



MB „Statinio projektas“
www.statinioprojektas.lt
info@statinioprojektas.lt
+370 610 03701

Projekto pavadinimas	Sandėlio (7.9.) Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas
Statytojas	Tvirtinu UAB „Nokvera“
Statybos vieta	Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis	(7.9.) Sandėliavimo paskirties
Kategorija	Neypatingas
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai
Projekto numeris	SP2136-PP
Dalis	Projektiniai pasiūlymai
Byla	SP2136-01-PP
Laida	0
Statinio projekto vadovas	Justinas Dūda kval. dok. nr. 38467

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
3.	Aiškinamasis raštas	
4.	Brėžiniai	

0	2022	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas	
38467	PV	J. Dūda		Sandėlio (7.9.) Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas	
				Dokumentas	Laida
				Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas		UAB Nokvera	Žymuo	Lapas
				SP2136-01-PP-BSŽ	Lapų
				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	5987	
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	994,71	
1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	~20	
1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	~17	
1.5. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	8	
1.6. sklypo želdynų plotas	m ²	1200	
II. PASTATAI			
2.1. Sandėliavimo paskirties pastatas			
2.1.1. bendrasis plotas*	m ²	1178,49	
2.1.2. pagrindinis*	m ²	1178,49	
2.1.3. pagalbinis*	m ²	1178,49	
2.1.4. pastato tūris *	m ³	6700	
2.1.5. aukštų skaičius	vnt.	2	
2.1.6. pastato aukštis *	m	~7	

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas. Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas

Statybos rūšis. Naujo statinio statyba.

Adresas. Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., sklypo kad. 5233/0016:240 Karmėlavos k.v.

Žemės sklypo naudojimo būdas. Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Statytojas. UAB „Nokvera“

Statinio paskirtis. Sandėliavimo paskirties pastatas (7.9.).

Statinio kategorija. Neypatingas.

3. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

- Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- Žemės sklypo nuosavybės dokumentai;
- Žemės sklypo planas;
- Topografinė nuotrauka;

0	2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	Projektuotojas	 MB „Statinio projektas“ www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		
	Projekto pavadinimas			
	Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas			
38467	PV	J. Dūda	Dokumentas	Laida
			Bylos sudėties žiniaraštis	0
LT	Statytojas	Žymuo SP2136-01-PP-AR		
	UAB „Nokvera“			
			Lapas	Lapų
			1	1

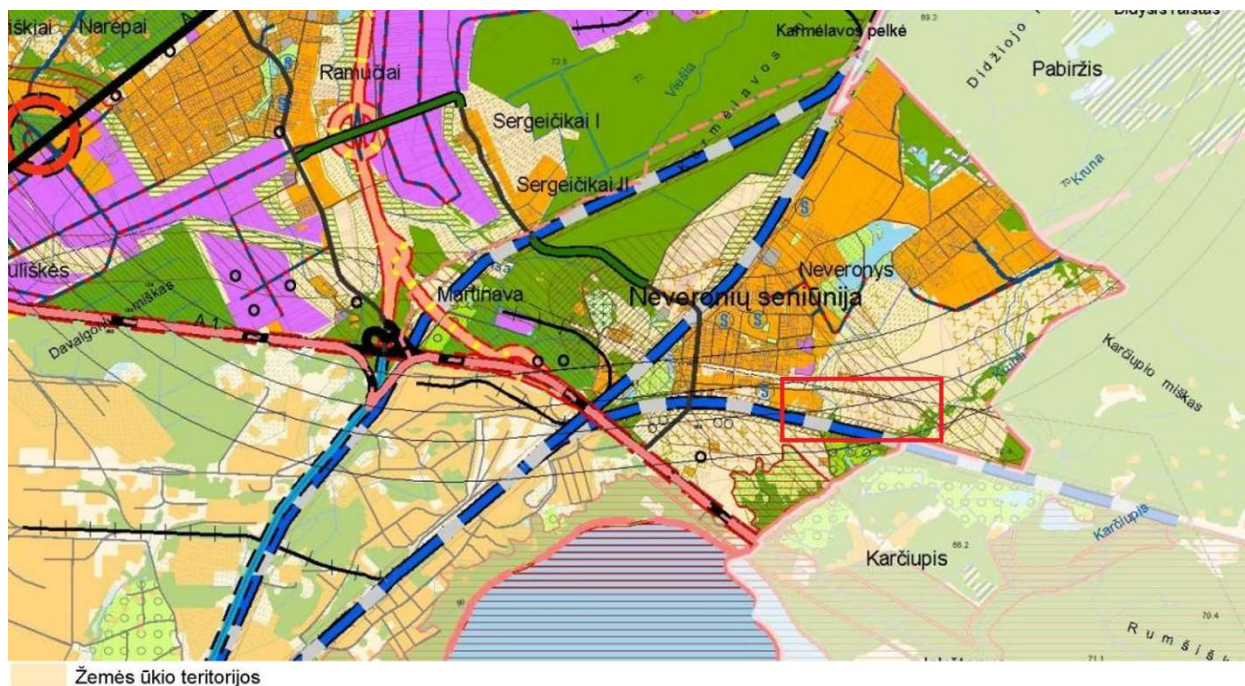
- Kauno rajono teritorijos bendrasis planas.

4. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Esama situacija. Sklypas netaisyklingo daugiakampio formos. Sklypo teritorijos reljefas ganėtinai lygus. Statybos zonos aukščių skirtumas nežymus. Statybos zona žemėja šiaurės kryptimi. Sklypo pietinė, vakarinė ir rytinė dalys ribojasi su kaimyniniais sklypais, šiaurinė su esama Kertupio gatve. Sklypo teritorijoje nėra kitoms žinyboms priklausančių inžinerinių tinklų ar komunikacijų.

Sprendiniai. Remiantis Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu, sklypas patenka į žemės ūkio vyraujančios paskirties teritoriją, žr. 1 pav. Sklypui nėra parengtas žemėtvarkos, detalusis planas. Sprendiniai dėl sklypo užstatymo tankumo, intensyvumo, tūrio užstatymo rodiklio taip pat pastato aukštingumo, priimti vadovaujantis STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas", taip pat mažiausiais leistinais atstumais, užtikrinančiais statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą (tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų, tarp želdinių ir statinių elementų), atstumais iki sklypo ribos pagal STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimus, priešgaisrinius atstumus, taip pat laikantis Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis prie naujai statomo pastato nustatomas remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ – projektuojama 8 automobilių stovėjimo vietos. Parkavimas numatomas projektuojamoje aikštelėje sklypo vakarinėje dalyje. Šalia projektuojamo pastato vakarinėje pusėje, transporto stovėjimo, apsisukimo zonos – naujos. Transporto judėjimui ir stovėjimui numatyta kietos skaldos danga.



1. pav. Ištrauka iš Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

SP2136-01-PP.AR

5. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Statybos aikštelė. Statinių statybos metu statybos aikštelė aptveriamą. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Transportas važinėti tik per savo ir bendro naudojimo teritoriją.

Atliekų tvarkymas. Atliekų tvarkymas statybos metu ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 31 straipsniu nustatyta tvarka. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esantiems pastatams neigiamos įtakos nebus. Nuo projektuojamų statinių iki artimiausio gyvenamojo pastato ~2000 m. Aplink teritoriją vyrauja pramonės ir sandėliavimo užstatymas. Projektuojamo sandėlio aukštingumas ~7,0 m. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų ir pastatų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu pastatas neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Atsižvelgiama, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, jų gyvenimo ir veiklos sąlygos, nebloginamos gretimų sklypų naudojimo sąlygos, nebūtų ribojamos užstatymo galimybės, privažiavimo keliai, pėsčiųjų takai, neblogėtų gretimuose sklypuose esančių pastatų insoliacija. Nevaržoma galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Įvertinama, kad nebūtų pažeistos trečiųjų asmenų gaisrinės saugos priemonės ir sistemos bei išsaugotos jų funkcinės savybės.

6. TRUMPAS PROJEKTUOJAMO PASTATO APIBŪDINIMAS

Architektūra. Projektuojamas sandėlis dviejų aukštų, dvišlaičiu stogu, pastatas suskirstytas į sandėliavimo zoną ir pagalbinę zoną. Išorinės sienos – daugiasluoksnės plokštės. Stogas šlaitinis, danga – daugiasluoksnės plokštės. Patekimui į pastatą numatyti atidaromi vartai ir durys. Pastatų išorinėse sienose projektuojami langai.

Pamatai. G/b.

Konstrukcijos. Pagrindinės laikančios konstrukcijos – gamyklinės metalinės.

7. TRUMPAS INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS

Vandentiekis ir nuotekos. Projektuojama.

Šildymas. Neprojektuojama.

Elektra. Projektuojama.

Vėdinimas. Natūralus, per pakeliamus vartus, duris ir langus.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SP2136-01-PP.AR	3	4	0

8. TRUMPAS SUSISIEKIMO IR TRANSPORTO JUDĖJIMO APRAŠYMAS

Įvažiavimas į sklypą iš šiaurinės sklypo dalies, iš Kertupio gatvės. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos šalia projektuojamo sandėlio, vakarinėje sklypo dalyje.

9. PLANUOJAMA VEIKLA PASTATE

Projektuojamame sandėlyje bus laikoma metalo gaminiai. Numatomas statinio darbo laikas penkios darbo dienos: pirmadienis - penktadienis nuo 8:00 val. ryto iki 17:00 val. vakaro. Numatomi 1-3 darbuotojai. Produkcija atvežama ir išvežama kroviniu transportu tik dienos metus. Numatomos 1 sunkiasvorė transporto priemonė per dieną atvežanti produkciją ir 1-2 sunkiasvorė transporto priemonės išsivežančios produkciją. Produkcijos iškrovimui, pervežimui bei sandėliavimui naudojami elektriniai krautuvai, kurių darbo laikas dienos metu (skleidžiamas triukšmo lygis 65 dB(A), smulkesniems vidaus krovimo darbams rankiniai krautuvai. Krautuvai laikomi ir įkraunami projektuojamame sandėlyje. Planuojama veikla nesukelia taršos poveikių.

Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

SP2136-01-PP.AR

PRITARIU _____

Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav.

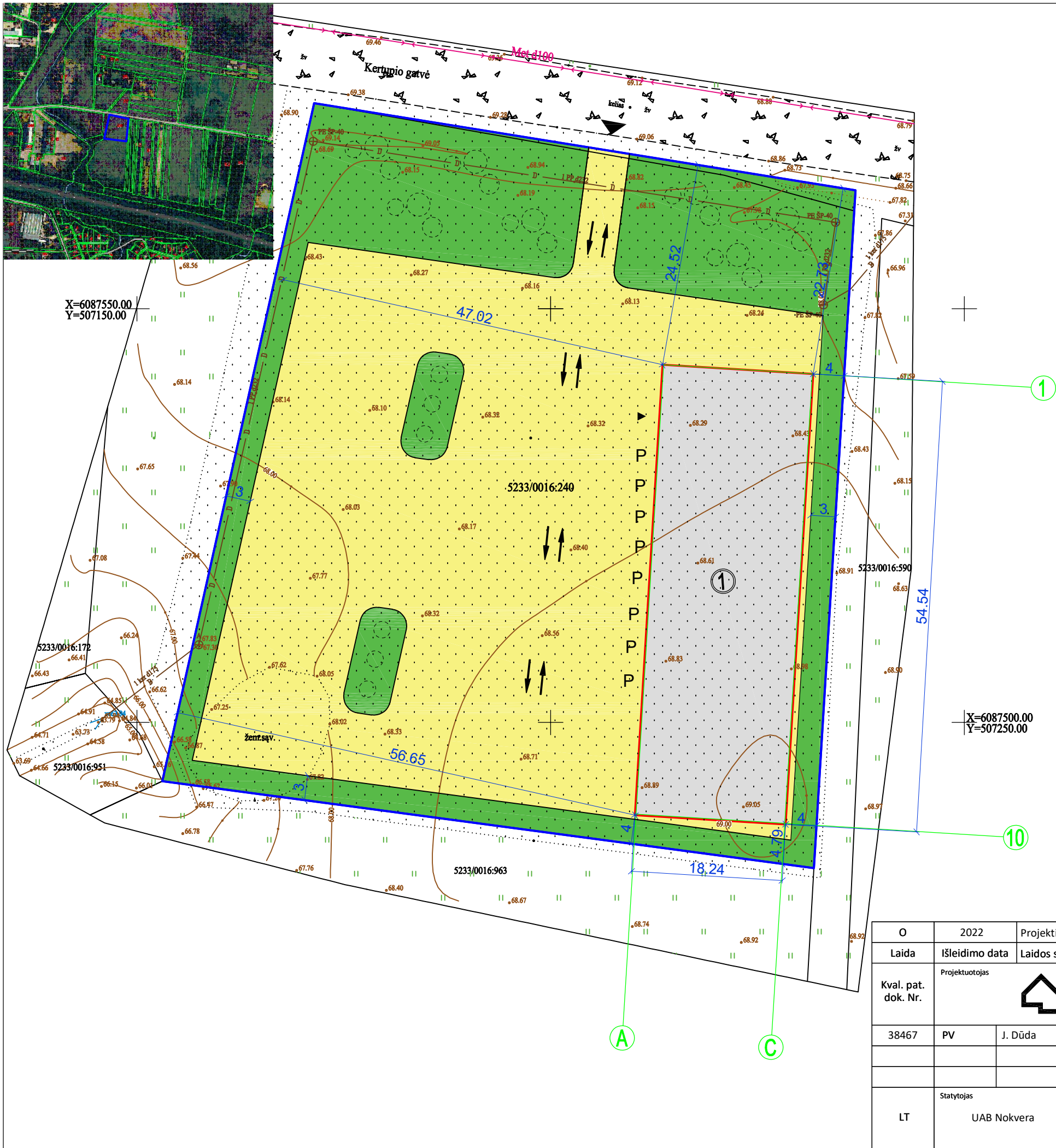
Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

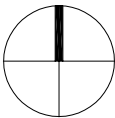
Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Sandėlis
2.	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Sandėliavimo paskirties pastatas
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5233/0016:240 Karmėlavos k. v.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kta
7.	Naudojimo būdas	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	UAB Nokvera
9.	Žemės sklypo plotas, ha	5987
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	0
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	1322,04
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	0
13.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	~23
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	0
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	~1000
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	0
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	~21
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	0
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	~3700
20.	Esamų pastatų aukštis, m	-
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	~8
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	~1000
23.	Projektuojamo pastato tūris	~7000
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	1 + antrasolė
25.	Projektuojamo pastato aukštis	
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Daugiasluoksnės plokštės
27.	Projektuojamo pastato spalvos	Tamsiai/šviesiai pilka
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	dvišlaitis

29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Metalo gaminių sandėliavimas, 1-2 žmonių aptarnaujantis personalas.
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
☐ 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
☐ 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
☐ 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
☐ 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
☐ 35.	Žemės sklypo planas	
☐ 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
☐ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
☐ 38.	1. Aiškinamasis raštas	
☐ 39.	2. Grafinė dalis:	
☐	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
☐	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos	
☐	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos	
☐	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
☐ 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
☐ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04: 2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimais. Sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo parametrai, statinių maksimalus aukštis, nustatomi vadovaujantis Kauno rajono Savivaldybės teritorijos Bendrojo plano 1-ojo keitimo sprendiniais, patvirtintais Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299. Įvertinti sklypui nustatytąsias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Gauti KRS Kelių ir transporto skyriaus technines sąlygas nuovažai įrengti. Pateikti informaciją ar įvykdyti melioracijos tinklų rekonstravimo/iškėlimo sprendiniai, taip kaip nurodyta KRSA direktoriaus 2021-10-27 įsakyme Nr. JS-3309, keičiant sklypo paskirtį. Numatyti kokybiškus žaliuosius plotus tokio turinio, taip, kaip jie apibrėžti LR Želdynų įstatyme, o kietąsias dangas atitraukti nuo sklypo ribos per 3 m, kad būtų įmanoma įveisti želdynus. Nepritariame monotoniškam ir neritmiškam statinio fasado sprendimui, paieškoti detalių pagrindinio fasado palei Kertupio gatvę akcentavimui.



SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Žemės sklypo ribos
- ① Projektuojamas sandėlis
- ▲ Patekimas į pastatą
- ▲ Patekimas į sklypą
- ↔ Transporto judėjimo kryptys
- P Automobilių stovėjimo vietos (8 vietos)
- Projektuojama aikštelė ~3260 m²
- Žalioji zona, 1620m²
- Projektuojami želdiniai

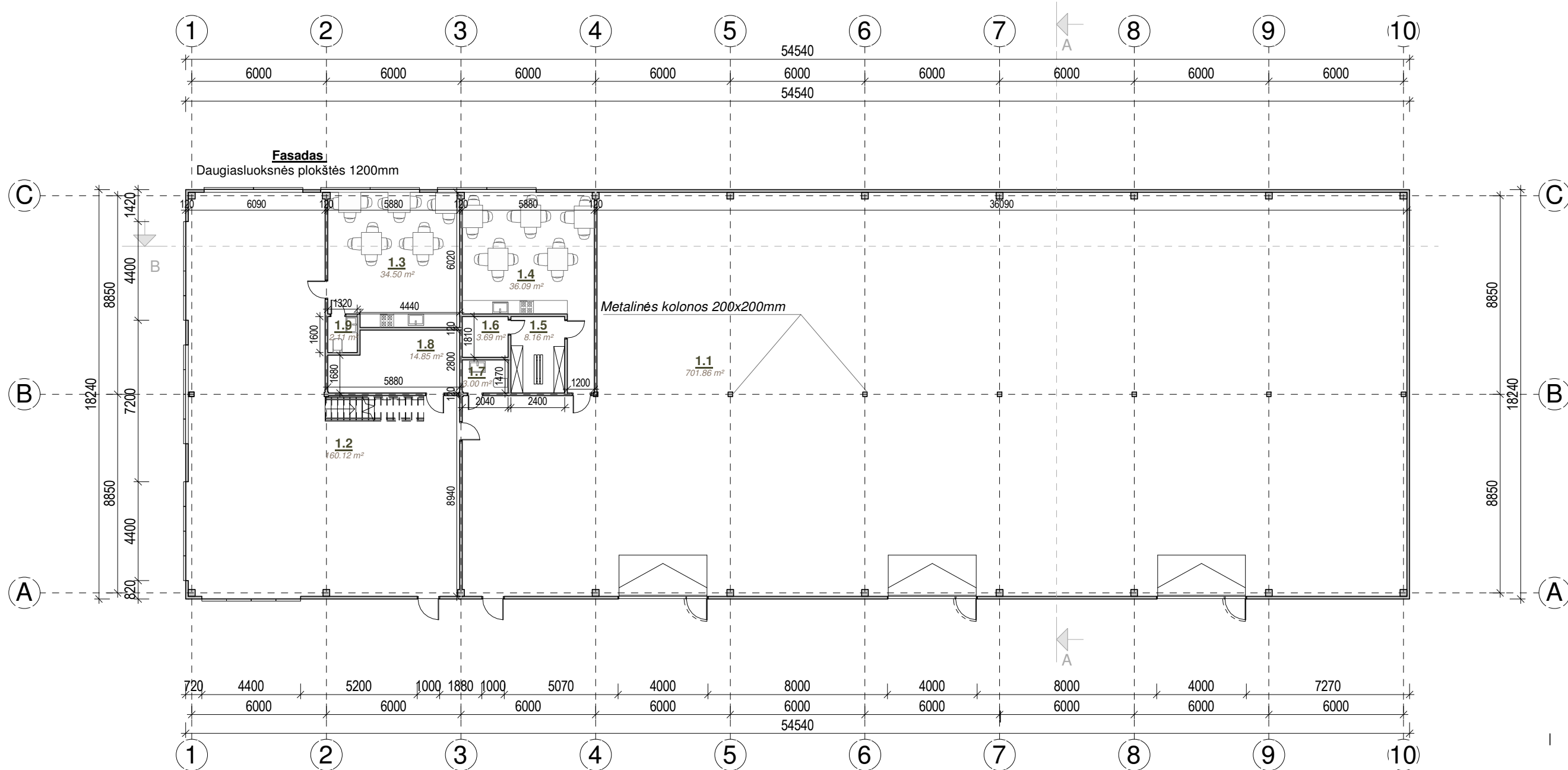
RODIKLIAI

Žemės sklypo plotas 5987m²
Žemės sklypo užstatymas 994,71m²
Užstatymo tankumas ~17%
Pastato bendrasis plotas 1178,49m²
Užstatymo intensyvumas ~20%
Tūris 6700
Aukštis ~7m

PASTABOS:

- Išlaikomas 3 metrų atstumas nuo sklypo ribos iki kietųjų dangų, kad būtų įmanoma įvesti želdynus.
- Melioracijos statinių rekonstrukcijos darbus UAB "Nokvera" užsakymu, pagal Kauno rajono savivaldybės Žemės ūkio ir kaimo plėtros išduotas sąlygas, įvykdė UAB "Bijamita", žr. Kiti dokumentai.

O	2022	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. pat. dok. Nr.	Projektuotojas	MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		Projekto pavadinimas
				Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas
38467	PV	J. Dūda		Dokumentas
				Sklypo sutvarkymo planas M 1:500
				Laida
				O
LT	Statytojas		Žymuo	Lapas
				Lapų
	UAB Nokvera		SP2136-01-PP	1
				1



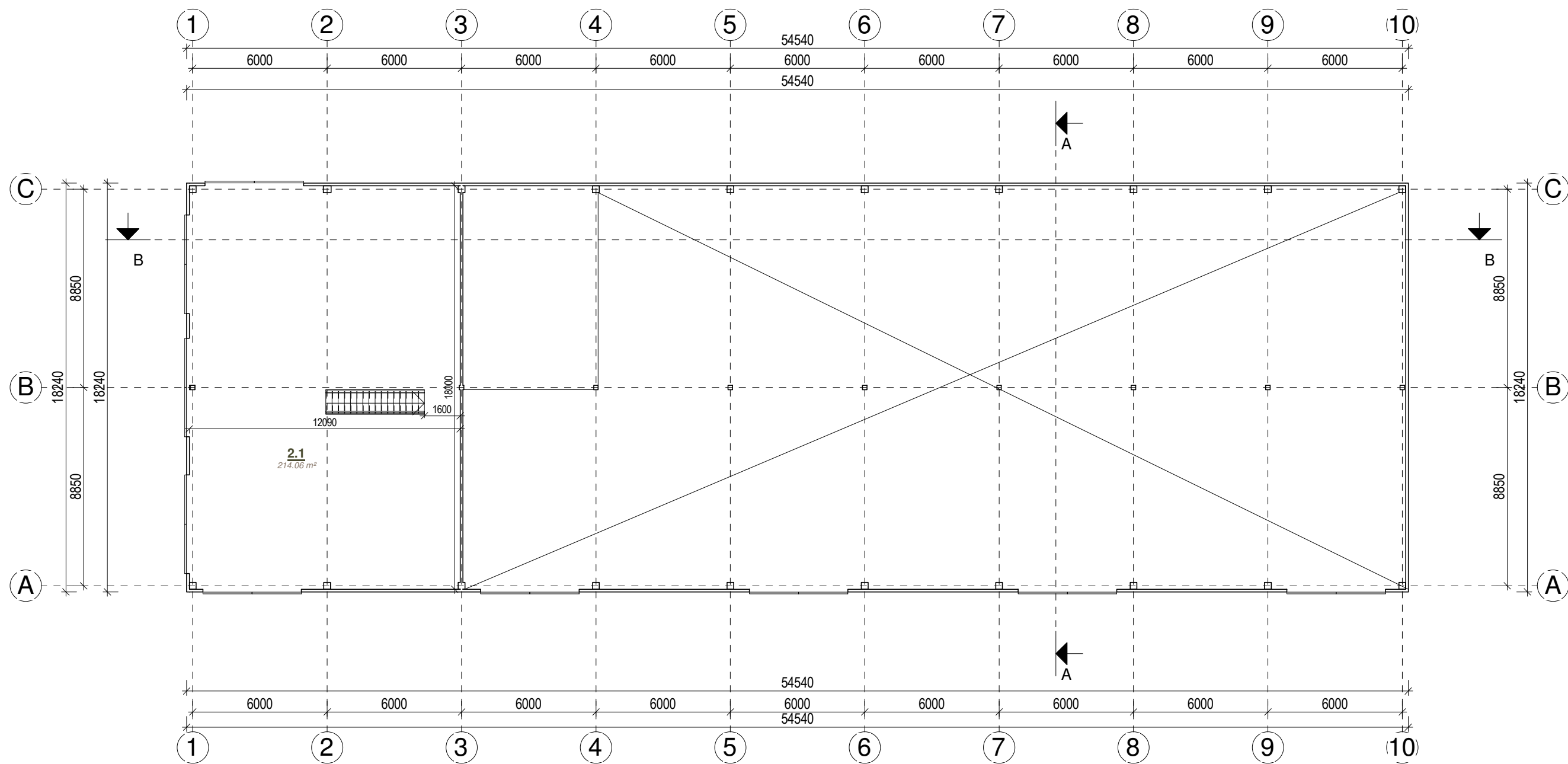
Pirmo aukšto patalpų žiniaraštis.

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Garažas	701.86 m²
1.2	Ofisas	160.12 m²
1.3	Valgomasis	34.50 m²
1.4	Valgomasis	36.09 m²
1.5	Persirengimo patalpa	8.16 m²
1.6	Dušinė	3.69 m²
1.7	San mazgas	3.00 m²
1.8	Katilinė	14.85 m²
1.9	San. mazgas	2.11 m²
		964.38 m²

Pagrindiniai techniniai rodikliai:
Pirmo aukšto plotas, m² - 964.38
Antro aukšto plotas, m² - 214.11
Bendrasis plotas, m² - 1178.49
Pagrindinis plotas, m² - 1178.49
Pagalbinis plotas, m² - 1178.49
Pastato tūris, m³ - 6700
Pastato aukštis, m - 6.70

PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1:200

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.	
38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas M 1 : 200	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB "NOKVERA"		DOKUMENTO ŽYMUO SP2136-01-TDP-SA.B.01	LAPAS 1
				LAPŲ 1

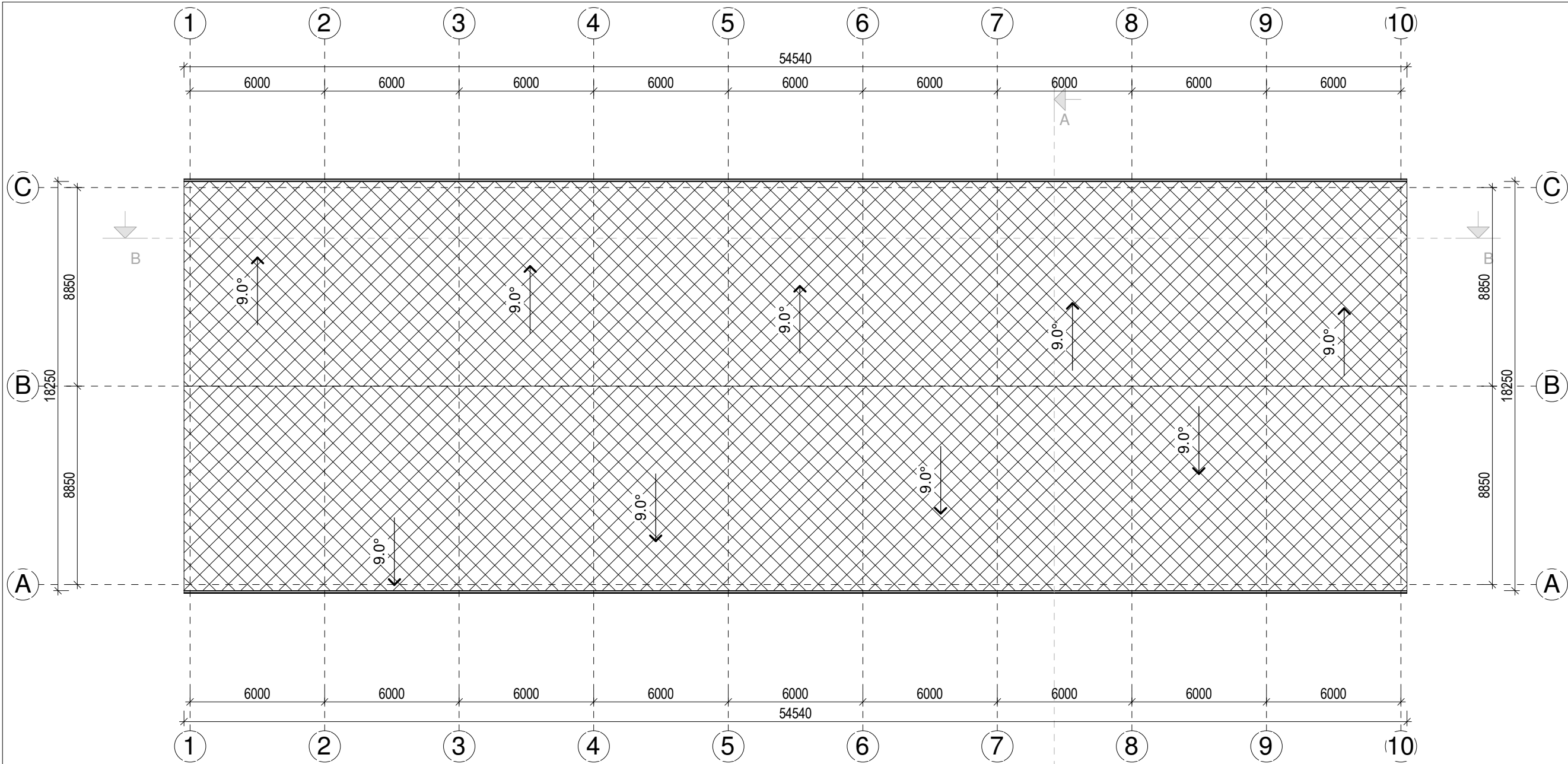


ANTRO AUKŠTO PLANAS
M 1:200

Antro aukšto planas		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1	Pagalbinė patalpa	214.06 m²
		214.06 m²

Pagrindiniai techniniai rodikliai:
Pirmo aukšto plotas, m² - 964.38
Antro aukšto plotas, m² - 214.11
Bendrasis plotas, m² - 1178.49
Pagrindinis plotas, m² - 1178.49
Pagalbinis plotas, m² - 1178.49
Pastato tūris, m³ - 6700
Pastato aukštis, m - 6.70

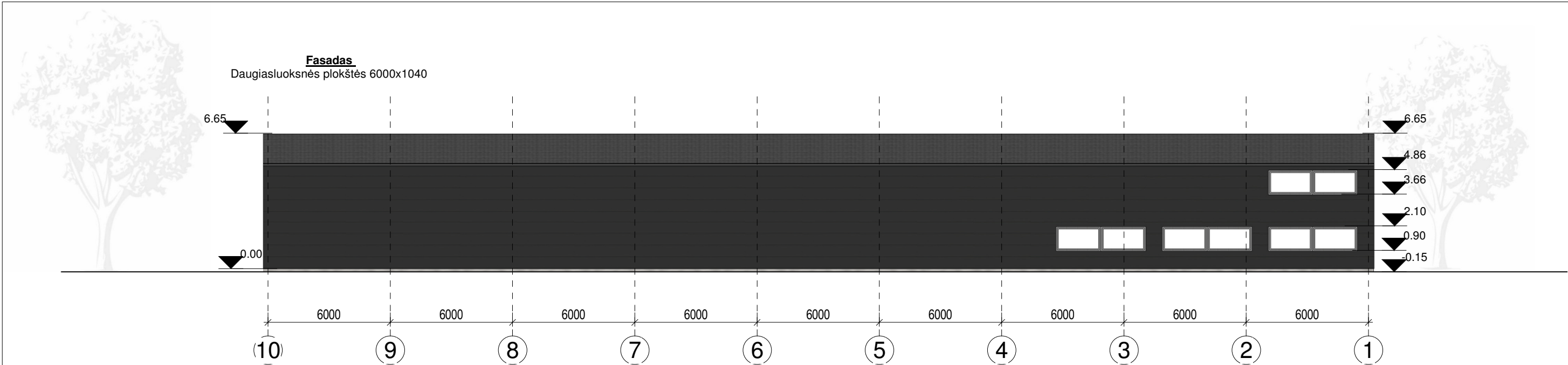
0	2022	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.		
38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
			Antro aukšto planas M 1 : 200	0
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB "NOKVERA"		SP2136-01-TDP-SA.B.02	1



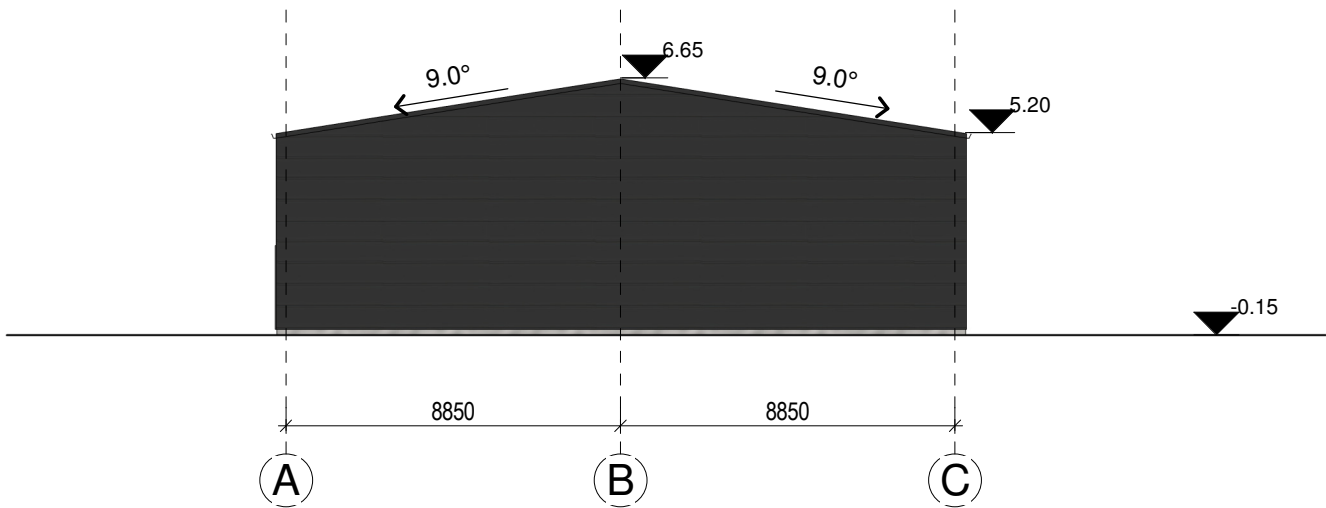
STOGO PLANAS
M 1:200

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	STOGLOVIAI IR LIETVAMZDŽIAI KRITULIŲ SURINKIMUI IR NUVEDIMUI NUO STOGO
	STOGO DANGA SKARDOS DANGA 1010 M²

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.
38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Stogo planas M 1 : 200	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB "NOKVERA"		DOKUMENTO ŽYMUO SP2136-01-TDP-SA.B.03	LAPAS 1
				LAPŲ 1



FASADAS 10-1
M 1:200

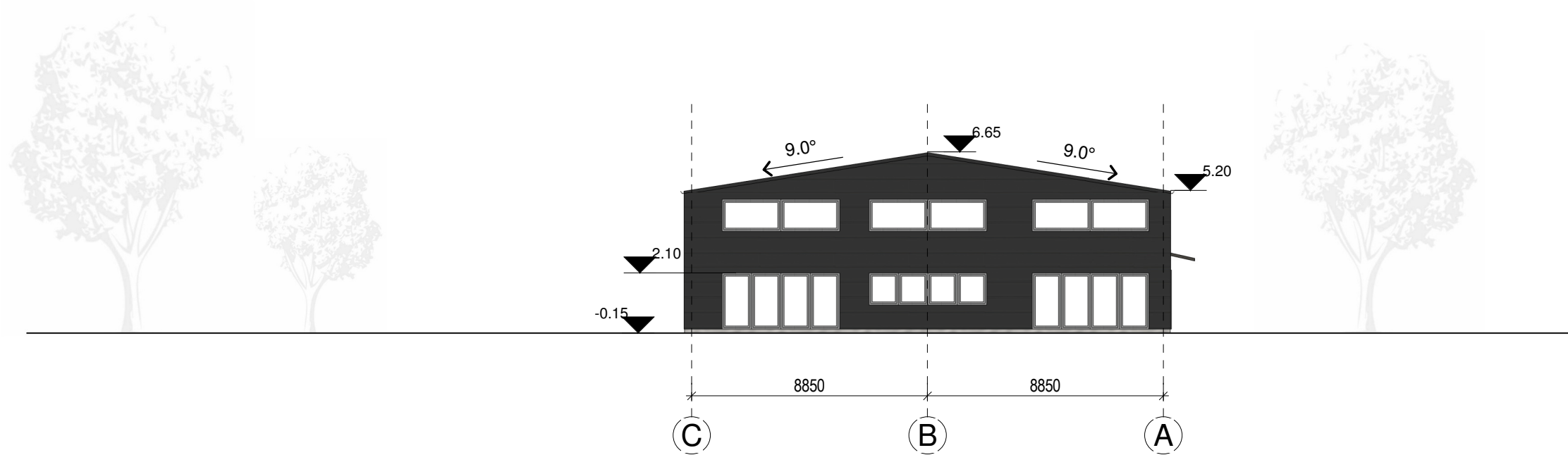


FASADAS A-C
M 1:200

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.	
38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadai M 1 : 200	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB "NOKVERA"		DOKUMENTO ŽYMUO SP2136-01-TDP-SA.B.04	LAPAS 1
				LAPŲ 1

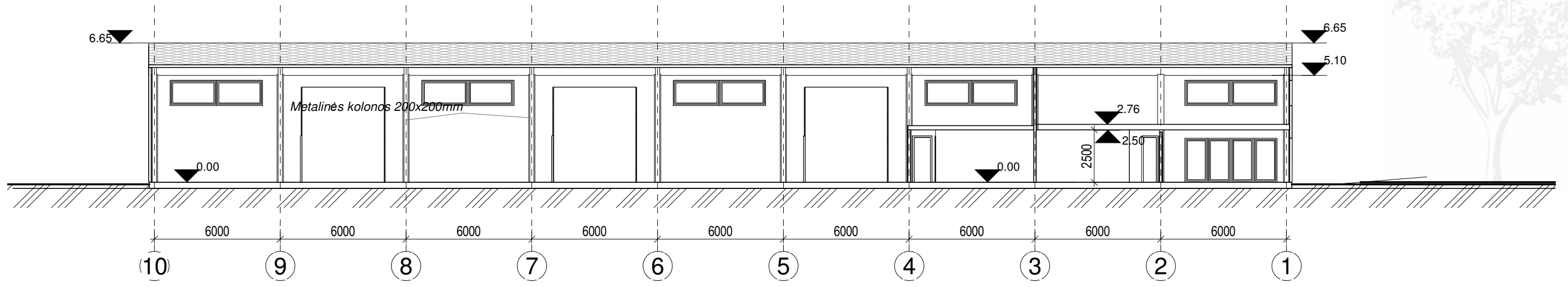


FASADAS 1-10
M 1:200

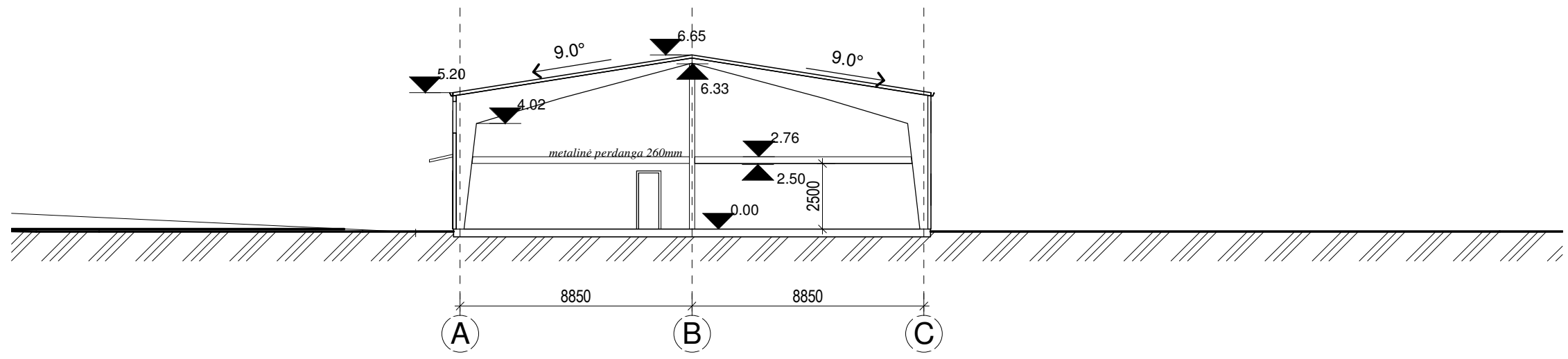


FASADAS C-A
M 1:200

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.	
38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasadai M 1 : 200	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB "NOKVERA"		DOKUMENTO ŽYMUO SP2136-01-TDP-SA.B.05	LAPAS 1
				LAPŲ 1

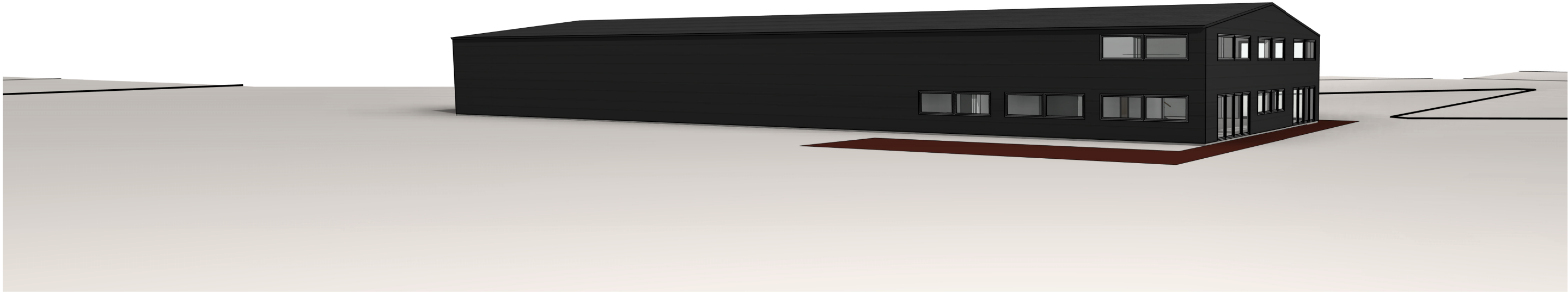


PJŪVIS B-B
M 1:200



PJŪVIS A-A
M 1:200

0	2022	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.	
38467	PV	J. DŪDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis A-A, B-B M 1 : 200	LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB "NOKVERA"		DOKUMENTO ŽYMUO SP2136-01-TDP-SA.B.06	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2022		STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			MB "Statinio projektas" www.statinioprojektas.lt info@statinioprojektas.lt +370 610 03701		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėlio (7.9.), Kertupio g. 26, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., statybos projektas.
38467	PV	J. DŪDA		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA
				Vizualizacijos	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB "NOKVERA"			SP2136-01-TDP-SA.B.07	LAPŲ
					1
					1