

Projekto numeris:

TZ-23-10

Projekto pavadinimas:

4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ
KADAGIŲ G. 23, NOREIKIŠKIŲ K., KAUNO R.,
STATYBOS PROJEKTAS.

Statybos adresas:

Kauno r., Noreikiškių k., Kadagių g. 23

Sklypo unikalus numeris:

Sklypo kadastrinis numeris:

Projekto rengimo stadija:

TECHNINIS PROJEKTAS

Statinio statybos rūšis:

nauja statyba

Statinio kategorija:

neypatingasis statinys

Projekto dalis:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

Statytojas (užsakovas):

UAB „Mados“

Projektą tvirtinu:

UAB „Mados“ direktorius

L. E. P. Mados Statybos

Projekto rengėjas:

MB „TZ projektai“

Projektą tvirtinu:

MB „TZ projektai“ direktorius Tadas Žibas

Tadas Žibas

Projekto vadovas:

Kęstutis Dekeris (kv. at. Nr. A 1801)

Projektą tvirtinu:

P. V. Kęstutis Dekeris

Kęstutis Dekeris

2023 m.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Projekto numeris: TZ-23-10

Projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ KADAGIŲ G. 23, NOREIKIŠKIŲ K., KAUNO R., STATYBOS PROJEKTAS.

Statybos adresas: KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., KADAGIŲ G. 23.

Statybos rūšis: NAUJO STATINIO STATYBA.

Statinio kategorija: NEYPATINGASIS.

Eil.nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS				
1.	Sklypo plotas	m ²	8038	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	44	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	20	
4.	Sklypo užstatytas plotas	m ²	1600	
5.	Automobilių vietų skaičius (viso 60 butų)	Vnt.	122	
6.	Sklypo apželdintas plotas (2920 m ²)	%	36	
II SKYRIUS. PASTATAI				
DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI 01, 02, 03, 04				4 vienodi pastatai
1.	Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtys, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis) pastatas	neypatingasis statinys
2.	Pastato bendrasis plotas.*	m ²	884.70	
3.	Pastato naudingasis plotas. *	m ²	884.70	
4.	Pastato tūris.*	m ³	4650	
5.	Aukštų skaičius.	vnt.	3	
6.	Pastato aukštis. *	m	11.60	
7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	15	
8.	Energinio naudingumo klasė		A++	
9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
V SKYRIUS. KITI STATINIAI				
1.	Trinkelėmis klota parkavimo aikštelė bei pravažiavimas ir pėsčiųjų takai	m ²	3300	II grupės nesudėtingasis statinys

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Kęstutis Dekeris, kv.at.nr. A 1801, 2023-12

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Projektą tvirtinu:

UAB „Mados“ direktorius l.e.p.

Kedars Stakys

Projektą tvirtinu:

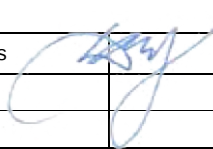
P. V. Kęstutis Dekeris

Kęstutis Dekeris

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1	PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS	2
2	BENDRIEJI DUOMENYS.....	3
2.1	GEOGRAFINĖ VIETA.....	3
2.2	GEOLOGINĖS SĄLYGOS.....	3
2.3	ESAMAS ŽEMĖS RELJEFAS	3
2.4	ESAMI ŽELDINIAI.....	3
2.5	ESAMI PASTATAI	3
2.6	KULTŪROS PAVELDO IR ISTORINIAI PAMINKLAI	3
2.7	IŠTRAUKA IŠ BENDROJO PLANO	4
3	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	4
4	ŽMONIŲ SKAIČIUS PASTATE	5
5	SKLYPO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	5
5.1	ŽELDYNŲ PLOTAS	5
5.2	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS	5
6	PROJEKTUOJAMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI.....	5
6.1	MINIMALŪS REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ IŠBAIGTUMUI.....	5
6.2	PAMATAI IR COKOLIS	6
6.3	SIENOS IR PERTVAROS	6
6.4	STOGAS	6
6.5	PERDANGOS IR GRINDYS	6
6.6	LANGAI, DURYS	6
6.7	PATALPŲ MIKROKLIMATAS	6
6.8	PATALPŲ INSOLIACIJA IR APŠVIETIMAS	7
6.8.1	Gyvenamo namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės.	7
	Pastabos:	7
6.8.2	Patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės.	7
6.9	TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI.....	7
6.10	PASTATO (PATALPŲ) AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ.....	8
6.11	ATITVARŲ ŠILUMINĖ TECHNIKA. ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ.	8
6.12	NEIĞALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI	8
6.13	PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS	8
7	PASTATO KOSNTRUKCIJOS	8
7.1	ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI.....	8
7.1.1	Mechaninis patvarumas ir pastovumas.....	8
7.1.2	Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.....	8
7.1.3	Naudojimo sauga	9
7.1.4	Apsauga nuo triukšmo.....	9
7.1.5	Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	9
7.1.6	Statinio apsauga nuo korozijos	9
7.2	STATINIO PAGRINDINĖS LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS	9

0	2023	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kv.dok.Nr.	PROJEKTO RENGĖJAS: MB „TZ PROJEKTAI“		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23, NOREIKIŠKIŲ K., KAUNO R., STATYBOS PROJEKTAS.		
			Statinio nr. ir pavadinimas: XX - VISI STATINIAI		
A 1801	P. V.	Kęstutis Dekeris			
			Dokumento pavadinimas: BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida 0
Kalbos tr. LT	Statytojas/užsakovas: UAB „Mados“		Dokumento žymuo: TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR		Lapas 1
					Lapų 11

7.2.1	Pamatai	9
7.2.2	Sienos:	9
7.2.3	Perdanga ir Denginys	9
7.2.4	Kitos konstrukcijos	9
8	APLINKOS APSAUGA	9
8.1	BENDRIEJI DUOMENYS	9
8.2	ŽEMĖS APSAUGA	9
8.3	TECHNOLOGINĖ DALIS	9
8.4	ATLIEKOS	10
8.4.1	Statybinės atliekos	10
8.4.2	Buitinių atliekų tvarkymas	10
8.5	VANDUO IR NUOTEKOS	10
8.6	DIRVOŽEMIS	10
8.7	EKSTREMALIOS SITUACIJOS	10
9	STATYBOS UŽBAIGIMAS	11
10	PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS REIKALAVIMAMS	11

1 PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS

LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas.
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas.
- LR Žemės įstatymas.
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
- LR Teritorijų planavimo įstatymas.
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- § STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
- § STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- § STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai

- § STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
- § STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
- § STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- § STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- § STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
- § STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
- § STR 2.01.02:2016. Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
- § STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai.
- § STR 2.03.01:2019. Statinių prieinamumas.

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
- Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.

	Lapas	Lapų	Laida
TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	2	11	0

- Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašą TRA SBR 19.
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.
- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
- HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
- HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas“
- HN 131:2015. Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai.
- LST 1516:2015. Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prienamumas ir naudojamumas“

2 BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas:

4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ KADAGIŲ G. 23, NOREIKIŠKIŲ K., KAUNO R., STATYBOS PROJEKTAS.

Statybos adresas:

Kauno r., Noreikiškių k., Kadagių g. 23.

Sklypo unikalus numeris:

Sklypo kadastrinis numeris:

Statybos rūšis:

nauja statyba

Statinio kategorija:

neypatingasis.

Teritorijos detalusis planas parengtas.

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

- LibreOffice;
- Autocad LT 2009

2.1 Geografinė vieta

Projektuojamas sklypas yra Kauno r., Noreikiškių k., Kadagių g. 23.

2.2 Geologinės sąlygos.

Yra atlikti geologiniai inžineriniai tyrinėjimai ir parašytos rekomendacijos.

2.3 Esamas žemės reljefas

Sklypo dalis, kurioje projektuojami pastatai, yra pakankamai lėkšta, su nežymiais nuolydžiais.

2.4 Esami želdiniai

Projektuojamas sklypas apželdintas veja. Saugotinų ir nesaugotinų želdinių sklype nėra. Vykdam statybos darbus turi būti vadovaujamas „Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklėmis“.

2.5 Esami pastatai

Sklype pastatų nėra.

2.6 Kultūros paveldo ir istoriniai paminklai

Kultūros paveldo ir istorinių paminklų sklypo teritorijoje nėra.

	Lapas	Lapų	Laida
TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	3	11	0

2.7 Ištrauka iš bendrojo plano



Sutartiniai ženklai		
Kitos paskirties žemė	Galimi žemės naudojimo būdai	Žemės naudojimo apribojimai
 Prioritetinės teritorijos gyvenamųjų teritorijų plėtrai	Gyvenamosios teritorijos; Visuomeninės paskirties teritorijos; Komerinės paskirties objektų teritorijos; Inžinerinės infrastruktūros teritorijos; Bendra naudojimo teritorijos; Rekreacinės teritorijos.	Galimi žemės naudojimo būdai, jeigu tai neigiamai neįtakoja gyvenamųjų teritorijų: Aplinkos saugojimo, rušiavimo ir utilizavimo teritorijos; Pamėnės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Teritorijos krašto apsaugos tikslams.

3 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojamų statinių sąrašas:

- 01 – Daugiabutis gyvenamasis namas.
- 02 – Daugiabutis gyvenamasis namas.
- 03 – Daugiabutis gyvenamasis namas.
- 04 – Daugiabutis gyvenamasis namas.
- 05 - Trinkelėmis klota parkavimo aikštelė.
- 06 - Trinkelėmis kloti kiemo takai.
- 07 – Lauko vandentiekio tinklai
- 08 - Lauko buitinių nuotėkų tinklai
- 09 - Lauko lietaus nuotėkų tinklai
- 10 – Lauko elektros tinklai
- 11 – Ryšių tinklai
- 12 – Vaikų žaidimo aikštelė

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	11	0

- 13 – Paauglių sporto aikštelė
14 – Senyvo amžiaus žmonių poilsio aikštelė

4 ŽMONIŲ SKAIČIUS PASTATE

Numatomas maksimalus žmonių skaičius viename pastate – 60.

5 SKLYPO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą projektuojamas iš Maumedžių ir Kadagių gatvių.
Projektuojamas naujas privažiavimas prie automobilių stovėjimo vietų.
Projektuojami trinkelinių takai pėstiesiems link pastatų.
Automobiliai parkuojami sklype, projektuojamose parkavimo aikštelėse. Parkavimo vietų skaičius pakankamas.

5.1 Želdynų plotas

Žemės sklypo naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.
Želdynų plotas atitinka keliamus reikalavimus (t.y. apželdintas plotas sklype ne mažesnis nei 30% nuo sklypo ploto).

5.2 Automobilių parkavimas

Automobiliai bus parkuojami sklype projektuojamose parkavimo aikštelėse. Projektuojamas parkavimų vietų skaičius pakankamas.

6 PROJEKTUOJAMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Projektuojami pastatai trijų aukštų.
Stogai - sutapdinti. Stogo danga – prilydoma. Lietaus nuvedimas - vidinis, lietaus surinkimo latakais ir lietvamzdžiais į projektuojamus lietaus tinklus sklype.
Pamatai - gręžtiniai, G/B.
Išorės sienos – blokelių mūro, šiltintos. Fasadų apdaila – apdailinės klinkerio plytelės.
Pastato atsparumo ugniai laipsnis –I

6.1 MINIMALŪS REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ IŠBAIGTUMUI

Statytojui pageidaujant, daugiabučio gyvenamojo namo techninis projektas parengtas su nebaigta daugiabučio gyvenamojo namo apdaila. Daugiabučiame gyvenamajame name turi būti: įstatyti langai, palangės ir įėjimų į patalpas durys; patalpose, kuriose neprivaloma užbaigti apdailą, atitvarų paviršius parengtas baigiamajam apdailos procesui (dažymui, plytelių ar tapetų klijavimui ir pan.); patalpose, kuriose neprivaloma užbaigti apdailą, įrengti pagrindai grindų dangoms; įrengtos funkcionuojančios ir atitinkančios nustatytus reikalavimus inžinerinės sistemos; butuose vartotojo vandentiekio ir nuotekų inžinerinėse sistemose įrengta bent po vieną unitazą ir praustuvą ar plautuvę, o kiti vartotojo inžinerinių sistemų vamzdiniai užaklinti arba prijungti prie įrengimų (prietaisų); užbaigta bendrojo naudojimo patalpų ir kitų bendrojo naudojimo objektų apdaila.

Reikalavimai apdailos darbams: pastatų fasadų apdailai, išorinės reklamos įrengimui, architektūrinėms detalėms, pastatų patalpų vidaus apdailai, interjero darbams (kai numatyta sutartyje ar užduotyje), jų kokybės kontrolei (leistini nuokrypiai, jų įvertinimo metodai ir rodikliai); mažiausi reikalavimai daugiabučių gyvenamųjų namų vidaus apdailos darbams:

- įstatyti langus, palanges ir įėjimų į patalpas duris;
- patalpose, kuriose neprivaloma užbaigti apdailą, atitvarų paviršius parengti baigiamajam apdailos procesui (dažymui, plytelių ar tapetų klijavimui ir pan.);
- patalpose, kuriose neprivaloma užbaigti apdailą, įrengti pagrindus grindų dangai;
- įrengti funkcionuojančias ir atitinkančias nustatytus reikalavimus inžinerines sistemas;
- užbaigti bendrojo naudojimo patalpų ir kitų bendrojo naudojimo objektų apdailą;

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	11	0

6.2 PAMATAI IR COKOLIS

Pamatai gelžbetoniniai.

6.3 SIENOS IR PERTVAROS

Sienos ir pertvaros – mūrinės, gipso kartono.

Vidaus apdaila:

Vidaus apdaila – laiptinės ir bendro naudojimo koridoriai tinkuojami ir dažomi, montuojama grindų danga. Butų vidaus apdaila – paliekama spręsti busimiems gyventojams. Bendru atveju naudotinos medžiagos turi būti ne prastesnių savybių nei bendrosios dalies aiškinamajame rašte, gaisrinės saugos skyriuje nurodytoms „Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasėms“.

6.4 STOGAS

Stogai projektuojami sutapdinti.

Reikalavimas rengti Broof (t1) degumo klasės stogą keliamas.

Lietaus nuvedimas nuo stogų suprojektuotas lietvamzdžiais į projektuojamus lietaus surinkimo tinklus.

6.5 PERDANGOS IR GRINDYS

Perdangos tarpo aukštų projektuojamos gelžbetoninės.

Grindų apdaila:

Apdailą užsakovas, rangovas tikslinsis darbo metu. Bendru atveju naudotinos medžiagos turi būti ne prastesnių savybių nei gaisrinės saugos skyriuje nurodytoms „Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasėms“.

6.6 LANGAI, DURYS

Langai su dvigubu stiklo paketu, ne mažiau nei vienas stiklas selektyvinis. Langai ar dalis jų varstomi.

6.7 PATALPŲ MIKROKLIMATAS

Reikiamos temperatūros žiemos metu palaikymas numatomas pagal normatyvus. Pastato Šildymo ir vėdinimo sistemos turės būti rengiamos taip, kad užtikrintų mikroklimato parametrų pagal Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimus.

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojų skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.1.	Virtuvė	18–22
2.2.	Svetainė, kambariai	18–22

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	11	0

2.3.	Skalbykla	18–22
------	-----------	-------

6.8 PATALPŲ INSOLIACIJA IR APŠVIETIMAS

6.8.1 Gyvenamo namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės.

Projektuojamas natūralus apšvietimas per langų angas sienose (ir/ar stoge) atitinka STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ reikalavimus t.y. suprojektuoti namo patalpų natūralios apšvietos koeficientų mažiausių dydžių vertės:

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
virtuvė	1:8
gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Pastabos:

- ū Jeigu bendrojo namo koridorius apšviestas iš vieno galo, jo ilgis turi būti ne daugiau kaip 24 m, jeigu apšviestas iš 2 galų, – ne daugiau kaip 48 m.
- ū Jeigu yra papildomas šoninis koridoriaus apšvietimas kas 24–30 m, tada koridoriaus ilgis gali būti ilgesnis negu 48 m.
- ū Natūralios apšvietos koeficientas gyvenamuosiuose kambariuose ir virtuvėje turi būti ne mažesnis kaip 0,5%.

6.8.2 Patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės.

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
2. Miegamasis	100-200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0,8
4. Valgomasis	100-200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
7. Skalbykla	100	H 0,8
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Pastaba: apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – tai apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m² plotą.

6.9 TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI

Triukšmas projektuojamose patalpose neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" ribinių dydžių.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai pastate bei jo aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L _{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L _{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	11	0

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

6.10 PASTATO (PATALPŲ) AKUSTINIO KOMFORTO SĄLYGŲ KLASĖ

Projektuojamo pastato akustinio komforto sąlygų klasė - C.

6.11 ATITVARŲ ŠILUMINĖ TECHNIKA. ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ.

Projektuojama pastato energetinio naudingumo klasė „A++“.

Sprendinius žiūrėti „A++“ klasės energinio naudingumo modeliavimas" priede (komplektuojama BD dalyje)

6.12 NEĮGALIJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Pastatų pirmuose aukštuose po vieną butą pritaikoma žmonėms su negalia. ŽN pritaikytuose butuose virtuvės apjungos su svetainėmis, paliktos vietos ne mažesnio 1,5m zonos apsisukimams visose patalpose, visų šių butų patalpų durys pritaikytos žmonėms su negalia. Slenksčiai įrengiami ne aukštesni nei 2cm. Įėjimų tapdurių plotis nemažesnis kaip 90 cm, aukštis nemažesnis kaip 200 cm. Prieš įėjimus į butus projektuojamos nemažesnės kaip 1.5 x 1.5 m aikštelės.

San mazguose prieš unitazus paliekama ne mažesnė kaip 90 x 90 cm laisva manevravimo erdvė. San. mazgų durys privalo atsidaryti į išorę ir turėti ne mažiau kaip 80 cm laisvą plotą. Abipus unitazo privaloma įrengti tureklus. Šalia unitazo įrengiami trapai su vandens nubėgimo sistema ir atskiros vandens čiaupai su lanksčia žarna. Unitazo sėdynės viršus turi būti 40-48 cm aukštyje. San mazge įrengiamas praustuvas turi būti 75-85 cm aukštyje nuo grindų. Erdvė po praustuviu turi būti laisva. Visa kita įranga turi būti 80-110 cm aukštyje. Drabužių kabliai įrengiami 1,05-1,40 cm aukštyje. Jeigu įrengiama dušo zona ji turi turėti horizontal įėjimą, joje neturi būti jokių fiksuotų elementų, trukdančių prieigą iš priekio ir šono. Šlapioji dušo zona turi būti 90 x 1300 cm dydžio, persėdimo zona – taip pat 90 x 1300 cm dydžio. Duše turėtų būti įrengta lengvai naudojama, į viršų sulankstoma kėdė. Dušo zonoje turi būti įrengtas bent vienas vertikalus turėklas, prie kurio gali būti tvirtinama lankstaus dušo galvutė. Lanksčios dušo žarnos ilgis turi būti bent 120 cm ilgio. Žarnos tvirtinimo elementas turi būti ne mažiau kaip 130 cm aukštyje nuo grindų lygio.

Įrengiant virtuves butuose pritaikytuose žmonėms su negalia, privalu suprojektuoti manevravimo erdvę prieš darbatalius, neslidų vaikščiojamą paviršių ir pasiekiamą valdymo ir kitų prietaisų aukštį. Pagrindiniais virtuvės prietaisais turi būti įmanoma naudotis ir stovint ir sėdint neigaliojo vežimėlyje, o šalia visų prietaisų turi būti įrengtas darbatalis.

ŽN butų grindų dangos turi būti tvirtos ir neslidžios tiek sausos, tiek šlapios. Grindų ir sienų paviršiai turi netaspindėti šviesos.

ŽN butuose kištukiniai elektros lizdai turi būti įrengti ne žemiau kaip 40 cm ir ne aukščiau kaip 100 cm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 60 cm nuo vidinio sienos kampo.

ŽN pritaikomus butus rengti pagal STR 2.03.01:2020. „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas“.

6.13 PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Įėjimai į butus privalo turėti užraktus.

7 PASTATO KOSNTRUKCIJOS

7.1 ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI

7.1.1 Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Techninio projekto rengimo dokumentacijoje visi priimti sprendimai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą ir atlikti laikantis STR2.01.01(1):2005. Standartiniai gamykliniai statybiniai gaminiai turi būti parinkti pagal eksploatacines ir montažines aprovas ir atliktus konstrukcijų skaičiavimus. Statinys turi būti naudojamas pagal STR 2.01.01(1):2005.

7.1.2 Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Statyboje panaudotos medžiagos ir inžinerinė įranga atitinka higienos reikalavimus. Statinio apšvietimas sprendžiamas ŠV projekto dalyje. Įrengimų, kurie sukeltų neleistinas vibracijas ir triukšmą, projektuojamame objekte nėra.

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	11	0

7.1.3 Naudojimo sauga

Priimti architektūriniai – konstruktyviniai sprendimai užtikrina saugią eksploataciją.

7.1.4 Apsauga nuo triukšmo

Įrengimų, kurie sukeltų neleistinas vibracijas ir triukšmą, projektuojamame objekte nėra. Projektuojamo gyvenamojo pastato apsaugos nuo triukšmo klasė – C.

7.1.5 Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Statinio sienos, denginys, grindys, langai ir durys suprojektuotos pagal STR 2.01.02:2016 ir STR 2.01.01(6):2008, todėl šilumos nuostoliai yra normos ribose. Statinio sienos ir denginys yra apšiltinti. Apšiltinimo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo sprendimai duoti SA ir ŠV dalyse.

Statinio projektuojama energetinio naudingumo klasė yra A++. Visi sprendiniai turi atitikti A++ gyvenamiesiems namams keliamus reikalavimus. Bendras pastato energetinis skaičiavimas atliekamas kita projekto dalimi ir apšiltinimo sprendiniai turi remtis energetinio skaičiavimo sprendiniais.

7.1.6 Statinio apsauga nuo korozijos

G/b konstrukcijoms naudojamas normalaus tankumo betonas C20/25, C25/30, C30/37 pagal LST EN 206-1:2002. Visos metalinės konstrukcijos privalo būti padengtos antikorozinė danga. Parinkta antikorozinė danga be remonto privalo tarnauti ne trumpiau kaip 10 metų.

7.2 STATINIO PAGRINDINĖS LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS

Projektuojami pastatai – 4 trijų aukštų daugiabčiai gyvenamieji namai. Pastatai projektuojami blokelių mūro, gelžbetoninių sąramų ir kiaurymėtomis perdangos plokštėmis.

7.2.1 Pamatai

Pastatų apkrovoms perimti projektuojami gręžtiniai poliniai pamatai.

7.2.2 Sienos:

Pastatų sienos projektuojamos iš blokelių mūro.

7.2.3 Perdanga ir Denginys

Pastatų aukštų perdangos ir denginys projektuojami iš kiaurymėtų perdangos plokščių.

7.2.4 Kitos konstrukcijos

Kitos konstrukcijos kaip: laiptai, pandusai, stogeliai prie įėjimų, turi būti suprojektuoti pagal pateiktas darbo projekto užduotis iš kitų darbo projekto dalių rengėjų, laikantis techninėse specifikacijose nurodytų reikalavimų.

8 APLINKOS APSAUGA

8.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Projektas rengiamas daugiabučių gyvenamųjų pastatų statybai.

8.2 ŽEMĖS APSAUGA

Statybos metu, prieš vykdant žemės darbus, nuimamas derlingas žemės sluoksnis ir saugomas krūvose. Baigus žemės darbus, paskleidžiamas derlingas žemės sluoksnis, apsėjamas veja.

Lietaus vanduo nuo pastatų ir kietų dangų surenkamas ir nuvedamas į esamus lietaus nuvedimo tinklus.

8.3 TECHNOLOGINĖ DALIS

Projektuojamame pastate technologiniai ir gamybiniai procesai nenumatomi, skyrius neruošiamas.

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	11	0

8.4 ATLIEKOS

Ūkine veikla projektuojamame pastate vykdoma nebus, gamybos atliekų nesusidarys, jų tvarkymas ir šalinimas nenumatomas.

8.4.1 Statybinės atliekos

Statybos metu statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose netoli pastato. Medžiagų krovimo transportas netrukdytų veiklai teritorijoje. Statybinis laužas ir atliekos bus kraunama tam skirtose sklypo vietose į krūvas ir konteineriuose bei išvežama į sąvartas.

Statybos metu susidariusios betono, plytų nuolaužos susmulkinamos ir panaudojamos įvažiavimo pagrindų įrengimui. Kitos atliekos (padėklai, tara, statybinės šiukšlės ir kt.) nustatyta tvarka išvežamos į sąvartyną.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Pabaigus statybos darbus, zoną už šaligatvių bei važiuojamosios dalies numatyta sutvarkyti užpilant augaliniu gruntu ir užsėjant žolę.

Susidariusių atliekų kiekiai (parengta pagal 2003m. gruodžio 30d. Nr.722, Vilnius; įsakymą Nr.722 "Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo"):

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	kiekis,		agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	pavojingumas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	-	iki 15t	K	17 09 04	12.13	Nepavojingos	Konteineriye	*	Pagal sutartį į sąvartyną

8.4.2 Buitinių atliekų tvarkymas

Buitinės atliekos kaupiamos buitinių atliekų konteineriuose ir pagal grafiką jos turi būti išvežamos į sąvartyną pagal sutartį su atliekas tvarkančia organizacija.

8.5 Vanduo ir nuotekos

Geriamas vanduo bus imamas iš miesto tinklų.

Buitinės nuotekos bus nuvedamos į miesto nuotėkų tinklus.

8.6 Dirvožemis

Ūkinė veikla projektuojamame sklype neplanuojama, dirvožemis teršiamas nebus. Statybos metu tik statinių vietose nuimamas apie 20 cm storio augalinis gruntas bus sandėliuojamas šalia statybos vietos, po to atliekami planiravimo darbai. Baigus statybą, dirvožemis bus išlygintas ir rekultivuotas.

8.7 Ekstremalios situacijos

Projektuojamame pastate jokių ekstremalių situacijų ir avarijos rizikos nebus, prevencinės priemonės nenumatomos.

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	10	11	0

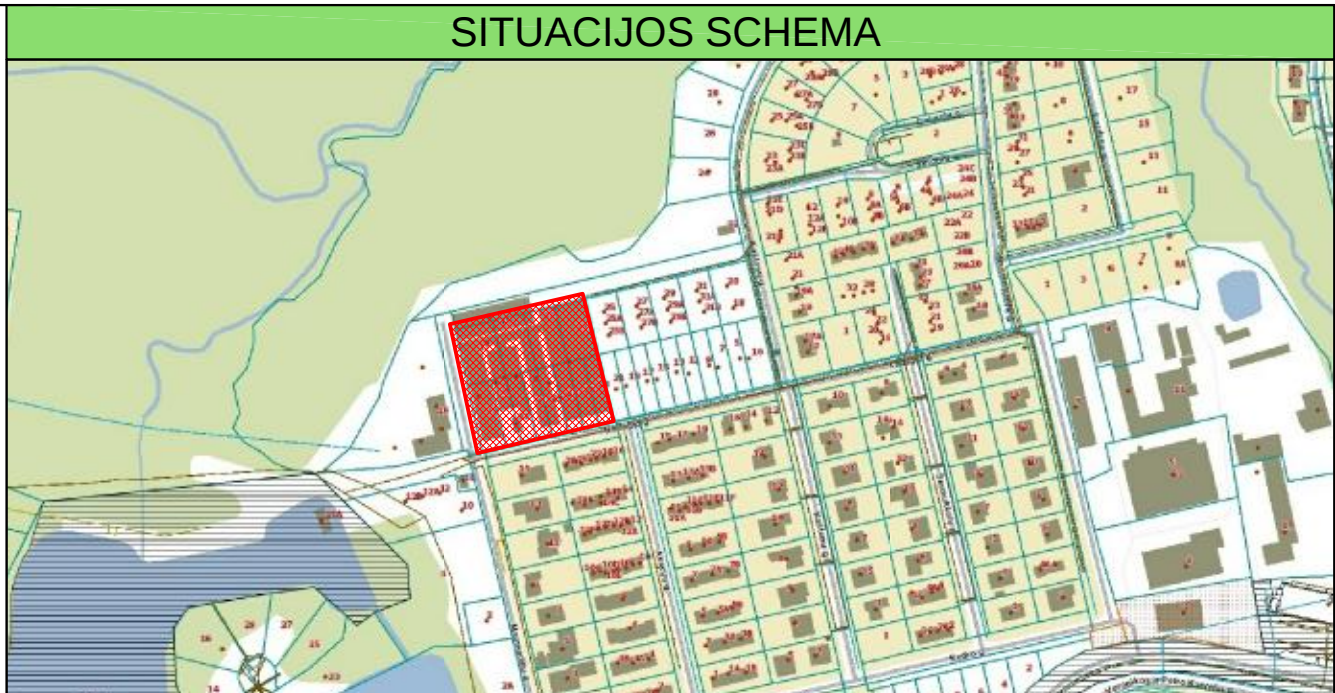
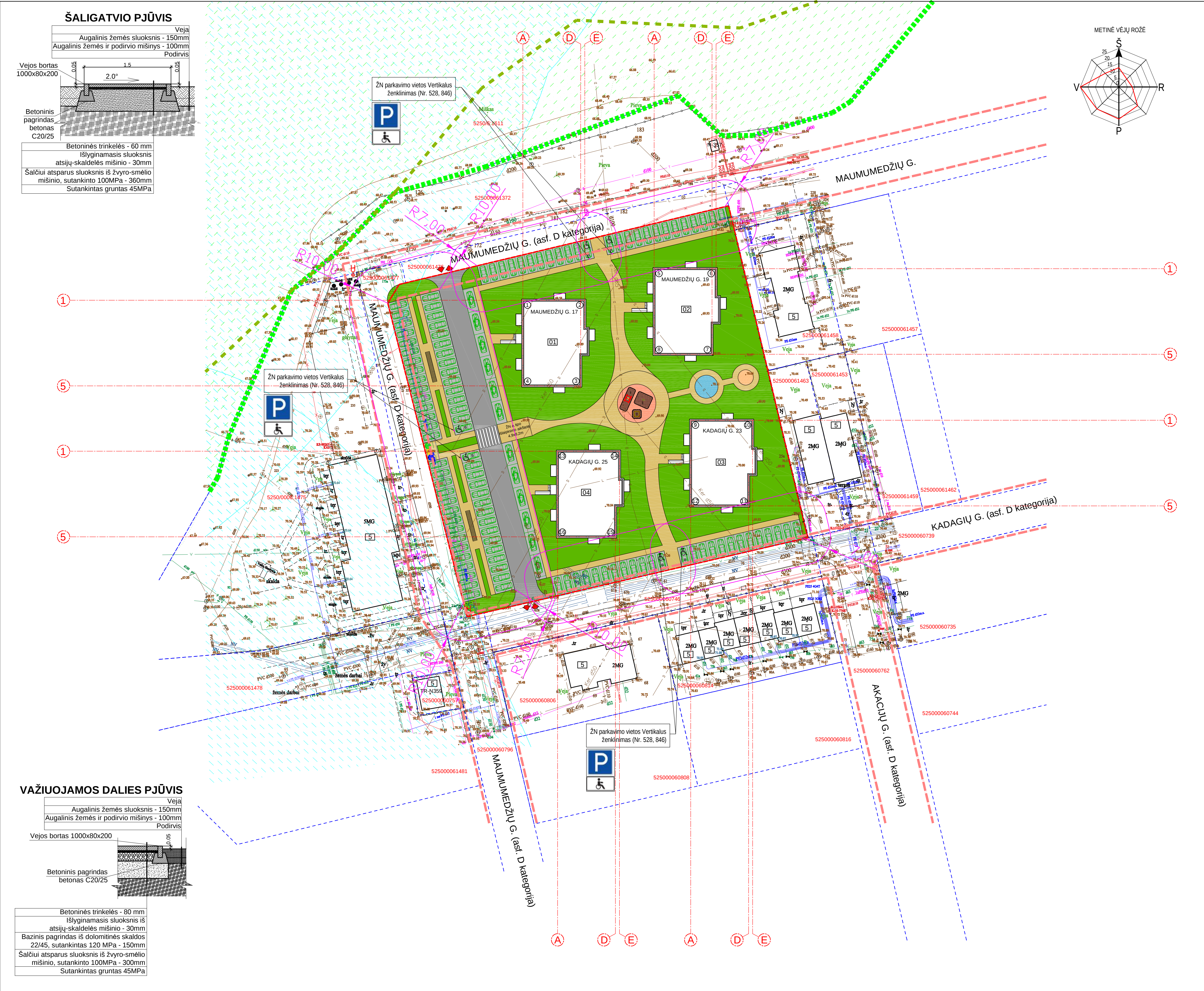
9 STATYBOS UŽBAIGIMAS

Pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 78 punktą, suprojektuoti daugiabučiai gyvenamieji namai bus statomi keliais etapais ir visų daugiabučių namų statybos užbaigimas bus vykdomas ne vienu metu.

10 PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS REIKALAVIMAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

TZ-23-10-XX-TP-BD.BAR	Lapas	Lapų	Laida
	11	11	0



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

PAVADINIMAS	SIMBOLIS
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS	—
KAIMYNIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	- - -
PROJEKTUOJAMI STATINIAI	—
[VAŽIAVIMAS] SKLYPA	—
PROJEKTUOJAMA PRAVAŽIAVIMO BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	—
PROJEKTUOJAMA PARKAVIMO BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	—
PROJEKTUOJAMA ŠALIGATVIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	—
PROJEKTUOJAMA VEJA	—
VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ	—
SENYVO AMŽIAUS ŽMONIŲ POILSIO VIETA	—
VAIKŲ SPORTO AIKŠTELĖ	—
BUTINIŲ ATLIEKŲ KONTENERIŲ VIETA	—
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS	—
ELEKTROMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS	—
GAIVS RALDONOSIOS LINIJOS	—
PROJEKTUOJAMOS DVIRAČIŲ SAUGYKLOS	—
KAMŠOS BOTANINIO-ZOOLOGINIO DRAUSTINIO RIBA	—
BUVENIŲ APSAUGAI SVARBIOS TERITORIJOS - KAMŠOS MIŠKO RIBOS	—
VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS ZONOS	—
VEDAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA	—
ISPEJAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA	—
AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO APSAUGOS ZONA	—

BENDRIEJI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1. SKLYPAS		
SKLYPO PLOTAS	m²	8038
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	m²	1600.0
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS	%	20.0
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	44.0
AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS (VISO 60 BUTŲ)	vnt.	122
SKLYPO APŽELDINTAS PLOTAS (2920 m²)	%	36.0
KIETOS DANGOS	m²	3300.0
2. DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 01, 02, 03, 04		
BUTŲ SKAIČIUS	vnt.	15
BENDRAS PLOTAS	m²	884.70
NAUDINGAS PLOTAS	m²	884.70
PASTATO TŪRIS	m³	4650.00
PASTATO ALKŪSTIS	m	11.60
ALKŪSTŲ SKAIČIUS	vnt.	3
STATINIO UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS	m²	400.00
PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI	Lapsnis	I
PASTATO ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	Klasė	A++
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ	Klasė	C
STATINIO KATEGORIJA		neypatingasis

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Kodas	X	Y
PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAI			
1	NK	6084011.54	490051.78
2	NK	6084011.54	490067.83
3	NK	6083989.34	490066.78
4	NK	6083989.34	490061.78
5	NK	6084019.72	490095.62
6	NK	6084019.72	490101.87
7	NK	6083997.53	490100.82
8	NK	6083997.53	490085.82
9	NK	6083980.41	490095.29
10	NK	6083980.41	490111.34
11	NK	6083968.21	490110.29
12	NK	6083968.21	490095.29
13	NK	6083972.39	490060.78
14	NK	6083972.39	490076.83
15	NK	6083950.19	490075.78
16	NK	6083950.19	490060.78

VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖS ĮRANGOS SU APSAUGOS ZONOMIS SĄRAŠAS

Nr.	Pavadinimas	Apsaugos zonos dydis
1	SUPYNĖS	6.2 x 2.4 m
2	SMĖLIO DĖŽĖ	2.4 x 2.4 m
3	SUPYNĖS SU SPYRIUKLE	4.0 x 3.3 m

PASTABOS (VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ):

- Sklype projektuojama 60 butų. Vaikų žaidimo aikštelė projektuojama 60 m².
- Vaikų žaidimo aikštelė projektuojama ne arčiau kaip 10 m nuo butinių atliekų kontenerių ir automobilių parkavimo vietų.
- Projektuojamos vaikų žaidimų aikštelės insoliacijos laikas lygiadieniais (03. 22 ir 09. 22) yra ne trumpesnis kaip 3 valandos.
- Aikštelė projektuojama taip, kad matoma iš daugiau kaip 1 buto.
- Aikštelė aptvengiama apsaugine h 1.4 m azorinė (80 %) tvora su varteliais, atitinkančiais HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

AUTOMOBILIŲ VIETŲ POREIKIO NUSTATYMAS:

Projektuojami 4 daugiabučiai gyvenamieji namai po 15 butų. Viso projektuojama 60 butų.

Pagal reglamentą privaloma 1 vieta 1 butui.

Projektuojamos 122 automobilių stovėjimo vietos.

PASTATŲ EKSPLIKACIJA:

[01]	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 0=70.20 (MAUMEDŽIŲ G. 17)
[02]	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 0=70.20 (MAUMEDŽIŲ G. 19)
[03]	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 0=70.70 (KADAGIŲ G. 23)
[04]	PROJEKTUOJAMAS DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 0=70.70 (KADAGIŲ G. 25)
[5]	ESAMI KAIMYNIŲ STATINIAI

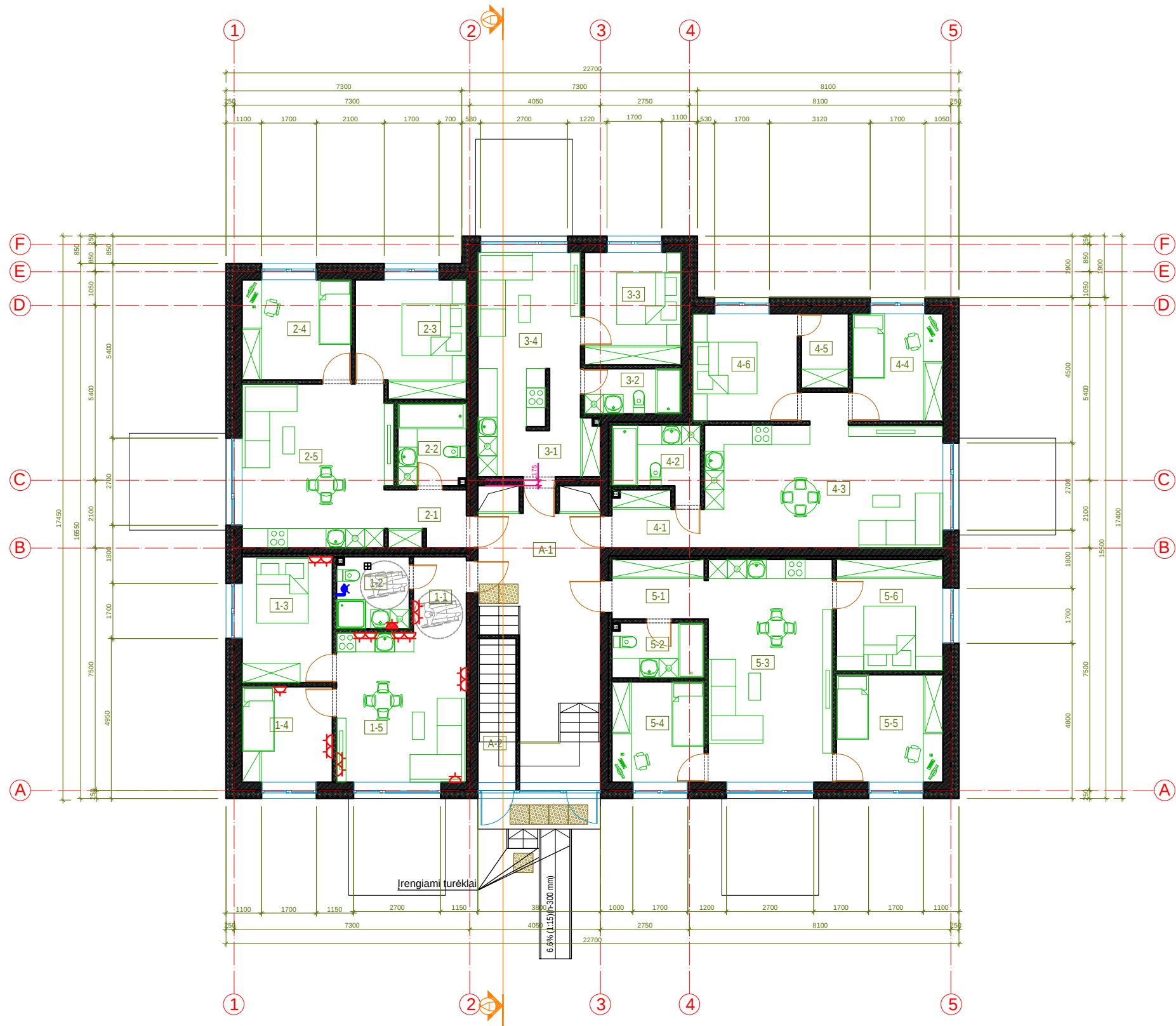
KERTAMŲ - IŠSAUGOMŲ ŽELDINIŲ SĄRAŠAS (PASTABOS):

- Žemės sklype saugomų ir nesaugomų želdinių nėra.

PASTABOS (SKLYPO PLANAS):

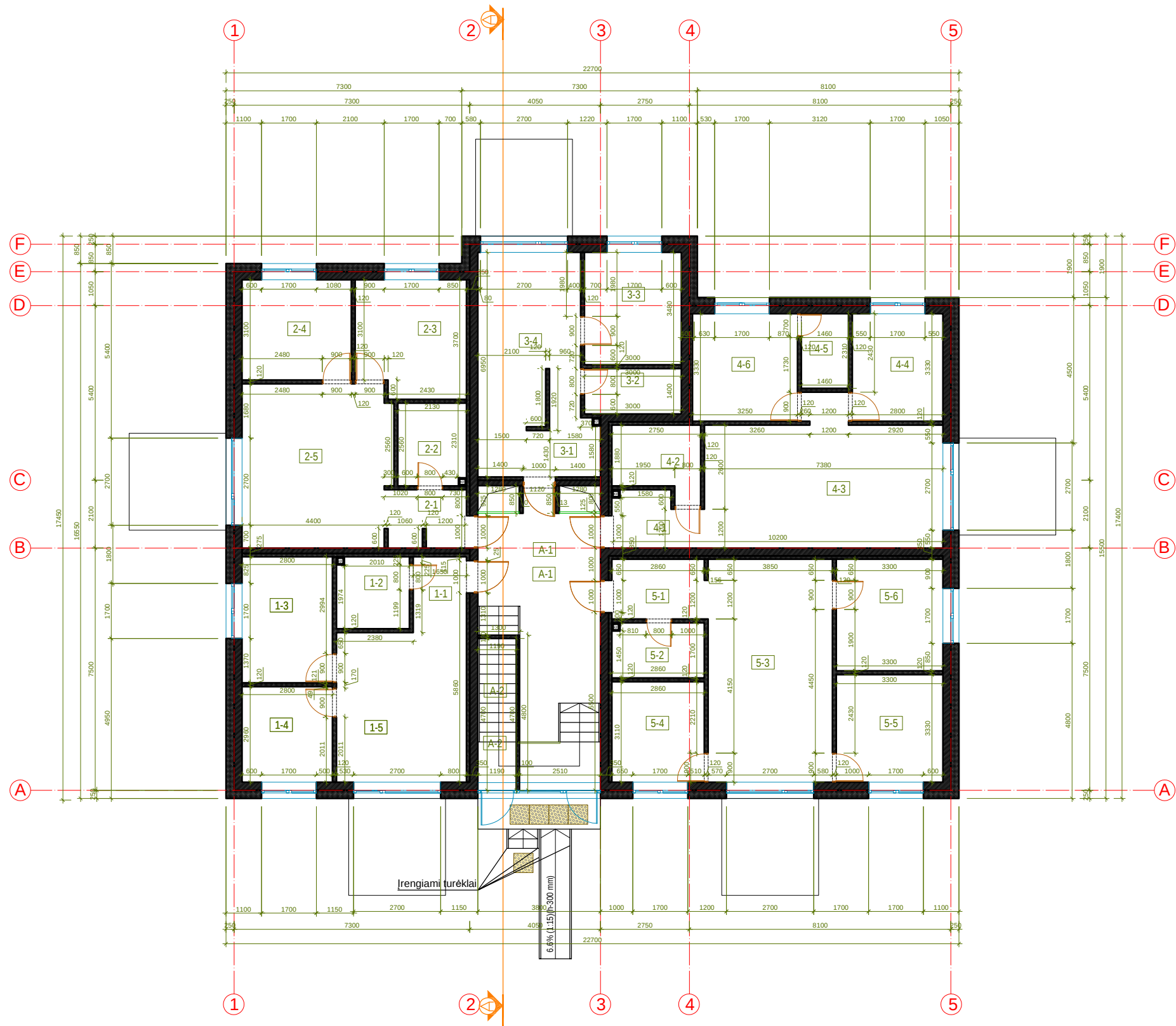
- Žemės ir statybos darbus pradėti tik gavus statybos leidimą.
- Statybos metu sugadintas kelių dangas statytojai būtina atstatyti savo lėmimis.
- Statybines medžiagas sandėliuoti sklype.

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"	Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23, NOREIKIŠKIŲ K. KAUNO R., STATYBOS PROJEKTAS.
A 1801	P.V.	Statinio nr. ir pavadinimas: XX - VISI STATINIAI
A 1801	P.D.V.	Dokumento pavadinimas: SKLYPO PLANAS, NUŽYMĖJIMO BRĖŽINYS
003035	P.D.A.	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M 1:500
Kalba	Statytojas / Užsakovas	Dokumento žymuo: TZ-23-10-XX-TP-SP-B.02
LT	UAB "MADOS"	Lapas 1
		Lapų 1



1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
A-1	Bendro naudojimo koridorius	26,08
A-2	Bendro naudojimo techninė patalpa	5,00
BUTAS NR. 1		
1-1	Tambūras	3,86
1-2	San. mazgas	4,96
1-3	Miegamasis	11,32
1-4	Kambarys	8,71
1-5	Svetainė-virtuvė-valgomasis	19,33
VISO BUTAS NR. 1:		48,18
BUTAS NR. 2		
2-1	Tambūras	4,45
2-2	San. mazgas	5,39
2-3	Miegamasis	12,59
2-4	Kambarys	10,90
2-5	Svetainė-virtuvė-valgomasis	23,79
VISO BUTAS NR. 2:		57,12
BUTAS NR. 3		
3-1	Tambūras - koridorius	4,00
3-2	San. mazgas	4,20
3-3	Miegamasis	10,87
3-4	Svetainė - virtuvė	19,54
VISO BUTAS NR. 3:		38,61
BUTAS NR. 4		
4-1	Tambūras	4,48
4-2	San. mazgas	5,65
4-3	Svetainė - virtuvė - valgomasis	30,17
4-4	Kambarys	9,75
4-5	Drabužinė	3,37
4-6	Miegamasis	11,24
VISO BUTAS NR. 4:		64,66
BUTAS NR. 5		
5-1	Tambūras	5,29
5-2	San. mazgas	4,83
5-3	Svetainė - valgomasis - virtuvė	27,38
5-4	Kambarys	9,32
5-5	Kambarys	11,41
5-6	Miegamasis	11,81
VISO BUTAS NR. 5:		70,04
VISO 1 AUKŠTAS:		309,69

PASTABOS		ŽŪN BUTO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		0		2023		Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		Statinio projekto pavadinimas:	
1. Brėžinys neskirtas matuoti. 2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiau - metrais. 3. Atitūdes suikurti statybos metu. 4. Pastato akustinė komforto klasė - C. 5. Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės. 6. Patalpose įrengti priešgaisrinius daviklius. 7. Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".		KIŠTUKINIS ELEKTROS LIZDAS SU ĮŽEMINIMO KONTAKTU, IP20		BLOKELIŲ MŪRAS		Laida		Data		Keitimo pavadinimas (priežastis)		4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.	
		KIŠTUKINIS ELEKTROS LIZDAS SU ĮŽEMINIMO KONTŪRU, IP44		KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS/GARSO IZOLIACIJA		Kval. dok. Nr.		Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio nr. ir pavadinimas:		01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
		ŽŪN WC TRAPAS GINDYSE		BUITINIŲ NUOTEKŲ STOVAI		A 1801		PV		Kęstutis Dekeris		Dokumento pavadinimas:	
		ŽŪN DUŠELIS D15		ĮSPEJAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA		A 1801		PDV		Kęstutis Dekeris		PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1 : 100	
						0030431		P.D.A.		Otilija Tolkačiova		Dokumento žymuo:	
						Kalba LT		Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"		TZ-23-10-TP-SA-B.01		Lapas	
												Lapų	
												0	
												1	
												12	



1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
A-1	Bendro naudojimo koridorius	26,08
A-2	Bendro naudojimo techninė patalpa	5,00
BUTAS NR. 1		
1-1	Tambūras	3,86
1-2	San. mazgas	4,96
1-3	Miegamasis	11,32
1-4	Kambarys	8,71
1-5	Svetainė-virtuvė-valgomasis	19,33
VISO BUTAS NR. 1:		48,18
BUTAS NR. 2		
2-1	Tambūras	4,45
2-2	San. mazgas	5,39
2-3	Miegamasis	12,59
2-4	Kambarys	10,90
2-5	Svetainė-virtuvė-valgomasis	23,79
VISO BUTAS NR. 2:		57,12
BUTAS NR. 3		
3-1	Tambūras - koridorius	4,00
3-2	San. mazgas	4,20
3-3	Miegamasis	10,87
3-4	Svetainė - virtuvė	19,54
VISO BUTAS NR. 3:		38,61
BUTAS NR. 4		
4-1	Tambūras	4,48
4-2	San. mazgas	5,65
4-3	Svetainė - virtuvė - valgomasis	30,17
4-4	Kambarys	9,75
4-5	Drabužinė	3,37
4-6	Miegamasis	11,24
VISO BUTAS NR. 4:		64,66
BUTAS NR. 5		
5-1	Tambūras	5,29
5-2	San. mazgas	4,83
5-3	Svetainė - valgomasis - virtuvė	27,38
5-4	Kambarys	9,32
5-5	Kambarys	11,41
5-6	Miegamasis	11,81
VISO BUTAS NR. 5:		70,04
VISO 1 AUKŠTAS:		309,69

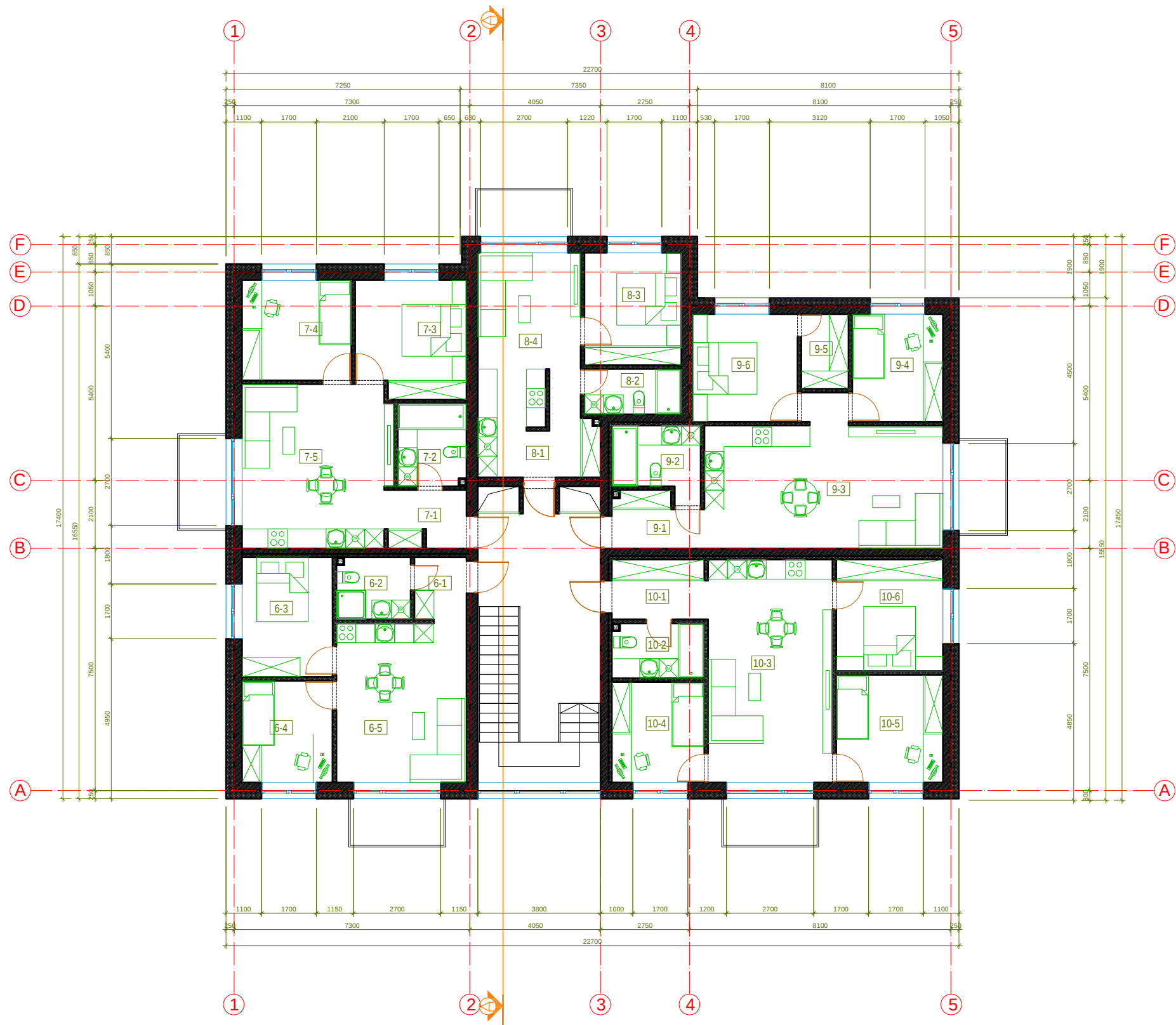
PASTABOS

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais.
- Atitules suikurti statybos metu.
- Pastato akustinė konfora klasė - C.
- Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės.
- Patalpose įrengti priešgaisriniai davikliai.
- Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	BLOKELIŲ MŪRAS
	TERMOIZOLIACIJOS SLUOKSNIS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS/GARSO IZOLIACIJA
	BUITINIŲ NUOTEKŲ STOVAI
	ĮSPEJAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	A 1801	PV	Kęstutis Dekeris		
	A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris		
	0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova		
		Dokumento pavadinimas: PIRMO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS M 1 : 100		Laida	
				0	
Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"		Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.02		Lapas
					1
					Lapų 12



2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
A-1	Bendro naudojimo koridorius	14,44
BUTAS NR. 6		
6-1	Tambūras	3,09
6-2	San. mazgas	4,37
6-3	Miegamasis	10,79
6-4	Kambarys	9,24
6-5	Svetainė - virtuvė - valgomasis	20,66
VISO BUTAS NR. 6:		48,15
BUTAS NR. 7		
7-1	Tambūras	4,45
7-2	San. mazgas	5,39
7-3	Miegamasis	12,59
7-4	Kambarys	10,90
7-5	Svetainė - virtuvė - valgomasis	23,79
VISO BUTAS NR. 7:		57,12
BUTAS NR. 8		
8-1	Tambūras - koridorius	4,00
8-2	San. mazgas	4,19
8-3	Miegamasis	10,87
8-4	Svetainė - virtuvė	19,54
VISO BUTAS NR. 8:		38,60
BUTAS NR. 9		
9-1	Tambūras	4,48
9-2	San. mazgas	5,65
9-3	Svetainė - virtuvė - valgomasis	30,17
9-4	Kambarys	9,75
9-5	Drabužinė	3,37
9-6	Miegamasis	11,24
VISO BUTAS NR. 9:		64,66
BUTAS NR. 10		
10-1	Tambūras	5,29
10-2	San. mazgas	4,83
10-3	Svetainė - valgomasis - virtuvė	27,38
10-4	Kambarys	9,32
10-5	Kambarys	11,41
10-6	Miegamasis	11,81
VISO BUTAS NR. 10:		70,04
VISO 2 AUKŠTAS:		293,01

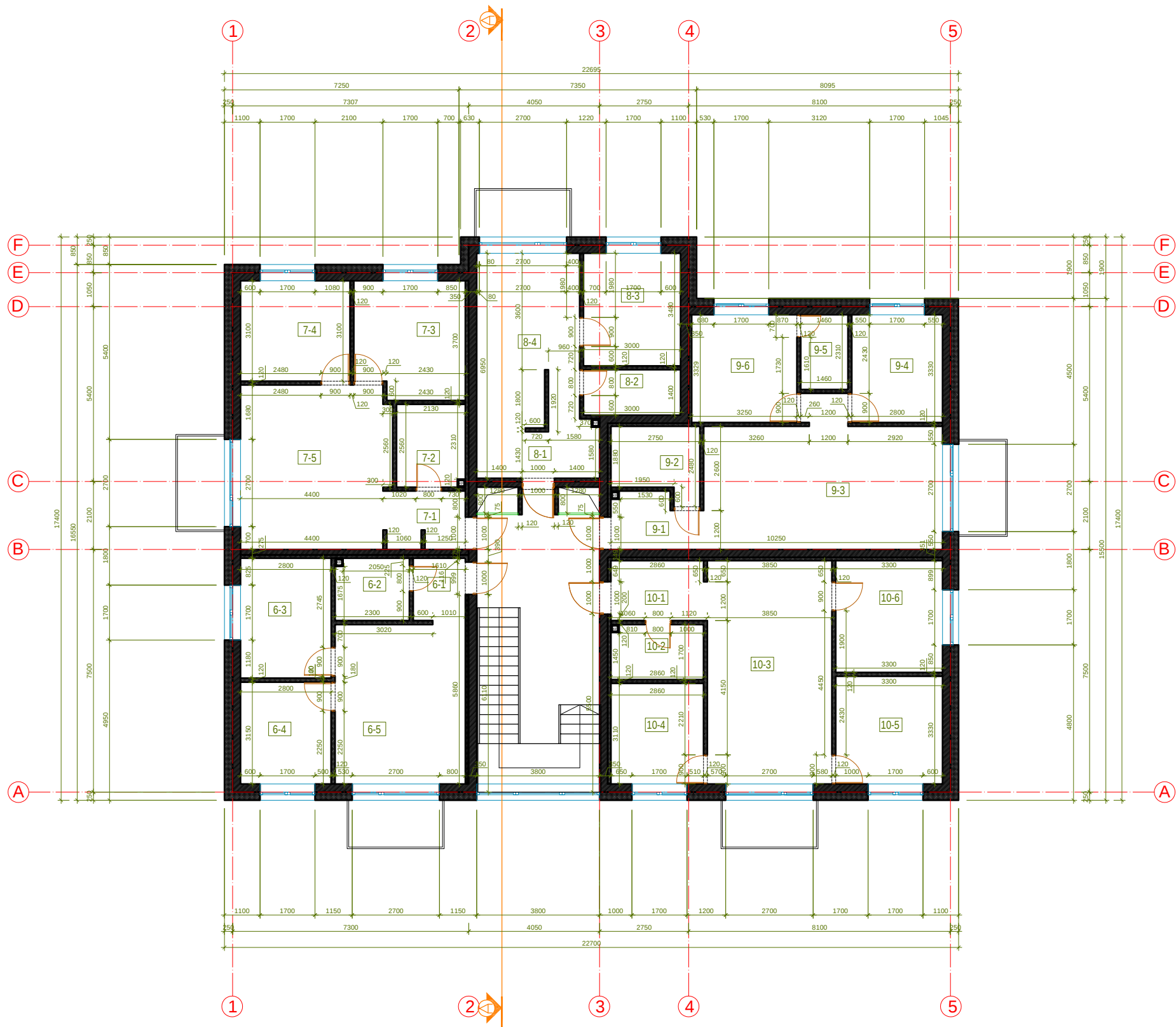
PASTABOS

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais.
- Atitildes suikurti statybos metu.
- Pastato akustinė komforto klasė - C.
- Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės.
- Patalpose įrengti priešgaisriniai davikliai.
- Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20.2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

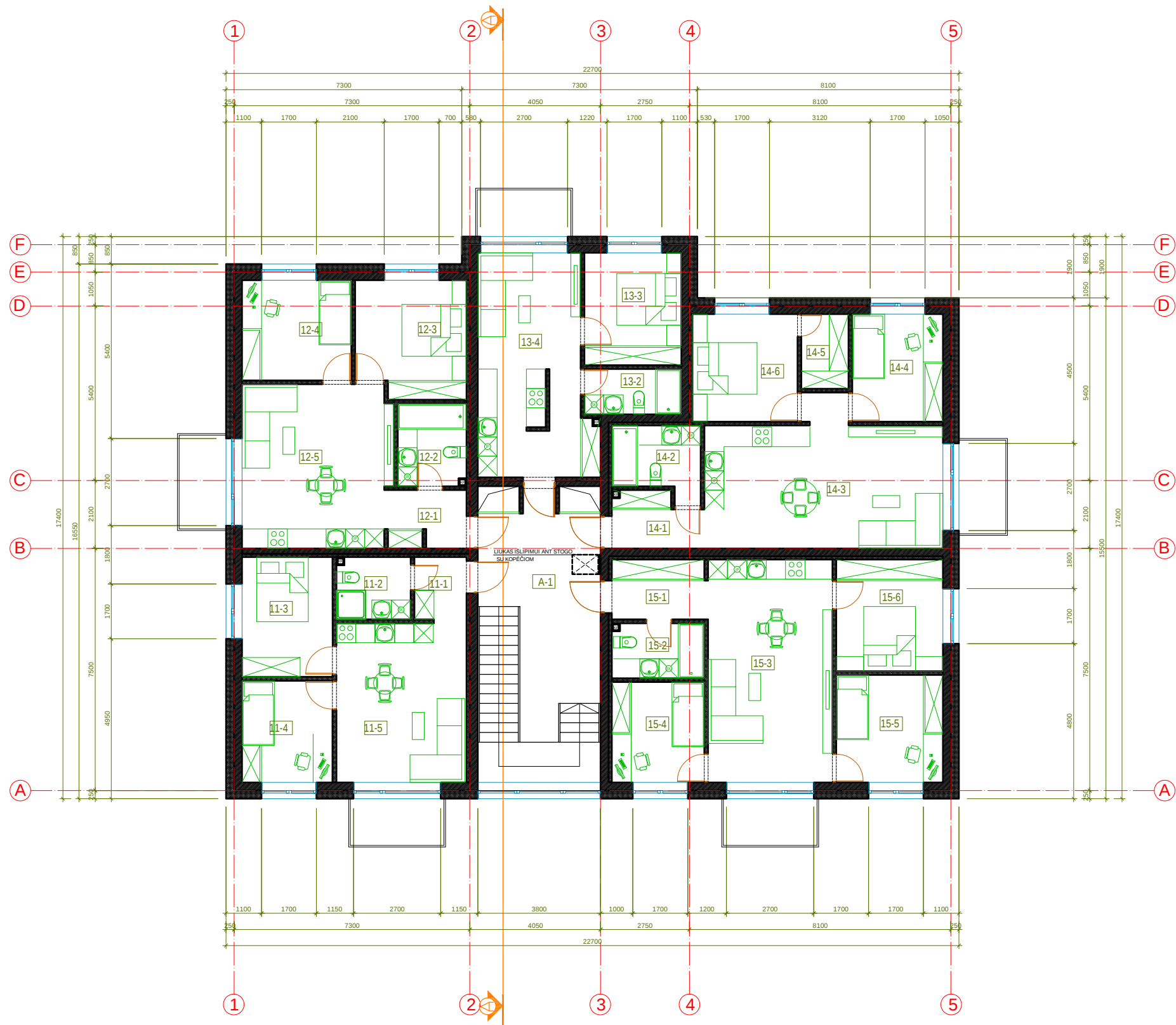
	BLOKELIŲ MŪRAS
	TERMOIZOLIACIJOS SLUOKSNIS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS/GARSO IZOLIACIJA
	BUITINIŲ NUOTEKŲ STOVAI
	ĮSPEJAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti					
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)					
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"			Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.			
	A 1801	PV	Kęstutis Dekeris		Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
	A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris				
	0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova		Dokumento pavadinimas: ANTRO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1 : 100	Laida 0	
Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"			Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.03		Lapas 3	Lapų 12



2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA:		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
A-1	Bendro naudojimo koridorius	14,44
BUTAS NR. 6		
6-1	Tambūras	3,09
6-2	San. mazgas	4,37
6-3	Miegamasis	10,79
6-4	Kambarys	9,24
6-5	Svetainė - virtuvė - valgomasis	20,66
VISO BUTAS NR. 6:		48,15
BUTAS NR. 7		
7-1	Tambūras	4,45
7-2	San. mazgas	5,39
7-3	Miegamasis	12,59
7-4	Kambarys	10,90
7-5	Svetainė - virtuvė - valgomasis	23,79
VISO BUTAS NR. 7:		57,12
BUTAS NR. 8		
8-1	Tambūras - koridorius	4,00
8-2	San. mazgas	4,19
8-3	Miegamasis	10,87
8-4	Svetainė - virtuvė	19,54
VISO BUTAS NR. 8:		38,60
BUTAS NR. 9		
9-1	Tambūras	4,48
9-2	San. mazgas	5,65
9-3	Svetainė - virtuvė - valgomasis	30,17
9-4	Kambarys	9,75
9-5	Drabužinė	3,37
9-6	Miegamasis	11,24
VISO BUTAS NR. 9:		64,66
BUTAS NR. 10		
10-1	Tambūras	5,29
10-2	San. mazgas	4,83
10-3	Svetainė - valgomasis - virtuvė	27,38
10-4	Kambarys	9,32
10-5	Kambarys	11,41
10-6	Miegamasis	11,81
VISO BUTAS NR. 10:		70,04
VISO 2 AUKŠTAS:		293,01

1. Brėžinys neskirtas matuoti. 2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais. 3. Atitules sutikrinti statybos metu. 4. Pastato akustinė komforto klasė - C. 5. Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės. 6. Patalpose įrengti priešgaisriniai davikliai. 7. Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".	PASTABOS	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI								
			BLOKELIŲ MŪRAS	0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
			TERMOIZOLIACIJOS SLUOKSNIS	Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)				
			KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS/GARSO IZOLIACIJA	Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.			
			BUITINIŲ NUOTEKŲ STOVAI	A 1801	PV	Kęstutis Dekeris				
			ĮSPEJAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA	A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris				
				0030431	PDA	Otilija Tolkačiova				



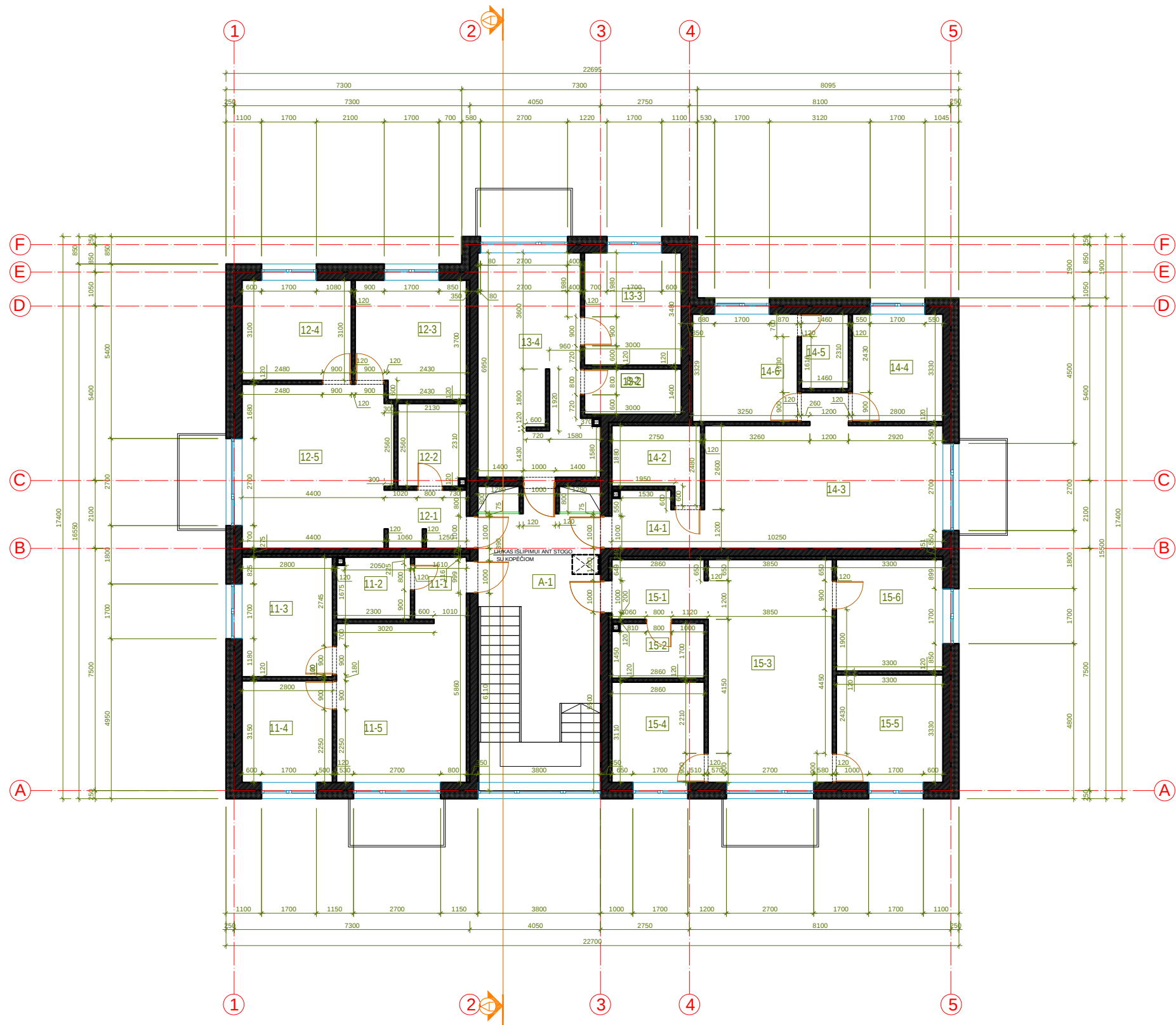
PASTABOS

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais.
3. Atitules suikurti statybos metu.
4. Pastato akustinė komforto klasė - C.
5. Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės.
6. Patalpose įrengti priešgaisriniai davikliai.
7. Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20.2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

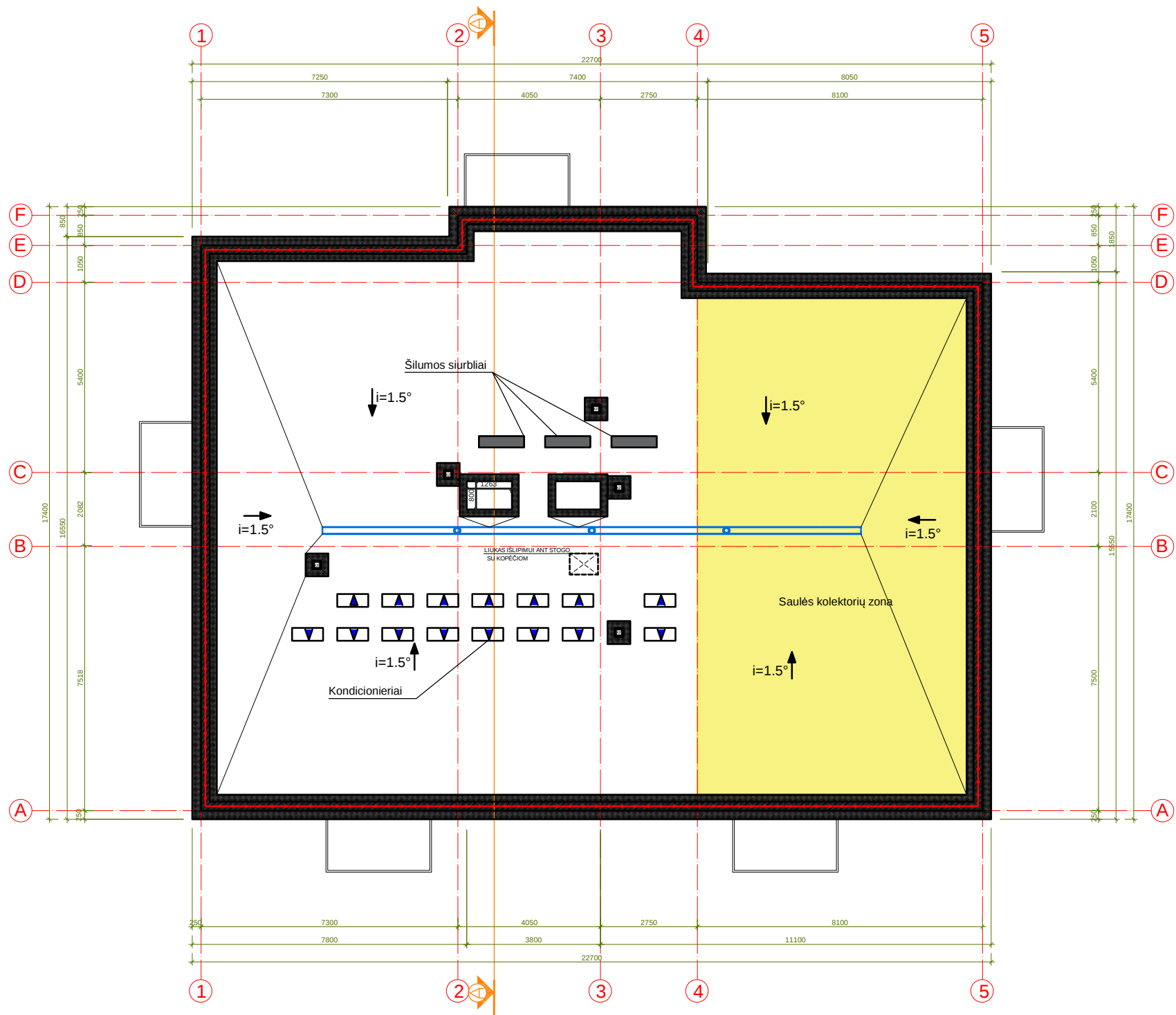
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	BLOKELIŲ MŪRAS
	TERMOIZOLIACIJOS SLUOKSNIS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS/GARSO IZOLIACIJA
	BUITINIŲ NUOTEKŲ STOVAI
	ĮSPEJAMOJI TAKTILINĖ DANGA ŽMONĖMS SU NEGALIA

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	A 1801	PV	Kęstutis Dekeris	Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
	A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris		
	0030431	PDA	Otilija Tolkačiova		
Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"		Dokumento pavadinimas: TREČIO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M 1 : 100		Laida 0
			Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.05		Lapas 5
					Lapų 12

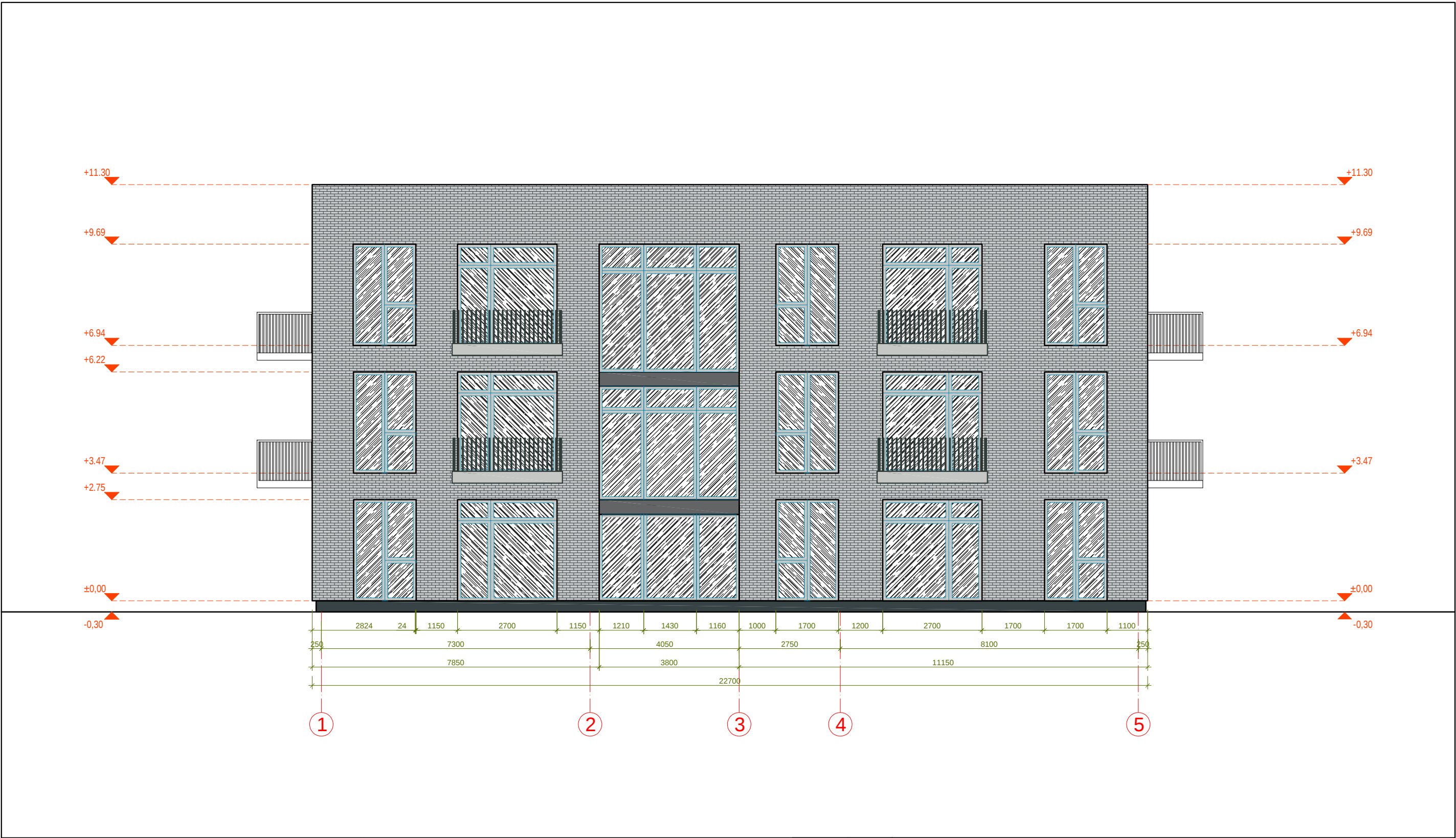


1. Brėžinys neskirtas matuoti. 2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais. 3. Atitules sutikrinti statybos metu. 4. Pastato akustinė komforto klasė - C. 5. Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės. 6. Patalpose įrengti priešgaisriniai davikliai. 7. Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".	PASTABOS		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI											
					0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti							
					Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)							
					Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"			Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.					
					A 1801	PV	Kęstutis Dekeris		Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS					
					A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris							
						0030431	PDA	Otilija Tolkačicva		Dokumento pavadinimas: TREČIO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS M 1 : 100		Laida		
												0		
								Kalba	Statytojas / Užsakovas			Dokumento žymuo:		Lapas
							LT	UAB "MADOS"			TZ-23-10-TP-SA-B.06		6	12

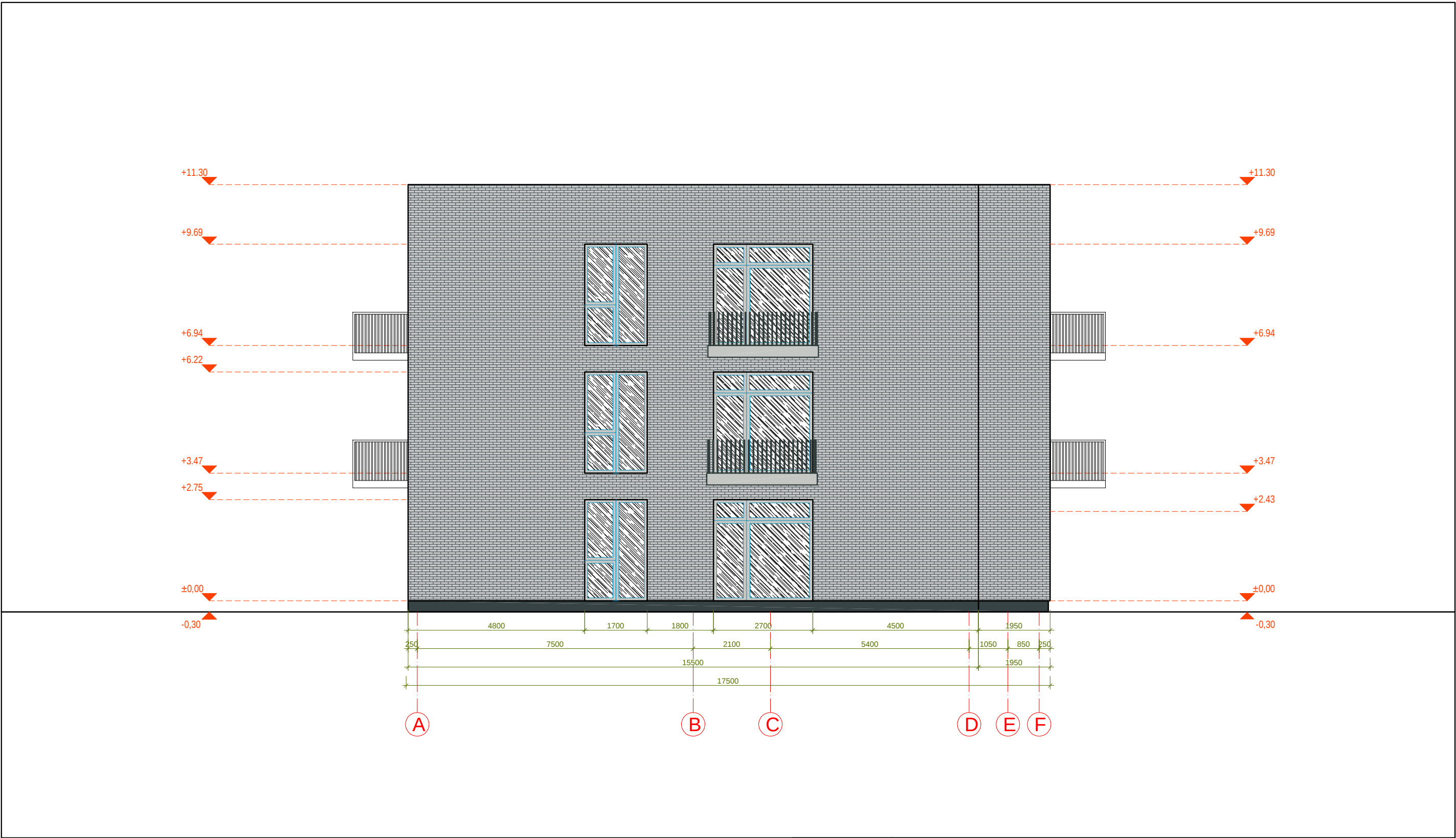


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
	BLOKELIŲ MŪRAS	
	TERMOIZOLIACIJOS SLUOKSNIS / PERTVAROS	
	KF STOVAI	
	VENTILIACIJOS KANALAI	
	LIETVAMZDIS	
	LIETLOVIS	
	SNIEGO GAUDYTUVAI	
PASTABOS		
1. Įrengiamas ventiliuojamas stogas; 2. Stogo danga - skarda "CLASSIC" (RAL 7024); 3. Lietvamzdžiai - skardiniai (RAL 7024); 4. Pastatas projektuojamas "A++" energetinio naudingumo klasės. 5. Šildymas numatomas - grindinis. 6. Šilumos paruošimas - šilumos siurbliai oras vanduo. 7. Šilumos siurblio išorinio bloko ekvivalentinis garso slėgio lygis iki 45 dBA. 8. Patalpos projektuojamos "C" akustinės komforto klasės. 9. Langų darbo brėžinius rengia gamintojas. 10. Visose patalpose ir koridoriuose montuoti priešgaisriniai davikliai. 11. Visos medinės konstrukcijos dažomos ugniai atspariomis priemonėmis. 12. Matmenys duoti milimetrais; 13. Visos naudojamos medžiagos privalo turėti LR galiojančius atitikties sertifikatus;		

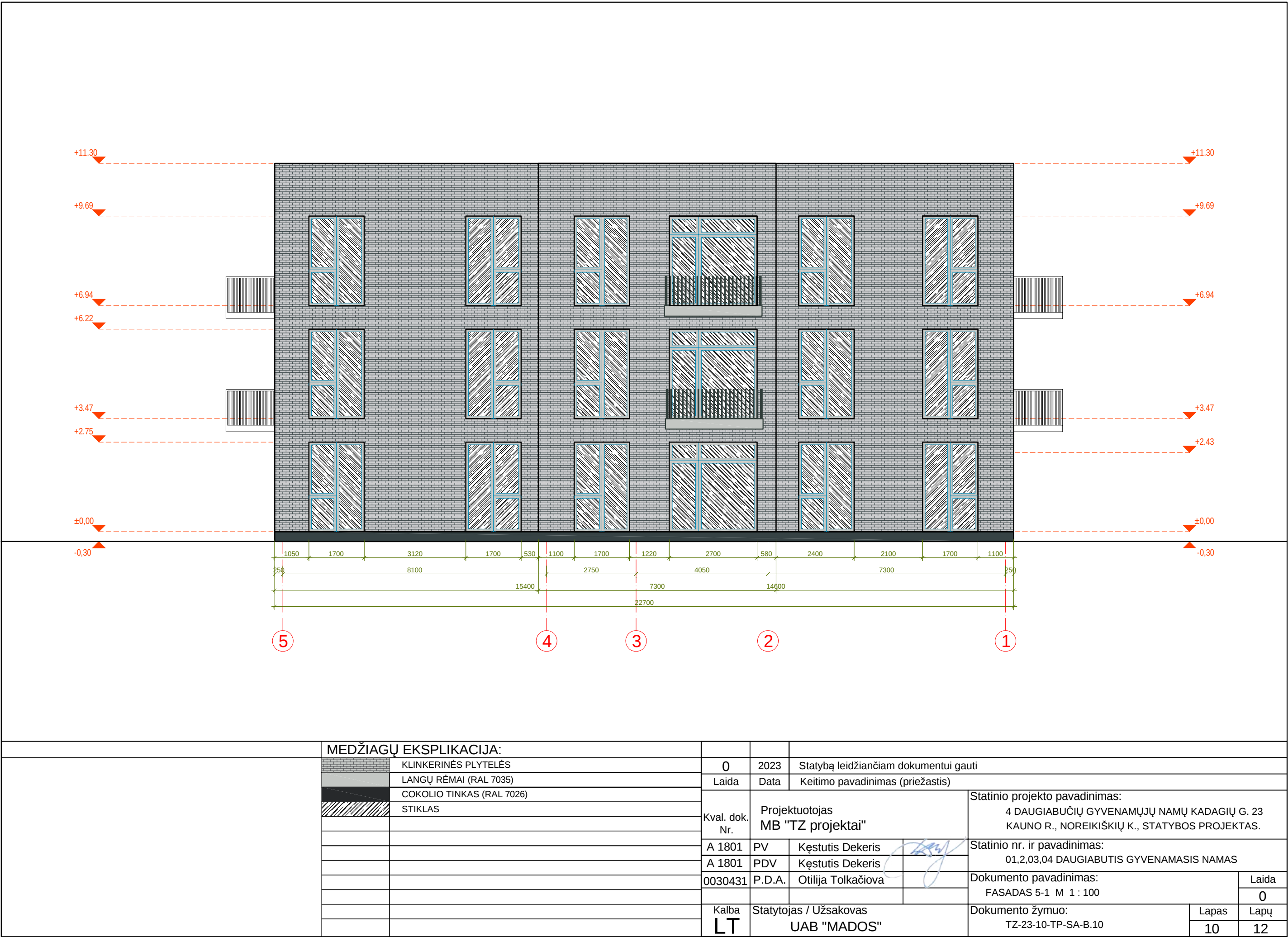
1. Brėžinys neskirtas matuoti. 2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais. 3. Pastato akustinė komforto klasė - C. 4. Pastatas projektuojamas A+++ energetinio naudingumo klasės.	PASTABOS		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI							
					0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
					Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
					Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
					A 1801	PV	Kęstutis Dekeris	Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
					A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris			
					0030431	PDA	Otilija Tolkačiovą			
								Dokumento pavadinimas: STOGO PLANAS M 1 : 100		Laida
								Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.07		Lapas
										0
										Lapų
										7
										12



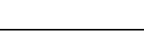
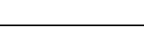
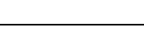
MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA:				
	KLINKERINĖS PLYTELĖS	0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
	LANGŲ RĖMAI (RAL 7035)	Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
	COKOLIO TINKAS (RAL 7026)	Kval. dok. Nr. Projektuotojas MB "TZ projektai" Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	STIKLAS			
		A 1801	PV	Kęstutis Dekeris
		A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris
		0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova
		Kalba	Statytojas / Užsakovas	
		LT	UAB "MADOS"	
		Dokumento pavadinimas:		Laida
		FASADAS 1-5 M 1 : 100		0
		Dokumento žymuo:		Lapas
		TZ-23-10-TP-SA-B.08		8
				Lapų
				12



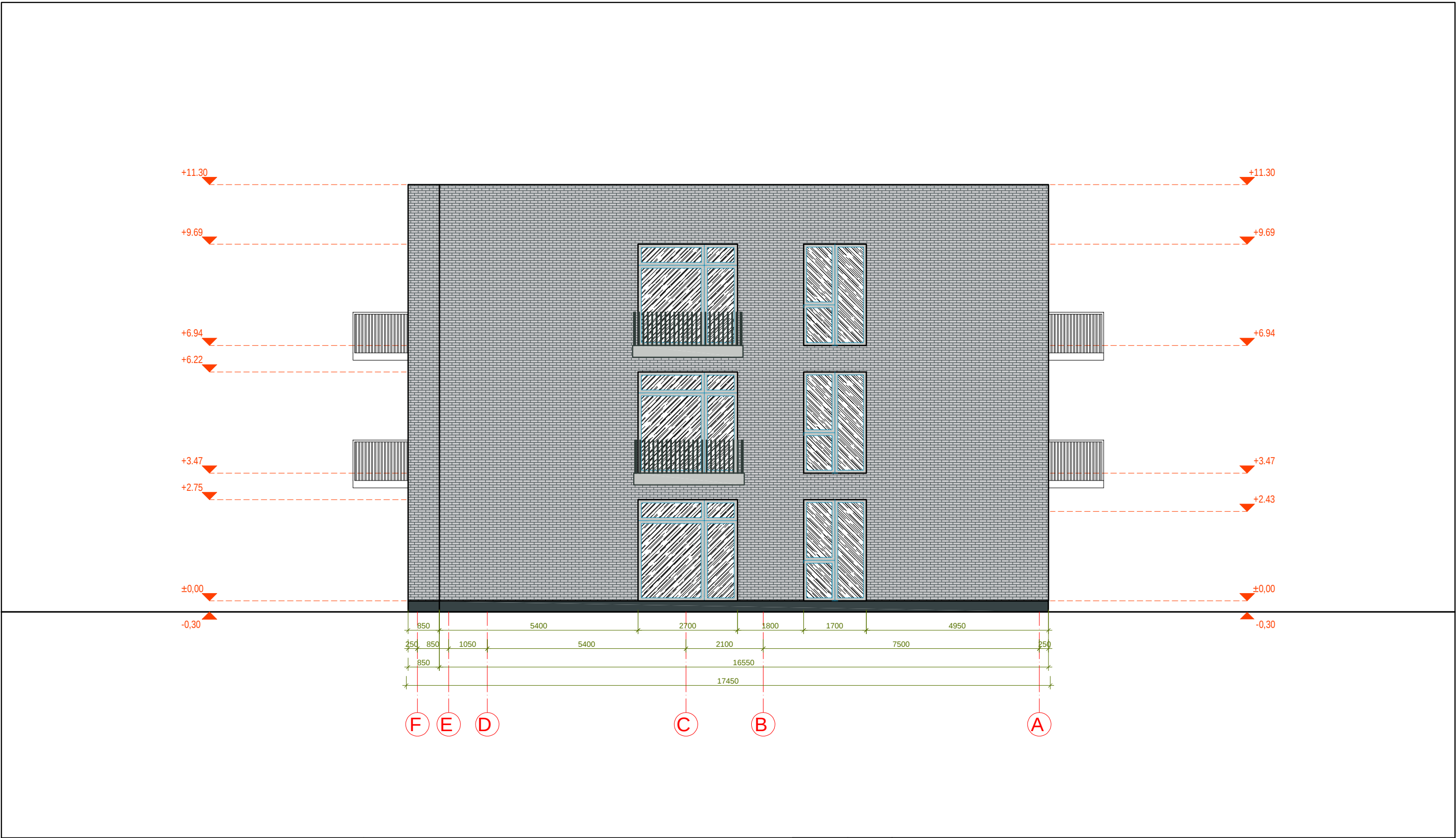
MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA:							
	KLINKERINĖS PLYTELĖS	0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
	LANGŲ RĖMAI (RAL 7035)	Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
	COKOLIO TINKAS (RAL 7026)	Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	STIKLAS						
		A 1801	PV	Kęstutis Dekeris	Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
		A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris			
		0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova			
					Dokumento pavadinimas: FASADAS A-F M 1 : 100		
		Kalba	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"		Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.09		
		LT					
					Lapas	Lapų	
					9	12	

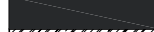


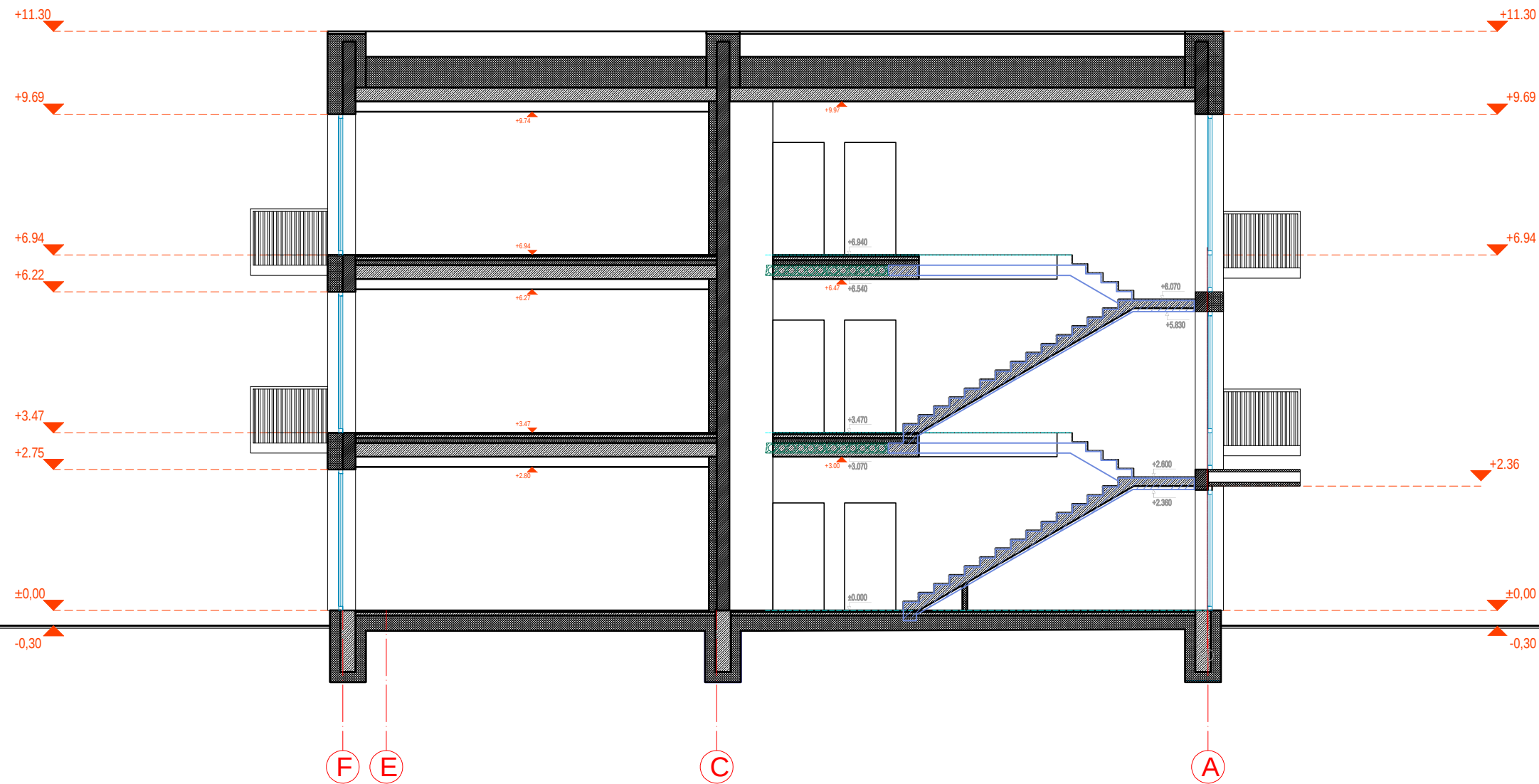
MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA:

	KLINKERINĖS PLYTELĖS
	LANGŲ RĖMAI (RAL 7035)
	COKOLIO TINKAS (RAL 7026)
	STIKLAS
	
	
	
	
	
	
	

0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	A 1801	PV	Kęstutis Dekeris	Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
	A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris		
	0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova		
			Dokumento pavadinimas: FASADAS 5-1 M 1 : 100	Laida 0	
Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"		Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.10	Lapas 10	Lapų 12



MEDŽIAGŲ EKSPLIKACIJA:							
	KLINKERINĖS PLYTELĖS	0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
	LANGŲ RĖMAI (RAL 7035)	Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
	COKOLIO TINKAS (RAL 7026)	Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"		Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	STIKLAS						
		A 1801	PV	Kęstutis Dekeris	Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
		A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris			
		0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova			
					Dokumento pavadinimas: FASADAS F-A M 1 : 100		
		Kalba	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"		Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.11		
		LT					
					Lapas	Lapų	
					11	12	

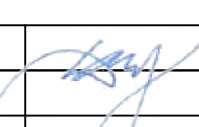


PASTABOS 1. Brėžinys neskirtas matuoti. 2. Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai - metrais. 3. Altitudės sutikrinti statybos metu. 4. Pastato akustinė konforito klasė - C. 5. Pastatas projektuojamas A++ energetinio naudingumo klasės. 6. Patalpose įrengti priešgaisrinius daviklius. 7. Langai ir durys turi atitikti STR. 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI								
			0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti				
			Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)				
			Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"			Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
			A 1801	PV	Kęstutis Dekeris		Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
			A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris				
			0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova		Dokumento pavadinimas: PJŪVIS A-A M 1 : 100		Laida
									0
			Kalba	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"			Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-B.12		Lapas
			LT						Lapų

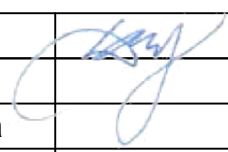


--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

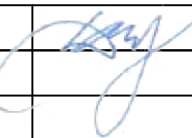


					0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti					
					Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)					
					Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"			Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.			
						A 1801	PV	Kęstutis Dekeris		Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
						A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris				
						0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova				
										Dokumento pavadinimas: VIZUALIZACIJOS		
									Laida 0			
					Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"			Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-V.02		Lapas	Lapų
											12	12



	0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti					
	Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)					
	Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"			Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.			
		A 1801	PV	Kęstutis Dekeris		Statinio nr. ir pavadinimas: 01,2,03,04 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
		A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris				
		0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova				
					Dokumento pavadinimas: VIZUALIZACIJOS		Laida 0	
	Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"			Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-V.03		Lapas 12	Lapų 12



				0	2023	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti
				Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)
Kval. dok. Nr.	Projektuotojas MB "TZ projektai"			Statinio projekto pavadinimas: 4 DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KADAGIŲ G. 23 KAUNO R., NOREIKIŠKIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS.		
	A 1801	PV	Kęstutis Dekeris			
	A 1801	PDV	Kęstutis Dekeris			
	0030431	P.D.A.	Otilija Tolkačiova			
				Dokumento pavadinimas: VIZUALIZACIJOS		Laida 0
Kalba LT	Statytojas / Užsakovas UAB "MADOS"			Dokumento žymuo: TZ-23-10-TP-SA-V.04		Lapas 12
						Lapų 12

