



**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012-02-23 SPRENDIMU NR. TS-109
PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., NEVERONIŲ SEN., NEVERONIŲ K., ŽEMĖS SKLYPŲ,
KADASTRO NR. 5233/0013:203 IR KADASTRO NR. 5233/0013:204 DETALIOJO PLANO
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., NEVERONIŲ SEN.,
NEVERONIŲ K.: PAVASARIO G. 5, KADASTRO NR. 5233/0013:203 IR PAVASARIO G. 3,
KADASTRO NR. 5233/0013:204, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, TERITORIJOS
NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ
NUSTATYMO**

2016 m. rugsėjo 5 d. Nr. ĮS- 1600
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005 m. sausio 20 d. įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2016 m. rugpjūčio 31 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG10506, planavimo iniciatorės UAB „TOPCOLOR“, į. k. 135962567, (atstovaujamos UAB Projektų vystymo grupė“ projekto vadovės Ingos Tarnauskienės pagal UAB „TOPCOLOR“ 2016-02-25 įgaliojimą) 2016 m. rugpjūčio 31 d. prašymą Nr. 160831/01:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-02-23 sprendimu Nr. TS-109

NUORAŠAS TIKRAS
VYR. RAŠTVE
E. SPIECIUVIEN
2016-09-05



patvirtinto Kauno r. sav., Neveronių sen., Neveronių k., žemės sklypų, kadastro Nr. 5233/0013:203 ir kadastro Nr. 5233/0013:204, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Neveronių sen., Neveronių k.: Pavasario g. 5, kadastro Nr. 5233/0013:203, kurio plotas 1,0000 ha ir Pavasario g. 3, kadastro Nr. 5233/0013:204, kurio plotas 1,0195 ha.

2. S u j u n g i u 1 punkte įvardytus koreguojamus žemės sklypus į vieną sklypą, projekte suformuotą Nr. 1, apie 2,0195 ha ploto, kitos (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos) paskirties, su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – I, II, VII, XXIX, XXVII.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detalioju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto, 1 punkte įvardyto, teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Ričardas Pudžėvelis

Parengė

J. V. Blaževičienė
2015-09-05

