



UAB "ARCHBANKAS"
įm.k.:301187545
A.Mickevičiaus g.15-4, 44310 Kaunas
mob. tel. 861040302

Projekto pavadinimas:

DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37,
SKLYPO KAD.NR. 5270/0010:647) PROJEKTAS

Statybos rūšis:

NAUJA STATYBA

Statybos vieta:

KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD.NR. 5270/0010:647)

Statinio kategorija:

NEYPATINGAS STATINYS

Etapas:

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Projekto numeris:

GP-21/04-TDP

Dalis:

BENDROJI DALIS

Tomas:

I

Laida:

A

Užsakovas:

FIZINIS ASMUO

Rengimo metai:

2022

UAB „ARCHBANKAS“

P D V AIDAS BUMBULIS ATS. NR. A1766

P V AIDAS BUMBULIS ATS. NR. A1766

2022 M.

**DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO
KAD.NR. 5270/0010:647) PROJEKTAS
A LAIDA**

**2. PRIVALOMUJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ
NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP,
SARAŠAS**

2.1. PRIVALOMUJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SARAŠAS

1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
2. Teritorijų planavimo dokumentai.

**2.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS
PARENGTAS TP SARAŠAS**

2.2.1. LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. 2001 11 08, Nr. IX-583.
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1996 05 28, Nr. 1-1352.
3. LR Žemės įstatymas. 1994 04 26, Nr. 1-446, 1996 09 24, Nr. 1-1540.
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 2004 01 15, Nr. IX-1962.
5. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. IX-1004.
6. LR Sodininkų bendrijų įstatymas 2003 12 18d. Nr. IX-1934.

2.2.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

1. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
5. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
6. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
7. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

2.2.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS TECHNINIAI IR KITI REGLAMENTAI:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
3. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
4. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
5. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

6. STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
8. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
9. STR 2.05.13:2004: „Statinių konstrukcijos. Grindys“
10. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
11. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
12. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
13. GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų, geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka.

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos pavadinimas. Dvibučio gyvenamojo namo Kauno r. sav., Didvyrių k., Vėjo g. 37, sklypo kad.nr. 5270/0010:647) projektas

Statybos geografinė vieta. Projektuojamas gyvenamosios paskirties dvibutis namas.

Esama sklypo situacija. Sklypas yra Kauno rajone.

Statytojas (užsakovas). Projekto užsakovas yra fizinis asmuo.

Projektuotojas. Techninį projektą parengė UAB „ARCHBANKAS“.

.Projekto vadovas – Aidas Bumbulis (kvalifikacijos atestatas Nr.A1766);

STATYBOS FINANSAVIMO ŠALTINIAI: Projektavimo ir statybos darbai finansuojami privačiomis lėšomis.

PROJEKTAVIMO ETAPAI (STADIJOS): Projektavimo darbai vykdomas vienu etapu parengiamas techninis darbo projektas.

STATYBOS RŪŠIS: Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, p.9, statybos rūšis nauja statyba.

STATYBOS PASKIRTIS: Statinio paskirtis – gyvenamoji.

STATINIŲ GYVAVIMO TRUKMĖ: 100 metų.

STATINIŲ KATEGORIJA: Statinys priskiriamas neypatingos svarbos statinių kategorijai.

STATYBOS DARBŲ IR STATINIŲ NAUDOJIMO EILIŠKUMAS: Namą statomas vienu etapu, vėliau priduodamas vienu etapu.

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

TERITORIJA – RELJEFAS: Sklypo reljefas gana tolygus.

GRETIMOS TERITORIJOS, TRANSPORTO TINKLAS – KELIAI GATVĖS: Gretimos teritorijos, gyvenamosios paskirties sklypai bei gatvės. Aplinkinių taršos objektų, galinčių daryti įtaką nėra. Patekimas į sklypą per Vėjo gatvę.

PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS: KITA, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos.

SKLYPE IR ŠALIA JO ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI: pastatas bus aprūpinamas elektros, vandentiekio ir nuotekų tinklais (žr. vandentiekio ir nuotekų tinklų dalis, elektros tinklų dalis)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI: esamas sklypas nepatenka į nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonas.

PROJEKTUOJAMI STATINIAI

STATINIŲ SĄRAŠAS:

Projektuojamas dvibutis gyvenamas namas.

Teritorijos tvarkymo įrenginiai: vidaus takai, privažiavimai;

TRUMPAS SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE, FUNKCINIS RYŠYS: Projektuojamas gyvenamasis namas yra vidurinėje sklypo dalyje.

PROJEKTUOJAMOS DANGOS, TVOROS, VARTAI: Sklypo aptvėrimas nenumatomas. Patekimas į sklypą pro esamą įvažiavimą. Aplink projektuojamą pastatą bei privažiavimui iki gyvenamojo namo, klojama trinkelų danga, takai – žvyras, skalda.

SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAVIMAS, PAVIRŠIŲ FORMAVIMAS: Sklypo paviršius formuojamas išlaikant esamą nuolydį į vakarų pusę.

LIETAUS VANDENS SURINKIMAS SKLYPE IR ŠALINIMAS: Lietaus vanduo nuo pastato stogo nuvedamas išoriniais lietvamzdžiais ir išleidžiamas ant takelio palei pastatą, grįsto betoninėmis trinkelėmis arba skalda. Sklype yra melioracijai priklausantys įrenginiai, kurie bus iškelti remiantis melioracijos iškėlimo projektu.

PROJEKTUOJAMI PRIVAŽIAVIMAI, KELIAI, TAKAI, AIKŠTELĖS. Nuo įvažiavimo į sklypą iki projektuojamo pastato projektuojama trinkelų danga.

SKLYPO APŽELDINIMAS: sklypas apželdinamas veja, vietomis dekoratyviniais medžiais ir krūmais, pagal užsakovo pageidavimą, taip pat yra esamų želdinių.

MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS FORMOS: neprojektuojamos.

A LAIDOS PAKĖITIMAI:

Sklype ant esamų pamatų projektui rengiama projekto A LAIDA. Išorinio kontūro išmatavimai – keičiasi, pastato didžiausias kontūras sumažėjo, pastato aukštis mažėja 5cm. Pastato tūris padidėjo, nes pagal pirminį projektą virš suprojektuotų garažų projektuojamos gyvenamosios patalpos. Virš garažų - projektuojamas antras aukštas. Stogo nuolydis projektuojamas viena kryptimi.

Namo altitudė– nekeičia.

Sienos tarp dvibučių statinių turi atitikti „C“ garso klasę.

Žemės paviršiaus vidutinė absoliutinė altitudė 72,20.

Pastato gabaritai atitinka projektą.

Esminiai statinio rodikliai keičiasi neženkliai.

PASTATO APDAILA, LANGAI - DURYS

Lauko apdaila

Pastato fasadų apdaila – numatoma tinkas ar kitos architekto nuožiūra parinktos apdailos detalės.

Pastato cokolinė dalis tinkuojama ir dažoma.

Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi.

Vidaus apdaila

Pastato vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas akmens masės plytelėmis.

Lubos tinkuojamos (užtrinamos) arba įrengiamos pakabinamos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.

Langai

Langai plastikiniai arba mediniai, penkių kamerų rėmo su selektyviu stiklo paketu;

Langų šiluminė varža turi būti ne mažesnė kaip $0,7 \text{ M}^2 \text{ K/W}$;

Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus -35 iki 39 d B . Rekomenduojama langai su išbaigta gamykline apdaila.

Durys

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš plastiko;

Patalpų vidinės durys - medinės(skydinės) ir metalinės;

Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos. Jų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip $1,9 \text{ m}^2 \text{ KW}$;

PRITARIU _____

Kauno r. sav., Didvyrių k., Vėjo g. 37 _____

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:

1.	Statinio pavadinimas	Dvibutis gyvenamasis namas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba, A laida
3.	Statinio kategorija	neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (dvibučių)

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5270/0010:647
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos
8.	Nuosavybės teisė	<i>Fizinis asmuo</i>
9.	Žemės sklypo plotas, ha	0.1161
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	261.13
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	259.00 m²
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	22 %
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	22 %
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	334.29 m ²
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	392.41 m²
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	29.00 %
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	34.00 %
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	272.00 m ²
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	312.00 m²
20.	Esamų pastatų aukštis, m	7.5 m
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	7.45 m

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:

22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	392.41 m ²
23.	Projektuojamo pastato tūris	2167 m ³
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	Du aukštai
25.	Projektuojamo pastato aukštis	7.45 m
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	tinkas
27.	Projektuojamo pastato spalvos	Ruda, pilka

28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	vienšlaitis
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	-
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	-
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		ne
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
☐ 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
☐ 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
☐ 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
☐ 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
☐ 35.	Žemės sklypo planas	
☐ 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
☐ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
☐ 38.	1. Aiškinamasis raštas	
☐ 39.	2. Grafinė dalis:	
☐	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
☐	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemas	
☐	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemas	
☐	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
☐ 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
☐ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
Kiti duomenys:		

Pagal įg.

(pareigų pavadinimas)*

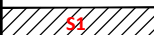
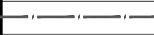
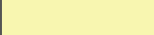
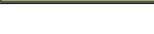
(parašas)

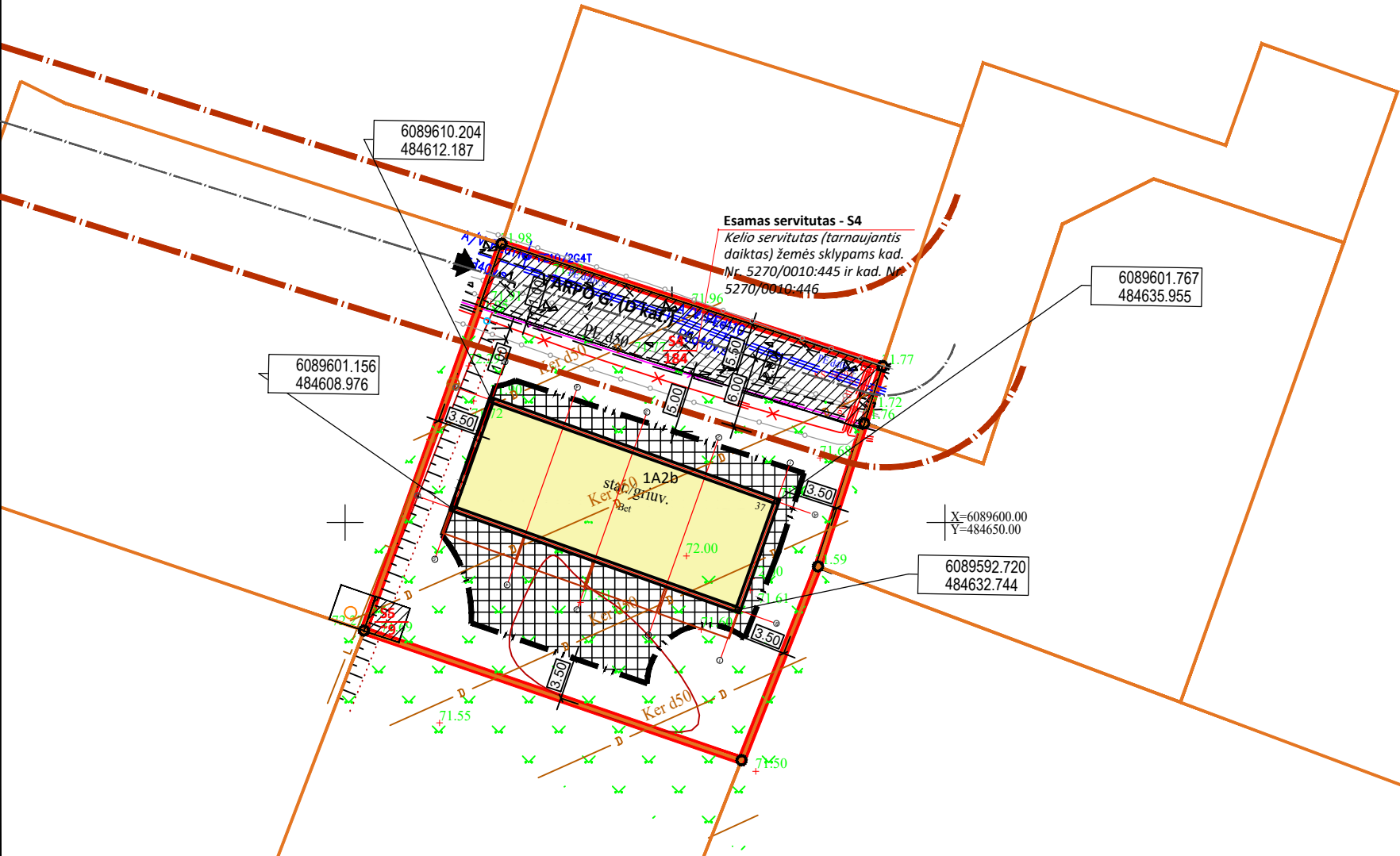
(vardas ir pavardė)

PAGRINDINIAI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI - NEKEIČIAMI

PO KOREGAVIMO	Didvyrių k., Vėjo g. 37, Kad. Nr. 5270/0010:647
SKLYPO PASKIRTIS NAUDOJIMO BŪDAS	- Kita - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS	- 12 m
UŽSTATYMO TANKIS	- 25 %
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	- 0.97

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

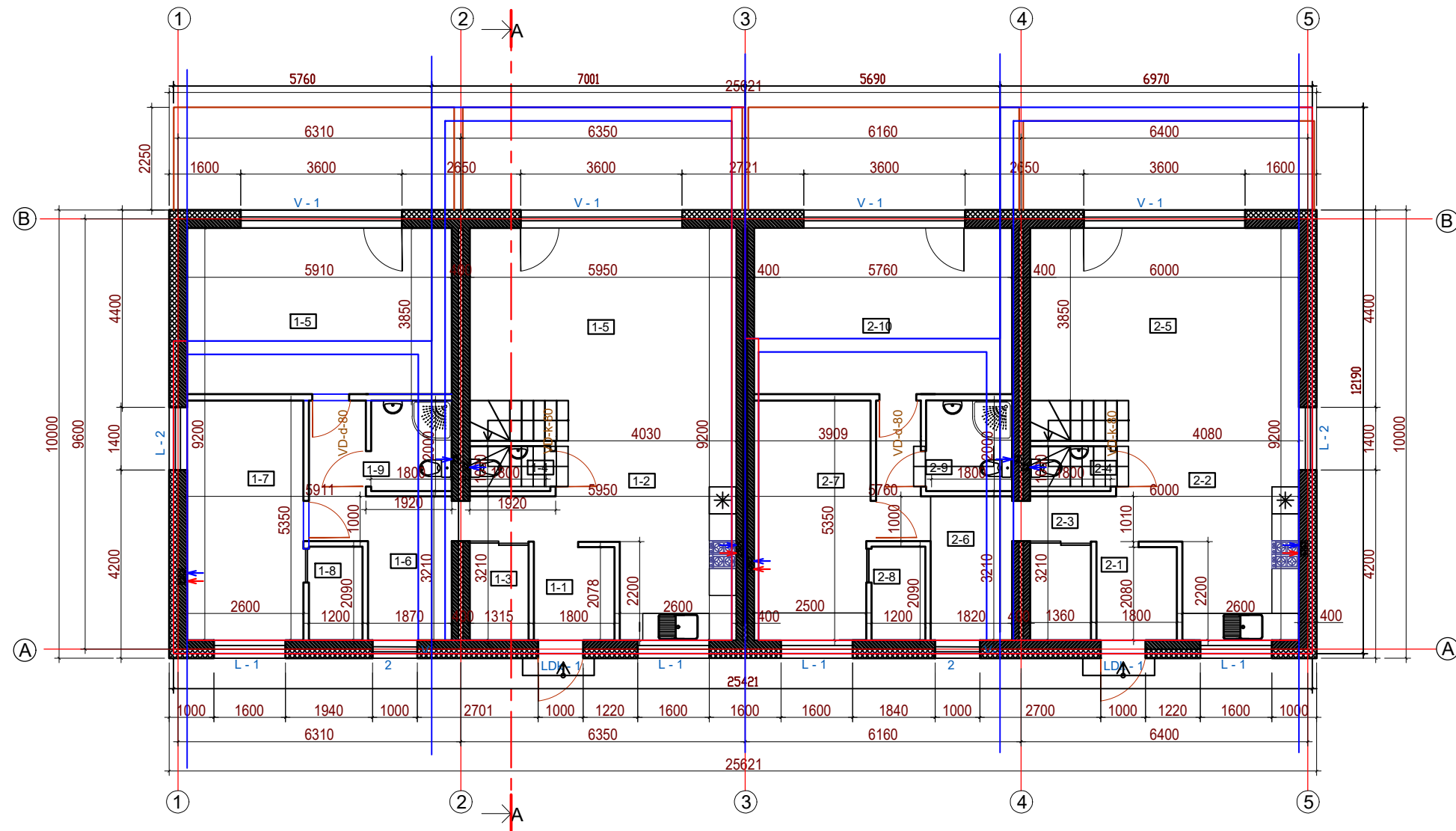
	ESAMI SERVITUTAI
	ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS ZONA
	GRETIMŲ ĮREGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA PAGAL PATVIRTINTĄ DP
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA PAGAL PATVIRTINTĄ DP
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	DVIBUTIS GYVENAMAS NAMAS



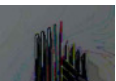
1 lentelė „TOPD derinimo lentelė“

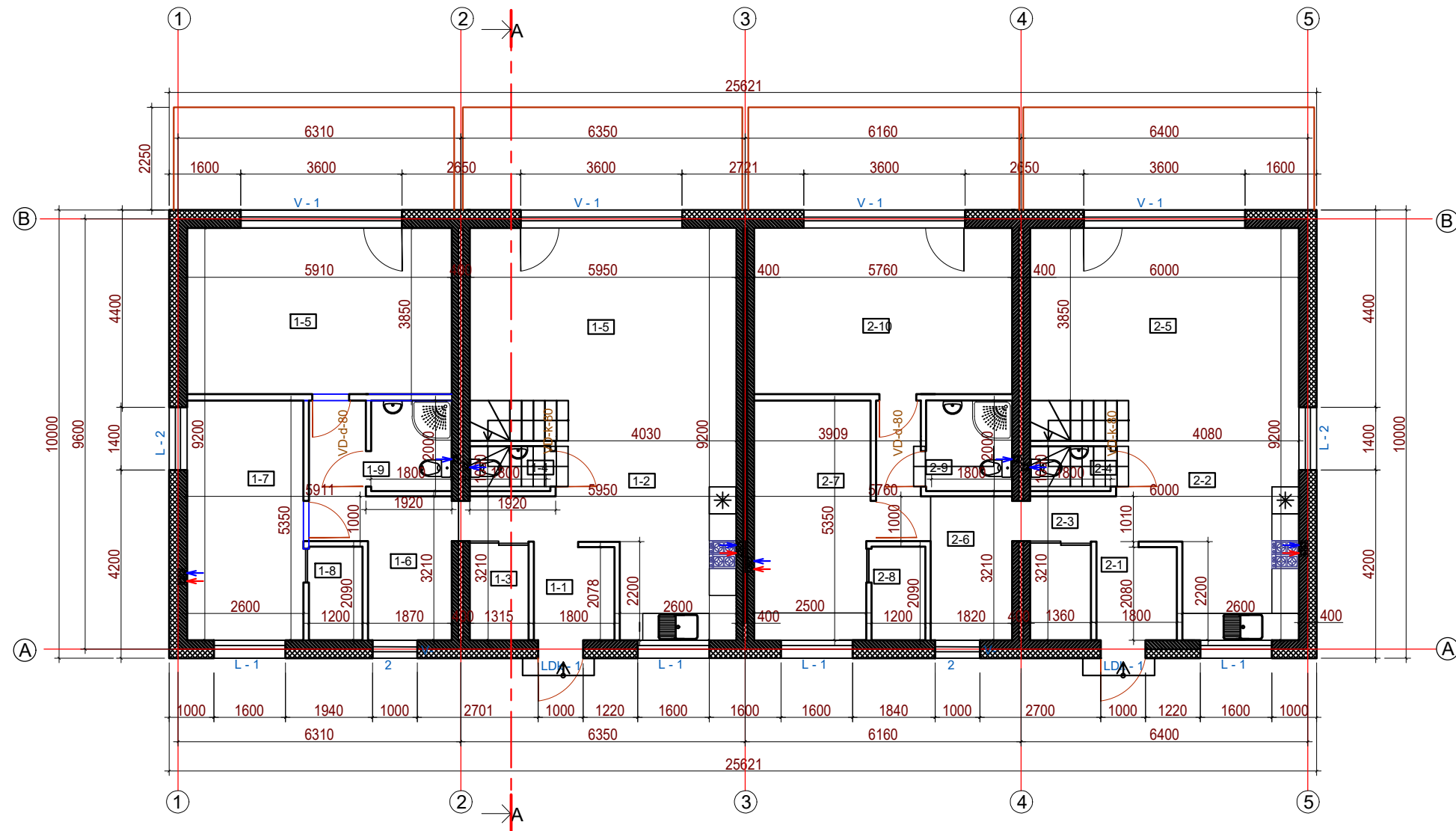
Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinių tinklų eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus ir data	Data	Suteiktas unikalus nr.
		52:21:1797

 UAB"ARCHBANKAS" įm.k.:301187545 A.Mickevičiaus g.15-4, 44310 Kaunas mob. tel. 861040302					Objektas DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD.NR. 5270/0010:647) PROJEKTAS			
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys		Laida	
A1766	PV	A.Bumbulis		2022 09	SKLYPO PLANAS M 1:500		0	
	arch.			2022 09				
Etapas	INICIATORIUS				Žymuo		Lapas	Lapų
TDP	M. Š.				GP-21/04-TDP-SP-01		1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
1	2	3
1		Esami pamatai
2		Mūrijamos sienos (pvz. Silblokas M18 - 180x238x250mm)
3		Apšiltinimas (termoizoliacija pvz. polistireninio putplasčio plokštės (pvz. Neo EPS80, d=100mm, 300mm))
4		G/K pertvaros
5	L - 1 V - 1	Langų, vitrinų žymuo
6	LD, VD, GV	Lauko durų, vidaus durų, garažo vartų žymuo

A		Statybos leidimui					
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "Archbankas" A.Mickevičiaus g. 15-4, Kaunas+37061040302 Arch. Aidai		Statinio projekto pavadinimas DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD. NR. 5270/0010 :647) PROJEKTAS			
				Statinio numeris ir pavadinimas			
A 1766	Arch.	A.Bumbulis		Dokumento pavadinimas PIRMO AUKŠTO PLANAS SU ESAMŲ PAMATŲ NUŽYMĖJIMU M1:100		LAIDA	
						A	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo GP-21/04-TDP-SA-01		LAPAS	LAPŲ
						1	8



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
1	2	3
2		Mūrijamos sienos (pvz. Siliblokas M18 - 180x238x250mm)
3		Apšiltinimas (termoizoliacija pvz. polistireninio putplasčio plokštės (pvz. Neo EPS80, d=100mm, 300mm))
		G/K pertvaros
4		Ortakis, dūmtraukis. Dūmtraukio, ventiliacijos kanalo ir KF kaminai nuo stogo paviršiaus iškilę ne mažiau nei 60 cm. Apšiltinami ir apskardinami. Ventiliacijos kanalai, dūmtraukiai KF kaminai projektuojami atskiru ŠVOK projektu.
5		Langų, vitrinų žymuo
6		Lauko durų, vidaus durų, garažo vartų žymuo

1 BUTO PIRMO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpų Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas m²	Nauding. plotas m²	Gyven. plotas m²
1-1	Koridorius	3,74	3,74	
1-2	Virtuvė–valgomasis	15,26	15,26	15,26
1-3	Sandėliukas	4,22	4,22	
1-4	San mazgas	1,80	1,80	
1-5	Svetainė	26,28	26,28	26,28
1-6	Koridorius	6,00	6,00	
1-7	Kambarys	14,72	14,72	14,72
1-8	Drabužinė	2,50	2,50	
1-9	San mazgas	1,80	1,80	
1-10	Kambarys	26,09	26,09	26,09
Viso pirmame a.1 bute		102,41	102,41	82,35

PIRMO BUTO RODIKLIAI

Viso :	196,24	196,24	139,55
--------	--------	--------	--------

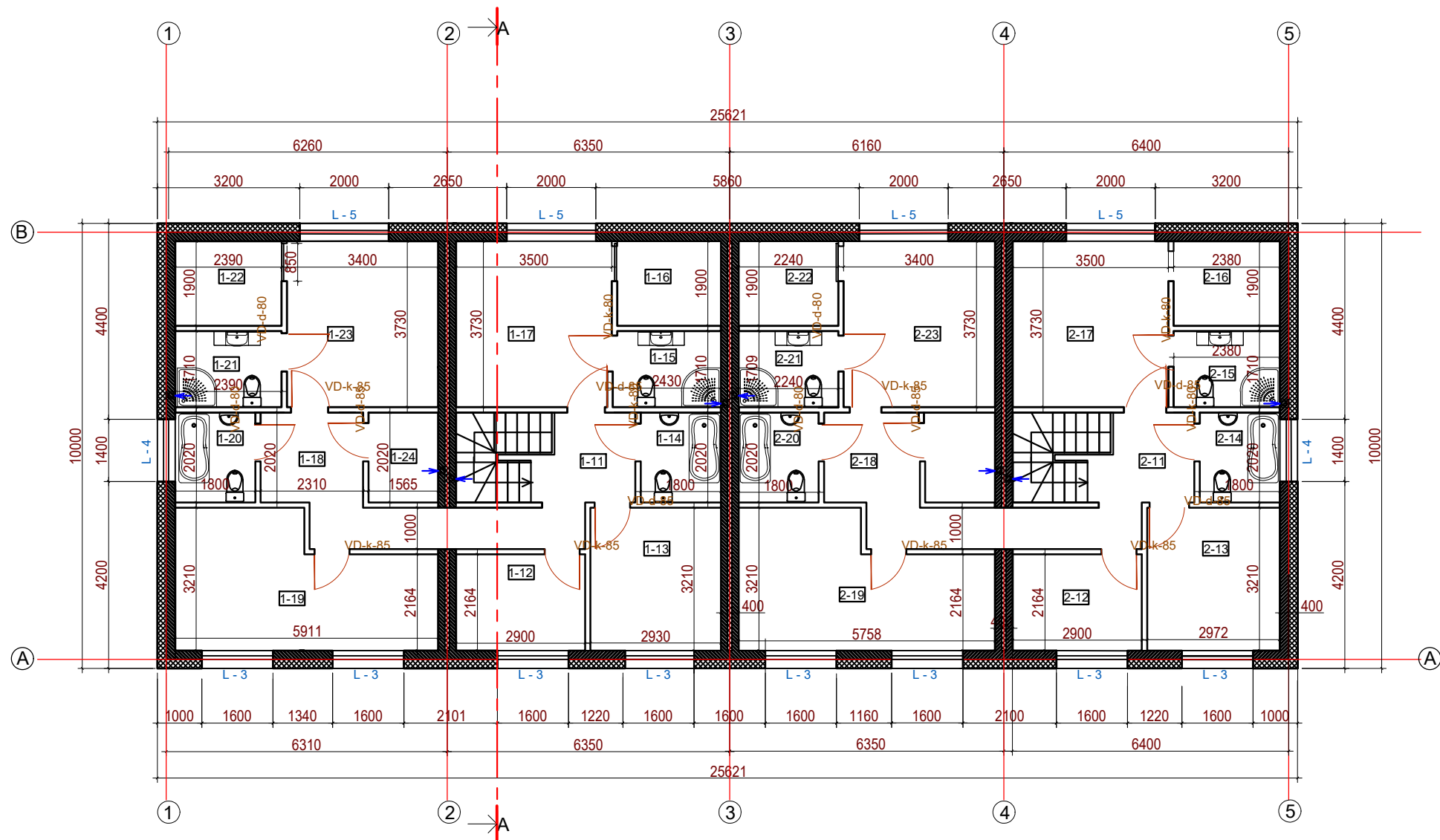
2 BUTO PIRMO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpų Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas m²	Nauding. plotas m²	Gyven. plotas m²
2-1	Koridorius	3,74	3,74	
2-2	Virtuvė–valgomasis	15,34	15,34	15,34
2-3	Sandėliukas	4,36	4,36	
2-4	San mazgas	1,80	1,80	
2-5	Svetainė	26,52	26,52	26,52
2-6	Koridorius	5,84	5,84	
2-7	Kambarys	14,07	14,07	14,07
2-8	Drabužinė	2,50	2,50	
2-9	San mazgas	1,80	1,80	
2-10	Kambarys	25,37	25,37	25,37
Viso pirmame a.2 bute		101,34	101,34	81,30

ANTRO BUTO RODIKLIAI

Viso :	196,17	196,17	138,17
--------	--------	--------	--------

A		Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		Statinio projekto pavadinimas DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD. NR. 5270/0010 :647) PROJEKTAS	
		Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1766	Arch.	A.Bumbulis	Dokumento pavadinimas PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo GP-21/04-TDP-SA-02
			LAPAS 2
		LAIDA A LAPŲ 8	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
1	2	3
2		Mūrijamos sienos (pvz. Siliblokas M18 - 180x238x250mm)
3		Apšiltinimas (termoizoliacija pvz. polistireninio putplasčio plokštės (pvz. Neo EPS80, d=100mm, 300mm))
		G/K pertvaros
4		Ortakis, dumtraukis. Dumtraukio, ventiliacijos kanalo ir KF kaminai nuo stogo paviršiaus iškilę ne mažiau nei 60 cm. Apšiltinami ir apskardinami. Ventiliacijos kanalai, dumtraukiai KF kaminai projektuojami atskiru ŠVOK projektu.
5		Langų, vitrinų žymuo
6		Lauko durų, vidaus durų, garažo vartų žymuo

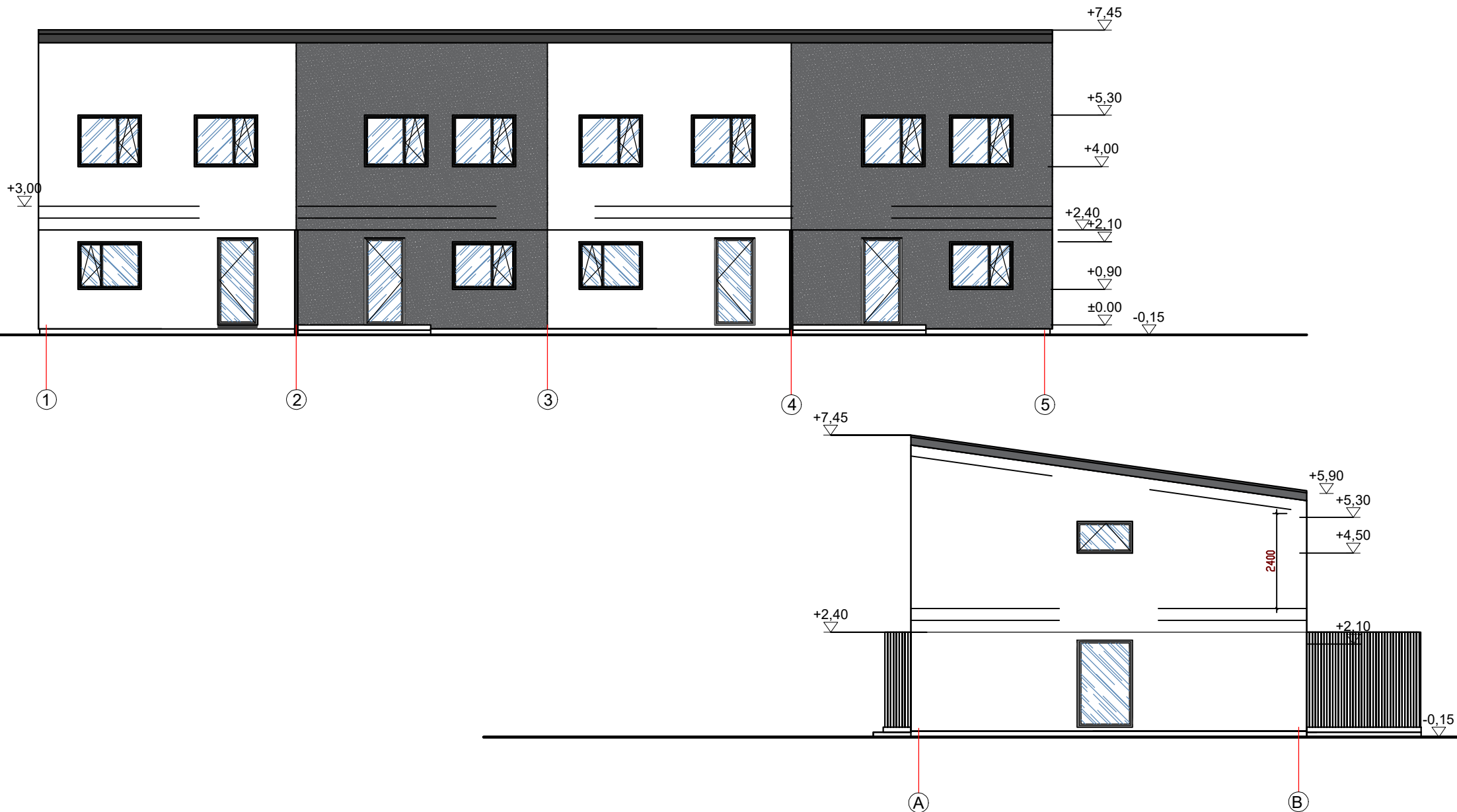
1 BUTO ANTRO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpų Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas m²	Nauding. plotas m²	Gyven. plotas m²
1-11	Koridorius	3,86	3,86	
1-12	Darbo kambarys	6,27	6,27	6,27
1-13	Kambarys	9,40	9,40	9,40
1-14	San mazgas	3,63	3,63	
1-15	San mazgas	4,15	4,15	
1-16	Drabužinė	4,42	4,42	
1-17	Miegamasis	13,05	13,05	13,05
1-18	Koridorius	5,72	5,72	
1-19	Kambarys	15,80	15,80	15,80
1-20	San mazgas	3,63	3,63	
1-21	San mazgas	3,82	3,82	
1-22	Drabužinė	4,25	4,25	
1-23	Miegamasis	12,68	12,68	12,68
1-23	Drabužinė	3,15	3,15	
Viso antrame a.1 bute :		93,83	93,83	57,20

2 BUTO ANTRO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Patalpų Nr.	Patalpos pavadinimas	Bendras plotas m²	Nauding. plotas m²	Gyven. plotas m²
2-11	Koridorius	3,86	3,86	
2-12	Darbo kambarys	6,27	6,27	6,27
2-13	Kambarys	9,54	9,54	9,54
2-14	San mazgas	3,63	3,63	
2-15	San mazgas	4,07	4,07	
2-16	Drabužinė	4,53	4,53	
2-17	Miegamasis	13,05	13,05	13,05
2-18	Koridorius	6,59	6,59	
2-19	Kambarys	15,33	15,33	15,33
2-20	San mazgas	3,63	3,63	
2-21	San mazgas	4,07	4,07	
2-22	Drabužinė	4,43	4,43	
2-23	Miegamasis	12,68	12,68	12,68
2-24	Drabužinė	3,15	3,15	
Viso antrame a.2 bute :		94,83	94,83	56,87

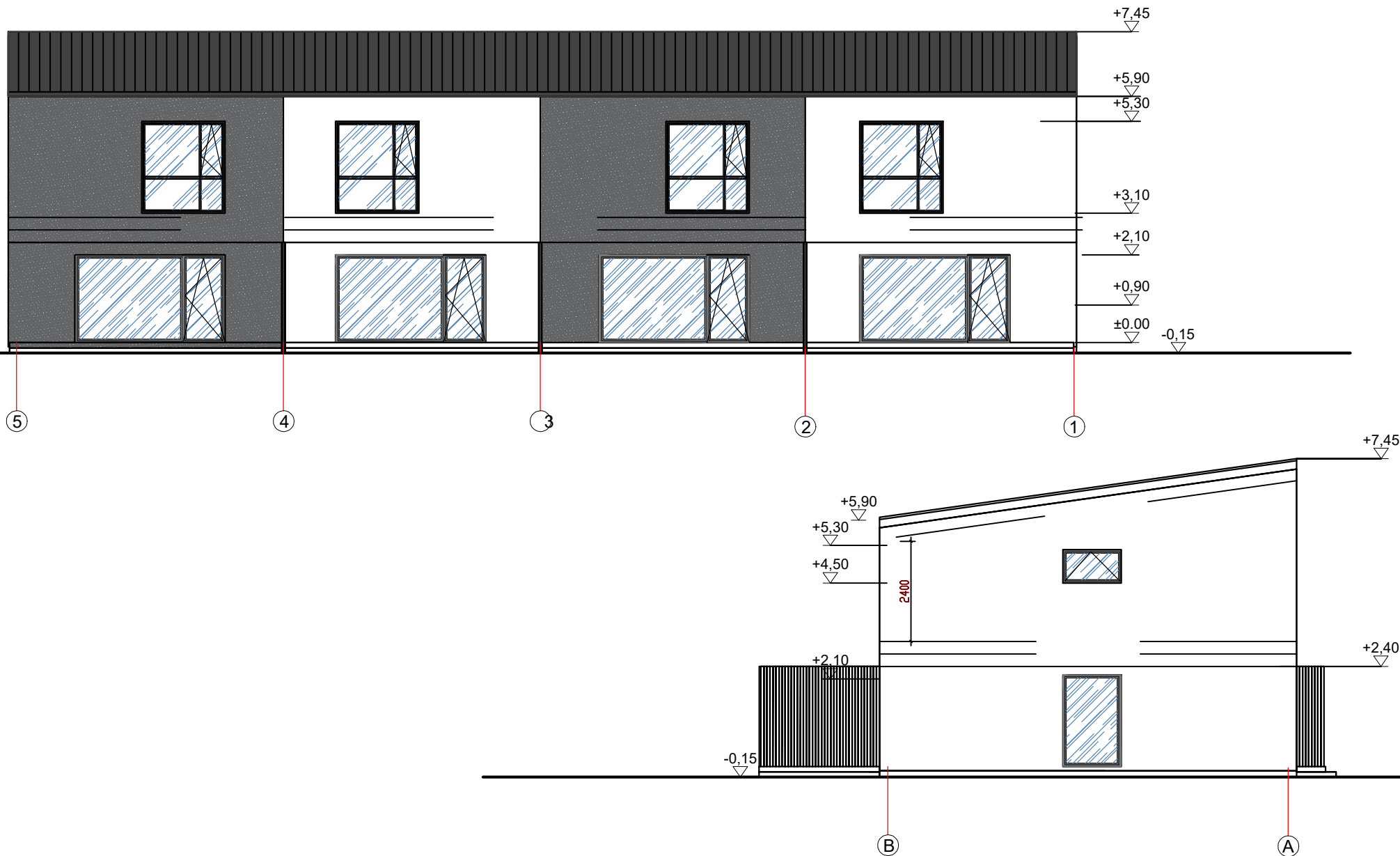
A		Statybos leidimui	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	
		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "Archbankas" A.Mickevičiaus g. 15-4, Kaunas+37061040302 Arch. Aidas	Statinio projekto pavadinimas DVBUIČIO GYVENAMOJO NAMO (KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD. NR. 5270/0010 :647) PROJEKTAS
			Statinio numeris ir pavadinimas
A 1766	Arch.	A.Bumbulis	Dokumento pavadinimas ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo GP-21/04-TDP-SA-03
			LAPAS 3
		LAPŲ 8	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sienos apdaila, tinkas su spalva balta RAL 9005
- Sienos apdaila, tinkas su spalva RAL 7016
- Cokolio apdaila, tinkas su spalva RAL 7021

A		Statybos leidimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "Archbankas" A.Mickevičiaus g. 15-4, Kaunas+37061040302 Arch. Aidas		Statinio projekto pavadinimas DVBUIČIO GYVENAMOJO NAMO (KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD. NR. 5270/0010 :647) PROJEKTAS			
			Statinio numeris ir pavadinimas			
A 1766	Arch.	A.Bumbulis	Dokumento pavadinimas FASADAI TARP AŠIŲ 1-5, A-B M1:100		LAIDA	
					A	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo GP-21/04-TDP-SA-04		LAPAS	LAPŲ
					4	8



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sienos apdaila, tinkas su spalva balta RAL 9005
- Sienos apdaila, tinkas su spalva RAL 7016
- Cokolio apdaila, tinkas su spalva RAL 7021

A		Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "Archbankas" A.Mickevičiaus g. 15-4, Kaunas+37061040302 Arch. Aidas		Statinio projekto pavadinimas DVBUIČIO GYVENAMOJO NAMO (KAUNO R. SAV., DIDVYRIŲ K., VĖJO G. 37, SKLYPO KAD. NR. 5270/0010 :647) PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas	
A 1766	Arch.	A.Bumbulis	Dokumento pavadinimas FASADAI TARP AŠIŲ 5-1, B-A M1:100	LAIDA
				A
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo GP-21/04-TDP-SA-05	LAPAS
				LAPŲ
			5	8

