



<u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u>	Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas.
<u>ADRESAS:</u>	Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.
<u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u>	5283/0004:67
<u>UŽSAKOVAS:</u>	Kauno rajono savivaldybė
<u>STATYTOJAS:</u>	Kauno rajono savivaldybė
<u>STATINIO KATEGORIJA:</u>	Ypatingasis statinys
<u>STATYBOS RŪŠIS:</u>	Rekonstravimas
<u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u>	Mokslo paskirties
<u>PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:</u>	Projektiniai pasiūlymai
<u>BYLA:</u>	IN2306-01-PP

Direktorius

Marius Matuliukštis

PV

Jolanta Stefanovič 2232

PDV

Jolanta Stefanovič 2232

Arch.

Dominykas Lavrinovičius

Proj.

Eglė Šamelienė

2023 m.

PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1.		Titulinis lapas	1	
2.		Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3.		Bendrieji statinių rodikliai	1	
4.	IN2306-01-PP	Aiškinamasis raštas	6	
		RC išrašai	3	
		Patalpų poreikis	2	
Viso:			14	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1.	IN2306-01-PP.B-01	Sklypo planas	1	
2.	IN2306-01-PP.SA_B-1.01	Pirmo aukšto planas	1	
3.	IN2306-01-PP.SA_B-1.02	Antro aukšto planas	1	
4.	IN2306-01-PP.SA_B-1.03	Trečio aukšto planas	1	
5.	IN2306-01-PP.SA_B-1.04	Stogo planas	1	
6.	IN2306-01-PP.SA_B-2.01	Pjūviai	1	
7.	IN2306-01-PP.SA_B-3.01	Fasada	1	
8.	IN2306-01-PP.SA_B-9.01 — IN2306-01-PP.SA_B-9.07	Vizualizacijos	7	
Viso:			14	

	IN Architecture Construction Engineering				Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas.			
A2232	PV	J. Stefanovič		2023 04	Aiškinamasis raštas		Laida	
A2232	PDV	J. Stefanovič		2023 04				
	Arch.	D. Lavrinovičius		2023 04				
	Proj.	E. Šamalienė		2023 04				
LT	Užsakovas: Kauno rajono savivaldybė				IN2306-01-PP.AR			
						2	9	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis (PRIEŠ)	Rodiklis (PO)	Pastabos
I. SKLYPAS					
1.	Sklypo plotas	m ²	4149	4149	
2.	Užstatymo tankis	%	-	43	
3.	Užstatymo intensyvumas		-	93	
II. PASTATAI					
MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS					
1.	Pastato bendrasis plotas	m ²	-	3923	
2.	Pastato tūris	m ³	-	24750	
3.	Aukštų skaičius	vnt.	-	3	
4.	Pastato aukštis	m	-	13,50	

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas

Objektas: Mokslo paskirties pastato Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas.

Adresas: Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.



I pav. Nagrinėjamo sklypo vieta

Esama situacija: Projektuojamo statinio statybos vieta yra neužstatytame sklype, kuris ribojasi su pietų pusėje esamos Užliedžių mokyklos – daugiafunkcio centro sklypu.

Statinio paskirtis: Mokslo paskirties pastatas – skirtas švietimo ir mokslo reikmėms.

Statybos rūšis: rekonstravimas, vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", V skyriumi.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys

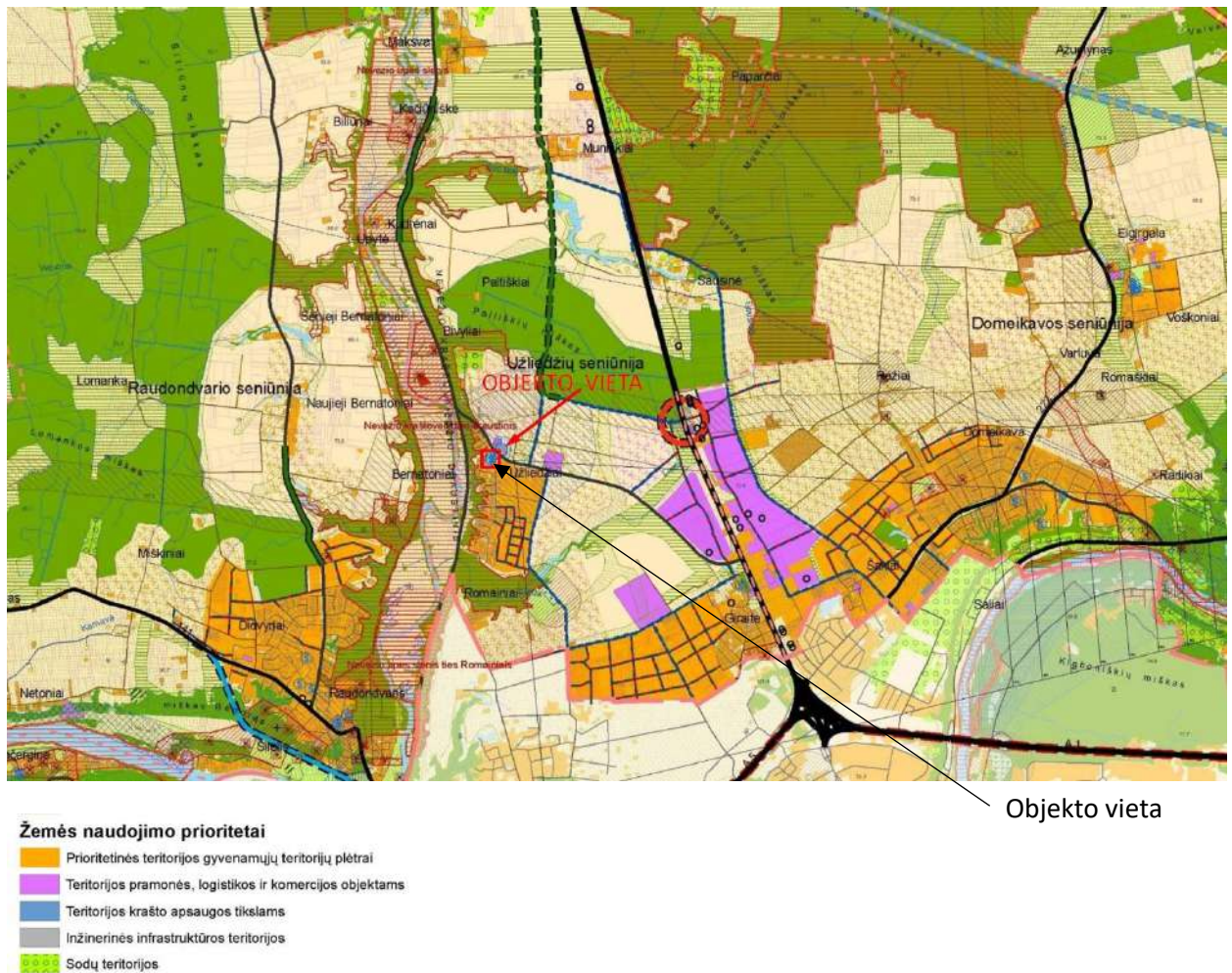
Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (paskirtis keičiama);

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

2. Statinio projekto atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės bendroju planu, sklypas priklauso prioritetinėms teritorijoms gyvenamųjų teritorijų plėtrai. Žemės sklypo naudojimo būdas atitinka projektuojamus pastatus. Sklypui bendroju planu nereglamentuojamas užstatymo intensyvumas ir aukštingumas. Detalusis planas sklypui neparengtas.



2 pav. Ištrauka iš Kauno r. sav. bendrojo plano

Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis:

Statinys nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

3. Numatomų projektuoti statinių sąrašas, projektinių pasiūlymų sprendiniai

3.1. Sklypo planas

Pagrindinis įvažiavimas į sklypą numatomas iš Krūmų gatvės.

Mokslo paskirties pastato tūris projektuojamas lygiagračiai šiaurinėje sklypo dalyje esančiai Krūmų g.

3.3. Aplinkos tvarkymas, apželdinimas.

Aplink priestatą sutvarkoma aplinka. Projekto sprendiniais sukurama atnaujinta erdvė, tvarkinga ir estetiška aplinka.

Pagrindiniai pėsčiųjų patekimai į mokslo paskirties pastatą projektuojami iš Ledos gatvės (rytinės pusės). Taip pat patekimai į pastatą formuojami per rytinėje ir vakarinėje pusėje esančias evakuacines laiptines, iki kurių taip pat ateina pėsčiųjų takai.

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymo “Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo 2007-12-21, Nr. D1- 694” reikalavimais, būtinas mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto (visuomeninės paskirties objektų teritorijos) - 40 %. Sklypo apželdintas plotas įgyvendinus projektą bus apie 42 %.

Medžių ir krūmų statybų zonoje nėra. Vienintėlis esamas želdinys sklype – veja.

Konkrečios medžių ir krūmų vietos bus parinktos techninio projekto stadijoje.

3.4. Parkavimo vietų poreikio nustatymas

Automobiliai skaičiuojami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo. Taikoma 30 lentelė - „Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius“

- Pastato pagrindinį plotą sudaro mokslo paskirties patalpos. Pagal 9 punktą mokslo paskirties statiniai ir taikomi 9.3 punktas – 1 vieta 30 mokinių – kurių numatoma 500 mokinių, automobilių stovėjimo vietų poreikis – 17.
- Bendras parkavimo vietų poreikis – 17 parkavimo vietų, projektuojamos 28 automobilių stovėjimo vietos. Iš jų nemažiau 5% skiriama tenkinti ŽN poreikius, šiuo atveju išskiriamos 2 parkavimo vietos (1 vieta A tipo ir 1 vieta B tipo).

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

- Ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų turi būti užtikrinta galimybė įkrauti elektromobilius.

3.5. Projektinių pasiūlymų sprendinių aprašymas.

Rengiamas mokslo paskirties pastato rekonstravimo projektas atsižvelgiant į esamą pastatą, sklypo formą, aplinką, trečiųjų asmenų interesus. Pastato tūris išilgai sklypo, formuojamas vienas tūris. Priestatas jungiasi prie esamo mokyklos pastato per antrą aukštą galerija - tiltu, esančiu pietrytinėje naujai statomo priestato dalyje. Projektuojama nauja pagrindinio įėjimo vieta. Šiaurinėje pastato dalyje, palei Krūmų g., yra projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė. Šalia mokyklos, gretimame sklype – Ledos g. 2C – esanti sporto aikštelė atitinka rekonstruojamos mokyklos poreikius.

Sujungiant esamą ir naują statinio dalis planuojama mokyklą apjungti į vientisą funkcinių tūrį, numatoma naudoti neutralias spalvas, sukuriant naujo įvaizdžio pastatą, kuris papildys esamą teritorijos užstatymą unikaliais įvaizdžio sprendiniais.

Atliekant rekonstravimo darbus, kituose projektavimo etapuose svarbu numatyti darbų etapiškumą, kuris neleistų sustabdyti esamos mokyklos dalies veiklos ir užtikrintų mokinių ir personalo saugumą.

3.6. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Rekonstruojamo statinio patalpų funkcinio ryšio sprendiniai parenkami pagal numatomą statinio paskirtį, užsakovo pateiktą užduotį (3 pav.), higienos normas ir kitus privalomus reikalavimus.

Rekonstruojamame mokslo paskirties pastate planuojamos I-VIII klasių vaikų amžiaus grupės: 5 pradinė klasių grupė ir vyresni V - VIII klasių mokiniai. Siekiama zonuoti mokinius pagal amžiaus grupes, atskirti jų srautus: pradinė klasių amžiaus grupė planuojamos mokyklos rytinėje dalyje, pirmame aukšte, atskirtos nuo visos mokyklos, turinčios įėjimą į savo zoną ir atskirą koridorių. Pradinė klasių zona turi poilsui pritaikytą koridorių su langais.

Taip pat pirmame aukšte planuojamos bendrosios patalpos: sporto salė, administracijos patalpos ir konstrukcinių medžiagų kabinetas.

Vyresnių klasių mokiniai išsidėstę per antrą ir trečią aukštus, turi savo atskiras poilsio zonas trečiame aukšte ir nuosavas spinteles antrame aukšte.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

**KAUNO R. UŽLIEDŽIŲ
MOKYKLA-DAUGIAFUNKCIS CENTRAS**
Pastato patalpų poreikis
2023-01-23

Patalpos pavadinimas	Progimnazija		Pastabos
	Patalpų skaičius	Plotas (kv. m.)	
Klasės (5-8 klasės)	10	510	Mokymasis apie 360 mokinių. Klasėse būtini praustuvi, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
Pradinio ugdymo klasės (1-4 klasės)	4-5	204-255	Mokymasis apie 140 mokinių. Klasėse būtini praustuvi, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
STEAM-laboratorija	1	58	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.
-paruošiamasis	1	10	
Informacinių technologijų klasė	2	102	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo. 2,4 m ² – 1 vaikas.
-paruošiamasis	1	10	Irengtas greta dviejų IT klasių, kad galėtų jas aptarnauti.
Užsienio k. kab. (anglų k.)	4	102	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (vokiečių k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (klasikinės k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Tikybės/etikos kabinetai	2	51	
Technologijų kab. (konstrukcinių medžiagų)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Technologijų kab. (mokomoji virtuvė)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Biologijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Chemijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Fizikos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas

-paruošiamasis	1	10	
Dailės kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Muzikos kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Sensorinis kambarys	1	25	
Metodinis mokytojų kambarys su rūbine	1	50	
Direktoriaus kabinetas	1	30	
Raštinė	1	25	
Archyvas	1	20	
Direktoriaus pavaduotojo ugdymui kabinetas	1	25	
Direktoriaus pavaduotojo ūkiui kabinetas	1	18	
Skaitvė	1	80	
Vadovėlių saugykla (sandėlis)	1	25	
Mokinių rūbinė arba spintelių laikymo patalpa	1	70	
Budėtojo patalpa	1	12	Prie pagrindinio įėjimo.
Ūkinės patalpos	2	30	
Valytojų ir kiemsargio poilsio patalpa	1	18	
Kiemsargio inventoriaus patalpa	1	15	
Ūkinės patalpos valytojų	3	15	
Sporto salė:	1	Min 255	8,5 m ² – 1 vaikas
-persirengimo kambariai	2	40	
-fizinio ugdymo mokytojų patalpos	1	15	
-pagalbinė patalpa sportiniam inventoriui	1	12	
*Sanitariniai mazgai (preliminarus paskaičiavimas)	6		1 praustuvas 30 mokinių, 1 unitazas 20 mergaičių, 1 pisuaras ir 1 unitazas 30 berniukų
*Sanitariniai mazgai mokytojų (preliminarus paskaičiavimas)	3		
VISO: patalpų skaičius/plotas (kv. m.)	64-65	2386-2437	

*WC plotai neįeina į bendrą plotų skaičių

3 Pav.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Pagrindiniai įėjimai, praėjimai, vestibuliai, laiptinės išdėstomos pagal galiojančias higienos normas, gaisrinės saugos taisykles ir funkcinę statinio paskirtį. Pagrindinis įėjimas yra priestato centrinėje dalyje, evakuacinės laiptinės yra kairiajame ir dešiniajame pastato šonuose. Pirmame aukšte atskirą išėjimą į lauką turi techninės patalpos, sporto salė, sporto salės inventoriaus patalpa, konstrukcinių medžiagų kabinetas, ūkvedžio patalpa.

Vertikalūs ryšiai numatomi liftu, esančiu prie pagrindinės laiptinės priestato centre ir laiptinėmis, išdėstytais laikantis gaisrosaugos reikalavimų.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Pastato pritaikymas negalią turintiems žmonėms

Trijų aukštų priestatas pritaikomas negalią turintiems žmonėms – kiekviename aukšte įrengiami sanitariniai mazgai neįgaliesiems, patalpų durys yra tokio pločio, kuris pritaikytas naudotis žmonėms su judėjimo negalia. Vertikalus judėjimas tarp aukštų organizuojamas liftu.

Ant sienų ŽN kelyje klijuojami informaciniai ženkliukai (lipdukai), žymintys jų kelią.

Visi sprendimai patalpose, pritaikytose žmonėms su negalia, turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.

Įėjimui į pastatą projektuojama rampa, kuri suformuojama su nuolydžiu, pritaikytu ŽN ir nuolydis neviršija 8.3%, taip užtikrinamas laisvas žmonių su negalia patekimas į pastatą. Šalia pagrindinių įėjimų kojų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

IN2306-01-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

SUDERINTA

TVIRTINU

Kauno rajono savivaldybės administracijos

Kauno rajono savivaldybės

Kultūros, švietimo ir sporto skyriaus

Administracijos direktorius

Vedėjas Jonas Petkevičius

Šarūnas Šukevičius

**KAUNO R. UŽLIEDŽIŲ
MOKYKLA-DAUGIAFUNKCIS CENTRAS**

Pastato patalpų poreikis

2023-01-23

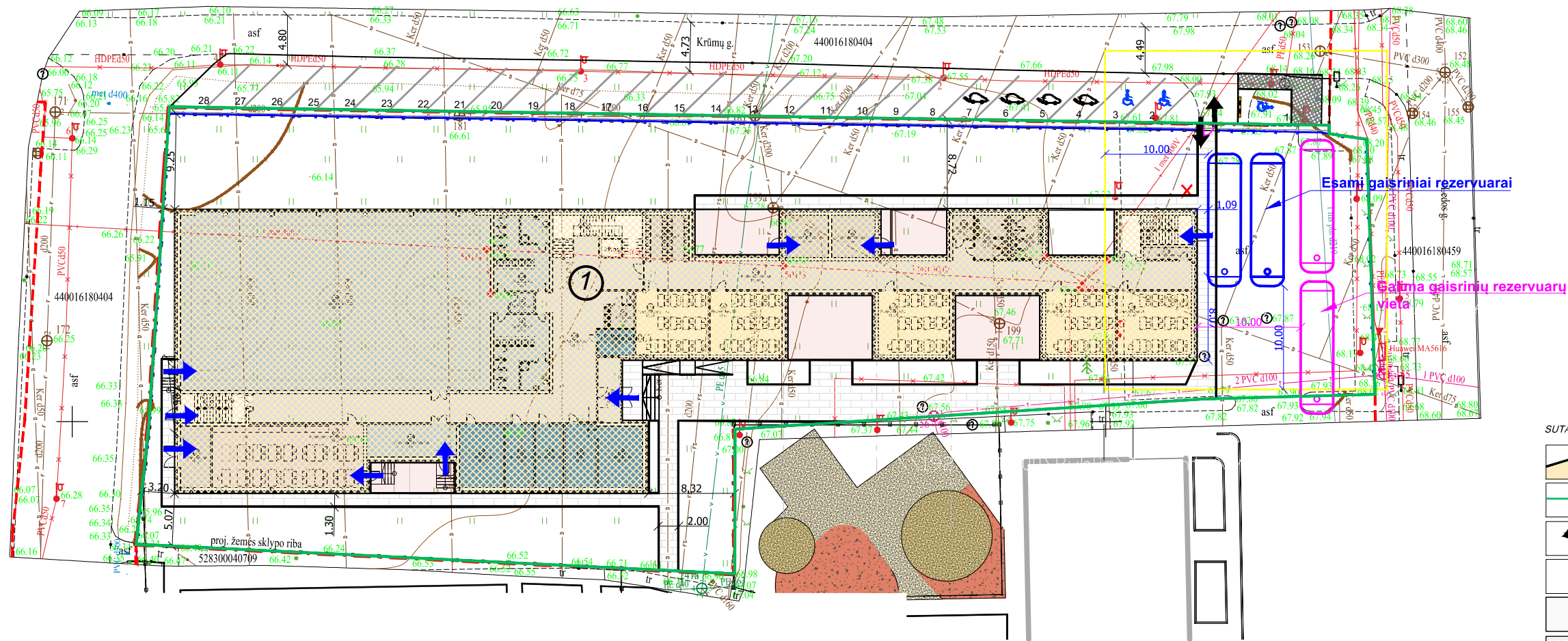
Patalpos pavadinimas	Progimnazija		Pastabos
	Patalpų skaičius	Plotas (kv. m.)	
Klasės (5-8 klasės)	10	510	Mokysis apie 360 mokinių. Klasėse būtini praustuvai, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
Pradinio ugdymo klasės (1-4 klasės)	4-5	204-255	Mokysis apie 140 mokinių. Klasėse būtini praustuvai, internetinis ryšys. 1,7 m ² – 1 vaikas.
STEAM-laboratorija	1	58	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo.
-paruošiamasis	1	10	
Informacinių technologijų klasė	2	102	Instaliacija ir internetinis ryšys išvedžiotas prie kiekvieno stalo. 2,4 m ² – 1 vaikas.
-paruošiamasis	1	10	Įrengtas greta dviejų IT klasių, kad galėtų jas aptarnauti.
Užsienio k. kab. (anglų k.)	4	102	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (vokiečių k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Užsienio k. kab. (klasikinės k.)	1	25,5	1,7 m ² – 1 vaikas
Tikybės/etikos kabinetai	2	51	
Technologijų kab. (konstrukcinių medžiagų)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Technologijų kab. (mokomoji virtuvė)	1	60	3 m ² – 1 vaikas (paskaičiuota 20 vaikų)
-paruošiamasis	1	10	
Biologijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Chemijos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas
-paruošiamasis	1	10	
Fizikos kabinetas	1	72	2,4 m ² – 1 vaikas

-paruošiamasis	1	10	
Dailės kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Muzikos kabinetas	1	51	
-paruošiamasis	1	10	
Sensorinis kambarys	1	25	
Metodinis mokytojų kambarys su rūbine	1	50	
Direktoriaus kabinetas	1	30	
Raštinė	1	25	
Archyvas	1	20	
Direktoriaus pavaduotojo ugdymui kabinetas	1	25	
Direktoriaus pavaduotojo ūkiui kabinetas	1	18	
Skaitykla	1	80	
Vadovėlių saugykla (sandėlis)	1	25	
Mokinių rūbinė arba spintelių laikymo patalpa	1	70	
Budėtojo patalpa	1	12	Prie pagrindinio įėjimo.
Ūkinės patalpos	2	30	
Valytojų ir kiemsargio poilsio patalpa	1	18	
Kiemsargio inventoriaus patalpa	1	15	
Ūkinės patalpos valytojų	3	15	
Sporto salė:	1	Min 255	8,5 m ² – 1 vaikas
-persirengimo kambariai	2	40	
-fizinio ugdymo mokytojų patalpos	1	15	
-pagalbinė patalpa sportiniam inventoriui	1	12	
*Sanitariniai mazgai (preliminarus paskaičiavimas)	6		1 praustuvas 30 mokinių, 1 unitazas 20 mergaičių, 1 pisuaras ir 1 unitazas 30 berniukų
*Sanitariniai mazgai mokytojų (preliminarus paskaičiavimas)	3		
VISO: patalpų skaičius/plotas (kv. m.)	64-65	2386-2437	

*WC plotai neįeina į bendrą plotų skaičių

Direktorė

Ingrida Levickienė



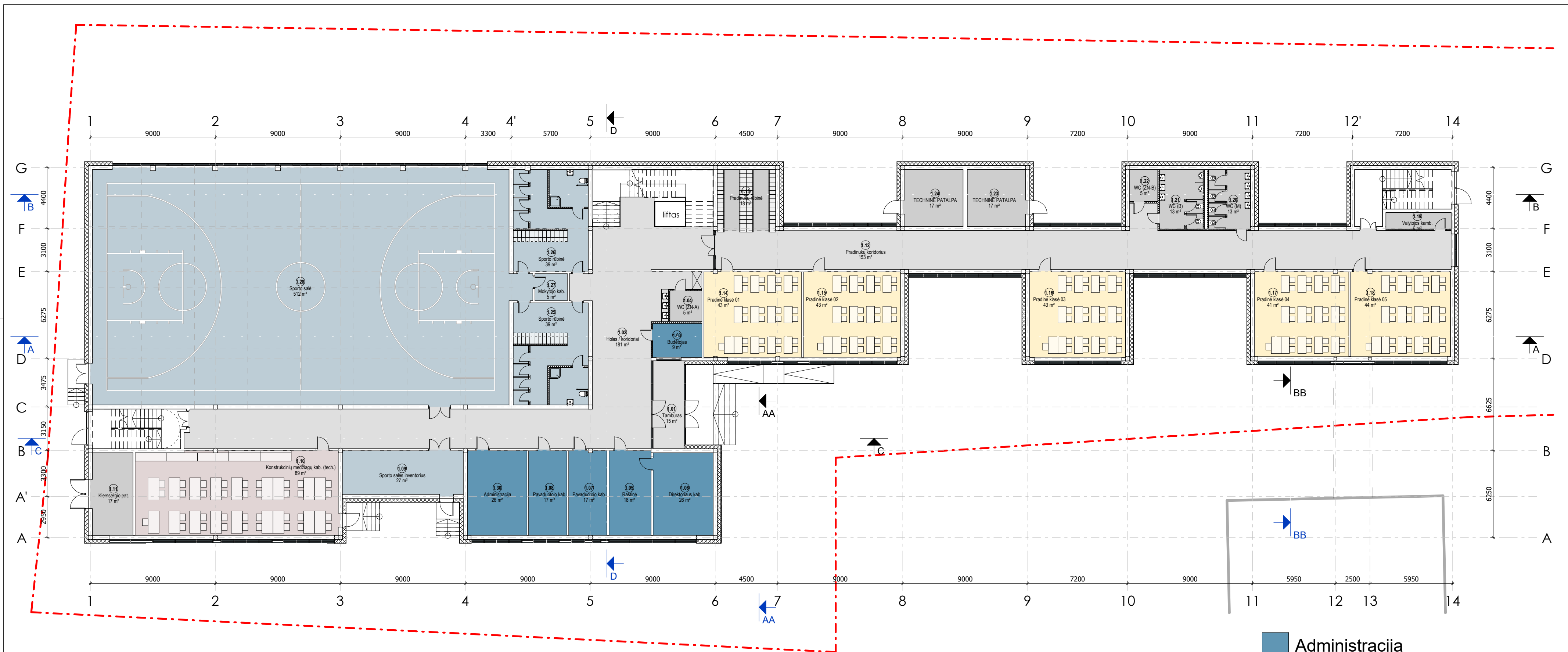
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- projektuojamas pastatas
- sklypo riba
- įvažiavimas/išvažiavimas į/iš teritoriją
- patekimas į pastatą
- projektuojama asfalto danga
- projektuojama trinkelų diena
- projektuojama veja
- guminė smūgius silpninanti danga
- gaisrinio rezervuaro AZ
- esami želdiniai
- automobilių parkavimo vietos
- elektromobilio įkrovimo vieta
- ažurinė tvora sklypo viduje
- vienerviai varteliai

SKLYPO RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1.	Sklypo plotas	ha	0,4149
2.	Pastatais užimamas plotas	m²	1804
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	43
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas		93
5.	Apželdintas sklypo plotas	%	41

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Poz. Nr.	Pavadinimas
1	Projektuojamas pastatas

0	2023-01	Statybos leidimui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61304b., Vilnius. tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt			Statinio projekto pavadinimas:
A2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastatas, Ledos g. 2B, Užliedžių sen., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Statybos projektas	
A2232	PDV	J. Stefanovič		
BA013778	Proj.	E. Šamalienė		
			Dokumento pavadinimas	Laida
			SKLYPO PLANAS	0
			M1:500	
LT	Statytojas Kauno rajono savivaldybė	Dokumento žymuo: N2306-01-PP-B-01		Lapas 1
				Lapų 1



- Administracija
- Gamtos klasė
- Klasė
- Koridorius
- Pagalbinė
- Personalas
- Pradinė klasė
- Sporto salė
- Technologijos

SA 1 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.

1.01	Tambūras	15 m²	
1.02	Holas / koridoriai	181 m²	
1.03	Budėtojas	9 m²	
1.04	WC (ŽN-A)	5 m²	
1.05	Raštinė	18 m²	
1.06	Direktoriaus kab.	26 m²	
1.07	Pavaduotojo kab.	17 m²	
1.08	Pavaduotojo kab.	17 m²	
1.09	Sporto salės inventorių	27 m²	
1.10	Konstruktinių medžiagų kab. (tech.)	89 m²	30
1.11	Kiemsargio pat.	17 m²	
1.12	Pradinukų koridorius	153 m²	
1.13	Pradinukų rūbinė	18 m²	120
1.14	Pradinė klasė 01	43 m²	24
1.15	Pradinė klasė 02	43 m²	24
1.16	Pradinė klasė 03	43 m²	24

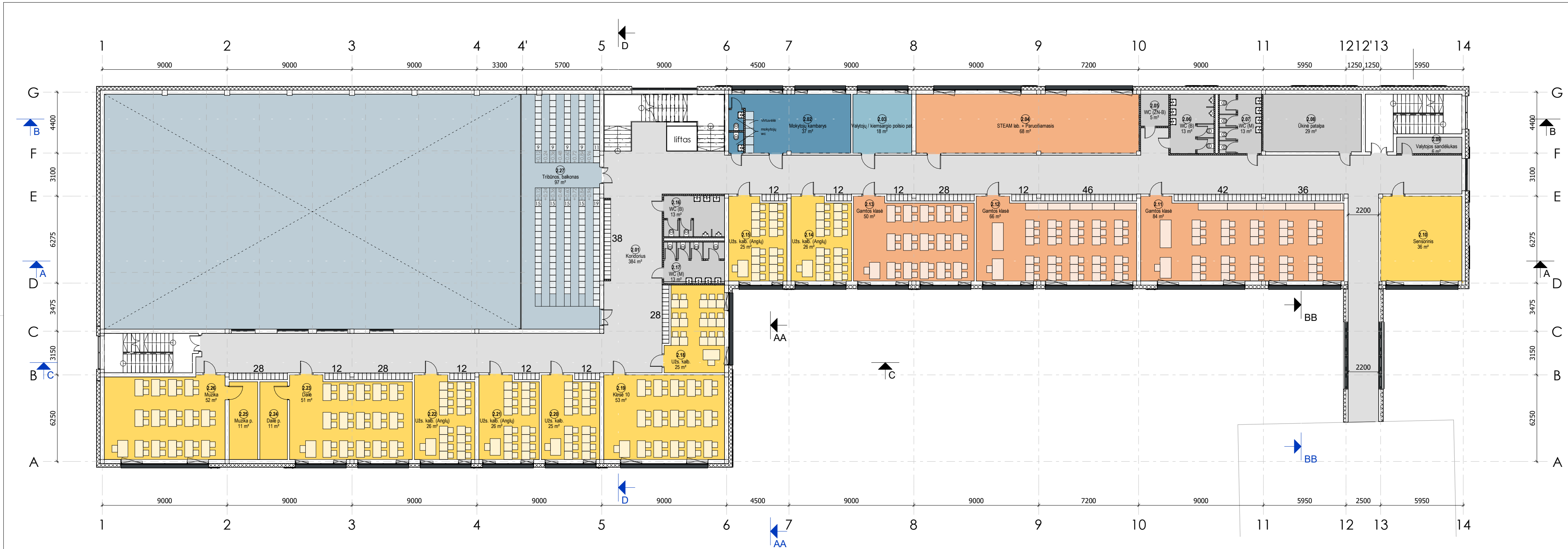
SA 1 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.

1.17	Pradinė klasė 04	41 m²	24
1.18	Pradinė klasė 05	44 m²	24
1.19	Valytojos kamb.	6 m²	
1.20	WC (M)	13 m²	
1.21	WC (B)	13 m²	
1.22	WC (ŽN-B)	5 m²	
1.23	TECHNINĖ PATALPA	17 m²	
1.24	TECHNINĖ PATALPA	17 m²	
1.25	Sporto rūbinė	39 m²	26
1.26	Sporto rūbinė	39 m²	26
1.27	Mokytojo kab.	5 m²	
1.28	Sporto salė	512 m²	
1.30	Administracija	26 m²	

1498 m²

Bendras pastato plotas: 3923 m²

0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas:
A 2232	PV J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Lėdos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PDV J. Stefanovič	
MD 012882	ARCH D. Lavrinovičius	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.01
		Lapas Lapų

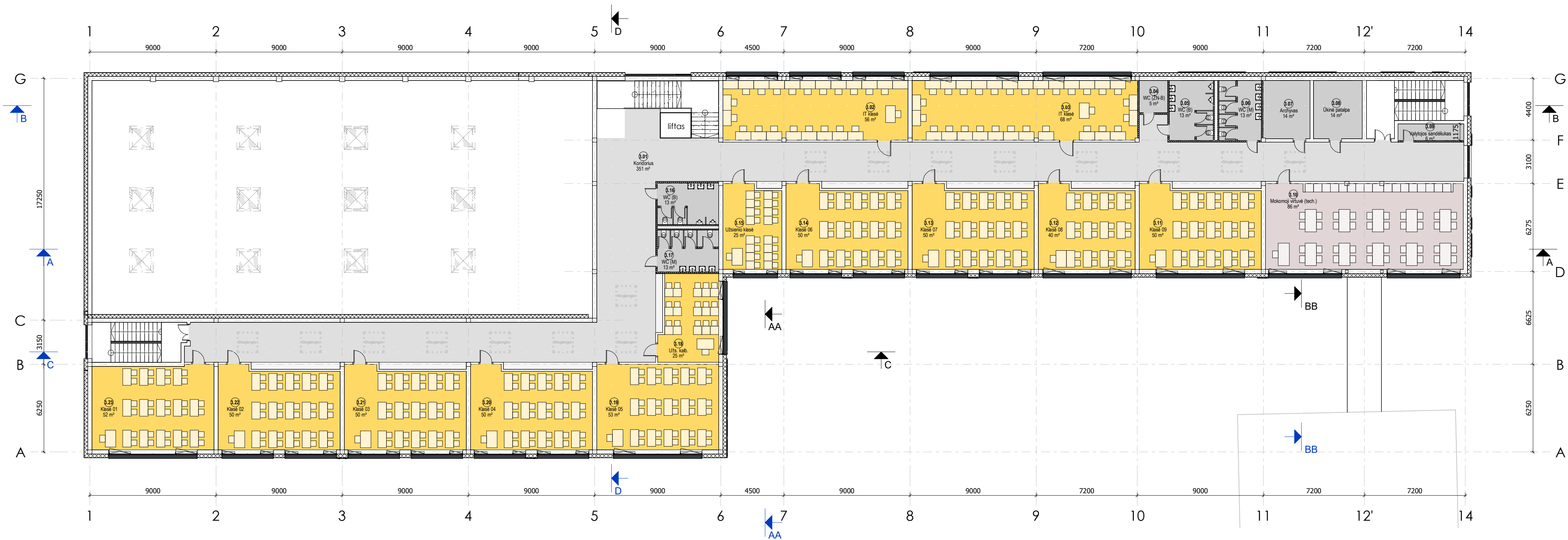


SA 2 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
2.01	Koridorius	384 m ²	
2.02	Mokytojų kambarys	37 m ²	
2.03	Valytojų / kiemsargio poilsio pat.	18 m ²	
2.04	STEAM lab. + Paruošiamasis	68 m ²	30
2.05	WC (ŽN-B)	5 m ²	
2.06	WC (B)	13 m ²	
2.07	WC (M)	13 m ²	
2.08	Ūkinė patalpa	29 m ²	
2.09	Valytojos sandėliukas	6 m ²	
2.10	Sensorinis	36 m ²	20
2.11	Gamtos klasė	84 m ²	30
2.12	Gamtos klasė	66 m ²	30
2.13	Gamtos klasė	50 m ²	30
2.14	Užs. kalb. (Anglų)	26 m ²	15
2.15	Užs. kalb. (Anglų)	25 m ²	15

SA 2 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
2.16	WC (B)	13 m ²	
2.17	WC (M)	13 m ²	
2.18	Užs. kalb.	25 m ²	15
2.19	Klasė 10	53 m ²	30
2.20	Užs. kalb.	25 m ²	15
2.21	Užs. kalb. (Anglų)	26 m ²	15
2.22	Užs. kalb. (Anglų)	26 m ²	15
2.23	Dailė	51 m ²	30
2.24	Dailė p.	11 m ²	
2.25	Muzika p.	11 m ²	30
2.26	Muzika	52 m ²	
2.27	Tribūnos, balkonas	97 m ²	126

Bendras pastato plotas: 3923 m²

0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.02
		Lapas Lapų

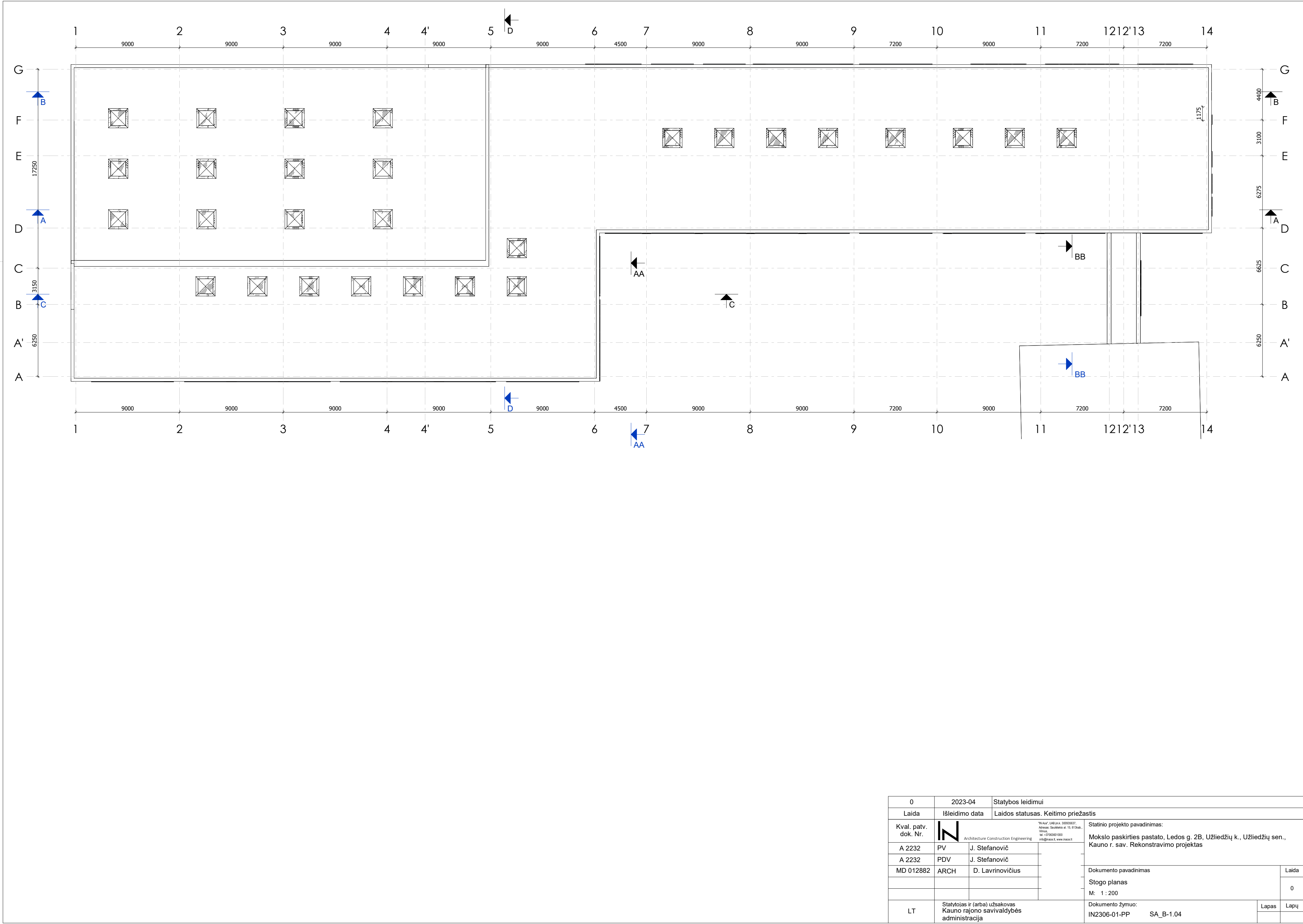


SA 3 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
3.01	Koridorius	351 m ²	
3.02	IT klasė	56 m ²	20
3.03	IT klasė	68 m ²	28
3.04	WC (ŽN-B)	5 m ²	
3.05	WC (B)	13 m ²	
3.06	WC (M)	13 m ²	
3.07	Archyvas	14 m ²	
3.08	Ūkinė patalpa	14 m ²	
3.09	Valytojos sandėliukas	6 m ²	
3.10	Mokomoji virtuvė (tech.)	86 m ²	30
3.11	Klasė 09	50 m ²	30
3.12	Klasė 08	40 m ²	24
3.13	Klasė 07	50 m ²	30
3.14	Klasė 06	50 m ²	30

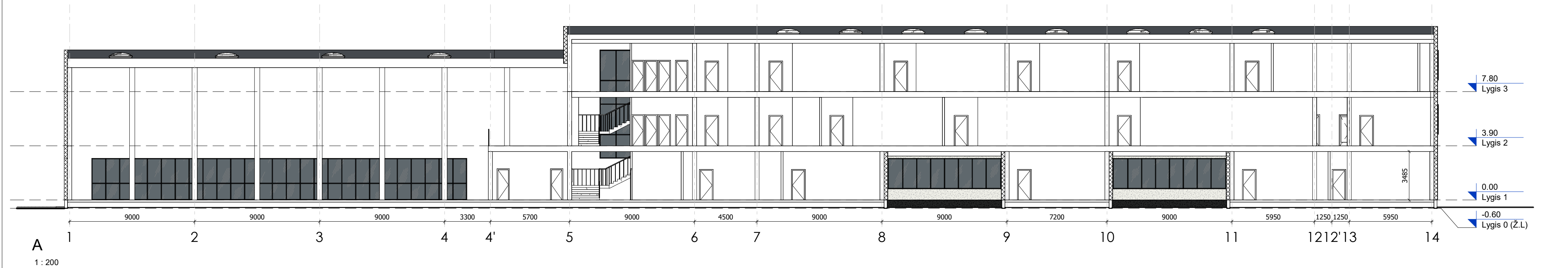
SA 3 aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių sk.
3.15	Užsienio klasė	25 m ²	15
3.16	WC (B)	13 m ²	
3.17	WC (M)	13 m ²	
3.18	Užs. kalb.	25 m ²	15
3.19	Klasė 05	53 m ²	30
3.20	Klasė 04	50 m ²	30
3.21	Klasė 03	50 m ²	30
3.22	Klasė 02	50 m ²	30
3.23	Klasė 01	52 m ²	30

Bendras pastato plotas: 3923 m²

0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.03
		Lapas Lapų

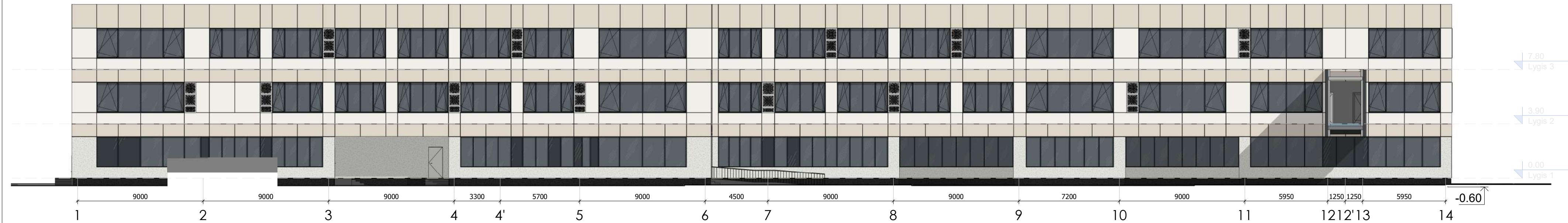


0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN AC" UAB įm. kodas 300959537 Adresas: Savanoriai al. 15, 01324, Vilnius tel. +37065001000 info@inaca.lt, www.inaca.lt	Statinio projekto pavadinimas:			
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius			
			Dokumento pavadinimas		Laida
			Stogo planas		0
			M: 1 : 200		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-1.04		Lapas Lapų



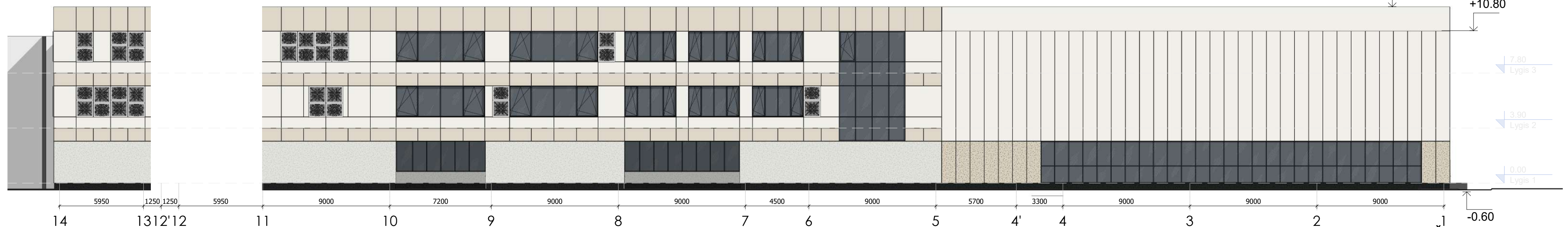
0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-2.01

Dokumento pavadinimas	Laida
Pjūviai	0
M: 1 : 200	
Lapas	Lapų



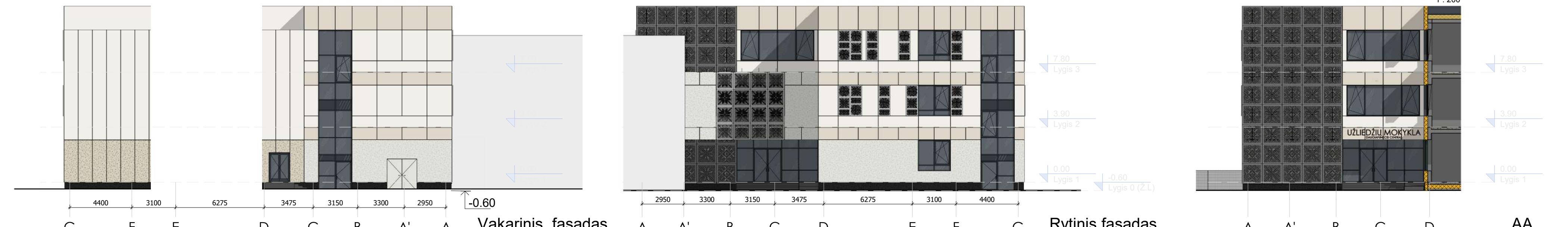
Pietinis fasadas

1 : 200



Šiaurinis fasadas

1 : 200



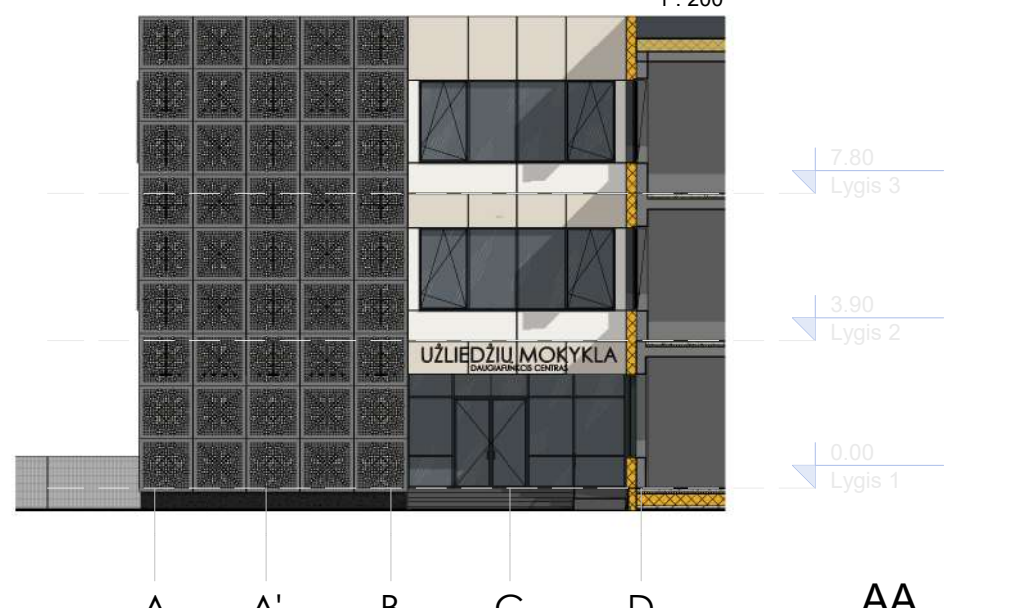
Vakarinis fasadas

1 : 200



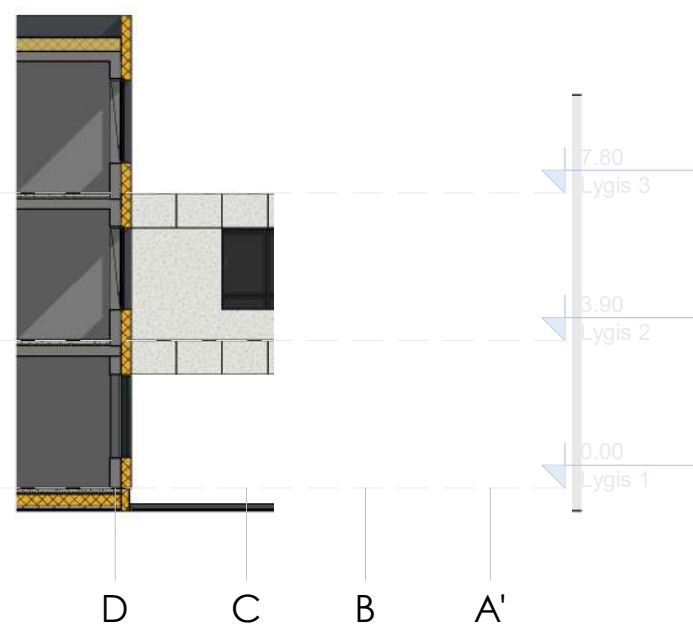
Rytinis fasadas

1 : 200



AA

1 : 200



BB

1 : 200

Fasadų apdailos aprašymas

Žymuo	Žymėjimas	Medžiaga	Spalva		Pastabos	Komentarai / naudojimas
			Pavadinimas	Kodas		
1		Tinkas	Traffic White	RAL 9016		1 aukšto sienų apdailai
2		Tinkas / Mozaikinis tinkas	Jet Black	RAL 9005	Spalvos / tekstūros alternatyva - Juodas Mozaikinis cokolinis tinkas	Cokolio (nuo žemės lygio iki 1 aukšto) apdailai
3		Aluminio kompozito plokštės	Traffic White	RAL 9016	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės	2 / 3 aukštų sienų apdaila, sporto salės apdaila
4		Aluminio kompozito plokštės	Cream White	RAL 9001	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės	2 / 3 aukštų sienų apdaila, sporto salės apdaila
5		Aluminio kompozito plokštės	Pure White	RAL 9010	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės	Perforuotos fasadinės plokštės
6		Aluminio kompozito plokštės	Black Grey	RAL 7021	Medžiagos alternatyva - HPL plokštės	Perforuotos fasadinės plokštės
7		Stiklas	-	-	Skaidrus	
8		Stiklas	Tamsiai pilka	-	Tamsintas stiklas	Galerijos tarp esamo ir naujo pastato langai
9		Stiklas, emaliuotas	Anthractile Grey	RAL 7016		Fasadinių sistemų užpildai
10		Lauko gaminiai	Anthractile Grey	RAL 7016		Plastiko, aliuminio gaminių spalva (fasadinės sistemos rėmai, langų rėmai, kiti metalai)
11		Lauko durys	Traffic White	RAL 9016	Spalvos alternatyva - Pure White RAL 9010	Lauko durys 1 aukšte

0	2023-04	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas
A 2232	PV	J. Stefanovič
A 2232	PDV	J. Stefanovič
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-3.01
		Lapas Lapų



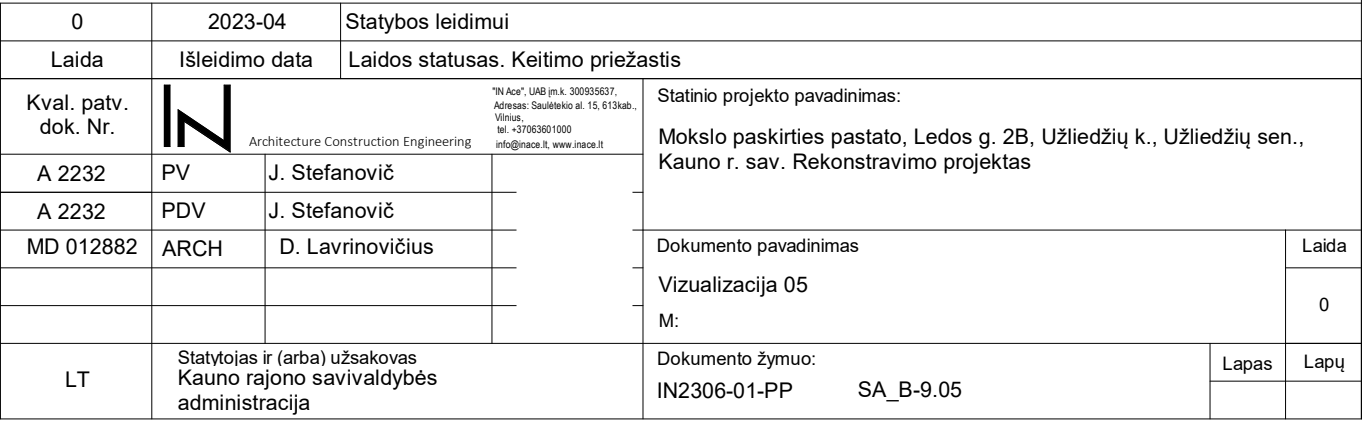
0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61340b., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius			
			Dokumento pavadinimas		Laida
			Vizualizacija 02		0
			M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.02		LapasLapų



0	2023-04		Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval. patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering		"IN Ace", UAB (m.k. 300955637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 6131kab., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas:		
A 2232	PV	J. Stefanovič			Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PDV	J. Stefanovič					
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius					
			Dokumento pavadinimas		Laida		
			Vizualizacija 03		0		
			M:				
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.03			Lapas	Lapų



0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 6134ub., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt	Statinio projekto pavadinimas:			
A 2232		PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas	
A 2232		PDV	J. Stefanovič		
MD 012882		ARCH	D. Lavrinovičius	Dokumento pavadinimas	Laida
				Vizualizacija 04	0
			M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.04	Lapas	Lapų





0	2023-04	Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 300939637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61340b., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt		Statinio projekto pavadinimas:	
A 2232	PV	J. Stefanovič	Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas	
A 2232	PDV	J. Stefanovič		
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius		
			Dokumento pavadinimas	Laida
			Vizualizacija 06	0
			M:	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.06	Lapas Lapų



0	2023-04	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. patv. dok. Nr.	IN Architecture Construction Engineering "IN Ace", UAB (m.k. 30093637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 61334b., Vilnius, tel. +37063601000 info@inace.lt, www.inace.lt)		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato, Ledos g. 2B, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. Rekonstravimo projektas		
A 2232	PV	J. Stefanovič			
A 2232	PDV	J. Stefanovič			
MD 012882	ARCH	D. Lavrinovičius	Dokumento pavadinimas		Laida
			Vizualizacija 07		0
			M:		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas Kauno rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo: IN2306-01-PP SA_B-9.07		LapasLapų