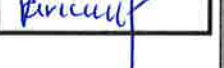


Bioksa / Įmonės kodas: 305003416 / info@yaquatec.com / www.yaquatec.com

PROJEKTO PAVADINIMAS	BUBIŲ KAIMO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "GIRAITĖS VANDENYS"
STATINIO ADRESAS	NAUJASODŽIO G. 6, BATNIAVOS K., BATNIAVOS SEN. KAUNO RAJ.
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRUKCIJA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12)
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (0 LAIDA)
BYLOS ŽYMUO	2022-07-JG-461-PP

 MB „Bioksa“ Miško g. 6, Dūmiškių k., LT-59256 Prienų r.			 UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		
Direktorė	Sandra Juodelienė		PV	Joseb Garanašvili (Atestato nr. A1024)	
Inžinierius	Vytautas Abromaitis		ARCH	Ainis Balsys UAB „Giraitės vandenys“ Direktoriaus pavaduotoja	
Inžinierius	Vaidas Valauskis				

2022

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ
ŽINIARAŠTIS

BYLOS ŽYMUO:	2022-07-JG-461-PP
DOKUMENTO ŽYMUO:	2022-07-JG-461-PP -SŽ
STATINYS:	BUBIŲ KAIMO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
	1	0	Titulinis lapas	
2022-07-JG-461-PP-SŽ	1	0	Sudėties žiniaraštis	
2022-07-JG-461-PP-AR	11	0	Aiškinamasis raštas	
GRAFINIAI DOKUMENTAI				
2022-07-JG-461-PP-B01	1	0	Sklypo planas; M 1:500	
2022-07-JG-461-PP-B02	1	0	Technologinio pastato planas, M 1:100	
2022-07-JG-461-PP-B03	1	0	Technologinio pastato fasadai, M 1:100	

TURINYS

1. BENDROJI DALIS	4
2. STATINIO VIETA, NAUDOJIMO PASKIRTIS IR ESAMA PADĖTIS	5
3. ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO REGLAMENTAI IR STATINIO TECHNINIAI PASKIRTIES RODIKLIAI.....	7
4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI.....	7
4.1. Projektuojamų statinių sąrašas	7
4.2. Projektinių sprendinių sąrašas.....	8
4.2.1. Bendroji dalis	8
4.2.2. Technologinis aprašymas	8
4.2.3. Sklypo planas	12
4.2.4. Nuotekų tinklai.....	12
4.2.5. Technologinis pastatas	13
4.2.6. Statybos įtaka aplinkai. Statybos aikštelė.	133

0	2022-07	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			V. Pavardė
					Parašas
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Miško g. 6, Dūmiškių k. LT-59256, Prienų r.		PROJEKTO PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V. Valauskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V. Abromaitis			
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	
A1024	PV	J. Garanašvili			
	ARCH	A. Balsys		LAIDA	
				0	
KALBA	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
LT	UAB “Giraitės vandenys”			2022-07-JG-461-PP-AR	LAPŲ
					11

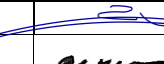
BENDROJI DALIS

PROJEKTO PAVADINIMAS	BUBIŲ KAIMO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB "GIRAITĖS VANDENYS"
STATINIO ADRESAS	NAUJASODŽIO G. 6, BATNIAVOS K., BATNIAVOS SEN., KAUNO RAJ. SAV.
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRUKCIJA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12)
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO ŽYMUO	2022-07-JG-461

Pagal statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. Statinio techninis darbo projektas rengiamas projektinių pasiūlymų pagrindu.

Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas:

- 1) Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjs;
- 2) Informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą.

0	2022-07	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		V. Pavardė	Parašas
Atestato nr.		MB „Bioksa“ Miško g. 6, Dūmiškių k. LT-59256, Prienų r.		PROJEKTO PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V. Valauskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V. Abromaitis			
Atestato nr.		UAB „Kapsai“ Kapsų g. 77-1, Kaunas LT-44144		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	
A1024	PV	J. Garanašvili			
	ARCH	A. Balsys		LAIDA 0	
KALBA	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
LT	UAB “Giraitės vandenys”			2022-07-JG-461-PP-AR	LAPŲ 11

1. STATINIO VIETA, NAUDOJIMO PASKIRTIS IR ESAMA PADĖTIS

Statinio adresas	Naujasodžio g. 6, Batniavos k., Batniavos sen.
Statinio statybos vieta	Bubiai - kaimas Kauno rajono savivaldybės teritorijos vakaruose, prie kelio 141 Kaunas - Jurbarkas - Šilutė - Klaipėda, 6 km į Šiaurę nuo Kulautuvos, dešiniajame Nemuno krante, Batniavos seniūnijos centras. Pagal statistikos duomenis 2020 m. Bubiuose gyveno 698 gyventojai. Šiuo metu Bubiuose eksploatuojami 1984 m. pastatyti nuotekų valymo įrenginiai, kurių našumas 25 m³/parą. Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos darbai numatomi nuomos sutartimi valdomame valstybinės žemės sklype (unikalus Nr. 4400-5810-2124), sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas – kita, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (Žr. 1 pav.). Sklype taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: 1) vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), 2) elektros tinkle apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 3) paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), 4) paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis). Sklype esantis pastatas – operatinė (unikalus Nr. 5200-2000-9015), ir operatinės priklausiniai: kiti inžineriniai kiemo statiniai (valymo įrengimai (2vnt), sėsdintuvai (3vnt), smėliagaudė, k.šuliniai (13vnt), kurie nuosavybės teise priklauso UAB „Giraitės vandenys“.

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5207/0001:455 Bubių k.v.

Žemės sklypo plotas: 8889 m².

Statinio projekto pavadinimas: Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas

Projektuotojas: MB "Bioksa". Įmonės kodas – 305003416.

Projekto vadovas – Joseb Garanašvili (Kvalifikacijos atestato Nr.: A1024).

Projekto rengimo pagrindas: Techninis-darbo projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, topografinė nuotrauka, teritorijų planavimo dokumentais (bendruoju planu, specialiuoju vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planu) ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

Projektavimo etapai (stadijos): Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu – rengiamas techninis darbo projektas. Projektų sudėtis ir detalumas turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

Statytojas: UAB “Giraitės vandenys”	Dokumento žymuo: 2022-07-JG-461-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
			11	0

	 1 pav. Objekto vieta (www.regia.lt)
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
Statinio kategorija	Neypatingas
Saugomos teritorijos	Statybos darbai nepatenka į saugomas teritorijas.
Kultūros paveldo vertybės	Projektuojamų nuotekų valymo įrenginių sklype ir jo gretimybėse kultūros paveldo vertybių nėra

Statytojas: UAB "Giraitės vandenys"	Dokumento žymuo: 2022-07-JG-461-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
			11	0

3. ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO REGLAMENTAI IR STATINIO TECHNINIAI PASKIRTIES RODIKLIAI

Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis po rekonstravimo	Pastaba
ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Adresas: Naujasodžio g. 6, Batniavos k., Batniavos sen.			
Naudojimo paskirtis: kita			
Naudojimo būdas: susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos			
Sklypo plotas	ha	0,8889	
Bendras viso sklypo užstatytas plotas	m ²	5503	
Bendras viso sklypo užstatymo tankis	%	65,91	
Bendras sklypo užstatymo intensyvumas			
STATINIŲ PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nuotekų valyklos maksimalus paros debitas		Q= 180 m3/d	Neypatingasis
Operatorinė			I gr. nesudėtingas
Bendras plotas	m ²	8,26	
Pagrindinis plotas	m ²	8,26	
Tūris	m ³	48	
Aukštis	m	3,67	

4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

4.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai
1	Butinių nuotekų valykla	Nauja statyba	Neypatingas	
1.1.	Biologinio valymo įrenginys	Nauja statyba	Neypatingas	Vid. Debitas 180 m ³ /d. DN3600 – 6 vnt.

Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UAB “Giraitės vandenys”	2022-07-JG-461-PP-AR		11	0

1.2.	Technologinis pastatas	Paprastasis remontas	I grupės nesudėtingas	Apytiksliai 10 m ² , bus patikslinta techninio darbo projekto rengimo metu
2.	Mėginių ėmimo šulinys	Nauja statyba	I grupės nesudėtingas	DN1000, bus patikslinta techninio darbo projekto rengimo metu
3.	Debito matavimo šulinys	Nauja statyba	I grupės nesudėtingas	DN1500, bus patikslinta techninio darbo projekto rengimo metu

4.2. Projektinių sprendinių sąrašas

4.2.1. Bendroji dalis

Bubių NVĮ yra veikiantis objektas. Planuojama rekonstruoti esamus Bubių nuotekų valymo įrenginius pastatant esamame sklype naujus biologinius nuotekų valymo įrenginius. Esami nuotekų valymo įrenginiai turi būti eksploatuojami visos rekonstrukcijos metu.

Reikalavimai naujų nuotekų valymo įrenginių darbo efektyvumui:

Bubių nuotekų valymo apkrova ~1000 GE		
Parametras	Mato vnt.	Reikšmė
Gyventojų skaičius	žm	700
Sąlyginė nuotekų susidarymo norma	l/(žm.*d)	257,14
Vidutinis paros debitas, Q_d , vid. gyv.	m ³ /d	180
Nuotekų valandos debitas, Q_h	m ³ /h	22,5
Nuotekų projektinė mažiausia temperatūra, °C	°C	10
Nuotekų projektinė didžiausia temperatūra, °C	°C	20

4.2.2. Technologinis aprašymas

Nevalytos buitinės nuotekos (užterštumas pagal: ChDS=850 mgO₂/L; BDS7=380 mgO₂/L; NH₄-N=54 mg/L; NO₃-N=1 mg/L; Nb=65 mg/L; PO₄-P=6,6 mg/L; Pb=8 mg/L; SM=200 mg/L) atiteka

Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UAB "Giraitės vandenys"	2022-07-JG-461-PP-AR		11	0

DN90 mm slėginiu vamzdžiu iš siurblynės ir yra nukreipiamos į parengtinio nuotekų valymo įrenginį.

Parengtinis nuotekų valymas (grotos)

Projektuojamoje butinių nuotekų valykloje numatytas automatinis nešmenų sulaikymas. Grotų tarpų dydis 6 mm. Metalinės mechaninio įrenginio konstrukcijos numatytos iš nerūdijančio plieno, AISI 316 klasės ir ne mažesnio našumo nei maksimalus nuotekų debitas lietingu metu.

Automatinių grotų avarijos atveju, įrenginyje yra sumontuota grotų apvedimo anga („bypass“ anga), kuri užtikrina apsaugą nuo nevalytų nuotekų ištekėjimo į aplinką.

Nustatytu dažnumu grotose susikaupę nešmenys specialiu grandikliu šalinami į konteinerius. Nešmenų laikymui yra pateikti du 0,24 m³ talpos konteineriai su ratukais. Automatinėse grotose įrengtas papildomas šildytuvas, kuris neleidžia grotų mechanizmui užšalti iki -20 °C lauko temperatūros. Toliau mechaniškai apvalytos nuotekos nuteka į smėliagaudę.

Smėliagaudė

Projektuojamoje butinių nuotekų valykloje numatoma horizontalioji smėliagaudė. Nuotekų valymo metu smėliagaudėje nusėda smėlis ir kitos priemaišos, kurių savitasis sunkis yra apie 2,65 kg/m³. Smėliagaudėje sulaikytos priemaišos periodiškai kas 30 dienų šalinamos išsiurbiant hidrodinamine mašina ir išvežamos toliau tvarkyti į kitus nuotekų valymo įrenginius. Iš smėliagaudės nuotekos savitakine DN200 mm skersmens vamzdžių sistema toliau patenka į srautų paskirstymo šulinį.

Biologinis valymas

Iš srauto paskirstymo šulinio, nuotekos tiekiamos į tris biologinio valymo technologines linijas. Nuotekų valymo įrenginių talpos gaminamos iš stiklaplasčio, yra uždaro tipo. Įrenginiai susideda iš buferinės nuotekų talpos ir aeracinės talpos. Pirmiausia nevalytos nuotekos iš paskirstymo šulinio patenka į buferinę talpą.

Buferinė talpa

Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UAB “Giraitės vandenys”	2022-07-JG-461-PP-AR		11	0

Atitekėjusios iš paskirstymo šulinio nuotekos buferinėje talpoje kaupiamos iki nustatyto lygio, kuris kontroliuojamas slėginiu lygio davikliu. Buferinėje talpoje vyksta nuolatinis atitekančių nuotekų priėmimas ir kaupimas, tačiau ši zona niekada nepersipildo. Pasiekus nustatytą lygį, prasideda nuotekų perpumpavimas į aeracinę talpą.

Aeracinė talpa

Aeracinėje talpoje vyksta nuotekų valymas aktyviuoju dumbly, kuomet yra šalinamos organinės medžiagos ir biogenai (azotas, fosforas). Valymo procesas vyksta sekomis, aeracinę talpą periodiškai pripildant nuotekomis iš buferinės talpos. Pasibaigus vienam valymo ciklui, vyksta išvalytų nuotekų išpumpavimas iš aeracinės talpos. Biologiniame reaktoriuje nuotekų valymo procesas yra skirstomas į 5–ias paeiliui vykstančias sekas: pildymas, aeracija ir maišymas, nusodinimas, šalinimas, stabilizavimas.

1–oji seka. Pildymas. aeracinė talpa yra pildoma nuotekomis iš buferinės talpos. Praėjus nustatytai pildymo trukmei išjungiamas nuotekų dozavimas.

2–oji seka. Aeracija ir maišymas. Pripildžius reaktorių vykdoma intensyvi aeracija ir aktyvaus dumblo/nuotekų mišinio maišymas. Aeracijos ir maišymo sekos metu yra šalinamos nuotekose esančios organinės medžiagos, vyksta amonio azoto konversija į nitratinį azotą. Ištirpusio deguonies koncentracija reaktoriuje matuojama stacionariu optiniu jutikliu. Palaikoma 2–3 mg/L ištirpusio deguonies koncentracija, kuri reikalinga užtikrinti efektyviam valymo procesui.

3–ioji seka. Nusodinimas. Išjungus aeraciją, vyksta aktyvaus dumblo nusodinimas ir išvalytų nuotekų skaidrinimas. Kadangi nusodinimas vyksta toje pačioje aeracinėje talpoje, periodinio veikimo biologiniam reaktoriui nėra reikalingas papildomas antrinis nusodintuvas. Nusėdus aktyviajam dumbly vyksta išvalytų nuotekų šalinimas iš aeracinės talpos.

4–oji seka. Šalinimas. Nuskaidrėjusios ir išvalytos nuotekos iš aeracinės talpos per specialiai įrengtą angą yra išpumpuojamos į srautų surinkimo šulinį. Šalinimo sekos metu aeracinėje talpoje yra užtikrinama pastovi reikiama aktyvaus dumblo koncentracija.

5–oji seka. Stabilizavimas. Baigiamas išvalytų nuotekų šalinimas – reaktorius paliekamas ramybės būsenoje iki tol, kol vėl bus pradedamas naujas valymo ciklas.

Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UAB “Giraitės vandenys”	2022-07-JG-461-PP-AR		11	0

Pilnai įvykdžius vieną valymo ciklą, buitinių nuotekų valymo reaktorius pildomas nauja nuotekų porcija iš buferinės talpos ir ciklas kartojamas iš naujo. Aeracinė talpa niekada nedirba tuščiu/apytuščiu režimu, kas yra galima kitų SBR sistemų atveju, o tik pilnai pripildyta valomomis nuotekomis, todėl valymo procesas tampa ekonomiškesnis kitų analogų atžvilgiu.

Išvalytos nuotekos iš visų trijų aeracinių talpų vamzdžiu yra nukreipiamos į srautų surinkimo šulinius, iš kurių savitaka teka į įrengtą mėginių surinkimo šulinį. Iš mėginių surinkimo šulinio nuotekos nukreipiamos į debito apskaitos šulinį, kuriame fiksuojamas pratekėjęs valytų nuotekų tūris. Iš debito apskaitos šulinio valytos nuotekos yra išleidžiamos į priimtuvą.

Mėginių paėmimas

Nuotekų mėginių paėmimo vieta prieš valymą numatoma automatinių grotų šulinyje, priešingoje šulinio pusėje nei sumontuotos grotos. Prie šulinio įrengiamas ženklas „Vieta mėginių paėmimui prieš biologinį valymą“.

Statytojas: UAB “Giraitės vandenys”	Dokumento žymuo: 2022-07-JG-461-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
			11	0

Iš biologinio valymo įrenginių valytos nuotekos surenkamos srautų surinkimo šulinyje ir savitaka keliauja į mėginių paėmimo šulinį. Prie mėginių paėmimo šulinio įrengiama lentelė–ženklas „Vieta mėginių paėmimui po biologinio valymo.“ Toliau valytų nuotekų srautas nukreipiamas į šulinį, kuriame sumontuotas debito apskaitos prietaisas.

4.2.3. Sklypo planas

Infrastruktūra išvystyta ir pritaikyta nuotekų valymo įrenginių eksploatacijai. Sklypas turi esamą veikiančią infrastruktūrą: elektros, nuotekų padavimo ir nuvedimo tinklus, privažiavimą nuo Naujasodžio gatvės. Tam įvažiavimas į sklypą paliekamas esamas. Teritorijos aptvėrimas paliekamas esamas. Projektuojamas aptvėrimas tik naujų nuotekų valymo įrenginių vietoje.

Įvažiavimas į sklypą paliekamas esamas. Sklype numatomas privažiavimas prie projektuojamų nuotekų valymo įrenginių, tam įrengiamas žvyro – skaldos privažiavimas ir apsisukimo aikštelė. Statiniams aptarnauti įrengiama aikštelė, numatomi betono trinkelio/plytelių dangos takai iki technologinių įrenginių bei betono trinkelio/plytelių nuogrindas apie juos. Projektuojamus nuotekų valymo įrenginius perimetru numatoma aptverti segmentine tvora, kurios aukštis 1,80m. Naujai projektuojamų nuotekų valymo įrenginių vietoje formuojamas reikiamo aukščio nuo žemės paviršius, kuris būtinas užtikrinti tinkamą nuotekų valymo įrenginių veikimą šaltuoju metų periodu.

4.2.4. Nuotekų tinklai

Nuotekų tinklas projektuojamas nuo valyklos iki priimtovo – Palaidžupio upelio. Tinklai įrengiami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai. Projektuojami savitakiniai nuotekų tinklai iš PVC SN8 DN200 vamzdinių. Vamzdynai įgilinti aukščiau įšalo gylio. Projektuojami šuliniai iš surenkamų g/b elementų DN1000, DN1500 ir plastikiniai gofruoti DN425 šuliniai. Tinklo pradinės įgilinimo altitudės tikslinamos pagal technologinės dalies projektą. Šulinių liukai įrengiami važiuojamoje dalyje su ilgaamže, keičiama tarpine įrengta rėme arba ant dangčio, užrakinančia triukšmo slopinimą ir nepralaidumą paviršiniam vandeniui, plaukiojančio tipo.

Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UAB "Giraitės vandenys"	2022-07-JG-461-PP-AR		11	0

4.2.5. Technologinis pastatas

Atliekamas esamo technologinio pastato paprastas remontas. Pastatas 1 aukšto be rūšio, su plokščiu stogu. Pastato architektūrinė išraiška – lakoniška, nekontrastuojanti su aplinka. Išorės sienos iš sluoksninių plokščių 10 cm. Spalva – šviesi žalia, RAL 6011. Stogo apdaila RAL 6020 (tamsiai žalia). Lietvamzdžių latakai RAL 6020. Technologinio pastato viduje sienos tinkuojamos, dažomos šviesia pasteline spalva; grindys klojamos šviesos pastelinės spalvos plytelėmis.

4.2.6. Statybos įtaka aplinkai. Statybos aikštelė.

Statyba kaimyniniams sklypams įtakos neturės. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus pažeisti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Statybos darbus planuojama vykdyti tik sklypo (kadastrinis Nr.: 5207/0001:455 Bubių k.v.) ribose. Statybos metu aikštelė bus aptveriamą laikina tvora žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos konteineriuose, aikštelėje, arba, tam skirtoje zonoje sklype, neišeinant iš sklypo ribų. Atliekos išvežamos sudarius sutartį su atliekų išvežimo – utilizavimo bendrove, nustatyta tvarka. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui judėti, pravažiuoti esamais pravažiavimais, keliais.

Statybinių atliekų tvarkymas. Statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir sandėliuojamos, laikomos tam skirtose žemės sklypo vietose ir tvarkomos vadovaujantis galiojančiomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“, parengtomis pagal LR aplinkos apsaugos įstatymą, LR atliekų tvarkymo įstatymą ir kitus LR norminius dokumentus.

Aplinkos apsauga. Reikalavimai.

1. Technologiniai procesai: statinyje technologiniai procesai, galintys neigiamai įtakoti aplinką – nenumatomi.

Statytojas:	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UAB “Giraitės vandenys”	2022-07-JG-461-PP-AR		11	0

2. Atliekų tvarkymas: Šio inžinerinio statinio naudojimo metu buitinės atliekos nesusidarys.

3. Aplinkos oro kokybė: Statinyje, veikla, kurios metu būtų teršiamas aplinkos oras, bloginama oro kokybė – nenumatoma.

4. Sanitarinės zonos: sanitarinės zonos sklype planuojamiems ir esamiems objektams nesikeis. Valymo įrenginiai uždaro tipo - nei prieš rekonstrukciją, nei po jos sanitarinė apsaugos zona nenumatoma.

5. Žemės gelmės: gruntas. Statinio eksploatavimo metu, grunto ir žemės gelmių tarša – nenumatoma.

6. Biologinė įvairovė: Projektuojamo statinio naudojimo paskirtis ir eksploatacija - gyvūnijai neigiamos įtakos neturės.

7. Kraštovaizdis. Nuotekų valymo įrenginių rekonstravimas kraštovaizdžiui įtakos neturės.

Statytojas: UAB “Giraitės vandenys”	Dokumento žymuo: 2022-07-JG-461-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
			11	0

BENDRIEJI SKLYPO, STATINIO -(IŲ) RODIKLIAI

ŽYM.	PAVADINIMAS	VNT.	KIEKIS	
1.	SKLYPAS:		Esama	Projektuojama
1.1.	Sklypo plotas	m ²	8889	8889
1.2.	Sklypo užstatytas plotas	m ²	5158	5503
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	58%	61,90%
1.4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	58%	61,90%
	DANGOS:		Projektuojama	
1.6.	Apželdinta sklypo dalis	m ² /%	1268 m ² – 14,26 %	
1.7.	Kietosios dangos	m ² /%	705 m ² – 7,93 %	
1.8.	Vandenys	m ² /%	2118 m ² – 23,82 %	
2.	Statiniai		Esama	Projektuojama
2.1.	Valymo įrenginiai	m ³ /d	Q= 25 m ³ /d	Q= 180 m ³ /d
2.2.	Operatorinė			
2.2.1.	Bendras plotas	m ²	8,26	8,26
2.1.1.1	Pagrindinis plotas	m ²	8,26	8,26
2.1.1.2	Tūris	m ³	43	48
2.1.1.3	Aukštis	m	3,20	3,67
2.1.8.	Pastato gabaritai (plotis - ilgis)	m	3,65-3,65	3,77 – 3,77
3.	INŽINERINIAI TINKLAI:		Projektuojama	
3.1.	Buitinių nuotekų tinklai d-200, 90 mm		~120 m	
3.3.	Elektros tinklai Cu 5x4, 4x16, 3x2,5, 5x2,5 mm ²		~140 m	
3.4.	Elektros tinklai Al 4x25 mm ²		~12 m	

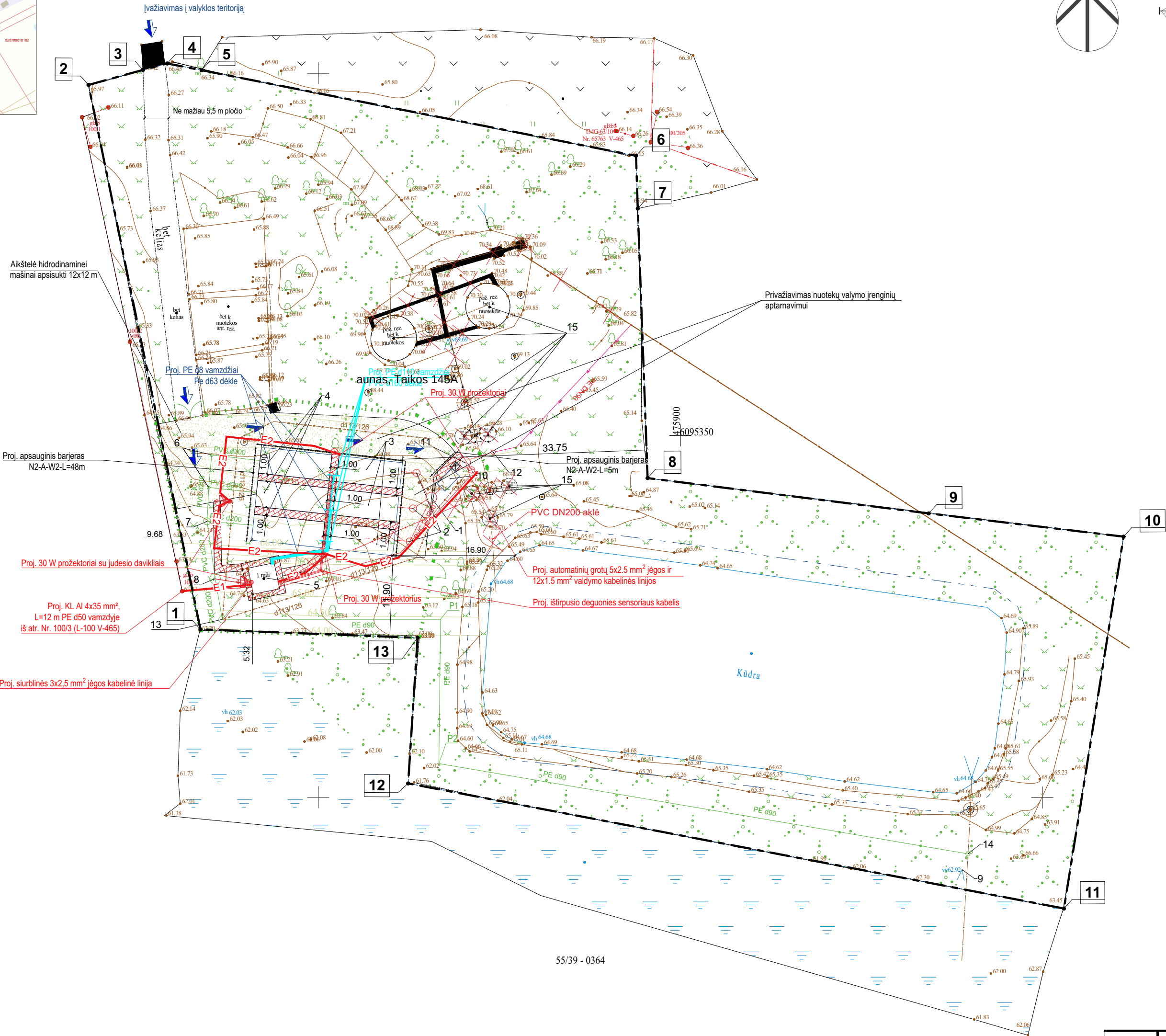
Projekto vadovas – Joseb Garanašvili (atestato Nr. A1024).

Statytojas (užsakovas): UAB „Giraitės vandenys“


 UAB „Giraitės vandenys“
 Direktoriaus pavaduotoja

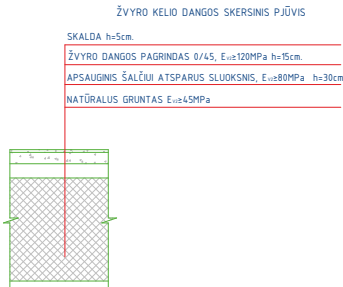
SITUACIJOS SCHEMA

SKLYPO RIBŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1.	6095323.21	475833.74
2.	6095398.40	475818.28
3.	6095400.31	475825.25
4.	6095401.36	475829.15
5.	6095397.70	475847.73
6.	6095388.61	475893.89
7.	6095384.16	475894.03
8.	6095344.10	475895.49
9.	6095339.23	475934.31
10.	6095336.02	475961.22
11.	6095284.67	475952.98
12.	6095301.94	475862.42
13.	6095322.05	475863.72



PASTABOS:

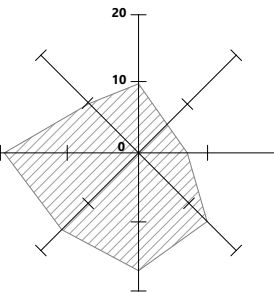
- Visus projekto sprendinius ir matmenis - tikslinti statybos metu.
- Žemės kasimo ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
- Statybos metu sugadintas dangas atstato statytojas.
- Plane matmenys pateikti metrais.
- Saugotinų želdinių sklype - nėra.



TIPINĖ KONSTRUKCIJA



VYRAUJANTYS VĖJAI KAUNO APSKR.



TECHINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Vnt.	PRIEŠ RK	PO RK
SKLYPAS			
Sklypo plotas	m ²	8978	nekinta
Užstatytas plotas	m ²	5158	5503
Užstatymas (tanks)	%	58	61,90
Užstatymas (intensyvumas)	%	58	61,90
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	-	-
SKLYPO DANGOS			
Apželdinta	m ² / %	1613 m ² - 18,14%	1268 m ² - 14,26%
Kietosios dangos	m ² / %	-	705 m ² - 7,93%
Vandeny	m ² / %	2118 m ² - 23,82%	2118 m ² - 23,82%
Valymo įrenginiai			
Našumas	m ³ / d	25	180
Operatorinė			
Bandras plotas	m ²	8,26	nekinta
Pagrindinis plotas	m ²	8,26	nekinta
Statinio aukštis	m	3,20	3,67
Pastato tūris	m ³	43	48
Pastato atsparumas ugniai	I,II,III	-	nekinta

- Buitinių nuotekų tinklai ~120 m (d200, d90);
- Elektros tinklai ~12 m (kabelis Al 4x35 mm²);
- Elektros tinklai ~140 m (kabelis Cu 5x4 mm², 4x16 mm², 3x2,5 mm², 5x2,5 mm²);

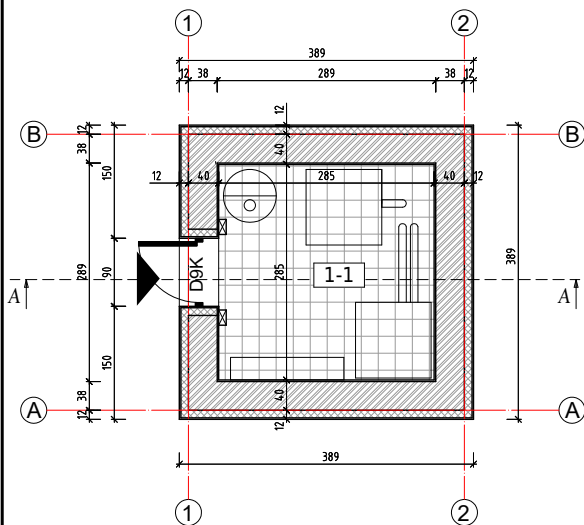
EKSPLIKACIJA:

- PASKIRSTYMO ŠULINYS (NAUJ.PROJ)
- SRAUTO REGULIAVIMO SKLENDE (NAUJ.PROJ)
- BUFERINĖ TALPOS NUOTEKOMS (NAUJ. PROJ.)
- AERACINĖ TALPOS (NAUJ. PROJ)
- TECHNOLOGINIS PASTATAS (NAUJ. PROJ)
- SRAUTŲ SURINKIMO ŠULINYS (NAUJ. PROJ.)
- MĖGINIŲ PAĖSIMO ŠULINYS (NAUJ. PROJ)
- DEBITO APSKAITOS ŠULINYS (NAUJ. PROJ)
- IŠVALYTŲ NUOTEKŲ IŠLEISTUVAS (NAUJ. PROJ)
- SMĖLIAGAUDĖ (NAUJ. PROJ)
- AUTOMATINĖS GROSOS ŠIUKŠLĖMS (NAUJ. PROJ)
- SLĖGINĖS LINIJOS GESINIMO ŠULINYS (NAUJ. PROJ)
- SIURBLINĖ (NAUJ. PROJ)
- SLĖGINĖS LINIJOS GESINIMO ŠULINYS (NAUJ. PROJ)
- DEMONTUOJAMI ESAMI NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI

GRAFINIS ŽYMUO:

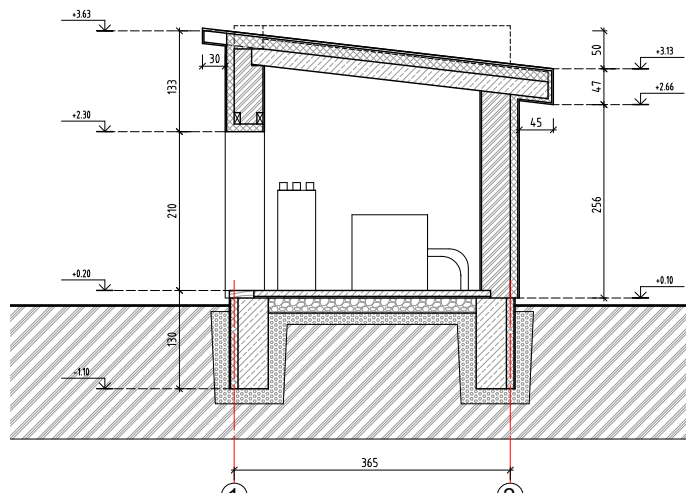
- SKLYPO RIBOS
- VALYKLOS TERITORIJOS APTVERIMAS (PERMATOMA TINKLINĖ TVORA)
- PATEKIMAS Į VALYKLOS TERITORIJĄ
- PROJ. TRINKELIŲ DANGA PĖSTIESIEMS
- PROJ. ŽVYRO-SKALDOS DANGA
- FS - PROJ. SLĖGINĖ NEVALYTŲ NUOTEKŲ LINIJA
- F1 - PROJ. SAVITAKINĖ NEVALYTŲ NUOTEKŲ LINIJA
- O1 - PROJ. SUSLĖGTO ORO LINIJA
- R - PROJ. REAGENTŲ LINIJA
- PROJ. ŠVARIŲ NUOTEKŲ LINIJA
- E1 - PROJ. 0.4kv KABELINĖ LINIJA
- E2 - PROJ. 0.4kv APŠVIETIMO KABELINĖ LINIJA
- G - PROJ. TERITORIJOS APŠVIETIMAS
- PROJ. DRENAŽO TINKLAI
- PROJ. GRĮŽTAMOJI PERTEKLINIO DUMBLO LINIJA
- PROJ. APSAUGINIAI ATITVARAI
- X - DEMONTAVIMO ŽYMĖJIMAS
- X - DEMONTUOJAMOS ESAMOS NUOTEKŲ TINKLAS
- P1 - POSŪKIS 90° PE d90
- P2 - POSŪKIS 90° PE d90
- - PAVIRŠINIŲ VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONA / JUOSTA

0	2022-04	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	V. Pavardė	Parašas
Atestato Nr.	 MB "Bioksa" Miško g. 6, Dūmiškių k., LT-59256 Prienų r.		PROJEKTO PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V.Valauskis		
	Inžinierius	V.Abromaitis		
Atestato Nr.	 UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPŠŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAI.LT		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas	
	1024	PV		
	Arch.	J. Garanšvili		
	Arch.	A. Balsys		
LT	UAB „Giraitės vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO: 2022-07-JG-461-TDP-B01	
			Lapas	Lapu
			1	1



Operatorinė planas

M 1:100



Pjūvis A-A

M 1:100

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpa	Plotas
1-1	Operatorinė	8,26
		8,26 m²

PASTABOS:

0. Operatorinei atliekamas paprastasis remontas.

1. Matmenys plane pateikti centimetrais. Altitudės - metrais.

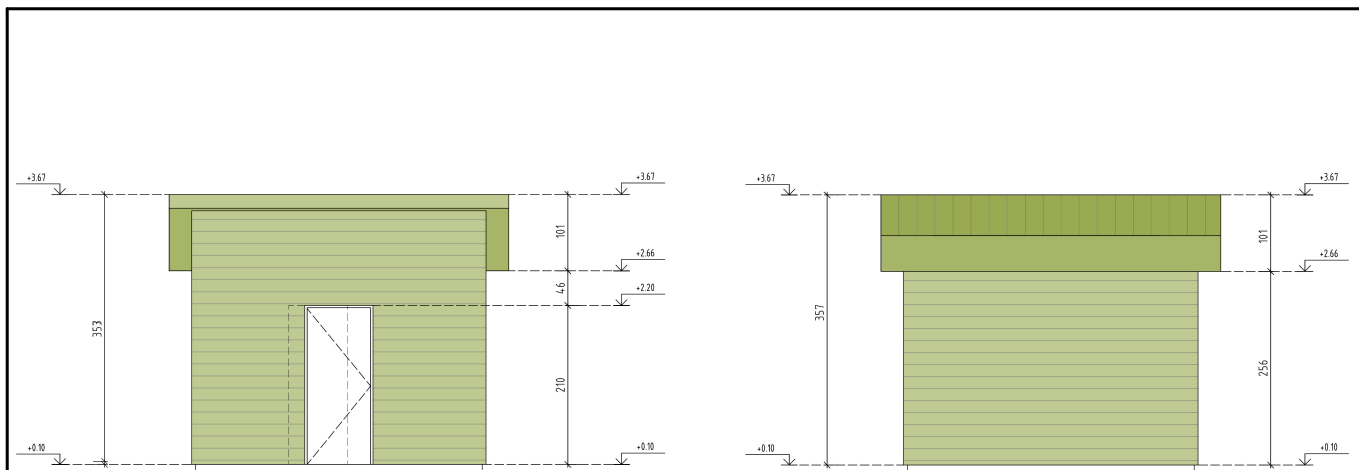
2. Keičiant projekto sprendinius, būtina apie tai informuoti projekto vadovą ir gauti sutikimą.

3. Projekto matmenys ir sprendinius - tikslinti statybos darbų metu.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Įėjimas, pateikimas į pastatą
1-1	Patalpos numeris
	Mūras
	Termoizoliacija
	Armotas g/b
	Drenuojantis sluoksnis (žvyras, skalda)
	Sutankintas gruntas
	Gruntas

0	2022-04	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			V. Pavardė
Atestato Nr.	 MB "Bioksa" Miško g. 6, Dūmiškių k., LT-59256 Prienų r.			PROJEKTO PAVADINIMAS:	
	Inžinierius	V.Valauskis		Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V.Abromaitis			
Atestato Nr.	 UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAI.LT			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
				Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
1024	PV	J. Garanšvili		Operatorinės pirmo aukšto planas, pjūvis A-A M 1:100	
	Arch.	J. Garanšvili		0	
	Arch.	A. Balsys		DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	UAB „Giraitės vandenys“			2022-07-JG-461-TDP-B02	
				Lapas	Lapų
				1	1



Fasadas B-A

B

A

M 1:100

Fasadas A-B

A

B

M 1:100

Fasadas 2-1

2

1

M 1:100

Fasadas 1-2

1

2

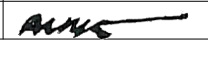
M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Daugiasluoksnės plokštės. Spalva - šviesi žalia (RAL 6011 ar artima)

PASTABOS:

- Matmenys plane pateikti centimetrais. Altitudės - metrais.
- Visus projekto matmenis ir sprendinius (architektūrinius, statybinius-konstrucinius) - tikslinti statybos darbų metu.

0	2022-04	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		V. Pavardė	Parašas
Atestato Nr.	 MB "Bioksa" Miško g. 6, Dūmiškių k., LT-59256 Prienų r.			PROJEKTO PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V. Valauskis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Bubių kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcijos projektas	
	Inžinierius	V. Abromaitis			
Atestato Nr.	 UAB "KAPSAI" ARCHITEKTŲ BIURAS ĮMONĖS KODAS: 304148978 KAUNAS, KAPSŲ G. 77 - ŠAKIŲ G. 1. TEL.NR.: + 370 699 47174 EL.PAŠTAS: INFO@KAPSUNAMAI.LT			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Operatorinės fasadai M 1:100	
1024	PV	J. Garanšvili		Laida	
	Arch.	J. Garanšvili		0	
	Arch.	A. Balsys		DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	UAB „Giraitės vandenys“			2022-07-JG-461-TDP-B03	Lapas Lapų
				1	1