



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS DIREKTORIAUS 2014-10-21 ĮSAKYMU NR. ĮS-2156 (PAKEISTAS 2014-11-12 ĮSAKYMU NR. ĮS-2344) PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., VARLUVOS K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5217/0007:433, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., VARLUVOS K.: GANDRŲ G. 11, KADASTRO NR. 5217/0007:711 IR GANDRŲ G. 13, KADASTRO NR. 5217/0007:713, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO

2017 m. kovo 14 d. Nr. ĮS-446
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“ patvirtintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-07-21 nutarimu Nr. 1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2017-03-03 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG24188, planavimo iniciatorių Giedrės Kazlauskės ir Tado Kazlausko, atstovaujamų Kąstyčio Kvizikevičiaus pagal 2015-09-28 projektavimo sutarties Nr. 5-DPk priedą Nr. 2 „Įgaliojimas“, 2017-03-07 prašymą, registruotą 2017-03-07 Nr. UG-108:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-10-21 įsakymu Nr. ĮS-2156 (pakeistas 2014-11-12 įsakymu Nr. ĮS-2344) patvirtinto Kauno r. sav., Domeikavos sen.,

Varlupos k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5217/0007:433, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varlupos k.: Gandrų g. 11, kadastro Nr. 5217/0007:711, kurio plotas 0,2073 ha ir Gandrų g. 13, kadastro Nr. 5217/0007:713, kurio plotas 0,1018 ha.

2. S u j u n g i u 1 punkte įvardytus koreguojamus žemės sklypus į vieną sklypą, projekte suformuotą Nr. 1, apie 0,3091 ha ploto, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties, su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) –V, XXI;

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detalioju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso ar Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Pasirašyta
elektroniniu parašu

Antanas Nesteckis

Parengė

J. V. Blaževičienė
2017-03-13

NUORASASTIKRAS
PADEJEJA
V. URBONAVICIENE
2017-03-14