

STATYTOJAS:	Kauno rajono savivaldybė
STATYTOJO ADRESAS:	Savanorių pr. 371, LT-49500, Kaunas
UŽSAKOVAS:	S. Videikos įmonė „Santera“
UŽSAKOVO ADRESAS:	Raudondvario pl. 96, LT-47178, Kaunas
SUTARTIES PAVADINIMAS:	„Atgimimo g. ir Tulpių g. atkarpų kapitalinio remonto ir lietaus nuotekų tinklų statybos Garliavoje, Garliavos sen., Kauno r. sav. projektas“ projektiniai pasiūlymai
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Atgimimo gatvės ir lietaus nuotekų tinklų statybos, Tulpių gatvės paprastojo remonto Garliavoje, Garliavos sen., Kauno r. sav. projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	UL-23-0012
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	Naujo statinio statybos techninis projektas (pagrindinis statinys) 01 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Atgimimo g.) 02 Susisiekimo komunikacijos: gatvės (Tulpių g., unik. Nr. 4400-1075-6370)
STATINIO PAVADINIMAS:	03 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai) 04 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (gatvės apšvietimas) 05 Inžineriniai tinklai: ryšių (telekomunikacijos) tinklai
STATINIO KATEGORIJA:	01, 02, 03 Neypatingieji statiniai (pagrindinis statinys) 04, 05 Nesudėtingieji statiniai, I grupė
STATINIO PROJEKTO DALIS:	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS ŽYMUO:	PP
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2024-02

Statytojas

Tvirtinu

Projektuotojas ir pareigos	Kvalifikaciją patvirtinančio dok. Nr.	Vardas Pavardė
UAB „URBAN LINE“ DIREKTORIUS		Vitalijus Aleksandrovas
STATINIO PROJEKTO VADOVAS	25326	Vitalijus Aleksandrovas

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
-	1	0	Antraštinis lapas		1
UL-23-0012-XX-TP-PP.PDŽ-01	2	0	Statinio projekto dalies dokumentų žiniaraštis		2-3
UL-23-0012-XX-TP-PP.BSR-01	1	0	Bendrieji statinių rodikliai		4
UL-23-0012-XX-TP-PP.BAR-01	9	0	Aiškinamasis raštas		5-13

PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI I

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
-	1	-	Priedų antraštinis lapas		14
-	4	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		15-18
-	3	-	KRSA dėl Atgimimo g., Garliavos k., Kauno r. sav. projektavimo sąlygų Nr. 2V-288, 2023-05-22		19-21
-	2	-	KRSA dėl Atgimimo gatvės Garliavoje, Kauno rajone, naujos statybos projekto, projektinių pasiūlymų rengimo ir projektavimo sąlygų keitimo Nr. SD-133, 2024-01-09		22-23
-	1	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas Nr. 52/40377		24
-	1	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas Nr. 44/725275		25
-	14	-	Statinio kadastrinių duomenų byla		26-39
-	19	-	Topografinių tyrinėjimų ataskaita		40-58
-	2	-	Specialistų, rengusių PP, kvalifikacijos atestatų kopijos		59-60
-	1	-	Projekto dalyvių paskyrimo dokumentas		61

0	2024-02	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas ATGIMIMO GATVĖS IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, TULPIŲ GATVĖS PAPRASTOJO REMONTO GARLIAVOJE, GARLIAVOS SEN., KAUNO R. SAV. PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas -	
	25326	SPV	V. Aleksandrovas	
			Dokumento pavadinimas: STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	
			Laida 0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ / S. VIDEIKOS ĮMONĖ „SANTERA“		Dokumento žymuo UL-23-0012-XX-TP-PP.PDŽ-01	
			Lapas 1	Lapų 2

GRAFINIAI DOKUMENTAI

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laida</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
UL-23-0012-XX-TP-PP.B-01	1	0	Dangų planas (projektiniai pasiūlymai), M 1:500		62
-	1	0	Kauno rajono savivaldybės Bendrojo plano Infrastruktūros brėžinys		63

<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapas</i>	<i>Lapų</i>	<i>Laida</i>
UL-23-0012-XX-TP-PP.PDŽ-01	2	2	0

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: gatvės			
1. Atgimimo g.			Neypatingasis statinys Statinys Nr. 01
1.1. Kategorija	–	D	Plotis tarp raudonųjų linijų – 12,0 m arba iki artimiausių suformuotų žemės sklypų
1.2. Ilgis*	km	0,160	
1.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	6,0; 9,0	
1.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2; 3	
1.5. Eismo juostos plotis	m	3,0	
2. Tulpių g.			
2.1. Kategorija	–	D	Unik. Nr. 4400-1075-6370 Neypatingasis statinys Statinys Nr. 02
2.2. Ilgis*	km	0,6058	Remontuojama atkarpa 0,040 km
2.3. Važiuojamosios dalies plotis	m	5,0	
2.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
2.5. Eismo juostos plotis	m	2,5	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI:			
3. Nuotekų šalinimo tinklai: lietaus vandens tinklai			Statinys Nr. 03
3.1. Tinklo ilgis*	m	48,0	
3.2. Vamzdžių skersmuo	mm	200	
3.3. Tinklo ilgis*	m	144,0	
3.4. Vamzdžių skersmuo	mm	315	
4. Elektros tinklai (apšvietimas):			Statinys Nr. 04
4.1. 0,4kV tinklo ilgis*	m	298,0	
4.2. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4X35	

Pastaba: *Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Vitalijus Aleksandrovas, kvalif. atest. Nr. 25326
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

0	2024-02	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157	Statinio projekto pavadinimas		
		ATGIMIMO GATVĖS IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, TULPIŲ GATVĖS PAPRASTOJO REMONTO GARLIAVOJE, GARLIAVOS SEN., KAUNO R. SAV. PROJEKTAS		
		Statinio numeris ir pavadinimas		
		-		
25326	SPV	V. Aleksandrovas	Dokumento pavadinimas:	
			BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	
			Laida	
			0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo	
	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ / S. VIDEIKOS ĮMONĖ „SANTERA“		UL-23-0012-XX-TP-PP.BSR-01	
			Lapas	Lapų
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

IVADAS

Projektiniai pasiūlymai parengti remiantis S. Videikos įmonė „Santera“ (toliau – Užsakovas) užsakymu, Kauno rajono savivaldybės administracijos (toliau – Statytojas) patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, išduotomis Projektavimo sąlygomis bei jų pakeitimu.

Objekto pavadinimas – „Atgimimo g. ir Tulpių g. atkarpų kapitalinio remonto ir lietaus nuotekų tinklų statybos Garliavoje, Garliavos sen., Kauno r. sav. projektas“ projektiniai pasiūlymai;

Projekto pavadinimas – Atgimimo gatvės ir lietaus nuotekų tinklų statybos, Tulpių gatvės paprastojo remonto Garliavoje, Garliavos sen., Kauno r. sav. projektas;

Statybos rūšis – Naujo statinio statyba (pagrindinis statinys);

Statinių naudojimo paskirtis – Susisiekimo komunikacijos: gatvės (pagrindinis statinys); Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai), elektros tinklai (gatvės apšvietimas), ryšių (telekomunikacijos) tinklai.

Statinių kategorija – Neypatingieji statiniai (pagrindinis statinys); Nesudėtingieji statiniai.

Projektinių pasiūlymų užduotyje nurodyta:

- Projektuojant vadovautis Kauno rajono savivaldybės administracijos išduotomis Projektavimo sąlygomis (2023-05-22 d., NR. 2V-288) ir Projektinių pasiūlymų rengimo ir projektavimo sąlygų rengimo keitimu (Nr. 2021-01-09, Nr. SD-133);
- Numatyti Atgimimo gatvės nuo sankryžos su Vytauto g., sutampančios su valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 trasa, iki žemės sklypo pabaigos, adresu Vytauto g. 111B įrengimą pagal D kategorijai keliamus reikalavimus;
- Naujai statomos Atgimimo gatvės ilgis – apie 160 m. Ilgį tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti gatvės važiuojamosios dalies įrengimą iš asfalto dangos, plotis – 6,0 m. Plotį tikslinti projektavimo metu;
- Numatyti 2,5 m pločio tako įrengimą iš betoninių trinkelų dangos; Plotį tikslinti projektavimo metu;
- Projektuojant atsižvelgti į žemės sklype, adresu Vytauto g. 111B, prekybinės paskirties pastato statybos projekto sklypo sutvarkymo sprendinius bei valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 Kaunas – Prienai – Alytus sankryžos 9,03 km kapitalinio remonto sprendinius;
- Numatyti sklandų sujungimą su esamomis miesto gatvių ir takų dangomis;
- Numatyti nuovažų įrengimą į besiribojančius sklypus;
- Numatyti būtiną eismo saugumo ir reguliavimo inžinerines priemones;
- Numatyti Atgimimo g. paviršinio vandens surinkimą projektuojamais lietaus nuotekų tinklais;
- Numatyti Atgimimo g. apšvietimo įrengimą;
- Numatyti Tulpių g. paprastąjį remontą, numatant dangos atnaujinimą esamu dangos plotiu asfalto dangą. Plotį ir ilgį tikslinti projektavimo metu;
- Esant poreikiui, numatyti į darbų vykdymo zoną patenkančių želdinių šalinimą, apskaičiuojant šalinamų saugotinių želdinių atkuriamąsias vertes;
- Pagal poreikį numatyti kitų inžinerinių tinklų sutvarkymą;
- Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Topografinę nuotrauką 2022 m. atliko UAB „URBAN LINE“, koordinacių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

0		2024-02		Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą				
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157			Statinio projekto pavadinimas				
				ATGIMIMO GATVĖS IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS, TULPIŲ GATVĖS PAGRASTOJO REMONTO GARLIAVOJE, GARLIAVOS SEN., KAUNO R. SAV. PROJEKTAS				
				Statinio numeris ir pavadinimas				
				-				
25326	SPV	V. Aleksandrovas				Dokumento pavadinimas:	Laida	
33811	SPDV S	R. Ignatavičienė					0	
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ / S. VIDEIKOS ĮMONĖ „SANTERA“			Dokumento žymuo UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01			Lapas	Lapų
							1	9

Vadovaujantis Statybos įstatymo 6 str., 4 p. ir STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neigaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

ESAMA SITUACIJA

Projektu nagrinėjama Atgimimo g. atkarpos nuo sankryžos su Vytauto g., sutampančios su valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 trasa, iki žemės sklypo pabaigos, adresu Vytauto g. 111B, Garliavoje, Kauno raj. sav. statybos galimybė.

Kauno rajono savivaldybė – trečia pagal dydį Kauno apskrityje ir keturiolika pagal dydį tarp visų Lietuvos savivaldybių teritorijų. Kauno rajono savivaldybė yra Lietuvos viduryje. Kauno rajono savivaldybės plotas sudaro 2,29 proc. (1496 km²) Lietuvos ir 18,49 proc. Kauno apskrities teritorijos iš jų: 4,4 % – užstatyta teritorija, 52,4 % – žemės ūkio naudmenų plotas, 32,7 % – miškai, 4,9 % – vandens telkiniai, 1,9 % – keliai, 3,7 % – kitos paskirties žemė.

Garliavos seniūnija yra Kauno rajono savivaldybės pietinėje dalyje, apimanti Garliavos miestą. Seniūnijos plotas – 3,65 km², joje gyvena 10 366 gyventojai (2021 m.).

Garliava – Garliavos seniūnija ir Garliavos apylinkių seniūnijos centras. Miesto centre stovi Garliavos Švč. Trejybės bažnyčia (pastatyta 1809 m.), veikia Kauno rajono savivaldybės viešoji biblioteka, paštas, kultūros centras (nuo 1958 m.), krašto muziejus (įkurtas 1998 m.), viešbutis. Koplytstulpiai knygnešiams (tautodailininkas A. Fokas), pasipriešinimo aukoms (prie gimnazijos; tautodailininkas Adolfas Teresius).

Atgimimo gatvės nauja atkarpa prasideda sankryža su krašto keliu Nr. 130 (Vytauto g.) ir veda šiaurine žemės sklypo, adresu Vytauto g. 111B, puse laisva valstybine žeme. Gatvės atkarpa turi asfalto dangą, gatvės plotis – apie 6,0 m. Esama asfalto danga patenkinamos būklės. Gatvės kairėje pusėje auga medžiai, menkaverčiai krūmai. Gatvė baigiasi įsijungimu į daugiaaukščių gyvenamųjų pastatų privažiavimą ties žemės sklypo, adresu Vytauto g. 111B, pabaiga. Bendras naujos gatvės atkarpos ilgis – 160,0 m.

Šiuo metu gatvė nėra registruota. Gatvė yra numatyta Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano sprendiniuose, vaizduojama sutartiniu žymėjimu Vietiniai, esami keliai.

Tulpių gatvė yra registruotas inžinerinis statinys - unikalus daikto numeris 4400-1075-6370. Nekilnojamojo turto registrų centro duomenų bazės išraše nurodoma pagrindinė naudojimo paskirtis: Kelių (gatvių). Gatvės atkarpa prasideda sankryža su krašto keliu Nr. 130 (Vytauto g.), baigiasi – sankryža su Pakraščio g. Bendras gatvės ilgis – 605,8 m. Gatvės atkarpa turi asfalto dangą, gatvės plotis – apie 5,0 m. Esama asfalto danga patenkinamos būklės.

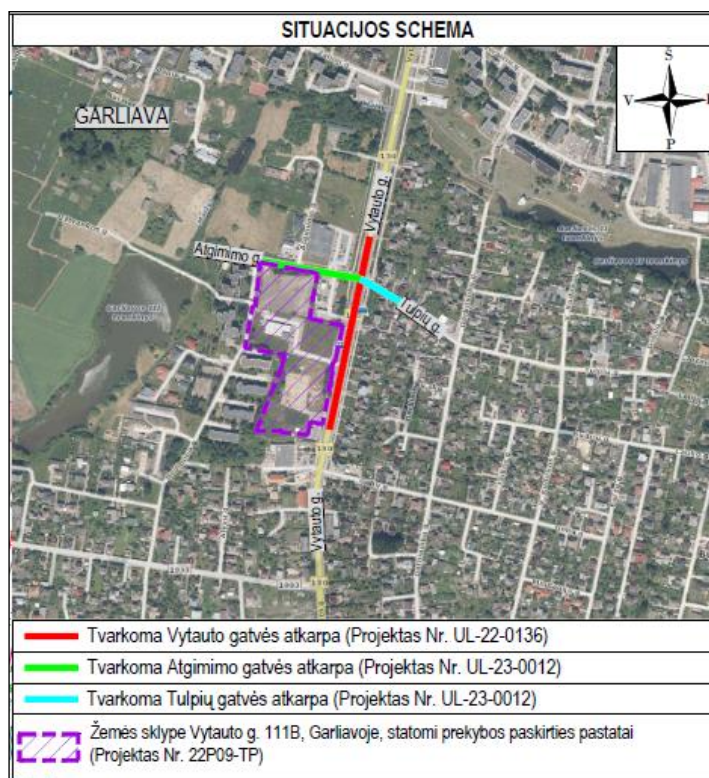
Atgimimo ir Tulpių gatvių aplinka urbanizuota, Atgimimo gatvės dešinėje pusėje stovi prekybos centras ir autoservisas, kairėje – degalinė, gatvės pabaigoje – gyvenamieji daugiaaukščiai pastatai. Tulpių gatvėje išsidėstę mažaaukščiai gyvenamieji pastatai.

Atskiru projektu žemės sklype, adresu Vytauto g. 111B, Garliava, Kauno raj., planuojamas prekybinės paskirties pastato statybos. Numatoma statyti sublokuotus pastatus, taip suformuojant kompleksinį prekybos miestelį. Iš viso prie prekybos paskirties pastato projektuojamos dvi stovėjimo aikštelės, bendras stovėjimo vietų skaičius 209. Įsiterpusiame sklype, Vytauto g. 111, projektuojama 59 stovėjimo vietų aikštele, bendrai per tris automobilių stovėjimo aikšteles 268 stovėjimo vietos. Į automobilių stovėjimo aikšteles žemės sklypuose bus patenkama iš Vytauto ir Atgimimo gatvių.

Atskiru projektu Nr. UL-22-0136 numatoma valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 Kaunas – Prienai – Alytus (sutampančio su Kauno raj. sav. Garliavos Vytauto gatve) 9,03 km sankryžoje su Garliavos Atgimimo ir Tulpių gatvėmis įrengti šviesoforu valdomą eismą.

Gatvių zonoje išsidėstę požeminės ir orinės elektros perdavimo linijos, ryšių tinklai, vandentiekio, lietaus nuotekų ir buitinių nuotekų tinklai, drenažas, šilumos tiekimo, dujų tinklai.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01	2	9	0



1 pav. Situacijos schema



2 pav. Ištrauka iš Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Susisiekimo infrastruktūros sprendinių (2009 m.)

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01



3 pav. Esama situacija Atgimimo g. atkarpoje



4 pav. Esama situacija Tulpių g. atkarpoje

KLIMATINĖS SĄLYGOS

Kauno rajonas patenka į vidurio žemumo Nemuno žemupio parajonį. Vidutiniai daugiamečiai Kauno rajono klimatiniai duomenys: sausio temperatūra $-3,6...-3,1$ °C; liepos temperatūra $+18,0...+18,1$ °C. Vidutinė metinė oro temperatūra siekia apie $+7,1...+7,4$ °C. Kritulių Kauno rajone iškrenta vidutiniškai 600-640 mm per metus. Vidutinis metinis vėjo greitis Kauno rajone yra apie 3,5-4,0 m/s.

EISMO TYRIMAI

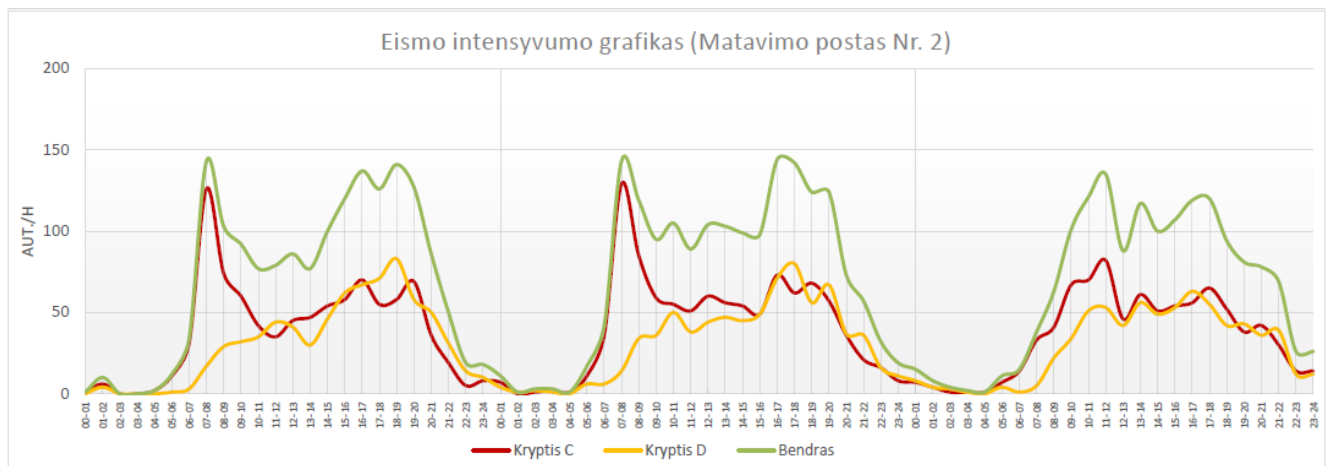
Atskiru UAB „URBAN LINE“ vykdomu projektu rengiamas Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 Kaunas - Prienai - Alytus 9,03 km esančios sankryžos su Atgimimo ir Tulpių gatvėmis ir šaligatvių kapitalinio remonto, Garliavoje, Garliavos sen., Kauno r. sav. projektas, Nr. UL-22-0136, kuriam 2022 m. gegužės mėn. MB „Eismo inžinerija“ eismo tyrimus Vytauto, Atgimimo, Tulpių gatvėse.



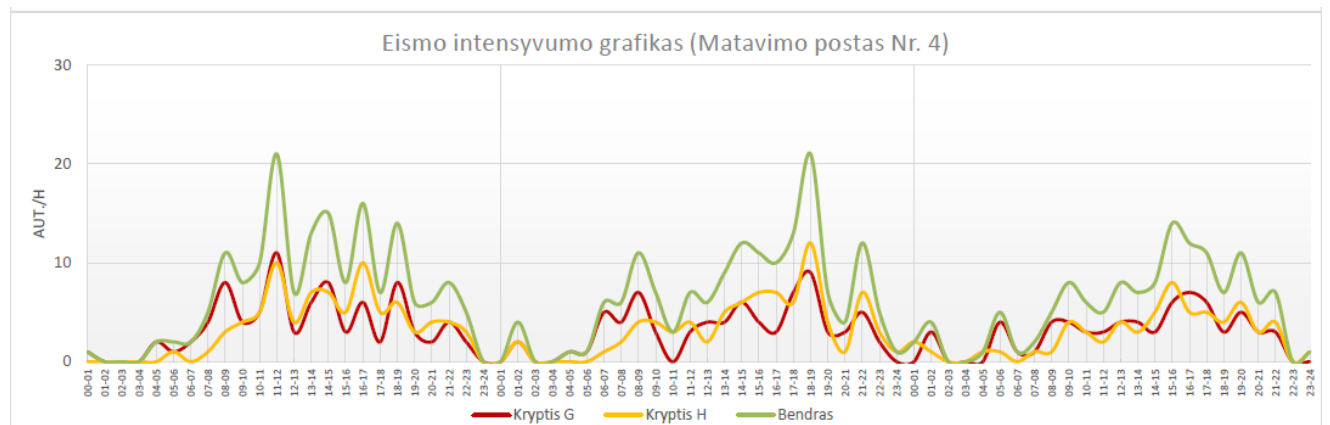
5 pav. Išmatuotas paros eismo intensyvumas (aut./h) Atgimimo g. (Matavimo postas Nr. 4) ir Tulpių g. (Matavimo postas Nr. 2)

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01



6 pav. Tulpių g. eismo intensyvumo grafikas; Kryptis C – iš Tulpių g. į Vytauto g.; Kryptis D – iš Vytauto g. į Tulpių g.



7 pav. Atgimimo g. eismo intensyvumo grafikas; Kryptis G – iš Atgimimo g. į Vytauto g.; Kryptis H – iš Vytauto g. į Atgimimo g.

Esami duomenys rodo, kad šiuo metu eismo pikas Tulpių gatvėje yra ryte, išvažiuojant iš Tulių gatvės į Vytauto gatvę, vakare – įvažiuojant iš Vytauto gatvės į Tulpių gatvę. Atgimimo gatvėje eismas yra dinamiškas, įtakojamas prekybos centro, degalinės ir autoserviso.

Tyrimo metu užfiksuotas pėsčiųjų eismo intensyvumas pateiktas lentelėje Nr. 2.
Tyrimo metu dviratininkų užfiksuota nebuvo.

2 lentelė. Pėsčiųjų eismo intensyvumas

Kryptis	4	5	
Rytinis pikas	18	27	
Diena	16	26	
Vakarinis pikas	18	29	

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Visi projektiniai pasiūlymai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Statybos darbų stadijos, statinių planinis sprendimas

Vykdamas naujo statinio statybos darbus, numatyti tokie darbų etapai:

1. Paruošiamieji ir ardymo darbai;
2. Žemės darbai;
3. Inžinerinių tinklų sutvarkymas (pagal poreikį);
4. Paviršinio vandens surinkimo tinklų įrengimas;
5. Gatvės apšvietimo įrengimas;
6. Gatvės ir jos prieigų važiuojamosios dalies dangos sutvarkymas;
7. Šaligatvių įrengimas;
8. Eismo saugumo ir eismo organizavimo priemonių įrengimas;
9. Teritorijos apželdinimo ir baigiamieji sutvarkymo darbai.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdant vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, kelio ženklų demontavimas, asfalto dangos frezavimas, medžiagų sandėliavimas, statybinių šiukšlių išvežimas. Statybų metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams, bus sandėliuojamas suderintose su Statytoju vietose.

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Žemės darbai

Kasimo darbai apima dirvožemio, grunto iškasimą, jų pašalinimą ir pakrovimą į transporto priemones. Išverstas gruntas profiliuojamas taip, kad nebūtų plaunamas paviršinio vandens ir negalėtų užslinkti ant šalia esančių plotų.

Gatvės važiuojamoji dalis

Siūloma sutvarkyti naują Atgimimo g. atkarpą pagal D kategorijai keliamus reikalavimus. Numatoma 6,0 m pločio važiuojamoji dalis iš asfalto dangos. Eismo juostų skaičius – 2, eismo juostos plotis – 3,0 m. Gatvės atkarpos ilgis – apie 160 m.

Siūloma sutvarkyti esamą Tulpių gatvę, atnaujinant asfalto dangos dėvimąjį sluoksnį esamu pločiu. Numatoma 5,0 m pločio važiuojamoji dalis iš asfalto dangos. Eismo juostų skaičius – 2, eismo juostos plotis – 2,5 m. Atnaujinamos gatvės atkarpos ilgis – apie 40 m.

Sankryžos prieigos

Atskiru projektu Nr. UL-22-0136 numatoma valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 Kaunas – Prienai – Alytus (sutampančio su Kauno raj. sav. Garliavos Vytauto gatve) 9,03 km sankryžoje su Garliavos Atgimimo ir Tulpių gatvėmis įrengti šviesoforu valdomą eismą.

Atgimimo gatvėje siūloma įrengti 3 eismo juostas (2 ir 1 eismo juostos skirtingomis eismo kryptimis).

Tulpių gatvėje siūloma įrengti 2 eismo juostas (po 1 eismo juostą skirtingomis eismo kryptimis).

Nuovažos

Esamos nuovažos turi būti sklandžiai sujungtos su tvarkoma danga.

Siūloma įrengti 3 nuovažas Atgimimo gatvėje, įvažiavimui į plėtojamą teritoriją Vytauto g. 111B, Garliavoje, taip pat sutvarkyti įvažiavimus į degalinę bei esamą prekybos centrą. Nuovažų danga – raudonos spalvos betoninės trinkelės, įrengiami R6,0, R8,0 posūkio spinduliai. Nuovažas siūloma įrengti įremtas betoniniais bordiūrais 100.15.30 ir 100.15.22.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01	6	9	0

Šaligatvis

Šalia Atgimimo gatvės, pietinėje pusėje siūloma įrengti 2,5 m pločio šaligatvį iš pilkos spalvos betoninių trinkelų dangos. Takas įremtas betoniniais bordiūrais 100.15.30 cm ir betoniniais vejos bordiūrais 100.8.20 cm. Takas virš važiuojamosios dalies iškeltas per 10,0 cm.

Dangų konstrukcijų pasiūlymai

Dangų konstrukcija apskaičiuota ir parinkta, remiantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis „KPT SDK 19“.

Atgimimo gatvės dangos konstrukcija:

- 4 cm storio viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio SMA 11 S su PMB;
- 8 cm storio asfalto pagrindo dangos sluoksnis iš mišinio AC 22 PS;
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45);
- 48 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio;
- Geotinklo $\geq 40,0$ kN/m įrengimas;
- Neaustinės geotekstilės ≥ 150 g/m² įrengimas.
- Žemės sankasa.

Tulpių gatvės dangos konstrukcija:

- 4 cm storio viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio SMA 11 S su PMB;
- Išlyginamasis sluoksnis iš mišinio AC 11 AN;
- Esama gatvės dangos konstrukcija.

Nuovažų dangos konstrukcija:

- 8 cm storio raudonos spalvos betoninių trinkelų (200x100 mm) danga;
- 3 cm storio atsijų sluoksnis;
- 20 storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45);
- 49 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio;
- Žemės sankasa.

Šaligatvio dangos konstrukcija:

- 8 cm storio pilkos spalvos betoninių trinkelų (200x100 mm) danga;
- 3 cm storio atsijų sluoksnis;
- 15 storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio (fr. 0/45);
- 29 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio;
- Žemės sankasa.

Techninio projekto rengimo metu dangų konstrukcijos bus tikslinamos.

Skersiniai ir išilginiai profiliai

Gatvės, takų dangų skersiniai ir išilginiai nuolydžiai projektuojami prisilaikant leistinų normų ir maksimaliai prisitaikant prie esamo žemės paviršiaus nuolydžio.

Aplinkos sprendinių pritaikymas neįgaliesiems

Šalia Atgimimo g. naujos atkarpos suprojektuotas šaligatvis, sujungiamas su esamais takais / šaligatviais. Tako plotis atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus (minimalus tako plotis pagal STR – 1,2 m). Skersinis nuolydis projektuojamas neviršijant maksimalaus 5,0 % skersinio nuolydžio: takų suprojektuotas su 2,0 % skersiniu nuolydžiu. Takai suprojektuoti taip, kad lygių skirtumai ir nelygumai nebūtų didesni kaip 20 mm.

Eismo organizavimas

Gatvės ir jos prieigos numatomos reguliuoti kelio ženklais bei kelio ženkliniu. Nauji kelio ženklai ir jų dydis parinkti, vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01

Paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo projektuojamos gatvės naujos atkarpos siūlomas surinkti projektuojamais požeminiais lietaus vandens tinklais, kurie įsijungs į esamus lietaus vandens tinklus. Detalesni sprendiniai bus pateikiami Techninio projekto metu.

Apšvietimas

Gatvėje atnaujinamas apšvietimas. Detalesni sprendiniai bus pateikiami Techninio projekto metu.

Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ medžiai, kurių skersmuo didesni kaip 12 cm ir kurie auga šalia miestų ir miestelių gatvių yra laikomi saugotinais.

Darbų metų numatoma pašalinti medžius ir krūmus, trukdančių gatvės statybos darbams. Šalinamiems saugotiniams želdiniams apskaičiuotos atkuriamosios vertės. Kompensavimo priemonės (pinigines ar atsodinimą) pasirenks Statytojas.

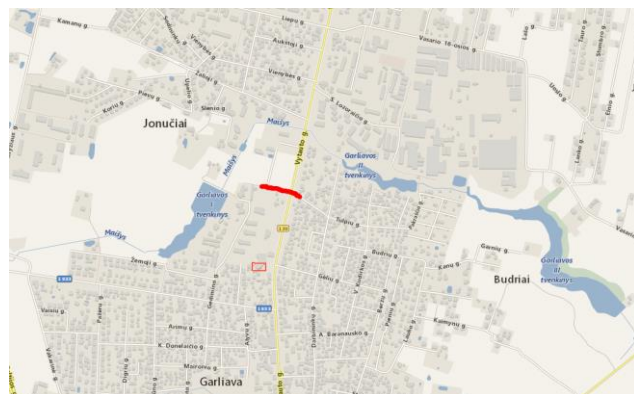
Žaliausias juostas numatoma užsodinti veja.

Visoje statybų teritorijoje po pagrindinių statybos darbų numatoma sutvarkyti darbų zoną, apželdinant veja.

Baigiamieji darbai apima teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymą, statybinių šiukšlių išvežimą.

Kita informacija

Saugomos teritorijos. Atgimimo ir Tulpių g. gatvės nepatenka į saugomų gamtinių ar kultūros paveldo objektų teritorijas ar jų apsaugos zonas (pav. 9), todėl Atgimimo gatvės atkarpos statybos, Tulpių gatvės paprastojo remonto projektas neturės joms neigiamo poveikio.



8 pav. Gatvių atkarpų ir saugomų teritorijų išsidėstymas

Inžineriniai tinklai

Į statybos darbų zonos ribas patenka tokie inžineriniai tinklai: požeminės ir orinės elektros perdavimo linijos, ryšių tinklai, vandentiekio, lietaus nuotekų ir buitinių nuotekų tinklai, drenažas, šilumos tiekimo, dujų tinklai.

Projektu numatoma apsaugoti po važiuojamąja dalimi patenkančius ryšių tinklus, apsaugoti esamus požeminius elektros tinklus.

Vykdam statybos darbus ir aptikus nepažymėtus vandentiekio ir nuotekų šulinių liukus, kapas, kinetes bei trapius, juos būtina pakelti ir (arba) pažeminti iki altitudės su asfaltbetonio dangos lygiu, žaliojoje zonoje pakeliant 5 cm. virš žalios vejos. Šulinių dangčiai (plaukiojančio tipo su logotipais, kuriuose nurodoma paskirtis ir eksploatuojanti organizacija) turi būti įrengiami atsižvelgiant į projektines apkrovas. Į projekto ribas patenkančias sutrūkinėjusias perdangas, šulinių žiedus rangovas privalo pakeisti.

Kiti statiniai

Atskiru UAB „URBAN LINE“ vykdomu projektu rengiamas Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 130 Kaunas - Prienai - Alytus 9,03 km esančios sankryžos su Atgimimo ir Tulpių gatvėmis ir šaligatvių kapitalinio remonto, Garliavoje, Garliavos sen., Kauno r. sav. projektas, kurio Nr. UL-22-0136. Šio projekto preliminarūs sprendiniai nurodyti projekto apimtyje.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01

Lygiagrečiai gatvės projektui Užsakovas įgyvendina atskirą prekybos paskirties pastatų statybos žemės sklype, adresu Vytauto g. 111B, projektą. Šio projekto preliminarūs sprendiniai nurodyti projekto apimtyje.

Žymuo: UL-23-0012-XX-TP-PP.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0