

UAB TEC Industry, Savanorių pr. 109, Kaunas, tel. +370 660 29192, www.tec.lt

STATYTOJAS	AB „KAUNO ENERGIJA“		
PROJEKTUOTOJAS	UAB TEC INDUSTRY		
PROJEKTO PAVADINIMAS	ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ IKI KERAMIKŲ G. 30, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS		
PROJEKTO NUMERIS	23085NVS		
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
STATINIO PAVADINIMAS	00(T) ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI		
STATINIO PROJEKTO DALIS	ŠILUMOS GAMYBOS IR TIEKIMO DALIS		
BYLOS ŽYMUO	PP	BYLOS LAIDA	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA	2024-03		

SPV 37567 TOMAS PRUŠINSKAS

Parašas

SPDV 31973 TOMAS PRUŠINSKAS

Parašas

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, Kaunas, LT-44208 Lietuva				Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ iki Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas				
PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS								
Dokumento žymuo		Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas		Pastabos		
23085NVS-00(T)-PP-TIT		1	0	Titulinis lapas				
23085NVS-00(T)-PP_BSŽ-001		1	0	Bylos sudėties žiniaraštis				
23085NVS-00(T)-PP_AR-001		6	0	Aiškinamasis raštas				
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS								
Brėžinio žymuo		Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas		Pastabos		
23085NVS-00(T)-PP_B-001		1	0	Šilumos tiekimo tinklų planas M 1:500				
PRIEDAI								
Priedas Nr. 1		2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis				
Priedas Nr. 2		1		Projektavimo užduotis Nr. 75				
Priedas Nr. 3		3		AB „Kauno energija“ projektavimo sąlygos				
0	2024-03		VISUOMENĖS INFORMAVIMUI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ IKI KERAMIKŲ G. 30, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00(T) ŠILUMOS TINKLAI				
				DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA	
				BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			0	
37567	SPV	T. PRUŠINSKAS					LAPAS	LAPŲ
31973	SPDV	T. PRUŠINSKAS						
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „KAUNO ENERGIJA“			DOKUMENTO ŽYMUO 23085NVS-00(T)-PP_BSŽ-001		1	1	

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, Kaunas, LT-44208 Lietuva	Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ iki Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas
---	--

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRA INFORMACIJA

Statybos pavadinimas: Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ iki Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas.

Statytojas: AB „Kauno energija“, Įmonės kodas 235014830, PVM kodas LT350148314, registruotos buveinės adresas: Raudondvario pl. 84, LT-47179 Kaunas. tel. 8 800 11 011, el. paštas info@kaunoenergija.lt.

Projektuotojas: projektą parengė UAB TEC Industry, įmonės kodas 166093084, Savanorių pr. 109, LT-44208, Kaunas, tel. +370 660 29192.

Projekto vadovas: Tomas Prušinskas, kvalifikacijos atestatas Nr. 37567, el. paštas tomas.prusinskas@tec.lt.

Statybos finansavimo šaltiniai: 100% statytojo lėšomis.

Statybos rūšis: rekonstravimas.

Projektavimo etapai (stadijos): projektiniai pasiūlymai.

Statybos etapai: darbus numatoma atlikti 1 etapu.

Atlikti priešprojektiniai darbai, statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai kiti susiję darbai: topografinė nuotrauka.

Projektuojami statiniai, jų paskirtis, kategorija, projekto klasė (LST EN13941), statyba:

Statinio pavadinimas	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis	Projekto klasė
Šilumos tiekimo tinklai 2×DN40/110 (2×DN40)/175	Šilumos tiekimo tinklai	Neypatingasis	Rekonstravimas	A
0	2024-03	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO „A“ IKI KERAMIKŲ G. 30, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00(T) ŠILUMOS TINKLAI	
	37567	SPV	T. PRUŠINSKAS	
	31973	SPDV	T. PRUŠINSKAS	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAV. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA 0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS AB „KAUNO ENERGIJA“		DOKUMENTO ŽYMUO 23085NVS-00(T)-PP_AR-001	LAPAS 1
				LAPŲ 6

2. DUOMENYS PROJEKTAVIMUI

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis AB „Kauno energija“ 2024 m. vasario 5 d. išduotomis projektavimo sąlygomis Nr. Mr22-30, 2024 m. sausio 29 d. parengta projektavimo užduotimi Nr. 75, 2022 m. ir 2023 m. suderintomis topografinėmis nuotraukomis bei Lietuvoje galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.

3. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Rengiant techninį darbo projektą vadovautis žemiau paminėtais dokumentais, bet jais neapsiribojant:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas, 1996.03.19 Nr. I-1240;
2. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166;
3. EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTAS (ES) Nr. 305/2011, 2011.03.09;
4. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“;
5. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
6. STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
7. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
8. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
9. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės. Patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsak. Nr. 1-160;
10. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
11. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas;
12. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
13. STR 2.01.01(4):2008. Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga;
14. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas. 1998.06.16 Nr. VIII-787;
15. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
16. LST EN 13941-1:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 1 dalis. Projektavimas;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23085NVS-00(T)-PP_AR-001	2	6	0

UAB TEC Industry Savanorių pr. 109, Kaunas, LT-44208 Lietuva	Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ iki Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas			
17. LST EN 13941-2:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Izoliuotų sujungtų atskirų ir sudvejintų vamzdžių sistemų, skirtų bekanaliams karšto vandens tinklams, projektavimas ir įrengimas. 2 dalis. Įrengimas; 18. LST EN 253:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinė vamzdžių sąranka iš įvadinio plieninio vamzdžio, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo; 19. LST EN 448:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės jungiamųjų detalių sąrankos iš plieninių įvadinių vamzdžių, poliuretaninės šiluminės izoliacijos ir polietileninio apvalkalo; 20. LST EN 489-1:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. 1 dalis. Karšto vandens tinklų jungčių apvalkalai ir šiluminė izoliacija pagal EN 13941-1; 21. LST EN 14419:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuotų vieno ir dviejų vamzdžių sistemos, skirtos požeminiams karšto vandens tinklams. Stebėjimo sistemos; 22. LST EN 488:2019 en. Centralizuoto šilumos tiekimo vamzdžiai. Neardomai izoliuoto vieno vamzdžio sistemos, skirtos bekanaliams karšto vandens tinklams. Gamyklinės plieniniams įvadiniams vamzdžiams skirtos plieninių sklendžių sąrankos su poliuretanine šilumine izoliacija ir polietileniniu apvalkalu; 23. LST 1569:2012. Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai; 24. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai; 25. Šilumos gamybos statinių ir šilumos perdavimo tinklų, statinių (šildymo ir karšto vandens sistemų) statybos rūšių ir šilumos gamybos ir šilumos perdavimo įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009.09.29 įsak. Nr.1-172. 26. Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės. LR energetikos ministro 2017.09.18 įsak. Nr.1-245; 27. Slėginių vamzdinių naudojimo taisyklės, Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2018.05.17 įsak. Nr.1-148; 28. Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės, Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010.04.07 įsakymas Nr.1-111; 29. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, 2006 m. gruodžio 29 d. įsak. Nr. D1-637; 30. LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 1998.06.16, Nr. VIII-787; 31. BGST (bendrosios gaisrinės saugos taisyklės), 2017 m. spalio 18 d. įsak. Nr. 1- 265; 32. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010.03.15 įsak. Nr. D1-193.				
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23085NVS-00(T)-PP_AR-001		3	6	0

4. PROJEKTUOJAMŲ ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ BENDRIEJI IR TECHNINIAI RODIKLIAI

1 lentelė. Inžinerinių tinklų suvestinė

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	INŽINERINIAI TINKLAI			
1.1.	Bendras kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų ilgis:			
1.1.1	Šilumos tinklų*	m	151,1	
1.2.	Kiekvienos paskirties požeminių inžinerinių tinklų ilgis ir diametras:			
1.2.1.	Šilumos tinklų:			
1.2.1.1.	Nuo Taško „A“ iki Taško „A1“:			
	ilgis	m	5,0	
	diametras	mm	48,3×2,6/110	
1.2.1.2.	Nuo Taško „A1“ iki Taško „B“:			
	ilgis		146,1	
	diametras		2×40,0×3,7/175	
	Iš viso: DN40	m	151,1	ŠT
1.3.	Šilumos tinklų apsaugos zonos plotis	m	5	Nuo vamzdžio apvalkalo krašto
1.4.	ŠT vandens projektinis slėgis/temperatūra	MPa/°C	0,6/77	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų

Šilumos trasos vamzdynas ir izoliacijos tipas: plieninis, iš anksto izoliuotas (S1) putų poliuretano, polietileno apvalkale ir Twin plastikinis iš susiūto polietileno (PE-Xa) su PE-X izoliacija.

5. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Techniniame darbo projekte projektuojamas naujas įvadinis vamzdynas nuo prisijungimo taško „A“ iki taško „B“ projektuojamo prekybos paskirties pastato Keramikų g. 30, Kauno rajone. Projektas įgyvendinamas kartu su pastato projektu (projekto Nr. 2023/04-00), kurį rengia Studija „Torrau“, MB.

Šilumos tiekimo vamzdynai montuojami bekanaliu būdu, panaudojant gamykloje neardomai izoliuotus plieninius vamzdžius su padidinta S1 serijos PUR izoliacija ir polietileno apvalkalu – DN40/110. Taške „A1“, uždarame kanale numatomas perėjimas iš plieninių vamzdžių į plastikinius vamzdžius naudojant movines (sriegines) ir flanšines jungtis. Nuo taško „A1“ iki taško „B“ numatyti plastikiniai Twin 2×DN40/175 vamzdžiai su PE-X izoliacija.

Sklendžių šulinių drenavimui numatytas PVC perforuotas vamzdis Ø65/74 mm su geotekstilės filtru vandens surinkimui, nuvedimui nuo šulinių į lietaus kanalizaciją parinktas lauko nuotekų PVC Ø65 mm vamzdis. Klojant šilumos tinklus, pažeidus esamus melioracijos tinklus – jie turi būti atstatyti. Atstatymui naudojamas vamzdis PVC d80/92 perforuotas su geotekstilės filtru.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23085NVS-00(T)-PP_AR-001	4	6	0

Vamzdžiai – su pažeidimų nustatymo sistema: poliuretano izoliacijoje lygiagrečiai plieniniam vamzdžiui įrengtais dviem variniais (vienas iš jų – alavuotas) laidais. Pažeidimų kontrolės sistemos veikimas pagrįstas varžos tarp signalinio laido ir vamzdžio matavimu.

Bekanalės trasos klojamos atviru būdu, iškastose tranšėjose, ant paruošto smėlio pagrindo (min. 0,15 m). Naujai pakloti vamzdžiai užpilami smėliu (min. 0,1 m), vietiniu gruntu ir įrengiamas pagrindas po numatoma dangos konstrukcija. Iškasamas vietinis gruntas gali būti grąžinamas, jeigu atitinka reikiamą kokybę ir yra tinkamas tankinimui, t. y. sudėtyje negali būti organinių priemaišų. Dangų atstatymas sklype Keramikų g. 30 numatytas kitame projekte, atstatymo sprendiniai ne šio projekto apimtyje.

Naujai klojamų vamzdžių šiluminių poslinkių kompensacija sprendžiama išnaudojant tinklų konfigūraciją „Z“ ir „L“ tipo kompensatorius. Vienkartiniams kompensatoriams įrengti apsaugas nuo išsiplėtimo hidraulinio bandymo metu. Montavimo metu kompensatoriai turi būti apsaugoti nuo purvo, kritulių ir mechaninių pažeidimų. Statant į numatytą vietą patikslinamas kompensatoriaus montavimo ilgis.

Prieš pradedant šilumos tiekimo tinklų statybos darbus, apie tai būtina informuoti šalia statybos vietos esančias įmones ir gyventojus. Statybos metu neturi būti pažeisti trečiųjų asmenų interesai, turi būti užtikrinti privažiavimai prie pastatų bei saugūs praėjimai pėstiesiems. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.

Teritorijoje, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, dujotiekis, Rangovui reikėtų imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu, turi dalyvauti komunikacijų, su kuriomis prasilenkiama, atstovai. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus komunikacijų šeimininkams. Tuo atveju, kai Rangovas atlikdamas požeminius darbus susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą dėl minėtų įrenginių vietos ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Suprojektuotos bekanalės šilumos tinklų trasos ilgaamžiškumas, esant normaliam darbui ir stabiliai srauto temperatūrai – 30 metų.

6. DARBŲ SAUGA

Vadovautis „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“, su pakeitimais 2011 m. birželio 21 d. įsakymu Nr. V-131. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (toliau – Taisyklės) nustato būtinus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus atliekant statybos darbus, nurodytus Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 1 priede (Aktas – Leidimas „Statybos darbams vykdyti veikiančioje įmonėje“).

DOKUMENTO ŽYMUO

23085NVS-00(T)-PP_AR-001

LAPAS

5

LAPŲ

6

LAIDA

0

Darbdaviai, vykdydami statybos darbus ir rengdami įmonės norminius dokumentus, turi vadovautis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbo įrenginių naudojimo bendraisiais nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo nuostatais, šiomis Taisyklėmis ir kitais galiojančiais darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktais, techniniais reglamentais, standartais, metodiniais nurodymais. Taisyklės neapriboja darbdavių teisės priimti ir taikyti griežtesnius reikalavimus, garantuojančius geresnę bei efektyvesnę darbuotojų saugą ir sveikatą. Šių Taisyklių sąvokos atitinka sąvokas ir apibrėžimus, naudojamus galiojančiuose darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktuose.

7. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

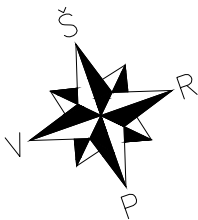
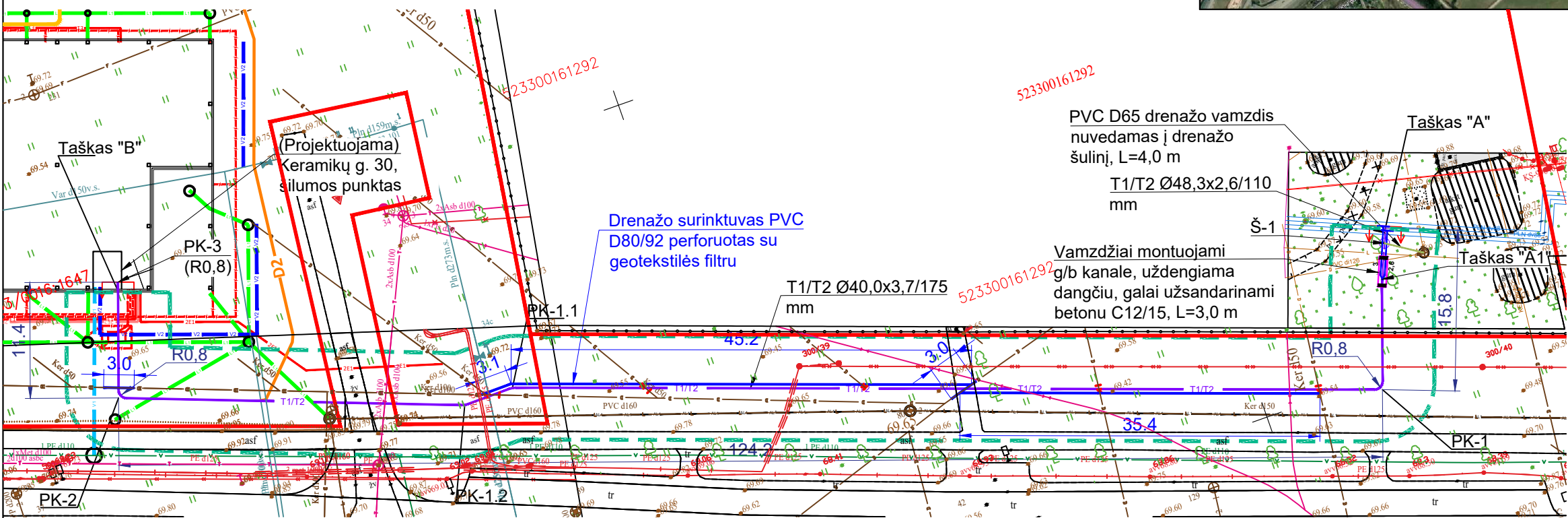
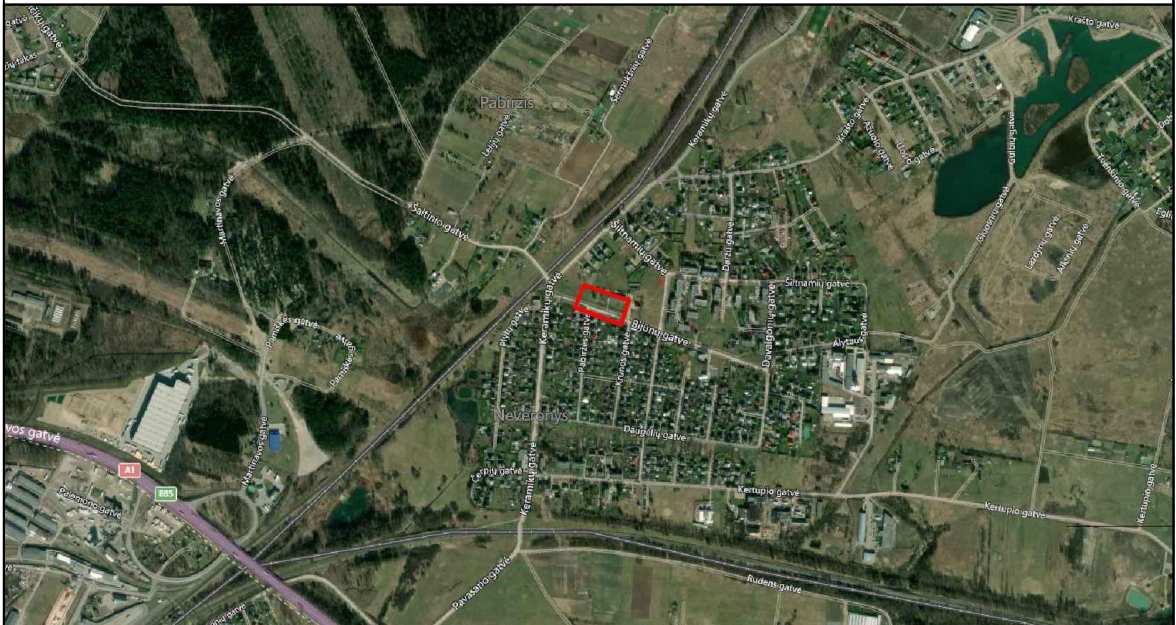
1. tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindo, įrenginių ar priklausinių statybai;
2. tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
3. netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, tara ir pakuotė, buitinės atliekos), kurios išvežamos į sąvartynus;
4. pavojingas atliekas, kurios perduodamos tvarkyti specializuotoms įmonėms.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvetoje ir saugomoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą. Susidarantys atliekų kiekiai nustatomi objekto statybos metu sudarant atliekų išvežimo sutartis.

PASTABOS:

- Šilumos tiekimo tinklų susikirtimo su kitomis inžinerinėmis komunikacijomis vietose po 2,0 m į abi puses kasti rankiniu būdu.
- Atstumai tarp susikertančių komunikacijų nurodyti "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėse", patvirtintose Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160 (Žin., 2011, Nr. 76-3673).
- Trasos žemiausioje vietoje turi būti įrengiamas drenažas, o aukščiausioje vietoje nuorinimas.
- Pažeidus esamus ryšių vamzdžius, kabeliai turi būti apsaugoti remontiniais vamzdžiais.
- Dangų atstatymas ir projektuojami kiti inžineriniai tinklai sklype Keramikų g. 30 numatyti kitame projekte (projekto Nr. 2023/04-00), įrengimo ir atstatymo sprendiniai ne šio projekto apimtyje.
- Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujotiekio bei elektros apsaugos zonoje.
- Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą.
- Dujotiekio altitudės tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus.
- Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų.
- Vykdyti darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.

Situacijos planas



KOORDINAČIŲ TAŠKAI,
KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94

Nr.	X	Y
Taškas "A"	6088163.620	506167.111
PK-1	6088148.783	506161.599
PK-1.1	6088177.294	506080.993
PK-1.2	6088177.228	506075.993
PK-2	6088189.171	506044.128
Taškas "B"	6088198.955	506047.563

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypų ribos
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai (plieniniai vamzdžiai su PUR izoliacija)
- Projektuojami šilumos tiekimo tinklai (plastikiniai vamzdžiai su PE-X izoliacija)
- Šilumos tiekimo tinklų sklendžių aptarnavimo šulinys, su drenažo sistema
- Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų charakteringa vieta (PK - posūkio kampas)
- Projektavimo riba
- Projektuojamų šilumos tiekimo tinklų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų ribos
- Koordinatinių taško numeris
- PVC drenažo vamzdis nuvedamas į drenažo šulinį
- Užkemšamos esamos drenos
- Nakinamos esamos drenos
- Projektuojamas drenažo surinktuvas iš PVC d80/92 perforuotas su geotekstilės filtru

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (numatyti kitame projekte)

- Projektuojami elektros tinklai
- Projektuojamas dujotiekio tinklas
- Projektuojami vandentiekio tinklai
- Projektuojami lietaus kanalizacijos tinklai

0	2024-03	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ NUO TAŠKO "A" IKI KERAMIKŲ G. 30, NEVERONIŲ K., NEVERONIŲ SEN., KAUNO R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			00(T) ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI		
37567	SPV	T. PRUŠINSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
41553	SPDV	V. VAIČIKAIŠKIS			
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		
AB "KAUNO ENERGIJA"			23085NVS-00(T)-PP_B-001		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	

Papildymas:

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 p., pateikus prašymą informuoti visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, ir savivaldybės administracijai paskelbus pateiktus dokumentus savivaldybės interneto svetainėje, statytojas per 3 darbo dienas privalo įrengti prie statybos sklypo ribos stendą su 61 p. išvardinta informacija ir šią informaciją registruotais laiškais pateikti kaimyninių žemės sklypų valdytojams, naudotojams.

Parengė:

AB „Kauno energija“

AB „Kauno energija“
Projektų valdymo skyriaus
vadovas

Pritariu:

Kauno rajono savivaldybės administracija

Urbanistikos skyriaus vyr. specialistė, vykdanči vedėjo
pavduotojos-Savivaldybės vyr. architektės funkcijas

2024-03-08

UŽDUOTIS PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMUI

Statytojas: AB „Kauno energija“, Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas, įm. kodas 235014830, tel. (8 37) 30 56 50, faks. (8 37) 30 56 22, el. p. info@kaunoenergija.lt, www.kaunoenergija.lt

Informacija apie numatomą projektuoti statinį:

Statinio pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklų nuo taško „A“ iki Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., rekonstravimo projektas	
Statybos rūšis	Rekonstravimas	
Statinio kategorija	Neypatingasis	
Statinio pagrindinė naudojimo sritis	Šilumos tiekimo tinklai	
Statybos (statinio) vieta (adresas):	Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav.	
Finansavimas	Nuosavos lėšos	
Projektuojamos trasos duomenys:		
Diametras, mm	Trasos ilgis, m	Klojimo būdas
48,3x2,6/110	5,0	Bekanalis
40,3x3,7/175	145,65	Bekanalis

*- projektavimo metu duomenys tikslinami

Projektinių pasiūlymų paskirtis

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatomis projektinių pasiūlymų paskirtis yra išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją, informuoti visuomenę apie planuojamą objekto projektavimą ir statybą bei teritorijos naudojimo reglamentui nustatyti, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nuostatomis.

Projektinių pasiūlymų sudėtis

Projektinių pasiūlymų sudėtis turi tenkinti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo II skyriaus reikalavimus (bendruoju atveju susideda iš):

- Aiškinamojo rašto, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas, paaiškinami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Pateikiamas trumpas technologinio proceso aprašymas, energinių išteklių (elektros energijos, vandens, dujų, nuotekų nuvedimo ir pan.) apsirūpinimo šaltiniai.

- Grafinės dalies:
 1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano). Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir kita;

Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys

1. AB „Kauno energija“ paruošta Projektavimo užduotis Nr.75 (Priedas Nr. 1);
2. AB „Kauno energija“ paruošta Projektavimo sąlygos Nr. Mr22-30 (Priedas Nr. 2);
3. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai (Priedas Nr. 3);
4. Šilumos tiekimo tinklų Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas ir kadastro byla (Priedas Nr. 4).

Žemės sklypas

1. Rekonstruojami šilumos tinklai montuojami valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai bei suformuotuose privačiuose žemės sklypuose;
2. Suformuotame sklype, kurio kad. Nr. 5233/0016:1647 (unik. Nr. 4400-6006-4452), Kauno r. sav., Neveronių sen., Neveronių k., Keramikų g. 30:
 - Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita;
 - Naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;
 - Nuosavybės teisė – UAB Agresyvus kapitalas, a. k. 305436830;
 - Žemės sklypo plotas, ha – 0,7295.
3. Suformuotame sklype, kurio kad. Nr. 5233/0016:1292 (unik. Nr. 4400-3101-4570), Kauno r. sav., Neveronių sen., Neveronių k., Bijūnų g. 1:
 - Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita;
 - Naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos;
 - Nuosavybės teisė – Lietuvos Respublika;
 - Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;
 - Sudaryta panaudos sutartis – Kauno rajono savivaldybė;
 - Žemės sklypo plotas, ha – 0,5681.

Kiti duomenys:

- Projektinių pasiūlymų rengimo terminas: 10 d. d.
- Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kiekis, 1 vnt.
- Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis, 1 vnt.



Content

Metadata

Signatures

Validation (1)



Edit



View

SIGNABLE METADATA

Metadata for describing content of e-document

Title of e-document	Document sort	Signatures
Prašymas patvirtinti projektinio pasiūlymo rengimo užduotį. Kauno r. sav., Neveronių sen., Neveronių k., Keramikų g. 30	Raštas	

Authors

Status	Author	Code	Address	Signatures
Legal entity	Kauno rajono savivaldybė	188756386	Savanorių pr. 371, Kaunas	

Document creation

Date of creation	Signatures
08/03/2024 15:29:33	

Recipients

Status	Recipient	Code	Address	Signatures
Legal entity	AB Kauno energija	-	-	

Registrations of a document

	Date of registration	Document registration No.	Code of the entity	Signatures
	08/03/2024 15:29:04	PPU-44	188756386	
Employee who registered the document				
	First name and last name	Position	Structural subdivision	
		Vyr. specialistas(-ė)	Urbanistikos skyrius	

UNSIGNABLE METADATA

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS Nr. 75**

2024 m. sausio 29 d.

Statytojas, adresas	AB „Kauno energija“ Raudondvario pl. 84, Kaunas, 47179
Objekto pavadinimas	Šilumos tiekimo tinklai į pastatą adresu Keramikų g. 30, Neveronys
Statinio adresas	Keramikų g. 30, Neveronys
Statinio kategorija	
Projekto Nr.	23085NVS
Statinio statybos rūšis	Rekonstrukcija*
Inžinerinių statinių grupė	-
Statinio paskirtis	Šilumos tiekimas
Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
Projektavimo darbų rangos sutartis, Nr.	Statinio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros pirkimo-pardavimo sutartis Nr. MR-KE-P-107-984
Paslaugų atlikimo terminas	2 mėn.
Kontaktinis asmuo	e. p.

Pridedami dokumentai:

1. Keramikų g. 30, Neveronys RC išrašas;
2. Keramikų g. 30, Neveronys šilumos punkto projektas;
3. NVS prijungimo sutartis;
4. Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos;
5. Sklypo adresu Keramikų g. 30, Neveronys topo nuotrauka;
6. Sklypo adresu Bijūnų g. 1, Neveronys topo nuotrauka;
7. Suvestinis inžinerinis planas Keramikų g. 30, Neveronys;
8. Pirmo aukšto planas su patalpų eksplikacija, Keramikų g. 30, Neveronys;
9. Šilumos tiekimo tinklų NTR išrašas;
10. Šilumos tiekimo tinklų kadastro duomenys;
11. Kiti projektavimui reikalingi dokumentai;

*- parenkama pagal statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

Šalių parašai:

AB „Kauno energija“

UAB „TEC Industry“

(Vardas, Pavardė, Parašas)

(Vardas, Pavardė, Parašas)

AKCINĖ BENDROVĖ „KAUNO ENERGIJA“

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2024 m. vasario d. Nr. Mr22-

Projektavimo sąlygos galioja 60 mėnesių nuo išdavimo datos.

Projektavimo sąlygos išduodamos šilumos tiekimo tinklams į prekybos paskirties pastatą, adresu Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav. Galioja tik nurodytam statiniui.

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (tipas)	
			Esamas	Projektuojamas
1.	Sąlyginis skersmuo DN	mm		<50
2.	Trasos ilgis	m	-	paskaičiuoti projekte
3.	Projektinis slėgis Pd	MPa	-	0,6
4.	Projektinė temperatūra Td	°C	-	77
5.	Paklojimo būdas		-	bekanalinis plastikinis vamzdis su šilumos izoliacija ir gofruotu polietileno kevalu
6.	Prisijungimo vieta			šilumos tiekimo tinklai tarp šilumos kameros N-2-3 ir pastato Bijūnų g. 1, Neveronių k.
7.	Numatoma šilumos galia	kW	-	Q _{r.šild.} -12,54; Q _{oro už.} -52,7; Q _{ved.} -61; Q _{kv} -119; iš viso – 245,24
8.	Šilumos šaltinis		Neveronių katilinė	

Kiti reikalavimai:

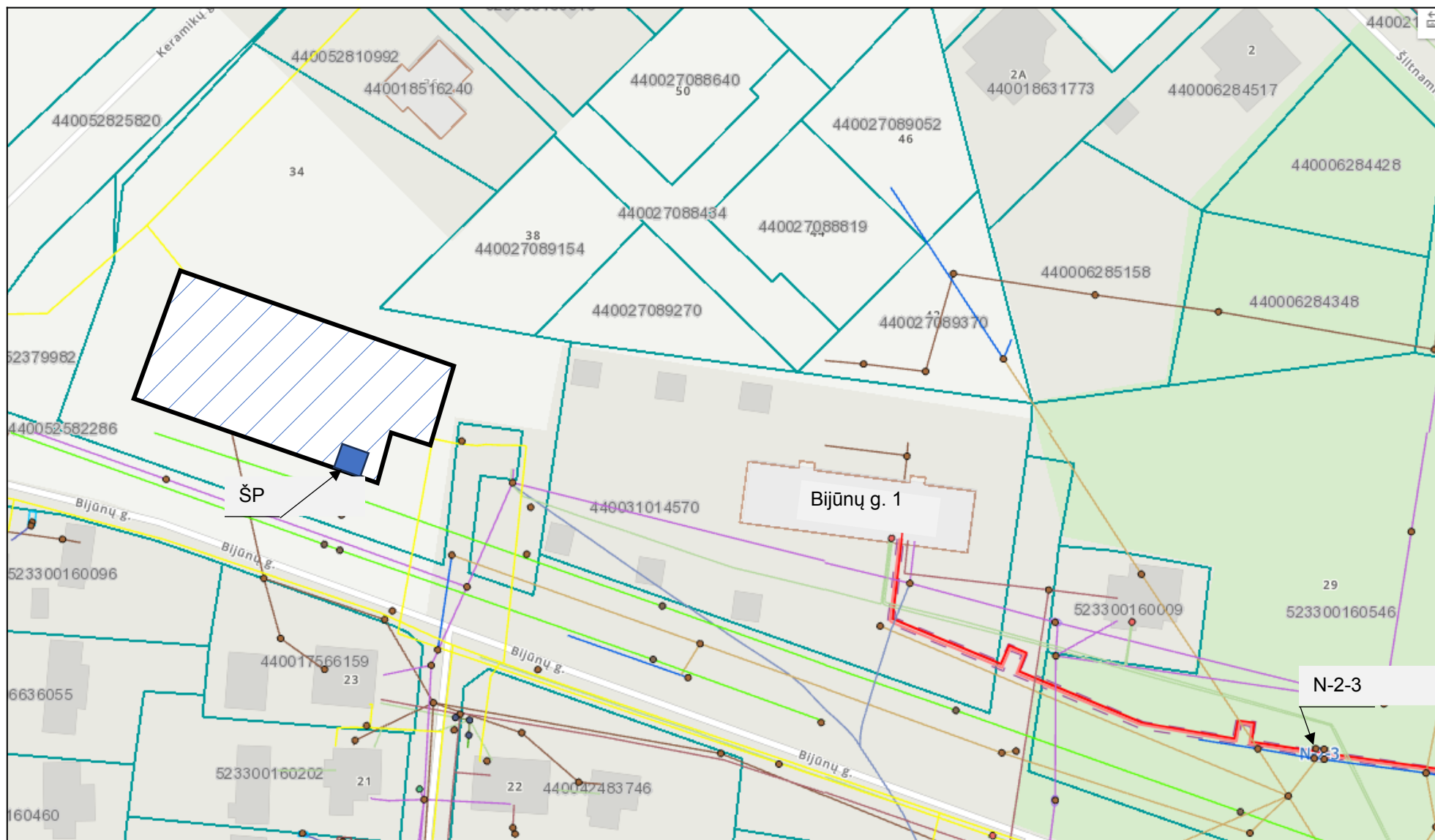
- Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygas Nr. Mr22-24, išduotas 2024 m. sausio 25 d., laikyti negaliojančiomis.
- Suprojektuoti šilumos tiekimo tinklus nuo prisijungimo vietos iki pastato, adresu Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., šilumos punkto.
- Numatyti reikiamą armatūrą.
- Šilumos tiekimo tinklai turi būti suprojektuoti, pastatyti ir priduoti eksploatacijai vadovaujantis galiojančiais teisės aktais.

PRIDEDAMA. Situacijos planas prie šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygų, adresu Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav., 1 lapas.

Projektavimo sąlygas išdavė:

SUDERINTA
Projektų valdymo skyriaus vadovas

Situacijos planas prie šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygų, adresu Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav.



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB Kauno energija, Raudondvario pl. 84, 47179 Kaunas, Lietuva (2024.02.05 15:23:25)
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos, adresu Keramikų g. 30, Neveronių k., Neveronių sen., Kauno r. sav.
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-05 Nr. Mr22-30
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-05 15:14:21 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-05 15:14:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugos teikėją	EID-SK 2016,2.5.4.97=#160e4e545245452d3130373437303133,AS Sertifitseerimiskeskus,EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022.05.30 12:04:08–2027.05.29 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024.02.05 15:23:25)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024.02.05 15:23:25 atspausdino
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-