atamis
Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius
Tel.: (8~5) 272 83 34; Faks.: (8~5) 203 12 80

Statytojas (užsakovas)	**UAB „GIRAITĖS VANDENYS“**
Statinio projekto pavadinimas	**NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ LYGAINIŲ G., PADAUGUVOS G., PADAUGUVĖLĖS G., RAUBATONIŲ G., JAUČAKIŲ G., NAUJATROBIŲ G., JAGMINIŠKIŲ G., SAULĖTEKIO G., PAGIRIŲ G. VILKIJOS K., VILKIJOS APYLINKIŲ SEN., KAUNO R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS**
Statinio kategorija	**NESUDĖTINGASIS STATINYS**
Statinio grupė	**INŽINERINIAI TINKLAI [5.2.2.]**
Naudojimo paskirtis	**NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI [9.5.]**
Statybos rūšis	**NAUJO STATINIO STATYBA**
Statinio projekto etapas	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Statinio projekto numeris	**AT-22I-1915**
Bylos (segtuvo) žymuo	**PP-01**
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	**0**

Vilnius, 2022 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	**MINDAUGAS UNDARAVIČIUS**	
	PROJEKTO VADOVAS	**GINTAS STANKUS** Atestato Nr. 26429	
	PROJEKTO DALIES VADOVAS	**GINTAS STANKUS** Atestato Nr. 25700	

BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
AT-22I-1915-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
AT-22I-1915-XX-PP.AR	13	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
AT-22I-1915-XX-PP.B-01	4	0	Nuotekų šalinimo tinklų planas, M 1:500	
Priedai				
Priedas Nr. 1	3		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, 2022-08-26	
Priedas Nr. 2	1		Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI 2
1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas 2
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai 3
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS 5
2.1. Bendrieji duomenys 5
2.2. Vietovės geografinė padėtis 6
2.3. Klimatinės sąlygos 7
2.4. Saugomos teritorijos 8
2.5. Kultūros paveldo objektai 9
3. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS 10
3.1. Esama situacija 10
3.2. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimas 10
3.3. Buitinių nuotekų tinklų plėtra 10
4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI 13

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.1. Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
2. Topografinis planas, MB „Geotymas“, 2022, suteiktas unikalus Nr. TIIIS1-20220706-049403.

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. STR. 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė‘;
2. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena. Sveikata. Aplinkos apsauga“;
5. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
6. STR. 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;
7. STR 2.02.06:2004 „Hidrotechnikos statiniai. Pagrindinės nuostatos“;
8. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;
10. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
11. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
12. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;
13. LR Kelių įstatymas 1995 m. gegužės 11 d., Nr. I-891;
14. LR Vyriausybės nutarimas „Kelių priežiūros tvarkos aprašas“ 2004 m. vasario 11 d. Nr. 155;
15. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
16. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
17. DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
18. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
19. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019 m. birželio 6d. Nr. XIII-2166.
20. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2006 m. gegužės 17 d. Nr. D1-236;
21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

22. LR Aplinkos ministro ir LR Susisiekimo ministro įsakymas „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo 2008 m. sausio 9 d. Nr. D1-11/3-3;
23. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“ patvirtinimo“ 2005 m. sausio 3 d. Nr. 3D-1;
24. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo“ 2006 m. sausio 9 d. Nr. 3D-2;
25. LR Žemės ūkio ministro įsakymas „Dėl melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklės“ patvirtinimo“ 2008 m. balandžio 16 d. Nr. 3D-218.;

Pastaba: *Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.*

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai parengti remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Projektuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Projektiniai pasiūlymai yra rengiami vadovaujantis parengtu ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 1 d. sprendimu Nr. TS-256 patvirtintu „Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas“ (žr. 1 pav.), Kauno rajono savivaldybės administracijos projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, MB „Geotymas“ parengtu topografiniu planu, unikalus Nr. TIIIS1-20220706-049403 bei norminiais dokumentais.

1 pav. Ištrauka iš specialiojo plano. Šaltinis www.krs.lt

Šiais projektiniais pasiūlymais numatoma tiesti naujus nuotekų šalinimo tinklus Lygainių g., Padauguvos g., Padauguvėlės g., Raubatonių g., Jaučakių g., Naujatrobių g., Jagminiškių g., Saulėtekio g.,

Pagirių g. Vilkijos k. Dėl nepatogaus reljefo numatoma pastatyti 2 (dvi) požemines buitinių nuotekų siurblines Padauguvos g., Naujatrobių g. ir 1 (viena) buitinių nuotekų kėlyklą Pagirių g.

Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai į „Natura 2000“ bei valstybės saugomas teritorijas nepatenka, tai veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ ir valstybės saugomai teritorijai. Projektuojami tinklai į kultūros paveldo ir valstybės saugomas teritorijas nepatenka.

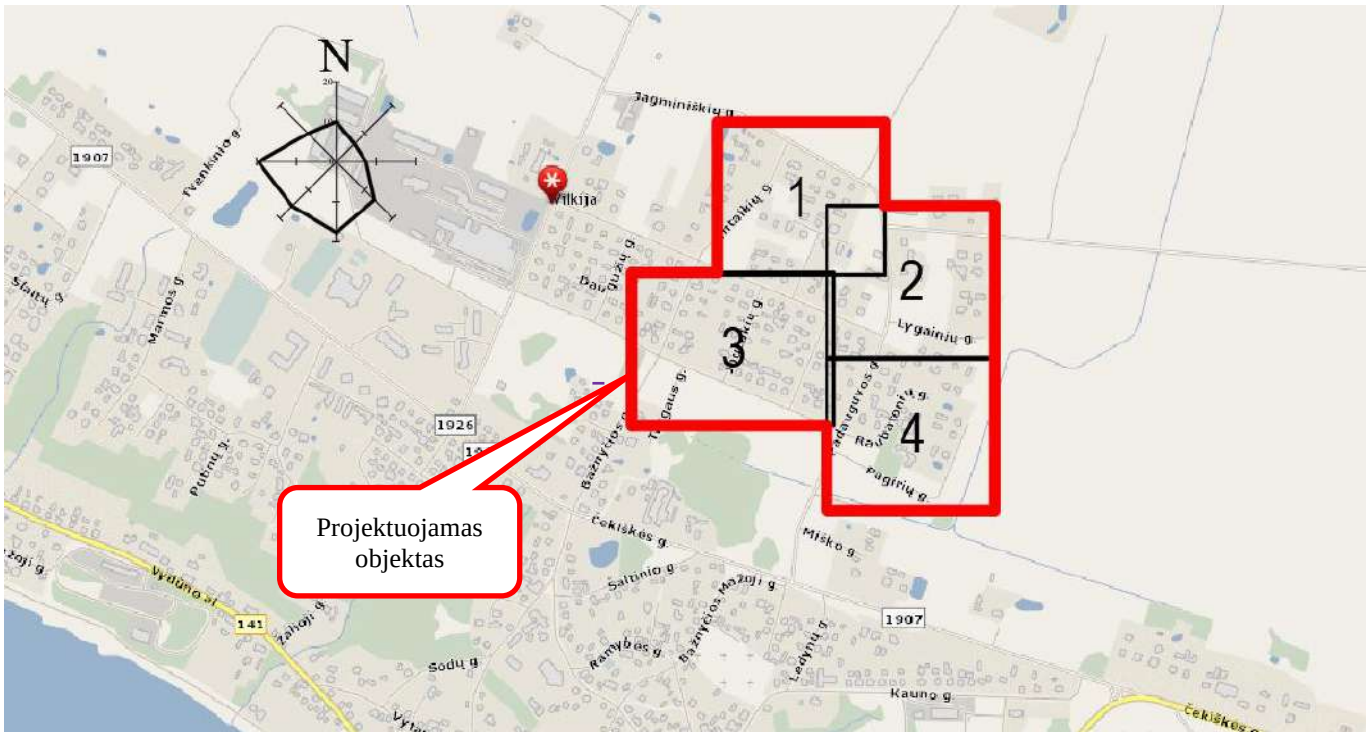
TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Nuotekų šalinimo tinklai (nesudėtingasis statinys):			
1.1 inžinerinių tinklų ilgis*	m	3164	
1.2 vamzdžio skersmuo	mm	Ø63÷Ø200	

Pastaba: *statinių kategorija, bei vamzdžių skersmenys ir kiekiai bus tikslinami statinio projekto rengimo metu.

2.2. Vietovės geografinė padėtis

Vilkija – miestas Kauno rajone, 25 km į šiaurės vakarus nuo Kauno, šalia kelio 141 Kaunas–Jurbarkas–Šilutė–Klaipėda, dešiniajame Nemuno krante. Vilkijos seniūnija, yra apylinkių seniūnijos centras. Urbanistikos paminklas. Mieste stovi neogotikinė Vilkijos Šv. Jurgio bažnyčia (pastatyta 1908 m.), yra Vilkijos gimnazija, Garliavos meno mokyklos skyrius, biblioteka (nuo 1939 m.), aukštesnioji liaudies amatų mokykla, Vilkijos žemės ūkio mokykla, paštas, slaugos ligoninė.



2 pav. Projektuojamo objekto vieta Vilkijos k. Šaltinis: www.maps.lt

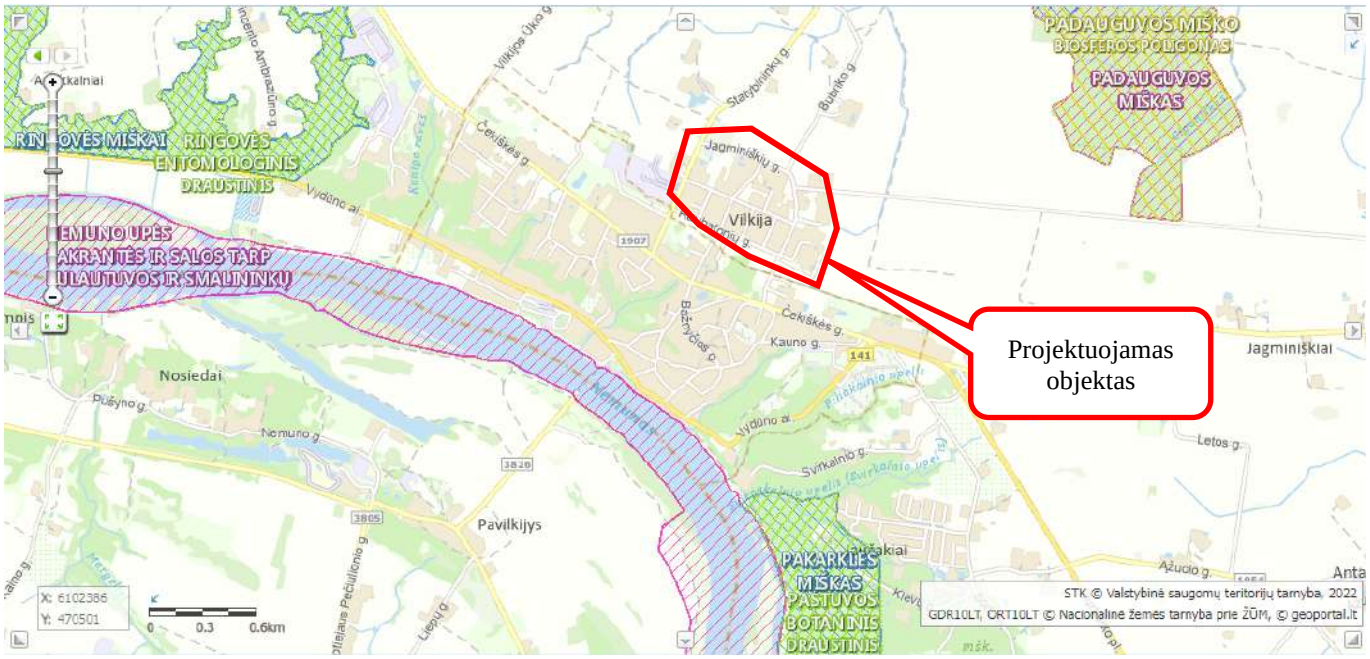
2.3. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Kauno rajono savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (arčiausia stotis Kaunas): vyraujantys vėjai sausio mėn. - vakarų, pietvakarių ir pietų krypčių, liepos mėn. - vakarų, pietvakarių ir šiaurės vakarų krypčių vėjai. Vidutinis vyraujančių krypčių vėjo greitis 4,3 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 30 m/s (1975). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,6°C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 17,4°C, šalčiausią metų mėnesi (sausį) -5,0°C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 34,9°C (1959 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -36,3°C (1956 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 80%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 630 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 83,1 mm (1954 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 20 cm, didžiausias sniego dangos storis – 33 cm. Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 90 cm, per 50 metų – 125 cm.

3 pav. Stebėjimo punktų žemėlapis. Šaltinis: RSN156-94

2.4. Saugomos teritorijos

Projektuojamo objekto situacijos schema saugomų teritorijų atžvilgiu pateikta 4 pav.



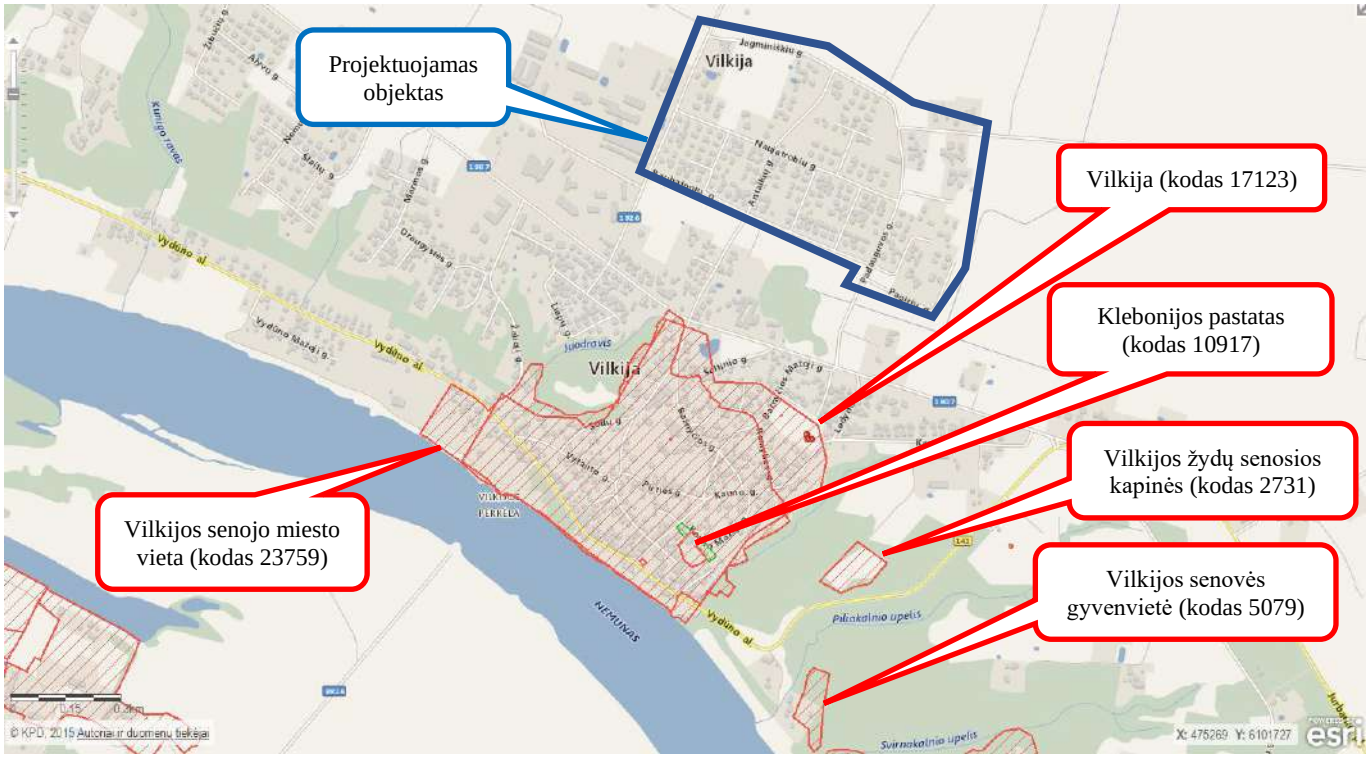
4 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: stk.am.lt

Projektuojami nuotekų šalinimo tinklai į valstybės saugomas teritorijas ir Natura2000 teritorijas nepatenka. Arčiausiai esanti valstybės saugoma teritorija – Padauguvos mi6ko biosferos poligonas. Projektuojami tinklai yra nutolę apie 1,3 km ŠR kryptimi. Arčiausiai esanti Natura 2000 teritorija – Nemuno upės pakrantės ir salos tarp Kulautuvos ir Smalininkų (paukščių apsaugai svarbios teritorijos). Projektuojami tinklai yra nutolę apie 1,1 km PV kryptimi.

Projektuojamų tinklų statybos ar eksploatacijos metu neigiamo poveikio Natura 2000 ir valstybės saugomoms teritorijoms nebus.

2.5. Kultūros paveldo objektai

Projektuojamo objekto situacijos schema kultūros paveldo objektų atžvilgiu pateikta 5 pav., o atstumai iki artimiausių kultūros paveldo objektų 1 lentelėje.



5 pav. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kvr.kpd.lt

1 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo planuojamo objekto iki kultūros paveldo objekto
Vilkijos senojo miesto vieta (kodas 23759)	apie 450 m, PV
Vilkija (kodas 17123)	apie 350 m, PV
Klebonijos pastatas (kodas 10917)	apie 780 m, PV
Vilkijos žydų senosios kapinės (kodas 2731)	apie 650 m, PV

Vilkijos senovės gyvenvietė (kodas 2731)	apie 950 m, PV

Šaltinis: kpd.lt

Planuojami statyti nuotekų šalinimo tinklai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritoriją. Kultūros paveldo objektams tinklų statyba ar eksploatacija neigiamo poveikio nedarys.

Statant tinklus bei aptikus kultūros paveldo objektų požymių turinčių radinių būtina nedelsiant informuoti Kultūros paveldo departamento atsakingą skyrių bei statytoją/užsakovą.

3. BUITINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS

3.1. Esama situacija

Centralizuotos nuotekų šalinimo sistemos Vilkijos k. yra silpnai išvystyta. Dauguma gyventojų, neturi galimybės prisijungti prie centralizuotos nuotekų šalinimo sistemos. Dalis gyventojų naudoja vietinius nuotekų kaupimo rezervuarus, iš kurių nuotekos yra infiltruojamos į gruntą, tokiu būdu yra didelė rizika užteršti paviršinius ir gruntinius vandenis. Kiti gyventojai naudoja individualius nuotekų valymo įrenginius. Gyventojams centralizuotos nuotekų surinkimo sistemos nebuvimas blogina gyvenimo sąlygas. Naujai projektuojamus nuotekų šalinimo tinklus planuojama pajungti į esamus centralizuotus slėginius buitinių nuotekų tinklus Pakalnės g.

Raudondvario k. projektuojamas buitinių nuotekų tvarkymo sistemas prižiūri/prižiūrės ir tvarko/tvarkys UAB „Giraitės vandenys“.

Šiame projekte numatomas vamzdynų įrengimas prisidėtų prie vandentvarkos infrastruktūros plėtimo, taip pat prisidėtų prie ES Bendrosios vandens direktyvos tikslų įgyvendinimo.

3.2. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimas

Skaičiuojant vertinama, kad vienoje namų valdoje gyvena 2,1 gyventojai. Priimama, kad nagrinėjamoje teritorijoje prie projektuojamų buitinių nuotekų tinklų planuojama naujai prijungti apytiksliai 131 gyventojus (62 abonentų). Vadovaujantis Vandens vartojimo normomis RSN 26-90 sąlyginė buitinio vandens vartojimo norma žmogui yra 230 l/d.

2 lentelė. Buitinių nuotekų kiekių skaičiavimo rezultatai

$q_{sąl.vid.i}$, l/d gyv	U_i, vnt.	$k_{bdr.maks}$	$Q_{d.gyv.maks}$, m^3/d	$Q_{h.gyv.maks}$., m^3/h	$Q_{s.gyv.vid}$, l/s	$Q_{s.gyv.maks}$, l/s
230	131	4,3	46,96	6,61	0,39	1,84

3.3. Buitinių nuotekų tinklų plėtra

Buitinių nuotekų tinklų plėtra numatoma Lygainių g., Padauguvos g., Padauguvėlės g., Raubatonių g., Jaučakių g., Naujatrobių g., Jagminiškių g., Saulėtekio g., Pagirių g. Vilkijos k.

Savitakiniai ir slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami lygiagrečiai esamoms gatvėms arba gatvėse. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100RC PN10 arba PVC SN4/SN8 klasės Ø160÷200 nuotekų vamzdžių turinčius atitikties sertifikatus. Jei tinklai klojami uždaru būdu turi būti naudojami PE100 RC PN10 vamzdžiai. Jei tinklai klojami atviru būdu turi būti naudojami PVC vamzdžiai. Pasirinkus atvirą vamzdžių klojimo būdą, būtina sutikslinti vamzdžių klases, nes klojant atviru būdu giliau kaip 5,0 m gylyje būtina naudoti S (SN8) klasės PVC vamzdžius. Buitinių nuotekų išvadų klojimui atviru būdu naudojami PVC SN4/SN8 klasės Ø160 nuotekų vamzdžiai, jei išvadas įrengiamas uždaru būdu turi būti naudojami PE100RC PN10 nuotekų vamzdžiai. Išvadų gale prie vartotojų sklypų ribų sumontuojami PVC nuotekų apžiūros šuliniai Ø315 ir/arba akle. Dauguma išvadų pastatymo vietų suderinta su gyventojais, tačiau statybos metu kartu su gyliu turi būti tikslinamos. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90°. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai. Slėginiai buitinių nuotekų tinklai projektuojami iš PE100/PE100 RC PN10 Ø63÷90 vamzdžių. Klojant atviru būdu turi būti naudojami PE100 vamzdžiai, o uždaru būdu – PE100 RC. Projektuojami slėginiai buitinių nuotekų tinklai nuo žemės paviršiaus iki vamzdžio viršaus turi būti įgilinami ne mažiau nei 1,8 m.

Iš nagrinėjamos teritorijos surinktas buitines nuotekas numatomas nuvesti į artimiausius esamus buitinių nuotekų tinklus. Nagrinėjamos teritorijos reljefas nėra labai patogus vien tik savitakiniam nuotekų nuvedimui, todėl numatoma pastatyti 2 (dvi) požemines buitinių nuotekų siurblines Padauguvos g., Naujatrobių g. ir 1 (viena) buitinių nuotekų kėlyklą Pagirių g.

Gatvės tinkle sankryžose ir kas 100 m numatomi gelžbetoniniai 1000/1500 mm skersmens šuliniai, o tiesiuose tarpuose numatomi Ø425 mm plastikiniai apžiūros šuliniai. Vamzdžių pajungimo į šulinių latakus kampas, atsižvelgiant į nuotekų ištekėjimo kryptį, negali būti mažesnis nei 90°. Tokiais atvejais turi būti įrengiami kritimo stovai. Gelžbetoniniai šuliniai virš 3,0 m turi būti Ø1500 mm. Gesinimo šuliniai projektuojami gelžbetoniniai 1000 mm skersmens.

Tinklai turi būti klojami normatyviniais nuolydžiais (STR 2.07.01:2003).

Paklojus vamzdynus buvusi kelio danga turi būti atstatyta į buvusią padėtį. Darbų vykdymo būdą, įvertinęs esamą padėtį ir išduotas technines sąlygas ar reikalavimus, pasirenka Rangovas.

Esant būtinybei atlikti žemės darbus, būtina gauti Kauno rajono savivaldybės administracijos leidimą.

Šiame projekte numatomų vamzdynų projektavimas ženkliai prisidėtų prie ES Bendrosios vandens direktyvos tikslų įgyvendinimo ir aplinkos teršimo nevalytomis nuotekomis mažinimo.

Pagrindinis vamzdynų klojimo būdas priimtas betranšėjinis, bet rangovas gali naudoti ir kitą tinklų klojimo būdą pagal turimą techniką ir pajėgumus, suderinęs su užsakovu ir technine priežiūra. Kelių (gatvių) danga, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai. Tose vietose, kur klojami tinklai numatomi rajoninių ir valstybinės reikšmės kelių juostoje, tinklai turi būti klojami tik betranšėjiniu būdu, kad nebūtų suardyta kelių infrastruktūra. Kelių (gatvių) danga, technologinių duobių vietose turi būti pilnai atstatyti visi kelio sluoksniai.

Vietinės reikšmės keliuose technologinių duobių vietose turi būti atstatomi visi kelio sluoksniai, tačiau jei duobė užima daugiau kaip pusę kelio, viršutinis kelio sluoksnis toje vietoje turi būti atstatomas visu gatvės pločiu. Taip pat atstatomi statybos metu išardyti pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais.

4. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus projektuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdant statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugenėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo trasoje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisykles T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

Stambaus masteliio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo institucija viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.	Suteiktas unikalus Nr. TIIIS1-20220706-049403

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas: 305276365
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

Horizontalus tikslumas:	0.10 m
Vertikalus tikslumas:	0.10 m
Koordinačių sistema:	LKS-94
Aukščių sistema:	LAS 07
Nr./Lapų sk:	1/2
Objekto Nr.	20220520 01

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas:	UAB "ATAMIS"			
Objektas:	Kauno r. sav., Vilkijos apylinkių sen., Vilkijos k., Padauguvos g., Raubatonių g. Jagminiškių g., Naujatrobių g.			
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas		Data	2022-05-20

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F1A — Anksčiau suprojektuotas buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Registruotas inžinerinis kelio statinys
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- X — Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSYVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAISYKLES T DVAER 12".
2. PRIEŠ PRADEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE .
7. STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
8. STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
0	2022-10-03	Viešinimui

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Łygainių g., Padauguvos g., Padauguvėlės g., Raubatonių g., Jaučakių g., Naujatrobių g., Jagminiškių g., Saulėtekio g., Pagirių g. Vilkijos k., Vilkijos apylinkių sen., Kauno r. sav. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS F1, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas M1:500
25700	PDV	Gintas Stankus	
	Proj.	Darjuš Bogdan	

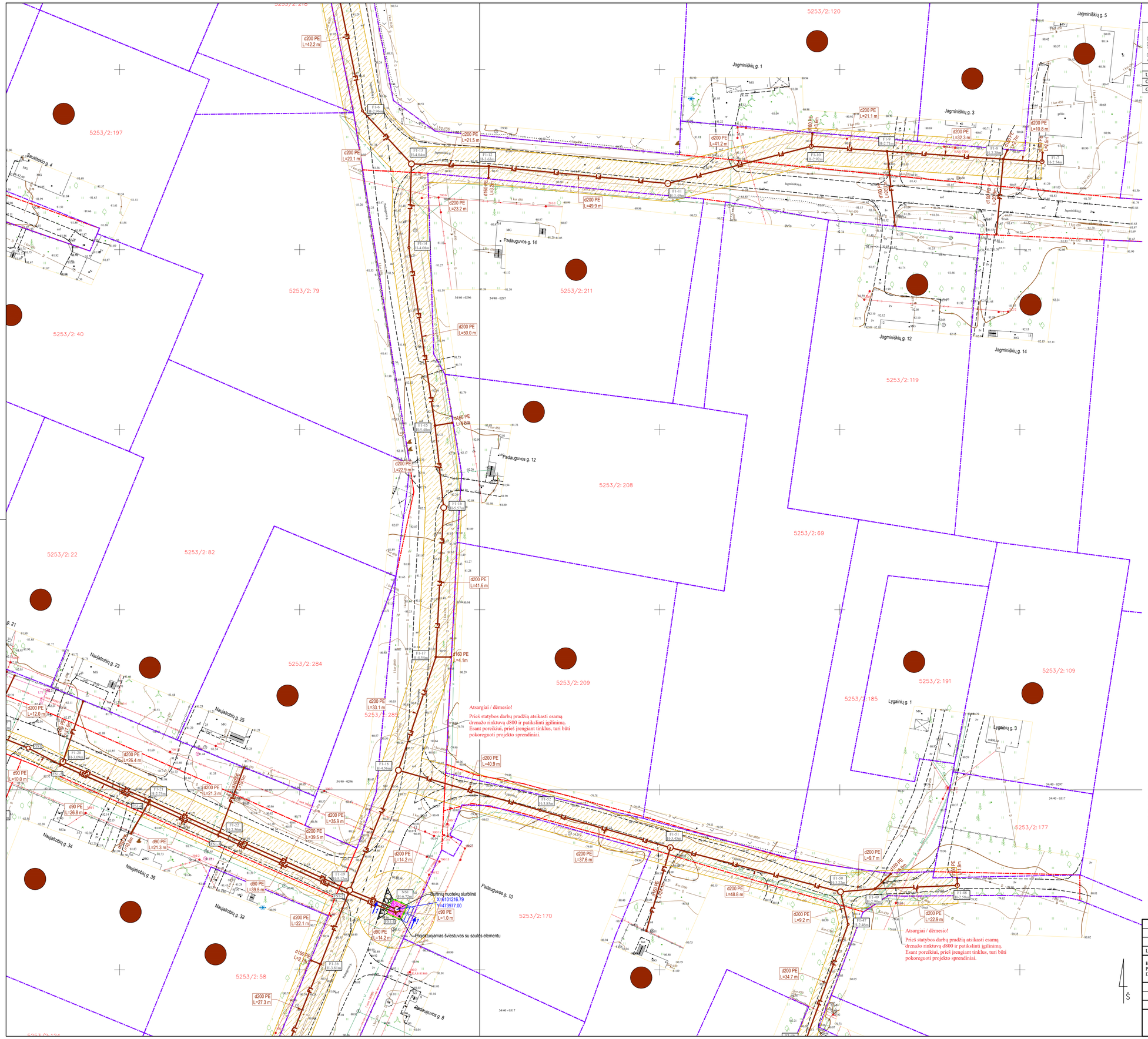
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-22I-1915-XX-PP.B-01	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	4

Stambaus masteliio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo instrukcija viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.	Suteiktas unikalus Nr. TIIIS1-20220706-049403

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas: 305276265
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500		Horizontalus tikslumas:	0.10 m
		Vertikalus tikslumas:	0.10 m
		Koordinačių sistema:	LKS-94
Užsakovas:	UAB "ATAMIS"	Aukščių sistema:	LAS 07
Objektas:	Kauno r. sav., Vilkijos apylinkių sen., Vilkijos k., Padauguvos g., Raubatonių g. Jagminiškių g., Naujatrobių g.	Nr./Lapų sk:	1/2
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas	Data 2022-05-20	Objekto Nr. 20220520 01



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F1A — Anksčiau suprojektuotas buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Registruotas inžinerinis kelio statinys
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai

SITUACIJOS SCHEMA

DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSYVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAISYKLES T DVAER 12",
2. PRIEŠ PRADEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIŲJ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI ĮŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE .
7. STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
8. STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2022-10-03	Viešinimui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Lygainių g., Padauguvos g., Padauguvėlės g., Raubatonių g., Jaučakių g., Naujatrobių g., Jagminiškių g., Saulėtekio g., Pagirių g. Vilkijos k., Vilkijos apylinkių sen., Kauno r. sav. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
25700	PDV	Gintas Stankus	F1, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas
	Proj.	Darjuš Bogdan	M1:500

LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-22I-1915-XX-PP.B- 01	LAIDA 0	LAPAS 2	LAPŲ 4

Statybos inžinerinių tinklų projektavimo veiklos sertifikatas	Suteiktas unikalus Nr.
Statybos inžinerinių tinklų projektavimo veiklos sertifikatas	TIIIS1-20220706-049403

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas: 305276365
Tel. Nr.: +370 678 24033
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

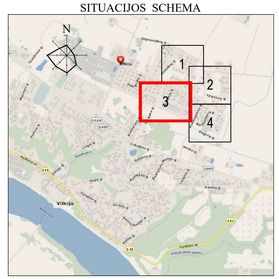
Horizontalusis tikslumas:	0.10 m
Vertikalusis tikslumas:	0.10 m
Koordinačių sistema:	LKS-94
Aukščių sistema:	LAS 07
Nr./Lapų sk.	1/2
Objekto Nr.	202205020:01

	TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500				
Užsakovas:	UAB "ATAMIS"				
Objektas:	Kauno r. sav., Vilkijos apylinkės sen., Vilkijos k., Pedaugrovos g., Raubotonių g. Jagminiškių g., Nosjatrobių g.				
Geodezininkas:	KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas		Data	2022-05-20

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- F1 — Buitinių nuotekų tinklas
- FS1 — Slėginis buitinių nuotekų tinklas
- F1A — Anksčiau suprojektuotas buitinių nuotekų tinklas
- Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Sklypo riba
- Registruotas inžinerinis kelio statinys
- F — Esamas buitinių nuotekų tinklas
- D — Esamas drenažo tinklas
- V — Esamas vandentiekio tinklas
- Esamas ryšio kabelis
- T — Esama ryšių kanalizacija
- Esamas 0,4 kV elektros kabelis
- Sklypai, kuriems projektuojami nuotekų išvadai

SITUACIJOS SCHEMA



DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSYVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKRINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO TAISYKLES T DVAER 12",.
2. PRIEŠ PRADEDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI SURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTĮ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOSE VIETOSE .
7. STATANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
8. STATANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAMAIS DĖKLAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIJUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
0	2022-10-03	Viešinimui

KVAL. PATV. DOK. NR.		atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8–5) 2728334, Faks. (8–5) 2031280	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų Lygainių g., Padaugsvos g., Padaugsvėlės g., Raubotonių g., Juočiakių g., Nosjatrobių g., Jagminiškių g., Saulėtekio g., Pagirių g. Vilkijos k., Vilkijos apylinkių sen., Kauno r. sav. statybos projektas
26429	PV	Gintas Stankus	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS F1, FS1 - Nuotekų šalinimo tinklai Nuotekų šalinimo tinklų planas
25700	PDV	Gintas Stankus	
	Proj.	Darjuš Bogdan	M1:500

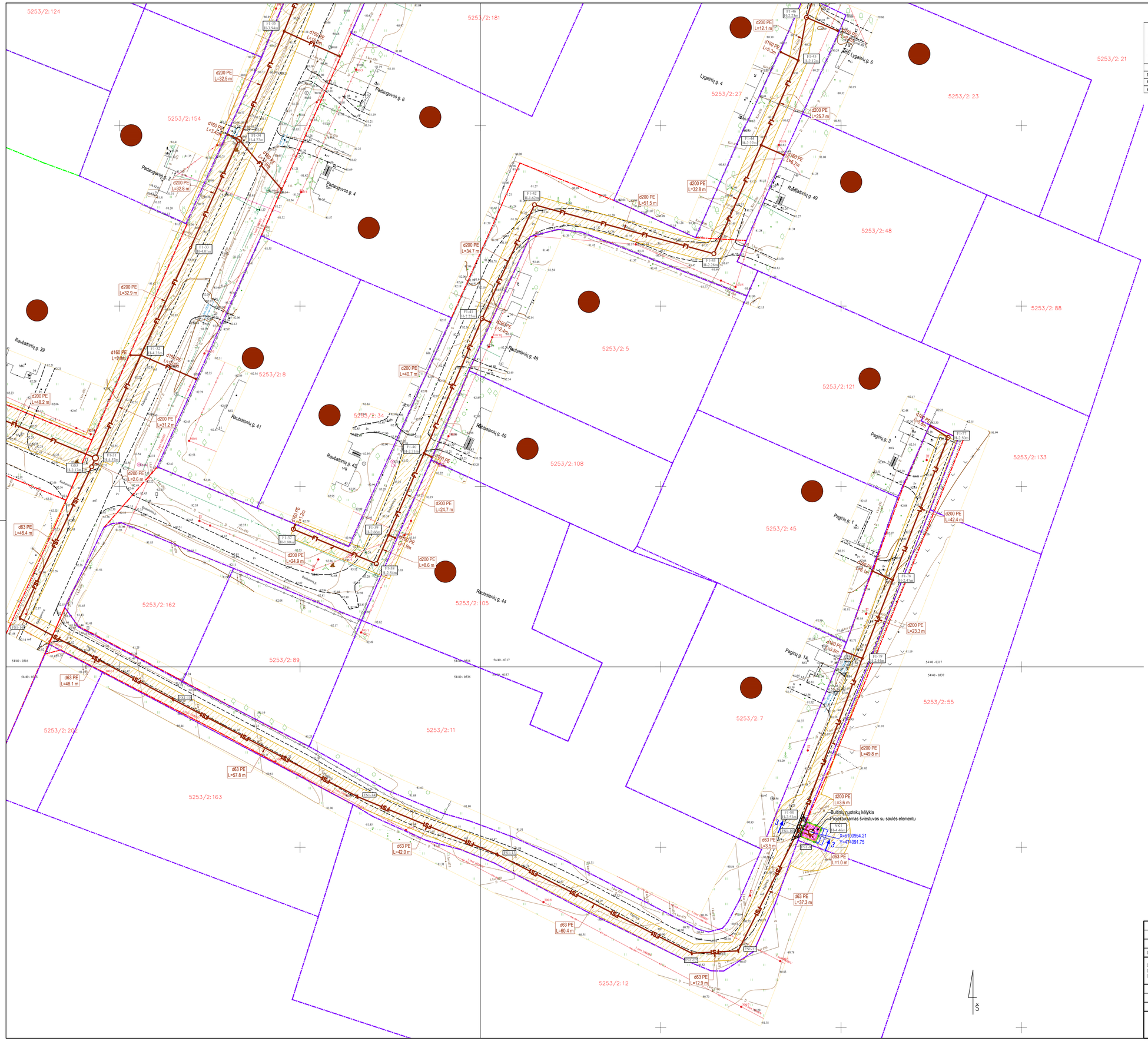
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Giraitės vandenys"	DOKUMENTO ŽYMUO AT-22I-1915-XX-PP.B- 01	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	3	4

Stambaus masteliio topografinių planų derinimo su žinomenų tvarkymo institucija viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.	Suteiktas unikalus Nr. TIIIS1-20220706-049403

MB "GEOTYMAS"

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
Įmonės kodas: 305276365
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: geotymas@gmail.com
www.geotymas.com

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500		Horizontalus tikslumas:	0.10 m
		Vertikalus tikslumas:	0.10 m
		Koordinačių sistema:	LKS-94
Užsakovas:	UAB "ATAMIS"	Aukščių sistema:	LAS 07
Objektas:	Kauno r. sav., Vilkijos apylinkių sen., Vilkijos k., Padauguvos g., Raubatonių g. Jagminiškių g., Naujatrobių g.	Nr./Lapų sk:	1/2
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas Data 2022-05-20	Objekto Nr.	20220520/01


5253/2:124
5253/2:181
5253/2:21
5253/2:154
5253/2:27
5253/2:23
5253/2:48
5253/2:88
5253/2:8
5253/2:5
5253/2:121
5253/2:34
5253/2:108
5253/2:133
5253/2:45
5253/2:162
5253/2:105
5253/2:89
5253/2:7
5253/2:55
5253/2:203
5253/2:11
5253/2:163
5253/2:12
Padaugavos g. 6
Padaugavos g. 3
Padaugavos g. 4
Lygainių g. 4
Lygainių g. 6
Raubatonių g. 49
Raubatonių g. 39
Raubatonių g. 41
Raubatonių g. 48
Raubatonių g. 46
Raubatonių g. 43
Raubatonių g. 44
Pagirių g. 3
Pagirių g. 1
Pagirių g. 1A
d200 PE L=32.5 m
d160 PE L=3.40m
d200 PE L=32.8 m
d200 PE L=32.9 m
d160 PE L=2.0m
d200 PE L=48.2 m
d200 PE L=31.2 m
d200 PE L=2.6 m
d63 PE L=46.4 m
d63 PE L=48.1 m
d63 PE L=57.8 m
d63 PE L=42.0 m
d63 PE L=60.4 m
d63 PE L=12.9 m
d63 PE L=37.3 m
d63 PE L=3.5 m
d63 PE L=1.0 m
d200 PE L=34.7 m
d200 PE L=40.7 m
d200 PE L=24.7 m
d200 PE L=24.9 m
d200 PE L=8.6 m
d200 PE L=12.1 m
d200 PE L=25.7 m
d200 PE L=51.5 m
d200 PE L=42.4 m
d200 PE L=23.3 m
d200 PE L=49.8 m
d200 PE L=3.6 m
d160 PE L=2.0m
d160 PE L=3.0m
d160 PE L=2.5m
d160 PE L=2.0m
d160 PE L=2.5m
d160 PE L=2.0m
d160 PE L=2.5m
d160 PE L=2

Patvirtinta Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2020 m. rugsėjo 15 d. įsakymu Nr. ĮS-2002

PRITARIU_____

Nuotekų šalinimo tinklų Lygainių g., Padauguvos g., Padauguvėlės g., Raubatonių g., Jaučakių g., Naujatrobių g., Jagminiškių g., Saulėtekio g., Pagirių g., Vilkijos k., Vilkijos apylinkių sen., Kauno r. sav. statybos projektas

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Nuotekų šalinimo tinklai
2.	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
3.	Statinio kategorija	Nesudėtingasis statinys[1]
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (9.5)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	Valstybinė žemė; 5253/0002:55
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	–; Žemės ūkio
7.	Naudojimo būdas	–;
8.	Nuosavybės teisė	Valstybinė žemė; Č. L. (privatus asmuo)
9.	Žemės sklypo plotas, ha	–; 0.34 ha
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m^2	–
11..	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, $m^{2`}$	–
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	–
13..	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	–
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m^2	–
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m^2	–
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	–
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	–
18.	Esamas kietų dangų plotas, m^2	–
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m^2	–
20.	Esamų pastatų aukštis, m	–
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	–
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
	Statinys Nr. 1	UAB „Giraitės vandenys“ nuotekų šalinimo tinklai: apie 3125 m,[2] d90 – d200. Planuojamos 3 nuotekų siurblinės.
22.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas	–
23.	Projektuojamo pastato tūris	–
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	–
25.	Projektuojamo pastato aukštis	–

[1] Statinio kategorija gali keisti statinio projekto rengimo metu
[2] Statinio ilgis ir diametras gali keistis statinio projekto rengimo metu

26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	–
27.	Projektuojamo pastato spalvos	–
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	–
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	–
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	–
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Ne
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
■ 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
■ 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
□ 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
□ 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
■ 35.	Žemės sklypo planas (nuotekų šalinimo tinklų planas)	
□ 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
□ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
■ 38.	1. Aiškinamasis raštas	
■ 39.	2. Grafinė dalis:	
■	2.1. Nuotekų šalinimo tinklų planas	
□ 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
□ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	
Kiti duomenys:		

Įgaliotas projektų vadovas Gintas Stankus

Projektinių pasiūlymų užduočiai pritariu, teikiu papildomus nurodymus:
Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūras atlikti vadovaujantis statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" VIII skyriaus reikalavimais, viešą susirinkimą organizuojant Vilkijos apyl. seniūnijos patalpose. Įvertinti ir nurodyti projektiniuose pasiūlymuose tinklų apsaugos zonas ir joms patekus į privačius žemės sklypus, nepriklausančius statytojui, pateikti šių sklypų savininkų rašytinius sutikimus dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo jų sklypuose. Projektinių pasiūlymų sudėtyje pateikti bendrą trąsos schemą ant ortofotografinio pagrindo.

Signa Web

Sudaryti Atidaryti Pasirašyti Registruoti Išsaugoti

Dokumentas: Prašymas suderinti projektinių pasiūlymų rengimo užduotį
Failas: PPU-Nuotekos-Vilkijos k.-Lygainių-pagirių g-

Turinys | **Metaduomenys** | Parašai | Tikrinimas

Redaguoti Peržiūrėti

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
Prašymas suderinti projektinių pasiūlymų rengimo užduotį	Kiti	

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	Kauno rajono savivaldybė	188756386	Savanorių pr. 371, Kaunas	

Dokumento sudarymas

Sudarymo data	Parašai
2022-08-31 18:03:35	

Dokumento registracijos

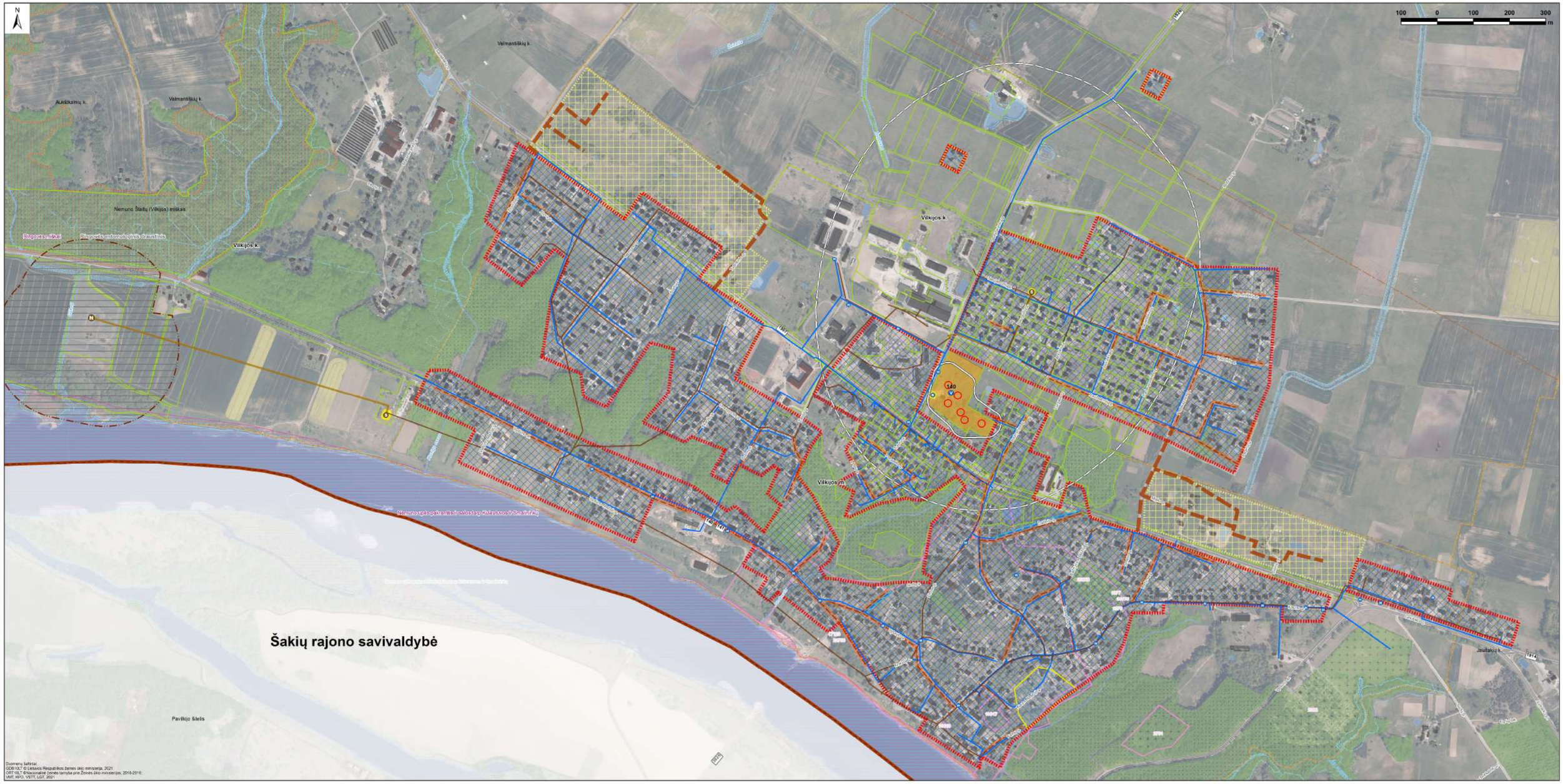
Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
2022-08-31 18:03:05	PPU-158	188756386	

Dokumentą užregistravęs darbuotojas

Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
Irena Bertašiūtė	Vedėjo pavaduotojas(-ja)	Urbanistikos skyrius

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

© 2009-2021, UAB MitSoft: Mindaugo g. 23, LT-03214 Vilnius, Lietuva.
Iškilus techniniams nesklandumams rašykite signa-support@mitsoft.lt


N
100 0 100 200 300
m
Valmantiškių k.
Aukštakalnių k.
Valmantiškių k.
Nemuno Šlaitų (Vilkijos) miškas
Ringpres miškai
Ringpres entomologinis draustinis
Vilkijos k.
Vilkijos k.
Vilkijos m.
Jaučakių k.
Pavilkijo šilelis
Šakių rajono savivaldybė
Duomenų šaltiniai:
GDR10LT © Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministerija, 2021;
ORT10LT ©Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2015-2016;
VMT, KPO, VETT, LGT, 2021