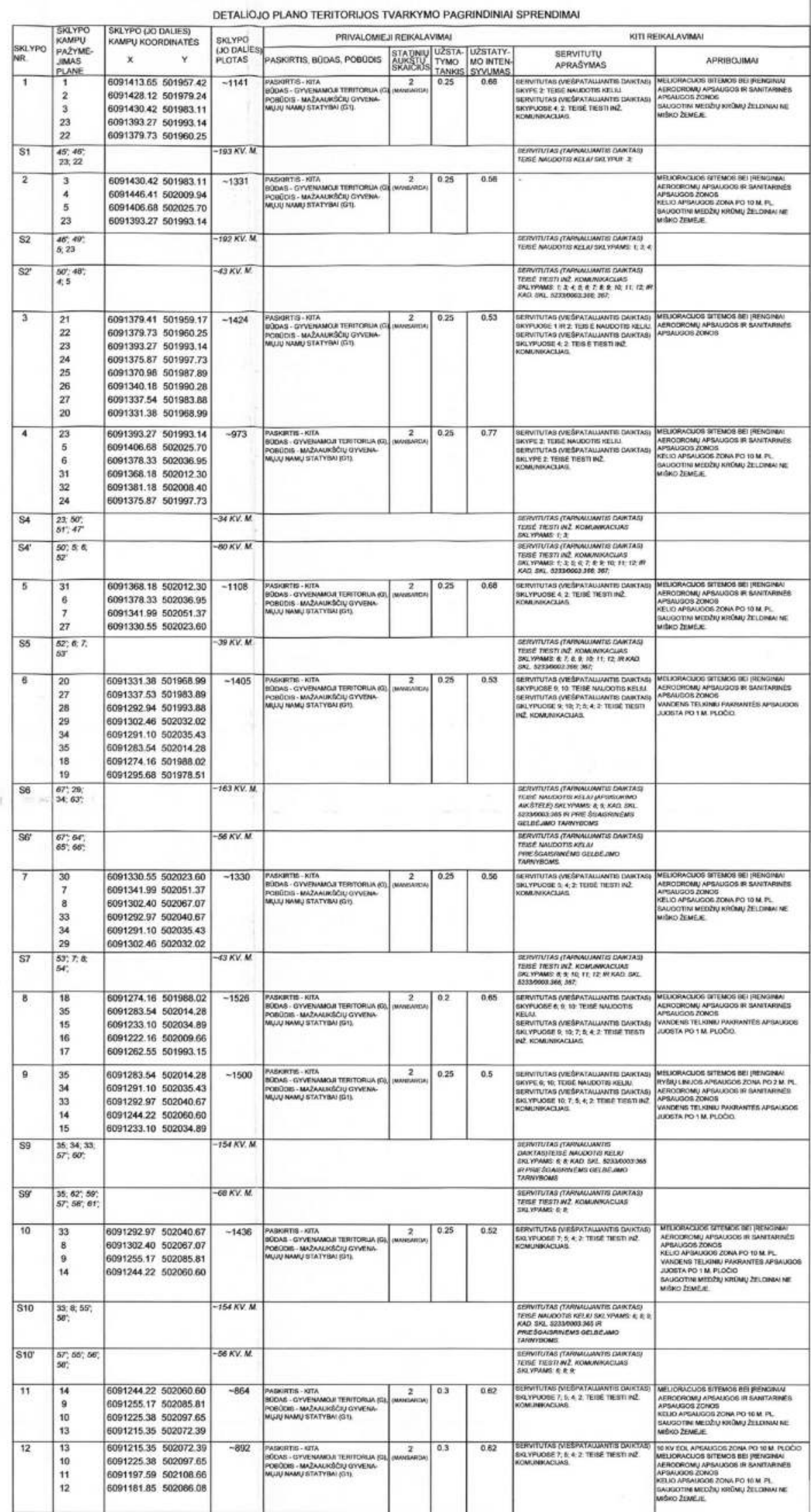


[illegible]

ESAMI SAUGOTINI MEDIJAI SU APSAUGOS ZONA PO 5 M. PL.
PROJEKT. 0.4 KV EL. POŽEMINIS KABELIS
PROJEKT. ĮVADINĖ ELEKTROS APSKAITOS SPINTA
VALYMO ĮRENGINYS SU APSAUGOS ZONA (R 9 M.)
ARTEZINIS GREIŽINYS SU APSAUGOS ZONA (R 5,5 M.)

KLAUNO APSKRITIES VIEŠININKO ADMINISTRACIJA
Teritorijų planavimo ir statybų valstybinis priežiūros skyrius

IŠDUOTAS PATIKRINIMO AKTAS

2005-09-27 (data) Nr. IP-586

Išvarda: TELKINTA
Klauno apskrityje viešinio administracijos
teritorijų planavimo ir statybų valstybinio
priežiūros skyriaus vyriausiojo specialisto

Daina Sarakauskienė Parašas: 

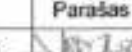
Skypo kampų koordinatės
LKS 94

Taško Nr.	x	y
20	6091331.38	501968.
27	6091337.54	501983.
28	6091292.94	501993.
29	6091302.46	502032.
34	6091291.10	502035.
35	6091283.54	502014.
18	6091274.16	501988.
19	6091295.69	501978.

PLANO RENGIMO TIKSLAS: statinių statybos zonos, statybos ribos keitimas.

PRIVALOMASIS TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS		
	PAGAL PATVIRTINTĄ DETALIJŲ PLANĄ	PO DETALIJŲ PLANO TIKSLINIMO
Aukštįnumas	2,0	2,0
Tankis	0,25	0,25
Intensyvumas	0,53	0,53
Žemės sklypo naudojimo būdas	G1	G1

- Patkinimus 2025-11-03 kauno rajono savivaldybės teritorijos sėjimų ru. T29-220 patvirtinti "Dėl šilpnaujo pasklidimo tikslinės žemės naudojimo paskirties keitimo, sujungimo ir padalijimo detaoliųjų planų", detaolio plano koregavimas (statinių statybos zonos keliniam skyrie Nr. 6 - dabartinis darbas įžymgo ap. 16, Margavo k., Kauno r.) detaolio plano sprendiniai atitinka Kauno rajono sav. ter. bendrojo plano įžogio pakeliamo sprendinius. Patvirtinama detaoliuoju planu nustatyti paviršiaus teritorijos naudojimo reikšmes iškilimas Lietuvos Respublikos Teritorijai planavimo nustačius tvarka. Detaoliuoju planu nustatytas paviršiaus teritorijos naudojimo reglamentas - nekeičiamas.
- Siu projektu koreguojama detaaliame plane skyrie Nr. 1 nustatyta statinyb zona, statybos riba.
- Statybos zona koreguojama, nes projektuojamas gyvenamasis namas, o galiaujamoje detaaliame plane, skyriuje zona, graliniai sklypai bus naudojami tik kaip žemes su augalais.
- Siu projektu koreguojama statyba zona, užstatymo riba. Projektuojamos pastatas iki 8,5 m aukščio. 3 m atstumu nuo sklypo ribos statinio (pastato ar tokio turinio iznerinio statinio) bet kuriu konstrukciu aukštas, skaiduliojanti juo nu žemes sklypo ribos žemes paviršiaus altitudes, negali būti didesni kaip 8,5 m; Atstumi gal būt mažinami gavus besiribojančio žemes sklypo savininko ar valdytojo rašinio sutikima. Neišskaitant paviršiaus atstumo iki statybo ribos prididami kampanijini sklypo savininkui sutikimai (sutikimas 2024-01-08 ir sutikimas 2024-01-16).
- Pietinėje pusėje statybos riba ir zona atitrakiuama nuo dulo tinklo 2 m atstumu.
- Ryškios linijos iškeliamas už statybos zonos, (pridedamas Statybo Planas su elektroniniu ryši(telekomunikacijų) tinklu projektais; brėžim. Nr. Z3175-05-TDP-LR, B.1) ir kampanijini sklypu sutikimai (sutikimas 2024-01-08 ir sutikimas 2024-01-16).
- Pakoreguoti sprendiniai nepažeidžia esamus gretimų žemes sklypu naudojimo sąlygu, nesukels nelaimingu padarinių gyvenimo kokybei; jie nepažeidžia Lietuvos Respublikos Įstatymu ir kitu teisės aktų.

GEOMETRA Saeoniorij nr. 287-307, Kaunas, Tel. (37) 532-3524, fax (37) 315-7123				Statinys PAGRINDINIS TIKSLINIS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMAS IR ŽEMĖS ŪKIO AKTIVIA PASKIRTIS (MAŽAJAUSIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBŲ (S) IR PAVALNIAUS NR 12 SKL.		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parasas	Brėžinys	Laida	
6982	SKV P.V	V. TAMOŠIŪNAS A. GAUŽYTITE		DETALUSIS PLANAS M 1:500	2	
Etapas	Ei S			Žymos	Lapas	Lapų
SAI kod. Nr. 523/30003/364 Kauno raj. sav., Kamelavos sen., Margavos k.					1	1

ATESTATO NR.	Architektė Justina Mačiukėnaitė Individualios veiklos pažyma Nr. 662733 tel.: +370 676 48778; el. paštas.: justina.maciukenaite@gmail.com
-----------------	---

**PATVIRTINTO "DĒL SKLYPŲ PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASI-
KEITIMO, SUJUNGIMO IR PADALIJIMO DETALIŲ PLANŲ". DETALIOJO PLA-**

DP	Iniciatorius: fizinis asmuo	KD - 26102023 - 01 - DP - 01	LAPAS 4
----	--------------------------------	------------------------------	------------