



Statytojas (užsakovas)	UAB „GIRAITĖS VANDENYS“
Statinio projekto pavadinimas	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ VYDŪNO AL., VILKIJOS M., KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statinio grupė	INŽINERINIAI TINKLAI [5.2.2.]
Naudojimo paskirtis	NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5.]
Statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statinio projekto numeris	AT-22I-1908
Bylos (segtuvo) žymuo	PP-01
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0

Vilnius, 2022 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	MINDAUGAS UNDAKAVIČIUS	
	PROJEKTO VADOVAS	GINTAS STANKUS Atestato Nr. 26429	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	GINTAS STANKUS Atestato Nr. 25700	

BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
AT-22I-1908-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-22I-1908-XX-PP.AR	14	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
AT-22I-1908-XX-PP.B-01	7	0	Nuotekų šalinimo tinklų planas, M 1:500	
AT-22I-1908-XX-PP.B-02	1	0	Nuotekų šalinimo tinklų schema ant ortofotografinio pagrindo, M 1:2000	
Priedai				
Priedas Nr. 1	3		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2022-08-26	
Priedas Nr. 2	1		„Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo“ 1 priedas „Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų, kuriose numatomas centralizuotasis geriamojo vandens tiekimas ir centralizuotasis arba individualusis nuotekų tvarkymas, schemas“ Vilkijos miestas ir Vilkijos kaimas	

0	2022-09-20	Viešinimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas
26429	SPV	Gintas Stankus	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS LAIDA
			F1, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai 0
			Bylos (segtuvo) sudėties dokumentų žiniaraštis
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Giraitės vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO AT-22I-1908-XX-PP.BSŽ
			LAPAS LAPŲ 1 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	2
1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas	2
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai	3
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
2.1. Bendrieji duomenys	5
2.2. Vietovės geografinė padėtis	6
2.3. Klimatinės sąlygos	7
2.4. Saugomos teritorijos	7
2.5. Kultūros paveldo objektai	8
3. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS	10
3.1. Esama situacija	10
3.2. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimas	10
3.3. Buitinių nuotekų tinklų plėtra	10
4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI	13
5. PRIVAČIOS TERITORIJOS IR VALSTYBINĖ ŽEMĖ	13
6. NAUJAI STATOMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS	14

0	2022-09-20	Viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas	
26429	SPV	Gintas Stankus		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
25700	SPDV	Gintas Stankus		F1, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai	0
				Aiškinamasis raštas	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB „Giraitės vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO AT-22I-1908-XX-PP.AR	LAPAS 1 LAPŲ 14

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
2. Topografinis planas, MB „Geotymas“, 2022, suteiktas unikalus Nr. THIS1-20220507-033431.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	2	14	0

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. STR. 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
2. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“;
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
6. STR. 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
7. STR 2.02.06:2004 „Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos“;
8. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;
10. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
11. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
12. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;
13. LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d., Nr. I-891;
14. LR Vyriausybės nutarimas „Kelių priežiūros tvarkos aprašas“ 2004 m. vasario 11 d. Nr. 155;
15. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
16. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
17. DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
18. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
19. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6d. Nr. XIII-2166.
20. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236;
21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	3	14	0

22. LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro įsakymas „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo 2008 m. sausio 9 d. Nr. D1-11/3-3;
23. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“ patvirtinimo“ 2005 m. sausio 3 d. Nr. 3D-1;
24. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo“ 2006 m. sausio 9 d. Nr. 3D-2;
25. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklės“ patvirtinimo“ 2008 m. balandžio 16 d. Nr. 3D-218.;

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	4	14	0

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai parengti remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis, taip pat patenka į kultūros paveldo objekto teritoriją, kultūros paveldo vietovę.

Projektiniai pasiūlymai yra rengiami vadovaujantis parengtu ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 1 d. sprendimu Nr. TS-256 patvirtintu „Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas“ (žr. 1 pav.), Kauno rajono savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, MB „Geotymas“ parengtu topografiniu planu, unikalus Nr. TIIS1-20220507-033431 bei norminiais dokumentais.



1 pav. Ištrauka iš specialiojo plano. Šaltinis www.krs.lt

Šiais projektiniais pasiūlymais numatoma tiesti naujus nuotekų šalinimo tinklus Vydūno al. Vilkijos m. Dėl nepatogaus reljefo numatoma pastatyti 1 (vieną) požeminę buitinių nuotekų siurblinę Vydūno al.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	5	14	0

Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai į „Natura 2000“ bei valstybės saugomas teritorijas nepatenka, tai veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ ir valstybės saugomai teritorijai. Projektuojami tinklai patenka į kultūros paveldo teritorijas, detaliau žr. 2.5 p.

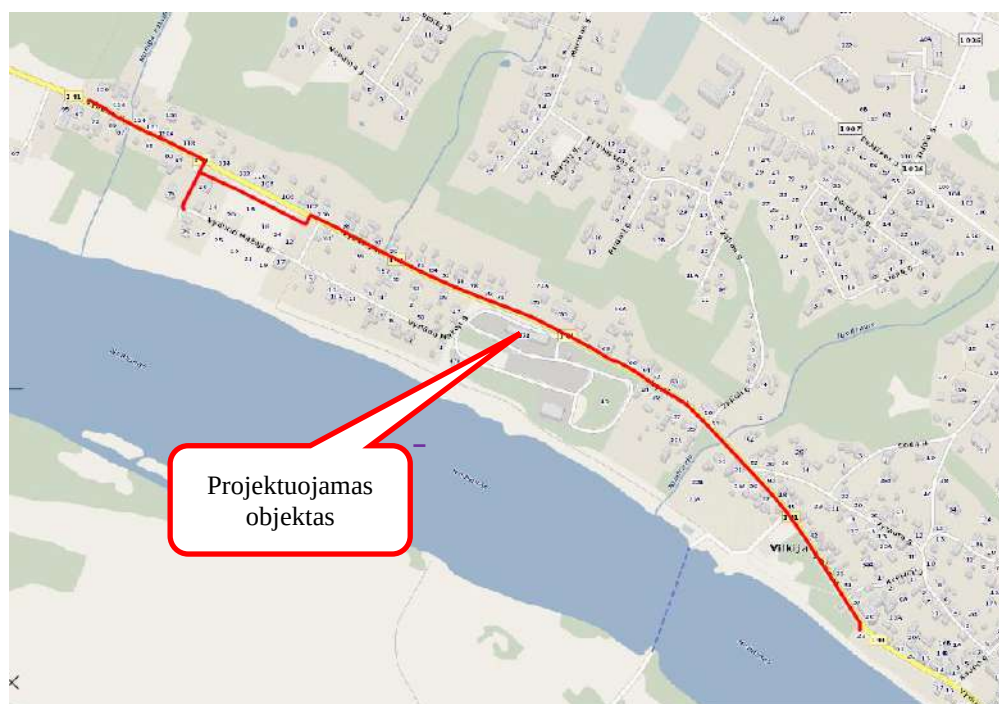
TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
<u>1. Nuotekų šalinimo tinklai (neypatingasis statinys):</u>			
1.1 inžinerinių tinklų ilgis*	m	2318	
1.2 vamzdžio skersmuo	mm	Ø110÷Ø315	

Pastaba: *statinių kategorija, bei vamzdžių skersmenys ir kiekiai bus tikslinami statinio projekto rengimo metu.

2.2. Vietovės geografinė padėtis

Vilkija – miestas Kauno rajone, 25 km į šiaurės vakarus nuo Kauno, šalia kelio 141 Kaunas–Jurbarkas–Šilutė–Klaipėda, dešiniajame Nemuno krante. Vilkijos seniūnija, yra apylinkių seniūnijos centras. Urbanistikos paminklas. Mieste stovi neogotikinė Vilkijos Šv. Jurgio bažnyčia (pastatyta 1908 m.), yra Vilkijos gimnazija, Garliavos meno mokyklos skyrius, biblioteka (nuo 1939 m.), aukštesnioji liaudies amatų mokykla, Vilkijos žemės ūkio mokykla, paštas, slaugos ligoninė.



2 pav. Projektuojamo objekto vieta Vilkijos m. Šaltinis: www.maps.lt

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	6	14	0

2.3. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Kauno rajono savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinę klimatologiją (arčiausia stotis Kaunas): vyraujantys vėjai sausio mėn. - vakarų, pietvakarių ir pietų kryptių, liepos mėn. - vakarų, pietvakarių ir šiaurės vakarų kryptių vėjai. Vidutinis vyraujančių kryptių vėjo greitis 4,3 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 30 m/s (1975). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,6°C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 17,4°C, šalčiausią metų mėnesį (sausį) -5,0°C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 34,9°C (1959 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -36,3°C (1956 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 80%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 630 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 83,1 mm (1954 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 20 cm, didžiausias sniego dangos storis – 33 cm. Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 90 cm, per 50 metų – 125 cm.

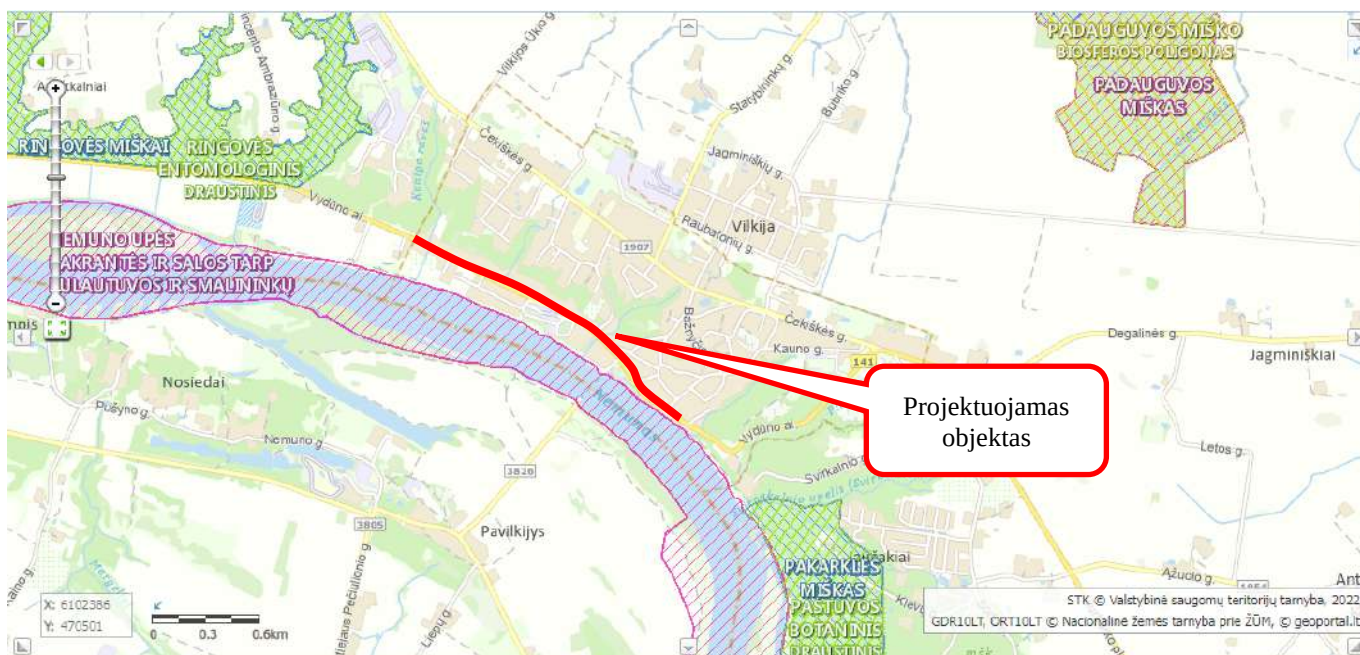


3 pav. Stebėjimo punktų žemėlapis. Šaltinis: RSN156-94

2.4. Saugomos teritorijos

Projektuojamo objekto situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 4 pav.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	7	14	0



4 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt

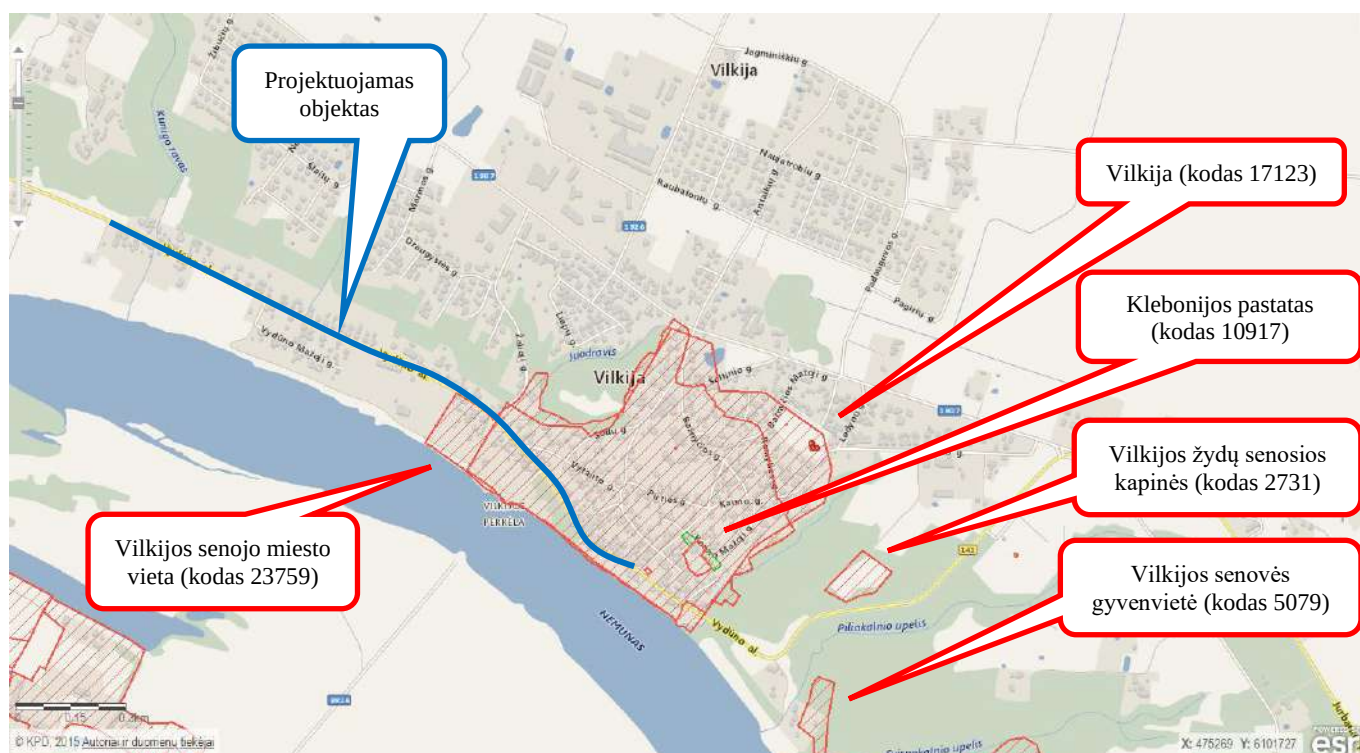
Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai į valstybės saugomas teritorijas ir Natura2000 teritorijas nepatenka. Arčiausiai esanti valstybės saugoma teritorija – Ringovės entomologinis draustinis. Projektuojami tinklai yra nutolę apie 0,7 km ŠV kryptimi. Arčiausiai esanti Natura 2000 teritorija – Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų (paukščių apsaugai svarbios teritorijos). Projektuojami tinklai yra nutolę apie 30 m V kryptimi.

Projektuojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir valstybės saugomoms teritorijoms nebus.

2.5. Kultūros paveldo objektai

Projektuojamo objekto situacijos schema kultūros paveldo objektų atžvilgiu pateikta 5 pav., o atstumai iki artimiausių kultūros paveldo objektų 1 lentelėje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	8	14	0



5 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kvr.kpd.lt

1 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto
Vilkijos senojo miesto vieta (kodas 23759)	patenka
Vilkija (kodas 17123)	patenka
Klebonijos pastatas (kodas 10917)	apie 250 m, R
Vilkijos žydų senosios kapinės (kodas 2731)	apie 700 m, R
Vilkijos senovės gyvenvietė (kodas 2731)	apie 750 m, PR

Šaltinis: kpd.lt

Kadangi dalis statomų inžinerinių tinklų darbų zonų patenka į kultūros vertybių registre esančias teritorijas, todėl atliekant statybos darbus turi būti laikomasi: LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 punkto nuostatų, kurios teigia: Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą. Taip pat statant tinklus negalima pažeisti registruotos kultūros vertybės apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių. Prieš statybos darbų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	9	14	0

pradžią (šiose teritorijose) atlikti žvalgybinius archeologinius tyrimus, išsiaiškinant, ar numatytose žemės judinimo vietose yra archeologinių vertybių.

3. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS

3.1. Esama situacija

Centralizuota nuotekų šalinimo sistema didžiojoje dalyje Vilkijos m. išvystyta. Tačiau Vydūno al. nevisiems gyventojams yra sudaryta galimybė prisijungti prie centralizuotos nuotekų šalinimo sistemos. Vydūno al. dalis nuotekų tinklų praeina privačiuose sklypuose vienoje gatvės pusėje, todėl prie šių tinklų gali prisijungti tik dalis gyventojų. Gyventojai, kurie neturi galimybės prisijungti prie nuotekų tinklų, naudoja vietinius nuotekų valymo įrenginius arba nuotekų kaupimo rezervuarus, iš kurių nuotekos yra infiltruojamos į gruntą, tokiu būdu yra didelė rizika užteršti paviršinius ir gruntinius vandenius. Gyventojams centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos nebuvimas blogina gyvenimo sąlygas. Naujai projektuojamus nuotekų šalinimo tinklus planuojama pajungti į esamus centralizuotus buitinių nuotekų tinklus.

3.2. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimas

Skaičiuojant vertinama, kad vienoje namų valdoje gyvena 3,1 gyventojų. Priimama, kad nagrinėjamoje teritorijoje prie projektuojamų buitinių nuotekų tinklų planuojama naujai prijungti apytiksliai 174 gyventojus (56 abonentus), bei perjungti 12 esamų abonentų (37 gyventojus). Vadovaujantis Vandens vartojimo normomis RSN 26-90 sąlyginė buitinio vandens vartojimo norma žmogui yra 170 l/d. Skaičiavimo rezultatai pateikiami 2 lentelėje.

2 lentelė. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimo rezultatai

$Q_{s\text{ql.vid.i.}}$, l/d gyv	U_i , vnt.	$k_{bdr.maks}$	$Q_{d.gyv.maks}$, m ³ /d	$Q_{h.gyv.maks.}$, m ³ /h	$Q_{s.gyv.vid}$, l/s	$Q_{s.gyv.maks}$, l/s
170	211	4,3	56,19	7,91	0,46	2,20

3.3. Buitinių nuotekų tinklų plėtra

Buitinių nuotekų tinklų plėtra numatoma Vydūno al., Vilkijos m. Buitinių nuotekų tinklai projektuojami nuo Vydūno al. 28 sklypo, perjungiant esamą nuotekų tinklų trasą šulinyje Nr. 161 (projektuojamas F1-1 šulinys). Nuo F1-1 iki F1-39 šulinio projektuojamas d200 nuotekų šalinimo tinklas. F1-39 šulinyje perjungiamas esamas nuotekų šalinimo tinklas 250mm skersmens ir nuo šio šulinio projektuojamas d315 nuotekų tinklas iki prisijungimo vietos Vydūno Mažoji g.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	10	14	0

Savitakiniai ir slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami lygiagrečiai esamoms gatvėms arba gatvėse. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100RC PN10 arba PVC SN4/SN8 klasės Ø160÷315 nuotekų vamzdžių turinčius atitikties sertifikatus. Jei tinklai klojami uždaru būdu turi būti naudojami PE100 RC PN10 vamzdžiai. Jei tinklai klojami atviru būdu turi būti naudojami PVC vamzdžiai. Pasirinkus atvirą vamzdžių klojimo būdą, būtina sutikslinti vamzdžių klases, nes klojant atviru būdu giliau kaip 5,0 m gylyje būtina naudoti S (SN8) klasės PVC vamzdžius. Buitinių nuotekų išvadų klojimui atviru būdu naudojami PVC SN4/SN8 klasės Ø160 nuotekų vamzdžiai, jei išvadas įrengiamas uždaru būdu turi būti naudojami PE100RC PN10 nuotekų vamzdžiai. Išvadų gale prie vartotojų sklypų ribų sumontuojami PVC nuotekų apžiūros šuliniai Ø315 ir aklė. Dauguma išvadų pastatymo vietų suderinta su gyventojais, tačiau statybos metu kartu su gyliu turi būti tikslinamos. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų išteklėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90°. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai. Slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100/PE100 RC PN10 Ø110 vamzdžių. Klojant atviru būdu turi būti naudojami PE100 vamzdžiai, o uždaru būdu – PE100 RC. Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai nuo žemės paviršiaus iki vamzdžio virsaus turi būti įgilinami ne mažiau nei 1,8 m.

Iš nagrinėjamos teritorijos surinktas buitines nuotekas numatomas nuvesti į artimiausius esamus buitinių nuotekų tinklus. Nagrinėjamos teritorijos reljefas nėra labai patogus vien tik savitakiniam nuotekų nuvedimui, todėl numatyta 1 (viena) požeminė buitinių nuotekų siurblinė su nešmenų atskyrimo sistema ties Vydūno al. 35 sklypu.

Gatvės tinkle sankryžose ir kas 100 m numatomi gelžbetoniniai 1000/1500 mm skersmens šuliniai, o tiesiuose tarpuose numatomi Ø425 mm plastikiniai apžiūros šuliniai. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų išteklėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90°. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai. Gelžbetoniniai šuliniai virš 3,0 m turi būti Ø1500 mm. Gesinimo šuliniai projektuojami gelžbetoniniai 1000 mm skersmens.

Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais (STR 2.07.01:2003).

Paklojus vamzdynus buvusi kelio danga turi būti atstatyta į buvusią padėtį. Darbų vykdymo būdą, įvertinęs esamą padėtį ir išduotas technines sąlygas ar reikalavimus, pasirenka Rangovas.

Esant būtinybei atlikti žemės darbus, būtina gauti Kauno rajono savivaldybės administracijos leidimą.

Šiame projekte numatomų vamzdynų projektavimas ženkliai prisidėtų prie ES Bendrosios vandens direktyvos tikslų įgyvendinimo ir aplinkos teršimo nevalytomis nuotekomis mažinimo.

Pagrindinis vamzdynų klojimo būdas priimtas betranšėjinis, bet rangovas gali naudoti ir kitą tinklų klojimo būdą pagal turimą techniką ir pajėgumus, suderinęs su užsakovu ir technine priežiūra. Kelių (gatvių) danga, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai. Tose vietose, kur

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	11	14	0

klojami tinklai numatomi rajoninių ir valstybinės reikšmės kelių juostoje, tinklai turi būti klojami tik betransėjiniu būdu, kad nebūtų suardyta kelių infrastruktūra. Kelių (gatvių) dangą, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejų, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	12	14	0

4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus kontainerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugėžti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

5. PRIVAČIOS TERITORIJOS IR VALSTYBINĖ ŽEMĖ

Naujos statybos darbai bus atliekami laisvoje valstybinėje žemėje, Vilkijos miesto gatvių raudonųjų linijų ribose, Lietuvos Respublikos nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype, kurio kadastro Nr. 5290/7001:1, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	13	14	0

6. NAUJAI STATOMŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

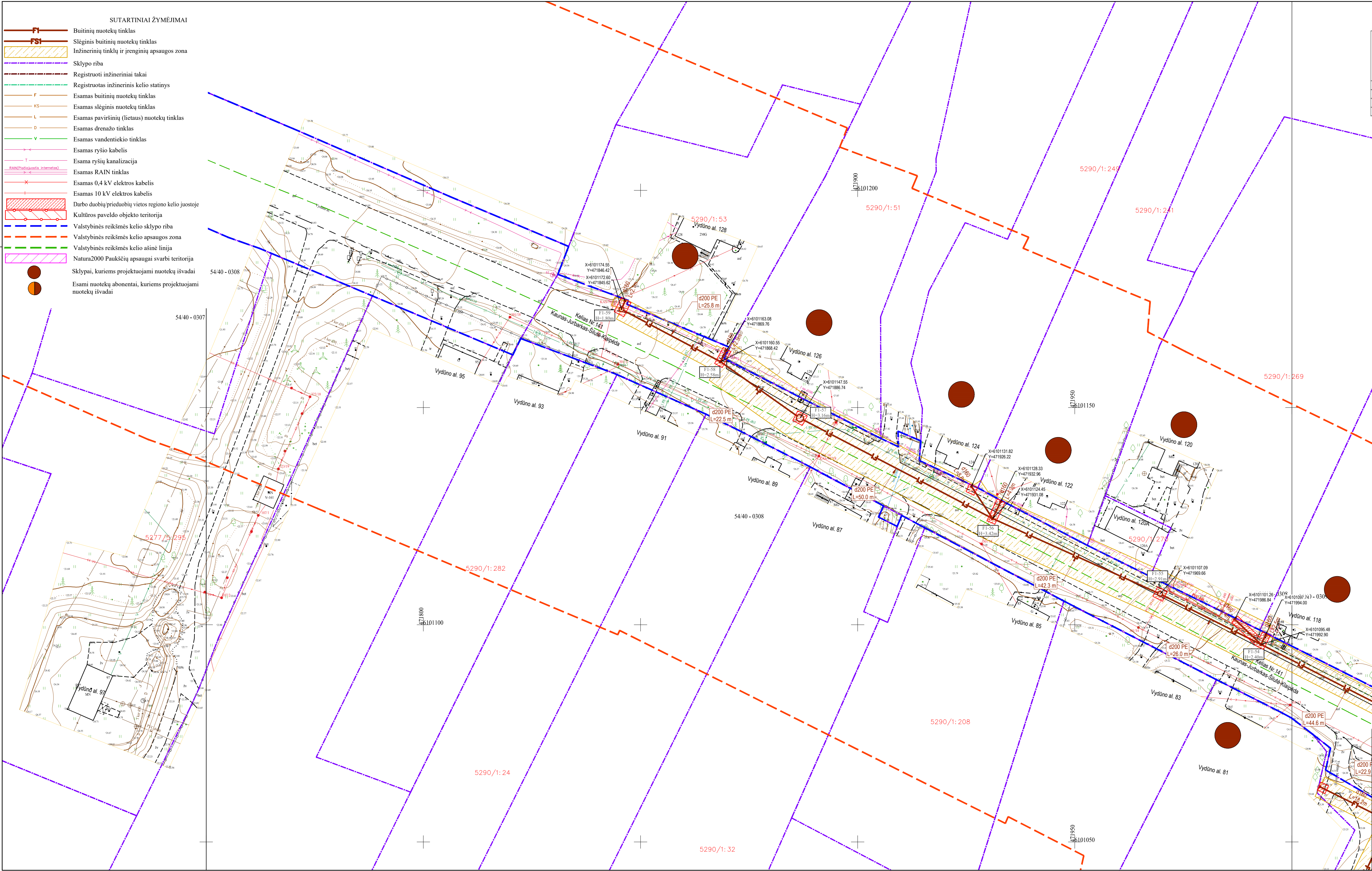
Pagal patvirtintą Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą inžineriniams tinklams nustatomos tik apsaugos zonos:

10 skirsnis, 42 straipsnis. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonų dydis:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra **po 2,5 metro** į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.
2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra **po 5 metrus** į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.
3. Vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – **10 metrų** pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.

Projektuojamų nuotekų šalinimo tinklų apsaugos zonos patenka į privačius sklypus. Privačių sklypų savininkų sutikimai bus pateikiami techninio darbo projekto rengimo metu ir projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesų nepažeis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-22I-1908-XX-PP.AR	14	14	0



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo institucija viešojoje elektroninėje paslaugoje (THIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

Horizontalus tikslumas: 0.10 m
Vertikalus tikslumas: 0.10 m
Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS 07
Nr./Lapų sk.: 1/2
Objekto Nr.: 20220425-01

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas: UAB "ATAMIS"

Objektas: Kauno r. sav., Vilkija, Vydūno al.

Geodezinkas: KP Nr. IGRV-540

P. Timinskas

Data: 2022-04-25

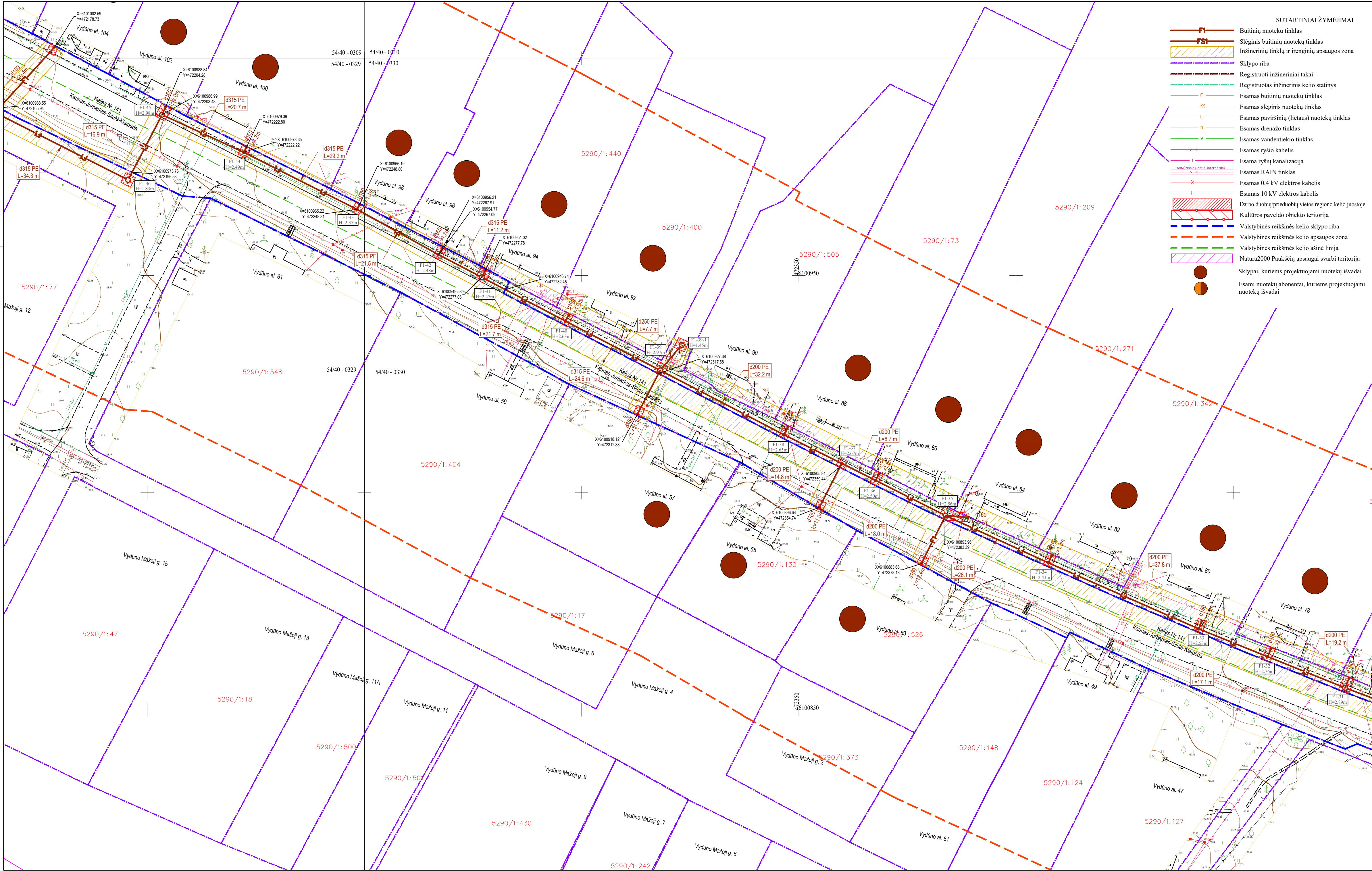
Objekto Nr.: 20220425-01

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".
- PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
- PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
- KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMIS APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2022-09-20	Viešinimui
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žemėmų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334; Faks. (8-5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus
25700	PDV	Gintas Stankus
	Proj.	Darius Bogdan
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FI, FSI - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500 DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-1908-XX-PP-B-01
	LAIDA	LAPAS
	0	1
		7



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo institucija viešoje elektroninėje paslaugoje (THIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.

Suteiktas unikalus Nr.
THIS1-20220507-033431

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Imonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

Horizontalus tikslumas: 0.10 m
Vertikalus tikslumas: 0.10 m
Koordinacių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LKS 07
Nr./Lapų sk.: 1/2
Objekto Nr.: 20220425-01

Užsakovas: UAB "ATAMIS"
Objektas: Kauno r. sav., Vilkija, Vydūno al.
Geodezinkas: KP Nr. IGV-540 P. Timinskas
Data: 2022-04-25

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas: UAB "ATAMIS"
Objektas: Kauno r. sav., Vilkija, Vydūno al.
Geodezinkas: KP Nr. IGV-540 P. Timinskas
Data: 2022-04-25

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

FI Butinių nuotekų tinklas
FSI Slėginis buitinių nuotekų tinklas
Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
Sklypo riba
Registruoti inžineriniai takai
Registruotas inžinerinis kelio statinys
Esamas buitinių nuotekų tinklas
Esamas slėginis nuotekų tinklas
Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
Esamas drenažo tinklas
Esamas vandentiekio tinklas
Esamas ryšio kabelis
Esama ryšių kanalizacija
Esamas RAIN tinklas
Esamas 0,4 kV elektros kabelis
Esamas 10 kV elektros kabelis
Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
Kultūros paveldo objekto teritorija
Valstybinės reikšmės kelio sklypo riba
Valstybinės reikšmės kelio apsaugos zona
Valstybinės reikšmės kelio asinė linija
Natura2000 Paukščių apsaugai svarbi teritorija
Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai
Esami nuotekų abonentai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".

2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.

3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.

4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.

5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.

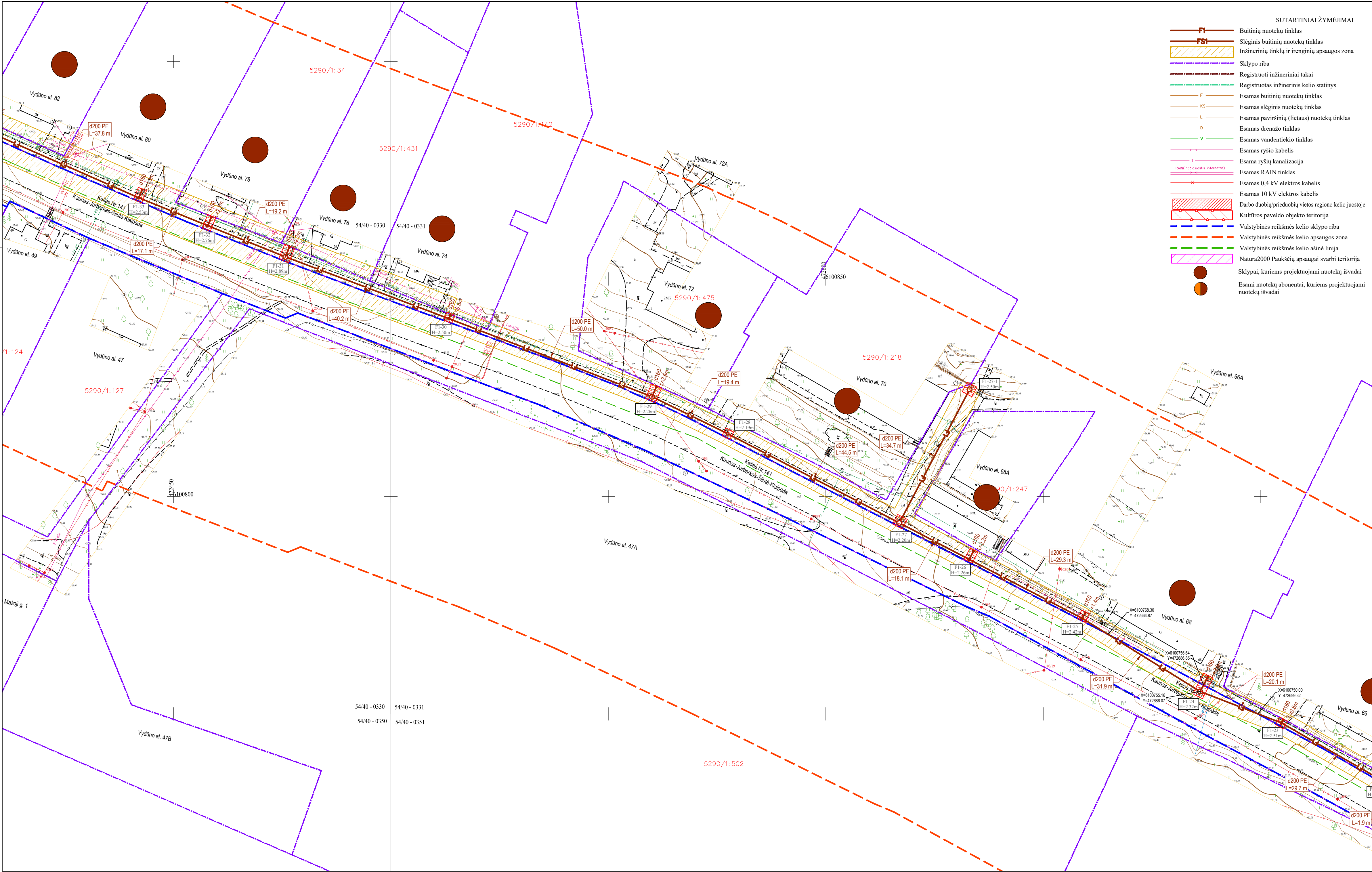
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.

7. KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMIS APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.

8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

9. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2022-09-20	Viėšinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žemėmų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334; Faks. (8-5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas
26429 25700	PV Gintars Stankus PDV Gintars Stankus Proj. Darius Bogdan	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FI, FSI - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-1908-XX-PP-B- 01
		M1:500 LAIDA LAPAS LAPŲ 0 3 7



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo institucija vietoje elektroninėje paslaugoje (THIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.

Suteiktas unikalus Nr.
THIS1-20220507-033431

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Imonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

Horizontalus tikslumas: 0.10 m
Vertikalus tikslumas: 0.10 m
Koordinacių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAŠ 07
Nr./Lapų sk.: 1/2
Objekto Nr.: 20220425-01

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas: UAB "ATAMIS"

Objektas: Kauno r. sav., Vilkija, Vydūno al.

Geodezinkas: KP Nr. IGRV-540

P. Timinskas

Data: 2022-04-25

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".

2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.

3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR. 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.

4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.

5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪŽIAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.

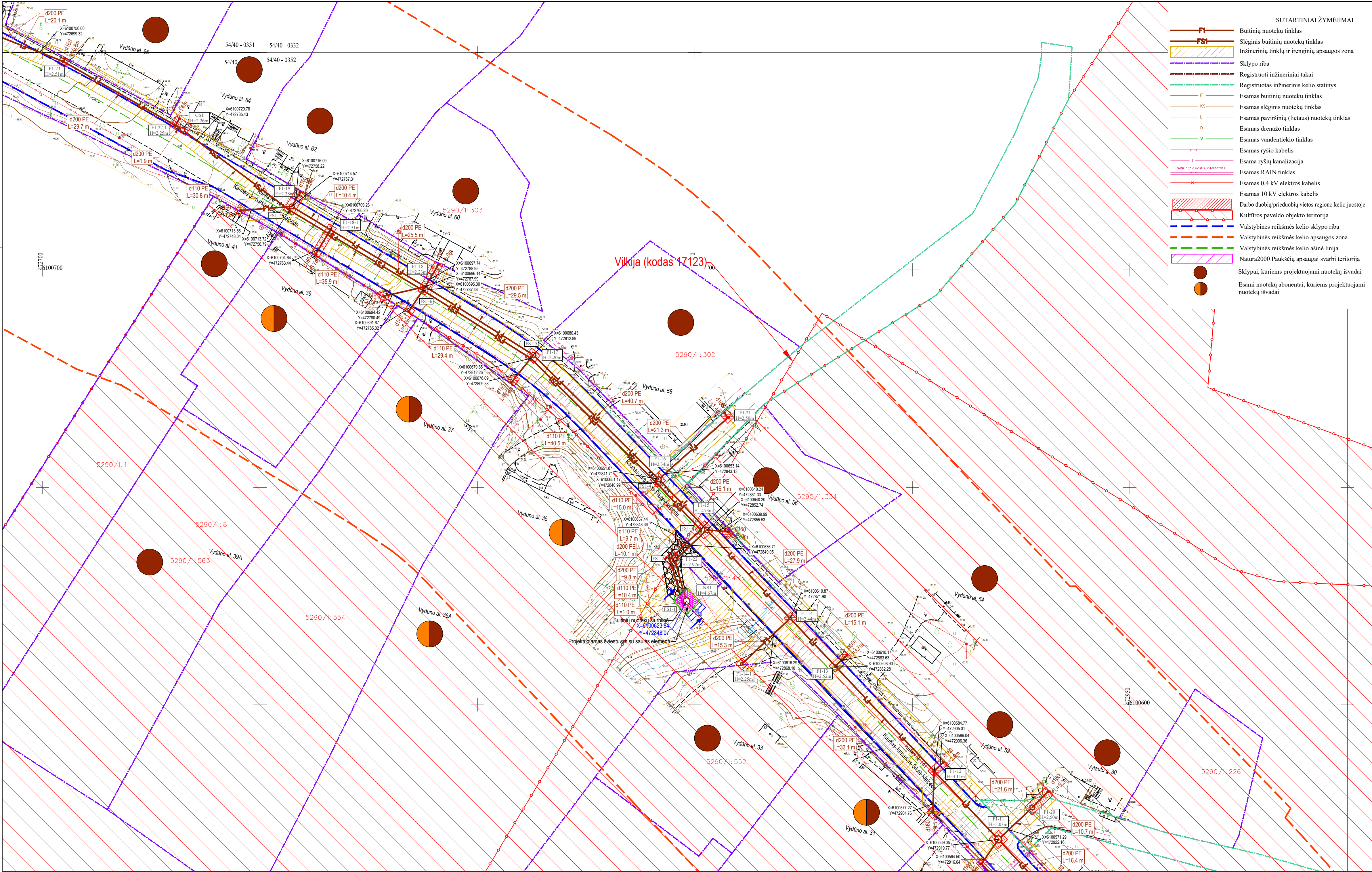
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.

7. KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIEKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMIS APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.

8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

9. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2022-09-20	Viešinimui
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Zirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334; Faks. (8-5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus
25700	PDV	Gintas Stankus
	Proj.	Darius Bogdan
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FI, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500
		DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-1908-XX-PP-B- 01
		LAIDA LAPAS LAPŲ 0 4 7



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- FI - Buitinių nuotekų tinklas
 - FSI - Slėginis buitinių nuotekų tinklas
 - Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
 - Sklypo riba
 - Registruoti inžineriniai takai
 - Registruotas inžinerinis kelio statinys
 - F - Esamas buitinių nuotekų tinklas
 - KS - Esamas slėginis nuotekų tinklas
 - L - Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
 - D - Esamas drenažo tinklas
 - V - Esamas vandentiekio tinklas
 - T - Esamas ryšių kabelis
 - Esama ryšių kanalizacija
 - Esamas RAIN tinklas
 - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
 - Esamas 10 kV elektros kabelis
 - Darbo duobių/prieduobių vietos regiono kelio juostoje
 - Kultūros paveldo objekto teritorija
 - Valstybinės reikšmės kelio sklypo riba
 - Valstybinės reikšmės kelio apsaugos zona
 - Valstybinės reikšmės kelio asinė linija
 - Natura2000 Paukščių apsaugai svarbi teritorija
 - Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai
 - Esami nuotekų abonentai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva

Įmonės kodas: 305276265

Tel. Nr.: +370 678 24053

El. p.: geotymas@gmail.com

www.geotymas.com

Horizontalus tikslumas: 0.10 m

Vertikalus tikslumas: 0.10 m

Koordinacinių sistema: LKS-94

Aukščių sistema: LKS 07

Nr./Lapų sk.: 1/2

Objekto Nr.: 20220425-01

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas: UAB "ATAMIS"

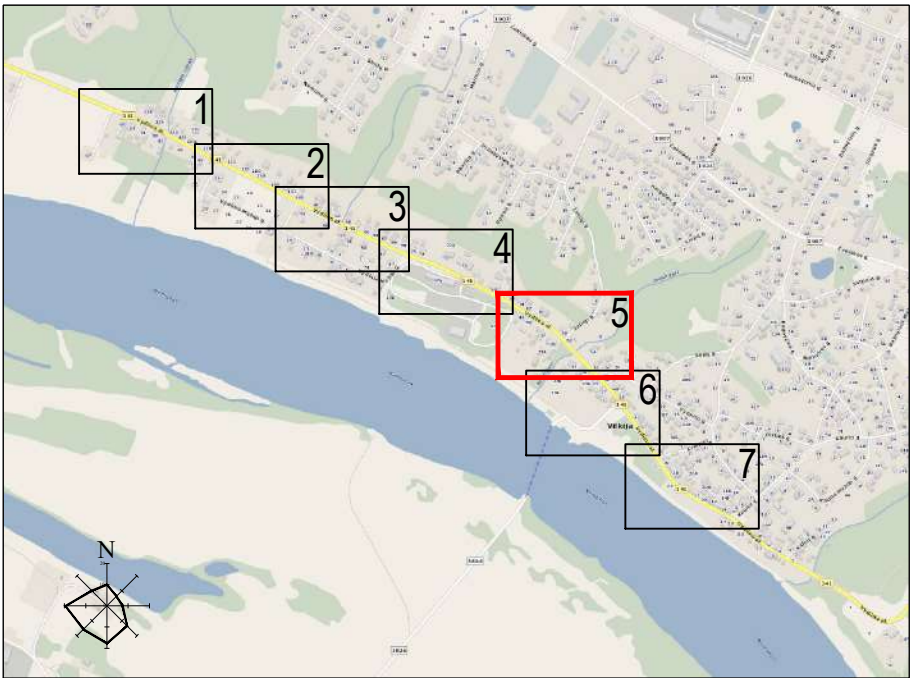
Objektas: Kauno r. sav., Vilkija, Vydūno al.

Geodezinkas: KP Nr. IGRV-540

P. Timinskas

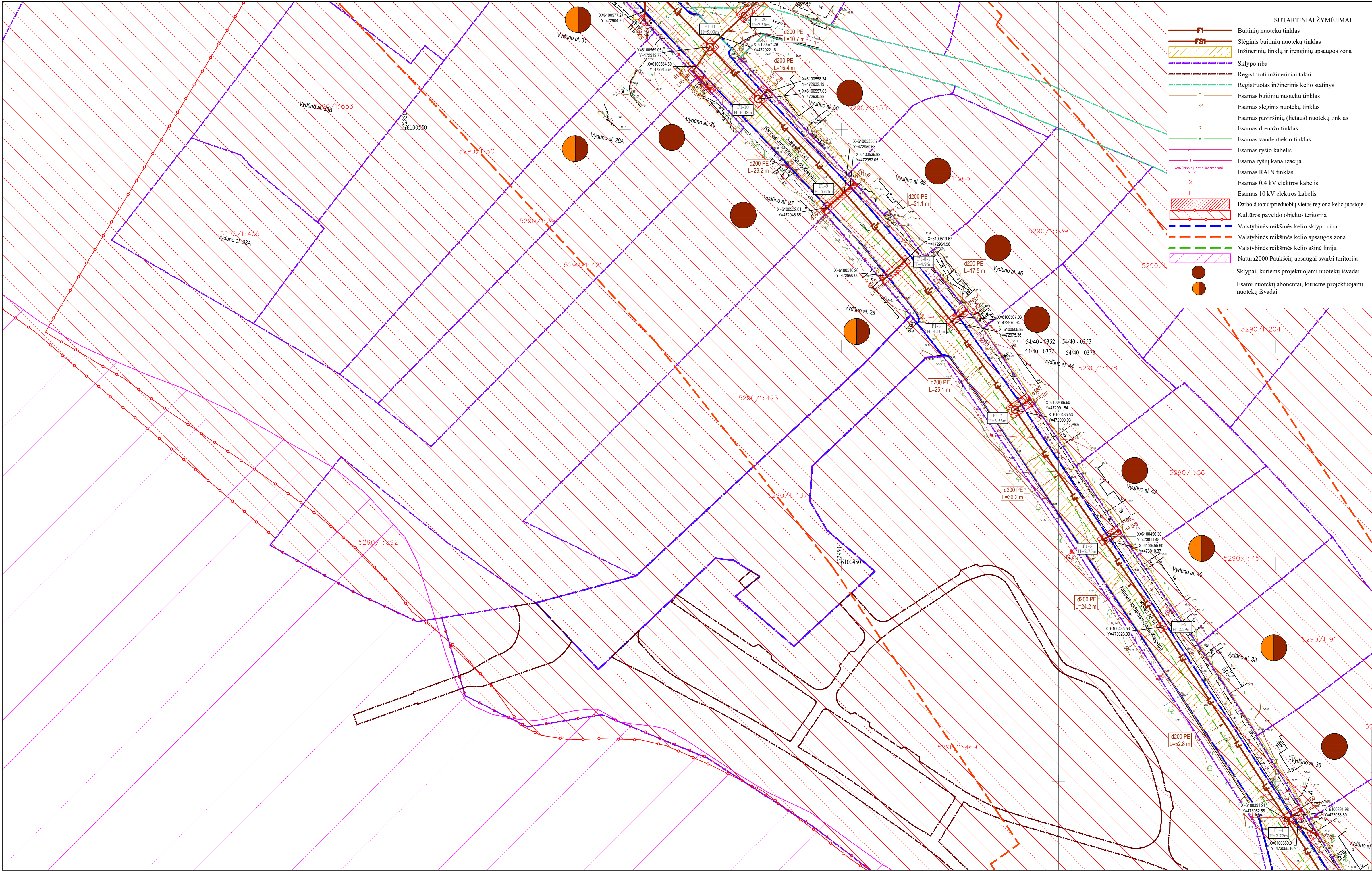
Data: 2022-04-25

SITUACIJOS SCHEMA



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".
 - PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
 - ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
 - PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
 - TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 - SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.
 - KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMIS APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 - STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2022-09-20	Viešinimui				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Zirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas		
	26429	PV	Gintas Stankus		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS F1, FSI - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas	
	25700	PDV	Gintas Stankus			
		Proj.	Darjus Bogdan			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-1908-XX-PP-B- 01		
				LAIDA	LAPAS	LAPŲ
				0	5	7



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo institucija viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.

Suteiktas unikalus Nr.
TIIS1-20220507-033431

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p. geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

Horizontalus tikslumas: 0.10 m
Vertikalus tikslumas: 0.10 m
Koordinačių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS 07
Nr./Lapų sk.: 1/2
Objekto Nr.: 20220425-01

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas: UAB "ATAMIS"

Objektas: Kauno r. sav., Vilkija, Vydūno al.

Geodezinkas: KP Nr. IGRV-540

P. Timinskas

Data: 2022-04-25

Objekto Nr.: 20220425-01

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".

2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.

3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.

4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.

5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RŪŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.

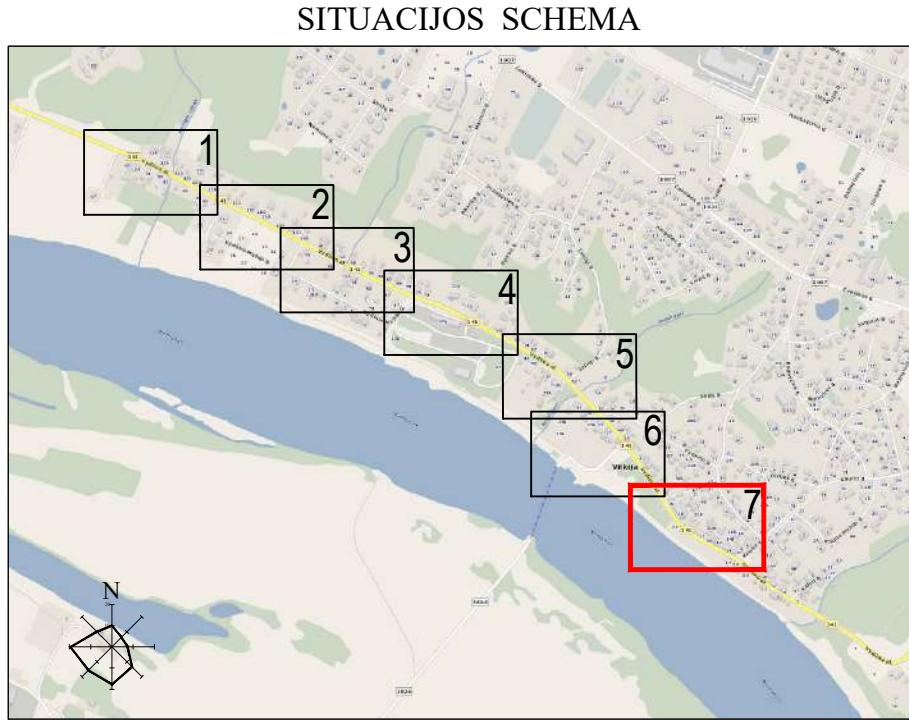
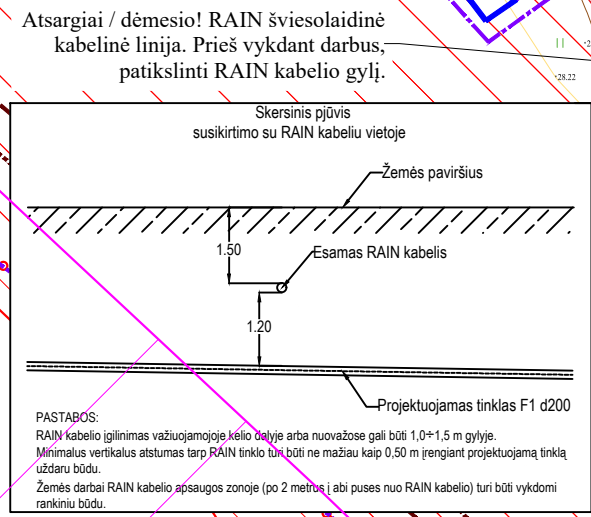
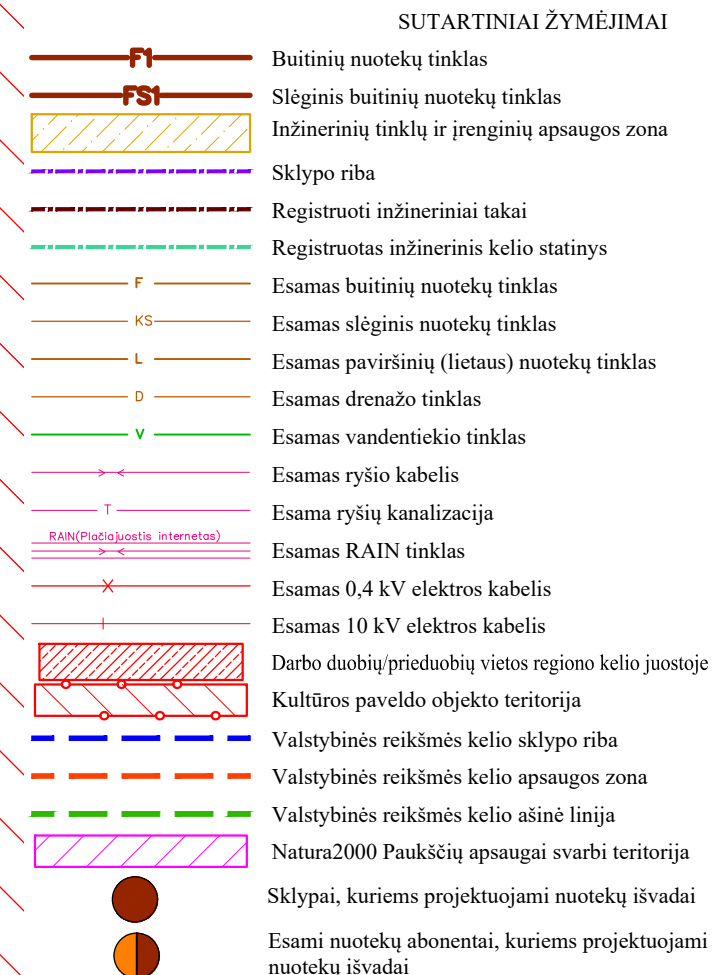
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAI DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE.

7. KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIEKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAM APSAUGINIUOSE DĖKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAUS KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.

8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

9. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2022-09-20	Viėšinimui
LAIDA	ĮŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žemėmų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334; Faks. (8-5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas
26429 25700	PV Gintas Stankus PDV Gintas Stankus Proj. Darius Bogdan	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS FI, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-1908-XX-PP-B- 01
		M1:500 LAIDA LAPAS LAPŲ 0 6 7



- DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:
1. PROJEKTOUJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVYVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APVERTIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės 2 DVAJ 12".
 2. PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEIMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATAUJANČIOMIS ORGANIZACIJOMS, ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEIMIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUŠKŠIO PATIKSLINIMUI.
 3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR.1.06.01-2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
 4. PAKLOJIMO INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVSIVO LYGIO.
 5. TINKLŲ TIESIAMŲ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
 6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽŲ RINKTUVUS NAUJOMS MEDŽIAGOMS TARP IŠKASOS PLOTŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOS VIETOS .
 7. KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIEKAMI TIK UŽDARŲ BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAM APSAUGINIOSE DEKLIOSE. ŠULINĮ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
 8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIS. PROJEKTUOJAMAI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
 9. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDMAIS DEKLAIS. PROJEKTUOJAMAI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATSAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

[illegible]



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Buitinių nuotekų tinklas
 - Slėginis buitinių nuotekų tinklas
 - Esamas buitinių nuotekų tinklas
 - Esamas vandentiekio tinklas
 - Sklypo riba
 - Registruoti inžineriniai takai
 - Registruotas inžinerinis kelio statinys
 - Kultūros paveldo objekto teritorija

- Valstybinės reikšmės kelio sklypo riba
- Valstybinės reikšmės kelio apsaugos zona
- Valstybinės reikšmės kelio asinė linija
- Natura2000 Paukščių apsaugai svarbi teritorija
- Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai
- Esami nuotekų abonentai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai

0	2022-09-20	Viešinimui			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atomis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas		
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS F1, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų schema ant ortofotografinio pagrindo M1:2000		
25700	PDV	Gintas Stankus			
Proj.	Darius Bogdan				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"		DOKUMENTO ŽYMUO AT-221-1908-XX-PP-B- 01		
			LAIDA 0	LAPAS 1	LAPU 1

PRITARIU _____

Nuotekų šalinimo tinklų Vydūno al., Vilkijos m., Kauno r. sav. statybos projektas

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Nuotekų šalinimo tinklai
2.	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys ¹
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (9.5)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	Valstybinė žemė; 5290/7001:1.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	–; Kita.
7.	Naudojimo būdas	–; Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.
8.	Nuosavybės teisė	Valstybinė žemė; Lietuvos Respublika.
9.	Žemės sklypo plotas, ha	–; 6,9527 ha.
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	–
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	–
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	–
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	–
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	–
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	–
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	–
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	–
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	–
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	–
20.	Esamų pastatų aukštis, m	–
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	–
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
	Statinys Nr. 1	UAB „Giraitės vandenys“ nuotekų šalinimo tinklai: 2210 m ² d90÷d315. Numatoma 1 nuotekų siurblinė.
22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	–
23.	Projektuojamo pastato tūris	–
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	–
25.	Projektuojamo pastato aukštis	–

¹ Statinio kategorija gali keisti statinio projekto rengimo metu

² Statinio ilgis ir diametras gali keisti statinio projekto rengimo metu

26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	–
27.	Projektuojamo pastato spalvos	–
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaidis, dvišlaidis, arkinis, plokščias...)	–
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	–
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	–
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Ne
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
☒ 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
☒ 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
☐ 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
☐ 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
☒ 35.	Žemės sklypo planas (nuotekų šalinimo tinklų planas)	
☐ 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
☐ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
☒ 38.	1. Aiškinamasis raštas	
☒ 39.	2. Grafinė dalis:	
☒ 40.	2.1. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų planas	
☐ 41.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
☐ 42.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
Kiti duomenys:		

Įgaliotas projektų vadovas



Gintas Stankus

Projektinių pasiūlymų užduočiai pritariu, teikiu papildomus nurodymus:

Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimais, viešą susirinkimą organizuojant Neveronių seniūnijos patalpose. Įvertinti ir nurodyti projektiniuose pasiūlymuose tinklų apsaugos zonas ir joms patekus į privačius žemės sklypus, nepriklausančius statytojui, pateikti šių sklypų savininkų rašytinius sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo jų sklypuose. Projektinių pasiūlymų sudėtyje pateikti bendrą trąšos schemą ant ortofotografinio pagrindo.

Dokumento nuorašas

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė, Savanorių pr. 371, Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prašymas suderinti projektinių pasiūlymų rengimo užduotį
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-08-26 13:58:19 GMT+3, PPU-156
Dokumento formatas	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo galiojimas	Šis parašas galioja
El. parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	IRENA BERTAŠIŪTĖ, Vedėjo pavaduotojas(-ja)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-08-26 13:59:11 GMT+3
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-08-26 13:59:11 GMT+3
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-07 20:02:10 - 2027-02-06 23:59:59 GMT+2
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedo pavadinimas	appendices/PPU_Vandziogala-N-taikos-kauno g-2022-08-26.pdf
Pagrindinio dokumento priedo pavadinimas	appendices/PPU-NUOTEKŲ TINKLAI- Neveronyse-Ramuciu-Akacijų g.-2022-08-26.pdf
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220824.3
Nuorašo suformavimo data ir laikas	2022-08-31 09:42:12 GMT+3

Šiame nuoraše pateikiama informacija apie visų elektroninių parašų ir spaudų teisinius tipus bei galią pagal ES reglamentą Nr. 910/2014 (eIDAS).

