

|                      |                                                                                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projekto pavadinimas | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
| Statinio pavadinimas | XX - Visi statiniai                                                                                                 |
| Statytojas           | J. K., E. K.                                                                                                        |
| Statinio adresas     | Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7                                                      |
| Statybos rūšis       | Naujo statinio statyba                                                                                              |
| Naudojimo paskirtis  | (7.19.) Kitos (ūkio)                                                                                                |
| Kategorija           | Neypatingas                                                                                                         |
| Projekto stadija     | Projektiniai pasiūlymai                                                                                             |
| Projekto numeris     | 23361                                                                                                               |

|             |                   |
|-------------|-------------------|
| Dalis       | Bendroji          |
| Bylos žymuo | 23361-XX-SPP-BD-0 |
| Laida       | 0                 |

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Projekto vadovas | A. Gruodis<br>kval. atest. Nr. 36837 |
|------------------|--------------------------------------|

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Statytojo pritarimas | J. K., E. K.<br>TVIRTINU |
|----------------------|--------------------------|

2024 m., Kaunas

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo                        | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                                                                                                                                                                                                      | Pastabos   |
|----------|----------------------------------------|----------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.       | 23361-XX-SPP-BD.BSŽ-0                  | 2        | 0     | Bylos sudėties žiniaraštis                                                                                                                                                                                                 |            |
| 2.       | 23361-XX-SPP-BD.BSR-0                  | 3        | 0     | Bendrieji statinių rodikliai                                                                                                                                                                                               |            |
| 3.       | 23361-XX-SPP-BD.BAR-0                  | 19       | 0     | Bendrasis aiškinamasis raštas                                                                                                                                                                                              |            |
| 4.       | 23361-XX-SPP-BD.PSS-0                  | 1        | 0     | Pritarimų, suderinimų sąrašas                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.       | 23361-PPRU                             | 3        |       | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis                                                                                                                                                                                     | 2024-09-30 |
| 6.       | T00088559                              | 4        |       | TPDR išrašas apie patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą                                                                                                                                                               |            |
| 7.       | 2022-12-21, Nr. 7KPĮ-100-(14.7.125 E.) | 1        |       | NŽT įsakymas dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto patvirtinimo                                                                                                                                                           |            |
| 8.       | KPZP-106981                            | 17       |       | Žemės sklypo (kadastro Nr.5217/0010:0125), esančio Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno rajono sav., Kauno apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti. |            |
| 9.       | Nr. 23361-SOFT                         | 1        |       | Naudotos licencijuotos projektavimo įrangos sąrašas                                                                                                                                                                        | 2024-10-22 |
| 10.      | 23361-00-SPP-SP.B-1-0                  | 1        | 0     | Situacijos schema                                                                                                                                                                                                          |            |
| 11.      | 23361-00-SPP-SP.B-2-0                  | 1        | 0     | Sklypo planas                                                                                                                                                                                                              |            |
| 12.      | 23361-00-SPP-SP.B-3-0                  | 1        | 0     | Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas                                                                                                                                                                                |            |
| 13.      | 23361-00-SPP-SP.B-4-0                  | 1        | 0     | Sklypo aukščių planas                                                                                                                                                                                                      |            |
| 14.      | 23361-01-SPP-SA.B-1-0                  | 1        | 0     | Aukšto planas                                                                                                                                                                                                              |            |
| 15.      | 23361-01-SPP-SA.B-2-0                  | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 16.      | 23361-01-SPP-SA.B-3-0                  | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                                                                                                                          |            |
| 17.      | 23361-01-SPP-SA.B-4-0                  | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas                                                                                                                                                                                       |            |
| 18.      | 23361-01-SPP-SA.B-5-0                  | 1        | 0     | Stogo planas                                                                                                                                                                                                               |            |
| 19.      | 23361-02-SPP-SA.B-1-0                  | 1        | 0     | Aukšto planas                                                                                                                                                                                                              |            |
| 20.      | 23361-02-SPP-SA.B-2-0                  | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 21.      | 23361-02-SPP-SA.B-3-0                  | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                                                                                                                          |            |
| 22.      | 23361-02-SPP-SA.B-4-0                  | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas                                                                                                                                                                                       |            |
| 23.      | 23361-02-SPP-SA.B-5-0                  | 1        | 0     | Stogo planas                                                                                                                                                                                                               |            |
| 24.      | 23361-03-SPP-SA.B-1-0                  | 1        | 0     | Aukšto planas                                                                                                                                                                                                              |            |
| 25.      | 23361-03-SPP-SA.B-2-0                  | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 26.      | 23361-03-SPP-SA.B-3-0                  | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                                                                                                                          |            |
| 27.      | 23361-03-SPP-SA.B-4-0                  | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas                                                                                                                                                                                       |            |
| 28.      | 23361-03-SPP-SA.B-5-0                  | 1        | 0     | Stogo planas                                                                                                                                                                                                               |            |
| 29.      | 23361-04-SPP-SA.B-1-0                  | 1        | 0     | Aukšto planas                                                                                                                                                                                                              |            |
| 30.      | 23361-04-SPP-SA.B-2-0                  | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                                                                                                                                                                                                 |            |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                   | 24-10-22                                                                                                                                                                                                                        | Projektinių pasiūlymų viešinimas |  |          |                                                                                                                                                                                   |
| Laida               | Data                                                                                                                                                                                                                            | Keitimų pavadinimas (priežastis) |  |          |                                                                                                                                                                                   |
| Kval. pat. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB „Grameda“, įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |  |          | Projekto pavadinimas                                                                                                                                                              |
| 36837               | PV                                                                                                                                                                                                                              | A. Gruodis                       |  | 24-10-22 | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas<br><br>Statinio nr. ir pavadinimas<br><br>XX - Visi statiniai |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | Dokumentas<br><br>Bylos sudėties žiniaraštis                                                                                                                                      |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          |                                                                                                                                                                                   |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | Laida                                                                                                                                                                             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | 0                                                                                                                                                                                 |
| It                  | Statytojas                                                                                                                                                                                                                      |                                  |  |          | Žymuo                                                                                                                                                                             |
|                     | J. K., E. K.                                                                                                                                                                                                                    |                                  |  |          | 23361-XX-SPP-BD.BSŽ-0                                                                                                                                                             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | Lapas                                                                                                                                                                             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | 1                                                                                                                                                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | Lapų                                                                                                                                                                              |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | 2                                                                                                                                                                                 |

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo       | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                             | Pastabos |
|----------|-----------------------|----------|-------|---------------------------------------------------|----------|
| 31.      | 23361-04-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                 |          |
| 32.      | 23361-04-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 33.      | 23361-04-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 34.      | 23361-05-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Aukšto planas                                     |          |
| 35.      | 23361-05-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                        |          |
| 36.      | 23361-05-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                 |          |
| 37.      | 23361-05-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 38.      | 23361-05-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 39.      | 23361-06-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Aukšto planas                                     |          |
| 40.      | 23361-06-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                        |          |
| 41.      | 23361-06-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                 |          |
| 42.      | 23361-06-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 43.      | 23361-06-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 44.      | 23361-07-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Aukšto planas                                     |          |
| 45.      | 23361-07-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                        |          |
| 46.      | 23361-07-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                 |          |
| 47.      | 23361-07-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 48.      | 23361-07-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 49.      | 23361-08-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Aukšto planas                                     |          |
| 50.      | 23361-08-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Pjūvis A-A                                        |          |
| 51.      | 23361-08-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas , Rytinis fasadas                |          |
| 52.      | 23361-08-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 53.      | 23361-08-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 54.      | 23361-09-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Aukšto planas                                     |          |
| 55.      | 23361-09-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Pjūvis B-B                                        |          |
| 56.      | 23361-09-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                 |          |
| 57.      | 23361-09-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 58.      | 23361-09-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 59.      | 23361-10-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Aukšto planas                                     |          |
| 60.      | 23361-10-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Pjūvis C-C                                        |          |
| 61.      | 23361-10-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas , Rytinis fasadas                |          |
| 62.      | 23361-10-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 63.      | 23361-10-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 64.      | 23361-11-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Pirmo aukšto planas                               |          |
| 65.      | 23361-11-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Antresolės planas                                 |          |
| 66.      | 23361-11-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pjūvis D-D                                        |          |
| 67.      | 23361-11-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                 |          |
| 68.      | 23361-11-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas              |          |
| 69.      | 23361-11-SPP-SA.B-6-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 70.      | 23361-12-SPP-SA.B-1-0 | 1        | 0     | Pirmo aukšto planas                               |          |
| 71.      | 23361-12-SPP-SA.B-2-0 | 1        | 0     | Antro aukšto planas                               |          |
| 72.      | 23361-12-SPP-SA.B-3-0 | 1        | 0     | Pjūvis E-E                                        |          |
| 73.      | 23361-12-SPP-SA.B-4-0 | 1        | 0     | Pietinis, Rytinis, Šiaurinis ir Vakarinis fasadai |          |
| 74.      | 23361-12-SPP-SA.B-5-0 | 1        | 0     | Stogo planas                                      |          |
| 75.      |                       | 1        | 0     | Vaizdinė informacija                              |          |

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BSŽ-0 | 2     | 2    | 0     |

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| Pavadinimas                                                           | Mato vienetas  | Kiekis   | Pastabos      |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---------------|
| <b>I. SKLYPAS</b>                                                     |                |          |               |
| 1. sklypo plotas                                                      | m <sup>2</sup> | 51 278   |               |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas                                      | %              | 41       |               |
| 3. sklypo užstatymo tankis (nuo KPP užstatytos teritorijos 4,7413 ha) | %              | 40       |               |
| <b>II. STATINIAI</b>                                                  |                |          |               |
| <b>2.1. 01 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>                    |                |          | Neypatingasis |
| 2.1.1 Pastato bendrasis plotas                                        | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.1.2. Pastato tūris                                                  | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.1.3. Aukštų skaičius                                                | vnt.           | 1        |               |
| 2.1.4. Pastato aukštis                                                | m              | 8,50     |               |
| 2.1.5. Energinio naudingumo klasė                                     |                | -        |               |
| 2.1.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                             |                | II       |               |
| <b>2.2. 02 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>                    |                |          | Neypatingasis |
| 2.2.1 Pastato bendrasis plotas                                        | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.2.2. Pastato tūris                                                  | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.2.3. Aukštų skaičius                                                | vnt.           | 1        |               |
| 2.2.4. Pastato aukštis                                                | m              | 8,50     |               |
| 2.2.5. Energinio naudingumo klasė                                     |                | -        |               |
| 2.2.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                             |                | II       |               |
| <b>2.3. 03 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>                    |                |          | Neypatingasis |
| 2.3.1 Pastato bendrasis plotas                                        | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.3.2. Pastato tūris                                                  | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.3.3. Aukštų skaičius                                                | vnt.           | 1        |               |
| 2.3.4. Pastato aukštis                                                | m              | 8,50     |               |
| 2.3.5. Energinio naudingumo klasė                                     |                | -        |               |
| 2.3.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                             |                | II       |               |
| <b>2.4. 04 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>                    |                |          | Neypatingasis |
| 2.4.1 Pastato bendrasis plotas                                        | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.4.2. Pastato tūris                                                  | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.4.3. Aukštų skaičius                                                | vnt.           | 1        |               |
| 2.4.4. Pastato aukštis                                                | m              | 8,50     |               |
| 2.4.5. Energinio naudingumo klasė                                     |                | -        |               |
| 2.4.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                             |                | II       |               |
| <b>2.5. 05 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>                    |                |          | Neypatingasis |
| 2.5.1 Pastato bendrasis plotas                                        | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |      |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 0                      | 24-10-13                                                                                                                                                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |  |          |                                                                                                                                                 |      |
| Laida                  | Data                                                                                                                                                                                                                                                | Keitimų pavadinimas (priežastis) |  |          |                                                                                                                                                 |      |
| Kval. pat.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div><div>MB „Gameda“, įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div></div> |                                  |  |          | Projekto pavadinimas<br><br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |      |
| 36837                  | PV                                                                                                                                                                                                                                                  | A. Gruodis                       |  | 24-10-13 | Statinio nr. ir pavadinimas<br><br>XX - Visi statiniai                                                                                          |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          | Dokumentas<br><br>Bendrieji statinių rodikliai                                                                                                  |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          | Laida                                                                                                                                           | 0    |
| lt                     | Statytojas<br><br>J. K., E. K.                                                                                                                                                                                                                      |                                  |  |          | Žymuo<br><br>23361-XX-SPP-BD.BSR-0                                                                                                              |      |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          | Lapas                                                                                                                                           | Lapų |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |  |          | 1                                                                                                                                               | 3    |



| Pavadinimas                                         | Mato vienetas  | Kiekis   | Pastabos      |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------|---------------|
| 2.5.2. Pastato tūris                                | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.5.3. Aukštų skaičius                              | vnt.           | 1        |               |
| 2.5.4. Pastato aukštis                              | m              | 8,50     |               |
| 2.5.5. Energinio naudingumo klasė                   |                | -        |               |
| 2.5.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis           |                | II       |               |
| <b>2.6. 06 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>  |                |          | Neypatingasis |
| 2.6.1 Pastato bendrasis plotas                      | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.6.2. Pastato tūris                                | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.6.3. Aukštų skaičius                              | vnt.           | 1        |               |
| 2.6.4. Pastato aukštis                              | m              | 8,50     |               |
| 2.6.5. Energinio naudingumo klasė                   |                | -        |               |
| 2.6.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis           |                | II       |               |
| <b>2.7. 07 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>  |                |          | Neypatingasis |
| 2.7.1 Pastato bendrasis plotas                      | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.7.2. Pastato tūris                                | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.7.3. Aukštų skaičius                              | vnt.           | 1        |               |
| 2.7.4. Pastato aukštis                              | m              | 8,50     |               |
| 2.7.5. Energinio naudingumo klasė                   |                | -        |               |
| 2.7.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis           |                | II       |               |
| <b>2.8. 08 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>  |                |          | Neypatingasis |
| 2.8.1 Pastato bendrasis plotas                      | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.8.2. Pastato tūris                                | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.8.3. Aukštų skaičius                              | vnt.           | 1        |               |
| 2.8.4. Pastato aukštis                              | m              | 8,50     |               |
| 2.8.5. Energinio naudingumo klasė                   |                | -        |               |
| 2.8.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis           |                | II       |               |
| <b>2.9. 09 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b>  |                |          | Neypatingasis |
| 2.9.1 Pastato bendrasis plotas                      | m <sup>2</sup> | 1 724,20 |               |
| 2.9.2. Pastato tūris                                | m <sup>3</sup> | 13 875   |               |
| 2.9.3. Aukštų skaičius                              | vnt.           | 1        |               |
| 2.9.4. Pastato aukštis                              | m              | 8,50     |               |
| 2.9.5. Energinio naudingumo klasė                   |                | -        |               |
| 2.9.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis           |                | II       |               |
| <b>2.10. 10 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b> |                |          | Neypatingasis |
| 2.10.1 Pastato bendrasis plotas                     | m <sup>2</sup> | 1 607,75 |               |
| 2.10.2. Pastato tūris                               | m <sup>3</sup> | 12 975   |               |
| 2.10.3. Aukštų skaičius                             | vnt.           | 1        |               |
| 2.10.4. Pastato aukštis                             | m              | 8,50     |               |
| 2.10.5. Energinio naudingumo klasė                  |                | -        |               |
| 2.10.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis          |                | II       |               |
| <b>2.11. 11 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b> |                |          | Neypatingasis |
| 2.11.1 Pastato bendrasis plotas                     | m <sup>2</sup> | 1 894,18 |               |
| 2.11.2. Pastato tūris                               | m <sup>3</sup> | 10 520   |               |
| 2.11.3. Aukštų skaičius                             | vnt.           | 1        |               |
| 2.11.4. Pastato aukštis                             | m              | 8,50     |               |
| 2.11.5. Energinio naudingumo klasė                  |                | -        |               |
| 2.11.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis          |                | II       |               |
| <b>2.12. 12 – Kitos (ūkio) paskirties pastatas:</b> |                |          | Neypatingasis |
| 2.12.1 Pastato bendrasis plotas                     | m <sup>2</sup> | 425,54   |               |

|                       |       |      |       |
|-----------------------|-------|------|-------|
| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
| 23361-XX-SPP-BD.BSR-0 | 2     | 3    | 0     |

| Pavadinimas                                | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos              |
|--------------------------------------------|----------------|--------|-----------------------|
| 2.12.2. Pastato tūris                      | m <sup>3</sup> | 1 760  |                       |
| 2.12.3. Aukštų skaičius                    | vnt.           | 2      |                       |
| 2.12.4. Pastato aukštis                    | m              | 8,50   |                       |
| 2.12.5. Energinio naudingumo klasė         |                | -      |                       |
| 2.12.6. Statinio atsparumo ugniai laipsnis |                | II     |                       |
| III KITI STATINIAI                         |                |        |                       |
| <b>1. Kiemo aikštelė</b>                   |                |        | Nesudėtingasis II gr. |
| 1.1. Plotas                                | m <sup>2</sup> | 6 473  |                       |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas

Andrius Gruodis, kval. atest. Nr. 36837

(parašas, data)

Statytojo pritarimas

TVIRTINU

J. K., E. K.

(parašas, data)

|                       |       |      |       |
|-----------------------|-------|------|-------|
| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
| 23361-XX-SPP-BD.BSR-0 | 3     | 3    | 0     |

## Turinys

|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 0                      | 24-10-22                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |  |          |                                                                                                                                                 |                |
| Laida                  | Data                                                                                                                                                                                                                           | Keitimų pavadinimas (priežastis) |  |          |                                                                                                                                                 |                |
| Kval. pat.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB „Gameda“, jm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |  |          | Projekto pavadinimas<br><br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                |
| 36837                  | PV                                                                                                                                                                                                                             | A. Gruodis                       |  | 24-10-22 | Statinio nr. ir pavadinimas<br><br>XX - Visi statiniai                                                                                          |                |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          | Dokumentas<br><br>Bendrasis aiškinamasis raštas                                                                                                 |                |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |                |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |                |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |                |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          |                                                                                                                                                 |                |
| It                     | Statytojas<br><br>J. K., E. K.                                                                                                                                                                                                 |                                  |  |          | Žymuo<br><br>23361-XX-SPP-BD.BAR-0                                                                                                              | Lapas<br><br>1 |
|                        |                                                                                                                                                                                                                                |                                  |  |          |                                                                                                                                                 | Lapy<br><br>19 |

## I. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO TIKSLAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami išreikšti Statytojo sumantų projektuoti statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją, informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą ir pasiūlyti statybai numatyto žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus.

## II. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Statinių projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinių saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinių techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

Projektinių pasiūlymų rengimo privalomaisiais dokumentais:

- statinių projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;
- žemės sklypo ir statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentais;
- kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti.

Pakeitus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam Projektui galioja šiais atvejais:

- jei jos įsigaliojo iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, su sąlyga, kad abiem atvejais normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip;
- jei yra galiojančios spec. architektūrinės sąlygos ir inž. tinklų prisijungimo sąlygos, Projektas rengiamas vadovaujantis šių dokumentų patvirtinimo dieną galiojusiais teisės aktais.

## III. NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI

LR Statybos įstatymas. 2001 11 08, Nr. IX-583.

STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas.

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.

STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.

STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 2     | 19   | 0     |

STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.

STR 2.01.01(5):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.

STR 2.01.01(6):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

#### IV. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos vieta. Statiniai projektuojami sklype, kurio centro koordinatės (pagal Valstybinę koordinacijų sistemą LKS-1994) X= 6093081, Y= 491867. Sklypas yra apie 71,50 m virš jūros lygio.

Reljefas. Sklypo reljefas lygus. Sklypo aukščių skirtumas nežymus, žemiausia altitudė skl. Pietvakarinėje dalyje – 70,77 m virš jūros lygio, tolygiai kylantis Šiaurės kryptimi, kur altitudė 73,05 virš jūros lygio.

Statybos rūšis. Naujų statinių statyba.

Statinių paskirtis. (7.19.) Kitos (ūkio).

Statinių kategorija. Neypatingi statiniai

Klimato sąlygos. Klimato sąlygos priimtos pagal Kauno stebėjimo punkto duomenis iš RSN 156–94 „Statybinė klimatologija“:

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| • Vidutinė metinė temperatūra                    | +6,3 °C;  |
| • Absoliutus metinis oro temperatūros maksimumas | +37,9 °C; |
| • Absoliutus metinis oro temperatūros minimumas  | -36,3 °C; |
| • Šalčiausio penktadienio oro temperatūra        | -22,0 °C; |
| • Santykinis oro drėgnumas                       | 81%;      |
| • Vidutinis metinis kritulių kiekis              | 788 mm;   |
| • Maksimalus paros kritulių kiekis (abs. maks.)  | 103,8 mm; |
| • Vidutinis metinis vėjo greitis                 | 3,2 m/s.  |

#### V. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Šiuo metu sklypas nėra aptvertas. Sklypo vakarinėje riboje yra pastatyta tvora. Sklype nėra pastatų ar vandens telkinių. Įvažiavimas į sklypą planuojamas iš pietinės pusės – Raseinių g.

Sklype yra šios teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, neįregistruotos Nekilnojamojo turto registre:

- aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) – 5,1278 ha;
- kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 1,855 ha;
- melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 0,3009 ha;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III

|                       |       |      |       |
|-----------------------|-------|------|-------|
| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 3     | 19   | 0     |

skyrus, dešimtas skirsnis) - 4.00 kv. m.

Sklypui nustatyti šie viešpataujantys servitutai:

- Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis);
- Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis);

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, jame nėra vandens telkinių. Sklypo sanitarinė ir ekologinė būklė normali.

Siekiant įgyvendinti projektinius sprendinius nereikės keisti žemės sklypo naudojimo būdo ir (ar) keisti galiojančio vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento sprendinius.

## VI. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojami šie statiniai:

1. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
2. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
3. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
4. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
5. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
6. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
7. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
8. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
9. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 753,2 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
10. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 36,00 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 635 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
11. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 42,71 x 48,70 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.  
Užstatytas plotas – 1 339 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;
12. Kitos (ūkio) paskirties pastatas – matmenys plane 16,45 x 28,49 m, aukštis iki kraigo – 8,50 m.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 4     | 19   | 0     |

Užstatytas plotas – 234 m<sup>2</sup>, neypatingasis statinys;

13. Kiemo aikštelė – plotas 6 473 m<sup>2</sup>, nesudėtingasis II gr. statinys. Danga – asfaltas.

## VII. TRUMPAS PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Sklypo planas. Sklype projektuojama dvylika kitos (ūkio) paskirties pastatų. Statiniai suprojektuoti rytinėje ir vakarinėje sklypo dalyse. Mažiausias atstumas nuo pastato labiausiai išsikišančių konstrukcijų iki kaimyninio sklypo ribos – 3,00 m.

Šiuo metu sklypas nėra aptvertas. Šiuo projektu sklypo aptvėrimas neprojektuojamas. Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš Raseinių g. (sklypo pietuose).

Remiantis projektavimo užduotimi ir reglamentais sklype prie pastatų nėra numatomas konkretus automobilių stovėjimo vietų skaičius, tačiau formuojama aikštelė, kurioje būtų galima statyti automobilius pagal poreikį. Sklype numatomi du dangų tipai: pieva (veja) – 11 122 m<sup>2</sup> ir asfalto dangos kiemo aikštelė – 6 473 m<sup>2</sup>. Aplink pastatą numatyta 0,5 m pločio nuogrinda iš skaldos/žvyro. Apželdintas sklypo plotas – 2,5828 ha (50,37 %).

Vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo keitimo sprendiniais (patvirtintais Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr. TS-299) 10 punktu užtikrintas po 20 m pločio nepertraukiamų želdynių buferis nuo gyvenamųjų teritorijų, t.y. šiaurinėje sklypo dalyje ir pietinėje sklypo dalyje (ties Raseinių g.) sodinant 2 medžių eiles. Sodinamos didžialapės liepos (užaugusio medžio aukštis – 15 m ir daugiau, lajos skersmuo – 5-10 m). Medžiai sodinami laikantis Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėse numatytais mažiausiais atstumais nuo kaimyninių žemės sklypų ribų, kai želdinių veisimui, nereikia kaimyninio žemės sklypo savininko, valdytojo, ar įgaliotojo asmens sutikimo raštu. Mažiausias sodinamo medžio atstumas iki kaimyninio žemės sklypo ribos – 5 m.

Statybos metu sugadinta veja ir keliai atstatomi į iki sugadinimo buvusią būklę.

Architektūra. Projektuojami statiniai – kitos (ūkio) paskirties pastatai skirti vaisių ir daržovių saugojimui. Stogų danga – ritininė prilydoma. Pastatų grindys – betoninės.

01 – 11 statiniai yra vieno aukšto, parapetų viršus ~8,50 m aukštyje nuo vidutinio žemės paviršiaus. Pastatai vienetūriai. Į kiekvieną pastatą numatyti po du įvažiavimai iš sklypo kiemo. Pėstieji į statinį patenka per duris numatytas vartuose.

12 statinys yra dviejų aukštų, parapeto viršus ~8,50 m aukštyje nuo vidutinio žemės paviršiaus. Pastatas vienetūris. Į pastatą numatytas vienas įėjimas. Pėstieji į statinį patenka per duris numatytas fasade.

Spalvinis fasado sprendimas ir fasadinių medžiagų parinkimas – pagrįstas tradicinių medžiagų naudojimu ir spalvingumu. Sienų ir stogo danga – skarda.

Statiniuose nėra projektuojamos buitinės patalpos, nes nėra numatytų nuolatinių ar pastovių darbo vietų.

Konstrukcijos. Pastatams suprojektuoti gelžbetoniniai gręžtiniai poliniai pamatai. Gręžtinių polinių

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 5     | 19   | 0     |

pamatų matmenys turi būti parinkti pagal statinius skaičiavimus (apkrovas į pamatus), pamatų laikomosios galios ir stiprumo skaičiavimus.

Grindų pagrindas – sutankinto grunto sluoksnis. Ant jo pilamas drenuojantis skaldos sluoksnis. Armuoto betono sluoksnis betonuojamas iš LST EN 206-1:2002 C25/30 klasės betono, kuris armuojamas S500 klasės rumbuotos armatūros tinklais.

Pagrindinė laikanti konstrukcija – gelžbetoninės kolonos su ant jų sumontuotomis plieninėmis santvaromis ar sijomis.

## VIII. TRUMPAS INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Šiais projektiniais pasiūlymais projektuojami inžineriniai tinklai ar jų iškėlimas, nes projektuojami pastatai nepatenka ant esamų tinklų ir projektuojamuose pastatuose vykdomai veiklai nėra poreikio turėti inžinerinius tinklus.

Veiklos metu susidarys paviršinės nuotekos. Nuotekos nuo kietųjų dangų, kuriomis važinės transportas (0,6473 ha) bus valomos naftos gaudyklėse su integruota smėliagaude, atitinkančiose Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 nuostatas ir surenkamos į požeminį akumuliacinį lauką (tūris ne mažiau kaip 300 m<sup>3</sup>). Surinktas išvalytas vanduo bus naudojamas sklype esantiems želdiniams ir ūkininko laukams laistyti. Vanduo išsiurbiamas per apžiūros šulinius ir transportuojamas autocisternomis iki laistymo vietos. Naftos gaudyklės ir akumuliacinis laukas nurodyti sklypo plane. Vadovaujantis paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nuo pastatų stogų susidariusios paviršinės nuotekos priskiriamos prie sąlyginai švarių paviršinių nuotekų, kurios gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės. Paviršinės nuotekos nuo pastatų stogų bus surenkamos ir be valymo nuvedamos į akumuliacinį lauką.

## IX. TRUMPAS SUSISIEKIMO IR TRANSPORTO JUDĖJIMO APRAŠYMAS

Į sklypą galima įvažiuoti iš šiaurinės sklypo pusės – Raseinių g.. Automobilių stovėjimas planuojamas prie pastatų – vidiniame kieme. Automobilių judėjimo zonoje dangas asfaltas.

## X. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI IR TRETIESIEMS ASMENIMS

Prieš statybos darbų pradžią rekomenduojama teritoriją aptverti, kad į statybos aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 6     | 19   | 0     |



- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos atliekų tvarkymo galimybes.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybos metu susikaupusias statybos atliekas iš statybvietės į statybinių atliekų perdirbimo aikšteles išvežimą organizuoja Rangovas. Rangovas privalo turėti pažymą apie sutvarkytas statybos ir griovimo atliekas.

1. lentelė. Susidarysiančių atliekų kiekiai

| Eil. Nr. | Pavadinimas               | Kodas    | Masė, t | Tvarkymo būdai                                                            |
|----------|---------------------------|----------|---------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Medis                     | 17 02 01 | 2,5     | Per atestuotą, įregistruotą atliekų tvarkytoją, per rangovą, per užsakovą |
| 2        | Stiklas                   | 17 02 02 | 0,3     |                                                                           |
| 3        | Metallų mišiniai          | 17 04 07 | 12      |                                                                           |
| 4        | Kitos statybinės atliekos | 17 09 04 | 18      |                                                                           |

Dirvožemio taršos objekte nebus.

Statybos darbų metu tretiesiems asmenims ir aplinkai poveikio nebus.

## XI. SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Sklypas, kuriame projektuojama nepatenka į saugomas teritorijas, todėl nėra taikomi tvarkymo ir apsaugos reikalavimai.

## XII. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEJGALIESIEMS PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

|                       |       |      |       |
|-----------------------|-------|------|-------|
| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 7     | 19   | 0     |

Remiantis Užsakovo pateikta projektavimo užduotimi, projektuojamam pastatui nėra taikomi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

### **XIII. TRUMPAS ENERGINIO NAUDINGUMO APRAŠYMAS**

Projektui nebuvo atliktas energinio naudingumo vertinimas, nes statiniui nėra keliami energinio naudingumo reikalavimai.

### **XIV. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ**

Planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV) pavadinimas – kitos (ūkio) paskirties pastatų, skirtų žemės ūkio produkcijos (cukrinių runkelių, bulvių ir kitų šakniavaisių) sandėliavimui, statyba ir eksploatacija. Numatomas sklypo užstatymo plotas – 2,589974 ha (užstatymo pastatais plotas – 1,942674 ha, užstatymo kietosiomis dangomis plotas – 0,6473 ha).

Atranka dėl planuojamos ūkinės veiklos buvo atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 1.6 punktą: ūkinė veikla, kurią planuojant rengiamas kaimo plėtros žemėtvarkos ar žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas (kai planuojamos teritorijos plotas – 1 ha ar didesnis), kuriuo planuojamiems sprendiniams įgyvendinti keičiamos žemės naudmenos.

Planuojamuose statyti pasatuose bus sandėliuojami cukriniai runkeliai, bulvės ir kiti šakniavaisiai. Planuojama, kad sandėliuose bus galima sutalpinti apie 20 000 t žemės ūkio produkcijos, kuri bus laikoma ant betoninių grindų ar medinės dėžės.

Daržovės į sandėlius ir iš jų bus transportuojamos traktoriais su priekabomis. Traktorius su priekaba įvažiuos į sandėlį ir išpils produkciją. Stumdymo ir krovos darbams viduje numatomi 2 elektriniai frontaliniai krautuvai su kaušu. Sandėliavimo darbai bus vykdomi nuo spalio iki kovo mėnesio. Daržovės į sandėlius bus atvežamos spalio ir lapkričio mėnesiais. Šiais mėnesiais transporto srautas per parą bus 50 traktorių su priekabomis darbo dienomis. Vidutiniškai vienas krautuvės dirbs 2 val. per darbo dieną. Bendras krautuvės darbo valandų skaičius vidutiniškai 4 val. per darbo dieną. Daržovės iš sandėlių bus išvežamos gruodžio, sausio, vasario, kovo mėnesiais. Šiais mėnesiais transporto srautas per parą bus 25 traktoriai su priekabomis darbo dienomis. Vidutiniškai vienas krautuvės dirbs 3 val. per dieną darbo dieną. Bendras krautuvės darbo valandų skaičius vidutiniškai 6 val. per darbo dieną.

Planuojamos ūkinės veiklos metu produktų (įskaitant šalutinius ir tarpinius produktus), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojama nebus. Planuojamos ūkinės veiklos metu gamyba nebus vykdoma, žaliavų ir cheminių medžiagų naudojimas nenumatomas.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu vanduo nebus naudojamas. Darbuotojų buitinėms

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 8     | 19   | 0     |

reikmėms planuojama įrengti mobilius biotualetus. Geriamasis vanduo bus atvežamas specialiose, tam skirtose talpose pagal sutartį, įvertinus poreikį.

Pastatų ir aikštelių statybos metu bus nukasamas derlingasis dirvožemio sluoksnis, kuris bus naudojamas žaliųjų plotų žemės sklype formavimui, todėl bus užtikrinta dirvožemio regeneracija. Medžių sklype nėra. Planuojama teritorija bus apželdinta veja. Numatoma apželdinti sklypo dalis – 50 proc.

Planuojamos ūkinės veiklos metu gamtos išteklių naudojimas nenumatomas, regeneracijos galimybės nevertinamos.

Planuojamos ūkinės veiklos metu energijos ir kuro naudoti nenumatoma.

Planuojamos ūkinės veiklos metu atliekų tvarkymas bus vykdomas pagal LR Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 patvirtintas Atliekų tvarkymo taisykles ir 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 patvirtintas Statybinių atliekų tvarkymo taisykles. Planuojamos ūkinės veiklos vietoje atliekos šalinamos ar naudojamos nebus. Atliekos bus rūšiuojamos, kiti tvarkymo būdai nenumatomi. Susidariusios atliekos bus laikomos tam skirtuose kontaineriuose teritorijoje iki jų perdavimo galutiniams atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti atliekas. Pavojingosios atliekos bus laikinai laikomos ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingosios atliekos – ne ilgiau kaip vienerius metus. Pavojingosios atliekos bus laikomos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklių. Pavojingųjų atliekų laikymo talpos bus atsparios atliekų poveikiui, nereaguos su šiomis atliekomis ar jų komponentais ir bus sukonstruotos ar pagamintos taip, kad jose esantys atliekų likučiai negalėtų išsipilti, išsibarstyti, išgaruoti ar kitaip patekti į aplinką. Pavojingųjų atliekų laikymo talpų dangčiai ir kamščiai bus tvirti ir sandarūs, sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juos būtų galima saugiai atidaryti ir uždaryti, kad jie laikymo, perkėlimo metu nesutrūktų, neatsilaisvintų, neatsidarytų ir juose esančios medžiagos nepatektų į aplinką. Pavojingųjų atliekų talpos bus paženklintos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytos formos etiketėmis. Pavojingosios atliekos bus laikomos uždareame pastate, metalinėse arba plastikinėse talpose. Visos pavojingosios atliekos bus laikomos atskirai, jų nemaišant tarpusavyje. Kiekvienai pavojingajai atliekai bus paruošta atskira talpa.

Planuojamos ūkinės veiklos metu susidarys paviršinės nuotekos. Nuotekos nuo kietųjų dangų, kuriomis važinėja transportas (0,6473 ha) bus valomos naftos gaudyklėse su integruota smėliagaude, atitinkančiose Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 nuostatas ir surenkamos į požeminį akumuliacinį lauką (tūris ne mažiau kaip 300 m<sup>3</sup>). Surinktas išvalytas vanduo bus naudojamas sklype esantiems želdiniams ir ūkininko laukams laistyti. Vanduo išsiurbiamas per apžiūros šulinius ir transportuojamas autocisternomis iki laistymo vietos. Naftos gaudyklės ir akumuliacinis laukas nurodyti sklypo plane. Vadovaujantis paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ nuo pastatų stogų susidariusios paviršinės nuotekos priskiriamos prie sąlyginai švarių paviršinių nuotekų, kurios gali būti išleidžiamos į aplinką be valymo, apskaitos ir kokybės kontrolės. Paviršinės nuotekos nuo pastatų stogų bus surenkamos ir be valymo nuvedamos į akumuliacinį lauką.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 9     | 19   | 0     |

Numatomi oro taršos šaltiniai susiję su planuojama ūkine veikla – autotransportas. Stacionarių oro taršos šaltinių nebus. Planuojamos ūkinės veiklos poveikis aplinkos orui buvo įvertintas atliekant mobilių taršos šaltinių išmetamų teršalų sklaidos matematinį modeliavimą. Teršalų sklaidos modeliavimas atliktas kompiuterinių programų paketu „AERMOD VIEW“. Naudojamo teršalų sklaidos matematinio modelio pagrindinis įvesties parametras visiems taršos šaltiniams – konkretaus teršalo emisija išreikšta g/s.

Mobilūs aplinkos taršos šaltiniai PŪV – lengvasis autotransportas ir traktoriai. Planuojamas toks ūkinės veiklos transporto srautas per parą: 4 lengvosios transporto priemonės ir 50 traktorių (5 traktoriai per valandą). Iš transporto priemonių su vidaus degimo varikliais į aplinką išsiskirs anglies monoksidas, azoto oksidai, lakieji organiniai junginiai, kietosios dalelės. Teršalai iš autotransporto į aplinką išsiskirs neorganizuotai.

Iš lengvųjų automobilių išmetamų teršalų kiekiai

2. lentelė. Iš lengvųjų automobilių išmetamų teršalų kiekiai

| Automobilių tipas | Naudojamas kuras | Vidutinis automobilių skaičius | Tipinės kuro sąnaudos, kg/km | CO     |         |         | NOx   |         |          |
|-------------------|------------------|--------------------------------|------------------------------|--------|---------|---------|-------|---------|----------|
|                   |                  | aut./d                         |                              | g/kg   | kg/km/d | g/km/s  | g/kg  | kg/km/d | g/km/s   |
| Lengvieji         | Benzinas         | 2                              | 0,07                         | 84,7   | 0,2964  | 0,00687 | 8,73  | 0,0306  | 0,00071  |
|                   | Dyzelinas        | 2                              | 0,06                         | 3,33   | 0,01    | 0,00023 | 12,96 | 0,0389  | 0,0009   |
| Viso:             |                  |                                |                              | 0,3683 |         | 0,00853 |       | 0,3418  | 0,00791  |
| Automobilių tipas | Naudojamas kuras | Vidutinis automobilių skaičius | Tipinės kuro sąnaudos, kg/km | LOJ    |         |         | KD    |         |          |
|                   |                  | aut./d                         |                              | g/kg   | kg/km/d | g/km/s  | g/kg  | kg/km/d | g/km/s   |
| Lengvieji         | Benzinas         | 2                              | 0,07                         | 10,05  | 0,0352  | 0,00081 | 0,03  | 0,0001  | 0,000001 |
|                   | Dyzelinas        | 2                              | 0,06                         | 0,7    | 0,0021  | 0,00004 | 1,1   | 0,0030  | 0,00007  |
| Viso:             |                  |                                |                              | 0,0492 |         | 0,00121 |       | 0,0107  | 0,0002   |

Pastaba: Emisijų kiekis 1 km atkarpoje (gramais per 1 valandą) apskaičiuojamas: Tipinės kuro sąnaudos x teršalų kiekio (g/kg) x (autotransporto kiekis per dieną); Emisijų kiekis (g/s) = emisijos (g/d) / 12 / 3600

3. lentelė. Traktorių išmetamų teršalų kiekiai

| Transporto priemonės tipas | Naudojamas kuras            | Vid. kuro sunaudojimas, kg/h | CO                        |                               | NOx                       |                               | LOJ                       |                               | KD                        |                               |
|----------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
|                            |                             |                              | Emisijos rodiklis, g/kg   | Teršalo emisija, g/s          | Emisijos rodiklis, g/kg   | Teršalo emisija, g/s          | Emisijos rodiklis, g/kg   | Teršalo emisija, g/s          | Emisijos rodiklis, g/kg   | Teršalo emisija, g/s          |
| Traktorius                 | Dyzelinas                   | 27,52                        | 6,024                     | 0,04605                       | 1,587                     | 0,0121                        | 0,530                     | 0,0041                        | 0,099                     | 0,0008                        |
|                            |                             |                              |                           | <b>0,0461</b>                 |                           | <b>0,0121</b>                 |                           | <b>0,0041</b>                 |                           | <b>0,0008</b>                 |
| Transporto priemonės tipas | Mechanizmų skaičius, vnt./h | Vid. greitis, km/h           | CO                        |                               | NOx                       |                               | LOJ                       |                               | KD                        |                               |
|                            |                             |                              | Teršalo emisija, g/km x h | Teršalo emisija, t/metus x km | Teršalo emisija, g/km x h | Teršalo emisija, t/metus x km | Teršalo emisija, g/km x h | Teršalo emisija, t/metus x km | Teršalo emisija, g/km x h | Teršalo emisija, t/metus x km |
| Traktorius                 | 5                           | 30                           | 27,630                    | 0,0221                        | 7,279                     | 0,0058                        | 2,430                     | 0,0019                        | 0,454                     | 0,0004                        |
|                            |                             |                              |                           | <b>0,0221</b>                 |                           | <b>0,0058</b>                 |                           | <b>0,0019</b>                 |                           | <b>0,0004</b>                 |

Apibendrinti Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai pateikti lentelėje.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 10    | 19   | 0     |

4. lentelė. Aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimo rezultatai (didžiausios koncentracijos)

| Teršalai                           | Ribinė vertė           |                              | Apskaičiuotos didžiausios koncentracijos nevertinant foninės taršos |                         | Apskaičiuotos didžiausios koncentracijos įvertinus foninę taršą |                         |
|------------------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                    |                        |                              | C maks                                                              | C maks/<br>ribinė vertė | C maks                                                          | C maks/<br>ribinė vertė |
|                                    | vidurkinimo intervalas | [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ] | [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]                                        | [vnt. dalimis]          | [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ]                                    | [vnt. dalimis]          |
| Anglies monoksidas (CO)            | 8 valandų              | 10000                        | 14,47                                                               | 0,0014                  | 194,47                                                          | 0,0194                  |
| Azoto dioksidas (NO <sub>2</sub> ) | 1 valandos             | 200                          | 3,480                                                               | 0,0174                  | 24,29                                                           | 0,1215                  |
|                                    | metų                   | 40                           | 0,066                                                               | 0,0017                  | 7,561                                                           | 0,1890                  |
| Kietosios dalelės (KD10)           | paros                  | 50                           | 0,014                                                               | 0,0003                  | 9,420                                                           | 0,1884                  |
|                                    | metų                   | 40                           | 0,0046                                                              | 0,0001                  | 9,407                                                           | 0,2352                  |
| Kietosios dalelės (KD2.5)          | metų                   | 20                           | 0,0023                                                              | 0,0001                  | 5,104                                                           | 0,2552                  |
| Lakūs organiniai junginiai (LOJ)   | 1/2 valandos           | 5000                         | 0,300                                                               | 0,0001                  | 31,75                                                           | 0,0064                  |

Atlikus PŪV išmetamų aplinkos oro teršalų sklaidos modeliavimą, nustatyta, kad nei vieno teršalo atveju ribinės vertės nėra viršijamos, įvertinus ir esamą foninę taršą. Suskaičiuotos oro teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek ir įvertinus foną, planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir už jos ribų neviršys ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai. PŪV metu šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmesti nenumatoma.

Suskaičiuotos oro teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek ir įvertinus foną, planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir už jos ribų bei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai. Oro taršos prevencijai bus naudojami netaršūs elektriniai krautuvai.

Dirvožemio ir vandens taršos susidarymas ir prevencija

Neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas, nes veikla bus vykdoma tik ant nelaidžios skysčiams dangos bei pastatuose. Vandens telkinių sklype nėra. PŪV metu dirvožemio taršos bus išvengta renkant ir valant užterštas nuotekas. Gamtos išteklių naudojimas nenumatomas. Planuojama ūkinė veikla žemei ir dirvožemiui turės minimalų poveikį. Pagrindinė žemės paskirtis nebus keičiama. Dirvožemio ir vandens užteršimas ir prevencija nenumatomi.

Nuosėdų susidarymas ir jų prevencija

PŪV metu nuosėdų nesusidarys.

Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija

Planuojamos ūkinės veiklos metu kvapai nesusidarys.

Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji spinduliuotė nėra būdingi fizikinės taršos poveikiai nagrinėjamoje PŪV. Pagrindiniai triukšmo šaltiniai susiję su PŪV – autotransportas. Stacionarių triukšmo šaltinių nebus.

Galimas lokalus triukšmo padidėjimas statybos darbų metu, tačiau šis poveikis laikinas ir nebus reikšmingas. Statybos darbai organizuojami dienos metu. Naudojama įranga tik atitinkanti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

*Mobilūs PŪV triukšmo šaltiniai*

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 11    | 19   | 0     |

Mobilūs triukšmo šaltiniai ūkinėje veikloje – lengvasis ir sunkiasvoris autotransportas. Planuojamas toks ūkinės veiklos transporto srautas per parą: 4 lengvosios transporto priemonės ir 50 sunkiasvorių (traktorių). Transporto priemonės į PŪV teritoriją atvyks tik dienos metu.

Stumdymo ir krovos darbams pastatų viduje numatomi 2 elektriniai frontaliniai krautuvai su kaušu. Bendras krautuvų darbo valandų skaičius vidutiniškai 6 val. per darbo dieną. Vertinama, kad krautuvų skleidžiamas triukšmas sklis į aplinką pro atvirus pastatų vartus. Elektrinio krautuvo skleidžiamo triukšmo lygis – 76 dBA. Krautuvo specifikacija su nurodytu triukšmo lygiu pateikta 2 priede.

PŪV teritorijoje autotransporto judėjimo greitis priimamas 20 km/val. Planuojamos veiklos teritorijoje numatom 4 vietų lengvųjų transporto priemonių aikštelė. Stovėjimo aikštelė vertinama kaip plotinis triukšmo šaltinis.

#### *Transporto triukšmas viešo naudojimo keliuose ir gatvėse*

Numatoma, kad PŪV transportas važiuos Raseinių g. Duomenų apie esamą eismo intensyvumą šioje gatvėje nėra todėl srautų duomenys priimti vadovaujantis literatūros šaltinio „Strateginis triukšmo kartografavimas ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimas. Geros praktikos vadovas“ [E. Mačiūnas, I. Zurlytė, V. Uscila, 2007 m.] 2.5 priemonėje pateikta informacija apie transporto srautus, kai nėra informacijos apie esamą eismo intensyvumą.

5. lentelė. Esami transporto srautai

| Kelio rūšis ir pavadinimas         | Dienos laikotarpis<br>(7-19 val.)          | Vakaro laikotarpis<br>(19-22 val.) | Nakties laikotarpis<br>(22-7 val.) |
|------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Šalutiniai keliai<br>(Raseinių g.) | 350 viso transporto (iš jų<br>18 sunkiųjų) | -                                  | -                                  |

#### *Apskaičiuoti triukšmo rodikliai*

6. lentelė. Apskaičiuoti PŪV triukšmo šaltinių prognozuojami triukšmo rodikliai

| Vieta                                                       | Apskaičiuoti triukšmo rodikliai |                           |                            |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                             | L <sub>dienos</sub> , dBA       | L <sub>vakaro</sub> , dBA | L <sub>nakties</sub> , dBA |
| Ties PŪV teritorijos ribomis                                |                                 |                           |                            |
| Pietinė PŪV žemės sklypo dalis                              | 49                              | -                         | -                          |
| Vakarinė PŪV žemės sklypo dalis                             | 27                              | -                         | -                          |
| Šiaurinė PŪV žemės sklypo dalis                             | 49                              | -                         | -                          |
| Rytinė PŪV žemės sklypo dalis                               | 27                              | -                         | -                          |
| Artimiausia gyvenamoji aplinka                              |                                 |                           |                            |
| Raseinių g. 1 ("G1")                                        | 31                              | -                         | -                          |
| Artimiausia planuojama gyvenamoji aplinka                   |                                 |                           |                            |
| Sklypai Vilniaus g., Klaipėdos g. ir Ukmergės g.<br>("PG1") | 48                              | -                         | -                          |
| Sklypai Laukų g. ("PG2")                                    | 49                              | -                         | -                          |
| <b>HN 33:2011</b>                                           | <b>55</b>                       | <b>50</b>                 | <b>45</b>                  |

Modeliavimo metu nustatyta, kad PŪV triukšmo lygiai tiek ties PŪV sklypo ribomis, tiek artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 12    | 19   | 0     |

Apskaičiuoti prognozuojami transporto triukšmo rodikliai, įvertinant esamus ir PŪV transporto srautus, pateikti lentelėje.

7. lentelė. Prognozuojami transporto triukšmo rodikliai

| Vieta                                                    | Apskaičiuotas triukšmo rodiklis |                           |                            |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                          | L <sub>dienos</sub> , dBA       | L <sub>vakaro</sub> , dBA | L <sub>nakties</sub> , dBA |
| <b>Artimiausia gyvenamoji aplinka</b>                    |                                 |                           |                            |
| Raseinių g. 1 ("G1")                                     | 62                              | -                         | -                          |
| <b>Artimiausia planuojama gyvenamoji aplinka</b>         |                                 |                           |                            |
| Sklypai Vilniaus g., Klaipėdos g. ir Ukmergės g. ("PG1") | 62-64                           | -                         | -                          |
| Sklypai Laukų g. ("PG2")                                 | 41                              | -                         | -                          |
| <b>HN 33:2011</b>                                        | <b>65</b>                       | <b>60</b>                 | <b>55</b>                  |

Transporto įtakojamo triukšmo lygiai artimiausioje gyvenamoje aplinkoje neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo.

PŪV sukeliamas triukšmo lygis ties teritorijos ribomis ir artimiausia gyvenamąja aplinka neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

Transporto įtakojamo triukšmo lygiai artimiausioje gyvenamoje aplinkoje neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo.

#### Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija

Planuojamos ūkinės veiklos metu biologinės taršos nebus.

#### Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai

##### *Vandens ir žemės tarša*

Neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas, nes veikla bus vykdoma tik ant nelaidžios skysčiams dangos bei pastatuose. Gruntas, nukastas per statybų procesą, bus naudojamas sklypo paviršiaus lyginimui. Vandens telkinių sklype nėra. Eksploatuojant pastatą su automobilių aikštelėmis, dirvožemio taršos bus išvengta įrengus vandeniui nelaidžias kietąsias dangas bei renkant ir valant užterštas nuotekas. Gamtos išteklių naudojimas nenumatomas. Planuojama ūkinė veikla žemei ir dirvožemiui turės minimalų poveikį. Rizikos žmonių sveikatai dėl dirvožemio ir vandens užteršimo nebus.

##### *Oro tarša*

Suskaičiuotos oro teršalų pažemio koncentracijos įvertinus numatomą foninę taršą, planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir už jos ribų neviršys ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai. Numatoma, kad oro tarša neturės poveikio visuomenės sveikatai

##### *Triukšmas*

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 13    | 19   | 0     |

Triukšmo modeliavimas parodė, kad PŪV triukšmo lygiai ties PŪV sklypo ribomis ir artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamųjų bei visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje. Numatoma, kad triukšmas neturės poveikio visuomenės sveikatai.

#### *Kvapai*

PŪV metu kvapai nesusidarys. PŪV atitinka Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymą Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“. Kvapai įtakos visuomenės sveikatai neturės.

#### *Sanitarinės apsaugos zona*

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zona nėra reglamentuojama. Atsižvelgiant į aukščiau nurodytus argumentus, planuojama ūkinė veikla gyvenamajai, rekreacinei ir visuomeninei aplinkai bei gyventojų sveikatai neigiamo poveikio neturės.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir greta esančios teritorijos nepatenka į saugomą Natura 2000 teritoriją todėl LR saugomų teritorijų direkcijos poveikio reikšmingumo išvada nepateikiama. PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse saugomų ir Europos ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijų nėra. Artimiausios saugomos ir „Natura 2000“ teritorijos nuo PŪV vietos nutolusios apie 900 m. Planuojama ūkinė veikla poveikio „Natura 2000“ ir saugomoms teritorijoms neturės.

### **XV. DUOMENYS APIE LABORATORINIUS MATAVIMUS ATLIEKAMUS STATYBOS UŽBAIGIMO PROCEDŪROS ETAPE**

Užbaigus statinių statybą nėra poreikio atlikti cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių laboratorinius tyrimus, nes nėra tokių veiksnių, kurių parametrai reikšmingai padidėtų vykdant veiklą statiniuose.

### **XVI. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO INFORMACIJA**

Projektuojami statiniai nepatenka į visuomenei svarbių statinių sąrašą, tačiau atliekamos viešinio procedūros remiantis Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu.

### **XVII. STATINIŲ ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS, GAISRO APKROVOS KATEGORIJA (KAI JĄ NUSTATYTI BŪTINA), GAISRINIO PAVOJINGUMO KLASĖ**

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 14    | 19   | 0     |



Statinių atsparumo ugniai laipsnis – II.

Gaisro apkrovos kategorija – reikalavimai netaikomi.

Statinių gaisrinio pavojeingumo klasė – C2.

## XVIII. STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI

| Pastato Nr. | Statinio atsparumo ugniai laipsnis | Gaisro apkrovos kategorija | Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) |                             |                               |                                           |                      |                |                                                  |
|-------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|----------------|--------------------------------------------------|
|             |                                    |                            | Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos                                                                                                               | laikančiosios konstrukcijos | lauko siena                   | aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos | stogai               | laiptinės      |                                                  |
|             |                                    |                            |                                                                                                                                                              |                             |                               |                                           |                      | Vidinės sienos | Laipitakia ir aikštelės, laiptų laikančios dalys |
| 01          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 02          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 03          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 04          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 05          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 06          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 07          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 08          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 09          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 10          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 11          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |
| 12          | II                                 | RN                         | REI 60 <sup>(1)</sup>                                                                                                                                        | R 45 <sup>(2)</sup>         | EI 15<br>(O↔I) <sup>(3)</sup> | REI 20 <sup>(2)</sup>                     | RE 20 <sup>(4)</sup> | REI 30         | R 15 <sup>(5)</sup>                              |

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 15    | 19   | 0     |

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango). Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukšto grindų altitudė (ji skaičiuojama nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės) neviršija 6 m;

b) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

## **XIX. STATINIŲ GAISRINIŲ SKYRIŲ PLOTAI IR SUSKIRSTYMAS PRIEŠGAISRINĖMIS UŽTVAROMIS**

Projektuojamų pastatų gaisrinio skyriaus maksimalus plotas:

$$F_g = F_s \times G \times \cos(90K_H)$$

Čia:

$F_s = 12\,000\text{ m}^2$  (sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priskiriamas II klasės atsparumo ugniai laipsnio P.2.19. grupės statiniams (pagal Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 3-ojo priedo 1 lentelę));

$$K_H = H/H_{abs} = 0,15/10 = 0,015 \text{ (skaičiuojamo aukščio koeficientas);}$$

$H = 0,05\text{ m}$  (aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščio grindų altitudės, m);

$H_{abs} = 10\text{ m}$  (sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priskiriamas III klasės atsparumo ugniai laipsnio P.2.17. grupės statiniams (pagal Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 3-ojo priedo 1 lentelę));

$G = 1$  (pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas (nurodytas Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 3-ojo priedo 2 – oje lentelėje));

$$F_g = 12\,000 \times 1 \times \cos(90 \times 0,015) = 12\,000 \times 1,0 \times 1,0 = 12\,000\text{ m}^2.$$

Projektuojamų pastatų bendrasis plotas neviršija leistino gaisrinio skyriaus ploto ( $F_g$ ).

Statinių suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaromis nenumatomas, nes neviršijamas gaisrinis plotas.

## **XX. PASTATŲ (PATALPŲ) IR IŠORINIŲ ĮRENGINIŲ KATEGORIJS PAGAL SPROGIMO IR GAISRO PAVOJŲ**

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 16    | 19   | 0     |

Projektuojamuose kitos ūkio paskirties pastatuose nėra patalpų ar išorinių įrenginių, kurie būtų priskiriami kategorijai pagal sprogimo ir gaisro pavojų.

## **XXI. EVAKUACIJOS IŠ STATINIO KELIŲ ILGIŲ, PLOČIŲ, EVAKUACINIŲ IŠĖJIMŲ SKAIČIAUS, EVAKUACIJOS LAIKO IŠ STATINIO IR ATSKIRŲ STATINIO PATALPŲ SKAIČIAVIMAI**

Planuojama, kad statiniuose, bus daugiausiai po 5 žmonės. Pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. 2010-12-07 Nr. 1-338“ kiekviename statinyje yra numatytas vienas evakuacinis išėjimas (žiūrėti aukšto planą) per atvirą fasadą.

## **XXII. ANGŲ UŽPILDŲ PRIEŠGAISRINĖSE ATITVAROSE PARINKIMĄ NURODANT JŲ ATSPARUMĄ UGNIAI IR PAGRINDINES TECHNINES CHARAKTERISTIKAS (UŽDARYMO MECHANIZMUS, AUTOMATINIUS SLENKSČIUS, DURIS)**

Statiniuose neprojektuojamos priešgaisrinės užtvartos.

## **XXIII. STATYBOS PRODUKTŲ, NAUDOJAMŲ VIDINIŲ SIENŲ, LUBŲ IR GRINDŲ PAVIRŠIAMS ĮRENGTI, DEGUMO KLASĖS**

Kitos (ūkio) paskirties pastatas:

| Patalpos                                                                                                                                             | Konstrukcijos   | Statybos produktų degumo klasės |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|
| Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių | sienos ir lubos | RN                              |
|                                                                                                                                                      | grindys         | RN                              |
| Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių                                                                                                            | sienos ir lubos | D-s2, d2 <sup>(1)</sup>         |
|                                                                                                                                                      | grindys         | RN                              |

<sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai nekeliami.

## **XXIV. KITI GAISRINĖS SAUGOS REIKALAVIMŲ ĮGYVENDINIMO SPRENDINIAI**

Sklypo planiniai ir erdviniai sprendiniai užtikrina reikalavimus atitinkantį gaisro gesinimo automobilių patekimą į sklypą ir jame projektuojamų statinių gaisro gesinimą. Priėjimai numatomi iš visų statinių pusių užtikrinant ugniagesių patekimą į statinius. Gaisrinių pravažiavimo kelių plotis yra ne mažesnis kaip 3,5 m.

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 17    | 19   | 0     |

Projektuojami statiniai nuo Kanalo gatvės nutolę toliau nei 25 m, todėl gaisrinių automobilių įvažiavimas ir apsisukimas 12x12 m numatomas sklype.

Gretimuose sklypuose nėra išduotų statybos leidimų, statomų statinių ar pastatų, todėl nėra poreikio išlaikyti priešgaisrinio atstumo iki gretimų statinių kituose sklypuose

Remiantis „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių“ p. 67 Gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, taip pat sodininkų bendrijose, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, gaisrams gesinti, kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hydrantų, vandens gaisrui gesinti tiekimą leidžiama numatyti iš gaisrinių rezervuarų arba natūralių ir (ar) dirbtinių vandens telkinių. Atstumas nuo gaisrinio rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško gali būti ne didesnis kaip 1000 m. Artimiausias vandens telkinys (Ražių k., Karpių g. 24) yra apie 800 m nuo projektuojamų pastatų. Prie tvenkinio yra kieto grunto 12x12 m aikštelė ir vandens paėmimo vieta.

Vandens poreikis gaisrui gesinti – 10 l/s. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val., bendras vandens poreikis – 108 kūb. m..

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų (toliau GAS) įrengimas. Remiantis Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklių patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema neprojektuojama.

Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimas ir įrengimas. Remiantis Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintomis priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gruodžio 29 d. įsakymo Nr. 1-410 redakcija) stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos statiniuose neprojektuojamos.

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimas ir įrengimas. Remiantis Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-66 (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymo Nr. 1-168 redakcija) reikalavimais vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos statiniuose neprojektuojamos.

Dūmų ir šilumos valdymo sistemos. Remiantis Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis patvirtintomis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 1-249 1 priedu dūmų ir šilumos valdymo sistemos statiniuose neprojektuojamos.

Statinių apsauga nuo žaibo. Vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė

| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 18    | 19   | 0     |

statinių apsauga nuo žaibo“ išorinė statinių apsauga nuo žaibo nėra projektuojama. Statytojui norint įsirengti žaibosaugą, žaibosaugos sprendiniai rengiami atskiru projektu. Projektas rengiamas vadovaujantis projekto rengimo dienai galiojančiais norminiais dokumentais. Rengiant projektą būtina įvertinta rizika, nustatyti reikalingas statinio apsaugos patikimumą ir statinio apsaugos nuo žaibo klasę. Pagal gautus duomenis įrengti žaibosaugą.

|                       |       |      |       |
|-----------------------|-------|------|-------|
| Žymuo                 | Lapas | Lapų | Laida |
| 23361-XX-SPP-BD.BAR-0 | 19    | 19   | 0     |

## PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Rengiant šį projektą nebuvo poreikio gauti išankstinių pritarimų ar suderinimų.

| Eil. Nr. | Įstaigos pavadinimas                                                          | Suderinimo data | Derintojas | Derinimo Nr. | Pastabos |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|--------------|----------|
| 1.       | Kauno rajono savivaldybės administracijos Kelių ir transporto skyrius         | 2024-02-12      | S. B.      | -            | 1 lapas  |
| 2.       | Kauno rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyrius | 2024-02-15      | M. A.      | -            | 1 lapas  |

|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                   | 24-10-13                                                                                                                                                                                                                     | Projektinių pasiūlymų viešinimas |  |          |                                                                                                                                                                                   |
| Laida               | Data                                                                                                                                                                                                                         | Keitimų pavadinimas (priežastis) |  |          |                                                                                                                                                                                   |
| Kval. pat. dok. Nr. | Projektuotojas<br> MB „Grameda“, įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |  |          | Projekto pavadinimas                                                                                                                                                              |
| 36837               | PV                                                                                                                                                                                                                           | A. Gruodis                       |  | 24-10-13 | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas<br><br>Statinio nr. ir pavadinimas<br><br>XX - Visi statiniai |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | Dokumentas<br><br>Pritarimų, suderinimų sąrašas                                                                                                                                   |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          |                                                                                                                                                                                   |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | Laida                                                                                                                                                                             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | 0                                                                                                                                                                                 |
| lt                  | Statytojas<br><br>J. K., E. K.                                                                                                                                                                                               |                                  |  |          | Žymuo<br><br>23361-XX-SPP-BD.PSS-0                                                                                                                                                |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | Lapas                                                                                                                                                                             |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | 1                                                                                                                                                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | Lapų                                                                                                                                                                              |
|                     |                                                                                                                                                                                                                              |                                  |  |          | 1                                                                                                                                                                                 |

Statybos adresas Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinių projektavimas. Projekto ekspertizė“)

| Informacija apie planuojamus statyti statinius:                                |                                                     |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                             | Statinių pavadinimai                                | Kitos (ūkio) paskirties pastatai                              |
| 2.                                                                             | Statybos rūšys                                      | Nauja statyba                                                 |
| 3.                                                                             | Statinių kategorijos                                | Neypatingieji                                                 |
| 4.                                                                             | Statinių naudojimo paskirtys                        | Kitos (ūkio) paskirties pastatai                              |
| Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:                               |                                                     |                                                               |
| 5.                                                                             | Žemės sklypo kadastro Nr.                           | 5217/0010:125 Domeikavos k.v.                                 |
| 6.                                                                             | Pagrindinė naudojimo paskirtis                      | Žemės ūkio                                                    |
| 7.                                                                             | Naudojimo būdas                                     | Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai                      |
| 8.                                                                             | Nuosavybės teisė                                    | Privati                                                       |
| 9.                                                                             | Žemės sklypo plotas, ha                             | 5,1278                                                        |
| 10.                                                                            | Esamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>      | -                                                             |
| 11.                                                                            | Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup> | 18 988,01                                                     |
| 12.                                                                            | Esamas sklypo užstatymo tankumas, %                 | -                                                             |
| 13.                                                                            | Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %            | 40                                                            |
| 14.                                                                            | Esamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>       | -                                                             |
| 15.                                                                            | Planuojamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>  | 19 445,27                                                     |
| 16.                                                                            | Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %             | -                                                             |
| 17.                                                                            | Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %        | 41                                                            |
| 18.                                                                            | Esamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>           | -                                                             |
| 19.                                                                            | Planuojamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>      | 6 473                                                         |
| 20.                                                                            | Esamų pastatų aukštis, m                            | -                                                             |
| 21.                                                                            | Projektuojamų pastatų aukštis, m                    | 8,5                                                           |
| Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas: |                                                     |                                                               |
| 22.                                                                            | 01 – 09 pastatų rodikliai                           |                                                               |
| 23.                                                                            | Projektuojamo pastato bendrasis plotas              | 1 724,20                                                      |
| 24.                                                                            | Projektuojamo pastato tūris                         | 13 875                                                        |
| 25.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštų skaičius               | 1                                                             |
| 26.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštis, m                    | 8,5                                                           |
| 27.                                                                            | 10 pastato rodikliai                                |                                                               |
| 28.                                                                            | Projektuojamo pastato bendrasis plotas              | 1 607,75                                                      |
| 29.                                                                            | Projektuojamo pastato tūris                         | 12 975                                                        |
| 30.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštų skaičius               | 1                                                             |
| 31.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštis                       | 8,5                                                           |
| 32.                                                                            | 11 pastato rodikliai                                |                                                               |
| 33.                                                                            | Projektuojamo pastato bendrasis plotas              | 1 894,18                                                      |
| 34.                                                                            | Projektuojamo pastato tūris                         | 10 520                                                        |
| 35.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštų skaičius               | 1                                                             |
| 36.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštis                       | 8,5                                                           |
| 37.                                                                            | 12 pastato rodikliai                                |                                                               |
| 38.                                                                            | Projektuojamo pastato bendrasis plotas              | 425,54                                                        |
| 39.                                                                            | Projektuojamo pastato tūris                         | 1 760                                                         |
| 40.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštų skaičius               | 1                                                             |
| 41.                                                                            | Projektuojamo pastato aukštis                       | 8,5                                                           |
| 42.                                                                            | 01 – 12 pastatai                                    |                                                               |
| 43.                                                                            | Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos     | Sienos – daugiasluoksnės plokštės, cokolis – cokolinis tinkas |
| 44.                                                                            | Projektuojamo pastato spalvos                       | Sienos - RAL 9006, cokoliai – tamsiai pilka                   |

|                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 45.                                                                                                                                                                                                        | Stogo konstrukcija (vienšlaidis, dvišlaidis, arkinis, plokščias...)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Plokšti |
| 46.                                                                                                                                                                                                        | Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| 47.                                                                                                                                                                                                        | Esama ir būsima statinio (jo dalies) paskirtis (pildoma keičiant paskirtį)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -       |
| Ar rengiant visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies projektą numatoma koreguoti Teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 8 dalyje nurodytus detaliojo plano sprendinius (nurodyti koreguojamus sprendinius) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ne      |
| <b>Projektinių pasiūlymų paskirtis:</b>                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
| 48.                                                                                                                                                                                                        | Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
| 49.                                                                                                                                                                                                        | Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai. |         |
| 50.                                                                                                                                                                                                        | Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 51.                                                                                                                                                                                                        | Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.                                                                                                                                                                                                                                      |         |
| <b>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</b>                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
| 52.                                                                                                                                                                                                        | Žemės sklypo planas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 53.                                                                                                                                                                                                        | Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
| 54.                                                                                                                                                                                                        | Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) kopija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
| <b>Projektinių pasiūlymų sudėtis:</b>                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
| 55.                                                                                                                                                                                                        | 1. Aiškinamasis raštas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| 56.                                                                                                                                                                                                        | 2. Grafinė dalis:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
|                                                                                                                                                                                                            | 2.1. Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
|                                                                                                                                                                                                            | 2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
|                                                                                                                                                                                                            | 2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
|                                                                                                                                                                                                            | 2.4. pastato, jo dalių fasadai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
| 57.                                                                                                                                                                                                        | 3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| 58.                                                                                                                                                                                                        | 4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| <b>Kiti duomenys:</b>                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|                                                                                                                                                                                                            | Šiam projektui rengti 2023-01-27 dieną, Kauno rajono savivaldybės administracija, išdavė specialiuosius reikalavimus Nr. SRD-24-230127-00027. Vadovaujantis LR statybos įstatymo 24 straipsnio 24 dalimi, visuomenės informavimo procedūros vykdomos ir projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, kurie galiojo 2023-01-27.                                       |         |


  
 J. K., E. P.

(Statytojo ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)



| DETALŪS METADUOMENYS                                                                                 |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Kauno rajono savivaldybė                                                                                                                                             |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Prašymas patvirtinti projektinio pasiūlymo rengimo užduotį. Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, kad. Nr. 5217/0010:125                   |
| Registracija #1                                                                                      |                                                                                                                                                                      |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2024-09-30T16:35:54+03:00, PPU-201                                                                                                                                   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                            |
| Parašas #1                                                                                           |                                                                                                                                                                      |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                          |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Asta Kėvišaitė-Giedraitienė Vyr. specialistas(-ė)                                                                                                                    |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2024-09-30T16:36:10.0000000+03:00                                                                                                                                    |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES                                                                                                                                                                |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | -                                                                                                                                                                    |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE                                                                                                                            |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2028-04-03T23:59:59+03:00                                                                                                                                            |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais                                                                                                          |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                                                                                                    |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                                                                                                                    |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20240917.1                                                                                                                                                  |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente<br>2024-10-04 09:36:46 |

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRAS**  
**IŠRAŠAS APIE PATVIRTINTĄ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ**

1.Teritorijų planavimo dokumento (toliau - Dokumentas) registracijos unikalus kodas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre

T00088559

2.Dokumento įregistravimo / išregistravimo data

2022-12-23 / Galiojantis

3.Dokumento lygmuo pagal Dokumentą tvirtinančią instituciją

Savivaldybės (Savivaldybė)

4.Dokumento lygmuo pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį

Vietovės

5.Dokumento pavadinimas

Žemės sklypo (kadastro Nr.5217/0010:0125), esančio Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno rajono sav., Kauno apskr., kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.

6.Dokumento rūšis

Specialusis

7.Specialiojo dokumento rūšis

Žemėtvarkos projektai

8.Planavimo organizatorius

E. K.

9.Dokumento rengėjas

10.Dokumentą patvirtino

| Dokumentą patvirtinusi institucija                     | Numeris                            | Data       |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|
| Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos | 7KPĮ-100-(14.7.125 E.), 2022-12-21 | 2022-12-21 |

11.Originalo saugojimo vieta

12.Kopijų saugojimo vietos

13.Dokumento rengimo pradžia 2022-05-26

14.Dokumento projekto vadovas

15.Planuojamas teritorijos (registre objekto) vieta

Apskričių sąrašas:

Kauno apskr.

Savivaldybių sąrašas:

Kauno rajono sav.

16.Susieti dokumentai

| Numeris | Dokumento pavadinimas |
|---------|-----------------------|
|---------|-----------------------|

Išrašą išdavė:

Specialistas



Elektroninio  
archyvo  
informacinė  
sistema

Pagrindinis Paslaugos

ADOC dokumentai



[ ] **ADOC dokumentas**

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

**Pavadinimas: Išrašas**

Rinkmena: 1866871975251962397\_dokumentas286644.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

## Dokumento metaduomenys



### PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



#### El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

|  | El. dokumento pavadinimas | Dokumento rūšis | Parašai |
|--|---------------------------|-----------------|---------|
|  | Išrašas                   |                 |         |



#### Sudarytojai

|  | Statusas        | Sudarytojas                              | Kodas     | Adresas                                       | Parašai |
|--|-----------------|------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|---------|
|  | Juridinis asmuo | Kauno rajono savivaldybės administracija | 188756386 | Kauno miesto sav., Kaunas, Savanorių pr., 371 |         |



#### Dokumento registracijos

|                                     | Registravimo data   | Dokumento registracijos Nr. | Įmonės (įstaigos) kodas | Parašai |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|---------|
|                                     | 2023-10-24 13:24:54 | 11023                       |                         |         |
| Dokumentą užregistravęs darbuotojas |                     |                             |                         |         |



### NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)

---

2021 visos teisės saugomos Lietuvos vyriausiojo archyvaro tarnyba



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
KAUNO RAJONO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ISAKYMAS  
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2022 m. gruodžio 21 d. Nr. 7KPĮ-100 -(14.7.125 E.)  
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, 39 straipsnio 5 dalimi, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 84, 86 ir 87 punktais, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. gruodžio 20 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. KPA-828-(8.30), į E. K. 2022 m. gruodžio 21 d. pateiktą prašymą Nr. GKP-2018 žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacineje sistemoje (paslaugos Nr. KPZP-106981) ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2021 m. balandžio 2 d. įgaliojimą Nr. 1I-285-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 5217/0010:0125), esančio Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, kurio:

1.1. organizatorius – E. K.

1.2. projekto rengėjas –

1.3. teritorijos plotas – 5,1278 ha.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo 1 punktu patvirtinto projekto dienos šį įsakymą ir juo patvirtintą kaimo plėtros žemėtvarkos projektą pateikti registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre Kauno rajono savivaldybės administracijai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimu Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir šiuo įsakymu patvirtintas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas įsigalioja kitą dieną po šių dokumentų įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėjas



**KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS**  
**ŽEMĖS SKLYPE (KADASRO NR. 5217/0010:125), ESANČIAME ŽEMAITKIEMIO KAIME,**  
**DOMEIKAVOS SENIŪNIJOJE, KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, KAUNO APSKRITYJE**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**Paslaugos byla KPŽP-106981**

**I. TEKSTINĖ DALIS.**

**Ivadas**

**Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas** – vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentas. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektai rengiami ir su planavimu susiję kiti veiksmai atliekami automatizuotai per Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinę sistemą (toliau – ŽPDRIS) (internetu tinklalapio adresas – [www.zpdriis.lt](http://www.zpdriis.lt)). Kaimo plėtros žemėtvarkos projektai rengiami Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo, Lietuvos Respublikos žemės ūkio, maisto ūkio ir kaimo plėtros įstatymo, Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo, Lietuvos Respublikos miškų įstatymo, Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos įstatymo, Lietuvos Respublikos ūkininko ūkio įstatymo, Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašu ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių žemės naudojimą, statybą, aplinkos apsaugą, žemės naudmenų išdėstymo pakeitimo sąlygas, nuostatomis, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. liepos 28 d. įsakymu Nr. 3D-438/D1-614 redakcija, planavimo darbų programa ir planavimo sąlygomis, atsižvelgiant į planavimo organizatoriaus pasiūlymus.

**1. Planavimo pagrindas.**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriaus vedėjo 2022-05-26 įsakymas Nr. 7KPI-58-(14.7.125.), „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“.

Kauno rajono savivaldybės planavimo sąlygos kaimo plėtros žemėtvarkos projektui rengti (KPŽP-106981), 2022-06-02, Nr. TPS-27.

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriaus planavimo sąlygos kaimo plėtros žemėtvarkos projektui rengti (KPŽP-106981) išduotos, 2022-06-02, Nr. SKP-375-(14.7.41).

AB „Energijos skirstymo operatorius“ inžinerinių tinklų, Kauno regione, 2022-05-30 Pažyma apie nustatytas planavimo sąlygas kaimo plėtros žemėtvarkos projektui rengti.

## 2. Projekto tikslai ir uždaviniai

**Planavimo organizatorius:** E. K.

**Planuojama teritorija:** Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., Kauno apskr., 5,1278 ha žemės sklypas (kadastro Nr. 5217/0010:0125 (projektinis Nr. 1), nuosavybės teise priklauso E. K. ir J. K.

**Planavimo tikslas:** parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

**Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto uždaviniai:** suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną.

## 3. Esamos būklės analizė.

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriaus vedėjas 2022-05-26 įsakymu Nr. 7KPĮ-58-(14.7.125.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų“ nustatė kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus.

Planavimo organizatorius E. K. pagal planavimo tikslus parengė ir patvirtino planavimo darbų programą.

Apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbta Domeikavos seniūnijos skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje.

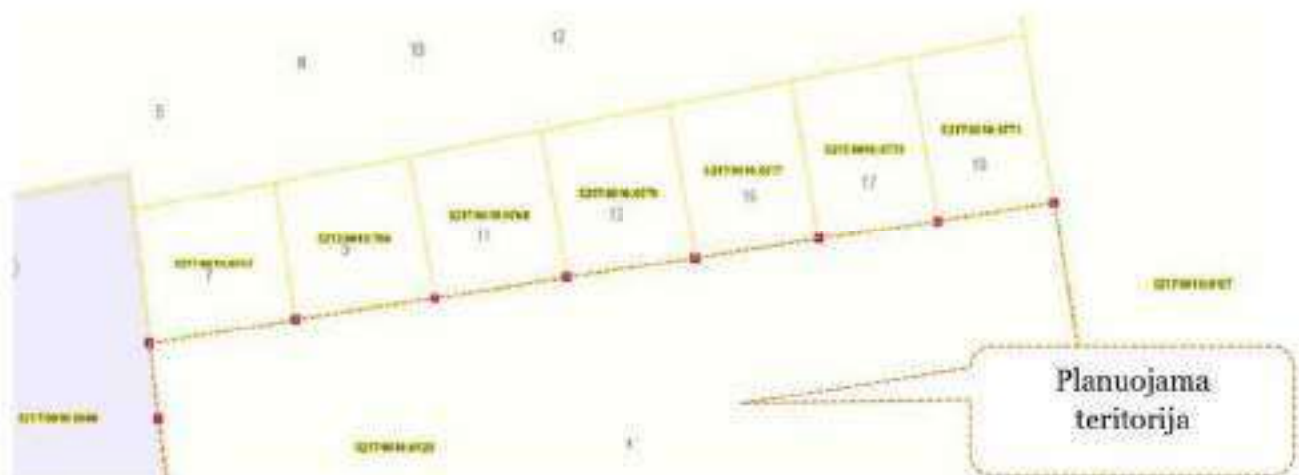
**Geografinė padėtis.** Planuojama teritorija yra Kauno apskrityje, apie 8 km nutolusi į vakarus nuo Kauno miesto centro.

| Žemės sklypo gretimybės: |                                                                  |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Kadastrų Nr.             | Adresas                                                          |
| 5217/0010:767            | Laukų g. 7, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.      |
| 5217/0010:769            | Laukų g. 9, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.      |
| 5217/0010:768            | Laukų g. 11, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.     |
| 5217/0010:776            | Laukų g. 13, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.     |
| 5217/0010:777            | Laukų g. 15, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.     |
| 5217/0010:770            | Laukų g. 17, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.     |
| 5217/0010:771            | Laukų g. 19, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.     |
| 5217/0010:107            | Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.                  |
| -                        | Raseinių gatvė, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.  |
| 5217/0010:388            | Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav.                  |
| 5217/0010:0000           | Logistikos g. 5, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav. |





1 pav. Ištrauka iš kadastro žemėlapių



2 pav. Ištrauka iš kadastro žemėlapių

**Žemės naudmenos.** Žemės sklypo (Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, registro Nr. 52/36117 bendras plotas: 5,1278 ha, iš kurių:  
 žemės ūkio naudmenų plotas 5,0152 ha (iš jo: ariamos žemės plotas 5,0152 ha)  
 kitos žemės plotas 0,1126 ha

**Infrastruktūros objektai.** Žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:125), infrastruktūros objektų – transformatorinių, vandentiekio linijų ar kt. statinių nėra.

*Dirvožemiai.* Žemės ūkio naudmenų naudojimas vertinamas našumo balais. Vidutinis aptariamo žemės sklypo našumo balas – 75,9.

*Reljefas.* Žemės sklypo (kadastro Nr. 5217/0010:125), vidutinis nuolydžio/polinkio kampas lygus 0°.



© Autorių teisės [www.geoportal.lt/](http://www.geoportal.lt/) geoportal/autoriu-teises

3 pav. Ištrauka iš geoportal.lt

*Melioracija.* Pagal Kauno rajono savivaldybės melioruotų plotų žemėlapi, melioruota yra dalis (0,3009 ha) žemės sklypo. Melioruotos žemės savininkai privalo naudoti pagal paskirtį ir prižiūrėti melioruotoje žemėje esančius melioracijos statinius, nuosavybės teise priklausančius žemės savininkui, ir skubiai remontuoti, jei dėl jų gedimo gali būti padaryta žalos kitų asmenų ar valstybės turtui, gamtinei aplinkai.



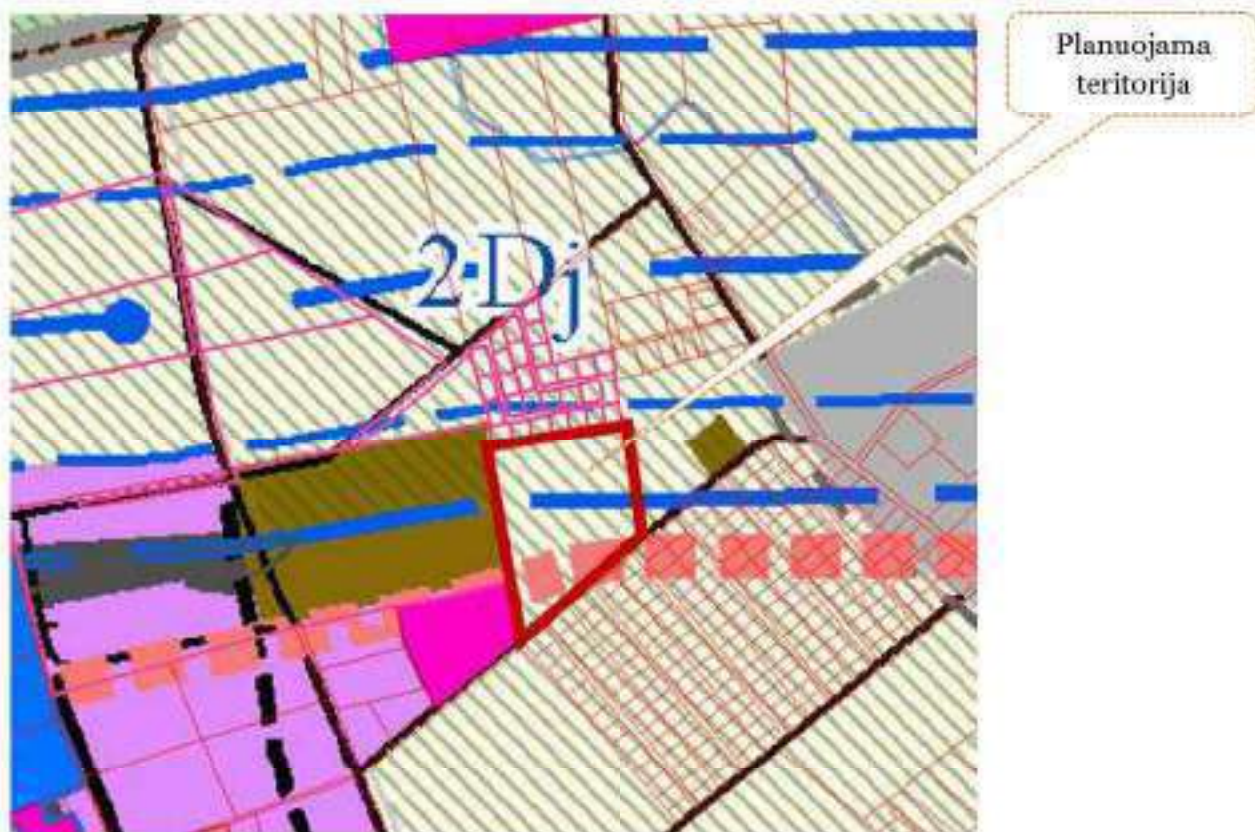


4 pav. Ištrauka iš melioracijos žemėlapių. Geoportal.

**Požeminis vanduo.** Vandens apsaugotumo požiūriu sklypas yra gerai izoliuotoje nuo galimos gruntinių vandenų taršos teritorijoje.

#### 4. Sąsaja su galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais.

Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai. *Kauno rajono savivaldybės teritorijos 1-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno r. sav. tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ bendrajame plane pagal pagrindinius reglamentus sklypo teritorijos esminis požymis – žemės ūkio teritorijos. Paskirties pakeitimas į kitą nenumatytas, todėl planuojamoje teritorijoje rengiamas kaimo plėtros projektas – parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą, nekeičiant daikto pagrindinės naudojimo paskirties, paliekant žemės ūkio.*



5 pav. Ištrauka iš 2014 m. Kauno r. sav. teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo. Naudojimo reglamentai.

Dalis planuojamos teritorijos - žemės sklypo (kadastro Nr. 5217/0010:125), Kauno rajono Bendrojo plano ištraukoje patenka į projektinės dokumentacijos magistralinius dujotiekius eksploatuojančios organizacijos derinimo ribą (po 350 m abipus vamzdynų, kai pakloti du magistraliniai dujotiekiai, nuo kraštinių vamzdynų ašies).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymo 46 dalimi, Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintų Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklių 2, 18, 19 punktų bei Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintų Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklių 8 punkto nuostatomis yra įtvirtinta pareiga gauti magistralinio dujotiekio savininko rašytinį pritarimą (sutikimą) tuo atveju, kai veikla (veiksmai) yra planuojama bet kurioje teritorijoje, esančioje 200 metrų ar mažesniu atstumu nuo magistralinio dujotiekio vamzdyno.

Įvertinus tai, kad planuojama teritorija yra didesniu nei 200 metrų atstumu nuo artimiausio magistralinio dujotiekio, statybos projekto sprendinių teikti Bendrovei derinti nereikia.

Planuojamą teritoriją - žemės sklypą (kadastro Nr. 5217/0010:125), kerta naujo aplinkkelio trasa. Bendrajame plane investicijų klausimai ir priklausomybė planuojami spresti atskirai.

Žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:125), gamtinis karkasas – grąžinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai.



*Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialiajame plane (patvirtintam Kauno r. sav. tarybos 2014-06-19 Nr. TS-275) planuojamoje teritorijoje turizmo plėsti neplanuojama.*

*Į Kauno r. sav. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitime (patvirtintame Kauno r. sav. tarybos 2021-07-01 sprendimu Nr. TS-256) sprendinius planuojama teritorija nepatenka. Gretimame žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:0000) adresu: Logistikos g. 5, Žemaitkiemio k., Kauno r. sav. infrastruktūros plėtrą vykdo iniciatorius arba UAB „Kauno vandenys“.*



*6 pav. Ištrauka iš Kauno r. sav. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pagrindinio brėžinio M 50000.*

*Į Paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano (patvirtinto Kauno r. sav. tarybos 2019-09-26 sprendimu Nr. TS-345) sprendinius planuojama teritorija nepatenka.*

## **5. Kartografinis pagrindas.**

Panaudoti ortofotografiniai M 1:10000 žemėlapiai ORT 10LT bei Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos parengtas Lietuvos teritorijos georeferencinis pagrindas M 1:10 000 GDB 10LT. Žemės sklypui kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) 2020-06-29 atlikti kadastriniai matavimai LKS-94.

## **6. Sprendiniai**

Pagal LR Žemės įstatymo 25 straipsnį žemės ūkio paskirties žemė, atsižvelgiant į žemės savininkų, kitų naudotojų ir visuomenės interesus, tvarkoma pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus: tikslinamos esamų ūkių žemės valdų ribos; formuojamos naujos ūkių žemės valdos; statomos ūkininkų sodybos ir žemės ūkio veiklai reikalingi ūkiniai statiniai, tiesiami keliai su tvirta danga; įrengiami tvenkiniai; sodinamas miškas; žemės ūkio naudmenomis paverčiami miškai, pelkės ir krūmai bei kitos ne žemės ūkio naudmenos. Žemės ūkio paskirties žemėje kitų įstatymų nustatytais atvejais ir sąlygomis gali būti statomi statiniai nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties.

Planuojamoje teritorijoje esančio 5,1278 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1)) plotas atitinka Lietuvos Respublikos Ūkininko ūkio įstatymo 11 straipsnio 1 dalyje, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429, 45<sup>1</sup> punkte

nurodytus reikalavimus, kad kaimo plėtros projektas rengiamas nuosavybės teise priklausančiame žemės ūko paskirties žemės sklype, ne mažesniame kaip 0,50 ha.

Vadovaujantis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno rajono skyriaus vedėjo 2022 m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. 7KPI-58-(14.7.125.) „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ pradėtas rengti kaimo plėtros projektas.

Planavimo tikslas: parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (ūkio) paskirties statinių statybos zoną.

Ūkininkė E. K. (ŪK Nr. 0187135) ūkininkauja nuosavybės teise priklausančiame žemės sklype. Ūkinė veikla: grūdinių kultūrų auginimas. Žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1)) planuoja statyti statinius - sandėlius, reikalingus žemės ūkio veiklai vykdyti kitos (ūkio) paskirties.

Planuojamoje teritorijoje žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) vieta žemės ūkio veiklai vykdyti kitos (sandėlių) paskirties reikalingų statinių statybai parinkta atsižvelgiant į žemės sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas.

Žemės sklypas ribojasi su vietinės reikšmės keliu - Raseinių gatve priskirta savivaldybei. Kelių apsaugos zona paskaičiuota 10 m nuo kadastriniais matavimais žemės sklypo plane pažymėtos važiuojamosios dalies ir yra 0,1855 ha ploto.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. kovo 2 d. įsakymu nr. 61 "Dėl STR 2.06.01:1999 "Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos" patvirtinimo" 9.3 p. kelias turi užtikrinti privažiavimo paskirtį (privažiuojamieji keliai): kai sudaromos sąlygos nuvažiomis privažiuoti prie sodybų.

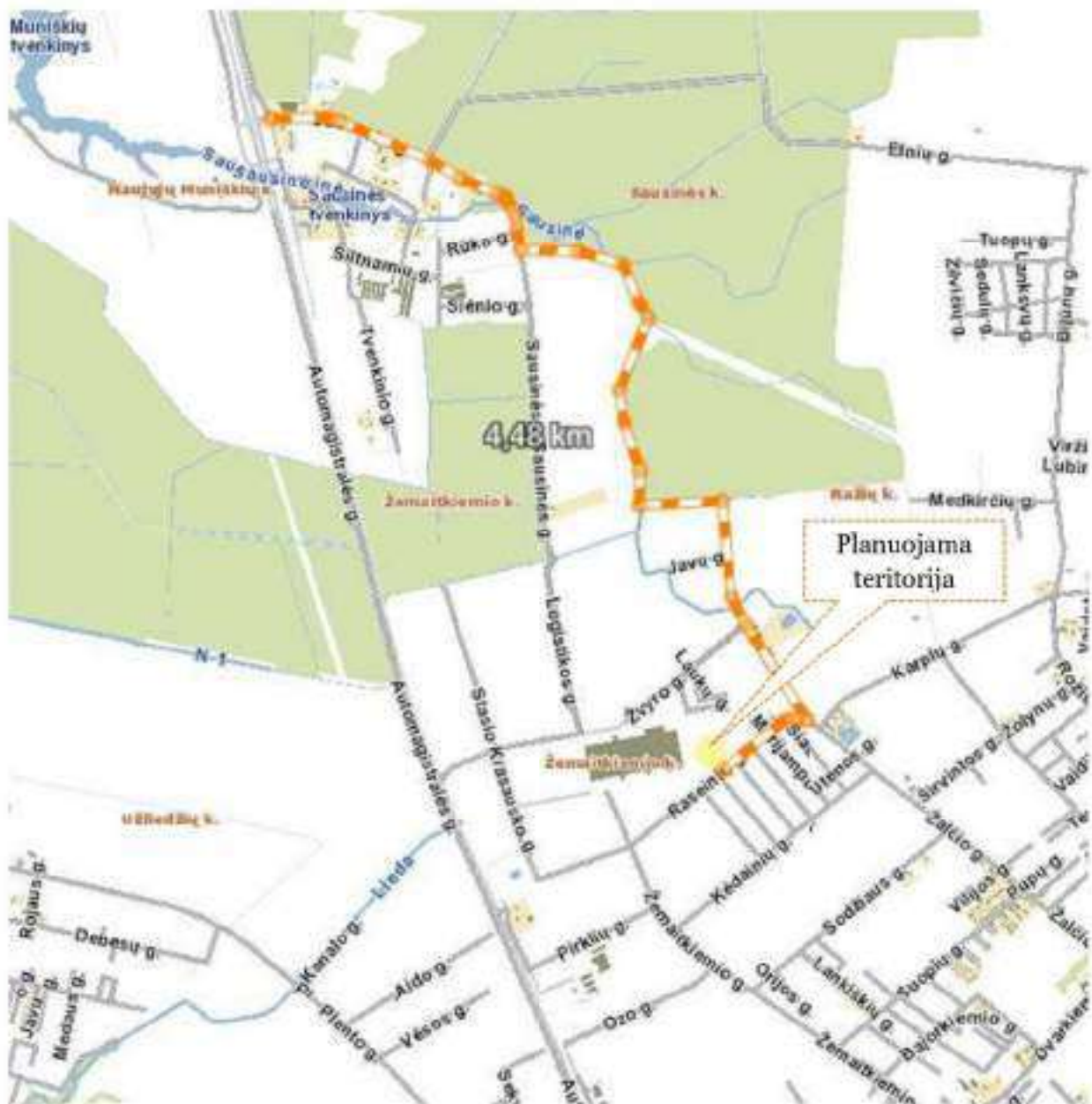
Planuojama teritorija (žemės sklypas kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) ribojasi su vietinės reikšmės keliu - Raseinių gatve. Ekonomiškiausias įvažiavimas/išvažiavimas į/iš planuojamą(os) teritoriją(os) planuojamas 12 m pločio iš/į vietinės reikšmės kelio - Raseinių gatvės. Suprojektavus pastatus reikalingus žemės ūkio veiklai vykdyti kitos (sandėlių) paskirties statybos zonoje įvažiavimo/išvažiavimo vieta gali keistis.



7 pav. 12 m pločio įvažiavimo/išvažiavimo į/iš žemės sklypą(os) kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) schema.



Besiribojantis vietinės reikšmės kelias – Raseinių gatvė yra sudedamoji dalis kelių tinklo jungiančio su valstybinės reikšmės ir vietinės reikšmės keliais. Raseinių, Molio gatvėmis, keliuku palei Sausinės mišką ir sausinės gatvę patenkama į magistralinį kelią A1 Vilnius - Kaunas – Klaipėda, kur viaduko pagalba pastenkama Kauno, Vilniaus, Sitkūnų kryptimis.



Transporto judėjimas nuo planuojamos teritorijos (žemės sklypo kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) link valstybinės bei vietinės reikšmės kelių sudarančių kelių tinklą.

8 pav. Transporto judėjimo link valstybinės bei vietinės reikšmės kelių sudarančių kelių tinklą schema. Regia.

Greta planuojamos teritorijos žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:0000) adresu Logistikos g. 5, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav. įrengtas melioracijos įrenginys, kurio drenažo rinktuvų skersmuo 10,0 cm (D 100). Įrenginio apsaugos zona – žemės juosta išilgai drenažo rinktuvų po 15 m į abi puses nuo rinktuvų. Nuo drenažo rinktuvų esančio minėtame gretimame žemės sklype 15 m riba, iki kurios būtų negalima statyba, nesiekia planuojamos teritorijos.



8 pav. Ištrauka iš melioruotų žemių plano. Geoportal.

Planuojamoje teritorijoje žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1)) nėra elektros linijų. Elektros prijungimui prie esamų tinklų reikalingas techninis projektas, kurio ruošimui būtina gauti prisijungimo sąlygas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, 2019-06-06 Nr. XIII-2166, planuojamoje teritorijoje žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1)) nustatytos bei planuojamos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

| Specialiosios žemės naudojimo sąlygų kodas | Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas | Teritorijos, kurioje taikoma speciali žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup> , registruotas Nekilnojamojo turto registre | Teritorijos, kurioje taikoma speciali žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup> , patikslintas pagal esamą padėtį | Pastabos |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|



|      |                                                                                                                         |       |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 102. | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)                                                                   | 1855  | 1855  | Žemės sklypas ribojasi su vietinės reikšmės keliu – Raseinių gatve priskirta savivaldybei. Kelių apsaugos zona paskaičiuota 10 m nuo kadastrinių matavimų žemės sklypo plane pažymėtos važiuojamosios dalies                                                                                             |
| 121. | Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)                               | 3009  | 3009  | Esantis plotas atitinka Kauno rajono savivaldybės melioruotų plotų žemėlapi                                                                                                                                                                                                                              |
| 149. | Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) | 4     | 4     | Apraibojimas nustatytas gretimame žemės sklype (kadastro Nr. 5217/0010-0000) adresu: Logistikos g. 5, Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., už 2,5 m esančiai vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūrai – komunikacijoms (išilgai – palei besiribojančią ribą). |
| 165. | Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)                                                               | 51278 | 51287 | Planuojama teritorija yra apie 12 km nuo Kauno oro uosto ir patenka į 15 m pločio sanitarinę apsaugos zoną.                                                                                                                                                                                              |

Žemės savininkai ir kiti naudotojai privalo naudoti žemę pagal pagrindinę naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą, įgyvendinti teisės aktų nustatytas žemės, vandens apsaugos nuo užteršimo, dirvožemio apsaugos nuo erozijos ir nualinimo, aplinkos apsaugos priemones, kad neblogėtų aplinkos ekologinė būklė.

Vykdydami statybas laikytis teisės aktų nustatytų reikalavimų, kad būtų išsaugotas derlingasis dirvožemio sluoksnis ir rekultivuotos pažeistos žemės. Prieš atliekant statybos darbus užstatymo teritorijoje būtina nustumdyti paviršinį derlingąjį dirvožemio sluoksnį, kuris bus panaudojamas sodybos aplinkos tvarkymui, želdynų (medžių ir krūmų) formavimui.

Vadovaujantis gamtinio karkaso nuostatais – grąžinti ir gausinti kraštovaizdžio natūralumą atkuriančius elementus.

Planuojamoje teritorijoje turi būti užtikrinamas saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantis geriamojo vandens ir nuotekų apsirūpinimas.

Planuojama prisijungti prie Kauno regione plėtojamos buitinių atliekų surinkimo konteinerinės sistemos.

Atsižvelgiant į žemės sklypo situaciją, reljefą, dirvožemius, kelių tinklą, žemės sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, sąsajas su galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, žemės sklypo savininkės E. K. pageidavimus žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vieta parenkama žemės sklypo (kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) teritorijoje 5,1278 ha plote. Planuojamų statyti statinių, reikalingų žemės ūkio veiklai vykdyti kitos (sandėlių) paskirties statybos zona (užstatymo zona) parenkama žemės sklypo (kadastro Nr. 5217/0010:0125 (projektinis Nr. 1) teritorijoje 4,7413 ha plote. Užstatymo zona nustatyta laikantis šių atstumų ir reikalavimų:

- iki nustatytos kelių apsaugos zonos,
- ne arčiau kaip 3 m nuo žemės sklypo ribų,

Projekte užstatymo tankumas neskaičiuojamas.

Žemės sklype įrengiant dirbtinį vandens telkinį, vadovautis LR Aplinkos ministro ir LT Žemės ūkio ministro 2012 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. D1-590/3D-583 "Dėl dirbtinių nepratekamų paviršinių vandens telkinių įrengimo ir priežiūros aplinkosaugos reikalavimų aprašo patvirtinimo", 15 ir 17 punktais.

Planuojant įrengti didesnę nei 0,1 ha ploto dirbtinį vandens telkinį, privaloma raštu pateikti Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos ministerijos ir Lietuvos geologijos tarnybai prie Aplinkos ministerijos dirbtinio vandens telkinio brėžinį, kuriame nurodomas planuojamas dirbtinio vandens telkinio gylis, plotas ir profilis, žemės sklypo planą su pažymėta dirbtinio vandens telkinio įrengimo vieta ir koordinatėmis bei kitą su dirbtinio vandens telkinio įrengimu susijusią informaciją. Parengtas ir suderintas su Aplinkos apsaugos departamentu prie Aplinkos ministerijos ir Lietuvos geologijos tarnyba prie aplinkos ministerijos dirbtinio vandens telkinio įrengimo projektas melioruotoje žemėje turi būti suderintas su Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyriumi.

Planuojant įrengti mažesnę nei 0,1 ha ploto dirbtinį vandens telkinį žemės sklype, privaloma parengtą žemės sklypo planą, su pažymėta dirbtinio vandens telkinio įrengimo vieta ir koordinatėmis, derinti su Žemės ūkio ir kaimo plėtros skyriaus specialistu.

Ūkininko sodybos ribose planuojamos tvarkymo priemonės, reikalingos planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.

**Projekto sprendinių poveikio vertinimas.** Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. liepos 16 d. priimtas nutarimas Nr. 920 „Dėl Teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pripažintas netekusiu galios Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. lapkričio 5 d. nutarimu Nr. 1024, todėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto vertinimas nebuvo atliktas.

**Žemės naudmenų ir sudėties pokyčiai, įgyvendinus projektą, pateikiami 1 lentelėje.**

Žemės naudmenų sudėtis (ha)

1 lentelė

| Eil. Nr. | Žemės naudmenos                                                                          | Pagal NT registro pažymėjimą | Pagal patikslintą planą (esama padėtis) | Numatomi pokyčiai projekte ± | Pagal projektą |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|----------------|
| 1.       | Ariamoji žemė                                                                            | 5,0152                       | 5,0152                                  | -0,2739                      | 0,2739         |
| 2.       | Sodai                                                                                    | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 3.       | Pievos ir natūralios ganyklos                                                            | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 4.       | Miškas                                                                                   | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 5.       | Keliai                                                                                   | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 6.       | Užstatyta teritorija (po pastatais, kiemu)                                               | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 7.       | <b>Statinių, skirtų žemės ūkio veiklai vykdyti kitos (ūkio) paskirties statybos zona</b> | -                            | -                                       | <b>+4,7413</b>               | <b>4,7413</b>  |
| 8.       | Vandens telkiniai                                                                        | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 9.       | Medžių ir krūmų želdiniai                                                                | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 10.      | Pelkės                                                                                   | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 11.      | Pažeista žemė                                                                            | -                            | -                                       | -                            | -              |
| 12.      | Kita nenaudojama žemė                                                                    | 0,1126                       | 0,1126                                  | 0,1126                       | 0,1126         |
|          | Iš viso:                                                                                 | 5,1278                       | 5,1278                                  | -                            | 5,1278         |



#### **Išvados:**

1. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas parengtas suplanuojant žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritorijoje, nustatant kitos (ūkio) paskirties statinių reikalingų žemės ūkio paskirties veiklai vykdyti statybos zoną nuosavybės teise valdomame žemės ūkio paskirties žemės sklype kadastro Nr. 5217/0010:125 (projektinis Nr. 1) esančiame Žemaitkiemio k., Domeikavos sen., Kauno r. sav., Kauno apskr.. Parinkta statybos zona užima visą 4,7413 ha plotą.
2. Tinkamai įgyvendinti parengto kaimo plėtros žemėtvarkos projekto tikslai turės teigiamą ilgalaikį poveikį teritorijos vystymui ir planuojamai veiklos sričiai, ekonominei ir socialinei aplinkai, gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui. Neigiamas trumpalaikis poveikis galimas statybos laikotarpiu.
3. Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendiniai atitinka galiojančių patvirtintų Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo ir specialiųjų planų sprendinius.

#### **8. Projekto viešinimas ir derinimas**

Parengtas projektinis sprendinys suderintas su užsakovu - planavimo organizatoriumi.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti rengiamas, viešinamas ir derinamas per ŽPDRIS. Paslaugos Nr. KPZP-106981. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektui viešinimo procedūra vykdoma supaprastinta tvarka, vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymu, Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. Nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“.

Parengto kaimo plėtros žemėtvarkos projekto gretimų žemės sklypų savininkų atskiru pranešimu (informaciniu laišku) informuoti nereikia, nes kaimo plėtros žemėtvarkos projektu planuojamojoje teritorijoje numatoma vykdyti veikla neturės įtakos besiribojančių žemės sklypų naudojimui, t. y. gretimiems žemės sklypams nebus reikalinga nustatyti papildomų žemės ir kito nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų.

Projektą rengė, G. O. K.

## Dėl KPŽP-106981 derinimo

2022 m. liepos 11 d. 12:14

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymo 46 dalimi, Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2014-01-28 įsakymu Nr. 1-12 (įsakymo 2017-06-28 redakcija Nr. 1-169) patvirtintų Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtros taisyklių 2, 18, 19 punktų bei Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-07-16 įsakymu Nr. 1-213 (įsakymo 2019-12-18 redakcija Nr. 1-332) patvirtintų Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklių 8 punkto nuostatomis yra įtvirtinta pareiga gauti magistralinio dujotiekio savininko rašytinį pritarimą (sutikimą) tuo atveju, kai veikla (veiksmas) yra planuojama bet kurioje teritorijoje, esančioje 200 metrų ar mažesniu atstumu nuo magistralinio dujotiekio vamzdžio.

Įvertinus tai, kad planuojama teritorija yra didesniu nei 200 metrų atstumu nuo artimiausio magistralinio dujotiekio, statybos projekto sprendinių teikti Bendrovei derinti nereikia.

Techninės priežiūros  
inžinierius

Mėb

Ei.p.

Gedelių g. 49, LT-04224 Vilnius

[www.ambergrid.lt](http://www.ambergrid.lt)



Žinutėje ir jos prieduose esanti informacija yra konfidenciali ir skiriama tik tam asmeniui ar įmonei, kuriai yra adresuota. Jeigu šios informacijos neturėjote gauti, bet koks žinutės, jos priedų ar jų dalies naudojimas, platinimas, kopijavimas ar atskleidimas kitiems asmenims yra griežtai draudžiamas ir neteisėtas. Jei šią žinutę gavote per klaidą, maloniai prašome pranešti apie tai siuntėjui ir ištrinti ją iš visų kompiuterių. Prieš spausdindami šį laišką pagalvokite apie aplinkos tausojimą. Dėkojame.

The information transmitted in the message and its attachments is confidential and intended only for the person or entity to which it is addressed. Any review, retransmission, dissemination or other use of, or taking of any action in reliance upon this information by persons or entities other than the intended recipient is prohibited and illegal. If you received this in error, please notify the sender and delete the information from any computer. Please consider your environmental responsibilities before printing any documents. Thank you.

**Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai  
reikalingų statinių statybos vietai parinkti  
sprendinių brėžinys**

Iniciatorius (-ai):

Organizatorius: \*\*\*

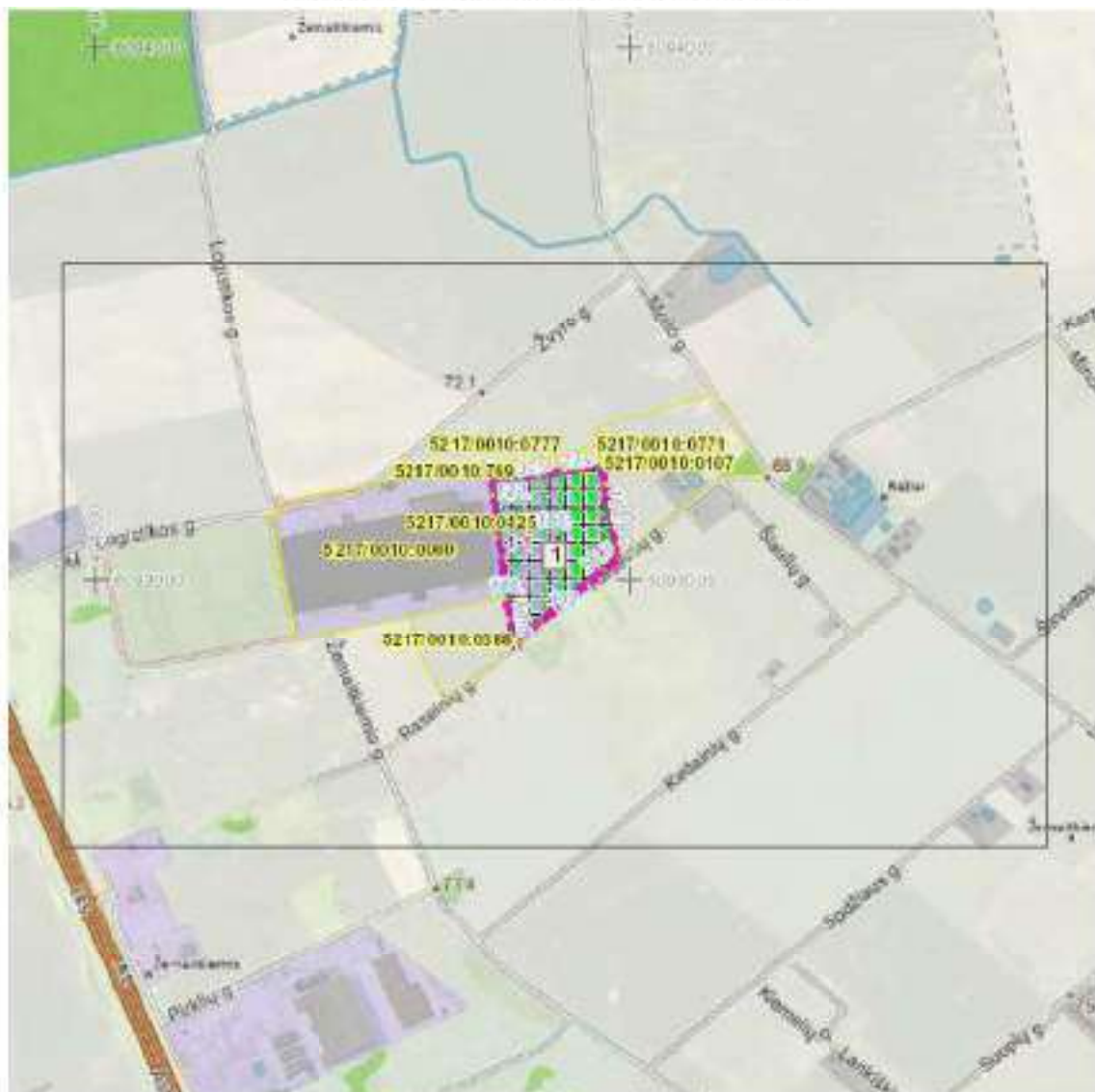
Projekto rengėjas: \*\*\*

Žemės sklypo adresas: Kauno apskr., Kauno rajono sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k.

Žemės sklypo (sklypų) 5217/0010:0125 (5,1278ha)  
kadastro Nr.(plotas,ha):

Brėžinys sugeneruotas: 2022-07-11

**Situacijos schema, lapų išdėstymas**





## Sutartiniai ženklai

|                          |                                                                                                              |  |                                                                           |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------|
|                          | Matmenys                                                                                                     |  | Inžinerinės infrastruktūros koridorius                                    |
|                          | Galiojimo riba                                                                                               |  | Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija                               |
|                          | Į Projektą įtraukti Nekilnojamojo turto registre registruoti žemės sklypai, laisvos valstybinės žemės plotai |  | Vandenys                                                                  |
|                          | Servitutai                                                                                                   |  | Aikštė                                                                    |
|                          | Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)                                |  | Vandenvietė                                                               |
|                          | Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos                                                       |  | Naudingųjų iškasenų teritorija                                            |
|                          | Projektuojami nauji ir rekonstruojami melioracijos įrenginiai                                                |  | Biologinei įvairovei ir kraštovaizdžiui saugoti svarbių elementų konturai |
|                          | Naikinami melioracijos įrenginiai                                                                            |  | Projektuojamos kitų priemonių vietos žymimos tašku                        |
|                          | Statybos zona                                                                                                |  | Projektuojamos kitų priemonių vietos žymimos lin                          |
|                          | Ūkininko sodybos ribos                                                                                       |  | Projektuojamos kitų priemonių vietos žymimos plotu                        |
| <b>Reglamentinė zona</b> |                                                                                                              |  | Projektuojami keliai                                                      |
|                          | Kitos reikšmės                                                                                               |  | Projektuojami žemės sklypai                                               |

### Teritorijos naudojimo tipas

|  |                                                  |
|--|--------------------------------------------------|
|  | Mėškai ir miškingos teritorijos                  |
|  | Neužstatoma žemės ūkio teritorija                |
|  | Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija      |
|  | Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija      |
|  | Sodininkų bendrijų teritorija                    |
|  | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija |
|  | Gyvenamoji teritorija                            |
|  | Mišri gyvenamoji teritorija                      |
|  | Mišri centro teritorija                          |
|  | Socialinės infrastruktūros teritorija            |
|  | Specializuotų kompleksų teritorija               |
|  | Paslaugų teritorija                              |
|  | Pramonės ir sandėliavimo teritorija              |
|  | Inžinerinės infrastruktūros teritorija           |

### Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės



GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinį duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis



Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys

1 Lapis. M 1:5000



## NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

2024-10-13 Nr. 23361-SOFT

Kaunas

Informuojame, kad projektiniams pasiūlymams Nr. 23361 „Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas“ rengti buvo naudota ši licencijuota projektavimo programinė įranga:

| Projekto dalies pavadinimas | Eil. Nr. | Programinės įrangos pavadinimas |
|-----------------------------|----------|---------------------------------|
| 1.                          | 2.       | 3.                              |
| Bendroji                    | 1.       |                                 |

Projekto vadovas

Andrius Gruodis  
(galioja be spaudo)

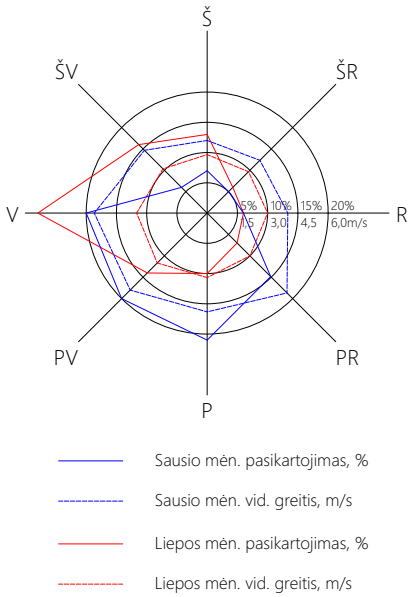


2024-10-07

Situacijos schema

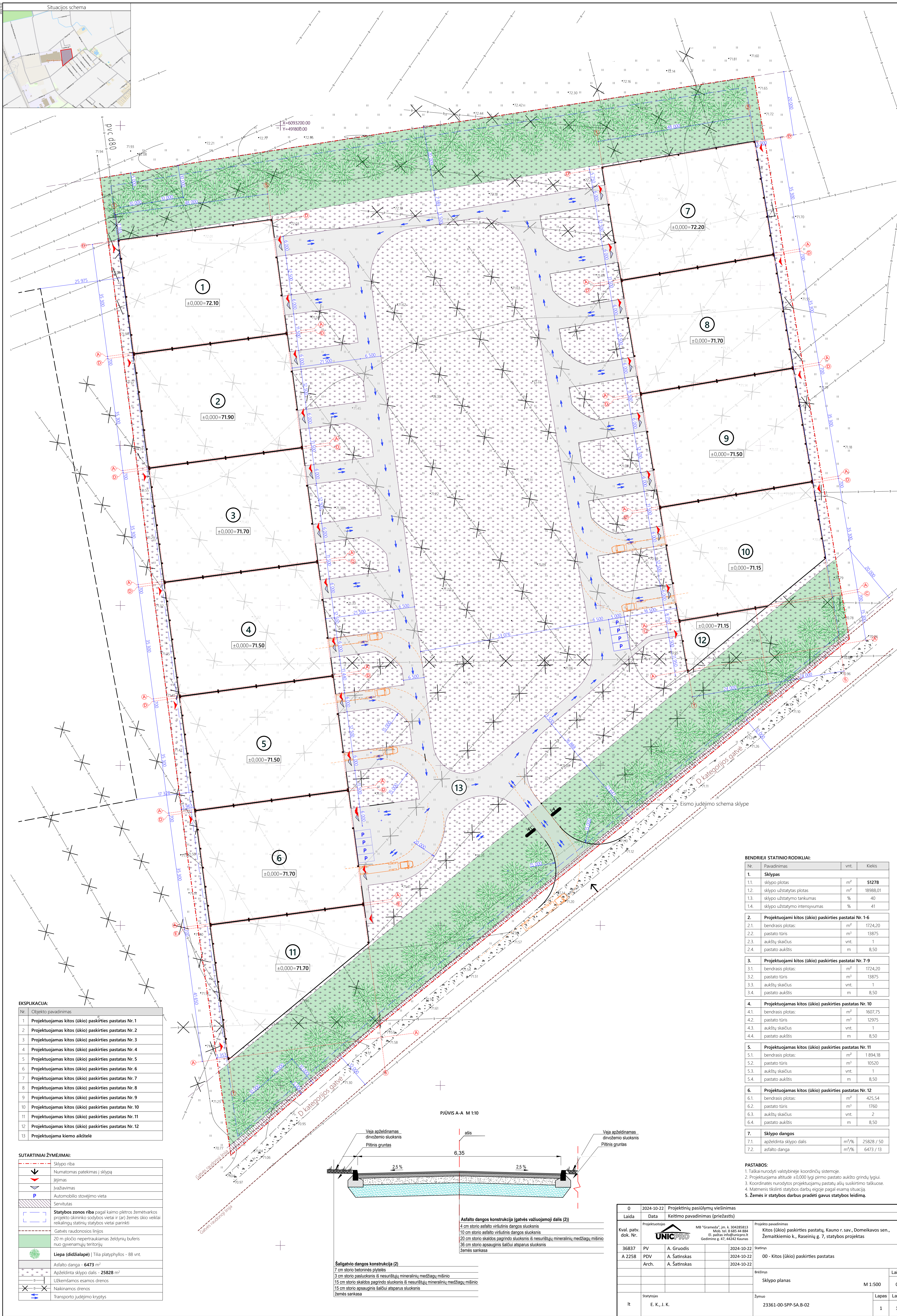


VĖJŲ ROŽĖ  
(Kaunas)



|                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                    |      |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                              | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                            |                                    |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                                                    | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                            |                                    |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Grameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                    |      |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                                                   | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                 | Statinys<br><br>00 - Sklypo planas |      |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                  | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                    |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                         | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                    |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Brėžinys                                                                                                                                   | Laida                              |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Situacijos schema<br><br>M 1:5000                                                                                                          | 0                                  |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                    |      |
| Iš                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                          |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-00-SPP-SP.B-01                                                                                                          | Lapas                              | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  |                                                                                                                                            | 1                                  | 1    |



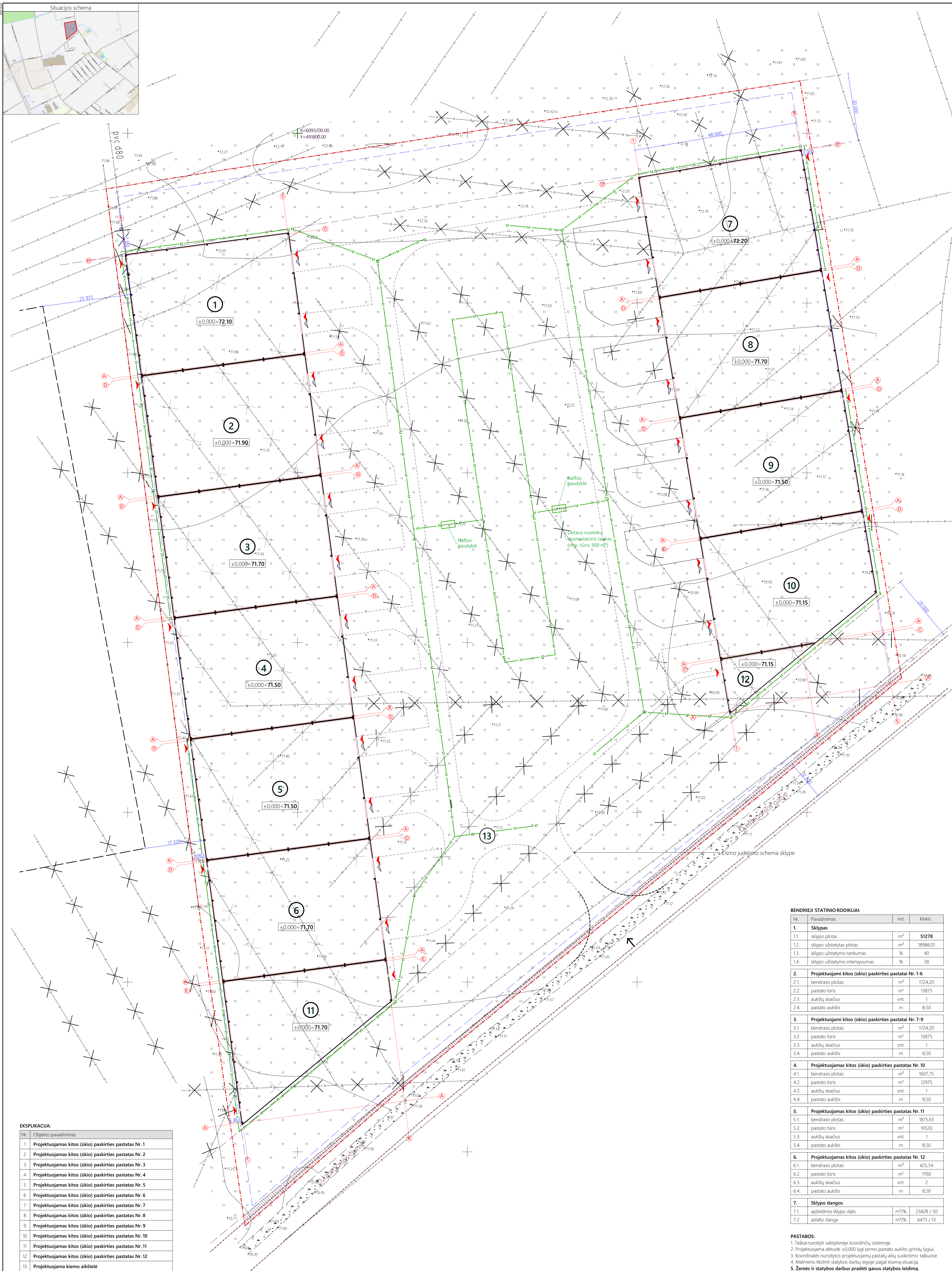


**PASTABOS:**

1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinčių sistemoje.
2. Projektuojama altitudė  $\pm 0,000$  lygi pirmo pastato aukšto grindų lygiui.
3. Koordinatės nurodytos projektuojamų pastatų ašių susikirtimo taškuose.
4. Matmenis tikslinti statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.
5. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.

|                         |                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------|
| 0                       | 2024-10-22                                                                                                                    |       | Projektinių pasiūlymų viešinimas                                                                                                    |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                          |       | Keitimai pavidinimas (priešastis)                                                                                                   |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | <div>Projekto autorius</div> <div></div> |       | <div>MB "Gramed", įm. k. 304285813<br/>Mok. įst. 8 605 48 854<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |            | <div>Projekto pavadinimas</div> <div>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas</div> |                                       |      |
|                         | 36837                                                                                                                         | PV    | A. Gruodis                                                                                                                          | 2024-10-22 |                                                                                                                                                                | Statinis                              |      |
|                         | A 2258                                                                                                                        | PDV   | A. Šatinskas                                                                                                                        | 2024-10-22 |                                                                                                                                                                | 00 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                         |                                                                                                                               | Arch. | A. Šatinskas                                                                                                                        | 2024-10-22 |                                                                                                                                                                |                                       |      |
|                         |                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
|                         |                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |            | Brėžinys<br>Sklypo planas<br>M 1:500                                                                                                                           |                                       |      |
|                         |                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
|                         |                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
|                         |                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                |                                       |      |
| It                      | Startuotojas                                                                                                                  |       | Žymuo                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                | Lapas                                 | Lapų |
|                         | E. K., J. K.                                                                                                                  |       | 23361-00-SPP-SA-B-02                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                | 1                                     | 1    |





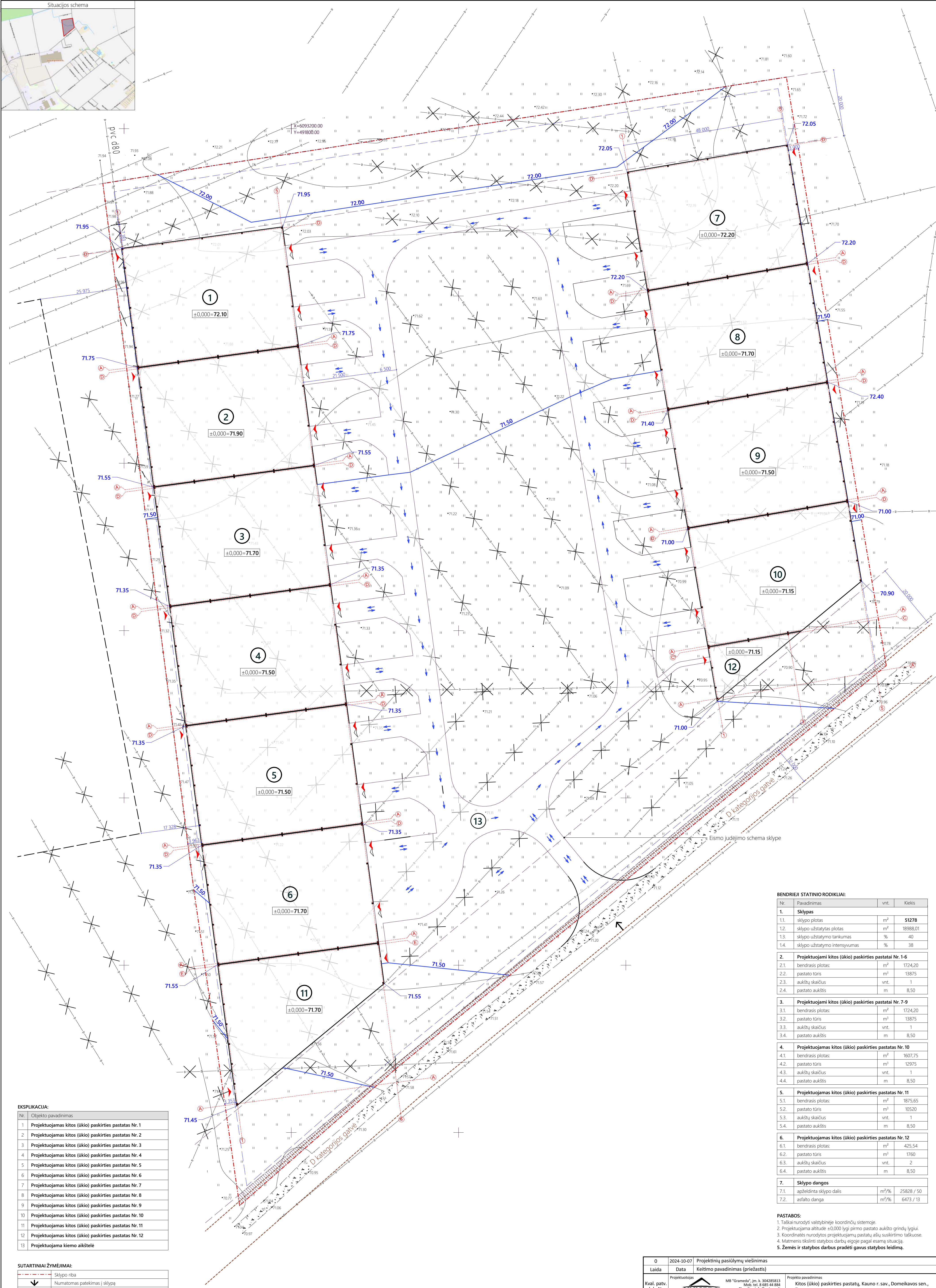
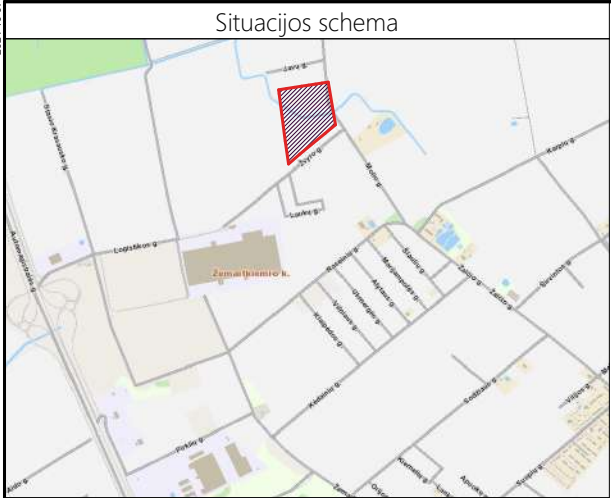
| SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:                                                              |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Sklypo riba                                                                                                                                                       |
|  | Numatamos pateikimas į sklypą                                                                                                                                     |
|  | Jejimas                                                                                                                                                           |
|  | Ivažiuojamas                                                                                                                                                      |
|  | Servitutas                                                                                                                                                        |
|  | <b>Statybos zonos riba</b> pagal kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, ominių sodybos vieta ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti |
|  | Užtersiamos esamos drenos                                                                                                                                         |
|  | Naikinamos drenos                                                                                                                                                 |
|  | Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas                                                                                                                            |

**PASTABOS:**

1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinčių sistemoje.
2. Projektuojama altitudė  $\pm 0,000$  lygi pirmo pastato aukšto grindų lygiui.
3. Koordinatės nurodytos projektuojamų pastatų ašį susikirtimo taškuose.
4. Matmenis tikslinti statybos darbyje eigoje pagal esančią situaciją.
5. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.

|                      |                |                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                             |         |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 0                    | 2024-10-07     | Projektinių pasiūlymų viešinimas                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                             |         |
| Laida                | Data           | Keitimo pavadinimas (priežastis)                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                             |         |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas |  MB "Gramda", jm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 385 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ikių) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |         |
| 36837                | PV             | A. Grudis                                                                                                                                                                                                   | 2024-10-07 | Statinis                                                                                                                                    |         |
| A 2258               | PDV            | A. Šatinskas                                                                                                                                                                                                | 2024-10-07 | 00 - Kitos (ikių) paskirties pastatas                                                                                                       |         |
|                      | Arch.          | A. Šatinskas                                                                                                                                                                                                | 2024-10-07 |                                                                                                                                             |         |
|                      |                |                                                                                                                                                                                                             |            | Brežinis                                                                                                                                    |         |
|                      |                |                                                                                                                                                                                                             |            | Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas                                                                                                 | M 1:500 |
|                      |                |                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                             | 0       |
| It                   | Startuotojas   | Žymuo                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             | Lapais  |
|                      | E. K., J. K.   | 23361-00-SP-5A.B-03                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                             | Lapų    |
|                      |                |                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                             | 1       |
|                      |                |                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                             | 1       |





| BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:                                    |                               |                   |            |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------|
| Nr.                                                              | Pavadinimas                   | vnt.              | Kiekis     |
| <b>1. Sklypas</b>                                                |                               |                   |            |
| 1.1.                                                             | sklypo plotas                 | m <sup>2</sup>    | 51278      |
| 1.2.                                                             | sklypo užstatytas plotas      | m <sup>2</sup>    | 18988,01   |
| 1.3.                                                             | sklypo užstatymo tankumas     | %                 | 40         |
| 1.4.                                                             | sklypo užstatymo intensyvumas | %                 | 38         |
| <b>2. Projektuojami kitos (ūkio) paskirties pastatai Nr. 1-6</b> |                               |                   |            |
| 2.1.                                                             | bendras plotas:               | m <sup>2</sup>    | 1724,20    |
| 2.2.                                                             | pastato tūris                 | m <sup>3</sup>    | 13875      |
| 2.3.                                                             | aukštų skaičius               | vnt.              | 1          |
| 2.4.                                                             | pastato aukštis               | m                 | 8,50       |
| <b>3. Projektuojami kitos (ūkio) paskirties pastatai Nr. 7-9</b> |                               |                   |            |
| 3.1.                                                             | bendras plotas:               | m <sup>2</sup>    | 1724,20    |
| 3.2.                                                             | pastato tūris                 | m <sup>3</sup>    | 13875      |
| 3.3.                                                             | aukštų skaičius               | vnt.              | 1          |
| 3.4.                                                             | pastato aukštis               | m                 | 8,50       |
| <b>4. Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 10</b> |                               |                   |            |
| 4.1.                                                             | bendras plotas:               | m <sup>2</sup>    | 1607,75    |
| 4.2.                                                             | pastato tūris                 | m <sup>3</sup>    | 12975      |
| 4.3.                                                             | aukštų skaičius               | vnt.              | 1          |
| 4.4.                                                             | pastato aukštis               | m                 | 8,50       |
| <b>5. Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 11</b> |                               |                   |            |
| 5.1.                                                             | bendras plotas:               | m <sup>2</sup>    | 1875,65    |
| 5.2.                                                             | pastato tūris                 | m <sup>3</sup>    | 10520      |
| 5.3.                                                             | aukštų skaičius               | vnt.              | 1          |
| 5.4.                                                             | pastato aukštis               | m                 | 8,50       |
| <b>6. Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 12</b> |                               |                   |            |
| 6.1.                                                             | bendras plotas:               | m <sup>2</sup>    | 425,54     |
| 6.2.                                                             | pastato tūris                 | m <sup>3</sup>    | 1760       |
| 6.3.                                                             | aukštų skaičius               | vnt.              | 2          |
| 6.4.                                                             | pastato aukštis               | m                 | 8,50       |
| <b>7. Sklypo dangos</b>                                          |                               |                   |            |
| 7.1.                                                             | apželdinta sklypo dalis       | m <sup>2</sup> /% | 25828 / 50 |
| 7.2.                                                             | asfalto danga                 | m <sup>2</sup> /% | 6473 / 13  |

**PASTABOS:**  
1. Taškai nurodyti valstybinėje koordinčių sistemoje.  
2. Projektuojama altitudė +0,000 lygi pirmo pastato aukšto grindų lygiui.  
3. Koordinatės nurodytos projektuojamų pastatų ašiu susikirtimo taškuose.  
4. Matmenys tikslinti statybos darbų eigoje pagal esamą situaciją.  
5. Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.

EKSPLIKACIJA:

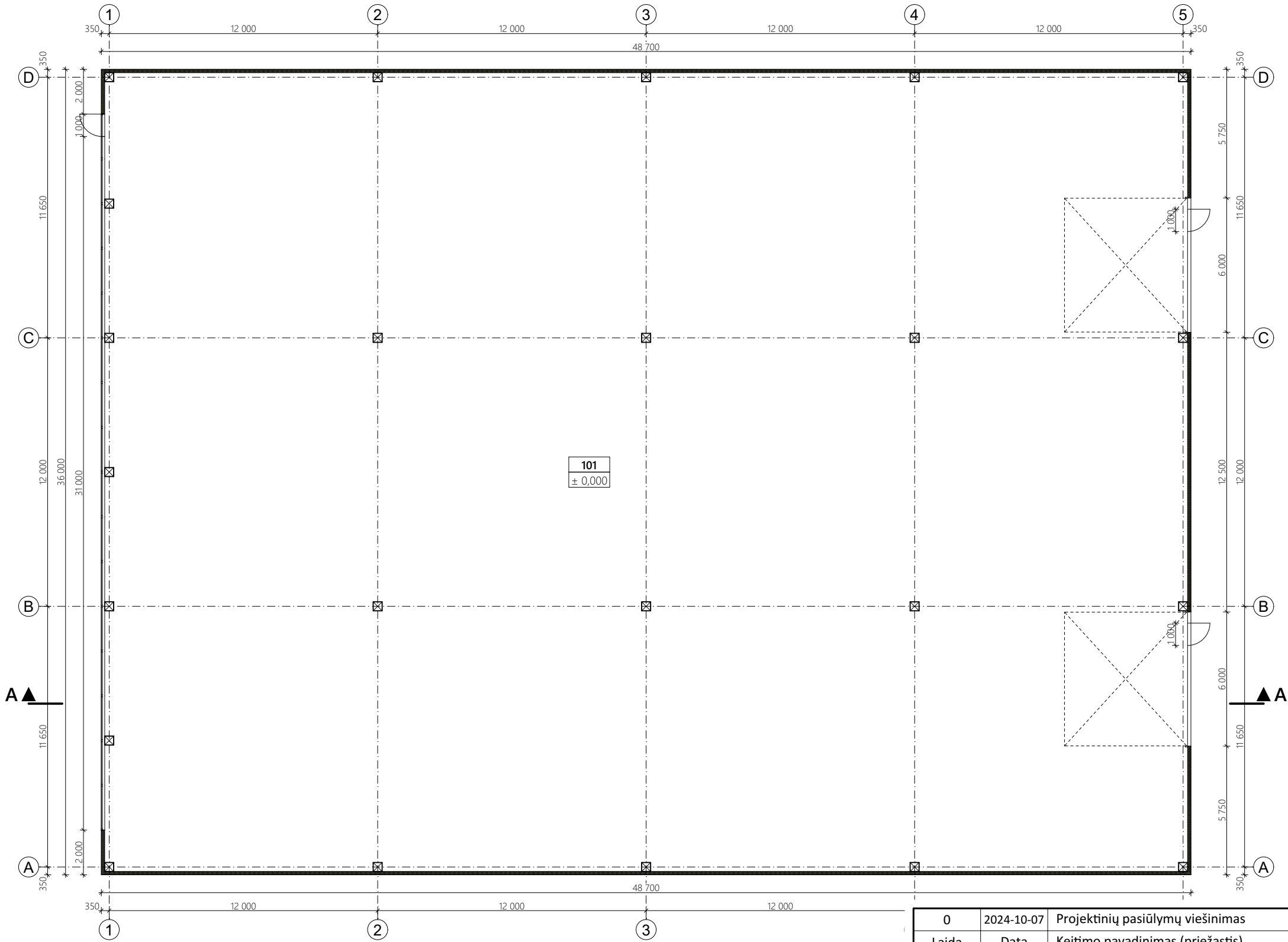
| Nr. | Objekto pavadinimas                                    |
|-----|--------------------------------------------------------|
| 1   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 1  |
| 2   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 2  |
| 3   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 3  |
| 4   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 4  |
| 5   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 5  |
| 6   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 6  |
| 7   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 7  |
| 8   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 8  |
| 9   | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 9  |
| 10  | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 10 |
| 11  | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 11 |
| 12  | Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas Nr. 12 |
| 13  | Projektuojama kiemo aikštė                             |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

|  |                                                                                                                                                           |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Sklypo riba                                                                                                                                               |
|  | Numatomas pateikimas į sklypą                                                                                                                             |
|  | Iėjimas                                                                                                                                                   |
|  | Ivažiuojamas                                                                                                                                              |
|  | Servitutas                                                                                                                                                |
|  | Statybos zonos riba pagal kaimo plėtros žemėtvarkos projekto šalinimo sąlygų vietą ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą parinkti |
|  | Užkėlimo esamos drenos                                                                                                                                    |
|  | Naikinamos drenos                                                                                                                                         |
|  | Transporto judėjimo kryptys                                                                                                                               |

|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                |                                  |                                       |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 0                    |                                                                                                                               | 2024-10-07 |                                                                                                                                                                | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                       |
| Laida                |                                                                                                                               | Data       |                                                                                                                                                                | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | <div>Projekto autorius</div> <div></div> |            | <div>Projekto pavadinimas</div> <div>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas</div> |                                  |                                       |
|                      | 36837                                                                                                                         | PV         | A. Gruodis                                                                                                                                                     | 2024-10-07                       | Statybos                              |
|                      | A 2258                                                                                                                        | PDV        | A. Šatinskas                                                                                                                                                   | 2024-10-07                       | 00 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      |                                                                                                                               | Arch.      | A. Šatinskas                                                                                                                                                   | 2024-10-07                       | Brėžinys                              |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                |                                  | Sklypo aukščio planas                 |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                |                                  | M 1:500                               |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                |                                  | 0                                     |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                |                                  |                                       |
| It                   | Statytojas                                                                                                                    |            | Žymuo                                                                                                                                                          |                                  |                                       |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                                  |            | 23361-00-SP-SA-B-04                                                                                                                                            |                                  |                                       |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                |                                  |                                       |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                | Lapas                            | Lapų                                  |
|                      |                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                | 1                                | 1                                     |





PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

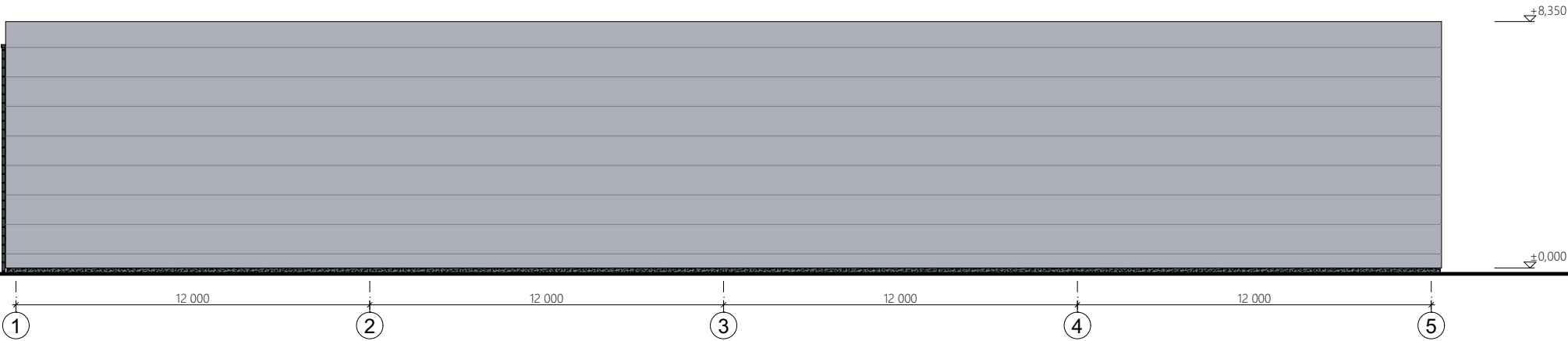
PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

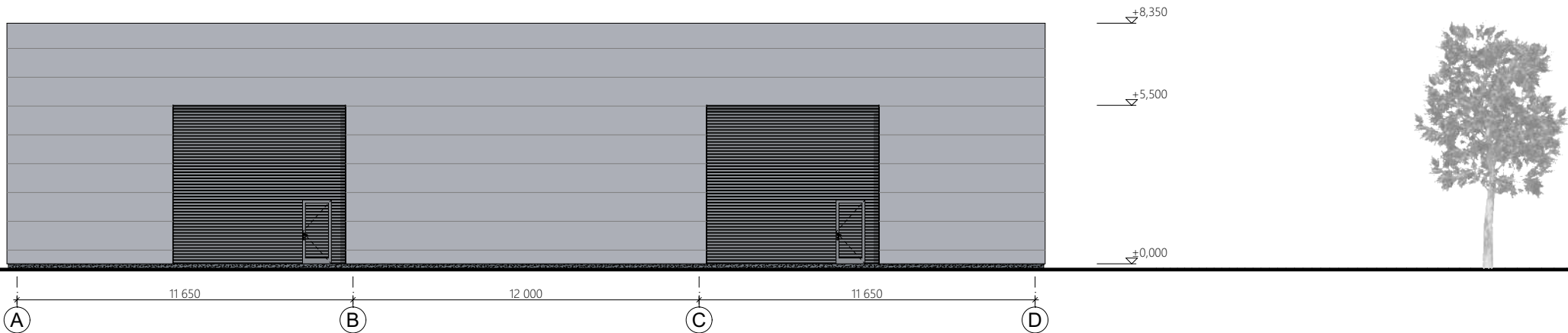
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                             |       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                   |       | Keitimo pavadinimas (priežastis) |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div><div>MB "Grameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div></div> |       |                                  |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |       |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                  | PV    | A. Gruodis                       |  | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statinys<br><br>01 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                 | PDV   | A. Šatinskas                     |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        | Arch. | A. Šatinskas                     |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  | Brėžinys                                                                                                                                    |                                                       | Laida |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  | Aukšto planas                                                                                                                               |                                                       |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  | M 1:200                                                                                                                                     |                                                       | 0     |      |
| lt                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                         |       |                                  |  | Žymuo<br><br>23361-01-SPP-SA.B-01                                                                                                           |                                                       | Lapas | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             |                                                       | 1     | 1    |

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       |                                  | Projektinių pasiūlymų viešinimas                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
| 36837                | PV                                                                                                                                                                                                                               | A. Gruodis                       |                                                                                                                                             | 2024-10-07 | Statiny's<br><br>01 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| A 2258               | PDV                                                                                                                                                                                                                              | A. Šatinskas                     |                                                                                                                                             | 2024-10-07 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|                      | Arch.                                                                                                                                                                                                                            | A. Šatinskas                     |                                                                                                                                             | 2024-10-07 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |            | Brėžinys<br><br>Pjūvis A-A<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>< |  |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

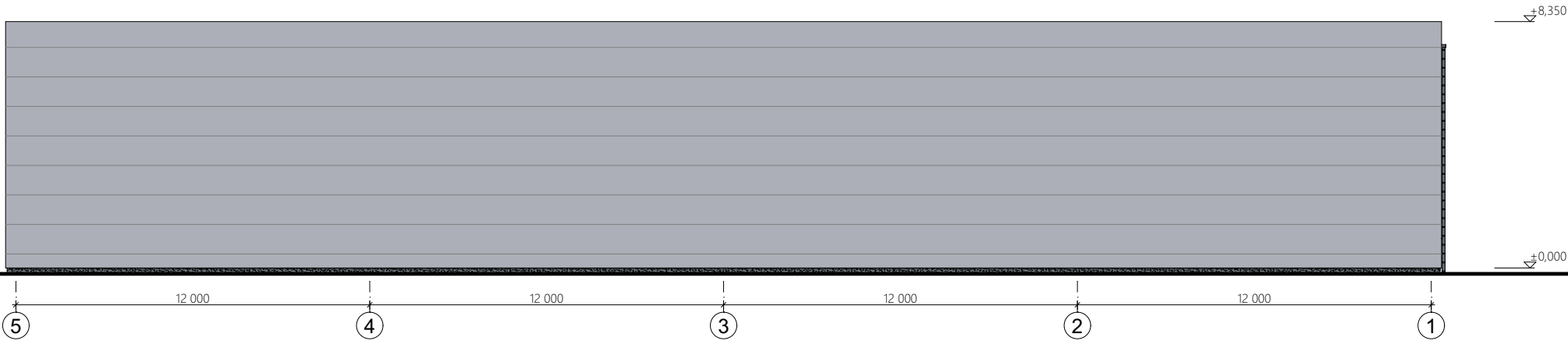
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

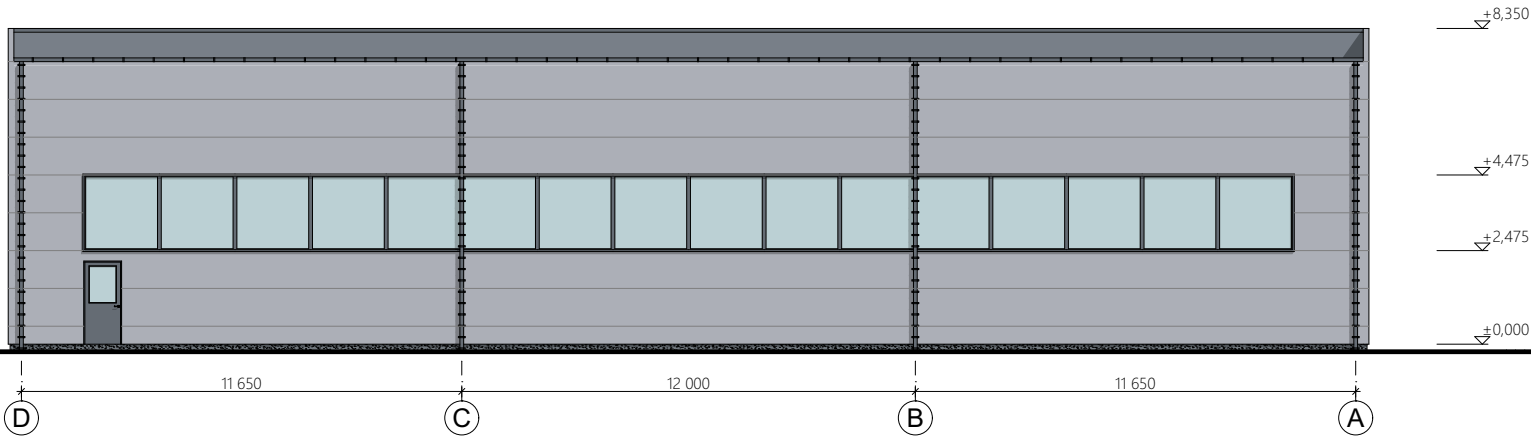
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                  |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                    | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                   | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| Statytojas           |                                                                                                                       |                                  | Brėžinys                                                                                                           |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                  |            |
| It                   |                                                                                                                       |                                  | M 1:200                                                                                                            |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 0                                                                                                                  |            |
| E. K., J. K.         |                                                                                                                       |                                  | Žymuo                                                                                                              |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 23361-01-SPP-SA.B-03                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Lapas                                                                                                              | Lapų       |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 1                                                                                                                  | 1          |





Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

#### FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

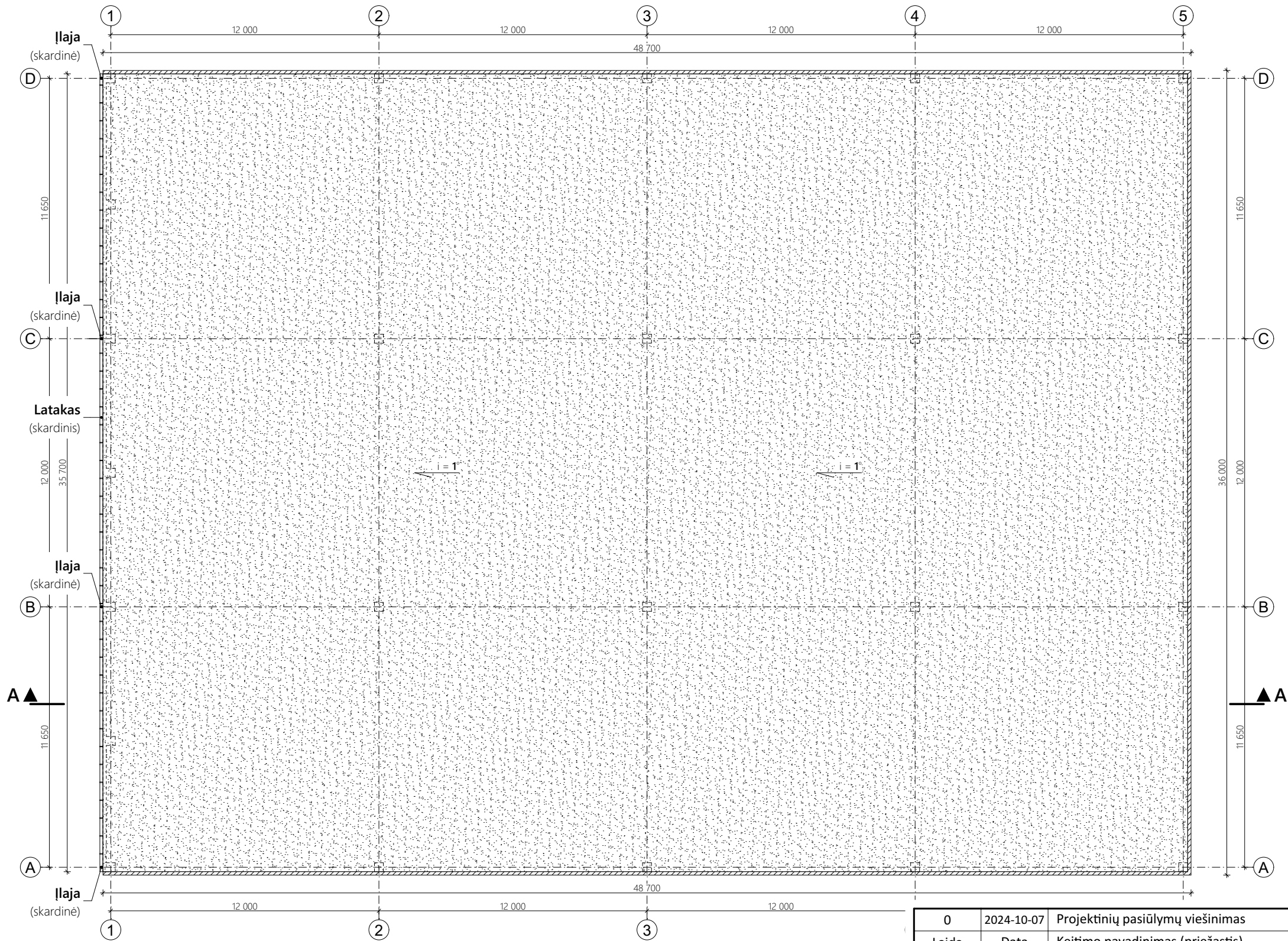
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m<sup>2</sup>
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m<sup>2</sup>
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m<sup>2</sup>

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

#### PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            | 2024-10-07 | Statiny                                                                                                            |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 | 01 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | M 1:200                                                                                                            |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Laidų                                                                                                              |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 0                                                                                                                  |
| Lt                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                 |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-01-SPP-SA.B-04                                                                                                  |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

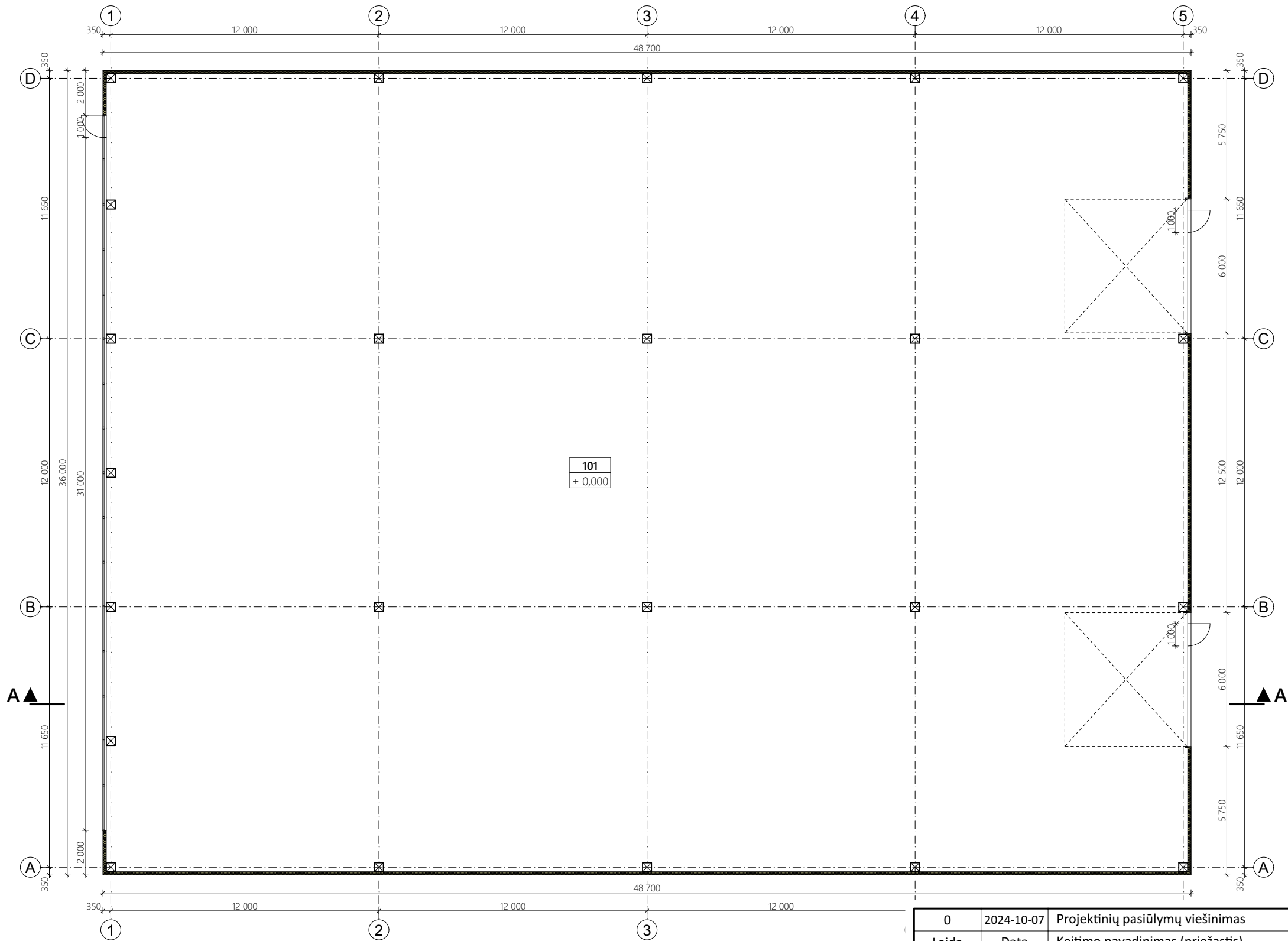
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                       |           |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                        |            |                                                                                                                       |           |
| Laida                   | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                        |            |                                                                                                                       |           |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                                  |           |
|                         |  |                                  |                                                                                                                        |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |           |
|                         | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                             |            | 2024-10-07                                                                                                            | Statinsys |
|                         | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                           |            | 2024-10-07                                                                                                            |           |
|                         | Arch.                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                        | 2024-10-07 |                                                                                                                       |           |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Brėžinys                                                                                                              |           |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Stogo planas                                                                                                          |           |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | M 1:200                                                                                                               |           |
| lt                      | Statytojas                                                                            |                                  |                                                                                                                        |            | Žymuo                                                                                                                 |           |
|                         | E. K., J. K.                                                                          |                                  |                                                                                                                        |            | 23361-01-SPP-SA.B-05                                                                                                  |           |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Lapas                                                                                                                 | Lapų      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 1                                                                                                                     | 1         |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

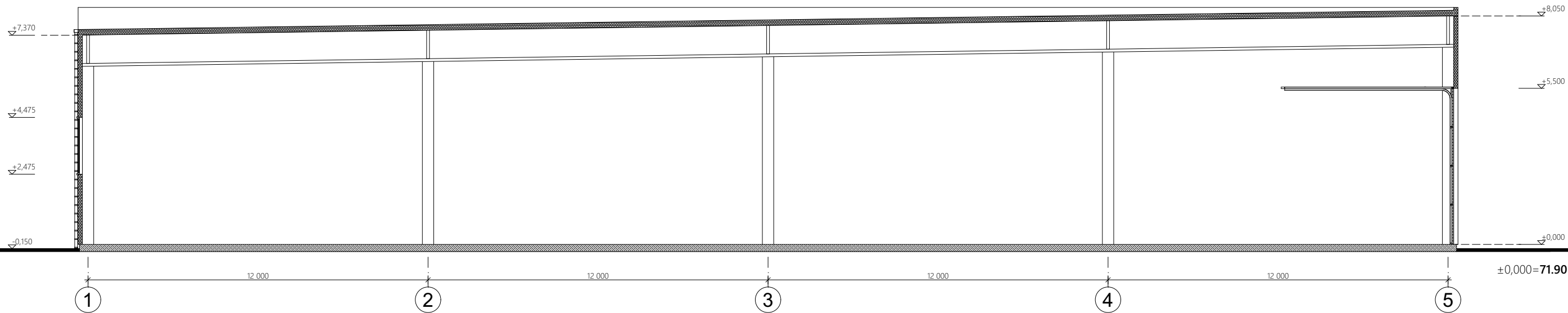
|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                        | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                              | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                             | PV                               | A. Gruodis   |   | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statinys<br><br>02 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                            | PDV                              | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   | Arch.                            | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   | Brėžinys<br><br>Aukšto planas<br><br>M 1:200                                                                                                | Laida                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   |                                                                                                                                             | 0                                                     |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
| Iš                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                    |                                  |              |   | Žymuo<br><br>23361-02-SPP-SA.B-01                                                                                                           |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              | 1 | 1                                                                                                                                           |                                                       |





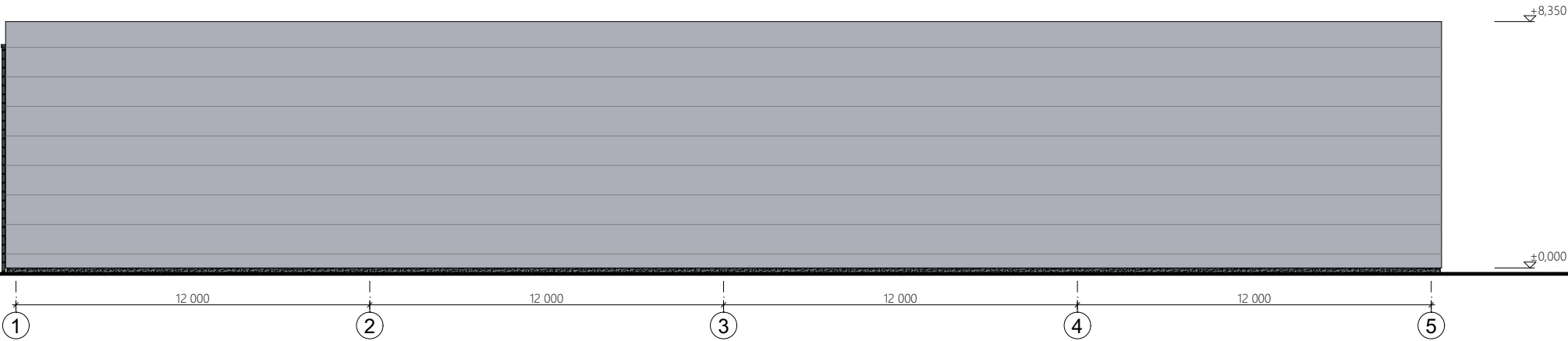
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Mūras (iš keramikinių, silikatinių medžiagų)
- Armuotas betonas (gelžbetonis)
- Mediena
- Šilumą izoliuojantis sluoksniai
- Smėlis (skalda)
- Gruntas

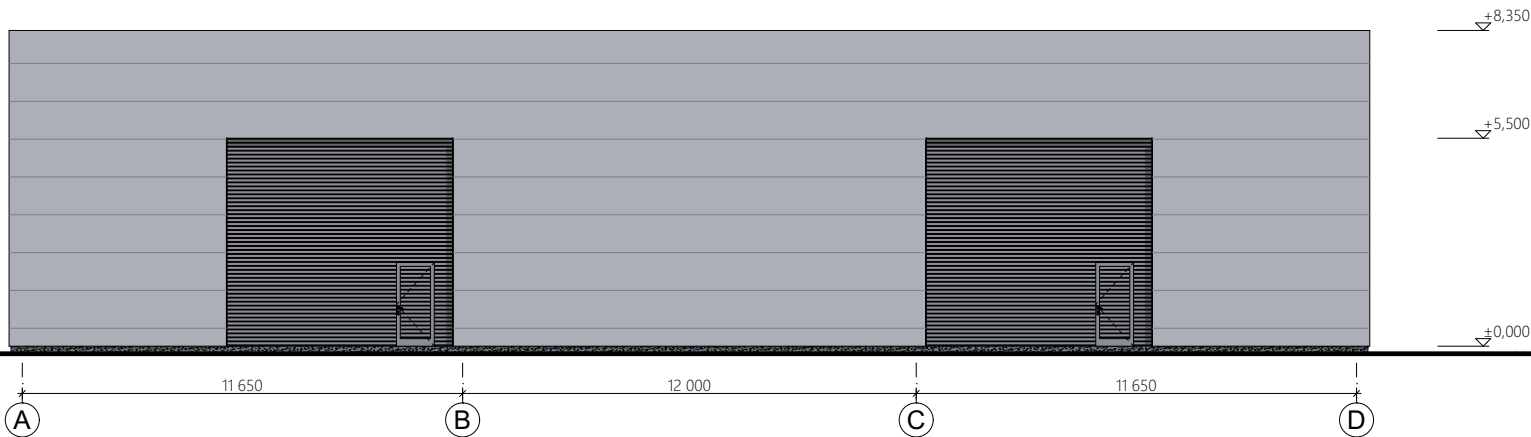
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                |                                  |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                       |  |                      |      |
|----------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|------|
| 0                    | 2024-10-07     | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                       |  |                      |      |
| Laida                | Data           | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                       |  |                      |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas |                                  |  |            |                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |  | Projekto pavadinimas |      |
|                      |                |                                  |                                                                                       |            |                      | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas    |  |                      |      |
|                      | 36837          | PV                               | A. Gruodis                                                                            |            | 2024-10-07           | Statiny                                                                                                               |  |                      |      |
|                      | A 2258         | PDV                              | A. Šatinskas                                                                          |            | 2024-10-07           | 02 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                                 |  |                      |      |
|                      | Arch.          | A. Šatinskas                     |                                                                                       | 2024-10-07 |                      |                                                                                                                       |  |                      |      |
|                      |                |                                  |                                                                                       |            | Brėžinys             |                                                                                                                       |  | Laida                |      |
|                      |                |                                  |                                                                                       |            | Pjūvis A-A           |                                                                                                                       |  |                      |      |
|                      |                |                                  |                                                                                       |            | M 1:150              |                                                                                                                       |  | 0                    |      |
| Iš                   | Statytojas     |                                  |                                                                                       |            | Žymuo                |                                                                                                                       |  | Lapas                | Lapų |
|                      | E. K., J. K.   |                                  |                                                                                       |            | 23361-02-SPP-SA.B-02 |                                                                                                                       |  | 1                    | 1    |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

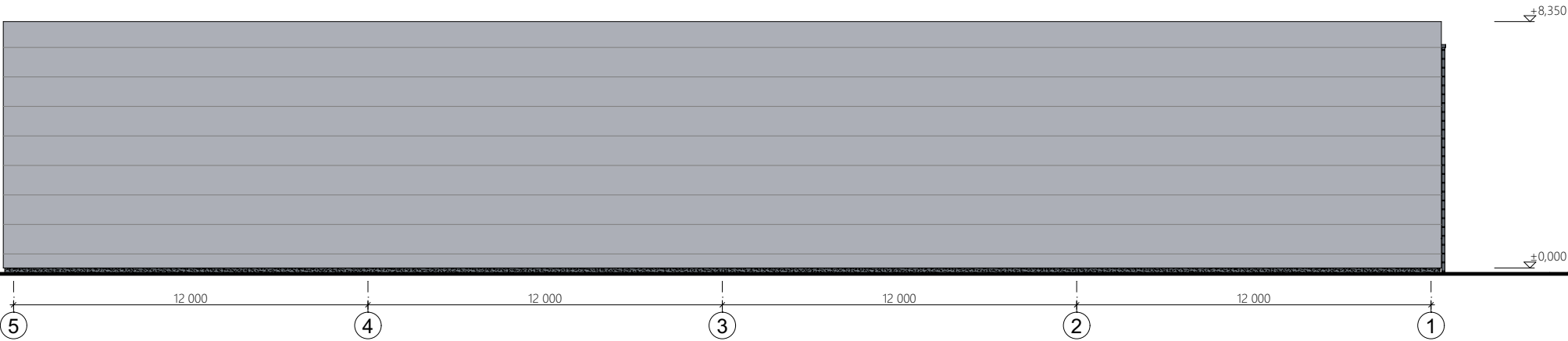
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

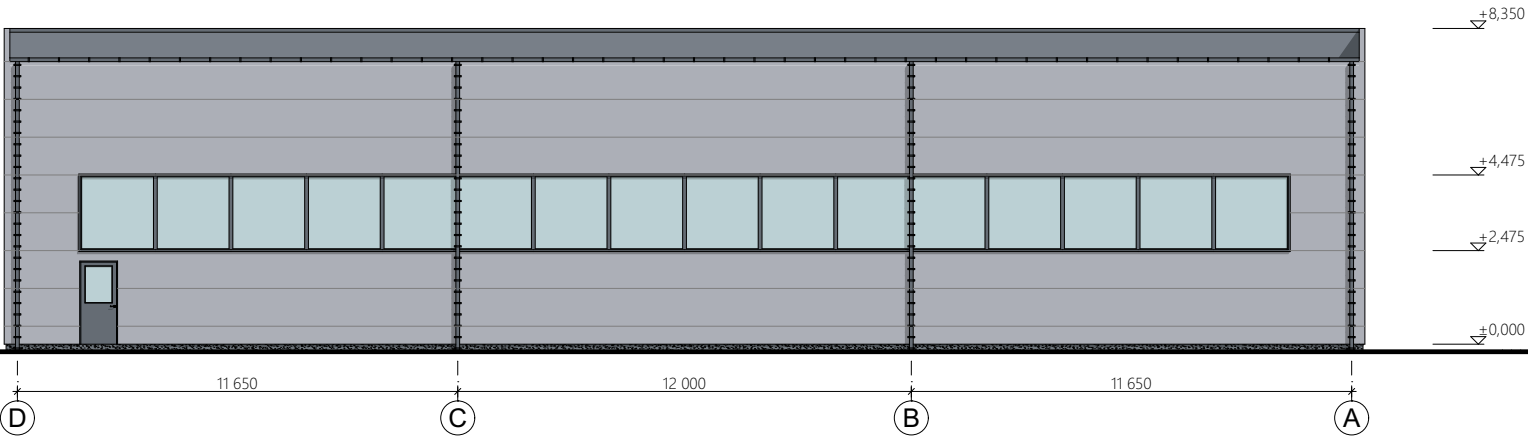
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            | 2024-10-07 | Statinys                                                                                                           |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 | 02 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas<br>M 1:200                                                                       |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Lt                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                 |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-02-SPP-SA.B-03                                                                                                  |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |

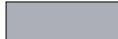


Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

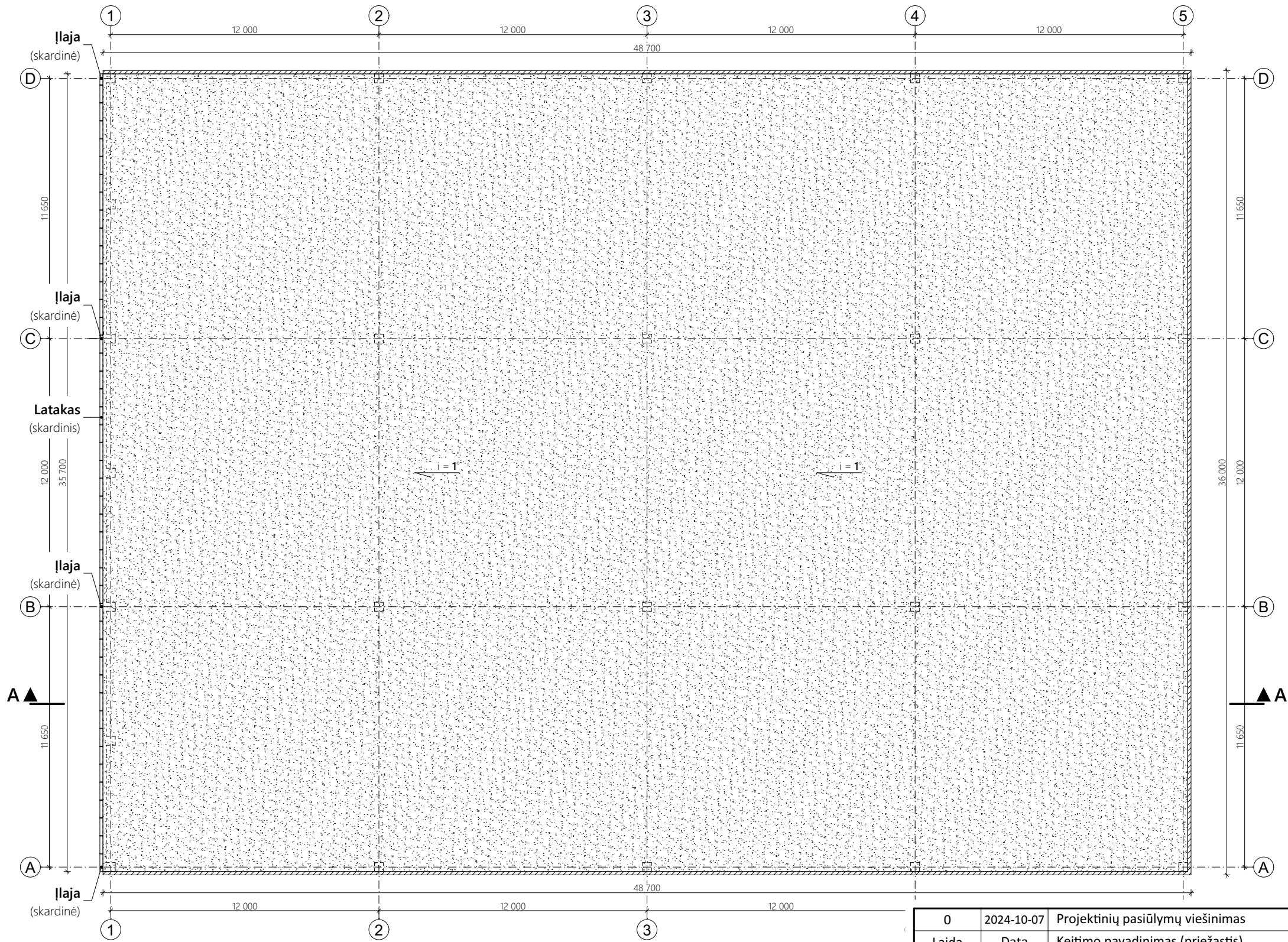
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             |                                                      |       |      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                             |       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |  |                                                                                                                                             |                                                      |       |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                   |       | Keitimo pavadinimas (priežastis) |  |                                                                                                                                             |                                                      |       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |       |                                  |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                      |       |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                  | PV    | A. Gruodis                       |  | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statiny<br><br>02 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                 | PDV   | A. Šatinskas                     |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        | Arch. | A. Šatinskas                     |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  | Brėžinys<br><br>Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                         | Laida                                                |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             | 0                                                    |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             |                                                      |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             |                                                      |       |      |
| It                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                         |       |                                  |  | Žymuo<br><br>23361-02-SPP-SA.B-04                                                                                                           |                                                      | Lapas | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                  |  |                                                                                                                                             |                                                      | 1     | 1    |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

KIEKIŲ LENTELĖ

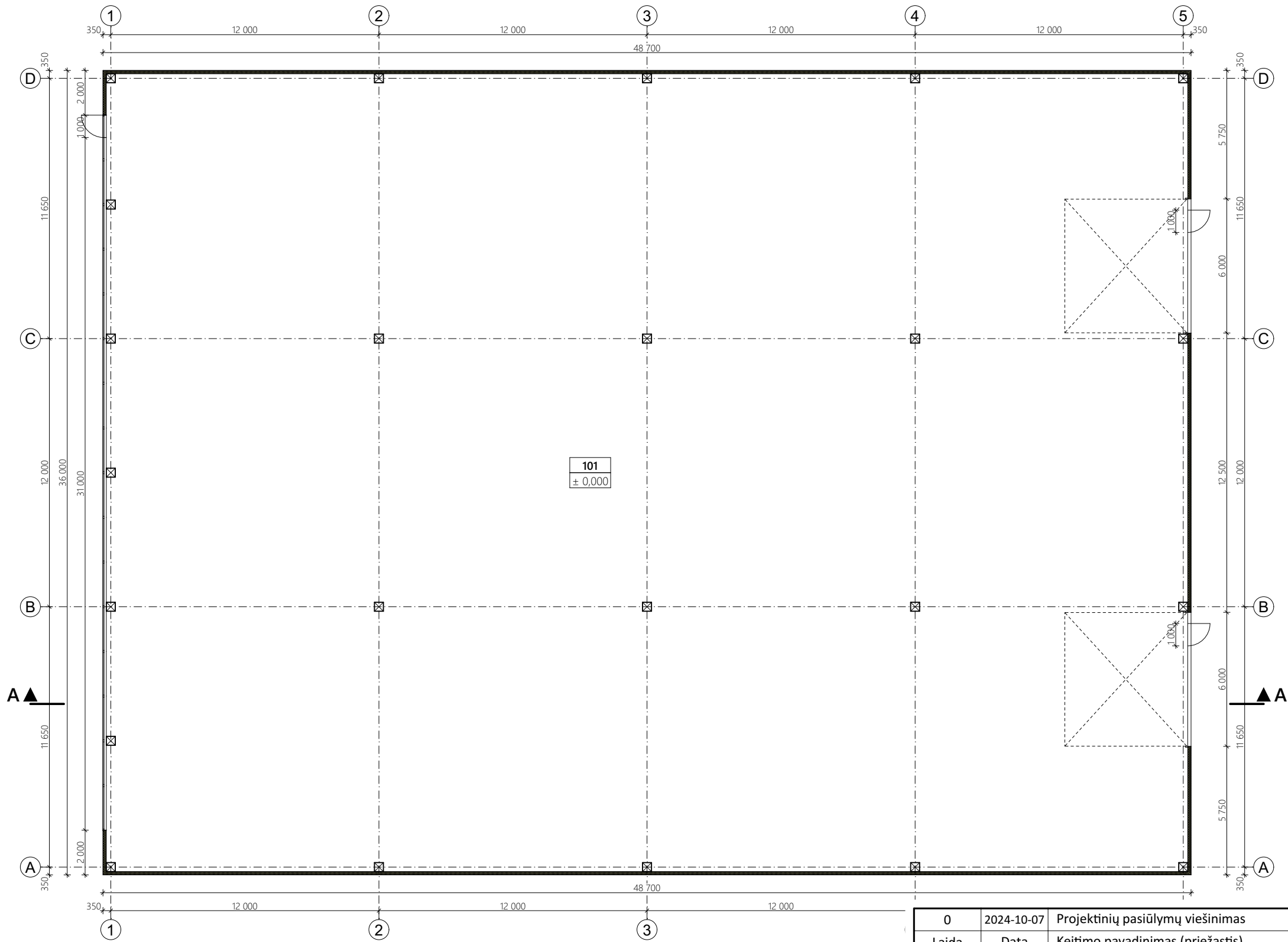
| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                        | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                              | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                        |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                             | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Statinsys<br><br>02 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                            | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                   | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Brėžinys<br><br>Stogo planas<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br> |                                                        |





PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

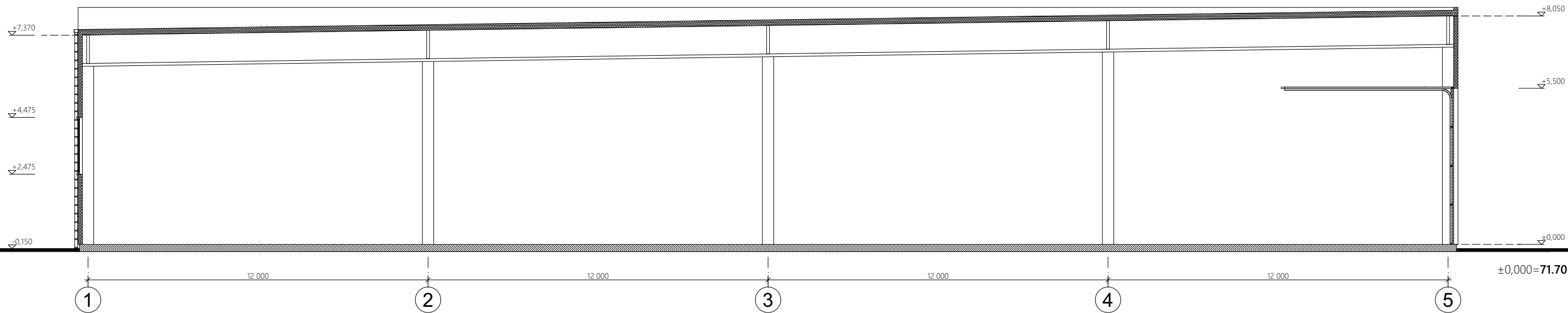
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                  |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                    | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                   | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas<br>E. K., J. K.                                                                                            |                                  | Statiny                                                                                                            |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 03 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Brėžinys                                                                                                           |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Aukšto planas                                                                                                      |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | M 1:200                                                                                                            |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Laida                                                                                                              |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 0                                                                                                                  |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Žymuo                                                                                                              |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 23361-03-SPP-SA.B-01                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Lapas                                                                                                              | Lapų       |
|                      |                                                                                                                       |                                  | 1                                                                                                                  | 1          |



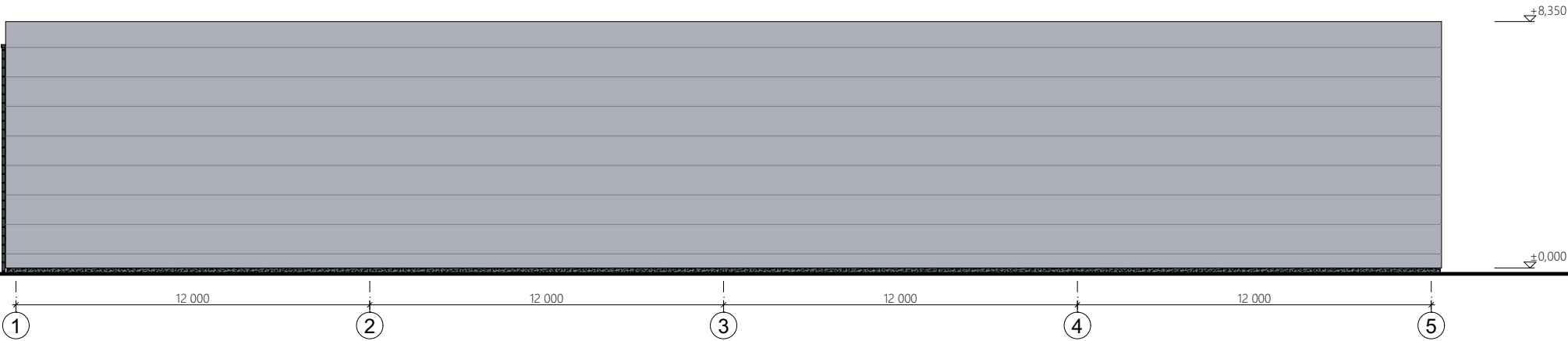
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Mūras (iš keramikinių, silikatinių medžiagų)
- Armuotas betonas (gelžbetonis)
- Mediena
- Šilumą izoliuojantis sluoksniai
- Smėlis (skalda)
- Gruntas

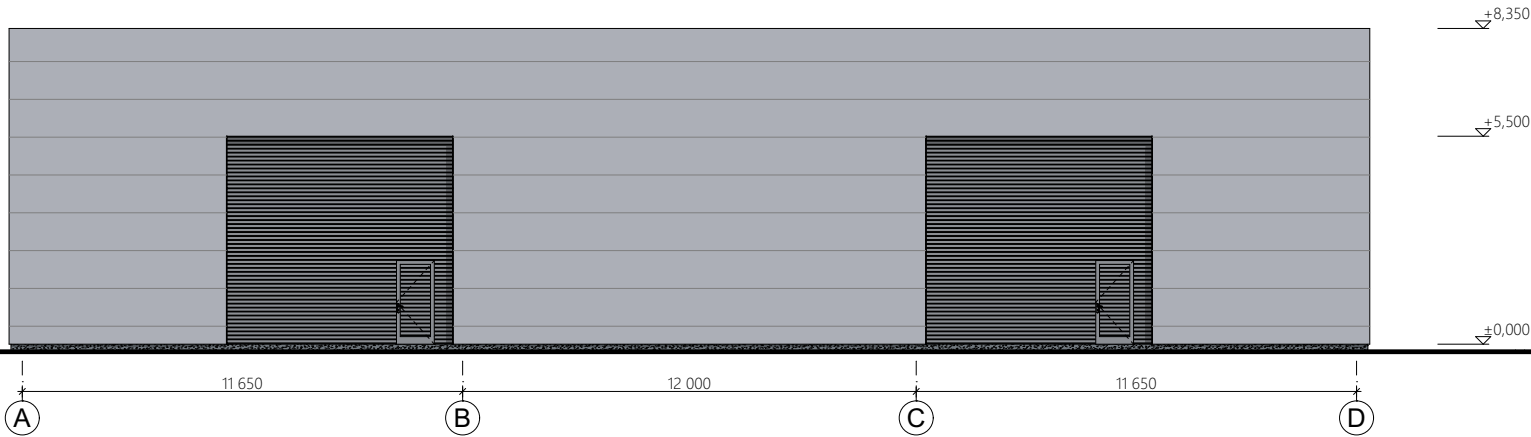
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |      |       |
|----------------------|----------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 0                    | 2024-10-07     | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |      |       |
| Laida                | Data           | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |      |       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |  | Projekto pavadinimas                                                                                               |      |       |
|                      | 36837          |                                  | A. Gruodis                                                                                                            |  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |      |       |
|                      | A 2258         |                                  | A. Šatinskas                                                                                                          |  | Statinys                                                                                                           |      |       |
|                      |                |                                  | Arch.                                                                                                                 |  | 03 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |      |       |
|                      |                |                                  |                                                                                                                       |  | Brėžinys                                                                                                           |      | Laida |
|                      |                |                                  |                                                                                                                       |  | Pjūvis A-A                                                                                                         |      | 0     |
|                      |                |                                  |                                                                                                                       |  | M 1:150                                                                                                            |      |       |
| It                   | Statytojas     |                                  | Žymuo                                                                                                                 |  | Lapas                                                                                                              | Lapų |       |
|                      | E. K., J. K.   |                                  | 23361-03-SPP-SA.B-02                                                                                                  |  | 1                                                                                                                  | 1    |       |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

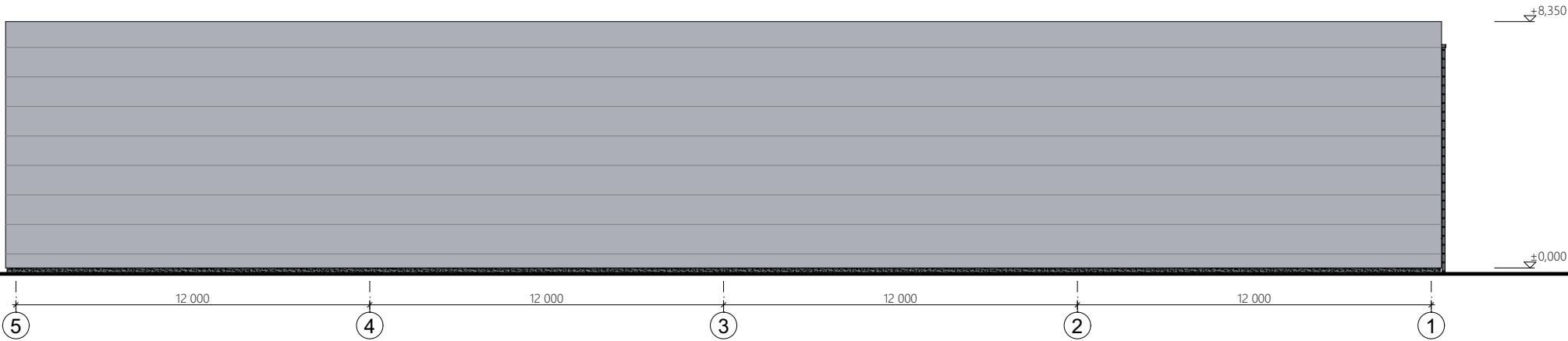
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

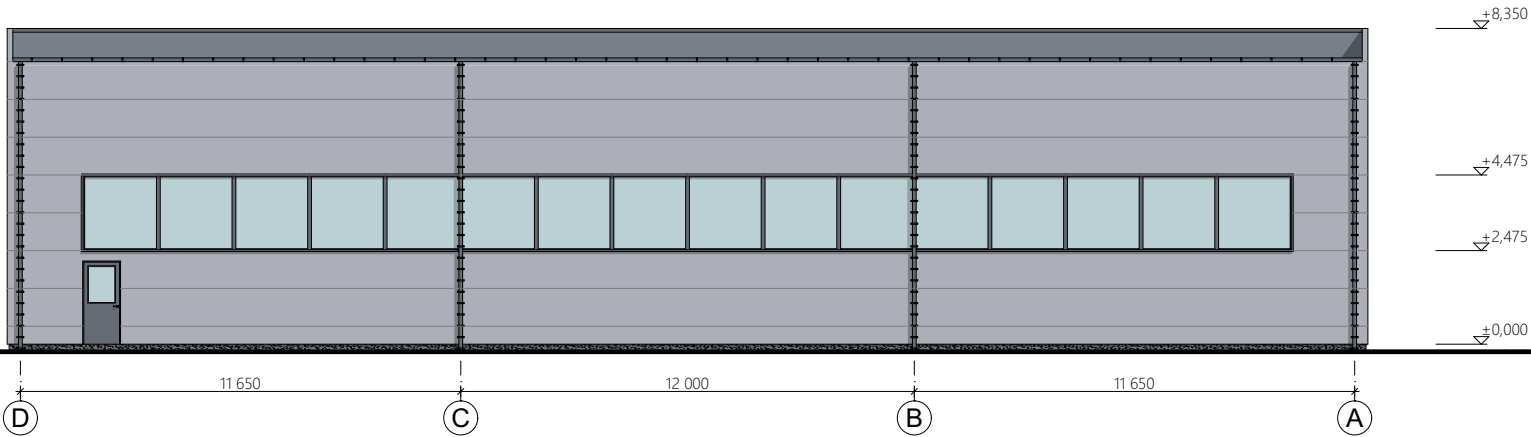
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            | 2024-10-07 | Statiny                                                                                                            |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 | 03 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | M 1:200                                                                                                            |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Laid                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 0                                                                                                                  |
| It                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                 |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-03-SPP-SA.B-03                                                                                                  |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |



Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI

- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

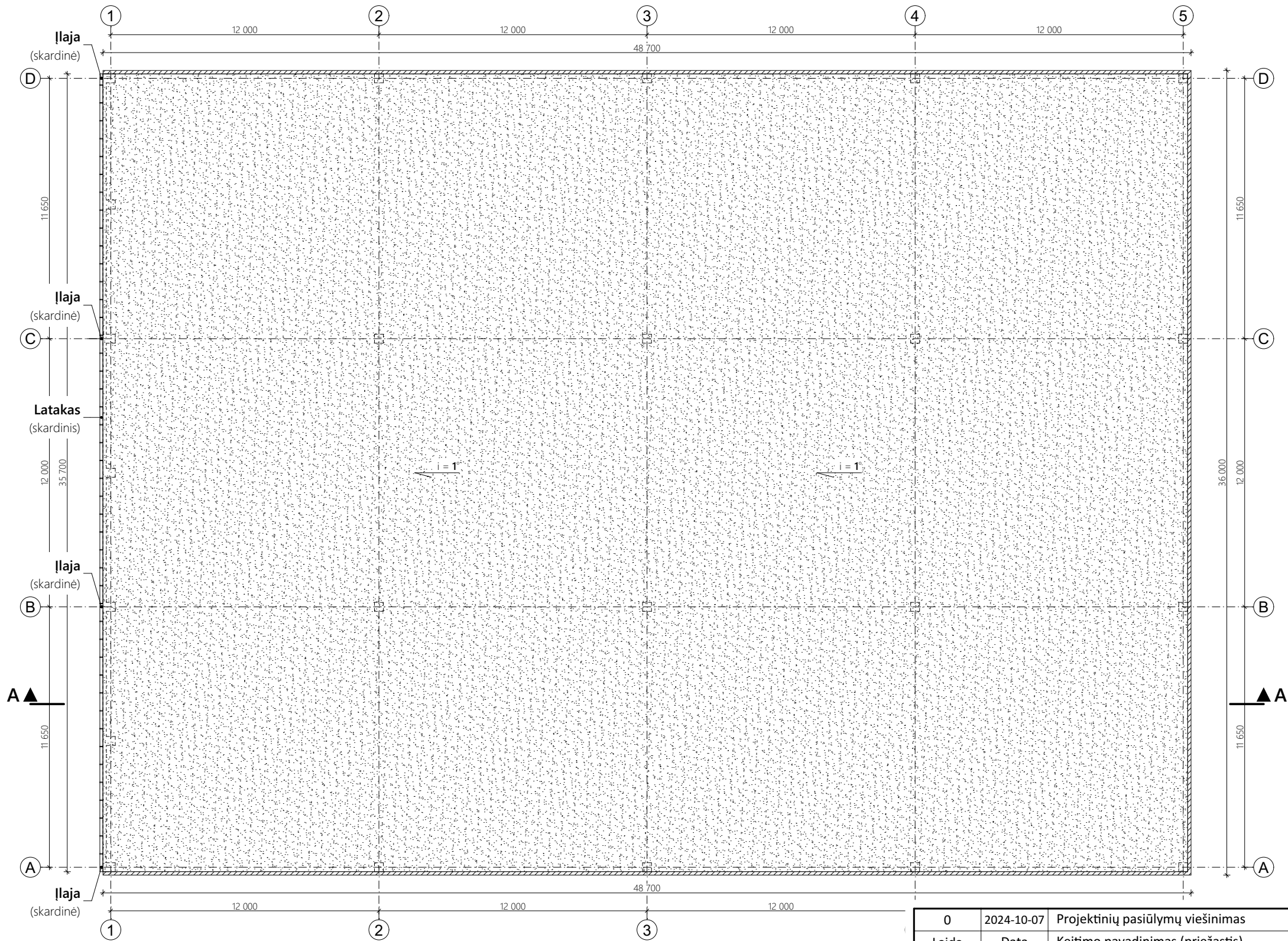
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                            |                                       |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |   |                                                                                                                                            |                                       |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |   |                                                                                                                                            |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                       |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |   | 2024-10-07                                                                                                                                 | Statinys                              |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                 | 03 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Brėžinys<br><br>Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                        | Laida                                 |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                            | 0                                     |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                            |                                       |
| lt                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   | Žymuo<br><br>23361-03-SPP-SA.B-04                                                                                                          |                                       |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Lapas                                                                                                                                      | Lapų                                  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              | 1 | 1                                                                                                                                          |                                       |





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

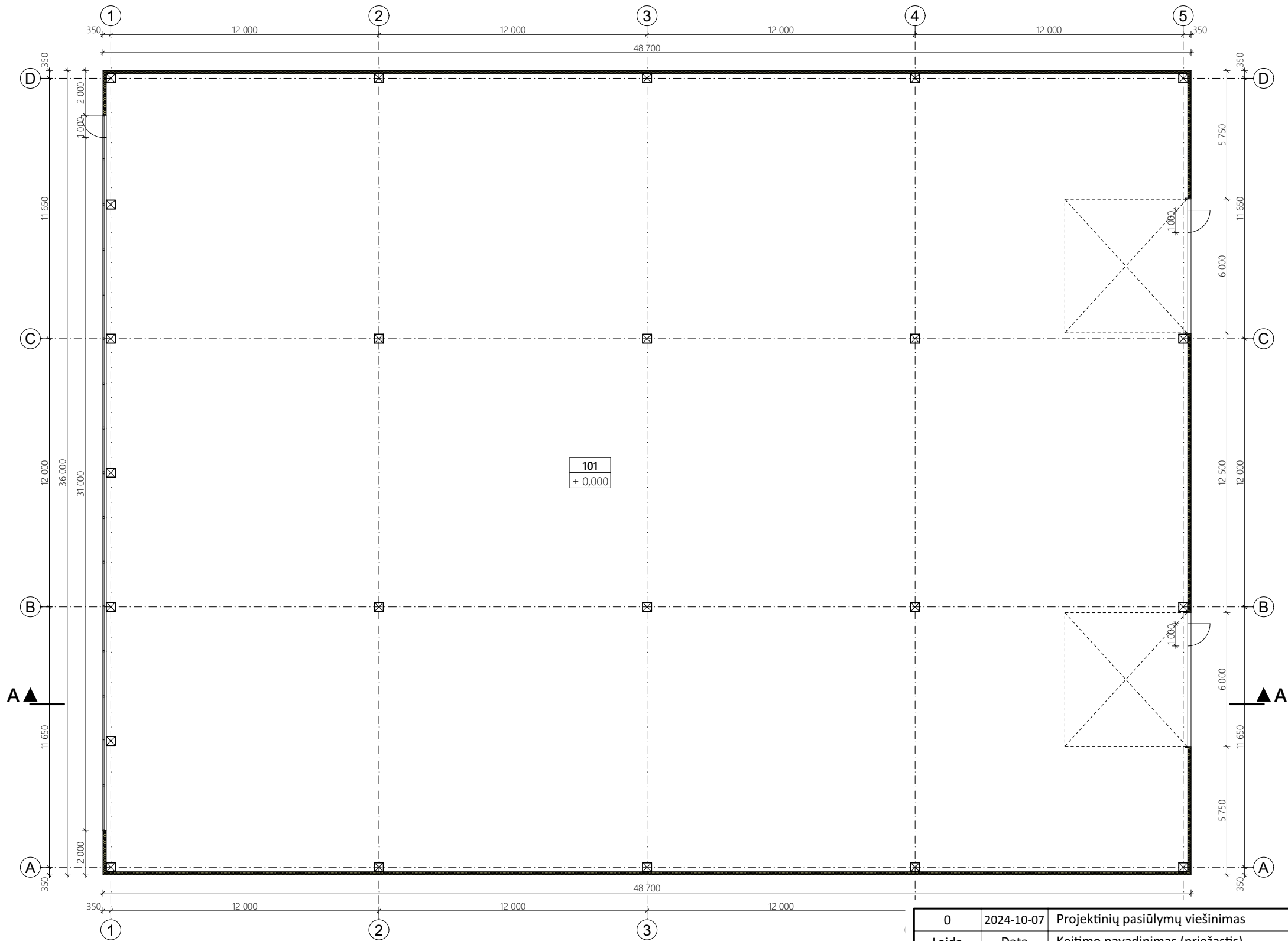
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m²)                    | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m²)                   | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas                                                                                                             |                                  | Žymuo                                                                                                              |            |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                           |                                  | 23361-03-SPP-SA.B-05                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Lapas                                                                                                              | Lapų       |
|                      |                                                                                                                        |                                  | 1                                                                                                                  | 1          |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

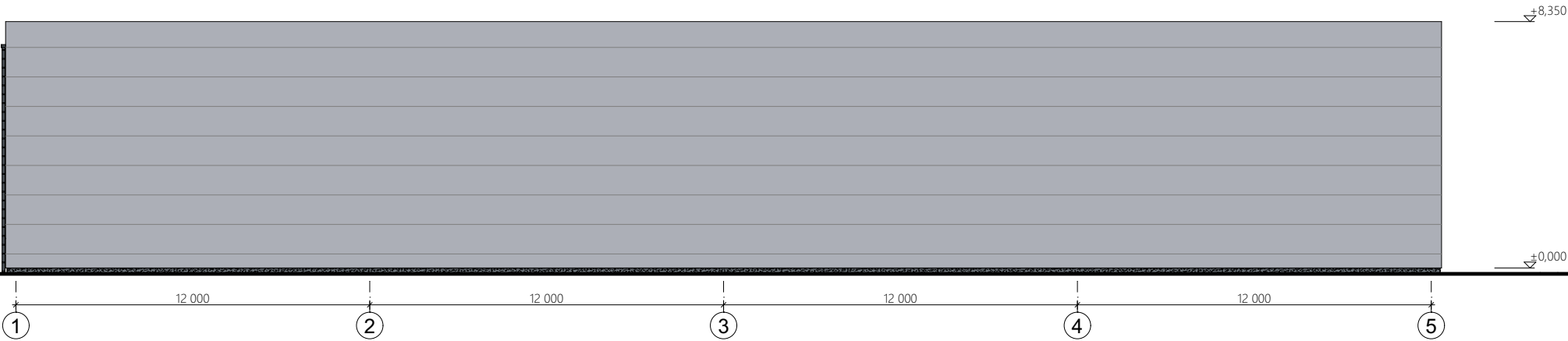
PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

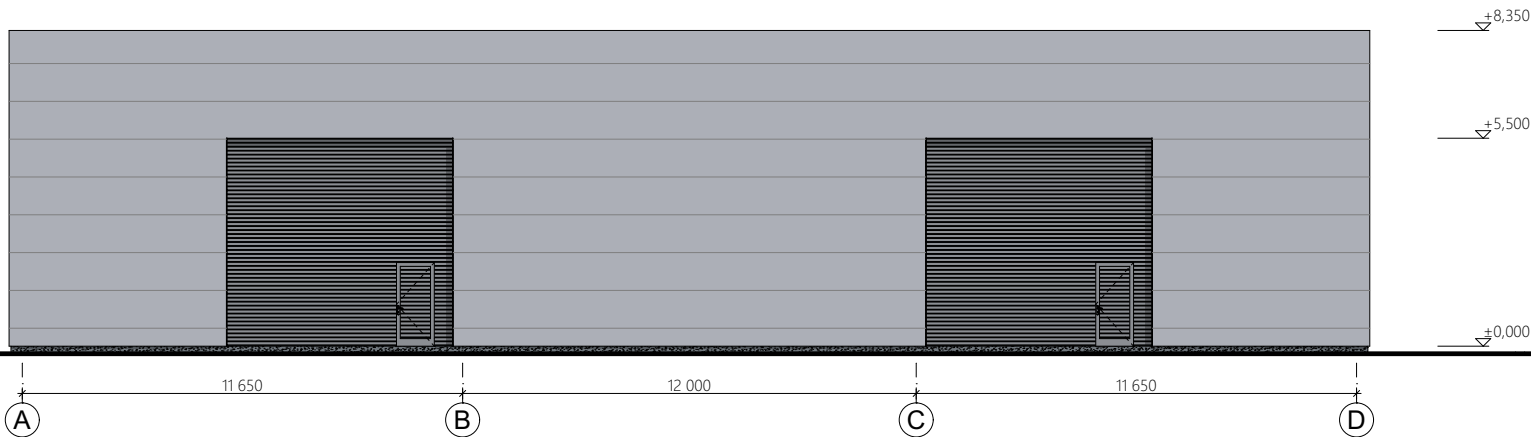
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
| Laida                   | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |                                                       |      |
|                         |  |                                  |                                                                                                                        |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |      |
|                         | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                             |            | 2024-10-07                                                                                                         | Statinys<br><br>04 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                         | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                           |            | 2024-10-07                                                                                                         |                                                       |      |
|                         | Arch.                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                        | 2024-10-07 |                                                                                                                    |                                                       |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Brėžinys                                                                                                           |                                                       |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Aukšto planas                                                                                                      |                                                       |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | M 1:200                                                                                                            |                                                       |      |
| lt                      | Statytojas                                                                            |                                  |                                                                                                                        |            | Žymuo                                                                                                              | Lapas                                                 | Lapų |
|                         | E. K., J. K.                                                                          |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    | 1                                                     | 1    |

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                                             |                                                        |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            |                                  | Projektinių pasiūlymų viešinimas                                                                                      |  |                                                                                                                                             |                                                        |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |  |                                                                                                                                             |                                                        |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                        |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                                             |                                                        |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            |  | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statiny's<br><br>04 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                        |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                        |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  | Brėžinys<br><br>Pjūvis A-A<br><br><br>M 1:150                                                                                               | Laida                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                                             | 0                                                      |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                                             |                                                        |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                                             |                                                        |
| lt                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                 |  | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                   |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-04-SPP-SA.B-02                                                                                                  |  | 1                                                                                                                                           | 1                                                      |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

-  - bituminė prilydoma danga - **1780,00 m²**
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - **1250,00 m²**
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - **25,00 m²**

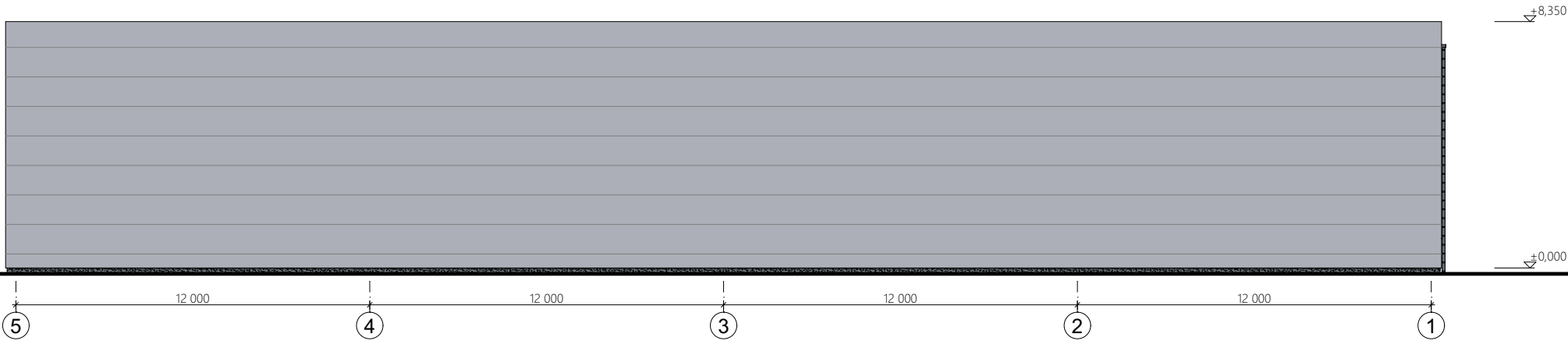
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

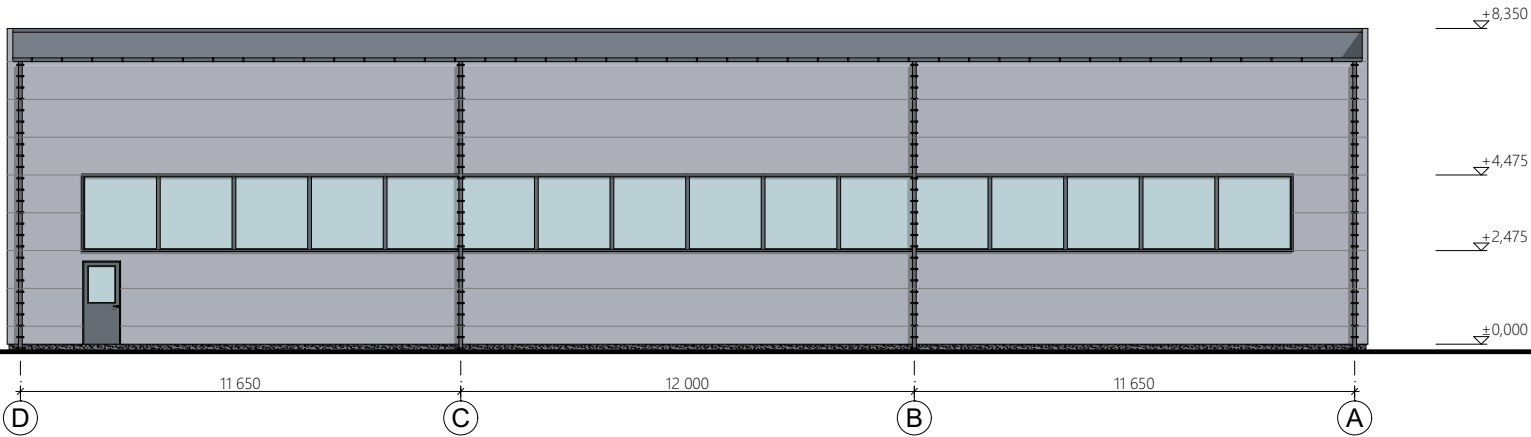
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            | 2024-10-07 | Statiny                                                                                                            |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 | 04 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | M 1:200                                                                                                            |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Laid                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 0                                                                                                                  |
| Lt                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                 |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-04-SPP-SA.B-03                                                                                                  |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |





Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI

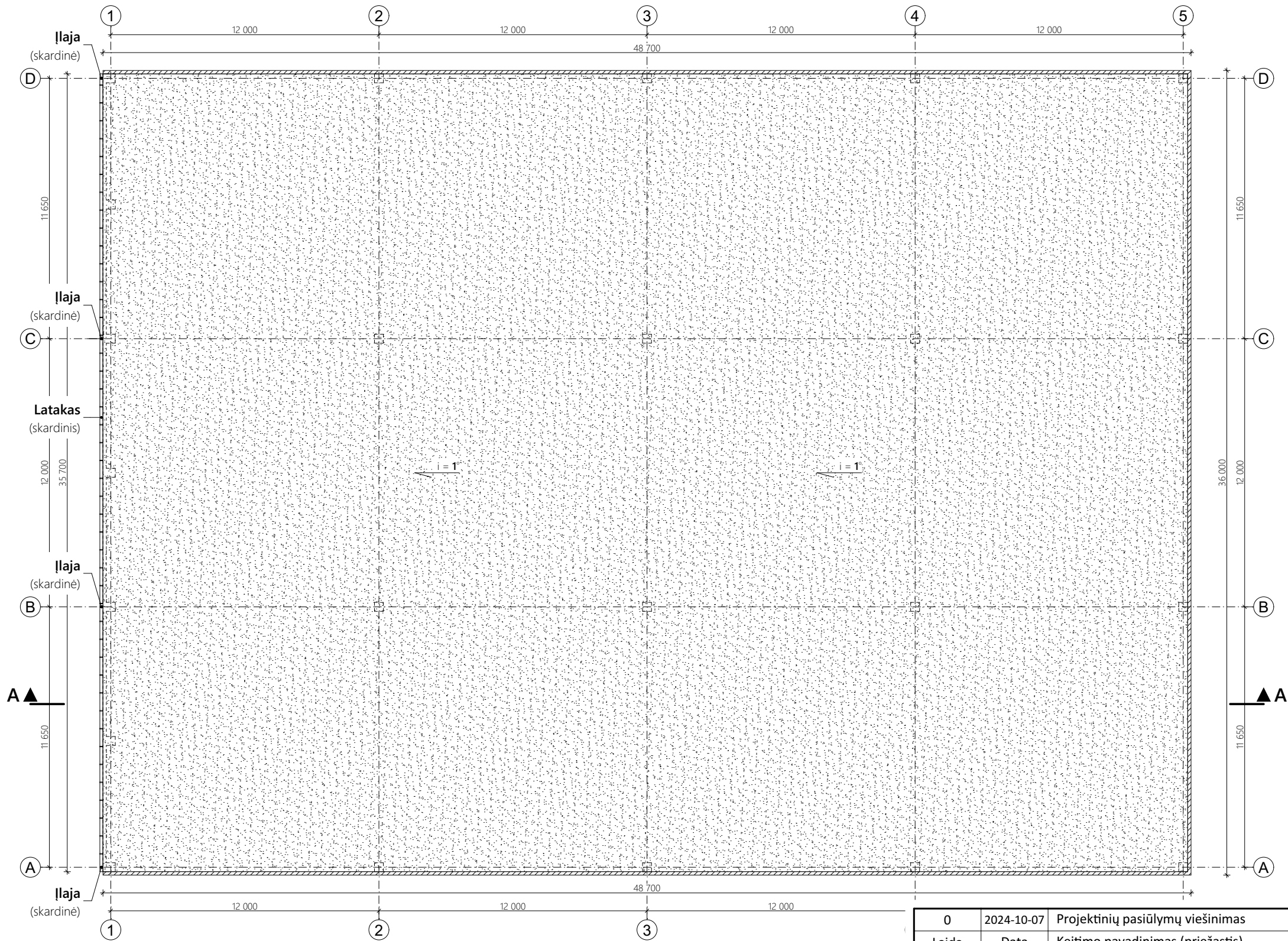
- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |                                       |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |                                       |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                       |
|                      | 36837                                                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                         | 2024-10-07 | Statinys                              |
|                      | A 2258                                                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 | 04 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      |                                                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Brėžinys                              |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas  |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | M 1:200                               |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Laidų                                 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 0                                     |
| Lt                   | Statytojas                                                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                              |            | Lapas                                 |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                          |                                  | 23361-04-SPP-SA.B-04                                                                                               |            | Lapų                                  |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

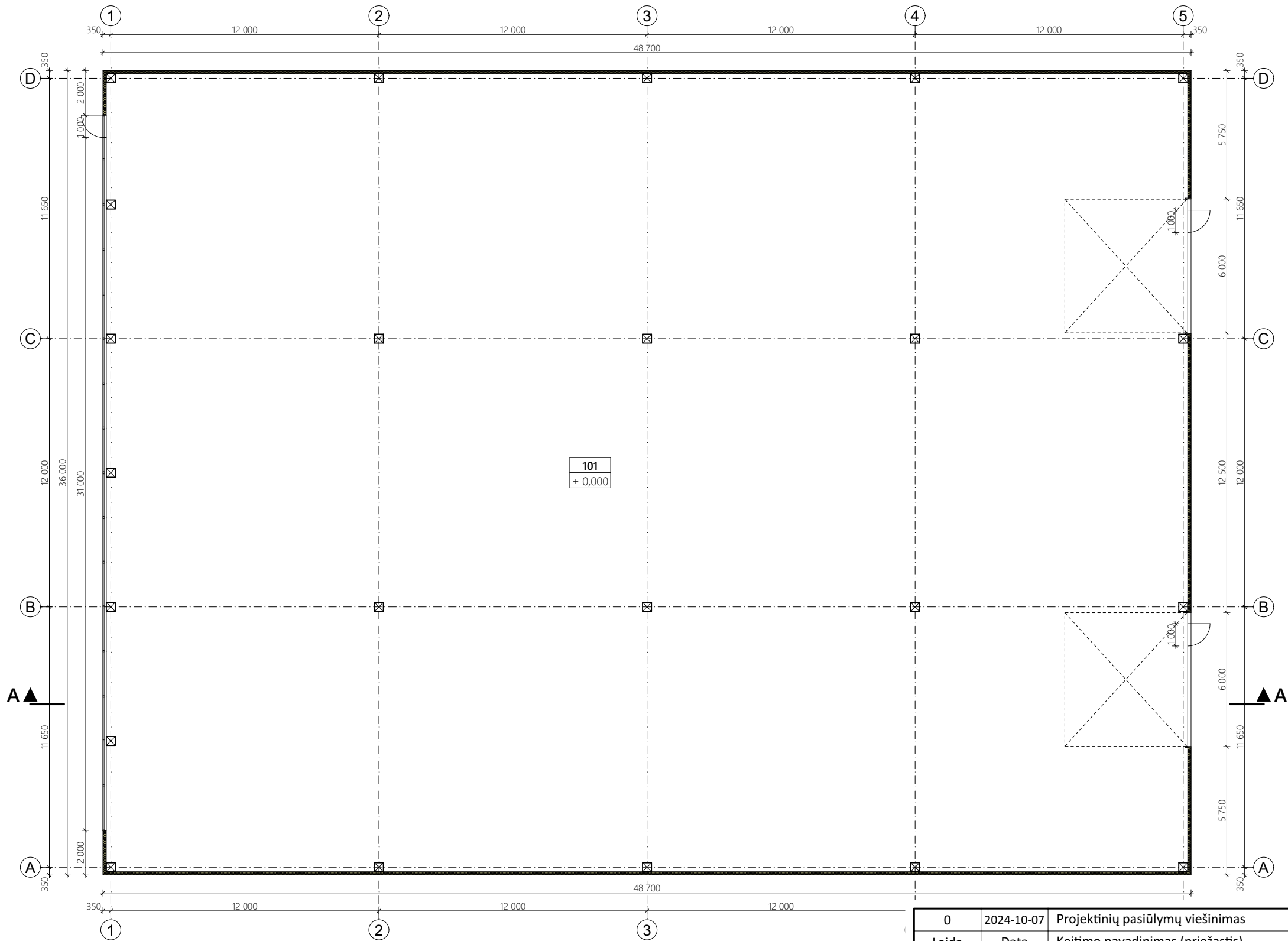
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m²)                    | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m²)                   | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                        |         |      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                               |                                                        |         |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                               |                                                        |         |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                        |         |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                    | Statinsys<br><br>04 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |         |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                    |                                                        |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                    |                                                        |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Brėžinys                                                                                                                                      |                                                        | Laida   |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Stogo planas                                                                                                                                  |                                                        | M 1:200 | 0    |
| lt                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-04-SPP-SA.B-05                                                                                                             |                                                        | Lapas   | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                        | 1       | 1    |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                        |
|----|--|----------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksnnė plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                       |

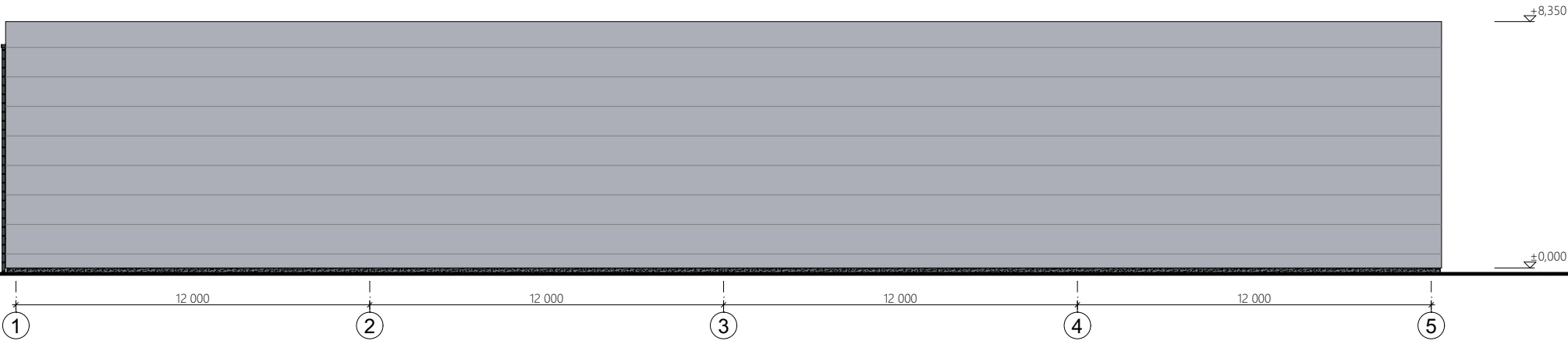
PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

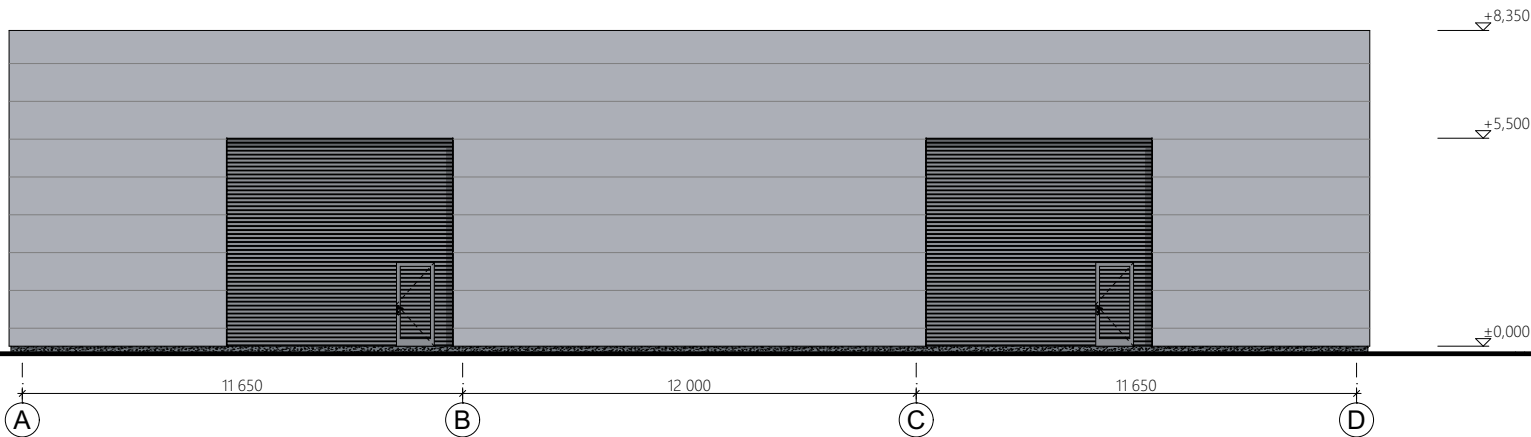
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                       |         |      |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                              | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                               |                                                       |         |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                    | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                               |                                                       |         |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Grameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |         |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                   | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                    | Statinys<br><br>05 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |         |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                  | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                    |                                                       |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                    |                                                       |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Brėžinys                                                                                                                                      |                                                       | Laida   |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Aukšto planas                                                                                                                                 |                                                       | M 1:200 |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                       | 0       |      |
| lt                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                          |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-05-SPP-SA.B-01                                                                                                             |                                                       | Lapas   | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                       | 1       | 1    |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |  |            |                                                                                                                                                                |       |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                                     | Projektinių pasiūlyimų viešinimas |  |            |                                                                                                                                                                |       |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                                                           | Keitimo pavadinimas (priežastis)  |  |            |                                                                                                                                                                |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | <div>Projektuotojas</div> <div></div> <div>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                   |  |            | <div>Projekto pavadinimas</div> <div>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas</div> |       |      |
| 36837                | PV                                                                                                                                                                                                                                                             | A. Gruodis                        |  | 2024-10-07 | Statiny's<br><br>05 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                                                         |       |      |
| A 2258               | PDV                                                                                                                                                                                                                                                            | A. Šatinskas                      |  | 2024-10-07 |                                                                                                                                                                |       |      |
|                      | Arch.                                                                                                                                                                                                                                                          | A. Šatinskas                      |  | 2024-10-07 |                                                                                                                                                                |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |  |            | Brėžinys<br><br>Pjūvis A-A<br><br><br>M 1:150                                                                                                                  | Laida |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |  |            |                                                                                                                                                                | 0     |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |  |            |                                                                                                                                                                |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |  |            |                                                                                                                                                                |       |      |
| Iš                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                                 |                                   |  |            | Žymuo<br><br>23361-05-SPP-SA.B-02                                                                                                                              | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |  |            |                                                                                                                                                                | 1     | 1    |



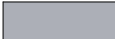


Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

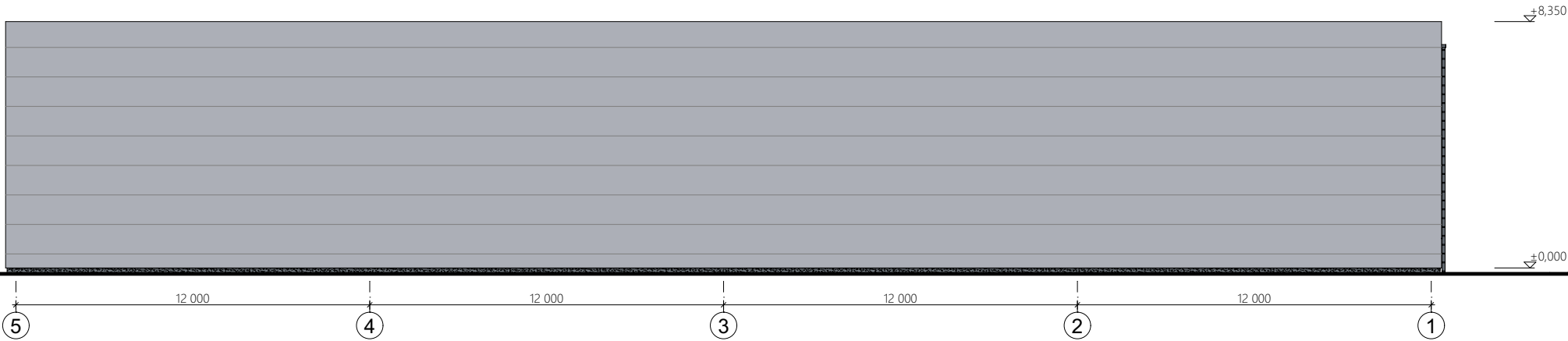
-  - bituminė prilydoma danga - **1780,00 m²**
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - **1250,00 m²**
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - **25,00 m²**

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

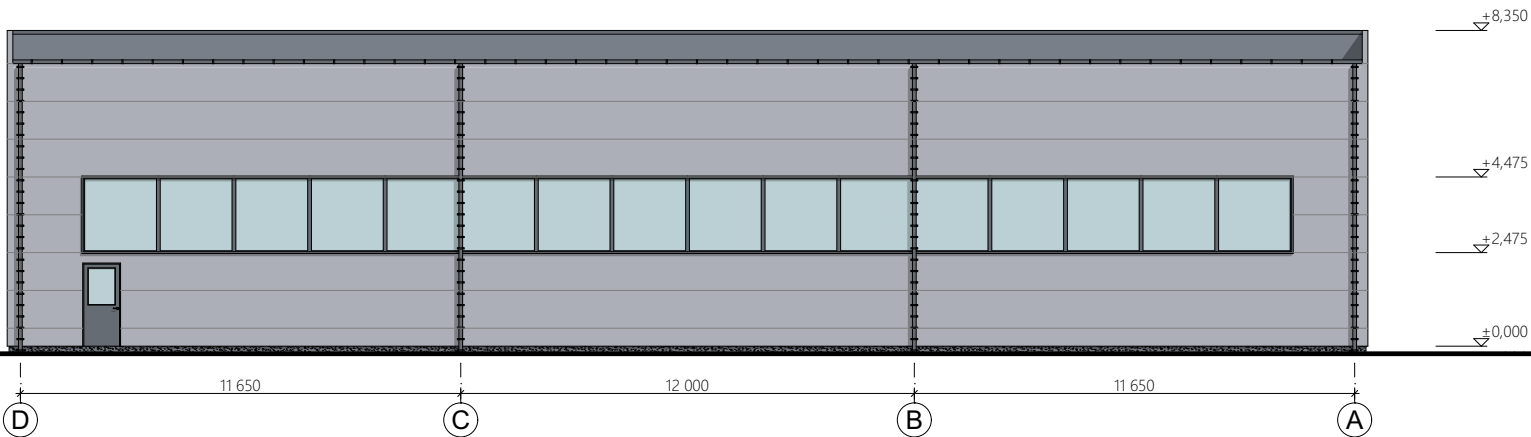
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |   | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statiny<br><br>05 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Brėžinys<br><br>Pietinis fasadas, Rytinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                            | Laida                                                |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             | 0                                                    |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| It                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   | Žymuo<br><br>23361-05-SPP-SA.B-03                                                                                                           |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              | 1 | 1                                                                                                                                           |                                                      |



Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

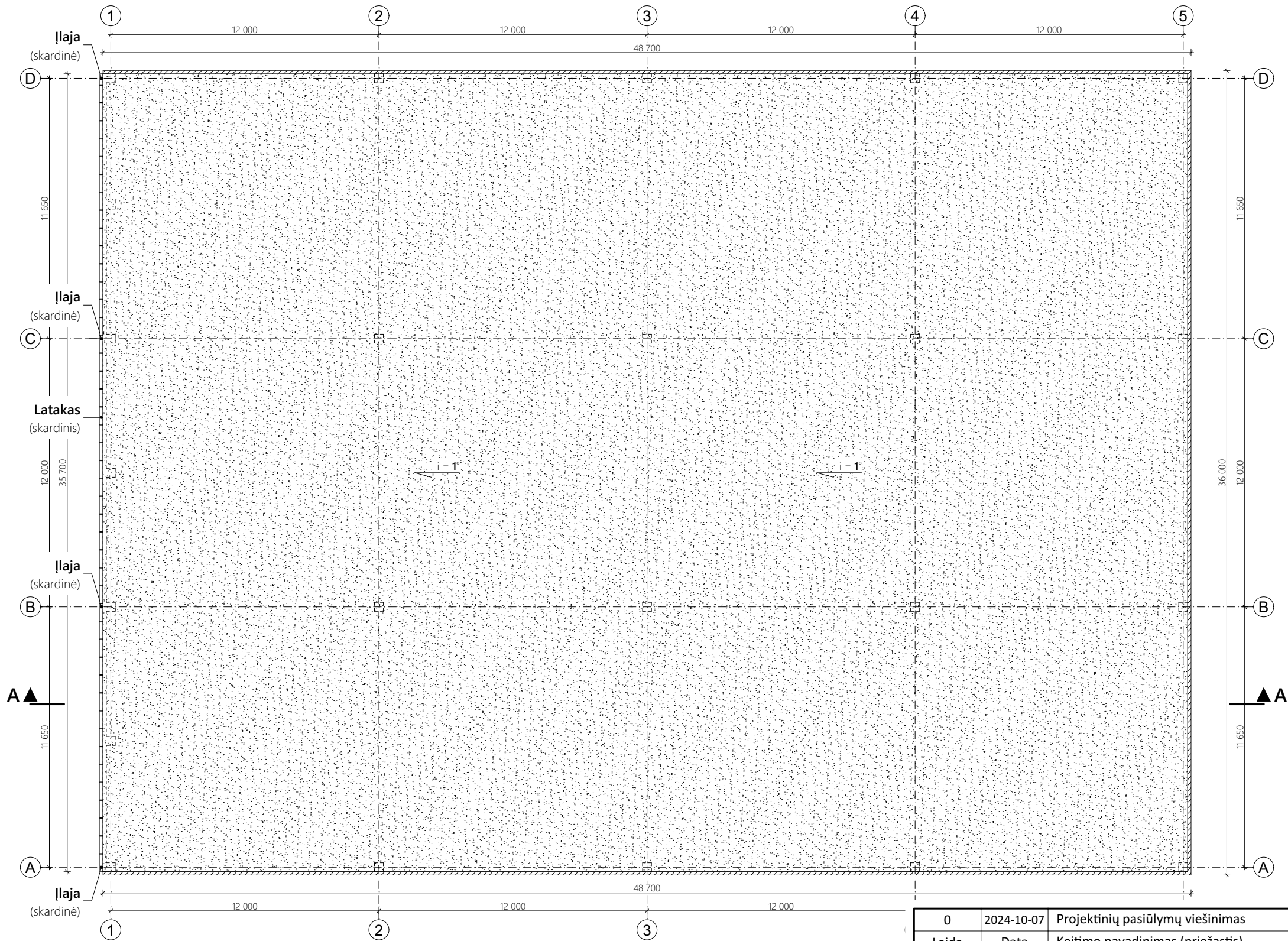
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             |                                                        |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       |       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |   |                                                                                                                                             |                                                        |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                             |       | Keitimo pavadinimas (priežastis) |   |                                                                                                                                             |                                                        |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |       |                                  |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                        |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV    | A. Gruodis                       |   | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statiny's<br><br>05 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV   | A. Šatinskas                     |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                        |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch. | A. Šatinskas                     |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                        |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   | Brėžinys<br><br>Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas<br><br><br>M 1:200                                                                     | Laida                                                  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             | 0                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             |                                                        |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             |                                                        |
| It                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |       |                                  |   | Žymuo<br><br>23361-05-SPP-SA.B-04                                                                                                           |                                                        |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                   |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  | 1 | 1                                                                                                                                           |                                                        |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

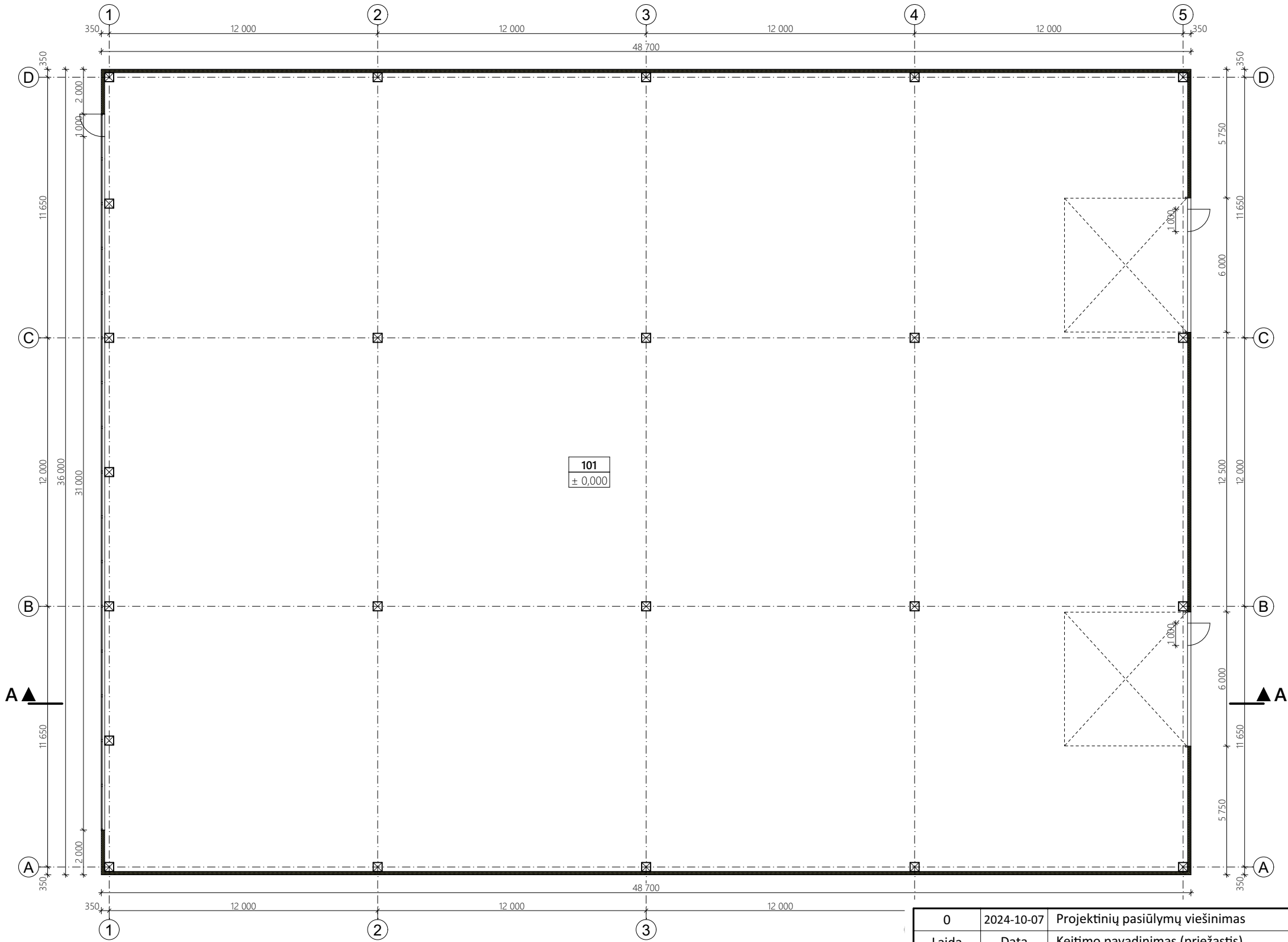
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas                                                                                                             |                                  | Žymuo                                                                                                              |            |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                           |                                  | 23361-05-SPP-SA.B-05                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Lapas                                                                                                              | Lapų       |
|                      |                                                                                                                        |                                  | 1                                                                                                                  | 1          |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                        |         |      |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                        | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                               |                                                        |         |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                              | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                               |                                                        |         |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                        |         |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                             | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                    | Statinsys<br><br>06 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |         |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                            | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                    |                                                        |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                    |                                                        |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Brėžinys                                                                                                                                      |                                                        | Laida   |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Aukšto planas                                                                                                                                 |                                                        | M 1:200 | 0    |
| lt                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                    |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-06-SPP-SA.B-01                                                                                                             |                                                        | Lapas   | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  |                                                                                                                                               |                                                        | 1       | 1    |

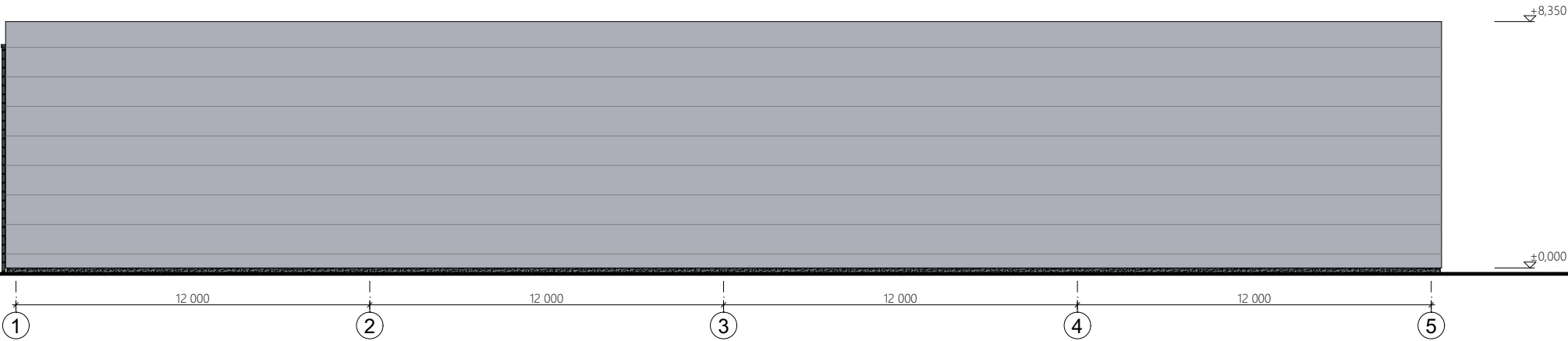


Diagram of a continuous beam with five supports (1, 2, 3, 4, 5) and four equal spans of 12,000 units each. The total length is indicated as  $\pm 0,000 = 71.70$ .

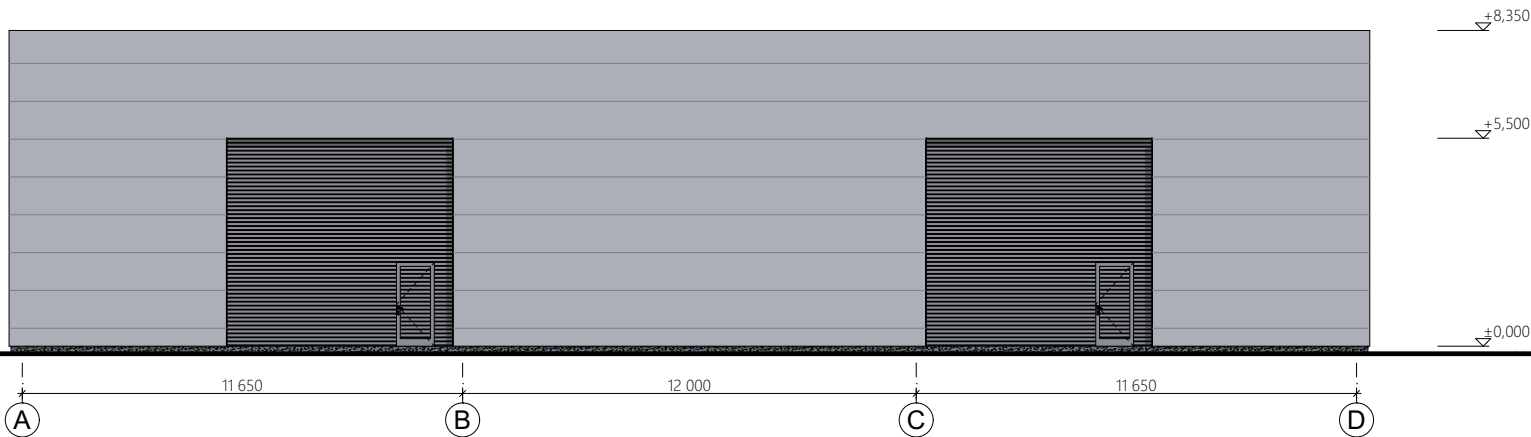
|                                                                                     |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|  | - Mūras (iš keraminių, silikatinių medžiagų) |
|  | - Armuotas betonas (gelžbetonis)             |
|  | - Mediena                                    |
|  | - Šilumą izoliuojantis sluoksniai            |
|  | - Smėlis (skalda)                            |
|  | - Gruntas                                    |

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                               |                                                        |                                                                                                                                               |         |      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|-------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                               |                                                        |                                                                                                                                               |         |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                               |                                                        |                                                                                                                                               |         |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Gameda", jm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                  |              |  |                               |                                                        | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |         |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                  | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                    | Statinsys<br><br>06 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |                                                                                                                                               |         |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                 | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                    |                                                        |                                                                                                                                               |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                    |                                                        |                                                                                                                                               |         |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  | Brėžinys                      |                                                        |                                                                                                                                               | Laida   |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  | Pjūvis A-A                    |                                                        |                                                                                                                                               | M 1:150 | 0    |
| Iš                      | Statytojas<br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                             |                                  |              |  | Žymuo<br>23361-06-SPP-SA.B-02 |                                                        |                                                                                                                                               | Lapas   | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                               |                                                        |                                                                                                                                               | 1       | 1    |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

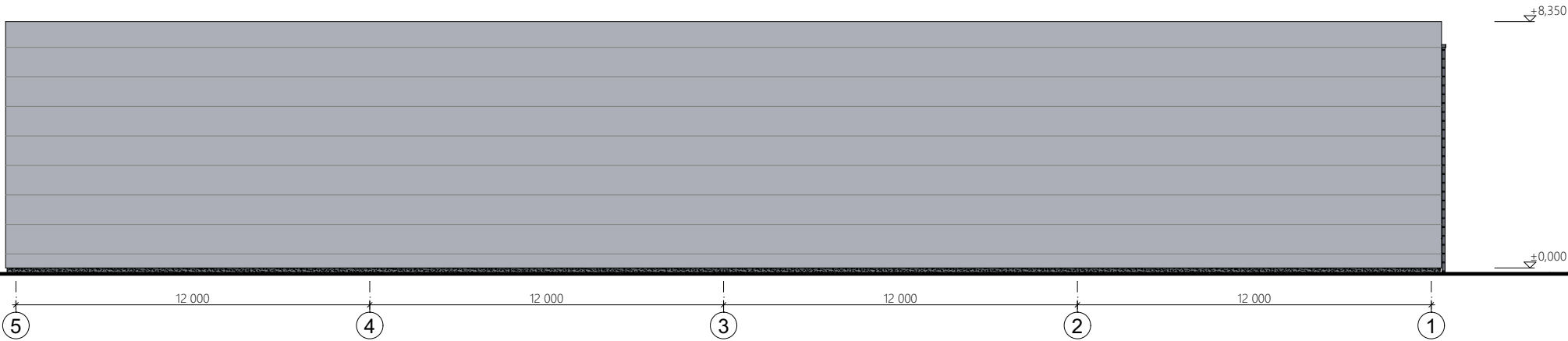
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m<sup>2</sup>
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m<sup>2</sup>
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m<sup>2</sup>

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

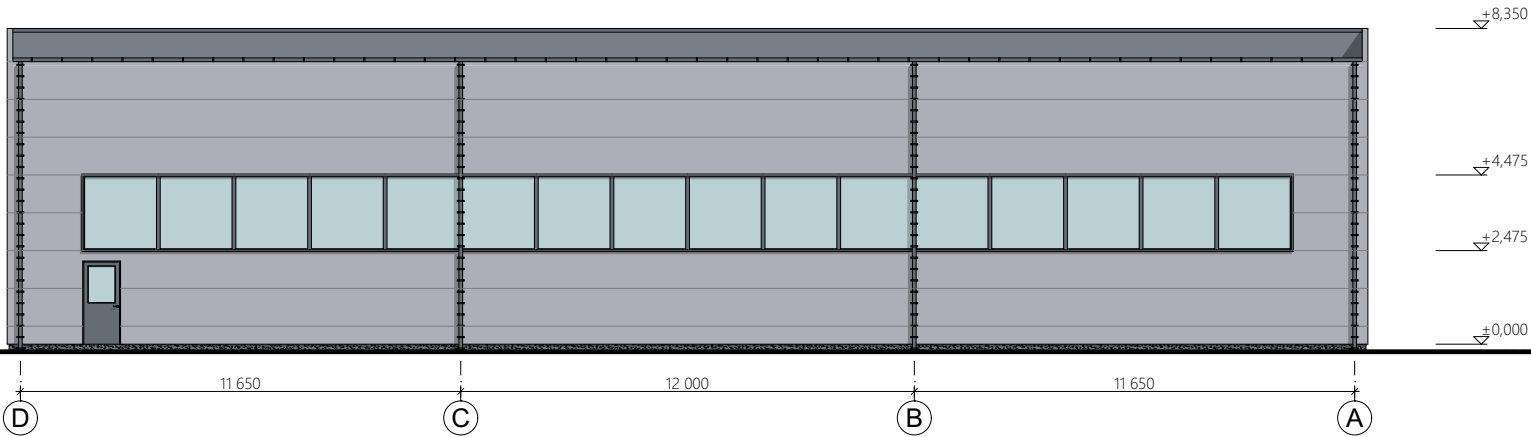
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gamedas", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                        |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                             | 2024-10-07 | Statiny                                                                                                            |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                           | 2024-10-07 | 06 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                           | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | M 1:200                                                                                                            |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Laid                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 0                                                                                                                  |
| It                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                  |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-06-SPP-SA.B-03                                                                                                   |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 1                                                                                                                  |



Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

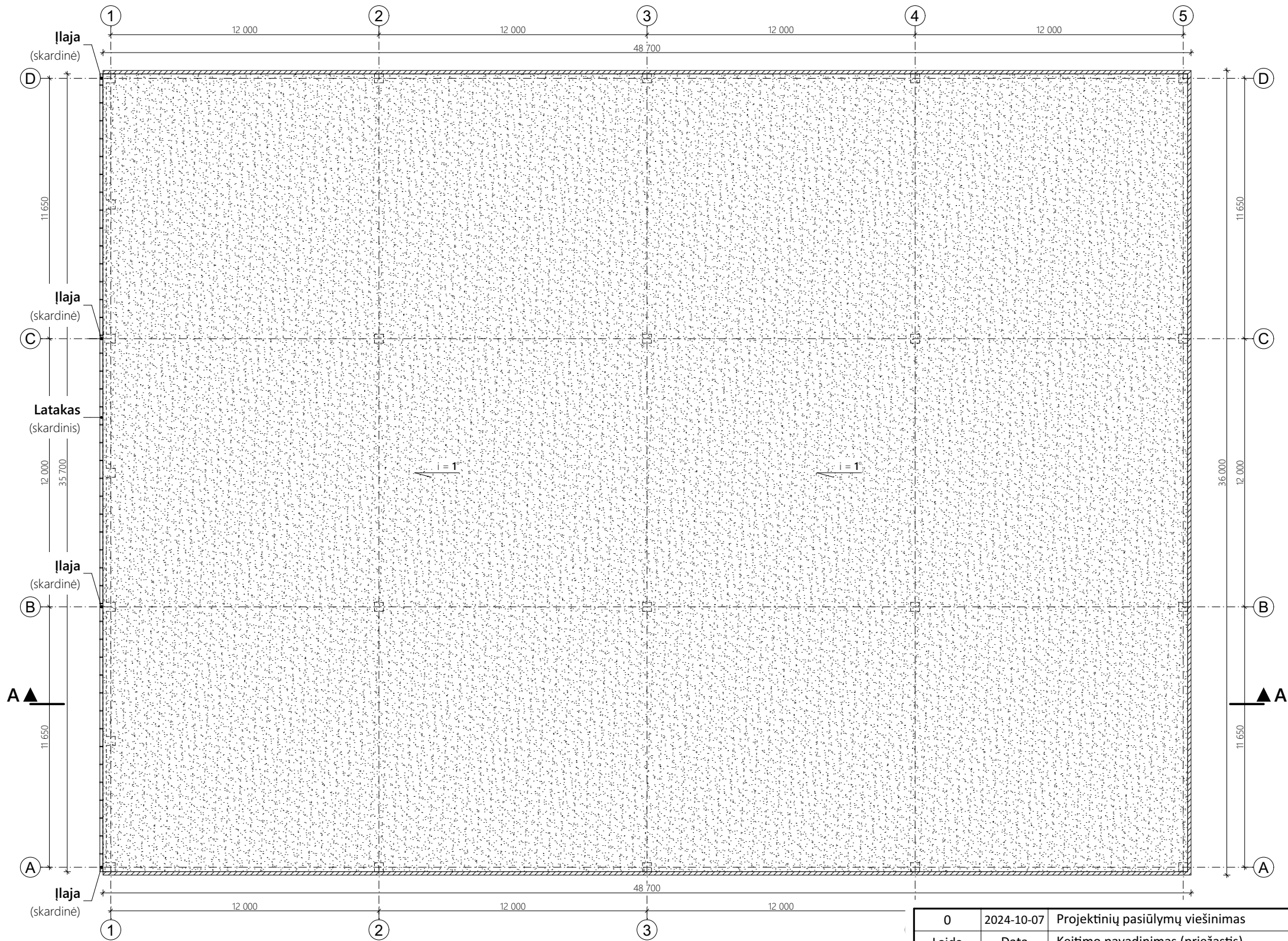
- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |       |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                  | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statinys<br><br>06 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                 | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  | Brėžinys<br><br>Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                         | Laida                                                 |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                             | 0                                                     |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                             |                                                       |       |      |
| lt                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-06-SPP-SA.B-04                                                                                                           |                                                       | Lapas | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                             |                                                       | 1     | 1    |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m²)                    | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m²)                   | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

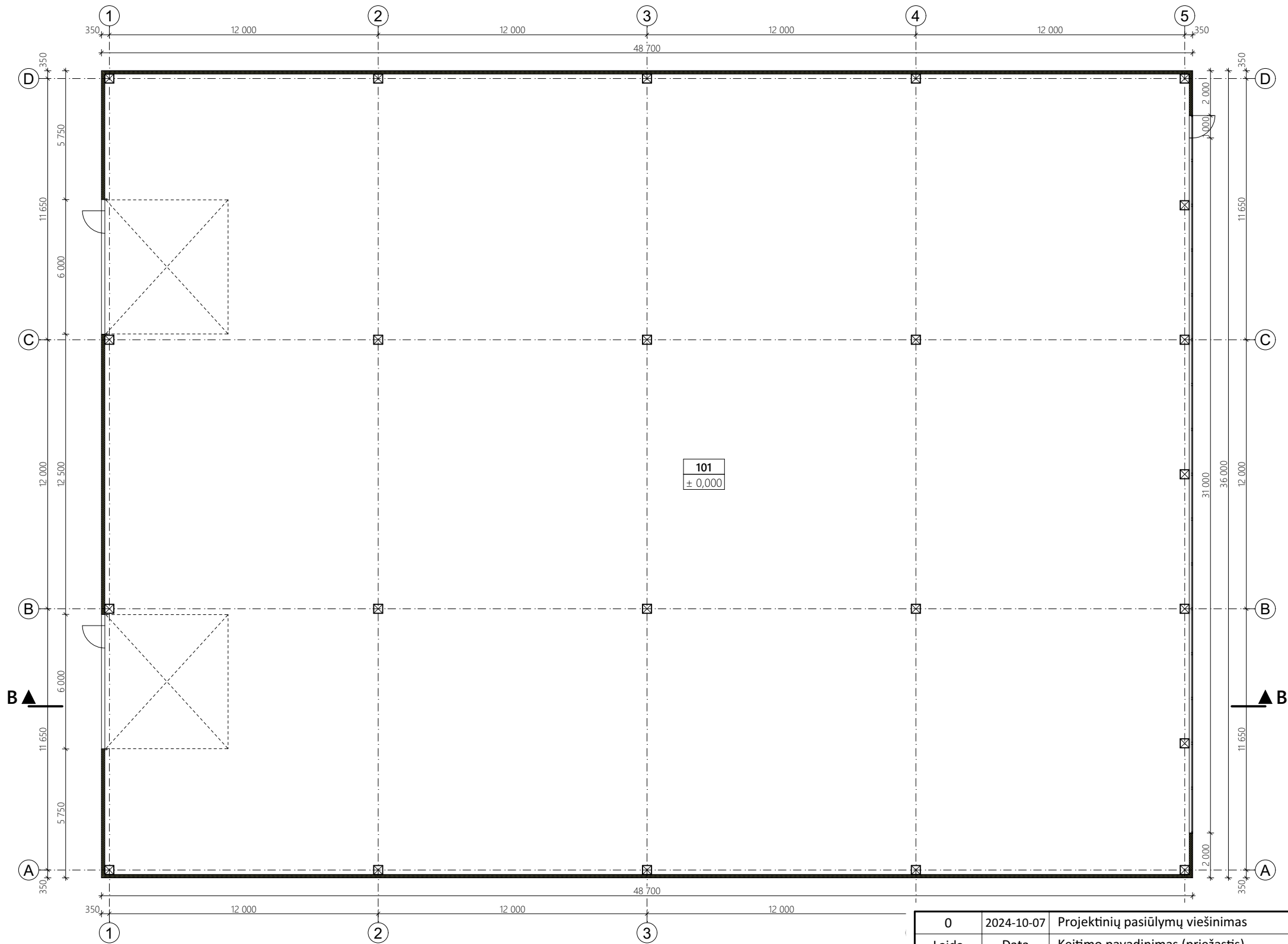
PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
| Laida                   | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |                                                       |      |
|                         |  |                                  |                                                                                                                        |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |      |
|                         | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                             |            | 2024-10-07                                                                                                         | Statinys<br><br>06 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                         | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                           |            | 2024-10-07                                                                                                         |                                                       |      |
|                         | Arch.                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                        | 2024-10-07 |                                                                                                                    |                                                       |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Brėžinys                                                                                                           |                                                       |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Stogo planas                                                                                                       |                                                       |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | M 1:200                                                                                                            |                                                       |      |
| lt                      | Statytojas                                                                            |                                  |                                                                                                                        |            | Žymuo                                                                                                              | Lapas                                                 | Lapų |
|                         | E. K., J. K.                                                                          |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    | 1                                                     | 1    |



2024-10-07



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

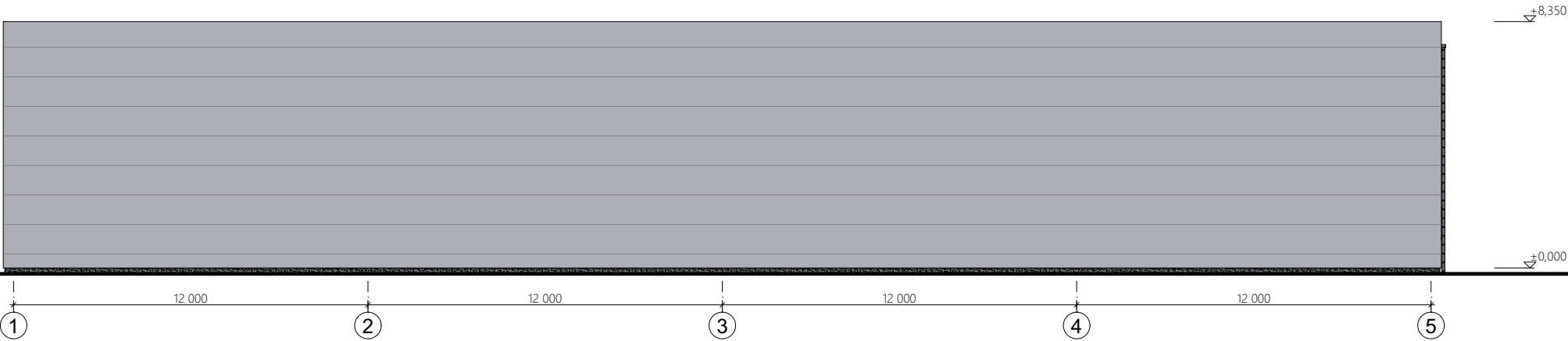
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                        |       |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                            |                                                        |       |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                            |                                                        |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                        |       |      |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                 | Statinsys<br><br>07 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |      |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                                        |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                                        |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Brėžinys<br><br>Aukšto planas<br><br><br>M 1:200                                                                                           | Laida                                                  |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            | 0                                                      |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                        |       |      |
| Iš                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-07-SPP-SA.B-01                                                                                                          |                                                        | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                        | 1     | 1    |

Diagram of a continuous beam with five supports (1, 2, 3, 4, 5) and four spans of 12,000 units each. The beam is labeled with circled numbers 1 through 5 at the supports. A dimension line above the beam indicates the span lengths. A note on the right states  $\pm 0,000 = 72.20$ .

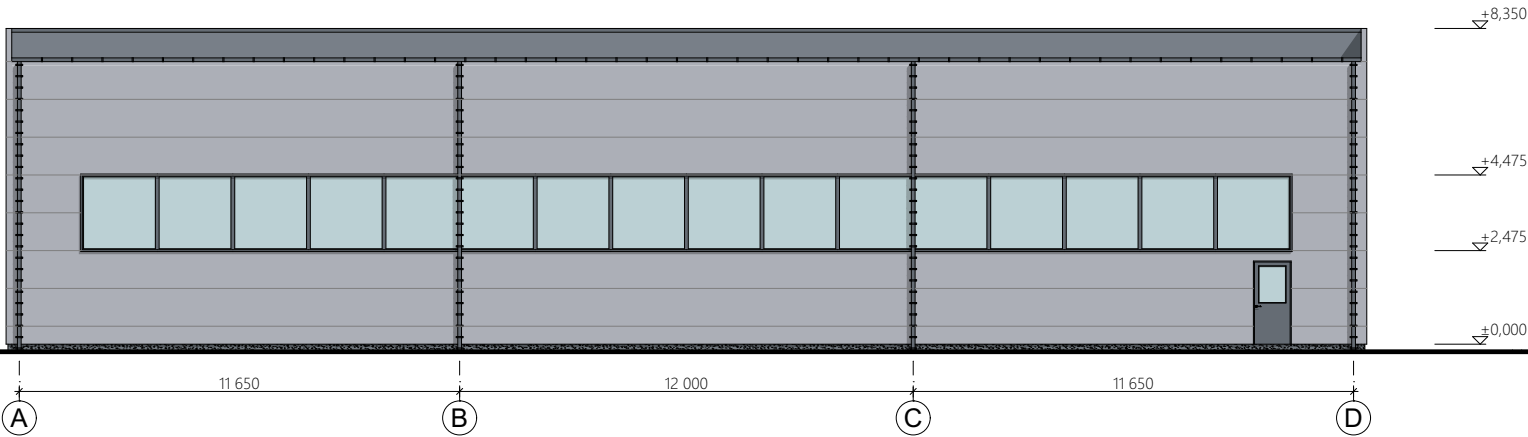
|                                                                                     |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|  | - Mūras (iš keraminių, silikatinių medžiagų) |
|  | - Armuotas betonas (gelžbetonis)             |
|  | - Mediena                                    |
|  | - Šilumą izoliuojantis sluoksniai            |
|  | - Smėlis (skalda)                            |
|  | - Gruntas                                    |

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                                |                                                        |      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                                |                                                        |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                                |                                                        |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Gameda", jm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                        |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                  | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                     | Statinsys<br><br>07 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                 | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                     |                                                        |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                     |                                                        |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  | Brėžinys<br><br>Pjūvis B-B<br><br>M 1:150                                                                                                      | Laida                                                  |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                                | 0                                                      |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                                |                                                        |      |
| Iš                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-07-SPP-SA.B-02                                                                                                              | Lapas                                                  | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                                                                                                                                | 1                                                      | 1    |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

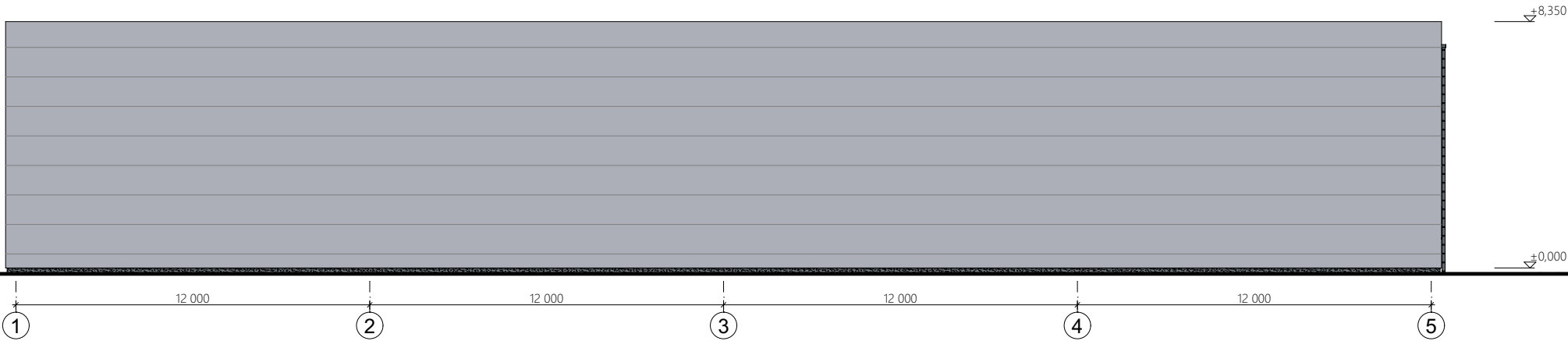
- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

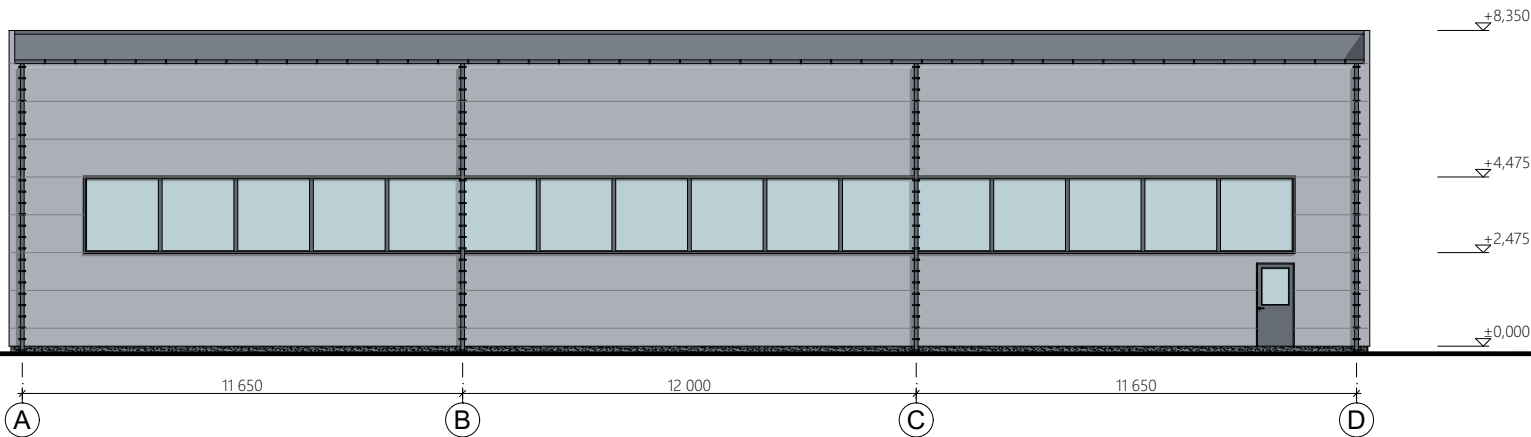
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                                          |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |                                                          |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |                                                          |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |                                                          |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                                          |
|                      | 36837                                                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                         | 2024-10-07 | Statinys<br>07 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas        |
|                      | A 2258                                                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 |                                                          |
|                      |                                                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 |                                                          |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Brėžinys<br>Pietinis fasadas, Rytinis fasadas<br>M 1:200 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                                          |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                                          |
| Lt                   | Statytojas                                                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                              |            | Lapas                                                    |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                          |                                  | 23361-07-SPP-SA.B-03                                                                                               |            | Lapų                                                     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                                        |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                                        |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

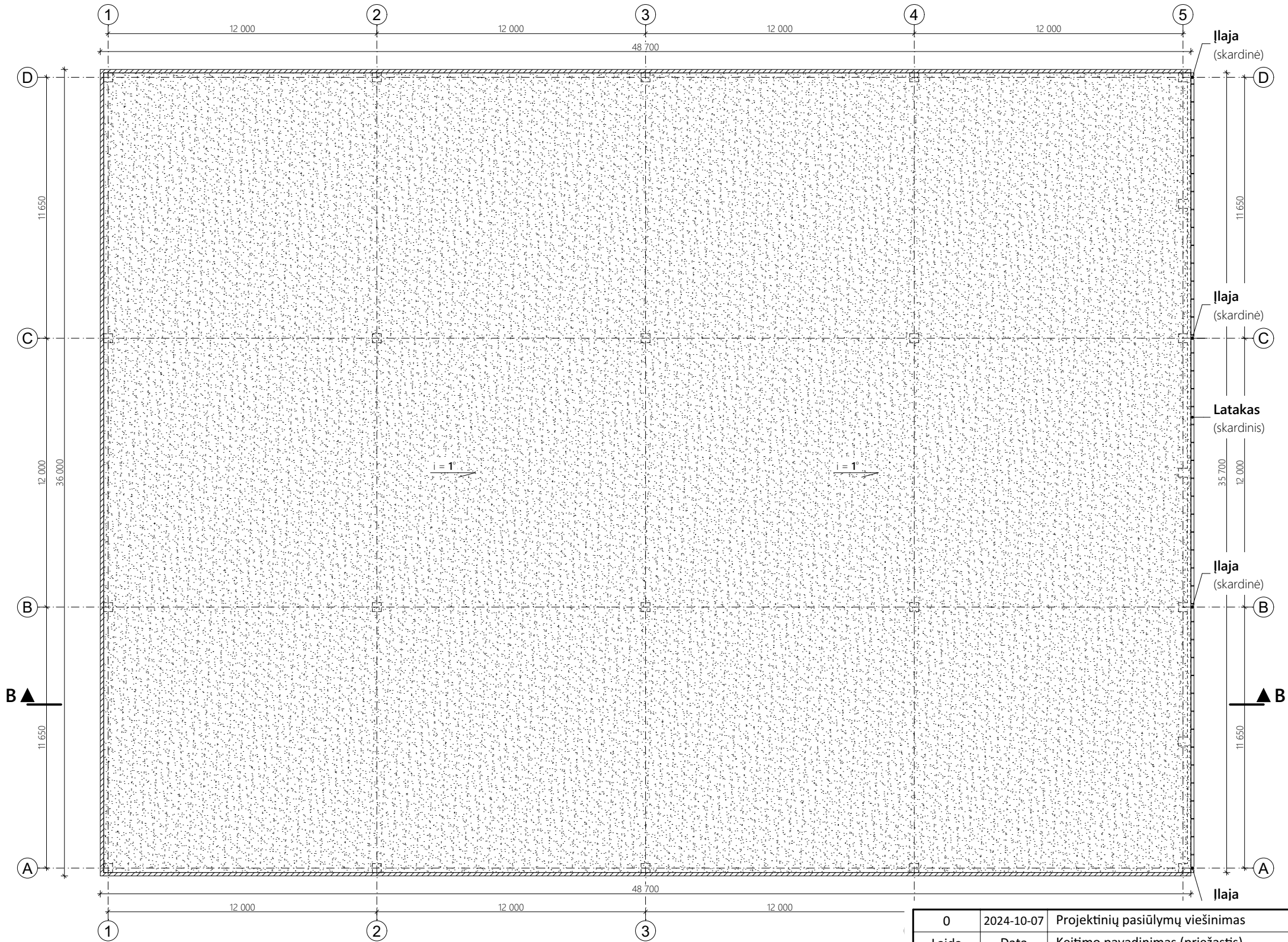
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |                                       |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |                                       |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                       |
|                      | 36837                                                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                         | 2024-10-07 | Statinys                              |
|                      | A 2258                                                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 | 07 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      |                                                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Brėžinys                              |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | M 1:200                               |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Laidų                                 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 0                                     |
| Lt                   | Statytojas                                                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                              |            | Lapas                                 |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                          |                                  | 23361-07-SPP-SA.B-04                                                                                               |            | Lapų                                  |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

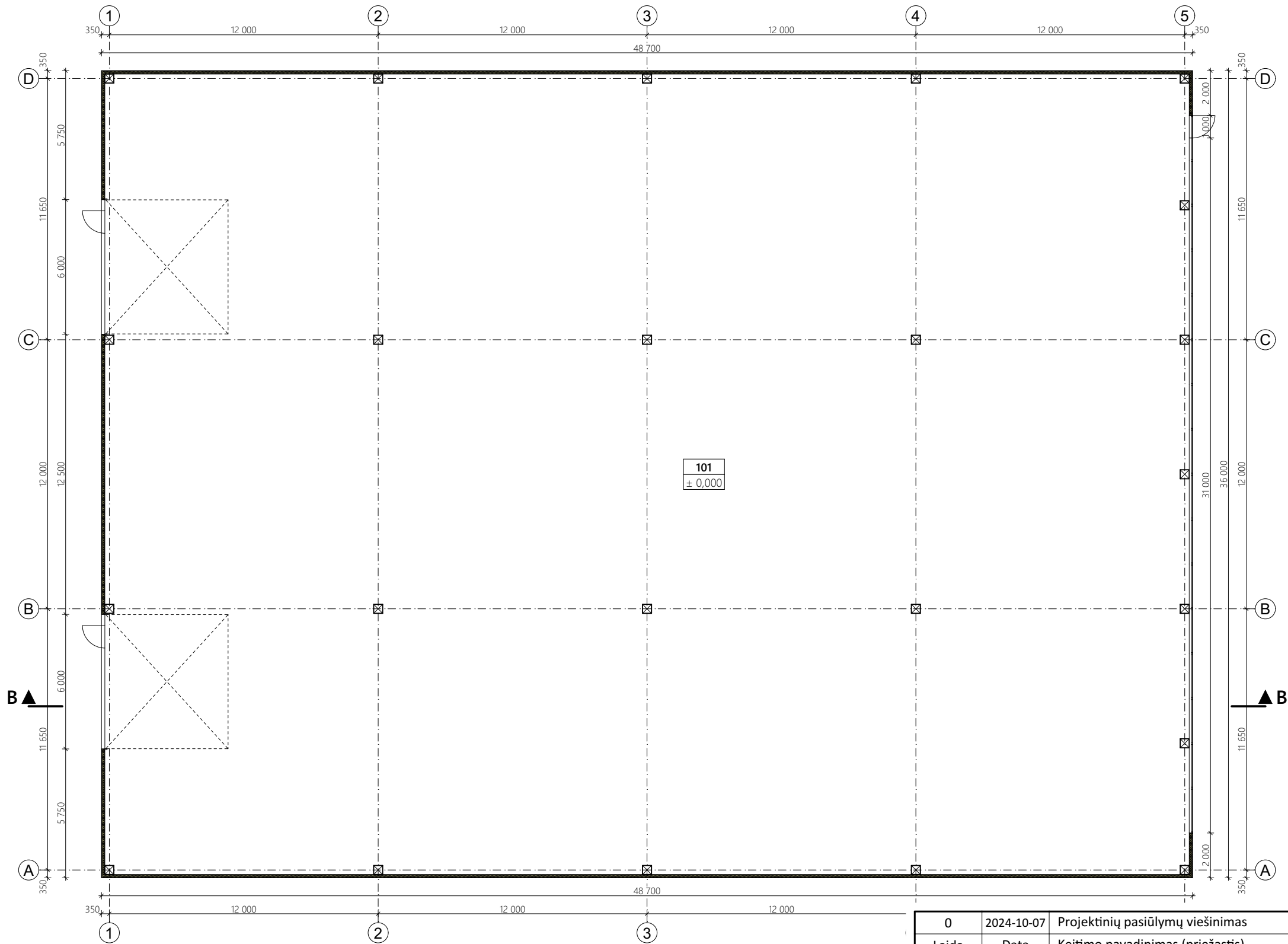
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m²)                    | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m²)                   | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas                                                                                                             |                                  | Žymuo                                                                                                              | Lapas      |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | Lapų       |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                           |                                  | 23361-07-SPP-SA.B-05                                                                                               | 1          |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | 1          |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

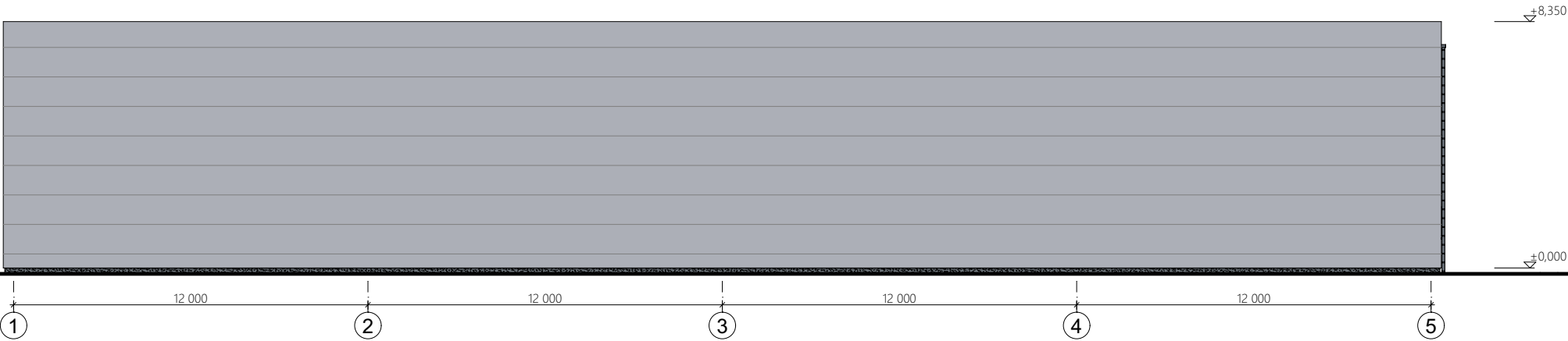
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                  |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                    | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                   | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas<br>E. K., J. K.                                                                                            |                                  | Žymuo<br>23361-08-SPP-SA.B-01                                                                                      |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Lapas<br>1                                                                                                         | Lapų<br>1  |

Diagram of a continuous beam with five supports (1, 2, 3, 4, 5) and four equal spans of 12,000 units each. The total length is indicated as  $\pm 0,000 = 71.70$ .

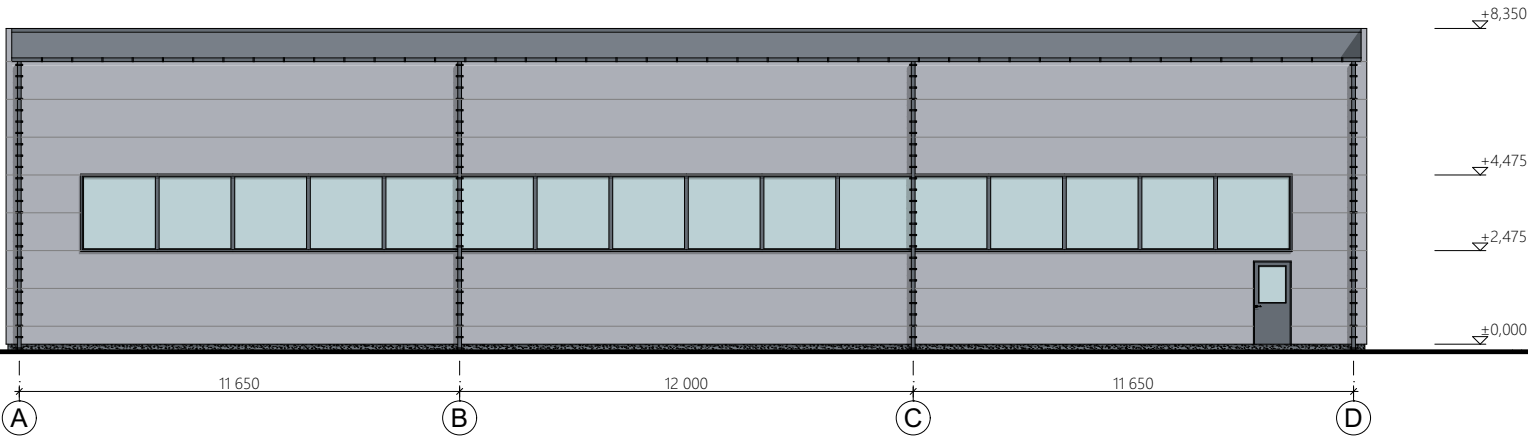
|                                                                                     |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|  | - Mūras (iš keraminių, silikatinių medžiagų) |
|  | - Armuotas betonas (gelžbetonis)             |
|  | - Mediena                                    |
|  | - Šilumą izoliuojantis sluoksniai            |
|  | - Smėlis (skalda)                            |
|  | - Gruntas                                    |

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                |                                  |                                                                                       |  |                      |                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                       |      |
|-------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 0                       | 2024-10-07     | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                       |  |                      |                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                       |      |
| Laida                   | Data           | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                       |  |                      |                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas |                                  |  |  |                      | MB "Gameda", j.m. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                       | Projekto pavadinimas                                                                                                  |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |  |                      |                                                                                                                        |                                       | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |      |
|                         | 36837          | PV                               | A. Gruodis                                                                            |  |                      | 2024-10-07                                                                                                             | Statinys                              |                                                                                                                       |      |
|                         | A 2258         | PDV                              | A. Šatinskas                                                                          |  |                      | 2024-10-07                                                                                                             | 08 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |                                                                                                                       |      |
|                         | Arch.          | A. Šatinskas                     |                                                                                       |  | 2024-10-07           |                                                                                                                        |                                       |                                                                                                                       |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |  |                      | Brėžinys                                                                                                               |                                       | Laida                                                                                                                 |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |  |                      | Pjūvis B-B                                                                                                             |                                       |                                                                                                                       |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |  |                      | M 1:150                                                                                                                |                                       | 0                                                                                                                     |      |
| Iš                      | Statytojas     |                                  |                                                                                       |  | Žymuo                |                                                                                                                        |                                       | Lapas                                                                                                                 | Lapų |
|                         | E. K., J. K.   |                                  |                                                                                       |  | 23361-08-SPP-SA.B-02 |                                                                                                                        |                                       | 1                                                                                                                     | 1    |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksni plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

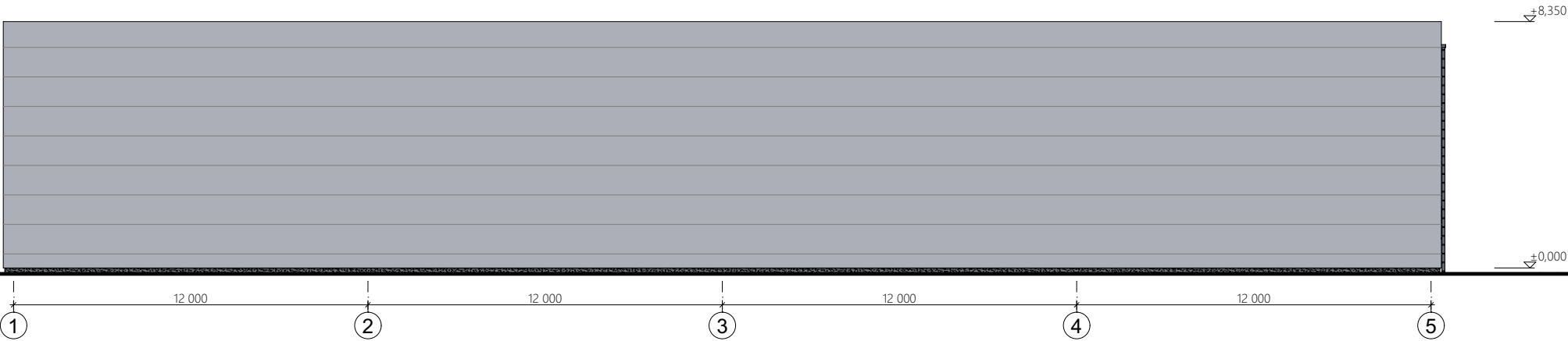
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

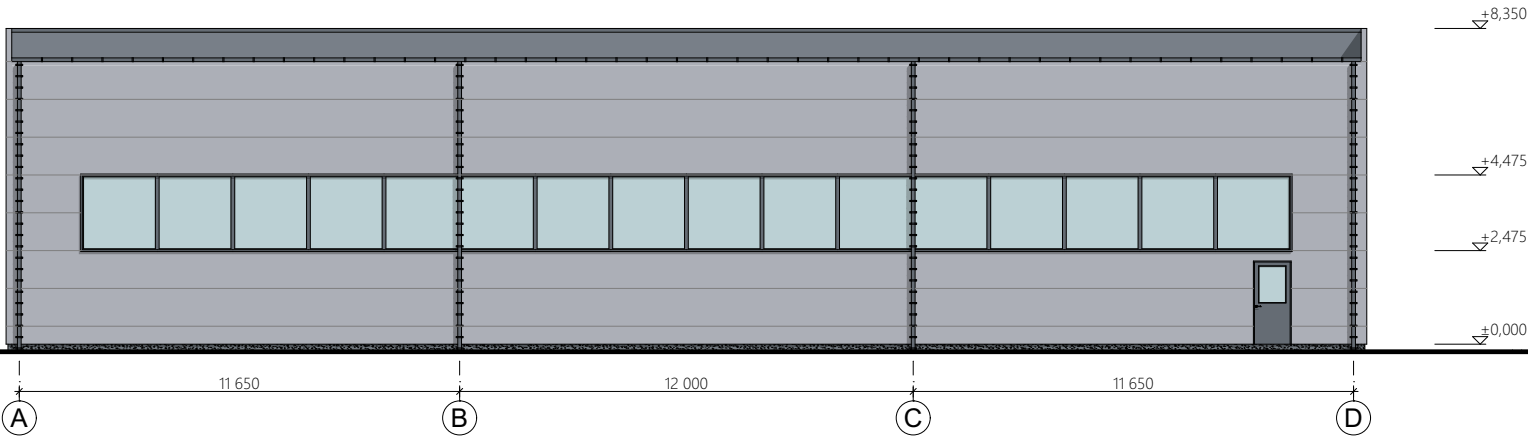
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |                                       |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |                                       |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                       |
|                      | 36837                                                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                         | 2024-10-07 | Statinys                              |
|                      | A 2258                                                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 | 08 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      |                                                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                       | 2024-10-07 |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Brėžinys                              |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | M 1:200                               |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Laidų                                 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 0                                     |
| Lt                   | Statytojas                                                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                              |            | Lapas                                 |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                          |                                  | 23361-08-SPP-SA.B-03                                                                                               |            | Lapų                                  |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |





Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

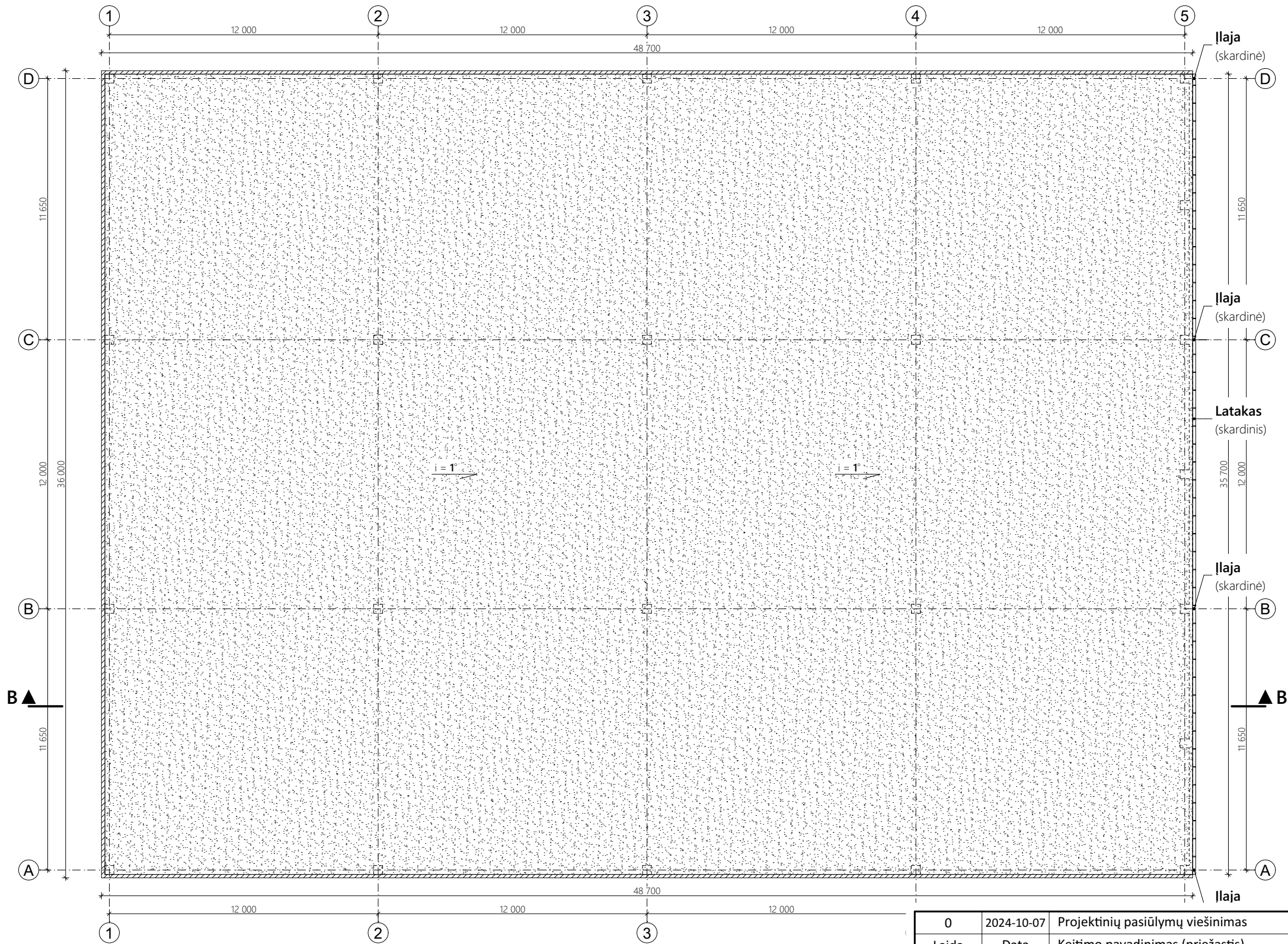
- bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |   | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statiny<br><br>08 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Brėžinys<br><br>Pietinis fasadas, Rytinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                            | Laida                                                |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             | 0                                                    |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| It                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   | Žymuo<br><br>23361-08-SPP-SA.B-04                                                                                                           |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              | 1 | 1                                                                                                                                           |                                                      |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

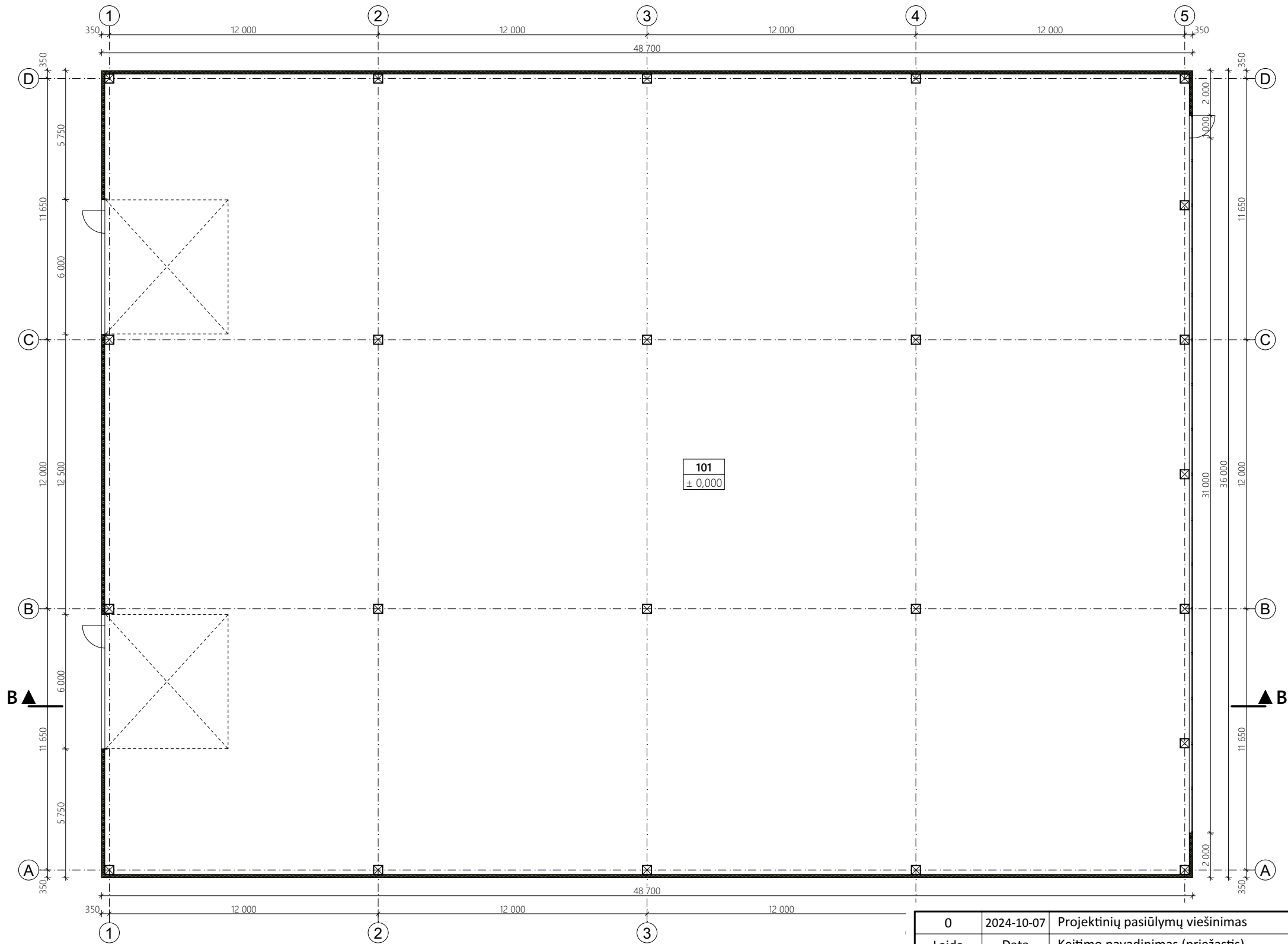
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogą pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                             |                                                      |      |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------------------------------------------------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |            |                             |                                                      |      |
| Laida                   | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                             |                                                      |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", jm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas        |                                                      |      |
|                         |  |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                             |                                                      |      |
|                         | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            |            | 2024-10-07                  | Statiny<br><br>08 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                         | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          |            | 2024-10-07                  |                                                      |      |
|                         | Arch.                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                       | 2024-10-07 |                             |                                                      |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys                    | Laida                                                |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Stogo planas<br><br>M 1:200 |                                                      |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                             | 0                                                    |      |
|                         |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                             |                                                      |      |
| lt                      | Statytojas                                                                            |                                  |                                                                                                                       |            | Žymuo                       | Lapas                                                | Lapų |
|                         | E. K., J. K.                                                                          |                                  |                                                                                                                       |            |                             | 23361-08-SPP-SA.B-05                                 | 1    |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1724,20    |
| Bendras plotas |                      | 1724,20    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                  |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                    | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                   | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas<br>E. K., J. K.                                                                                            |                                  | Žymuo<br>23361-09-SPP-SA.B-01                                                                                      |            |
|                      |                                                                                                                       |                                  | Lapas<br>1                                                                                                         | Lapų<br>1  |

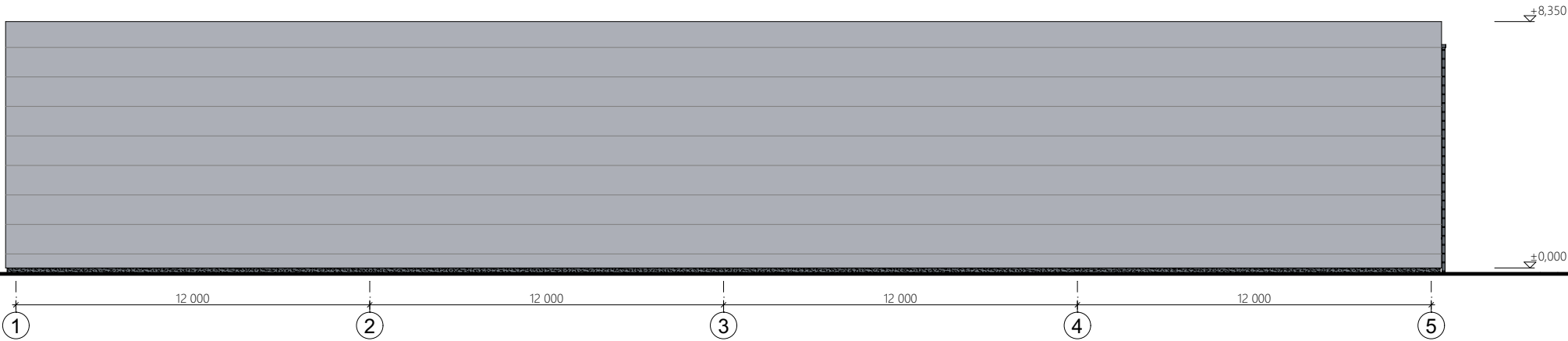


The diagram illustrates the vertical layers of a roof construction. From top to bottom, the layers are:

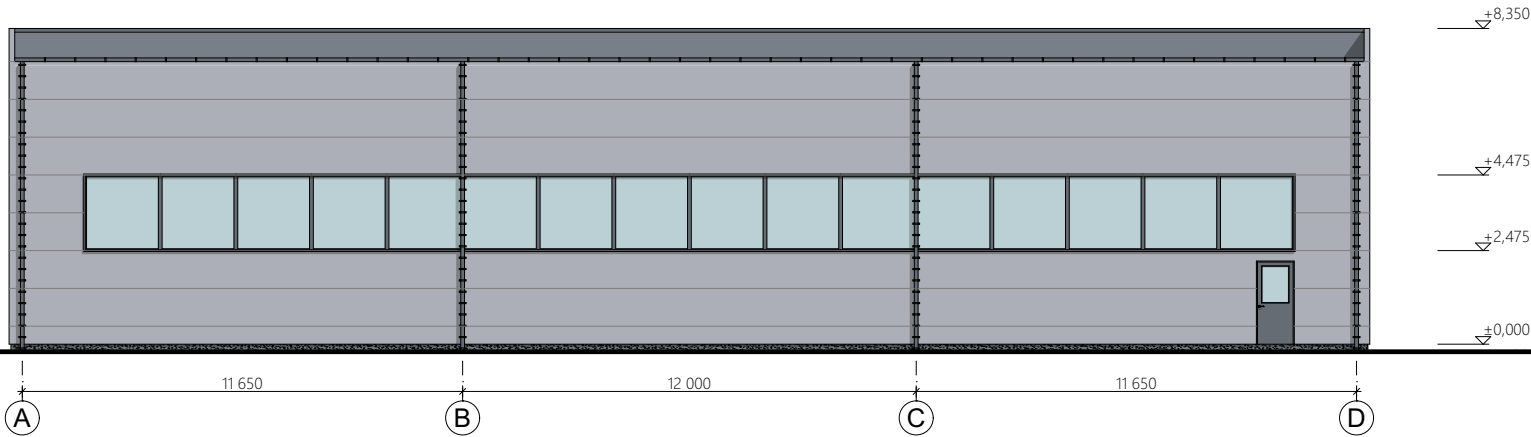
- Mūras (iš keramikinių, silikatininių medžiagų)**: Represented by a brick pattern.
- Armuotas betonas (gelžbetonis)**: Represented by a diagonal hatching pattern.
- Mediena**: Represented by a wood grain pattern.
- Šilumą izoliuojantis sluoksniai**: Represented by a dense, cross-hatched pattern.
- Smėlis (skalda)**: Represented by a stippled or dotted pattern.
- Gruntas**: Represented by a diagonal hatching pattern, similar to the reinforced concrete layer.

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   |                                                        |       |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       |                                  | Projektinių pasiūlyimų viešinimas                                                                                                           |                                   |                                                        |       |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                                             |                                   |                                                        |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                   |                                                        |       |      |
| 36837                | PV                                                                                                                                                                                                                               | A. Gruodis                       |                                                                                                                                             | 2024-10-07                        | Statiny's<br><br>09 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |      |
| A 2258               | PDV                                                                                                                                                                                                                              | A. Šatinskas                     |                                                                                                                                             | 2024-10-07                        |                                                        |       |      |
|                      | Arch.                                                                                                                                                                                                                            | A. Šatinskas                     |                                                                                                                                             | 2024-10-07                        |                                                        |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   |                                                        |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   | Brėžinys<br><br>Pjūvis B-B<br><br><br>M 1:150          | Laida |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   |                                                        | 0     |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   |                                                        |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   |                                                        |       |      |
| lt                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                                                                                             | Žymuo<br><br>23361-09-SPP-SA.B-02 |                                                        | Lapas | Lapy |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                                                                             |                                   |                                                        | 1     | 1    |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

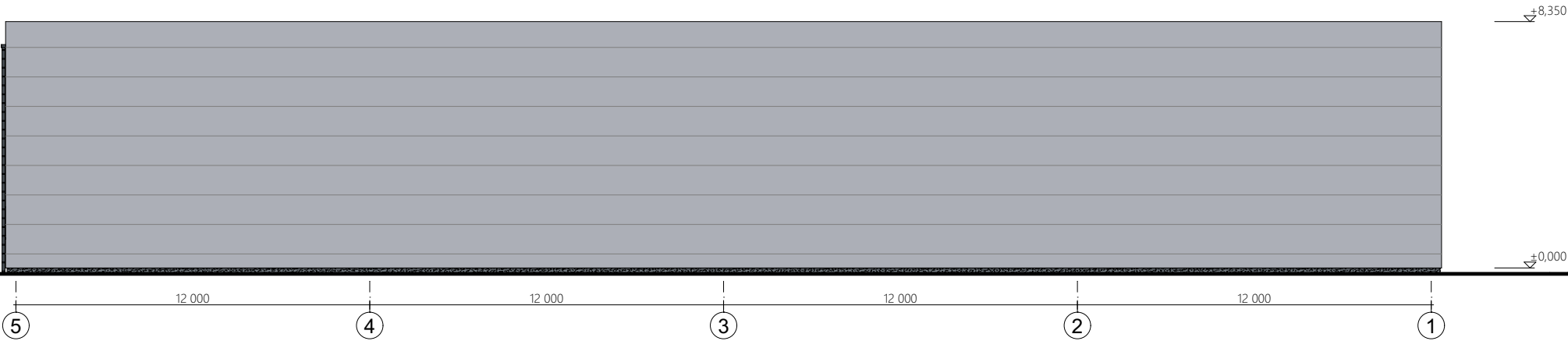
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

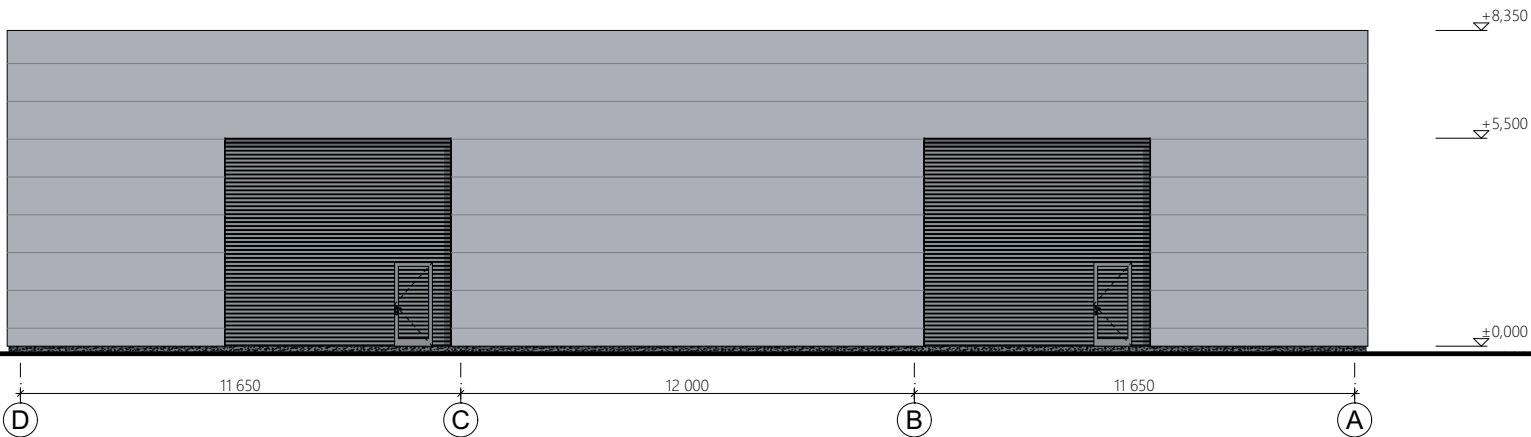
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |                                       |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |                                       |
|                      |                                  |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                       |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
| 36837                | PV                                                                                                                    | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 | Statinys                              |
| A 2258               | PDV                                                                                                                   | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 | 09 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      | Arch.                                                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Brėžinys                              |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | M 1:200                               |
| Lt                   | Statytojas                                                                                                            |                                  |                                                                                                                    |            | Lapas                                 |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                          |                                  |                                                                                                                    |            | Lapų                                  |
|                      | Žymuo                                                                                                                 |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      | 23361-09-SPP-SA.B-03                                                                                                  |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |
|                      |                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |





Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

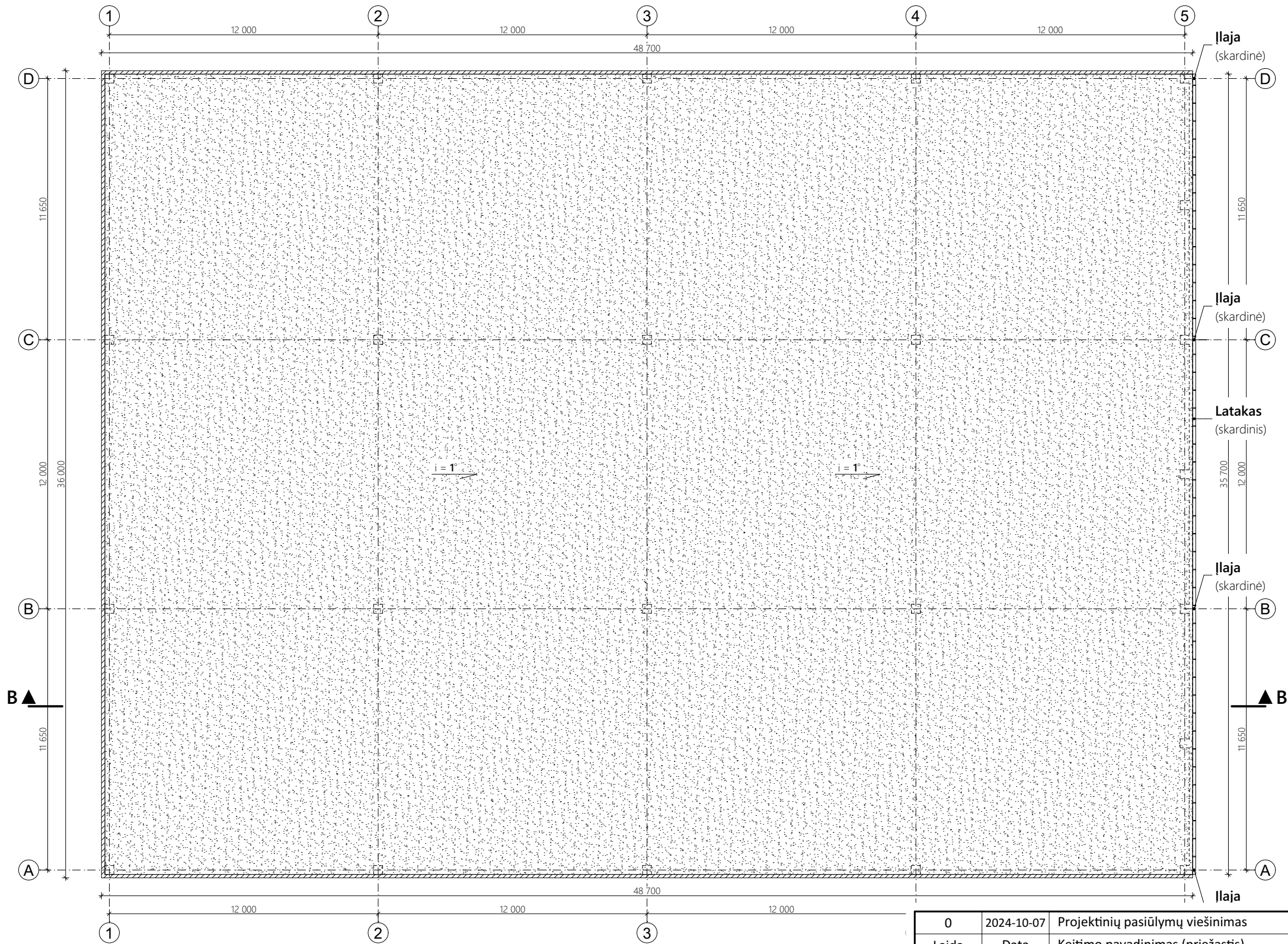
-  - bituminė prilydoma danga - 1780,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1250,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 25,00 m²

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            | 2024-10-07 | Statinys                                                                                                           |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 | 09 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | M 1:200                                                                                                            |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | Laidos                                                                                                             |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 0                                                                                                                  |
| Lt                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                 |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-09-SPP-SA.B-04                                                                                                  |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |            | 1                                                                                                                  |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

KIEKIŲ LENTELĖ

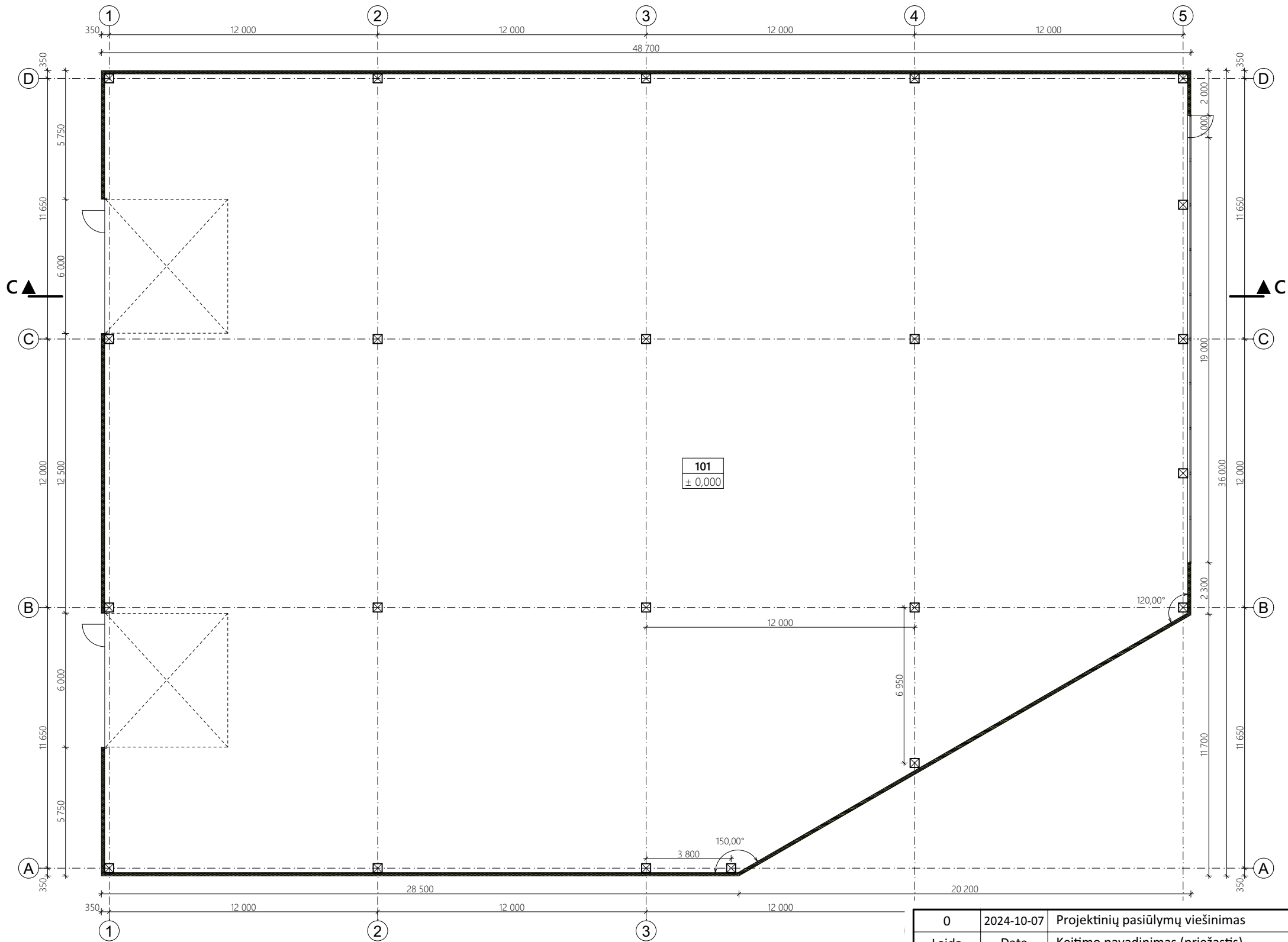
| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1780,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 35,70     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogą pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |                                                       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |                                                       |      |
|                      |  |                                  |                                                                                                                        |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |      |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                             |            | 2024-10-07                                                                                                         | Statinys<br><br>09 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                           |            | 2024-10-07                                                                                                         |                                                       |      |
|                      | Arch.                                                                                 | A. Šatinskas                     |                                                                                                                        | 2024-10-07 |                                                                                                                    |                                                       |      |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Brėžinys                                                                                                           |                                                       |      |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Stogo planas                                                                                                       |                                                       |      |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | M 1:200                                                                                                            |                                                       |      |
| lt                   | Statytojas                                                                            |                                  |                                                                                                                        |            | Žymuo                                                                                                              | Lapas                                                 | Lapų |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    | 1                                                     | 1    |

2024-10-07



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 1607,75    |
| Bendras plotas |                      | 1607,75    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksni plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

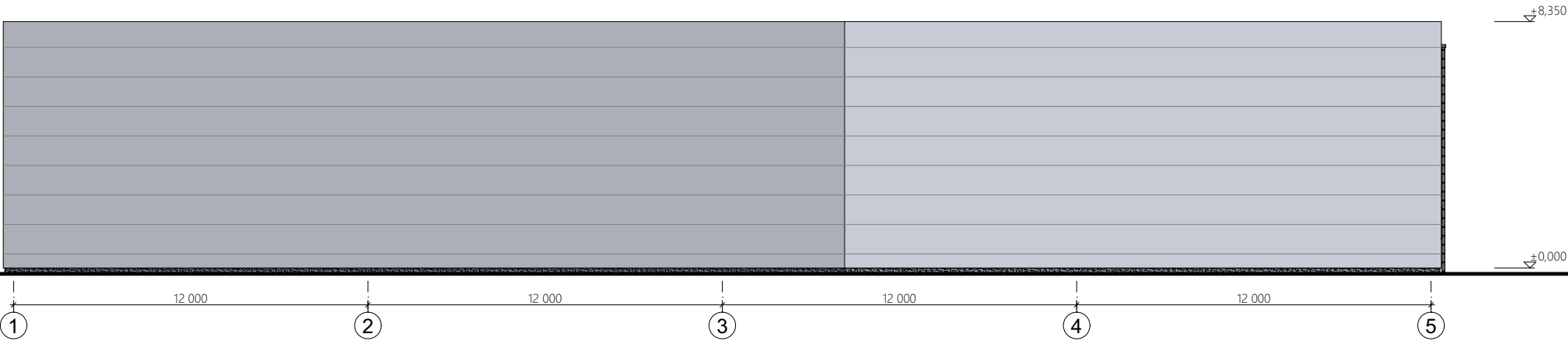
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            |                                                                                                                     |                                       |  |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                     |                                  | Projektinių pasiūlymų viešinimas |            |                                                                                                                     |                                       |  |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                           | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                  |            |                                                                                                                     |                                       |  |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |                                  |            | Projekto pavadinimas                                                                                                |                                       |  |
|                         | <div><div></div><div>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div></div> |                                  |                                  |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                       |  |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                          | PV                               | A. Gruodis                       |            | 2024-10-07                                                                                                          | Statinys                              |  |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                         | PDV                              | A. Šatinskas                     |            | 2024-10-07                                                                                                          | 10 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |  |
|                         | Arch.                                                                                                                                                                                                                                          | A. Šatinskas                     |                                  | 2024-10-07 |                                                                                                                     |                                       |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            | Brėžinys                                                                                                            |                                       |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            | Aukšto planas                                                                                                       |                                       |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            | M 1:200                                                                                                             |                                       |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            | 0                                                                                                                   |                                       |  |
| Iš                      | Statytojas                                                                                                                                                                                                                                     |                                  |                                  |            | Žymuo                                                                                                               |                                       |  |
|                         | E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |                                  |            | 23361-10-SPP-SA.B-01                                                                                                |                                       |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            | Lapas                                                                                                               | Lapų                                  |  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                |                                  |                                  |            | 1                                                                                                                   | 1                                     |  |

Diagram of a continuous beam with five supports (1, 2, 3, 4, 5). The beam is divided into four equal spans of 12,000 units each. The total load is indicated as  $\pm 0,000=71.15$ .

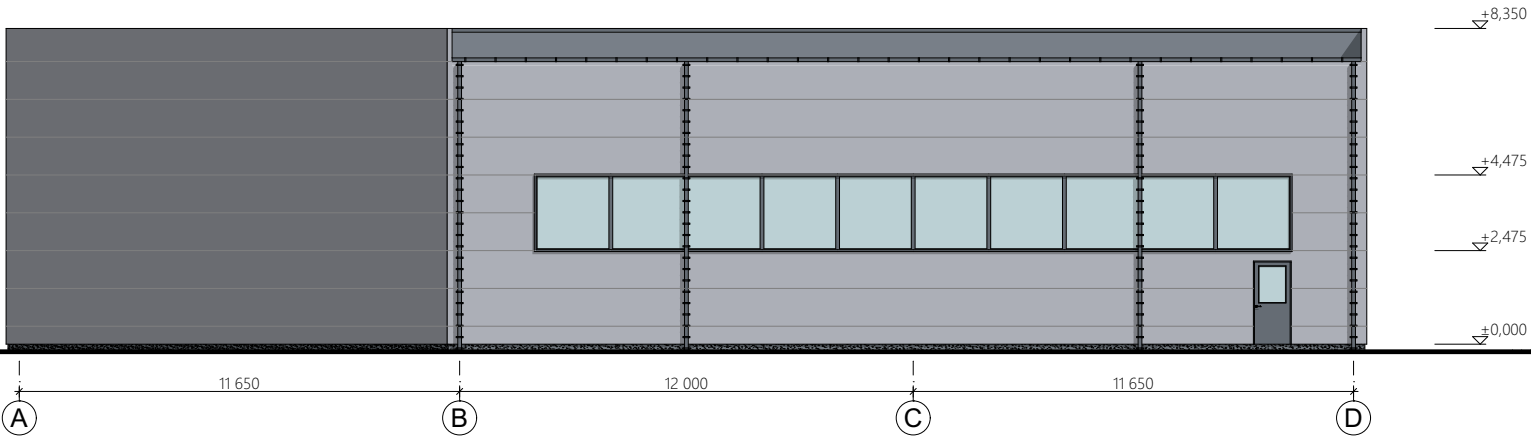
|                                                                                     |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|  | - Mūras (iš keraminių, silikatinių medžiagų) |
|  | - Armuotas betonas (gelžbetonis)             |
|  | - Mediena                                    |
|  | - Šilumą izoliuojantis sluoksniai            |
|  | - Smėlis (skalda)                            |
|  | - Gruntas                                    |

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                |                                  |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       |         |      |
|-------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|
| 0                       | 2024-10-07     | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       |         |      |
| Laida                   | Data           | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       |         |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas |                                  |  |            |                      | MB "Gameda", j.m. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |  | Projekto pavadinimas                                                                                                  |         |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |            |                      |                                                                                                                        |  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |         |      |
|                         | 36837          | PV                               | A. Gruodis                                                                            |            | 2024-10-07           | Statinsys<br><br>10 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                 |  |                                                                                                                       |         |      |
|                         | A 2258         | PDV                              | A. Šatinskas                                                                          |            | 2024-10-07           |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       |         |      |
|                         | Arch.          | A. Šatinskas                     |                                                                                       | 2024-10-07 |                      |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       |         |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |            | Brėžinys             |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       | Laida   |      |
|                         |                |                                  |                                                                                       |            | Pjūvis C-C           |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       | M 1:150 | 0    |
| Iš                      | Statytojas     |                                  |                                                                                       |            | Žymuo                |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       | Lapas   | Lapų |
|                         | E. K., J. K.   |                                  |                                                                                       |            | 23361-10-SPP-SA.B-02 |                                                                                                                        |  |                                                                                                                       | 1       | 1    |



Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

-  - bituminė prilydoma danga - 1660,00 m²
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - 1220,00 m²
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - 24,00 m²

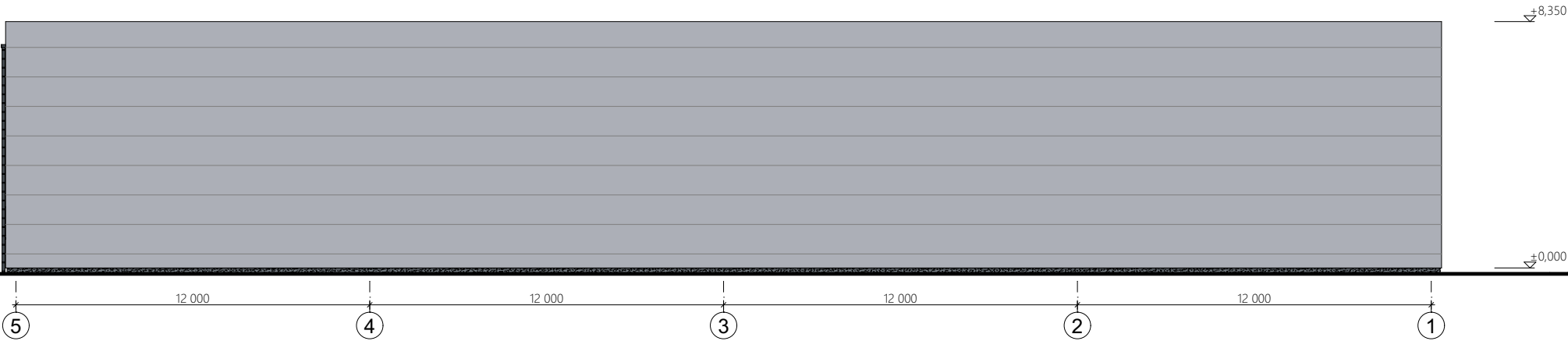
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

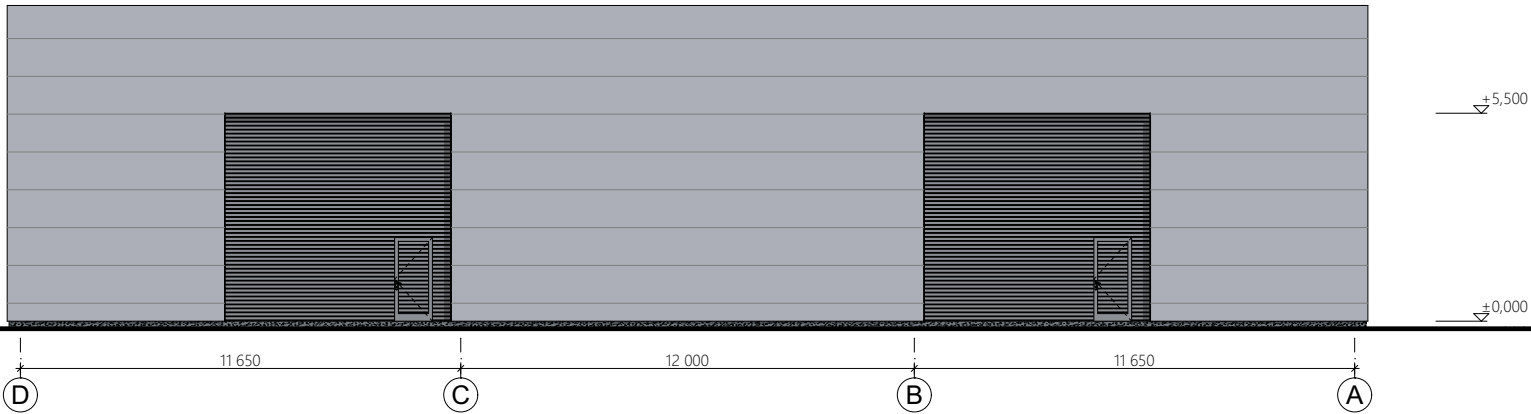
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |   | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statinys<br><br>10 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Brėžinys<br><br>Pietinis fasadas, Rytinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                            | Laida                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             | 0                                                     |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   |                                                                                                                                             |                                                       |
| Iš                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |   | Žymuo<br><br>23361-10-SPP-SA.B-03                                                                                                           |                                                       |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |   | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                  |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              | 1 | 1                                                                                                                                           |                                                       |



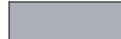


Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

-  - bituminė prilydoma danga - **1660,00 m²**
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - **1220,00 m²**
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - **24,00 m²**

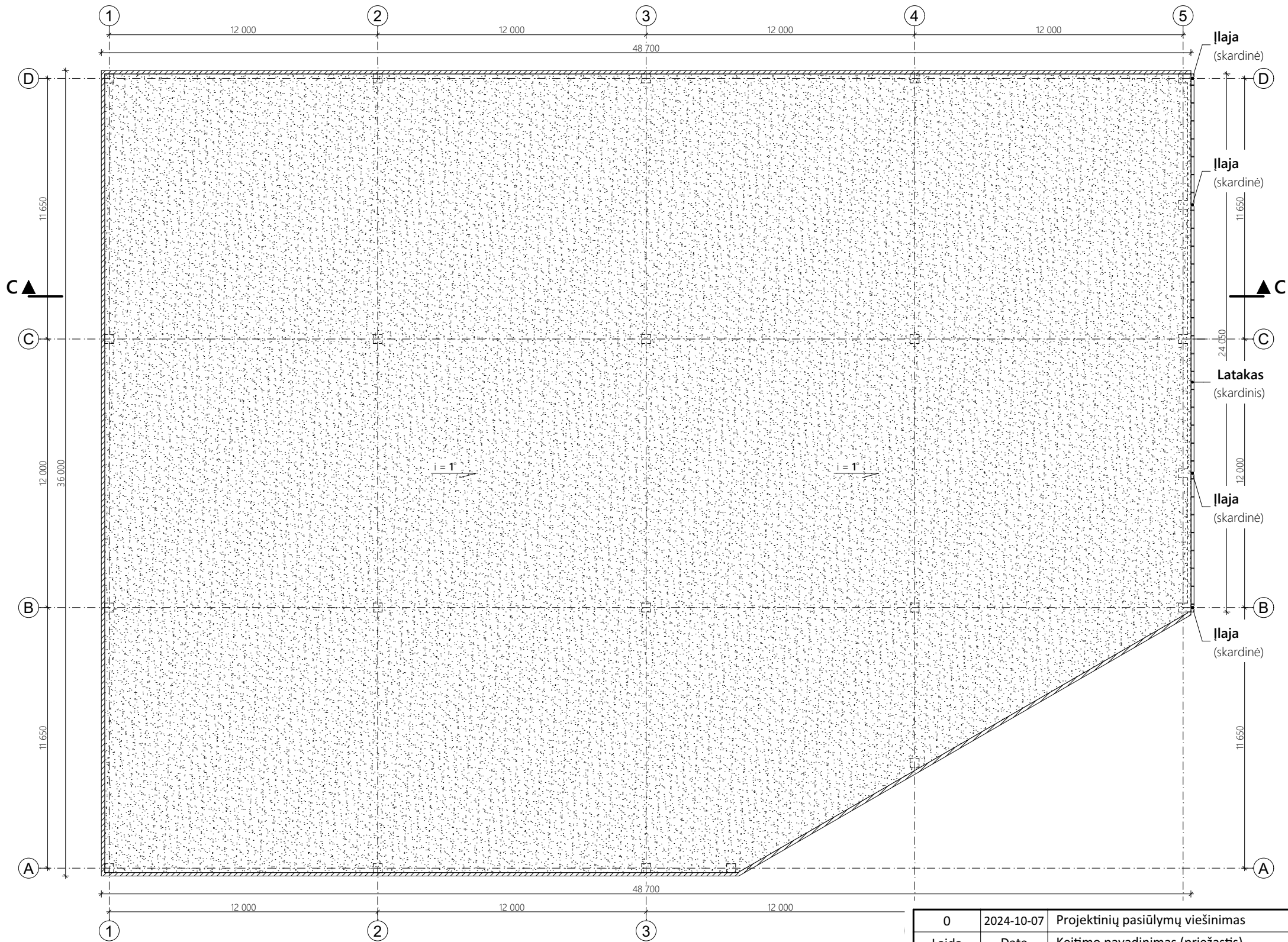
\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                       |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                            |                                                       |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                            |                                                       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                       |      |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                 | Statinys<br><br>10 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |      |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                                       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                                       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Brėžinys<br><br>Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                        | Laida                                                 |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            | 0                                                     |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                       |      |
| lt                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-10-SPP-SA.B-04                                                                                                          | Lapas                                                 | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            | 1                                                     | 1    |

2024-10-07



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

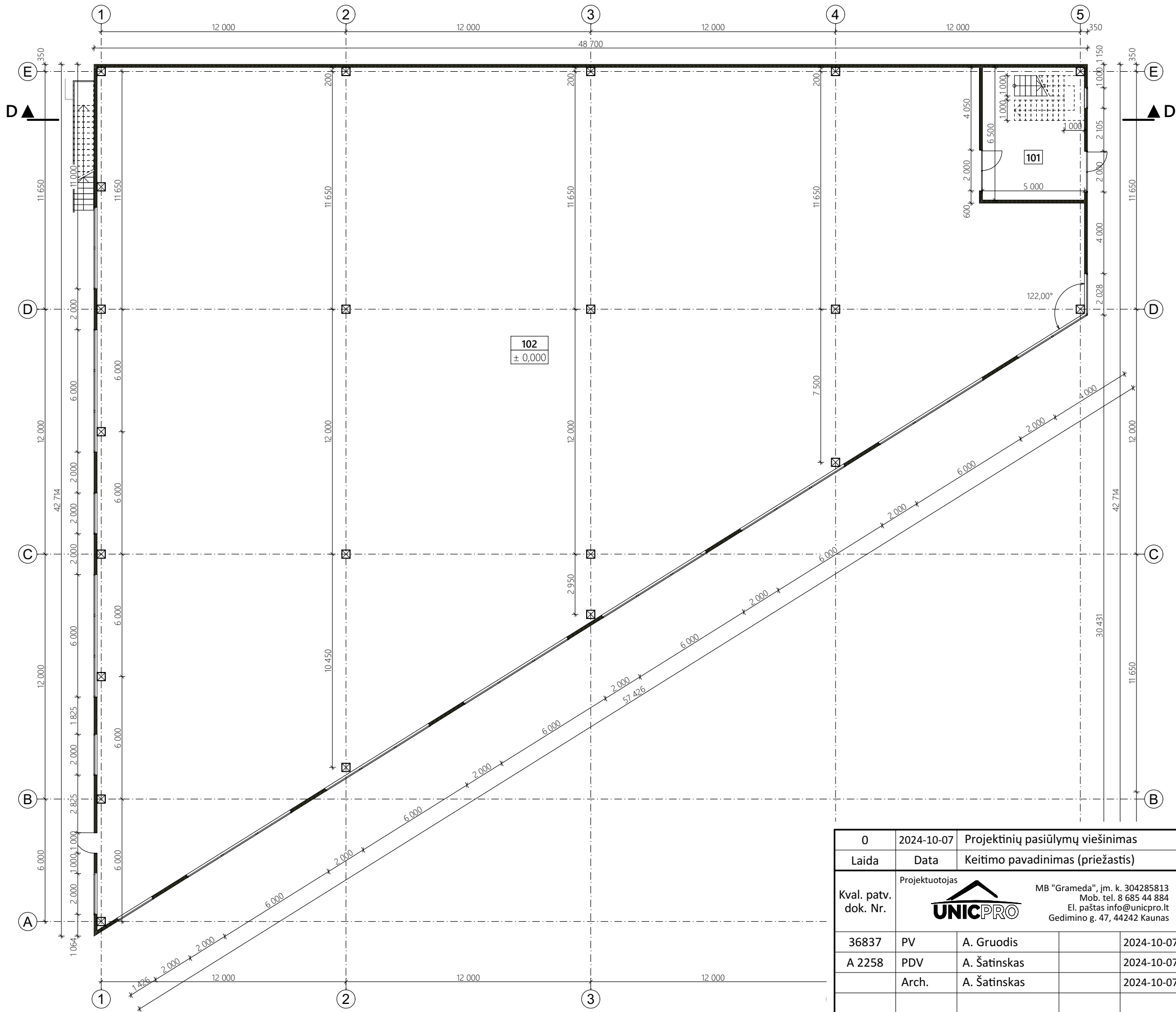
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1660,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 30,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 24,05     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas                                                                                                             |                                  | Žymuo                                                                                                              | Lapas      |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | Lapų       |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                           |                                  | 23361-10-SPP-SA.B-05                                                                                               | 1          |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | 1          |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Laiptinė / holas     | 23,58      |
| 102            | Sandėlis             | 1302,95    |
| Bendras plotas |                      | 1894,18    |

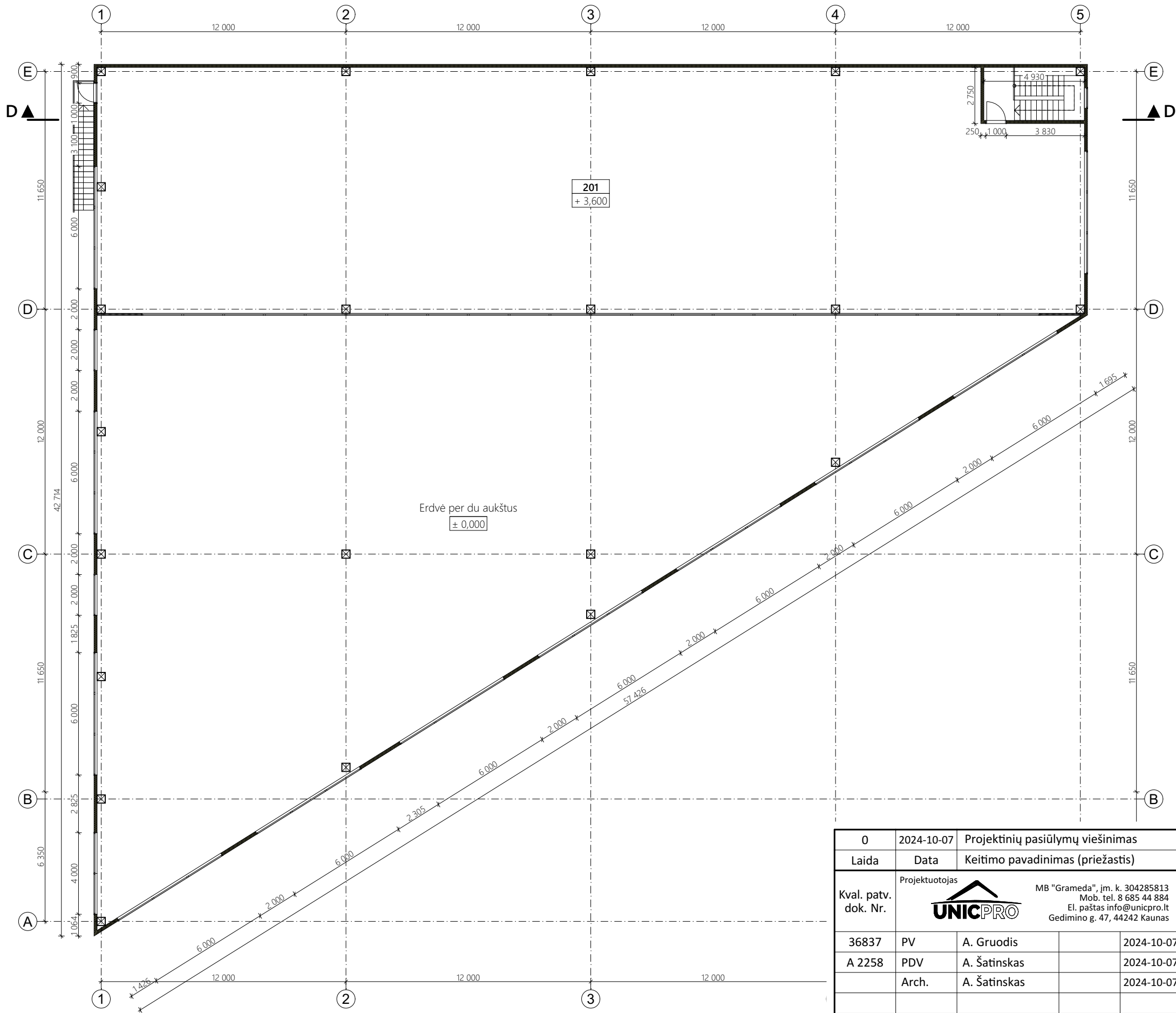
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksnė plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                   |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| Statytojas           |                                                                                                                        |                                  | Žymuo                                                                                                              | Lapas      |
| E. K., J. K.         |                                                                                                                        |                                  | 23361-11-SPP-SA.B-01                                                                                               | Lapų       |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | 1          |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | 1          |



ANTRESOLĖS EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 201            | Sandėlis             | 567,65     |
| Bendras plotas |                      | 1894,18    |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksnė plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              |                      |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas                                                                                   |              |                      |
| Laida                | Data                                                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis)                                                                                   |              |                      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                        | Projektas pavadinimas                                                                                              |              |                      |
|                      | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |              |                      |
|                      | 36837                                                                                                                 | PV                                                                                                                 | A. Gruodis   | 2024-10-07           |
|                      | A 2258                                                                                                                | PDV                                                                                                                | A. Šatinskas | 2024-10-07           |
|                      | Arch.                                                                                                                 | A. Šatinskas                                                                                                       |              | 2024-10-07           |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              |                      |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              |                      |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              |                      |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              |                      |
| It                   | Statytojas                                                                                                            |                                                                                                                    |              | Žymuo                |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                          |                                                                                                                    |              | 23361-11-SPP-SA.B-02 |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              | Lapas                |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              | Lapų                 |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              | 1                    |
|                      |                                                                                                                       |                                                                                                                    |              | 1                    |



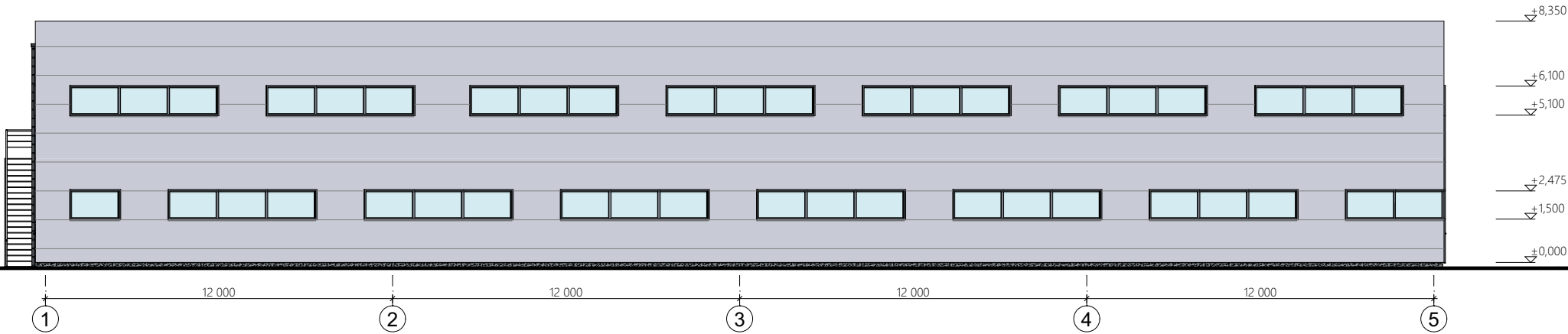
The diagram illustrates the vertical structure of a roof, composed of seven distinct layers, each represented by a specific hatching pattern. From top to bottom, the layers are:

- Mūras (iš keramikinių, silikatinių medžiagų)**: Represented by a pattern of small, dense, irregular shapes.
- Armotas betonas (gelžbetonis)**: Represented by a pattern of parallel diagonal lines.
- Mediena**: Represented by a pattern of wavy, horizontal lines.
- Šilumą izoliuojantis sluoksniai**: Represented by a pattern of small, dense, irregular shapes, similar to the first layer.
- Smėlis (skalda)**: Represented by a pattern of small, dense, irregular shapes, similar to the first layer.
- Gruntas**: Represented by a pattern of parallel diagonal lines, similar to the second layer.

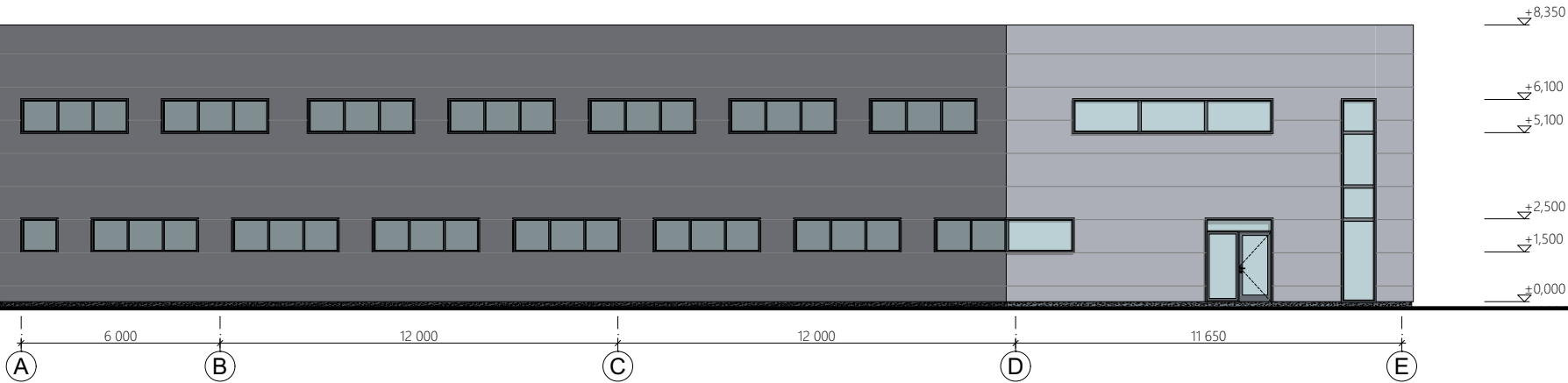
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Pastato  $\pm 0.000$  - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
3. Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                         |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             |       |      |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                              |                                  | Projektinių pasiūlymų viešinimas                                                                                      |            |                                                                                                                                             |       |      |
| Laida                | Data                                                                                                    | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br> |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |       |      |
| 36837                | PV                                                                                                      | A. Gruodis                       |                                                                                                                       | 2024-10-07 | Statiny's<br><br>11 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                                      |       |      |
| A 2258               | PDV                                                                                                     | A. Šatinskas                     |                                                                                                                       | 2024-10-07 |                                                                                                                                             |       |      |
|                      | Arch.                                                                                                   | A. Šatinskas                     |                                                                                                                       | 2024-10-07 |                                                                                                                                             |       |      |
|                      |                                                                                                         |                                  |                                                                                                                       |            | Brėžinys<br><br>Pjūvis D-D<br><br><br>M 1:150                                                                                               | Laida |      |
|                      |                                                                                                         |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             | 0     |      |
|                      |                                                                                                         |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             |       |      |
|                      |                                                                                                         |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             |       |      |
| lt                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                          |                                  | Žymuo<br><br>23361-11-SPP-SA.B-03                                                                                     |            |                                                                                                                                             | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                         |                                  |                                                                                                                       |            |                                                                                                                                             | 1     | 1    |



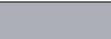


Pietinis fasadas



Rytinis fasadas

FASADŲ APDAILO ŽYMĖJIMAI

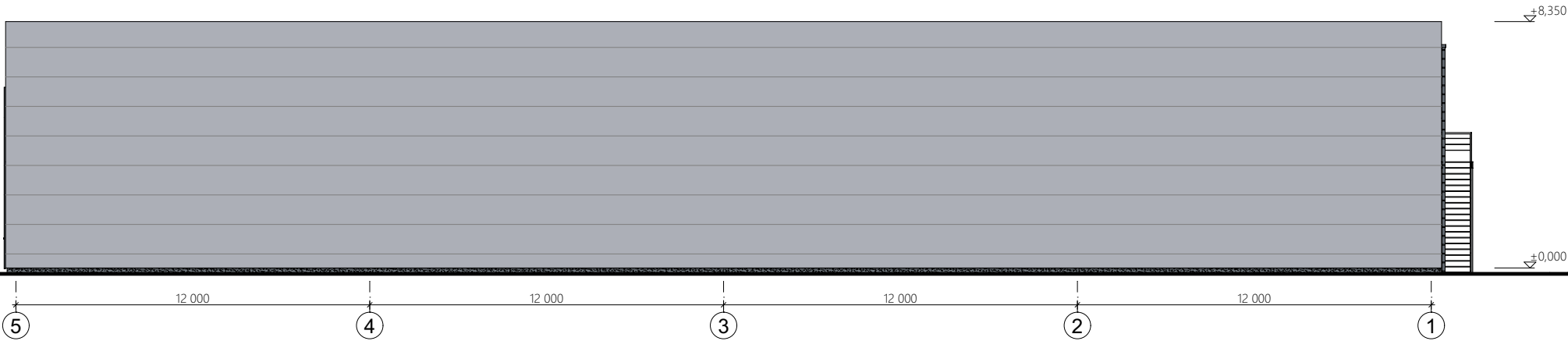
-  - bituminė prilydoma danga - **1365,00 m²**
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - **1155,00 m²**
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - **25,00 m²**

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |                                       |       |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |                                       |       |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |                                       |       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |  | Projekto pavadinimas                                                                                               |                                       |       |
|                      |  |                                  |                                                                                                                       |  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                       |       |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                            |  | 2024-10-07                                                                                                         | Statiny                               |       |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                          |  | 2024-10-07                                                                                                         | 11 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                          |  | 2024-10-07                                                                                                         |                                       |       |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    | Brėžinys                              |       |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    | Pietinis fasadas, Rytinis fasadas     | Laida |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    |                                       | 0     |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    | M 1:200                               |       |
| It                   | Statytojas                                                                            |                                  |                                                                                                                       |  | Žymuo                                                                                                              |                                       | Lapas |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  |                                                                                                                       |  | 23361-11-SPP-SA.B-04                                                                                               |                                       | Lapų  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                       |  |                                                                                                                    | 1                                     | 1     |



Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

#### FASADŲ APDAILOŠ ŽYMĖJIMAI

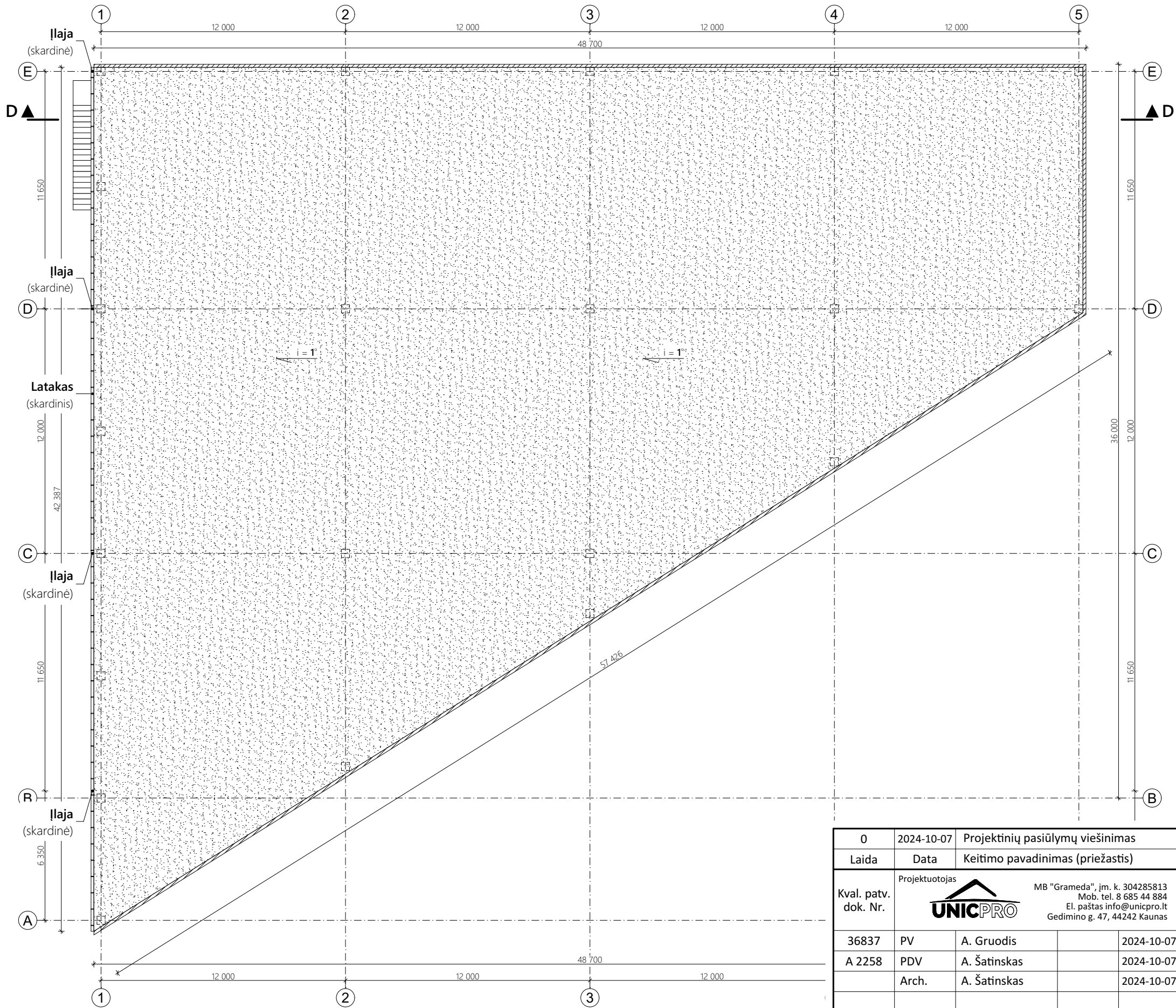
- bituminė prilydoma danga - **1365,00 m²**
- fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - **1155,00 m²**
- cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - **25,00 m²**

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

#### PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                      |       |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                            |                                                      |       |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                            |                                                      |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                      |       |      |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                 | Statiny<br><br>11 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |       |      |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                                      |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                                      |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Brėžinys<br><br>Šiaurinis fasadas, Vakarinis fasadas<br><br>M 1:200                                                                        | Laida                                                |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            | 0                                                    |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                      |       |      |
| lt                   | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-11-SPP-SA.B-05                                                                                                          |                                                      | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                                      | 1     | 1    |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

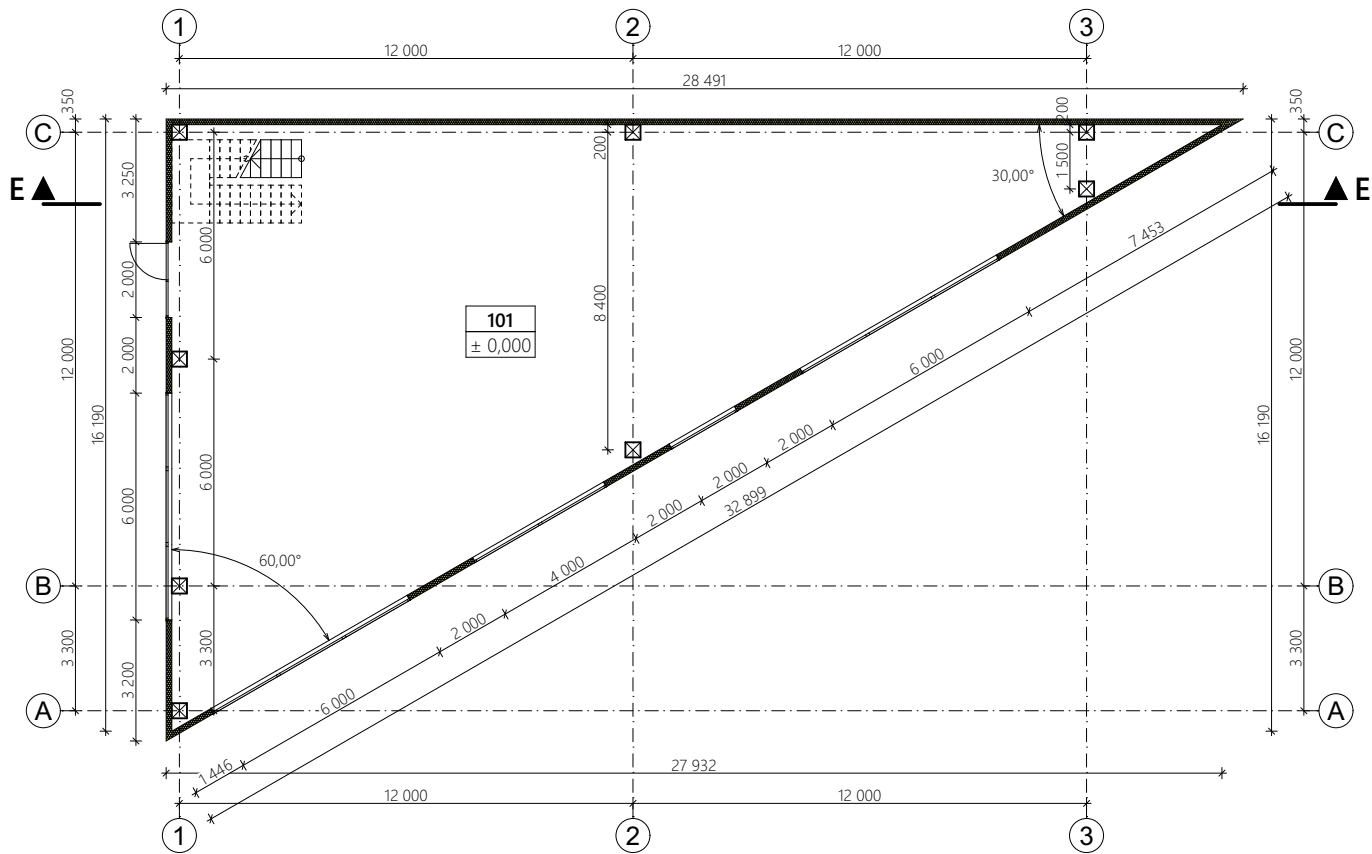
KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m <sup>2</sup> )       | 1365,00   |
| Parapeto apskardinimas (m <sup>2</sup> )      | 21,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 4 / 30,80 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 42,39     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                   |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                   |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                   |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><div></div> <div>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br/>Mob. tel. 8 685 44 884<br/>El. paštas info@unicpro.lt<br/>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas</div> |                                  |              |  |                                   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen.,<br>Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |  |  |       |      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                                                  | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                        | Statiny<br><br>11 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                                          |  |  |       |      |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                                                 | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                        |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                        |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  | Brėžinys                          |                                                                                                                                               |  |  | Laida |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  | Stogo planas<br><br><br>M 1:200   |                                                                                                                                               |  |  | 0     |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                   |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                   |                                                                                                                                               |  |  |       |      |
| lt                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                                         |                                  |              |  | Žymuo<br><br>23361-11-SPP-SA.B-06 |                                                                                                                                               |  |  | Lapas | Lapų |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |              |  |                                   |                                                                                                                                               |  |  | 1     | 1    |



PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 101            | Sandėlis             | 212,77     |
| Bendras plotas |                      | 425,54     |

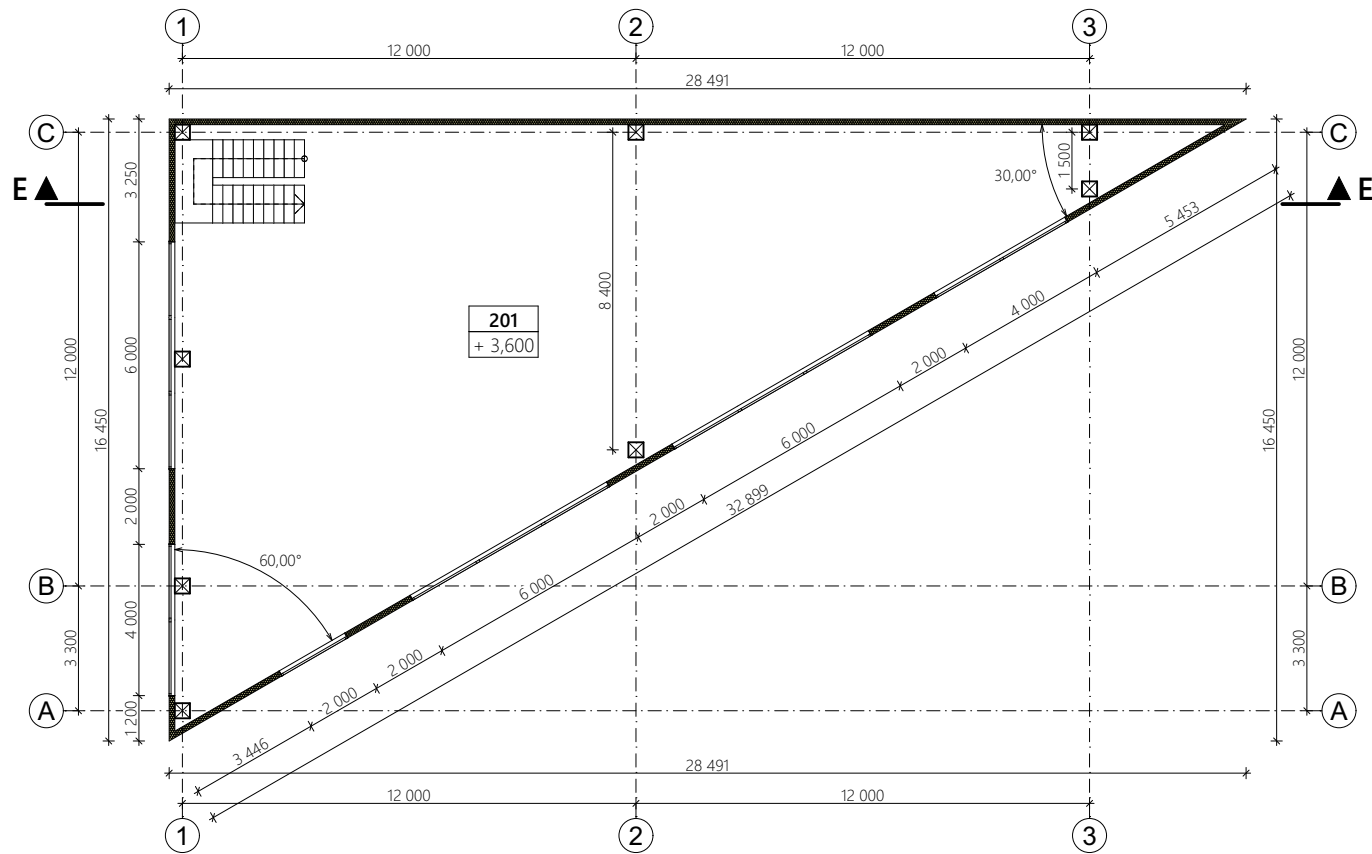
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksnė plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |
|                      |                                   |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |
| It                   | Statytojas<br>E. K., J. K.                                                                                             |                                  | Žymuo<br>23361-12-SPP-SA.B-01                                                                                      | Lapas      |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | Lapų       |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | 1          |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    | 1          |



ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

| Nr.            | Patalpos pavadinimas | Plotas, m² |
|----------------|----------------------|------------|
| 201            | Sandėlis             | 212,77     |
| Bendras plotas |                      | 425,54     |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

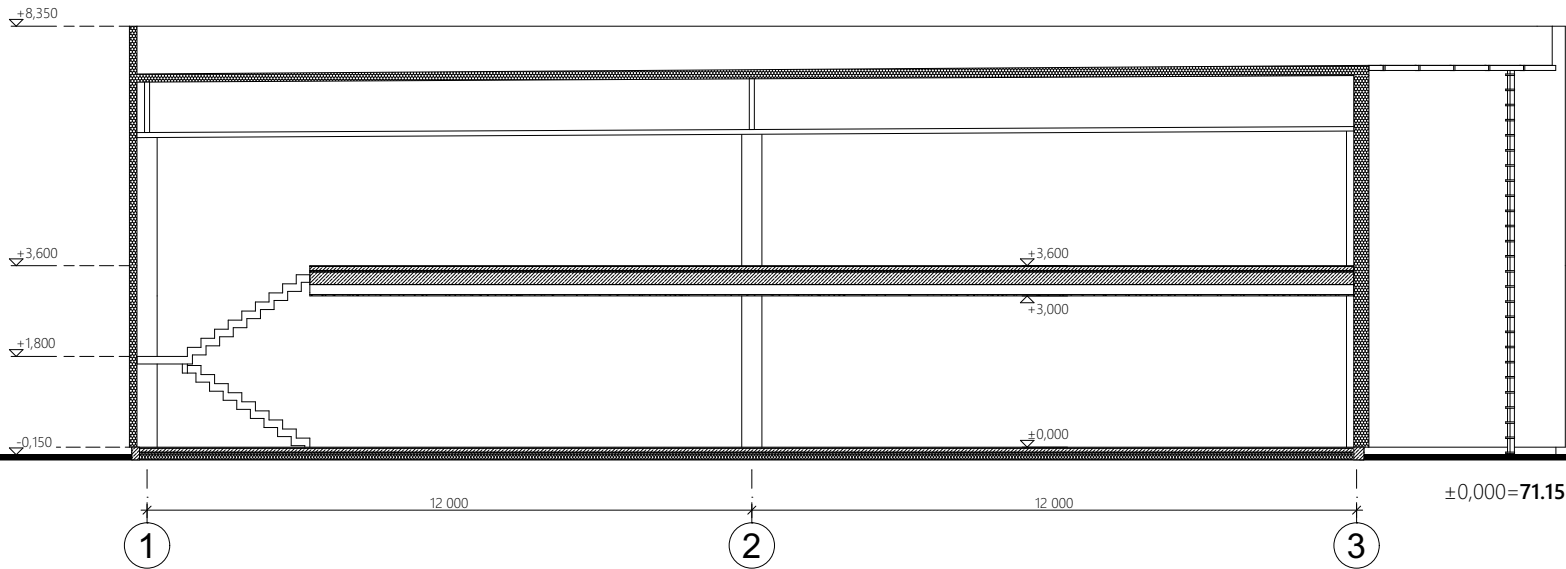
|    |  |                                       |
|----|--|---------------------------------------|
| 1. |  | Siena - daugiasluoksnė plokštė 150 mm |
| 2. |  | G/B kolona 40x40                      |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Namo ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Langai ir durys turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.
- Keisti projekto sprendinius, be autoriaus sutikimo draudžiama.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             |                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 0                       | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       |       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| Laida                   | Data                                                                                                                                                                                                                             |       | Keitimo pavadinimas (priežastis) |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| Kval. patv.<br>dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |       |                                  |   | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                                      |
|                         | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV    | A. Gruodis                       |   | 2024-10-07                                                                                                                                  | Statiny<br><br>12 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                         | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV   | A. Šatinskas                     |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch. | A. Šatinskas                     |   | 2024-10-07                                                                                                                                  |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   | Brėžinys<br><br>Antro aukšto planas<br><br>M 1:200                                                                                          | Laida                                                |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             | 0                                                    |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   |                                                                                                                                             |                                                      |
| It                      | Statytojas<br><br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                   |       |                                  |   | Žymuo<br><br>23361-12-SPP-SA.B-02                                                                                                           |                                                      |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  |   | Lapas                                                                                                                                       | Lapų                                                 |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                  | 1 | 1                                                                                                                                           |                                                      |





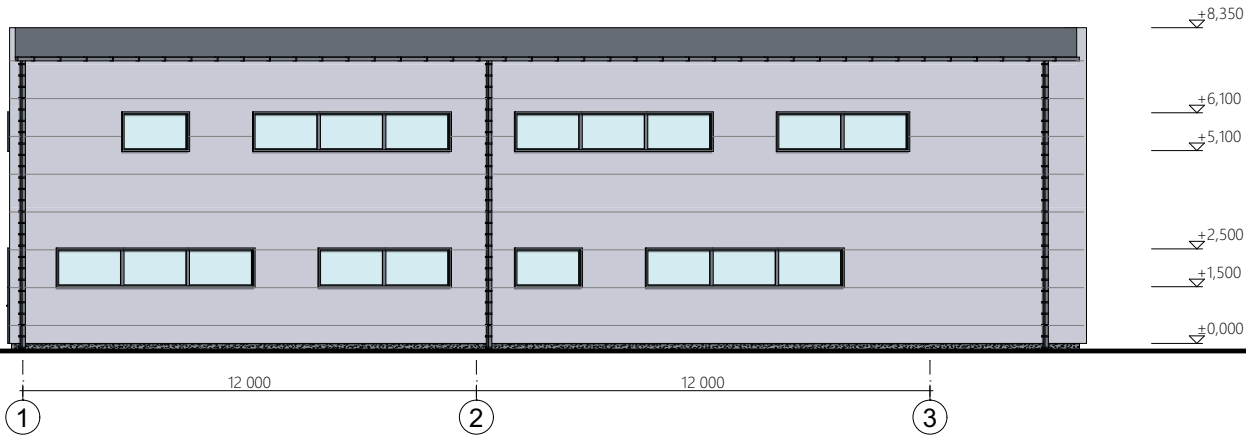
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Mūras (iš keramikinių, silikatinių medžiagų)
- Armuotas betonas (gelžbetonis)
- Mediena
- Šilumą izoliuojantis sluoksniai
- Smėlis (skalda)
- Gruntas

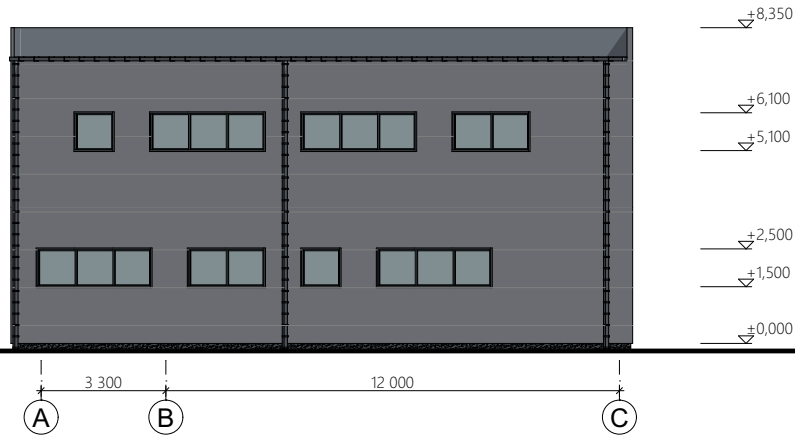
PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

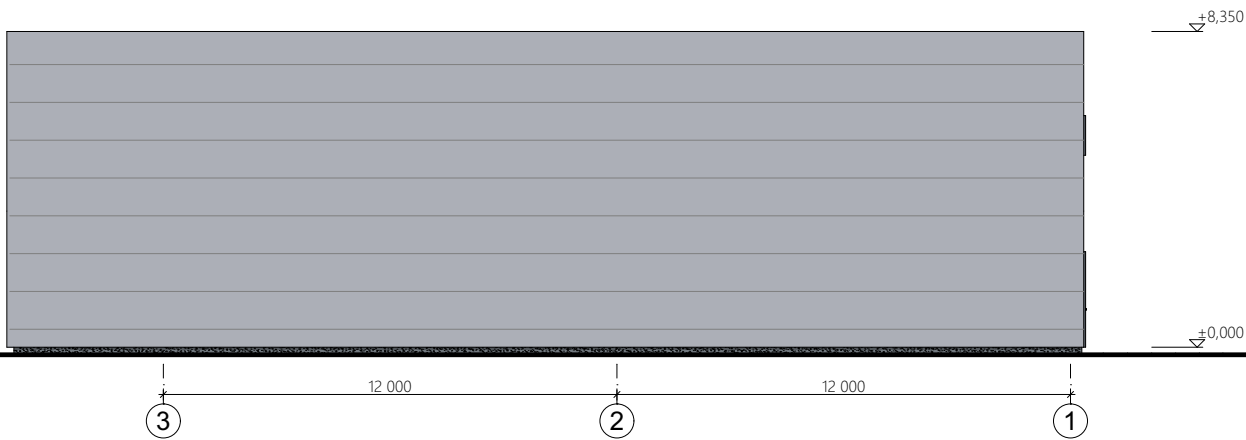
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                       |  |       |      |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--|-------|------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                                                                                                                                       | Projektinių pasiūlymų viešinimas |              |  |                                                                                                                                            |                                       |  |       |      |
| Laida                | Data                                                                                                                                                                                                                             | Keitimo pavadinimas (priežastis) |              |  |                                                                                                                                            |                                       |  |       |      |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas<br><br>MB "Gameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |              |  | Projekto pavadinimas<br>Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |                                       |  |       |      |
|                      | 36837                                                                                                                                                                                                                            | PV                               | A. Gruodis   |  | 2024-10-07                                                                                                                                 | Statinys                              |  |       |      |
|                      | A 2258                                                                                                                                                                                                                           | PDV                              | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 | 12 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |  |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  | Arch.                            | A. Šatinskas |  | 2024-10-07                                                                                                                                 |                                       |  |       |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Brėžinys                                                                                                                                   |                                       |  | Laida |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | Pjūvis E-E                                                                                                                                 |                                       |  | 0     |      |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  | M 1:150                                                                                                                                    |                                       |  |       |      |
| lt                   | Statytojas<br>E. K., J. K.                                                                                                                                                                                                       |                                  |              |  | Žymuo<br>23361-12-SPP-SA.B-03                                                                                                              |                                       |  | Lapas | Lapų |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |              |  |                                                                                                                                            |                                       |  | 1     | 1    |



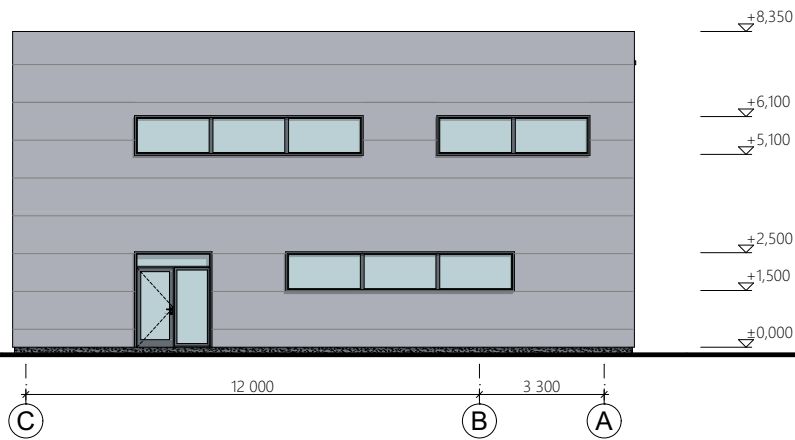
Pietinis fasadas



Rytinis fasadas



Šiaurinis fasadas



Vakarinis fasadas

#### FASADŲ APDAILOS ŽYMĖJIMAI

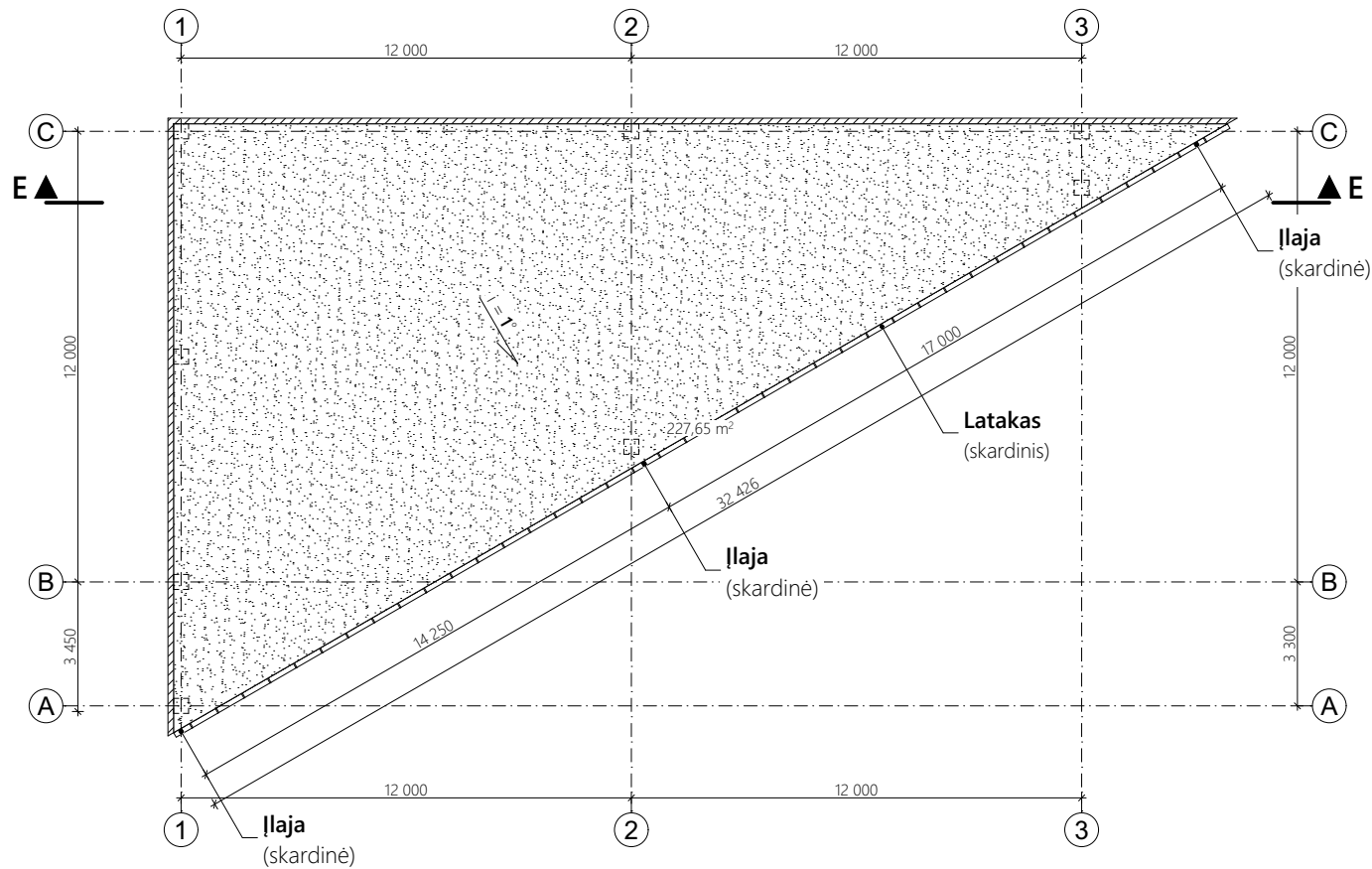
-  - bituminė prilydoma danga - **240,00 m²**
-  - fasadinė daugiasluoksnė plokštė (RAL 9006\*) - **561,00 m²**
-  - cokolio tinkas (tamsiai pilka spalva\*) - **12,00 m²**

\* Spalvos tikslinamos autorinės priežiūros metu.

#### PASTABOS

- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Pastato ±0.000 - pirmo aukšto grindų dangos paviršius.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                            | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |
| Laida                | Data                                                                                  | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                        |            |                                                                                                                    |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                        |                                  | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |            | Projekto pavadinimas                                                                                               |
|                      |  |                                  |                                                                                                                        |            | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |
|                      | 36837                                                                                 | PV                               | A. Gruodis                                                                                                             | 2024-10-07 | Statiny                                                                                                            |
|                      | A 2258                                                                                | PDV                              | A. Šatinskas                                                                                                           | 2024-10-07 | 12 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas                                                                              |
|                      |                                                                                       | Arch.                            | A. Šatinskas                                                                                                           | 2024-10-07 |                                                                                                                    |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Brėžinys                                                                                                           |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Fasada                                                                                                             |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | M 1:200                                                                                                            |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | Laida                                                                                                              |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 0                                                                                                                  |
| Lt                   | Statytojas                                                                            |                                  | Žymuo                                                                                                                  |            | Lapas                                                                                                              |
|                      | E. K., J. K.                                                                          |                                  | 23361-12-SPP-SA.B-04                                                                                                   |            | Lapų                                                                                                               |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 1                                                                                                                  |
|                      |                                                                                       |                                  |                                                                                                                        |            | 1                                                                                                                  |



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

|    |  |                                               |
|----|--|-----------------------------------------------|
| 1. |  | Sutapdintas stogas - bituminė prilydoma danga |
| 2. |  | Skardinis parapetas                           |

KIEKIŲ LENTELĖ

| Elementas                                     | Kiekis    |
|-----------------------------------------------|-----------|
| Prilydoma stogo danga (m²)                    | 240,00    |
| Parapeto apskardinimas (m²)                   | 10,00     |
| Lietvamzdžiai - išoriniai, skardiniai (vnt/m) | 3 / 23,10 |
| Latakai - skardiniai (m)                      | 32,43     |

PASTABOS

- Žemės ir statybos darbus pradėti gavus statybos leidimą.
- Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
- Parapetai turi būti iškilę virš hidroizoliacinės stogo dangos paviršiaus ne mažiau kaip 100 mm.
- Parapetų viršaus nuolydis turi būti į stogo pusę ir ne mažesnis kaip 2,9°.
- Visus matmenis tikslinti statybos metu.

|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------|
| 0                    | 2024-10-07                                                                                                             | Projektinių pasiūlymų viešinimas |                                                                                                                    |            |                                       |
| Laida                | Data                                                                                                                   | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                                                    |            |                                       |
| Kval. patv. dok. Nr. | Projektuotojas                                                                                                         |                                  | Projekto pavadinimas                                                                                               |            |                                       |
|                      |                                                                                                                        |                                  | Kitos (ūkio) paskirties pastatų, Kauno r.sav., Domeikavos sen., Žemaitkiemio k., Raseinių g. 7, statybos projektas |            |                                       |
|                      | MB "Grameda", įm. k. 304285813<br>Mob. tel. 8 685 44 884<br>El. paštas info@unicpro.lt<br>Gedimino g. 47, 44242 Kaunas |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
| 36837                | PV                                                                                                                     | A. Gruodis                       |                                                                                                                    | 2024-10-07 | Statiny                               |
| A 2258               | PDV                                                                                                                    | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 | 12 - Kitos (ūkio) paskirties pastatas |
|                      | Arch.                                                                                                                  | A. Šatinskas                     |                                                                                                                    | 2024-10-07 |                                       |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | Brėžinys                              |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | Stogo planas                          |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            |                                       |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | M 1:200                               |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | Laida                                 |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | 0                                     |
| It                   | Statytojas                                                                                                             |                                  | Žymuo                                                                                                              |            | Lapas                                 |
|                      | E. K., J. K.                                                                                                           |                                  | 23361-12-SPP-SA.B-05                                                                                               |            | Lapų                                  |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |
|                      |                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                    |            | 1                                     |



