



**KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2013-05-30 SPRENDIMU NR. TS-241
PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE
KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., VARLUVOS K., ŠPOKŲ G. 10, KADASTRO
NR. 5217/0008:812 IR KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., VARLUVOS K.,
ŠPOKŲ G. 8, KADASTRO NR. 5217/0008:809 PATVIRTINIMO, TERITORIJOS
NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ
NUSTATYMO**

2016 m. rugsėjo 2 d. Nr. ĮS-1586
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-11 įsakymu Nr. 3D-830/D1-920 „Dėl Žemės ūkio ministro ir Aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymo Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties žemės naudojimo būdų turinio, žemės sklypų naudojimo pobūdžių sąrašo ir jų turinio patvirtinimo“ pakeitimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“ patvirtintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010-07-21 nutarimu Nr. 1123 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016-07-19 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-332-(15.4), planavimo iniciatoriaus Sauliaus Špokevičiaus (atstovaujamo Žilvino Paškūno pagal 2016-08-18 susitarimą – įgaliojimą priedo Nr. 2014.08.18 – 08.8-08.28Z sutarties Nr. 201408-03, 2014-08-18) 2016-08-25 prašymą, registruotą 2016-08-26 Nr. PT-42:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2013-05-30 sprendimu Nr. TS-241 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varluvos k., kadastro Nr. 5217/0008:359

detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varluvos k., Špokų g. 10, kadastro Nr. 5217/0008:812, kurio plotas 0,3201 ha ir Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varluvos k., Špokų g. 8, kadastro Nr. 5217/0008:809, kurio plotas 0,2206 ha.

2. S u j u n g i u l punkte įvardytus žemės sklypus į vieną sklypą apie 0,5407 ha, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – XXI.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detalioju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Ričardas Pudžvelis



Parengė

J. Kasputienė

2016-08-31