



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KAUNO R. SAV., BABTŲ SEN., BABTŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5203/0003:22, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

2022 m. rugsėjo 22 d. Nr. ĮS-3386

Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-09-29 nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10, 12 ir 17 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021-01-28 sprendimu Nr. TS-44 „Dėl pavedimo Administracijos direktoriui“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į 2022-08-02 prašymą (registruotas 2022-08-03 Nr. PK-1-291):

1. K e i č i u 8,2383 ha žemės ūkio pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės sklypo Kauno r. sav., Babtų sen., Babtų k., kadastro Nr. 5203/0003:22, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitą, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos (žemės sklypas melioruotas).

2. N u s t a t a u, kad statinių statyba žemės sklype kadastro Nr. 5203/0003:22 galima:

2.1. saugant žemės sklype esančias melioracines sistemas;

2.2. atlikus poveikio kelių saugumui vertinimą pagal Poveikio kelių saugumui vertinimo tvarkos aprašą, patvirtintą 2022-04-28 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymu Nr. 3-222 „Dėl poveikio kelių saugumui vertinimo reikalavimų ir tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.3. suformavus priklausomuosius želdynus masyvu, ne siauresniu kaip 15 m pločio vakarinėje sklypo dalyje, sudarant apsaugos zoną tarp skirtingų ūkinių veiklų.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

Parengė
G. Jankauskaitė
2022-09-19