

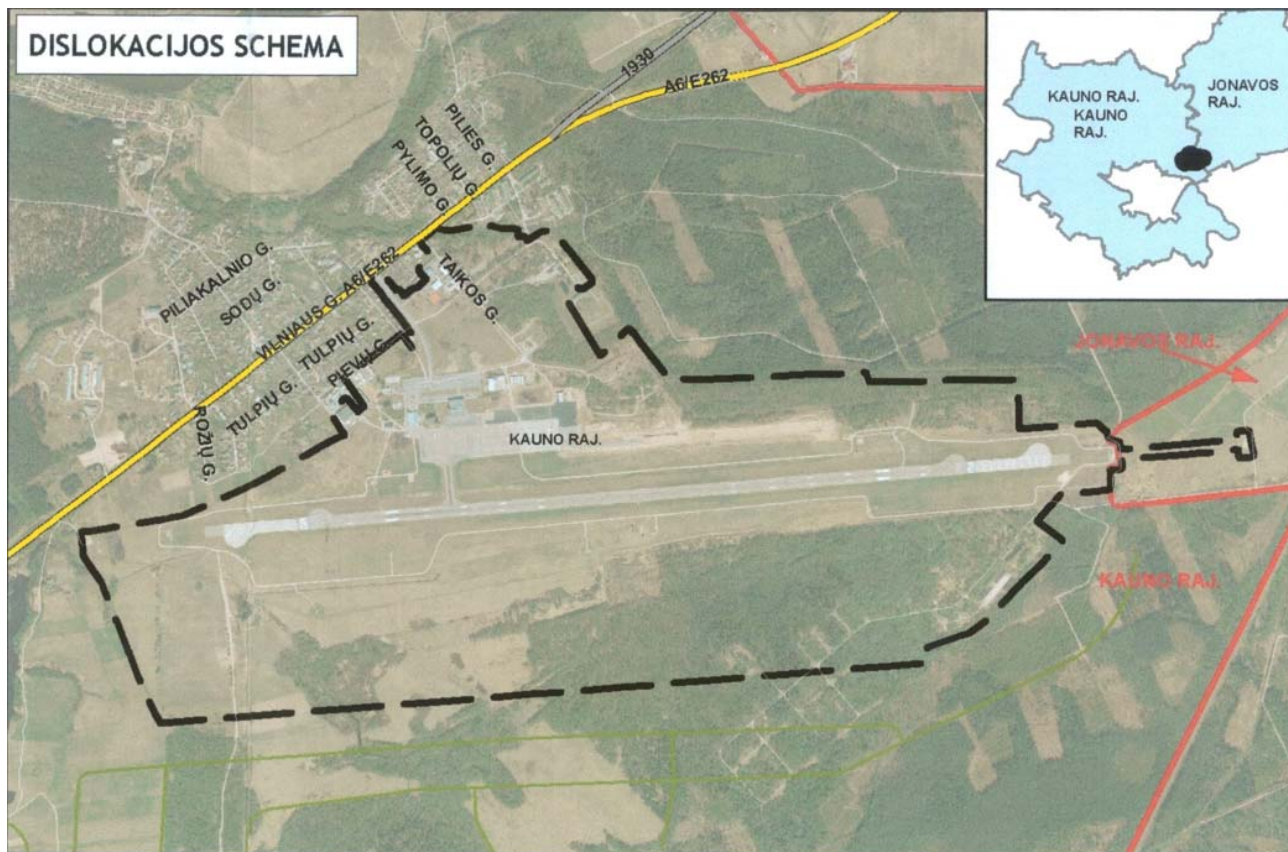


VILNIAUS
ARCHITEKTŪROS
STUDIJA

P. Lukšio g. 32, LT – 08222 Vilnius, Lietuva
www.vas.lt

**DETALIOJO PLANO (SKLYPAMS, KURIŲ UNIKALUS NR. 4400–1680–3537 (KAUNO RAJ.,
KARMĖLAVOS MSTL., ORO UOSTO G. 4) BEI NR.
4400–1810–4822 (JONAVOS RAJ., UŽUSALIŲ SEN., DAUKLIŪNŲ KM.))**

STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS



KOMPLEKSAS	2021-31
ORGANIZATORIUS	UAB „FRC LT“
ADRESAS	KAUNO R. SAV., KARMĖLAVOS SEN., KARMĖLAVOS MSTL., ORO UOSTO G. 4, SKLYPO KADASTRINIS NR. 5233/0007:74
REG.NR.	T00066558
PROJEKTO ETAPAS	DP

UAB “VILNIAUS
ARCHITEKTŪROS STUDIJA”

Direktorius
Projekto vadovas

Algimantas Pliučas [A974]
Tel.: +370 615 72811
ap@vas.lt

Turinys

1	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
1.1	DETAUS PLANO KOREGAVIMO PAGRINDAS	3
1.2	OBJEKTO VIETA	3
1.3	ESAMA SITUACIJA	3
1.4	TIKSLAS	4
1.5	ĮTAKA KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS	4
1.6	HIGIENA	4
1.7	APVAŽIAVIMO KELIAS ŠALIA TVOROS. GAISRINĖS SAUGOS SPRENDINIAI.	5
1.8	INŽINERINĖS PROJEKTO DALYS	6
2	GRAFINĖ DALIS	7
2.1	SITUACIJOS PLANAS M 1:2000	7
2.2	STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMO BRĖŽINYS M 1:500	8
2.3	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) BRĖŽINYS M 1:500	9
2.4	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:500 (SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) BRĖŽINYS SU KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBOMIS)	10
3	PRIEDAI	11
3.1	NUOSAVYBĖS DOKUMENTŲ KOPIJOS. NTR DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS	11
3.2	ŽEMĖS SKLYPO PLANO KOPIJA	11
3.3	ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES KOPIJA	11
3.4	ĮGALIOJIMŲ KOPIJOS	11
3.5	ATESTATO KOPIJA	11
3.6	PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KOPIJA	11
3.7	SUTIKIMAI, PRITARIMAI	11
3.8	RAŠTAS DĖL VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS NUOMONĖS	11

1 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Detalaus plano koregavimo pagrindas

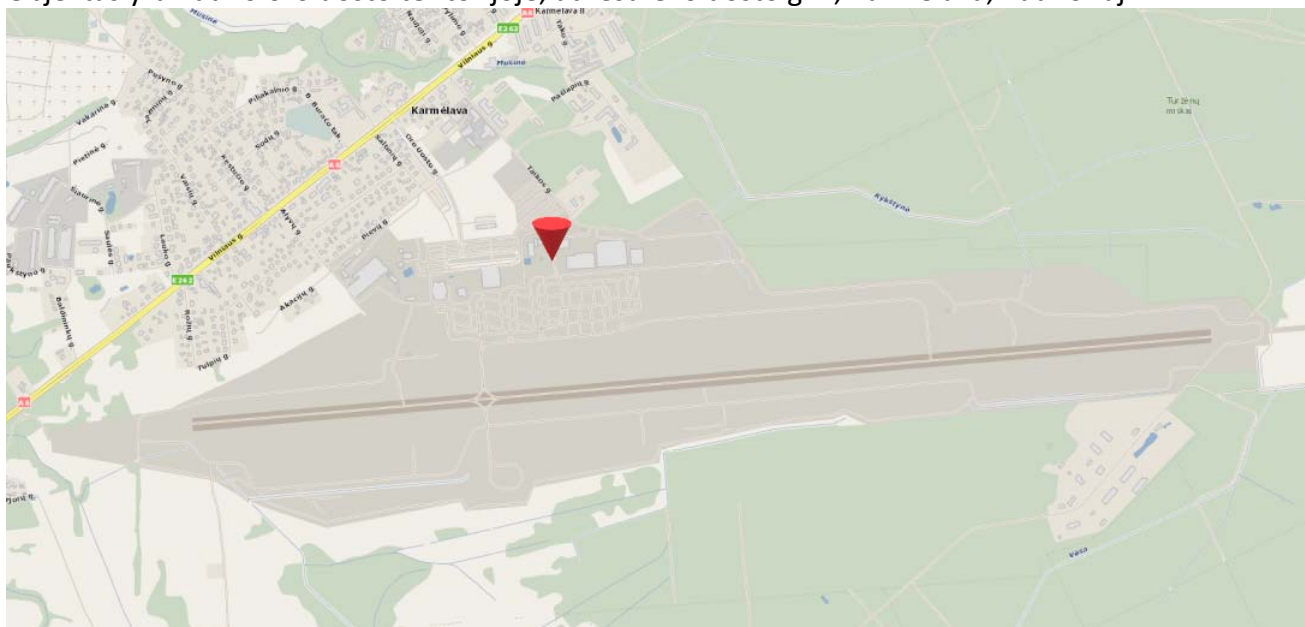
Galiojančio „Detaliojo plano (sklypams, kurių unikalūs Nr. 4400-1680-3537 (Kauno raj., Karmėlavos mstl., Oro uosto g.4) bei Nr. 4400-1810-4822 (Jonavos raj., Užusalių sen., Daukliūnų km.))“ (patvirtinto 2013 m. spalio 24d. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimo Nr. TS-437) statybos zonos ir statybos ribų korektūra atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (2014 m., sausio 2d. Nr. D1-8, aktuali redakcija 2022-02-11) šeštojo skirsnio „Detaliųjų planų sprendinių keitimas ir koregavimas“ nuostatomis: „316. Sprendimą dėl detaliojo plano koregavimo pradžios ir planavimo tikslų priima planavimo organizatorius. Fiziniai, juridiniai asmenys ar jų padaliniai, kitos organizacijos ar jų padaliniai turi iniciatyvos teisę siūlyti planavimo organizatoriui koreguoti detalųjį planą, teikti pasiūlymus dėl jo finansavimo Teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatyta tvarka. Šios nuostatos netaikomos taisant detaliojo plano technines klaidas ir (ar) koreguojant detalųjį planą Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalyje ir Taisyklių 318.3 papunktyje nustatytu atveju.

318.3. vadovaujantis šio straipsnio 9, 10 dalimis ir Taisyklių 320 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalyje nustatytais atvejais savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu koreguojama:

318.3.1. statybos zona, statybos riba, statybos linija“

1.2 Objekto vieta

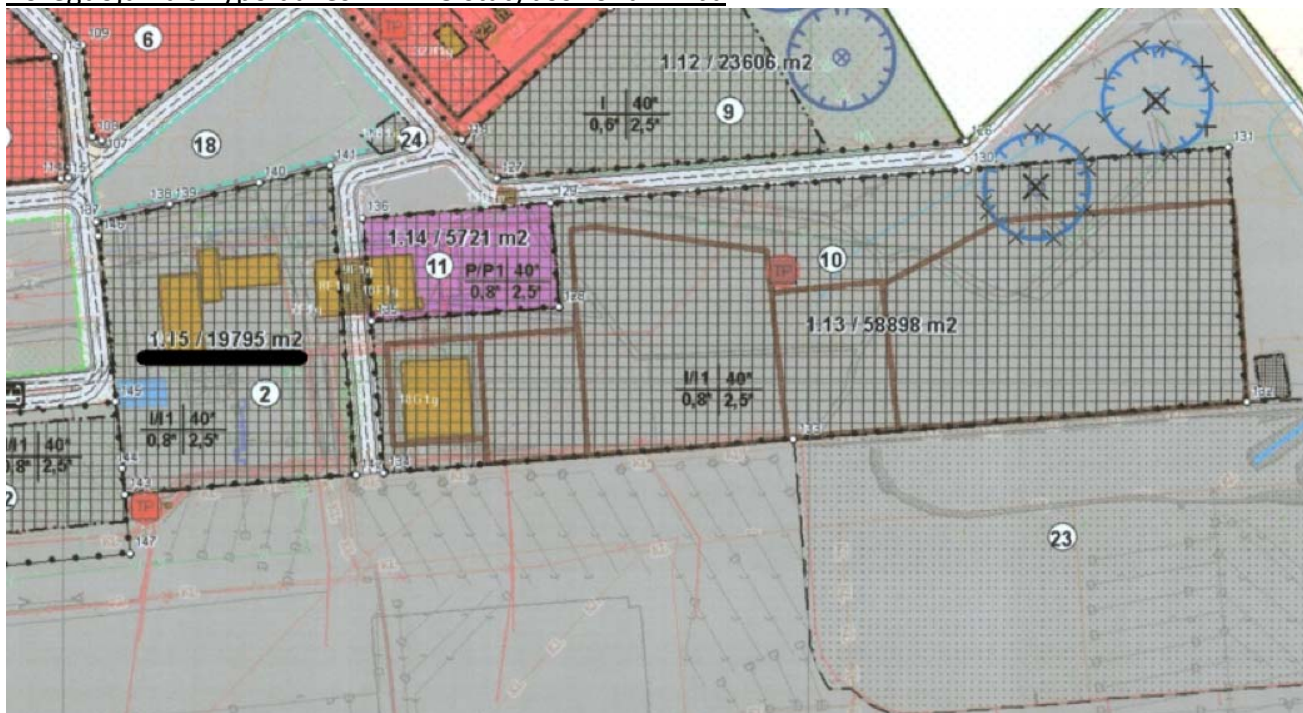
Objektas yra Kauno oro uosto teritorijoje, adresu Oro uosto g. 4, Karmėlava, Kauno raj.



1.3 Esama situacija

Teritorijai, kuriame yra nagrinėjamas sklypas (kad. Nr. 5233/0007:74) yra parengtas detalus planas pavadinimu „DetaLusis planas (sklypams, kurių unikalūs nr. 4400-1680-3537 (Kauno raj., Karmėlavos mstl., Oro uosto g.4) bei nr. 4400-1810-4822 (Jonavos raj., Užusalių sen., Daukliūnų km.))“ (TPDR reg.Nr. T00066558).

Koreguojama sklypo dalies Nr.1.15 statybos zona ir riba:



Teritorijai taikomos aerodromo apsaugos zonos specialiosios sąlygos (LR specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatymas, III skyrius, pirmasis skirsnis): Aerodromo apsaugos zona C.

Siekiant užtikrinti aviacinį saugumą pagal ICAO reikalavimus, pasikeitus oro uosto aptvėrimo riboms, atitinkamai buvo pakeista apvažiavimo kelio trasa kuri buvo numatyta tarp sklypo dalies 1.15 ir 1.13. Naujas apvažiavimo kelias įrengtas šalia tvoros pagal gaiojančio detaliojo sprendinius (Teritorijos tvarkymo ir naudojimo brėžinys, pastaba Nr.5).

1.4 Tikslas

Detalaus plano statybos zonos ir ribų koregavimo projekto tikslas pakeisti detaliojo plano brėžinyje statybos zoną ir ribas. **Kiti detaliojo plano sprendiniai ir jame numatyti reglamentai nekeičiami.**

1.5 Įtaka kaimyninėms teritorijoms

Statybos zonos ir ribos koregavimas neturės neigiamos įtakos trečiosioms šalims. Bus išlaikyti visi teritorijų planavimą ir statybą reglamentuojančiuose dokumentuose nurodyti atstumai iki kaimyninių sklypų ir statinių. Pastatas bus projektuojamas taip, kad atitiktų visus gaisrinės saugos ir higienos normų reikalavimus.

Sklypui numatoma palikti visus detaliojame plane užduotus reglamentus. Koreguojama tik statybos zona ir riba.

1.6 Higiena

Sklype statiniai bus projektuojami taip, kad atitiktų visus keliamus higienos normų reikalavimus.

1.7 Apvažiavimo kelias šalia tvoros. Gaisrinės saugos sprendiniai.

Pasikeitus oro uosto aptvėrimui ir siekiant įgyvendinti ICAO reikalavimus, apvažiavimo kelias, kuris buvo numatytas tarp sklypo dalies 1.15 ir 1.13 buvo pakoreguotas, kaip tai numato galiojančio detaliojo plano sprendiniai. Šis apvažiavimo kelias tarnauja ir privažiavimui gaisrinei technikai. Pakeitus užstatymo zonos ribą gaisrinės saugos reikalavimai nepabloginami.



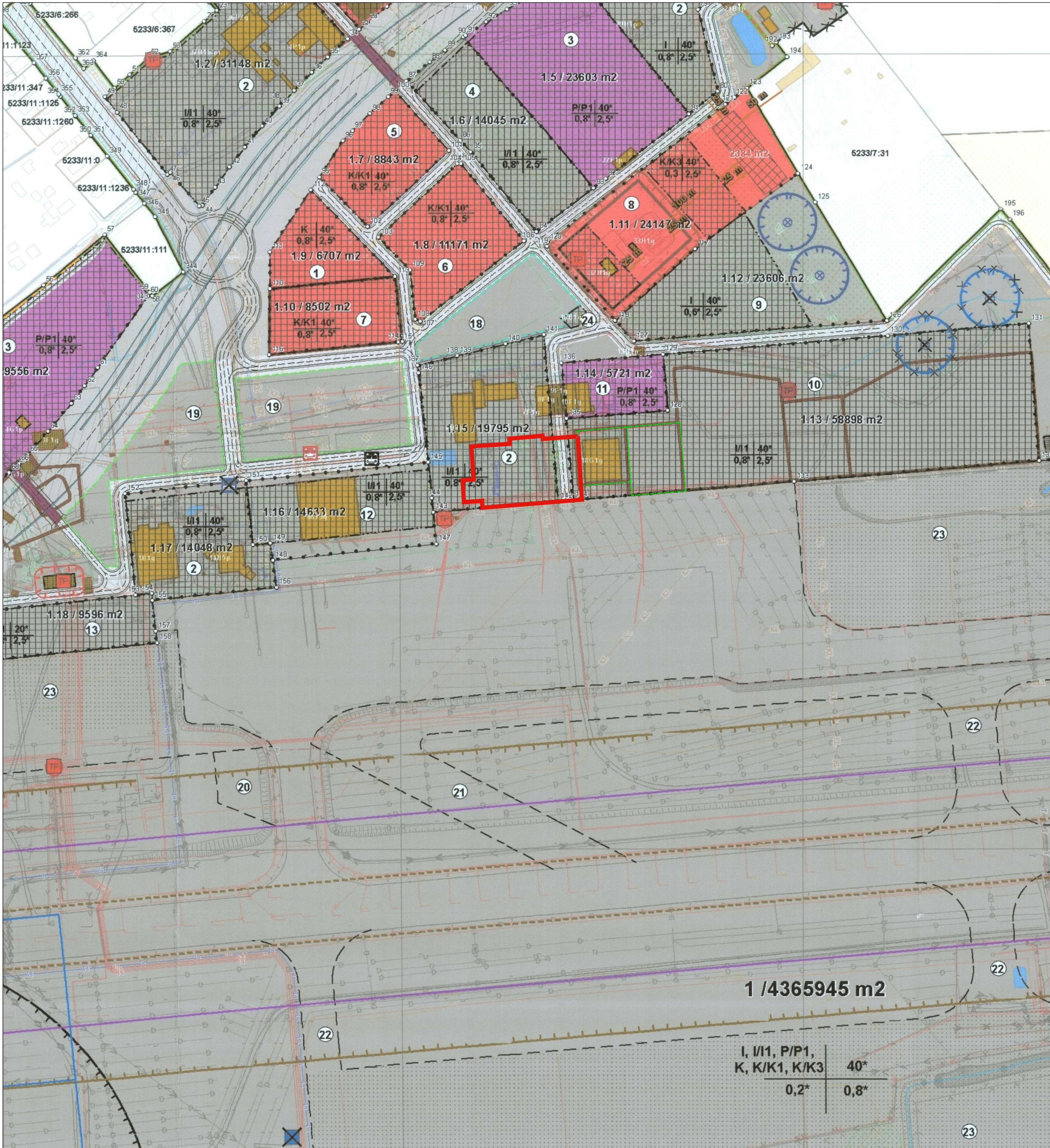
Šiaurinėje teritorijos dalyje šiuo metu rengiamas susisiekimo komunikacijų projektas „Keliukų Oro uosto g. 4 Karmėlava, Kauno r. statybos ir rekonstravimo projektas“, kurio tikslas - sukurti vientisą apvažiavimo kelią aplink VĮ „Lietuvos oro uostai“ nuomojamus sklypus, įskaitant ir privažiavimus prie jų, bei nepabloginant esamos situacijos. Šiuo projektu bus pagerinamas esamas gaisrinės technikos privažiavimas:



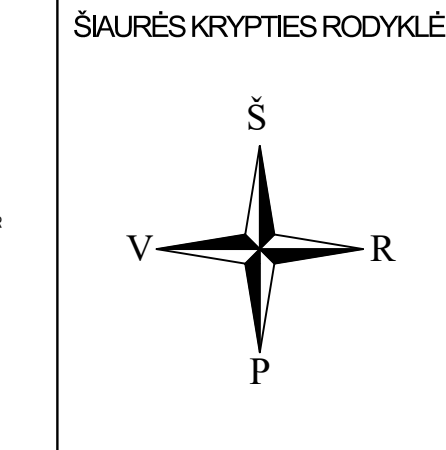
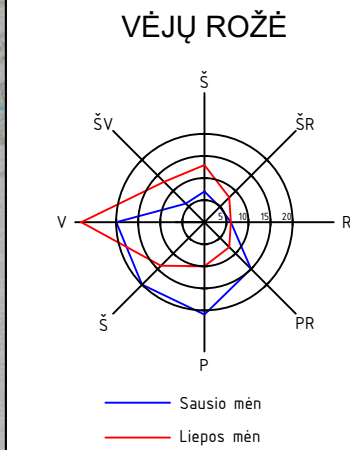
Vandens kiekis lauko ir vidaus gesinimui užtikrinamas vandentiekio tinklų, su esamais ir naujai projektuojamais hidrantaais bei sklypo dalies 1.15 vakarinėje dalyje esančia kūdra.

1.8 Inžinerinės projekto dalys

Inžinerinių tinklų išdėstymas sklype ir iki sklypo bus planuojamas vadovaujantis detaliuoju planu ir išduotomis prisijungimo sąlygomis.



Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 5233/7:74 individualūs tvarkymo, naudojimo režimai bei statybos reglamentai (plačiau žr. priedą Nr. 4)												
Sklypo (jo dalies) numeris plane		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privatomieji reikalavimai							Kiti		
			Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statinio aukštis			Užstatymo tankumas*	Užstatymo intensyvumas*	Užstatymo tipas	Statinių aukštų skaičius (nuo- iki)	Statinių paskirtys
					nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	m* iki kamizro, m					
1	1.1	46810	Paslaugų teritorija	K	-	-	40	0,8	2,5	Laisvo planavimo	1-5	Negyvenamieji pastatai
	1.2	31148	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5			
	1.3	29556	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	P/P1	-	-	40	0,8	2,5	Pramonės ir infrastruktūros teritorijų		
	1.4	23129	Techninės infrastruktūros teritorija	I	-	-	40	0,8	2,5	Laisvo planavimo		
	1.5	23603	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	P/P1	-	-	40	0,8	2,5	Pramonės ir infrastruktūros teritorijų		
	1.6	14045	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5	Laisvo planavimo		
	1.7	8843	Paslaugų teritorija	K/K1	-	-	40	0,8	2,5			
	1.8	11171	Paslaugų teritorija	K/K1	-	-	40	0,8	2,5			
	1.9	6707	Paslaugų teritorija	K	-	-	40	0,8	2,5			
	1.1	8502	Paslaugų teritorija	K/K1	-	-	40	0,8	2,5			
	1.11	24147	Paslaugų teritorija	K/K3	-	-	40	0,3	2,5			
	1.12	23606	Techninės infrastruktūros teritorija	I	-	-	40	0,6	2,5			
	1.13	58898	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5	Aukštybinis		
	1.14	5721	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	P/P1	-	-	40	0,8	2,5	Pramonės ir infrastruktūros teritorijų		
	1.15	19795	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5	Laisvo planavimo		
	1.16	14633	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5			
	1.17	14048	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5	Aukštybinis		
	1.18	9596	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	20	0,8	2,5	Laisvo planavimo		
	1.19	89245	Techninės infrastruktūros teritorija	I	-	-	15	0,2	0,6			
1.2	353896	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5	Aukštybinis	1-5	Negyvenamieji pastatai	
1.21	65091	Pramonės ir sandėliavimo teritorija	P/P1	-	-	40	0,8	2,5	Pramonės ir infrastruktūros teritorijų			
1.22	75586	Techninės infrastruktūros teritorija	I/I1	-	-	40	0,8	2,5	Laisvo planavimo			
1.23	16193	Paslaugų teritorija	K/K3	-	-	40	0,8	2,5				



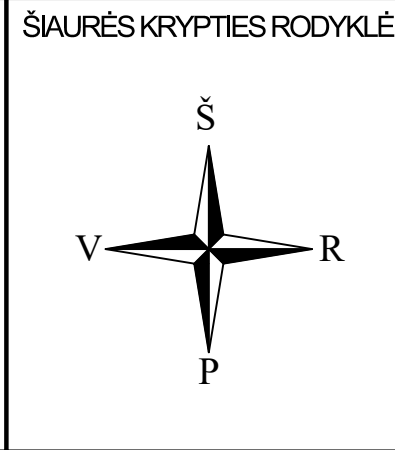
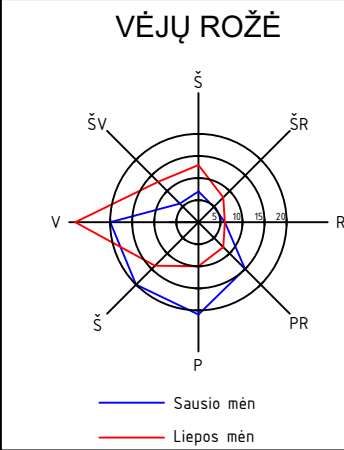
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
Nuomojamos sklypo dalies, kuriame koreguojama užstatymo zona ir riba, ribos			
Gretimų nuomojamų sklypo dalių ribos			
PAVADINIMAS			
DETALIOJO PLANO (SKLYPAMS, KURIŲ UNIKALUS NR. 4400-1680-3537 (KAUNO RAJ., KARMELAVOS MSTL., G.4) BEI NR. 4400-1810-4822 (JONAVOS RAJ., UŽSALIŲ SEN., DAUKLIŲNŲ KM.))			
STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS			
DOKUMENTO PAVADINIMAS			
SITUACIJOS PLANAS			
M 1:2000			
DOKUMENTO ŽYMUO			
2021-31-TP-SP-B-01			
ORGANIZATORIUS			
LT FRC LT, UAB			
LAIDA			
0			
LAPAS			
01 01			



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Nuomojamos sklypo dalies, kuriame koreguojama užstatymo zona ir riba, ribos
	Gretimų nuomojamų sklypo dalių ribos
	Esami pastatai
	Detaliujame plane nustatyta esama statybos riba
	Detaliujame plane nustatyta naikinama statybos riba
	Projektuojama statybos riba
	Projektuojama statybos zona
	Detaliujame plane nustatyta esama statybos zona
	Detaliujame plane nustatyta naikinama statybos zona
	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) tiesti 10kV kabelių linijas tarp taškų nuo ESO-1 iki ESO -37. Servituto kodas 222, plotas - 663 m².
	Sutampa su elektros tinklų apsaugos zona
	Nuomojamo žemės sklypo ribų posūkių kampai (taškai) ir jų numeriai pagal Žemės sklypo planą

PASTABOS

- Projekto rengimo tikslas - pakeisti „Detaliojo plano (sklypams, kurių unikalūs Nr. 4400-1680-3537 (Kauno raj., Karmėlavos mstl., Oro uosto g.4) bei Nr. 4400-1810-4822 (Jonavos raj., Užusalių sen., Daukliūnų km.))“ (patvirtinto 2013 m. spalio 24d. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimo Nr. TS-437, TIIIDP reg.Nr. T00066558), nustatytas statybos zoną ir statinių statybos ribą sklypo dalyje Nr.1.15
- Patvirtintame detaliojame plane nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai tikslinami LR Teritorijų planavimo įstatymo VI skirsnio 318.3 punkte nustatyta tvarka. **Detaliojimo planu nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.**
- Pakoreguoti sprendiniai nepablogins esamų gretimų žemės sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei; jie nepažeidžia Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų
- Teritorijai taikomos aerodromo apsaugos zonos specialiosios sąlygos



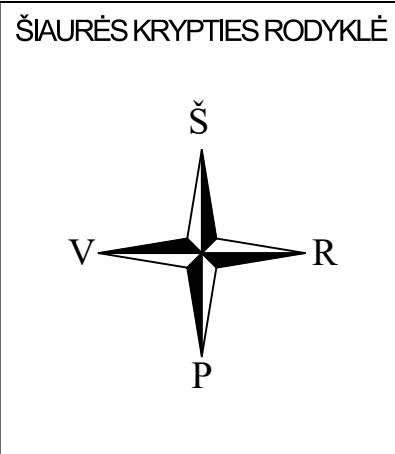
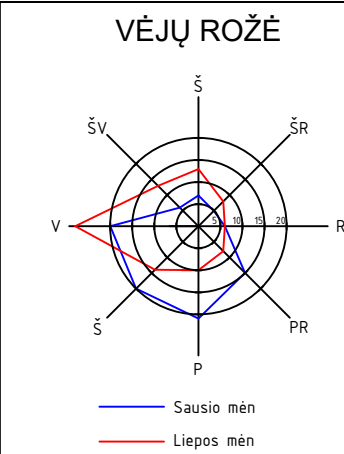
KVAL. PATV. DOK.NR.		P. Lukšis 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vlt@vlt.lt	
A974	Pv	ALGIMANTAS PLIČAS	
A1640	arch	GIEDRĖ KLICIENĖ	
ORGANIZATORIUS		PAVADINIMAS	
LT		DETALIOJO PLANO (SKLYPAMS, KURIŲ UNIKALUS NR. 4400-1680-3537 (KAUNO RAJ., KARMĖLAVOS MSTL., ORO UOSTO G.4) BEI NR. 4400-1810-4822 (JONAVOS RAJ., UŽUSALIŲ SEN., DAUKLIŪNŲ KM.))	
FRC LT, UAB		STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		DTP užstatymo zonos ir ribų koregavimo brėžinys M 1:500	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		2021-31-TP-SP-B-02	
		LAIDA	
		0	
		LAPAS LAPŲ	
		01 01	



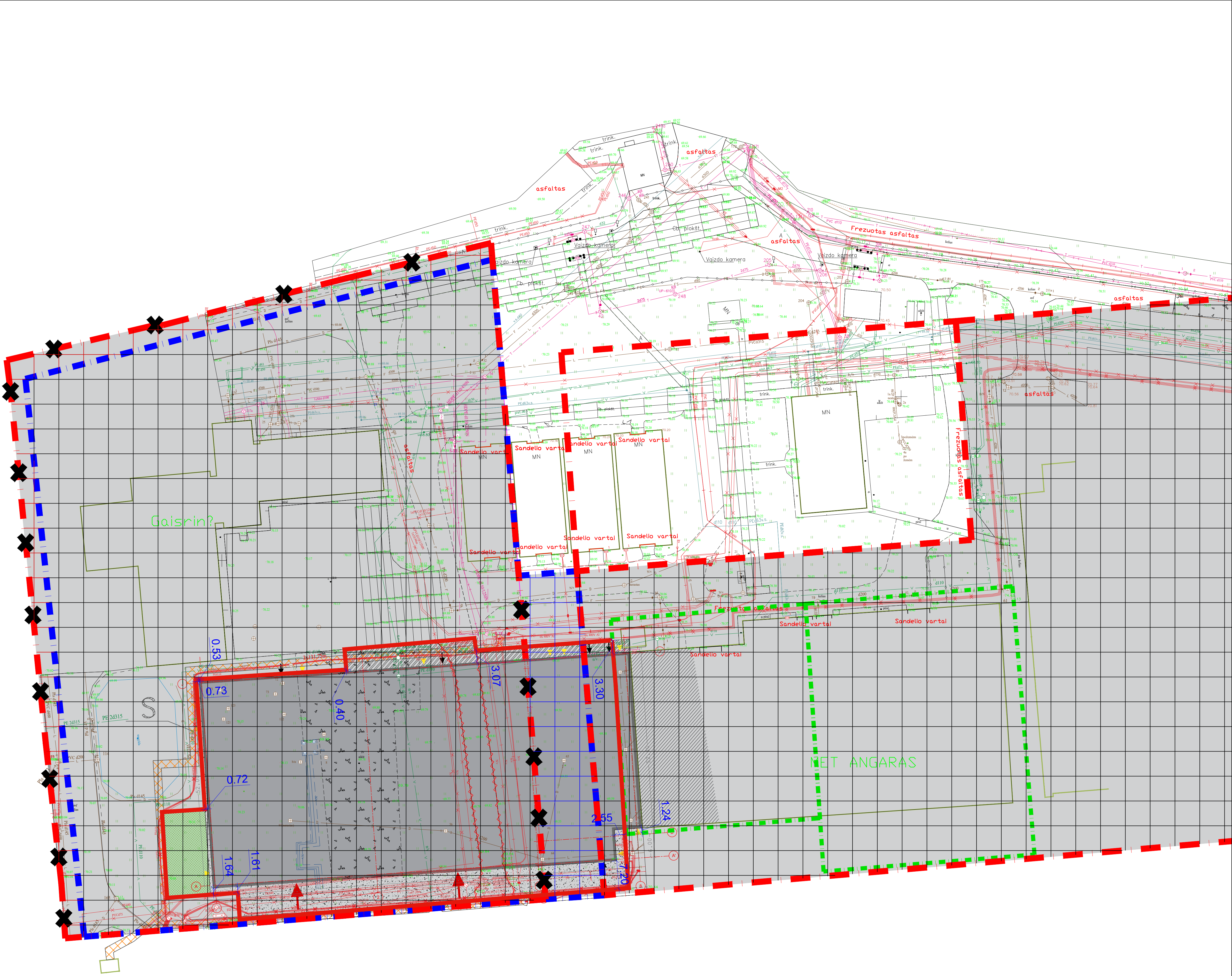
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	EKSPLIKACIJA
	NUOMOJAMOS SKLYPO DALIES, KURIAME KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA, RIBOS
	NUOMOJAMŲ SKLYPO DALIŲ RIBOS
	DARBŲ VYKDYMO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (ORLAIVIŲ ANGARAS (7.7))
	ESAMAS PASTATAS (ORLAIVIŲ ANGARAS (7.7))
	PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	VEJA
	DEMONTUOJAMA ESAMA ASFALTO DANGA
	PATEKIMAI Į PASTATĄ (TRANSPORTO PRIEMONĖS)
	PATEKIMAI Į PASTATĄ (TDARBUOTOJAI)
	PATEKIMAI Į PASTATĄ (ORLAIVIAI)

PASTABOS

- Projekto rengimo tikslas - pakeisti „Detaliojo plano (sklypams, kurių unikalūs Nr. 4400-1680-3537 (Kauno raj., Karmėlavos mstl., Oro uosto g.4) bei Nr. 4400-1810-4822 (Jonavos raj., Užusalių sen., Daukliūnų km.))“ (patvirtinto 2013 m. spalio 24d. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimo Nr. TS-437, TII DP reg.Nr. T00066558), nustatytus statybos zoną ir statinių statybos ribą sklypo dalyje Nr.1.15
- Patvirtintame detalizajame plane nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai tikslinami LR Teritorijų planavimo įstatymo VI skirsnio 318.3 punkte nustatyta tvarka. **Detaliojo plano nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.**
- Pakoreguoti sprendiniai nepablogins esamų gretimų žemės sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei; jie nepažeidžia Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų
- Normatyvinio atstumo iki nuomojamos sklypo ribos neišlaikymui gautas sklypo patikėtinio sutikimas



KVAL. PATV. DOK.NR.		P. Luksio 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2014469, Faks. 2124746, E-mail: vps@vps.lt		PAVADINIMAS DETALIOJO PLANO (SKLYPAMS, KURIŲ UNIKALUS NR. 4400-1680-3537 (KAUNO RAJ., KARMĖLAVOS MSTL., ORO UOSTO G.4) BEI NR. 4400-1810-4822 (JONAVOS RAJ., UŽUSALIŲ SEN., DAUKLIŲNŲ KM.)) STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR RIBŲ KOREGAVIMAS	
A974	Pv	ALGIMANTAS PLIŪČAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A1640	arch	GIEDRĖ KLİČIENĖ		Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) brėžinys M 1:500	0
LT		FRC LT, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO 2021-31-TP-SP-B03	LAPAS LAPŲ 01 01

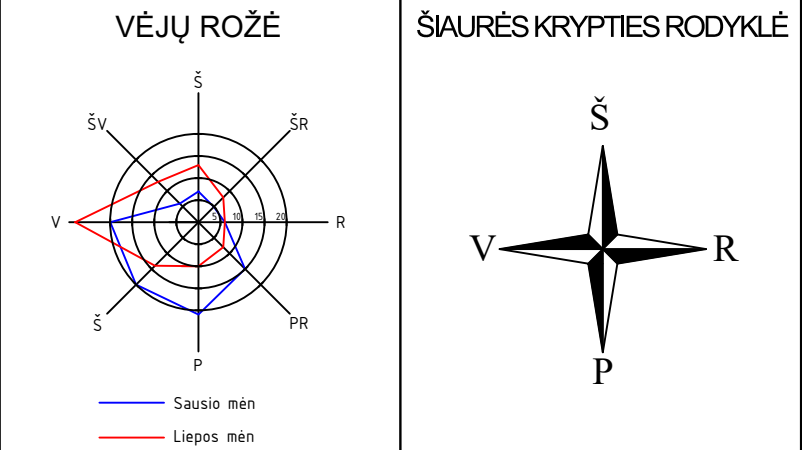


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Nuomojamos sklypo dalies, kuriame koreguojama užstatymo zona ir riba, ribos
	Gretimų nuomojamų sklypo dalių ribos
	Esami pastatai
	Detaliujame plane nustatyta esama statybos riba
	Detaliujame plane nustatyta naikinama statybos riba
	Projektuojama statybos riba
	Projektuojama statybos zona
	Detaliujame plane nustatyta esama statybos zona
	Detaliujame plane nustatyta naikinama statybos zona
	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) tiesiti 10kV kabelių linijas tarp taškų nuo ESO-1 iki ESO -37. Servituto kodas 222, plotas - 663 m². Sutampa su elektros tinklų apsaugos zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	EKSPLIKACIJA
	NUOMOJAMOS SKLYPO DALIES, KURIAME KOREGUOJAMA STATYBOS ZONA IR RIBA, RIBOS
	NUOMOJAMŲ SKLYPO DALIŲ RIBOS
	DARBŲ VYKDYMO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS (ORLAIVIŲ ANGARAS (7.7))
	ESAMAS PASTATAS (ORLAIVIŲ ANGARAS (7.7))
	PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	VEJA
	DEMONTUOJAMA ESAMA ASFALTO DANGA
	PATEKIMAI Į PASTATĄ (TRANSPORTO PRIEMONĖS)
	PATEKIMAI Į PASTATĄ (TDARBUOTOJAI)
	PATEKIMAI Į PASTATĄ (ORLAIVIAI)

PASTABOS

- Projekto rengimo tikslas - pakeisti „Detaliojo plano (sklypams, kurių unikalūs Nr. 4400-1680-3537 (Kauno raj., Karmėlavos mstl., Oro uosto g.4) bei Nr. 4400-1810-4822 (Jonavos raj., Užusalių sen., Daukliūnų km.))“ (patvirtinto 2013 m. spalio 24d. Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimo Nr. TS-437, TII DP reg.Nr. T00066558), nustatytus statybos zoną ir statinių statybos ribą sklypo dalyje Nr.1.15
- Patvirtintame detalizaciniame plane nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai tikslinami LR Teritorijų planavimo įstatymo VI skirsnio 318.3 punkte nustatyta tvarka. **Detaliojo plano nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.**
- Pakoreguoti sprendiniai nepablogins esamų gretimų žemės sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei; jie nepažeidžia Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų
- Normatyvinio atstumo nuo pastato iki nuomojamos sklypo dalies ribos neišlaikymui gautas sklypo patikėtinio VĮ Lietuvos oro uostai sutikimas



PAVADINIMAS		P. Luksio 32, LT-08222 Vilnius Tel. 2614469, Fax. 2124746, E-mail: vas@vas.lt	
KVAL. PATV. DOK.NR.		VILNIAUS STUDIA	
A974	Pv	ALGIMANTAS PLIUCHAS	
A1640	arch	GIEDRĖ KLICIENĖ	
ORGANIZATORIUS		FRC LT, UAB	
DOKUMENTO ŽYMŲ		2021-31-TP-SP-B04	
LAPAS		01	
LAPŲ		01	

3 PRIEDAI

3.1 NUOSAVYBĖS DOKUMENTŲ KOPIJOS. NTR DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

3.2 ŽEMĖS SKLYPO PLANO KOPIJA

3.3 ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES KOPIJA

3.4 ĮGALIOJIMŲ KOPIJOS

3.5 ATESTATO KOPIJA

3.6 PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KOPIJA

3.7 SUTIKIMAI, PRITARIMAI

3.8 RAŠTAS DĖL VALSTYBINĖS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS NUOMONĖS