. sav., Garliavos apyl. sen., Jonučių II kaimo teritorijoje susiklostęs mišrus užstatymo tipas; sodybinių, blokuotų gyvenamosios paskirties statinių, daugiabučių statyba.



Situacijos schema

Netaisyklingo stačiakampio formos sklypas šiaurine kraštine ribojasi su Artojų gatve (kelias Jonučiai-Karakazai Nr. 1935), pietų pusės kraštine su Maumedžių gatve, vakarų pusės kraštine su neužstatytu sklypu skirtu komercinei veiklai ir rytų pusės kraštine su Eglių gatve iš kurios numatomas pateikimas į sklypą ir planuojama įvaža nuo Eglių gatvės. Eismas sklypo viduje organizuojamas kiemo aikštelės ribose.

Sklype projektuojamas administracinės paskirties pastatas su prekybos patalpomis. Pastatas planuojamas pietinėje sklypo dalyje. Šiaurinėje sklypo dalyje numatoma automobilių stovėjimo aikštelė. Automobilių stovėjimo vietų poreikis prie naujai statomo pastato (tame tarpe žmonių su negalia transportui) nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 ir 32 lentelėmis, šiuo atveju numatytos 40 vietų iš kurių 3

Atestato Nr.	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, +37068964444, nerijus@kelmelis.lt				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS		
A1410	PV	NERIJUS KELMELIS		2022	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
A1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS		2022			0
Etapas PP	Statytojas: R.O.D.				Žymuo: MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-AR		Lapas 1 Lapų 4

skirtos ŽN ir viena elektromobiliui (esant poreikiui galima didinti kiekį). Rytinėje sklypo dalyje numatomi dviračių stovai, pietryčių pusėje – buitinių atliekų konteineriai.

Įvažiavimas/patekimas į sklypą, bei nuogrinda aplink pastatą grindžiama betoninėmis trinkelėmis ir sutankintu gruntu. Likusioji sklypo dalis apželdinama veja (ne mažiau 15%) bei įrengiami praejimai prie pastato.

Sklype įrengiami visi privalomi įrenginiai bei priklausiniai užtikrinantys pastato darbuotojų/lankytojų visavertį gyvenimą. Lauko apšvietimas su judesio davikliais numatomas kiekvienam namui individualiai. Pastatas suplanuotas taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų interesų – neužstotų saulės, neišsiskirtų nuo aplinkos ar kitaip pablogintų situaciją. Sklypo reljefas formaliai išlieka esamas. Sklypo dalį planuojama aptverti segmentine tvora.

Besiribojantys sklypai priklauso tam pačiam savininkui.

1.2.2. Pastato apibūdinimas.

Administracinės paskirties stačiakampio formos pastatas. Sutapdintu stogu. 1 aukšto.

Aukšte numatomos 6 pagrindinės patalpos – salės skirtos prekybai, ofisams. Jose yra moterų, vyrų ir neigalių wc patalpa, ūkinė patalpa. Jas galima transformuoti pagal poreikį laikantis reikiamų higienos reikalavimų.

Administracinės paskirties pastato aukštis nuo vidutinės žemės altitudės – 5.20m. Bendras sklypo užstatymo plotas 563.35m², bendras pastato plotas – 482.48m². Statinio parametrai atitinka Kauno r. savivaldybės Bendrojo plano sprendinius.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo pastato darbuotojų/lankytojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Išorės sienos atitinka „C“ garso klasę. Energetinė klasė „A++“.

1.2.3. Pastato konstrukcijos.

Pamatai. Vadovaujantis geologiniais tyrimais.

Sienos. Statiniui numatytos 250mm pločio keraminių blokelių (M150) mūras ant skiedinio S7.5. Vidinės laikančios sienos – keraminiai 200, 250mm blokeliai. Vidaus pertvaros numatytos iš keraminių blokelių 120mm pločio mūro arba g/k sistemos. Lauko sienos apšiltintos termoizoliacine medžiaga.

Apdaila – struktūrinis tinkas, klinkerio plytelių apdaila. Stogas. Surenkamų g/b plokščių, monolitas. Sutapdintas, danga – prilydoma bituminė stogo danga.

Grindys. Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų. Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas. Detalės apspręstos projekte.

1.2.4. Pastato apdaila, langai, durys.

Lauko apdaila. Cokolis apšiltinamas, tinkuojamas dažomas fasadiniais dažais. Pastato fasadai – struktūrinis tinkas apdaila, klinkerio plytų apdaila. RAL, išdėstymą bei faktūrą žr. SA dalies brėžiniuose.

Vidaus apdaila. Pastato vidaus sienos ir pertvaros dažomos arba tinkuojamos ir dažomos, arba glaistomos ir dažomos. Vonioje sienos klijuojamos akmens masės plytelėmis ar dengiamos kitomis drėgmei atspariomis medžiagomis. Lubos glaistomos, dažomos, drėgnose patalpose – drėgmiais atspariomis gipso kartono plokštėmis.

Langai. Langai klijuotos medienos arba plastiko rėmas, įstiklinti stiklo paketu atitinkančiu reikalavimus. Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus -35 iki 39dB. Rekomenduojama langai su išbaigta gamykline apdaila.

Durys. Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo. Patalpų vidinės durys – medinės (skydinės).

Atestato Nr.	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, +37068964444, nerijus@kelmelis.lt				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS			
A1410	PV	NERIJUS KELMELIS		2022	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
A1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS		2022			0	
Etapas PP	Statytojas: R.O.D.				Žymuo: MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-AR		Lapas 2	Lapų 4

1.2.5. Pastato inžineriniai tinklai.

Vėdinimo/vėsinimo sistema

Vėdinimui projektuojama rekuperacinė vėdinimo sistema dirbanti kartu su kondicionavimo įrenginiais.

Šildymo sistema

Šildymas numatomas naudojant atsinaujinančius šilumos šaltinius.

Vandentiekio tinklai.

Pagal prisijungimo sąlygas.

Nuotekų tinklai

Pagal prisijungimo sąlygas.

Lietaus nuotekų tinklai

Pagal prisijungimo sąlygas.

Elektros, ryšių tinklai (kilnojamas daiktas)

Pagal prisijungimo sąlygas.

1.2.6. Automobilių parkavimas.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis prie naujai statomo pastato (tame tarpe žmonių su negalia transportui) nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 ir 32 lentelėmis.

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas:

Statiniai Statinio paskirtis	Orientacinis kiekis	Minimalus stovėjimo vietų skaičius pagal STR	Min. reikalingas automobilių stovėjimo vietų sk., vnt.
Administracinės patalpos	350 m ²	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	14
Iš jų, skirta žmonėms su negalia:			2

Šiuo atveju 40 vietų iš kurių 3 skirtos ŽN (iš kurių 1 A tipo) ir viena elektromobiliui. Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 16 punktu, kai automobilių stovėjimo aikštelėje yra 20-51 stovėjimo vietų privalomas neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius – 2. ŽN skirtos transporto priemonių stovėjimo vietos numatomos pažymėti horizontaliu ženklinimu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 "Stovėjimo vieta" su papildoma lentele Nr. 846 "Neįgalieji"). Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos turi jungtis su prieinama judėjimo trasa, įrengta pagal 21542:2011 7 skyriaus reikalavimus. Gyvenamosiose vietovėse neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos tamsiu paros metu turi būti apšviestos. Lygių skirtumas tarp neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų ir joms skirtų išlipimo aikštelių draudžiamas. Bortelio nuožulna (rampa) nuo stovėjimo vietos iki gretimo aukštesnio pėsčiųjų tako (prieinamos trasos) įrengiama pagal ISO 21542:2011 6.7 papunktį. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų išlipimo aikštelėse negali būti įrengiami ar paliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.).

1.3. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

1.3.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.

Atestato Nr.	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, +37068964444, nerijus@kelmelis.lt				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS			
A1410	PV	NERIJUS KELMELIS		2022	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
A1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS		2022			0	
Etapas PP	Statytojas: R.O.D.				Žymuo: MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-AR		Lapas 3	Lapų 4

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų savininkai nepatogumų nepatirs (sklypai neapgyvendinti). Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Sklypo aptvėrimas ir apželdinimas turi atitikti RSN 151 – 92 “Miestų ir gyvenviečių sodybos” reikalavimus.

1.3.2. Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežama į specialias jų surinkimo ir utilizavimo vietas.

tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindas, įrenginių ar priklausinių statybai;

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje ir saugomoje statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvuose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas sprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su įmonėmis turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

Pastabos:

- susidarantys atliekų kiekiai bus tikslinami objekto statybos metu sudarant atliekų išvežimo sutartis.
- vykdant statinių statybos ir griovimo, žemės kasimo ir sklypo lyginimo darbus, privaloma plauti išvažiuojančių iš statybos aikštelių autotransporto priemonių padangas prieš įvažiuojant į įrengtą miesto gatvę, aikštę ar automobilių stovėjimo aikštelę; taip pat numatyti kitas dulkėtumą mažinančias priemones

Atestato Nr.	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, +37068964444, nerijus@kelmelis.lt				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS			
A1410	PV	NERIJUS KELMELIS		2022	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida
A1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS		2022				0
Etapas PP	Statytojas: R.O.D.				Žymuo: MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-AR		Lapas 4	Lapų 4

Brėž./Dok. Nr.	Dokumento pavadinimas	Masteli s	Lapų skaičius
1	2	3	4
	SKLYPO PLANAS		
MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-01	Sklypo planas, sklypo nužymėjimo planas, sklypo dangų planas	1/500	1
	ARCHITEKTŪRA		
MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-02	Aukšto planas. Stogo planas	1/100	1
MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-03	Fasadai: 2-1, B-A, A-B, 1-2. Pjūvis 1-1, A-A. Pamatų schema	1/100 1/200	1
Iš viso:			3

Projekto vadovas
Nerijus Kelmelis
Atestato Nr. A1410

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS

NAUJA STATYBA (NS)

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

SITUACIJOS SCHEMA M1:5000

C:\Users\PC\Desktop\PROJEKTAI 2021\MAUMEDŽIŲ G. 1\SP\SCHEMA1.JPG

SKLYPO KAMPŲ IR PASTATO KOORDINATĖS

TAŠKO NR.	X	Y
1S	6078296.1400	493479.8200
2S	6078318.1700	493535.6600
3S	6078286.0900	493549.9300
4S	6078261.2300	493495.3500
1	6078296.2645	493537.5518
2	6078286.5088	493541.9953
3	6078267.2923	493499.8056
4	6078277.0480	493495.3621

EKSPLIKACIJA		m²	%
1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS		
2	GRETIMUOSE SKLYPUOSE ESANTYS STATINIAI		
3	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	1325.72	74.31
4	ŽELDINIAI	258.89	14.08
	SKALDAŽELDINIAI (SMILGOS)	50.64	
6	BUITINIŲ ATLEKIŲ MOBILIŲ KONTEINERIŲ VIETA - TIES ĮEJIMAIS		
	VAŽIUOJAMOJI DALIS		74.21
	ESAMOS GATVĖS (MAUMEDŽIŲ G., EGLIŲ G., ARTOJŲ G.)		74.18
PROJEKTUOJAMO STATINIO SKLYPO RIBA			74.25
GRETIMŲ SKLYPTŲ RIBOS			
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SKIRTOS DARBUOTOJAMS/LANKYTOJAMS	36 vnt.	
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SKIRTOS ŽMONĖMS SU NEGALIA	2	VISO: 40vnt.
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS SKIRTOS ŽMONĖMS SU NEGALIA (A TIPO)	1	
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS ELEKTROMOBILIAMS	1	
	DVIRAČIŲ STOVAI	6 vnt.	
	SEGMENTINĖ TVORA		
	IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ, ĮEJIMAI Į PASTATĄ		
	LED APSVIETIMAS. MONTUOJAMAS ANT FASADO		
	APSVIETIMO STULPAS (h~3.00m)	3 vnt.	
	GATVĖS AŠIS		
	EISMO ORGANIZAVIMO SCHEMA		
	KELIO APSAUGOS ZONA (20m NUO KELIO BRIAUNOS)		
	ŠILUMOS SIURBLYS ORAS-VANDUO	6 vnt.	
	TAKTILINĖ NEREGIJŲ VEDIMO SISTEMA /BATŲ VALYMO GROTELĖS		

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI

1	SKLYPO PLOTAS, m²	2199.00
2	BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS SU VISAIS SKLYPE PROJEKTUOJAMIS STATINIAIS, m²	563.35
3	SKLYPE PROJEKTUOJAMO PASTATO UŽSTATYMO PROCENTAS, %	25.62
4	BENDRAS STATYBINIS TŪRIS, m³	2930.00
5	BENDRAS PASTATO PLOTAS, m²	482.48
6	SKLYPE PROJEKTUOJAMO PASTATO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, %	21.94

PASTATO

7	BENDRAS PLOTAS, m²	482.48
8	NAUDINGAS PLOTAS, m²	482.48
9	PAGRINDINIS PLOTAS, m²	320.32
10	PAGALBINIS PLOTAS, m²	162.16
11	STATYBINIS TŪRIS, m³	2930.00
12	AUKŠTŲ SKAIČIUS, vnt.	1
13	PASTATO AUKŠTIS, m	5.20
14	ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASE	A++
15	PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASE	C
16	PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI (I, II ar III)	I
17	PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS, m²	563.35

1 2 3 4 5 6

+0.00=+73.90

GAISRINIŲ SKYRIŲ PLOTŲ SKAIČIAVIMUS ŽR. BD DALYJE. PROJEKTUOJAMI NAMAI NEPATENKA Į BENDRĄ GAISRINIŲ SKYRIŲ SU KITAIS NAMAIS ESANČIAIS GRETIMUOSE SKLYPUOSE. IKI PROJEKTUOJAMO PH IKI 200m NUO TOLIAUSIO STATINIO PERIMETRO KAMPO

ANT INŽINERINIO DOKUMENTO TRASŲ NEGALI BŪTI ĮODINAMI MEDŽIAI IR KRŪMAI. NAUJAS KAVĖČIAI KRŪMAI IR MEDŽIAI

PROJEKTUOJAMI SKLYPO RELJEFO AUKŠČIAI
PROJEKTUOJAMI SKLYPO NUOLYDŽIAI

SKLYPE ESANČIŲ KIETŲJŲ DANGŲ IŠDESTMAS GALI KEISTIS STATYBOS METU. ĖSANT REIKALUI KONSULTUOTIS SU PV

vykdam statinių statybos ir griovimo, žemės kasimo ir sklypo lyginimo darbus, privaloma plauti išvažiuojančių statybos aikštelių automobilių priemonių padangas prieš įvažiuojant į įrengtą miesto gatvę, aikštę ar automobilių stovėjimo aikštę; taip pat numatyti kitas dulketumą mažinančias priemones

NUMATYTI NAMŲ MOBILIŲ BUITINIŲ ATLEKIŲ KONTEINERIAI. REKOMENDUOTINA VIETA ŠALIA VARTŲ SKLYPO RIBOSE
SKLYPA APDĖRIANT TVORA (SEGMENTINĖ. AUKŠTIS IKI 180cm) VADOVAUTIS Statybos techniniais reglamentais STR 1.01.03:2017 IR STR 1.05.01:2017

ŠIUO PROJEKTU STATINIAI PROJEKTUOJAMI TIK SKLYPO RIBOSE

MATMENIS TIKRINTI VIETOJE

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt			
A 1410	PV	N. KELMELIS	2022	
A 1410	ARCH.	N. KELMELIS	2022	
Etapas:	Statytojas:			
PP	R.O.D.			

© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos suakimo draudžiamas!	
Objektas:	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SU ADMINISTRACINĖMIS IR PREKYBOS PATALPOMIS, KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., JONUČIŲ II K., MAUMEDŽIŲ G. 1, STATYBOS PROJEKTAS
Brėžinys:	SKLYPO PLANAS, SKLYPO NUŽYMĖJIMO PLANAS, SKLYPO DANGŲ PLANAS
Mastelis:	1:500
Žymuo:	MAUMEDŽIŲ 1/2022-PP-01
Lapas:	1

