

Statytojas (užsakovas)	UAB „GIRAITĖS VANDENYS“
Statinio projekto pavadinimas	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ, ŠALTINIO G., VILKIJA, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	NESUDĖTINGAS
Statinio grupė	INŽINERINIAI TINKLAI [5.2.2]
Naudojimo paskirtis	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5] VANDENTIEKIO TINKLAI [9.3]
Statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto numeris	PP-2022-06/26-VN
Bylos (segtuvo) žymuo	PP-01
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Kaunas, 2021 m.

UAB „SENOJI VARĖNĖ“	DIREKTORIUS	AUDRIUS AŽUKAS	
	PROJEKTO VADOVĖ	EGLĖ GIEDRAITĖ Atestato Nr. 39732	





Pastabos:

1. Projekto rengimo metu atlikus topografinius tyrinėjimus tiksliai nustatyti pasijungimo vietą prie esamų vandentiekio tinklų, bei esamų buitinių nuotekų tinklų;
2. Projektavimo metu tiksliai suskaičiuoti naujų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų ilgius;
3. Siurblių poreikį ir jų skaičių nustato projektuotojas projektavimo metu ir jį pagrindžia;
4. Buitinių nuotekų išvadus nuo sklypo ribos iki centralizuotų buitinių nuotekų tinklų suprojektuoti ir įrengti ne mažesnio kaip $d160$ mm, vandentiekio įvadus nuo centralizuotų vandentiekio tinklų iki sklypo ribos suprojektuoti ir įrengti ne mažesnio kaip $d32$ mm;
5. Buitinių nuotekų išvadų vietas ties sklypais ir jų gylius, derinti su gyventojais, gauti jų raštišką suderinimą;
6. Vandentiekio įvadų vietas ties sklypais, derinti su gyventojais, gauti jų raštišką suderinimą;
7. Ši schema yra tik informacinio pobūdžio, paslaugų Tiekėjas/Rangovas privalo įsivertinti visas rizikas (vamzdynų ilgius, jų gylius, siurblių skaičių, darbų technologiją ...) teikdamas pasiūlymą.

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų schema Šaltinio g., Vilkija, Kauno r.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- V— Esami vandentiekio tinklai
- VI— Naujai vandentiekio tinklai
- KF— Esami buitinių nuotekų tinklai
- FI— Naujai buitinių nuotekų tinklai
- Sklypui reikalingas vandentiekio įvadas
- Sklypui reikalingas buitinių nuotekų išvadas

1. Normatyviai dokumentai ir kiti duomenys, pagal kuriuos parengti projektiniai pasiūlymai

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas

1. UAB „Giraitės vandenys“ pateikta projektinių pasiūlymų užduotis (techninė užduotis);
2. Parengta topografinė nuotrauka.
 - 1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai
 - 1.2.1 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
 - 1.2.2 STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
 - 1.2.3 UAB „Ekoprojektas“ Vandentiekio ir nuotekynės šuliniai.
 - 1.2.4 STR 1.01.04:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
 - 1.2.5 STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
 - 1.2.6 STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
 - 1.2.7 STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
 - 1.2.8 STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
 - 1.2.9 Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
 - 1.2.10 LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1-878;

0	2022 08	Projektiniai pasiūlymai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
		OBJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio ir nuotekų tinklų , Šaltinio g., Vilkija, Kauno r. sav., statybos projektas					
39732	PV	Eglė Giedraitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida	
36943	PDV	Eglė Giedraitė				0	
	PDA	Aurimas Montrimavičius					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Giraitės vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO PP-2022-06/26-VN-AR		Lapas	Lapų
						1	1

2. Projektuojamų statinių bendrieji duomenys

Šie projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Planuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių statyba finansuojama Europos Sąjungos struktūrinių fondų.

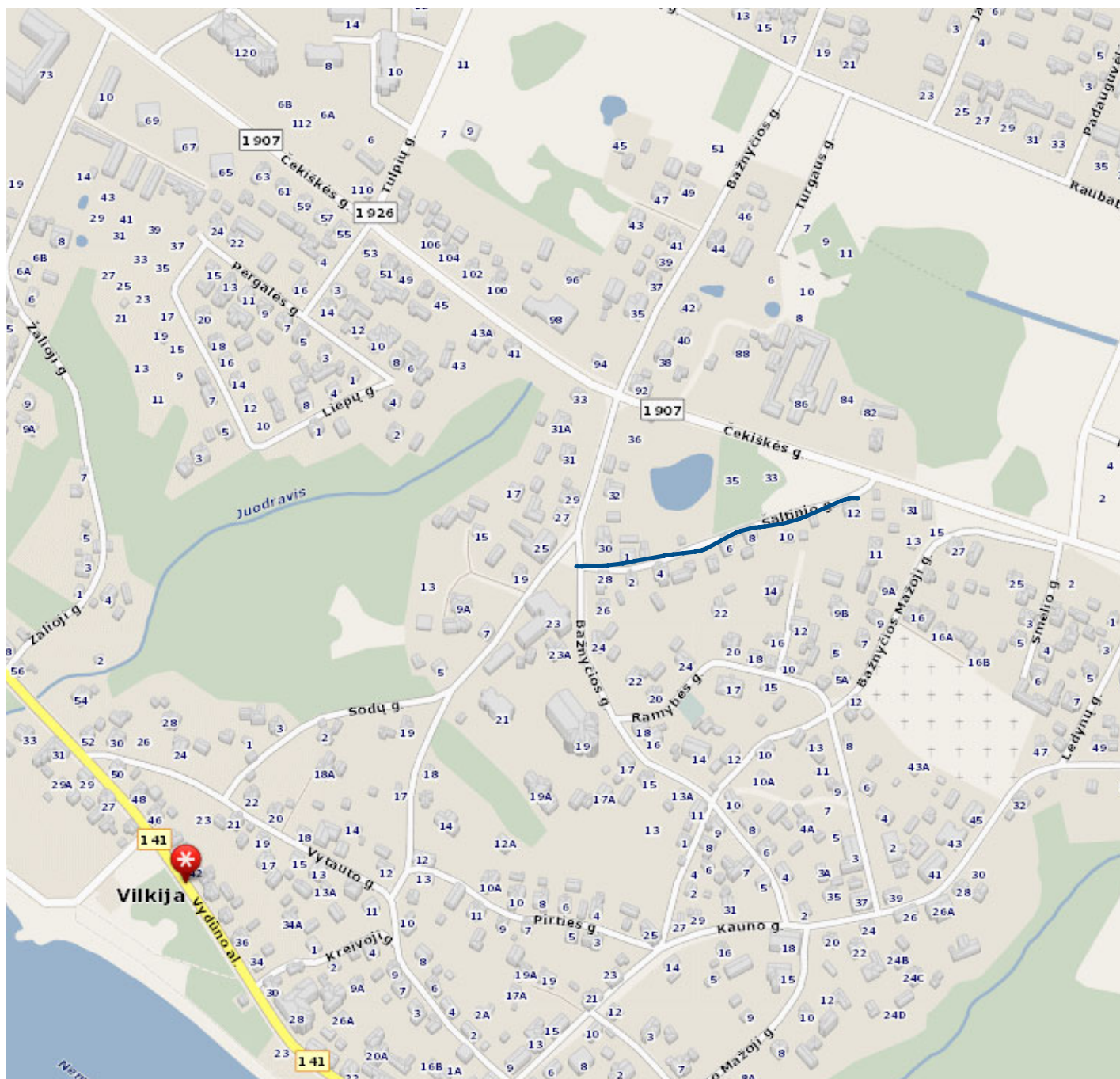
Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis UAB “Giraitės vandenys” projektavimo užduotimi.

Projektiniais pasiūlymais numatoma tiesti vandentiekio ir nuotekų tinklus Šaltinio g. Vilkija Kauno rajono savivaldybė

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4. Inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. Nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis statinys):	m	373	
4.2 Vandentiekio tinklai (nesudėtingasis statinys):	m	176	
5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)			
5.1. Nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis statinys):	mm	Ø200÷Ø160	
5.2 Vandentiekio tinklai (nesudėtingasis statinys):	mm	Ø63÷Ø32	

Dokumento numeris: PP-2022-06/26-VN-AR	Lapas	Lapų
	2	6

Vilkija – miestas Kauno rajone, 25 km į šiaurės vakarus nuo Kauno, šalia kelio 141 Kaunas–Jurbarkas–Šilutė–Klaipėda, dešiniajame Nemuno krante. Vilkija – savitas kalvų miestas, išsidėstęs Vilkijos kalvagūbryje (80–90 m virš jūros lygio). Ji įsikūrusi aukštutinėje ir žemutinėje terasoje, stataus šlaito suformuotame slėnyje.



1 pav. Vilkijos situacijos schema Lietuvos atžvilgiu. Šaltinis: www.maps.lt

Dokumento numeris: PP-2022-06/26-VN-AR	Lapas	Lapų
	3	6

Klimatinės sąlygos Vilkijoje pagal RSN 156-94 Statybinę klimatologiją (arčiausia stotis Kaunas): vidutinė metinė oro temperatūra 6,3°C, maksimali oro temperatūra 34,9°C, minimali oro temperatūra – 36,3°C, metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas – 81 %, vidutinis metinis vėjo greitis – 4,0 m/s, maksimalus vėjo greitis – 34 m/s, vidutinis metinis kritulių kiekis 630 mm, maksimalus paros kritulių kiekis 73,4 mm, vidutinis sniego dangos metų – 125 cm. storis per žiemą 20 cm, maksimalus sniego dangos storis per žiemą 33 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm) galimas vieną kartą per 10 metų –90 cm, maksimalus dirvožemio išalimo gylis (cm), galimas vieną kartą per 50

Planuojamas objektas priskiriamas prie naujos statybos rūšies, pagal naudojimo paskirtį priklauso inžinerinių statinių grupei.

1. Nuotekų šalinimo tinklai. Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai, nuotekų šalinimo tinklai: nuotekų surinkimo tinklai [9.5.]: (nuotekų rinktuvai, nuotekų išvadai), kategorija – nesudėtingasis;
2. Vandentiekio tinklai. Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai, vandentiekio tinklai: skirstomieji, įvadiniai tinklai [9.3.], kategorija – nesudėtingasis

3. Statybos darbų poveikis aplinkinėms teritorijoms

Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklai nepatenka į saugomas ir Natura 2000 svarbias teritorijas, todėl jokios įtakos saugomoms teritorijoms nedarys. Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklai patenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijas Projektiniuose pasiūlymuose numatomi tinklai Šaltinių gatvėje patenka į kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos Vilkija kodas(17123)

Projektuojami statiniai – požeminiai statiniai, baigus statybos darbus gyvenvietės nepakeis.

Gyventojams, kaimyninėms teritorijoms inžinerinių tinklų statybos metu bus trumpalaikis neigiamas poveikis dėl iškasų ir statybinių mašinų eismo.

4. Inžineriniai tinklai

4.1. Vandentiekio tinklų esama situacija

Šiuo metu esama centralizuota vandens tiekimo sistema išvystyta, tačiau Šaltinių gatvėje yra sklypų, kuriems nėra sudarytos sąlygos prisijungti prie centralizuotų vandentiekio tinklų. Gyventojams centralizuoto vandens tiekimo sistemos nebuvimas blogina gyvenimo sąlygas.

Planuojamus vandens tiekimo sistemas prižiūri/prižiūrės ir tvarko/tvarkys UAB „Giraitės vandenys“.

Dokumento numeris: PP-2022-06/26-VN-AR	Lapas	Lapų
	4	6

4.2. Vandentiekio tinklų plėtra

Planuojama įrengti vandentiekio vamzdynus ten, kur šiuo metu vandens tiekimo sistema yra tik dalinai išvystyta, tokiu būdu sudarant galimybę prisijungti nagrinėjamos teritorijos gyventojams.

Planuojami vandentiekio skirstomieji tinklai ir įvadiniai tinklai bus prijungiami prie esamų vandentiekio tinklų.

Vandentiekio tinklai bus numatomi iš PE100 vamzdžių PN10 klasės. Vamzdžio tipas bus parinktas priklausomai nuo vamzdyno įrengimo metodo. Vamzdžiai bus įrengiami laikantis gamintojo nurodymų.

Vandentiekio įvadų į vienbučius gyvenamuosius namus minimalus skersmuo yra DN32 mm. Įvadinės sklendės numatomos arba šuliniuose, arba be šulinių, kai atidarymas numatomas su požemine valdymo įranga. Šios sklendės planuojamos prie sklypų ribų, už jos vandentiekio tinklas bus užaklinamas. Savo sklypuose vandentiekio vamzdynus ir apskaitos mazgus įsirengs namų savininkai. Vandentiekio įvadai prie vandentiekio tinklų bus prijungiami balno pagalba.

Uždaromoji armatūra bus įrengiama gelžbetoniniuose vandentiekio šuliniuose. Žemiausiose vandentiekio linijos taškuose yra įrengiama vandens išleidimo armatūra, o aukščiausiuose - įrengiami orlaidžiai, kurie privalo būti pajungti per uždaromąją armatūrą.

Skirstomojo tinklo klojimo būdas daugumoje vietų numatomas betranšėjinis, įvadinių tinklų klojimo būdas numatomas tranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytu būdu ir susidūrus su sunkumais, tinklų įrengimo būdas gali būti tikslinamas statybos metu susiderinus su technine priežiūra. Važiuojamoje gatvės dalyje šulinių dangčiai sunkauso tipo, plaukiojantys.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti.

4.3. Buitinių nuotekų tinklų esama situacija

Šiuo metu nagrinėjamuose sklypuose gyventojai centralizuotos buitinių nuotekų sistemos neturi. Ji yra būtina aplinkosauginės būklės gerinimui. Gyventojams centralizuoto nuotekų surinkimo sistemos nebuvimas blogina gyvenimo sąlygas. Gyventojai naudoja vietinius nuotekų kaupimo rezervuarus, iš kurių nuotekos yra infiltruojamos į gruntą, tokiu būdu yra teršiami paviršiniai ir gruntiniai vandenys. Pastačius nuotekų tinklus, vietinės nuotekų surinkimo sistemos turi būti išmontuotos

Dokumento numeris: PP-2022-06/26-VN-AR	Lapas	Lapų
	4	6

4.4. Buitinių nuotekų tinklų plėtra

Planuojamus buitinių nuotekų tinklus planuojama prijungti prie esamų nuotekų tinklų.

Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai bus projektuojami iš PE100 klasės, PVC (SN4) klasės DN160-200 nuotekų vamzdžių turinčius atitikties sertifikatus.

Savitakinių buitinių nuotekų klojimo būdas daugumoje vietų numatomas betranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytais būdais ir susidūrus su sunkumais, tinklų įrengimo būdas gali būti tikslinamas statybos metu susiderinus su technine priežiūra. Važiuojamoje gatvės dalyje šulinių dangčiai sunkauso tipo, plaukiojantys.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės plotiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti.

5. Sklipo sutvarkymo sprendiniai

Sumontavus planuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus kontainerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį.

Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugriauti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5--2,0 m aukščio.

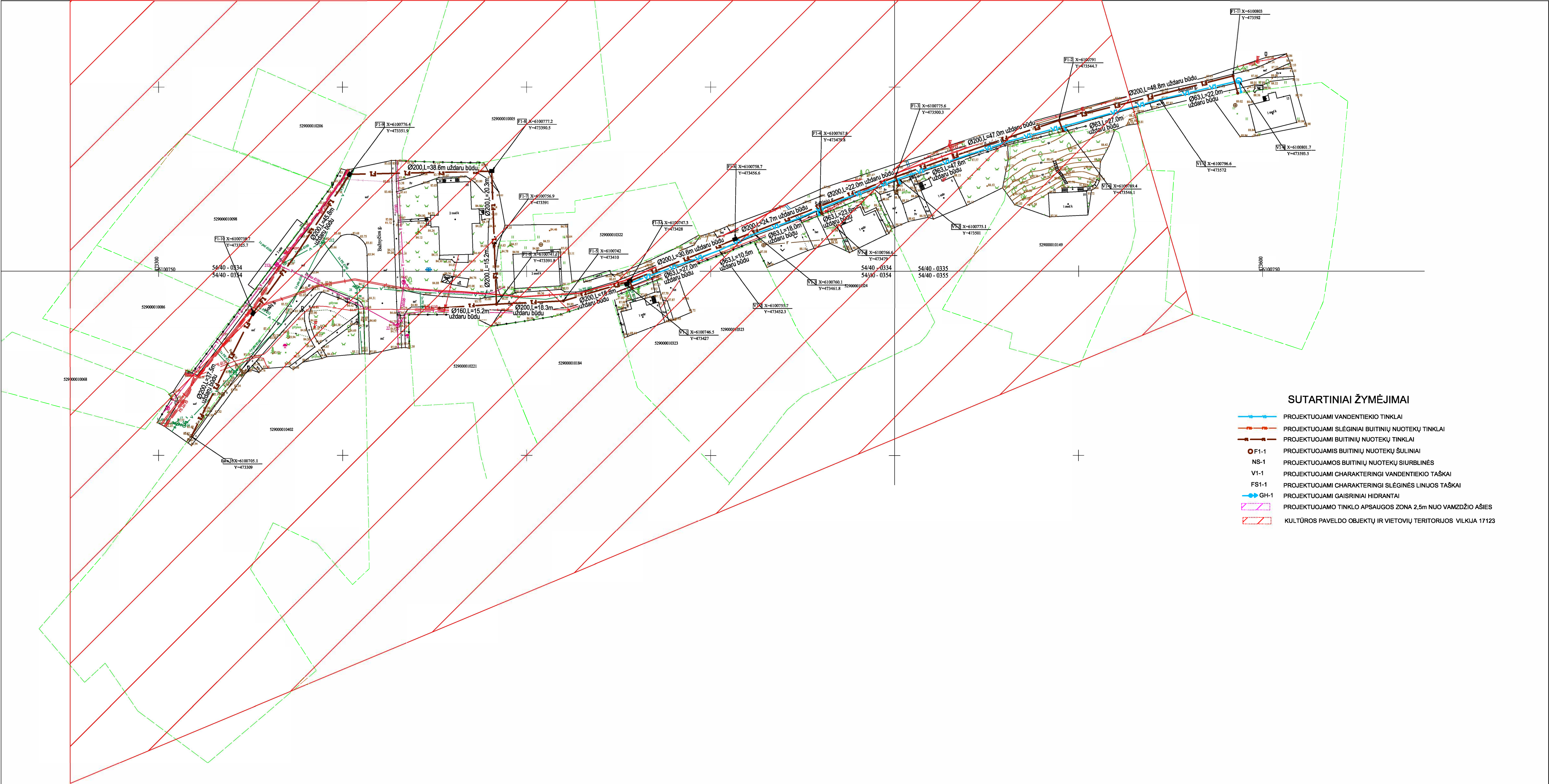
Dokumento numeris:	Lapas	Lapų
PP-2022-06/26-VN-AR	5	6

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą

Dokumento numeris: PP-2022-06/26-VN-AR	Lapas	Lapų
	6	6



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI SLĖGINIAI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMIS BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠULINIAI
- PROJEKTUOJAMOS BUITINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖS
- PROJEKTUOJAMI CHARAKTERINGI VANDENTIEKIO TAŠKAI
- PROJEKTUOJAMI CHARAKTERINGI SLĖGINĖS LINIJOS TAŠKAI
- PROJEKTUOJAMI GAISRINIAI HIDRANTAI
- PROJEKTUOJAMO TINKLO APSAUGOS ZONA 2,5m NUO VAMZDŽIO AŠIES
- KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ IR VIETŲIŲ TERITORIJOS VILKUA 17123

Geodezinis pagrindas – LitPOS Lietuva		Lapas	Lap?
OBJEKTAS		2	2
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS 07	
GEODEZININKAS		A.V.	
ŽEMĖS SKLYPAS SODŲ G., BAŽNYČIOS G., ŠALTINIO G., VILKŪJA, KAUNO R. SAV.		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1454	
VARDAS IR PAVARD?		PARAŠAS	DATA
			2022-05

Atestato Nr.	UAB "Senoji Vėrinė"	PROJEKTO PAVADINIMAS IR ADRESAS	
36943	Technikos g. 7, LT-51209, Kaunas, Tel/faks (8 37) 760 300	Vandentiekio ir nuotekų tinklų, Šaltinio g., Vilkija, Kauno r. sav., statybos projektas	
Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
PROJ	A. Montrimavičius		2022.06
Stadija: TDP	Statytojas: UAB "GIRAITĖS VANDENYS"		ŽYMUO: PP-2022-06/26-VN-B1
		Lapas	Lapų
		1	1