



## **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS**

### **POTVARKIS DĖL DETALIOJO PLANO KEITIMO, FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ PATVIRTINIMO**

2023 m. gegužės d. Nr. MP-  
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9, 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), 313 punktu, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-05-03 įsakymą Nr. ĮS-1391 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“ ir planavimo iniciatoriaus 2023-04-12 prašymą, registruotą 2023-04-12 Nr. UG-546:

1. L e i d ž i u keisti Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-03-01 įsakymu Nr. ĮS-302 patvirtinto žemės sklypų suformavimo nuosavybės teisėms atkurti Kauno r. sav., Vilkijos sen., Vilkijos m., detalųjį planą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano keitimo tikslus:

2.1. Sujungti žemės sklypus, kadastro Nr. 5290/0002:26, kadastro Nr. 5290/0002:28, kadastro Nr. 5290/0002:46 ir kadastro Nr. 5290/0002:62 ir nustatyti kitos paskirties, komercinės paskirties objektų teritorijos žemės naudojimo būdą;

2.2. Suformuoti įsiterpusį valstybinės žemės sklypą, kuris bus prijungtas prie žemės sklypų, įvardintų šio įsakymo 2.1. punkte;

2.3. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo būdą, tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio įsakymo 1 punkte nurodyto detaliojo plano keitimą finansuoja Planavimo iniciatorius;

3.2. Prieš pradėdant rengti detaliojo plano keitimo projektą, gauti planavimo sąlygas iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos, AB Lietuvos automobilių kelių direkcijos, iš inžinerinių tinklų, esančių planuojamoje teritorijoje, administruojančių įmonių ir, jeigu reikia, iš kitų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytų institucijų (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintą Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo tvarkos aprašą);

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

Parengė

Gintarė Kliknienė

2023-05-22

| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kauno rajono savivaldybė                                                  |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl detaliojo plano keitimo, finansavimo ir planavimo tikslų patvirtinimo |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2023-05-26 Nr. MP-161                                                     |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                         |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                 |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                               |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Valerijus Makūnas Meras                                                   |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2023-05-26 12:39                                                          |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                          |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2023-05-26 12:39                                                          |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA                                                            |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2021-07-05 14:32 - 2023-07-05 14:32                                       |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                         |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                         |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                         |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20230525.1                                                       |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-05-26)                 |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2023-05-26 nuorašą suformavo Gintarė Kliknienė                            |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                         |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                         |