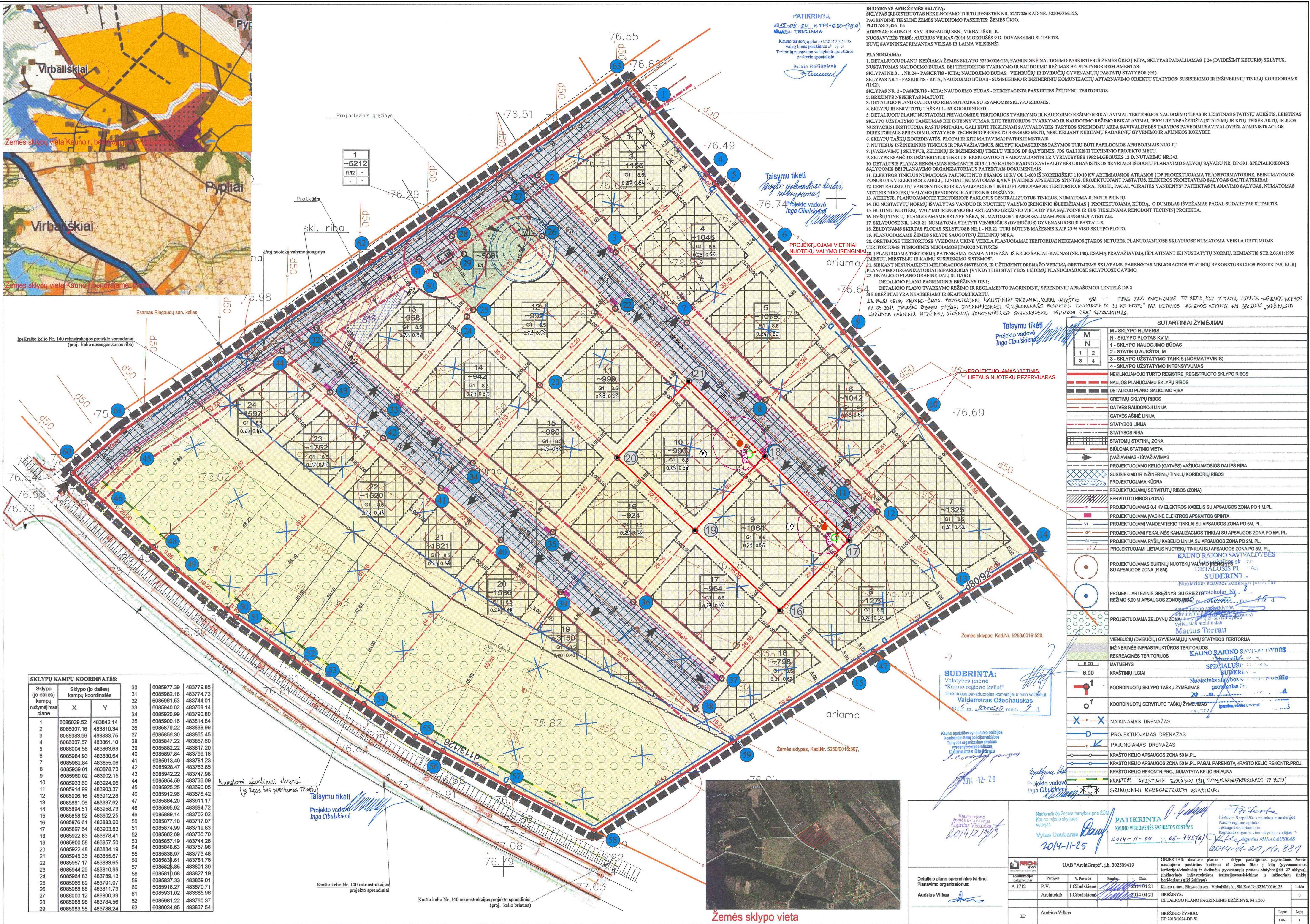




SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO SKLYPŲ RIBOS

PROJEKTUOJAMI VIETINIAI NAUDOJIMO VALYMO ĮRENGINIAI

PROJEKTUOJAMAS LIETAUS NUOTEKŲ REZERVUARIAS

PLANO RENGIMO TIKSLAS: aprūpinimas inžineriniais tinklais būdo keitimas.

PRIVALOMASIS TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAS

|                       | PAGAL PATVIRTINTĄ DETALIJĄ PLANĄ | PO DETALIOJO PLANO TIKSLINIMO | PAGAL PATVIRTINTĄ DETALIJĄ PLANĄ | PO DETALIOJO PLANO TIKSLINIMO |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Žemės sklypai         | "a" (NR. 10)                     | "a" (NR. 10)                  | "b" (NR. 9)                      | "b" (NR. 9)                   |
| Žemės naudojimo būdas | G1                               | G1                            | G1                               | G1                            |
| Aukštėjimas           | 8,5                              | 8,5                           | 8,5                              | 8,5                           |
| Tankis                | 0,29                             | 0,29                          | 0,28                             | 0,28                          |
| Intensyvumas          | 0,58                             | 0,58                          | 0,56                             | 0,56                          |

SKLYPŲ EKSPLIKACIJA

| Žemės sklypai          | "a" (NR. 10)                                              | "b" (NR. 9)                                               |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1 Adresas              | Kauno r. sav., Ringaudų sen., Virbaliskių k., Viltes g. 5 | Kauno r. sav., Ringaudų sen., Virbaliskių k., Viltes g. 7 |
| 2 Unikalus Nr.         | 44(0-5758-7389                                            | 4400-5758-7401                                            |
| 3 Kadastrinis Nr.      | 5250/0016:1395 Noreikiškų k.v.                            | 5250/0016:1396 Noreikiškų k.v.                            |
| 4 Pagrindinė paskirtis | Kita                                                      | Kita                                                      |
| 5 Naudojimo būdas      | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos      | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos      |
| 6 Žemės sklypo plotas  | 0.900 ha                                                  | 0.1064 ha                                                 |

PASTABOS:

1. Patikslinti 2015-06-18 Kauno rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.TS-233 patvirtinto žemės sklypuose Virbaliskių k., Ringaudų sen., Kauno r., kad Nr. 5250/0016:1395, 5250/0016:1396 detaliojo plano koregavimas (sklype Nr. 9, 10 - dabartinis adresas Viltes g. 5, 7 Virbaliskių k., Kauno r.) detaliojo plano sprendiniai atitinka Kauno rajono sav. terit. bendrojo plano 1-ojo pakelimo sprendimus.

2. Patvirtintame detalijame plane nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai tikslinami Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatyme nustatyta tvarka. Detaliojo plano nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.

3. Šiuo projektu koreguojama detalijame plane sklype Nr. 9, 10 (dabartinis adresas - Viltes g. 5, 7, Virbaliskių k., Kauno r.) nustatytas aprūpinimas inžineriniais tinklais.

4. Detaliojo plano koregavimu keičiamas sklypuose Nr. 5, 7 (sklypai "a", "b") nuotekų inžinerinių tinklų aprūpinimo būdas. Sklypai atjungiami nuo kvartinio lietaus ir nuotekų tinklų. Siems sklypams būtinių nuotekų aprūpinimui projektuojami vietiniai nuotekų valymo įrenginiai (vietinių nuotekų valyklos) ir lietaus nuotekų rezervuarai. Išvalytas perteklinis lietaus vanduo surenkamas ir išvežamas arba panaudojamas laistymui.

5. Pakoreguoti sprendiniai nepažeidžiant esamų gretimų žemės sklypų naudojimo sąlygų, nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei; jie nepažeidžia Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų.

Sklypo kampų koordinatės

LKS 94

| Taškas | x           | y         |
|--------|-------------|-----------|
| 16     | 60858676.59 | 483882.99 |
| 17     | 60858697.68 | 483903.83 |
| 18     | 6085922.85  | 483878.43 |
| 19     | 6085900.61  | 483857.53 |
| 20     | 6085922.47  | 483834.18 |
| 21     | 6085945.36  | 483855.69 |

SU PATIKSLINTAIS SPRENDIMAIS SUTINKU!

Initiatorius:

paramos, vertės, įvairovė

paramos

A.V.

data

SU PATIKSLINTAIS SPRENDIMAIS SUTINKU!

Initiatorius:

paramos, vertės, įvairovė

paramos

A.V.

data

ATESTATO NR.

MB "Keli darbai"  
Kępelėjų g. 27-115, LT-46312 Kaunas;  
tel. 370 67648778

A 2015

Pv / arch.

J. Mačiūnaitė

2024 09

DP

Initiatorius:

fiziniai asmenys

LAIDA

DP

KD - 13062024 - 01 - DP - 01

LAPAS

LAPŲ

1

1

Sprendinio brėžinys M:1=500