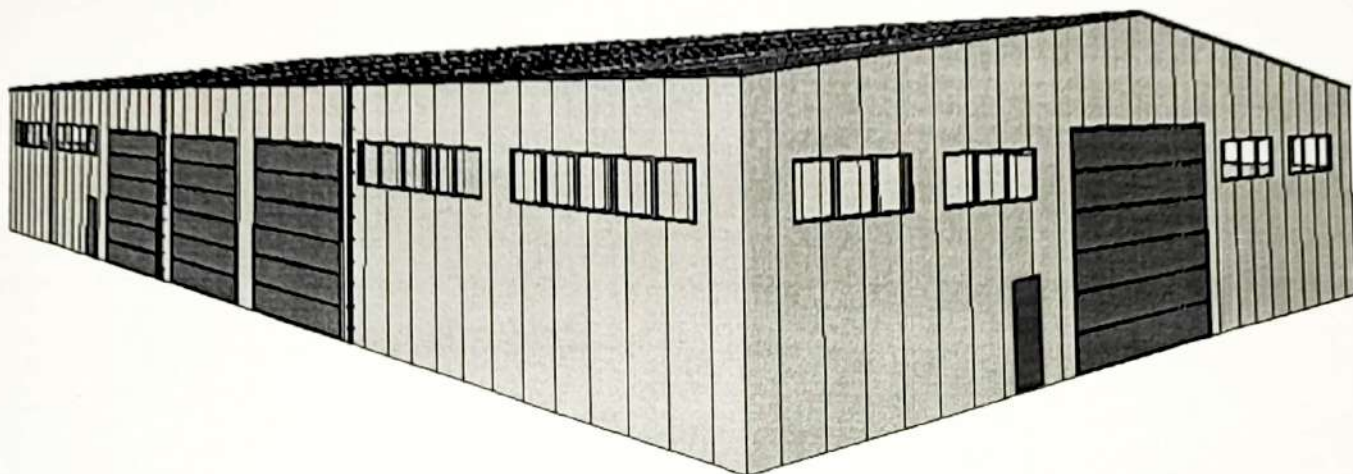




PROJEKTO PAVADINIMAS	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
OBJEKTAS	SANDĖLIS (01)
OBJEKTO ADRESAS	TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV.
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
PROJEKTAVIMO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
PROJEKTO NR.	24109

PROJEKTO RENGĖJAS	UAB „DARNI ARCHITEKTŪRA“
PROJEKTO VADOVAS	VILMA ADOMAITIENĖ (Kvalifikacijos atestato Nr. 27828)
STATYTOJAS	PRIVATUS ASMŪO

PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS TVIRTINU. STATYTOJAS:

Kaunas, 2024

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapas
1	-	Antraštinis lapas	1	1
2	24109-XX-PP.DŽ	Dokumentų žiniaraštis	1	2
3	24109-XX-PP.BSR	Bendrieji sklypo ir statinio rodikliai	1	3
Tekstinė dalis				
4	24109-XX-PP.AR	Aiškinamasis raštas	12	4-15
Grafinė dalis				
5	24109-XX-PP.B-01	Situacijos schema	1	16
6	24109-XX-PP.B-02	Sklypo planas. M 1:500	1	17
7	24109-XX-PP.B-03	Aukšto planas. M 1:200	1	18
8	24109-XX-PP.B-04	Fasadas 1-8. M 1:150 Fasadas A-G. M 1:150	1	19
9	24109-XX-PP.B-05	Fasadas 8-1. M 1:150 Fasadas G-A. M 1:150	1	20
10	24109-XX-PP.B-06	Stogo planas. M 1:200	1	21
11	24109-XX-PP.B-07	Pjūvis A-A. M 1:100	1	22
12	24109-XX-PP.B-08	Vizualizacija	1	23

Viso byloje: **23 lapai**

0	2024	Visuomenės informavimui;				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654			Projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BABTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas SANDĖLIS (01)		
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ				
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		Dokumento pavadinimas: DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS		Laida
A 2191	ARCH.	GYTIS MIKĖNAS				0
LT	Statytojas PRIVATUS ASMUO			Dokumento žymuo 24109-XX-PP.DŽ	Lapų	Lapas
					1	1

BENDRIEJI SKLYPO IR STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (prieš)	Kiekis (po)
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	7 426	7 426
1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	183,12	1 212,74
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	2,5	16,3
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,0	15,8
II. PASTATAI			
Sandėlis (01)			
2. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2.1. Pastato bendras plotas.*	m ²	1 029,06	
2.2. Pastato pagrindinis plotas.*	m ²	1 029,06	
2.3. Pastato užimamas plotas.*	m ²	1 043,44	
2.4. Pastato tūris.*	m ³	7 065	
2.5. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
2.6. Pastato aukštis. *	m	7,55	
2.7. Energinio naudingumo klasė		-	
2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	

0	2024	Visuomenės informavimui;				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. pat. dok. Nr.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654			Projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas SANDĖLIS (01)		
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ				
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		Dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida	
A 2191	ARCH.	GYTIS MIKĖNAS			0	
LT	Statytojas PRIVATUS ASMUO			Dokumento žymuo 24109-XX-PP.BSR	Lapų	Lapas
					1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS STATINIO PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas. 2016 06 30, Nr. XII-2573 (nauja redakcija nuo 2017-01-01)
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992 01 30, Nr I-2223.
- LR Žemės įstatymas. 1994 04 26, Nr. I-446.
- LR Atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. IX-1004.
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. 2019-06-06, Nr. XIII-2166.
- LR Architektūros įstatymas. 2017-06-08. XIII-425.

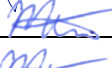
1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas.

Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
- STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės pastatai. Pagrindiniai reikalavimai.

0	2024	Visuomenės informavimui;			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. pat. dok. Nr.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G.53, RADVILIŠKIS TEL.: +370 606 06 710, +370 605 32 654		Projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BABTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas SANDĖLIS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ			
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
A 2191	ARCH.	GYTIS MIKĖNAS			
LT	Statytojas PRIVATUS ASMUO			Dokumento žymuo 24109-XX-PP.AR	Lapų 12
					Lapas 1

- STR 2.03.02:2005 "Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas".
- STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
- STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
- STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

1.4. Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės (VŽ' 2013 Nr. 85-4297).
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010 12 07, Nr.1-338.

1.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
- HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“.
- HN 98-2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

II. BENDRIEJI DUOMENYS

2.1. Statytojas: Privatus asmuo;

2.2. Projektuotojas: UAB „Darni architektūra“, į. K. 304842582, Maironio g. 53, Radviliškis. Direktorius Matas Adomaitis. Projekto vadovė Vilma Adomaitienė, atestato Nr. 27828, tel. Nr. +370 606 06 710, +370 605 32 654, el. p.: vilma.adom@gmail.com

2.3. Projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastato, Taikos g. 23, Panevėžiuko k., Babtų sen., Kauno r. sav., statybos projektas. Projekto Nr. 24109.

2.4. Statybos adresas / statinio geografinė vieta: Taikos g. 23, Panevėžiuko k., Babtų sen., Kauno r. sav. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 5263/0011:118. Žemės sklypo unikalus Nr. 5263-0011-0118.

2.5. Bendrieji duomenys apie statinius, statinių kategorijas, statybų darbų rūšis:

Statinio žymėjimas projekte	Statinio unikalus Nr.	Statinio pavadinimas, kategorija, pastato paskirtis	Statybų darbų rūšis
01	-	Sandėlis (01), neypatingasis*, sandėliavimo paskirties pastatas**	Nauja statyba

* pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ pastato charakteristikos neatitinka ypatingiems statiniams keliamų reikalavimų ir pastato išmatavimai yra didesni nei nesudėtingų statinių, todėl pastato kategorija – neypatingasis.

Dokumento žymuo 24109-XX-PP.AR	Lapų 12	Lapas 2	Laida 0
-----------------------------------	------------	------------	------------

**** pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ IV skyriaus, trečio skirsnio, 7.9. p.** sandėliavimo paskirties pastatai – pastatai, pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kiti pastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti;

2.6. Projekto rengimo etapas: Rengiami projektiniai pasiūlymai (PP). Projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

III. NAUDOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA RUOŠIANT PROJEKTĄ

Projekto brėžinių atlikimui naudota licenzijuota braižymo programa „Autodesk Autocad 2014“ ir „Archicad 24“ tekstiniams dokumentams parengti naudota programa „Microsoft Office 2010“.

IV. SKLYPO APRAŠYMAS

Duomenys apie žemės sklypą (pagal Nekilnojamojo turto registro išrašą Nr.: 52/44658):

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 5263/0011:118 Panevėžiuko k.v.;

Žemės sklypo unikalus Nr.: 5263-0011-0118;

Žemės sklypo plotas: 0.7426 ha;

Užstatyta teritorija: 0.7426 ha;

Sklype esantys pastatai ir statiniai:

- pastatas – Operatorinė (1H1p) – sandėliavimo paskirties (unik. Nr. 5298-9006-7019);
- pastatas – Sandėlis (2F1p) – sandėliavimo paskirties (unik. Nr. 5298-9006-7020);
- kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai – kiti inžineriniai statiniai (unik. Nr. 5298-9006-7034);

Sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (194.00 kv.m.);
- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (7426.00 kv.m.);
- Elektros tinklų apsaugos zonos (517.00 kv.m.);
- Kelių apsaugos zonos (410.00 kv.m.);

Sklype yra įregistruoti servitutai: nėra;

Aplinkinis užstatymas, gretimybės:

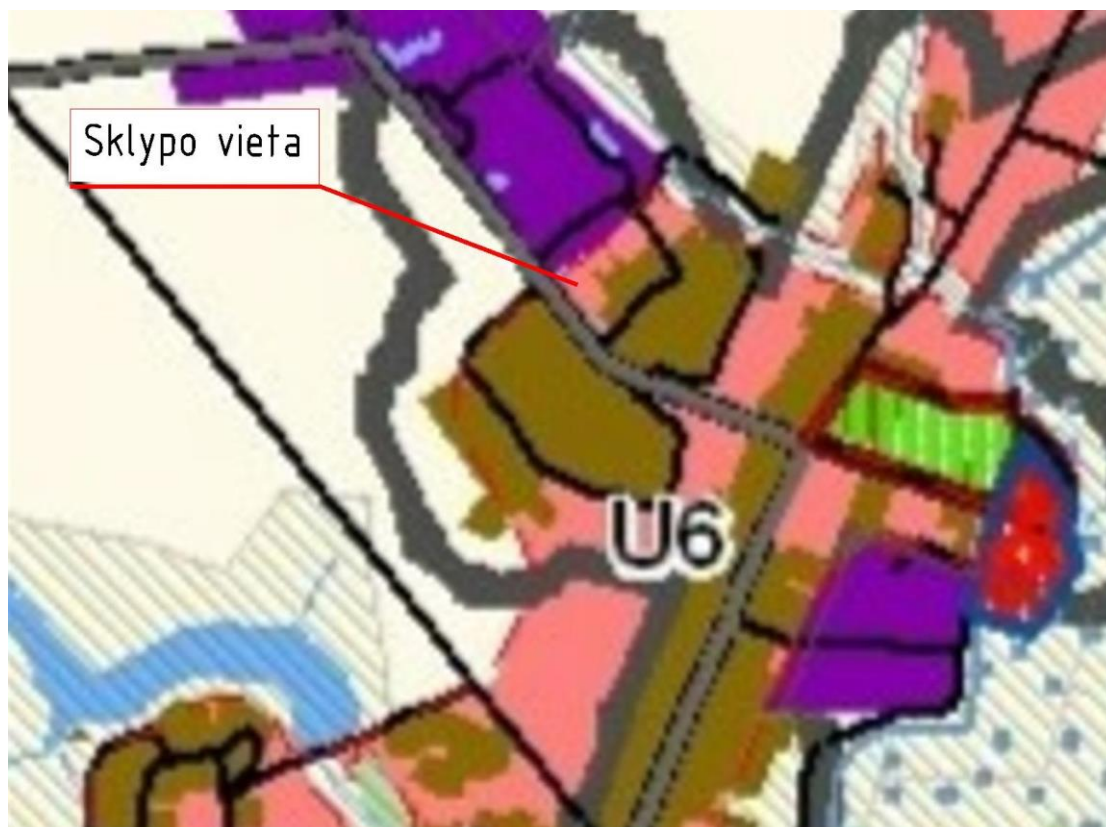
Sklypas ribojasi su pietvakarinėje pusėje esančia Taikos g., iš kurios patenkama į sklypą. Iš pietrytinės, šiaurės rytų, bei šiaurės vakarų pusės sklypas ribojasi su gretimais sklypais, kuriuose vyrauja gamybos, pramonės ar sandėliavimo pastatai. Arčiausiai esančios gyvenamosios teritorijos nuo statybos sklypo nutolusios ~ 300m atstumu.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	3	0

Situacijos schema:



Projekto atitikimas Kėdainių rajono bendrajam planui:



Dokumento žymuo 24109-XX-PP.AR	Lapų	Lapas	Laida
	12	4	0

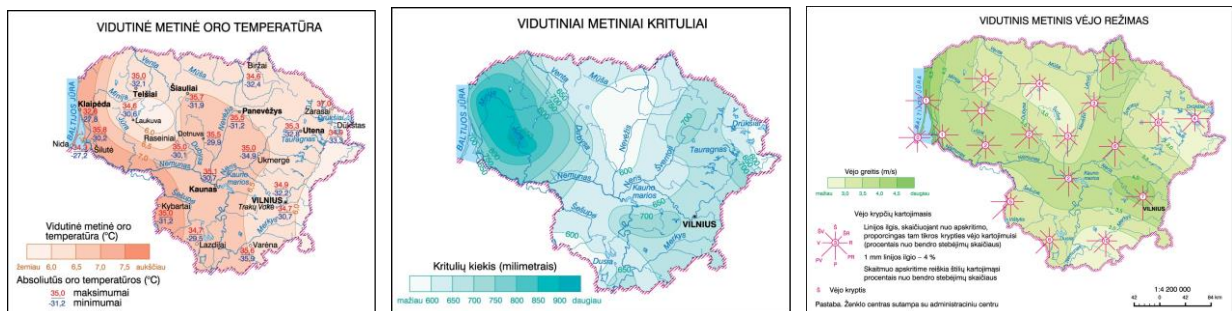
Bendrojo plano reglamentų lentelė:

Teritorijos pavadinimas	Žymėjimas	Esminis teritorijos požymis	Teritorijos naudojimo tikslas	Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtomis teritorijoms								Teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimai				Privalomi papildomi rengti teritorijų planavimo dokumentai, nustatantys sąlygas detaliams ir kitoms planams rengti
				UŽSTATYMO REGLAMENTAI Atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami												
				5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
URBANIZUOTOS IR URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS																
Plėtos teritorijos sūlimos vystyti 2019 m. - 2029 m. laikotarpis	U.5	 Stambių daugiabunkinių gyvenamųjų kompleksų plėtra (įstatymams)	Žemės ūkio (ekologinė žemdirbystė, šiltnamiai nedarantys neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai); •Miškinis ūkis; •Kitos paskirties: -pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (be įtakos aplinkinėms teritorijoms); -gyvenamosios teritorijos (gyvenamieji pastatai ir jų priklausiniai); -abskurti želdynų teritorijos; -visuomeninės paskirties teritorijos; -komercinės paskirties objektų teritorijos (prekybos, pramogų, paslaugų objektai, degalinės, autoservisai ir kt.); -rekreacinės teritorijos; -pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (be įtakos aplinkinėms teritorijoms); -inžinerinės infrastruktūros teritorijos (susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektai, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai); •Konservacinės paskirties; •Vandens ūkis	≤ 0,6	8,5	Negyvenamosios paskirties sklypas ≤ 0,8	p.2			p.1 p.4.1 p.4.2 p.7	p.12 p.21	Stambaus komplekso išplanavimo projektas (konceptinė zonos schema)				
	U.6			 Neprioritetinės plėtos kaimai	≤ 0,6		8,5	p.2	p.5		p.1 p.7		p.12 p.21			

Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius, sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, patenka į neprioritetinės plėtos kaimų (U.6) teritorijas. Čia gali būti planuojami ir statomi prekybos, pramogų, paslaugų objektai, degalinės, autoservisai ir kt. Taip pat reakriaciniai objektai, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų objektai, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai, pramonės ir sandėliavimo objektai, konservacinės paskirties, vandens ūkio objektai.

Leistinas maksimalus užstatymo intensyvumas U.6 teritorijoje yra 60 %. Leistinas maksimalus užstatymo tankumas yra 80 %. Didžiausias leistinas pastatų aukštis – 8,5 m. Minimalus želdynų plotas teritorijoje – 10 %. Pastato sprendiniai atitinka Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano reikalavimus. Projekto sprendiniai neprieštaruoja Kauno rajono bendrojo plano sprendiniams.

Klimato sąlygos ir reljefas:



- vidutinė metinė oro temperatūra +6,5°C;
- santykinis metinis oro drėgnumas 80%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 630mm;
- vidutinis metinis vėjo greitis 3,5m/s.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	5	0

Sklypo reljefas nežymiai žemėjantis nuo pietvakarinės sklypo dalies link šiaurės rytų, reljefas pakankamai lygus, kinta nuo 49.90 iki 49.30 m. Projektuojamo statinio zonoje vidutinė žemės sklypo paviršiaus altitudė ~ 49.80 m.

V. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

5.1. Pastato išsidėstymas sklype. Pastatas išdėstomas lygiagrečiai šiaurės vakarų ir pietvakarių sklypo riboms. Nuo šiaurės vakarų sklypo ribos atitraukiant ~6,3 m atstumu. Nuo pietvakarių ~8,9 m atstumu. Lygiuojant pastatą vakarų – šiaurės kryptimi, jis pasisukęs ~ 36,40° link vakarinės pusės. Pastatas projektuojamas išlaikant norminius atstumus iki sklypo ribų.

5.2. Sklypo dangos. Sklype projektuojama asfaltbetonio danga (dangos plotas ~ 2 910 m²), kuria organizuojamas vidinis transporto judėjimas. Aplink pastatą projektuojama drenuojanti skaldos nuogrinda, 60cm pločio. Likusią sklypo dalį sudaro veja. Remiantis LR Aplinkos Ministro įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo“ mažiausias želdiniams skiriamas plotas – 10% nuo viso žemės sklypo ploto. Vejos plotas sklype sudaro ~ 26%.

5.3. Susisiekimo komunikacijos. Įvažiavimas į sklypą yra esamas iš Taikos gatvės, esančios sklypo pietvakarinėje pusėje. Jis nekeičiamas, paliekamas esamas. Vidinis transportas organizuojamas kietosiomis dangomis.

5.4. Inžineriniai tinklai ir inžinerinis aprūpinimas. Vandentiekis, buitinės nuotekos pastate nenumatomos, elektra neprojektuojama. Buitinių nuotekų nesusidarys, buitinis vandentiekis neprojektuojamas. Techninio darbo projekto metu bus projektuojami elektros tinklai, atvedami nuo esamo įvado. Lietaus nuotekos surenkamos išorine lietaus surinkimo Sistema (latakais, lietvamzdžiais) ir suleidžiamos į gruntą. Sandėlio patalpos – nešildomos (esant poreikiui sandėlyje bus palaikoma ne didesnė kaip 10o temperatūra). Remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ energinio naudingumo sertifikavimas neskaičiuojamas pastatuose, kuriuose šildymo sezono metu palaikoma ne aukštesnė kaip 10° C temperatūra. Energinio naudingumo klasė pastatui nenustatoma.

5.6. Aplinkotvarka. Nesprendžiama.

5.7. Apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas. Nesprendžiama.

5.8. Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės. Pastatas turi būti efektyviai apsaugotas nuo įsilaužimo ir vandalizmo. Lauko ir patalpų duryse įrengiami užraktai. Įrengiama signalizacija. Pastato įėjimų ir išorės, t. p. aplinkos stebėjimui statytojo nuožiūra gali būti įrengiamos vaizdo kameros. Pastato sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Esant poreikiui numatomas sklypo aptvėrimas.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	6	0

5.9. Lengvojo ir krovininio autotransporto įvažiavimas į sklypo teritoriją, pravažiavimo kelių ir stovėjimo aikštelių išdėstymas. Transportas į sklypą patekti galimybę turės iš pietvakarinės sklypo dalies, per esamą įvažiavimą nuo esamos Taiko g. Statybos metu krovininis ir lengvasis transportas stovės sklypo ribose. Remiantis STR „2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sandėliavimo paskirties pastatams skiriama 1 automobilio stovėjimo vieta 200m² sandėlių ploto. Sklype projektuojamos 5 automobilių stovėjimo vietos. Ne mažiau kaip 20% nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus yra pritaikyta elektromobiliams. Lankytojų srautai nenumatomi, pastatas skirtas privačioms reikmėms.

5.10. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo, judėjimo galimybės. Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedu, sandėliavimo paskirties pastatai neprivalo būti pritaikomi neįgaliųjų poreikiams. Darbo vietos nepritaikomos neįgaliesiems. Statytojo pateiktoje projektavimo užduotyje reikalavimų statinį ir sklypą pritaikyti neįgaliesiems nėra.

VI. ARCHITEKTŪRINIAI – FUNKCINIAI SPRENDIMAI

Projektuojamas taisyklingos formos, vieno aukšto sandėlis. Pastato matmenys 42 x 24 m tarp ašių. Pastatas dvišlaičiu stogu, 7° nuolydžiu. Išorinės sienos – daugiasluoksnės „Sandwich“ plokštės, stogas – daugiasluoksnės „Sandwich“ plokštės.

Į pastatą projektuojami trys patekimai pro vartus 4,9 x 4,5 m., bei vienas patekimas pro vartus 6,0 x 5,0 m. Taip pat projektuojamos dvi evakuacinės vienvėrės durys 1,0 x 2,1 m. Pastate projektuojama viena pagrindinė sandėlio patalpa, atskirų patalpų nenumatoma. Planuojamas pastato bendras plotas – 1029,06 m², aukštis – 7,55 m, tūris – 7 065 m³.

Pastato patalpų zonavimas ir funkciniai ryšiai:

Pastatas projektuojamas pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį. Pastate numatoma didelė sandėliavimo zona, kurioje numatoma sandėliuoti augalininkystės produkciją. Pavojingų medžiagų pastate sandėliuoti ir saugoti nenumatoma. Pastate numatoma vykdyti veikla – netarši, nekelianti triukšmo, nedaranti žalos aplinkai ir aplinkinėms teritorijoms bei gyventojams. Sandėlyje nenumatoma įrengti pastovių darbo vietų, statinys skirtas privačioms statytojo reikmėms.

Pastato tūriniai sprendimai:

Projektuojamas pastatas - vienantūris, apjungtas dvišlaičiu stogu, 7° nuolydžiu. Pastatas taisyklingos formos, pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki kraigo – 7,55 m.

Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai:

Pastato laikančiosios konstrukcijos – plieniniai rėmai ir kolonos prie kurių tvirtinamos daugiasluoksnės plokštės. Sienos apsiūtos daugiasluoksnėmis plokštėmis, stogas taip pat apsiūtas daugiasluoksnėmis plokštėmis. Po pastatu projektuojami poliniai pamatai, grindys – betoninės, armuotos fibromis.

Fasadų apdaila:

Pastato sienos projektuojamos iš daugiasluoksnių „Sandwich“ plokščių, d - 100mm. Padengimas – plieno lakštai, spalva – pilka, RAL 9006, arba analogas.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	7	0

Stogas – daugiasluoksnių „Sandwich“ plokščių, d - 100mm. Padengimas – plieno lakštai, tamsiai pilka, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas.

Latakai, lietvamzdžiai – skardiniai, tamsiai pilka, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas.

Vartai – sekcijiniai, tamsiai pilki, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas.

Langų, vitrinų rėmai – tamsiai pilka, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas.

Durys – tamsiai pilkos, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas.

VII. TRUMPAS TECHNOLOGINIO PROCESO APRAŠYMAS

Projektuojamas pastatas skirtas šakniavaisių (burokų, bulvių ir kt.) ar kitų ankštinių daržovių (pupų, žirnių) sandėliavimui. Kiti technologiniai procesai pastate nebus vykdomi. Pastate nebus sandėliuojamos ir saugojamos pavojingos medžiagos. Pastate numatoma vykdyti veikla – netarši, nekelianti triukšmo, nedaranti žalos aplinkai ir aplinkinėms teritorijoms bei gyventojams. Pastate nenumatoma įrengti pastovių darbo vietų, statinys skirtas privačioms ūkininko reikmėms.

VIII. GAISRINĖ SAUGA

Projektuojamas III laipsnio atsparumo ugniai sandėlis, priskiriamas P.2.9 statinių grupei. Degių medžiagų pastate nesandėliuojama. Numatoma pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – E_g. Pastate numatoma sandėliuoti žemės ūkio produkciją (šakniavaisius ar ankštines daržoves ir kt.) Sandėliuojant galimai degias medžiagas jų energijos kiekis pastate negali viršyti 42 kJ. Pastate nebus saugoma ir sandėliuojama sproglių ar kitų pavojų keliančių medžiagų.

8.1. Gaisrinio skyriaus skaičiavimas. Parenkant statinio gaisrinio skyriaus matmenis, atstumus tarp statinių, atsižvelgiama į statinio atsparumo ugniai laipsnį, paskirtį, taip pat į naudojamų gaisrinės saugos ir gelbėjimo priemonių veiksmingumą.

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pagal formulę $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$;

F_s - sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties;

K_H - skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H - aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m;

H_{abs} - absoliutus pastato aukštis, nurodytas lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, m;

G - pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas.

Statinio grupė	Statinys	F_s	Aukščiausia altitudė	K_H	H_{abs}	G	F_g
P.2.9	Sandėliavimo paskirties pastatas	10 000	0,02	0,002	5	1	9 358,97

Sandėliavimo paskirties pastato bendras plotas (1 029,06 m²) priimamas kaip vienas gaisrinis skyrius - neviršija leistino maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto. Sandėliavimo paskirties pastatas nėra dalijamas į gaisrinius skyrius.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	8	0

8.5. Gaisro plitimo į gretimus statinius ribojimas. Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo projektuojamų pastatų iki kitų pastatų, priklausomai nuo atsparumo ugniai laipsnio pateikti lentelėje:

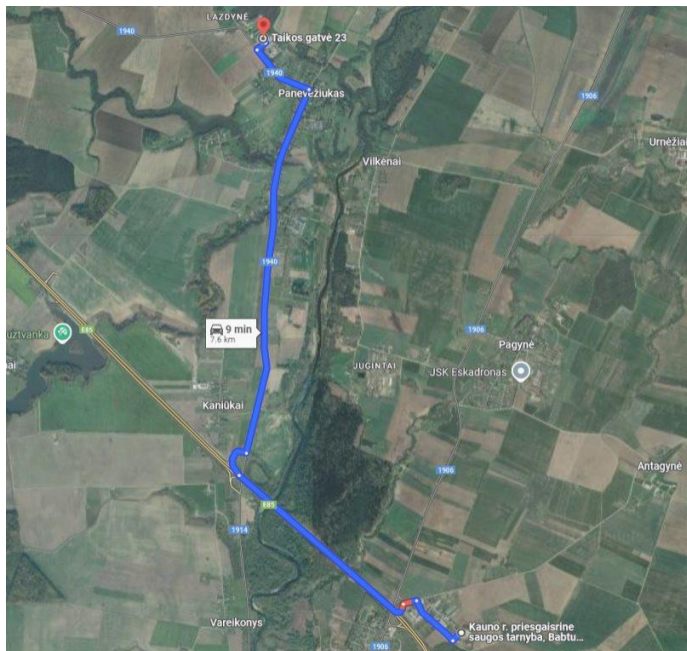
Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

Greta projektuojamo pastato jokių statinių nėra. Priešgaisriniai atstumai tenkina reikalavimus. Norminiai atstumai išlaikomi. Iki artimiausio gretimame sklype esančio pastato atstumas daugiau negu 15m.

8.6. Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai.

Gaisro gesinimui naudojamas arčiausiai esanti kūdra (su sutikimu gaisro atveju naudotis kūdra) iki kurio trumpiausias atstumas – 81 m. Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio, užtikrinant galimybę ugniagesių technikai manevruoti bei patekti iš dviejų pastato pusių (kai pastato plotis didesnis nei 18m). Privažiavimai prie pastato užtikrinami kietos dangos keliais. Šalia kūdros numatoma gaisrinės technikos apsisukimo aikštelė 12x12m.

Priešgaisrinių gelbėjimo tarnybų privažiavimo schema



Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba – Kauno r. priešgaisrinė Saugos Tarnyba, Babtų ugniagesių komanda, Gaisrinės g. 12, Babtai, Kauno r. sav. Trumpiausias atstumas nuo priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos iki pastato vietos – 7,6 km, 9 min. kelio.

A – Kauno r. priešgaisrinė Saugos Tarnyba, Babtų ugniagesių komanda, Gaisrinės g. 12, Babtai, Kauno r. sav.

B – Taikos g. 23, Panevėžiuko k., Babtų sen., Kauno r. sav.

Esamų vandens telkinių schema



Gaisro gesinimui naudojama gretimame sklype esanti kūdra, iki kurios trumpiausias atstumas – 81 m.

IX. APLINKOS APSAUGA

Statinys neigiamo poveikio aplinkai neturės.

Statybinės atliekos, statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje, kontaineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Vykdant statybos darbus, medžiagų tiekimas turi būti apskaičiuotas taip, kad susidarytų kuo mažesnis atliekų kiekis, todėl numatomi minimalūs susidarantių statybinių atliekų kiekiai.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės įpareigoja statytojus rūšiuoti ir laikyti atskirai 5 rūšių statybines atliekas:

- **komunalinės atliekos** – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- **inertinės atliekos** – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- **perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos** – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- **pavojingosios atliekos** – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	10	0

- **netinkamos perdirbti atliekos** (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.). Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius arba 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybos ir griovimo atliekos – tai betonas, plytos, mineralinė, akmenų ir stiklo vata, gipso, izoliacinės, statybinės medžiagos, ruberoidas, plastikas, stiklas, popierius iš statybų, sukietėję dažai, lakai, dažyti, lakuoti paviršiai, čerpių ir keramikos gaminiai, šiferis, putų polistirolas, dujų silikato, betoniniai, keramzitbetonio, silikatiniai ir betoniniai blokeliai, linoleumas, grindų dangos, mediena iš statybų, namų ūkio santechnikos įrenginiai (vonios, kriauklės, praustuvas ir kt.).

Vidutinių ir stambių įmonių statybinės ir griovimo atliekas, kurios susidaro statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kai tokiems darbams reikalingas statybos leidimas ar rašytinis pritarimas statinio projektui, tvarko atliekų tvarkytojai, nustatyta tvarka turintys teisę teikti tokių atliekų tvarkymo paslaugas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtintomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, pagal individualias sutartis. Tokiais atvejais reikia sudaryti sutartį su statybinės atliekas renkančia įmone, kuri už nustatytą mokestį šias atliekas pristato į specializuotų įmonių atliekų tvarkymo ir saugojimo aikšteles. Taip pat įmonės gali pačios pristatyti statybinės atliekas į sąvartyną, sumokant nustatytą mokestį.

Smulkaus remonto metu susidariusias statybinės atliekas draudžiama mesti į mišrių komunalinių ar pakuočių atliekų kontenerius ar palikti šalia jų. Šios atliekos turi būti pristatomos į didelių gabaritų atliekų surinkimo aikšteles. Vienu metu į aikštelę galima pristatyti ne daugiau kaip 300 kg statybos ir griovimo atliekų.

Iš gyventojų ir smulkių įmonių statybinės ir griovimo atliekos priimamos tam skirtose specialiai įrengtose aikštelėse.

Pavojingų statybinių medžiagų statybos metu nesusidarys.

Atliekų tvarkymas projektuojamuose pastatuose statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti.

Dokumento žymuo	Lapų	Lapas	Laida
24109-XX-PP.AR	12	11	0

Pastatų eksploatavimo metu buitines atliekas bus komplektuojamos į atskirus konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis.

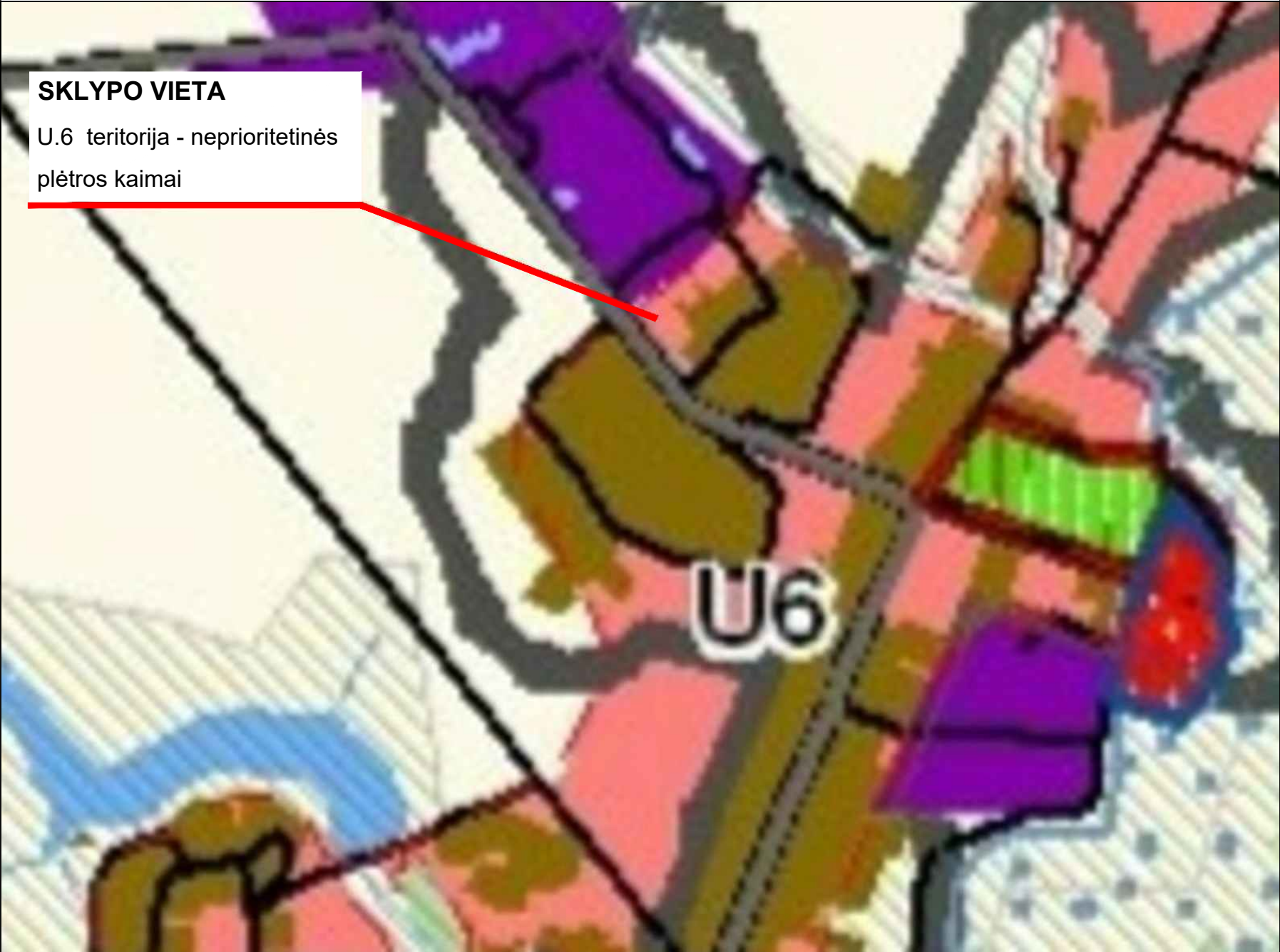
Buitinės atliekos pastatų eksploatavimo metu bus surenkamos sklype, buitinių atliekų konteineriuose. Buitinės atliekos bus surenkamos ir išvežamos pagal sutartį su buitinių atliekų išvežėju. Buitinių atliekų konteineriai bus statomi sklypo ribose, ant vandeniui nelaidžios dangos.

Dokumento žymuo 24109-XX-PP.AR	Lapų	Lapas	Laida
	12	12	0

SITUACIJOS SCHEMA



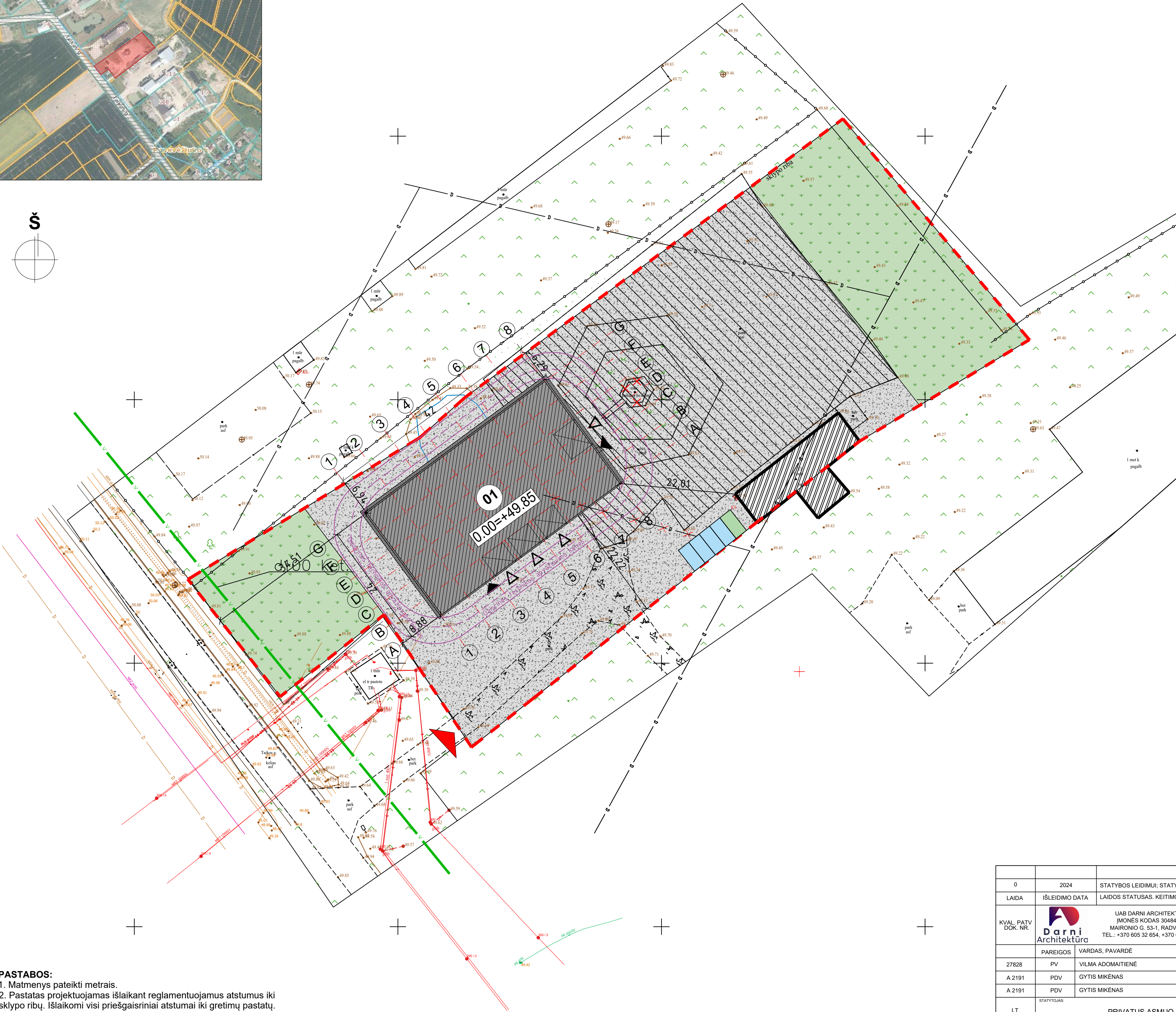
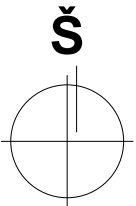
IŠTRAUKA IŠ KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDROJO PLANO



SKLYPO VIETA

U.6 teritorija - neprioritetinės plėtros kaimai

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
			ATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SANDĖLIS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		LAIDA
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		0
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		
LT	STATYTOJAS: PRIVATUS ASMUO		DOKUMENTO ŽYMUO: 24109-00-PP-SP.B-01	
			LAPAS 1	LAPŲ 1

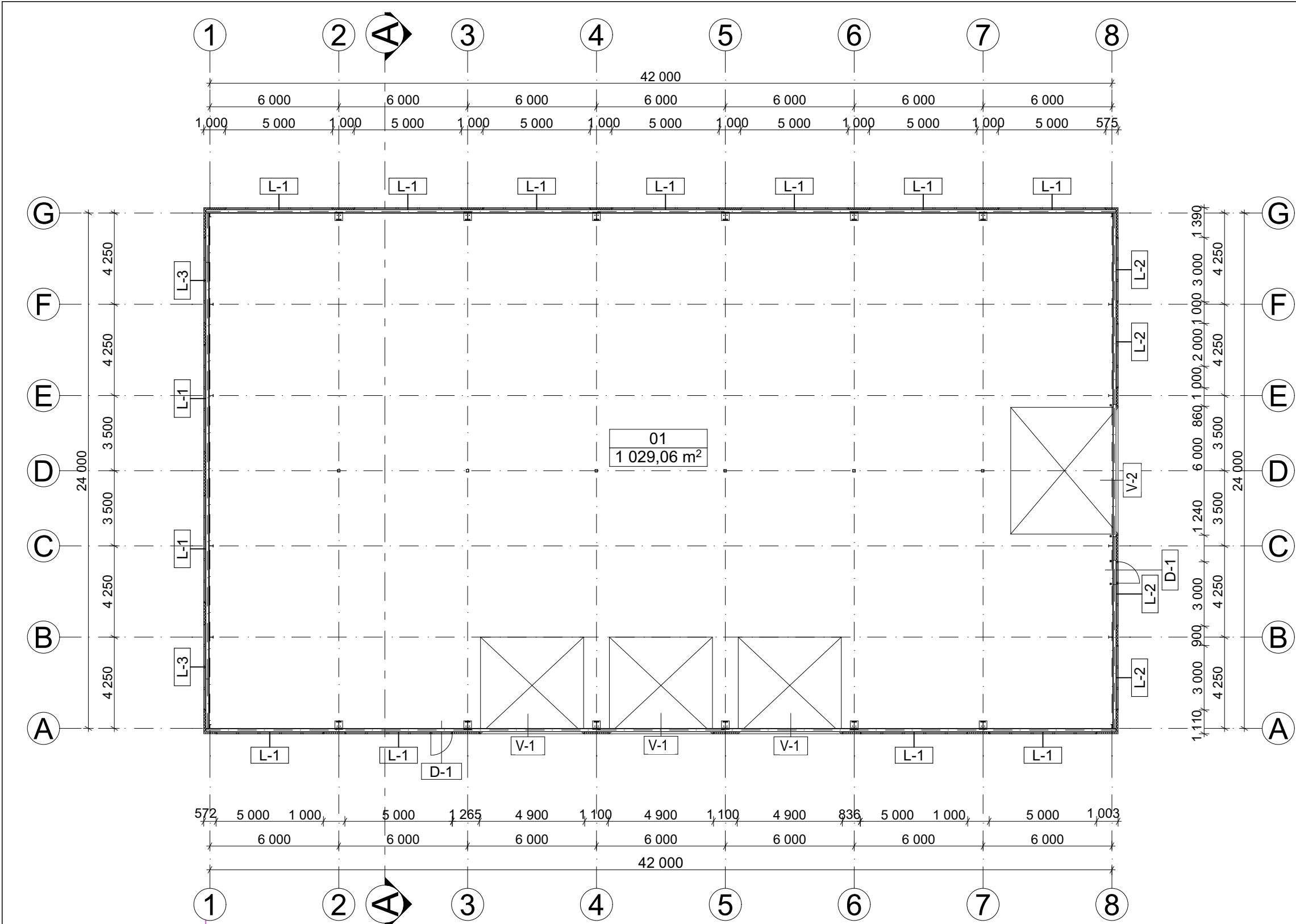


PASTABOS:
1. Matmenys pateikti metrais.
2. Pastatas projektuojamas išlaikant reglamentuojamus atstumus iki sklypo ribų. Išlaikomi visi priešgaisriniai atstumai iki gretimų pastatų.

EKSPLIKACIJA				
01	SANDĖLIS	NAUJA STATYBA		
PAVADINIMAS		MATO VNT.	KIEKIS (PRIEŠ)	KIEKIS (PO)
BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI				
1. Sklypo plotas	m ²	7 426	7 426	
2. Sklypo užstatytas plotas	m ²	183,12	1 212,74	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	2,5	16,3	
4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	2,0	15,8	
PAVADINIMAS		MATO VNT.	KIEKIS	
SANDĖLIO (01) RODIKLIAI				
1. Bendras plotas	m ²	1 029,06		
2. Pagrindinis plotas	m ²	1 029,06		
3. Pagalbinis plotas	m ²	-		
4. Pastato užimamas plotas	m ²	1 043,44		
5. Pastato tūris	m ³	7 065		
6. Aukštų skaičius	vnt.	1		
7. Pastato aukštis	m	7,55		
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI				
STATYBOS SKLYPO RIBOS				
01	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS			
	GRETIMI PASTATAI			
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ			
	ĮEJIMAI / IŠĖJIMAI			
	ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ			
	ESAMOS KIETOSIOS DANGOS			
	PROJEKTUOJAMOS KIETOSIOS DANGOS			
	PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGOS NUOGRINDA			
	VEJA			
	GAISRINĖS TECHNIKOS APVAŽIAVIMAS			
	PERTVARKOMAS/NAIKINAMAS MELIORACIJOS RINKTUVAS			
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS			
	ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS			

57/42 - 0224

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV DOK. NR.		UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
		PARĖIGOS	VARDAS. PAVARDE	PARAŠAS	*ATINKO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SANDĖLIS (01)
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ			
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS			LAIDA
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS	SKLYPO PLANAS. M 1:500		0
LT	STATYTOJAS:	PRIVATUS ASMUO			DOKUMENTO ŽYMUO:
					24109-00-PP-SP.B-02
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



PATALPŲ SPECIFIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
1 aukštas		
01	Sandėlis	1 029,06
		1 029,06 m²

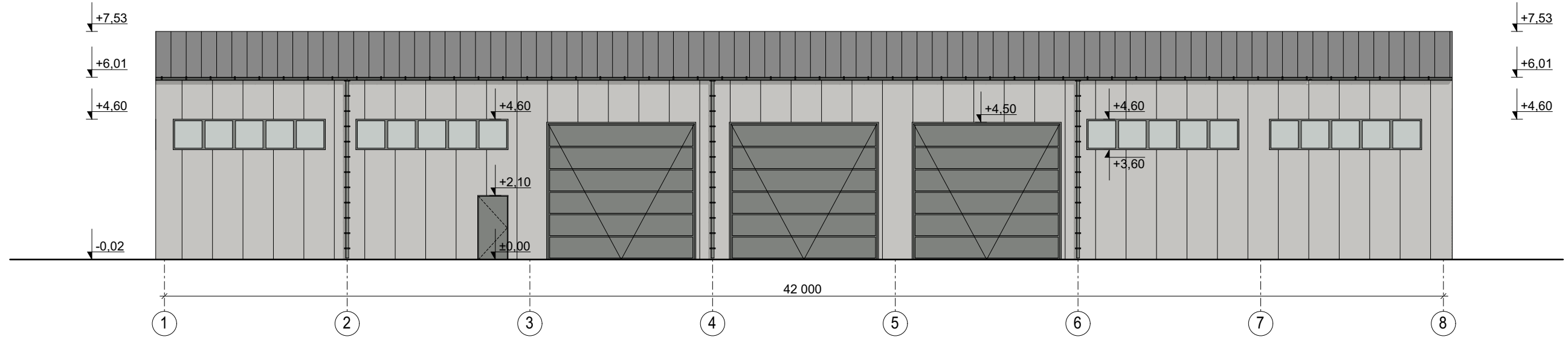
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

 - Išorinės sienos - daugiasluoksnės plokštės, d-100mm

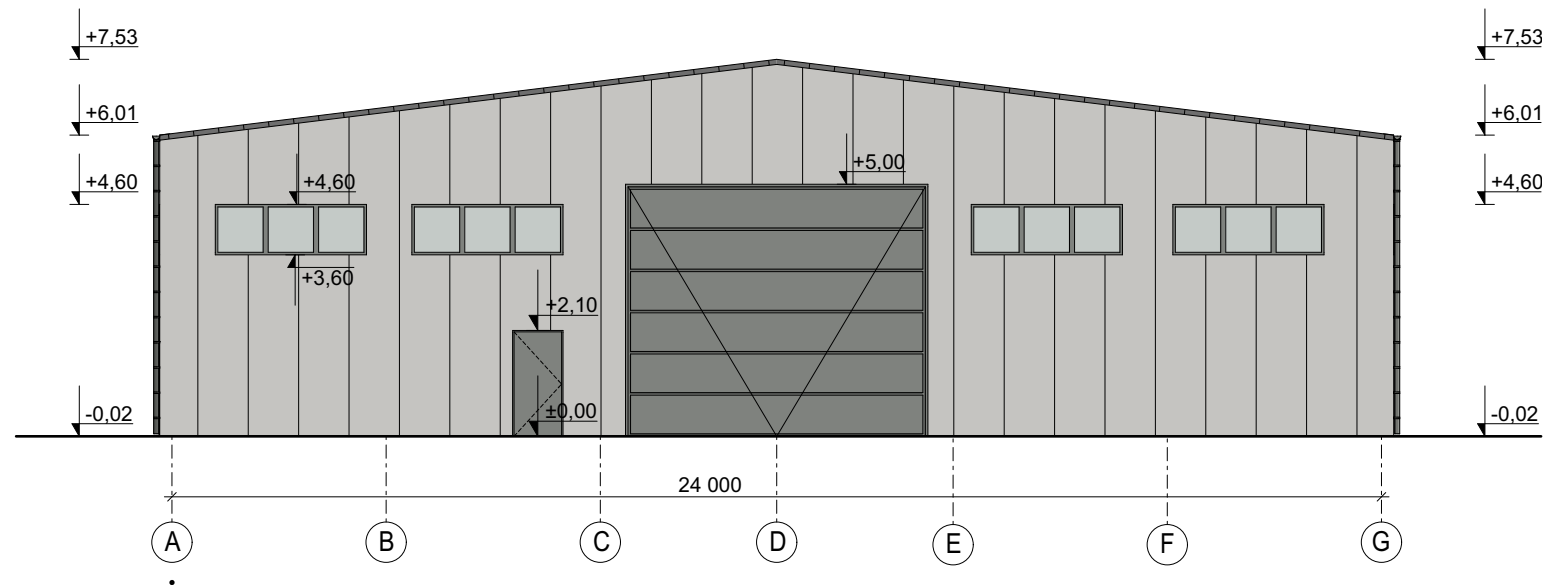
PASTABOS:

- Matmenys pateikti milimetrais.
- Visi matmenys tikslinami vietoje, statybos darbų eigoje.

0		2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS:	
			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BABTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
		PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
27828		PV	VILMA ADOMAITIENĖ	
A 2191		PDV	GYTIS MIKĖNAS	
A 2191		PDV	GYTIS MIKĖNAS	
STATYTOJAS:		PRIVATUS ASMŪO		DOKUMENTO ŽYMUO:
LT				24109-XX-PP.B-03
				LAPAS
				1
				LAPŲ
				1



FASADAS 1-8. M 1:200



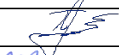
FASADAS A-G. M 1:200

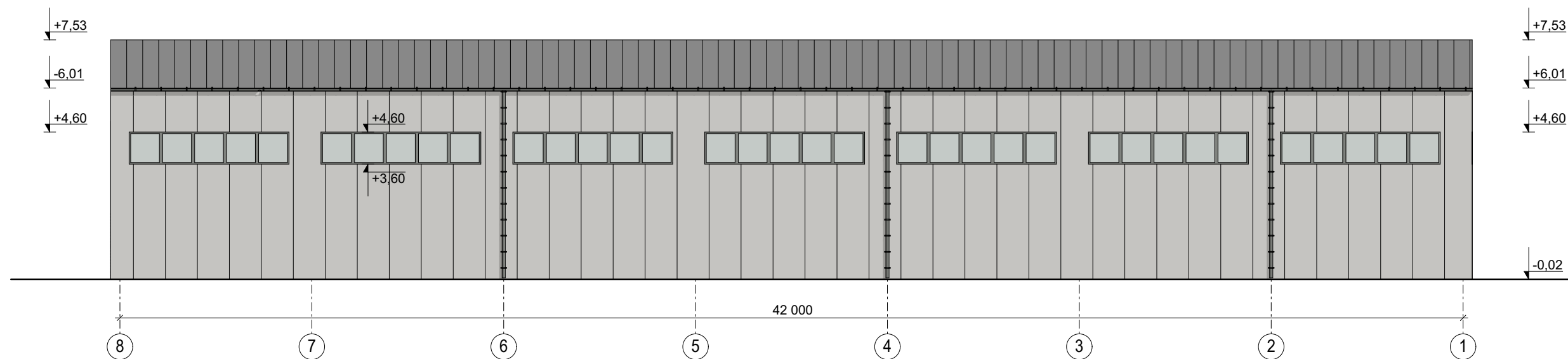
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Daugiasluoksnės "Sandwich" plokštės, plieno lakštų danga, RAL 9006, arba analogas
- Daugiasluoksnės "Sandwich" plokštės, plieno lakštų danga, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas

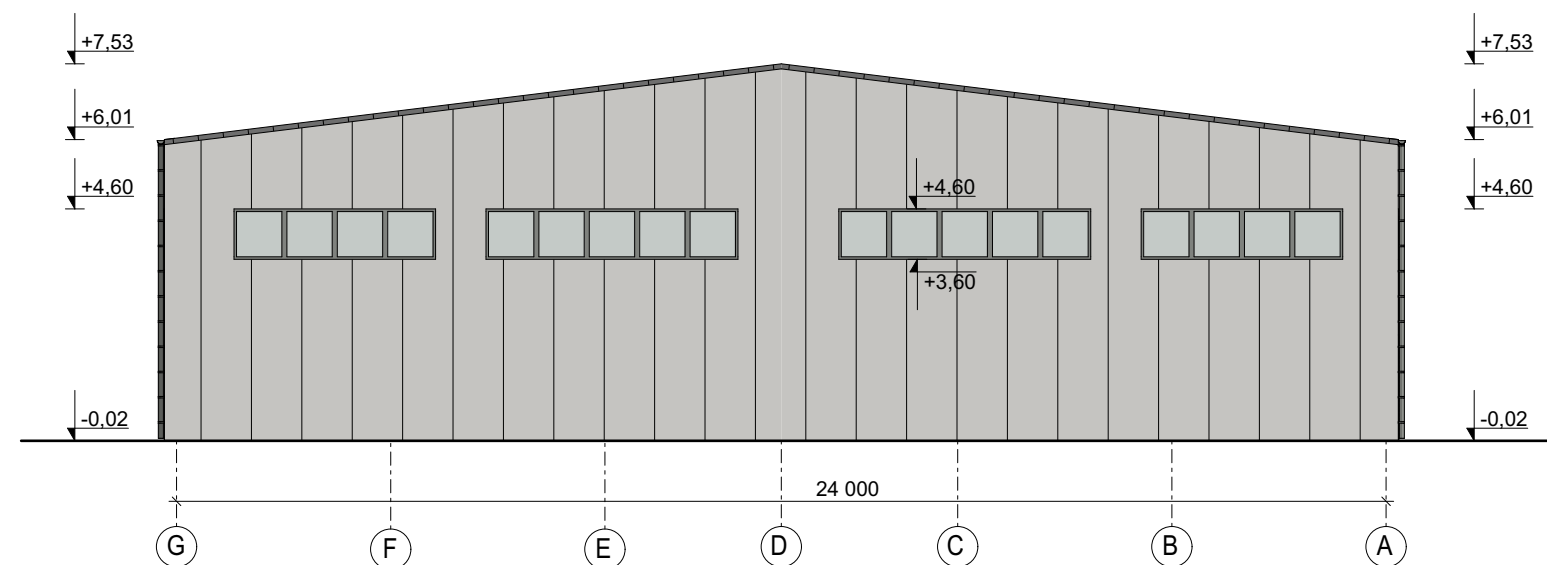
PASTABOS:

- Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai metrais.
- Visi matmenys tikslinami vietoje, statybos darbų eigoje.
- Latakai, lietvamzdžiai - skardiniai.
- Stogo nuolydis - 7o. Ant stogo įrengiamos sniego užtvaros.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV DOK. NR.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS:				
			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BABTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS				
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:				
			SANDĖLIS (01)				
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:			
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ					
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS					
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS					
LT	STATYTOJAS: PRIVATUS ASMUO			DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
				24109-XX-PP.B-04		1	1



FASADAS 8-1. M 1:200



FASADAS A-G. M 1:200

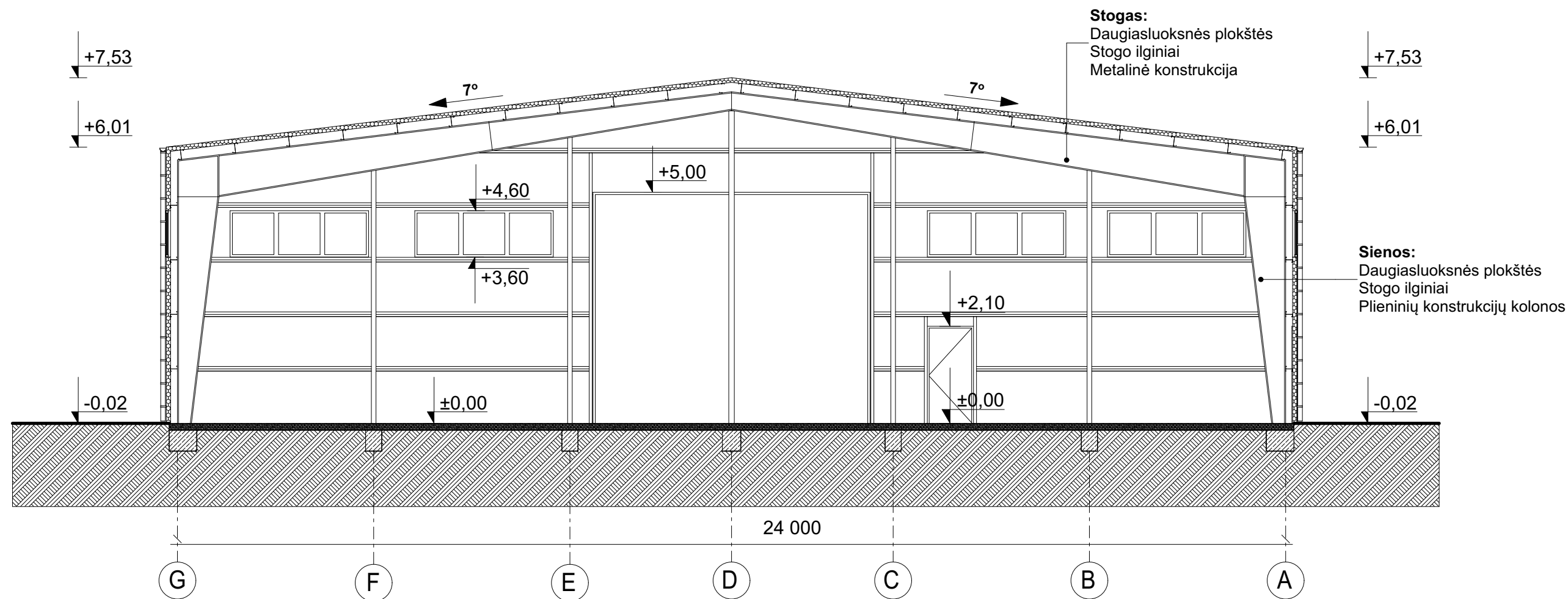
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- - Daugiasluoksnės "Sandwich" plokštės, plieno lakštų danga, RAL 9006, arba analogas
- - Daugiasluoksnės "Sandwich" plokštės, plieno lakštų danga, RAL 7024 (grafitinė), arba analogas

PASTABOS:

- Matmenys pateikti milimetrais, aukščiai metrais.
- Visi matmenys tikslinami vietoje, statybos darbų eigoje.
- Latai, lietvamzdžiai - skardiniai.
- Stogo nuolydis - 7o. Ant stogo įrengiamos sniego užtvaros.

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV DOK. NR.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS:			
			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
		PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
	27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		SANDĖLIS (01)	
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		FASADAS 8-1. M 1:150 FASADAS G-A. M 1:150		
LT	STATYTOJAS: PRIVATUS ASMŪO			DOKUMENTO ŽYMUO:		
				24109-XX-PP.B-05		
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	



PJŪVIS A-A. M 1:100

0	2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV DOK. NR.	 Darni Architektūra	UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS:		
				SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BAPTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		SANDĖLIS (01)		
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA	
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS			0	
LT	STATYTOJAS: PRIVATUS ASMŪO			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
				24109-XX-PP.B-07	1	1



0	2024	STATYBOS LEIDIMUI; STATYBAI;			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV DOK. NR.	 UAB DARNI ARCHITEKTŪRA ĮMONĖS KODAS 304842582 MAIRONIO G. 53-1, RADVILIŠKIS TEL.: +370 605 32 654, +370 606 06 710		PROJEKTO PAVADINIMAS: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO, TAIKOS G. 23, PANEVĖŽIUKO K., BABTŲ SEN., KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	ATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: SANDĖLIS (01)	
27828	PV	VILMA ADOMAITIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: VIZUALIZACIJA	
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS			
A 2191	PDV	GYTIS MIKĖNAS			
LT	STATYTOJAS: PRIVATUS ASMUO		DOKUMENTO ŽYMUO: 24109-00-PP-SP.B-08		
				LAPAS	LAPŲ
				1	1