

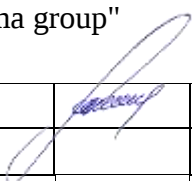
Statytojas (užsakovas)	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Statytojo (užsakovo) adresas	SAVANORIŲ PR. 371, LT-49500 KAUNAS
Projekto pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
Statinio adresas (statybos vieta)	KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS
Statinio grupė	KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Naudojimo paskirtis	INŽINERINIAI TINKLAI [9], KITI INŽINERINIAI STATINIAI
Statybos rūšis	STATINIO REKONSTRAVIMAS
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Bylos žymuo	KIMA/23-2-PP

Vilnius, 2023 m.

UAB „KIMA GROUP“	PROJEKTO DALIES VADOVAS	ARNOLDAS JAKUBĖNAS Atestato Nr. 35824	
---------------------	-------------------------	--	---

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstai					
KIMA-23/2-XX-PP.BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		
KIMA-23/2-XX-PP.AR	21	0	Aiškinamasis raštas		
Brėžiniai					
KIMA-23/2-XX-PP.B-00	1	0	Situacijos planas, M 1:5000		
KIMA-23/2-XX-PP.B-01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:250		
KIMA-23/2-XX-PP.B-02	1	0	Nuotekų valymo įrenginių planas, M 1:100		
KIMA-23/2-XX-PP.B-03	1	0	Nuotekų valyklos technologinio proceso schema		
Priedai					
Priedas Nr. 1	4		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		
Priedas Nr. 2	1		Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021-07-01 sprendimu Nr. TS-256 patvirtinto Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo koregavimas ištrauka		
Priedas Nr. 3	1		Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano I pakeitimo ištrauka		
Priedas Nr. 4	2		Registrų centro išrašas Nr.44/604553		
Priedas Nr. 5	2		Registrų centro išrašas Nr.20/190614		

0	2023-02	Viešinimui.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atest. Nr.	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS				Pavadinimas
	UAB "Kima group"				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
23961	PDV	A.Jakubėnas		2023 02	Proekto etapas
					Projektiniai pasiūlymai
					Dokumento pavadinimas
					Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
					Laida
					0
LT	Užsakovas				Dokumento žymuo
	Kauno rajono savivaldybės administracija				KIMA-23/2-XX-PP-BDZ
					Lapas
					1
					Lapų
					2

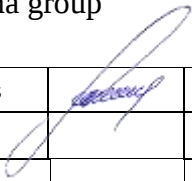
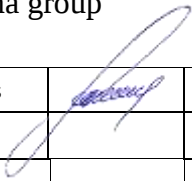
Priedas Nr. 6	4		Kadastro duomenų byla		
Priedas Nr. 7	1		Raštas dėl viešo susirinkimo nuotoliniu būdu		

KIMA-22/2-PP-BDZ	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI ŠIE PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	3
1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas	3
1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai	3
1.3. Kompiuterinės programos	4
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	5
2.1. Bendrieji duomenys	5
2.1. Vietovės geologinės sąlygos	9
2.2. Klimatinės sąlygos	9
2.3. Poveikis saugomoms teritorijoms	9
2.4. Poveikis kultūros paveldo teritorijoms	11
2.5. Technologinio proceso sąranga	11
2.2.1. Projektiniai kriterijai	11
2.6. SIŪLOMŲJŲ DARBŲ APRAŠYMAS	14
3.1. Įrenginiai ir statiniai	14
3.1.1. Pagrindiniai statybos konstrukcijų ir pastatų matmenys, rezervuarų tūrio, grindų ploto ir kiti duomenys.	14
3.1.2. Statybos darbų vykdymo būdas	14
3.1.3. Atjungimo priemonės (išjungiamosios sklendės ir pan.)	14
3.1.4. Atsarginės priemonės, kurios būtų panaudojamos avarijos atveju, atliekant priežiūrą, apvedimai ir pan.	15
3.1.5. Prieigos į visas vietas ir skyrius, kuriose yra įrenginiai, priemonės bei saugos priemonės, įskaitant avarinių situacijų pavojingose vietose nuostatus (chemikalų saugyklos, dumblo dujos ir pan.).	15
3.1.6. Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas	15
3.1.7. Šildymas, apšvietimas ir ventiliacija, kurią numatoma užtikrinti pastatuose.	15
3.1.8. Elektros darbai	15
3.1.9. Aukštos ir žemos įtampos elektros grandinių, bei numatomos pateikti aparatūros aprašymas.	15
3.1.10. Apšvietimo tinklai	16
3.1.11. Įžeminimas bei žaibosauga	16
3.1.12. Patalpų apsauginė signalizacija	16
3.2. Elektra ir automatizavimas	16

0	2023-02	Viešinimui.					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atest. Nr.	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS				Pavadinimas KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	UAB "Kima group" 						
23961	PDV	A.Jakubėnas		2023 02	Proketo etapas Projektiniai pasiūlymai		
					Dokumento pavadinimas Aiškinamasis raštas	Laida	
						0	
LT	Užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija				Dokumento žymuo KIMA-23/2-XX-PP-AR	Lapas	Lapų
						1	21

3.3.	Architektūriniai aspektai	17
3.4.	Esamų statinių demontavimas	17
3.5.	Aplinkosauginiai reikalavimai ir taikomos vadybinės priemonės vykdant darbus	17
3.6.	Techninis ir technologinis valymo renginių apibūdinimas	17
3.6.1.	Nuotekų priėmimas	17
3.6.2.	Parengtinio nuotekų valymo grandis.....	17
3.6.3.	Paskirstymo kamera	18
3.6.4.	Biologinis valymas.....	18
3.6.12.	Vandens tiekimas	19
3.6.13.	Mėginių paėmimas	19
3.6.14.	Valytų nuotekų srauto matavimas	20
3.6.15.	Valytų nuotekų išleistuvas	20
3.6.16.	Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas	20
3.6.17.	Įrenginių darbas.....	20
4.	SLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI.....	21

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	2	21	0

1. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI ŠIE PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas

1. Supaprastinto konkurso „Viršužiglio kaimo buitinių nuotekų valymo įrenginių rekonstravimo techninio projekto parengimo paslaugų techninė specifikacija“ pirkimo dokumentai¹;
2. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
3. Toponuotrauka. UAB „Topoprojektas“, 2023 m;
4. Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai. 2023 m.

1.2. Pagrindiniai teisiniai dokumentai

1. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
3. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
4. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d., Nr. I-733;
5. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
6. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2011 m. kovo 9 d. Nr. 305/2011;
7. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“ 2016 m. spalio 27 d. Nr. D1-713;
8. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ patvirtinimo“ 2002 m. gruodžio 5 d. Nr. 622;
9. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ patvirtinimo“ 2011 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-1053;
10. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ 2016 m. gruodžio 12 d. Nr. D1-878;
11. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ 2016 m. lapkričio 7 d. Nr. D1-738;
12. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ patvirtinimo 2016 m. gruodžio 2 d. Nr. D1-848;

¹dokumentus turi Statytojas/Užsakovas ir Projektuotojas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	3	21	0

13. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“ 2003 m. liepos 21 d. Nr. 390;

14. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.

15. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. balandžio 2 d. Nr. D1-193;

16. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. spalio 8 d. Nr. D1-515;

17. LR Aplinkos ministro 2001 m. kovo 30 d. įsakymas Nr. 171 „Dėl vandens išteklių naudojimo ir teršalų išleidžiamų su nuotekomis, pirminės apskaitos ir kontrolės tvarkos patvirtinimo“.

18. Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

19. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu 2009 m. gegužės 22 d., Nr. 1-168 patvirtintos „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“.

20. LR Vyriausybės nutarimas „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ 1992 m. gegužės 12 d. Nr. 343;

21. Sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo.

22. LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymas „Dėl sanitarinių apsaugos zonų nustatymo ir priežiūros tvarkos patvirtinimo“ 2004 m. rugpjūčio 19 d. Nr. V-586;

23. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

24. LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl Saugos ir sveikatos taisyklių statyboje DT 5-00 patvirtinimo“ 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346;

25. Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie LR Vyriausybės direktoriaus įsakymas „Dėl techninių reikalavimų reglamento GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“ patvirtinimo“ 2000 m. balandžio 12 d. Nr. 28;

Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu.

1.3. Kompiuterinės programos

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis šiomis kompiuterinėmis programomis:

1. Microsoft Word;
2. Microsoft Excel;
3. AutoCAD Civil 3D.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	4	21	0

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

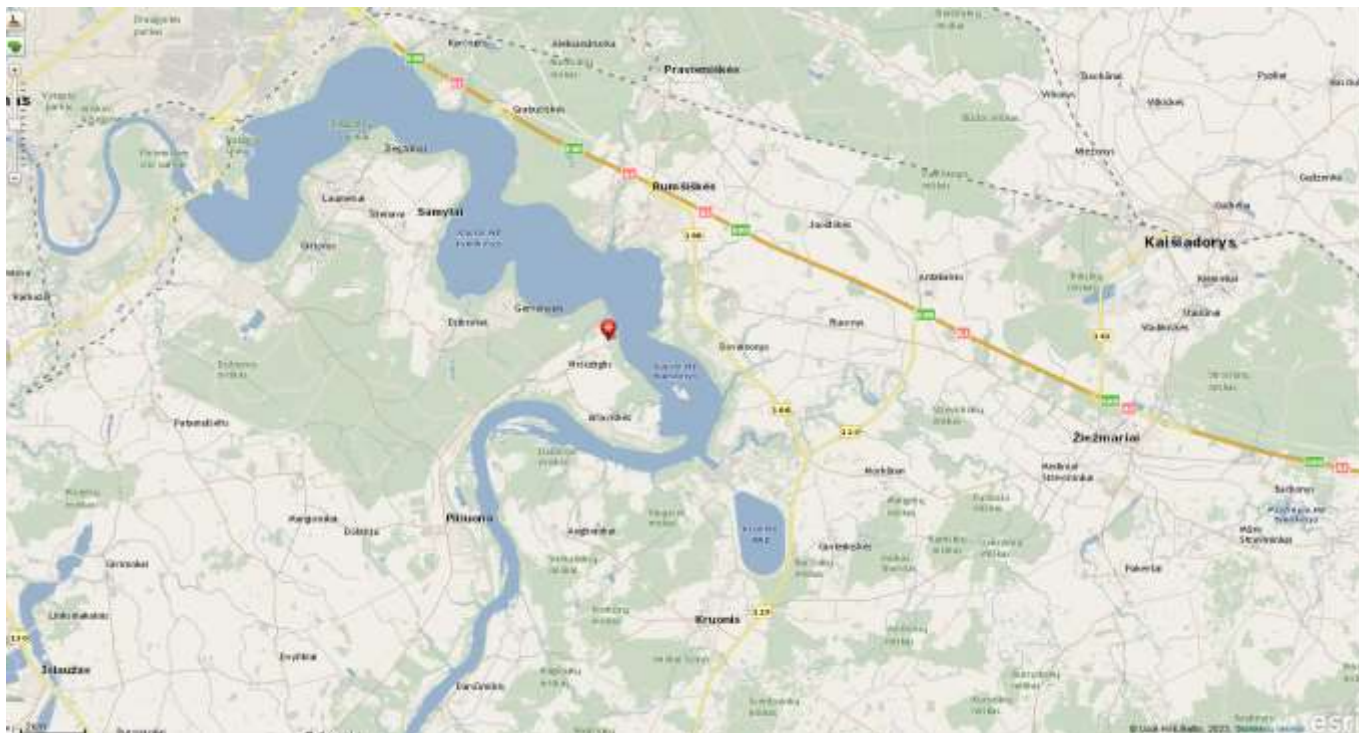
2.1. Bendrieji duomenys

Statinio projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais..

Statinio projekto dalis parengta vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės administracijos projektavimo užduotimi, projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, norminiais dokumentais bei parengta 2023 m. topografinė nuotrauka.

Viršužiglis – kaimas Kauno rajono savivaldybėje, pusiasalyje prie Kauno marių, apie 10 km į pietryčius nuo Vaišvydavos ir tiek pat į šiaurės vakarus nuo Piliuonos. Prateka Žiglos upelis, kurio vardu pavadinta ši gyvenvietė, įsikūrusi virš Žiglos.

Projektuojamas objektas – nuotekų valykla.



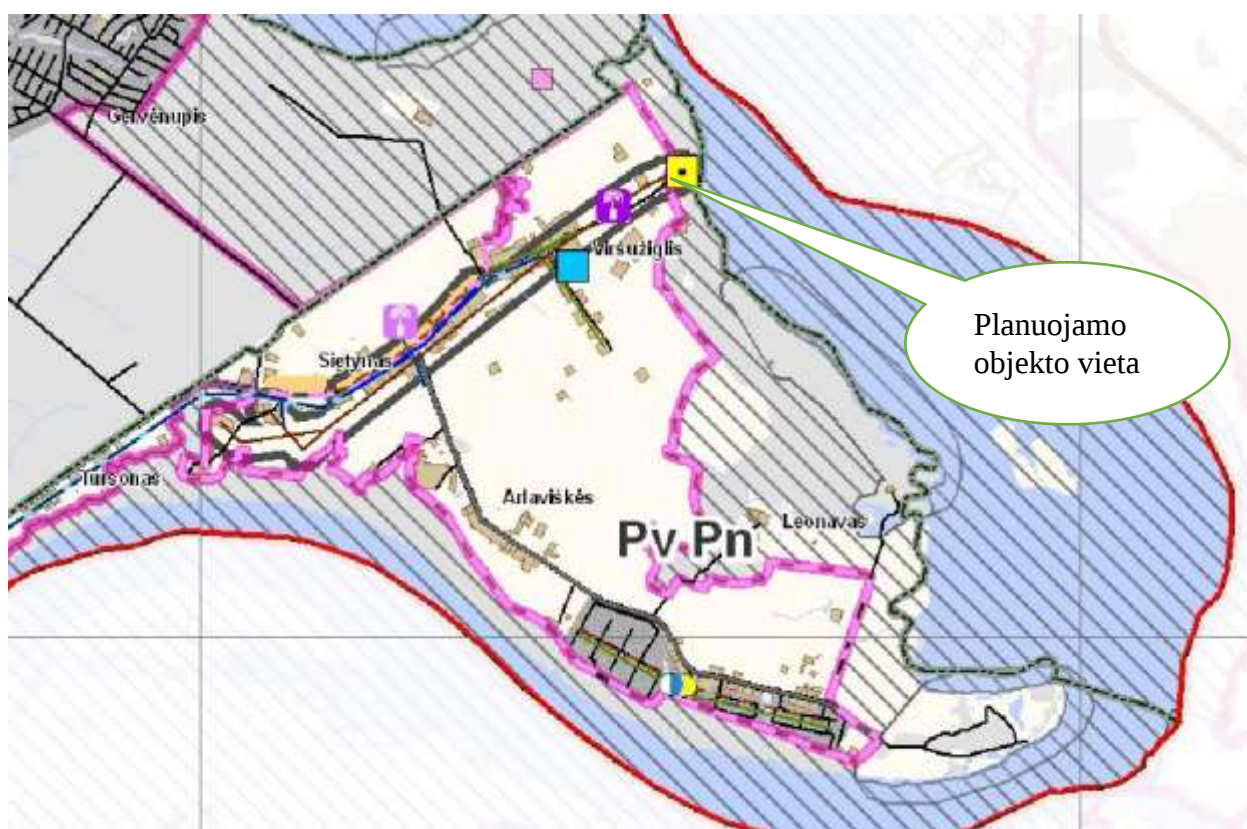
Pav. 1 Nuotekų valyklos situacijos schema. šaltinis www.maps.lt

Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano I pakeitimas (bendrojo plano numeris TPDR sistemoje - T00073030) ištrauka, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021-07-01 sprendimu Nr. TS-256 patvirtinto Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo koregavimas ištrauka (specialiojo plano numeris TPDRIS sistemoje: S-RJ-52-22-222, TPDR sistemoje - T00088554) pateikiamos žemiau paveiksluose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	5	21	0



Pav. 2 Nuotekų valyklos situacijos schema pagal Specialųjį planą



Pav. 3 Nuotekų valyklos situacijos schema pagal Bendrąjį planą

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	6	21	0

Šioje byloje pateikiami projektiniai pasiūlymai nuotekų valyklos statybai. Sumontavus visus vamzdžius jie turi būti praplauti ir išbandyti.

Projektuojami įrenginiai į „Natura 2000“ saugomas teritorijas nepatenka, tai veiklos įgyvendinimas nedarys poveikio „Natura 2000“ teritorijai. Projektuojami tinklai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas.

TECHNINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m²	-	Nesuformuotas
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3. Keliai:			
3.1. kelio kategorija		V	Asfalto dangos privažiavimo kelias
3.2. kelio ilgis*	km	0,037	
3.3. eismo juostų skaičius	vnt.	1	
3.3. eismo juostos plotis	m	3,5	
3.4. eismo juostų skaičius	vnt.	1	
IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
1. inžinerinių tinklų ilgis*			
1.1. Nuotekų šalinimo tinklas*	m	87	
1.2. Technologiniai tinklai*	m	177	
2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdžiams)			
2.1. Nuotekų šalinimo tinklas	mm	Ø90 ÷ Ø200	
2.2. Technologiniai tinklai	mm	Ø32-200	
V SKYRIUS. KITI STATINIAI			
5.1.Kiti inžineriniai statiniai (nuotekų valykla)	m3/d	45	2 linijos
5.2.Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (aikštelė, takai)	m2	250	Trinkelų, asfalto danga

Nuotekų tvarkymo sistemą gyvenvietėje prižiūri ir tvarko UAB „Ukmergės vandenys“.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	7	21	0

Esamoje nuotekų valykloje yra esami nuotekų valymo įrenginiai (unik. Nr. 4400-0889-8619) ir kiti inžineriniai statiniai. Esami nuotekų valymo įrenginiai yra techniškai pasenę, todėl sunkiai išvalo nuotekas iki teisės aktais reikalaujamų normų. Apvalytos nuotekos išleidžiamos į Kauno marias per esamą išlesituvą. Valymo įrenginiai yra KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 valyklos sklypas nesuformuotas.

Nuotekos į valymo įrenginius atiteka slėgine linija.

NVĮ teritorija nepatenka į saugomas teritorijas bei į kultūros paveldo objektų teritorijas ar kultūros paveldo vietas bei į jų apsaugos zonas.

Vandens vartojimo norma vertinama pagal RSN 26-90 ir faktinį vandens suvartojimą gyvenvietėje, priimama vandens vartojimo norma 120 l/d/žm. Numatomas valymo įrenginių našumas 45 m³/d.

Esama nuotekų valykla yra techniškai pasenusi ir veikia neefektyviai, šiuo projektu numatoma rekonstruoti/ pastatyti naują. Technologiniai NV sprendiniai bus pateikiami projekto *nuotekų šalinimo technologijos dalyje*.

<i>Projektiniai parametrai</i>	<i>Mato vnt.</i>	<i>Reikšmė</i>
<i>Srautai:</i>		
<i>Nuotekų vidutinis paros debitas</i>	<i>m³/d</i>	<i>45,0</i>
<i>Nuotekų vidutinis valandos debitas</i>	<i>m³/h</i>	<i>1,9</i>
<i>Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)</i>	<i>m³/h</i>	<i>8,9</i>
<i>Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)</i>	<i>m³/h</i>	<i>13,3</i>
<i>Teršalų koncentracijos ir apkrova:</i>		
<i>Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)</i>	<i>mg/l</i>	<i>701</i>
	<i>kg/d</i>	<i>31,6</i>
<i>Biocheminis deguonies suvartojimas per 7 paras (BDS7)</i>	<i>mg/l</i>	<i>372</i>
	<i>kg/d</i>	<i>16,8</i>
<i>Skendinčiosios medžiagos (SM)</i>	<i>mg/l</i>	<i>254</i>
	<i>kg/d</i>	<i>11,4</i>
<i>Bendrasis azotas (Nb)</i>	<i>mg/l</i>	<i>52</i>
	<i>kg/d</i>	<i>2,3</i>
<i>Bendrasis fosforas (Pb)</i>	<i>mg/l</i>	<i>8,6</i>
	<i>kg/d</i>	<i>0,4</i>
<i>Mažiausia nuotekų temperatūra</i>	<i>°C</i>	<i>5</i>
<i>Didžiausia nuotekų temperatūra</i>	<i>°C</i>	<i>20</i>

1 lentelė. Nuotekų valyklos projektinės valomų nuotekų charakteristikos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	8	21	0

Reikalavimai valytoms nuotekoms:

BDS7 vidutinė metinė koncentracija - 12 mg/l O₂, didžiausia momentinė koncentracija - 17 mg/l O₂.

Bendrojo azoto N vidutinė metinė koncentracija - 20 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija - 80 mg/l.

Bendrojo fosforo P vidutinė metinė koncentracija - 2 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija - 8 mg/l.

2.1. Vietovės geologinės sąlygos

Valyklos sklypo teritorija padengta 1,0-1,2 m storio pilto grunto sluoksniu. Žemiau sutinkami kietai plastingi moreniniai priemoliai, puskiečiai, kieti su vandeningo smėlio lėšiais.

Aptiktas gruntinis vanduo. Vanduo talpinasi smulkiuose smėlio lėšiuose, esančiuose priemolyje. Polaidžio ir intensyvių kritulių metu virš priemolio kaupsis laikino tipo paviršinis vanduo. Laukiamas aukščiausias požeminio vandens lygis gali būti 0,5 – 0,7 m gylyje nuo žemės paviršiaus.

Pilnas geologinis litologinis grunto aprašymas, pirmojo nuo žemės paviršiaus vandeningojo sluoksnio (daugeliu atvejų gruntinio vandens) slūgsojimo gyliu, bei kita susijusi informacija yra pateikta inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitoje Bendrojoje dalyje.

2.2. Klimatinės sąlygos

Klimatinės sąlygos Kauno rajono savivaldybėje pagal RSN 156-94 Statybinė klimatologija (arčiausia stotis Kaunas): vyraujantys vėjai sausio mėn. - vakarų, pietvakarių ir pietų kryptių, liepos mėn. - vakarų, pietvakarių ir šiaurės vakarų kryptių vėjai. Vidutinis vyraujančių kryptių vėjo greitis 4,3 m/s, absoliutus metinis vėjo greičio maksimumas 30 m/s (1975). Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,6°C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 17,4°C, šalčiausią metų mėnesį (sausį) -5,0°C. Absoliutus oro temperatūros metinis maksimumas buvo 34,9°C (1959 m.), absoliutus oro temperatūros metinis minimumas buvo -36,3°C (1956 m.). Metinis vidutinis santykinis oro drėgnumas 80%. Vidutinis kritulių kiekis per metus yra 630 mm, absoliutus paros kritulių maksimumas 83,1 mm (1954 m.). Vidutinis sniego dangos storis per žiemą 20 cm, didžiausias sniego dangos storis – 33 cm. Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis galimas vieną kartą per 10 metų – 90 cm, per 50 metų – 125 cm.

2.3. Poveikis saugomoms teritorijoms

Projektuojami įrenginiai nepatenka į Valstybės saugomas ir Natura 2000 svarbias teritorijas, todėl neigiamos įtakos saugomoms teritorijoms nedarys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	9	21	0



Pav. 4 Nagrinėjamo objekto padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu. Šaltinis: www.stk.amt.lt

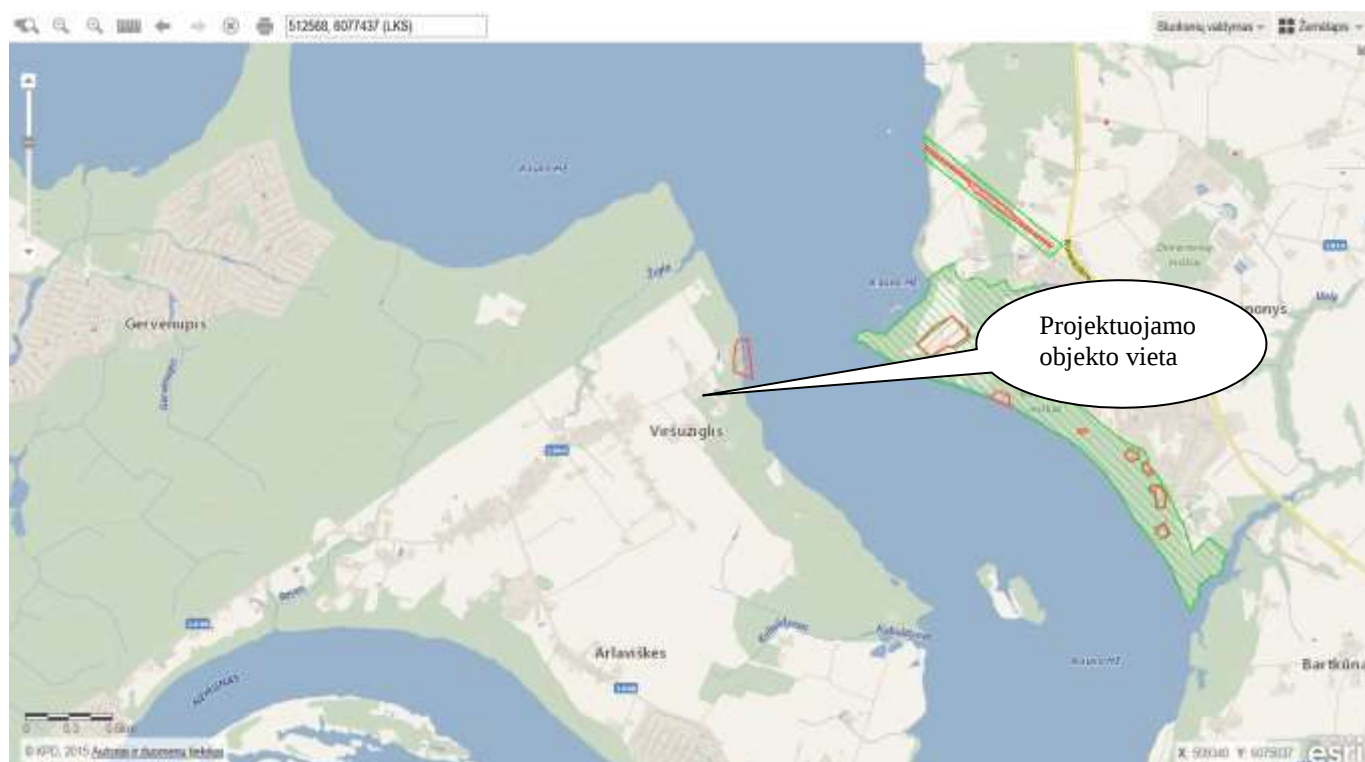
Pastatyti valymo įrenginiai į valstybės saugomas teritorijas nepatenka, patenka tik esamas išleistuvas.

Įrenginiai nepatenka į saugomas teritorijas, todėl neigiamo poveikio šioms teritorijai nebus, o atvirkščiai, pastačius įrenginius bus užtikrintas efektyvus ir saugus nuotekų valymas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	10	21	0

2.4. Poveikis kultūros paveldo teritorijoms

Nuotekų valymo įrenginiai nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas, todėl neigiamos įtakos kultūros paveldo objektams bei teritorijoms nedarys.



Pav. 5. Nagrinėjamo objekto padėtis kultūros paveldo objektų atžvilgiu. Šaltinis: kvr.kpd.lt/heritage

Arčiausiai objekto esančios kultūros paveldo objektai bei teritorijos ir atstumas iki jų pateiktos žemiau lentelėje.

4 lentelė. Atstumai iki arčiausiai esančių saugomų objektų bei jų teritorijų

Kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas	Atstumas ir kryptis nuo objekto iki kultūros paveldo objekto
Viršūžiglio dvarvietė (kodas 31212)	Apie 300 m ŠR kryptimi

Šaltinis: kpd.lt

Visi kultūros paveldo objektai nuo projektuojamų statinių yra nutolę, todėl jiems jokio poveikio projektuojamų tinklų statybos metu nebus.

Numatoma, kad pastačius nuotekų valymo įrenginius, bus tikėtinas teigiamas poveikis kraštovaizdžiui, dėl atstatytų dangų ir paviršių, bei lakonišku ir malonios išvaizdos sprendinių. Esminis reljefo formos keitimas nenumatomas, numatomas tik nežymus keitimas reljefo keitimas aplink planuojamas talpas, kuris nesukels jokios vizualinės taršos

2.5. Technologinio proceso sąranga

2.2.1. Projektiniai kriterijai

Nuotekų valymo įrenginius sudarys šios grandys:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	11	21	0

1. Išlyginamasis rezervuaras (1 vnt.);
2. Slėgio gesinimo kamera (1 vnt.);
3. Parengtinio valymo įrenginys nešmenų ir smėlio atskyrimui (1 vnt.);
4. Mechaninio valymo grandies avarinė apvedimo linija (1 vnt.);
5. Vieta nuotekų bandinių pasėmimui: prieš valymo įrenginius ir po biologinio valymo įrenginių (2vnt.);
6. Dvi lygiagrečios biologinio valymo technologinės linijos (2 vnt.);
7. Biologinio valymo įrenginių avarinio apvedimo linija su sklende (1 vnt.);
8. Perteklinio dumblo aerobinio stabilizatorius/tankintuvas (1 vnt.);
9. Biologinio valymo grandies aeracijai numatomos orapūtės (2 vnt.);
10. Perteklinio dumblo aerobiniam stabilizatoriui/tankintuvui numatoma orapūtė (1 vnt.);
11. Koagulianto cheminiam fosforo šalinimui dozavimo mazgas (1 vnt.);
12. Valytų nuotekų debito apskaitos mazgas (1 vnt.).

Nuotekų valykla bus aprūpinta patikimomis kontrolės sistemomis, kurios užtikrins saugią įrenginių veikimo kontrolę. Kontrolės sistemų darbas bus pilnai automatizuotas.

Nuotekų valymo įrenginiai bus suprojektuoti taip, kad jų veikimo patikimumas būtų kiek galima didesnis.

NVĮ bus įrengta fosfatų cheminio šalinimo grandis, koaguliantų dozavimo mazgas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	12	21	0

4 lentelė. Nuotekų ir teršalų balansas:

Nuotekų surinkimo sistemos eilės Nr., sistemos paskirtis	Nuotekų susidarymo šaltiniai	Nuotekų kiekis				Susidariusių (nevalytų) nuotekų užterštumas					Apskaitos priemonės
		didžiausias valandinis sausu oru, m³/h	didžiausias valandinis lietingu oru, m³/h	didžiausias paros, m³/d	vidutinis metinis, m³/m	teršalo pavadinimas	teršalo koncentracija, mg/l		teršalo kiekis		
							didžiausia momentinė	vidutinė paros	t/d (kg/d)	t/m (kg/m)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Buitinės nuotekos	Viršužiglio k. buitinės nuotekos	8,9	13,3	45	16425	BDS ₇	409,2	372	0,018 (18,4)	6,11 (6110,1)	Įrengiamas valytų nuotekų debitomatis
						N _b	57,2	52	0,002 (2,574)	0,85 (854,1)	
						P _b	9,46	8,6	0,0004 (0,426)	0,141 (141,255)	
						SM	279,4	254	0,0125 (12,573)	4,17 (4171,95)	

Pastaba. Vidutinis atitekančių nuotekų kiekis – 45 m³/d.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-23/2-XX-PP-AR	13	21	0

2.6. SIŪLOMŲJŲ DARBŲ APRAŠYMAS

3.1. Įrenginiai ir statiniai

3.1.1. Pagrindiniai statybos konstrukcijų ir pastatų matmenys, rezervuarų tūrio, grindų ploto ir kiti duomenys.

Preliminarūs išlyginamojo rezervuaro matmenys – 11550 x 2100 x 3000 (h) mm, naudingas tūris – 53,36 m³.

Preliminarūs dengtų (uždaru) nuotekų valymo įrenginių (bioreaktoriaus) matmenys – 2 x 13400 x 2100 x 3100 (h) mm.

Preliminarūs antrinių nusodintuvų matmenys – 3400 x 2100 x 2600 mm (h).

Dumblo stabilizavimo talpos matmenys – d3000 x 3060 mm.

Orapūtinės preliminarūs matmenys – 5340 x 1970 x 1050 mm.

Detalūs statinių matmenys bus parinkti ir tikslinami projekto rengimo metu.

Detalūs statinių matmenys bus parinkti ir tikslinami projekto rengimo metu.

3.1.2. Statybos darbų vykdymo būdas

Nuotekų valymo įrenginiai bus nauji, įrengiamos naujos nuotekų valymo technologinės linijos, darbai bus vykdomi esamame valstybiniame žemės sklype. Visos medžiagos į statybos darbų aikštelę atvežamos ir sandėliuojamos tam numatytoje sandėliavimo vietoje. Apdailos medžiagos taip pat bus pirktinės. Statiniai ir talpos bus iš PP tipo plokščių. Pastatai šiuo projektu neprojektuojami, tik talpos.

Naujai statomame technologiniame pastate numatomos patalpos :

Gelžbetoninėms konstrukcijoms, kurios statomos lauke ir kontaktuos su nuotekomis, naudosime C30/37 W8 markės betoną. Kitos gelžbetoninės konstrukcijos bus statomos pagal STR2.05.05:2005 1-je lentelėje numatytas aplinkos sąlygų klases.

Visi statiniai bus pastatyti ir įrengti pagal techninių specifikacijų reikalavimus, atsižvelgiant į susirašinėjimo su tiekėjais metu atliktus patikslinimus.

3.1.3. Atjungimo priemonės (išjungiamosios sklendės ir pan.)

Kiekvienos mechaninės įrangos atskiras atjungimas bus numatytas valdymo spintoje ir papildomai dubliuojama prie kiekvieno įrengimo.

Smulkiau visos atjungimo priemonės ir aplenkimo galimybės, ir jų konstrukcijos bus nurodytos ir įvertintos ruošiant techninį projektą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/1-PP-AR	14	21	0

3.1.4. **Atsarginės priemonės, kurios būtų panaudojamos avarijos atveju, atliekant priežiūrą, apvedimai ir pan.**

Atsarginės priemonės avarijos atveju (apvedimo vamzdynai, padavimas į kitas talpas, perjungimo sklendės ir pan.) bus nurodytos ir įvertintos atliekant techninį projektą.

3.1.5. **Prieigos į visas vietas ir skyrius, kuriose yra įrenginiai, priemonės bei saugos priemonės, įskaitant avarinių situacijų pavojingose vietose nuostatus (chemikalų saugyklos, dumblo dujos ir pan.).**

Aerotankuose ir kitose technologinėse talpose sumontuota įranga turės gerą prieigą. Aplink visas talpas numatomi apėjimo takeliai. Numatomas teritorijos aptvėrimas.

3.1.6. **Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas**

Veikiant visiems nuotekų ir dumblo apdorojimo įrenginiams už nuotekų valyklos teritorijos ribų neatsiras nemalonių kvapų. Visi įrenginiai, kuriuose esama neapdorotų nuotekų ir dumblo, siekiant išvengti blogo kvapo patekimo į išorę, bus visiškai uždengti.

3.1.7. **Šildymas, apšvietimas ir ventiliacija, kurią numatoma užtikrinti pastatuose.**

Orapūtinės viduje numatoma kad nuo orapūčių skleidžiama šiluma užtikrins, kad temperatūra šalčiausiu metų laikotarpiu nenukristų žemiau +5°C. Šildymo prietaisų gabaritai ir pastatymo vietos, jei tokių reikės, bus tikslinama projekto rengimo metu.

Numatoma natūralaus vėdinimo sistema technologinėse talpose.

3.1.8. **Elektros darbai**

NVĮ elektros įrenginių prijungimas prie elektros tinklų pagal AB ESO išduotas prijungimo sąlygas.

Elektros energijos paskirstymui visiems projekte numatytiems elektros įrenginiams numatytas 0,4 kV paskirstymo skydas (toliau – PS) su pagrindiniais automatiniais jungikliais, automatiniais rezerviniais jungikliais (ARI), automatiniais jungikliais kiekvienam el. įrenginiui ir kištukinių lizdų linijai.

Aptarnavimo bei remonto reikmėms numatyti remontiniai skydeliai su 230VAC ir 400VAC kištukiniais lizdais.

3.1.9. **Aukštos ir žemos įtampos elektros grandinių, bei numatomos pateikti aparatūros aprašymas.**

Darbai su aukštos įtampos įrenginiais nenumatomi.

Numatyti sekantys žemos įtampos elektros grandinių darbai:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	15	21	0

- Elektros tiekimas NVĮ technologiniams įrenginiams pagal skirstomųjų tinklų išduotas technines sąlygas;
- Elektros energijos skirstyklų įrengimas;
- Elektros tinklų sumontavimas sklypo teritorijoje užtikrinant visų technologinių įrenginių el. maitinimą pagal konkurso reikalavimus;
- Teritorijos apšvietimo šviestuvų bei apšvietimo kabelinio tinklo sumontavimas;
- Jėgos el. tinklo, apšvietimo tinklo bei įžeminimo ir žaibosaugos sistemų įrengimas;
- Technologinių įrenginių el. maitinimo tinklo įrengimas.

3.1.10. Apšvietimo tinklai

Mes suprojektuosime naujai projektuojamų ir statomų įrenginių apšvietimą. Projektavimo metu įvertinsime esamų apšvietimo atramų iškėlimą/permontavimą kiek tai gali trukdyti naujų pastatų ir statinių statybai.

Avariniam apšvietimui numatyti šviestuvai su akumuliatorių baterijomis.

3.1.11. Įžeminimas bei žaibosauga

Aptarnaujančio personalo apsaugai nuo elektros srovės, pažeidus izoliaciją, visos elektrinių įrengimų metalinės dalys normaliai neesančios po įtampa, bet pažeidus izoliaciją, galinčios patekti, bus įžeminamos. Elektros įrenginiams įžeminti pirmiausiai bus panaudoti natūralieji įžemintuvai.

3.1.12. Patalpų apsauginė signalizacija

Numatoma technologinių talpų dangčių atidarymo signalizacija.

3.2. Elektra ir automatizavimas

Technologiniai procesai, vykdomi nuotekų valykloje, bus kontroliuojami, reguliuojami ir stebimi, naudojant SCADA sistemą.

Visi duomenys apie nuotekų valykloje įrengtus matavimo prietaisus ir jų parodymus bus kaupiami ir siunčiami į UAB „Giraitės vandenys“ dispečerinę ir saugomi personaliniame kompiuteryje: neteisėtas įsibrovimas į technologines talpas, technologinių įrenginių veikimo/neveikimo signalas, deguonies koncentracija, valytų nuotekų debitas, kt. Duomenys bus perduodami GSM/GPRS tinklo pagalba. Bus numatyta, kad iš dispečerinės bus galima stebėti nuotekų valymo procesą bei perrašyti eksploatacinius duomenis. Technologinio proceso valdymas ir technologinio proceso keitimas bus galimas pačiuose

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	16	21	0

įrenginiuose. Bus numatyti nepertraukiamos srovės šaltiniai prie visų informacijos perdavimo šaltinių ir dispečerinėje.

3.3.Architektūriniai aspektai

Šiuo projektu pastatai neprojektuojami. Aplink technologines talpas bus suprojektuota trinkelų danga, apsisukimo aikštelė iš žvyro dangos. Bus suprojektuotas aptvėrimas.

3.4.Esamų statinių demontavimas

Vykdomų statybos darbų teritorijoje bus atlikti gerbūvio sutvarkymo darbus. Esami nebenaudojami statiniai griaujami.

3.5.Aplinkosauginiai reikalavimai ir taikomos vadybinės priemonės vykdant darbus

Kaimo nuotekų valymo įrenginių statyba yra labai svarbi aplinkosauginiu požiūriu. Šiuo metu valymo įrenginiai yra techniškai pasenę ir veikia neefektyviai, o prijungus planuojamus naujus vartotojus, valymo įrenginių organinė apkrova išaugs ir viršis projektinę. Esami įrenginiai nesandarūs, seni.

Valytos nuotekos bus išleidžiamos į gamtinį priimtuvą - upelį. Todėl nuotekų valymo įrenginių veikimo efektyvumas tiesiogiai įtakoja upelio vandens kokybę.

3.6.Techninis ir technologinis valymo renginių apibūdinimas

3.6.1. Nuotekų priėmimas

Nuotekos iš miestelio į valyklą atitekės slėgine linija. Numatomas pasijungimo šulinys NVĮ sklype po kurio slėgine linija nuvedama iki mechaninio valymo talpos.

3.6.2. Parengtinio nuotekų valymo grandis

Nuotekų valykloje įrengiamos darbinės grotos su gesinimo kamera ir smėliagaude. Grotų tarpai turi būti ne didesni kaip 10 mm. Grotos pajėgios užtikrinti didžiausio nuotekų debito pralaidumą.

Smėliagaudė turi efektyviai sulaikyti smulkiąsias sėdančias daleles, kurių didžiąją dalį sudaro smėlis, bei kurios gali pakenkti biologinio valymo įrenginiuose sumontuoti mechaninei įrangai ir/ar pačiam technologiniam procesui. Smėlis iš smėliagaudžių turi būti šalinamas erlifto pagalba.

Smėliagaudė turi veikti taip, kad kartu su smėliu nusėstų kuo mažiau organinių medžiagų, kurios vėliau sandėliuojamos su smėliu ima skleisti nemalonų kvapą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	17	21	0

3.6.3. Paskirstymo kamera

Nuotekos po parengtinio valymo įrenginio tekės į PP srauto paskirstymo kamerą. Iš šios kameros nuotekų srautas bus paskirstomas į dvi biologinio valymo linijas. Srauto reguliavimas ir paskirstymas bus vykdomas ant linijų sumontuota uždaromąja armatūra. Taip pat iš šios kameros bus numatytas išvedimas į biologinio valymo grandies apvedimo liniją.

3.6.4. Biologinis valymas

Biologiniai reaktoriai numatomi dengti. Biologiniai reaktoriai projektuojami iš PP. Biologinio valymo grandys turi 2 lygiagrečias linijas. Yra numatytos vienos linijos uždarymo galimybė ir visų arba dalies nuotekų nukreipimas per vieną liniją.

3.6.5. Anaerobinė kamera

Į anaerobinę kamerą patenka nuotekos iš paskirstymo kameros ir denitrifikuotas dumblo mišinys iš anoksinės kameros. Dumblo mišinys perduodamas erliftais. Recirkuliacijos koeficientas iš anoksinės kameros į anaerobinę yra 1, esant maksimaliam nuotekų kiekiui. Anaerobinės kameros tūrio skaičiavimai bus tikslinami projekto rengimo metu.

3.6.6. Anoksinė kamera

Anoksinėje kameroje numatoma maišymo sistema (oro vamzdeliais), kuri geba užtikrinti veikliojo mišinio maišymo intensyvumą, t.y. veiklusis mišinys bus maišomas tokiu intensyvumu, kad nenusėstų veiklusis dumblas ir ant rezervuaro dugno nesusidarytų žalingos nusėdusio ir pūvančio dumblo krūvos. Į anoksinę kamerą erliftais iš po antrinio nusodintuvo grąžinamas veiklusis dumblas. Kameros tūrio skaičiavimai bus tikslinami projekto rengimo metu.

3.6.7. Aeracijos kamera

Aeracijos sistema yra pagrįsta orapūčių /difuzorių sumontavimu. Aeracijos sistema yra sudaryta iš atskirų sekcijų. Kiekviena sekcija turi išvalymo liniją, skirtą drėgmei iš sistemos pašalinti. Kondensatas iš sistemos pašalinamas, rankiniu būdu atsukus ventilius, 1-2 kartus per metus. Maksimalus oro kiekis, tiekiamas į aeracinę sistemą, neviršys 70 % maksimalaus aeratorių pajėgumo, rekomenduojamo gamintojo. Aeracijos įranga įrengta taip, kad neveikiant vienai linijai, į kitą liniją deguonies būtų tiekiama pakankamai. Valykloje numatomas automatizuotas suslėgto oro įterpimas į veikliojo dumblo reaktorių. Oro kiekis tiekiamas, į biologinio valymo įrenginius su suderintas paleidimo derinimo metu. Aeracijos tūrio skaičiavimai bus tikslinami projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	18	21	0

3.6.8. Antriniai nusodintuvai

Veikliojo dumblo nusodinimui ir atskyrimui iš nuotekų yra projektuojamas vertikalus antrinis nusodintuvas. Ant nusodintuvo dugno nusėdęs veiklusis dumblas erliftu yra grąžinamas į denitrifikacinę (DN) kamerą, o perteklinis dumblas nukreipiamas į dumblo stabilizavimo ir tankinimo talpą (D). Nuo dumblo atsiskyrusios valytos nuotekos surenkamos per nusodintuvo paviršiuje įrengtą surinkimo vamzdį yra išleidžiamos į valytų nuotekų surinkimo šulinį – apskaitos mazgą.

3.6.9. Grąžinamo veikliojo dumblo tiekimo sistema

Grąžinamas veiklusis dumblas bus tiekiamas į biologinio valymo grandį naudojant erliftus. Grąžinamo veikliojo dumblo kiekis sureguliuojamas pagal faktinį atitekančių nuotekų kiekį, paleidimo-derinimo proceso metu.

3.6.10. Perteklinio veikliojo dumblo tiekimo sistema

Numatoma perteklinį dumblą šalinti erliftais. Perteklinio dumblas iš bioreaktorių bus tiekiamas į aerobinį stabilizatorių/tankintuvą.

3.6.11. Perteklinis dumblo aerobis stabilizatorius/tankintuvas

Perteklinis dumblas, prieš išvežant jį iš nuotekų valyklos, bus stabilizuotas, kad jame sumažėtų yrančių organinių medžiagų bei tuo pačiu apdorotas dumblas neturėtų stipraus nemalonaus kvapo. Dumblo stabilizavimui įrengiamas aerobinis dumblo stabilizatorius – tankintuvas. Oro tiekimas numatomas iš orapūtės, o stabilizatoriuje įrengiami aeratoriai. Aerobinio dumblo stabilizatoriuje yra numatytas nusistovėjusio dumblo vandens nutekėjimas, tai sumažins šalinamo perteklinio stabilizuoto dumblo drėgnumą. Dumblo vanduo bus grąžinamas į nuotekų valymo procesą. Tankinto dumblo talpa turi užtikrinti perteklinio dumblo kaupimą ne mažesniai nei 25 d. laikotarpiui. Stabilizuotas perteklinis dumblas bus sutankinamas iki 97,5 % drėgnumo, kur vėliau asenizacinės mašinos pagalba bus išvežama.

3.6.12. Vandens tiekimas

Šiuo projektu nesprendžiamas vandens tiekimas, kadangi nereikalinga.

3.6.13. Mėginių paėmimas

Nuotekų valykloje numatoma galimybė mėginius imti rankiniu būdu prieš ir po valymo įrenginių. Prieš biologinį valymą mėginiai bus imami iš slėgio gesinimo kameros. Po biologinio valymo mėginiai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	19	21	0

bus semiami iš mėginių paėmimo šulinio. Mėginių paėmimo vietoje numatoma galimybė pasemti tiek išvalytas nuotekas iš valytų nuotekų linijos, tiek iš biologinės grandies avarinio apvedimo linijos.

3.6.14. Valytų nuotekų srauto matavimas

Debito apskaitos talpoje bus įrengtas valytų nuotekų debito matavimo įrenginys. Technologinio proceso kontrolei ir išleidžiamų nuotekų kiekio apskaitai bus įrengtas elektromagnetinis debitmatas. Nuotekų srautai bus matuojami 1% tikslumu.

3.6.15. Valytų nuotekų išleistuvas

Nuotekų valyklos valytos nuotekos bus išleidžiamos į esamą priimtuvą.

3.6.16. Kvapo kontroliavimas ir apdorojimas

Nuotekų valykloje bus užtikrinta, kad veikiant visiems nuotekų ir dumblo apdorojimo įrenginiams už nuotekų valyklos teritorijos ribų neatsirastų nemalonių kvapų. Biologinio valymo įrenginiai projektuojami uždengto tipo. Visos talpos, kuriose bus neapdorotų nuotekų ir dumblo, siekiant išvengti blogo kvapo patekimo į išorę, bus pilnai uždengtos.

3.6.17. Įrenginių darbas

Nuotekų valymo proceso užtikrinimui naudojama SCADA sistema. Visas technologinis procesas turės du valdymo būdus:

- automatinis valdymas – pagrindinis režimas;
- rankinis valdymas – pagalbinis režimas.

Rankinis valdymas skirstomas:

- vietinis valdymo režimas, kuris naudojamas paleidimo derinimo darbuose, individualiuose bandymuose, esant ypatingiems atvejams, atliekant remonto darbus;
- distancinis valdymas atliekamas iš dispečerinio pulto operatoriumi.

Nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo procesui valdyti, prižiūrėti turi būti įrengta SCADA vizualizacijos ir valdymo sistema. Valdymo sistema užtikrins patikimą visų nuotekų valymo įrenginių proceso kontrolę ir parametrų keitimo galimybes.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	20	21	0

4. SLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus statomus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus kontainerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugenėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

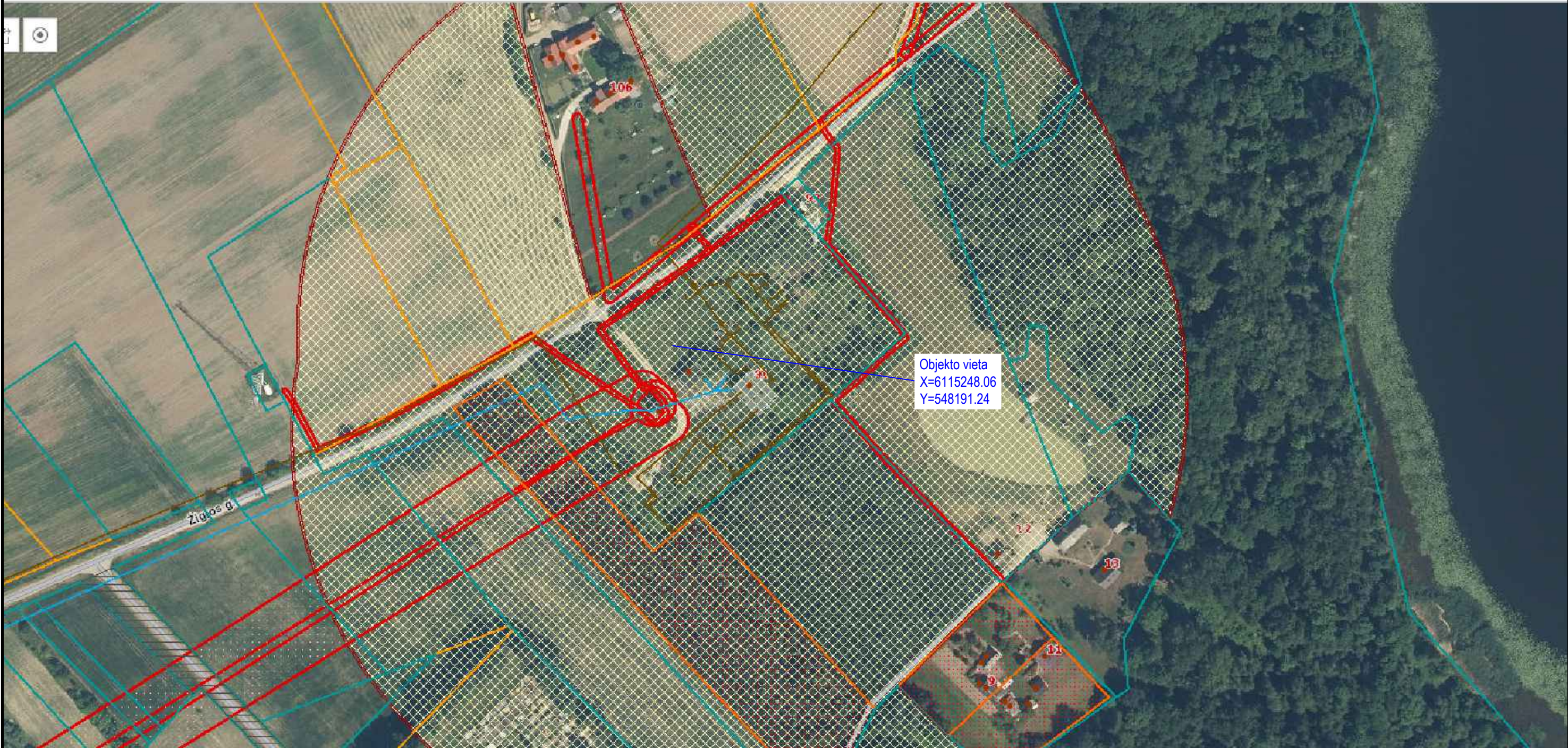
Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi.

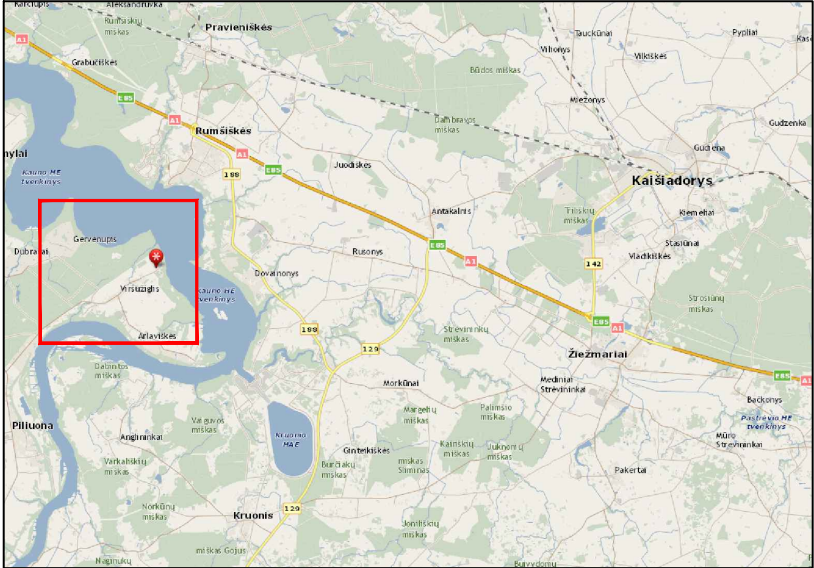
Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo traseje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už eismo sustabdymą.

Projektuojama apsisukimo aikštelė. Apsisukimo aikštelės matmenys parenkami pagal STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 9 lentelę ir 6 pav. Matmenys parinkti priimant apsisukimą 2 ašių sunkvežimiui. Aikštelės matmenys 12,0x12,0 m.

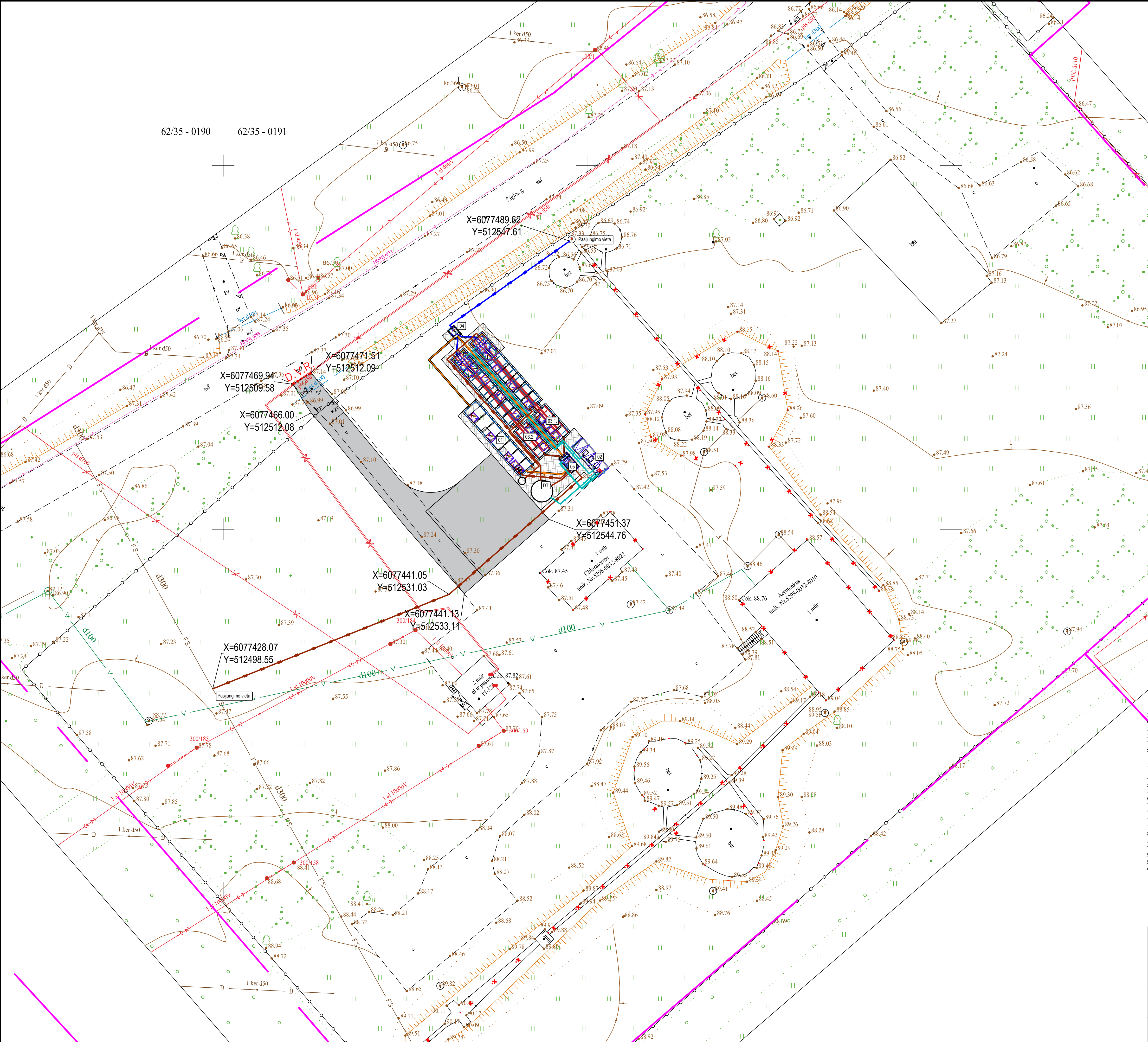
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
KIMA-22/2-PP-AR	21	21	0



SITUACIJOS SCHEMA



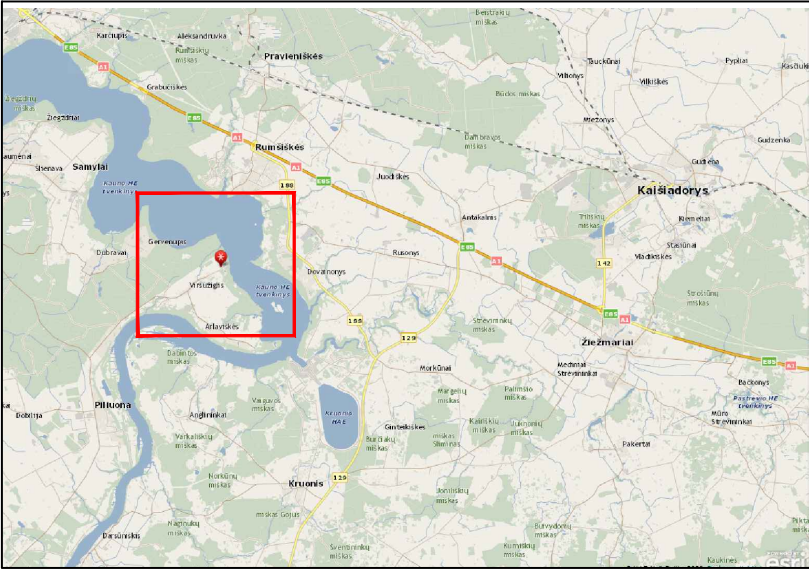
0	2023-05	Viešinimui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"			STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS	
				KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				NV. Nuotekų valykla. Situacijos planas	0
				M1:5000	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija			KIMA-23/02-XX-PP.B-00	1 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- F1 Butinių nuotekų tinklas
 - F2 Slegiamas butinių nuotekų tinklas
 - F3 Rezervuarų ištuštinimo tinklas
 - F4 Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
 - F5 Sklypo riba
 - F6 Esamas butinių nuotekų tinklas
 - F7 Esamas paviršinių (lietus) nuotekų tinklas
 - F8 Esamas drenazo tinklas
 - F9 Esamas vandentiekio tinklas
 - F10 Esamas ryšio kabelis
 - F11 Esamas telefono kabelis
 - F12 Esamas RAIN tinklas
 - F13 Esamas 0.4 kV elektros kabelis
 - F14 Esamas 10 kV elektros kabelis
 - F15 Naikinama
 - F16 Apvedimo linija
 - F17 Perėklio aktyviojo dumblo tinlas
 - F18 Dumblo sunkos tinklas
 - F19 Valytų butinių nuotekų tinklas
 - F20 Oro tiekimo tinklas
 - F21 Drenažas
 - F22 Kelio konstrukcinis drenažas
 - F23 Mėginių ėmimo vieta
 - F24 Tankinto dublo išsiurbimo vieta
 - F25 Elektros tinklai
 - F26 Projektuojama asfalto danga
 - F27 Projektuojama trinkelų danga

EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statiny
01	Projektuojamas akumuliacinis/šiluminis rezervuaras
02	Projektuojama oraplinė
03	Projektuojami biologinio valymo įrenginiai
04	Projektuojama debito matavimo mėginių ėmimo talpa
05	Projektuojamas mechaninio valymo įrenginys su smėliagaude
DT	Projektuojamas dumblo tankintuvas
F1-1..	Projektuojami savitakio nuotekų tinklo šulniai
F15-1..	Projektuojami savitakio valytų nuotekų tinklo šulniai

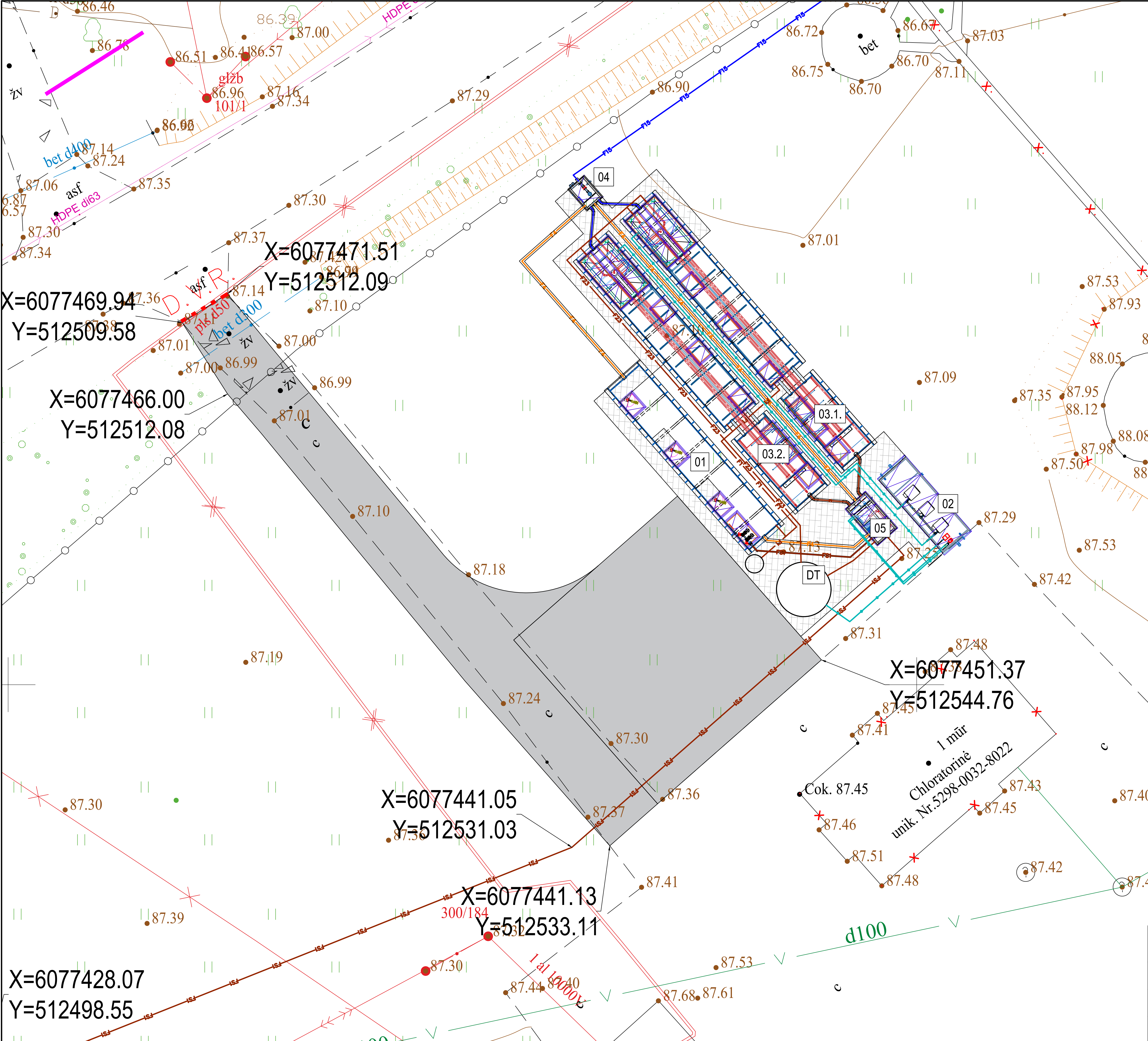
SITUACIJOS SCHEMA



DARBŲ ATLIKIMO PASTABOS:

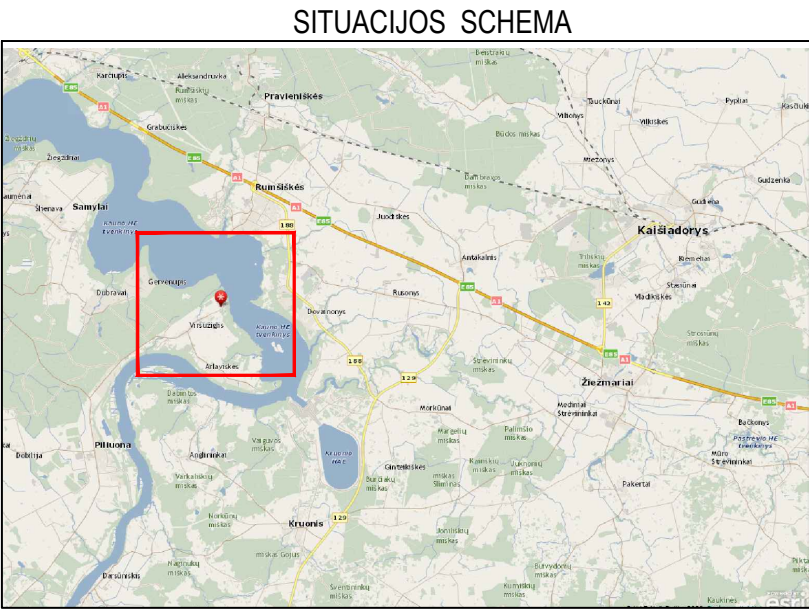
1. PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T DVAER 12".
2. PRIEŠ PRADĖJANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0.5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI SŪRAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
3. ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAIS.
4. PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
5. TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
6. SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTŲ IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTOS VIETOSE.
7. KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARŲ BŪDŲ. PEREJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMSI APSAUGINIUOSE DEKLUOSE. ŠULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONJOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
8. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLAIŠ. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0.5 M NUO RYŠIO KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0.5 M ATSTUMU.
9. STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEDAIS DEKLAIŠ. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0.5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ. ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0.5 M ATSTUMU.

0	2023-05	Viešimui.			
Laida	Slėidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, UAB Nr. 4400-089-8619) KAUNO R. SAV. T. TAURAKIEMIO SEN. VYBŠŲ ŽIGLO K. ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
				NV. Nuotekų valykla. Suvestinis inžinerinių tinklų planas	M1:250 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija		KIMA-23/02-XX-PP-B- 01		1 1



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- F1 Buitinių nuotekų tinklas
 - FS1 Slegiamasis nuotekų tinklas
 - F2 Rezervuarų ištuštinimo tinklas
 - Inžinerinių tinklų ir įrenginių apsaugos zona
 - Sklypo riba
 - F Esamas buitinių nuotekų tinklas
 - L Esamas paviršinių (lietaus) nuotekų tinklas
 - D Esamas drenažo tinklas
 - V Esamas vandentiekio tinklas
 - Esamas ryšio kabelis
 - Esamas telefono kabelis
 - Esamas RAIN tinklas
 - Esamas 0,4 kV elektros kabelis
 - Esamas 10 kV elektros kabelis
 - Naikinama
 - F4 Apyvedimo linija
 - F23 Perkeliamojo aktyviojo dumblo tinkle
 - F25 Dumblo sūkio tinklas
 - F15 Valytų buitinių nuotekų tinklas
 - O Oro tiekimo tinklas
 - D1 Drenažas
 - KD Kelio konstrukcijos drenažas
 - M Mėginių ėmimo vieta
 - T Tankinto dublo išsiurbimo vieta
 - E1 Elektros tinklai
 - Projektoje esanti asfalto danga
 - Projektoje esanti trinkelinė danga

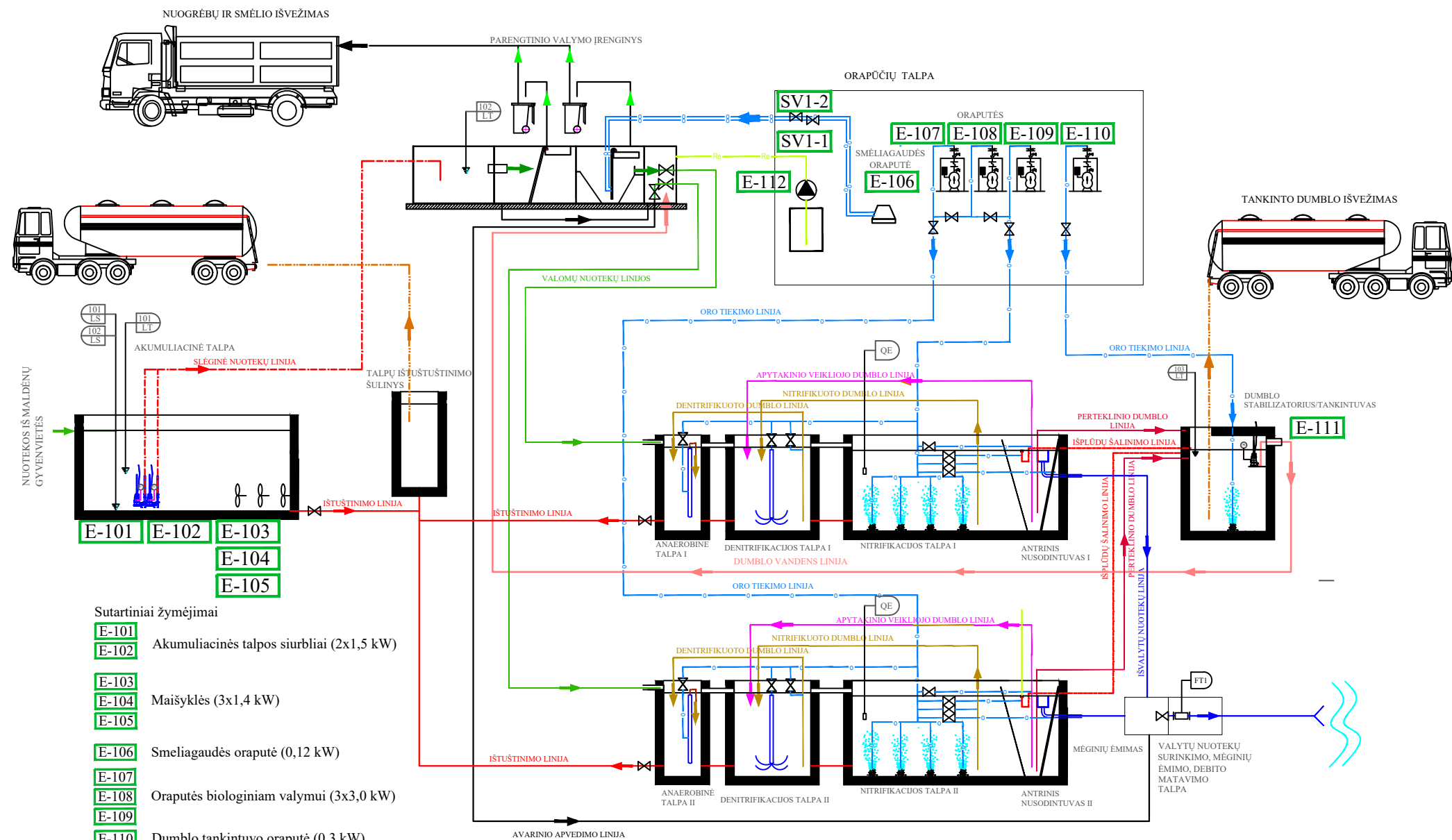
EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statiny
01	Projektoje esantis akumuliacinis/silyginamasis rezervuaras
02	Projektoje esanti orapitė
03	Projektoje esantis biologinio valymo įrenginys
04	Projektoje esanti debito matavimo mėginių ėmimo talpa
05	Projektoje esantis mechaninio valymo įrenginys su smėliagaude
DT	Projektoje esantis dumblo tankintuvas
F1-L	Projektoje esantis savitakinio nuotekų tinklo šulnis
F15-L	Projektoje esantis savitakinio valytų nuotekų tinklo šulnis



DARBU ATLIKIMO PASTABOS:

- PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ KLOJIMO DARBUS GATVĖSE VYKDYTI MAŽIAUSIO EISMO INTENSIVUMO METU. DIRBANT GATVĖJE (KELIO JUOSTOJE) TURI BŪTI UŽTIKINTAS SAUGUS EISMAS. DARBO VIETOS GATVĖSE TURI BŪTI APTVERTOS PAGAL "AUTOMOBILIŲ KELIŲ DARBO VIETŲ APTVĖRIMO IR EISMO REGULIAVIMO Taisyklės T. 2.4.12".
- PRIEŠ PRADĖDANT INŽINERINIŲ TINKLŲ PAKLOJIMO DARBUS, SUTIKSLINTI SUSIKIRTIMO SU KLOJIMO TRASA ESANČIAS POŽEMINES KOMUNIKACIJAS SU EKSPLOATUOJANČIOMIS ORGANIZACIJOMIS. ESANT 0,5 M ATSTUMAMS TARP SUSIKERTANČIŲ POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ, SUSIKIRTIMO VIETOSE ATLIKTI ŠURFAVIMO DARBUS ESAMŲ KOMUNIKACIJŲ AUKŠČIO PATIKSLINIMUI.
- ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTIS STR 1.06.01:2016 (STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA) REIKALAVIMAMS.
- PAKLOJUS INŽINERINIUS TINKLUS, ATSTATYTI IŠARDYTAS DANGAS IR ŽALIAS VEJAS IKI BUVUSIO LYGIO.
- TINKLŲ TIESIMĄ NUMATYTI ATSKIRAIS RUOŽAIS, SUTEIKIANT GYVENTOJAMS GALIMYBĘ PRIVAŽIUOTI PRIE NAMŲ IR KITŲ OBJEKTŲ.
- SUSIKIRTIMO VIETOSE SU ESAMAIS DRENAŽO TINKLAIS, ATSTATYTI DRENAŽO RINKTUVUS NAUJOMIS MEDŽIAGOMIS PER IŠKASOS PLOTI IR TIK PLANUOSE PAŽYMĖTose VIETOSE.
- KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE, DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI TIK UŽDARU BŪDU. PERĖJIMAI PER KELIĄ TURI BŪTI ĮRENGIAMSI APSAUGINIUISE DEKLIOSE. SULINIŲ DANGČIAI KRAŠTO IR RAJONINIŲ KELIŲ JUOSTOSE NUMATYTI ŽALIOJE ZONOJE TURI BŪTI ĮGILINTI 20 CM ŽEMIAU ŽEMĖS PAVIRŠIAUS.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT RYŠIO KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI DEKLIAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO RYŠIO KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ RYŠIO KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.
- STATANT AR REKONSTRUOJANT TINKLUS IR ATKASANT ELEKTROS KABELIUS, JIE TURI BŪTI APSAUGOTI SUDEGAMAIS DEKLIAIS. PROJEKTUOJAMI TINKLAI TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO ELEKTROS KABELIŲ, ATŠAKOS GYVENTOJŲ PASIUNGIMUI TURI BŪTI ĮRENGTOS UŽ ELEKTROS KABELIŲ NE MAŽIAU KAIP 0,5 M ATSTUMU.

0	2023-05	Visuomenin.
Laida	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35824	SPDV	UAB "KIMA GROUP"
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija	KIMA-23/02-XX-PP-B-02
		DOKUMENTO ŽYMUO
		LAPAS LAPŲ
		1 1



- Sutartiniai žymėjimai
- E-101 Akumuliacinės talpos siurbiai (2x1,5 kW)
 - E-102 Akumuliacinės talpos siurbiai (2x1,5 kW)
 - E-103 Maišyklės (3x1,4 kW)
 - E-104 Maišyklės (3x1,4 kW)
 - E-105 Maišyklės (3x1,4 kW)
 - E-106 Smėliagaudės oraputė (0,12 kW)
 - E-107 Oraputės biologiniam valymui (3x3,0 kW)
 - E-108 Oraputės biologiniam valymui (3x3,0 kW)
 - E-109 Oraputės biologiniam valymui (3x3,0 kW)
 - E-110 Dumblo tankintuvo oraputė (0,3 kW)
 - E-111 Dumblo vandens siurblys (dekanteris) (0,37 kW)
 - E-112 Koagulianto dozatorius (0,025 kW)
 - FTI Debitomatis
 - LS Lygio daviklis
 - LT Lygio matuoklis
 - QE Deguonies koncentracijos matuoklis

0	2023-05	Viešinimui.			
Laida	Isleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "KIMA GROUP"			STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
35824	SPDV	Arnoldas Jakubėnas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				NV. Nuotekų valykla. Nuotekų valyklos technologinio proceso schema	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	Kauno rajono savivaldybės administracija			KIMA-23/02-XX-PP.B- 03	LAPŲ
					1 1

PRITARIU Jurgita Kalvinskaitė

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91
REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Statybos adresas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

2023 m. balandžio mėn. 25 d.
Kaunas

Informacija apie planuojamus statyti statinius:

1.	Statinio pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (NUOTEKŲ VALYKLOS, Unik. Nr. 4400-0889-8619) KAUNO R. SAV., TAURAKIEMIO SEN., VIRŠUŽIGLIO K., ŽIGLOS G. 91 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
2.	Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas
3.	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Nuotekų šalinimo tinklai [9.5.], Elektros tinklai [9.6.], Kiti inžineriniai tinklai [9.8.], Kitos paskirties inžineriniai statiniai [12.]
5.	Rekonstruojamo statinio unikalus numeris	4400-0889-8619

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	-
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	-
7.	Naudojimo būdas	-
8.	Nuosavybės teisė	Laisva valstybinė žemė
9.	Žemės sklypo plotas, ha	-
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	25* (talpų dangčiai)
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
13.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	283,8
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	-
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	1316
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	385
20.	Esamų pastatų aukštis, m	7
21.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	-

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
22.	Projektuojamo statinio bendrasis plotas	INŽINERINIAI TINKLAI Nuotekų šalinimo tinklas* - 110 m; Technologiniai tinklai – 3 m; KITI STATINIAI 1. Rezervuaras (biologinio nuotekų valymo įrenginiai su antriniais nusodintuvais 2 linijos): Bendras plotas – $2 \times 35,28 = 70,56$ m ² ; Požeminis plotas – $35,28 = 70,56$ m ² ; Tūris – $2 \times 110 = 220$ m ³ ; 2. Rezervuaras (išlyginamoji talpa, 1 linija): Bendras plotas – 24,25 m ² ; Bendras požeminis plotas – 24,25 m ² ; Bendras tūris – 55 m ³ ; 3. Rezervuaras (dumblo tankinimo talpa): Bendras plotas – 7,065 m ² ; Bendras požeminis plotas – 7,065 m ² ; Bendras tūris – 20 m ³ ; 4. Orapūtinė (talpa): Bendras plotas – 10,52 m ² ; Bendras požeminis plotas – 10,52 m ² ; Bendras tūris – 11 m ³ ; 5. Mechaninio valymo talpa; Bendras plotas – 3,9 m ² ; Bendras požeminis plotas – 3,9 m ² ; Bendras tūris – 6,8 m ³ ; 6. Mėginių ėmimo-debito matavimo valymo talpa: Bendras plotas – 1,9 m ² ; Bendras požeminis plotas – 1,9 m ² ; Bendras tūris – 3,5 m ³ ;
23.	Projektuojamo statinio tūris	KITI STATINIAI 1. Rezervuaras (biologinio nuotekų valymo įrenginiai su antriniais nusodintuvais 2 linijos): Tūris – $2 \times 110 = 220$ m ³ ; 2. Rezervuaras (išlyginamoji talpa, 1 linija): Bendras tūris – 55 m ³ ; 3. Rezervuaras (dumblo tankinimo talpa): Bendras tūris – 20 m ³ ; 4. Orapūtinė (talpa): Bendras tūris – 11 m ³ ; 5. Mechaninio valymo talpa; Bendras tūris – 6,8 m ³ ; 6. Mėginių ėmimo-debito matavimo valymo talpa: Bendras tūris – 3,5 m ³ ;
24.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	Neprojektuojamas
25.	Projektuojamo pastato aukštis	Neprojektuojamas
26.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Neprojektuojamas

27.	Projektuojamo pastato spalvos	Pastatai neprojektuojami. Talpų dangčių spalva RAL7032 arba analogiška
28.	Stogo konstrukcija (vienšlaidis, dvišlaidis, arkinis, plokščias...)	Dangčiai plokšti
29.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)	Planuojama ūkinė veikla – nuotekų valykla.
30.	Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)	Kiti inžineriniai statiniai
Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius)		Nenumatoma.
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
■ 31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.	
■ 32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
□ 33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
□ 34.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
■ 35.	Žemės sklypo planas, kadastro duomeys	
■ 36.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
■ 37.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
■ 38.	1. Aiškinamasis raštas	
■ 39.	2. Grafinė dalis:	
■	2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas	
□	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos	
□	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos	
□	2.4. pastato, jo dalių fasadai	
□ 40.	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
■ 41.	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai	

Kiti duomenys:	

Kauno rajono savivaldybės
administracijos įgaliotas asmuo,

Projekto dalies vadovas

(pareigų pavadinimas)*



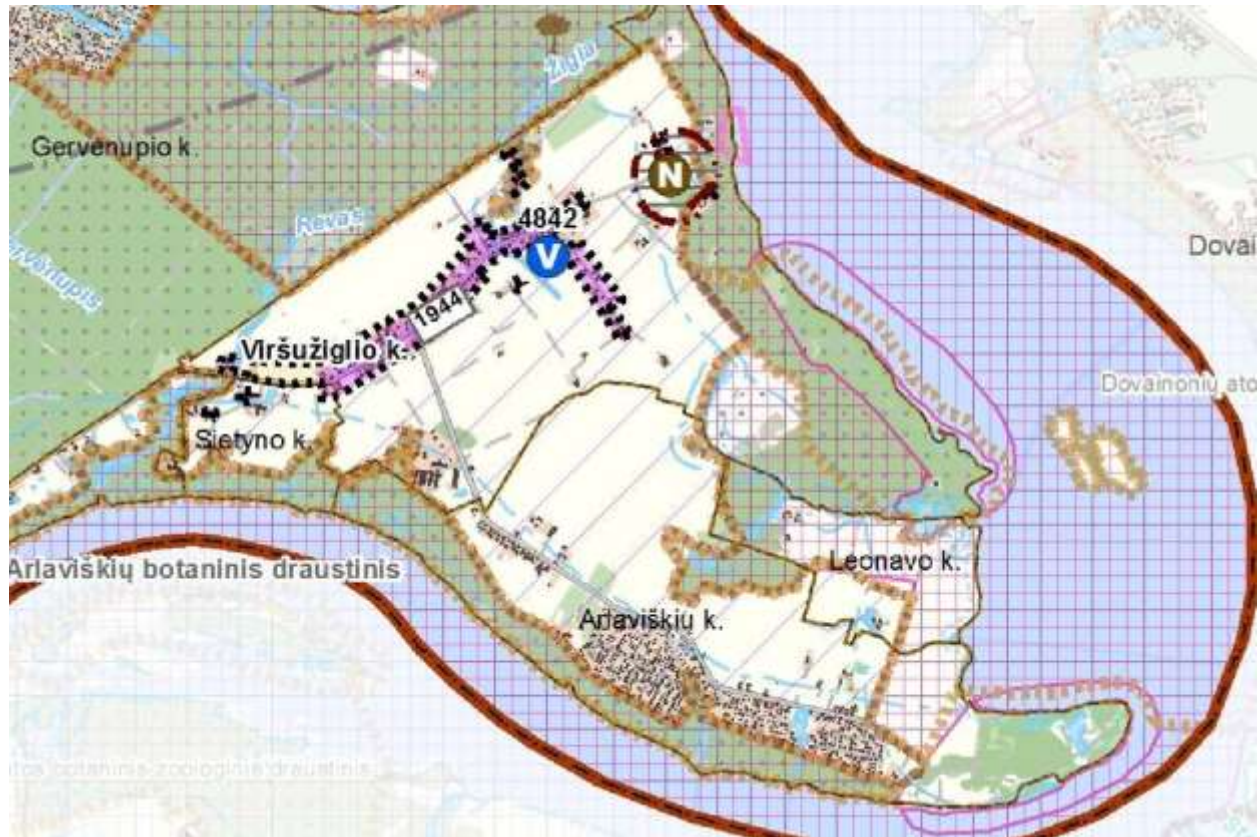
(parašas)

Arnoldas Jakubėnas

(vardas ir pavardė)

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021-07-01 sprendimu Nr. TS-256 patvirtinto Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo koregavimas ištrauka

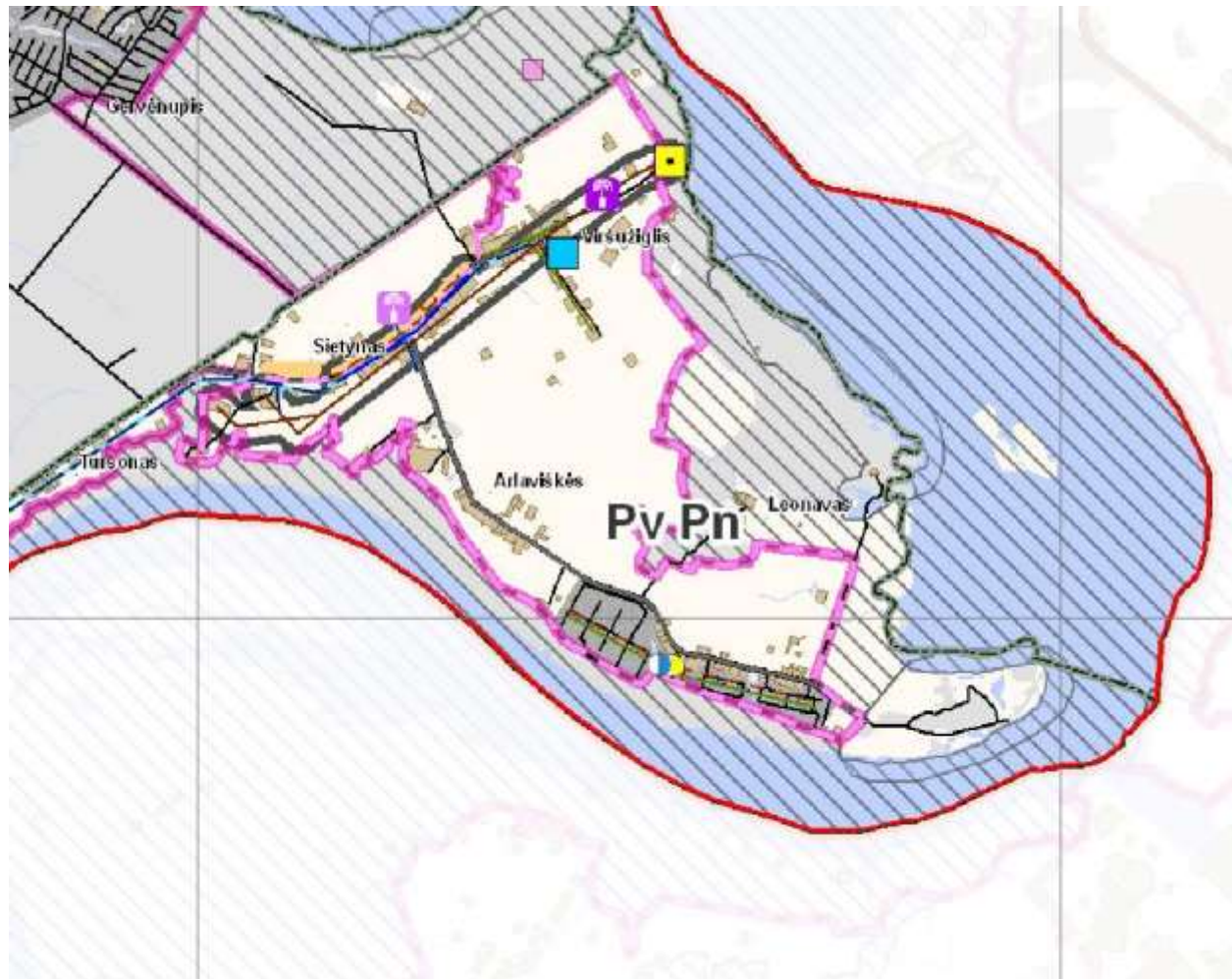
(specialiojo plano numeris TPDRIS sistemoje: S-RJ-52-22-222, TPDR sistemoje - T00088554)



Nuotekų valymo įrenginiai

- N** esami
- N** planuojami
- D** perteklinio dumblo sausinimo ir kaupimo aikštelė

Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano I pakeitimas
(bendrojo plano numeris TPDR sistemoje - T00073030) ištrauka.



Vandentvarkos infrastruktūra

5

-  Vandenvietė
-  Nebeveikiančios vandenvietės
(nenaudojami požeminiai vandens ištekliai)
-  Nuotekų valymo įrenginiai
-  Centralizuotos lietaus nuotekos
-  Renovuojami nuotekų valymo įrenginiai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-12-27 15:03:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/604553
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 2006-06-23
 Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Inžineriniai tinklai - Nuotekų tinklai
 Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k.
 Aprašymas / pastabos: L=3768.00m
 Unikalus daikto numeris: 4400-0889-8519
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 587408 Eur
 Atkuriamoji vertė: 243569 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2006-06-14
 Vidutinė rinkos vertė: 243569 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-06-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-14

2.2.

Inžineriniai tinklai - Nuotekų valymo įrenginiai
 Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k.
 Aprašymas / pastabos: L=781.00m
 Unikalus daikto numeris: 4400-0889-8619
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 45930 Eur
 Atkuriamoji vertė: 11550 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2006-06-14
 Vidutinė rinkos vertė: 11550 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-06-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-14

2.3.

Inžineriniai tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
 Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k.
 Aprašymas / pastabos: L=466.00m
 Unikalus daikto numeris: 4400-0889-8662
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23161 Eur
 Atkuriamoji vertė: 5790 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2006-06-14
 Vidutinė rinkos vertė: 5790 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-06-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-14

2.4.

Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai
 Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k.
 Aprašymas / pastabos: L=119.00m
 Unikalus daikto numeris: 4400-0889-8695
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7598 Eur
 Atkuriamoji vertė: 3419 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2006-06-14
 Vidutinė rinkos vertė: 3419 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-06-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-06-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8519, aprašyti p. 2.1.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8619, aprašyti p. 2.2.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8662, aprašyti p. 2.3.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8695, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2007-06-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 594

2007-07-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LV-99

Įrašas galioja: Nuo 2007-09-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Giraitės vandenys", a.k. 159702357

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8519, aprašyti p. 2.1.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8619, aprašyti p. 2.2.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8662, aprašyti p. 2.3.

inžineriniai tinklai Nr. 4400-0889-8695, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2022-09-14 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-1182

2022-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NA-19

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-12-27 15:03:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/190614
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1994-09-13
Adresas: Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g. 91

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Aerotentas

Unikalus daikto numeris: 5298-0032-8010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 1H1p
Statybos pabaigos metai: 1980
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Ruloninė danga
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 205.63 kv. m
Pagrindinis plotas: 177.19 kv. m
Tūris: 1002 kub. m
Užstatytas plotas: 229.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49334 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 36507 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 9127 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-12-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-12-12

2.2.

Pastatas - Chloratorinė

Unikalus daikto numeris: 5298-0032-8022
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 2H2p
Statybos pabaigos metai: 1980
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Ruloninė danga
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 78.17 kv. m
Pagrindinis plotas: 78.17 kv. m
Tūris: 528 kub. m
Užstatytas plotas: 88.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 25996 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 19237 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4809 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-12-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-12-12

2.3.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5298-0032-8010, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, smėlio ir dumblo džiov. aikštelė, tvora, smėlio sėsdintuvai, dviaukštis sėsdintuvai, antrinis sėsdintuvai, kontakt. rezervuaras)
Unikalus daikto numeris: 5298-0032-8030
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1980
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 45 %
Atkuriamoji vertė: 13588 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3397 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2002-12-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-12-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622
Daiktas: pastatas Nr. 5298-0032-8010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5298-0032-8022, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 5298-0032-8030, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2007-06-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 594
2007-07-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LV-99
Įrašas galioja: Nuo 2007-09-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Uždaroji akcinė bendrovė "Giraitės vandenys", a.k. 159702357.

Daiktas: pastatas Nr. 5298-0032-8010, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5298-0032-8022, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 5298-0032-8030, aprašyti p. 2.3.

registravimo pagrindas: 2022-09-14 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-1182

2022-09-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NA-19

Įrašas galioja: Nuo 2022-09-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: Inžineriniai tinklai: NUOTEKŲ TINKLAI IR VALYMO
ĮRENGINIAI

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 44/604553

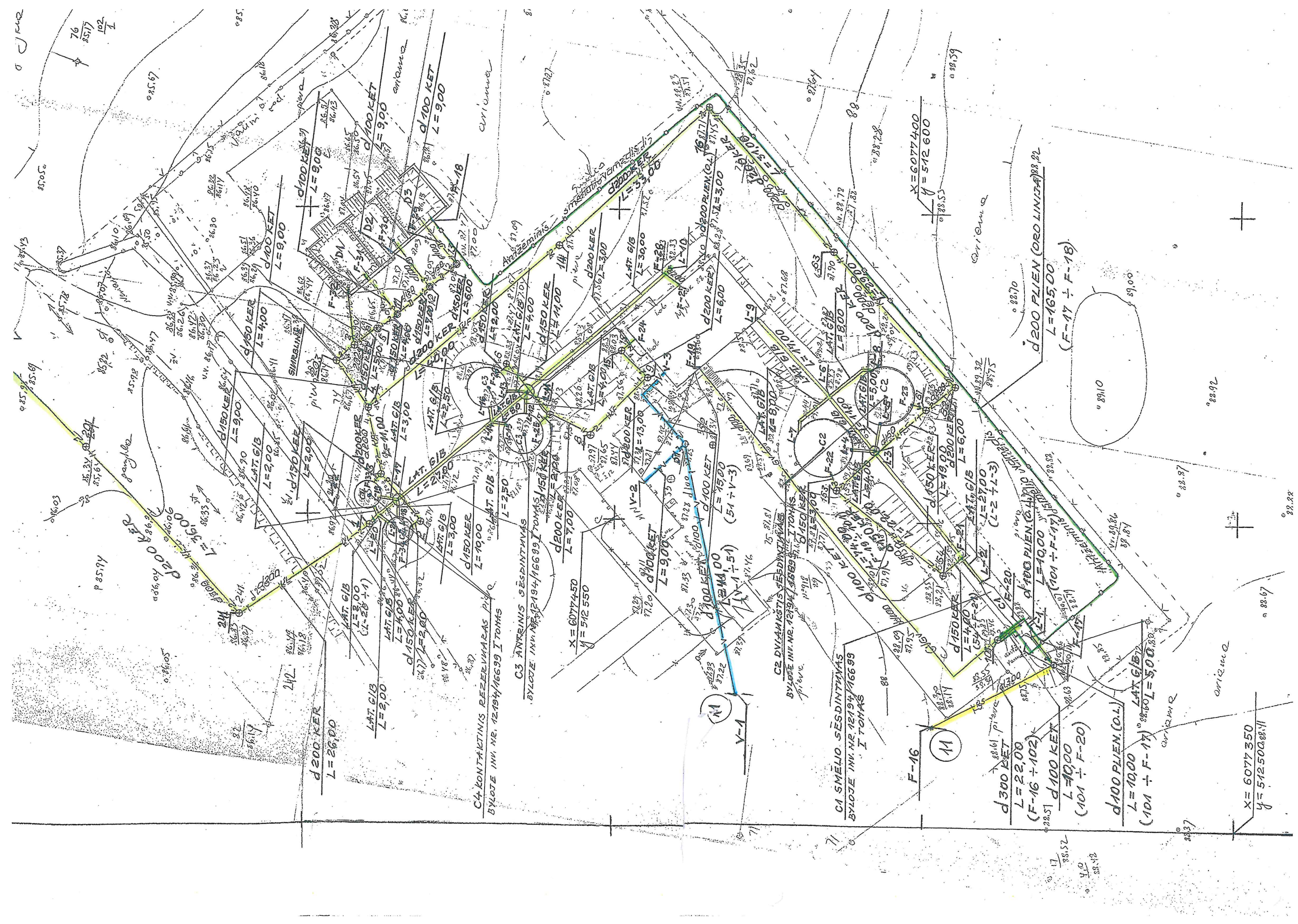
Adresas: Kauno r.sav. Taurakiemio sen. Viršužiglio k.

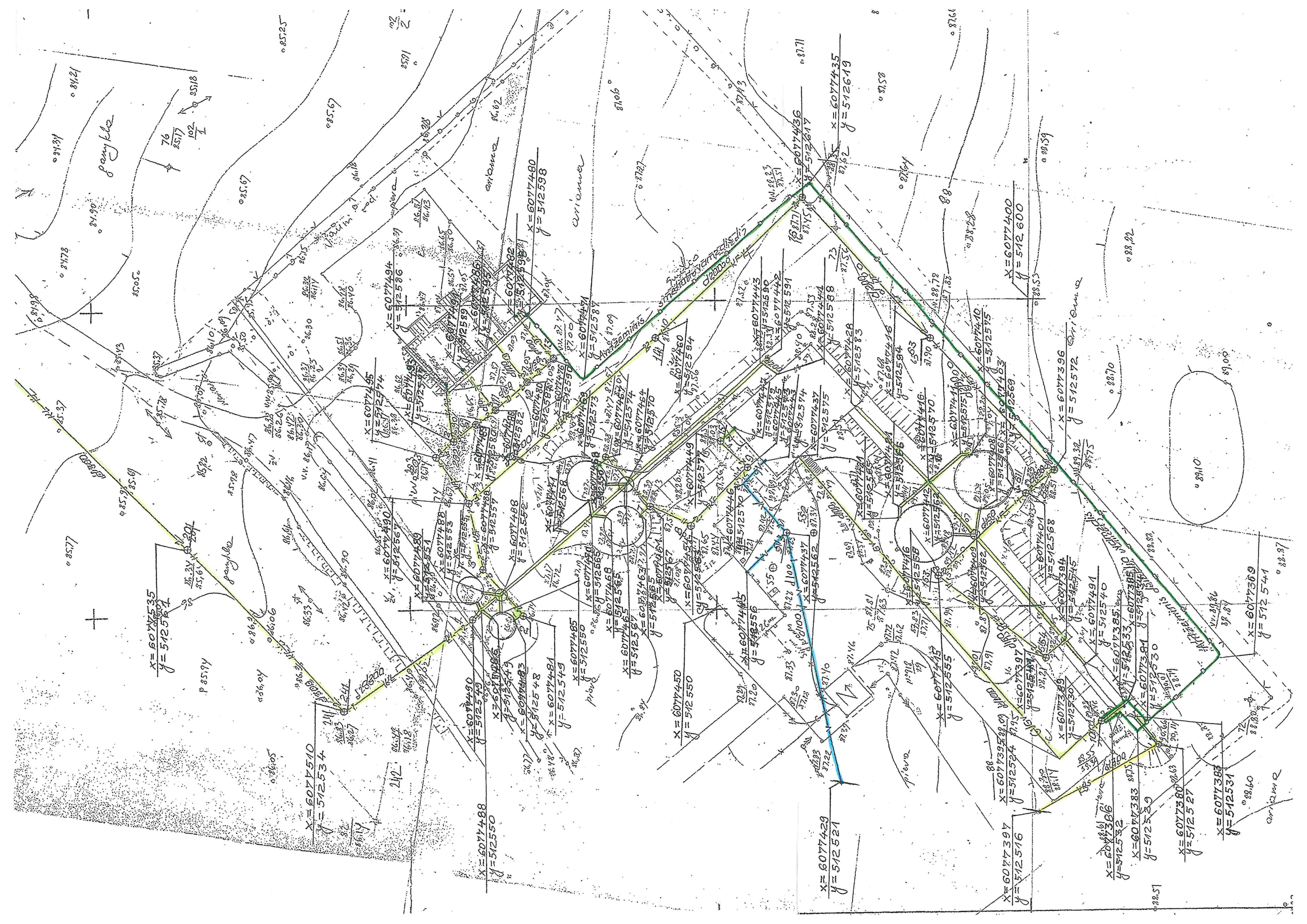
Lapų skaičius: 30

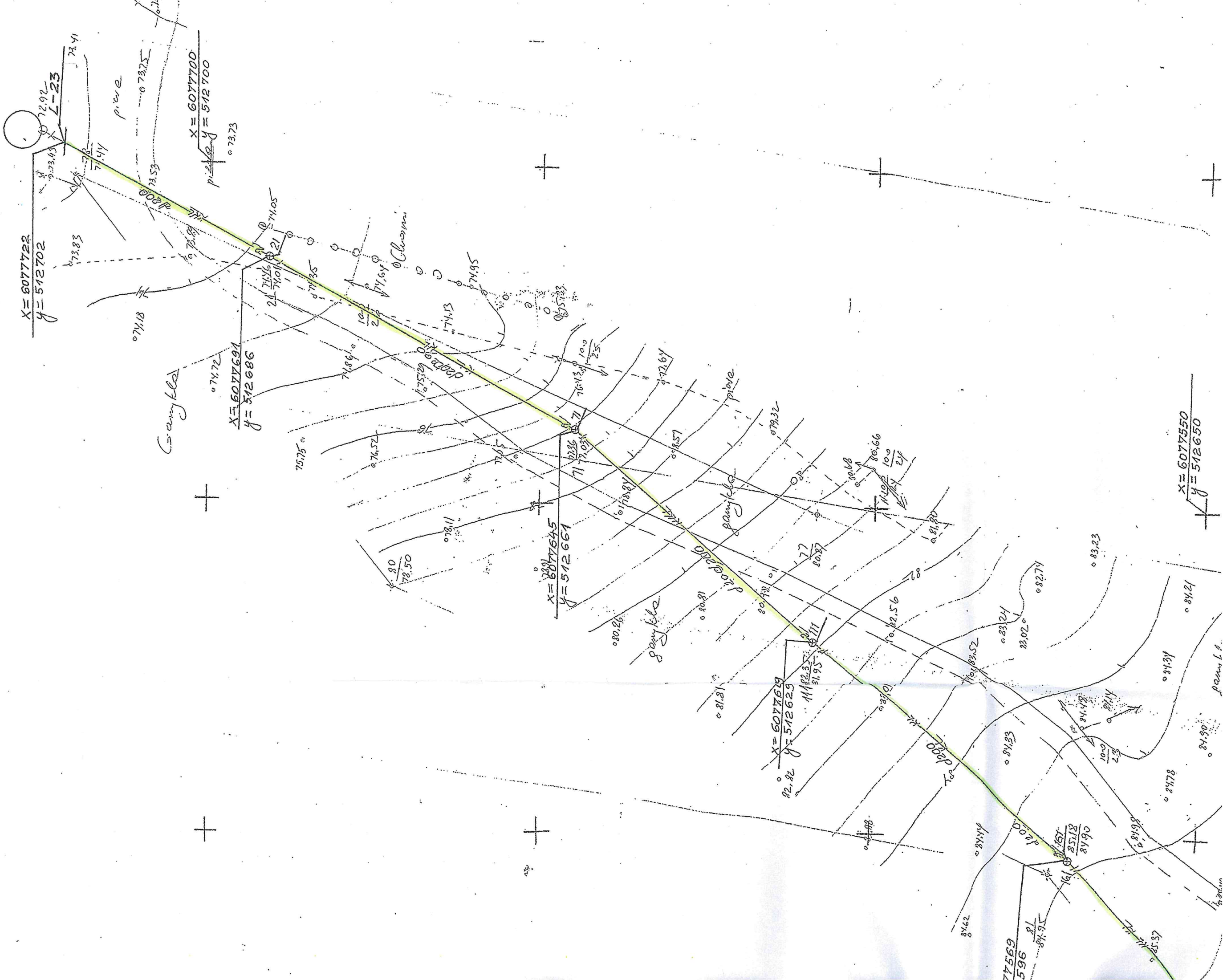
SUDERINTA:


(pareigos)
(pa)
(vardas pavardė)
(data)

PRADŽIA		TOMAS
PABAIGA		TOMAS







**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Suinteresuotoms grupėms

2023-03- Nr. SD-

DĖL VIEŠO SUSIRINKIMO ORGANIZAVIMO NUOTOLINIU BŪDU

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus „Visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus“ nuostatomis, yra rengiami projektiniai pasiūlymai – „**Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Kauno r. sav., Taurakiemio sen., Viršužiglio k., Žiglos g. 91 rekonstravimo projektas**“.

Pagal nuostatų reikalavimus visuomenės supažindinimui su parengtais su projektiniais pasiūlymais turi būti organizuojamas viešas susirinkimas.

Pageidaujame, kad projekto projektinių pasiūlymų viešas susirinkimas būtų organizuojamas elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu, darant vaizdo ir garso įrašą.

Šis raštas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl viešo susirinkimo organizavimo nuotoliniu būdu
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-22 Nr. SD-1457
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Kiti
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	 Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-22 16:44
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-30 14:09 - 2023-04-30 14:09
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230313.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-03-23)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-03-23 nuorašą suformavo Egidijus Katilius
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-