

(vardas, pavardė arba juridinio asmens pavadinimas)

(gyvenamoji vieta arba buvimo adresas)

(el. paštas, telefono Nr.)

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Direktoriui

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO (-Ų)
PAKEITIMO**

2023.03.03
(data)

Prašau pakeisti žemės sklypo, esančio Kauno z.sav. Alsėnų s. Tizduliškių k.
(žemės sklypo adresas)

kadastro Nr. 5247/0008:818 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) (pabraukti)
iš žemės ūkio paskirties
(esama žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas)

i vienbūvių ir dvibūvių gyvenamųjų pastatų funkciją
(pageidaujama žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas)

Paskirties ir (ar) būdo (-ų) pakeitimo motyvai: aukščiau minėtos žemės
(esami ir/ar planuojami statyti pastatai ir statiniai, vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla)
sklypas perkelia gretimų žemės sklypų savininkas
gyvenamus pastatus statybei

PRIDEDAMA:

- ☒ Žemės sklypo registracijos pažymėjimo kopija;
☒ Žemės sklypo ribų plano kopija.

Prašymą pateikė:

Prašymą priėmė:

(pareigų pavadinimas, vardas, pavardė)

INFORMAVIMAS APIE ASMENS DUOMENŲ TVARKYMĄ

Pasirašydamas (-a) šią formą patvirtinu, kad esu informuotas (-a), jog Kauno rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija), juridinio asmens kodas 188756386, Savanorių pr. 371, Kaunas, tel. 8 37 30 55 02, tvarkydama mano asmens duomenis veikia kaip duomenų valdytojas. Administracija mano asmens duomenis tvarko šiais tikslais ir pagrindais: norėdama įvykdyti mano pateiktą prašymą, ir (ar) vykdydama sutartį (arba siekdama imtis veiksmų mano prašymu prieš sudarant sutartį), kurios šalis aš esu, ir (ar) dėl to, kad vykdo teisinę prievolę, kurią jai nustato teisės aktai.

Esu informuotas (-a), jog turiu šias duomenų subjekto teises: teisę susipažinti su savo duomenimis ir kaip jie yra tvarkomi; teisę reikalauti ištaisyti arba, atsižvelgiant į asmens duomenų tvarkymo tikslus papildyti asmens neišsamius asmens duomenis; teisę prašyti savo duomenis sunaikinti arba sustabdyti savo duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą); teisę prašyti, kad asmens duomenų tvarkymas būtų apribotas; teisę į duomenų perkėlimą; teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai; teisę atšaukti sutikimą. Suprantu, kad mano teisės gali būti įgyvendintos tik nustačius mano tapatybę, taip pat kiekvienu konkrečiu atveju įvertinus mano prašymo pagrįstumą.

Administracijos duomenų apsaugos pareigūno, į kurį galiu kreiptis dėl savo duomenų subjekto teisių įgyvendinimo bei kitų klausimų el. p. dap@krs.lt.

Administracija gali teikti mano asmens duomenis informacinių sistemų ir registrų valdytojams arba iš jų duomenis gauti tiek, kiek tai būtina mano prašymui įvykdyti ar Administracijai pavestoms viešojo administravimo funkcijoms atlikti ar su manimi sudarytai sutarčiai vykdyti. Duomenys gali būti teikiami arba gaunami iš šių informacinių sistemų ir registrų: Administracinių nusižengimų registro; Adresų registro; Centralizuoto vaikų priėmimo į Kauno rajono savivaldybės biudžetinių švietimo įstaigų ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo grupės sistemos; E-mokyklos sistemos; duomenų perdavimo sistemos KELTAS; mokinių, studentų registro; Švietimo ir mokslo institucijų registro; Švietimo portalo aplinkos „NVŠ teikėjų grupė“; Švietimo informacinių technologijų centro informacinės sistemos NEMIS; Pedagogų registro; Informatikos ir ryšių departamento elektroninių paslaugų sistemos; Įtariamųjų, nuteistųjų ir kaltinamųjų registro; Licencijų informacinės sistemos; Užimtumo tarnybos informacinės sistemos; Lietuvos Respublikos gyventojų registro; Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro; Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos; Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro; Nacionalinės žemės tarnybos informacinės sistemos; Statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinės sistemos „Infostatyba“; Nekilnojamojo turto kadastro ir registro informacinės sistemos; Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos; Neįgalumo ir darbingumo nustatymo tarnybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos informacinės sistemos (NDNT IS); Reklamos registro; Socialinės paramos šeimai informacinės sistemos (SPIS); Socialinių išmokų apskaitos informacinė sistema PARAMA; Techninės pagalbos priemonių apskaitos informacinės sistemos (TPPA IS); Neveiksnių ir ribotai veikusių asmenų registro; Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos informacinės sistemos; Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos informacinės sistemos; Valstybės tarnautojų registro sistemos (VATARAS); Valstybės tarnybos valdymo informacinės sistemos (VATIS); Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos pagalbos registro (KOTIS); VĮ „Regitra“ informacinės sistemos; Elektroninio archyvo informacinė sistema (EA IS); Centrinė viešųjų pirkimų informacinė sistema (CVP IS); E-sąskaita sistema; Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalas (EPP); Elektroninės vykdomosios bylos portalas, Teisinės pagalbos ir mediacijos sistema (TEISIS); Elektroninių pranešimų ir dokumentų pristatymo fiziniams ir juridiniams asmenims informacinė sistema (E.pristatymas); VĮ „Žemės ūkio informacijos ir kaimo verslo centras“ valdomų registrų: Ūkinių gyvūnų, Žemės ūkio ir kaimo verslo, Ūkininkų ūkių, Žemės ūkio valdų, Pasėlių deklaravimo duomenų, bei Paraiškų priėmimo ir Traktorių, savaeigių ir žemės ūkio mašinų ir jų priekabų registro informacinių sistemų; Pieno apskaitos, Žemės ūkio ir maisto produktų rinkos informacinių sistemų.

Asmens duomenų saugojimo terminas yra toks, kaip nustatyta Bendrųjų dokumentų saugojimo terminų rodyklėje ir kituose teisės aktuose.

Esu informuotas (-a), kad Administracija gali teikti ir gauti mano asmens duomenis kitoms valstybės ar savivaldos institucijoms ar įstaigoms, paslaugų teikėjams tiek, kiek tai būtina mano prašymui įvykdyti ar Administracijai pavestoms vietos valdžios funkcijoms atlikti ar sutarčiai, susijusiai su man teikiamomis paslaugomis įvykdyti (pavyzdžiui, kad socialinę išmoką galėčiau atsiimti pašte, Administracija pateiks mano duomenis AB „Lietuvos paštas“).

(parašas)

Brena Alvyra Jankienė
(vardas, pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-11-25 11:09:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1363579
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-05-10
 Kauno r. sav., Alšėnų sen., Tirkiliškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kauno r. sav., Alšėnų sen., Tirkiliškių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2050-2174
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5247/0008:818 Mastaičių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2049-2473
 Žemės sklypo plotas: 0.2401 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2401 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2401 ha
 Nausausintos žemės plotas: 0.2401 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 52.8
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 256 Eur
 Žemės sklypo vertė: 160 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6190 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-29
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-02-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: IRENA ALVYRA ŠČIUKIENĖ, a.k. 44304180582
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2050-2174, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1996-04-01 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 05-1327
 1996-04-01 Apskrities valdytojo sprendimas Nr. 52-4405
 2001-10-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-6396
 2009-12-31 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-13121
 Įrašas galioja: Nuo 2010-05-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2050-2174, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-11-19 Servituto sutartis Nr. 4729
 Plotas: 1150.00 kv. m
 Aprašymas: Sklypuose kad. Nr. 5247/0008:815, 5247/0008:816 ir 5247/0008:817
 Įrašas galioja: Nuo 2019-11-25

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2050-2174, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-11-19 Servituto sutartis Nr. 4729

Plotas: 1063.00 kv. m

Aprašymas: Sklypuose kad. Nr. 5247/0008:815, 5247/0008:816 ir
5247/0008:817

[rašas galioja: Nuo 2019-11-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei

priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2050-2174, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-12-31 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-13121

Plotas: 0.2401 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Architektų pastogė", a.k. 300133249

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2050-2174, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-300

Licencija Nr. 407G-757

[rašas galioja: Nuo 2010-05-10

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2050-2174, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-12-31 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-13121

[rašas galioja: Nuo 2010-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2019-11-06, užsakymo Nr. 22309406

Patikslinimas galioja iki: 2019-12-05

Patikslinimas atliktas: IRENA ALVYRA ŠČIUKIENĖ, a.k. 44304180582

13.2.

Duomenys patikslinti 2019-11-18, užsakymo Nr. 22403593

Patikslinimas galioja iki: 2019-12-17

Patikslinimas atliktas: IRENA ALVYRA ŠČIUKIENĖ, a.k. 44304180582

2019-11-25 11:09:12

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratore



VIDA
BARTUŠKAITĖ