

|                         |                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projekto pavadinimas    | <b>KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ AVIEČIŲ G. IR BRUKNIŲ G., KARMĖLAVOS K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS</b> |
| Statybos adresas        | <b>AVIEČIŲ G. IR BRUKNIŲ G., KARMĖLAVOS K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.</b>                                                                |
| Statytojas (Valdytojas) | <b>UAB „GIRAITĖS VANDENYS“</b>                                                                                                                |
| Organizatorius          | <b>KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>                                                                                               |
| Iniciatorius            | <b>J. M., M. M.</b>                                                                                                                           |
| Statinio statybos rūšis | <b>NAUJA STATYBA</b>                                                                                                                          |
| Statinio paskirtis      | <b>KVARTALINIAI VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI</b>                                                                         |
| Statinio kategorija     | <b>NEYPATINGAS STATINYS</b>                                                                                                                   |
| Projektavimo etapas     | <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>                                                                                                           |
| Projekto rengimo metai  | <b>2022</b>                                                                                                                                   |

| Bylos Nr. | Bylos šifras            | Bylos pavadinimas                                   | Laida    |
|-----------|-------------------------|-----------------------------------------------------|----------|
| <b>1</b>  | <b>2022/36-00-PP-VN</b> | <b>LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS</b> | <b>0</b> |

| Pareigos   | Pavardė                             | Parašas |
|------------|-------------------------------------|---------|
| <b>PV</b>  | <b>DOVYDAS SIRUTIS, A.NR. 31006</b> |         |
| <b>PDV</b> | <b>DOVYDAS SIRUTIS, A.NR. 26309</b> |         |

**Statinio projekto dalies bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis**

| Dokumento žymuo                                    | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                                                      | Pastabos |
|----------------------------------------------------|----------|-------|----------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>                       |          |       |                                                                            |          |
| -                                                  | 1        | 0     | Antraštinis lapas                                                          |          |
| 2022/36-00-PP-VN.BSŽ                               | 1        | 0     | Bylos sudėties žiniaraštis                                                 |          |
| 2022/36-00-PP-VN.AR                                | 2        | 0     | Aiškinamasis raštas                                                        |          |
|                                                    |          |       |                                                                            |          |
| <b>GRAFINIAI DOKUMENTAI</b>                        |          |       |                                                                            |          |
| 2022/36-00-PP-VN.B-1                               | 1        | 0     | Sklypo planas su projektuojamais vandentiekio ir nuotekų tinklais M 1:500  |          |
| -                                                  | 1        | -     | Ištrauka iš vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo specialiojo plano |          |
| -                                                  | 1        | -     | Ištrauka iš lietaus nuotekų tvarkymo specialiojo plano                     |          |
| <b>PRIDEDAMI DOKUMENTAI</b>                        |          |       |                                                                            |          |
| -                                                  | 2        | -     | Projekinių pasiūlymų rengimo užduotis                                      |          |
| 2022 05 16 Nr. STS-0681<br>2022 05 16 Nr. STS-0682 | 2        | -     | UAB „Giraitės vandenys“ prisijungimo sąlygos                               |          |

|                     |                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                                                               |                                             |       |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------|
|                     |                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                                                               |                                             |       |
| 0                   | 2022 07                                                                                                                                       | Viešinimui                                        |                                                                                                                                                                               |                                             |       |
| Laida               | Išleidimo data                                                                                                                                | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                                                               |                                             |       |
| Kval.patv. dok. Nr. | INŽINIERIUS DOVYDAS SIRUTIS<br>Tel.: 861366638, ind. Veiklos Nr. 027639                                                                       |                                                   | Statinio projekto pavadinimas<br>KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ<br>AVIEČIŲ G. IR BRUKNIŲ G., KARMĖLAVOS K.,<br>KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |                                             |       |
| 31006               | PV                                                                                                                                            | Dovydas Sirutis                                   |                                                                                                                                                                               | Dokumento pavadinimas:                      | Laida |
| 26309               | PDV                                                                                                                                           | Dovydas Sirutis                                   |                                                                                                                                                                               | TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS |       |
|                     |                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                                                               |                                             | 0     |
| LT                  | Statytojas (Valdytojas): UAB "GIRAITĖS VANDENYS"<br>Organizatorius: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS<br>ADMINISTRACIJA<br>Iniciatorius: J. M., M. M. |                                                   | Dokumento žymuo:<br><br>2022/36-00-PP-VN.TDBŽ                                                                                                                                 |                                             | Lapas |
|                     |                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                                                               |                                             | Lapų  |
|                     |                                                                                                                                               |                                                   |                                                                                                                                                                               | 1                                           | 1     |

## LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ PROJEKTO DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų VN dalis paruošta vadovaujantis 2022-05-16 UAB „Giraitės vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. STS-0681 ir Nr. STS-0682 ir norminiais dokumentais.

Projekto tikslas suprojektuoti kvartalinis vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklus Aviečių g. ir Bruknių g., Karmėlavos k., Karmėlavos sen., Kauno r. sav., būsimam vienbučių gyvenamųjų namų kvartalui.

Kvartaliniai vandentiekio tinklai projektuojami iš PE100 PN10 vandentiekio slėginių vamzdžių D63mm. Vandentiekio tinklai jungiami nuo esamos vandentiekio trasos d110mm Kankorėžių g. Po Kankorėžių g. vandentiekio tinklus numatoma kloti uždaru betransėjiniu būdu. Pasijungimo vietoje projektuojamas ketinis falnšinis trišakis 110x50mm. Kvartalinio tinklo išsišakojime ir tinklo galuose projektuojami g/b D1500 šuliniai, kuriuose montuojami trišakiai ir ketinės flanšinės sklendės d50 bei numatoma armatūra įvadinėms sklendėms pajungti. Žemiausiuose vandentiekio tinklų taškuose g/b šuliniuose d1500mm projektuojamos sklendės d50mm tinklo ištuštinimui.

Kvartalinis buitinių nuotekų tinklas suprojektuotas iš beslėgių movinių PP nuotekų vamzdžių 200mm. Po Kankorėžių g. Buitinių nuotekų tinklus numatoma kloti uždaru betransėjiniu būdu iš PE100 PN10 d200 nuotekų vamzdžių. Tinklo eksploatavimui ir būsimų išvadų pajungimui suprojektuoti g/b D1000 šuliniai bei kontroliniai valymo šulinėliai iš polipropileno (PP) D425mm. Buitinės nuotekos nuvedamos į esamus buitinių nuotekų tinklus d200mm, esamą buitinių nuotekų šulinį Nr. 191. Kankorėžių g. Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai klojami su nuolydžiais, užtikrinančiais savaiminį tinklo prasivalymą.

Vandens kiekiai yra:

Viso 8 projektuojami namai:

8 x 4 = 32 žm.

$Q_d=7,62 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{val}=1,11 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $Q_{sek}=0,31 \text{ l/s}$ ;

Nuotekų kiekiai yra sekantys :

$Q_d=7,62 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{val}=1,11 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $Q_{sek}=0,31 \text{ l/s}$ ;

Kvartaliniai lietaus nuotekų vamzdžiai projektuojami iš PP lygiasienių ir gofruotų nuotekų vamzdžių DN200, 250mm. Tinklo posūkio ir pasijungimų vietose statomi PP d425 ir gelžbetoniniai šuliniai d1000, kurie izoliuojami nuo gruntinio vandens poveikio. Šulinių įrengimo vietose numatomi komunikacijų nužymėjimo ženklai. Važiuojamojoje kelio dalyje liukai turi būti sunkūs, "plaukiojančio" tipo. Lietaus nuotekų surinkimui nuo kietų dangų projektuojami PP šulinėliai D425 su grotelėmis. Vamzdynai klojami su nuolydžiais, užtikrinančiais savaiminį tinklo prasivalymą. Lietaus nuotekų išvadų altitudes tikslinti darbų vykdymo metu. Lietaus nuotekų tinklai nuvedami į esamus bešeimininkius d700mm Aviečių g.

|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 0                                                                                                                                                                                                        | 2022 07                                                                                                                                    | Viešinimui                                        |
| Laida                                                                                                                                                                                                    | Išleidimo data                                                                                                                             | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |
| Kval.patv. dok. Nr.                                                                                                                                                                                      | <b>INŽINIERIUS DOVYDAS SIRUTIS</b><br>Tel.: 861366638, ind. Veiklos Nr. 027639                                                             |                                                   |
| 31006                                                                                                                                                                                                    | PV                                                                                                                                         | Dovydas Sirutis                                   |
| 26309                                                                                                                                                                                                    | PDV                                                                                                                                        | Dovydas Sirutis                                   |
|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            |                                                   |
| LT                                                                                                                                                                                                       | Statytojas (Valdytojas): UAB "GIRAITĖS VANDENYS"<br>Organizatorius: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA<br>Iniciatorius: J. M., M. M. |                                                   |
| Statinio projekto pavadinimas<br><b>KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ<br/>         AVIEČIŲ G. IR BRUKNIŲ G., KARMĖLAVOS K.,<br/>         KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS</b> |                                                                                                                                            |                                                   |
| Dokumento pavadinimas:                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                            | Laida                                             |
| AIŠKINAMASIS RAŠTAS                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                            | 0                                                 |
| Dokumento žymuo:                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                            | Lapas                                             |
| 2022/36-00-PP-VN.AR                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                            | Lapy                                              |
|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            | 1                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                            | 2                                                 |

Visų sklypų plotas 0,95 ha;

Metinis paviršinių lietaus nuotekų kiekis  $W_m = 1835 \text{ m}^3/\text{metus}$ .

Paros paviršinių lietaus nuotekų kiekis  $W_p = 84,5 \text{ m}^3/\text{d}$ .

Valandos paviršinių lietaus nuotekų kiekis  $W_h = 14,1 \text{ m}^3/\text{h}$ .

Skaičiuotinis paviršinių lietaus nuotekų debitas nuo viso sklypo  $Q_{\max} = 36,0 \text{ l/s}$ .

Techniniai rodikliai nurodyti 2022/36-00-PP-VN.B-01.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio ir nuotekų tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Vandentiekio ir nuotekų tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies.

Projektui rengti panaudotos Word 2013, ZWCAD 2023 ir Adobe Acrobat 2020 kompiuterinės programos.

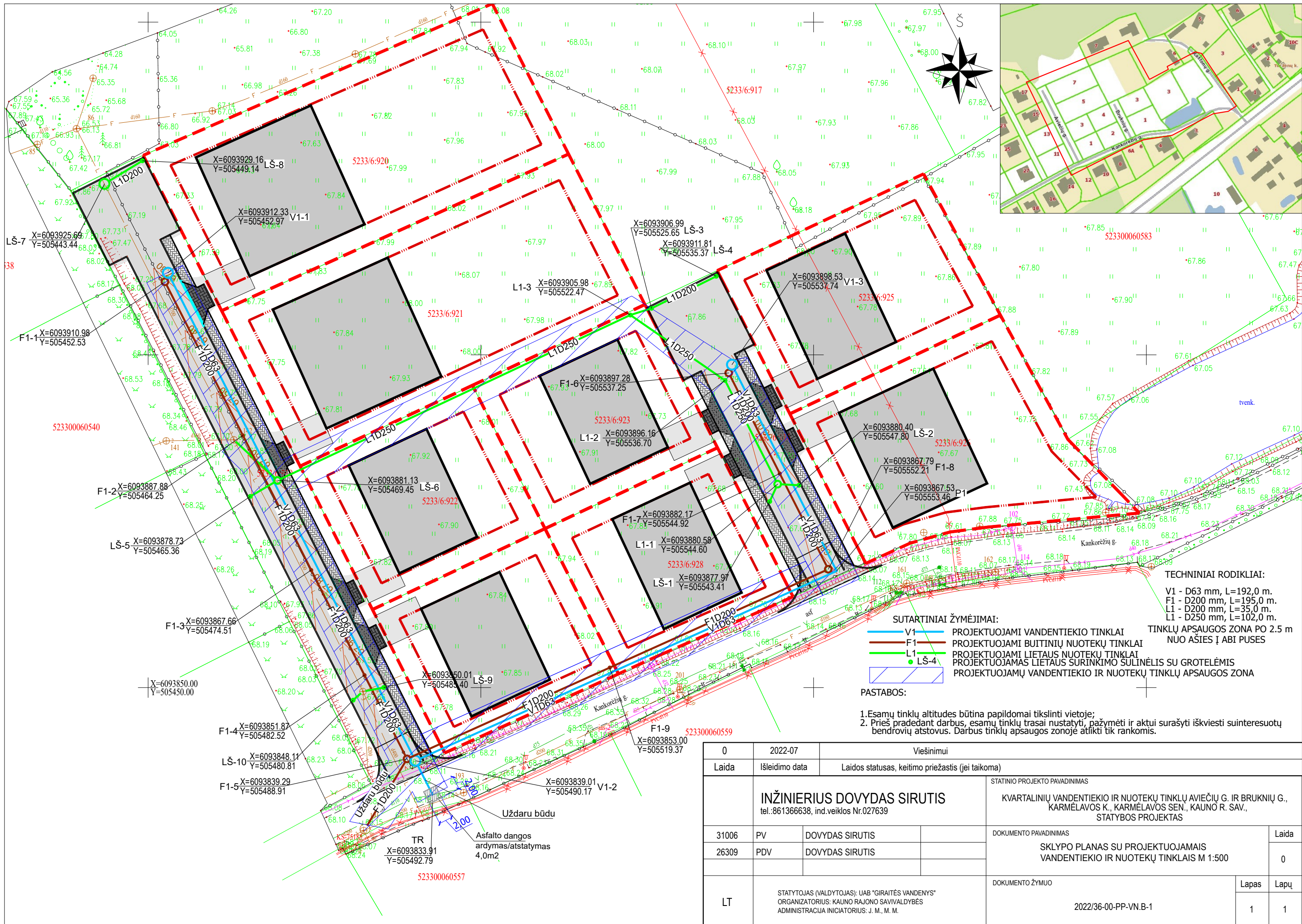
Norminiai ir projektavimo dokumentai bei higienos normos:

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;

RSN 26-90 Vandens vartojimo normos;

STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;

|  |                     |       |      |       |
|--|---------------------|-------|------|-------|
|  | 2022/36-00-PP-VN.AR | Lapas | Lapų | Laida |
|  |                     | 2     | 2    | 0     |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- V1 - PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- F1 - PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
- L1 - PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
- LS-4 - PROJEKTUOJAMAS LIETAUS SURINKIMO SULINĖLIS SU GROTELĖMIS
- PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

PASTABOS:

- Esamų tinklų altitudes būtina papildomai tikslinti vietoje;
- Prieš pradėdant darbus, esamų tinklų trasa nustatyti, pažymėti ir aktui surašyti iškviešti suinteresuotų bendrovių atstovus. Darbus tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankomis.

TECHINIAI RODIKLIAI:

- V1 - D63 mm, L=192,0 m.
- F1 - D200 mm, L=195,0 m.
- L1 - D200 mm, L=35,0 m.
- L1 - D250 mm, L=102,0 m.

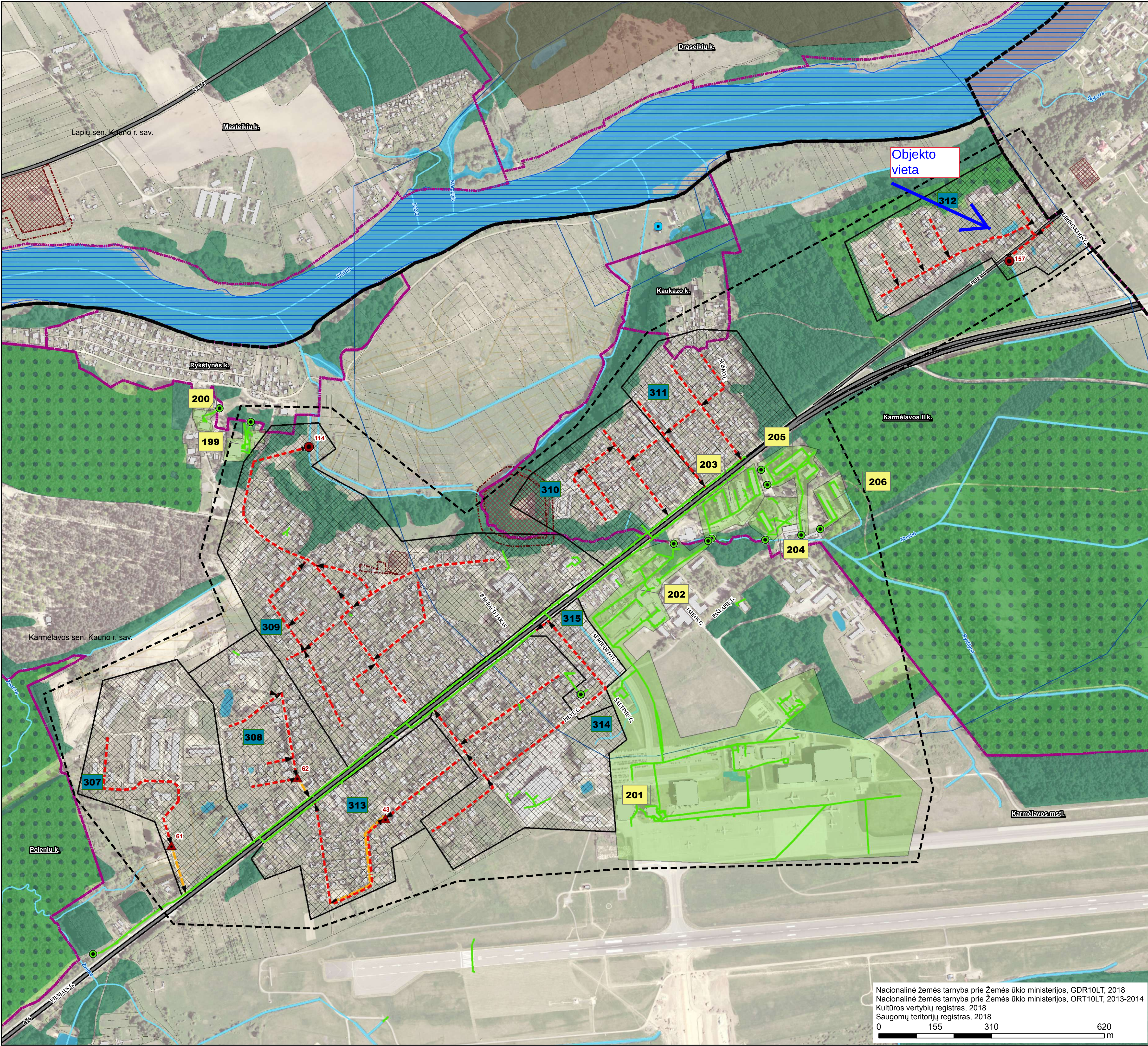
TINKLŲ APSAUGOS ZONA PO 2.5 m  
NUO AŠIES Į ABI PUSES

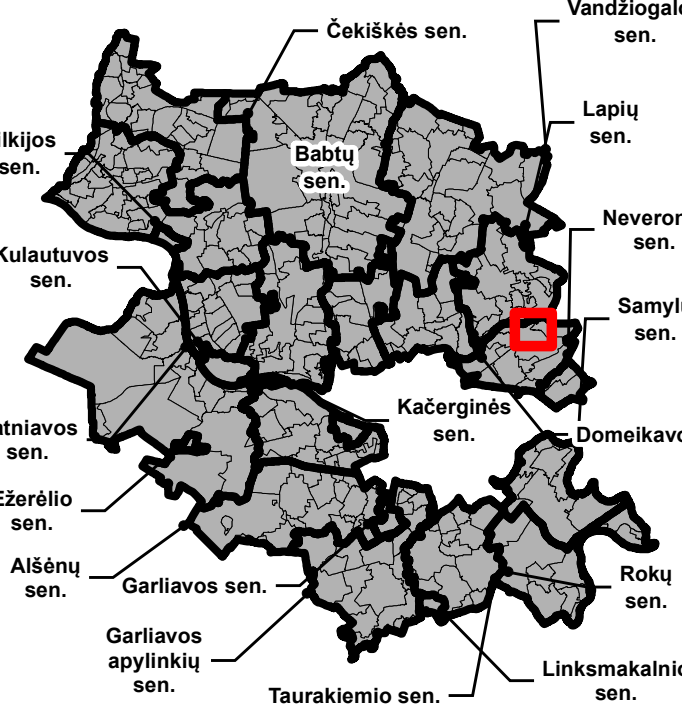
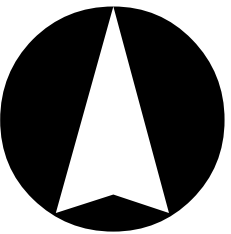
|                                                                      |                |                                                                                                                                                                               |                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 0                                                                    | 2022-07        | Viešinimui                                                                                                                                                                    |                                                                              |
| Laida                                                                | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                             |                                                                              |
| INŽINIERIUS DOVYDAS SIRUTIS<br>tel.:861366638, ind.veiklos Nr.027639 |                | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ AVIEČIŲ G. IR BRUKNIŲ G.,<br>KARMĖLAVOS K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.,<br>STATYBOS PROJEKTAS |                                                                              |
| 31006                                                                | PV             | DOVYDAS SIRUTIS                                                                                                                                                               | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                        |
| 26309                                                                | PDV            | DOVYDAS SIRUTIS                                                                                                                                                               | SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIŠ<br>VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M 1:500 |
| LT                                                                   |                | STATYTOJAS (VALDYTOJAS): UAB "GIRAITĖS VANDENYS"<br>ORGANIZATORIUS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS<br>ADMINISTRACIJA INICIATORIUS: J. M., M. M.                                    | DOKUMENTO ŽYMUO                                                              |
|                                                                      |                | 2022/36-00-PP-VN.B-1                                                                                                                                                          | Lapas                                                                        |
|                                                                      |                |                                                                                                                                                                               | Lapų                                                                         |
|                                                                      |                |                                                                                                                                                                               | 1                                                                            |
|                                                                      |                |                                                                                                                                                                               | 1                                                                            |



100 0 100 200 300  
m







### SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Planuojama teritorija
- Esami paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginiai
- Planuojama paviršinių (lietaus) nuotekų infiltracija
- Planuojamos paviršinių (lietaus) nuotekų siurblynės
- Naikinami esami paviršinių (lietaus) nuotekų išleistuvai
- Planuojami paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginiai
- Esami paviršinių (lietaus) nuotekų išleistuvai
- Planuojami paviršinių (lietaus) nuotekų išleistuvai
- Planuojami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
- Esami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
- Planuojami slėginiai paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
- Planuojamų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų baseinas ir numeris
- Paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo pabaseinis
- Administracinės seniūnijų ribos
- Administracinės gyvenviečių ribos
- Degalinė
- Galimai teršiama teritorija
- Naudingosios iškasenos
- Vandenvietė
- Vandenvietės apsaugos zona
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos zonos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų teritorijos
- Natura 2000 BAST
- Upės, upeliai, kanalai, grioviai
- Esami vandens telkiniai
- Valstybinės reikšmės miškai
- Esami miškai
- Esami pastatai
- Esamų žemės sklypų ribos
- Valstybinės reikšmės magistraliniai keliai
- Valstybinės reikšmės krašto keliai
- Valstybinės reikšmės rajoniniai keliai
- Sausintuvai
- Rinktuvai

|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                       |                    |  |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--|------|
| Atestato Nr.                                                                                                                                                                                             |  | UAB PLENTPROJEKTAS |  |      |
| 0027                                                                                                                                                                                                     | TPV                                                                                   | A. Petruškevičius  |  | 2019 |
| A722                                                                                                                                                                                                     | PDV                                                                                   | G. Zimnickienė     |  | 2019 |
| 27613                                                                                                                                                                                                    | PDV                                                                                   | V. Vasiliauskiene  |  | 2019 |
| A2207                                                                                                                                                                                                    | Arch.                                                                                 | L. Norkienė        |  | 2019 |
| Etapas                                                                                                                                                                                                   |                                                                                       |                    |  |      |
|  Planavimo organizatorius: Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorius Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas |                                                                                       |                    |  |      |

|                                                                                                                        |        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALUSIS PLANAS |        |
| SPRENDINIAI KARMĖLAVA (KARMĖLAVOS SEN.) M 1:5000                                                                       |        |
| 0328                                                                                                                   | Laidos |
| 1                                                                                                                      | Lapų   |

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, GDR10LT, 2018  
Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, ORT10LT, 2013-2014  
Kultūros vertybių registras, 2018  
Saugomų teritorijų registras, 2018

0 155 310 620 m

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA  
**PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS**  
2023m., Kaunas

| I. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPĄ                         |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ADRESAS                                                  | Aviečių g. Karmėlavos II K., Karmėlavos sen., Kauno r. sav.                                                                            |
| ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.                             | Kad Nr. 5233/0006:919 Aviečių g.                                                                                                       |
| ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS                                      | 1195 m <sup>2</sup>                                                                                                                    |
| ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS              | Kita                                                                                                                                   |
| ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS                             | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos                                                                                |
| II. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPĄ                        |                                                                                                                                        |
| ADRESAS                                                  | Bruknių g., Karmėlavos II K., Karmėlavos sen., Kauno r. sav.                                                                           |
| ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.                             | Kad Nr. 5233/0006:916 Bruknių g.                                                                                                       |
| ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS                                      | 591 m <sup>2</sup>                                                                                                                     |
| ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS              | Kita                                                                                                                                   |
| ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS                             | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos                                                                                |
| III. PROCESO DALYVIAI                                    |                                                                                                                                        |
| STATYTOJAS (VALDYTOJAS)                                  | UAB „Giraitės vandenys“                                                                                                                |
| ORGANIZATORIUS                                           | Kauno rajono savivaldybės administracija                                                                                               |
| INICIATORIUS                                             | Jonas Mačiulis ir Marytė Mačiulienė                                                                                                    |
| IV. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMUS INŽINERINIUS TINKLUS |                                                                                                                                        |
| PAVADINIMAS                                              | KVARTALINIŲ VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ AVIEČIŲ G. IR BRUKNIŲ G., KARMĖLAVOS K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS |
| STATYBOS RŪŠIS                                           | Nauja statyba                                                                                                                          |
| STATINIO KATEGORIJA                                      | Inžineriniai tinklai                                                                                                                   |
| PAGRINDINĖ STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS                  | Geriamojo vandens tiekimui, buitinių ir paviršinių nuotekų tvarkymui                                                                   |
| PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI                         |                                                                                                                                        |
| <u>Lietaus nuotekų tinklai</u>                           |                                                                                                                                        |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 68,00 m (Aviečių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø250 mm                                                                                                                                |
|                                                          |                                                                                                                                        |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 34,00 m (Bruknių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø250 mm                                                                                                                                |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 19,95 m (Bruknių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø200 mm                                                                                                                                |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 16,50 m (Aviečių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø200 mm                                                                                                                                |
| <u>Vandentiekio tinklai</u>                              |                                                                                                                                        |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 90,00 m (Aviečių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø63 mm                                                                                                                                 |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 40,50 m (Bruknių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø63 mm                                                                                                                                 |
| <u>Buitinių nuotekų tinklai</u>                          |                                                                                                                                        |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 92,50 m (Aviečių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø200 mm                                                                                                                                |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 40,00 m (Bruknių g.)                                                                                                                   |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø200 mm                                                                                                                                |
| inžinerinių tinklų ilgis*                                | 28,00 m (Kankorėžių g. jungimuisi nuo Bruknių g.)                                                                                      |
| vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)*                    | Ø200 mm                                                                                                                                |
| V.                                                       |                                                                                                                                        |
|                                                          | Informuoti suinteresuotas ir derinančias institucijas bei visuominę apie numatomą aktualaus pastato projektavimą ir statybą;           |
| VI. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS                         |                                                                                                                                        |

|                                 |                                                                              |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTAI | Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (sklypo planas) |
|                                 | Žemės sklypo ribų planas M 1:500                                             |
|                                 | Toponuostrauka                                                               |
|                                 | Igaliojimas                                                                  |
|                                 | UAB „AG STUDIJA“ dokumentai, privalomosios atsakomybės draudimas, atestatai  |

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGĖJAS:**

PV DOVYDAS SIRUTIS (31006)



**STATYTOJAS:**

UAB „GIRAITĖS VANDENYS“

Direktoriaus pavaduotoja  
Evelina Verenienė



*Papildymas. Atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 punktu, pateikus prašymą informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, ir savivaldybės administracijai paskelbus pateiktus dokumentus savivaldybės interneto svetainėje, statytojas per 3 darbo dienas privalo įrengti prie statybos sklypo ribos stendą su 61 punkte išvardinta informacija arba šią informaciją registruotais laiškais pateikti kaimyninių žemės sklypų valdytojams, naudotojams. Prie statybos sklypo ribos įrengtą stendą privaloma laikyti ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo pranešimo savivaldybės interneto svetainėje paskelbimo dienos. J.Kalvinskaitė*



J. M.

2022-05-16 STS-0681

M. M.

2022-05-04 GTS-0681

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS**  
**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI,**  
**BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMOUI**  
**BRUKNIŲ G., KARMĖLAVOS K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.**

Kvartalinius vandens tiekimo, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais, bei parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais, jeigu buvo tokie rengti.

Geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklus projektuoti nuo UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų esančių Kankorežių gatvėje.

Atlikti paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo projektą.

Paviršines (lietaus) nuotekas draudžiama išleisti į drenažo ir nuotekų tinklus.

UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojamų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų Karmėlavos k., Bruknių bei kitose šalia esančiose gretutinėse gatvėse nėra.

Projektavimo metu išnagrinėti galimybes dėl paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo į artimiausią atvirą vandens telkinį, melioracijos griovį ar pasirinkti alternatyvius paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo būdus: įrengiant paviršinio (lietaus) nuotekų surinkimo talpas, laidžias dangas, filtravimo juostas, infiltravimo tranšėjas.

Rengiant kvartalinių tinklų projektą statytojas turi būti UAB „Giraitės vandenys“.

Teikti pasiūlymą Kauno rajono savivaldybės administracijai dėl Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, prieš tai sprendinius privaloma suderinus su UAB „Giraitės vandenys“.

Projektuojant kvartalinius tinklus privačioje ir /ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti tinklų apsaugos zonas ir servitusus.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą, pasirašytą statinio projekto vadovo, statinio projekto dalies vadovo UAB „Giraitės vandenys“ peržiūrai/suderinimui ir pristatyti galutinio projekto kopiją.

Darbus galima pradėti tik gavus iš UAB „Giraitės vandenys“ leidimą inžinerinių tinklų įrengimui ir pajungimui.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų bus savavališkas.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Direktorius

Andrius Dzevyžis

Inžinierė Agnė Šlajienė tel. Nr. 8675 19145, el. p. [agne.slajiene@giraitesvandenys.lt](mailto:agne.slajiene@giraitesvandenys.lt)

UAB „Giraitės vandenys“  
Topolių g. 5, Giraitė, LT-54310 Kauno r.  
Įmonės kodas 1597 02357  
el. paštas: [giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt](mailto:giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt)

PVM kodas LT597023515  
tel.: (8 37) 338347  
AB „Luminor Bank“  
A. s. LT104010042500071800



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„GIRAITĖS VANDENYS“**



J. M.

2022-05-16 STS-0682

M. M.

2022-05-04 GTS-0682

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS  
GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI,  
BUITINIŲ IR PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMOUI  
AVIEČIŲ G., KARMĖLAVOS K., KARMĖLAVOS SEN., KAUNO R. SAV.**

Kvartalinius vandens tiekimo, buitinių nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais, bei parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais, jeigu buvo tokie rengti.

Geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklus projektuoti nuo UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų esančių Kankorežių gatvėje.

Atlikti paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo projektą.

Paviršines (lietaus) nuotekas draudžiama išleisti į drenažo ir nuotekų tinklus.

UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojamų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų Karmėlavos k., Aviečių bei kitose šalia esančiose gretutinėse gatvėse nėra.

Projektavimo metu išnagrinėti galimybes dėl paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo į artimiausią atvirą vandens telkinį, melioracijos griovį ar pasirinkti alternatyvius paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo būdus: įrengiant paviršinio (lietaus) nuotekų surinkimo talpas, laidžias dangas, filtravimo juostas, infiltravimo tranšėjas.

Rengiant kvartalinių tinklų projektą statytojas turi būti UAB „Giraitės vandenys“.

Teikti pasiūlymą Kauno rajono savivaldybės administracijai dėl Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo, prieš tai sprendinius privaloma suderinus su UAB „Giraitės vandenys“.

Projektuojant kvartalinius tinklus privačioje ir /ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti tinklų apsaugos zonas ir servitutus.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą, pasirašytą statinio projekto vadovo, statinio projekto dalies vadovo UAB „Giraitės vandenys“ peržiūrai/suderinimui ir pristatyti galutinio projekto kopiją.

Darbus galima pradėti tik gavus iš UAB „Giraitės vandenys“ leidimą inžinerinių tinklų įrengimui ir pajungimui.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų bus savavališkas.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Direktorius

Andrius Dzevyžis

Inžinierė Agnė Šlajienė tel. Nr. 8675 19145, el. p. [agne.slajiene@giraitesvandenys.lt](mailto:agne.slajiene@giraitesvandenys.lt)

UAB „Giraitės vandenys“  
Topolių g. 5, Giraitė, LT-54310 Kauno r.  
Įmonės kodas 1597 02357  
el. paštas: [giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt](mailto:giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt)

PVM kodas LT597023515  
tel.: (8 37) 338347  
AB „Luminor Bank“  
A. s. LT104010042500071800