

STATYTOJAS	Kauno rajono savivaldybės administracija
UŽSAKOVAS	UAB „Kamida NT“
PROJEKTO PAVADINIMAS	Susisiekimo komunikacijų (Industrijos Parko gatvės ir Logistikos gatvės) rekonstravimo ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos Sitkūnų k., Kauno r. sav. projektas
ADRESAS	Industrijos parko g. ir Logistikos g. Sitkūnų k. Kauno raj. sav.
STATYBOS RŪŠIS	Statinio rekonstrukcija
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis (Susisiekimo komunikacijos)/Ypatingasis (Inžineriniai tinklai)
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
KOMPLEKSO ŽYMUO	PLT23016-PP

Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
	Direktorius		R. Batavičius
38353	Projekto vadovas		R. Batavičius
38352	Projekto dalies vadovas		R. Batavičius

STATINIO PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
1.	PLT23016-PP.PDSŽ	1	0	Projekto dalies sudėties žiniaraštis
2.	PLT23016-PP.AR	4	0	Aiškinamasis raštas
3.	PLT23016-PP.BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai

PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas
1.	2024-09-27 d., Nr. PPU-195	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas
2.	PLT23016-PP.BR-01	1	0	Dangų ir eismo organizavimo planas, M1:500
3.	PLT23016-PP.BR-02	2	0	Inžinerinių tinklų suvestinis planas, M1:500
4.	PLT23016-PP.BR-03	1	0	Išilginis profilis, M1:500
5.	PLT23016-PP.BR-04	1	0	Skersiniai profiliai, M1:50

0	2024-10	Projektiniams pasiūlymams		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			<u>Statinio projekto pavadinimas</u> Susisiekimo komunikacijų (Industrijos Parko gatvės ir Logistikos gatvės) rekonstravimo ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos Sitkūnų k., Kauno r. sav. Projektas	
38353	SPV	Rytis Batavičius	<u>Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas</u>	
38352	SPV	Rytis Batavičius	Statinio projekto dalies sudėties žiniaraštis	
LT	<u>Statytojas ir (ar) Užsakovas:</u> Kauno rajono savivaldybės administracija/ UAB „Kamida NT“		<u>Dokumento žymuo</u> PLT23016-PP-PDSŽ	<u>Lapas</u> 1
				<u>Lapų</u> 1

1. ĮVADAS	2
1.1. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projekto dalis	2
2. ESAMA SITUACIJA	3
2.1. Bendrieji duomenys	3
2.2. Kultūros paveldas	3
2.3. Saugomos teritorijos	3
2.4. Inžineriniai tinklai	3
2.5. Projektinių sprendinių aprašymas	3
2.6. Planinė padėtis	4
2.7. Skersinis profilis	4
2.8. Išilginis profilis	4
2.9. Sankryžos ir nuovažos	4
2.10. Vandens nuvedimas	4
2.11. Apšvietimas	4
2.12. Eismo saugumas	4
2.13. Baigiamieji darbai	4
3. PASTABOS:	4

0	2024-10	Projektiniams pasiūlymams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			<u>Statinio projekto pavadinimas</u> Susisiekimo komunikacijų (Industrijos Parko gatvės ir Logistikos gatvės) rekonstravimo ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos Sitkūnų k., Kauno r. sav. Projektas		
38353	SPV	Rytis Batavičius	<u>Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas</u> Aiškinamasis raštas		Laida
38352	SPDV	Rytis Batavičius			0
LT	<u>Statytojas ir (ar) Užsakovas:</u> Kauno rajono savivaldybės administracija/ UAB „Kamida NT“		<u>Dokumento žymuo</u> PLT23016-PP.AR	Lapas	Lapų
				1	4

1. IVADAS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projekto dalis

Eil. Nr.	Dokumento numeris, žymuo	Dokumento pavadinimas
1.		Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
2.		Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas
3.		Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
4.		Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
5.		Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
6.		Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
7.		Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių kelių įstatymas
8.		Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
9.		Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas
10.		Lietuvos Respublikos žemės įstatymas
11.	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
12.	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
13.	STR 1.01.04:2015	Statybos techninis reglamentas
14.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
15.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
16.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
17.	STR 1.05.01:2017	Statybos užbaigimas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas
18.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai, Statinio statybos priežiūra
19.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas
20.	STR 2.01.01(2):1999	Gaisrinė sauga
21.	STR 2.01.01(3):1999	Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
22.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
23.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
24.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
25.	Nr. 305/2011	Tarybos direktyva 89/106/EEB
26.	Nr. 68-1656	Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo
27.	Nr. 33-1151	Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams
28.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės

Taip pat, projektiniams pasiūlymams parengti gali būti naudojami kiti sąraše nepaminėti teisės aktai.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
PLT23016-PP.AR	2	4

2. ESAMA SITUACIJA



1 pav. Nagrinėjama vieta žemėlapyje

Projektuojami statiniai yra Sitkūnų k. Kauno raj. sav.

Sitkūnai – kaimas Kauno rajono savivaldybėje, 17 km į šiaurę nuo Kauno, šalia magistralės A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda.

Visi siūlomi projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

2.1. Bendrieji duomenys

Industrijos parko g. projektuojama nuo Girininkijos g. Projektuojamos gatvės ilgis 0,447 km. 0,417 kilometre projektuojama Logistikos g, kurios ilgis 0,039 km. Logistikos g projektuojama iki įvažiavimo į kitu projektu rengiamą sklypą.

2.2. Kultūros paveldas

Projektuojami statinys į kultūros paveldo objekto, teritorijas ar apsaugos zonas nepatenka. Artimiausi kultūros paveldo objektai: Juodonių kapinynas (Nr. Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registre: 16249) ir Babtyno dvaro sodyba, vad. Žemaitkiemiu (Nr. Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registre: 181)

2.3. Saugomos teritorijos

Babtų – Varlupos miškai (Natura 2000 - PAST) ir Babtų – Varlupos miškai (Natura 2000 - BAST) . Nuo projektuojamų statinių nutolusi ~300 m atstumu.

2.4. Inžineriniai tinklai

Statybos sklype yra uždaro drenažo vamzdžiai ir aukštos įtampos požeminis elektros kabelis.

2.5. Projektinių sprendinių aprašymas

Projektas rengiamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ D gatvių kategorijoms keliamais reikalavimais. Projektuojamų gatvių ribas žr. brėžiniuose.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
PLT23016-PP.AR	3	4

2.6. Planinė padėtis

Projekto tikslas suprojektuoti D kategorijos gatvę pritaikytą sunkiasvoriui transportui.

Suprojektuota gatvė pagal D kategorijos gatvių reikalavimus.

Dešinėje gatvės pusėje projektuojama šoninė skiriamoji juosta ir už jos projektuojamas 1,5 m pločio šaligatvis.

Gatvės važiuojamosios dalies plotis 7,00 m pločio, vienos eismo juostos plotis – 3,5 m. Gatvės ašis parenkama pagal esamą reljefą, esama susisiekimo komunikacijų ir planuojamą gatvių infrastruktūrą.

2.7. Skersinis profilis

Industrijos parko g. ir Logistikos g. projektuojamas važiuojamosios dalies plotis 7,0 m, su dvišlaičiu 2,5 % nuolydžiu. Kelkraščiai projektuojami 0,5 m pločio, su 4,0 % nuolydžiu.

Šaligatvis projektuojamas 1,5 m pločio, su 2,0 % nuolydžiu.

2.8. Išilginis profilis

Gatvės išilginis profilis projektuojamas maksimaliai prisitaikant prie esamos situacijos. Konkretūs išilginiai gatvės nuolydžiai detalizuojami techniniame darbo projekte.

2.9. Sankryžos ir nuvažos

Industrijos parko g. projektuojamos 12 nuvažų. Nuvažos projektuojamos į kiekvieną sklypą ir į privažiavimo kelią. Logistikos g. projektuojama 1 nuvažą į sklypą rengiamą kitu projektu. Nuvažų spinduliai parenkami pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 22 lentelę. Sankryžų dangos konstrukcija analogiška gatvių dangos konstrukcijai.

2.10. Vandens nuvedimas

Projekte atsižvelgiama į lietaus nuotekų šalinimo tinklus, suprojektuotus kitu projektu. Vandens nuvedimas nuo kietų dangų projekte bus numatomas uždara lietaus nuvedimo sistema kur vanduo bus nuleidžiamas į melioracijos griovį.

2.11. Apšvietimas

Projekte numatomi gatvės apšvietimo sprendiniai.

2.12. Eismo saugumas

Gatvėse numatomas maksimalus greitis 30 km/h. Vertikalus ženklavimas pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės“. Gatvių horizontalus ženklavimas pagal „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės“.

2.13. Baigiamieji darbai

Atlikus visus projektavimo darbus sutvarkoma statybvietė, atstatomas pažeistas augalinis sluoksnis. Visos atliekos turi būti išvežtos į atitinkamas atliekų surinkimo ir utilizavimo vietas.

3. PASTABOS:

1. Vykdam statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
2. Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų - žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus sutvarkyti.
3. Esant būtinybei prisijungti prie esamų tinklų, patenkančių po projektuojamo asfalto dangą, asfalto dangą turi būti atstatyta minimaliu plotu.
4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdam statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
6. Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.
7. Esant neatitikimams tarp TDP sudarančių dokumentų, kaip pagrindine projektine medžiaga remtis techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
PLT23016-PP.AR	4	4

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

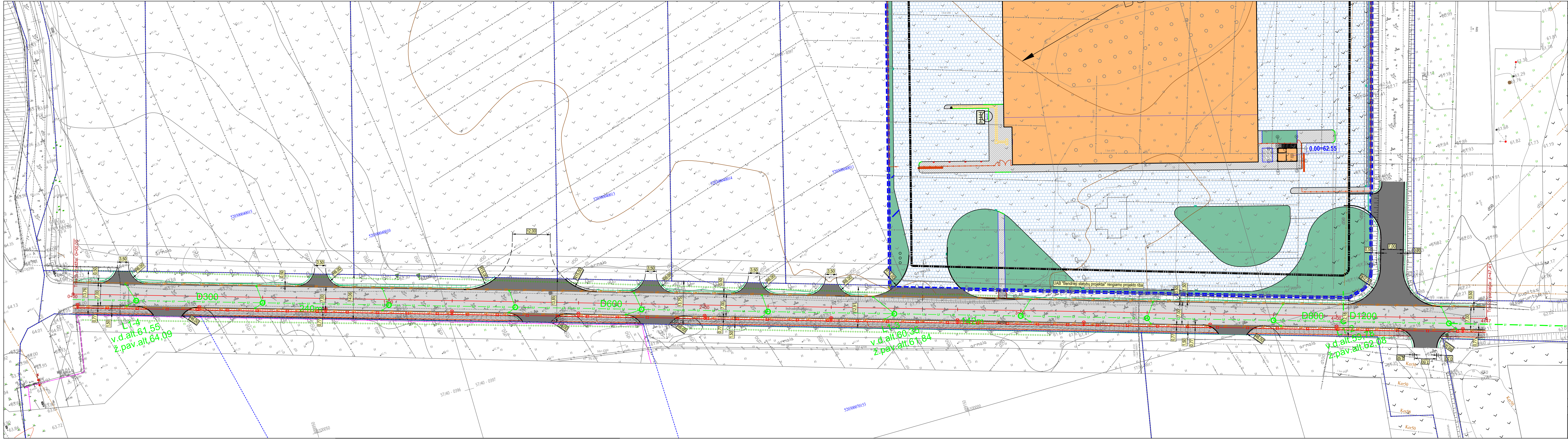
Pavadinimas		Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
II. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
1.	Industrijos parko g., Sitkūnai			
1.1.	Gatvės kategorija		D	
1.2.	Gatvės ilgis*	km	0,447	
1.3.	Važiuojamosios dalies plotis	m	7,0	
1.4.	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
1.5.	Eismo juostos plotis	m	3,5	
III	INŽINERINIAI TINKLAI			
2.	Apšvietimo tinklai			
2.1.	Ilgis	4	445,0	
2.2.	Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt./mm ²	Al 4x25mm ² Cu 3x1,5mm ²	
3.	Nuotekų šalinimo tinklai			
3.1.	Paviršinių nuotekų tinklai D315mm, ilgis	m	180,0	
3.2.	Paviršinių nuotekų tinklai D800mm, ilgis	m	222,18	
3.3.	Paviršinių nuotekų tinklai D1125mm, ilgis	m	254,26	
4.	Logistikos g., Sitkūnai			
4.1.	Gatvės kategorija		D	
4.2.	Gatvės ilgis*	km	0,039	
4.3.	Važiuojamosios dalies plotis	m	7,0	
4.4.	Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
4.5.	Eismo juostos plotis	m	3,5	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Rytis BatavičiusNr. 38353

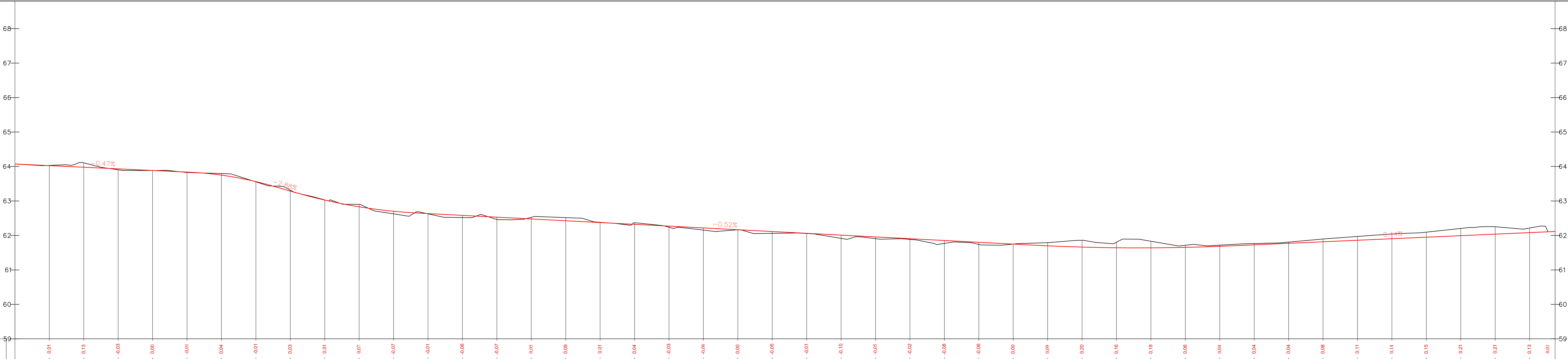
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

0	2024-03	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			<u>Statinio projekto pavadinimas</u> Industrijos parko g. ir Logistikos g., Sitkūnų k. Kauno raj. sav. projektas	
38353	SPV	Rytis Batavičius	<u>Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas</u> Bendrieji statinio rodikliai	Laida
38352	SPDV	Rytis Batavičius		0
LT	Statytojas ir (ar) Užsakovas: Kauno rajono savivaldybės administracija/ UAB „Kamida NT“		<u>Dokumento žymuo</u> PLT23016-PP-BSR	Lapas 1
				Lapų 1



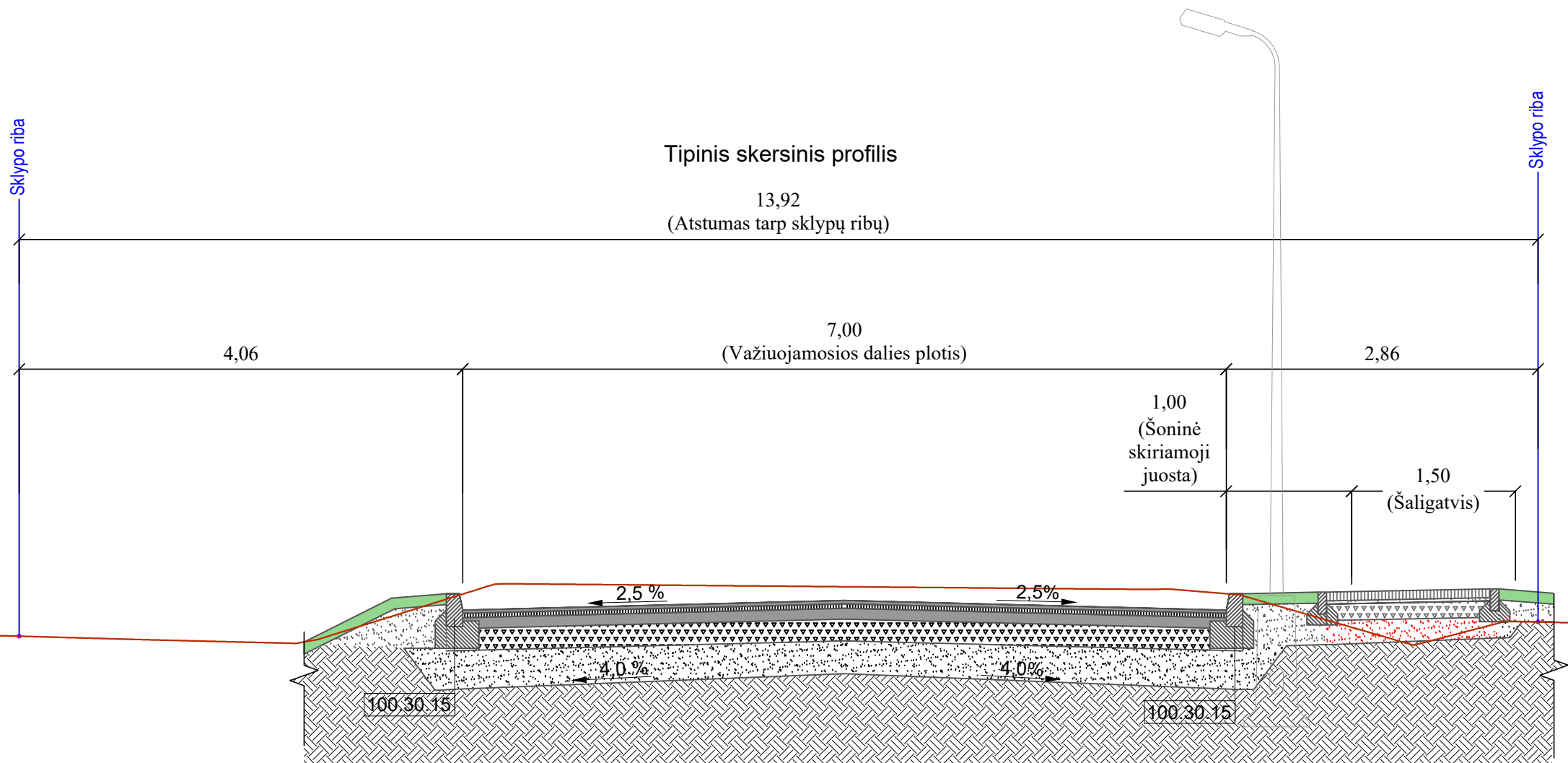
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1		Projektuojama ašinė linija
2		Projektuojama asfalto danga
3		Dirvožemio sluoksnis apželdintas veja
4		Projektuojamas betoninis bordiūras 100x15x30 cm
5		Žemės sklypų ribos
6		Matmenys, metrais
7		Projektuojami požeminiai elektros tinklai
8		Projektuojamos apšvietimo atramos: gatvės, parko, kryptinio apšvietimo pėsčiųjų perėjose.
9		Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas
10		Projektuojamos nuotekų surinkimo šulinėlis ("bordiūrinės grotelės")
11		Projektuojamas lietaus nuotekų šulinys
12		Projektuojamas konstrukcinis drenžas

0	2024-10	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	ĮSILEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Realprojekta“ Panevėžio g. 51, LT-03100 Vilnius www.realprojekta.lt realprojekta@realprojekta.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Susisiekimo komunikacijų (Industrijos Parko gatvės ir Logistikos gatvės) rekonstravimo ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos Sitkūnų k., Kauno r. sav. Projektas	
38353	SPV	Rytis Batavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS
38352	SPDV	Rytis Batavičius	INŽINIERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS, M1:500
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
		PLT23016-PP-BR2	
	Kauno rajono savivaldybės administracija / UAB „Kamida NT“	LAPAS	LAPŲ
		1	2



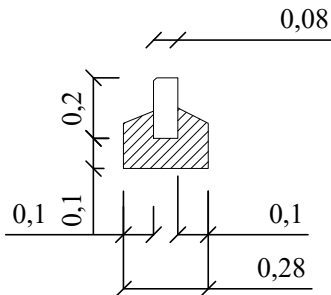
DARBŲ ŽYMĖS									
PROJEKTO INAI DUOMENYS	AUKŠČIAI AŠYJE, m								
	NUOLYDŽIAI IR VERTIKALIOS KREIVĖS, %								
FAKTO INAI DUOMENYS	AUKŠČIAI AŠYJE, m								
	NUOLYDŽIAI, % ILGIS, m								
TIESĖS IR KREIVĖS									
PIKETAI									

0	2024-10	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Realprojektas“ Panaigų g. 51, LT-03360 Vilnius www.realprojektas.lt realprojektas@realprojektas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų (Industrijos Parko gatvės ir Logistikos gatvės) rekonstravimo ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos Sitkūnų k., Kauno r. sav. Projektas		
38353	SPV	Rytis Batavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
38352	SPDV	Rytis Batavičius		ISILGINIS PROFILIS, M1:500	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS Kauno rajono savivaldybės administracija / UAB „Kamida NT“		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			PLT23016-PP.BR3	1	1

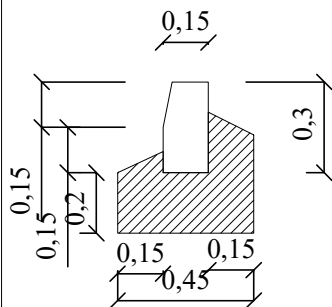


Bordiūrai

Betoninis bordiūras 100.20.8
ant C12/15 betono pagrindo



Betoninis bortas 100.30.15
ant C12/15 betono pagrindo



0	2024-10	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Realprojektas“ Panerių g. 51, LT-03160 Vilnius www.realprojektas.lt realprojektas@realprojektas.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				Susisiekimo komunikacijų (Industrijos Parko gatvės ir Logistikos gatvės) rekonstravimo ir paviršinių nuotekų tinklų naujos statybos Sitkūnų k., Kauno r. sav. Projektas		
	38353	SPV	Rytis Batavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
	38352	SPDV	Rytis Batavičius		SKERSINIAI PROFILIAI, M1:50	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Kauno rajono savivaldybės administracija / UAB „Kamida NT“				1	1
				PLT23016-PP.BR4		