



**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013-06-27 SPRENDIMU NR. TS-301
PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE
KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., PYPLIŲ K., KADASTRO NR. 5250/0016:872,
GIRAITĖS G. 9, KADASTRO NR. 5250/0016:871, GIRAITĖS G. 7, KADASTRO
NR. 5250/0016:963 PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR
SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO**

2017 m. gegužės 25 d. Nr. ĮS- 981
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“ patvirtintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-07-21 nutarimu Nr. 1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2017-04-24 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG29225 planavimo iniciatorių Olgos Kundrotavičienės (atstovaujamos Armino Kundrotavičiaus pagal 2015-12-18 Kauno m. 19-ojo notarų biuro įgaliojimą Nr. 19KU-5391), Gintauto Andriuškevičiaus 2017-04-25 prašymą, registruotą 2017-05-23 Nr. UG-282:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013-06-27 sprendimu Nr. TS-301 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Ringaudų sen., Pyplių k., kadastro Nr. 5250/0016:3 detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo

NUORASASTIKRAS
PADĖJĖJA
R. GRĖBLIAUSKIENE
2017-05-25

dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Pyplių k., kadastro Nr. 5250/0016:872, kurio plotas 0,1521 ha, Giraitės g. 9, kadastro Nr. 5250/0016:871, kurio plotas 0,2784 ha, Giraitės g. 7, kadastro Nr. 5250/0016:963, kurio plotas 0,1676 ha.

2. P a d a l i n u žemės sklypą kadastro Nr. 5250/0016:872 į keletą sklypų, vienam atidalintam žemės sklypui pakeičiant žemės naudojimo būdą iš susisieikimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, sujungiu atidalintą žemės sklypą su žemės sklypais kadastro Nr. 5250/0016:871, kadastro Nr. 5250/0016:963 ir suformuoju žemės sklypus į projekte numatytus:

2.1. sklypą Nr. 1 apie 0,4678 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXVI, XXIX, XLIX, XXVII;

2.2. sklypą Nr. 2 apie 0,1303 ha, kitos (susisieikimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI, XXIX, XLIX.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo gavimo dienos gali būti skundžiamas Kauno apygardos administraciniam teismui (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas).

Administracijos direktorius

Antanas Nesteckis

Parengė
J. Kasputienė
2017-05-23

NUORASASTIKRAS

PADĖJĖJA
R. GRĖBLIAUSKIENĖ
2017-05-25

