



Statytojas	AB „AMBER GRID“
Projektuotojas	UAB „ARDYNAS“
Statinių grupės pavadinimas	MAGISTRALINIO DUJOTIEKIO VILNIUS – KAUNAS (II GIJA) ATSKIRŲ ATKARPŲ REKONSTRAVIMAS
Statinio projekto pavadinimas	MAGISTRALINIO DUJOTIEKIO VILNIUS – KAUNAS (II GIJA) ATKARPŲ KAUNO R. SAV. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio projekto numeris	2021-08-II
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS

Direktorius Nerijus Rudelevičius	Parašas	Data 2022-06-22
Projekto vadovas Egidijus Lepeška Atestato Nr. 38534	Parašas	Data 2022-06-22
Projekto vadovo pavaduotoja Jolanta Paplauskienė Atestato Nr. 15759	Parašas	Data 2022-06-22
Projekto dalies vadovas Arminas Brazauskas Atestato Nr. A 366	Parašas	Data 2022-06-22
Inžinierius Mindaugas Patašius Atestato Nr. 27208	Parašas	Data 2022-06-22
2022 m.		

 Amber Grid				AB „Amber Grid“ Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius		
Eil. Nr.	Dokumento žymuo/ numeris	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI						
1.	-	1	1	-	Titulinis lapas	
2.	2021-08-II-XX-PP.BSZ	2	2	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
3.		4	3	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2022-04-21	
4.	2021-08-II-XX-PP.AR	7	10	0	Aiškinamasis raštas	
GRAFINIAI DOKUMENTAI						
5.	2021-08-II-XX-PP.B-01.1	17	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 20+92 iki PK 26+00 M1:2000	
6.	2021-08-II-XX-PP.B-01.2	18	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 26+00 iki PK 33+00 M1:2000	
7.	2021-08-II-XX-PP.B-01.3	19	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 33+00 iki PK 39+00 M1:2000	
8.	2021-08-II-XX-PP.B-01.4	20	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 39+00 iki PK 43+00 M1:2000	
9.	2021-08-II-XX-PP.B-01.5	21	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 43+00 iki PK 48+00 M1:2000	
10.	2021-08-II-XX-PP.B-01.6	22	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 48+00 iki PK 55+00 M1:2000	
11.	2021-08-II-XX-PP.B-01.7	23	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 55+00 iki PK 62+00 M1:2000	
12.	2021-08-II-XX-PP.B-01.8	24	1			

		Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas			ARDYNAS 	
					Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.BSZ
					Laida	0
		Bylos sudėties žiniaraštis			Data	2022-06-22
Eil. Nr.	Dokumento žymuo/ numeris	Lapas	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
16.	2021-08-II-XX-PP.B-01.12	28	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 89+00 iki PK 96+00 M1:2000	
17.	2021-08-II-XX-PP.B-01.13	29	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 95+00 iki PK 101+57 M1:2000	
18.	2021-08-II-XX-PP.B-01.14	30	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 121+54 iki PK 126+00 M1:2000	
19.	2021-08-II-XX-PP.B-01.15	31	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 126+00 iki PK 132+00 M1:2000	
20.	2021-08-II-XX-PP.B-01.16	32	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 132+00 iki PK 136+81 M1:2000	
21.	2021-08-II-XX-PP.B-01.17	33	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 145+85 iki PK 151+00 M1:2000	
22.	2021-08-II-XX-PP.B-01.18	34	1	0	Dujotiekio trasos planas nuo PK 151+00 iki PK 157+00 M1:2000	

PRITARIU _____

Kauno r. sav.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas
2.	Statybos rūšis	Rekonstravimas
3.	Statinio kategorija	Ypatingasis
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai; Dujų tinklai - magistraliniai dujotiekiai
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
22.	Projektuojami statiniai:	• Rekonstruojamas magistralinis dujotiekis Vilnius – Kaunas (II gija). Inžineriniai tinklai; Dujų tinklai – magistraliniai dujotiekiai; Ypatingasis statinys. • Projektuojama aikštelė Nr. 15. Kiti inžineriniai statiniai; Nesudėtingasis I grupės statinys. • Projektuojama tvora. Kiti inžineriniai statiniai; Nesudėtingasis II grupės statinys.
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Rengiamas magistralinio dujotiekio Vilnius–Kaunas (II gija) atkarpų rekonstravimo Kauno rajono savivaldybės teritorijos dalyje Specialusis planas
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
☐ 31.	Išreikšti Statytojo AB “Amber Grid“ rekonstruojamo Magistralinio dujotiekio pagrindinių sprendinių idėją. Užtikrinti saugią, ekonomišką eksploataciją.	
☐ 32.	Informuoti visuomenę apie ypatingojo statinio Magistralinio duj	

Kiti duomenys:	
	Planuojama teritorija - Kauno rajono savivaldybės Neveronių, Karmėlavos ir Domeikavos seniūnijų teritorijos, kuriose numatoma rekonstruoti esamo MD Vilnius–Kaunas (II gija) atkarpa. Žemės sklypų, į kuriuos patenka rekonstruojama magistralinio dujotiekio atkarpa, žemės paskirties ar būdo keitimas bei žemės paėmimas visuomenės poreikiams nenumatomas.

Projekto vadovas

Egidijus Lepeška

(pareigų pavadinimas)*

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 68' punkto reikalavimais. Dujotiekio rekonstravimo projektinius pasiūlymus viešinti, tik užbaigus šioje teritorijoje rengiamo Specialiojo plano sprendinių viešinimo procedūras. Atkreipiame Jūsų dėmesį į LR Statybos įstatymo 24 straipsnio 3 dalį, kurioje nurodyta, kad projektai rengiami vadovaujantis ir galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais (šiuo atveju - patvirtintu SP), todėl ir prašymą išduoti SLD teikti tik po teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo ir įregistravimo teritorijų planavimo dokumentų registre (TPDR).

Egidijus Lepeška, Projekto vadovas (2022-05-19 ...)

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2022-05-19 16:27:07**Paskirtis:** pasirašymas**Formatas:** Einamojo galiojimo (XAdES-EPES) ⓘ

Uždėti laiko žymą

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Egidijus Lepeška**Pareigos:** Projekto vadovas**Struktūrinis padalinys:**

Sertifikatas

Turėtojas: EGIDIJUS LEPEŠKA**Leidėjas:** EID-SK 2016**Galioja nuo** 2018-05-05 **iki** 2023-05-04

VLADAS PAPLAUSKAS (2022-05-19 16:00:41)

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2022-05-19 16:00:41**Paskirtis:** pasirašymas**Formatas:** Einamojo galiojimo (XAdES-EPES) ⓘ

TURINYS

1	PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS.....	1
2	STATYBOS SKLYPAI	3
3	STATINIAI	5
4	INŽINERINIAI SPRENDIMAI.....	5
4.1	Dujotiekio dalis.....	5
4.2	Uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelė.....	5
5	SANITARINĖS IR APSAUGOS ZONOS.....	8
6	SOCIALINĖ IR EKONOMINĖ APLINKA	8

1 PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos pavadinimas: Magistralinio Dujotiekio (toliau **MD**) Vilnius – Kaunas (II gija) atskirų atkarpų rekonstravimas.

Projekto tikslas: rekonstruoti apie 16,7 km bendro ilgio (matuojant esamo MD ilgį per Kaišiadorių ir Kauno rajonų savivaldybių teritorijas) MD atkarpa (iš jų rekonstruoti apie 14,6 km MD Atkarpa Kauno r. sav. teritorijoje, šalia paklojant naują vamzdį, o esamą demontuoti), kartu modernizuojant elektrocheminės apsaugos nuo korozijos sistemą ir siekiant padidinti šiuo metu eksploatuojamo MD Vilnius – Kaunas patikimumą ir saugumą:

- 1) perkloti MD 1-ai vietovės klasei priskiriamas Atkarpa taip, kad po rekonstravimo darbų atlikimo rekonstruota (-os) Atkarpa (-os) (t. y., MD perklotą iš naujų vamzdžių) ir

0	2022-06-22	Visuomenės			

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas	ARDYNAS 		
		Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR	
	Aiškinamasis raštas	Laida	0	
		Data	2022-06-22	

teritorija, kurioje yra ši Atkarpa (-os), atitiktų ne žemesnei nei 3 (trečiai) vietovės klasei keliamus reikalavimus, kaip tai numatyta Įrengimo ir plėtros taisyklėse, arba/ir, esant poreikiui pagal Specialiojo plano parengiamojo etapo metu išnagrinėtą teritorijos užstatymą – 4 (ketvirtai);

- įrengti naują dėklą po geležinkelio bei šešis perėjimus po automobiliniais keliais;
- įrengti papildomą uždarymo įtaisą Nr. 11D (DN700) su aikštele ir privažiavimo keliu;
- numatyti, kad projekto vykdymo metu nepasikeistų prijungtų arba pakeistų ir prijungtų prie nuotolinio valdymo sistemos SCADA, dalinai finansuojant iš Europos sąjungos struktūrinių fondų, uždarymo įtaisų Nr. 15C, 16A, 17 techniniai rodikliai.

Projekto etapas. Projektiniai pasiūlymai.

Statybos etapas. Darbus numatoma atlikti vienu etapu.

Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atskirų atkarpų rekonstravimo projektas apima dviejų savivaldybių teritorijas, todėl yra padalintas į dvi dalis: Kaišiadorių r. sav. ir Kauno r. sav. Ši projektinių pasiūlymų dokumentacija apima Kauno r. sav. teritoriją.

Statybos geografinė vieta: Kauno r. sav. (naujai projektuojamo MD ilgis – apie 14621 m).

Statybos rūšis: rekonstravimas.

Statinio kategorija: ypatingasis stat

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
			Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
	Aiškinamasis raštas		Laida	0
			Data	2022-06-22

tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

Saugomos teritorijos:

Kauno rajono savivaldybės teritorijoje esamas MD kerta Natura 2000 teritoriją - buveinių apsaugai svarbią teritoriją (toliau - BAST) - Neries upę. Šiame ruože (tarp Atkarpų C ir D) rekonstravimas nenumatomas.

Nuo planuojamos rekonstruoti Atkarpos C pabaigos iki Natura 2000 teritorijos - buveinių apsaugai svarbios teritorijos (toliau - BAST) - Neries upės ribos yra apie 110 m atstumas. Artimiausios natūralios Europos Bendrijos svarbos buveinės - žolių turtingi eglynų miškai išsidėstę 45 m ir 60 m atstumu nuo rekonstruojamos Atkarpos A. Ši buveinė – tai mišrūs miškai, kurių medynuose vy

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
	Aiškinamasis raštas		Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
			Laida	0
			Data	2022-06-22

Esami vandens telkiniai

Kauno rajono savivaldybės teritorijoje esamas MD Vilnius-Kaunas kerta keletą paviršinių vandens telkinių: Krunos, Krūnelės, Žversos, Z-3 ir Lapienės upelius.

Artimiausia planuojamai teritorijai požeminio geriamojo gėlo vandens Neveronių vandenvietė (Nr. 3973) nuo esamo MD rekonstruojamos Atkarpos A nutolusi apie 100 m.

3 STATINIAI

Projektuojami statiniai Kauno r. sav. pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Projektuojamų statinių sąrašas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kategorija
1	Magistralinis dujotiekis	Ypatingasis
2	Aikštelė Nr. 15	Nesudėtingasis (II grupė)
3	Tvora (aikštelės aptvaras)	Nesudėtingasis (II grupė)
4	Apsisukimo aikštelė	Nesudėtingasis (II grupė)

4 IN

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
	Aiškinamasis raštas		Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
			Laida	0
			Data	2022-06-22

- **Nuosavybė:** Privati.

Žemės sklypas unik. Nr. 4400-0292-3086.

- **Adresas:** Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Ramučių k.
- **Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Žemės ūkio.
- **Naudojimo būdas:** Kiti žemės ūkio paskirties sklypai.
- **Žemės sklypo plotas:** 7,5056 ha.
- **Nuosavybė:** Privati.

Žemės sklypas unik. Nr. 4400-0292-3120.

- **Adresas:** Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Ramučių k.
- **Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Miškų ūkio.
- **Žemės sklypo plotas:** 0,6221 ha.
- **Nuosavybė:** Privati.

Žemės sklypas unik. Nr. 4400-0868-3234.

- **Adresas:** Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Martinavos k.
- **Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Miškų ūkio.
- **Naudojimo būdas:** Ūkinių miškų sklypai.
- **Žemės sklypo plotas:** 3,0000 ha.

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
			Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
	Aiškinamasis raštas		Laida	0
			Data	2022-06-22

2 lentelė. Projektuojamų statinių ir įrenginių eksplikacija uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelėje:

Nr.	Pavadinimas	Pastaba
01	Uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelė	
02	Apsisukimo aikštelė	Už uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelės ribų
03	Telemetrijos įrangos konteineris	Už aikštelės ribų, paleidimo kameros teritorijoje

Projektuojamos uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelės vietoje yra šiuo metu veikiantys magistralinio dujotiekio statiniai – magistralinio dujotiekio linija.

Planuojama rekonstruoti magistralinio dujotiekio vamzdžio atkarpą, naujai įrengti aptvertą uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelę su reikalinga inžinerine infrastruktūra, pastatyti apsisukimo aikštelę. Statinių padėčių ir matmenis apsprendžia dujotiekio technologinė schema. Į aptvertą teritoriją numatomas įėjimas aptarnaujančiam personalui iš projektuojamos apsisukimo aikštelės. Projektuojamo uždarymo įtaiso Nr. 15 aikštelė aptveriamą >2,

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
			Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
	Aiškinamasis raštas		Laida	0
			Data	2022-06-22

4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	-			
5. Sklypo užstatymo tankis	%	-	-			
APSISUKIMO AIKŠTELĖ						
Rodikliai	Mato vnt.	Kiekis, žemės sklypuose				Kiekis, viso
		Unik. Nr. 4400-0868-3234	Unik. Nr. 4400-0292-3086	Unik. Nr. 4400-0292-3120	Valstybės žemė	
1. Apsisukimo aikštelės plotas	m ²	24	62	64	48	198

5 SANITARINĖS IR APSAUGOS ZONOS

Magistralinių dujotiekių apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis 2019 m. birželio 6 d. priimtu LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr.XIII-2166 nuostatomis. Magistralinių dujotiekių vamzdyno apsaugos zona – išilgai vamzdyno esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 25

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
			Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
	Aiškinamasis raštas		Laida	0
			Data	2022-06-22

Kompensacijos už nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Žemės savininkas, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinis, taip pat fizinis ar juridinis asmuo arba kita organizacija ar jų padaliniai, naudojantys žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, turi teisę kreiptis dėl kompensacijos už sklype taikomas specialiąsias sąlygas sumokėjimo.

Vadovaujantis Specialiųjų sąlygų įstatymo 141 straipsnio 3 d., kompensacijos nemokamos, kai nurodytai veiklai statybą leidžiantys dokumentai buvo išduoti, suderinti ir veikla pradėta vykdyti iki 1992 m. gegužės 11 d. Kaišiadorių r. rekonstruojamas MD pradėtas eksploatuoti 1981 m.

Kompensacija už žemės sklypuose nustatytas specialiąsias sąlygas žemės savininkams, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtiniais bus apskaičiuojama pagal pateiktus prašymus su pateiktais dokumentais, įrodančiais patirtus nuostolius dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 339 patvirtintos Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąly

 Amber Grid	Magistralinio dujotiekio Vilnius – Kaunas (II gija) atkarpų Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		ARDYNAS 	
			Dok. žymuo	2021-08-II-XX-PP.AR
	Aiškinamasis raštas		Laida	0
			Data	2022-06-22

žemės servitutu, tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“. Kompensacijos bus išmokamos planavimo iniciatoriaus AB „Amber Grid“ lėšomis.

MDV vietovės klasė

Igyvendinus Vystymo plano sprendinius bus pakeista MDV vietovės klasė teritorijoje abipus 200 m nuo rekonstruotos MD atkarpos.

Rekonstruotoje MD Atkarpoje bus taikomi 3-čios vietovės klasės užstatymo normatyvai (žr. Vystymo plano grafinį priedą Nr.1 „Sprendinių konkretizavimas. Pagrindinis brėžinys“).

Pagal Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės 3-ios vietovės klasės teritorijose nereglamentuojami atstumai nuo MDV iki viešam žmonių susibūrimui skirtų statinių ir įrenginių bei nuo pastatų ir neribojamas didžiausias leistinas pastatų, skirtų žmonėms būti, skaičius. 3-ios vietovės klasės teritorijose nustatytas didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius, t.y. pastatai gali būti ne didesni nei 3 aukštų be pastogės (mansarda) arba 2 aukštų su pastoge (mansarda).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
2021-08-II-XX-PP.AR	10	10	0



