

DĖL DETALIOJO PLANO PROJEKTO

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 8 dalimi, 17 straipsnio 5 punkto 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis 247 punktu bei Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo 9 punktu, informuojama, kad parengtas žemės sklypo (5227/0002:167) detalusis planas

Planuojama teritorija – žemės sklypas (5227/0002:167, Juragių k.v.), adresu: Kauno r. sav. Garliavos apyl. sen. Tvarkiškių k. Virbališkių g. 54, plotas – 9.7518 ha.

Planavimo pagrindas – Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-11-08 įsakymas Nr. ĮS-2089 Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo.

Planavimo tikslas – patikslinti ribas su valstybinės reikšmės keliu, jį padalijant ir nustatant žemės sklypo naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą ir kitą, nustatant specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, nustatant kitus teritorijų planavimo teisės aktais numatytus privalomuosius reglamentus, sąlygas, apribojimus pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1 – ojo pakeitimo (patvirtintas Kauno rajono savivaldybės Tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299), sprendinius.

Planavimo procese nebus rengiama koncepcija bei nebus atliekamas strateginis pasekmių aplinkai vertinimas, kadangi planavimo tikslai nėra SPAV vertinimo objektas (vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu Nr. 967 „Dėl planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“).

Detaliojo plano rengiamas bei viešinimo procedūros vykdomos bendra tvarka.

Planavimo organizatorius – Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius, Savanorių pr. 371 LT-49500 Kaunas, tel. (8 37) 305503, tinklalapis: www.it@krs.lt, el. p.: administratorius@krs.lt.

Planavimo iniciatorius – (pagal teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį Nr. S-1322, 2016-12-20) – AB „Lietuvos televizijos ir radijo centras“, Sausio 13-osios g. 10 LT-04347 Vilnius, tel. 8-656-98588, tinklalapis: info@lrtc.net, el. p.: <http://www.lrtc.net>.

Projekto rengėjas – V. Undžėno įmonė, Vasario 16-tosios g. 57-2 LT-35187 Panevėžys, tel. 8-686-03030, el. p.: v.undzenas@gmail.com.

Su parengto detaliojo plano sprendiniais susipažinti galima Kauno rajono savivaldybės administracijos interesantų priimamojo patalpų (Savanorių pr. 371 Kaunas) ir Garliavos apylinkių seniūnijos (Vytauto g. 62 Garliavos m. Kauno r. sav.) skelbimų lentoje 10 darbo dienų laikotarpyje, t.y. 2017 m. gegužės 4 ÷ 17 dienomis, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje www.tpdris.lt (TPD Nr. K-VT-52-16-520). Sprendinių brėžinys eksponuojamas 5 darbo dienas, t.y. 2017 m. gegužės 11÷17 dienomis. Viešas svarstymas vyks 2017 m. gegužės 18 d. 10 val. Garliavos apylinkių seniūnijos patalpose.

Motyvuotus pasiūlymus, paklausimus bei pretenzijas teikti raštu planavimo organizatoriui ar plano rengėjui ir (ar) valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje TPDRIS iki viešinimo termino pabaigos.

Atmestų pasiūlymų pareiškėjai detaliojo plano sprendinius, viešinimo procedūras gali apskųsti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo atsakymo į pateiktą pasiūlymą gavimo dienos.