

INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA

NR. (32.2)-G18-879

PROJEKTO PAVADINIMAS	VIENO BUTO GYVENAMO NAMO REKONSTRAVIMO I DVIBUTĮ, PASKIRTIES KEITIMO, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ- BUTŲ FORMAVIMO, ALYVŲ G. 3, KARMĖLAVOJE, KAUNO R.SAV., PROJEKTO
STATYTOJAS	JOANA KANAPSKYTĖ, INA JAKUBAUSKIENĖ
STATYBOS VIETA	ALYVŲ G. 3, KARMĖLAVA, KAUNO R.SAV.
STATYBOS RŪŠIS	PASKIRTIES KEITIMAS, PAPRASTASIS REMONTAS
NAUDOJIMO PASKIRTIS	PASTATO - GYVENAMOJI (VIENO BUTO PASTATAI) PO NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ FORMAVIMO PASTATO PASKIRTIS (DVIEJŲ BUTŲ PASTATAI)
KATEGORIJA	NEYPATINGAS
PROJEKTO ETAPAS	-
PROJEKTO NR.	A3-23/01-01
TOMAS	I

TVIRTINU :

STATYTOJAS :

R.P.



PAREIGOS

Vardas, pavarde

atestato Nr.

Parašas

PV

G. KORNEVA

A1805



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

TURINYS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANČIŲ TECHNINĮ PROJEKTĄ, SĄRAŠAS..... 2

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS..... 2

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS3

4. PROJEKTO SPRENDINIAI 5

5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI 5

6. ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI 5

7. STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ ĮTAKA GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS, APLINKAI.....6

Atestato Nr.	Projektuotojas: G. Korneva. Individualios veiklos pažyma Nr. (32.2)-G18-879				Statinsys: VIENO BUTO GYVENAMO NAMO 1A1bm, PAGALBINIO ŪKIO PASTATO 211p BIRŽŲ G.11, KAUNE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A 1805	PV	G.KORNEVA		2023	BENDROJI DALIS BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
							0
Etapas: PP	Statytojas: R.P., J.J.				A3-23/01-01-PP-BD.BAR-1		Lapas 1
							Lapų 7

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS: PRIVALOMŲJŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANČIŲ TECHINĮ PROJEKTĄ, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas;
2. LR Architektūros įstatymas;
3. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas;
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas;
6. LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas;
7. LR Atliekų tvarkymo įstatymas;

Statybos techniniai reglamentai:

8. STR STR 1.01.02:2016. „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
9. STR 1.01.03:2017. „Statinių klasifikavimas“;
10. STR 1.01.04:2015. „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
11. STR 1.01.08:2002. „Statinio statybos rūšys“;
12. STR 1.02.01:2017. „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
13. STR 1.02.09:2011. „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“;
14. STR 1.03.01:2016. „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
15. STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
16. STR 1.04.04:2017. „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
17. STR 1.05.01:2017. „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
18. STR 1.06.01:2016. „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
19. STR 1.07.03:2017. „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
20. STR 1.12.06:2002. „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
21. STR 2.01.01(1):2005. „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;
22. STR 2.01.01(2):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
23. STR 2.01.01(3):1999. „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
24. STR 2.01.01(4):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;
25. STR 2.01.01(5):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;
26. STR 2.01.01(6):2008. „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““;
27. STR 2.01.02:2016. „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
28. STR 2.01.06:2009. „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
29. STR 2.01.07:2003. „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
30. STR 2.02.01:2004. „Gyvenamieji pastatai“;
31. STR 2.02.08:2012. „Automobilių saugyklų projektavimas“;
32. STR 2.03.01:2019. „Statinių prieinamumas“;
33. STR 2.04.01:2018. „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
34. STR 2.05.03:2003. „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
35. STR 2.05.04:2003. „Poveikiai ir apkrovos“;
36. STR 2.05.05:2005. „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
37. STR 2.05.08:2005. „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
38. STR 2.05.09:2005. „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;
39. STR 2.05.10:2005. „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“;
40. STR 2.05.11:2005. „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
41. STR 2.05.13:2004. „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
42. STR 2.06.04:2014. „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
43. STR 2.07.01:2003. „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
44. STR 2.09.02:2005. „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

Nuostatai ir taisyklės:

45. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objektas:

VIENO BUTO GYVENAMO NAMO REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ, PASKIRTIES KEITIMO, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ- BUTŲ FORMAVIMO, ALYVŲ G. 3, KARMĖLAVOJE, KAUNO R.SAV., PROJEKTAS

A3-23/01-01-PP-BD.BAR-1	Lapas	Lapų	laida
	2	7	0

Statybos adresas: Kauno r. sav., Karmėlava, Alyvų g. 3 (skl. kad. Nr. 5233/0011:0077 Karmėlavos k.v.)

Statinio kategorija (pagal STR 1.01.06:2002): Neypatingas statinys (nekinta).

Statybos darbų rūšis (pagal STR 1.01.08:2002): Statinio rekonstravimas

Statytojas (užsakovas): fiziniai asmenys R.P., J.J.

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį (pagal STR 1.01.09:2003): gyvenamoji (vieno buto pastatai).

Po rekonstravimo – gyvenamoji (dviejų butų pastatai).

Projektuotojas: Architektė Guoda Korneva. Individualios veiklos pažyma Nr. (32.2)-G18-879.

Projekto vadovas: Guoda Korneva, atestato Nr. A 1805.

Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai:

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis.

Projekto rengimo pagrindas: projekto rengimo pagrindas yra užsakovo pateikta projektavimo užduotis, LR įstatymai bei normatyviniai statybos reglamentai.

Projektavimo etapas (stadija): PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Numatomi projektavimo etapai (stadijos): Projektavimo darbai bus vykdomi vienu etapu (techninis darbo projektas). Projekto sudėtis ir detalumas atitiks STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

Statybos darbų ir statinių naudojimo eiliškumas: Statybos darbai vykdomi vienu etapu.

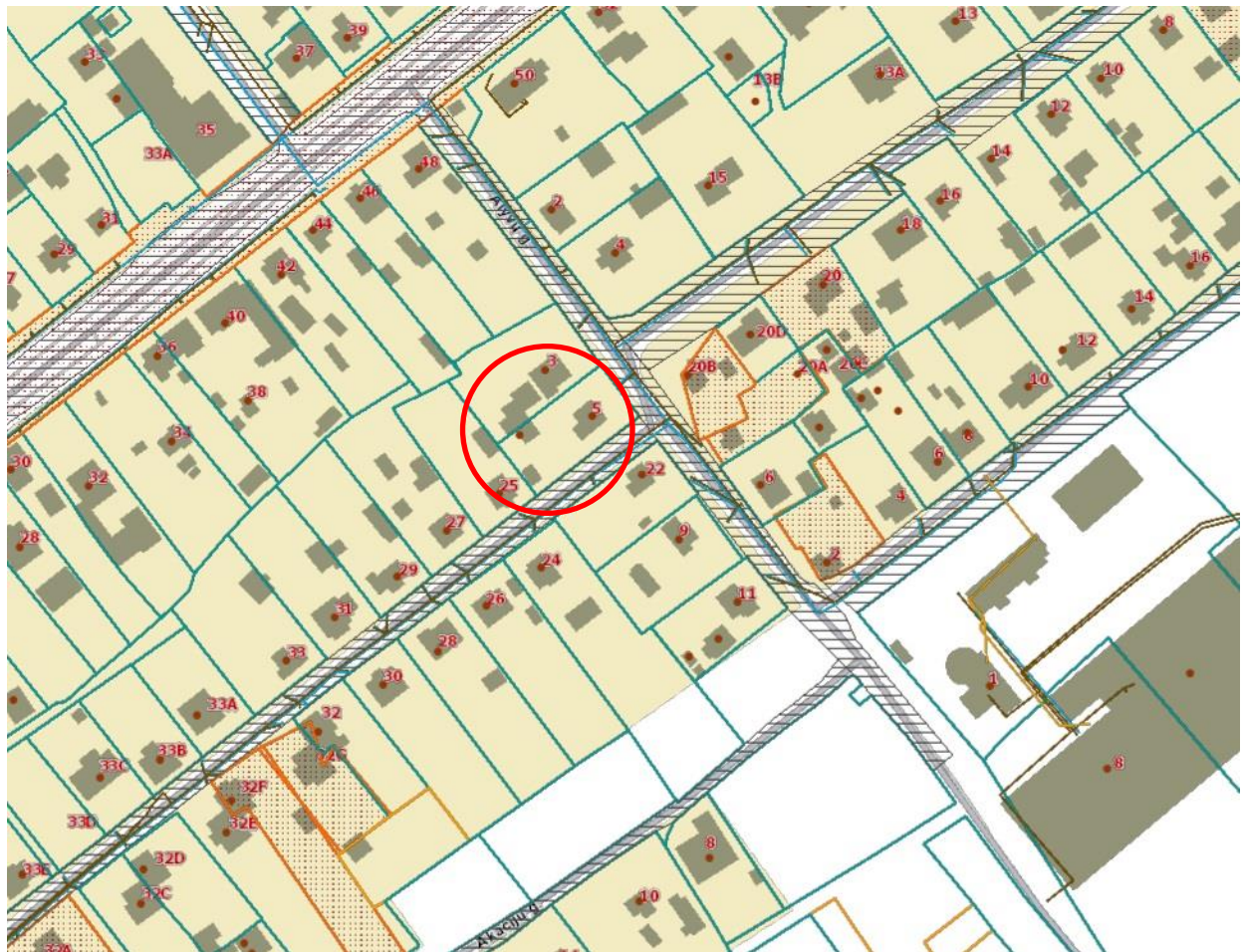
Atlikti tyrinėjimai: Pastato kadastriniai matavimai, apžiūrėjimas vietoje, natūriniai matavimai vietoje ir esamos situacijos fotografacija.

3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

Sklypas yra Kauno rajone, Karmėlavoje, Alyvų g. 3 (skl. kad. Nr. 5233/0011:0077 Karmėlavos k.v.). Sklypo plotas – 1588 m². Sklypas suformuotas.

PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS: Kita (nesikeičia);

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO POBŪDIS: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (nesikeičia);



.1 pav. Objekto vieta Alyvų g.3, Karmėlava, Kauno r. sav.

Vadovaujantis Kauno r. sav. Bendrojo planu, teritorijos naudojimo tipas – prioritetinės teritorijos gyvenamųjų teritorijų plėtrai.

A3-23/01-01-PP-BD.BAR-1	Lapas	Lapų	laida
	3	7	0

Sklype numatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą:

- Aerodromo apsaugos zonos;
- Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos;
- Elektros tinklų apsaugos zonos.

Žemės naudojimo prioritetai

Prioritetinės teritorijos gyvenamųjų teritorijų plėtrai



2 pav. Ištrauka iš Kauno r. sav. Bendrojo plano pagrindinio brėžinio

SKLYPE ĮREGISTRUOTI STATINIAI:

Pastatas – gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: 5297-1016-0015

Daikto pagrindinė— naudojimo paskirtis: gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Pažymėjimas plane: 1A2p

Statybos pabaigos metai: 1971

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 219.08 kv. m

Naudingas plotas: 133.49 kv. m

Gyvenamas plotas: 103.31 kv. m

Rūšių (pusrūšių) plotas: 51.99 kv. m

Garažų plotas: 33.60 kv. m

Tūris: 976 kub. m

Užstatytas plotas: 116.00 kv. m

A3-23/01-01-PP-BD.BAR-1	Lapas	Lapų	laida
	4	7	0

Pastatas - šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-0016-0026
Pažymėjimas plane: 2Š1g
Daikto pagrindinė— naudojimo paskirtis: pagalbinio ūkio paskirtis
Tūris: 976 kub. m
Užstatytas plotas: 87 kv. m

Pastatas – ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 5297-0016-0037
Pažymėjimas plane: 3I1p
Daikto pagrindinė— naudojimo paskirtis: pagalbinio ūkio
Tūris: 134 kub. m
Užstatytas plotas: 50.00 kv. m

Pastatas – ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 5297-0016-0048
Pažymėjimas plane: 4I1m
Daikto pagrindinė— naudojimo paskirtis: pagalbinio ūkio
Tūris: 36 kub. m
Užstatytas plotas: 17.00 kv. m

Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora, soginė 2vnt., baseinas, kan.šulinys 3vnt., artezinis šulinys)

Unikalus daikto numeris: 4400-4642-0315
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai

4. PROJEKTO SPRENDINIAI

Projekto objektas – vieno buto gyvenamas namas. Projekto sprendiniais numatoma rekonstruoti esamą gyvenamą namą, pakeisti paskirtį iš vienbučio į dvibutį ir sformuoti 2 nekilnojamojo kadastro objektus – butus.

5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektiniais sprendiniais sklypo paskirtis nekeičiama. Į sklypą patenkama per esamą įvažiavimą iš Alyvų g. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, reikalingos 3 automobilių stovėjimo vietos, iš jų – 2 vietos lauke, bei viena garaže.

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Žaliosios zonos sklype sudaro 65 proc. sklypo ploto. Pagal 2017 m. gegužės 26 d. LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-453 dėl LR aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. Įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo, reikalavimus gyvenamosios vienbučių dvibučių pastatų teritorijoms želdynų privalomoji norma yra 25%. Želdynai ir sklypo dangos nepertvarkomos.

Rekonstruojant norminiai atstumai iki sklypo ribų išlaikomi.

6. ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Projektiniais sprendiniais numatomas esamo pastato rekonstravimas, bei paskirties keitimas iš vienbučio į dvibutį, suformuojant 2 nekilnojamojo turto kadastro objektus – butus. Rekonstravimo metu pirmame aukšte pristatomas priestatas- tambūras, perprojektuojamas bokštelio stogas, o esamos pastogės patalpos įtraukiamos į bendrą pastato plotą (kadangi jos fiziškai jau egzistuoja, tačiau nėra inventorizuotos). Suformuojami 2 nekilnojamojo turto kadastro objektai – butai, pagal nusistovėjusią naudojimosi tvarką. Kiekvienas butas po suformavimo turi turėti atskiras

A3-23/01-01-PP-BD.BAR-1	Lapas	Lapų	laida
	5	7	0

apskaitos sistemas. Pagal faktą atskiros apskaitos sistemas jau yra įrengtos, kadangi esamas namas šiuo metu valdomas dalinės nuosavybės teise pasiskirsčius namo dalis pagal bendrą susitarimą tarp bendrasavininkių.

Pateikiami bendrieji statinio rodikliai (gali būti tikslinami techninio darbo projekto etape):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekiai	
			Iki rekonstravimo	Po rekonstravimo
1.	2.	3.	4.	5.
	I. ŽEMĖS SKLYPAS			
	(Unikalus Nr.: 4400-0402-9401; Kadastrinis Nr.: 5233/0011:77 Kauno m. k. v.)			
	1. Žemės sklypo plotas	m ²	1588	1588
	2. Sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,23	0,24
	3. Sklypo užstatymo tankumas	%	17	17
	4. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2	3
	5. Apželdintas plotas	%	65	65
2	II. PASTATAI			
1	Pastatas - gyvenamas namas 1A2p (Gyvenamoji (vieno buto pastatai) paskirtis) (Un. Nr. 5297-0016-0015)			
	1. Pastato bendrasis plotas	m ²	219,08	226,49
	2. Pastato gyvenamas plotas	m ²	103,31	112,81
	3. Pastato tūris	m ³	976	983
	4. Aukštų skaičius	vnt.	2	2
	5. Pastato aukštis	m	-	10,50
	6. Naudingas plotas	m ²	133,49	142,91
	7. Garažų plotas	m ²	33,60	33,60
	8. Užstatytas plotas	m ²	116	116
	9. Rūšių (pusrūšių) plotas	m ²	51,99	51,99
2-2	Pastatas - šiltnamis 2Š1g (pagalbinio ūkio paskirtis) (Un. Nr. 5297-0016-0026)			
	1. Pastato tūris	m ³	157	157
	2. Užstatytas plotas	m ²	87	87
2-3	Pastatas – ūkinis pastatas 3I1p (pagalbinio ūkio paskirtis) (Un. Nr. 5297-0016-0037)			
	1. Pastato tūris	m ³	134	134
	2. Užstatytas plotas	m ²	50	50
2-4	Pastatas – ūkinis pastatas 4I1m (pagalbinio ūkio paskirtis) (Un. Nr. 5297-0016-0048)			
	1. Pastato tūris	m ³	36	36
	2. Užstatytas plotas	m ²	17	17
	<u>Naujai formuojami nekilnojamojo turto kadastro vienetai</u>			
2-2	<u>Patalpa – Butas – I nekilnojamo turto kadastro objektas</u>			
	1. Patalpos bendras plotas	m ²	-	117,53
	2. Patalpos naudingas plotas	m ²	-	83,49
	3. Patalpos gyvenamasis plotas	m ²	-	73,53
	4. Patalpos pagalbinis plotas	m ²	-	9,96
	5. Rūšių (pusrūšių) plotas	m ²	-	34,04
2-3	<u>Patalpa – Butas – II nekilnojamo turto kadastro objektas</u>			
	6. Patalpos bendras plotas	m ²	-	108,96
	7. Patalpos naudingas plotas	m ²	-	59,42
	8. Patalpos gyvenamasis plotas	m ²	-	39,28
	9. Patalpos pagalbinis plotas	m ²	-	20,14
	10. Rūšių (pusrūšių) plotas	m ²	-	14,62
	11. Garažų plotas	m ²	-	34,92
3	III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
	3.1. Keliai		Esami	Esami
	3.2. Gatvės		Esamos	Esamos
4	IV. INŽINERINIAI STATINIAI			
	Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (Un.Nr. 4400-4642-0315) (kiemo aikštelė, tvora, soginė 2vnt., baseinas, kan.šulinys 3vnt., artezinis šulinys)		Esami	Esami

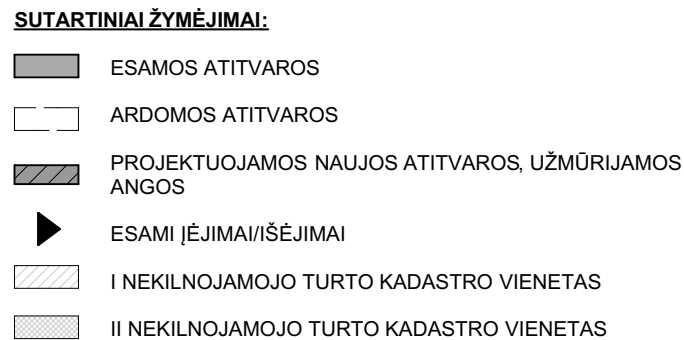
7. STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ ĮTAKA GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS, APLINKAI

Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

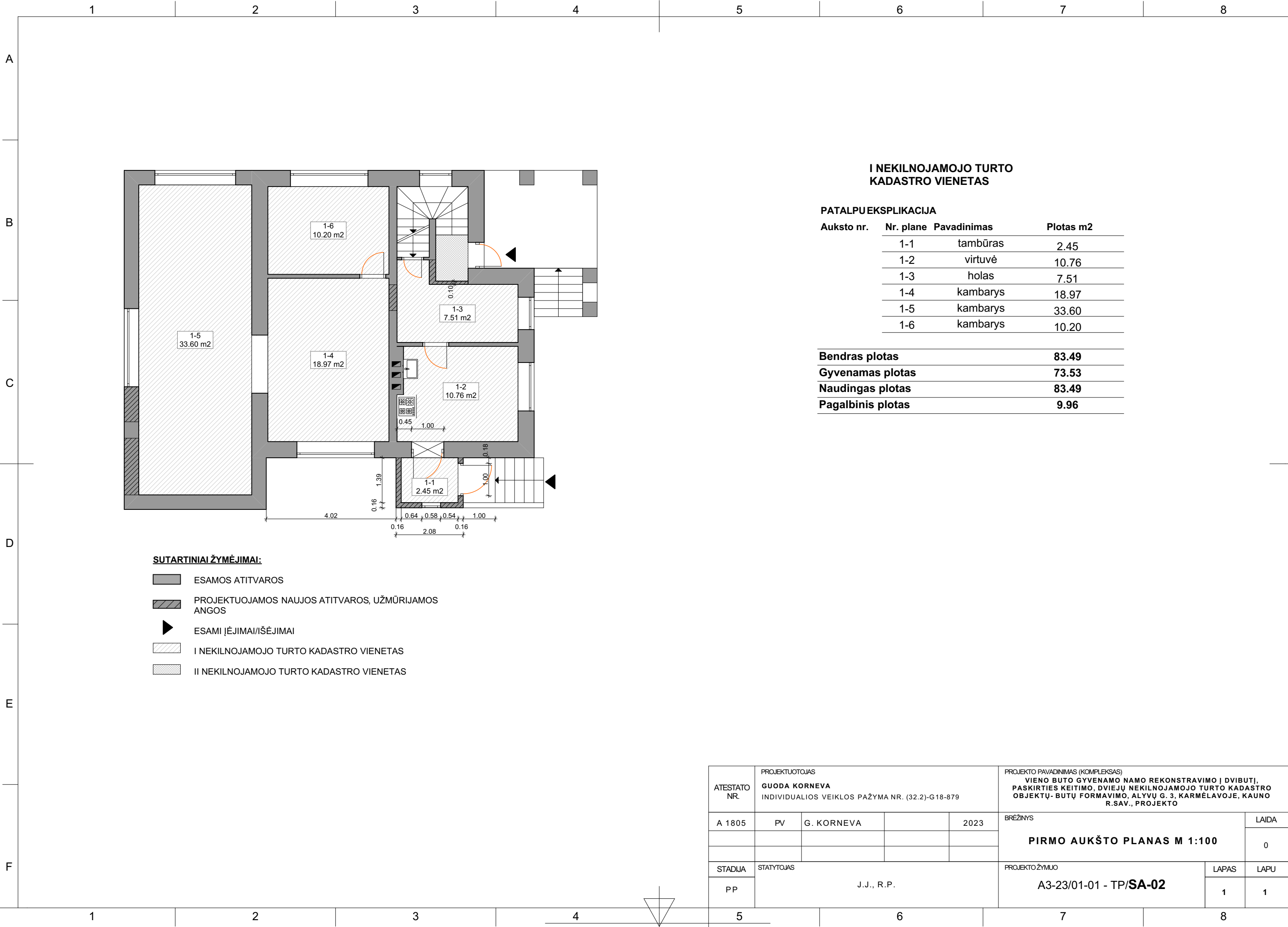
Išvežti iš statybos objekto dulkančias atliekas autotransportu, tik gerai uždengus kėbulą, priešingu atveju draudžiama. Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos, rangovo turi būti savalaikiai išvežamos. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybos teritorijos valomi ir plaunami.

Statybos rangovas privalo kiekvieną darbo dieną stebėti ar statybos darbai neįtakoja esančių šalia rekonstruojamo pastato kaimyninių pastatų. Pastebėjus nors menkiausius požymius imtis atitinkamų priemonių, kad būtų išvengta griūčių ar kitų nelaimių.

A3-23/01-01-PP-BD.BAR-1	Lapas	Lapų	laida
	7	7	0



ATESTATO NR.		PROJEKTUOTOJAS GUODA KORNEVA INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. (32.2)-G18-879			PROJEKTO PAVADINIMAS (KOMPLEKSAS) VIENO BUTO GYVENAMO NAMO REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ, PASKIRTIES KEITIMO, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ- BUTŲ FORMAVIMO, ALYVŲ G. 3, KARMĖLAVOJE, KAUNO R.SAV., PROJEKTO				
A 1805	PV	G. KORNEVA		2023	BRĖŽINYS RŪSIO (PUSRŪSIO) PLANAS M 1:100			LAIDA	
								0	
STADIJA	STATYTOJAS				PROJEKTO ŽYMUO			LAPAS	LAPU
PP	J.J., R.P.				A3-23/01-01 - TP/ SA-01			1	1



I NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO VIENETAS

PATALPUEKSPLIKACIJA

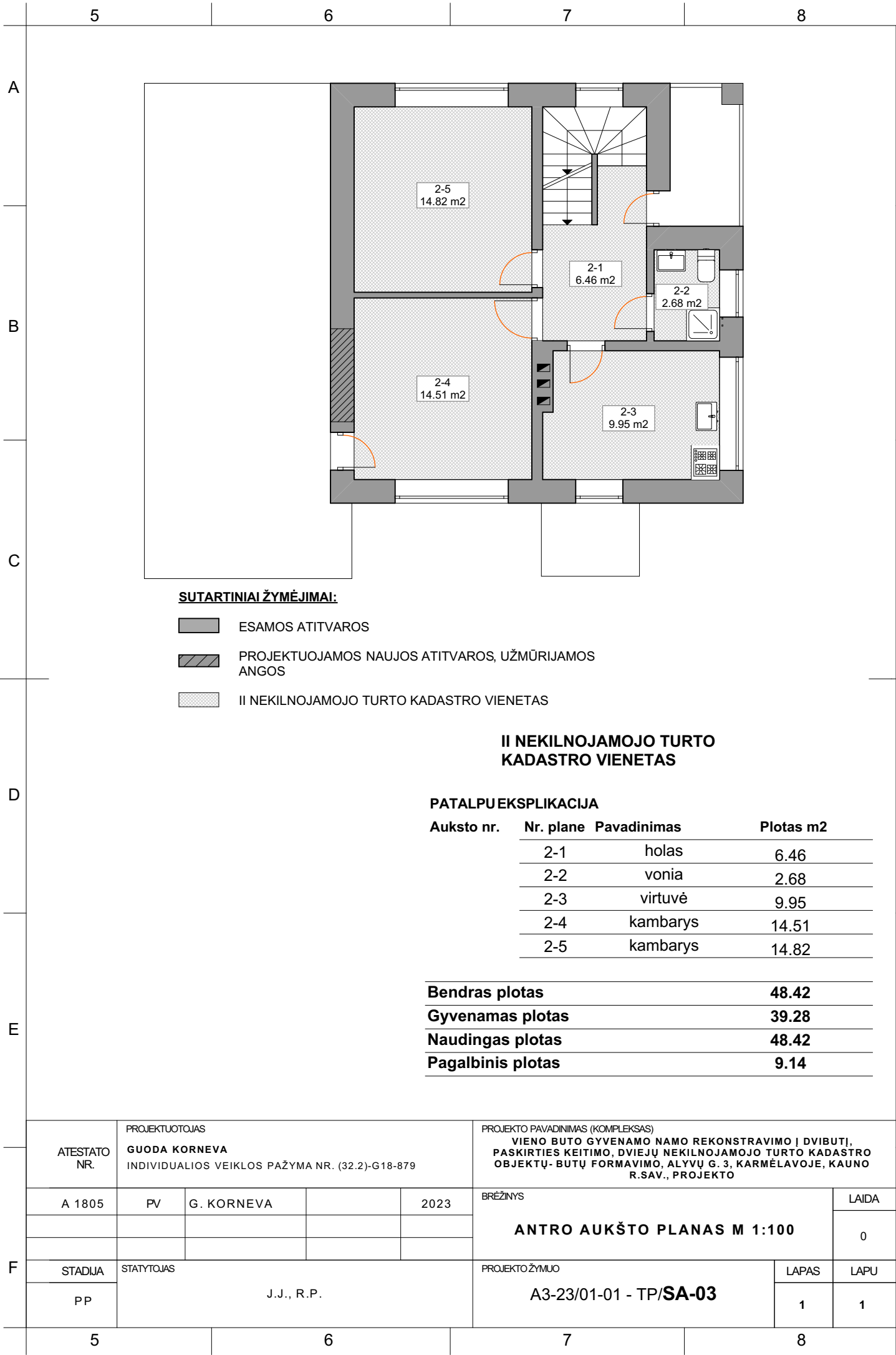
Auksto nr.	Nr. plane	Pavadinimas	Plotas m2
	1-1	tambūras	2.45
	1-2	virtuvė	10.76
	1-3	holas	7.51
	1-4	kambarys	18.97
	1-5	kambarys	33.60
	1-6	kambarys	10.20

Bendras plotas	83.49
Gyvenamas plotas	73.53
Naudingas plotas	83.49
Pagalbinis plotas	9.96

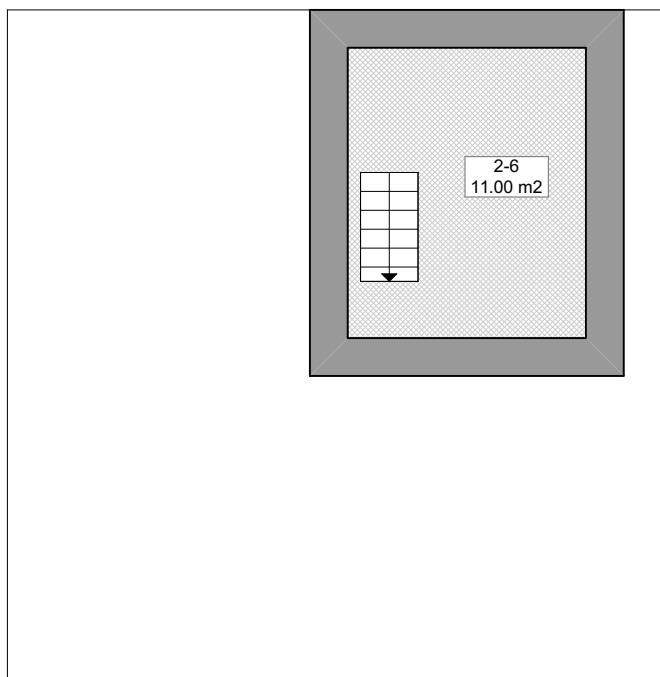
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS ATITVAROS
- PROJEKTUOJAMOS NAUJOS ATITVAROS, UŽMŪRIJAMOS
ANGOS
- ESAMI ĮĖJIMAI/IŠĖJIMAI
- I NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO VIENETAS
- II NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO VIENETAS

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS GUODA KORNEVA INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. (32.2)-G18-879				PROJEKTO PAVADINIMAS (KOMPLEKSAS) VIENO BUTO GYVENAMO NAMO REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ, PASKIRTIES KEITIMO, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ- BUTŲ FORMAVIMO, ALYVŲ G. 3, KARMĖLAVOJE, KAUNO R.SAV., PROJEKTO		
A 1805	PV	G. KORNEVA		2023	BRĖŽINYS		LAIDA
					PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100		0
STADIJA	STATYTOJAS				PROJEKTO ŽYMUO		LAPAS
PP	J.J., R.P.				A3-23/01-01 - TP/SA-02		LAPU
						1	1



A



B

C

 ESAMOS ATITVAROS

 II NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO VIENETAS

D

Auksto nr.	Nr. plane	Pavadinimas	Plotas m2
	2-6	pag. patalpa	11.00

Bendras plotas	11.00
Naudingas plotas	11.00
Pagalbinis plotas	11.00

E

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS GUODA KORNEVA INDIVIDUALIOS VEIKLOS PAŽYMA NR. (32.2)-G18-879				PROJEKTO PAVADINIMAS (KOMPLEKSAS) VIEŅO BUTO GYVENAMO NAMO REKONSTRAVIMO Į DVIBUTĮ, PASKIRTIES KEITIMO, DVIEJŲ NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO OBJEKTŲ- BUTŲ FORMAVIMO, ALYVŲ G. 3, KARMĖLAVOJE, KAUNO R.SAV., PROJEKTO				
	A 1805	PV	G. KORNEVA		2023	BRĖŽINYS PASTOGĖS PLANAS M 1:100			LAIDA
					0				
STADIJA	STATYTOJAS				PROJEKTO ŽYMUO			LAPAS	LAPU
PP	J.J., R.P.				A3-23/01-01 - TP/SA-03			1	1

F

