

MB „Eterna“

Zietelos g. 3,

Vilnius

Tel. +370 626 32182

El. paštas: info@elterna.lt

www.elterna.lt

elterna



inžinerinių tinklų projektavimas

UŽSAKOVAS

UAB „Viada LT “

OBJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS
ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, KAUNO R. SAV.,
DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO G. 13C, STATYBOS
PROJEKTAS

OBJEKTO ADRESAS

KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO
G. 13C

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS STATINYS

SĄLYGŲ NUMERIS

GAM22-A2929

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTO NUMERIS

ELT-220928/01

**PROJEKTO LAIDA
DATA**

0
2023-04

PROJEKTAVIMO STADIJA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

A 1582

PROJEKTO VADOVAS

T. KARTOČIENĖ

(PARAŠAS)

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
ELT-220928/01-XX-PP.DŽ	1	0	Bylos segtuvo sudėties žiniaraštis	
ELT-220928/01-XX-PP.AR	11	0	Bendras aiškinamasis raštas	
PRIEDAI				
	1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
BRĖŽINIAI				
ELT-220928/01-XX-PP-B01	1	0	Situacijos schema	
ELT-220928/01-XX-PP-B02	1	0	Sklypo sutvarkymo, aukščių ir nužymėjimo planas M1:1000	
ELT-220928/01-XX-PP-B03	1	0	Saulės elektrinės modulių įrenginio planas, fasadai 1-5 ir B-A	
ELT-220928/01-XX-PP-B04	1	0	Vizualizacija	

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220928/01-XX-PP.DŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		1	1	0

1. PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI SĄRAŠAS

Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.
2. Nekilnojamojo turto registro išrašas – pažymėjimas apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą nekilnojamojo turto registre.
3. Žemės sklypo planai M1:500.
4. Topografinė nuotrauka.

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas.
2. Žin. 2011, Nr. 62-2936 LR Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas
3. LRS, Nr.: I-1240 LR Statybos įstatymas
4. LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
6. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
7. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
8. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
9. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas.
10. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
11. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
16. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
17. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – ŠŽNSĮ);
18. LR aplinkos ministro 2022m. lapkričio 14d. Nr. D1-358 įsakymas „Dėl aplinkosauginių reikalavimų planuojant, statant ir eksploatuojant saulės šviesos energijos elektrines“.
19. LR energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintos Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklės.
20. LR energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintos Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės.

0	2023-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO G. 13C, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
A 1609	SPDV	S. Kėblienė		0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „Viada LT“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-220928/01-XX-PP.AR	LAPAS 1	LAPŲ 11

21. EIT - "Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės." Vilnius 2012
22. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės, 2001 12 21.
23. Saugos ir sveikatos taisyklė statyboje DT 5-00 (Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektorius 2011 06 21 įsakymu Nr. V-131);
24. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės

2. PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS KOMPIUTERINĖS PROGRAMINĖS ĮRANGOS

SAŖAŠAS:

Eil. Nr.	Programinė įranga
1.	Microsoft Office
2.	NANOCAD
3.	PDFill PDF tools
4.	Signa

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio, saulės šviesos energijos elektrinės, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Kumpių k., Verslo g. 13C, statybos projektas.

Adresas: Kauno r. sav., Domeikavos sen., Kumpių k., Verslo g. 13C;

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Kitos paskirties inžinerinis statinys;

Statybos rūšis: naujo statinio statyba, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Žemės sklypas: Kad. Nr. 5217/0014:382;

Statinio kategorija: neypatingas statinys.

Projekto stadija: po projektinių pasiūlymų projektavimas vykdomas vienu etapu - techninis darbo projektas.

Projekto etapas: projektiniai pasiūlymai.

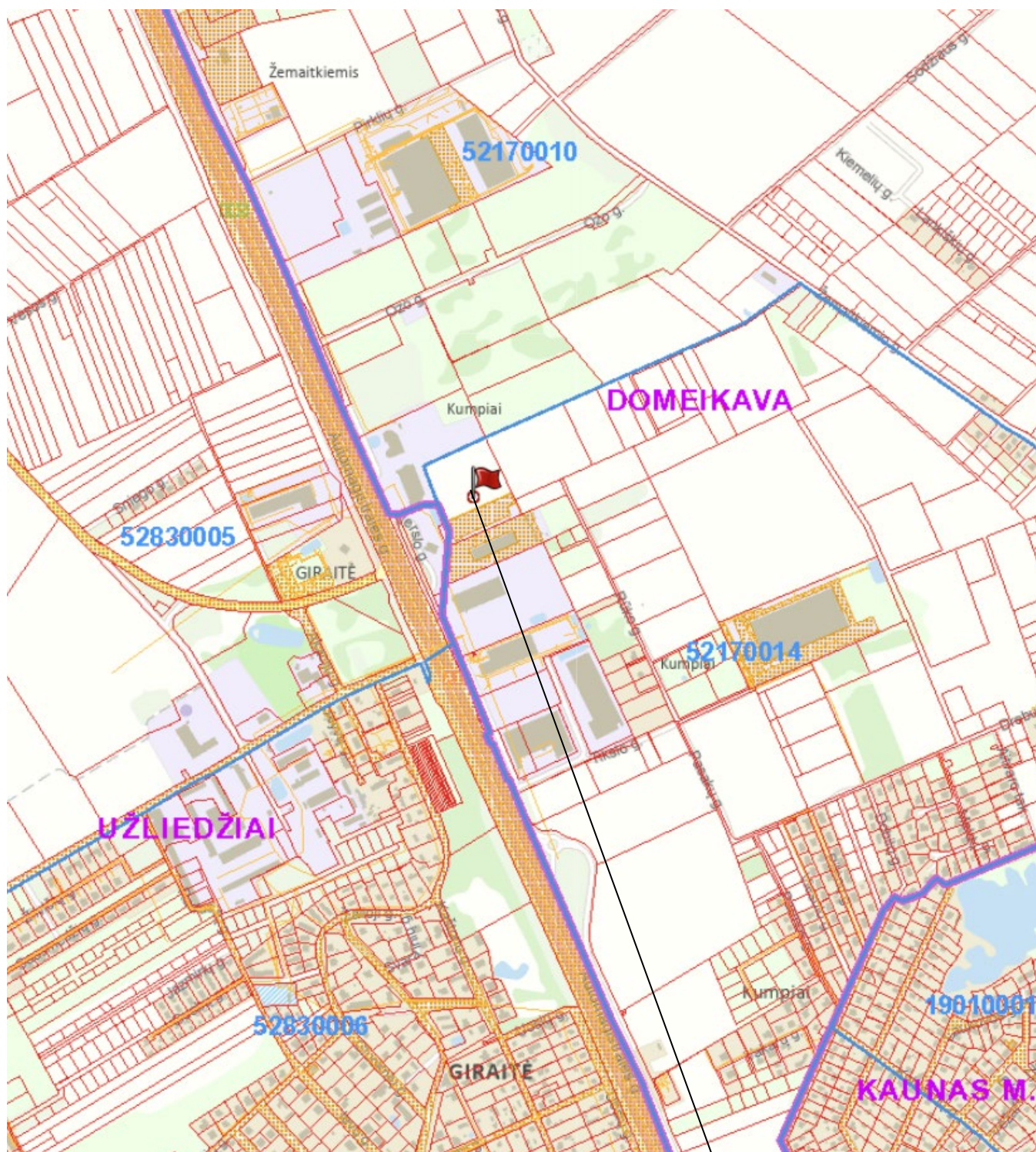
Projekto rengimo pagrindas - projektas rengiamas remiantis Statytojo ir Projektuotojo projektavimo paslaugų sutartimi, patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotimi, Statybos įstatymu ir kitais privalomaisiais projekto rengimo normatyviniais dokumentais.

ESAMA SITUACIJA

Statinio statybos vieta

Sklypas, kuriame planuojama projektuoti kitos paskirties inžinerinį statinį – saulės šviesos energijos elektrinę – iki 500kW galios, Kumpių kaime, Dotnuvos sen., Kauno raj., kuris randasi pramoninėje teritorijoje palei automagistralę A1, Verslo gatvėje. Planuojama teritorija ribojasi su kaimyniniais sklypais, kuriuose dominuoja, sandėliavimo, komercijos tipo pastatai, stovėjimo aikštelė, pietvakarinėje pusėje bindzino kolonėlės kompleksas. Šiaurės rytinėje pusėje - neužstatytos teritorijos. Privažiavimas į sklypą esamas - iš pietvakarinio sklypo kampo. Sklypo dalyje, kurioje planuojama statyti saulės elektrinę trečiųjų asmenų interesų nėra, suformuotų servitutų taip pat nėra.

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220928/01-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	11	0



www.geoportal.lt

Objekto vieta



www.regia.lt

Objekto vieta

Žemės sklypo duomenys. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Žemės sklypo rodikliai:	
Unikalus Nr.	5217-0014-0382
Kadastrinis Nr.	5217/0014:382
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Kita;
Žemės sklypo naudojimo būdas	Komercinės paskirties objektų teritorijos; Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos;
Žemės sklypo plotas	2.2214 ha
Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;	2214,00 kv.m
Elektroninių tinklų apsaugos zonos;	508,00 kv.m
Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos;	812,00 kv.m
Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos;	Patenka į teritoriją, pagal specialųjį planą;
Kelio servitutas (viešpataujantis);	0,5426 ha
Kelio servitutas (viešpataujantis);	0,1033 ha
Kelio servitutas (tarnaujantis);	-
Sklypo statinių rodikliai:	
Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė	
Unikalus Nr.	4400-5074-1029
Plotas	4761,48 kv. m
Kiti inžineriniai statiniai – Tvora	
Unikalus Nr.	4400-5074-1034
Ilgis	183,39 m

Klimato sąlygos ir reljefas

Projektuojamas statinys priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui, kur vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė 24 m/s.

Pagal vietovės tipą statinio teritorija priklauso „B“ tipui (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, kurios yra tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Sniego apkrovų rajonas – I, sniego antžeminė apkrova 1,2 kN/m². Teritorija tolygi, reljefas kalvotas sklandžiai leidžiasi į šiaurinę, vakarinę sklypo ribas. Sklypo paviršiaus altitudė kinta nuo apytikriai 73,80 iki 73,04.

Apželdinimas. Sklypuose nėra augančių pavienių ar grupėmis medžių, nėra krūmynų.

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220928/01-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		5	11	0

Statiniai.

Žemės sklype registruoti Kiti inžineriniai statiniai – aikštelė (II grupės nesudėtingas statinys), tvora (I grupės nesudėtingas statinys). Sklype nutiesti melioracijos statiniai, vandentiekio nuotekų tinklai. Planuojamas sklypas turi esamą privažiavimą.

Kultūros paveldo vertybės.

Žemės sklypai, kuriuose projektuojami statiniai, nepatenka į kultūros paveldo teritoriją ir apsaugos zoną.

Teritorijų planavimo dokumentai

Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo korektūrą. Sprendiniai. Žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį, planuojamoje teritorijoje nustatyti pagrindiniai reglamentai.

PAGRINDINIO BRĖŽINIO REGLAMENTŲ LENTELĖ:

Teritorijos pavadinimas	Žymėjimas	Esminis teritorijos požymis	Teritorijos naudojimo turinys	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis teritorijoms				Teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimai					
				UŽSTATYMO REGLAMENTAI Atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami									
				Maksimalus gyvenamųjų ir viešųjų pastatų užstatymo intensyvumas teritorijoje (10 namų/ha) U _{max}	Maksimalus gyvenamųjų ir viešųjų pastatų aukštis H _{max} (m)	H _{max} negalioja pastatams ir statinams su specifine technologija, būtinomis	Miesto centro teritorijos dalis (%), kurioje leistini didesni negu U _{max} ir H _{max} dydžiai, jeigu yra identifiкуotos centro ribos BP arba Tarybos sprendimu	Užstatymo tankumas, U _T max	Saugojimas	Esamų teritorijų modernizavimas ir papildoma statyba (užstatymo tankinimas)	Konversija	Nauja plėtra	Nerekomenduojama plėtra
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Verslo ir gamybos potencialios plėtros teritorijos		Komercinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	•Žemės ūkio (ekologinė žemdirbystė, šiltnamiai nedarantys neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai); •Miškų ūkio; •Kitos paskirties:										p. 21
		Komercinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos su papildoma infrastruktūra	–visuomeninės paskirties teritorijos (administraciniai pastatai ir kt.); –atskirųjų želdynų teritorijos; –komercinės paskirties objektų teritorijos (prekybos ir paslaugų paskirties pastatai - verslo viešbučiai, moteliai, didmeninės ir mažmeninės prekybos pastatai; degalinės, autoservisai ir kt.); –inžinerinės infrastruktūros teritorijos (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektai, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai); –pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; –energetinio ūkio.	≤ 2,5	30		≤ 0,8			++	+	p. 12 p. 21	
				≤ 2,0	20		≤ 0,8				p. 17	p. 12 p. 21	
		Žemės ūkio aptarnavimo centrai: 1. Miškalauskis, 2. Padauguva, 3. Bonišiai.	•Konservacinės paskirties; •Vandens ūkio	≤ 1,0	8,5		≤ 0,8				+	p. 12 p. 21	

p.12-gamtinio karkaso teritorijose, patenkančiose į plėtros teritorijas, siekiant išvengti sklypų skaidymo ir „bešeimyniškumo“ yra siūlomas paskirties keitimas pagal zonai nustatytą reglamentą. Nurodytose teritorijose galioja specifinės tos teritorijos naudojimo nuostatos, t.y. privaloma vadovautis Gamtinio karkaso nuostatomis ir yra nerekomenduojama pastatų statyba, prioritetas teikiamas gamtinio karkaso teritorijų formavimui ir palaikymui (žr. aiškinamojo rašto 9 skyrių ir „Gamtinio karkaso brėžinį“)

Susisiekimo infrastruktūra:



- Magistralinis kelias

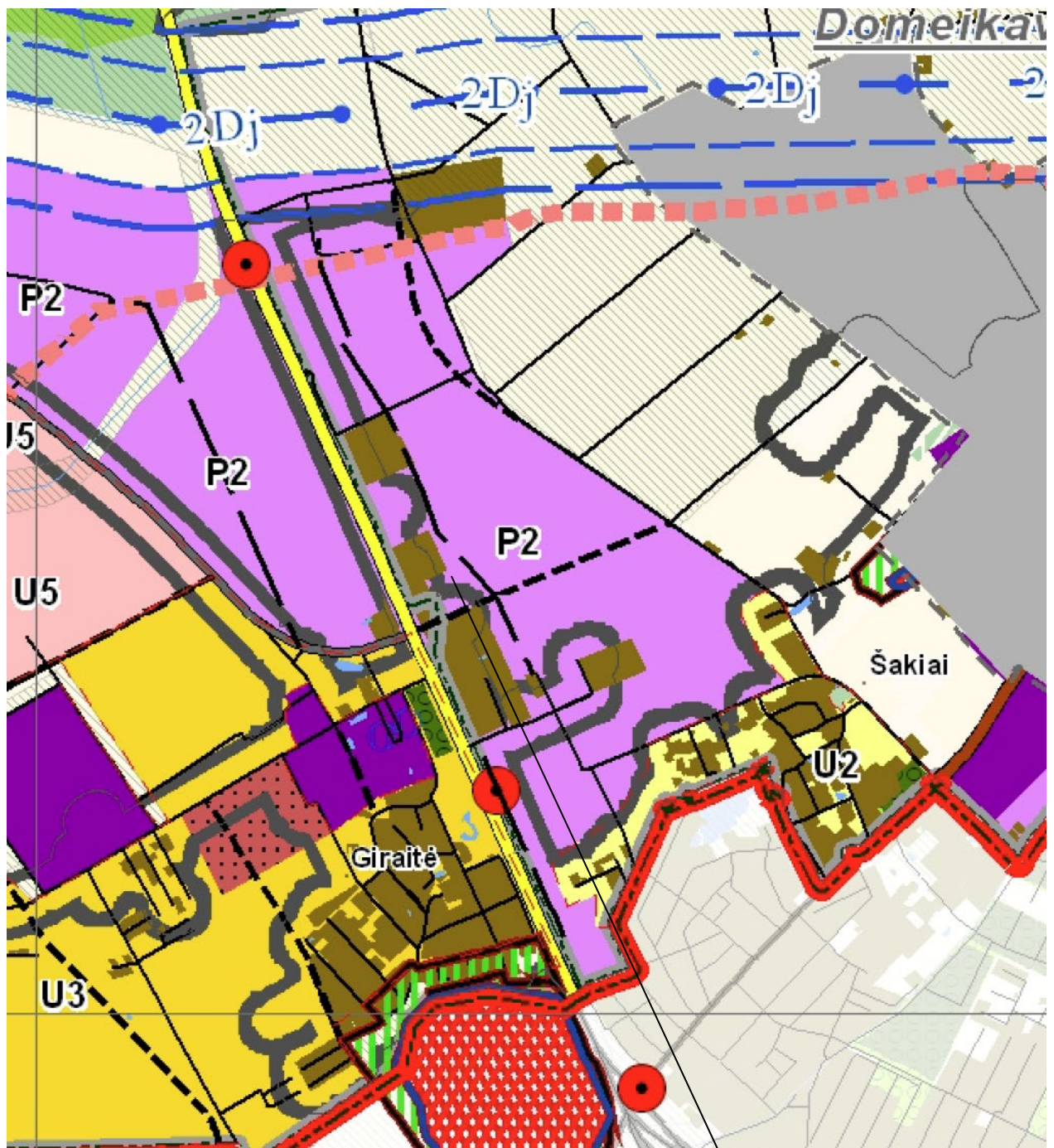


- Planuojamos gatvės



- Planuojami jungiamieji keliai šalia magistralinių kelių A1 ir A5 esančiose planuojamose pramoninėse, teritorijose

 Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt inžinerinių tinklų projektavimas	ELT-220928/01-XX-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		6	11	0



Objekto vieta

Gamtinis karkasas

Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano I-ojo pakeitimo korektūrą. Sprendiniai.
Gamtinio karkaso brėžinį, nustatyta:

Gamtinis karkasas:



Gamtinis karkasas urbanizuotoje teritorijoje

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis:

 pramonės ir sandėliavimo objektų, komercinės paskirtie teritorijos



Objekto vieta

Kraštovaizdis

Pagal LR Nacionalinį kraštovaizdžio tvarkymo planą, saulės elektrinė patenka į teritoriją, kuriai galioja šie reglamentai, **Teritorija nepatenka į ypač saugomo estetišio potencialo arealus.**

Brėžinys. 3. Kraštovaizdžio vizualinis estetišio potencialas:

Pamatiniai vizualinės struktūros tipai: Silpnos vertikaliosios sąsklaidos įvairaus pražvelgimo erdvių kraštovaizdis:

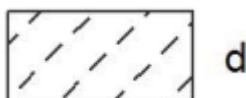


V1 - silpna vertikaloji sąskaida

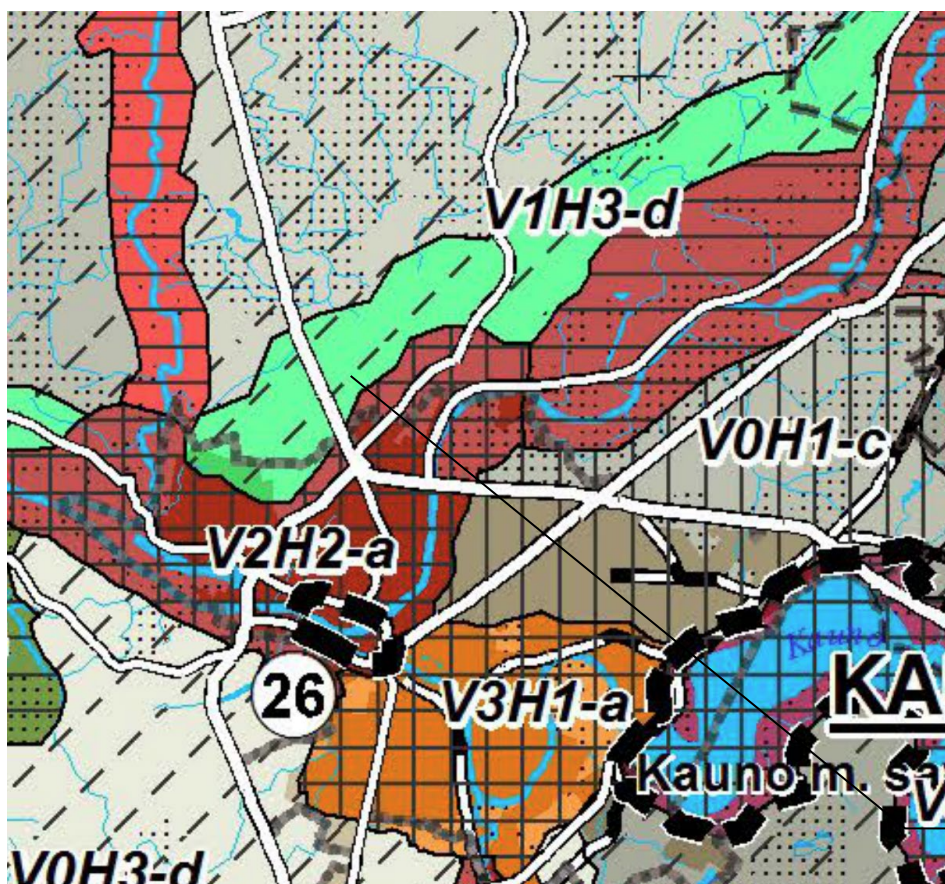
(banguotasis bei lėkštašlaičių slėnių kraštovaizdis su dviejų lygmenų videotopų kompleksais)

H3 - vyraujančių atvirų gerai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis

Vizualinis dominavimas kraštovaizdyje:



d - kraštovaizdžio erdvinė struktūra be raiškių vertikalių ir horizontalių dominančių



Objekto vieta

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Teritorijos vertikalus planavimas ir lietaus vandens nuvedimas

Teritorijos reljefas nekeičiamas.

Lietaus vandens nuvedimas neplanuojamas.

Aplinkos tvarkymo, teritorijos apželdinimo ir darbuotojų poilsio zonų įrengimo sprendiniai

Nenumatoma.

Medžių sodinimas

Nenumatoma.

Sklypo apšvietimo sprendiniai

Nenumatoma.

Sklypo aptvėrimo ir apsaugos sprendiniai

Sklypo aptvėrimas – esamas.

Patekimas į sklypą esamas iš sklypo Verslo g. 13A/13B. Teritorijoje suformuoti kelio servitutai tarnaujantys ir viešpataujantis.

Atliekų surinkimo ir tvarkymo sprendiniai

Statybos darbų metu susidariusios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (LR AM 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637). Statybos proceso metu statybinės atliekos netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamos į sąvartas.

Automobilių stovėjimo reglamentavimas

Nenumatoma.

PLANUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PRODUKCIJA, GAMYBOS (PASLAUGŲ) AR KITOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys – saulės elektrinė (neypatingas statinys).

Projektuojamoje saulės elektrinėje modulių eilės orientuotos tiesiai į pietų pusę. Pasvirimo kampas žemės atžvilgiu 25° (pagal įrangos tiekėjo rekomendacijas), tarpas tarp eilės galo ir kitos eilės pradžios 6,5 m. Suplanuotos fotielementų eilės išdėstytos sklypo dalyje ir nepatenka į servitutų zonas, esamų tinklų apsaugos zonas (detaliau brėžinyje).

Visa projektuojama saulės elektrinėje numatyti 925 fotomoduliai po 540 W ($925 \times 540 = 499,50$ kW DC pusėje). Numatomi 5 vnt. inverterių SunGrow SG110CX su 9 MPPT. Fotomoduliai jungiami grupėmis prie 5 inverterių. Kiekvieno inverterio maksimali išėjimo galia AC pusėje 110kVA (kai $\cos\phi=1$) ($5 \times 110 = 550$ kVA AC pusėje). Siekiant mažinti šešėliavimo įtaką parinkti inverteriai turi 9 MPPT valdiklius. Inverteriuose numatyta apsauga nuo viršįtampių tiek įėjimo, tiek išėjimo pusėje.

INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Galimas lokalus oro taršos (dulkių), triukšmo, vibracijos padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis trumpalaikis ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga pagal STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

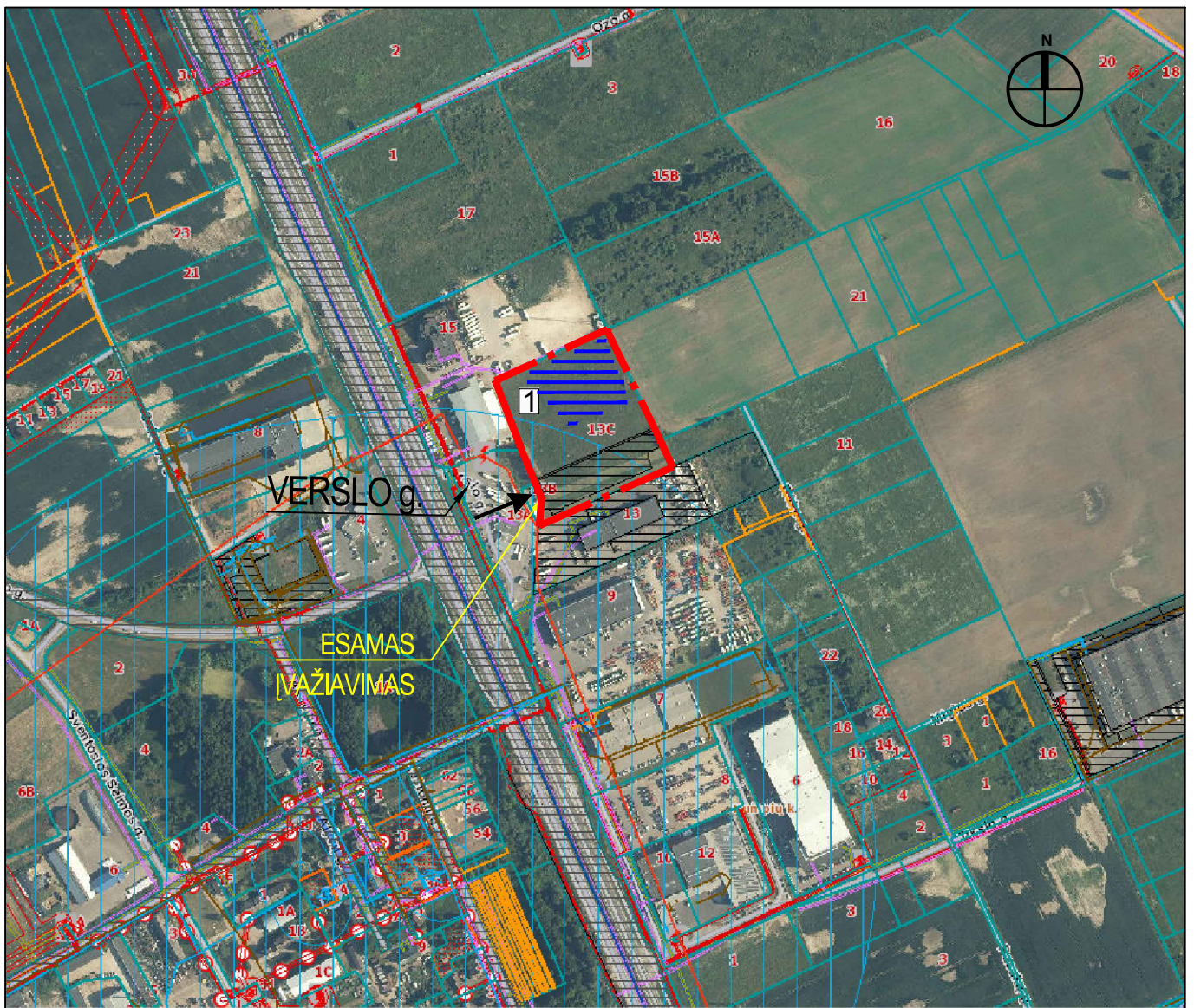
DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

Saulės šviesos energijos generacija.

 inžinerinių tinklų projektavimas	Elterna, MB info@elterna.lt www.elterna.lt	ELT-220928/01-XX-PP.AR			LAPAS	LAPŲ	LAIDA
					10	11	0

BENDRIEJI TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS			
Skł. Kad. Nr. 5217/0014:382			
1. sklypo plotas	m ²	22214	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	
3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	
IV INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4.1. Elektros energijos tiekimo tinklai			
Inžinerinių tinklų ilgis: DC kabelis Cu 1x6 0,4 kV jėgos kabelis Al 4x120 0,4 kV jėgos kabelis Al 4x300	m	3000 194 282	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis: DC kabelis Cu 1x6 0,4 kV jėgos kabelis Al 4x120 0,4 kV jėgos kabelis Al 4x300	vnt.; mm ²	1; 6 3; 120 4; 300	
V KITI STATINIAI			
5.1. Saulės šviesos energijos elektrinė			
5.1.1. Fotoelementų moduliai (540W)	vnt.	925	Neypatingas, nauja statyba
5.1.2. Inverterių/keitiklių skaičius (110kVA)	vnt.	5	



Žemėlapis www.regia.lt

	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
1	Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė
— · — · —	Sklypo riba
— — — —	Gretimų sklypų ribos
— — — —	Proj. inžineriniai statiniai - moduliai
➔	Įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją

0	2023-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Elterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINIERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO G. 13C, STATYBOS PROJEKTAS		
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Situacijos schema		LAIDA
A 1609	SPDV	S. Kėblienė			0
LT	UŽSAKOVAS: UAB „Viada LT“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-220928/01-XX-PP-B01		LAPAS 1
					LAPŲ 1

SITUACIJOS SCHEMA



Objekto vieta

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

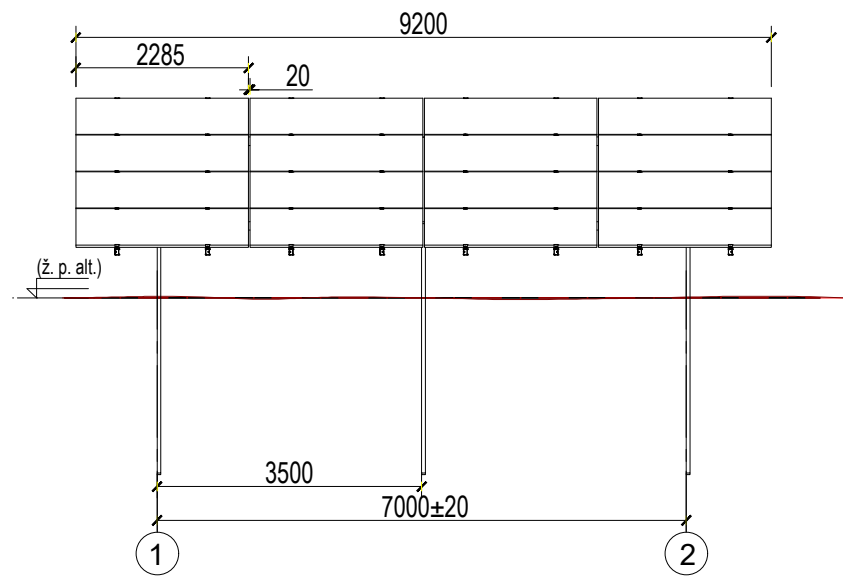
1. Projektuojama saulės šviesos energijos elektrinė < 500 kW

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

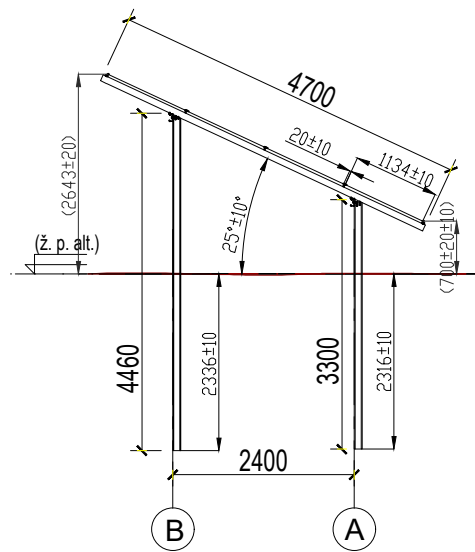
Žymėjimas	Aprašymas
	Sklypo riba
	Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zona
	Projektuojami inžineriniai statiniai - saulės šviesos energijos moduliai
	Esama pinto tinklo tvora
	Projektuojamas įvažiavimas/išvažiavimas į teritoriją

PASTABOS:
1. Teritorijoje paliekami esami žemės paviršiaus aukščiai.

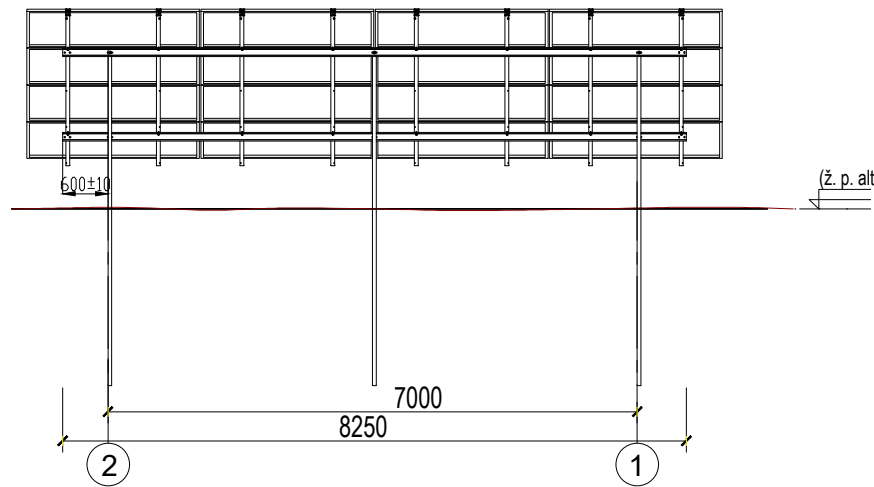
0	2023-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.	 MB „Elterna“ Zietėlos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt Inžinerinių tinklų projektavimas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:			
			KITOS PASKIRTIES INŽINIERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS			
			ELEKTRINĖS, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO G. 13C,			
			STATYBOS PROJEKTAS			
A 1582	SPV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA	
A 1609	SPDV	S. Kėblienė		Sklypo sutvarkymo, aukščių ir nužymėjimo planas M1:1000	0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „Viada LT“			DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-220928/01-XX-PP-B02	LAPAS	LAPŲ
					1	1



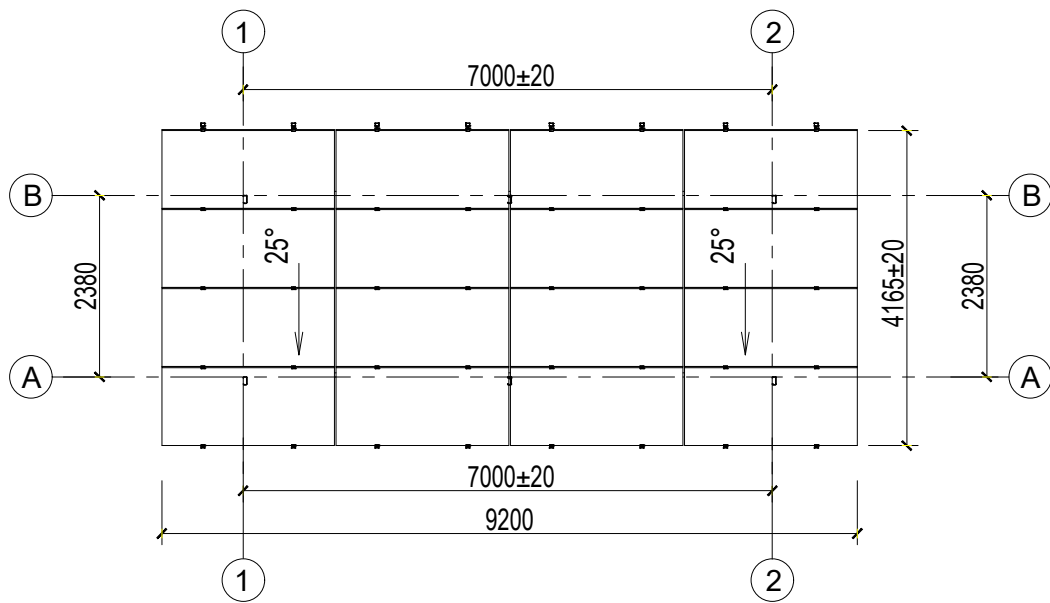
FASADAS 1-2 M1:100



FASADAS B-A M1:100



FASADAS 2-1 M1:100

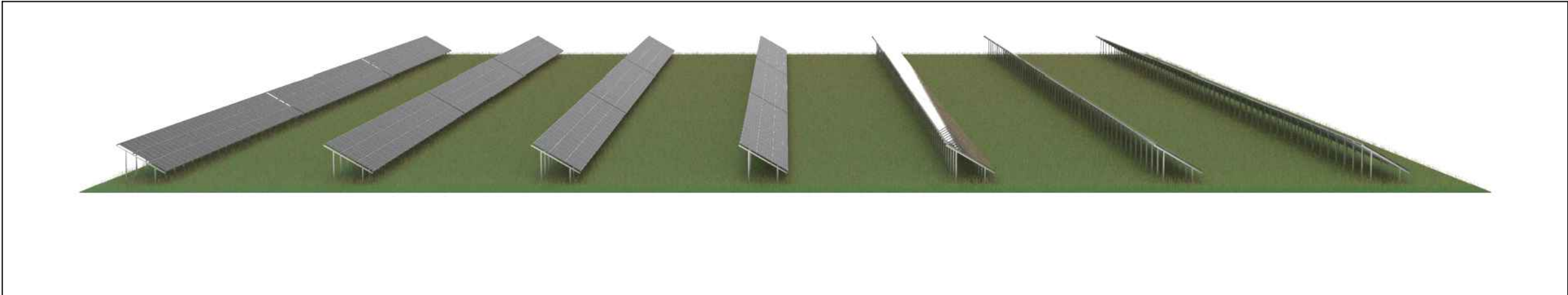


PLANAS M1:100

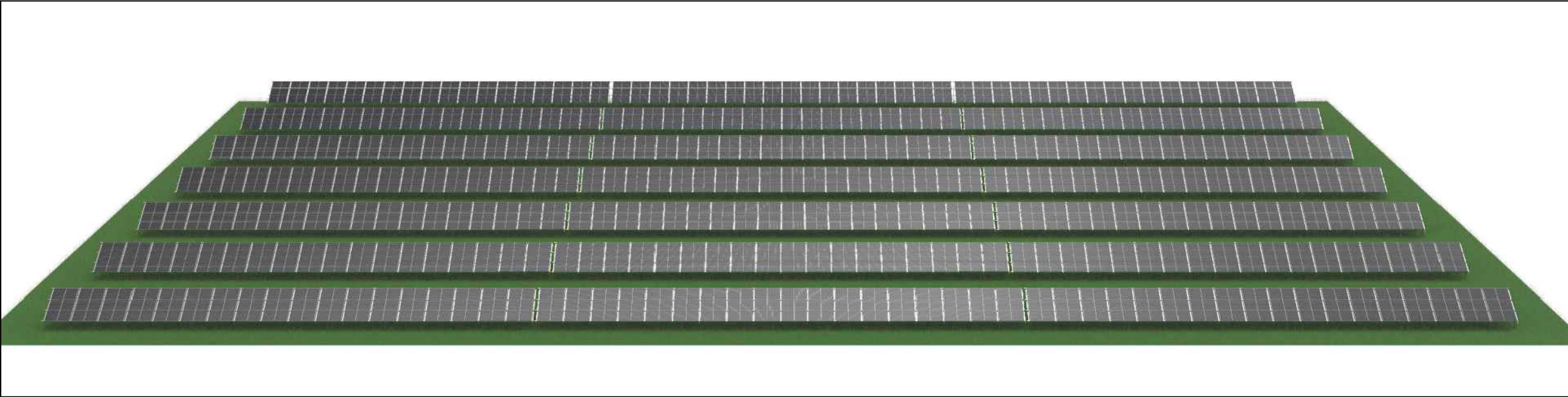
PASTABOS:

- Modulių pamatai įgilinami nemažiau 1,50 m gylio. Statybos darbų metu pastebėjus, jog gruntai, konkrečiose pamatų vietose yra silpnesni, privaloma atlikti papildomus geologinius gręžinius ir tikslinti pamatų sprendinius.

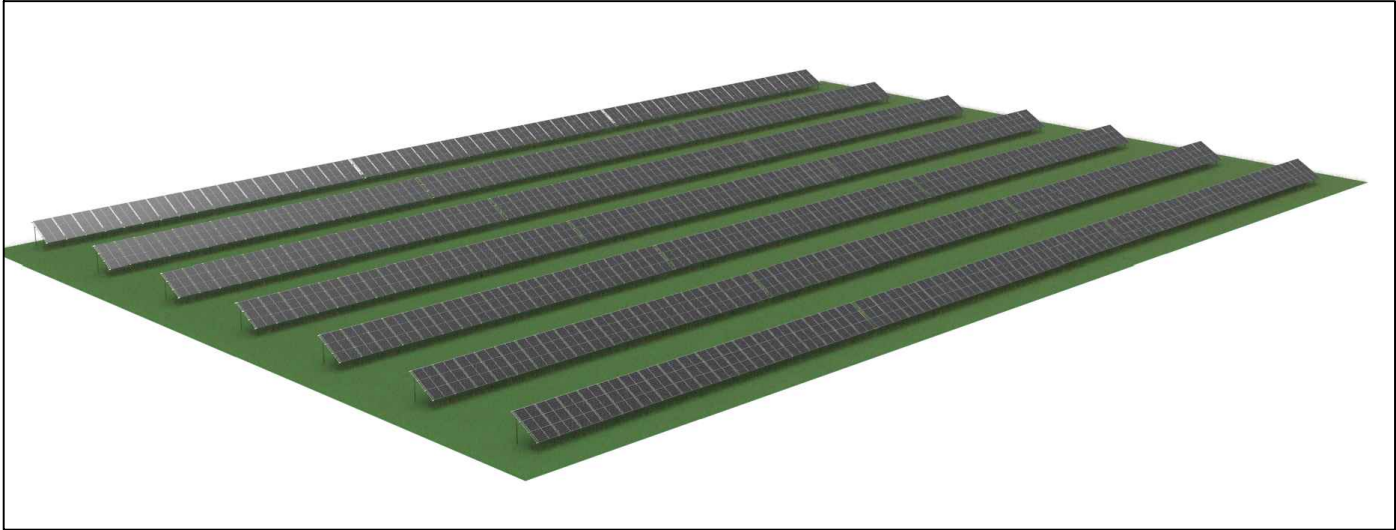
0	2023-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna inžinerinių tinklų projektavimas MB „Elterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINIERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO G. 13C, STATYBOS PROJEKTAS			
A 1582	SPV	T. Kartočienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SAULĖS ELEKTRINĖS MODULIŲ ĮRENGINIO PLANAS, FASADAI 1-5 IR B-A		LAIDA	
A 1609	SPDV	S. Kėblienė			0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „Viada LT“		DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-220928/01-XX-PP-B03		LAPAS 1	LAPŲ 1



1 VAIZDAS



2 VAIZDAS



3 VAIZDAS

0	2023-04	STATYBAS LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI (STATYBAI)				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TOKIA TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK.NR.	elterna inžinerinių tinklų projektavimas MB „Elterna“ Zietelos g. 3, Vilnius Tel. +370 626 32182 El. p. info@elterna.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINIERINIO STATINIO, SAULĖS ŠVIESOS ENERGIJOS ELEKTRINĖS, KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., KUMPIŲ K., VERSLO G. 13C, STATYBOS PROJEKTAS			
A 1582	SPV	T. Kartočienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJOS	LAIDA	
A 1609	SPDV	S. Kėblienė			0	
LT	UŽSAKOVAS: UAB „Viada LT“			DOKUMENTO ŽYMUO: ELT-220928/01-XX-PP-B04	LAPAS 1	LAPŲ 1