



## KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS  
2011-12-29 ĮSAKYMU NR. ĮS-2200 PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO  
ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., TELEIČIŲ K.,  
MINTIES G. 1, KADASTRO NR. 5260/0008:49, MINTIES G. 2, KADASTRO  
NR. 5260/0008:46 PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR  
SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO**

2016 m. gegužės 18 d. Nr. ĮS-933  
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“ patvirtintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-07-21 nutarimu Nr. 1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016-04-28 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-200-(15.4), planavimo iniciatorių Žygimanto Indrašiaus, Janinos Barkauskienės, Dianos Barkauskienės, Dariaus Barkausko, Vinco Vaižganto Indrašiaus, Genės Indrašienės 2016-05-03 prašymą, registruotą 2016-05-03 Nr. PT-22:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011-12-29 įsakymu Nr. ĮS-2200 patvirtintų žemės sklypų Kauno r. sav., Garliavos apyl. sen., Teleičių k., kadastro Nr. 5260/0008:100, kadastro Nr. 5260/0008:556 detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio

NUORASAS TIKRAS  
VYR. RAŠTVED.  
E. SPIEČIUVIENE  
2016-05-18

teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Garliavos apyl. sen., Teleičių k., Minties g. 1, kadastrinis Nr. 5260/0008:49, kurio plotas 0,3247 ha, Minties g. 2, kadastrinis Nr. 5260/0008:46, kurio plotas 0,3515 ha;

2. P a k e i č i u kitos paskirties žemės sklypų kadastro Nr. 5260/0008:49, kadastro Nr. 5260/0008:46 žemės naudojimo būdą iš atskirųjų želdynų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

3. P a d a l i n u 1 punkte įvardytus žemės sklypus į projekte suformuotus:

3.1. sklypą Nr. 1 apie 0,1250 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI;

3.2. sklypą Nr. 2 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI;

3.3. sklypą Nr. 3 apie 0,0499 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI;

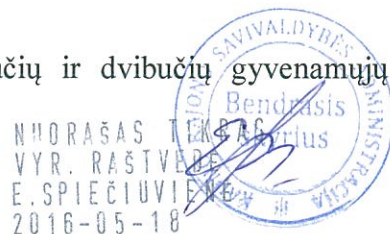
3.4. sklypą Nr. 4 apie 0,0499 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI;

3.5. sklypą Nr. 5 apie 0,0499 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI;

3.6. sklypą Nr. 6 apie 0,0515 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI;

3.7. sklypą Nr. 7 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI;

3.8. sklypą Nr. 8 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų



teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI;

3.9. sklypą Nr. 9 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI;

3.10. sklypą Nr. 10 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI;

3.11. sklypą Nr. 11 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI;

3.12. sklypą Nr. 12 apie 0,0500 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI.

4. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

5. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui – Savivaldybės vyriausiajam architektui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

6. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

7. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui – Savivaldybės vyriausiajam architektui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Ričardas Pudžėvelis

Parengė  
J. Kasputienė  
2016-05-17

