

Investicijų planą rengia: DARIUS MISIŪNAS

Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Aplinkos projektų valdymo agentūra

Investicijų plano rengimo vadovas: Darius Misiūnas
Investicijų plano užsakovas: Daugiabučio namo savininkų bendrija
"Viktorija"

IP rengėjo duomenys

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	DARIUS MISIŪNAS
IP rengėjo el. paštas	misiunas.darius@gmail.com
IP rengėjo Tel. Nr.	+37067806589
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Darius Misiūnas

Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	5298-3032-9018
Pastato adresas	Kauno r. sav., Lapės, Mokyklos g. 5
Statybos pabaigos metai	1983
Pastato aukštų skaičius	3
Pastato naudingasis plotas, m2	740.74
Pastato šildomas plotas, m2	740.74
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
Sienos			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m ²	825.86	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	1.27	
Cokolio plotas	m ²	223.88	Virš žemės: ~116,83 m ² ; požeme: ~107,05 m ² .
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	2.86	
Stogas			
Stogo dangos plotas	m ²	371.87	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.85	
Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	48	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	48	
Langų plotas, iš jų:	m ²	146.34	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	146.34	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	12	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	12	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m ²	18.48	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m ²	18.48	
Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	31	Rūsio: 21 vnt.; laiptinių: 10 vnt.
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	10	Laiptinių: 10 vnt.
Langų plotas, iš jų:	m ²	22.43	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m ²	11.86	

Lauko durų skaičius	vnt.	6	
Lauko durų plotas	m ²	13.26	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m ²	256.3	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m ² K	0.71	

Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų esama būklė	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija – surenkamų gelžbetonio blokų be išorinio termoizoliacijos sluoksnio. Sienų konstrukcijos fizinė būklė ir šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Pamatai – juostiniai. Nuogrinda vietomis pasvirusi į pastato pusę arba jos nėra, todėl į tarpą tarp pamatų ir nuogrindos patenka nuo pastato tinkamai nepašalinami atmosferos krituliai, didėja konstrukcijų pažaidos dėl perteklinės drėgmės. Pamatų šiluminė varža neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ ir reikalavimų.
Pastato stogas	Pastato stogas – sutapdintas, lietaus nuvedimo sistema – vidinė nėra prijungta prie lietaus surinkimo tinklų. Stogo hidroizoliacijos būklė patenkinama, parapetų apskardinimai su korozija, stebimas hidroizoliacijos netolygumas, susiformavusios „pūslės“, ventiliacijos šachtos naudojamos ne pagal paskirtį įrengiant kieto kuro katilų kaminus. Esama stogo šiluminė varža neatitinka 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Pakeisti lietaus šalinimo stovai (1 iš 2 įlajų) esantys laiptinėse bei rūsyje iki pamato.
Langai butuose ir kitose patalpose	Visi butų langai pakeisti (PVC ar medžio profilio su stiklo paketais), gaminių atitikties deklaracijos nėra pateiktos, tikslios specifikacijos nėra žinomos, todėl vertinama remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimais.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai pakeisti PVC gaminiais su stiklo paketais (šilumos laidumo koeficientas 1,3 W/(m ² K), oro skverbtis – 4 klasė, atitinka B energetinio efektyvumo klasei keliamus reikalavimus). Rūsio langai seni, mediniai. Nepakeistų (rūsio) energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Šaltuoju metų laiku dėl nesandarumų patiriami šilumos energijos nuostoliai dėl šalto oro infiltracijos į patalpas.
Pastato lauko ir tamburo durys	Įėjimų (laiptinės), rūsio durys pakeistos plieninėmis, tikslios termoizoliacinės savybės nėra žinomos, galimai durys yra be termoizoliacijos užpildų. Laiptinių tambūrų durys senos medinės. Nepakeistų durų energetinės savybės neatitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimų. Šaltuoju metų laiku dėl nesandarumų patiriami šilumos energijos nuostoliai dėl šalto oro infiltracijos į patalpas. Pandusai neįrengti, nors yra peraukštėjimas ties žeme ir tambūro grindų altitute.

Pastato rūsysis ir grindys ant grunto	Rūsio perdangos termoizoliacijos sluoksnis neįrengtas. Vizualinės apžiūros metu deformacijų nepastebėta.
Pastato šildymo sistemos	Šiluma ruošiamą decentralizuotai dujų (gamtinių) katilais esančiais kiekviename bute. Sistema nėra centralizuota, galimai įrengta ar modernizuota skirtingu laikotarpiu todėl įvertinti būklę nėra galimybės, už jos priežiūrą ir savalaikį remontą / modernizavimą atsakingi sistemos savininkai. Butuose Nr. 7; 10; 11; 12 įrengti kieto kuro katilai. Laiptinės patalpos nėra šildomos.
Pastato karšto vandens sistema	Karštas vanduo ruošiamas individualiai dujų (gamtinių) katilais esančiais kiekviename bute. Sistema nėra centralizuota, galimai įrengta ar modernizuota skirtingu laikotarpiu todėl įvertinti būklę nėra galimybės, už jos priežiūrą ir savalaikį remontą / modernizavimą atsakingi sistemos savininkai. Butuose Nr. 7; 10; 11; 12 įrengti kieto kuro katilai.
Pastato šalto vandens sistema	Šalto vandentiekio sistema prijungta prie miesto tinklų. Šalto vandentiekio sistemos magistraliniai ir stovų vamzdiniai pakeisti.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimo sistema – natūrali kanalinė, oro pritekėjimas į patalpas vyksta per langus ir duris, oro ištraukimas pro vertikalius vėdinimo kanalus (šachtas), kurie yra tik virtuvės ir san. mazgo patalpose, tikėtina, kad šachtos yra susiaurėję ar užsikimšę. Dėl netinkamos oro kaitos nepašalinama perteklinė drėgmė, didėja CO2 kiekis patalpose.
Priešgaisrinė sistema	Nėra.
Elektros sistema	Dalis atskirų butų įvadinių el. saugiklių pakeistų, dalis likę seni. Instaliacija (laidai) iki butų el. skydiniu ir bendrojo naudojimo patalpose seno tipo, aliuminio. Įvadinė pastato el. skydinė be kompleksinio modernizavimo eksploatuojama nuo pastato statybos metų pabaigos.
Žaibosauga	Nėra.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Patenkinama, laiptų aikštelės ir pakopos dažai nusidevėję (pagrindas teraco danga), vietomis stebimas sienų ir lubų tinko trukimai, dažų pažaidos.

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	25.2	40.55 €	1021.86 €	1236.45 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	22.96	55.04 €	1263.72 €	1529.1 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	74.84 €	2993.6 €	3622.26 €
Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui							

Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui, kai siurblio nominali galia daugiau 10,0 kW iki 15,0 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos siurblių (lauko ir vidaus modulių) montavimas, prijungiant prie elektros tinklų ir šilumos paskirstymo įrangos. 2. Sistemos pripildymas freonu. 3. Šildymo įrenginių valdymo ir saugos įrangos montavimas. 4. Sistemos bandymas. 5. Paleidimo-derinimo darbai.	Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu.	kW	36	1135.16 €	40865.76 €	49447.57 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	12	118.36 €	1420.32 €	1718.59 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	8	222.53 €	1780.24 €	2154.09 €
Šildymo sistemos remontas							
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemonės arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu.	kW	30	121.17 €	3635.1 €	4398.47 €
Kolektorinės ir horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos vamzdynų įrengimas							

Horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos skirstomųjų vamzdinių montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalo įrengimas. 2. Skirstomųjų vamzdinių paklojimas kanaluose. 3. Vamzdžių prijungimas prie šildymo prietaisų ir pamaišymo mazgų. 4. Hidraulinis bandymas.	Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m	182.52	17.72 €	3234.25 €	3913.44 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinus jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	12	120.27 €	1443.24 €	1746.32 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	6	441.42 €	2648.52 €	3204.71 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m ² rūšio ploto	256.3	17.22 €	4413.49 €	5340.32 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį. $U \leq 1,3$ W/(m ² ×K).	m ²	127.32	204.58 €	26047.13 €	31517.03 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Visų butų langų keitimas, kiekis tikslinamas projektavimo metu. $U \leq 1,00$ W/(m ² ×K)	m ²	164.82	334.22 €	55086.14 €	66654.23 €

[illegible]

Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U < 0,15 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	m ²	354	131.96 €	46713.84 €	56523.75 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Balkonų ir įėjimo stogeliai. $U \leq 0,25 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	m ²	17.87	109.42 €	1955.34 €	2365.96 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkonų viduje, tambūras. $U < 0,30 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$.	m ²	86.42	116.5 €	10067.93 €	12182.2 €

Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	$U < 0,30 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$	m^2	9.62	72.82 €	700.53 €	847.64 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.	Fasadas ($U \leq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$) ir angokraščiai. Apdaila plytelės.	m^2	729.82	140.67 €	102663.78 €	124223.17 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Ne mažiau nei 0,60 m. $U \leq 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \times \text{K})$	m^2	107.05	107.94 €	11554.98 €	13981.53 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U \leq 0,22 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	m²	116.83	161.55 €	18873.89 €	22837.41 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	4.32	630.05 €	2721.82 €	3293.4 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperacinės sistemos šilumos atgavimo efektyvumas ne mažiau 85 % (Efektyvumas turi būti sertifikuotas pagal Europos normas (EN13141-8)), esant maksimaliam oro debitui. Vieno kambario butui naudojamas dvisrautis mini rekuperatorius, esant dviem ar daugiau kambarių į kiekvieną gyvenamąjį kambarį montuojama po vieną viensrauti mini rekuperatorių kurie jungiami į bendrą sistemą.	vnt	30	650 €	19500 €	23595 €
Nuogrindos sutvarkymas							

Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	72.9	35.13 €	2560.98 €	3098.79 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m²	6	176.42 €	1058.52 €	1280.81 €
Iš viso:							452735.32 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m²	237.88	11.05 €	2628.57 €	3180.57 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m²	91.23	13.54 €	1235.25 €	1494.65 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų aptaisymas apdailos plytelėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Išmušų užtaisymas. 2. Paviršiaus gruntavimas. 3. Paruoštų paviršių aptaisymas plytelėmis. 4. Naujų grindjuosčių įrengimas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m²	111.96	75.38 €	8439.54 €	10211.84 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Plieninių turėklų išardymas; 2. Plieninių turėklų montavimas; 3. Turėklų dažymas; 4. Paruošto porankio įstatymas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m	30.6	120.02 €	3672.61 €	4443.86 €

Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	67.84 €	1356.8 €	1641.73 €
						Iš viso:	20972.65 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	297814.52	402.05	368.1	33.95		
Paketo rodikliai	B	78474	105.94	80.81	25.13	74	51.11

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	473707.97 €	639.51 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	452735.32 €	611.19 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	61582.04 €		
Statybos techninė priežiūra	9474.16 €		
Projekto administravimas	4840 €		
Iš viso:	549604.17 €	639.51 €	
Rezervas	94741.59 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	16	
Atėmus valstybės paramą	Metais	11	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	15	
Atėmus valstybės paramą	Metais	10	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	473707.97	86.19	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	75896.2	13.81	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	549604.17	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	61582.04		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	9474.16		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	137482.98		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	135820.6		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	1662.38		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinių efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 12 5298-3032-9018:0004	Gyvenamoji (butų)	69.95	25797.51	21903.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2359.5 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	1980.49	49681.86	13376.53	36305.33	2.16	2.59	

Buto/patalpos numeris: 11 5298-3032- 9018:0001	Gyvenamoji (butų)	53.39	19690.19	17483.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1056.37	1511.62	38685.17	10439.27	28245.9	2.2	2.64	
---	----------------------	-------	----------	--	---------	----------	----------	---------	-----	------	--

Buto/patalpos numeris: 10 4400-0503- 1680:9668	Gyvenamoji (butų)	70.05	25834.39	21903.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2359.5 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	1983.32	49721.57	13386.26	36335.31	2.16	2.59	
---	----------------------	-------	----------	---	---------	----------	----------	----------	------	------	--

Buto/patalpos numeris: 9 4400-0503- 1603:9666	Gyvenamoji (butų)	53.54	19745.51	8185.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1515.88	29447.12	7664.58	21782.54	1.7	2.04	
Buto/patalpos numeris: 8 4400-0503- 1588:9665	Gyvenamoji (butų)	69.54	25646.3	12112.97 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2359.5	1968.89	39728.16	10399.37	29328.79	1.76	2.11	

Buto/patalpos numeris: 7 5298-3032- 9018:0003	Gyvenamoji (butų)	53.52	19738.14	17483.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1056.37	1515.32	38736.82	10451.92	28284.9	2.2	2.64	
--	----------------------	-------	----------	--	---------	----------	----------	---------	-----	------	--

Buto/patalpos numeris: 6 4400-0503- 1458:9664	Gyvenamoji (butų)	53.69	19800.83	8185.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1520.12	29506.68	7679.17	21827.51	1.69	2.03	
Buto/patalpos numeris: 5 4400-0503- 1369:9662	Gyvenamoji (butų)	70.03	25827.01	12112.97 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2359.5	1982.75	39922.73	10447.05	29475.68	1.75	2.1	

Buto/patalpos numeris: 4 4400-0361- 7465:4538	Gyvenamoji (butų)	53.42	19701.26	8185.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1512.48	29399.47	7652.9	21746.57	1.7	2.04	
--	----------------------	-------	----------	---	---------	----------	--------	----------	-----	------	--

Buto/patalpos numeris: 3 4400-0503- 1303:9660	Gyvenamoji (butų)	70.14	25867.58	21903.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2359.5 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	1985.88	49757.32	13395.02	36362.3	2.16	2.59	
--	----------------------	-------	----------	---	---------	----------	----------	---------	------	------	--

Buto/patalpos numeris: 2 4400-0503- 1258:9658	Gyvenamoji (butų)	53.33	19668.07	8185.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1573	1509.93	29363.73	7644.15	21719.58	1.7	2.04	
--	----------------------	-------	----------	---	---------	----------	---------	----------	-----	------	--

Buto/patalpos numeris: 1 5298-3032- 9018:0002	Gyvenamoji (butų)	70.14	25867.58	21903.86 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2359.5 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	1985.88	49757.32	13395.02	36362.3	2.16	2.59	
Iš viso:		740.74	273184.39	179551.02	20972.56	473707.97	125931.24	347776.71	23.34	28	

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	25.2	40.55 €	1021.86 €	1236.45 €
Pastato lietaus nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	22.96	55.04 €	1263.72 €	1529.1 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūsio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	74.84 €	2993.6 €	3622.26 €
Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui							
Geoterminio šildymo oras/vanduo įrengimas šildymui ir karšto vandens ruošimui, kai siurblio nominali galia daugiau 10,0 kW iki 15,0 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos siurblių (lauko ir vidaus modulių) montavimas, prijungiant prie elektros tinklų ir šilumos paskirstymo įrangos. 2. Sistemos pripildymas freonu. 3. Šildymo įrenginių valdymo ir saugos įrangos montavimas. 4. Sistemos bandymas. 5. Paleidimo-derinimo darbai.	Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu.	kW	36	1135.16 €	40865.76 €	49447.57 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	12	118.36 €	1420.32 €	1718.59 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	8	222.53 €	1780.24 €	2154.09 €
Šildymo sistemos remontas							
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu.	kW	30	121.17 €	3635.1 €	4398.47 €
Kolektorinės ir horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos vamzdynų įrengimas							
Horizontalios dvivamzdės šildymo sistemos skirstomųjų vamzdynų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų įrengimas. 2. Skirstomųjų vamzdynų paklojimas kanaluose. 3. Vamzdžių prijungimas prie šildymo prietaisų ir pamaišymo mazgų. 4. Hidraulinis bandymas.	Butams Nr. 1; 3; 7; 10; 11; 12. Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m	182.52	17.72 €	3234.25 €	3913.44 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €

Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinųjų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinųjų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	12	120.27 €	1443.24 €	1746.32 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	laiptinė	6	441.42 €	2648.52 €	3204.71 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	Kiekį tikslinti projektavimo metu.	m ² rūšio ploto	256.3	17.22 €	4413.49 €	5340.32 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį. $U \leq 1,3 \frac{W}{(m^2 \times K)}$.	m ²	127.32	204.58 €	26047.13 €	31517.03 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7 \frac{W}{(m^2 \cdot K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klajavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Visų butų langų keitimas, kiekis tikslinamas projektavimo metu. $U \leq 1,00 \frac{W}{(m^2 \times K)}$	m ²	164.82	334.22 €	55086.14 €	66654.23 €

Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langai. U ≤ 1,30 W/(m ² ×K)	m ²	10.57	285.98 €	3022.81 €	3657.6 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U≥1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durys. U ≤ 1,5 W/(m ² ×K)	m ²	4.95	356.75 €	1765.91 €	2136.75 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,4 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	U ≤ 1,5 W/(m ² ×K)	m ²	8.31	504.18 €	4189.74 €	5069.59 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritinę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis-putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - 0,16>U≥0,10 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U < 0,15 W/(m ² ×K)	m ²	354	131.96 €	46713.84 €	56523.75 €

Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2.Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3.Izoliacinių plokščių paklojimas. 4.Naujos dangos įrengimas. 5.Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6.Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Balkonų ir įėjimo stogeliai. $U \leq 0,25$ W/(m ² ×K)	m ²	17.87	109.42 €	1955.34 €	2365.96 €
Sienų šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Balkonų viduje, tambūras. $U < 0,30$ W/(m ² ×K). Fasadas ($U \leq 0,18$ W/(m ² ×K)).	m ²	816.24	116.5 €	95091.96 €	115061.27 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.	$U < 0,30$ W/(m ² ×K)	m ²	9.62	72.82 €	700.53 €	847.64 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Ne mažiau nei 0,60 m. $U \leq 0,22$ W/(m ² ×K)	m ²	107.05	107.94 €	11554.98 €	13981.53 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.	$U \leq 0,22 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	m²	116.83	161.55 €	18873.89 €	22837.41 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m2	72.9	35.13 €	2560.98 €	3098.79 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4.Turėklų sumontavimas.		m²	6	176.42 €	1058.52 €	1280.81 €
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	4.32	630.05 €	2721.82 €	3293.4 €
						Iš viso:	407796.22 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	20	67.84 €	1356.8 €	1641.73 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	297814.52	402.05	368.1	33.95		
Paketo rodikliai	B	71807.34	96.94	71.81	25.13	76	52.66

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	409437.95 €	552.74 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	407796.22 €	550.53 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	53226.93 €		
Statybos techninė priežiūra	8188.76 €		
Projekto administravimas	4840 €		
Iš viso:	475693.64 €	552.74 €	
Rezervas	81887.59 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	14	
Atėmus valstybės paramą	Metais	9	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	14	
Atėmus valstybės paramą	Metais	9	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	409437.95	86.07	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	66255.69	13.93	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	475693.64	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	53226.93		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	8188.76		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	4840		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	124001.25		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	122338.87		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	1662.38		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:					
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur							
Gyvenamosios paskirties patalpos											
Buto/patalpos numeris: 1 5298-3032-9018:0002	Gyvenamoji (butų)	70.14	23846.52	19544.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	155.45	43546.33	12080.85	31465.48	1.87	2.24	

Buto/patalpos numeris: 2 4400-0503- 1258:9658	Gyvenamoji (butų)	53.33	18131.38	6612.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869	118.2	24862.31	6711.24	18151.07	1.42	1.7	
Buto/patalpos numeris: 3 4400-0503- 1303:9660	Gyvenamoji (butų)	70.14	23846.52	19544.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	155.45	43546.33	12080.85	31465.48	1.87	2.24	

Buto/patalpos numeris: 4 4400-0361- 7465:4538	Gyvenamoji (butų)	53.42	18161.98	6612.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869	118.4	24893.11	6719.22	18173.89	1.42	1.7	
Buto/patalpos numeris: 5 4400-0503- 1369:9662	Gyvenamoji (butų)	70.03	23809.12	9753.47 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01	155.21	33717.8	9133.83	24583.97	1.46	1.75	
Buto/patalpos numeris: 6 4400-0503- 1458:9664	Gyvenamoji (butų)	53.69	18253.78	6612.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869	118.99	24985.5	6743.16	18242.34	1.42	1.7	

Buto/patalpos numeris: 7 5298-3032- 9018:0003	Gyvenamoji (butų)	53.52	18195.98	15910.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1056.37	118.62	34224.96	9517.37	24707.59	1.92	2.3	
Buto/patalpos numeris: 8 4400-0503- 1588:9665	Gyvenamoji (butų)	69.54	23642.53	9753.47 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01	154.12	33550.12	9090.39	24459.73	1.47	1.76	

Buto/patalpos numeris: 9 4400-0503- 1603:9666	Gyvenamoji (butų)	53.54	18202.78	6612.73 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869	118.66	24934.17	6729.86	18204.31	1.42	1.7	
Buto/patalpos numeris: 10 4400-0503- 1680:9668	Gyvenamoji (butų)	70.05	23815.92	19544.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	155.25	43515.53	12072.87	31442.66	1.87	2.24	

Buto/patalpos numeris: 11 5298-3032- 9018:0001	Gyvenamoji (butų)	53.39	18151.78	15910.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4743.73 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1869 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1056.37	118.33	34180.47	9505.85	24674.62	1.93	2.32	
---	----------------------	-------	----------	--	--------	----------	---------	----------	------	------	--

Buto/patalpos numeris: 12 5298-3032- 9018:0004	Gyvenamoji (butų)	69.95	23781.93	19544.36 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 6369.46 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3384.01 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 8241.26 Šildymo sistemos elementų keitimo suma: 1549.63	155.03	43481.32	12064.01	31417.31	1.87	2.24	
Iš viso:		740.74	251840.22	155956.02	1641.71	409437.95	112449.5	296988.45	19.94	23.89	